



العدد ٦٢٤ • السنة الرابعة والخمسون • تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٢٣
AL BAYAN ECONOMIC • ISSUE N° 624 • 54 YEARS • NOVEMBER 2023

هل العالم مستعد للأزمة ٧%؟

كارثيل تأميني
الخطوة الحرجة للمنظمة

منطقة اليورو
محنة أكثر فأكثر

دويان الحيد وجفاف الأنهر
مسألة وجود

المصارف وشركات التأمين
تتسارع تشريع تجارة القنب

إجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين
تحديات وحلول

معرض فوركس دبي

سيتي سكيب الرياض

نتائج شركات التأمين في اليمن

سيتي سكيب قطر



5 289000 017804

Bahrain: B03 • Egypt: EP20 • France: E005 • Jordan: J05 • USA: SP25 • Kuwait: K02 • Lebanon: LB1.50 • Morocco: M050 • Oman: O03 • Qatar: Q025 • Syria: SY200 • UAE: D025 • Yemen: Y01.350



Leading Together

We offer a variety of different products, to effectively serve your business' needs. We provide both term financing and equity contributions to private sector Greenfield projects, or to businesses undergoing expansion or modernization.



www.icd-ps.org

 icd_ps

حرب غزة تحرق نصف ميزانية إسرائيل..

ستضطر إسرائيل إلى اللجوء إلى قروض عالية الفائدة لتغطية مصروفاتها في ظل الحرب التي تشنها على قطاع غزة والتي كبدتها نصف ميزانيتها. وبحسب صحيفة «يديعوت أحرنوت»، إن الحرب الإسرائيلية على غزة، ستكلف إسرائيل أموالاً ضخمة جداً تصل إلى ربع تريليون شيكل في الأشهر المقبلة، ويعادل هذا المبلغ حالياً أكثر من نصف ميزانية إسرائيل لعام ٢٠٢٣. ورغم انخراطها في حرب مدوية تجد إسرائيل نفسها مضطرة للحصول على قروض بمبالغ ضخمة من خلال إصدار سندات محلية ودولية، لكن هذه القروض ستكون بفائدة مرتفعة للغاية إذ تدرك المؤسسات المالية في جميع أنحاء العالم أن الحرب تعتصر موازنة إسرائيل وتنهش اقتصادها.

الملياردير كين جريفين: الفيدرالي يخطر بمصادقته إذا خفض الفائدة مبكراً

قال الرئيس التنفيذي لصندوق التحوط CITADEL، الملياردير كين جريفين إن مجلس الاحتياطي الفيدرالي يخطر بمصادقته إذا خفض أسعار الفائدة بسرعة كبيرة. وأضاف جريفين أنه من غير المرجح تشديد السياسة المالية كثيراً في العام المقبل بسبب الضغوط السياسية للانتخابات الرئاسية.

استخدام Binance لتمويل منظمات إرهابية

أشارت وزارة الخزانة الأميركية أن منصة تداول العملات المشفرة «بينانس» Binance سمحت بإجراء معاملات لجماعات مثل حماس وتنظيم الدولة الإسلامية والقاعدة. وأظهرت دعوى قضائية من هيئة الأوراق المالية (SEC) ولجنة تداول السلع الآجلة (CFTC)، أن «بينانس» سمحت بمعاملات مالية مرتبطة بتمويل الإرهاب، فضلاً عن عدم امتلاكها أي بروتوكولات للإبلاغ عن المعاملات المشبوهة والحد من مخاطر غسل الأموال، مؤكدة أن موظفي الشركة كانوا على علم تام بأن مثل هذا الإغفال مكن مجموعة من الجهات الفاعلة غير المشروعة مثل حماس وتنظيم القاعدة والجهاد الإسلامي الفلسطيني وداعش من التعامل بحرية على المنصة، واصفة «بينانس» بالمتهورة والمتهاونة والمتخاذلة في تطبيق القوانين. وبعد تحقيقات استمرت لسنوات، توصلت بينانس إلى اتفاق مع وزارة العدل الأميركية تضمن دفع غرامة ضخمة تبلغ ٤,٣ مليارات دولار واستقالة تشانغغينغ تشاو من منصبه كرئيس تنفيذي للشركة بعد اعترافه بالذنب بتهمة انتهاك قانون مكافحة غسل الأموال.

تعطل الخدمات المصرفية عبر الجوال للآلاف من عملاء HSBC

أبلغ الآلاف من عملاء «إتش إس بي سي» في المملكة المتحدة أنهم غير قادرين على الوصول إلى الخدمات المصرفية للبنك عبر الجوال، ويتزامن ذلك مع حدث التسوق «بلاك فرايدي» الذي يجري فيه العديد عمليات شراء بسبب الخصومات التي يقدمها تجار التجزئة، حيث أبلغ أكثر من ٤١٠٠ شخص أن التطبيق المصرفي المثبت على أجهزتهم لا يعمل.

الخليج للتأمين تخرج من السوق السورية

أقرت الجمعية العامة العادية، لمجموعة الخليج للتأمين gig تخارج المجموعة من السوق السورية، وبيع حصتها في الشركة السورية الكويتية للتأمين البالغة ٥٣,٣٪ لأعلى العروض سعراً.

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
ADIR	211	DUKHAN BANK	015	NBB	109
AFAQ	101	EVEST	077	NBF	049
AFAQ	185	EXNESS	103	NORTH	133
AHLEIA / KUWAIT	191	FENCHURCH FARIS	177	NUKI	231
ALA	183	FIDELITY UNITED	193	OMAN RE	169
ALIG	235	GAIF	197	OMT	093
ANB	089	gig	167	PATRONUS	059
AON	145	GLOBEMED	143	PROPERTY & BEYOND	029
APEX	179	HERMES	064	QATAR GENERAL	129
ARAB BANK	011	ICD	002	RAWABI	007
ARAB RE	165	ICIEC	055	ROLEX	025
ARABIA / JORDAN	137	INVEST BANK	097	RSA	149
ARC	161	INVEST SAUDI	031	SAUDI LIME	039
ARKAS LEVANT	219	ISA	244	SCR	189
AROPE	205	JOFICO	195	SNA	223
ASSIST AMERICA	157	JORDAN / gig	099	SOCIAL DEV BK	125
ATFX	105	JORDAN INS.	243	TADAWUL	063
BANK OF SHARJAH	071	KFH	005	TARROS	217
BANKERS	201	KFH TAKAFUL	107	TICKMILL	111
BARENTS RE	155	KIB	017	TRUST PALESTINE	187
BEST ASSISTANCE	181	KSA / GLOBEMED	163	TRUST RE	147
BROKTECH	160	LIA ASSUREX	159	TUDOR	033
CAIRO BANK	067	LIBANO SUISSE	041	UBS	075
CAPITAL INVESTMENT	079	LOMBARD ODIER	027	UCA	209
CHEDID ASSOCIATES	151	MASHREK	239	UIB	171
CITI	121	MAZAYA	021	UIC	081
Crowne Plaza Riyadh Minhal	229	MEDGULF	139	UMNIA BANK	069
CUMBERLAND	233	MINKLADY	227	UNISHIP	215
DEUTSCHE BANK	115	MUNICH RE	141	YANBU CEMENT	037
DOHA BANK	091	NASCO	173	ZAKHOUR JE	192
DUBAI INS.	153	NASDAQ	119		
DUBAI NATIONAL	175	NATIONAL / JORDAN	135		

هل العالم مستعد لفائدة ٧٪؟

يؤكد **جيمي ديمون**، الرئيس التنفيذي لبنك «جيه بي مورغان تشيس» JP MORGAN CHASE، أن العالم ربما لا يكون مستعداً لأسوأ السيناريوهات المتمثلة في وصول أسعار الفائدة القياسية لمجلس الاحتياطي الفيدرالي (البنك المركزي الأمريكي) إلى ٧٪ جنباً إلى جنب مع الركود التضخمي.

وقال **ديمون**، إن أسعار الفائدة قد تحتاج إلى مزيد من الارتفاع لمحاربة التضخم، لكن الفرق في الانتقال بين ٥ و ٧٪ سيكون أكثر إيلاًماً للاقتصاد من الانتقال من ٣ إلى ٥٪.

وتناقض تعليقات **ديمون** مع الرأي المتفق عليه بأن بنك الاحتياطي الفيدرالي يقترب من نهاية دورة التشديد بعد ٢٥، ٥ نقطة مئوية من الارتفاعات التي رفعت سعر الفائدة القياسي إلى ٥، ٥٪، وهو أعلى مستوى منذ ٢٢ عاماً. وأشار صناع السياسة في الولايات المتحدة إلى أن أسعار الفائدة ستحتاج إلى البقاء أعلى لفترة أطول لاحتواء التضخم، على الرغم من أن أسواق المال تتوقع التخفيضات اعتباراً من العام المقبل.

وإذا ارتفع سعر الفائدة الرئيسي إلى ٧٪، فسوف يخلف ذلك عواقب خطيرة على الشركات والمستهلكين الأميركيين. ويقدر الاقتصاديون حالياً احتمال حدوث ركود في الولايات المتحدة خلال الأشهر الـ ١٢ المقبلة بنسبة ٦٠٪.

لكن بلوغ معدل ٧٪ من شأنه أن يبدد التفاؤل الأخير بين مسؤولي بنك الاحتياطي الفيدرالي بشأن قدرتهم على هندسة هبوط ناعم في الاقتصاد مع معدل البطالة الذي لا يزال منخفضاً للغاية عند ٨، ٣٪ وعلامات تراجع الأسعار.

وقال الخبير المالي **تشارلي جاميسون**: «من المؤكد أن العالم ليس مستعداً لسعر فائدة على أموال الاحتياطي الفيدرالي بنسبة ٧٪. عند هذا المستوى، نتوقع أن يكون لدينا تفكيك للأصول الانكماشية، وسوف يؤدي ذلك إلى تفجير الكثير من فقاعات الأصول، وببساطة لن

يصبح الاقتصاد مستقراً».



ثقتكم.. الجائزة الأولى

بنك العام - الكويت 2023





يكتبها: د. عبد الحفيظ البربير
ahafizbarbir@gmail.com

تعالوا نمنع السقوط

سمسراتها وعمولاتها الأنوف، كالخليوي والبريد والفيول SONATRACH / كونها من العيار الثقيل، نقول بلداً كهذا، كل شيء فيه بات خارج السيطرة، بحيث أنه ما زال يتسول رواتب ووقود جنوده من أميركا وقطر / 30 مليون \$ محروقات شهرياً و100\$ مبلغ نقدي شهري لكل من عسكريه/ وبالعربي اللبناني الدارج فإن بلداً «جوعان، عريان، طفران، كحتان، مفلس ومهزون» وبالكاد يقف على رجله، فإن هكذا بلد، آخر ما يجب أن يفكر فيه هو القتال وخوض المعارك والحروب المدمرة. في حين أن أول ما يجب أن يفكر فيه، هو رغيف الخبز / لقمة العيش / وحبّة الدواء والسترة والسلامة والبحث عن الدعم المادي والمعنوي، باعتبار أن لبنان المتماسك والمستقر سياسياً واقتصادياً واجتماعياً، هو وحده الذي يمكن أن يشكل قيمة مضافة للوقوف جنباً إلى جنب، في مواجهة العدو الغاشم، وحره الهمجية. وبالتالي، فإن العقل والحكمة يقضيان أن نحاذر الإنزلاق إلى ما لا طاقة لنا به، والتعاطي بمسؤولية وطنية عالية مع الاحتمالات المخيفة لإنغماس البلد في الحرب، وما سترتب على ذلك من دمار وخسائر فادحة ونتائج كارثية، خاصة مع معرفتنا الأكيدة، أن لبنان لا يعدو كونه مجرد ورقة جانبية وثانوية في ملف المفاوضات والمساومات السياسية الإقليمية والدولية الجارية على قدم وساق في الكواليس وتحت الطاولات وفوقها تثبيتاً لمصالح ومواقع ونفوذ الآخرين وذلك على حساب الناس المحبطة واليائسة... والخائفة، وبالتالي تعالوا لا نتورط، ونحن الراحون. وفي هذا السياق، تكمن أهمية اجتماع الهيئات الاقتصادية لأكثر من 50 رئيس نقابة وجمعية وهيئة اقتصادية لجميع القطاعات في غرفة بيروت وجبل لبنان تحت عنوان «منع السقوط» حيث فجّع المجتمعون بالأرقام الصادمة والمؤشرات المتهاوية، والتي منها على سبيل المثال الغاء تقريباً جميع الحجوزات لموسم الأعياد المقبلة / الميلاد ورأس السنة / في كافة القطاعات التي يعول عليها لبنان لادخال العملة الصعبة خاصة القطاع السياحي الذي تلقى اليوم ضربة قاتلة، وهو الذي استطاع ادخال ما يقارب +6 مليار FRESH\$ خلال موسم الصيف المنصرم وحده، وبما نسبته 30% من إجمالي الإيرادات المالية، مع تأمين حوالى 20% من فرص العمل، هذا في الوقت الذي أظهرت فيه بعض الأرقام تراجعاً في عدد الوافدين إلى لبنان اليوم بما نسبته 30%، وارتفاعاً في عدد المغادرين بلغ 25%، ناهيك عن التأثيرات السلبية على حركة تحويلات اللبنانيين المالية من الخارج إلى الداخل، والتي تقدر بـ 6-7 مليار \$ سنوياً، إضافة إلى تلك الأموال المحولة نقداً، وتلك التي تدخل عبر الحقائق جواً وبراً وبحراً، وبحيث خلص المجتمعون إلى ضرورة تكثيف الجهود والعمل على منع انزلاق لبنان إلى أتون الحرب وسط ما نشهده من تداعيات مثيرة للقلق

نحن في لبنان، البلد المخطوف، والذي كان بلد الانفتاح والنور، قبل أن يسقط في قبضة أوباش المافيا السياسية، نقول، نحن اليوم أكثر خوفاً من أي وقت مضى. فالمنطقة التي تحولت إلى جحيم حقيقي، باتت اليوم تغلي على صفيح ساخن والشرق الأوسط الذي عرفناه، هو اليوم يحترق، وهو مقلوبٌ رأساً على عقب. ذلك أن كاتب التاريخ، يعيد بقسوة رسم جغرافية بلداننا ومستقبلنا بالدم الأحمر، وبعصف هستيري، وبالحديد والنار، الذي ينصب على غزّة وفلسطين سفكاً وفتكاً، وذبحاً لشعبها، فرداً فرداً، وبحيث يبدو جراً أن لا شيء بعد انتهاء إعصار غزّة / وهو سينتهي / سيبقى كما كان عليه قبلها في المنطقة، وذلك نظراً للامتدادات التدميرية والديموغرافية وتداعياتها البشرية والاقتصادية والاجتماعية. خاصة، وقد تحولت بعض بلدان المنطقة ومنها لبنان، إلى مجرد ساحات وميادين تصفية حسابات، تنعدم فيها فرص الحياة، من حيث العمل والتقدم والازدهار والمستقبل. من هنا أهمية نصائح وتحذيرات الدول الشقيقة والصديقة لنا بضرورة وعي وقع المرحلة، وإدراك مخاطرها، والعمل على حماية وطننا أولاً وأخيراً وعدم التهور والإنجرار إلى أفخاخ العدو الاسرائيلي، وإلا، فإن عواقب الخراب والدمار سترتد علينا وبالأحرى، كما إن تداعياتها الوحشية ستكون حتماً، أقطع من أن نستطيع تحملها، بمعنى أن لبنان المتخبط والواقع في عين العاصفة، قد يطيح نفسه بنفسه، ويروح / يطير، فرق عملة، في لعبة الأمم والمصالح الإقليمية والدولية، خاصة في ظل العجز الدولي عن لجم الاندفاع المسعورة لألة الإجرام الاسرائيلية المتفنتة، والتي ساعة بعد ساعة تحصّد المزيد من الأرواح وسفك الدماء، بمعنى الإبادة الجماعية. وبالتالي، تعالوا نقولها ببساطة وصراحة. فالبلد المنهك / لبنان / والذي يغرق في شبر ماء وتحول نعمة الأمطار فيه إلى نقمة، والبلد الذي يعجز عن التعامل مع انهيار مبنى سكني واحد / المنصورية / والبلد عاجز عن معالجة نفاياته / زبالته، والبلد الذي يقبع 89% من سكانه على خطوط الفقر وأرصعة التسول / وفقاً لدراسة لجنة الأمم المتحدة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا ESCWA /، والبلد الذي إلى جانب أفلاسه السياسي، يعاني إفلاساً مالياً واقتصادياً، والبلد الذي يعجز عن إقامة وضبط مباراة كرة سلة أو كرة قدم واحدة بين فريقين محليين خوفاً على وحدته الوطنية، والبلد الفاتح فيه كل نصف وزير فاسد وتابع ومرتكب على حسابه، دفاتر شروط وتلزيقات وعقود ومناقصات خارج القوانين والاصول التعاقدية وذلك رغم أنف السلطات الرقابية كديوان المحاسبة وهيئة الشراء العام / المحاولات المشبوهة لوزير الاتصالات والطاقة الفاشلين، لفرض عقود فضائحية أركمت روائح

والخوف، خاصة بعدما أكتّ أحد كبار الدبلوماسيين الفرنسيين «بأنها الحرب التي لن يسلم منها أحد». ومن جهة أخرى، وعلى الرغم من أن الكلام عن الأرقام والاحصاءات والمؤشرات المالية والاقتصادية لا يبدو اليوم أولوية مطلقة في خضم جحيم الموت والمخاطر الوجودية التي يتعرض لها البلد المشلول أصلاً، فما زال يحلو للبعض من سياسيي التفاهة المترسخة في جيباتهم والذين أدمنوا الصفقات والسمسرات وعمولات بواخر الكهرباء والفيول المغشوش، الذين طالما تصدروا لوائح الفساد والعقوبات الدولية متابعين الصغائر والانتهازية، فيجد الوقت الكافي للنيل من قيادة الجيش / وبالشخصي !!! / وسط هذه الظروف المصيرية غير المسبوقة، ومتابعة محاولاته المحمومة والرخيصة، لعرقلة استمرار القائد في متابعة مهامه / فقط لأن الرجل ليس مطوعاً كغيره / وهو الرجل المسؤول، الذي نجح في المحافظة على وحدة الجيش اللبناني وتوازنه وانضباطيته، في الوقت الذي أودى فيه المهوسون بمراكمة النفوذ والمناصب والمراكز، بكل مؤسسات الدولة، بل أنهم فرطوا الدولة نفسها، بدءاً من رأس الهرم / رئاسة الجمهورية / واعملوا فيها تعطيلاً وتقريعاً وإفراغاً، وما زالوا / شغور المواقع الرئيسية الكبرى في الدولة / وذلك في لهائهم المسعور وراء مصالحهم الخاصة والضيقة، وخدمة لمصالح الآخرين، حيث أنهم في سبيل ذلك لا يتورعون عن التلاعب بمصير البلد، بل دفنه ودفن اللبنانيين معه، غير أبهين بالعواقب وبدقة الظروف، وخطورة المرحلة، وما يتعرض له البلد، جراء الاندفاع الهستيري للعدو الاسرائيلي وتهديداته بتدمير لبنان، وإعادة قروناً إلى الوراء بحيث بلغ الفجور برئيس وزرائه أن «تعود بيروت بمصير يشبه مصير غزّة، نعم، هكذا، وبكل وقاحة وصلف. بالمختصر، ومن جهة أخرى، فقد بات واضحاً أن مستقبل لبنان لا يبدو واعداً أبداً في ظل استمرار تخبط وترقيع المنظومة السياسية المافياوية والمصرفية المسعورة، والتي ما زال أفرادها حتى هذه اللحظة يلهثون وراء المزيد من المال والنفوذ والمناصب / وهم لا يشبعون / غير أبهين بما حل بالبلد، والذي هو حتماً غير مؤهل لتحمل كارثة تلوح في الأفق، تضاف إلى ما يعانيه أصلاً، من انهيارات بالجملة والمفرق. ■



The Nation's Health



THE POWER OF **PROTEIN PLUS MILK**

28g of protein. 0% added sugar.



Visit the e-commerce
at www.alrawabifoods.com
and follow us on our social media!



@alrawabiuae



Al Rawabi



AlRawabiDairy



مال ومصارف

حقق بنك الكويت الدولي KIB صافي ارباح بمبلغ ٦,٨ ملايين دينار خلال ٩ اشهر. قال الرئيس التنفيذي للبنك، **راند جواد بوخمسين**، نواصل تركيزنا على بناء نموذج أعمال مرن يعزز ثقافة الابتكار مع الاستثمار في البنية التحتية الرقمية. ص: ١٢٢



مال ومصارف

أعلن الشيخ **فهد بن محمد آل ثاني**، رئيس مجلس إدارة بنك الدوحة عن تحقيق البنك صافي ربح قدره ٦٢٧ مليون ريال قطري خلال ٩ اشهر. ص: ١٢٠



الغلاف

في هذا العدد

حصاد الشهر: تعالوا نمنع السقوط - يكتبها د. عبد الحفيظ البربري - ٦٠

عرب وعالم

طوارئ مناخية.. ذوبان الجليد مسألة وجود ١٠
العام ٢٠٢٠ هو بداية انتشار آلاف الفيروسات الجديدة ١٠
موسكو تهدد بمصادرة أصول للاتحاد الأوروبي ١٢
العمل عن بُعد... أفلس WE WORK ١٣
دبي للاستثمار ترفع حصتها في بنك مونيومنت الرقمي ١٤
صفقات السوق العقارية السعودية: ٢١٤ مليار ريال خلال ٩ أشهر ١٦
خلل في نظام شركة طيران يتسبب في بيع تذاكر بسعر ١,٤ دولار فقط ١٨
حرب غزة ١٩
سيتي سكيب قطر.. أحاديث مع كبار المشاركين ٢٠
سيتي سكيب غلوبال الرياض ٣٠
فادي المصري نقيب المحامين في بيروت ٤٠
مقابلة مع البروفسور ندى الملاح البستاني ٤٢

مال ومصارف

اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين - تغطية خاصة من مراكش ٤٤
رأي حر حول الاجتماعات - بقلم غازي أبو نحل رئيس مجموعة نست انفسمنتس ٨٤
المصارف والشركات المالية تنتظر تشريع تجارة القنب ٩٠
أكبر المصارف العالمية يتعرض لهجوم الفدية ٩٠
عدد عملاء البنوك الافتراضية سيقفز إلى ٣٥٠ مليوناً خلال ٣ سنوات ٩٢
تفاقم الدين الأميركي يجرح الفيدرالي ويقلق المستثمرين ٩٢
شراء الذهب بكميات ضخمة من البنوك المركزية ٩٤
لا تزال الأصول المشفرة عالية المخاطر ٩٦
معرض فوربس اكسبوس دبي ١٠٠
أرباح البنك العربي ترتفع ٥٥٪ إلى ٦٣٠ مليون دولار ١١٢
البنك العربي الوطني ANB شريكاً داعماً لمبادرة «ويف» لإعادة التوازن البيئي ١١٢
مذكرة تفاهم ثلاثية الأطراف بين المغرب وITFC وICD ١٢٤
تحول المصارف في لبنان إلى ZOMBIES ١٣٢

تأمين

تغطيات MUNICH RE لمخاطر الكوارث الطبيعية متاحة ١٤٠
المطلوب إيقاف عملية تطوير الذكاء الاصطناعي ١٤٢
كارثيل تأميني لتغطية الجريمة المنظمة ١٤٤
الذكاء الاصطناعي آمن؟ أو خطر؟ ١٤٦
أقساط تأمين السفر العالمية: ٦ تريليونات دولار ١٥٦
صناديق الكوارث الطبيعية من أفضل الصناديق الائتمانية ١٦٠
نتائج شركة التأمين اليمنية ١٦٤
نتائج جيدة لمجموعة الخليج للتأمين وتصنيف A ممتاز ١٦٦
قناة السويس للتأمين تحصل على تصنيف جيد من أ.م. ب.ست ١٦٨
تصنيف عادل لشركة التأمين الوطنية الأردن ١٧٩
برامج جديدة بالتعاون بين غلوب مد وجامعة القديس يوسف ١٨٥
سيارات ٢٠٠

نقل

أخبار النقل والمرافئ ٢٠٢
اجتماع استراتيجي لشركة تاروس للملاحة الإيطالية ٢١٠
حركة مرفأ بيروت الإجمالية ومجموع الواردات المرفئية في آب (أغسطس) ٢٠٢٢ ٢١٢
حركة مرفأ بيروت الإجمالية والواردات المرفئية في الأشهر الثمانية الأولى من ٢٠٢٢ ٢١٣
حركة مرفأ طرابلس الإجمالية ومجموع الواردات المرفئية في آب (أغسطس) ٢٠٢٢ ٢١٤
مراتب شركات الملاحة العالمية في مرفأ بيروت في آب (أغسطس) ٢٠٢٢ ٢١٦
حركة الحاويات في مرفأ بيروت في آب (أغسطس) ٢٠٢٢ ٢١٨
SECURITE نظمت لقاء حول كيفية صمود الشركات ٢٢٠
نشاطات ٢٢٠
مجمع - ميراي فارس بوزير ٢٢٦
سياحة ٢٢٨



مال ومصارف

سجل بنك دخان صافي أرباح ١,١ مليار ريال قطري خلال ٩ اشهر، بنسبة نمو ٢,٥٪، ما يعكس الأداء القوي للإدارة الحكيمة لبنك دخان تحت إشراف وقيادة **الشيخ محمد بن حمد آل ثاني** رئيس مجلس الإدارة. ص: ١١٤

سياحة

صرح نائب الرئيس لمنطقة الخليج والشرق العربي وتركيا في مجموعة ماريوت **Safak Guvenc**، أن إعادة افتتاح فندق جي دبليو ماريوت مسقط بعد عملية التجديد يمثل التزاماً متجدداً بالفخامة الخالدة والخدمة الإستثنائية في سلطنة عمان. ص: ٢٣٨



فوربس

أشار السيد **خلدون شرايحة** الرئيس التنفيذي لـ «ATFX»، أن الشركة توفر للمدلولين خدمة AT PREMIER لمعرفة حركة الأسواق المالية وتتبعها فضلاً عن تأمينها أدوات التحليل ما يساعد العملاء على تحديد خياراتهم. ص: ١٠٤

عقارات

أكد جورج شهوان رئيس شركة PLUS PROPERTIES سعي الشركة لاستغلال الفرص أينما وجدت. وعبر عن فخره بالسمعة الحسنة التي تتمتع بها الشركة نظراً لحجم المشاريع التي تمتلكتها. ص: ٣٦٠





سياحة

أعلنت شركة «آرتك» عن توقيعها اتفاقية ترخيص مع مجموعة فنادق IHG لتغيير العلامة التجارية لفندقها في نيويورك.
علق الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، نائب رئيس ARTIC قائلاً: «إن نجاح آرتك ونموها هو شهادة على استراتيجيتها الاستثمارية المتوازنة».
ص: ٢٣



سياحة

وقعت جيوآن، مذكريتي تعاون مع أي أم أي جيت. وأعرب كل من السيد علاء العلي، الرئيس التنفيذي لشركة جيوآن القابضة، والسيدة فاطمة الكعبي، مؤسسة أي أم أي جيت القابضة، عن سعادتهما بتوقيع المذكرة المهمة.
ص: ٢٤

عقارات

أوضح الشيخ حمد بن محمد آل ثاني، عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة مزاي للتطوير العقاري، اهتمام الشركة بتعزيز محفظتها العقارية وتنويع المحفظة الاستثمارية انطلاقاً من كون مزاي رائدة في مجالها ولديها خبرات متراكمة. ص: ٢٢



فوركس

رأى كبير استراتيجيي الأسواق في شركة EXNESS السيد وائل مكارم وجود تحدٍ مرتبط بمخاوف حول النمو العالمي. مشيراً إلى أن الارتفاعات المتسارعة لمعدلات الفائدة من شأنها التأثير سلباً على معدلات النمو عالمياً.
ص: ١٠٢



مال ومصارف

في حديث مع رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة السيد طارق فايد، أثنى فيه على الخطوة الإيجابية لانضمام مصر لمجموعة البريكس التي ستعكس على مكانتها الاقتصادية وستزيد الفرص لاستثمارات أجنبية جديدة. ص: ٦٦



تأمين

ذكر السيد رامي الرشمانى مدير عام شركة ISA ASSIST بعض إنجازات الشركة ونجاحاتها في العمليات التي تقوم بها. وتتميز حلول الشركة بأنها مدعومة من شركات إعادة مصنفه (A) ممتازة.
ص: ١٩٠



IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH: LET'S PREVENT THE FALL – BY DR. ABDEL HAFIZ BARBIR... 6

ARAB AND WORLD ECONOMY

CLIMATE EMERGENCY...MELTING ICE IS A MATTER OF EXISTENCE	10
THE YEAR 2070 IS THE BEGINNING OF THE SPREAD OF THOUSANDS OF NEW VIRUSES	10
MOSCOW THREATENS TO CONFISCATE EU ASSETS	12
WeWork FILES FOR BANKRUPTCY AMIDST REMOTE WORK SHIFT	13
DUBAI INVESTMENTS RAISES STAKE IN UK DIGITAL BANK MONUMENT	14
SAUDI REAL ESTATE MARKET DEALS: 214 BLN RIYALS WITHIN 9 MONTHS	16
A GLITCH IN AN AIRLINE'S SYSTEM CAUSES TICKETS TO BE SOLD FOR ONLY \$1.4	18
GAZA WAR	19
CITYSCAPE QATAR...DIALOGUES WITH SENIOR PARTICIPANTS	25
CITYSCAPE GLOBAL RIYADH	30
FADI MASRI ELECTED PRESIDENT OF THE BEIRUT BAR ASSOCIATION	40
INTERVIEW WITH PROF. NADA MALLAH BOUSTANI	42

BANKING AND FINANCE

THE ANNUAL MEETINGS OF WBG AND IMF...SPECIAL COVERAGE FROM MARRAKESH	44
FREE OPINION ABOUT THE MEETINGS – BY GHAZY ABU NAHL (PRESIDENT NEST INVESTMENTS)	84
BANKS AND FINANCIAL COS ARE WAITING FOR THE LEGALIZATION OF CANNABIS BUSINESSES	90
CHINA'S BIGGEST LENDER ICBC HIT BY RANSOMWARE ATTACK	90
THE NUMBER OF VIRTUAL BANK CUSTOMERS WILL JUMP TO 350 MLN WITHIN 3 YEARS	92
THE WORSENING US DEBT EMBARRASSES THE FED AND WORRIES INVESTORS	94
BUYING GOLD IN HUGE QUANTITIES FROM CENTRAL BANKS	94
CRYPTOASSETS ARE STILL HIGH RISK	96
FOREX EXPO DUBAI 2023	100
ARAB BANK GROUP PROFITS GROW BY 55% TO \$630 MLN	112
ANB IS A SUPPORTING PARTNER OF THE WAVE INITIATIVE TO RESTORE ENVIRONMENTAL BALANCE	113
A TRIPARTITE MOU BETWEEN MOROCCO, ITFC & ICD	124
BANKS IN LEBANON HAVE TURNED INTO ZOMBIES	132

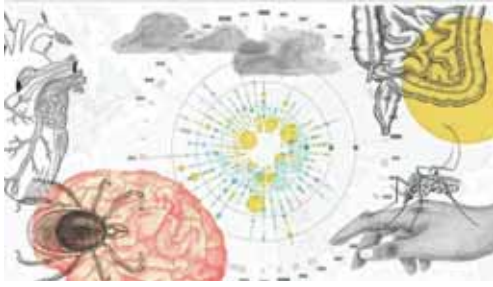
INSURANCE

MUNICH RE'S NATURAL CAT RISK COVERAGES ARE AVAILABE	140
IT IS REQUIRED TO STOP THE PROCESS OF DEVELOPING ARTIFICIAL INTELLIGENCE	142
AN INSURANCE CARTEL TO COVER ORGANIZED CRIME	144
IS ARTIFICIAL INTELLIGENCE SAFE OR DANGEROUS?!	146
GLOBAL TRAVEL INSURANCE PREMIUMS: \$6 TRN	156
CAT BOND FUNDS RANKED AMONG 2023'S TOP-PERFORMING CREDIT FUNDS	160
RESULTS OF YEMENI INSURANCE COS	164
GOOD RESULTS FOR GIG WITH FINANCIAL STRENGTH RATING OF A (EXCELLENT)	166
SUEZ CANAL INSURANCE RECEIVES A GOOD RATING FROM AM BEST	168
NIC JORDAN RATED B (FAIR)	179
GLOBEMED AND SAINT JOSEPH UNIVERSITY LAUNCH THE 2023 DIPLOMA PROGRAMS	185
AUTO DEALERS	200

SHIPPING

PORTS AND TRANSPORTS NEWS	202
TARROS GROUP STRATEGIC MEETING	210
BEIRUT PORT CONTAINER TERMINAL TURNOVER – AUGUST 2023	212
BEIRUT PORT CONTAINERS TERMINAL TURNOVER DURING THE FIRST EIGHT MONTHS OF 2023...	213
TRIPOLI PORT CONTAINERS TERMINAL TURNOVER – AUGUST 2023	214
BEIRUT PORT – TOP INT'L SHIPING COS – AUGUST 2023	216
BEIRUT PORT ACTIVITY AND INCOME – AUGUST 2023	218
ACTIVITIES	220
SECURITE ASSURANCE ORGANIZED A MEETING ON HOW COMPANIES CAN BUILD RESILIENCE	220
IN THE LIFE OF RISK	220
SOCIAL LIFE: BY MIREILLE FARES BOUEZ	226
TOURISM	228

العام ٢٠٧٠ هو بداية انتشار آلاف الفيروسات الجديدة بسبب التغير المناخي



ربما يساهم تغير المناخ في انتشار آلاف الفيروسات الجديدة بين أنواع الحيوانات بحلول عام ٢٠٧٠، ومن المرجح أن يزيد ذلك من خطر ظهور الأمراض المعدية التي تنتقل من الحيوانات إلى البشر.

بينما يعيش الأفراد في جميع أنحاء العالم حياة أطول وأكثر صحة مما كانوا عليه قبل نصف قرن فقط، جاءت أزمة تغير المناخ لتهديد بإفساد هذا التقدم. هذه التغيرات لا تحدث من فراغ، حيث تتسبب أنشطة إزالة الغابات والتعدين والزراعة والانتشار الحضري في القضاء على المناطق البرية المتبقية في العالم، كل هذه المراحل تخلق ظروفاً مهيأة للإصابة بالأمراض.

من هذا المنطلق، بدأ الباحثون في تجميع مزيج من الأدلة التي تسلط الضوء على التهديد الهائل الذي تشكله الأمراض الناجمة عن المناخ حالياً على صحة الإنسان - ونطاق المخاطر القادمة. ومن جانبه. أوضح نيل فورا، الطبيب في منظمة CONSERVATION INTERNATIONAL غير الربحية، ان تداعيات تغير المناخ هذا ليس مجرد شيء سيحدث في المستقبل، بل إن تغير المناخ هنا، والأفراد يعانون ويموتون الآن. كما تخلق أنماط الطقس غير المنتظمة، مثل فترات الجفاف والفيضانات الشديدة، ظروفاً لانتشار الأمراض. ومن جانبه أشار كولين كارلسون، عالم بيولوجيا التغير العالمي بجامعة جورج تاون، إلى أنه في حين أنه تم ربط النقاط بين الأمراض التي ينقلها الجراد وتغير المناخ، وهو مسعى علمي مباشر نسبياً. فعلى سبيل المثال، يُعد وباء «كوفيد-١٩» COVID-19 مثلاً على مدى سرعة انتقال المرض عبر سكان العالم ومدى التعقيد الذي يمكن أن تتسبب به استجابة الصحة العامة لمثل هذه التهديدات.

حجم سوق التجميل سيصل إلى ٤٢٦ مليار دولار في ٢٠٣٠



يتوقع نيكولاس هيرونيموس أن يصل حجم سوق التجميل إلى ٤٠٠ مليار يورو (٤٢٦,٨ مليار دولار أميركي) في ٢٠٣٠، مرتفعاً عن حجمه الحالي الذي يصل إلى ٢٧٠ مليار يورو. ويرى أن النمو ستقوده زيادة الطبقات الوسطى، ومن يرغبون في شراء منتجات فاخرة بأسعار أعلى، واتساع قاعدة المستهلكين لتتجاوز النساء والشباب.

طوارئ مناخية في سويسرا.. ذوبان الجليد «مسألة وجود»



تولي سويسرا قضية التغير المناخي أهمية كبيرة، خاصة أن هذه التغيرات قد خلفت خلال السنوات الأخيرة مخاطر كبيرة.

وتتأثر سويسرا بالتغيرات المناخية سواء على مستوى الصحة جراء الارتفاعات الكبيرة لدرجات الحرارة، وتأثير ذلك على الفئات المجتمعية المختلفة، أو على مستوى البيئة من خلال الذوبان غير المسبوق للأنهار الجليدية والتي تجعل منحدرات جبال الألب غير مستقرة.

وخلال شهر يونيو الماضي تمت الموافقة على قانون جديد بهدف التوجه نحو الحياد الكربوني بحلول عام ٢٠٥٠ حيث يتضمن التعهد بتقديم دعم مالي بقيمة ملياري فرنك سويسري على مدى عقد للترويج لاستبدال أنظمة التدفئة التي تعتمد على الوقود الأحفوري ببدائل صديقة للبيئة. إضافة إلى دعم قطاع الأعمال التجارية من أجل تعزيز الإبداع في مجال الحفاظ على البيئة.

وعلى صعيد التوقعات فإن بعض الجهات العلمية التي حذرت من التغير المناخي وتأثيراته ومنها ما ذكره المعهد الفيدرالي السويسري للأرصاد الجوية وعلم المناخ، تشير إلى أن سويسرا قد تصبح في غضون ٤٠ عاماً شبيهة ببلاد حوض البحر المتوسط، حيث قد تزيد الحرارة في المدينة عن ٤٠ درجة مئوية، وقد تطول فترات الجفاف، بينما يفقر الشتاء إلى الثلوج، وبما يعنيه ذلك لسويسرا على وجه الخصوص من تأثير على المجتمع والبيئة والسياحة في جبال الألب.

الفحم... عدو المناخ الأول



ركزت سياسات ومناقشات الطاقة العالمية في السنوات الأخيرة على أهمية إزالة الكربون من نظام الطاقة في الانتقال إلى صافي الصفر NET ZERO.

فرغم الجهود المبذولة للحد من انبعاثات الكربون لا يزال الوقود الأحفوري يمثل أكثر من ٨٠٪ من استخدام الطاقة الأولية على مستوى العالم، ويشكل مصدراً للطاقة ميسور التكلفة وفيراً، لا سيما في الاقتصادات الناشئة، أما الفحم فهو أكبر مصدر لتوليد الكهرباء والوقود الأساسي لإنتاج الحديد والصلب والأسمنت. ففي عام ٢٠٢٢ تجاوز الاستهلاك العالمي للفحم ٨ مليارات طن لأول مرة، مع كون الصين والهند أكبر مستهلكين من حيث القيمة المطلقة، وتُعد دولة جنوب أفريقيا هي الدولة الأكثر اعتماداً على الفحم في العالم، حيث يمثل الفحم ٦٩٪ من استهلاكها الأساسي للطاقة. من جهة ثانية، انخفض استهلاك الولايات المتحدة من الفحم بنسبة ٥٠٪ تقريباً مقارنة بأوائل عام ٢٠١٠.

هذا الأمر ينطبق أيضاً على الاتحاد الأوروبي، ففي فرنسا مثلاً يشكل الفحم نسبة ٢,٥٪ فقط من استهلاكها للطاقة الأولية. أما في ألمانيا فيمثل ٨,٩٪.

البنك العربي... أفضل بنك في الشرق الأوسط للعام 2023



للعام الثامن على التوالي



arabbank.com



البنك العربي
ARAB BANK



النجاح مسيرة

موسكو تهدد بمصادرة أصول للاتحاد الأوروبي



قال حليف بارز للرئيس فلاديمير بوتين إن روسيا ستصادر أصولاً مملوكة لدول الاتحاد الأوروبي، التي تعدها غير صديقة، إذا «سرق» الاتحاد أموالاً روسية مجمدة وذلك لتمويل أوكرانيا.

وقال فياتنشي سلاف فولودين، رئيس مجلس الدوما (مجلس النواب الروسي)، إن موسكو ستنتقم بطريقة ستكون أكثر تكلفة للكتلة إذا تحرك الاتحاد الأوروبي ضد الأصول الروسية، التي يوجد الكثير منها في بلجيكا.

كانت أورسولا فون دير لاين، رئيسة المفوضية الأوروبية، قد قالت، إن المفوضية الأوروبية تعمل على مقترح لتجميع الأرباح الناتجة من أصول الشركات الروسية المجمدة، لمساعدة أوكرانيا وإعادة إعمارها بعد الحرب.

وقال فولودين، الحليف الوثيق لبوتين، في تصريحات صحافية: «لقد بدأ عدد من السياسيين الأوروبيين، وعلى رأسهم رئيسة المفوضية الأوروبية، الحديث مرة أخرى عن سرقة أموال بلادنا المجمدة من أجل مواصلة عسكرة كييف».

أضاف «مثل هذا القرار سيتطلب رداً مناسباً من الاتحاد الروسي، وفي هذه الحالة ستتم مصادرة أصول مملوكة لدول غير صديقة أكبر بكثير من أموالنا المجمدة في أوروبا».

وأكد فولودين أن ساسة الاتحاد الأوروبي يدرسون هذه الخطوة «في محاولة للاحتفاظ بوظائفهم بسبب الوضع المالي السيئ الذي قادوا بلدانهم إليه».

تبلغ قيمة الأصول الروسية المجمدة نحو ٢٢٣ مليار دولار.

ROCHE تخصص مرضى سرطان الرئة

بالاستفادة من خلال الذكاء الاصطناعي



حقق عقار سرطان الرئة الذي تنتجه شركة ROCHE إنجازاً علمياً كبيراً حيث تعمل شركة صناعة الأدوية السويسرية حالياً على التحول إلى استخدام الذكاء الاصطناعي من أجل تحديد المرضى الذين يمكنهم الاستفادة من الدواء.

يقلص الدواء أليسينسا (ALECENSA) من «روش» خطر تكرار الإصابة بالسرطان أو الوفاة بنسبة ٧٦٪ عند إعطائه بعد جراحة إزالة أورام الرئة، وذلك مقارنة بالعلاج الكيماوي القاسي، وفقاً لنتائج التحليل الأولي للتجربة.

لكن تحديد المرضى للعلاج قد يكون صعباً، إذ إن الدراسة رصدت التأثيرات على الأشخاص الذين يعانون خطأ في عامل وراثي يسمى ALK وهو متوفر في حوالي ٤٪ إلى ٥٪ فقط من مرضى سرطان الرئة. معظم هؤلاء المرضى أصغر سناً وأقل احتمالاً للتدخين من مرضى أورام الرئة النموذجيين، وغالباً ما لا يتم تشخيصهم مبكراً.

لحل هذه المشكلة، سوف تعتمد «روش» على مساهمة تقنية بالذكاء الاصطناعي لمساعدة الأطباء على تحديد وقت استخدام الأشعة المقطعية. قال تشارلي فوكس، رئيس قسم الأورام وأمراض الدم في «روش»، إن ذلك سيساعد في اكتشاف الأورام قبل انتشارها، على الرغم من أن الجراحة اللازمة ما تزال ممكنة.

يشار إلى أن «أليسينسا» اجتاز الموافقات بالفعل في الولايات المتحدة وأوروبا واليابان والصين للمرضى الذين يعانون من سرطان الرئة النقلي من حاملي الخلل في العامل الوراثي «إيه إل كيه».

عراب الفورمولا وان إكلستون مذنب بتهم الاحتيال الضريبي



اعترف عراب الفورمولا وان F1 بيرني إكلستون أمام محكمة بريطانية بأنه مذنب في تهمة الإحتيال الضريبي وحكم عليه بالسجن مع وقف التنفيذ لعدم إبلاغ السلطات البريطانية عن الأصول الموجودة في أحد البنوك السنغافورية والتي تبلغ حوالى ٤٠٠ مليون جنيه إسترليني (٦٧٠ مليون دولار).

وكان قد أكد إكلستون، البالغ من العمر ٩٢ عاماً، في البداية على براءته في أغسطس ٢٠٢٢، لكنه اعترف أخيراً بالتهم الموجهة إليه خلال جلسة استماع في لندن، وبالتالي سيتم الحكم عليه في وقت لاحق، دون الإضرار إلى امتثاله للمحاكمة. وفي تحول دراماتيكي، وافق إكلستون على تسوية ضريبية بقيمة ٦٥٢ مليون جنيه إسترليني تغطي فترة ١٨ عاماً. وقد واجه التهمة الوحيدة المتمثلة في عدم الإعلان عن الحساب الخارجي بعد التحقيق في شؤونه المالية من قبل إدارة الإيرادات والجمارك التابعة للحكومة البريطانية.

وأصدر القاضي سيمون بريان حكماً على رجل الأعمال بالسجن لمدة ١٧ شهراً، مع وقف التنفيذ لمدة عامين، مؤكداً أنه أخذ عمر إكلستون وحالته الصحية في الاعتبار عندما قرر تأجيل السجن الفوري. تقدر ثروة إكلستون بنحو ٣ مليارات دولار.

أكبر صندوق سيادي في العالم يخسر ٣٤ مليار دولار

أعلن صندوق الثروة السيادي النرويجي، وهو الأكبر في العالم حيث يدير أصولاً بقيمة ١,٤ تريليون دولار، أنه تكبد خسارة بلغت ٢,١٪ أو ٣٤ مليار دولار خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٣، إذ تضررت أسواق الأوراق المالية من مخاوف النمو العالمي واحتمالات ارتفاع أسعار الفائدة لفترة أطول.

منسوب المياه لروافد نهر الأمازون وصل إلى أدنى مستوى له منذ ١٢١ عاماً



وصل منسوب المياه في ميناء ماناوس بولاية أمازوناس البرازيلية إلى أدنى مستوى له منذ ١٢١ عاماً وسط جفاف طويل أثر على حياة مئات الآلاف من الأشخاص في المنطقة وألحق

أضراراً بالنظام البيئي للغابات. وسجل الميناء ١٣,٥٩ متراً من المياه مقارنة بـ ١٧,٦٠ متراً قبل عام، وهو أدنى مستوى منذ عام ١٩٠٢.

وأدى الجفاف السريع لروافد نهر الأمازون العظيم إلى تقطع السبل بالقوارب، ما أدى إلى قطع إمدادات الغذاء والمياه عن القرى النائية، في حين يشتهب في أن ارتفاع درجات حرارة المياه أدى إلى مقتل أكثر من ١٠٠ من الدلافين النهرية المهددة بالانقراض.

وتلقي وزارة العلوم البرازيلية باللوم في الجفاف على ظهور ظاهرة النينو المناخية هذا العام، والتي تؤدي إلى أنماط مناخية متطرفة على مستوى العالم. وفي بيان صدر في وقت سابق من هذا الشهر، قالت الوزارة إنها تتوقع أن يستمر الجفاف حتى ديسمبر على الأقل، وأن تصل تأثيرات ظاهرة النينو إلى ذروتها.

بعد أن بلغت قيمتها السوقية قبل أشهر ٤٧ مليار دولار العمل عن بعد... أفلس WeWork



تقدمت شركة «وي ورك WeWork» الأميركية التي كانت قبل أشهر ملء السمع والبصر، حيث بلغت قيمتها السوقية ٤٧ مليار دولار، بطلب للحماية من الإفلاس في

الولايات المتحدة بموجب الفصل ١١؛ ما يمثل سقوطاً مذهلاً لشركة مشاركة المكاتب التي كان يُنظر إليها ذات يوم على أنها نجمة وول ستريت والتي وعدت بتغيير طريقة العمل في جميع أنحاء العالم... ليجري التندر بالقصة وبأن الشركة تحولت من «وي ورك» إلى «وي دونت ورك We don't Work».

وعلى الرغم من الجهود المبذولة لتغيير مسار الشركة، بما في ذلك التخفيضات الكبيرة في تكاليف التشغيل وارتفاع الإيرادات، فقد كافحت «وي ورك» في سوق العقارات التجارية التي اهتزت بسبب ارتفاع تكلفة اقتراض الأموال، فضلاً عن الديناميكية المتغيرة للملايين من العاملين في المكاتب الذين يعملون الآن عن بعد.

المدير التنفيذي لـ «سوفت بنك»: الذكاء الاصطناعي سيتجاوز كل المعرفة البشرية خلال عقد زمني



يرى ماسايوشي سون المدير التنفيذي لـ «سوفت بنك» أن الذكاء العام الاصطناعي قوي للغاية لدرجة أنه سيتجاوز كل المعرفة البشرية في غضون عقد زمني. ويعتقد أن الذكاء العام الاصطناعي سيكون أقوى بعشر مرات من الذكاء البشري. وأوضح أنه يتحدث إلى روبرت الدردشة المدعوم بالذكاء الاصطناعي «شات جي بي تي ٤» يوماً لمناقشة أفكار بشأن الابتكارات المحتملة.

منطقة اليورو مجزأة أكثر فأكثر التشرذم المصرفي في أوروبا يشكل خطراً على النظام المالي



حذر رئيس الرقابة المنتهية ولايته في البنك المركزي الأوروبي، أندريا إنريا، من أن التشرذم المتزايد للنظام المصرفي في أوروبا يشكل «خط صعد» يعرض النظام المالي للخطر، ويؤدي إلى تكاليف أعلى للجميع. وأكد إنريا، الذي سيتنحى في نهاية هذا العام بعد خمس سنوات في منصب رئيس الرقابة في البنك المركزي الأوروبي، أن أكبر «أسفه الشخصي» هو الطريقة التي أصبحت بها السوق المصرفية في منطقة اليورو المكونة من ٢٠ دولة مجزأة أكثر فأكثر على أسس وطنية.

وقد تعرضت البنوك في جميع أنحاء أوروبا لانتقادات لعدم تمرير الارتفاع الحاد في أسعار الفائدة إلى المودعين بالسرعة التي ارتفعت بها تكلفة القروض. وأدت الفجوة بين أسعار الفائدة على القروض ومعدلات الادخار إلى تعزيز أرباح المقرضين ودفعت بعض البلدان، مثل إسبانيا وإيطاليا، إلى فرض ضرائب غير متوقعة على هذا القطاع.

وبحسب إنريا، يرجع هذا جزئياً إلى عدم وجود منافسة عبر الحدود في منطقة العملة الموحدة. وتابع قائلاً: «إذا كان هناك المزيد من المنافسة، مع مزيد من التكامل بين الأسواق، فسيكون ذلك مفيداً للعملاء، سواء كانوا مودعين أو مقترضين».

"Azizi Developments" أفضل مطور عقاري في الشرق الأوسط



حصلت Azizi Developments، على جائزة «أفضل مطور عقاري في الشرق الأوسط للعام»، خلال القمة العاشرة للمستشارين والمطورين العقاريين التي تجمع كوكبة رفيعة من أبرز الأطراف المعنية في هذا القطاع. وتعد هذه الجائزة بمثابة تقدير للمواصفات الإستثنائية التي تمتاز بها مشاريع عزيزي، وحرص الشركة على الابتكار في مجال البناء، وقدراتها على تسليم مشاريعها. وتبرز الجائزة أيضاً تركيز الشركة على العملاء، وضمان تجارب معيشية إستثنائية للمستثمرين المحليين والدوليين والمستخدمين النهائيين.

وقام وزير البيئة والمياه الأسبق الدكتور محمد سعيد الكندي، بتسليم الجائزة إلى **فرهاد عزيزي**، الرئيس التنفيذي لشركة عزيزي، يرافقه عدد من كبار مديري الشركة.

وفي تعليقه على الجائزة، قال **فرهاد عزيزي**: «يشر لنا الحصول على هذه الجائزة المرموقة التي تبرز التزامنا بالإستدامة والابتكار، والتركيز على العملاء، وفلسفتنا القائمة على الإنجاز، كأسس تمثل جوهر عملياتنا».

دبي للاستثمار ترفع حصتها في بنك مونيومنت الرقمي إلى ١٧٪



أعلنت شركة دبي للاستثمار استحواذها على حصة إضافية بنسبة ٦,٦٨٪ من أسهم بنك مونيومنت MONUMENT الرقمي الذي يتخذ من المملكة المتحدة مقراً له، ويخضع لتنظيم هيئة السوق المالي وهيئة التنظيم الحصرية في المملكة المتحدة. وأشارت الشركة إلى أن هذه الصفقة ستسهم في زيادة حصتها في أسهم البنك إلى ١٦,٩٣٪.

ويركز بنك مونيومنت على فئة أصحاب الثروات المتوسطة، وقدم خلال السنة الأولى من عمله قروضاً بلغت قيمتها نحو ١٠٠ مليون جنيه استرليني.

وأوضح الرئيس التنفيذي لبنك مونيومنت الرقمي أن أرصدة المدخرات في البنك تتجاوز ٧٠٠ مليون جنيه استرليني، مع تحقيق نمو بنسبة ٣٨٣٪ منذ بداية العام حتى الآن، ويتجاوز حساب متوسط رصيد البنك الحالي ٦٠ ألف جنيه استرليني، ما سيمكنه من تنفيذ خطته التوسعية.

سيسترا تفتتح مقرها الرئيسي الجديد في الرياض



أعلنت سيسترا SYSTRA، مجموعة الهندسة والاستشارات الفرنسية المتخصصة في النقل العام والبنية التحتية، والتي تعمل في المملكة العربية السعودية منذ عام ٢٠٠٣، عن افتتاح المقر الرئيسي الجديد لشركتها في الرياض.

وقال **بلال ديرانية**، الرئيس التنفيذي لشركة سيسترا العربية: تقوم سيسترا العربية بوضع خبرتها العالمية في خدمة المملكة، من خلال تقديم حلول هندسية مبتكرة ومستدامة خلال هذه الفترة من التحول، وقد قمنا بتعزيز العمل المحلي لدعم رؤية المملكة في تحقيق أهدافها الطموحة ولتكون المرجع في مجالات النقل والسكك الحديدية والبنية التحتية والبيئة وتشبيد الأصول.

٧٤٪ من كوارث العالم جفاف وفيضانات

١٦٦ ألف حالة وفاة و٧٠٠ مليار دولار خسائر اقتصادية

أكد وزير الموارد المائية والري المصري الدكتور **هاني سويلم** أن ٧٤٪ من الكوارث الطبيعية بين عامي ٢٠٠١ و٢٠١٨ كانت مرتبطة بالمياه.

وذكر وزير الموارد المائية المصري أن التغيرات المناخية كانت لها تداعيات خطيرة على المياه، وهو ما تمثل في الفيضانات أو الجفاف.

وقال أن الكوارث المناخية الخاصة بالمياه تسببت في أكثر من ١٦٦ ألف حالة وفاة في العالم. وأثرت على حياة ثلاثة مليارات إنسان وتسببت في خسائر اقتصادية تبلغ ٧٠٠ مليار دولار، وبين عامي ١٩٧٠ و٢٠١٩ تم تسجيل ١٦٧٢ كارثة في أوروبا و٣٤٥٤ في آسيا و١٦٩٥ كارثة في أفريقيا.



بنك دخان

ينال 4 جوائز مرموقة
في العام 2023



«كامكو إنفست» تدير أصولاً عقارية بملياري دولار



بلغت قيمة الأصول العقارية المدارة من قبل شركة «كامكو إنفست» نحو ملياري دولار، بحسب فيصل صرخوه الرئيس التنفيذي للشركة الذي أشار إلى أن الشركة دخلت قطاع الأصول العقارية قبل سنتين بهدف تنمية نشاطها في قطاع الدخل الثابت، مضيفاً أن الشركة تستهدف تنويع استثماراتها جغرافياً ومن ناحية المنتجات.

صفات السوق العقارية السعودية:

٢١٤ مليار ريال خلال ٩ أشهر



سجلت السوق العقارية السعودية صفقات بأكثر من ٢١٤ مليار ريال (٥٧ مليار دولار) خلال التسعة أشهر الأولى من العام الحالي،

حسب بيانات البورصة العقارية، ما عده كثير من الخبراء العقاريين تأكيداً على قوة وصلابة وتماسك السوق العقارية السعودية. بالرغم من العوامل المحيطة بها، كالارتفاع المتواصل لأسعار الفائدة، وانخفاض التمويل الممنوح للأفراد. كما رأوا أن تسجيل السوق لصفقات عقارية بمساحات شاسعة حول أطراف المدن الكبرى، هو دليل آخر على أن السوق لا تزال واعدة بالمزيد من الفرص الاستثمارية العقارية في المستقبل القريب والبعيد، لما يصل إلى ما بين ١٠ و ٢٠ سنة مقبلة.

ويرى الخبراء أن حجم الصفقات العقارية يشير إلى توافر السيولة والملاءة المالية لدى المستهلك السعودي.

أصول المغرب الاحتياطية تفوق ٣٥٤ مليار درهم



بلغت الأصول الاحتياطية الرسمية للمغرب ٣٥٤,٢ مليار درهم. وبلغت تدخلات بنك المغرب كمتوسط يومي ١٠٩,٩ مليارات درهم، منها ٤٤,١ مليار درهم على شكل

تسيقات لمدة سبعة أيام، و٣٩,٨ مليار درهم على شكل عمليات لإعادة الشراء طويلة المدى، و٢٦ مليار درهم من القروض المضمونة طويلة الأجل.

وعلى مستوى السوق البين-بنكية، بلغ متوسط حجم التداول اليومي ٢,٩ مليار درهم، وبلغ المعدل البين-بنكي ٣٪ في المتوسط.

راشد المنصوري متحدثاً رئيسياً في جامعة «كارنيجي ميلون» أعمال» مثلاً يحتذى به لدعم النهوض بمشهد أعمال أكثر استدامة ووعياً اجتماعياً في المنطقة



سلط الرئيس التنفيذي لشركة أعمال AAMAL، السيد راشد بن علي المنصوري، المتحدث الرئيسي في جامعة «كارنيجي ميلون» في قطر، الضوء على إطار العمل البيئي والاجتماعي والحوكمة لشركة أعمال، وأهمية اعتماد أفضل الممارسات المستدامة للأعمال وذلك خلال سلسلة محاضرات عميد جامعة كارنيجي ميلون. وتأتي مشاركة «أعمال» في هذا الحدث لتسلط الضوء على الجهود التي توجهاها الشركة نحو التعلم والتعاون. كما أن

المساهمة في مثل هذه المبادرات التي تعزز ممارسات الأعمال المستدامة تعني أن «أعمال» يمكنها أن تكون مثلاً يحتذى به لدعم النهوض بمشهد أعمال أكثر استدامة ووعياً اجتماعياً في المنطقة.

وتلعب قيادة السيد المنصوري وخبرته دوراً محورياً بهذا الخصوص، حيث يمثل نهجه الحكيم والتزامه الثابت بمبادئ الإفصاحات البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG) بمثابة منارة للآخرين في المجال، كما يلعب دوراً فعالاً في وضع الشركة الريادي بالنسبة للممارسات المسؤولة للأعمال. إن هذا الالتزام بالحوكمة البيئية والاجتماعية والحوكمة ليس مجرد مسؤولية مؤسسية، بل إنها كذلك شهادة على تفاني «أعمال» في خلق تأثير إيجابي على المجتمع والبيئة، في وقتنا الحاضر وللأجيال القادمة.

وخلال المحاضرة شارك السيد المنصوري أفكاره القيمة حول استراتيجية الأعمال البيئية والاجتماعية، والحوكمة في «أعمال» بما في ذلك ركائزها الأربعة الرئيسية، أخلاقيات العمل والشفافية، وخدمة المجتمع، وتمكين القوى العاملة وحماية البيئة.

شركة أعمال تربح ٢٦٥,٤ مليون ريال خلال ٩ أشهر

أعلنت شركة أعمال عن النتائج المالية للأشهر التسعة من العام ٢٠٢٣ والتي أظهرت ارتفاع صافي الربح المنسوب إلى حقوق المساهمين في أعمال بنسبة ٣,٧٪ ليلبلغ ٢٦٥,٤ مليون ريال قطري وارتفع العائد على السهم بنسبة ٣,٧٪. وقال السيد راشد المنصوري الرئيس التنفيذي للشركة: «يسرني أن أعلن عن تسجيل مجموعة من النتائج الجيدة لشركة أعمال.. لقد حققنا أداءً قوياً في قطاعات التجارة والتوزيع والعقارات وإدارة الخدمات، وبهذا، مرة أخرى، تظهر نتائجنا فوائد نموذج أعمالنا المتنوع».

دينارك أقوى مع حساب الدروازة



اتفاقية تعاون بين GWC وبنك قطر للتنمية



وقعت جي دبليو سي GWC وبنك قطر للتنمية ADB اتفاقية تعاون لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر. تم توقيع الاتفاقية خلال منتدى جي دبليو سي ٢٠٢٣ من قبل راجشوار جوفيندان، الرئيس التنفيذي للعمليات في جي دبليو سي، والدكتور حمد مجيغير، المدير التنفيذي للخدمات الاستشارية وحاضنات الأعمال في بنك قطر للتنمية. صرح السيد جوفيندان: «إن التعاون بين جي دبليو سي وبنك قطر للتنمية سيعزز دعمنا للشركات الصغيرة والمتوسطة في جميع أنحاء البلاد، ويساعد على تعزيز الاقتصاد المحلي بينما نبني نحو «رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠». تلتزم كلا الجهتين بدعم الشركات الناشئة ورجال الأعمال والشركات من جميع الأحجام بينما تعملان على تنمية الاقتصاد ومواصلة الاستفادة من استضافة الأحداث الكبرى مثل كأس العالم لكرة القدم».

بعد استخدامها من البنك المركزي الأوروبي
SCOPE لمنافسة وكالات التصنيف الكبرى

أعلن البنك المركزي الأوروبي أنه يعتزم استخدام التصنيف الائتماني لوكالة سكوب SCOPE RATINGS الأوروبية في نشاطه للأوراق المالية في المستقبل. وتتخذ وكالة التصنيف الائتماني سكوب من برلين مقراً لها، حيث تأسست قبل أكثر من ١٠ سنوات بقليل. وتأمل سكوب منافسة وكالات التصنيف الكبرى «ستاندارد أند بورز»، «أم بست»، «موديز» و«فيتش»، التي تهيمن على التصنيف الائتماني.

خلل في نظام شركة طيران يتسبب في بيع تذاكر بسعر ١,٤ دولار فقط

تسبب خلل فني استمر ساعتين في نظام حجوزات الرحلات الجوية على تطبيق الجوال الخاص بشركة الطيران «تشاينا ساوثرن إيرلاينز» وبعض منصات حجز التذاكر في بيع تذاكر رحلات مدتها ثلاث ساعات مقابل حوالي دولار واحد فقط.

ونكرت الشركة التي تعد واحدة من أكبر ثلاث شركات طيران في الصين: كافة تذاكر الطيران التي تم دفع ثمنها وصدرت بالفعل أثناء خلل النظام ستكون سارية، ويمكن للمسافرين استخدامها بشكل طبيعي.

الرئيس التنفيذي لمركز الملك عبدالله المالي:
ندرس بناء منطقة اقتصادية خاصة في المركز

جاوتام ساشيتال

كشف جاوتام ساشيتال الرئيس التنفيذي لشركة إدارة وتطوير مركز الملك عبدالله المالي (KAFD)، أنهم يخططون لبناء وتخطيط المساحة المتبقية من مركز الملك عبدالله المالي، حيث تبلغ المساحة الحالية التي تم بنائها تقريباً ٤٠٪ فقط من إجمالي مساحة المركز والبالغة ١,٦ مليون متر مربع، وسنقوم خلال الستة أشهر القادمة

بتطوير ١٠٠٠ شقة سكنية، وهو ما يعني أن هناك ما لا يقل عن ثلاثة آلاف شخص سيعيشون هنا في المركز، ومن المتوقع أن يصل عدد العاملين به ما بين ٨٠,٠٠٠ و ١٠٠,٠٠٠ شخص خلال الـ ١٨ إلى ٢٤ شهراً القادمة، بالإضافة إلى بناء تسعة مشاريع جديدة، وذلك في إطار الخط الرامية لجعل كافد وجهة اقتصادية خاصة، تجذب العديد من المقرات الإقليمية إليها، معلقاً «نحن نبني المستقبل الآن».

وتحدث جاوتام في حوار مع «مال» عن رؤية مركز الملك عبدالله المالي كافد حيث أشار إلى سعيهم إلى أن يكون الوجهة الرئيسية للأعمال وأسلوب الحياة في المنطقة والعالم، والجمع بينهما يجعل من المشروع منطقة منفس للحياة على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، حيث يحتوي المركز على مايقرب من ٩٥ مبنى تم استكمال بناءهم، على مساحة ١,٦ مليون متر مربع من العقارات منها مليون متر مربع مخصص للمساحات المكتبية، كما أن هناك ٢١٠ شقق مشغولة بالكامل وتأثيث ٧٠٠ شقة أخرى.

الصندوق السيادي السعودي يرفع حصته في «أستون مارتين» إلى ٢٠,٥٪

رفع الصندوق السيادي السعودي حصته بشركة «أستون مارتين» من ٩,٧٤٪ إلى ٢٠,٥٪، كما حصلت شركة «لوسيد



غروب» على حصة تصل إلى ٣,٤٪ من مصنعة السيارات الفاخرة.

تفريم BlackRock لفشلها في توصيف نوع الإستثمارات

إتهمت هيئة الأوراق المالية والبورصات الأميركية شركة BlackRock Advisors «بالفشل في الوصف الدقيق للإستثمارات في صناعة الترفيه» وبموجب هذا الإتهام وافقت الشركة على دفع غرامة قدرها ٢,٥ مليون دولار.

وأشارت الهيئة أنه من عام ٢٠١٥ إلى عام ٢٠١٩، قامت إحدى صناديق BlackRock Advisors بإستثمارات في مجموعة Aviron، وهي شركة طورت خططاً إعلانية للأفلام، ولكنها قامت بوصف المجموعة بشكل غير دقيق للمستثمرين.



نفقات الدفاع اليومية ٢٥٠ مليون دولار

الحرب مع «حماس» ستكلف إسرائيل أكثر من ٥٠ مليار دولار



ذكرت صحيفة «كالكايس» الاقتصادية الإسرائيلية، نقلاً عن أرقام أولية لوزارة المالية أن تكلفة الحرب التي تخوضها إسرائيل في قطاع غزة، ستبلغ ما يصل إلى ٢٠٠ مليار شيكل (٥١ مليار دولار). وقالت الصحيفة إن تقدير التكاليف، التي تعادل ١٠٪ من الناتج المحلي الإجمالي، يستند إلى احتمال استمرار الحرب من ٨ إلى ١٢ شهراً، مع اقتصر الأمر على غزة دون مشاركة كاملة لـ «حزب الله» أو إيران أو اليمن، وكذلك على أساس العودة السريعة إلى نحو ٣٥٠ ألف إسرائيلي تم تجنيدهم في قوات الاحتياط إلى العمل قريباً.

وأضافت أن نصف التكلفة ستكون في نفقات الدفاع التي تصل إلى نحو مليار شيكل يومياً. وستتراوح تكلفة الخسائر في الإيرادات بين ٤٠ و ٦٠ مليار شيكل أخرى، إلى جانب ما بين ١٧ و ٢٠ مليار شيكل ستتكبدها إسرائيل على شكل تعويضات للشركات، ومن ١٠ إلى ٢٠ مليار شيكل لإعادة التأهيل.

البنك المركزي الإسرائيلي يلجأ للاحتياطي لأول مرة من أجل إنقاذ الشيكال



قال «بنك إسرائيل المركزي»، إنه باع ٨,٢ مليار دولار من النقد الأجنبي في أكتوبر، ما أدى إلى تراجع الاحتياطي إلى ١٩١ مليار دولار. وهذه هي المرة الأولى على الإطلاق التي يبيع فيها النقد الأجنبي.

وأطلق المركزي برنامجاً بقيمة ٣٠ مليار دولار لبيع النقد الأجنبي مع بداية الحرب لمنع حدوث تدهور حاد في سعر صرف الشيكال، إضافة إلى توفير ما يصل إلى ١٥ مليار دولار من خلال المقايضات.

وقدّرت وزارة المالية الإسرائيلية، خلال الشهر الماضي، وصول خسائرها من جراء الحرب إلى ٥٠ مليار دولار.

S&P تتوقع عواقب خطيرة على اقتصاد إسرائيل

١٦ مليار دولار خسائر السياحة في مصر والأردن ولبنان



بعد مرور شهر على الحرب بين إسرائيل و«حماس»، تواجه دول الجوار تحديات اقتصادية كبيرة، خاصة لبنان والأردن ومصر. فقد ضربت الحرب بنيتها الاقتصادية، وانعكست آثارها السلبية بشكل مباشر وغير مباشر على القطاعات كافة، مما يهدد بتداعيات وخيمة على مستوى النمو الاقتصادي، والاحتياطي الأجنبي والناتج المحلي، وارتفاع التضخم، وزيادة البطالة، وانخفاض الاستثمار.

ولن تسلم إسرائيل بالطبع، حيث من المرجح أن يواجه اقتصادها عواقب خطيرة، وأن ينخفض ناتجها المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة ٥٪ على أساس سنوي في الربع الأخير من العام الحالي.

وعرضت S&P ٣ سيناريوهات أكثرها حدّة يُقدّر بلوغ الخسائر الإجمالية للإيرادات السياحية في الدول الثلاث ١٦,١ مليار دولار.

بنوك إسرائيلية تحد من التعاملات مع حسابات الروس



بدأت البنوك الإسرائيلية في الحد من التعاملات المرتبطة بحسابات تعود لأشخاص يمتلكون الجنسية الروسية، إلى جانب الجنسية الإسرائيلية.

وقد أصدرت مؤسسة «يوروبكس»، وهي أكبر مؤسسة أوروبية لتسوية معاملات الأوراق المالية الأوروبية والدولية، «إنذاراً» للبنوك الإسرائيلية فيما يتعلق بالإسرائيليين من حملة الجوازات الروسية.

وتريد «يوروبكس»، التي جمّدت معظم الأصول الروسية في الخارج، من البنوك الإسرائيلية أن تقوم بفصل وتجميد الأوراق المالية للحسابات التي يمتلك أصحابها الجنسية الروسية.

وبعد إطلاق روسيا عملية عسكرية خاصة في أوكرانيا، فرض الغرب عقوبات واسعة على موسكو، كما قام بتجميد أصول لرجال أعمال ومستثمرين روس.

ومن جهتها اتخذت الحكومة الروسية إجراءات جوابية وأكدت أنها ستدافع عن حقوقها وحقوق المواطنين والشركات الروس.

اختتام سيتي سكيب قطر وتوقيع صفقات حصرية



احمد الدرويش وعبد الله بن حمد العطية
والشيخ محمد بن حمد بن قاسم آل ثاني داخل جناح بروة



من اليمين: الشيخ حمد بن محمد آل ثاني والشيخ ناصر بن عبد الرحمن ومعن الحاج
داخل جناح مزايا للتطوير العقاري

اختتمت فعاليات النسخة الحادية عشرة من معرض «سيتي سكيب قطر ٢٠٢٣»، الذي أقيم في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات تحت رعاية الشيخ محمد بن عبد الرحمن بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، بمشاركة نحو ٩٠ مطوراً عقارياً و٤٠ متحدثاً محلياً ودولياً أطلعوا الزوار على تطورات السوق العقارية القطرية وما ستشهده من ابتكارات مستقبلية. وشهد المعرض الذي افتتحه وزير التجارة والصناعة سعادة الشيخ محمد بن حمد بن قاسم آل ثاني عروضاً وصفقات حصرية ومتنوعة، إلى جانب توقيع العديد من الاتفاقيات ومذكرات التفاهم، لا سيّما وأن الحدث الذي استمر على مدار ثلاثة أيام متتالية يعد فرصة مهمة للمطورين العقاريين للكشف عن مشروعاتهم الحالية والجديدة، وسلّطوا الضوء على الفرص الاستثمارية المتاحة في القطاع.



من اليسار: عبدالرحمن بن الشيخ وجمال مراد / BIN AL SHEIKH HDG



من اليسار: الشيخ جاسم بن نواف ود. عبد الله المحشادي / WAAB



فهد الخليفة وخالد الشيبني داخل جناح بنك الريان



فريق عمل شركة مدار



فريق عمل شركة إبهار للمشاريع



من اليسار: خالد الشيبني ومحمد العمادي / QIIB



من اليمين: JEFFREY MARQUEZ وعجب السبيعي / الشرق للتأمين



من اليمين: معن الحاج ومحمد القاضي / مزايا للتطوير العقاري



شركة مزايا للتطوير العقاري ش.م.ع.ق.
Mazaya Real Estate Development Q.P.S.C

ابحث عن مفتاح الحياة الحديثة في قطر

فيرا
VERA
CITY VIEW | إطلاق المدينة

فويا
VOYA
الواجهة البحرية WATERFRONT



بالشراكة بين

الشيخ حمد بن محمد آل ثاني

(عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة مزايا للتطوير العقاري)

نظر للمزيد من الأداء الإيجابي والدخول في استثمارات تعود

بالفائدة على المساهمين والمستثمرين



شركة مزايا للتطوير العقاري هي من الشركات العقارية الرائدة في دولة قطر من خلال توفيرها لأعلى معايير التميز والعمل بنزاهة، وتكمن رؤيتها في الارتقاء بالبيئة العقارية من خلال الجودة والابتكار في مجال التطوير العقاري المستوحى من الثقافة القطرية.

وفي لقاء قيم مع الشيخ حمد بن محمد آل ثاني عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة، أوضح لمجلة «البيان الاقتصادية» أنها تهتم كثيراً بالمشاركة ضمن الفعاليات المحلية في المجال العقاري. وكون رؤية الشركة تتركز في الاستثمار المحلي والإقليمي لدعم وتعزيز محفظتها العقارية، فلديها خططاً طموحة للتوسع في المنطقة. أما فيما يتعلق بتنوع المحفظة الاستثمارية للشركة، أوضح أن ذلك يضمن تقليص حجم المخاطر ولكن عندما يتم التطرق إلى التطوير فتتطلب هذه العملية كثيراً من الخبرات الاحترافية في مجالات تسعير الأراضي والمعرفة المسبقة باحتياجات السوق وتوجهاته، وهذا ينطبق على شركة مزايا كونها رائدة في هذا المجال ولديها خبرات متراكمة لذلك يجب أن تسبق عملية التنوع هذه دراسات دقيقة بالإضافة إلى إعطاء الوقت الكافي لتحديد التوجهات. وعن إنجازات الشركة، أفاد الشيخ حمد آل ثاني أنها نجحت في المحافظة على معدلات ربحية جيدة وتطمح للدخول في استثمارات جديدة تعود بالفائدة على المساهمين والمستثمرين.

للمساهمين ونترقب فرص في دولة الإمارات والمملكة العربية السعودية التي تشهد طفرة اقتصادية وعقارية، ولكننا نبحث عن الفرص المناسبة وانتقاء المشاريع بحذر شديد نظراً للاستثمارات الضخمة والمشاريع العديدة القائمة حالياً في المملكة العربية السعودية.

تقليص حجم المخاطر

■ انطلاقاً من خبرتكم العميقة في مجال الاستثمار ما مدى أهمية تنوع المحفظة الاستثمارية؟

– يضمن تنوع المحفظة الاستثمارية تقليص حجم المخاطر ولكن في الوقت نفسه تركز بعض الشركات الكبرى على مجالات وقطاعات معينة في استثماراتها باعتبارها ذات عوائد أعلى. وبالتالي، نجد أنه من السهل تنوع الاستثمارات إنما عندما يتعلق الأمر بالتطوير يجب أن تتوافق هذه العملية بالكثير من الخبرات والاحترافية في مجالات عدة مثل تسعير الأراضي والمعرفة المسبقة باحتياجات السوق وتوجهاته. وبالنسبة إلينا تمتلك شركة مزايا للتطوير العقاري خبرات متراكمة في السوق القطري وتربطنا علاقات قوية مع مجموعة من المقاولين

■ ما مدى أهمية مشاركتكم في سيتي سكيب قطر والمعارض العقارية المشابهة؟

– بصفتنا شركة مساهمة قطرية نولي أهمية كبرى للمشاركة في الفعاليات المحلية وتحديدًا تلك المتخصصة في مجال التطوير

العقاري لما لها من عوائد إيجابية على نشاط الشركة حيث تتيح الفرصة للتعريف بالمشاريع ومميزاتها. وخلال مشاركتنا في نسخة المعرض لهذا العام سلطنا الضوء على مشروعين الأول نجحنا في بيع ٧٠٪ من الوحدات السكنية فيه، أما الثاني فطرح ضمن فعاليات المعرض آملين تحقيق نسب مبيع مرتفعة.

في حين يمثل سيتي سكيب قطر ٢٠٢٣ منصة تجمع المعنيين بالسوق العقاري ويوفر فرصة للتواصل والتعرف على أحدث اتجاهات سوق العقارات في المنطقة.

نبحث عن الفرص المناسبة وانتقاء المشاريع بحذر شديد

■ هل لديكم خطط توسعية على مستوى المنطقة؟

– تتركز رؤية شركة مزايا للتطوير العقاري في الاستثمار المحلي والخليجي لتحقيق عوائد أفضل





من اليمين: الشيخ حمد بن محمد آل ثاني والشيخ ناصر بن عبدالرحمن ومعن الحاج



من اليمين: محمد الحميدة، معن الحاج ومحمد الحميدة



من اليمين: سعود الكواري ومحمد القاضي



من اليمين: معن الحاج ومحمد القاضي



والاستشاريين وعلى دراية بالاحتياجات في دولة قطر، لذلك للانتقال الى الاستثمار في دولة اخرى يتوجب على كل مطور الاطلاع على بيئة العمل ومتطلبات السوق. ومن هنا يجب أن يسبق عملية تنويع الاستثمارات والتوسع نحو أسواق جديدة دراسات دقيقة والوقت الكافي لتحديد التوجهات.

نجحنا في المحافظة على معدلات ربحية جيدة

■ هل أنتم راضون عن النتائج المحققة خلال الفترة الماضية؟

– دخلت الشركة قبل عامين بعملية إعادة هيكلة كاملة وبدأت مؤشرات الربحية تظهر العام الماضي، إلا أنه برغم الاضطرابات والتحديات القائمة المتمثلة في ارتفاع تكاليف التمويل والبيئة الاستثمارية نجحت الشركة في المحافظة على معدلات ربحية جيدة وننظر للمزيد من الأداء الإيجابي في المستقبل والدخول في استثمارات تعود بالفائدة على المساهمين والمستثمرين. ■



أحمد إبراهيم الدرويش

(رئيس شؤون التطوير العقاري لمجموعة بروة BARWA)؛

نركز على طرح مشاريع فريدة من نوعها تخدم الدولة والقطاع على حدٍ سواء



تستمد مجموعة بروة BARWA إسمها من مبدأ مهم وأساسي في الموروث التجاري القطري، إنه مبدأ التعاقد القائم على الثقة والمصادقية الملزم للطرفين، وتشكل هذه القيم حجر الأساس والنواة الشخصية الاعتبارية للمجموعة. كما أثبتت بروة أنها داعم قوي وديناميكي لنهضة قطر، وهي تسعى للمساهمة في الخطة الطموحة للدولة وفق «رؤية ٢٠٣٠».

بناءً على ذلك التقت مجلة «البيان الاقتصادية» السيد أحمد إبراهيم الدرويش رئيس شؤون التطوير العقاري للمجموعة، فأشار إلى أن القطاع العقاري في قطر لم يتأثر بالتغيرات والأزمات الحاصلة حول العالم بل شهد مرحلة إيجابية جداً وطفرة في المشروعات القائمة بدعم من الحكومة، وبالنسبة إلى مجموعة بروة فأورد السيد الدرويش أنها تقوم بتسويق مشروع سكني فريد من نوعه، ولحل مشكلة العشوائيات في تقسيم الفلل وضعت مجموعة حلول بديلة لحلها منها مثلاً: طرح مشروع الحي الأرجنتيني كحل متكامل لمشكلة سكن العمال وتوفير تجربة عيش ضمن بيئة جيدة.

ونظراً لتبني مبدأ الاستدامة من قبل المجموعة وفق رؤية قطر كان لها لقاءات عدة مع وزارة الطاقة للبحث في حلول ترشيد استهلاك الطاقة والاستعانة بالطاقة البديلة. وأخيراً لفت السيد الدرويش إلى حرص مجموعة بروة على استغلال الفرص الاستثمارية في السوق القطرية والتركيز على طرح مشروعات فريدة تخدم الاقتصاد الوطني والقطاع.

وزارة الطاقة لإيجاد الحلول المناسبة لترشيد إستهلاك الطاقة والاستعانة بالطاقة البديلة والمتجددة ما ينعكس إيجاباً على المطورين وتقليل نفقاتهم التشغيلية وفي الوقت نفسه تلبية احتياجات الأفراد وطرح حلول سكنية متكاملة تحاكي تطلعاتهم.

نتحيز الفرص المناسبة

■ ما هي أبرز الخطط التوسعية التي تعمل الشركة على تحقيقها؟

– وضعت بروة مجموعة من الخطط حيث كان ينصب تركيزنا خلال الفترة الماضية على الاستثمارات الخارجية، أما الآن فنحصر اهتماماتنا ضمن السوق المحلية حيث الفرص الواعدة التي يجب الاستفادة منها واستغلالها لسد الفجوة القائمة وتقديم منتج سكني جديد تفتقده السوق.

فعلى سبيل المثال تفتقد السوق للمجمعات الخاصة بالرياضيين. فعلى الرغم من استضافة قطر لأهم الأحداث والفعاليات الرياضية العالمية لا توجد مجمعات سكنية تخدم احتياجات الرياضيين وتوفر التسهيلات التي يحتاجون إليها. ومن هنا تبقى الاشكالية إطلاق مشروعات مشابهة في السوق القطرية في ظل عدم سعي المطورين لاستحداث حلول سكنية تخدم احتياجات فئات مختلفة من المجتمع.

ونحن بدورنا نحرص على استغلال الفرص الاستثمارية في الخارج ودراسة بعض المشاريع لتطوير أراض تابعة لنا، لكن يبقى التركيز الأكبر على الاستثمار في السوق القطرية وطرح مشروعات فريدة من نوعها تخدم الدولة والقطاع على حدٍ سواء. ■

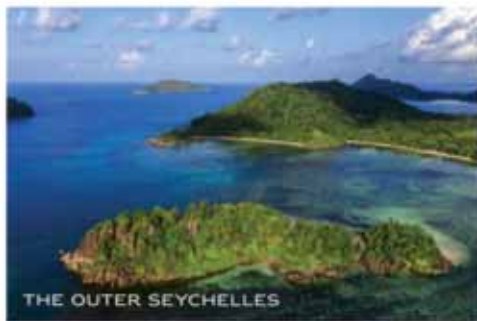
■ كيف تقيمون واقع القطاع العقاري على مستوى دولة قطر وأسواق المنطقة؟

– يمر القطاع العقاري على مستوى العالم بمرحلة يطغى عليها العرض على الطلب وبعدها تعود الأمور إلى وضعها الطبيعي. إنما هذا الأمر لا ينطبق على دولة قطر حيث يمر القطاع العقاري بمرحلة إيجابية جداً وطفرة في المشروعات القائمة مدعومة بتوجيهات واستراتيجيات حكومية. وبالعودة إلى مجموعة بروة نعمل على طرح مشاريع تخدم فئة معينة من المجتمع، ونسوق لمشروع سكني فريد من نوعه يخدم ذوي الدخل المحدود وهذا المنتج غير متوفر في السوق القطرية ويتم العمل عليه بالتعاون مع جهات حكومية ووزارة البلدية لحل معضلة العشوائيات في تقسيم الفلل وهذا ترافق مع سن قوانين ووضع حلول بديلة لحل هذه المشكلة، التي تؤكد أن السوق العقارية في قطر بحاجة إلى منتج سكني مختلف لحل مشكلة معينة منها على سبيل المثال، طرحت بروة مشروع الحي الأرجنتيني كأحد الحلول المتكاملة لمشكلة سكن العمال وتوفير تجربة سكن ونمط عيش ضمن البيئة التي يتواجدون فيها.

نركز مشروعاتنا وأهدافنا في تبني مبدأ الاستدامة

■ تتمثل أبرز أهداف رؤية قطر في بناء مجمعات سكنية مستدامة. ما الذي تقدمه مجموعة بروة في هذا الإطار؟

– تركز مشروعات الشركة وأهدافها وفق مستهدفات رؤية قطر في تبني مبدأ الاستدامة والحفاظ على الموارد للأجيال القادمة. وفي الوقت نفسه كان لدينا العديد من الاجتماعات واللقاءات مع



THE OUTER SEYCHELLES



AZORES ARCHIPELAGO, PORTUGAL



FLORIDA GULF COASTLINE, UNITED STATES



SYLVIA EARLE EXPLORES
COCOS ISLAND, COSTA RICA



THERE ARE OVER 130
HOPE SPOTS GLOBALLY



SYLVIA EARLE WITH VOLUNTEERS,
THE OUTER SEYCHELLES



GREAT BARRIER REEF, AUSTRALIA



MOBULA RAYS, AZORES
ARCHIPELAGO, PORTUGAL



SEA LION,
GALAPAGOS,
ECUADOR

ON OUR WATCH

Hope can now be spotted across all our planet's seas and oceans. Sites are made into aquatic havens by local communities, to safeguard the richness and diversity of the ecosystems they depend on. Sylvia Earle's invaluable experience as an explorer and marine biologist continues to help further their goal, through her organisation, Mission Blue. Together, they have created over 130 Hope Spots and counting. Carrying a message of hope for generations to come. It is that vision, that dedication to a perpetual planet, which we are proud to stand by. For as long as it is needed.

#Perpetual



OYSTER PERPETUAL ROLEX DEEPSEA



ROLEX SUPPORTS MISSION BLUE
IN ITS COMMITMENT TO PROTECTING
30% OF THE OCEANS BY 2030



م. عبد اللطيف علي الياضي (الشركة المتحدة للتنمية - UDC)؛



حصدنا أهم الجوائز العالمية

نتيجة مبادراتنا الصديقة للبيئة والمستدامة

تولي الشركة المتحدة للتنمية (UDC) اهتماماً بعيد الأمد بمبدأ الاستدامة والمبادرات الصديقة للبيئة ويتجلى ذلك في المشاريع التي تعمل على تطويرها والتي تعكس ملامح العيش المعاصر، حيث تلتزم بأعلى المعايير المتعارف عليها عالمياً بما ينسجم مع التحديات المستقبلية وأهداف «رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠».

وفي لقاء مع المدير التنفيذي للخدمات العامة في الشركة المهندس عبد اللطيف علي الياضي أثنى على الدور المجتمعي للشركة والتزامها الدائم والعميق بتبني أرقى وأحدث ممارسات الاستدامة ما جعلها في طليعة الشركات في حصد شهادات اعتماد دولية وجوائز مرموقة. مسلطاً الضوء على مميزات «جزيرة جيو» أحدث مشاريع الشركة باعتبارها مقصداً خلاباً مطلقاً على البحر ترتقي برفاهية العيش إلى آفاق جديدة.

البيان

■ هل لنا بفكرة عامة عن أبرز مميزات جزيرة جيو؟

– تمتد الجزيرة على مساحة ٤٠ ألف متر مربع، وتعد مقصداً خلاباً مطلقاً على البحر، ترتقي برفاهية العيش إلى آفاق جديدة حيث تقع على مقربة من مناطق التسوق الحيوية والمطاعم في جزيرة اللؤلؤة. وستحتوي الجزيرة أيضاً على نادي جيو للغولف إلى جانب فندق «كورنثيا جزيرة جيو» قيد الإنشاء مع نادي سوليمار الشاطئي المتصل به بالإضافة إلى مشى الكريستال الخارجي المكيف وممشى آخر على الواجهة البحرية فضلاً عن المنتزهات والمناطق الخضراء. كما يحتضن قلب الجزيرة ١٥ مبنى متعدد الاستخدام، عبارة عن شقق سكنية يبلغ عددها ٥٨٦ وحدة موزعة بين غرفة إلى أربع غرف نوم. بالإضافة إلى ١١ ألف متر مربع من محلات البيع بالتجزئة والمطاعم ومجموعة من المرافق الترفيهية والخدمات المتنوعة. وبالتالي، من المتوقع الانتهاء من المرحلة الأولى التي تضم ١٥ مبنى والمرافق المتنوعة في شهر مايو من عام ٢٠٢٤، أما الفندق فينتوقع الانتهاء من تطويره في نهاية عام ٢٠٢٥ في حين أنه تم افتتاح نادي جيو للغولف العام الماضي في ٢٠٢٢ وتصل القيمة الإجمالية للمشروع إلى حدود مليار دولار. كما تعد الجزيرة مجهزة بكل متطلبات الراحة وتطبيق أفضل الأنظمة الذكية لإدارة البنية التحتية والمباني والشوارع.

حصدنا شهادات اعتماد دولية نتيجة تحقيقنا الاستدامة في مشاريعنا

■ إلى أي مدى تطبقون مفهوم الاستدامة في مشاريعكم؟

– تفخر الشركة المتحدة للتنمية بالتزامها الراسخ بالاستدامة والتقليل من الأثر البيئي لمشاريعها بجزيرتي اللؤلؤة وجيو، من خلال مجموعة شاملة من المبادرات تأتي في إطار استراتيجية شاملة للاستدامة أطلقتها الشركة لجزيرة اللؤلؤة وجزيرة جيو للفترة من ٢٠٢١ إلى ٢٠٢٦ وتتضمن مجموعة من الركائز من بينها تعزيز كفاءة الاستخدام وتحسين استدامة مصادر الطاقة، وتقليل انبعاثات الغازات الدفيئة وتحقيق الاستفادة الأمثل من الموارد، وزيادة الوعي البيئي والاجتماعي، وتعزيز استدامة المجتمع.

تولي الشركة المتحدة للتنمية إهتماماً بالاستدامة، حيث تنفذ عدداً من المبادرات الصديقة للبيئة التي تعكس ملامح العيش المعاصر، وقد تجلّى ذلك من خلال مشروعَي اللؤلؤة وجيو حيث ركّزنا بشكل كبير على خلق بيئة حيوية في الجزيرتين لدرجة أن ٢٥٪ من مساحة المشروعين مخصصة للمساحات الخضراء وهناك أكثر من مئة نوع من النباتات والأشجار الموجودة في جزيرة اللؤلؤة. لذا، تلتزم الشركة في جميع مشاريعها التطويرية بأعلى معايير الاستدامة البيئية المتعارف عليها عالمياً بما ينسجم مع التحديات المستقبلية وأهداف «رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠».

وكانت الشركة قد حصدت شهادات اعتماد دولية وجوائز مرموقة نتيجة تحقيقها إستدامة شاملة في مشاريعها ما يعكس التزامها الدائم والعميق بتبني أرقى وأحدث الممارسات المستدامة والصديقة للبيئة حرصاً على صحة النظام البيئي ورفاهية المجتمع في جزيرتي اللؤلؤة وجيو. وقد حازت الشركة المتحدة للتنمية على العديد من الجوائز والشهادات وذلك عن مبادراتها البيئية لعل أبرزها جائزة الاستدامة في الأعمال التي تلتزم أفضل الممارسات المستدامة الصديقة للبيئة من قبل جوائز «سيل» وبالتالي كانت الأولى في دولة قطر التي تحصد هذا التقدير العالمي مع الإشارة إلى أن جوائز «سيل» تكرّم كل عام ٥٠ شركة عالمية تعد الأكثر فعالية وتأثيراً في ممارساتها الصديقة للبيئة من خلال منهجية شاملة ومقاييس معيارية عملية رقمية ثابتة تعكس الأثر الحقيقي للممارسات الصديقة لكوكب الأرض صحياً وبيئياً والممتد أثرها لعقود مقبلة.

كما تم تصنيف جزيرة اللؤلؤة ضمن أفضل ٥ شركات لمبادراتها البحرية البيئية من قبل جمعية حماية البيئة البحرية في أمريكا الشمالية في عام ٢٠٢٢. وحصلت جزيرة اللؤلؤة في ٢٠٢٢ على جائزتين من قبل منظمة «جرين آبل» Green Apple البيئية المرموقة في بريطانيا وأربع جوائز في عام ٢٠٢٣ وذلك تقديراً لإنجازات الشركة البارزة في مجالات مكافحة التلوث، وكفاءة الطاقة، وإدارة المياه والحد من الانبعاثات الكربونية، إلى جانب تنويع الشركة المتحدة للتنمية كسفير للاستدامة وأفضل الممارسات البيئية.

كما تفخر الشركة بأن تلك المبادرات في مجال البيئة والاستدامة لاقت اعترافاً دولياً وحققَت العديد من الجوائز العالمية، تحقيق أعلى اعتماد من مؤسسة اعتماد المسؤولية المجتمعية (CSR Accreditation)، كأول شركة تحصل على هذا الاعتماد في دولة قطر مما يعكس تميز الشركة المتحدة للتنمية في مجال المسؤولية الاجتماعية للشركات، كما حصل برج الشركة المتحدة للتنمية على شهادة تشغيل جي ساس من المنظمة الخليجية للبحث والتطوير جورد (GORD) عن الفئة الذهبية مما يدل على متانة العمليات التشغيلية واستدامتها في مجالات رئيسية مثل الطاقة واستخدام المياه وجودة الهواء الداخلي، كما يميز البرج كونه أول برج في الجزيرة ذي حقائق رأسية بهدف تعزيز المناظر الخضراء الطبيعية في الجزيرة.

وأيضاً تم الإعلان عن الشراكة مع مؤسسة جورد (GORD) في معرض سيتي سكيب قطر ٢٠٢٣ لتقييم أداء الاستدامة واعتماد جزيرة جيو طبقاً لمعايير المنظومة العالمية لتقييم الاستدامة (جي ساس).

وفي إطار الشفافية والإفصاح، أصدرت الشركة المتحدة للتنمية تقريرها البيئي والاجتماعي والحوكمة لعام ٢٠٢١ إلى بورصة قطر، مما جعلها أول شركة عقارية مدرجة في قطر تفصح رسمياً عن استراتيجياتها وإنجازاتها في مجالات البيئة والاستدامة. وبصدد إصدار تقرير عام ٢٠٢٢. ■



shareholders.

Today's short-term economic models are failing our future generations. By adopting a more sustainable approach to investing now, we aim to secure a prosperous future for all. Investment is changing.

Rethink sustainability at LombardOdier.com

rethink everything.



LOMBARD ODIER
LOMBARD ODIER DARIER HENTSCH

PRIVATE CLIENTS
ASSET MANAGEMENT
TECHNOLOGY

جمال مراد (المدير التنفيذي للقسم العقاري في شركة بن الشيخ القابضة):

نحرص على الاستفادة من الفرص واستغلالها بما يضمن مصلحة جميع الأطراف



على هامش معرض «سيتي سكيب قطر» كان لنا لقاء مع المدير التنفيذي للقسم العقاري في شركة بن الشيخ القابضة Bin Al Sheikh Holding السيد جمال مراد تحدث خلاله عن أهم مشاريع الشركة في قطر. لافتاً إلى تطلع الشركة لاستراتيجية توسعية حيث أظهرت الدراسات فرص واعدة في السوق السعودي مشيراً إلى اختيار الوقت المناسب للقيام بهذه الخطوة. مؤكداً تحقيق الشركة أداءاً متميزاً ونتائج مشجعة وفي محفظتها مجموعة من المشاريع ذات العوائد المرتفعة.

الذي أتينا على ذكره سابقاً. وتسعى الشركة لتنفيذ المزيد من المشاريع في السلطنة بالتعاون مع وزارة التعليم ووزارة الصحة لبناء مستشفى أو جامعة أو مدرسة.

أما بالنسبة للمملكة العربية السعودية، أجرينا دراسة للسوق أظهرت إمكانات كبيرة والعديد من الفرص المتاحة لإنجاز المشاريع بالتعاون مع مستثمرين من القطاعين العام والخاص. ولكننا سوف نختار الوقت المناسب للقيام بهذه الخطوة كوننا في صدد العمل على مشروع «ذا فيليج» في عمان والذي يعد من المشروعات الكبرى.

■ ما هي المراحل التي وصل إليها مشروع أفينتورا مول في قطر؟

– بات المشروع جاهز بالكامل وتم تأجير ٧٠٪ منه بما يعادل ٤٠ محل من أصل ٥٥، كما يضم أيضاً هايبرماركت تابع لشركة نستو الهندية الموجودة في الإمارات وسلطنة عمان. ويقع المجمع التجاري في منطقة عين خالد أم سنيم التي تعد منطقة سكنية ذات قدرة شراء عالية، وتضم نسبة كبيرة من القطريين، ومن المتوقع انتهاء العمل بهذا المشروع بعد حوالي الشهرين.

■ هل أنتم راضون عن النتائج المحققة؟

– تحقق الشركة أداءاً متميزاً ونتائج مشجعة، وفي محفظتنا مجموعة من المشاريع ذات العوائد المرتفعة، بحيث ستحقق المشاريع التي ذكرت آنفاً بالإضافة إلى مشروع «جولد بلازا» في منطقة أبو هامور إيرادات شهرية قيمة جداً.

وجدير ذكره، أن شركة مزايا للتطوير العقاري استحوذت على مجمع «جولد بلازا» بقيمة ١٨٠ مليون ريال.

كما تتطلع الشركة أيضاً للاستثمار في مشروع ضخم في السوق القطرية وتحديدًا في «مارينا لوسيل» وهو عبارة عن برج يتألف من ١٤ طابقاً و ٢٠٠ شقة سيتم بناؤه على قطعة أرض يمتلكها الشركة. ■

■ هل لنا بفكرة عامة عن الشركة وأبرز المشاريع التي يمكن الحديث عنها؟

– تأسست شركة بن الشيخ القابضة في العام ١٩٧٩ وبدأت مسيرتها في مجال التجارة إلى جانب إمتلاكها لمعامل حديد. وما بين العامين ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥ بدأت الشركة بالاستثمار في القطاع العقاري والدخول في مشروعات صغيرة كالمجمعات السكنية والتجارية بدءاً من العام ٢٠١٥ وصولاً إلى تنفيذ مشروعات ضخمة.

أما بالنسبة لأبرز المشاريع التي يمكن الحديث عنها مشروع «ذا فيليج» في سلطنة عمان يمتد على مساحة مئة ألف متر مربع، في الموالح الشمالية شمال مدينة مسقط التي تبعد ستة كيلومترات عن المطار، بإطلالة مميزة على البحر، مع عدد كبير من المحال التجارية والشقق المفروشة، يصل إلى ثلاثمئة محل تجاري وثلاثمئة شقة مفروشة، بالإضافة إلى فندق ٤ نجوم وفندق ٥ نجوم، مع أكبر ممشى مكيف بالكامل وخمس مئة موقف للسيارات تحت الأرض. كما يضم المشروع أيضاً سوبرماركت الميرة وعلامة أوريد للاتصالات لإضافة الطابع القطري، إلى جانب عدد من المتاجر لعلامات تجارية عالمية مثل ستاربكس وبرغرينغ، حيث يتم التعاون مع مجموعات رائدة في مجال البيع بالتجزئة مثل مجموعة أباريل والشاي. ويضاف إلى ذلك، سيتم افتتاح القسم الأول منه (ZONE 2) في ١٥ نوفمبر مع الانتهاء من حوالي ٨٠٪ من الأعمال، والقسم الثاني (ZONE 1) بين ديسمبر وفبراير أما القسم المطل على البحر (ZONE 3) سيتم افتتاحه العام المقبل.

أما بالنسبة لمشروع أبراج بن الشيخ بتقاطع رمادا الأهم في الدوحة، الذي يشهد مرور ٤٠ ألف سيارة في اليوم، ويتميز بنسبة تأجير مرتفعة للشقق والمحال التجارية.

■ هل لدى الشركة النية للتوسع خارج دولة قطر؟

– بدأت الخطوة الأولى في تنفيذ عدد من المشاريع في سلطنة عمان والمتمثلة في فندق ٤ نجوم في صلالة ومشروع «ذا فيليج»



الشفافية في التعامل

■ ما الذي يميز مجموعة الحطاب القابضة عن مثيلاتها في السوق؟
- توفر مجموعة الحطاب القابضة خدمات ومنتجات متكاملة للمشاريع الإنشائية إلى جانب الخدمات الاستشارية وهذا ما يجعلها رائدة ومتميزة في مجالها. كما تلتزم المجموعة والشركات التابعة لها بالشفافية في التعامل وتقديم منتجات ذات جودة عالية وخدمة مميزة للمتعاملين معها للحفاظ على السمعة الحسنة التي بنتها المجموعة طوال السنوات الماضية. كما تقدم المجموعة ضماناً تمتد لعشر سنوات على بعض البضائع المستوردة من الخارج. ■

عبد الإله الأسعد (مجموعة الحطاب القابضة AL HATTAB HOLDING): نلتزم بالشفافية في تعاملاتنا ونقدم منتجات ذات جودة عالية وخدمات مميزة

كالتجزئة الإنشائية (مصانع الرخام، السيراميك واللازم الصحية WATER PROOFING) فضلاً عن مصانع الخرسانة وتجارة الأخشاب وشركات الأمن وشركات متخصصة في مجال التنظيف والديكور الداخلي.

نلتزم بجميع المتطلبات لتطبيق رؤية قطر

■ ينتج عن عمليات التصنيع مخلفات مضرّة بالبيئة، ما هي الاستراتيجية التي تعتمدها لتطبيق أهداف رؤية قطر وتحقيق الاستدامة؟
- لدى المجموعة مصنع خرسانة وآخر للرخام ولكننا نحرص في مختلف مراحل التصنيع مراعاة المعايير البيئية وتطبيق الاستدامة في مشروعاتنا القائمة. حيث نعمل حالياً على الخرسانة المستدامة والصديقة للبيئة التزاماً منا بجميع المتطلبات لتطبيق رؤية دولة قطر.
كما بدأنا مؤخراً أتمتة جميع عملياتنا الداخلية والإجراءات التي تتطلب استخدام الورق، ومنها التعاملات النقدية التي أصبحت إلكترونية أيضاً.

تطورت مجموعة الحطاب القابضة AL HATTAB HOLDING لتصبح شركة رائدة في السوق في عدد من المجالات بحيث تمتد خدماتها لتشمل القسم الهندسي الذي يُعد مزوداً رائداً ومتكاملاً للتصميم والبناء والحلول للمباني التجارية والسكنية، فضلاً عن محفظتها الصناعية التي تعد أحد الأقسام الراسخة في الشركة أيضاً تستورد مواد خام عالية الجودة من جميع أنحاء العالم لأغراض البناء المتنوعة. في ما يلي حوارنا مع السيد عبد الإله الأسعد مدير تطوير الأعمال لشركات التجزئة الإنشائية للمجموعة.

البيان هل لنا بفكرة عامة عن الحطاب القابضة وطبيعة عملها؟

- تأسست مجموعة الحطاب القابضة عام ١٩٩٥ وتضم تحت مظلتها ٢٣ شركة في مجالات وتخصصات متنوعة منها في مجال المقاولات والاستشارات وتنظيم المعارض (شركة NEXT FAIRS إحدى شركات المجموعة) المنظمة لهذا الحدث. بالإضافة إلى مجالات أخرى



PROPERTY & BEYOND

We make long-term
business agreements

+961 76 490 617

info@propertyandbeyond.net

www.propertyandbeyond.net

Batroun - Main Street - Salhab Center, 2nd Floor

الوزير الحقل يدشن معرض «سيتي سكيب غلوبال»



الوزير ماجد الحقل

دشن وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان ماجد بن عبدالله الحقل فعاليات معرض «سيتي سكيب العالمي» في العاصمة السعودية، الرياض، تحت شعار «لبناء مسكن المستقبل»، بحضور عدد من الوزراء وقيادات القطاع العقاري والمصرفي. وأعلن الحقل في كلمة ألقاها خلال حفل افتتاح المعرض عن إطلاق عدد من المشاريع بقيمة تجاوزت ٦٥ مليار ريال (١٧,٣ مليار دولار)، لافتاً إلى أن المملكة شهدت نمواً عمرانياً فاق بسرعته دول العالم أجمع من حيث المدن بأبعادها العمرانية والاقتصادية والاجتماعية التي لها دور كبير في تحقيق «رؤية ٢٠٣٠». وكعادتها شاركت «البيان الاقتصادية» بتغطية المعرض وأجرت مقابلات مع كبار الشخصيات المشاركة.



من اليمين: د. مجدي حريري، ابراهيم العلوان، CYRIL PAIA، خالد السهامي وعبد الرحمن الطويل



من اليمين: PETER HOPWOOD & DAVID GROVER



نظمي النصر (NEOM)



جناح «بلاس بروبرتيز» ويظهر من اليسار جورج وروي شهوان



فريق عمل مجموعة فنادق تايم ويبدو من اليسار رئيسها محمد عوض الله



من اليسار: فراس كمال، طارق خان ومحمد الباني (KAEC)



محمد جابر داخل جناح رافال



فريق عمل مجموعة الفهد



ROHIT WALLIA



د. عبدالله السيد خلال أحد اجتماعاته في جناح الديار القطرية



جناح شركة «كنان» ويبدو في الوسط رامي الطيب

استثمر في السعودية

INVEST
SAUDI



EXPLORERS WANTED.

Saudi Arabia is one of the last undiscovered travel destinations, full of cultural riches and breathtaking scenery. There's never been a better time to invest in the future.

NOW IS THE TIME



أسامة قباني

(الرئيس التنفيذي للتطوير بالمجموعة في روشن ROSHN)؛

تميز «روشن» بأنها مطور عقاري رائد يركز على الإنسان ويضيف قيمة للقطاع

تعمل روشن ROSHN، المطور العقاري الوطني الرائد والأكثر موثوقية في المملكة وأحد المشاريع الكبرى المملوكة لصندوق الإستثمارات العامة السعودي، على تطوير أحياء سكنية متكاملة توفر أسلوب حياة عصري وفق أرقى المعايير لمواطني المملكة العربية السعودية.

أكد الرئيس التنفيذي للتطوير في شركة روشن ROSHN السيد أسامة قباني أن الشركة تساهم في رفع نسبة امتلاك المواطنين السعوديين لمنازلهم إلى حدود ٧٠٪ بحلول عام ٢٠٣٠، كما أنها تقدم فرصاً عديدة بالتعاون مع شركائها المحليين للمساهمة في تحقيق المستهدفات الوطنية إضافة إلى دورها في استمرار النمو والازدهار داخل المملكة، هذا فضلاً عن دعمها للمبادرات التي تعزز حماية البيئة والحوكمة الرشيدة. وشدد قباني في سياق آخر على أهمية إقامة شراكات استراتيجية مع شركات محلية تساهم في تحقيق أهدافها والعمل مع أفضل المطورين المحليين لضمان تحقيق مستويات فريدة في التصاميم.

والمسؤولية اجتماعياً، وذلك من خلال الاستثمارات والعمليات التي تعزز الرفاهية الاجتماعية المتمثلة في تعزيز مجتمع نابض بالحياة، رفع جودة الحياة في المجتمع وتشجيع الثقافة والفنون والترفيه. وتتمثل رؤية المسؤولية الاجتماعية لشركة روشن في أن تكون مطوراً عقارياً رائداً يركز على الإنسان ويضيف قيمة للقطاع العقاري مع الالتزام بالامتثال والمساءلة تجاه المجتمع والبيئة. كما تتماشى رؤية الشركة للمسؤولية الاجتماعية مع المبادرات الوطنية والدولية الأوسع نطاقاً، ولطالما سعت روشن إلى إبرام شراكات استراتيجية مع الشركات المحلية التي تطمح إلى الإسهام في تحقيق أهدافها لتطوير أحياء سكنية متكاملة تضم أفضل المرافق الخدمية، فضلاً عن العمل مع أفضل المطورين المحليين والدوليين لضمان أن تقدم أحيائها المتكاملة ذات المواقع الاستراتيجية مستويات لا مثيل لها من حيث التصاميم والجودة.

٤ شراكات تجارية إستراتيجية بقيمة تجاوزت ٩ مليارات ريال

■ ما هي أبرز العقود والشراكات التجارية التي أعلنتم عنها خلال معرض سيتي سكيب الرياض؟

أعلنت مجموعة «روشن» عن إقامة ٤ شراكات تجارية إستراتيجية بقيمة تجاوزت ٩ مليارات ريال، لتشمل مجالات البناء والبنية التحتية لمشاريع «روشن» تماشياً مع أهداف المجموعة، ولتحقيق «رؤية المملكة ٢٠٣٠». وأبرمت «روشن» وشركة «تشانينا هاربور الهندسية» إتفاقاً لتطوير ٦٧٠٠ وحدة سكنية، ومساجد، ومراكز مجتمعية، بالإضافة إلى مناطق التجزئة والمرافق العامة للمشاريع المستقبلية في مجتمع «سدر» و«ورافة» في الرياض، والذي تبلغ قيمته ٧,٧ مليار ريال، والذي يعد أكبر مشاريع السعودية. كما وقعت «روشن» و«بي سي للخدمات البحرية» إتفاقية بقيمة ٦٩٠ مليون ريال لتشمل أعمال القنوات والجسور في مشروع «مرافق» الذي أعلنت عنه مؤخراً، والمربط بـ«مجتمع العروس» في شمال جدة، فيما أبرمت مع شركة «سبك» إتفاقية بقيمة ٨٤٠ مليون ريال لتغطي أعمال البنية التحتية الأساسية والثانوية لمجتمعات «روشن» الجديدة والمرتبطة الإعلان عنها في المنطقة الغربية، وإتفاقية تعاون أخرى مع «أبيات السعودية» لتصميم وتوريد حوالي ١٢,٠٠٠ مطبخ بتصميم وجودة عاليتين لعدة مجتمعات مستقبلية تابعة لها. وتنبع هذه العقود من إستراتيجية «روشن» التي تهدف إلى بناء شراكات متنوعة قائمة على الخبرة السعودية العميقة والتميز العالمي، لضمان تقديم حلول استثنائية للسكان والمجتمعات. ولا شك أن من خلال هذه الإتفاقيات الضخمة نقوي إستراتيجيتنا ونوسع شبكات التوريد، إذ تمثل تقدماً حقيقياً نحو تحقيق الأهداف الطموحة «لرؤية المملكة ٢٠٣٠»، من خلال التركيز على تحسين جودة الحياة، وتنويع الاقتصاد ودفع النمو، كما نسعى للإرتقاء بالمملكة إلى آفاق جديدة، معتمدين على تفعيل مشاركة الموردين المحليين وإبرام الإتفاقيات العالمية لتطوير البنية التحتية للمملكة. واللافت أن نشاط الشركة لم يعد محصوراً بتطوير المشاريع السكنية بل تعداه ليشمل المكاتب، الفنادق، المدارس، المراكز التجارية والمساجد. ■



■ إلى أي مدى تواكب روشن «متطلبات رؤية ٢٠٣٠»؟
- تتناغم جميع الشركات التابعة لصندوق الاستثمارات العامة مع «رؤية المملكة ٢٠٣٠». وباعتباره الممول الرئيسي يضع الشروط والمعايير المطلوبة لتطبيق مستهدفات الرؤية.

لذا، تساهم روشن في تحقيق أهداف «رؤية المملكة ٢٠٣٠» الطموحة من خلال رفع نسبة إمتلاك المواطنين السعوديين لمنازلهم إلى ٧٠٪ بحلول عام ٢٠٣٠، وتقديم مساحات إيجابية ومبتكرة لقطاعي العقارات والبنية التحتية في المملكة، حيث تُعد أحد المشاريع الرئيسية لصندوق الإستثمارات العامة التي تركز على تحسين نوعية الحياة لجميع المواطنين. وتقدم الشركة بالتعاون مع شركائها المحليين فرصاً عديدة للمساهمة في تحقيق المستهدفات الوطنية، وتؤدي دوراً رئيسياً يساهم في استمرار النمو والازدهار داخل المملكة. كما تمزج المجتمعات السكنية الرائدة في روشن بين الحياة العصرية وأصالة الماضي، وتستلهم الشكل المعماري التاريخي العريق للمدن السعودية، لتتحول إلى مجتمعات نابضة بالحياة، تلبي مختلف الأنواق والمستويات، حيث تضع معايير جديدة للتميز، وتوفر حياة معيشية راحة، متنوعة الخيارات للمواطنين والمقيمين. بالإضافة إلى ذلك، من خلال الاستثمار والاهتمام بالمجتمع والاستدامة، تهدف روشن أن تكون قائداً في المسؤولية الاجتماعية للشركات والتنمية المستدامة بين المطورين العقاريين في المملكة والمنطقة. كما تعمل روشن في مختلف أنحاء المملكة على دعم المبادرات التي تعزز حماية البيئة والحوكمة الرشيدة. وبرأيي، تكمن أهمية «رؤية المملكة ٢٠٣٠» في كونها تركز على ثلاثة أبعاد رئيسية: إستراتيجية حالمة وواقعية، جميعها مترابطة مع بعضها البعض بهدف تحسين جودة الحياة، تنويع الاقتصاد، دفع عجلة النمو والارتقاء بالمملكة إلى آفاق جديدة.

تُعد شركة روشن المطور العقاري الوطني الرائد والأكثر موثوقية في المملكة

■ ما الذي يميز روشن عن مثيلاتها من الشركات الأخرى؟

- تُعد شركة روشن المطور العقاري الوطني الرائد والأكثر موثوقية في المملكة وأحد المشاريع الكبرى المملوكة لصندوق الإستثمارات العامة السعودي، حيث تعمل على تطوير أحياء سكنية متكاملة توفر أسلوب حياة عصري وفق أرقى المعايير لمواطني المملكة. وتلتزم روشن بتطوير المجتمعات مع الالتزام بتحقيق تأثير بيئي منخفض، وتبني ممارسات إدارة النفايات الفعالة وتعزيز مساحة المساحات الخضراء. كما تواصل الشركة إعطاء الأولوية للبيئة في جميع مشاريعها، مع التركيز على تنمية المجتمعات المستدامة لتحسين مستوى جودة الحياة لسكان مجتمعاتها السكنية من خلال الحفاظ على الموارد الطبيعية وتقليل الهدر، تشجيع العمليات البيئية المسؤولة، ومبادرة السعودية الخضراء في مجتمعات روشن السكنية. بالإضافة إلى ذلك، تسعى روشن إلى الحفاظ على رأس المال الاجتماعي والرفاهية من خلال غرس القيم الواعية

#BORN TODARE

BLACK BAY
BRONZE



TUDOR

محمد المحمدي (مدير تطوير الأعمال في شركة رتال RETAL):

تعتبر رتال المطور العقاري الأكبر وشريكاً أساسياً لأبرز المطورين العقاريين في السعودية



تُعد شركة رتال RETAL من أفضل شركات المقاولات العامة وتنفيذ المشاريع، فهي تختص بأعمال المقاولات والإنشاءات المتكاملة في المشروعات السكنية والإدارية والتجارية، كما أنها تسعى لخلق شراكات استراتيجية هادفة للارتقاء بالنسيج العمراني في المملكة عبر ابتكار حلول عمرانية تساهم في جودة الحياة. وفي حوار خاص مع السيد محمد المحمدي مدير تطوير الأعمال في الشركة، أورد أن إقامة معرض «سيتي سكيب العالمي في المملكة العربية السعودية» شهد إقبالاً منقطع النظير لضخامة الاستثمارات والمشروعات العمرانية التي تنفذ فيها المملكة مشيراً إلى أن رتال استعرضت ستة مشاريع موزعة ما بين السكنية والمكتبية والفندقية مثل ريتز كارلتون وتجربة علامة NOVO المميزة كمطعم وفندق وشقق للتملك. وفي ظل النهضة العمرانية في السعودية، ترحب الشركة بالمستثمرين الخارجيين جميعاً. أما بالنسبة للمشروعات التي طورتها فهي تضم نحو ٦٥٠٠ وحدة سكنية تتوزع بين شقق وقلل فاخرة. وفي ما يخص موضوع الاستدامة والحفاظ على البيئة أفاد المحمدي أن رتال تولي مسألتها المناخ والبيئة أهمية كبرى.



■ هل لنا بفكرة عامة عن شركة رتال وطبيعة عملها؟

– تأسست الشركة عام ٢٠١٢ وهي تابعة لشركة الفوزان القابضة ومقرها مدينة الخبر بالمملكة العربية السعودية، ويتمثل الهدف الأساسي من إنشائها أن تكون المطور العمراني الأول من خلال مشاريع عمرانية تعزز من جودة الحياة واستخدام أعلى المواصفات. بالإضافة إلى ذلك، وبعد عشر سنوات على انطلاقها أدرجت الشركة في سوق المال. وتضم محفظتها مجموعة من المشاريع متنوعة الاستخدام منها في القطاع السكني، التجاري، الضيافة بالإضافة إلى التطوير متعدد الاستخدامات.

مساحة مهمة التعريف بمشاريعنا

■ ما مدى أهمية معرض «سيتي سكيب العالمي» بالنسبة إليكم؟

– تزخر المملكة بالمشروعات العمرانية الفريدة من نوعها وباستثمارات ضخمة جداً، كما شهد المعرض إقبالاً كبيراً نظراً لضخامة وتنوع المشروعات المعروضة. ونحن في شركة رتال استعرضنا ستة مشاريع تتوزع بين السكنية

والمكتبية والفندقية منها على سبيل المثال ريتز كارلتون وتجربة مميزة للعلامة التجارية NOVO كمطعم وفندق وشقق للتملك. وبالتالي، تتم عملية التشغيل من قبل العلامة التجارية نفسها.

نرحب بمختلف المستثمرين الخارجيين

■ تشهد المملكة نهضة عمرانية غير مسبوقة وتهافت كبير للمستثمرين الأجانب. هل يشكل ذلك تحدياً بالنسبة إليكم؟

– تعد المملكة من أهم وأكبر الأسواق العقارية في المنطقة حيث يحتل القطاع العقاري المركز

الثاني بين أكثر القطاعات مساهمة في الناتج المحلي الإجمالي. وبالتالي، نحن نرحب بمختلف المستثمرين الخارجيين رغبةً منا بوجود قدرات تطويرية ضخمة داخل سوق المملكة.

نتشارك مع شركائنا الأهداف والتطلعات نفسها

■ ما الذي يميز رتال عن مثيلاتها من الشركات؟

– تعد رتال المطور العقاري الأكبر من حيث عدد الوحدات السكنية، ونعتبر شريكاً أساسياً للشركة الوطنية للإسكان وشركة روشن أحد أبرز المطورين العقاريين في السعودية. ونتشارك مع شركائنا الأهداف والتطلعات نفسها المتمثلة في ضمان جودة الحياة للسكان.

■ ما هي أبرز المشروعات التي عملت الشركة على تطويرها؟

– تضم محفظة الشركة حوالى ٦٥٠٠ وحدة سكنية تتوزع بين الشقق والقلل في مناطق جغرافية متعددة منها الرياض، والمناطق الوسطى والشرقية والغربية، كما للشركة مكاتب تمثيلية في كل من الرياض وجدة.

على غرار المملكة.. للبيئة أهمية كبرى بالنسبة لنا

■ تتمثل أبرز أهداف «رؤية المملكة ٢٠٣٠» باستدامة المشروعات والحفاظ على البيئة. ما الذي تقدمه رتال في هذا المجال؟

– تولي المملكة الموضوع البيئي أهمية كبرى، وهي تقود مسألة المناخ وضمان الاستدامة على مستوى المنطقة. ونحن كشركة مدرجة في سوق المال نعلن عن تقرير الاستدامة الخاص بنا ونفصح عن مختلف المسائل المتعلقة بالحوكمة والبيئة. ■



عبد الرحمن العفالق (شركة SAUDI DOWNTOWN):



مشاريعنا تعبر عن التزامنا بإنشاء مراكز حضرية ذات أثر اجتماعي واقتصادي بعيد المدى لأجيال قادمة

شركة داون تاون السعودية SAUDI DOWNTOWN COMPANY المملوكة لصندوق الاستثمارات العامة وتعمل في إطار استراتيجيته لتسهم في تحسين جودة الحياة وتحفيز الحركة الاقتصادية من خلال تطوير ومشاريع داون تاون في ١٢ مدينة في المملكة. وللمناسبة المشاركة في معرض «سيتي سكيب العالمي» أفادنا السيد عبد الرحمن العفالق الرئيس التنفيذي المكلف لقطاع التسويق في الشركة ضمن مقابلة خاصة أن المعرض يسلط الضوء على الفرص الجديدة في القطاع العقاري من شركات محلية ودولية بالإضافة إلى كون المعرض والمؤتمر منصة مهمة للتفاعل مع العديد من الشركات المختلفة من كافة المجالات، وأضاف أن شركة داون تاون السعودية ستعمل على إثراء أسلوب الحياة في المدن عبر وجهات ومشاريع ستسهم في تحسين جودة الحياة وتحفيز الحركة الاقتصادية بما يتماشى مع مستهدفات «رؤية المملكة ٢٠٣٠». وأضاف عبد الرحمن العفالق أن الشركة تسعى إلى العمل مع القطاع الخاص والشراكة وجذب الاستثمارات ما يعزز نمط الحياة ويحفز النمو الاقتصادي، وخلق فرص فريدة للتسوق والأعمال والترفيه.

ومن جهة أخرى، علق السيد العفالق على مسألة تنفيذ هذه المشاريع بالقول إن الشركة ماضية في خططها وأعمالها كما أنه سيتم الإعلان قريباً عن تفاصيل إضافية عن هذا المشروع الضخم.

مجرد مشاريع عقارية، فهي مشاريع تعبر عن التزامها بإنشاء مراكز حضرية ذات أثر اجتماعي واقتصادي بعيد المدى لأجيال قادمة. تتمثل رؤيتنا في أن نكون الشريك الأمثل لتعزيز جاذبية مدننا وتحفيز تنافسيتها للوصول إلى مجتمع حيوي واقتصاد مزدهر، والإسهام في تحسين جودة الحياة وتعزيز جهود التنمية في مدننا من خلال مراكز حضرية تثري حياة الإنسان وتوفر تجارب وخيارات متنوعة للتسوق، الأعمال والسكن. ونسعى إلى جذب الاستثمارات إلى هذه المدن من خلال مشاريعنا. وبصفتنا المطور الرئيسي، سنوفر فرصاً فريدة ومتنوعة للتسوق والأعمال والترفيه والسكن من مشاريعنا التي ستستمد هويتها من روح مناطقنا وثقافتها، مع الإشارة إلى أننا نتعاون مع القطاع العام والجهات الحكومية بشكل مستمر من أجل تحقيق المواءمة لمستهدفات بعض المدن ومن ناحية الحصول على التصاريح المطلوبة.

أصبحنا في مراحل متقدمة جداً لناحية التخطيط

■ هل بدأت بتنفيذ هذه المدن؟

– قطعنا شوطاً كبيراً من ناحية التخطيط، وسيتم الإعلان قريباً عن المزيد من التفاصيل المتعلقة بهذا المشروع الضخم، مع الإشارة إلى أن شركة داون تاون السعودية أطلقتها سمو ولي العهد الأمير محمد بن سلمان في أكتوبر من العام ٢٠٢٢ من أجل بناء مجتمع حيوي واقتصاد مزدهر بما يتماشى مع أهداف وغايات «رؤية المملكة ٢٠٣٠». ■

■ ما الهدف وراء مشاركتكم في معرض سيتي سكيب العالمي الذي يقام للمرة الأولى في العاصمة السعودية الرياض؟

– يُعد معرض سيتي سكيب حدثاً عالمياً حيث يشكل منصة مهمة لجميع العاملين في القطاع العقاري. واللافت في الدورة الأولى التي تقام في الرياض مشاركة أكثر من ١٧٠ دولة، وجهات عارضة من ٢١ دولة تستعرض مشاريعها العقارية المميزة، كما يضم المعرض العديد من المشاريع المرتبطة بـ «رؤية ٢٠٣٠» تحت سقف واحد. وتأتي مشاركتنا كشركة داون تاون السعودية، إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة المملوكة بالكامل، بهدف تسليط الضوء على الوجهات والمراكز الحضرية ذات الأثر الاقتصادي والاجتماعي المستدام التي تعمل الشركة على إنشائها وتطويرها في ١٢ مدينة في المملكة، وهي المدينة المنورة، الأحساء، الخبر، بريدة، الطائف، عرعر، حائل، تبوك، دومة الجندل، جيزان، نجران، والباحة. وستقام المشاريع على مساحة إجمالية تزيد عن ١٠ ملايين متر مربع لتسهم في تحفيز الحركة الاقتصادية وتحسين جودة الحياة في تلك المدن، بالإضافة إلى خلق المزيد من الخيارات والفرص الجديدة في قطاعات مختلفة تشمل التسوق، الترفيه، الضيافة، السياحة، المساحات المكتبية، السكن وغيرها. لذا، إن شركة داون تاون السعودية تعمل على إثراء أسلوب الحياة في المدن من خلال وجهات نابضة بالحياة.

نعزز إنشاء مراكز حضرية للوصول إلى مجتمع حيوي واقتصاد مزدهر

■ ما الذي يميز شركتكم عن مثيلاتها من الشركات الأخرى؟

– ما تقوم به شركة داون تاون السعودية هو أكثر من



جورج شهوان (رئيس شركة PLUS PROPERTIES):

PLUS PROPERTIES أصبحت من أكبر شركات

التطوير العقاري في قبرص واليونان

هناك اهتمام سعودي كبير بالاستثمار في هذه البلدان

تتميز شركة PLUS PROPERTIES بتنفيذ مشاريع ضخمة ضمن مواصفات بناء جيدة جداً، إضافة إلى اختيار مواقع مميزة للمشاريع المقامة.

وفي مقابلة خاصة لمجلة «البيان الاقتصادية» مع السيد جورج شهوان رئيس الشركة أكد سعيها دائماً لاستغلال الفرص أينما وجدت. أما في ما يتعلق بالمنافسة بين الشركات، اعتبر شهوان أنها تشكل حافزاً لتقديم أفضل الخدمات والارتقاء بالمشاريع التي يتم تطويرها، مع الإشارة إلى أن أعداد المطورين في قبرص يزداد باستمرار وبخاصة في القطاع العقاري. وأخيراً جدد شهوان فخره بالسمعة الحسنة التي تتمتع بها PLUS PROPERTIES نظراً لحجم المشاريع التي تمتلكها فقد باعت نحو ٨٠٠ شقة سكنية وذلك يعود إلى الشفافية والمصداقية في التعامل مع العملاء.

يتهافتون مؤخراً للاستثمار في القطاع العقاري في قبرص واليونان باعتباره ملاذاً آمناً على المدى الطويل.

أما بالنسبة لمشروعاتنا في اليونان فهي موزعة في مناطق مختلفة كالعاصمة أثينا وبالقرب من مرفأ بيرايوس PIRAEUS ومنطقة كوكاكي، بالإضافة إلى جزيرة NAXOS التي باتت من الجزر الصاعدة. وتنقسم المشاريع بين قتل وشقق سكنية.

نحترم المنافسة بحيث تشكل حافزاً قوياً وتدفعنا للمزيد من التقدم

■ هل تواجهون منافسة قوية من الشركات الأخرى التي اعتمدت المسار نفسه وتوسعت نحو أسواق جديدة؟

– على العكس نحن نحترم المنافسة كونها تشكل حافزاً قوياً بالنسبة إلينا وتدفعنا للمزيد من التقدم والارتقاء بالمشروعات التي نعمل على تطويرها والالتزام بالفترة المحددة لتسليم أي مشروع وإختيار المواقع الاستراتيجية المميزة.

كما باتت PLUS PROPERTIES من أكبر شركات التطوير العقاري في قبرص وتعمل على تطوير عدد ضخم من المشاريع متنوعة الاستخدام. كما أن السوق كبيرة وتتسع للجميع. والجدير ذكره، أن أعداد المطورين العقاريين في قبرص يزداد بوتيرة غير مسبقة وهذا من شأنه التأثير سلباً على التوازن ما بين العرض والطلب وعلى القطاع العقاري ككل، وهذه نقطة مهمة يجب

عدم صرف النظر عنها بحيث أنه مع الوقت سيبقى الأقوى ذا المؤهلات والخبرات في مجال التطوير العقاري. ونحن في شركة PLUS PROPERTIES نفخر بالسمعة الحسنة وحجم المشاريع التي نمتلكها منذ دخولنا للسوق، حيث تمكنا من بيع ما يقرب من ٨٠٠ شقة سكنية وبهذا يعود الفضل إلى المصداقية والشفافية في التعامل مع العملاء. ■



جناح «بلاس بروبرتيز» ويظهر من اليسار جورج وروي شهوان

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض «سيتي سكيب العالمي» الذي ينعقد في نسخته الأولى في العاصمة الرياض؟

– نسعى باستمرار لاقتناص الفرص المتاحة أينما كانت، وتحديدًا المملكة العربية السعودية التي تشهد طفرة غير مسبوقة في مجال التطوير العقاري، إلى جانب القدرة الشرائية المرتفعة للمواطنين والمقيمين والتي تعد الأعلى في العالم العربي.

ويُضاف إلى ذلك، الاهتمام الكبير لدى السعوديين لامتلاك وحدات سكنية خارج النطاق الجغرافي للدولة، ففي السابق كانت تتركز أنظارهم نحو المملكة المتحدة وفرنسا، ومؤخراً بات هناك اهتمام أكبر للاستثمار في قبرص واليونان. إنما لليونان تركيز خاص إنطلاقاً من العلاقات التاريخية التي تجمع البلدين، كما بدأنا نلاحظ في الآونة الأخيرة زيادة حجم الاستثمارات السعودية في الجزر اليونانية مما سيجعلها مرادفاً لمدن جنوب فرنسا ولندن. إلى جانب الاهتمام الكبير بالسوق القبرصي وتحديدًا في ليماسول.

نتوزع مشاريعنا بين اليونان وجزيرة قبرص

■ أين تتوزع مشروعاتكم الخارجية؟

– نجحت الشركة في تطوير مجموعة من المشاريع موزعة ٧ منها

في اليونان و٧٧ في جزيرة قبرص نظراً للاهتمام الكبير للجاليات العربية للاستثمار في هذه السوق لأسباب عدة أبرزها الحصول على الإقامة مدى الحياة في أوروبا، وإما لمضاعفة مداخيلهم واستثماراتهم كوننا نقدم للمستثمرين في قبرص عائدات مضموناً على الإيجار يصل إلى حدود ٨٪ ونلاحظ إقبالاً كبيراً من اللبنانيين والعرب من مختلف الجنسيات، وتحديدًا المغتربين اللبنانيين الذين



اسمنت ينبع
Yanbu Cement

جودة في الإنتاج . ثقة في الإمداد . عناية بالبيئة و الإنسان

منتجات الاسمنت



الاسمنت المقاوم للكبريت
SRC 42.5N



الاسمنت البورتلاندي العادي
OPC 42.5R



اسمنت التشطيبات البورتلاندي
LPC 32.5N



الاسمنت البوزولاني البورتلاندي
PPC 32.5N-42.5N



الاسمنت البورتلاندي العادي
OPC 52.5R

منتجات الكلنكر



كلنكر - SRC



كلنكر - OPC

Head Office :
P.O.Box 5330 - Jeddah : 21422 Kingdom of Saudi Arabia
Phone : + 966 12 6531555 . Email : ycc@ycc.sa

الإدارة العامة :
جدة : ص.ب 5330 جدة 21422 المملكة العربية السعودية
هاتف: 126531555 (966) البريد الإلكتروني : ycc@ycc.sa

www.yanbucement.com

خالد محمد العمودي (الرئيس التنفيذي لشركة جبل عُمر للتطوير):

السوق العقارية في المملكة قادرة على استيعاب العديد من الشركات لحجمها وللفرص المتاحة فيها



تُعد شركة جبل عُمر للتطوير من أكبر شركات التطوير العقاري في الشرق الأوسط، والمدرجة في سوق الأسهم السعودية. ويعتبر مشروع جبل عُمر أحد أهم مشاريع التطوير المتكامل، وتسعى الشركة إلى منح زوّار المنطقة تجربة فريدة من نوعها إذ تستضيف أكثر من ٢ مليون ضيف وأكثر من ٢٠ مليون متسوق سنوياً. وبالنظر إلى أهمية انعقاد معرض «سيتي سكيب الرياض ٢٠٢٣» وغيره من الفعاليات في المملكة، حاورت مجلة «البيان الاقتصادية» السيد خالد محمد العمودي الرئيس التنفيذي للشركة، فأشار إلى أن السعودية تستقطب المعارض والمؤتمرات للنهوض بالقطاع العقاري من خلال إطلاق المبادرات وإحداث نقلة نوعية على مستوى المنطقة، بما يتوافق مع «رؤية المملكة ٢٠٣٠» وأهمها هذا المعرض الذي يشكل دعامة أساسية لانطلاقة النشاط العقاري في المملكة للمرحلة القادمة، وأضاف العمودي أن الشركة حريصة على القيام بمشاريع مميزة مراعية شروط الاستدامة في العمل. وأخيراً ذكر مقومات السوق العقارية من ناحية حجمها وقدرتها على استيعاب عدد كبير من الشركات.

مشروعات فريدة من نوعها

■ ما هي الاستراتيجية المعتمدة لتطبيق مبدأ الاستدامة في مشاريعكم؟

– تحرص شركة جبل عُمر للتطوير على طرح مشروعات فريدة من نوعها مع مراعاة معايير الاستدامة منذ انطلاقتها. ونحن ماضون بهذا النهج تماشياً مع أهداف الشركة ورؤية المملكة.

■ في رأيكم هل دخول شركات أجنبية يزيد من حدة المنافسة داخل السوق؟

– للسوق العقارية في المملكة القدرة على استيعاب العديد من الشركات نظراً لحجمها وللفرص المتاحة فيها. ■

■ ما مدى أهمية انعقاد معرض «سيتي سكيب الرياض ٢٠٢٣» وغيره من الفعاليات على مستوى المملكة العربية السعودية؟

– تمثل هذه المعارض والفعاليات إحدى الركائز الأساسية «رؤية المملكة ٢٠٣٠» وإحداث تغيير جذري وخلق مجتمع حيوي، حيث يُعد القطاع العقاري من إمكانات المجتمع الحيوي والمواطن السعيد. وبناءً على ذلك تعمل المملكة على إطلاق العديد من المبادرات للنهوض بالقطاع العقاري وإحداث نقلة نوعية على مستوى المنطقة ككل. وبالتالي، فإن حسن تنظيم هذا المعرض وضخامته يشكلان عاملاً مؤسساً لانطلاقة قوية للنشاط العقاري في المملكة العربية السعودية خلال المرحلة المقبلة.

محمد عوض الله (TIME):

نجاح «سيتي سكيب» يبشر بزيادة كبيرة في الاستثمار بالسعودية

أكد الرئيس التنفيذي لمجموعة فنادق تايم TIME العالمية، محمد عوض الله، أن نجاح معرض سيتي سكيب العالمي في الرياض ينعكس بمؤشر إيجابي لحجم الصفقات الهائلة التي تمت ويبشر بزيادة كبيرة في الاستثمار في المملكة.

جاء ذلك على هامش ختام فعاليات معرض «سيتي سكيب العالمي» المقام في الرياض بمشاركة أكثر من ٣٥٠ جهة عارضة، وما يزيد على ٣٠٠ متحدث عالمي ومحلي و٢٠٠٠ مستثمر.

وأشار عوض الله إلى أن اليوم الأول من معرض سيتي سكيب سجل إطلاق استثمارات عقارية بنحو ٦٨,٧ مليون ريال، وهذا رقم كبير جداً يعكس قوة الاقتصاد وجاذبية السوق السعودي.

وأوضح عوض الله أن السعودية تشهد في عهد خادم الحرمين الشريفين نمواً اقتصادياً فاق

بسرعته دول كثيرة، مبيناً أنه في ظل حجم المشروعات الضخمة الحالية يجب أن يتم التركيز على الجودة والحفاظ على البيئة واستخدام أحدث التقنيات.

وأشار إلى أن سوق المملكة العربية السعودية أصبح أكبر سوق فندقية وإمكاناته كبيرة جداً، وأنه بحلول العام ٢٠٣٠ ستكون المملكة إحدى أهم الوجهات السياحية كما هو مخطط.

وأفاد إن «تايم للفنادق» بدأت نشاطها بفندقين، واحد في منطقة البرشاء في دبي من فئة ٤ نجوم، والآخر هو عبارة عن شقق فندقية، وأصبحت المجموعة اليوم تضم ١٧ منشأة ما بين فنادق وشقق فندقية، وشقق مفروشة كاملة الخدمات في أربع دول عربية، هي السعودية، الإمارات، قطر ومصر.



الشركة السعودية للصناعات الجيرية قصة نجاح محققة قيم مضافة للقطاع والاقتصاد الوطني



المهندس فهد الرشيد

تعتبر الشركة السعودية للصناعات الجيرية من أكبر منتجي الصناعات الجيرية في المملكة والمنطقة، ومن الرواد الأوائل في هذه الصناعة منذ أكثر من ٤٧ عاماً تكللت بمجموعة من الإنجازات والنجاحات أضفت على الصناعة تطوراً بارزاً، وعملت على خدمة شتى القطاعات الاقتصادية بتوفير أفضل المنتجات الجيرية جودة وخدمة لصناعات الحديد والصلب والتعدين ومعالجة وتحلية المياه والطاقة وصناعات الزجاج والألياف والزراعة ومختلف مجالات مواد البناء والكيماويات الحديثة لتثري السوق المحلي والإقليمي بأفضل ما أنتجت وبأحدث التكنولوجيا المستخدمة في هذا المجال، ووفقاً لأعلى المعايير السعودية والعالمية.

وتستمر قصة النجاح بدخول الشركة في سوق المال السعودي منذ مارس ٢٠٢٣ لتزيد من حضورها الاستثماري محققة أهداف الشركة التوسعية و«رؤية المملكة ٢٠٣٠» في جذب الاستثمارات وتحقيق قيم مضافة للقطاع والاقتصاد الوطني.

كما تستهدف الشركة زيادة حصتها السوقية عبر التوسع في القطاع والاستثمار في تطوير مصانعها ومواقعها وزيادة قدرتها التنافسية لتكون الاسم الأبرز في صناعة الجير لخدمة المشاريع المحلية والإقليمية التي تستهدف جميع القطاعات الاقتصادية الصناعية والتنموية لمواكبة المشاريع المستقبلية الهائلة الخاصة برؤية «المملكة ٢٠٣٠»، واستضافة كأس العالم وغيرها من المشاريع الكبرى.

ويسر الشركة السعودية للصناعات الجيرية الإعلان عن تعيين المهندس فهد الرشيد بمنصب الرئيس التنفيذي لما يتمتع به من خبرات في مجال الصناعات الأساسية، ولما لديه من رؤية بناءة وخطط واعدة لتحقيق أهداف الشركة واستراتيجياتها المستقبلية وخططها الطموحة.

Saudi Lime Industries Company From Land to Land

Going the extra mile in providing manufacturers with not only high-end Lime products, but tailored solutions to achieve their own goals



**Saudi Lime
Industries Co.**

For More Information
+966 11 2652929 | +966 11 2252721
info@saudilime.com
www.saudilime.com



فادي المصري نقيباً للمحامين في بيروت



خاضت الأحزاب السياسية معركة انتخابية شرسة في نقابة محامي بيروت انتهت بفوز المحامي **فادي المصري** بمنصب نقيب المحامين. كما فاز المحامون التالية أسماؤهم لعضوية مجلس نقابة المحامين في بيروت: **ليبيب حرفوش**، **عبدو لحدو**، **إيلي إقليموس**، **اسكندر الياس**، **وجيه مسعد**، وحلّ المرشح المحامي **اسكندر نجار** عضواً رديفاً. وأشار النقيب **المصري**، وهو من القيادات الشابة ذات الامكانيات العالية، بعد انتخابه مباشرة إلى تنفيذ خطة العمل التي وضعها والتي ستتمحور حول دور النقابة الوطني والريادي لإنقاذ لبنان من خلال

محاربة الجمود والشلل والفراغ في سبيل عودة الحياة الدستورية والإدارية والقضائية الصحيحة، بالإضافة إلى الدور النقابي باتجاه عصرنه النقابة وتحديثها، وتقديم كامل الدعم لمكاتب المحاماة والمحامين خلال هذه الفترة الصعبة، مشيراً إلى أن هذه المحاور تمثل التحديات الأساسية أمام نقابة المحامين في مختلف النواحي الإدارية والمالية والتنظيمية.



هيئة إدارية جديدة لجمعية الاعلاميين الاقتصاديين برئاسة سابين عويس



عقدت جمعية الاعلاميين الاقتصاديين جمعية عمومية في مكاتب مجلة الاقتصاد والأعمال، برئاسة رئيس السن الزميل **بهيج أبو غانم** وبحضور أعضاء الهيئة العامة، خلصت إلى انتخاب هيئة إدارية جديدة لثلاث سنوات برئاسة **سابين عويس** لولاية ثانية.

وافتتح **أبو غانم** الاجتماع بالوقوف دقيقة صمت على أرواح الصحفيين الشهداء الذين قضوا وهم يؤدون واجبهم المهني، وبعدها جرت عملية الاقتراع وفاز بموجبها كل من الزميلات والزملاء **سابين عويس**، **بهيج أبو غانم**، **عمر الناطور**، **باسم سعد**، **نادين صموئيل**، **سلوى بعلبكي**، **عمر الراسي**، **باسل الخطيب**، **باتريسيا جلاد**، **رمزي منصور**، **سيمون شحادة** و**بيار سعد**.

ثم عقدت الهيئة الادارية الجديدة إجتماعها الأول وجرى إنتخاب الرئيس وتوزيع المراكز كالآتي:

سابين عويس رئيسة (لولاية ثانية)، **بهيج أبو غانم** نائباً للرئيس، **باسل الخطيب** نائباً للرئيس، **عمر الناطور** أميناً للسّر، **باسم سعد** مفوض الجمعية لدى الحكومة، **بيار سعد** أميناً للصندوق، **رمزي منصور** محاسباً، **سلوى بعلبكي** و**باتريسيا جلاد** للجنّتي الاعلام والانتساب، **نادين صموئيل** و**عمر الراسي** للجنة العلاقات العامة و**سيمون شحادة** مستشار.

نؤمن راحتك على المستوى الإقليمي



دبي



مصر



العراق



الكويت



لبنان



الأردن



قطر

تحقق البنانية السويسرية للضمان نموّاً بارزاً منذ أكثر من ٦٠ عاماً، مما جعلها مجموعة رائدة في مجال التأمين في منطقة الشرق الأوسط والخليج العربي.
في كل بلد نتواجد فيه، نسعى باستمرار لخدمة الأفراد والشركات المحلية الرئيسية على حد سواء من خلال تطوير منتجات تأمينية مختلفة تناسب مع حاجات كل منطقة إضافة الى اعتمادنا أحدث التقنيات في عالم التأمين.

مقابلة مع البروفيسور ندى الملاح البستاني



أهمية الاستثمارات للعام ٢٠٢٤ في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

تُعتبر الاستثمارات الجديدة في المنطقة أمراً بالغ الأهمية، فهي المفتاح لتحفيز النمو الاقتصادي، كما أنّ الاستثمار فيها يوفر مجموعة متنوعة من الفرص. إذ تمرّ بلادنا بمرحلة انتقالية نحو اقتصاديات أكثر تنوعاً، والبحث عن توفير بيئة خصبة للابتكار والنمو. لذلك، التقينا مع البروفيسور ندى الملاح البستاني لتحدثنا عن الاستثمارات الجديدة في المنطقة، وأهمية التنوع الاقتصادي فيها.



■ ما القطاعات التي يمكن أن تستفيد أكثر من الاستثمارات الجديدة في المنطقة؟ وما مساهمتها في التنمية المستدامة؟

– بما أنّ التنوع الاقتصادي أولوية، فإنّ الاستثمار في قطاعات مثل تكنولوجيا المعلومات، والطاقت المتجددة، والسياحة، يمكن أن يؤدي دوراً حاسماً في الساحة الاقتصادية. إذ توفر هذه القطاعات إمكانات نمو قوية، كما يمكنها أن تساعد في تقليل الاعتماد المفرط على بعض الصناعات التقليدية التي لا تضمن ديمومة الاستثمار، والعائدات المالية المرجوة مع تغييرات السوق.

كما يمكن للاستثمار المستدام أن يؤدي دوراً محورياً لا يمكن الاستغناء عنه في التنمية. فمن خلال دعم المبادرات الصديقة للبيئة، يستطيع المستثمرون المساهمة في الحد من انبعاثات الكربون والغازات المضرة بالبيئة، وتطوير مصادر الطاقات النظيفة (الخضراء)، والحفاظ على الموارد الطبيعية وتحسين إمكانية استثمارها والاستفادة منها، فهي مسائل ضرورية للتنمية لا على المدى القصير وحسب، بل على المستويات المتوسطة والطويلة الأمد.

■ هل يمكنك أن تحدثنا أكثر عن الفرص المتاحة؟ ما القطاعات المحددة التي ينبغي أن تجذب انتباه المستثمرين؟

– الفرص واسعة ومتعددة، وقد اتخذت الحكومات مبادرات جريئة لتنويع اقتصاداتها، وإتاحة الفرص في قطاعات مختلفة. فهذه القطاعات يمكنها تخفيف الاعتماد التقليدي على الصناعات الاستخراجية. لذلك، فإنّ الانتقال إلى اقتصاد ما بعد النفط يوفر فرصاً مثيرة للاهتمام. وتعتبر الطاقات المتجددة، وخاصة الطاقة الشمسية وطاقة الرياح، من القطاعات الواعدة في منطقتنا. وبالإضافة إلى ما ذكرت، تزدهر تكنولوجيا المعلومات والشركات الناشئة المبتكرة في المنطقة. كما توفر السياحة بثرواتها الثقافية، والطبيعية إمكانات هائلة. وأخيراً، يُعدّ قطاع التعليم المزدهر وسيلة استراتيجية للمستثمرين الإقليميين والعالميين. كما تكتسي الشراكات الدولية أهمية بالغة اليوم،

لا سيما في قطاعي التكنولوجيا والطاقة المتجددة. فهي توفر التمويل، والممارسات الأفضل، والخبرة الأكبر التي يمكنها تسريع النمو. ومن الممكن أن تساعد عمليات التعاون هذه أيضاً في تعزيز سمعة المنطقة كوجهة استثمارية جذابة.

■ في نظرك، ما هي نقاط القوة والضعف في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا؟

– تكمن نقاط القوة في موقع المنطقة الجغرافي الاستراتيجي الحاسم، وفي ثرواتها من الموارد الطبيعية، وخاصة النفط والغاز، فضلاً عن القوى العاملة الديناميكية الشابة صاحبة المهارات المتعددة. وبالإضافة إلى ذلك، تقوم بعض بلدان المنطقة بتنفيذ إصلاحات هيكلية لتنويع اقتصاداتها، وتحسين مناخ الأعمال. في حين أنّ نقاط الضعف غالباً ما تشمل الإفراط في الاعتماد على الصناعات الاستخراجية، مما يجعل الاقتصاد عرضة لتقلبات أسعار السلع الأساسية. كما يمكن للتوترات والصراعات الجيوسياسية في مناطق معينة أن تمنع تنفيذ مشاريع استثمارية ممكنة. فكلما كانت المنطقة أوسع استقراراً وأكثر ملائمة للاستثمار، كلما زادت فيها التدفقات المالية القادرة على اجتذابها.

لذلك، بوسع الحكومات العربية أن تتخذ عدداً من الخطوات أو الإجراءات، بما في ذلك تبسيط الإجراءات الإدارية، والتخلص من البيروقراطية والعمليات الإدارية المعقدة، وتقديم حوافز ضريبية جذابة. كما يُعدّ التواصل الشفاف حول فرص الاستثمار والترويج النشط للمنطقة كوجهة استثمارية استراتيجية أمراً حيوياً وبالغ الأهمية أيضاً.

■ في هذا السياق، هل هناك أي مبادرات محددة تسلط الضوء على أهمية الاستثمار في منطقتنا؟

– على الرغم من التحديات، تقوم بعض الحكومات بتنفيذ إصلاحات لتحسين مناخ الأعمال وتشجيع الاستثمار الأجنبي، مما يخلق فرصاً فريدة للمستثمرين. وتشهد مبادرات مثل رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠، التي تهدف إلى تنويع اقتصاد المملكة، أو خطط

التحول الاقتصادي في دولة الإمارات العربية المتحدة، على التزام دول المنطقة بإيجاد بيئات صديقة للاستثمار. وتوفر هذه المبادرات فرصاً كبيرة للمستثمرين الراغبين في العمل في القطاعات الاستراتيجية.

لذلك، سيكون من المثير للاهتمام النظر إلى المنطقة من منظور طويل المدى. وعلى الرغم من التحديات الحالية، توفر المنطقة إمكانات نمو كبيرة، ويمكن لفرص الاستثمار في الاقتصادات التي تمرّ بمرحلة انتقالية أن تحقق عوائد كبيرة.

■ هل يمكنك أن تعطينا بعض الأمثلة الملموسة لفرص الاستثمار؟

– كما ذكرت سابقاً، إنّ قطاع الطاقة البديلة وقطاع التكنولوجيا قطاعان واعدان، لذا سأشارك هنا بعض الأمثلة. فتستثمر بلدان المنطقة، مثل الإمارات العربية المتحدة، بكثافة في مشاريع الطاقة الشمسية وطاقة الرياح. على سبيل المثال، يُعدّ مجمع نور أبو ظبي للطاقة الشمسية في دولة الإمارات العربية المتحدة، واحداً من أكبر المجمعات في العالم. ويشهد قطاع تكنولوجيا المعلومات ازدهاراً غير مسبوق، حيث ظهرت دول مثل الإمارات العربية المتحدة كمراكز للتكنولوجيا. وتظهر مبادرات لدعم إمكانية النمو مثل Hub71 في أبو ظبي، التي تدعم الشركات الناشئة في مجال التكنولوجيا.

كما تشهد السياحة أيضاً تحولاً كبيراً. فالمملكة العربية السعودية، على سبيل المثال، تنفتح على السياحة من خلال مشاريع طموحة مثل مدينة نيوم المستقبلية. وتعمل مصر أيضاً على مشاريع التنمية السياحية لاستغلال تراثها التاريخي الغني. أمّا بالنسبة للفرص التعليمية، فقد أطلقت دولة الإمارات العربية المتحدة مبادرات مثل مركز المعرفة في دبي، بهدف جعل المنطقة مركزاً تعليمياً عالمياً. ويتم تشجيع الشراكات مع الجامعات الدولية، مما يتيح فرص الاستثمار في التعليم العالي.

وأخيراً، تشكل الشراكات الدولية أهمية حيوية. فهي لا تجلب تمويلاً إضافياً فحسب، بل الخبرات وأفضل الممارسات القادرة على التعجيل بالتنمية الاقتصادية لدول المنطقة. ويعزز التعاون الدولي إيجاد رؤية أوسع عالمياً، ويعزز مصداقية المنطقة كسوق جذابة للاستثمار. ■

Biography

رئيسة مؤسسة لجمعية التميز للأبحاث المبتكرة والاستدامة والتنمية الاقتصادية AXISSED، أستاذة في كلية الإدارة والأعمال في جامعة القديس يوسف ببيروت، حائزة شهادة دكتوراه في إدارة الأعمال من جامعة «Jean Moulin - Lyon 3» – فرنسا، حائزة على HDR في الإدارة والأموال من جامعة «Picardie - Jules Verne» – فرنسا، وماجستير في العلوم الدينية من جامعة القديس يوسف ببيروت. أستاذة ومستشارة في الهيئة اليسوعية العالمية للتعليم JWL عضو ناشط في العديد من الهيئات البحثية العلمية LEFMI، AIS، وعضوة مؤسسة في المنظمة البيئية Green Community.

اعتدلوا أو اعتزلوا

مقال: بقلم محمود عاصي



١٠٤٥٢ كلم مربع مساحة الوطن الصغير والكبير برجالاته، فالمساحة هذه لا تتسع لأكثر من خمسمائة ألف سيارة.

بينما في لبناننا مليون وسبعمائة ألف سيارة مع حافلات وشاحنات من أوتوبيس ومترو وغير ذلك، فالمواطن مجبر على تأمين تنقلاته للعمل وقضاء حاجاته بسبب غياب وسائل النقل العام. وبذلك يتكدّ نصف ما يتقاضاه من راتبه الشهري على المحروقات وبدل أعطال بسبب الحفر على الطرقات وبدل معايينة ميكانيكية. وكذلك بدل اشتراك كهرباء وفاتورة المولدات، بالإضافة إلى فواتير المياه.

وإذا كانت كل هذه الإيرادات المدفوعة للدولة لا تكفيها كي تقوم بواجباتها فما هي مهمتكم؟ إلى جانب الطوابع المفقودة والحفر على الطرقات وتكدس النفايات ورسوم فوق الريح ولا يستفيد المواطن ربع ما يدفعه وقد سبق فضلكم ونهبتكم المدخرات في البنوك، وأقفلتم النافعة فكيف على المواطن السير دون تسجيل وتأمين سيارته أم أنكم بارعون في العرقلة دون الإكتراث بمعاناة المواطنين.

وأصبحنا كالمقبرة تأخذ ولا ترد شيئاً وكذلك الضمان الصحي يقبض ولا يرد.

بالمناسبة وعلى فكرة ما جرى بالمؤتمن رياض سلامة اختفت القصة أم طمستم الموضوع وما قضى قد مضى؟ وكذلك على المنوال عالمياً الفاجر يقتل التاجر. وننقل الصفحة لما يجري عالمياً.

نحن معشر الصيادين نصطاد الفريسة بخرطوشة وزنها ٤٠ غرام وكذلك الحيوان المفترس ٥٠ غرام، أما الأمم المتقدمة والدول الكبرى كالذئب يأكل الغزال والباشق يبلع العصفور.

وكذلك ما يجري في أوكرانيا وفلسطين يهدمون البنيان ويقضون على ساكنيها بالصواريخ والطائرات والدبابات كالدباب من أطفال ونساء وبني آدم.

(قتل امرئ في غابة جريمة لا تغتفر وقتل شعب أمن مسألة فيها نظر)

(والحق للقوة لا يعطاه إلا من ظفر ذي حالة الدنيا فكن من شرها على حذر)

وبالعودة لما سبق منذ ٣ سنوات، سناتور أميركي استنبط حل قضية مصيبة الكرة الأرضية التي أصبح فوقها ثمانية مليار إنسان يجب التخفيف منها بالحروب أو الوباء وهذا ما جرى.

وكان الله الذي أرسل الإنسان وآلاف الأنبياء للهدى والإلفة والمحبة وآخرهم (موسى والسيد المسيح ومحمد) وانقلب السحر على الساحر والله يراقب ويعاقب ولو بعد حين.

مع الشكر

بفضل السلطة الحاكمة العقيمة

لبنان ثاني أعلى نسبة تضخم في العالم

سجل لبنان ثاني أعلى نسبة تضخم إسمية في أسعار الغذاء حول العالم في الفترة الممتدة بين شهر تموز ٢٠٢٢ وشهر تموز ٢٠٢٣ (٢٧٩٪) نسبة تغيّر سنوية في مؤشر تضخم أسعار الغذاء، مسبقاً من فنزويلا (٤٠٢٪) ومتبوعاً من الأرجنتين (١١٦٪) وتركيا (٧٤٪). وذلك بناء لأرقام البنك الدولي.

وقد كشفت النسخة الثانية من التصنيف الغذائي المتكامل للأمن الغذائي عن لبنان أن حوالي ١,٤ مليون شخص، منهم لبنانيون (٨١١,٠٠٠ شخص) ولاجئون سوريون (٥٤٠,٠٠٠ شخص) ولاجئون فلسطينيون (٥٤,٠٠٠ شخص) ولاجئون فلسطينيون من سوريا (١١,٠٠٠ شخص) يعانون مستويات مرتفعة لانعدام أمنهم الغذائي بين شهري أيار وتشرين الأول ٢٠٢٣.

لبنان مهدد بالعودة إلى العتمة بسبب مافيات المولدات!



الوزير وليد فياض

لبنان مهدد بالعتمة من جديد، بسبب العراقيين الروتينيين التي تتعرض لها صفقة فيول أبرمتها وزارة الطاقة مؤخراً، لتأمين حاجات محطات توليد الكهرباء للأشهر المقبلة مع الأخذ بالاعتبار زيادة ساعات التغذية إلى عشر ساعات يومياً كمرحلة أولى.

ويبدو أن نجاح برنامج الوزير وليد فياض في تحسين الجبابة والاستغناء عن سلف الخزينة قد أثار حفيظة بعض المنتفعين من أصحاب

المولدات والأطراف السياسية التي توفر لهم الحماية فعمدوا إلى فبركة معلومات لا أساس لها من الصحة لعرقلة هذه الخطوة، متعرضين لأسماء وزراء ومسؤولين وشركات عبر تسريبات إعلامية ما أثار حفيظة وزير العدل القاضي هنري خوري الذي قرر اللجوء للقضاء لملاحقة المسيئين لسمعته المهنية.

أزمات الديون واختلال البنى المالية العالمية والرقمنة والمناخ... أبرز ما تم مناقشته خلال الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي في مراكش



رؤساء ومدراء المصارف الكويتية المشاركة في الاجتماعات



وزير المالية القطري والمحافظ القطري مع الرؤساء التنفيذيين للمصارف القطرية



من اليمين: د. محمد الجاسر، د. ضمير إقبال، أسامة القيسي وم. هاني سنبل



بعض اركان القطاع المصرفي المصري المشارك في الاجتماعات

وسط أزمات ديون عالمية، وبعد شهر من زلزال عنيف قضى فيه نحو ثلاثة آلاف شخص عقد صندوق النقد الدولي والبنك الدولي اجتماعاتهما السنوية في مدينة مراكش المغربية وشارك فيها عدداً كبيراً من وزراء مالية وحكام بنوك مركزية ورؤساء شركات وشخصيات مصرفية مرموقة. وركزت الاجتماعات بمشاركة مندوبين عن ١٨٩ دولة عضواً في صندوق النقد والبنك الدوليين، على مناقشة آخر التطورات الاقتصادية العالمية، والتحديات التي تواجه الاقتصاد الكلي، وتطورات الرقمنة وتكنولوجيا الخدمات المالية، وقضايا المناخ، إضافة إلى إقامة ندوات وجلسات وفعاليات تركز على الاقتصاد العالمي، والتنمية الدولية، والأسواق المالية العالمية. فيما تخلل الاجتماعات مجموعة من اللقاءات أبرزها اجتماع لجنة التنمية المشتركة واللجنة الدولية للشؤون النقدية والمالية لمناقشة ما تم إنجازه، فضلاً عن لقاء مفتوح لرئيس البنك الدولي أجاي بانغا مع ممثلي المجتمع المدني والذي يعد حدثاً رئيسياً خلال الاجتماعات السنوية يتيح فرصة لممثلي المجتمع المدني للحوار مع رئيس البنك حول الأولويات الإنمائية المشتركة، بالإضافة إلى ثلاثة اجتماعات بعنوان «دليل جديد للتعامل مع الأوقات الصعبة» و«النمو الغني بفرص العمل: الحل الأمثل للفقر» و«إرساء الأسس لمستقبل رقمي شامل للجميع».



من اليمين: الوزير علي الكواري، حسن عبدالله، عبدالله آل خليفة والشيخ بندر آل ثاني



وزير المالية اليمني سالم صالح بن بريك والمحافظ اليمني أحمد غالب مع الوفد اليمني المشارك



المحافظ د. عادل شرخس مع الوفد الاردني المشارك في الاجتماعات



من اليمين: صلاح الراشد (ANB)، سعيد الغامدي (SNB)، عبدالله الراجحي (مصرف الراجحي)، عبدالله العيسى (بنك الرياض)، المحافظ أيمن السيار، وزير المالية د. محمد الجدعان، عبدالله الزامل (GIB)، مازن الرميح (البنك السعودي الفرنسي)، عبدالله الحقييل (مصرف الإنماء) وعبد العزيز الخميس (SAIB)



من اليمين: أسامة القيسي ود. غسان البابا



من اليمين: جهاد ازغور ومحافظ المركزي الليبي



من اليسار: المحافظ أيمن السيار ود. محمد الجاسر

رئيس البنك الدولي:

الفائدة المرتفعة ستسبب مشاكل كبيرة

وبدوره، لفت رئيس البنك الدولي أجاي بانغا أن أسعار الفائدة المرتفعة قد تتسبب في مشاكل كبيرة في دول تعاني من أزمة ديون، مشيراً إلى أن معدلات التضخم بدأت تتراجع في حين أن أسعار الفائدة المرتفعة ستستمر لفترة أطول. ورأى بانغا أن «هذا الوضع يعقد الأمور بطرق شتى للاستثمارات والأفراد الذين اعتادوا خلال سنوات على نسب فائدة متدنية».

مديرة صندوق النقد الدولي:

الأجيال القادمة ستدفع ثمن القرارات الخاطئة

وافتحت الاجتماعات السنوية بكلمة مديرة صندوق النقد الدولي كريستالينا جورجييفا حذرت فيها دول العالم من اتخاذ قرارات خاطئة لمعالجة مواطن الضعف المالية والاقتصادية، خصوصاً التضخم وأسعار الفائدة. وذكرت المسؤولية الأممية أن دول العالم، في حال أخطأت في اتخاذ قرارات معالجة مواطن ضعفها الاقتصادي والمالي «فإن الأجيال القادمة ستدفع الثمن». وما تزال مشكلة ضعف نمو الاقتصاد العالمي، تمثل مشكلة للاقتصادات المتقدمة والنامية، بسبب استمرار ارتفاع التضخم. كذلك دعت جورجييفا إلى زيادة مشاركة المرأة في سوق العمل واستخدام الاستثمارات الخضراء كمحرك لتوليد فرص العمل. وقالت إن الأنظمة الضريبية بالمنطقة قد تحتاج أيضاً إلى إعادة تصميم لتوسيع قواعدها وتقليص أوجه الخلل.



من اليسار: عبدالله مبارك آل خليفة يصافح طلال الخاجة



من اليمين: الشيخ بندر آل ثاني ومحمد العيلة



هبة التميمي



من اليسار: عبيد الرشيد والمحافظ أيمن السيارى



من اليمين: عبدالله الراجحي، وليد مقبل وسعيد الغامدي



من اليمين: السيد مشعل، طوني كريس وعبد العزيز الحليسي



من اليمين: شاهين غانم وإيمن المطيري



من اليسار: احمد هاشم وسامي زيتون



من اليمين: طارق السدحان، السفير السعودي وسعيد الغامدي

الوزير الجدعان:

الأزمات لم تمنع المانحين من المبادرة للتخلص من الديون

وفي جلسة خصصت لمناقشة أولويات الإصلاح لمعالجة الديون خلال الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين أعلن وزير المالية السعودية محمد الجدعان أن الأزمات لم تمنع المانحين من القيام بمبادرة التخلص من الديون، وأنه «علينا أن نضع حلولاً تتناسب مع حالة كل دولة».

وأشار إلى مناقشة دارت بينه ورئيس البنك الدولي لـ«تحويل البنوك إلى بنوك معرفة والانتقال بشكل سريع إلى تقديم مساعدات تخصصية ومصممة وفقاً لاحتياجات الدول بحيث تساعدهم على كيفية التعامل مع قضايا الديون والتمويل الجديد».

ملك المغرب:

لتكون المنظومة المالية العالمية أكثر إنصافاً

دعا العاهل المغربي محمد السادس، إلى إعادة النظر في المنظومة المالية العالمية، لتكون أكثر إنصافاً لمصلحة الاقتصاديات ككل، جاء ذلك في رسالة وجهها العاهل المغربي إلى المشاركين في الاجتماعات. ولفت إلى أن «العالم يشهد اليوم تشرذماً جيو اقتصادياً وتنافياً للنزاعات السيادية، التي يعزى جزء منها إلى الرغبة في إعادة ضبط موازين القوى الاقتصادية والسياسية على الصعيد العالمي».

وحول العالم، توجد ٩٢ دولة غير قادرة على الإيفاء الكامل بالتزاماتها تجاه الديون المستحقة عليها، منها ٥٢ دولة تطالب بإسقاط الديون عنها لعدم قدرتها على المضي قدماً في سداد أقساطها، وفق البنك الدولي.



من اليمين: MARK ZANELLI



الشيخ أحمد دُعيح الصباح وعبدالله معرفي



من اليمين: احمد هاشم، حمد الملا وجوزف ابراهام



من اليمين: الشيخ بندر، حسن الإفرنجي، الشيخ فيصل آل ثاني ومحمد العيلة



لقطة لمجلة «البيان»

وأوضح الوزير، أنه يجب مراعاة الفوارق بين الأسواق الناشئة والمتقدمة في نظام «الحصص» لضمان العدالة الكافية، خصوصاً أن العديد من الأسواق الناشئة لم يكن لديها الموارد اللازمة لزيادة حصصها في صندوق النقد الدولي ومن ثم فإن حقوق السحب الخاصة بها والتمويل المتاح لها أقل بكثير من الدول المتقدمة التي كان لديها القدرة على الدخول بحصص أكبر في الصندوق، لافتاً إلى أنه لا بد من إضافة عوامل جديدة تراعي الأبعاد الضرورية بما في ذلك الاحتياجات الأساسية كالغذاء والطاقة والدواء وجميعها أكثر تأثراً بالتقلبات الخارجية.

أهداف ونتائج

في ختام الاجتماعات، أربعة أهداف تمكن صندوق النقد الدولي من تحقيقها، وفق تصريحات متعددة لـ **جورجيفا** وغيرها من المسؤولين في الصندوق: يتمثل الهدف الأول جعل الصندوق قوياً مالياً من حيث قدرته على التقدم، في حالة تعرض العالم إلى صدمة أخرى. أما موعد تغيير حجم تصويت الأعضاء في صندوق النقد الدولي، ف«سيكون الخطوة التالية».

وكشفت **جورجيفا**: عن أن ٤٢ دولة قدمت دعمها الآن لأفقر أعضاء الصندوق، من بينها ١٥ من بين الأسواق الناشئة والاقتصادات النامية، ونُبّهت إلى أنه «حتى البلدان التي استفادت في السابق من دعم صندوق النقد الدولي، بدأت الآن في تقديم الدعم». مشيرة إلى «جمع ١٧ مليار دولار لموارد قروض الصندوق مع اقتراب موعد الاجتماعات السنوية».

ومنذ ظهور الجائحة، زاد الطلب على الصندوق وعلى خدمة الإقراض من دون فائدة ٥ أضعاف، لتصل قيمة هذه القروض إلى ٣٠ مليار دولار. واستفادت من هذه الخدمة ٥٦ دولة.

علي الكواري (وزير المالية القطري):

نعمل من أجل العدالة بين الأجيال

أكد وزير المالية القطري السيد **علي بن أحمد الكواري** في كلمته، على أهمية الجهود التي يبذلها صندوق النقد الدولي لإيجاد الحلول المناسبة للتعامل مع مختلف التحديات التي يواجهها العالم اليوم. وقال: «نعمل على ضمان الاستدامة المالية من خلال الضبط المالي الداعم للنمو الذي يزيد من المدخرات من أجل العدالة بين الأجيال مع الاستعداد لانتقال سلس للطاقة، وتجنب سياسة مالية مسيرة للدورة الاقتصادية».

وأشار وزير المالية إلى «أن التحولات الإيجابية في التنمية المالية، بما في ذلك الانضباط المالي القوي المدعوم بأسعار النفط القوية، وجهود وزارة المالية لخفض الديون، ومؤشرات الاقتصاد الكلي المدعومة بالإصلاحات الهيكلية على مدى السنوات القليلة الماضية، أدت إلى قرارات إيجابية في التصنيف الدولي لدولة قطر من الوكالات المعنية بالتصنيف الائتماني السيادي».

وأضاف: «رغم المرونة الاقتصادية التي أظهرتها دولة قطر والمنطقة بشكل عام، فإن احتياجات التمويل في المنطقة كبيرة، خصوصاً عندما يتعلق الأمر بتحقيق أهداف اتفاق باريس، إذ يصعب على العديد من الدول تحمل العبء بمفردها».

الوزير د. محمد معيط:

نظم التمويل لم تعد ميسرة بالقدر اللائم للوضع الاقتصادي الراهن

أكد الدكتور **محمد معيط**، وزير المالية المصري، ضرورة توفير أنماط تمويلية جديدة داعمة للاقتصاديات الناشئة والبلدان النامية في ظل هذه الأزمات الاقتصادية العالمية وما ترتب عليها من ضغوط تضخمية غير مسبوقة، موضحاً تطلعهم إلى برامج وسياسات بالمؤسسات المالية الدولية وبنوك التنمية متعددة الأطراف أكثر تحفيزاً للتنمية الاقتصادية والاجتماعية.



من اليسار: TRACY FAULKNER



من اليمين: الوزير علي الكواري يصافح د. عادل الشركس



من اليمين: الوزير علي الكواري والشيخ عبد الرحمن آل ثاني



من اليمين: الشيخ بندر آل ثاني
والشيخ عبد الرحمن بن فهد آل ثاني



من اليمين: فهد الخليفة، VINCE COOK
وخالد السادة



من اليمين: جوزف ابراهام
والشيخ محمد بن حمد بن جاسم آل فاني



أركان ICIEC و BADEA



من اليسار: احمد الامير، الشيخ احمد الدعيح الصباح، وليد مندي وسامي محفوظ

عوائق استمرار التشديد النقدي

يعكس ارتفاع عوائد السندات طويلة الأجل اعتقاداً يسود لدى المستثمرين بشكل متزايد، ومفاده أن الاقتراض بتكلفة أقل قد ولى عصره. وقد حذر العديد من الحاضرين في اجتماعات صندوق النقد الدولي من أن التشديد النقدي الجماعي يهدد الآن بأحداث صدمة لاقتصاد عالمي يشرف على حافة الهاوية بالفعل، مع احتدام الحرب في الشرق الأوسط.

في الوقت نفسه، تشير الأدلة بالفعل إلى أن التضخم لم يُكبح بشكل تام بعد، وهي وجهة نظر أقرها بيان مجموعة الـ ٢٠، وثابتتها الزيادة السريعة في أسعار التضخم الأساسي في الولايات المتحدة.

أما الهدف الرابع، فتمثل في إحراز تقدم في مسألة تسوية ديون البلدان التي تعاني من ضائقة الديون. فقد عُقد اجتماع للمائدة المستديرة العالمية للديون السيادية ضم الدائنين والقطاع الخاص والبلدان المدينة، حيث تم الاتفاق على كيفية إعادة هيكلة الديون كما حصل مع زامبيا. وهناك نقاشات متقدمة لمفلي سريلانكا وغانا.

التشديد النقدي الجماعي يهدد بإحداث صدمة للاقتصاد العالمي

يمكن تسجيل نقطتين إيجابيتين من الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين في مراكش، الأولى نجاح الصندوق في جميع الأموال المطلوبة لـ «الصندوق الائتماني للنمو والحد من الفقر (PRGT)»، ما يسمح له بمواصلة تمويل الدول منخفضة الدخل بقروض من دون فوائد، تهدف إلى تلبية احتياجاتها، والأخرى اعتماد مقعد جديد للقارة الأفريقية.



عبد العزيز الحليسي يحاضر

السنغال تنتقد صندوق النقد والبنك الدولي لضعف إقراض الدول الأفريقية

انتقدت السنغال صندوق النقد والبنك الدولي بسبب سياسات «الإقراض التقييدية»، والتي ترى أنها تحرم الدول الأفريقية من التمويل اللازم.

وقال إبراهيم سوري سيلا، سفير السنغال: «المشكلة هي أن تصنيف الدول الأفريقية يجب أن يكون مختلفاً».

وتابع: «نفهم أنهم قالوا إنه يجب أن تمر بمبادرة مجموعة العشرين لتعليق الديون، لكنهم قرروا فجأة خفض مستوى المخاطر الخاصة بك، ومعظم الدول المتقدمة والغربية، يمكنها أن تتجاوز نسبة ٢٠٪ بين الدين والنواتج المحلي الإجمالي دون خفض تصنيفهم».

ملتزمون بنجاحكم

نحن في بنك الفجيرة الوطني، ندرك تماماً بأنه بغية تحقيق النجاح، فإنكم بحاجة لقدر كبير من الشغف، والبدئية، وإلى شريك ملتزم بعملكم قدر التزامكم به. على مدى الثلاثين عاماً، رسخ بنك الفجيرة الوطني مكانته كبنك رائد للأعمال في دولة الإمارات العربية المتحدة، ليزيع صيته بسجله الحافل، وعلاقاته المتميزة بالعملاء، وخبراته الواسعة في عالم الأعمال، ورؤيته الثاقبة في الأسواق. مهما تكن أهدافكم، نحن نلتزم بمساعدتكم في سبيل تحقيقها.

الخدمات المصرفية التجارية

اتصل على 8008NBF(623)
لنبدأ شراكتنا

nbf.ae     



رئيس بنك دخان، الشيخ محمد بن حمد آل ثاني يصادف الشيخ فيصل آل ثاني بحضور حسن الإفرنجي، خالد السبيعي وطلال الخاجة



أركان بنك الخليج الدولي GIB



جهد ازغور ووفاء عمر

موقف صندوق النقد من مصر وتونس ولبنان

يجري صندوق النقد الدولي مفاوضات مع كل من مصر وتونس ولبنان لمساعدة هذه الدول على تحسين أوضاعها وتجاوز أزمتها التي تفاقمها صدمات خارجية وصعوبات داخلية. ولتسليط الضوء على الوضع المالي لهذه الدول الثلاث تحدث **جهد ازغور** مدير إدارة الشرق الأوسط وآسيا الوسطى في صندوق النقد الدولي على هامش الاجتماعات السنوية في مراكش.

أزغور: التزامنا في مصر قائم ومستمر

وفيما يتعلق بالوضع الاقتصادي في مصر لفت **أزغور** إلى وجود برنامج بدأ قبل ٩ أشهر له عدة ركائز منها ركيزة القطاع الخاص ودوره وتسهيل قدرته على الاستثمار، وركيزة دور الدولة والقطاع العام وإعطاء مساحة أكبر للاستثمار من خلال تحويل المؤسسات العامة، وركيزة السياسة النقدية ومعالجة التضخم، مشيراً أن للاقتصاد المصري قدرات قوية على النمو وتوسيع هذه القدرة يجب القيام بمجموعة من الأمور على صعيد السياسات والإصلاحات الاقتصادية. من خلال التغيير يتجه الاقتصاد أكثر نحو التصدير لأن الأخير يخلق قدرة للحصول على العملة الصعبة من دون الاضطرار إلى استقطاب رؤوس الأموال السريعة التي تؤثر سلباً في بعض الأحيان. ويختتم: «التزامنا في مصر قائم ومستمر».

تونس: حجم الدعم يفوق ٦٪ من الناتج المحلي وطريقة اعتماده غير عادلة

أما بالنسبة إلى وضع المفاوضات مع تونس أكد ارسال بعتة قبل نهاية السنة لتقوم بمراجعة الأداء الاقتصادي والنظر إلى التطورات الاقتصادية في المرحلة المقبلة، مما يسمح بمعرفة التطورات الاقتصادية والتحديات وما يمكن أن يحصل بعد سنة تقريباً من التوصل إلى اتفاق مبدئي. «الحركة الاقتصادية بقيت مستقرة، وما من شك بأن هذا التحسن يجب أن يستكمل بمجموعة من الإصلاحات التي كانت الحكومة التونسية وضعتها في برنامجها، فحجم الدعم يفوق ٦٪ من الناتج المحلي وطريقة اعتماده غير عادلة اجتماعياً بتاتاً».

لبنان: مجموعة من الأمور من دونها لا يمكن بدء المشاور... لكنها لا تحصل

وفي الحديث عن الأزمة النقدية في لبنان لفت أن أزمة لبنان عمرها أربع سنوات. «هي أزمة مالية واقتصادية أدى عدم معالجتها إلى تفاقمها وتحولها إلى أزمة اجتماعية وأزمة تضخم وفقر لكن عنوانها الرئيسي هو أزمة الثقة، الثقة بين الدولة والمستثمر والأزمة بين الدولة والمواطنين وأزمة ثقة في قدرة الاقتصاد على النمو مجدداً» وأردف قائلاً أن عدم معالجة هذه الأسباب على مدى أربع سنوات أو المحافظة على الوضع جعل الأمور بالرغم من بعض التحسنات، تتدهور. يضاف إلى ذلك تعقيدات أخرى إضافية من ارتفاع الفوائد عالمياً وارتفاع مستوى الأسعار بسبب التضخم والمشاكل في المنطقة وكلها عناصر تصعب عملية التحول في لبنان، مشيراً إلى مجموعة من الأمور التي من دونها لا يمكن بدء مشوار الإصلاح.



من اليسار: أحمد هاشم وباسل جمال علي



الزميل فيصل أبو زكي ووزير المالية السعودي



من اليمين: محمد سالم ومحمد العيلة

مشاركة فاعلة لبيت التمويل الكويتي في اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين

وشكّلت الاجتماعات والمؤتمرات والملتقيات المرافقة لاجتماعات صندوق النقد فرصة لوفد «بيتك» لاستعراض دور صناعة الخدمات المالية الإسلامية وإمكاناتها كبديل استراتيجي وخيار أساسي في الاقتصاد العالمي، وكذلك طرح ومناقشة مشاريع مشتركة، وفتح مجالات تعاون وتنسيق مع الجهات المعنية بالصيرفة الإسلامية.



اركان بيت التمويل الكويتي (بيتك) KFH

شارك بيت التمويل الكويتي (بيتك) KFH، بوفد رفيع المستوى، ترأسه الرئيس التنفيذي لمجموعة «بيتك» بالتكليف عبدالوهاب عيسى الرشود، في اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين.

وقد ناقش وفد «بيتك» مع كبار المسؤولين الدوليين أبرز التحديات الاقتصادية والتطورات التي تشهدها الصناعة المصرفية والمالية حول العالم، فيما شارك

في اجتماعات مع مؤسسات مالية إقليمية وعالمية لتعزيز العلاقات، وبحث المزيد من فرص التعاون فيما يخص أنشطة الأعمال، والتسهيلات الائتمانية واتفاقيات الائتلاف، وأعمال ومنتجات الخزنة، وتنشيط معاملات أسواق النقد، والتمويل التجاري، وسوق الدين وإصدارات الصكوك، والتسهيلات الائتمانية للمشاريع المستدامة (التمويل الأخضر)، وغير ذلك من أنشطة وأعمال.

واستهدف وفد «بيتك» خلال اجتماعاته، استكشاف آفاق جديدة لمد جسور تعاون وبناء علاقات مع مؤسسات وبنوك مختلفة، والاستفادة من الانتشار الجغرافي لكل مؤسسة.

وفد «بيتك»

وضم وفد «بيتك» الذي يترأسه الرشود، كلاً من المدير العام لخزانة الكويت أحمد عيسى السميّط، ونائب المدير العام للمؤسسات المالية للمجموعة عبدالله المرزوق، والرئيس التنفيذي لـ «بيتك - تركيا» أفق أويان، والرئيس التنفيذي لشركة «بيتك كابيتال» عبدالعزيز المرزوق، ورئيس الخدمات الاستثمارية المصرفية في شركة «بيتك كابيتال» عبدالله الحداد، ومدير العلاقات العامة وإدارة الفعاليات في «بيتك» فهد السعد.



من اليمين: يوسف الجيدة وخالد السبيعي



من اليسار: محمد العمادي ومحمد ابو خلف



من اليمين: عبد الوهاب الرشود وشاهين غانم



عارف اميري DIFC يحاضر



من اليمين: سامي زينون، محمد العيلة، يوسف الجيدة وفيصل الكواري



المحافظ أيمن السياري يصافح بدر السلوم



من اليمين: عيسى كاظم وأحمد عبد العال



محمد خديري، الوزير محمد الحسيني وعيسى كاظم

باسل الهارون: (محافظ البنك المركزي الكويتي):

ملتزمون بسياسة سعر صرف مستقرة تحافظ على قوة الدينار



قال محافظ بنك الكويت المركزي، إن باسل الهارون، إن تقلبات الأسعار المحلية تعتبر بمنزلة مؤشرات حاسمة لقياس مختلف عناصر الأداء الاقتصادي، ومن بين هذه المؤشرات القوة

الشرائية وتخصيص الموارد للاستهلاك والادخار والاستثمار، مشيراً إلى أن بنك الكويت المركزي يراقب كل هذه المؤشرات الاقتصادية عن كثب.

حديث المحافظ جاء خلال مقابلة مع او كسفورد، صرح خلالها أن «المركزي» ملتزم بسياسة سعر صرف مستقرة تركز على الحفاظ على القوة الشرائية للدينار وتقليل التأثير الضار للتضخم المستورد، حيث ترتبط معدلات التضخم في الكويت ارتباطاً وثيقاً بهيكل اقتصادها المعتمد على الاستيراد، وهذا يجعل البلاد عرضة لتغيرات الأسعار في الأسواق الدولية وتقلبات أسعار الصرف.

دعوة إماراتية للتصدي للتحديات وإيجاد عالم خال من الفقر



من اليمين: يوسف الخوري، ناصر العوضي، VINCE COOK، ابراهيم الزعابي، عيسى كاظم، الوزير الإماراتي محمد بن هادي الحسيني، سامح القبيسي، عارف أميري وأحمد الجمسي

ترأس وزير الدولة الإماراتي للشؤون المالية محمد بن هادي الحسيني الجلسة الرئيسية لاجتماع لجنة التنمية المشتركة بين مجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي للعام ٢٠٢٣.

وحضر الاجتماع أجاى بانغا، رئيس مجموعة البنك الدولي، وكريستاليا غورغيغا، المديرية العامة لصندوق النقد الدولي، وميرسي تمبون، الأمين التنفيذي للجنة التنمية، ووزراء المالية والتنمية من أنحاء العالم، ومجلس محافظي البنك والصندوق الدوليين، وذلك لمناقشة القضايا ذات الصلة.

وقال الوزير الحسيني: «نؤيد الرؤية الجديدة للبنك الدولي الساعية لإيجاد عالم خال من الفقر، وتعزيز الرخاء المشترك عبر تعزيز الشمول والاستدامة وبناء القدرة على الصمود. وستدعم هذه الرؤية والرسالة القواعد الجديدة التي تشمل حلولاً لدعم أولويات البلدان، والتصدي للتحديات العالمية المتداخلة، من أجل دفع عجلة التنمية بسرعة وعلى نطاق واسع.



من اليمين: عبد الرحمن الغفيلي، وليد مقبل، نايف عبد الكريم وعبد الرحمن الجاجي



عبد العزيز الحليسي وم. معتز العزاوي



من اليمين: د. أحمد جلال، حسين الرفاعي وهشام عكاشه



من اليمين: طارق السدحان و SHAYNE NELSON



المحافظ ايمن السياري وعبد العزيز العنيزان



من اليسار: طلال الخريجي وعبد العزيز الخميس

وزير المالية البحريني: تسهيلات داعمة للقطاع المصرفي وتوظيفها بما ينعكس إيجاباً على الاقتصاد الوطني



الوفد السعودي يستقبل الوفد البحريني

عقد الشيخ سلمان بن خليفة آل خليفة وزير المالية والاقتصاد الوطني، سلسلة من الاجتماعات الثنائية مع عدد من المؤسسات المالية والمصرفية الدولية، بحضور رشيد محمد المعراج محافظ مصرف البحرين المركزي، أكد خلالها على الدور الرائد للقطاع المالي والمصرفي كأحد القطاعات الداعمة للنمو الاقتصادي في مملكة البحرين، وفي خلق فرص استثمارية واعدة تعود بالخير والنماء على الجميع، لافتاً إلى سعي المملكة المستمر لتهيئة كافة التسهيلات الداعمة لهذا القطاع وتوظيفها بما ينعكس إيجاباً على الاقتصاد الوطني.



من اليمين: نادر البدروني وعمر غراب

صندوق النقد الدولي: النمو الاقتصادي بالدول العربية سيتباطأ إلى ١,٨٪ في ٢٠٢٣

توقع صندوق النقد الدولي تباطؤ نمو اقتصاد دول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا إلى ٢٪ في ٢٠٢٣. ووفقاً للتقديرات فإن الاقتصاد سينمو ٣,٤٪ في ٢٠٢٤. أما على صعيد البلدان المصدرة للنفط، يتوقع الصندوق نمو الناتج المحلي الإجمالي ٢٪ و ٣,٤٪ في ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤. كما يتوقع الصندوق تباطؤ النمو الاقتصادي لدى الدول العربية عند ١,٨٪ العام الجاري، على أن ينمو بنحو ٣,٦٪ في ٢٠٢٤. وأشار التقرير إلى أن متوسط التضخم لدى الدول المصدرة للنفط في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا سيسجل ١٢,٩٪ في ٢٠٢٣ وهي مستويات العام الماضي نفسها، قبل أن يسجل ٩,٤٪ في ٢٠٢٤.



فريق عمل «الشرق»



من اليمين:
عمر غراب
وشیخة العیسی



من اليمين: وليد مقبل وعبدالله الخليفة



من اليمين: فيصل العمران وعبد العزيز الخميس



من اليمين: نايف عبد الكريم و ANDREW TORRE



عبد اللطيف الجواهري خلال احدى جلسات العمل

عبد اللطيف الجواهري ضمن أفضل محافظي البنوك المركزية في العالم

نال عبد اللطيف الجواهري، والي بنك المغرب، الجائزة المتعلقة بتصنيفه ضمن أفضل محافظي البنوك المركزية في العالم، التي تمنحها المجلة الأميركية «غلوبال فاينانس»، وذلك على هامش الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي.

وقد حصل على الدرجة «أ-» فيما يعتبر بنك المغرب البنك المركزي الوحيد في العالم العربي المدرج ضمن هذا التصنيف.



من اليمين: رالف راهب والسفير فيليب لادر



من اليسار: محمد خديري وهايك نركيزيان



أسامة القيسي ICIEC متوسطاً زميليه

بنك وربة يشارك بوفد رفيع المستوى في الاجتماع السنوي لصندوق النقد



المحافظ أيمن السيارى مع وفد بنك وربة

شارك بنك وربة في المؤتمر السنوي لصندوق النقد الدولي في مراكش بوفد رفيع المستوى ترأسه نائب رئيس مجلس الإدارة بدر الشلفان.

وعن مشاركته في هذا المؤتمر، علق الشلفان قائلاً: نظراً للتطور الذي يشهده بنك وربة في الفترة الأخيرة لا سيما فيما يتعلق بتطوير محفظته الاستثمارية والتمويلية، وفي ظل التوجه العالمي نحو قطاع الصيرفة الإسلامية التي استطاعت أن تثبت نجاحها الملحوظ، يرى بنك وربة أن المشاركة في هذا المؤتمر الدولي المهم فرصة لاكتساب المزيد من الخبرات وأيضاً التعرف على شركاء استراتيجيين دوليين محتملين من شأنهم أن يساهموا في تثبيت المكانة المميزة التي يطمح البنك إلى تبوؤها في قطاع الصيرفة الإسلامية.

ICIEC, the Green Economy Enabler



THE ISLAMIC CORPORATION FOR
THE INSURANCE OF INVESTMENT
AND EXPORT CREDIT

البنك الإسلامي للتنمية يكرم كبار المشاركين في اجتماعات صندوق النقد الدولي والبنك الدولي



الطاولة الرئيسية



طاولة المهندس هاني سنبل واسامة القيسي



سهل المروعي ونوال سعدي



نبيل العلمي وراغدة الشراوي



من اليمين: خالد خدودي ومروان الجوندي





د. غسان بابا



د. محمد الجاسر



Vince Cook (MBE), CEO - National Bank of Fujairah (NBF)

The UAE is very stable but 2024 will still be challenging

Incorporated in 1982, National Bank of Fujairah (NBF) is a full-service corporate bank, with strong corporate and commercial banking, treasury and trade finance expertise, as well as an expanding suite of personal banking options and Shari'ah compliant services. Leveraging its deep banking experience and market insight within Fujairah and the UAE, NBF is well-positioned to build lasting relationships with its clients and help them achieve their business goals. NBF's CEO Vince Cook, evaluates below the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and International Monetary Fund, shares his outlook for 2024, and comments on COP28.



• How do you evaluate the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and International Monetary Fund?

- Both are good forums to catch up with what is happening in the rest of the world, with most of the attention on the tragic earthquake that hit Marrakech as well as events happening in Israel. In terms of economic discussions, the primary concerns are the outlook for US national debt, because that seems to be moving in the wrong direction which has a potential impact on interest rates in the future. I think we are in for a longer period of high interest rates than people expect at the moment, and this will affect how we manage our way through the transition to a greener economy and lifestyle. Moreover, events in Marrakech brought leaders together to delve into high-priority issues like jobs, human capital, climate, gender equality, and debt, amongst others.

• Do you think that challenges will continue into 2024?

- 2024 will be challenging but obviously in the UAE we are very fortunate in that we are shielded from turmoil in the rest of the world to some extent. The UAE is a very stable place, and welcoming to everybody.

Nevertheless, we do wonder whether we will get affected if the rest of the world continues to struggle.

• What is your comment about COP28 and its impact on the economy?

- COP28 will provide young Arabs with a platform to engage with environmental issues and develop innovative solutions to the challenges of climate change. It is important for several reasons, not least because it marks the conclusion of the first global stocktake, the main mechanism through which progress under the Paris Agreement is assessed. It is clear the world is not on track to meeting the Agreement's goals, but the hope is that governments at COP28 will come up with a roadmap to accelerate climate action. Other critical tasks facing negotiators in Dubai include getting the loss and damage fund up and running, and agreeing on a framework for the Paris Agreement's global goal on adaptation. Other issues that are likely to receive much attention, and which may be reflected across several negotiating streams, include the energy transition and food systems transformation. And, as is often the case, discussions and negotiations on climate finance are likely to be centre stage.

بنك الفجيرة الوطني يحصد ثلاثة جوائز تقديرًا لتمييز خدماته وريادته

فاز بنك الفجيرة الوطني NBF للعام الثاني على التوالي بثلاث جوائز ضمن حفل توزيع جوائز «ميا فاينانس» المرموقة لعام ٢٠٢٣، والتي شملت «أفضل بنك تجاري في دولة الإمارات» و«أفضل بنك للشركات الصغيرة والمتوسطة» و«أفضل مزود لخدمات التمويل التجاري»، ما يعزز مكانته الرائدة في قطاع الخدمات المصرفية على مستوى المنطقة. ويحرص بنك الفجيرة الوطني على تعزيز أواصر التعاون مع العملاء والشركاء، وبناء علاقات مستمرة، الأمر الذي عزز من مكانته كشريك مفضل للأعمال في دولة الإمارات، استناداً إلى نهجه الشامل ومتنوع التخصصات، وخبرته الواسعة في القطاع المالي، بهدف توفير خدمات مصرفية متطورة تلبي احتياجات الأفراد والشركات ومواكبة التغيرات السريعة لبيئة الأعمال، فضلاً عن التزامه في دعم الشركات الصغيرة والمتوسطة وتعزيزاً لدورها الفاعل كرافد أساسي لإقتصاد دولة الإمارات.

أرباح «بنك الفجيرة الوطني» تنمو ١٢٢٪ إلى ٥١٣ مليون درهم خلال ٩ أشهر

سجل بنك الفجيرة الوطني خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي، أرباحاً صافية بنحو ٥١٣,٢ مليون درهم، بنمو على أساس سنوي بنسبة ١٢٢,٥٪. وارتفعت ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء بنسبة ١٣,٨٪ لتصل إلى ٣٧,٢ مليار درهم مقارنة بنفس الفترة من العام ٢٠٢٢، وارتفع إجمالي الموجودات بنسبة ٤,٩٪ ليصل ٥٠ مليار درهم مقارنة بنهاية العام ٢٠٢٢. وأشارت د. رجاء عيسى القرق، نائب رئيس مجلس الإدارة، أن هذه النتائج تظهر التأثير المستمر لإستراتيجية أعمال البنك، والمرونة في الأعمال الرئيسية، والتحسين الملموس في جودة الموجودات، مؤكدة أنه على الرغم من التحديات العديدة التي يواجهها الإقتصاد العالمي، إلا أن النمو الجيد في الأداء التشغيلي والصافي يبشر ببوادر إيجابية لنتائج العام بأكمله وما بعده، متطلعة لمواصلة التركيز على الفرص لتعزيز خلق القيمة، وتنويع مصادر الإيرادات، والتركيز على المبادرات الرقمية لتقديم خدمات استثنائية للعملاء، والتركيز على انضباط التكلفة، وممارسات إدارة المخاطر، وممارسات الإمتثال.



Redefining private
wealth management.

[PATRONUSWEALTH.COM](https://patronuswealth.com)



Patronus Wealth Private (DIFC) Limited is regulated by the Dubai Financial Services Authority.

سعادة عيسى كاظم (محافظ مركز دبي المالي العالمي):

الآفاق المستقبلية للنمو الاقتصادي في المنطقة وتوجهات النمو المستدام



على هامش الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي حاورت مجلة «البيان الاقتصادية» سعادة عيسى كاظم، محافظ مركز دبي المالي العالمي، حيث أشاد بأهمية الاجتماعات السنوية للمؤسستين الماليتين، والتي تعقد لأول مرة منذ ٥٠ عاماً في القارة الأفريقية. كما شدد على أهمية الاجتماعات، نظراً لما تحظى به من اهتمام من قبل المختصين وصناع القرار على حد سواء، بالإضافة إلى جذب المؤتمر لعدد كبير من المؤسسات المالية والاقتصادية الإقليمية والعالمية للوقوف على أهم التطورات الحاصلة في النظام النقدي والمالي الدولي بالإضافة إلى مناقشة آخر التطورات الاقتصادية العالمية ذات الأهمية الاستراتيجية بما في ذلك التحديات الراهنة التي تواجه الاقتصاد الكلي وتطورات الرقمنة وتكنولوجيا الخدمات المالية بالإضافة إلى التركيز على قضايا التنمية الاقتصادية والأسواق المالية العالمية. كما تطرق الحدث إلى سبل ترسيخ النمو المستدام ومكافحة التغير المناخي، والتي تعد أحد المحاور الأساسية التي تقع ضمن أولويات عمل مركز دبي المالي العالمي، حيث يعمل المركز على حشد جهود التمويل المناخي للوقوف على أفضل سبل تأمين التمويل والاستثمارات اللازمة للحد من تداعيات التغير المناخي.

في ما يلي أهم محاور اللقاء مع سعادة المحافظ:

شكّلت المناقشات ضمن الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي في مراكش، إطاراً قيماً لمعالجة كم من القضايا الملحة والتي تتطلب المزيد من الدعم والمتابعة.

■ ما أهمية مشاركة مركز دبي المالي العالمي ضمن الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي؟

– تعد هذه الاجتماعات فرصة مهمة وخطوة أساسية نحو تحقيق المزيد من التقدم الحقيقي والملموس في تسريع وتيرة النمو في الاقتصاد العالمي، من خلال الانخراط مع الحكومات والمؤسسات الدولية المعنية والفاعلة في حوار معمق يدفع نحو خلق اقتصاد مستقبلي أكثر مرونة وشمولية، بغية المساعدة في مكافحة التغير المناخي والتصدي للتحديات العالمية. ونهدف من خلال هذه المشاركة أيضاً أن نساهم في إنشاء مسارات جديدة تدفع نحو تبني النهج الابتكاري والمستدام في مجال التمويل والعمل المناخي.

وبحكم التواجد والحضور الاستثنائي للعديد من المؤسسات المالية والاقتصادية ضمن مركز دبي المالي العالمي، نحرص على المشاركة في هذه الاجتماعات السنوية وفي الوقت عينه نسعى للاستفادة القصوى من هذا الحدث الاقتصادي المهم، وذلك من خلال الحضور والتعريف بالمزايا التي يقدمها مركز دبي المالي العالمي، نظراً للمكانة العالمية التي يتمتع بها المركز وتوجهاته الاستراتيجية الرامية إلى قيادة مستقبل القطاع المالي للنهوض بمستوى الخدمات المالية نحو آفاق أوسع، وذلك في إطار تعزيز مساهمة القطاع المالي في الناتج المحلي الإجمالي لإمارة دبي وعلى مستوى دولة الإمارات العربية المتحدة، وبما يدعم تحقيق أجندة دبي الاقتصادية D33 لتحويلها إلى إحدى أكبر ثلاث مدن اقتصادية في العالم. ■



■ كيف تقيمون المواضيع التي تمت مناقشتها خلال الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي؟

– تستهدف هذه الاجتماعات بحث آخر التطورات الاقتصادية العالمية في مجال القطاع المالي والمصرفي، وفي الوقت الذي تشهد فيه الاقتصادات المحلية والعالمية تغيرات ملموسة، كان لا بد من تسليط الضوء على مجموعة من القضايا التي هيمنت على نقاشات الاجتماعات السنوية. ومن بين أهم القضايا والمواضيع التي تصدر المشهد الاقتصادي العالمي هو سبل مواجهة التحديات التي تعترض اقتصادات الأسواق الناشئة والاقتصادات النامية وكيفية النهوض بهذه الاقتصادات عبر تبني المزيد من الإصلاحات الهيكلية واعتماد التنوع الاقتصادي ودفع عجلة النمو في القطاع الخاص والاستثمار الأجنبي لتحقيق النمو الشامل.

كما ركزت الاجتماعات على أهمية التمويل المستدام لدعم المبادرات التي تستهدف مواجهة تداعيات التغير المناخي، وفي الوقت الذي تشهد فيه الساحة الدولية الحاجة الماسة للتصدي لأزمة المناخ عبر توحيد الرؤى وتفعيل الجهود لإحداث تغييرات ملموسة للارتقاء بمستقبل العمل المناخي العالمي وتحقيق صافي انبعاثات صفرية. مع التأكيد على أهمية دعم الاستثمار في التكنولوجيا منخفضة الانبعاثات،

بما في ذلك الطاقة المتجددة، وتحسين كفاءة الطاقة. ويأتي مؤتمر الأطراف COP28 الذي تستضيفه دولة الإمارات في الأسابيع القليلة المقبلة، بحضور أهم القادة والفاعلين من صناع القرار والسياسات والمؤسسات المالية والمختصة في مجال الطاقة والمناخ، ليشكل منصة عالمية للوقوف على هذه القضايا وتقديم الحلول العملية للخروج بنتائج تحدث فرقاً حقيقياً لبناء مستقبل مستدام وأكثر مرونة.

أحمد عبد العال (الرئيس التنفيذي لمجموعة المشرق MASHREQ):

استضافة قمتي المناخ (كوب ٢٧) و(كوب ٢٨) تأتي بمثابة تأكيد على دور المنطقة في المساهمة بالتحوّل نحو الاقتصاد الأخضر والتنمية المستدامة



يُعد المشرق MASHREQ أحد أفضل المؤسسات المالية أداءً في دولة الإمارات العربية المتحدة لأكثر من خمسة عقود مع حضور قوي في أهم المراكز المالية العالمية بالإضافة إلى مكاتب دولية في كل من أوروبا، آسيا، أفريقيا والولايات المتحدة.

وفي حديث لمجلة «البيان الاقتصادية» مع السيد أحمد عبد العال الرئيس التنفيذي للمجموعة، أشار إلى أن اجتماعات البنك الدولي وصندوق النقد الدولي نتج عنها لقاء كبار المسؤولين ورؤساء المؤسسات التنفيذيين بالإضافة إلى تبادل الآراء حول القضايا الحالية، وبالإشارة إلى أن منطقة الشرق الأوسط وبخاصة دول الخليج تعتبر مركز جذب للمستثمرين العالميين كونها تتمتع باستقرار سياسي واقتصادي، وبالنظر إلى العلاقة مع البنوك المراسلة، أكد السيد عبد العال على متانة اقتصادات دول الخليج بالإضافة إلى الدور الفاعل الذي تؤديه حكومات الخليج واستثماراتها الضخمة. وبالنسبة إلى التحوّل نحو الاقتصاد الأخضر لفت إلى أن البنوك سيكون لها مركز قيادي على مستوى دول الخليج من خلال ضخ الاستثمارات في مشروعات الطاقة المستدامة والطاقة النظيفة.

تلعّب البنوك الإماراتية دوراً رئيسياً في مسألة

الاقتصاد الأخضر والحياد الكربوني

■ كيف تنظرون لدور البنوك الإماراتية فيما يتعلق بمسألة التغيّر المناخي؟

– تلعّب البنوك الإماراتية دوراً رئيسياً

في مسألة الاقتصاد الأخضر والحياد

الكربوني بحسب المبادرة الاستراتيجية

لدولة الإمارات لتحقيق الحياد المناخي

بحلول ٢٠٥٠ والتي تعد محركاً وطنياً يهدف إلى خفض الانبعاثات.

وبالتالي، ستقود البنوك على مستوى دول الخليج عملية ضخ الاستثمارات المطلوبة للتحوّل نحو الاقتصاد الأخضر. في حين أن استضافة قمة المناخ (كوب ٢٧) في مصر وحالياً (كوب ٢٨) في دولة الإمارات تأتي بمثابة تأكيد على دور المنطقة في المساهمة بالتحوّل نحو الاقتصاد الأخضر والتنمية المستدامة.

وجدير ذكره، ما لفت إليه الدكتور سلطان الجابر وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة وعضو مجلس الوزراء في الدولة خلال كلمته بأن دولة الإمارات ستعمل على ضخ ما يصل إلى ١٦٠ مليار دولار للاستثمار في مشروعات الطاقة المستدامة والطاقة النظيفة، ما يؤكد حرص الدولة وقيادتها لمسألة الحدّ من تأثيرات التغيّر المناخي. ونحن على يقين بأن البنوك الإماراتية ستقود هذه الاستراتيجية، بحيث أن أكبر ٦ بنوك في الدولة ضخت العام الماضي ما يصل إلى ٥٢ مليار دولار لتمويل مشروعات الطاقة المستدامة وهي مستمرة في اتباع هذا النهج خلال السنوات المقبلة.

في حين أن مشروعات الطاقة المستدامة والتحوّل نحو الاقتصاد

الأخضر ستدعم نمو دولة الإمارات خلال السنوات المقبلة. ■



تعد منطقة الشرق الأوسط

نقطة جذب لكبار المستثمرين العالميين لما تمثله من استقرار وأداء اقتصادي قوي



■ كيف تقيّمون اجتماعاتكم خلال الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي؟

– يعد هذا الحدث فرصة مهمة جداً للقاء كبار المسؤولين من جهات ومؤسسات وقطاعات في مجالات مختلفة، فضلاً عن تبادل الآراء حول القضايا المستجدة والأهم سماع آراء مختلفة حول مواضيع مشتركة. كما يتيح المجال للتباحث في الأحداث التي تشهدها الأسواق الإقليمية والعالمية.

ويضاف إلى ذلك، تعد منطقة الشرق الأوسط نقطة جذب لكبار المستثمرين العالميين لما تمثله من استقرار وأداء اقتصادي قوي على عكس باقي الدول التي تعاني من أزمات اقتصادية وحالة من الركود التي نتج عنها إنتقال رؤوس الأموال وتقليص حجم الاستثمارات. وعلى الرغم من استمرار ارتفاع أسعار الفوائد ونسب التضخم تبقى أسواق الخليج ملاذاً آمناً لكبار المستثمرين الدوليين والتعاملات الخارجية في ظل وجود نسب إنفاق مرتفعة وحجم استثمارات ضخمة إلى جانب الاستقرار السياسي والاقتصادي والاجتماعي. كما أن معظم البنوك والمؤسسات المالية تتمتع بملاءة مالية قوية ومرحلة نمو مستدامة.

عقدنا مجموعة من الاجتماعات المثمرة

■ كيف تصفون العلاقة مع البنوك المراسلة؟

– عقدنا مجموعة من الاجتماعات مع البنوك المراسلة التي إتسمت بالإيجابية وأكدت على المتانة المالية لاقتصادات دول الخليج واحتمالات النمو المتوقعة. بالإضافة إلى وجود إجماع على الدور الريادي لحكومات الخليج والاستثمارات الضخمة في قطاعات متنوعة. كما أن جميع دول العالم تطمح للتعاون مع مختلف المؤسسات سواء المالية أو في مجالات أخرى.

المهندس هاني سالم سنبل الرئيس التنفيذي للمؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة (ITFC) والرئيس التنفيذي بالإنابة للمؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص (ICD)

نعمل على إيجاد حلول مستدامة لتخطي كل المعوقات والأزمات المستجدة

تنظر المؤسسة في إمكانية اعتماد تمويلات تصل إلى ١٠٠ مليون دولار أميركي لدعم واردات السلع الاستراتيجية وتعزيز جهود الشركات المغربية في التصدير.

وأعلنت المؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص أنها، ضمن البرنامج القطري، ستدرس إمكانية اعتماد تمويلات واستثمارات جديدة بقيمة ١٠٠ مليون دولار أميركي، وذلك لفائدة المؤسسات المغربية من أجل تنفيذ



المؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة (ITFC) هي عضو في مجموعة البنك الإسلامي للتنمية، وتهدف إلى النهوض بالتجارة لتحسين الوضع الاقتصادي وتعزيز تجارة الدول الأعضاء في منظمة التعاون الإسلامي من خلال توفير التمويل التجاري والانخراط في أنشطة تسهل التجارة الداخلية والدولية.

المؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص (ICD) هي منظمة متعددة الأطراف وعضو في مجموعة البنك الإسلامي للتنمية. تتمثل مهمة المؤسسة في دعم التنمية الاقتصادية للدول الأعضاء من خلال تقديم المساعدة المالية لمشاريع القطاع الخاص وفقا لمبادئ الشريعة الإسلامية والتي تهدف إلى خلق فرص عمل وتعزيز قدراتها التصديرية.

مشاريع محلية وعابرة للحدود، بالإضافة إلى المساعدة على تطوير برنامج الصكوك السيادية، وتعزيز الشمول المالي وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة والتمويل التشاركي في المملكة المغربية.

وعلى صعيد آخر، أوضح م. سنبل في سياق مشاركته في ندوة حول سبل دعم القطاع التجاري العالمي وتطويره، عن كيفية النهوض بالنشاط التجاري في ظل الأزمات التي تعيشها المنطقة، مؤكدا أهمية البحث عن حلول مستدامة لتجاوز كل التحديات والأزمات المتلاحقة في المناطق المستهدفة.

كما أكد م. هاني أن الهدف الأساسي من اللقاءات الثنائية التي أجريت على هامش الاجتماعات السنوية هو التواصل مع الشركاء المحليين والدوليين من أجل التشاور للمضي قدما في توفير الدعم اللازم للدول الأعضاء. كما تعتبر فرصة سانحة لتبادل الخبرات والاتفاق على أفضل الممارسات في مجالات وقطاعات مختلفة، بالإضافة إلى استكشاف الفرص الاستثمارية في القطاعات الواعدة التي يمكن دعمها سويا في المستقبل القريب. ■

وفي حوار خاص لمجلة «البيان الاقتصادية» مع م. هاني سالم سنبل على هامش المؤتمرات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي، أفاد بأن مذكرة التفاهم الثلاثية التي تم توقيعها من طرف الحكومة المغربية والمؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة (ITFC) والمؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص (ICD) تهدف إلى تسهيل التعاون بين جميع الأطراف في عدة مجالات، مع التركيز على قطاع الطاقة كمحرك للتنمية الاقتصادية والاجتماعية في المملكة المغربية، وتعزز المؤسسات دعم قطاع الطاقة من خلال تمويل الشركات المملوكة للدولة والشركات الخاصة، كما تسعى أيضا لتعزيز تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة ونقل الخبرات الزراعية من المملكة المغربية إلى دول منظمة التعاون الإسلامي.

كما أعلنت كل من المؤسسات عن البرنامج القطري الخاص بالتعاون مع المملكة المغربية، حيث تم إطلاق برنامج العمل القطري للمؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة للفترة ٢٠٢٤-٢٠٢٦. وبموجب هذا البرنامج،

A CAPITAL OF OPPORTUNITIES.

تداول السعودية
Saudi Exchange

Committed to providing diverse investment opportunities and best-in-class products and services to all market participants aiming to develop, deepen and enhance the Saudi capital market.

www.saudiexchange.sa



LE TEMPS, UN OBJET HERMÈS.



HERMÈS H08
LA MATIÈRE DU TEMPS

Tony Cripps (CEO - SAB KSA):

Our new name reflects our commitment to creating one of the most modern & forward-thinking banks globally

With the unveiling of its new brand identity, the Saudi Awwal Bank (SAB) enters a new era of banking. Its aim is to continue its mission under a new look and innovative concept which will enhance its banking and investment performance in the Kingdom and strengthen its capability to face future challenges as well as to meet the requirements of its widening customer base. In his interview with Al Bayan Magazine, Tony Cripps, CEO of SAB, evaluated the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund, talking about the relationship between Saudi banks and the correspondent ones, shedding light on the new brand identity that they unveiled recently, and discussing ESG and sustainability. The following is the Q & A.



• How do you evaluate the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund?

- I think the main areas of focus that I have picked up on here are obvious. One is how long interest rates will stay high and the ultimate impact that it might have on the global economy in 2024. Most people have reached the consensus that interest rates need to stay up for a bit longer, and therefore that impact will flow through next year with some high risk associated with that view. The other disappointing focus is the geopolitics of what is happening in the Middle East right now, and that is creating a level of uncertainty as people try to figure out what might happen if things get worse and whether this will lead to a global recession. Thus, as always, it is a very interesting series of conversations. On the other hand, the fundamental positives associated with the GCC and Saudi Arabia remain in place despite the challenges of the uncertainties next year. So, we still remain positive and there are a lot of business opportunities. Despite the challenges, we remain pretty optimistic.

• How do you evaluate the relationship between Saudi banks and the correspondent ones?

- The banks that we deal with are very positive on the region and the Saudi banking system. They know that the Saudi Central Bank (SAMA) is a trusted regulator with a long history. Thus, we are lucky to be in a positive environment.

• What can you tell us about the new brand identity that you unveiled recently?

- We launched a new identity under the brand name "SAB" and changed our commercial name from "Saudi British Bank" to "Saudi Awwal Bank". The new name and identity of the bank comes two years after the successful, historic merger and integration of SABB and Alawwal Bank. From our position of strength, we will continue to grow and thrive as SAB and build a brighter future for our customers, our employees, and the Kingdom. Our position of strength comes from the unique combination of two innovative financial institutions that have supported the growth of the Kingdom's economy from its inception, benefiting from the almost 100 - year history of Alawwal Bank and its predecessors doing business here and the dedicated support that SABB has had from HSBC Group over 45 years, from which SAB will continue to benefit. This rebranding is not just a change in our name and visual identity, but a strong reaffirmation of our dedication to putting our customers first by prioritizing their aspirations and ambitions, to innovating and promoting sustainability in all we do and

to supporting Vision 2030 and key sectors of the Saudi economy. Our new name reflects our commitment to creating one of the most modern and forward-thinking banks globally as well as our rich history. Alawwal means first in Arabic, and its incorporation into our new identity reflects a long history as a pioneer and innovator, and just as we played a pivotal role throughout these past 97 years, today we are charting a vibrant future for an ambitious and visionary Kingdom. As we do that, SAB will continue to put customers first and operate in accordance with the same high quality standards our customers have come to expect from us, always striving to be the bank of first choice, one that can solve both the challenges we face today and those we will face tomorrow.

• To what extent are you focusing on sustainability at SAB?

- We firmly believe that SAB has a unique role in society, and that we can spearhead transformational change in the Kingdom. We have always played a part in driving economic growth and societal progress in the Kingdom. Today, we have an equally pivotal role to play in making a real and lasting difference to our environment, communities and people. SAB mobilises finance to support an inclusive, diverse and just transition towards a more sustainable economy. We do this by placing ESG at the heart of our organization and businesses, and as SAB integrates ESG into its DNA, it will continually shape our business priorities and stakeholder relationships. Our aim is to broaden all of our decision-making beyond economic factors and take people and planet into account while continuing doing business. With the announcement of the Saudi Green Initiative (SGI) and the formal declaration of the Kingdom's Nationally Determined Contributions (NDC), SAB deployed an ambitious strategy to support the ESG initiatives laid out in the NDCs and Vision 2030. ESG was consciously built into SAB's overall corporate strategy, which guides its implementation at every level of the organization. We strive to build capability in terms of sustainable finance, climate risk frameworks, learning and development, industry knowledgeable bank, and partnerships to advance SAB on this journey.

From a finance point of view, in order to qualify for ESG compliant financing we need to work with regulators and create a taxonomy in what qualifies as ESG compliance. We also need to train people in what that means, create products and make commitments. At SAB, we've committed to SAR 34 billion in sustainable ESG-compliant financing over the next three years. Thus, banks need to finance the new technology shift, finance hydrogen, solar and wind.



طارق فايد (رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة):

يتميز الاقتصاد المصري بمقومات جاذبة تعزز من صموده

وقدرته على تخطي الأزمات المالية

بنك القاهرة BANQUE DU CAIRE هو أحد أقدم وأكبر البنوك في مصر وهو يقدم مجموعة كاملة من الخدمات والمنتجات لأسواق الأفراد والشركات، وتتركز استراتيجيته في مواصلة النمو والتطور وبخاصة في مجال التكنولوجيا الرقمية من خلال تقديم خدمات مصرفية عبر الإنترنت بمميزات عالية الجودة. وفي حديث لمجلة «البيان الاقتصادية» مع السيد طارق فايد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للبنك، أفصح أن انضمام مصر لمجموعة بريكس خطوة إيجابية ستعكس على مكانتها الاقتصادية في المنطقة كذلك ستزيد الفرص المتاحة لاستثمارات أجنبية جديدة. وحول رؤيته فيما يتعلق بالموضوعات التي تم التركيز عليها خلال الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي ومجموعة البنك الدولي، أثنى على دور القطاع المصرفي في العمل على توسيع شبكة المراسلين لتحسين عمليات التجارة الخارجية وعمليات الإقراض، مؤكداً أن الفرص متاحة أمام القطاع لتعزيز متانته وقدرته في الحصول على تمويلات من الخارج.

■ ■ ■ نتائج إيجابية مدعومة بالنمو الذي حققه البنك بمختلف أنشطته المصرفية ■ ■ ■



■ كيف تقرأون الانعكاسات الإيجابية لانضمام مصر لمجموعة بريكس على الاقتصاد المصري؟

(تم مراجعة الإجابة من مجموعة الخزانة)

– يأتي انضمام مصر للمجموعة تأكيداً على مكانتها الاقتصادية والجيوستراتيجية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، كما يزيد التوقعات للفرص المتاحة لجذب مزيد من الاستثمارات الأجنبية. في حين أن الاقتصادات الكبرى للدول الأعضاء تساهم في تعزيز التبادلات التجارية بين الأطراف بشكل أفضل، وتسمح لمصر بتطوير قاعدة الصناعة المحلية لتصدير منتجاتها إلى جميع الدول الأعضاء. كما أن انضمام مصر لبنك التنمية الجديد التابع لمجموعة بريكس يمكن أن يكون منفذاً للحصول على قروض جديدة. واعتباراً من يناير المقبل سوف تنضم مصر رسمياً إلى المجموعة وهو ما يأتي استكمالاً للجهود التي قامت بها الحكومة المصرية لتعزيز حضورها في المجموعة.

للاقتصاد المصري مقومات جاذبة

■ مع استمرار وتيرة التضخم وتقلب أسعار الصرف في السوق المصرية ما هي الإجراءات المتبعة من قبلكم؟

(تم مراجعة الإجابة من مجموعة الخزانة)

– ارتفاع معدلات التضخم هي نتيجة التحديات التي تعاني منها السوق خلال الفترة الماضية والمتتمثلة في تراجع موارد النقد الأجنبية نتيجة وباء «كورونا» وتلها الحرب الروسية – الأوكرانية ما أدى إلى تقلب في أسعار الصرف. ولكن في الوقت نفسه يتميز الاقتصاد المصري بمقومات جاذبة تعزز من صموده وقدرته على تخطي الأزمات المالية، وبذلك يعود الفضل إلى الإصلاحات التي تمت على مدار السنوات الماضية بالإضافة إلى امتلاك الدولة قاعدةً صناعية ضخمة وموقعاً استراتيجياً لتطوير الخدمات اللوجستية وتنمية الصادرات.

فضلاً عن أن مشروعات البنية التحتية التي قامت الحكومة بضخ استثمارات ضخمة لتنفيذها تساهم في تبني حلول الطاقة الخضراء. وبالتالي، على الرغم من ظهور بعض التحديات والأزمات المالية يؤكد الاقتصاد المصري في كل مرة قدرته على الصمود والمثال على ذلك نجاح تطبيق الإصلاحات الاقتصادية بعد الأزمة المالية وتحقيق معدلات نمو قوية رغم الانعكاسات السلبية للالتزامات التي شهدتها العالم بدءاً بأزمة «كورونا» ووصولاً إلى الحرب الروسية – الأوكرانية التي أدت إلى ركود اقتصادي عالمي.

متانة القطاع المصرفي في مصر

■ علام ركزتم خلال الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي ومجموعة البنك الدولي التي عقدت في مدينة مراكش المغربية؟

(تم مراجعة الإجابة من مجموعة الخزانة)

– انطلاقاً من أن المؤشرات المالية للبنوك المصرية سواء معدلات كفاية رأس المال، أو السيولة أو الربحية فهي قوية، بالتالي يمثل دورنا كقطاع مصرفي في العمل على

توسعة شبكة المراسلين بهدف تحسين عمليات التجارة الخارجية وعمليات الإقراض والاقتراض من المراسلين بالخارج وكذلك عمليات التداول في الأسواق العالمية. لذا، فالفرص متاحة أمامنا، نظراً لمتانة القطاع المصرفي في مصر، في الحصول على تمويلات من الخارج وهذا ما تم التركيز عليه في الاجتماعات السنوية. ونحن في بنك القاهرة ضاعفنا شبكة المراسلين الخاصة بنا خلال السنوات الخمس الأخيرة بأكثر من ٦ مرات حيث أصبح لدينا مراسلون في أوروبا، آسيا وأفريقيا وذلك بهدف خدمة عمليات الاستيراد والتصدير بأفضل طريقة ممكنة.

نتائجنا جيدة جداً على مختلف المستويات

■ كيف نقومون بنتائجكم خلال النصف الأول من العام ٢٠٢٣؟

(تم مراجعة الإجابة وفقاً لخبر نتائج أعمال النصف الأول ٢٠٢٣)

– فاقنا نتائجنا التوقعات ولله الحمد بالرغم من كل التحديات التي تعصف باقتصادات العالم، حيث سجلنا صافي أرباح بلغت ٢,٦ مليار جنيه خلال النصف الأول من العام الحالي مقارنة مع ١,٨ مليار جنيه خلال الفترة نفسها من العام ٢٠٢٢، وتأتي تلك النتائج الإيجابية مدعومة بالنمو الذي حققه البنك بمختلف أنشطته المصرفية.

ووفقاً للقوائم المالية، فقد ارتفع صافي الدخل من العائد ليسجل ٨ مليار جنيه بالمقارنة مع ٥,٩ مليار جنيه خلال الفترة نفسها من العام ٢٠٢٢ بمعدل نمو ٣٥٪، كما ارتفع صافي الدخل من الأرباح والعمولات ليسجل ١,٨ مليار جنيه بالمقارنة بـ ١,١ مليار جنيه خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢٢ بمعدل نمو ٦٢٪، لتصل الإيرادات التشغيلية إلى ١٠,٢ مليار جنيه مقارنة بـ ٧,٤ مليار جنيه خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢٢ بمعدل نمو ٣٨٪. كما أظهرت نتائج الأعمال استمرار تحسن مؤشرات الكفاءة التشغيلية لدى بنك القاهرة وهو ما يظهر تراجع نسبة التكلفة إلى الدخل من ٤٣,٥٪ خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٢ إلى ٣٩,٢٪ خلال النصف الأول من العام الحالي ٢٠٢٣.

وتتضمن المؤشرات المالية الإيجابية لبنك القاهرة الحفاظ على نسبة معيار كفاية رأس المال عند ١٥,٤٠٪، في ظل تحقيق البنك نمواً في إجمالي الأصول ليصل إلى ٤٠٦ مليار جنيه مقارنة بـ ٣٢٢ مليار جنيه بنهاية عام ٢٠٢٢ بنسبة نمو ٢٦٪، مدعوماً بنمو متوازن لكافة قطاعات الأعمال.

وفي ما يتعلق بودائع العملاء، فقد شهدت نمواً من خلال تطوير الخدمات والمنتجات المقدمة للأفراد والشركات، بالإضافة إلى إعادة هيكلة وتبسيط إجراءات العمل بالفروع وسرعة تلبية احتياجات العملاء وتحسين مستوى الخدمة ما أدى إلى اجتذاب فئات جديدة للتعامل مع البنك، لتتوهم ودائع العملاء بزيادة قدرها ٥٥ مليار جنيه بمعدل ٢٢٪ لترتفع إلى ٣٠٥ مليار جنيه بنهاية يونيو. كما ارتفع إجمالي رصيد قروض العملاء والبنوك بنحو ١٤٪ لتصل إلى ١٦٠,٩ مليار جنيه. لذا، تعكس نتائج أعمالنا الاستمرار في تحقيق الأداء المتميز على الصعيدين التشغيلي والمالي لا سيما أن ما يمتلكه بنك القاهرة من مقومات عديدة يدفعه دوماً لتحقيق أهدافه التوسعية بمختلف مجالات العمل المصرفي وهو ما اتضح جلياً من مؤشرات الأعمال الإيجابية للبنك على مدار السنوات الماضية. ■

بنك القاهرة
معك في كل خطوه

تمويل و خدمات مصرفية
للشركات الصغيرة والمتوسطة

مهما كانت احتياجات شركتك أو حجم أعمالك.. بنك القاهرة سيساعدك

رقم التسجيل الضريبي 200-007-599

تطبيق الشروط والاحكام

16990

www.bdc.com.eg

بنك القاهرة
Banque du Caire



عبد الصمد العصامي

(رئيس الإدارة الجماعية لأمنية بنك UMNIA BANK - المغرب):

أمنية بنك رائد في مجال التحول الرقمي والتبني السريع لأحدث التقنيات المعلوماتية



أمنية بنك - Umnia Bank - أول بنك تشاركي شامل الخدمات، على مستوى المغرب، وهو نتيجة شراكة ما بين بنك قطر الدولي الإسلامي (QIIB)، والقرض العقاري والسياحي (CIH Bank)، وصندوق الإيداع والتدبير (CDG) الذي يعتبر صندوقاً سيادياً في المغرب. يتوفر البنك على أكبر رأسمال بين البنوك التشاركية في المغرب. فهو يواكب متطلبات عملائه المتنوعة سواء كانوا أفراداً أو شركات من خلال باقة واسعة من المنتجات والخدمات المصرفية اليومية، ومنتجات التمويل والاستثمار والادخار فضلاً عن التأمين التكافلي. كما حقق أمانة بنك خلال السنوات الخمس الماضية تطوراً كبيراً في الأنشطة البنكية، ويتواجد في جميع جهات المملكة من خلال توفره على ٥٢ وكالة موزعة في ٣٦ مدينة مغربية. ويطمح البنك بفضل خبرات المساهمين، وقوة الموارد، وكذا نجاعة فريق عمله أن يعزز موقعه كفاعل اقتصادي أساسي في قطاع البنوك التشاركية في المغرب. وخلال المائدة المستديرة للمناقشات التي نُظِّمَتْ على هامش الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي ومجموعة البنك الدولي، والتي احتضنت فعاليات مدينة مراكش ابتداء من ٩ أكتوبر وعلى مدى أسبوع كامل، التقت مجلة «البيان الاقتصادية» السيد عبد الصمد العصامي رئيس مجلس الإدارة الجماعية لأمنية بنك. فأكد السيد العصامي أن هذه المناقشات طرحت مواضيع شتى، بما في ذلك المواضيع التي تتعلق بدور التمويلات البنكية في التنمية الاقتصادية، وبحث سبل تعزيز شراكات تجارية مع البنوك والشركاء الأجانب. وتجدر الإشارة إلى السمعة الجيدة التي يتمتع بها القطاع البنكي المغربي، وإلى الأداء المتميز على الصعيد المحلي والأفريقي، فضلاً عن المصداقية المالية التي تميز البنوك المغربية. بعد ذلك، أفاد السيد العصامي أن البنك يسجل نمواً متواصلاً، وذلك بفضل المنتجات والخدمات التي يقدمها لعملائه، والاستثمارات التي يقوم بها في مجال الخدمات البنكية الرقمية، ليساهم في دعم التنمية الاجتماعية والاقتصادية الوطنية.

البيان

■ كيف تُقَيِّمون الموضوعات التي تم التطرق إليها خلال الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين؟

– ناقشت الاجتماعات السنوية لهذا العام مواضيع قيمة جداً مكّنت جميع المشاركين من تبادل وجهات النظر حول أبرز المسائل والقضايا ذات الاهتمام العالمي، ومنها الآفاق الاقتصادية العالمية، واستئصال الفقر، والتنمية الاقتصادية، والنظام المالي العالمي.

كما نُظِّمَتْ ندوات واجتماعات والكثير من الفعاليات الأخرى المثمرة، تمّ التواصل من خلالها مع البنوك والشركاء الأجانب، بهدف تعزيز وتوطيد علاقات التعامل التي تجمعنا.

■ كيف تُقَوِّمون القطاع البنكي المغربي وبماذا يتميز؟

– للقطاع البنكي المغربي سمعة جيدة، وأداء متميز فضلاً عن حضوره القوي على المستويين المحلي والأفريقي، الأمر الذي ساهم في تعزيز التبادلات التجارية بين المغرب والعديد من دول أفريقيا.

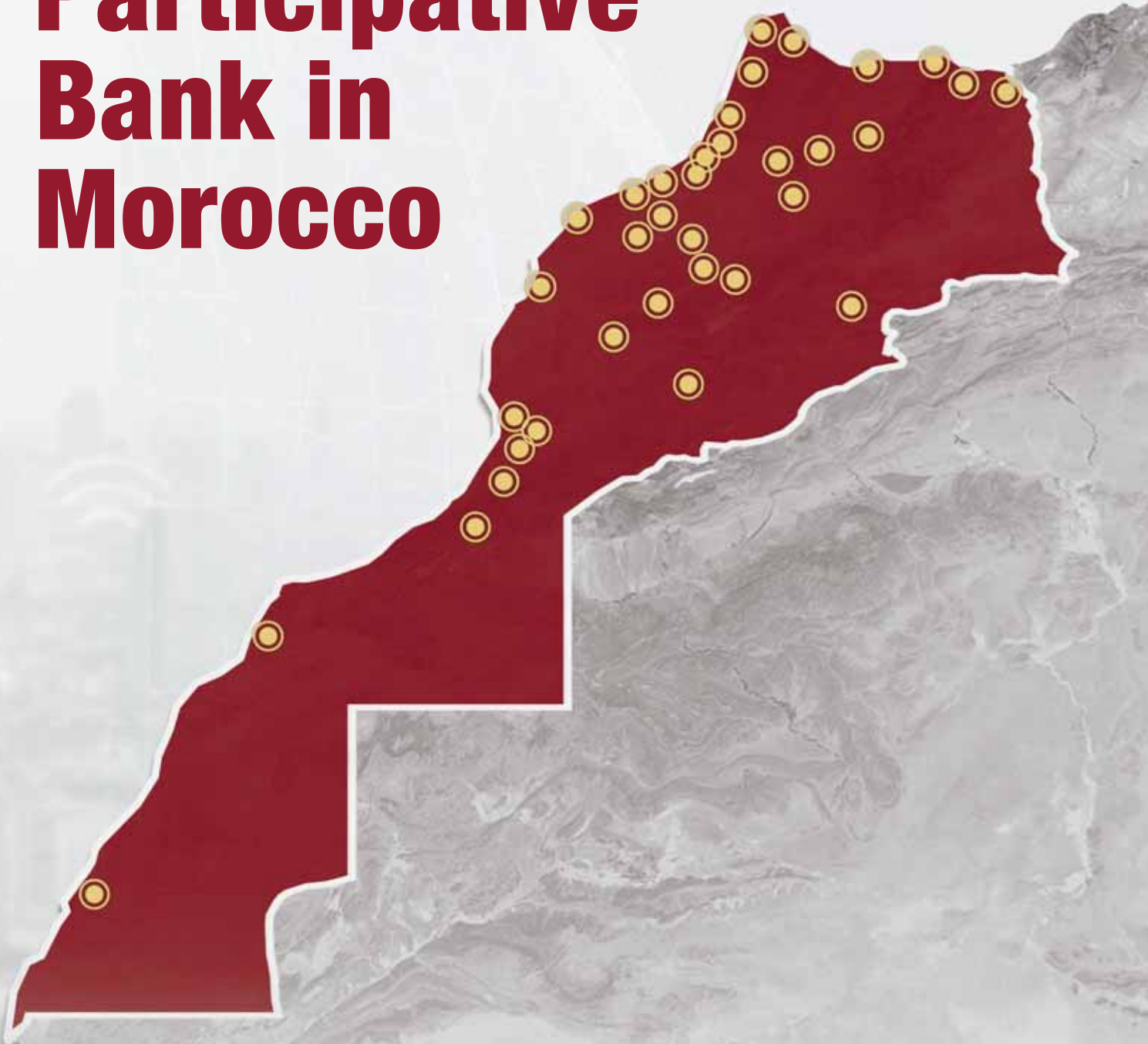
ومن جهة أخرى، تسيطر ٣ بنوك على ٦٥٪ من حجم

السوق، كما تتمتع جميع البنوك بملاءة مالية قوية وذلك بحسب المؤشرات الدولية، الشيء الذي يعزز من قدرتها على النمو والتوسع في القارة الأفريقية.

■ إلى أي مدى تواكبون عملية التحول الرقمي؟

– أمانة بنك هو رائد في مجال التحول الرقمي والتبني السريع لأحدث التقنيات المعلوماتية. نحن نولي أهمية كبيرة للتواصل الفعال مع عملائنا الذين يعتمدون على منتجاتنا وخدماتنا لتلبية احتياجاتهم المالية. بفضل استراتيجيتنا الرائدة، أصبح أمانة بنك أول بنك تشاركي يقدم منصة عبر الإنترنت للموافقات المبدئية على التمويل العقاري، مما يسهل على عملائنا الحصول على تمويل لمشاريعهم العقارية بسرعة وكفاءة. بالإضافة إلى ذلك، نقدم خدمة مصرفية عبر الإنترنت متكاملة تمكن عملائنا من فتح وإدارة حساباتهم عن بُعد بكل سهولة. تلك الخدمات الرقمية لا تعكس فقط التزامنا بتحسين تجربة عملائنا، بل تمثل أيضاً جزءاً من جهودنا لدعم الاقتصاد الوطني وخدمة للمجتمع. ■

1st Participative Bank in Morocco



Mohamed Khadiri (CEO - Bank of Sharjah):

Our commitment to society is deeply rooted in our values and forms an integral part of our strategy

With over 24 years of corporate and investment banking experience across the US, Middle East & North Africa, Mohamed Khadiri, the recently appointed CEO of Bank of Sharjah, has a proven track record of driving growth and profitability in challenging market conditions. Prior to joining Bank of Sharjah, Mr. Khadiri worked for prominent financial institutions, where he held senior leadership positions and spearheaded the development and implementation of successful growth strategies, enhanced customer experiences and digital transformation initiatives. He is a dynamic, values-driven business leader who has an excellent track record of delivery in the banking industry. He has exceptional strategic capabilities, proven operational effectiveness and strong experience in both local and regional markets. Al Bayan Magazine met Mr. Khadiri and conducted the following interview.



• How do you evaluate the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund?

- The 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund were remarkable. The diverse themes covered were not only interesting but also highlighted the excellent organization of the event. Morocco, as the host, exceeded expectations by successfully managing such international gatherings and showcasing outstanding hospitality. Key discussions focused on the outlook for interest rates, global cooperation, economic challenges, market reforms, and Environmental, Social, and Governance (ESG) issues. There is a consensus among participants that a higher-for-longer interest rate environment is likely to persist. This implies that companies and governments must factor this into their budgeting exercises and financial projections. Furthermore, there is a growing sentiment among participants that the target inflation of 2 percent is somewhat optimistic, with many suggesting a more realistic range between 3.5 and 4 percent. On the ESG front, we are pleased to witness a strong push from various stakeholders, including central and commercial banks. We are actively participating in this movement and applaud the UAE for embracing sustainable practices, as evidenced by organizing COP28.

• In your opinion, how can banks in the Gulf region play a role in finding solutions for sustainability?

- Sustainability is an ongoing journey that requires continuous effort. Banks in the Gulf region, including Bank of Sharjah, are progressively aligning their lending and investment strategies with Environmental, Social, and Governance (ESG) considerations. Recognizing the global emphasis on sustainable practices, banks are integrating ESG criteria into their decision-making processes. This

ensures that their financing activities promote environmentally friendly practices, social responsibility, and good corporate governance. Such alignment not only benefits the environment and the community but also mitigates risks and enhances the long-term viability of investment projects. At Bank of Sharjah, we are committed to taking credible steps with measurable and deliverable outcomes that clearly demonstrate our dedication to contributing to a better future for everyone. Our commitment to society is deeply rooted in our values and is an integral part of our strategy.

• What differentiates Bank of Sharjah from other similar banks?

- Since its inception, Bank of Sharjah has played a pivotal role in the economic growth of the Emirate of Sharjah and the United Arab Emirates as a whole. Our unwavering commitment to core values has influenced all our banking operations, establishing a robust legacy of excellence. The Bank provides a wide range of services to companies and individuals across various sectors, including manufacturing, trading, education, healthcare, and services. We also offer private banking and wealth management. Over the past five decades, our journey reflects our ability to establish a sustainable strategy that keeps pace with economic and social developments. Our active role has contributed significantly to the socio-economic growth of the UAE, making it a stable oasis and a major attraction for global investments in the Middle East. Additionally, we continually strive to achieve strong and sustainable performance for our shareholders, customers, and personnel. Upholding high ethics, we prioritize full transparency and adopt innovative initiatives to help customers achieve their aspirations. Our firm commitment to supporting businesses through economic cycles is underscored by a pristine dedication to quality service.



بنك الشارقة
Bank of Sharjah

50

اليوبيل الذهبي
GOLDEN JUBILEE

50 عاماً من التفاني والمثابرة والنمو لمسيرة زاخرة بالإنجازات. شريكك في التقدم.



نفخر بإرثنا العريق الذي يتجسد في مساهمتنا بتنمية المجتمعات، والتزامنا بالخدمات المصرفية المسؤولة. سنواصل أداء الدور الفعال في تحقيق النمو الاقتصادي لدولة الإمارات. يحظى بنك الشارقة بمكانة مرموقة تؤهله لمواصلة مسيرة النمو، والاستفادة من خبراته وريادته ونهجه القائم على الاهتمام بالعملاء.

سنتابع مسيرتنا الرائدة، ونتطلع للسنوات المقبلة وبكل فخر إلى المزيد من النمو والازدهار وخدمة عملائنا ومجتمعاتنا.



www.bankofsharjah.com



طارق السدحان (الرئيس التنفيذي لبنك الرياض - السعودية):

دور رائد للقطاع المصرفي بقيادة البنك المركزي في جعل النظام المصرفي في المملكة من الأفضل في العالم

بنك الرياض هو أحد أكبر المؤسسات المالية في المملكة والشرق الأوسط ويقدم مجموعة خدمات مصرفية واستثمارية للأفراد والشركات، وهو يعتمد على خبرة فريق عمل متخصص للقيام بدور ريادي في مجال التمويل بالمملكة.

وعلى هامش الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي، التقت مجلة «البيان الاقتصادية» السيد طارق السدحان الرئيس التنفيذي للبنك الذي ذكر «أن ما تشهده المملكة اليوم من تطور ومشاريع ضخمة تقوم بها من شأنه أن يجذب المستثمرين الأجانب ويشجعهم على الاستثمار في السعودية، فضلاً عن علاقة بنك الرياض الجيدة مع البنوك المراسلة نظراً لملاءة القطاع المصرفي المالية القوية، ولدوره الفاعل في دعم الاقتصاد وتحقيق التنمية ومساعدة الأفراد على تملك الوحدات السكنية». ورأى السيد السدحان أن معظم مستهدفات «رؤية ٢٠٣٠» تحققت في مهلة قياسية ما يعطي دافعاً قوياً نحو إنجاز المزيد من المشروعات، والبنك ماضٍ بهذه الخطى لتحقيق نجاحات أكبر وأوسع وذلك اعتماداً على دوره الرئيسي في تحقيق مستهدفات برنامج تطوير القطاع المالي الذي يعد جزءاً من البرامج الرئيسية لـ «رؤية المملكة ٢٠٣٠».

البيان

■ كيف تقيمون اجتماعاتكم خلال الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي؟

– تمثل الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي فرصة مهمة للتواصل وتبادل الأفكار والاطلاع على أبرز المستجدات والتطورات التي تشهدها الأسواق الإقليمية والعالمية. كما أنه خلال العامين الماضيين ركزت أبرز المحاور والنقاشات في اجتماعاتنا حول التطور المهم الذي تشهده المملكة العربية السعودية وضخامة المشروعات الاستراتيجية القائمة، إلى جانب تبدل نظرة المستثمرين الأجانب بسوق المملكة التي أضحت نقطة جذب للعديد من المستثمرين العالميين على أكثر من صعيد. ويضاف إلى ذلك، تربطنا علاقة جيدة مع البنوك المراسلة انطلاقاً من الملاءة المالية القوية للقطاع المصرفي بقيادة البنك المركزي ودوره الرائد في جعل النظام المصرفي في المملكة من الأفضل في العالم. كما تلعب البنوك دوراً محورياً في دعم الاقتصاد وتنمية القطاع الخاص من شركات صغيرة ومتوسطة الحجم، إلى جانب دورها الرائد في مساندة الأفراد والقطاع العقاري والإسكان لمساندة المواطنين على تملك الوحدات السكنية وذلك بالتعاون بين البنوك ووزارة الإسكان.

■ كيف تنظرون إلى مسألة الوصول إلى أهداف «رؤية ٢٠٣٠» خلال فترة قياسية وقبل الموعد المحدد؟

– نشهد الآن منتصف رحلة «رؤية السعودية ٢٠٣٠»، حيث أن العديد من المستهدفات تحققت خلال فترة قياسية ما يعطي دافعاً أكبر للوصول إلى أهداف وإنجازات أضخم في المستقبل. ونحن ماضون بخطى ثابتة لتحقيق المزيد من النجاحات.

اقتصاد المملكة قوي ومتين

■ لا شك أن تحديات التضخم وارتفاع أسعار الفائدة والتغير المناخي هي مواضيع الساعة، كيف تقرأون انعكاسها على الاقتصاديات؟ وتحديدًا على البنوك العربية؟

– تسارعت وتيرة ارتفاع أسعار الفوائد خلال الأشهر الـ ١٨ الماضية وهذا يحمل معه تبعات سلبية على الاقتصاد. إنما تأثير ذلك على اقتصاد المملكة يبقى ضمن حدود متدنية نتيجة النمو الحاصل في الناتج المحلي والذي ساهم الدعم الحكومي وبرامج الرؤية التي شملت إصلاحات هيكلية على الجانب الاقتصادي والمالي، مما عزز من رفع معدلات النمو الاقتصادي مع الحفاظ على الاستقرار والاستدامة المالية. ويظهر هذا جلياً في تحسن بيئة الأعمال في المملكة، والسعي المستمر لتمكين القطاع الخاص في دعم التنويع الاقتصادي عبر تحسين بيئة الأعمال وتذليل المعوقات لجعلها بيئة

أكثر جاذبية بالإضافة إلى الاستثمار في القطاعات غير المستغلة سابقاً وكذلك تحسين البيئة الاستثمارية وزيادة جاذبيتها للمستثمرين المحليين والأجانب. كما أن حجم الإقراض مرتفع جداً لمجمل الشركات الكبرى وحتى الصغيرة ومتوسطة الحجم فما يزال نمو حجم الإقراض يتجاوز العشرة بالمائة لهذا العام وما يزال نسب الإيداع مرتفعة وتقترب العشرة بالمائة..

وفيما يتعلق بالتغير المناخي فإنه تحدٍ يواجهه العالم بشكل عام، وتتنامى نتيجة للتزايد السكاني وتسارع الوتيرة الصناعية والاقتصادية والعمرانية والزراعية، وسعت السعودية جاهدة للحد من مسببات التغير المناخي، والوفاء بالتزامها بالمعايير والاتفاقيات الدولية في إطار البرامج الدولية المنبثقة عن المنظمات المتخصصة، ومنها إتفاقية باريس للتغير المناخي، وتعكف المملكة على تطبيق نموذج الاقتصاد الدائري للكربون، بهدف تنفيذ تعهداتها لتقليل الانبعاثات بمقدار ٢٧٨ مليون طن سنوياً بحلول عام ٢٠٣٠، وتماشياً مع طموحاتها لرفع حصة مصادر الطاقة المتجددة في مزيج الكهرباء إلى ٥٠٪ بحلول عام ٢٠٣٠، أعلنت المملكة عن ١٣ مشروعاً جديداً قيد التطوير في مجال الطاقة المتجددة بقيمة إجمالية تبلغ ١١,٤ جيجاوات. وتقدر قيمة الاستثمارات في هذه المشاريع بنحو ٣٤ مليار ريال سعودي (٩ مليارات دولار)، ومن المتوقع أن تسهم هذه المشاريع عند بدء عملياتها التشغيلية في إزالة ٢٠ مليون طن تقريباً من مكافئ ثاني أكسيد الكربون سنوياً.

فريق عمل متكامل لتطبيق معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية

■ إلى أي مدى تولون الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية أهمية في عملكم المصرفي؟

– نولي في بنك الرياض الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية أهمية قصوى، ومن هذا المنطلق أصدرنا تقريرنا السنوي للاستدامة والذي سلطنا الضوء فيه على منجزاتنا في بنك الرياض. وفي ذات السياق، قمنا في عام ٢٠٢٢ بتمويل العديد من المشروعات المستدامة والنوعية والتي تصب في صالح برامج الطاقة الخضراء والطاقة المتجددة، حيث قمنا بتقديم ٧,٤ مليار ريال، أيضاً قمنا بإعلان وكأول بنك على مستوى العالم عن الصكوك المستدامة من فئة (AT1). وعلى صعيد آخر، واصلنا تربعنا على قمة الجهات التمويلية الأكبر للمنشآت الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر للسنة السادسة على التوالي وذلك وفقاً لمؤشرات برنامج كفاءة، وغيرها من الجهود الرامية إلى تطبيق مستهدفات الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية. ■

Joseph Abraham CEO - CBQ

The banks in the Gulf region are very strong and well capitalized

On the sidelines of the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund, Al Bayan Magazine conducted an interview with Joseph Abraham, CEO of Commercial Bank of Qatar (CBQ). During the dialogue, Mr. Abraham evaluated the annual meetings, expressing his point of view regarding the impact of inflation and high interest rates on the banking sector in the Gulf region, outlining the role that banks are playing in implementing sustainability and emphasizing on the role of banks in the digitization process which has been prominent in the banking sector. Below is the Q & A.



• What do you evaluate the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund?

- This year the annual meetings focused on a flagging global economy weighed down by debt, inflation and conflict, a growing wealth gap between rich and poor countries and floundering efforts to tackle climate change. Also, the meetings shed light on the impact of Ukrainian crisis on the risk premium and investment in emerging markets. IMF member countries pledged to increase quota contributions by year-end to help ensure the fund has adequate lending firepower to respond to another large-scale crisis. The World Bank's governing body approved its new vision statement to create world free of poverty on a liveable planet, incorporating its new mission to tackle climate change, and endorsed new steps to allow the use of debt-like hybrid capital and a new portfolio guarantee platform that could together yield up to \$100 billion in new lending over a decade. Moreover, the central bankers signalled readiness to end interest rate hikes if events allow, and the heavy debt burdens of advanced economies was a recurrent theme in the meetings as well as higher policy rates, strong dollar and geopolitical uncertainties that are adding to challenges for the rest of the world.

• Do you think the banking sector in the Gulf region will be affected the high interest rate and inflation?

- I believe the banks in the Gulf region are very strong and well capitalized with adequate liquidity so impacts are more linked to their cost of funding and net interest margin dependent on their ability to pass on incremental funding costs. Nevertheless, the high interest rates are obviously affecting borrowers and that will ultimately feed through to the more vulnerable borrowers having challenges servicing their loans, so some non-performing loan impact could be there. We are already seeing that in the US where big banks announced higher loan losses and the outlook for certain sector like commercial real estate is increasingly challenging in the near term.

• In your opinion, on what will the banking and finance sector focus in the upcoming period?

- For banks, it is always around managing the overall exposures in their loan books and their investment books and also managing their cost of funding. On a longer term

strategic perspective no doubt the impact of artificial intelligence and technology is very high, it will affect every industry including banking so we will see more clarity coming through regarding this issue in the next year but in my opinion, AI will be a journey with increasing complexity and relevance over the next five years.

• How can sustainability be implemented in the banking and finance sector?

- I believe it is already happening because all the investors in banks whether equity or bond investors are asking the banks about their strategy regarding sustainability and ESG. Top banks have started making commitments to sustainability in various spheres. Banks need to strategize and relook at business models in the long-term in order to elevate their sustainable approach to all aspects of their business. Also, employees need to be educated so that they understand why certain procedures and policies are followed and accept them. Thus, a change to the cultural mindset is required at all levels. Central banks and financial service regulators have been pressing the buttons to get banks to share their sustainability strategy, and green regulations will soon become the norm. Policies and procedures for risk management and regulatory reporting will become necessities. Banks need to gather the right data and deploy intelligent analytics platforms to gain insights into ESG data. Banking IT infrastructure is another area where sustainability is being implemented. Using a cloud-based infrastructure reduces carbon footprint and emissions, besides contributing significantly to cost-reduction. Also, digital transformation in banking makes banks more agile and hyper-productive. The implementation of ESG in banking is complex and requires a high level of skill as well as cutting edge technology. Organizations will need to understand the data points that need to be captured now and for the future and the metrics that need to be shared both internally and for regulations and compliance.

They should invest in technology for risk management. Banks also need to prioritize automated workflows and invest in a robust data and analytics platform. In the long-term, sustainable banking will help in the creation of a responsible business, address expectations of a more aware customer, conforming to new regulations and create new business opportunities.



جمال عبدالله الجمال (نائب الرئيس التنفيذي لبنك قطر الدولي الإسلامي QIIB):

خطونا مراحل متقدمة في الاستثمارات التكنولوجية



يقدم بنك قطر الدولي الإسلامي QIIB حلولاً مصرفية إسلامية مبتكرة ورائدة في السوق، تم تطويرها مع الأخذ بالاعتبار احتياجات العملاء.

وعلى هامش الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد، كان لمجلة «البيان الاقتصادية» لقاء مع السيد جمال عبدالله الجمال نائب الرئيس التنفيذي في البنك فأعرب عن فخره بانعقاد مثل هذه الفعاليات في دولة عربية، فرغم تداعيات الزلزال الذي ضرب المغرب إلا أنها استقطبت في الاجتماعات أعداداً وافرة وحضوراً مميزاً لشخصيات وخبراء ماليين من كافة أرجاء العالم، وقد كان لبنك قطر الدولي الإسلامي حضوراً لافتاً نظراً لحرصه على تعزيز موقعه ضمن هذه الفعاليات ولهدفه في خلق فرص تعاون، كما أشار السيد الجمال أن التوقعات إيجابية مع بداية عام ٢٠٢٤ إذ تتضمن استقراراً في الأسواق ما يضع المؤسسات المالية على السكة السليمة لتخطي الصعوبات. ولفت السيد الجمال إلى أن البنك يساهم بشكل فعال في تحقيق نقلة نوعية نحو الاستثمار في الأدوات الرقمية.

البيان

■ كيف تقيمون اجتماعاتكم خلال الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي؟

– في البداية نحو فخورون بعقد الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي للمرة الأولى في دولة عربية شقيقة. وعلى الرغم من تداعيات الزلزال استقطبت الاجتماعات حضوراً مميزاً وكبار الشخصيات والخبراء الماليين من مختلف دول العالم ما أعطى دافعاً سياحياً واقتصادياً كبيراً لمملكة المغرب.

وبالنسبة إلينا، يحرص بنك قطر الدولي الإسلامي المشاركة في هذه الاجتماعات وتعزيز حضوره بهدف خلق فرص تعاون جديدة مع مختلف الهيئات والمؤسسات المالية سواء بنوك أو شركات استثمارية وفتح آفاق للمشاركة الخارجية. كما أن للبنك حضوراً

دائماً في المحافل الإقليمية والدولية لتعزيز حصتنا وموقعنا في السوق.

نتوقع استقرار الأسواق بداية العام ٢٠٢٤

■ لاشك أن تحديات التضخم وارتفاع أسعار الفائدة والتغير المناخي هي مواضيع الساعة، كيف تقرأون انعكاسها على الاقتصادات؟ وتحديدًا على البنوك العربية؟

– ارتفاع أسعار الفائدة بوتيرة متسارعة خلال المرحلة

الماضية نتج عنها تداعيات وتأثيرات سلبية على المؤسسات المالية والأفراد على حدٍ سواء. إلا أنه من المتوقع مع بداية العام ٢٠٢٤ استقرار الأسواق المالية وانتهاء دورة رفع الفوائد والحد من معدلات التضخم، ولذلك انعكاسات إيجابية على المشاريع المستقبلية، كما يعزز من قدرة المؤسسات المالية والبنوك المركزية والحكومات على تجاوز هذه العقبات.

مواكبة التطور العالمي في مجال الحلول المالية الرقمية

■ برايك، كيف يمكن خلق بيئة مؤاتية لخدمات مصرفية رقمية آمنة وديناميكية؟

– تتركز توجهات مصرف قطر المركزي في الاستثمار المتواصل والمستدام في الأدوات الرقمية ومساندة البنوك لتحقيق هذه النقلة النوعية بنجاح.

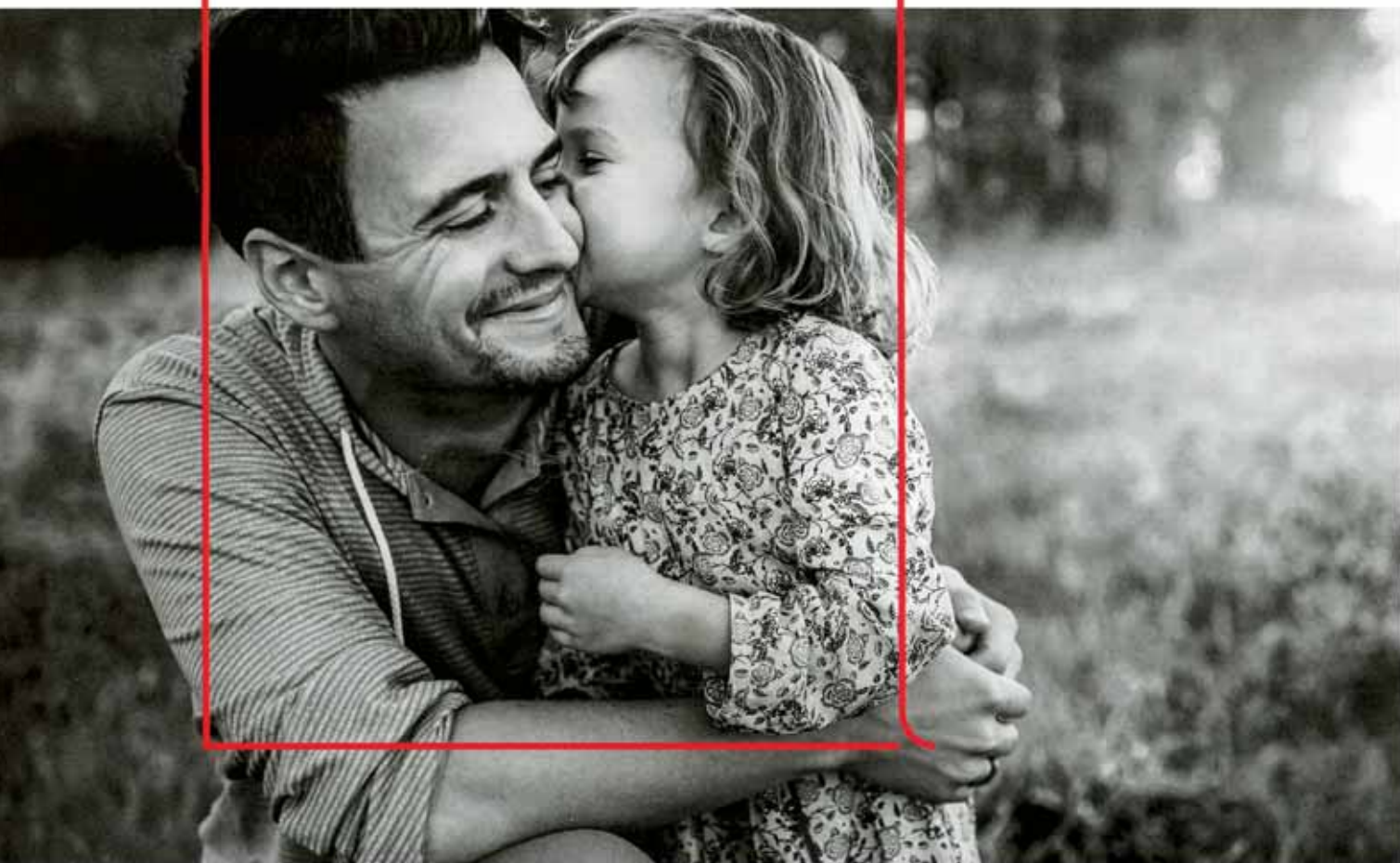
ونحن في بنك قطر الدولي الإسلامي نخطو خطوات متقدمة في مجال الاستثمارات التكنولوجية والعمل على مجموعة من البرامج الرقمية لتطوير خدماتنا ومواكبة التطور العالمي في مجال الحلول المالية الرقمية، والوصول إلى أكبر شريحة من المتعاملين معنا. ■



من اليسار: جمال الجمال ومحمد برهومه

Will she always be this happy?

Live a good life on a healthy planet?
Can sustainable investing protect her future?



**For some of life's questions, you're not alone.
Together we can find an answer.**

عبدالله الخليفة (الرئيس التنفيذي لمصرف الإنماء ALINMA BANK - السعودية):



قدراتنا في المصرفية الرقمية متفردة ونقدم من خلالها تجربة متميزة لعملائنا

على هامش لقاءات صندوق النقد والبنك الدولي كان لنا لقاء قيّم مع سعادة الرئيس التنفيذي لمصرف الإنماء بالملكة العربية السعودية الأستاذ عبد الله بن علي الخليفة أورد خلاله بان ارتفاع أسعار الفائدة لم تؤثر بشكل كبير على سوق التمويل بالملكة وأن الطلب لا يزال قوياً بفضل الدعم الحكومي. وفي مجال الاستدامة، أكد الخليفة بأن المصرف في وضع متميز ويتبنى استراتيجية خاصة لتطوير وتعزيز الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الأعمال. كما أكد على أهمية التحول الرقمي وتبني مصرف الإنماء أفضل تجارب المصرفية الرقمية وتقديم خدمات ترتقي لتطلعات عملائه.

■ ■ ■ من ضمن أهدافنا أن يكون مصرف الإنماء الأسرع والأكثر سهولة بالملكة ■ ■ ■

باعتراف سيتي بنك في أحد تقاريرها باعتبارنا أحد رواد الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الأعمال، ولا زالت خطواتنا جادة نحو التحسين المستمر في هذا المجال.

يهتم مصرف الإنماء بتعزيز استثماره في المصرفية الرقمية وتقديم منتجات وخدمات تواكب المرحلة

■ يبرز دور التحول الرقمي في الأعمال بشكل لافت على المستوى العالمي، كيف ترون تفاعل مصرف الإنماء في تقديم التجربة الرقمية لعملائه؟

– لا شك بأن التحول الرقمي أصبح ضرورياً ومحورياً في الأعمال المصرفية خاصة بعد ما أثبتته جائحة «كورونا» من نجاح كبير للخدمات المصرفية الإلكترونية في تمكينها من استمرارية الأعمال بشكل سلس وتمكين العملاء من القيام بكافة أعمالهم المصرفية بكل سهولة من خلال تطبيقات البنوك دون اللجوء لزيارة الفروع لاسيما أن نسبة كبيرة من التعداد السكاني في المملكة من فئة الشباب وهم الأكثر ارتباطاً واستخداماً للتقنية لذا لا بد لنا من مواكبة هذا السلوك من خلال منتجات وخدمات رقمية تلبي احتياجات عملائنا. كما اننا

مستمرون في تعزيز قدراتنا الرقمية من خلال العديد من المنتجات الجديدة والمبتكرة خلال الفترة القليلة القادمة من خلال المصنع الرقمي الذي أنشأناه في مصرف الإنماء لتعزيز قدراتنا من أجل تقديم أفضل تجربة مصرفية لعملائنا من مختلف الشرائح سواء الأفراد أو الشركات، كما أننا نحظى بشراكة متميزة مع شركات التقنية المالية حيث يمتلك مصرف الإنماء شركة التقنية المالية السعودية والتي تؤكد اهتمام المصرف بتعزيز الاستثمار في المصرفية الرقمية وتقديم منتجات وخدمات تواكب المرحلة والتي تؤكد استراتيجية المصرف بأن يكون الأسرع والأكثر سهولة بالملكة. ■

■ لا شك أن تحديات التضخم وارتفاع أسعار الفائدة والتغير المناخي هي مواضيع الساعة، كيف تقرأون انعكاسها على الاقتصاديات؟ وتحديدًا على البنوك في المملكة؟

– التضخم في المملكة لا يزال تحت السيطرة، وبشكل عام نسبة الفائدة إذا ارتفعت انخفض الطلب على التمويل، لكن أجد ان الوضع لدينا في المملكة مختلف بشكل إيجابي ولله الحمد، فالتمويل العقاري على سبيل المثال يحظى بالعديد من برامج الدعم الحكومي من خلال وزارة الإسكان بتقديم تمويل عقاري للمواطنين بأسعار منخفضة ثم تعويض البنوك، مما ساهم في الحفاظ على طلب مستمر على التمويل العقاري لذلك لم نلاحظ تأثير بارز لنسبة الفائدة على سوق التمويل.

كذلك يوجد العديد من برامج الشراكة بين القطاع الخاص والقطاع العام في المملكة PPP ويتم تبني الأعمال فيها وفق الأسعار الحالية بالتالي لم تشكل أي تأثير سلبي على مستوى طلبات التمويل بل على العكس فقد ارتفع الطلب بشكل كبير. كما أن مطالبة المستثمرين بإجراءات تحوط عالية عززت من متانة التعاملات وبالتالي المحافظة على مستوى طلب متميز على تمويل المشاريع.

وضعنا استراتيجية لتطبيق معايير الحوكمة والاستدامة

■ تعمل المملكة على تطبيق مجموعة من المبادرات الهادفة أبرزها تطبيق معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية. أين تجد موقع مصرف الإنماء في هذا المجال؟

– فيما يتعلق بتوجهات مصرف الإنماء في مجال الاستدامة، يخطو المصرف نحوها بخطوات ممتازة، لا سيما وأننا من المؤسسات المالية القليلة التي كونت ضمن مجلس إدارتها لجنة مختصة في الحوكمة والاستدامة، كما عملنا على استراتيجية تعنى بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الأعمال، بالإضافة إلى إصدار المصرف أول تقرير استدامة مستقل في هذا الجانب والذي أسهم بأن نحظى



شاهين حمد الغانم (الرئيس التنفيذي لبنك وربة WARBA BANK - الكويت):

طرحنا حزمة متنوعة من الخدمات المصرفية الرقمية وحققنا نتائج إيجابية جداً

تمكن بنك وربة من إثبات مكانته في القطاع المصرفي الكويتي، فقد احتل مركزاً مرموقاً في مجال الخدمات المصرفية الرقمية الإسلامية للأفراد، وتكمن رؤيته في توفير قيمة فريدة من الخدمات المصرفية وما بعدها لإتاحة الفرص للعملاء من أجل تحقيق طموحاتهم وتقديم أفضل تجربة لهم خارج حدود الخدمات المصرفية. ولدى لقائنا مع السيد شاهين حمد الغانم الرئيس التنفيذي للبنك أشار إلى أن الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي تمّ خلالها مناقشة تأثيرات التغير المناخي والأمن الغذائي والعملات الرقمية وغيرها على مستقبل اقتصادات الدول. في الموازة شرح الغانم أبرز التحديات التي تواجهها القطاعات المصرفية مثل مشكلة التضخم وارتفاع الفوائد وبخاصة ما يتعلق بالبنوك الخليجية. أما في ما يتعلق بمسألة التحول الرقمي، فاعتبر الغانم أنها من أهم أسباب نجاح مسيرة البنك في السوق المحلي حيث طرح مجموعة جيدة من الخدمات الرقمية حققت نتائج إيجابية، ستساعد مستقبلاً بتدعيم نشاط البنك وتطور خدماته للإسهام في نمو الاقتصاد الكويتي.

الخليجية. وبالتالي، تبقى تحدياً رئيسياً يجب العمل على التقليل من تداعياتها على الاقتصادات العالمية والإقليمية.

التحول الرقمي أحد أسباب نجاح بنك وربة

■ كيف تصفون تجربتكم الناجحة في التحول الرقمي في ظل الطلب المتزايد على خلق بيئة مؤاتية لخدمات مصرفية مستدامة؟

– تعد مسألة التحول الرقمي أحد أسباب نجاح بنك وربة وتميزه في السوق المحلي وحصد حصة سوقية وازنة. حيث عمل بنك وربة على طرح حزمة متنوعة من الخدمات المصرفية الرقمية محققاً نتائج إيجابية جداً وفق الخطة الموضوعية. ومن المتوقع أن يكون لهذه الخطوة إسهامات كبيرة في تدعيم نشاط البنك وتطور خدماته وصولاً إلى المساهمة في تطور وإزدهار الاقتصاد الكويتي. ■

■ كيف تقوّمون الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي والموضوعات التي تمت مناقشتها؟

– ناقش المشاركون مجموعة من القضايا الملحة المتعلقة بالتغير المناخي، الأمن الغذائي، خلق فرص عمل والعملات الرقمية والكثير من المواضيع ذات التأثير الكبير على مستقبل الاقتصادات حول العالم.

البنوك الخليجية محصنة

■ لا شك أن تحديات التضخم وارتفاع أسعار الفائدة والتغير المناخي هي مواضيع الساعة، كيف نقرأون انعكاسها على الاقتصادات؟ وتحديدًا على البنوك العربية؟

– تشكل معدلات التضخم والفوائد المرتفعة أبرز التحديات التي تواجهها القطاعات المصرفية في الوقت الراهن، إلا أن تداعياتها أقل بالنسبة للبنوك

Empower Your Trading Journey with Evest Trading Academy

Unlock a World of Trading with 100% Free Education

Join Now

Trading exposes capital to risk



{evest}
Numbers Rule™



حسين رفاعي

(رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لبنك قناة السويس)؛

حصد البنك ٤ جوائز مرموقة

منها رئيسه التنفيذي الأفضل في القطاع المصرفي

يقدم بنك قناة السويس SUEZ CANAL BANK أفضل المنتجات والخدمات المالية للعملاء من خلال اعتماد أفضل الاستراتيجيات لتحقيق الأمن والربحية حيث يلتزم بالحفاظ على نمو وزيادة القيمة للعملاء وأصحاب الأسهم.

وفي مقابلة خاصة مع السيد حسين الرفاعي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للبنك، تحدث عن أبرز التحديات التي يواجهها الاقتصاد المصري، وأشار إلى أن توجه مصر نحو الطاقة الخضراء بعد استضافة قمة المناخ (COP 27) يشكل فرصاً استثمارية عديدة. وعن نتائج البنك لهذا العام أفاد السيد حسين رفاعي أنه حقق إنجازات جيدة وسار بخطوات متقدمة مثل رفع رأس المال المصدر والمدفوع إلى ٥ مليار جنيه متوافقاً مع متطلبات البنك المركزي المصري، كذلك حقق صافي أرباح تقدر بحوالي ٦٢٨ مليون جنيه خلال النصف الأول من هذا العام بزيادة بلغت نسبتها ١٣٤,٥٪ عن الفترة نفسها خلال العام الماضي.



■ ما هي أبرز التحديات التي يواجهها القطاع المصرفي في مصر في ظل تقلب أسعار العملة الوطنية؟

– يعد الاقتصاد المصري من الاقتصادات الضخمة مع تزايد أعداد السكان الذي يبلغ حالياً ما يقرب من ١١٠ مليون نسمة، حيث يجب أن تتوفر لهم جميع الخدمات من سكن، تعليم، صحة وتنمية اجتماعية... تشكل تحدياً كبيراً للاقتصاد الوطني.

ففي السابق كانت معدلات النمو قوية جداً وتسير الأمور بخطى ثابتة لحين ظهور وباء «كورونا» والحرب الروسية – الأوكرانية التي كان لها تداعيات كبيرة على الاقتصاد المصري وأدت إلى البطء في خطط التنمية الموضوعية سابقاً. ولكن في الوقت نفسه، ظهور بعض التحديات يقابله فرص جديدة منها على سبيل المثال انضمام مصر لمجموعة بريكس والتي تشكل خطوة إيجابية تمكن الدولة من تعزيز صادراتها لدول مجموعة بريكس في ظل وجود فجوة كبيرة بين واردات وصادرات مصر لهذه الدول. بالإضافة إلى استقطاب إيرادات إضافية ناجمة عن تطوير القطاع السياحي الذي يحقق أرقاماً إيجابية خلال الفترة الماضية.

كما أن انضمام مصر لمجموعة بريكس يفتح أمامها آفاقاً للاستثمار العكسي في دول المجموعة ما يوفر لها عوائداً بعملة مختلفة، كما يتيح لها فرصة تصدير الخبرات والكفاءات البشرية الموجودة في السوق.

وعلى الرغم من تفاقم الأزمة المالية وارتفاع معدلات التضخم وظهور السوق الموازية تمكن الاقتصاد المصري من التصدي لهذه الأزمات والخروج من حالة الركود واستعادة نموه من خلال تنشيط القطاع السياحي وزيادة إيرادات قناة السويس والدخول في تحالفات مع بعض الدول الإقليمية. ومن الجدير ذكره، أن اتجاه دولة مصر إلى الطاقة الخضراء بعد استضافة قمة المناخ (COP 27) يحمل العديد من الفرص الاستثمارية حيث ستعمل مصر على استغلال امكانياتها في هذا المجال، في ظل وجود مشروعات ضخمة في هذا المجال منها مشروع الطاقة الشمسية في أسوان إلى جانب العديد من مشروعات طاقة الرياح حيث يمكن استغلال المساحات الشاسعة من الصحراء وبناء مشروعات تعود بالفائدة على اقتصاد الدولة.

حققنا العديد من الإنجازات والخطوات البارزة

■ كيف تقومون بأدائكم ونشاطكم خلال النصف الأول من العام بالرغم من كل التحديات التي يشهدها العالم أجمع؟

– بالرغم من كل التحديات التي حملتها معها سنة ٢٠٢٣. بدأ بنك قناة السويس عام ٢٠٢٣ على أرض صلبة مما ساعده على التعامل مع كافة التحديات المحيطة. وحققنا خلال هذا العام العديد من الإنجازات والخطوات البارزة لعل أبرزها رفع رأس المال المصدر والمدفوع إلى ٥ مليار جنيه بما يتوافق مع متطلبات البنك المركزي بعد أن كان رأس المال المصدر والمدفوع ٢ مليار جنيه فقط خلال عام ٢٠١٦ وهذا يعني زيادة بنسبة ١٥٠٪ تم تمويلها من أرباح بنك قناة السويس دون حاجة المساهمين إلى دفع مبالغ إضافية. ورغم أن التضخم وما نتج عنه من ارتفاع في أسعار الفائدة ساعد في زيادة أرباح البنوك، إلا أنه لم يكن السبب الرئيسي فقط، بل إننا نجني ثمار الرحلة في مجال تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة التي بدأناها خلال عام ٢٠١٨ لدرجة أننا خلال هذا العام وصلنا إلى النسبة المقررة من قبل البنك المركزي البالغة ٢٥٪ في مجال تمويل هذا النوع من المشروعات.

كما أن الديون المتعثرة أصبحت تقدر بحوالي ٦٪ بعد أن كانت بمثابة عبء تاريخي على بنك قناة السويس خصوصاً أنها وصلت خلال عام ٢٠١٦ إلى حوالي ٥٢٪. بالإضافة إلى ذلك، حقق البنك صافي أرباح تقدر بحوالي ٦٢٨ مليون جنيه خلال النصف الأول من العام الجاري مقارنة مع ٢٦٨ مليون جنيه خلال الفترة نفسها من العام ٢٠٢٢، بزيادة بلغت نسبتها ١٣٤,٥٪. من هنا، نحن راضون عن النتائج المحققة ويعود الفضل في ذلك إلى فريق العمل المتمكن والمحترف والذي من خلال جهوده وتقانيته تمكن بنك قناة السويس من الفوز بأربعة جوائز مرموقة خلال العام الحالي لعل أهمها جائزة أفضل رئيس تنفيذي وجائزة البنك الأسرع نمواً في تمويل الشركات والمؤسسات الكبرى، كما تم إدراج البنك ضمن قائمة أسرع الشركات نمواً في أفريقيا لعام ٢٠٢٣ وفقاً لصحيفة فاينانشال تايمز التي أعدت القائمة بالشراكة مع STATISTA الألمانية المتخصصة في بيانات السوق.

تنمية التجارة بين مصر وجميع دول العالم

■ علام ركزت خلال الاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي التي عقدت في مدينة مراكش المغربية؟

– تم التركيز على تنمية التجارة بين مصر وجميع دول العالم من خلال العمل على زيادة الصادرات المصرية والمساهمة في عمليات التصنيع بهدف تقليص عمليات الاستيراد. من هنا، إن العلاقات التي تجمعنا مع البنوك المراسلة مهمة جداً وتتطور على مدار السنين نظراً للخبرات المتبادلة والمصالح المشتركة، ولا شك أن مثل هذه الاجتماعات تعطينا جرعة دسمة من الرؤية واضحة المعالم حول أوضاع السوقين المحلية والعالمية وتشكل منصة مهمة لتبادل الخبرات والآراء والأفكار والمعلومات وتفتح المجال لعقد تحالفات جديدة. ■

Emmanuel Givanakis (CEO - ADGM Financial Services Regulatory Authority):

I am optimistic that the current economic headwinds we currently face globally can be overcome

The financial services regulatory expertise and management experience of Emmanuel Givanakis, CEO of ADGM Financial Services Regulatory Authority, span over 25 years. Prior to joining ADGM, Mr. Givanakis held a number of senior legal roles, leadership and management positions in both Australia and the UAE. His extensive knowledge and skills include legal, policy, regulatory risk and compliance as well as corporate governance, which place him in a strong position to ensure the timely identification of risks and their mitigation. Mr. Givanakis holds a Bachelor of Laws from the Queensland University of Technology, as well as holding qualifications in Islamic Finance and a Graduate Diploma in Company Secretarial Practice (Governance Institute of Australia). He has also been practicing law for over 29 years after being admitted to the Bar in Australia in 1994 (Queensland New South Wales and the High Court of Australia). Al Bayan Magazine met Mr. Givanakis on the sidelines of the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund & IIF Annual Membership Meeting and conducted the following interview.



• How do you evaluate the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund?

- It is a great opportunity to discuss topics of interest, issues and challenges that we are all facing, as well as looking at how we can create solutions to those. The main topics that we focused on were about policy development for us as a regulator around issues to do with digital assets, sustainable finance and some of the key areas that we've developed in terms of policy initiatives and regulatory frameworks to help facilitate the developments of those too.

• How are the challenges facing the world nowadays such as inflation and high interest rates affecting the economies in the Arab region?

- There are challenges in those areas but I think they are not insurmountable. Central banks and governments will work through those and I am optimistic that those challenges can be overcome.

• What is the importance of the second edition of Abu Dhabi Finance Week 2023 that will be held in Abu Dhabi?

- ADFW is the most influential finance, investment, and economic event in the MENA region. Themed "Investing in the Transition Era", it will gather global financial industry leaders to delve into the opportunities and challenges presented by the economic, technological, and sustainability shifts impacting the global economic landscape. This event will provide a unique platform to explore these dynamic changes and their potential impact on the financial world. It will seek to examine the factors affecting monetary systems, technological disruptions, financing the race to net zero, the resultant services and facilities, and the industrial and social sectors that impact the global financial system. It will collectively aim to collaborate on maximizing the opportunities and minimizing the challenges presented within the "Transition Era". We are part of an extraordinary era that is transitioning in every aspect whether it is economic, technological advancement or climate. As we navigate the complexities and challenges of this transformative phase, ADFW acts as a superb platform to gather impactful decision-makers that look at these aspects as opportunities. By investing in the transition era, ADFW stands as a platform that is not just about adapting to change but also seizing the opportunity that propels us towards a brighter, more prosperous future.

قرن الشباب، الشارع العام، بناية إسطفان، الطابق الثالث
هاتف: ٠١/٢٩٤٧٠٠ - ٠١/٢٩١٣١١
www.capitalinvestmentcorporation.net

كابيتال إنفستمنت كورپوريشن ش.م.ل.

رقم ٣٦ على لائحة المؤسسات المالية في مصرف لبنان
الرأسمال ٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. مدفوع بكامله



بيان الوضع المالي بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

بيان الدخل المعد للنشر		
31.12.2021	31.12.2022	أرباح أو خسائر
195,443,889	7,129,843	الفوائد والإيرادات المشابهة
-861	0	الفوائد والأعباء المشابهة
195,443,028	7,129,843	صافي الإيرادات من الفوائد
0	0	الإيرادات من العمولات
-985,884	-4,290,632	الأعباء من العمولات
-985,884	-4,290,632	صافي الإيرادات من العمولات
-1,149,980,104	790,864,282	صافي أرباح / خسائر عمليات المتاجرة
733,300	338,400	الإيرادات التشغيلية الأخرى
-1,149,246,804	791,202,682	صافي الإيرادات التشغيلية
-954,789,660	794,041,893	مجموع الإيرادات التشغيلية
-230,207,610	-282,570,685	أعباء المستثمرين وملحقاتها
-217,843,989	-365,487,096	مصاريف إدارية وأعباء تشغيلية أخرى
-8,659,792	3,661,411	مخصصات / إستراداد الخسارة الإستمائية المتوقعة
0	-22,843,583	مخصصات / إستراداد مؤونات نهاية الخدمة
270,730,058	28,662,625	إستراداد مؤونات ديون مشكوك بتحصيلها
-29,190,915	-28,413,660	مخصصات الإستهلاك ومؤونات الأصول الثابتة المادية
-215,172,248	-666,990,988	مجموع الأعباء التشغيلية
-1,169,961,909	127,050,905	الأرباح التشغيلية
-1,169,961,909	127,050,905	الناتج العادية قبل الضريبة
-1,169,961,909	127,050,905	الضريبة على الأرباح
-1,169,961,909	102,519,905	الناتج الصافي

أعضاء مجلس الإدارة	
السيدة رانيا نزيه إسطفان	رئيس مجلس الإدارة - المدير العام
الأستاذ الياس نزيه إسطفان	مدير عام
السيدة غادة أنيس خوري	عضو
السيدة رولا نزيه إسطفان	عضو
الأستاذ زياد سليم بارود	عضو
الأستاذة جويل نهاد بطرس	عضو

مفوض المراقبة : حاتم وشركاء	المستشار القانوني : الأستاذ عبده لحدود
-----------------------------	--

31.12.2021	31.12.2022	الموجودات
415,161,860	919,961,027	الصندوق ومؤسسات الإصدار
442,338,355	399,388,352	الودائع لدى المصارف والمؤسسات المالية
438,033,859	398,350,077	حسابات تحت الطلب
4,304,497	1,038,275	توظيفات لأجل
687,121,258	314,533,908	صافي التسليفات والقروض للزبائن بالتكلفة المطفأة
395,791,110	278,074,958	ديون تجارية
413,332,315	153,299,706	ديون أخرى
136,729,765	108,067,140	ديون مشكوك بتحصيلها
-136,729,765	-108,067,140	ناقص : مؤونة القروض المشكوك بتحصيلها
-80,188,000	-80,188,000	ناقص المؤونة الإجمالية عن محفظة القروض الأخرى
-16,501,000	-16,501,000	ناقص المؤونة الإجمالية عن محفظة قروض التجزئة 2016
-7,063,649	-7,063,649	ناقص المؤونة لقروض التجزئة شهدت تأخراً لأكثر من 30 يوماً
-18,249,518	-13,088,107	ناقص المؤونة مقابل الخسائر الإستمائية المتوقعة
484,253,408	463,679,407	الأصول الثابتة المادية
9,366,704	1,527,044	أصول ثابتة غير مادية
26,121,125	99,672,125	حسابات التسوية وحسابات مدينة أخرى
2,064,362,710	2,198,761,863	مجموع الموجودات
31.12.2021	31.12.2022	المطلوبات
93,161,485	102,197,150	حسابات الارتباط والتسوية ودائنون مختلفون
54,480,860	77,324,443	مؤونات لمواجهة الأخطار والأعباء
147,642,345	179,521,593	مجموع المطلوبات
2,996,398,306	2,996,398,306	حقوق المساهمين - حصة المجموعة
2,500,000,000	2,500,000,000	الرأسمال - أسهم عادية
446,333,818	446,333,818	إحتياطيات غير قابلة للتوزيع (قانونية وإلزامية)
25,560,488	25,560,488	إحتياطي حر مخصص لإياداة رأس المال
24,504,000	24,504,000	إحتياطي عام على محفظة قروض التجزئة
-1,079,677,941	-977,158,036	نتائج وأرباح مدورة
1,916,720,365	2,019,240,270	مجموع حقوق المساهمين
2,064,362,710	2,198,761,863	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

31.12.2021	31.12.2022	خارج الميزانية
1,188,425,200	1,060,045,000	كفالات وضمانات مستلمة من الزبائن
136,729,765	108,067,140	رصيد ذمم مشكوك بتحصيلها
152,461,013	152,461,013	ذمم هائلة / شخصية
33,976,056	16,015,004	فوائد غير محققة
136,729,765	108,067,140	مؤونات ذمم مدينة مشكوك بتحصيلها



باسل جمال (الرئيس التنفيذي لمجموعة المصرف)؛

يحتل المصرف مكانة رائدة في السوق المحلية

يعد مصرف قطر الإسلامي (المصرف) أحد أكبر المؤسسات المصرفية الإسلامية في الدولة، إذ يستحوذ حالياً على نسبة ٣٦٪ من قطاع الصيرفة الإسلامية في البلاد وما يقرب من ١٠٪ من إجمالي السوق المصرفية. ويتبنى المصرف استراتيجية نمو لتعزيز مكانته ودوره كمصرف إسلامي رائد له علاقات مميزة مع عملائه وشركاء مهممة مع المجتمعات المحلية.

وبناءً على ما تقدم أجرت مجلة «البيان الاقتصادية» لقاءً مع السيد باسل جمال، الرئيس التنفيذي لمجموعة المصرف، فأوضح أن اجتماعات البنك الدولي وصندوق النقد تسير بوتيرة ممتازة، كونها فرصة لمعرفة الأوضاع الاقتصادية والمالية إقليمياً ودولياً، وانعكاساتها على دول العالم، على أمل الخروج بنتائج جيدة بعد هذه الاجتماعات. وبالحديث عن التحديات التي تواجهها اقتصادات العالم من التضخم إلى ارتفاع أسعار الفائدة وصولاً إلى التغير المناخي، أكد السيد باسل أن الحكومات والبنوك المركزية تتبع خطوات معينة لكبح جماح التضخم وتخفيف آثاره السلبية. وفي سياق آخر، قال: إن المصرف يتطلع إلى استغلال الفرص الاستثمارية لتوفير احتياجات المساهمين؛ وبالتالي، اتخاذ القرارات التي تصب في مصلحة البنك وتدعم نشاطه.

■ ■ ■ نقوم دائماً بتقييم مجموعة من الفرص لنختار الأنسب والأفضل ■ ■ ■

المتحدة والدول الأوروبية لفترات طويلة، وبالتالي تزداد حدة التضخم ما يدفع بالحكومات والبنوك المركزية إلى تبني سياسات مالية معينة من شأنها كبح معدلات التضخم والتخفيف من آثاره السلبية لأنه من المعلوم أنه عندما تتخطى نسب التضخم مستويات معينة وأعلى من تلك المحددة سيكون لها تداعيات سلبية على الاقتصادات.

■ ما الذي يميز المصرف عن نظرائه؟

– يحتل المصرف مكانة رائدة في السوق المحلية، ولكننا نتطلع باستمرار للاستفادة من الفرص الاستثمارية الخارجية وفقاً لاستراتيجيتنا وأسس مدروسة بهدف توفير قيمة مضافة للمساهمين.

ونحن بصدد دراسة مجموعة من الفرص، وسنعمل على اختيار بدقة فقط تلك التي من شأنها خلق قيمة حقيقية لمساهميننا، كما نتلقى كامل الدعم من مجلس الإدارة في مختلف القرارات ذات الأثر الإيجابي على المصرف ونشاطه. ■

■ كيف تقومون الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي، وما هي قراءتكم لمستقبل القطاعين الاقتصادي والمصرفي؟

– تسير هذه الاجتماعات بوتيرة ممتازة نظراً لأهمية التواصل مع الأطراف الأخرى التي نتعامل معها بصفة مستمرة. وتعد هذه الاجتماعات فرصة مهمة للاطلاع على الأوضاع المالية والاقتصادية الإقليمية والعالمية، وانعكاساتها على مجمل دول العالم في ظل التكامل الاقتصادي الذي نعيشه. وبالتالي، كل ما نتمناه هو الخروج بنتائج إيجابية بعد المشاركة في هذه الاجتماعات ومناقشة أبرز القضايا الملحة.

■ لا شك أن تحديات التضخم وارتفاع أسعار الفائدة هي مواضيع الساعة، كيف تقرأون انعكاسها على الاقتصادات؟ وتحديدًا على البنوك العربية؟

– تعاني الاقتصادات العالمية بين فترة وأخرى من ظاهرة التضخم وذلك نتيجة لعدة عوامل، منها سياسية مثل الحرب الدائرة بين روسيا وأوكرانيا، ومنها اقتصادية كالتوسع في عملية التيسير الكمي الذي شهدته الولايات

آفاق تعقد مؤتمرها الاقتصادي الرابع والعشرون في الدوحة

ولقد رئيس مجلس إدارة مجموعة آفاق، الدكتور خلدون نصير، مشاركة عدة وفود من دول عربية في المؤتمر، إضافة إلى حضور رجال الأعمال العرب والمتخصصين بريادة الأعمال والتكنولوجيا المالية. ويهدف المؤتمر، بحسب نصير، إلى تعزيز مفهوم الاقتصاد الرقمي وتأثيره على الحياة الاقتصادية التقليدية وعناصر الاقتصاد بشكل عام، وخصوصاً التطور الحاصل له بعد جائحة «كورونا» وانتقال العالم بأسره إلى الرقمنة في جميع مناحي الحياة وعلى رأسها الحياة الاقتصادية.



وسوف يصاحب المؤتمر معرضاً مالياً تشارك به كبرى الشركات المالية من مختلف دول العالم والتي لها باع طويل في مجال الخدمات المالية والتي تستخدم أيضاً أحدث ما توصلت إليه تكنولوجيا الاقتصاد الرقمي في العالم لخدمة عملائها.

ومن أبرز الشركات التي أعلنت مشاركتها بأعمال المعرض والمؤتمر شركة أسنس وشركة اكس اس وشركة الباري وشركة ماركيت اكوييتي وشركة نور المال الكويتية وشركة وندسور بروكرز.

أعلنت مجموعة آفاق للاعلام وتنظيم المؤتمرات الاقتصادية الأردنية وشركة آفاق إيفنت مانجمنت القطرية عن عقد المؤتمر الاقتصادي السنوي الـ ٢٤، تحت شعار «الابتكار في الاقتصاد الرقمي»، وذلك في شباط المقبل بالعاصمة القطرية الدوحة.

سيناقش المؤتمر عدداً من المواضيع المتعلقة بتكنولوجيا الاقتصاد الرقمي ومنها مبادرات الويب واتجاهات الرموز غير القابلة للاستبدال NFTs والميتافيرس ومستقبل التمويل اللامركزي والبيانات

الضخمة في الويب ٣، والدور المستقبلي والعقود الذكية وقيودها الكامنة والمحتملة والمحافظ الرقمية والمستقبل واستخدامات ومزايا ديفي DeFi وطبيعة تأثير تقنية الميتافيرس على جميع القطاعات الاقتصادية والمعاملات المالية بالإضافة إلى تقنية البلوكتشين وتأثيرها على أسواق العملات الأجنبية والعملات الرقمية والتعاملات المالية المختلفة، إضافة إلى استخدام تقنية الذكاء الاصطناعي في الاقتصاد الرقمي وابتكارات الدفع الإلكتروني وريادة الأعمال.

Abdulaziz Al-Onaizan (CEO - Bank Albilad):

Social responsibility is an ethical and religious commitment that helps protect the interests of our community

Abdulaziz Al-Onaizan, CEO of Bank Albilad, is a seasoned banker with over 30 years of experience in the financial sector, both with local as well as joint-venture banks covering different fields including treasury, investments, and credit. Al-Onaizan, who obtained his bachelor's degree in research methodology and quantitative methods from King Saud University, evaluated in his interview with Al Bayan Magazine the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund, expressing his thoughts regarding the banking sector in Saudi Arabia, and discussing how Bank Albilad is implementing sustainability. Below is the Q & A.

• How do you evaluate the 2023 Annual Meetings of the World Bank Group and the International Monetary Fund?

- The meetings are of great importance in light of the current economic situation and the challenges facing the world nowadays such as inflation, high interest rates, supply chain management, geopolitical risks, etc... All these are impacting the overall economic activity and the emerging markets in terms of cost of fund and cost of debt. It is very critical times that we are in and the markets are reacting to this change, and we will see how the central banks will react to this going forward. Recently, we have seen the energy prices coming off a bit but I believe the cycle will be over extended and spill over to next year. This obviously will have an impact on the overall activity. However, in the region given the large government's spending and the commitments to Vision 2030, we continue to see the government's spending at the highest level and this will continue to feed into the economy. Saudi Arabia has rewritten its budget forecast for next year, saying it expects a deficit instead of a surplus as it ramps up spending and tackles uncertainty in oil markets. The Finance Ministry also revised its previous forecast of surpluses every year until 2025, now projecting deficits until at least 2026. The government is committed to spend a lot on the infrastructure projects in order to achieve milestones and fulfil the goals of Vision 2030, although some of these goals have already been achieved. For instance, we have reached the level of ownership housing last year so they now need to slow down a bit in terms of this because it is fueling the real estate market.



• How do you evaluate the banking sector in Saudi Arabia?

- The rising cost of fund is really impacting some of the banks that have dependency on professional markets for funding and they are also facing increase in the cost of risk because as rates go higher, the cost of borrowing for corporates will go higher and that will be reflected in the margins of these corporates and the viability into continuing operation. Thus, definitely, the cost of risk is going to increase and this is something that banks have to carefully look at.

• To what extent are you focusing on sustainability at Bank Albilad?

- We have taken many initiatives as far as ESG is concerned. In fact, we have formulated an ESG policy that was endorsed by the board. We have also issued the first ESG report in the banking sector and this year is our second edition, we will incorporate it to our annual report. Moreover, we are working with the central bank and the other banks to jointly formulate some sort of the framework for ESG and the banking sector in Saudi Arabia so we can have a benchmark of how to basically conduct the business within a framework compliant with ESG requirements. We at Bank Albilad believe that social responsibility is an ethical, legal, and religious commitment from the bank toward our community, to achieve its solidarity and help protect its interests, from social, environmental and economic aspects. Thus, the bank strives to achieve the sustainable development by according high priority to the social and environmental issues. The bank's endeavors to contribute to sustainable development involve the adoption of managing financial and non-financial performance measures based approach. As the importance of achieving sustainability increases, the bank realizes the importance of the role it plays in entrenching the concept of sustainability within its strategy and in all its activities.

نايف العبد الكريم (الرئيس التنفيذي لبنك الجزيرة - السعودية):

تمايزت المملكة من خلال تحقيق معدلات نمو مدفوعة باستثمارات ضخمة في العديد من القطاعات



يُعد بنك الجزيرة "BANK Al JAZIRA" من المؤسسات المالية القيادية سريعة النمو على مستوى السعودية والشرق الأوسط، وهو مجموعة مالية سعودية تضع العمل في مركز اهتمامها وتعمل دائماً على تطوير خدمات ومنتجات مبتكرة تلبي احتياجات العملاء من أفراد وشركات وهيئات، ومقدمة من قبل فريق عمل كفوء ومتخصص.

وبمناسبة المشاركة في الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد أشار السيد نايف العبد الكريم الرئيس التنفيذي للبنك إلى أن هذه اللقاءات تشكل فرصة للتعرف على كبار الشخصيات والمصرفيين والرؤساء التنفيذيين للبنوك العاملة في المملكة نظراً لما تشهده من مكانة مميزة اقتصادياً وللمساهمة في تحقيق أهداف «رؤية ٢٠٣٠» فضلاً عن ارتباط البنك بعلاقات وطيدة مع البنوك المراسلة بحيث يحرص على تعزيز هذه الروابط وتقويتها. ولفت إلى موقع المملكة الرائد من خلال قيامها باستثمارات ضخمة على الصعد كافة وبخاصة على مستوى الجهات المميزة مثل نيوم والبحر الأحمر والدرعية وغيرها. في مقابل ذلك وانطلاقاً من التحديات التي تواجهها اقتصادات العالم فإن دول الخليج والمملكة بشكل خاص ليست بمنأى عن هذه الأحداث، ولكن بوتيرة أقل نظراً لكفاية رأس المال لدى القطاع المصرفي والدور الفاعل لهيئة الرقابة في ضبط السوق. وبالحديث عن الاستراتيجية القائمة على استدامة الخدمات المالية، أفاد السيد العبد الكريم أنها أولوية بالنسبة إلى المصرف مع دخول التقنيات الرقمية والحلول التكنولوجية، موضحاً أن البنك حقق نقلة نوعية في التحول إلى الخدمات الرقمية مواكبة للتطورات ولارتفاع بمستوى الخدمات المقدمة.

■ ■ ■ نشارك بقوة في تمويل المشروعات الضخمة التي تطلقها الدولة تماشياً مع مستهدفات رؤية ٢٠٣٠ ■ ■ ■

التحديات والاضطرابات الاقتصادية إنما بوتيرة أقل مقارنة بباقي دول العالم، وذلك يعود لمجموعة من العوامل أبرزها كفاية رأس المال القوية لدى القطاع المصرفي، وهيئة رقابية تلعب دوراً رائداً في ضبط السوق ما يجعل تداعيات الضغوط التضخمية بمستوى أقل مما تعانيه الأسواق الأخرى نتيجة ارتفاع معدلات التضخم والفوائد، وبالتالي، نظراً للمشروعات الضخمة التي تطلقها الدولة نحتاج إلى تمويلات ضخمة لعملية التنفيذ وهذا ما يدفع العجلة الاقتصادية للمزيد من التطور في ظل الاستثمارات التي يتم ضخها محلياً، ونأمل أن تستقر دورة ارتفاع الفوائد عند حدود معينة.

حققنا نقلة نوعية في التحول من الخدمات التقليدية إلى الحلول الرقمية على الصعد كافة

■ برأيكم كيف يمكن خلق بيئة مواتية لخدمات مصرفية رقمية ومستدامة، وإلى أي مدى تعتمدون استراتيجية قائمة على استدامة الخدمات المالية؟

– يتبع بنك الجزيرة خلال العامين الماضيين استراتيجية محددة تتماشى مع أهداف «رؤية ٢٠٣٠» كما أن للبنك مشاركة قوية في تمويل المشروعات الضخمة التي تطلقها الدولة وتحديدًا تلك المرتبطة «برؤية ٢٠٣٠».

في حين أن التركيز على الخدمات المصرفية الرقمية أولوية بالنسبة إلينا مع دخول التقنيات الجديدة والحلول المالية التكنولوجية في الأعمال المصرفية. كما أن القطاع المصرفي السعودي يمتلك القدرات والامكانات لإنجاح عملية التحول الرقمي والاستثمار في هذه الأدوات، ونحن في بنك الجزيرة حققنا نقلة نوعية في التحول من الخدمات التقليدية إلى الحلول الرقمية على الصعد كافة، وماضون بهذا النهج تماشياً مع المتطلبات العالمية التي يتوجب علينا مواكبتها لارتفاع بمستوى الخدمات المقدمة للعملاء، كما نجح بنك الجزيرة في مواكبة التطور الذي تشهده المملكة وتوفير كامل الدعم للاقتصاد الوطني. ■

■ ما هي أبرز القضايا التي تمت مناقشتها خلال الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي؟

– تمثل المملكة العربية السعودية أحد اللاعبين الرئيسيين في الاجتماعات السنوية للبنك وصندوق النقد الدوليين انطلاقاً من المشاركة الكبيرة لكبار الشخصيات والمصرفيين والرؤساء التنفيذيين لمعظم البنوك العاملة في المملكة.

وتماشياً مع المكانة الاقتصادية للمملكة وتحقيقاً لمستهدفات «رؤية ٢٠٣٠» تحظى الدولة بموقع مميز ومحوري ضمن هذه الاجتماعات السنوية التي تناقش موضوعات ذات أهمية كما تربطنا علاقات وطيدة مع البنوك المراسلة مع حرصنا الكبير للحفاظ على هذه الروابط الوثيقة.

المملكة وضعت نفسها في إطار النمو

■ من الواضح وجود اهتمام كبير من البنوك المراسلة بسوق المملكة العربية السعودية، ما هو تعليقكم؟

– تمر اقتصاديات العالم بظروف اقتصادية ومالية صعبة في ظل الضبابية التي تسيطر على معظم الأسواق. إلا أن المملكة وضعت نفسها في إطار مختلف وتعمل على تحقيق معدلات نمو مدفوعة باستثمارات ضخمة في العديد من القطاعات تطبيقاً لأهداف «رؤية ٢٠٣٠» وتحقيق نجاحات على أكثر من صعيد، ويضاف إلى ذلك، الاستثمارات غير المسبوقة في المشاريع الضخمة والجهات المميزة مثل البحر الأحمر، الدرعية، القدية، نيوم والمطارات الجديدة.

عوامل تساعد في ضبط السوق

■ لاشك أن تحديات التضخم وارتفاع أسعار الفائدة والتغير المناخي هي مواضيع الساعة، كيف تقرأون انعكاسها على الاقتصاديات؟ وتحديدًا على البنوك العربية؟

– تعد دول الخليج عموماً والمملكة العربية السعودية على وجه الخصوص جزءاً لا يتجزأ من العالم، وبالتالي لن نكون بمنأى عن كل هذه



محمد العمادي (الرئيس التنفيذي لبنك ليشا LESA BANK):

يوروموني صنت بنك ليشا كأحد رواد السوق

بنك ليشا LESA BANK هو الشريك الاستثماري الذي يسعى إلى توفير مجموعة واسعة من الفرص الاستثمارية والحلول المالية المبتكرة في الأسواق المحلية والإقليمية والدولية، فهو يقدم للشركات والأفراد مجموعة منتجات وحلول مالية مصممة لتلبية احتياجات العملاء.

ولمناسبة المشاركة في الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي، التقت مجلة «البيان الاقتصادية» السيد محمد العمادي الرئيس التنفيذي للبنك، وأجرت معه المقابلة التالية:

إنشاء بنية تحتية رقمية قوية

■ ما هي العناصر الرئيسية وأفضل الممارسات لتعزيز منظومة مصرفية رقمية آمنة وديناميكية؟

– بهدف بناء منظومة مصرفية رقمية آمنة وديناميكية، يجب تلبية الطلبات المتطورة للعملاء والعوامل الدافعة للتحويل الرقمي. يسعى العملاء اليوم للحصول على خدمات تتسم بالسرعة والتخصيص والأمان، مع التركيز الشديد على حماية خصوصية البيانات وتعزيز الوعي بالمخاطر الأمنية المرتبطة بالخدمات المصرفية الرقمية. بالإضافة إلى ذلك، فإن نمو المنظومة المصرفية الرقمية يعود إلى الاستخدام المتزايد للأجهزة الذكية وتحسين الاتصال والسعي وراء تجارب مستخدمين متفوقة. ومن أجل تحقيق هذه الغاية، يجب إنشاء بنية تحتية رقمية قوية، ودعم جاهزية الأمن السيبراني والاستجابة له، والاستفادة من التطور التكنولوجي في مجال التنظيم والرقابة والإشراف. وبما أن التحويل الرقمي يتصدر قائمة أولويات البنوك، نشهد اليوم توظيف استثمارات كبيرة في التقنيات والعمليات الجديدة لتعزيز الكفاءة التشغيلية وتجربة العملاء. وعليه يمكن للبنوك، من خلال ربط هذه العناصر الرئيسية واعتماد أفضل الممارسات، أن تتكيف بنجاح مع البيئة الرقمية المتغيرة باستمرار وتقديم خدمات مصرفية رقمية آمنة وديناميكية ومتمحورة حول العملاء.

قوة الوضع الحالي

■ ما هي أهم إنجازات بنك ليشا؟

– حافظ بنك ليشا على زخمه حيث واصل تحقيق الأرباح على الرغم من المشهد الاستثماري العالمي المليء بالتحديات. وقد أظهرت الأرقام المالية للبنك في الربع الثالث من عام ٢٠٢٣ قوة وضعه المالي حيث بلغت ودائع العملاء ٣ مليارات ريال قطري، وبلغ إجمالي استثمارات البنك ٢,٤ مليار ريال قطري، وبلغ إجمالي الأصول المدارة ٦ مليارات ريال قطري، وبلغ إجمالي الأصول ٦,٢ مليار ريال قطري.

كما يحتفظ بنك ليشا بمحفظة استثمارية قوية ومتنوعة وخصوصاً في الملكية الخاصة والعقارات. ويتمتع البنك بخبرة واسعة في قطاع العقارات في الولايات المتحدة الأميركية، حيث استحوذ على إجمالي ١٢ عقاراً في الولايات المتحدة كجزء من برنامجه للاستثمار العقاري، كما نجح في الخارج من اثنين منها. كما أتم قسم الملكية الخاصة في البنك عدة صفقات مهمة وأظهر كفاءة عالية في العثور على فرص استثمارية جذابة وتنفيذها والتخارج منها في مختلف القطاعات، بما في ذلك التكنولوجيا والرعاية الصحية والضيافة والسلع الاستهلاكية.

وجدير بالذكر أن يوروموني صنت بنك ليشا كأحد رواد السوق في تصنيفاته الرائدة في السوق لعام ٢٠٢٢. وقد جاءت هذه الإنجازات لتؤكد التزام بنك ليشا بالاستقرار المالي والتنوع والتميز في قطاعات الاستثمار. ■

■ كيف يمكن وصف تفاعلاتك ومناقشاتك خلال الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي؟

– شارك بنك ليشا بشكل فعال في الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي والتي توفر منبراً عالمياً رفيع المستوى للمناقشات حول النظرة المستقبلية للاقتصاد العالمي وتحديات التنمية. وقد عزز بنك ليشا مشاركته من خلال حضور حفل الاستقبال السنوي للبنوك القطرية الذي جمع كبار المسؤولين في القطاع المصرفي حيث دارت حوارات بناءة حول مواضيع محورية وتم تبادل أفكار قيّمة. وقد أفسحت فرص التواصل هذه المجال أمام مناقشات عميقة حول المشهد المالي العالمي متجاوزة حدود الاقتصاديات الرئيسية المتطورة.

كما سلّطت مشاركة بنك ليشا في المناقشات ضمن إطار الخدمات المالية الضوء على توسّع مهام المؤسسات الكبرى مثل البنك الدولي. وقد تم التركيز على ضرورة الوصول إلى رأس المال المرتبط بالمناخ وتنفيذ برامج المرونة لمواجهة تحديات المناخ المتطورة بفعالية.

يمكن للقطاع التغلب على التحديات من خلال التخطيط الاستراتيجي

■ ما هو تقييمك لآثار التضخم وأسعار الفائدة وتغيّر المناخ على الأداء الاقتصادي والاستقرار؟ وما تأثير هذه العوامل على القطاع المصرفي العربي على وجه الخصوص؟

– لا بد من الإشارة إلى أنه كان للتضخم والحاصل ومعدلات الفائدة وتغيّر المناخ آثار ضخمة على الأداء الاقتصادي واستقرار القطاع المصرفي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وبحسب توقعات البنك الدولي سوف يشهد النمو العالمي انخفاضاً إلى ٢,١٪ في عام ٢٠٢٣ نتيجة زيادة التضخم الاقتصادي وارتفاع التضخم في حين أظهرت المنطقة مرونة وقدرة على التكيف. وقد أسهمت العوامل المتغيرة للتضخم، والناجمة عن عوامل محلية وخارجية، في اضطراب ديناميات الاقتصاد بشكل متزايد.

بالإضافة إلى التحديات التي يواجهها القطاع المصرفي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، والتي تتمثل في رفع أسعار الفائدة مؤخراً من قبل مصرف قطر المركزي، لا يزال يشكل التضخم مصدر قلق أساسي من شأنه أن يمارس ضغطاً على استقرار القطاع ونموه. وفي الوقت نفسه، فإن التأثير المتزايد لتغيّر المناخ قد دفع إلى الحاجة لاتخاذ تدابير استباقية للتخفيف من تداعياته.

ومن المتوقع أن يسعى القطاع المصرفي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا جاهداً لإدارة التعقيدات الناشئة عن مجموعة من التحديات، منها تباطؤ النمو العالمي والضغط التضخمي وارتفاع أسعار الفائدة. ومع ذلك يستطيع القطاع أن يتغلب عليها من خلال التخطيط الاستراتيجي وسياسات التكيف والممارسات المستدامة، محافظاً على استقراره ومعرزاً مرونته.

اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين تحديات عالمية متنامية ورؤية جديدة

..... بقلم: غازي أبو نحل (رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات: Nest Investments (Holdings) L.T.D والرئيس الفخري لرابطة مراكز التجارة العالمية)

في توقعاته للنمو العالمي، أبقى صندوق النقد الدولي على توقعاته عند ٣٪ للعام الحالي، فيما أعلن أنه يتقرب نمواً بنسبة ٢,٩٪ في ٢٠٢٤، بتراجع ٠,١٪ عن توقعاته السابقة وبينما رفع الصندوق توقعاته للاقتصاد الأميركي مع نمو نسبته ٢,١٪ خلال السنة الراهنة و ١,٥٪ في ٢٠٢٤... فإنه توقع أن تسجل الصين، ثاني أكبر اقتصاد عالمي، نمواً في إجمالي ناتجها المحلي بنسبة ٥٪ خلال ٢٠٢٣، و ٤,٢٪ العام المقبل، على ما أظهرت توقعات صندوق النقد الدولي الفصلية، أي بتراجع نسبته ٠,٢ و ٠,٣٪ على التوالي مقارنة بتوقعات تموز / يوليو الماضي. أما ألمانيا فتسجل أكثر المؤشرات إثارة للقلق مع ركود يزداد اتساحاً خلال السنة الراهنة مع انكماش ٠,٥٪، ومن ثم يزداد انتعاشاً ضعيفاً العام المقبل مع ٠,٩٪، في حين



رغم المعاناة التي يعيشها أهله بعد الزلزال المدمر الذي ضربته، أصّر المغرب على استضافة الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين، حيث ازدادت الطرق بالشعارات الخاصة بالاجتماعات التي عادت الى القارة الأفريقية بعد ٥٠ عاماً من الغياب، واكتظت الفنادق بالمشاركين الذين بلغ عددهم نحو ١٤ ألفاً، من بينهم رؤساء ومديرون عامون للمؤسسات الدولية القارية أو الإقليمية والقطاع الخاص وخبراء وأكاديميون وممثلو منظمات غير حكومية ووسائل اعلام، إضافة إلى وزراء وممثلين لعدد كبير من الدول، وتداول المجتمعون عناوين عدة حملت بصيصاً من التفاؤل مقارنة باجتماعات العام الماضي.

أتابع الاجتماعات منذ فترة طويلة نظراً لأهمية المواضيع المطروحة وسبل معالجتها والنهائيات التي تُرسم لها، ومدى تأثيرها على الاقتصاد العالمي ككل ومختلف الامم والدول والشعوب، وأكتب في نهاية كل اجتماع حول أهمية المواضيع وكيفية معالجتها والقرارات المتخذة بشأنها.

تمحورت أبرز المواضيع التي تناولتها الأيام الستة لهذا العام، حول التحديات الاقتصادية الكبيرة والتهديد الوجودي المتمثل في تغير المناخ، الذي يُقلق الأسرة الدولية نظراً إلى تفاقم المخاطر التي يحملها في ظل عدم كفاية الاجراءات المتخذة عالمياً لمواجهة هذا الخطر، فضلاً عن التحول الرقمي وارتفاع مستويات الديون وتصادد التوترات الجيوسياسية في العديد من الدول. وفي بيان مشترك لكل من المديرية العامة للصندوق كريستالينا جورغييفا ورئيس البنك الدولي أجاي بانجا قبيل انطلاق الاجتماعات، ان السياسات الجيدة التصميم والتسلسل المناسب يشكّلان أهمية بالغة للمساعدة في تسريع النمو وتخفيف المفاضلات السياسية ودعم التحولات الرقمية. وتأتي هذه التحديات في وقت تتصاعد التوترات الاقتصادية والجيوسياسية التي ساهمت في تباطؤ النمو، بحيث أصبحت التوقعات على المدى المتوسط هي الأضعف منذ أكثر من ثلاثة عقود، وقد توقف التقدم في الحد من الفقر فيما الصراع والهشاشة آخذان في الارتفاع، والعالم يواجه تقسيماً جغرافياً اقتصادياً وكوارث طبيعية شديدة تفاقم بسبب تغير المناخ وارتفاع نسب الدين العام. وسعى البنك والصندوق في هذه الاجتماعات إلى التأكيد على تعزيز التعاون في شكل مبكر، ولا سيما في ما يتعلق بتغير المناخ وتحديد نقاط الضعف المرتفعة المتعلقة بالديون والتحول الرقمي. ذلك ان التغير المناخي يشكل بالنسبة الى الصندوق والبنك الدوليين تهديداً للسلام والأمن والاستقرار الاقتصادي والتنمية. أما بالنسبة الى نقاط الضعف المتعلقة بالديون، فإن هذه المسألة تتطلب من المؤسسات حاجة ملحة ومتجددة لتكثيف التعاون والبناء والاستفادة من مجالات الخبرة المتاحة للمساعدة على منع تراكم المزيد من نقاط الضعف ومساعدة الدول على تعزيز إدارة الديون والشفافية، ولا سيما في الدول المنخفضة الدخل.

كان صندوق النقد الدولي توقع في تموز / يوليو أداء أفضل.

وقال بيار - أوليفييه غورينشا كبير اقتصاديي الصندوق خلال مؤتمر صحفي عبر الإنترنت: «لدينا اقتصاد عالمي لا يزال يتعافى من الجائحة والحرب في أوكرانيا، وفي الوقت عينه لدينا نمواً يبقى ضعيفاً بالمقارنة مع مستوياته السابقة. ونسجل أيضاً اختلافات متنامية».

فالوضع متفاوت إن في صفوف الاقتصادات المتطورة أو بين الدول الناشئة، إذ يرى البعض منها تحسناً في توقعاته بشكل ملحوظ، فيما تعاني دول أخرى، لا سيما في أوروبا من البطء، لا بل تشهد ركوداً طفيفاً. والسبب في ذلك استمرار تداعيات بعض الأزمات، لا سيما الغزو الروسي لأوكرانيا، فيما تباطؤ التضخم يستغرق وقتاً ما يدفع البنوك المركزية إلى مواصلة سياسة نقدية متشددة مع أسعار فائدة مرتفعة.

في تقريره لأفاق النمو العالمي، الذي صدر على هامش الاجتماعات قال صندوق النقد الدولي: «لا يزال التعافي العالمي من جائحة (كوفيد - ١٩) والغزو الروسي لأوكرانيا بطيئاً وغير متوازن. ورغم الصلابة الاقتصادية التي شهدتها مطلع العام الحالي، في ظل الانتعاش المصاحب لإعادة فتح الاقتصادات، والتقدم المحرز في خفض التضخم عن مستويات الذروة التي بلغها في العام الماضي، لا يزال من المبكر جداً أن نركن للطمأنينة».

وأوضح الصندوق أن النشاط الاقتصادي لا يزال دون مستوياته في فترة ما قبل الجائحة، خصوصاً في اقتصادات الأسواق الصاعدة والاقتصادات النامية، كما تزداد أوجه التباعد بين المناطق المختلفة. وهناك عدة قوى تعرقل مسيرة التعافي، بعضها يعكس العواقب طويلة الأجل للجائحة والحرب في أوكرانيا والتشرد الجغرافي - الاقتصادي. وهناك قوى أخرى أكثر ارتباطاً بالدورة الاقتصادية، بما في ذلك آثار تشديد السياسة النقدية الضروري لخفض التضخم، وسحب الدعم المقدم من المالية العامة في ظل ارتفاع المديونية، بالإضافة إلى الأحداث المناخية المتطرفة.

وتشير التنبؤات إلى تباطؤ النمو العالمي من ٣,٥٪ في عام ٢٠٢٢ إلى ٣٪ في عام ٢٠٢٣، ثم ٢,٩٪ في عام ٢٠٢٤. فالتوقعات لا تزال دون

المتوسط التاريخي البالغ ٣,٨٪ في الفترة من ٢٠٠٠ إلى ٢٠١٩. كما انخفضت التنبؤات لعام ٢٠٢٤ بمقدار ٠,١ نقطة مئوية عن تنبؤات تموز / يوليو ٢٠٢٣، من تقرير مستجدات آفاق الاقتصاد العالمي.

وبالنسبة للاقتصادات المتقدمة، تشير التوقعات إلى تباطؤ النشاط الاقتصادي من ٢,٦٪ في ٢٠٢٢ إلى ١,٥٪ في ٢٠٢٣، و ١,٤٪ في ٢٠٢٤، في ظل نشاط أقوى زخماً من المتوقع في الولايات المتحدة، وضعف النمو عن المتوقع في منطقة اليورو.

ويُتوقع أن تسجل اقتصادات الأسواق الصاعدة والاقتصادات النامية انخفاضاً محدوداً في النمو من ٤,١٪ في ٢٠٢٢، إلى ٤٪ في عامي ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤، مع تخفيض التوقعات بمقدار ٠,١ نقطة مئوية في ٢٠٢٤ انعكاساً لأزمة القطاع العقاري في الصين.

وتعد تنبؤات النمو العالمي في الأجل المتوسط، التي تبلغ ٣,١٪ عند أدنى مستوياتها على مدار عقود، لتراجع التوقعات بإمكانية لحاق بلدان العالم بركب مستويات المعيشة الأعلى. وتشير التنبؤات إلى تراجع التضخم العالمي على نحو مطرد من ٨,٧٪ في عام ٢٠٢٢ إلى ٦,٩٪ في عام ٢٠٢٣، ثم ٥,٨٪ في عام ٢٠٢٤. غير أنه تم تعديل التنبؤات لعامي ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ بزيادة قدرها ٠,١ نقطة مئوية و ٠,٦ نقطة مئوية، على الترتيب، بينما لا يتوقع في معظم الحالات عودة التضخم إلى المستوى المستهدف حتى عام ٢٠٢٥.

وتتسم المخاطر المحيطة بآفاق الاقتصاد في الوقت الحاضر، بأنها أكثر اتزاناً مقارنة بالوضع الذي كانت عليه منذ ٦ أشهر، على خلفية تسوية توترات سقف الدين في الولايات المتحدة، واتخاذ السلطات الأميركية إجراءات حاسمة لاحتواء الاضطراب المالي. فقد انحسرت احتمالات حدوث هبوط عنيف في النشاط الاقتصادي، وإن كان ميزان المخاطر التي تحتل بالنمو العالمي لا يزال مائلاً نحو التطورات السلبية. فمن الممكن أن تستفحل أزمة القطاع العقاري في الصين وتنتقل التداعيات إلى بقية بلدان العالم، لا سيما إلى البلدان المصدرة للسلع الأساسية.

فيما يتعلق بمنطقة الشرق الأوسط، توقع تقرير لصندوق النقد الدولي أن يتراجع النمو في دول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا إلى ٢٪ خلال عام ٢٠٢٣، مقارنة بـ ٥,٦٪ العام الماضي، جراء عوامل عدة من بينها خفض إنتاج النفط وتشديد السياسات النقدية وصعوبات في دول عدة.

ولكّد الصندوق، في تقرير حول «آفاق النمو في منطقة الشرق الأوسط ووسط آسيا»، أن الحرب في السودان تؤثر أيضاً في هذا الأداء «مع تأثيرها على حياة وسبل عيش كثيرين ودفعهم إلى النزوح متسببة باضطرابات اقتصادية حادة».

لكن التقرير توقع أن تتحسن الأوضاع في المنطقة عام ٢٠٢٤ ليصل النمو إلى ٣,٤٪ «مع تراجع الانكماش في السودان وتلاشي عوامل أخرى مثبطة للنمو بما يشمل خفض المؤقت في إنتاج النفط». وأشار الصندوق إلى أن التضخم يتراجع في المنطقة، إلا أنه يبقى مرتفعاً في بعض الدول.

ومن العوامل التي عدّها التقرير أيضاً، تناقص قيمة العملة في بعض الدول والقيود على الواردات على غرار مصر، ومواسم جفاف متكررة ما يزيد من «الضغوط التضخمية في بعض الدول ويرفع معدل التضخم عبر المنطقة».

وفي حين عاد معدل التضخم إلى مستوياته ما قبل جائحة «كوفيد» في دول المنطقة المرتفعة والمتوسطة الدخل، قال التقرير إن «التضخم الشهري يبقى فوق المعدلات التاريخية في مصر وتونس. بينما التضخم بمعدل سنوي منذ تموز / يوليو يبقى فوق ١٠٪ في المغرب وتونس وفوق ٣٥٪ في مصر وباكستان، بسبب الجفاف في المغرب وتونس وتأثير تراجع سعر العملة على أسعار الواردات في مصر وباكستان».

في ختام الاجتماعات، ٤ أهداف تمكن صندوق النقد الدولي من تحقيقها، وفق تصريحات متعددة لـ **جورغيفيا** وغيرها من المسؤولين في الصندوق: يتمثل الهدف الأول في اتفاق الدول الأعضاء في الصندوق على إنجاز مراجعة الفصل السادس عشر مع زيادة كبيرة في الحصص من أجل جعل الصندوق قوياً مالياً من حيث قدرته على التقدم، في حالة تعرض العالم إلى صدمة أخرى.

ومراجعة الفصل السادس عشر، مصطلح يشير إلى الموارد التي يدفعها جميع الأعضاء للمنظمة ويمولون إقراضها. وتحدد الحصص التي تستند إلى الأداء الاقتصادي لكل دولة، قيمة الأموال التي ينبغي أن تؤمنها لصندوق النقد الدولي وثقلها في عملية التصويت وسقف القروض التي يمكنها الحصول عليها. أما موعد تغيير حجم تصويت الأعضاء في صندوق النقد الدولي، فسيكون الهدف الثاني وسيكون هناك مسار وخطة واضحين للوصول إلى هذا الهدف.

رئيسة لجنة الصندوق وزيرة المال الإسبانية **ناديا كالفينو** أوضحت أن هناك اتفاقاً حصل على رفع ملحوظ في الحصص بحلول نهاية العام الحالي. «هذه نقطة أساسية ليكون لدينا صندوق نقد دولي يعتمد على حصص قوية تتمتع بموارد مناسبة تؤمن الاستقرار المالي ما يسمح كذلك بدعم أفضل لأكثر الدول ضعفاً»، قالت **كالفينو** وهذا مثل الهدف الثالث.

بينما أضافت **جورغيفيا**: «إننا نحتاج إلى مزيد من الموارد من أجل ثقتنا بالحد من الفقر والنمو، خاصة موارد الدعم، حتى نتمكن من تقديم قروض بسعر فائدة صفري. ونحن بحاجة إلى مزيد من الدعم لمساعدة البلدان في تمويل طويل الأجل للتحوّل الهيكلي من خلال صندوق الصمود والاستدامة». وكشفت عن أن ٤٢ دولة قدمت دعمها الآن لأفقر أعضاء الصندوق، من بينها ١٥ من بين الأسواق الناشئة والاقتصادات النامية، ونُجّهت إلى أنه «حتى البلدان التي استفادت في السابق من دعم صندوق النقد الدولي، بدأت الآن في تقديم الدعم».

وأشارت **جورغيفيا** إلى «جمع ١٧ مليار دولار لموارد قروض الصندوق مع اقتراب موعد الاجتماعات السنوية»، مضيفة: «هنا في مراكش، يسعدني أننا حققنا أيضاً هدفنا المتمثل في جمع ٣ مليارات دولار لموارد دعم الصندوق الاستثماري للنمو والحد من الفقر، ما يضمن إمكانية الاستثمار في تقديم تمويل الصندوق الاستثماري للنمو والنمو بسعر فائدة صفرية».

منذ ظهور الجائحة، زاد الطلب على الصندوق وعلى خدمة الإقراض من دون فائدة ٥ أضعاف، لتصل قيمة هذه القروض إلى ٣٠ مليار دولار. واستفادت من هذه الخدمة ٥٦ دولة، في وقت هناك ٣٠ دولة لديها برامج مستمرة يدعمها الصندوق. أما الهدف الرابع، فتمثل في إحراز تقدم في مسألة تسوية ديون البلدان التي تعاني من ضائقة الديون. فقد عُقد اجتماع للمائدة المستديرة العالمية للديون السيادية ضم الدائنين والقطاع الخاص والبلدان المدينة، حيث تم الاتفاق على كيفية إعادة هيكلة الديون كما حصل مع زامبيا. وهناك نقاشات متقدمة لمفلي سريلانكا وغانا.

ولكّدت **كالفينو** حصول اتفاق لـ «الاستمرار في تعزيز صوت أفريقيا جنوب الصحراء وتمثيلها». لقد اتفقنا على مقعد خامس وعشرين في المجلس التنفيذي لصندوق النقد الدولي لصالح أفريقيا جنوب الصحراء». وسيكون هذا المقعد هو الثالث لأفريقيا جنوب الصحراء في المجلس التنفيذي. ويتوقع أن يدخل هذا الإجراء حيز التنفيذ بعد عام. وكان البنك الدولي أقدم على هذه الخطوة منذ ٢٠١٤.

وتعليقاً على منح هذا المقعد، قالت **جورغيفيا**: «ما أتلج صدري جداً هو الدعم الكامل لمقعد أفريقي ثالث في مجلسنا التنفيذي. هذا أمر مهم للاجتماعات التي تقام على الأرض الأفريقية. رغم الصعوبات لا يسعني إلا أن أشيد بالأعضاء لسلوهم طريق التضامن الذي يعتمد عليه مئات ملايين الأشخاص».

لا شك أن الاجتماعات التي استضافتها مراكش على مدى اسبوع كانت غنية بالمعلومات التقنية وبمناقشة حالات الدول التي تريد الحصول على قرض من صندوق النقد الدولي، لكن الحرب التي تشنها إسرائيل على غزة كانت على قمة الأوراق المغلفة ومحور النقاشات الداخلية، حتى من دون التعبير العلني عنها. ■



عبيد الرشيد
ANB



باسل جمال علي
QIB



رندة الصديق
ARAB BANK



فهد آل خليفة
MASRAF AL RAYAN



احمد عبد العال
MASHREQ BANK



JOSEPH ABRAHAM
CBQ



فيصل العمران
SAUDI INVESTMENT



الشيخ عبد الرحمن آل ثاني
DOHA BANK



نايف العبد الكريم
BAJ



عبد العزيز العنيزان
ALBILAD



DR. BERND VAN LINDER
CBD



الشيخ محمد بن حمد بن جاسر آل ثاني
DUKHAN BANK

ARAB BANKS & BANKS BASED IN THE MIDDLE EAST

Ranking	Latest	Previous	Country	Strength		Size			Profits		Soundness		Performance	
				Tier 1 capital	%ch.	\$m	Assets	%ch.	Pre-tax	%	capital assets	%	Return	Return
				\$m			rank		Profit \$m	change	latest	prev.	on capital	on assets
													latest%	latest%
64	67	Saudi National Bank	Saudi Arabia	33,957	4.08	252,132	111	3.43	5,674	47.37	13.47	13.38	14.71	1.98
73	77	Qatar National Bank	Qatar	27,778	5.34	326,709	97	8.8	4,717	17.06	8.5	8.78	14.29	1.22
78	103	Al Rajhi Bank	Saudi Arabia	26,915	43.8	203,298	125	22.24	5,099	16.28	13.24	11.25	16.99	2.25
85	98	Emirates NBD	UAE	23,335	11.9	202,004	126	7.93	4,077	51.09	11.55	11.14	15.18	1.75
90	91	First Abu Dhabi Bank	UAE	22,558	0.13	302,221	101	10.97	3,918	9.12	7.46	8.27	16.2	1.21
96	99	American Express	US	21,626	12.72	228,354	116	21.11	9,468	-10.51	9.47	10.18	34.2	3.24
127	145	Riyad Bank	Saudi Arabia	14,943	18.45	95,907	218	10.41	2,088	16.53	15.58	14.52	12.53	1.95
130	138	Abu Dhabi Commercial Bank	UAE	14,275	6.77	135,541	163	13.07	1,789	22.84	10.53	11.15	12.27	1.29
149	154	SAB	Saudi Arabia	12,063	2.2	83,854	242	15.44	1,524	46.41	14.39	16.25	10.77	1.55
151	155	National Bank of Kuwait	Kuwait	11,928	1.14	117,219	182	5.74	1,865	34.84	10.18	10.64	14.36	1.46
156	209	Kuwait Finance House	Kuwait	11,630	51.67	119,256	178	64.2	1,721	40.85	9.75	10.56	12.05	1.18
163	166	Banque Saudi Fransi	Saudi Arabia	10,819	0.6	61,887	320	7.54	1,068	4.34	17.48	18.69	8.81	1.54
169	175	Dubai Islamic Bank	UAE	10,376	4.33	78,475	255	3.28	1,533	26.71	13.22	13.09	14.57	1.93
188	195	Alinma Bank	Saudi Arabia	8,629	2.94	53,450	357	15.54	1,070	32.81	16.14	18.12	11.12	1.8
192	197	Arab National Bank	Saudi Arabia	8,500	2.81	56,701	342	10.46	969	38.57	14.99	16.11	9.62	1.44
222	237	Qatar Islamic Bank	Qatar	7,124	9.11	50,550	369	-5.11	1,108	13.24	14.09	12.26	15.52	2.19
235	230	Arab Bank	Jordan	6,683	-0.88	64,460	305	1.03	851	74.42	10.37	10.57	8.14	0.84
254	259	Masraf Al Rayan	Qatar	5,946	3.93	46,026	395	-3.74	381	-20.15	12.92	11.97	6.3	0.81
256	276	Mashreqbank	UAE	5,859	8.77	54,128	352	12.29	1,071	249.7	10.83	11.18	17.59	1.9
277	297	Commercial Bank	Qatar	5,362	4.86	46,462	393	2.21	804	26.49	11.54	11.25	14.4	1.66
278	295	Bank Muscat	Oman	5,304	3.66	33,228	466	-2.27	615	5.59	15.96	15.05	9.84	1.57
283	302	Abu Dhabi Islamic Bank	UAE	5,237	5.37	45,880	396	23.12	1,002	56.9	11.41	13.34	18.82	2.15
306	292	Attijariwafa Bank	Morocco	4,847	-5.76	60,327	325	-6.12	1,084	6.68	8.03	8	14.73	1.18
316	308	Saudi Investment Bank	Saudi Arabia	4,619	-3.39	29,085	509	7.37	457	35.09	15.88	17.65	8.71	1.38
324	307	Groupe Banques Populaire	Morocco	4,389	-0.7	47,907	385	-4.39	538	12.25	9.16	8.82	7.66	0.7
327	340	Bank ABC	Bahrain	4,336	6.82	36,639	444	4.99	292	63.13	11.83	11.63	4.82	0.57
357	356	Doha Bank	Qatar	3,777	0.48	26,826	536	-3.42	224	9.03	14.08	13.53	5.57	0.78
358	352	Bank AlJazira	Saudi Arabia	3,723	-4.63	30,893	490	12.66	346	12.44	12.05	14.24	7.94	0.96
372	412	Bank Albilad	Saudi Arabia	3,586	11.58	34,545	457	16.86	619	23.43	10.38	10.87	15.48	1.61
375	388	Commercial Bank of Dubai	UAE	3,572	2.65	31,602	486	1.63	497	25.82	11.3	11.19	13.91	1.57
385	406	Blom Bank	Lebanon	3,491	7.79	25,796	550	-2.54	20	-87.95	13.53	12.24	0.14	0.02
389	395	Dukhan Bank	Qatar	3,459	2.64	29,197	506	-4.02	345	4.99	11.85	11.08	9.95	1.18
443	446	Burgan Bank	Kuwait	2,749	-4.55	23,116	585	-1.98	242	31.43	11.89	12.21	6.87	0.82
457	463	Bank of Africa	Morocco	2,600	-4.18	36,666	443	-1.39	466	12.78	7.09	7.3	13.03	0.92
460	341	CIB Egypt	Egypt	2,568	-36.15	25,753	552	-19.06	970	-19.37	9.97	12.64	25.51	2.54
466	486	Gulf International Bank	Bahrain	2,540	4.03	32,646	471	2.67	104	98.28	7.78	7.68	3.78	0.29
489	496	Gulf Bank	Kuwait	2,391	2.73	22,102	598	1.14	207	42.03	10.82	10.65	8.34	0.9

TOP 1000 WORLD BANKS



طلال الخريجي
SNB



عبدالله مبارك آل خليفة
QNB



وليد مقبل
AL RAJHI BANK



SHAYNE NELSON
EMIRATES NBD



هناء الرستمانى
FAB BANK



طارق السدحان
RIYAD BANK



علاء عريقات
ADCB



TONY CRIPPS
SAB



عصام الصقر
NBK



عبد الوهاب الرشود
KFH



بدر السلوم
SAUDI FRANSI



عبدالله خليفة
ALINMA

Ranking			Country	Strength		Size		Profits		Soundness		Performance		
Latest	Previous	Tier 1 capital \$m		%ch.	\$m	Assets rank	%ch.	Pre-tax Profit \$m	% change	capital assets ratio % latest	% prev.	Return on capital latest%	Return on assets latest%	
1	1	ICBC	China	497,281	-2.27	5,666,618	1	2.63	60,453	-9.37	8.78	9.22	10.39	0.91
2	2	China Construction Bank	China	407,229	0.72	4,950,203	2	4.23	54,652	-8	8.23	8.51	11.35	0.93
3	3	Agricultural Bank Of China	China	379,867	0.72	4,853,724	3	6.36	43,808	-5.69	7.83	8.26	9.74	0.76
4	4	Bank Of China	China	339,484	-0.52	4,136,460	4	-14	40,715	-6.24	8.21	8.13	10.01	0.82
5	5	JPMorgan Chase	US	245,631	-0.22	3,665,743	5	-2.08	46,214	-22.46	6.7	6.58	15.36	1.03
6	6	Bank of America	US	208,446	6.1	3,051,215	6	-3.73	30,969	-8.85	6.83	6.2	13.21	0.9
7	7	Citigroup	US	169,145	-0.25	2,416,676	11	5.47	18,536	-32.54	7	7.4	8.83	0.62
8	8	Wells Fargo	US	152,567	-4.45	1,881,016	15	-3.44	14,968	-48.06	8.11	8.2	8.44	0.68
9	10	Bank of Communications	China	145,443	-3.52	1,858,715	16	1.49	14,051	-4.74	7.82	8.23	9.05	0.71
10	9	HSBC Holdings	UK	139,067	-11.02	2,966,530	7	0.29	17,528	-7.29	4.69	5.28	11.99	0.56
13	14	Crédit Agricole	France	113,898	-6.81	2,530,979	10	-4.14	12,115	-14.28	4.5	4.63	8.29	0.37
15	15	BNP Paribas	France	110,048	-3.4	2,836,570	9	-5.25	15,372	-0.8	3.88	3.81	10.24	0.4
16	17	Goldman Sachs	US	108,552	1.67	1,441,799	22	-1.52	13,519	-50.23	7.53	7.29	10.4	0.78
24	23	Morgan Stanley	US	77,191	-7.39	1,180,231	29	-0.67	14,089	28.37	6.54	7.01	14.48	0.95
26	25	Mizuho Financial Group	Japan	73,445	-7.45	1,904,841	14	-1.65	5,836	18.29	3.86	4.1	5.71	0.22
27	24	Barclays	UK	72,412	-11.16	1,823,734	18	-2.51	8,448	-25.7	3.97	4.36	9.94	0.39
34	34	Deutsche Bank	Germany	60,230	-4.28	1,422,115	23	-5.48	5,951	54.48	4.24	4.18	9.99	0.42
36	37	UBS	Switzerland	58,321	-3.58	1,104,364	31	-1.15	9,604	1.27	5.28	5.41	13.14	0.69



عبد العزيز الحليسي
GIB



وليد مندني
GULF BANK



عبد الباسط الشيبني
QIIB



حسن الإفرنجي
AHLI BANK - QATAR



عبد الله السميث
ALAHLI BANK -KUWAIT



عبد الرحمن سيف
BBK



VINCE COOK
NBF



رائد بو خمسين
KIB



تشارلز دوغلاس
AL MASRAF



محمد خضير
BANK OF SHARJAH



رفيق النايض
AL SALAM BANK



عصام السلفيتي
BANK AL ETIHAD

Ranking	Latest	Previous	Country	Strength		Size			Profits		Soundness		Performance	
				Tier 1 capital	%ch.	\$m	Assets rank	%ch.	Pre-tax Profit \$m	% change	capital assets ratio % latest	% prev.	Return on capital latest%	Return on assets latest%
508	518	Rakbank	UAE	2,223	3.51	18,106	670	18.12	317	53.43	12.28	14.01	14.25	1.75
511	529	Qatar International Islamic Bank	Qatar	2,195	3.99	15,493	716	-8.74	295	7.17	14.17	12.43	13.46	1.91
519	459	Bank Audi	Lebanon	2,118	-23.59	26,926	532	0.26	-411	-136.42	7.87	10.32	-20.53	-1.61
528	544	Arab African International Bank	Egypt	2,048	0.19	13,208	756	-13.92	224	3.77	15.51	13.32	6.75	1.05
529	552	Ahli Bank Qatar	Qatar	2,045	1.98	13,345	754	1	212	8.17	15.32	15.18	10.37	1.59
538	546	Sharjah Islamic Bank	UAE	2,004	-1.67	16,097	700	7.58	177	26.62	12.45	13.62	8.84	1.1
541	541	Commercial Bank of Kuwait	Kuwait	1,987	-3.01	13,905	743	-2.75	248	30.34	14.29	14.33	11.95	1.71
573	560	Al Ahli Bank of Kuwait	Kuwait	1,867	-6.22	20,716	620	10.44	137	14.36	9.01	10.61	5.6	0.5
587	593	Bank Dhofar	Oman	1,769	0.88	11,228	809	-2.74	105	36.49	15.75	15.19	5.02	0.79
604	648	Sohar International	Oman	1,662	10.93	10,744	821	-0.07	99	14.12	15.47	13.94	5.46	0.84
619	656	Bank of Bahrain and Kuwait	Bahrain	1,605	9.25	9,984	836	2.21	175	22.57	16.07	15.04	10.77	1.73
620	677	National Bank of Oman	Oman	1,597	14.7	11,168	812	5.22	149	60.23	14.3	13.12	7.85	1.12
631	650	National Bank of Fujairah	UAE	1,573	5.43	12,966	766	10.89	93	195.35	12.13	12.76	5.89	0.71
663	690	National Bank of Bahrain	Bahrain	1,447	6.75	12,727	770	5.51	188	28.55	11.37	11.24	12.99	1.48
688	694	HBTF	Jordan	1,370	1.98	11,914	791	2.59	278	21.13	11.5	11.57	13.61	1.57
723	699	National Bank of Umm Al Qaiwain	UAE	1,248	-5.42	3,704	994	3.52	99	37.99	33.69	36.87	7.95	2.68
731	708	Oman Arab Bank	Oman	1,226	-5.13	9,576	858	7.17	45	118.17	12.8	14.46	3.43	0.44
772	754	Kuwait International Bank	Kuwait	1,078	-4.3	11,551	798	10.53	48	23.21	9.34	10.78	4.2	0.39
793	776	GFH Financial Group	Bahrain	1,020	-4.07	9,760	855	20.74	98	5.5	10.45	13.16	9.58	1
803	795	Al Masraf	UAE	989	-1.2	5,603	971	-8.73	36	-0.27	17.64	16.3	3.64	0.64
844	N/A	Bank of Sharjah	UAE	884	11.21	10,183	832	11.44	-43	P->L	8.68	8.7	-4.89	-0.42
851	797	Credit Agricole du Maroc	Morocco	867	-12.9	13,657	750	-2.96	13	-79.94	6.35	7.07	0.6	0.04
918	906	Al Salam Bank	Bahrain	712	-0.65	10,371	830	45.25	88	55.81	6.86	10.04	12.36	0.85
921	807	Faisal Islamic Bank of Egypt	Egypt	705	-27.06	6,142	955	-26.57	254	-8.35	11.48	11.55	25.71	2.95
925	976	Credit Immobilier et Hotelier	Morocco	699	17.3	11,211	810	-2.23	107	-1.74	6.24	5.2	9.73	0.61
948	987	Bank of Jordan	Jordan	649	14.02	4,063	990	5.27	86	17.42	15.97	14.74	8.81	1.41
950	925	Ajman Bank	UAE	647	-5.79	5,747	967	-5.51	44	39.52	11.26	11.29	6.82	0.77
956	934	Banque Nationale Agricole	Tunisia	633	-5.98	7,145	921	22.12	86	5.62	8.85	11.5	9.27	0.82
962	983	Bank Al Etihad	Jordan	619	7.28	9,424	861	6.84	101	10.05	6.57	6.54	9.97	0.65
965	985	Banque Internationale Arabe de Tunisie	Tunisia	616	7.64	6,954	928	1.64	179	30.65	8.86	8.37	18.21	1.61
977	997	Commercial Bank International	UAE	602	7.55	5,763	966	1.89	41	15.25	10.44	9.89	6.81	0.71
979	N/A	Bank Nizwa	Oman	599	-1.39	3,865	991	5.79	46	22.12	15.51	16.64	6.53	1.01

Source: Bankers + Bayan

جائزة البنك الأكثر ابتكاراً في الشرق الأوسط 2023



المقدمة من مجلة



المصارف وشركات التأمين تنتظر تشريع تجارة القنب



كانت الخدمات المصرفية الآمنة SAFER Banking عبارة عن مشروع قانون فيدرالي تم تقديمه كثيراً وتم تهميشه في كثير من الأحيان لتوفير ملاذ آمن للبنوك التي تتعامل مع مشغلي القنب CANNABIS. ومن شأن القانون المصرفي لتنظيم التنفيذ الآمن والعدل الجديد، أو ما يعرف بقانون الخدمات المصرفية الأكثر أماناً، أن يضمن أن الشركات المتخصصة في زراعة القنب المصرح بها من قبل الدولة لديها إمكانية الوصول إلى حسابات الودائع، والأهم من ذلك أنها تشمل التأمين والخدمات المالية الأخرى.

وقال **مورغن فوكس**، مدير في شركة NORML: «إنهم مهتمون للغاية بالعمل مع صناعة القنب ويحتاجون إلى هذا الضمان الإضافي بأنهم لن تتم محاكمتهم أو المخاطرة بإلحاق الضرر بسمعتهم إذا فعلوا ذلك. وهكذا، على الرغم من أن إقرار قانون الخدمات المصرفية الأكثر أماناً لن يفتح النظام المصرفي بالكامل أمام شركات القنب، إلا أنه سيوفر ضماناً كافياً لعدد كبير من مقدمي الخدمات المالية والمؤسسات الأخرى حتى يتمكنوا من بدء العمل مع صناعة القنب».

ومع قيام المزيد من مزودي الخدمات المالية بتقديم حتى الخدمات المالية الأساسية لشركات القنب، فمن المرجح أن يجعل ذلك مقدمي خدمات التأمين أكثر اهتماماً بالوصول إلى العملاء المحتملين في صناعة القنب المرخصة، مع العلم أنهم لن يضطروا إلى التعامل مع مبالغ نقدية كبيرة، والتي من الواضح من وجهة نظر مزود التأمين أنها تخلق الكثير من مخاطر المسؤولية القانونية نظراً للكميات الضخمة من النقد والتهديدات المتعلقة بالسلامة العامة والجريمة التي يشكلها ذلك.

بعد BOEING... أكبر المصارف العالمية يتعرض لهجوم الفدية

الاختراق يظهر مدى ضعف الأنظمة أمام مجرمي الإنترنت



تعرضت الوحدة الأمريكية من البنك الصناعي والتجاري الصيني (ICBC)، وهو أكبر المصارف الصينية على الإطلاق ومن الأكبر عالمياً، لهجوم فدية RANSOM ATTACK أدى إلى تعطيل معاملات البنك في وزارة الخزانة الأمريكية، ليكون البنك الصيني هو الأحدث في سلسلة من الضحايا الذين تعرضوا لهجوم إلكتروني هذا العام، ثم يطلب منهم المتسللون دفع فدية كبيرة لتحرير مواقعهم.

وقالت الوحدة الأمريكية لأكبر بنك تجاري في الصين من حيث الأصول، إنها تحقق في الهجوم الذي عطل بعض أنظمتها، وتحرز تقدماً نحو التعافي منه.

وقال عديد من خبراء ومحليي برامج الفدية إنه من المعتقد بأن عصابة جرائم إلكترونية عدوانية تدعى «Lockbit» هي التي تقف وراء الاختراق.

ومنذ اكتشاف «Lockbit» في عام ٢٠٢٠، ضربت المجموعة ١٧٠٠ مؤسسة أميركية، وفقاً لوكالة الأمن السيبراني وأمن البنية التحتية الأميركية (CISA). وفي الشهر الماضي هددت المجموعة شركة «بوينغ» بتسريب بيانات حساسة، قالت إنها عثرت عليها من خلال اختراق الشركة. وبينما قالت مصادر في السوق إن تأثير الاختراق يبدو محدوداً، إلا أنه يشير إلى مدى ضعف الأنظمة في المؤسسات الكبيرة مثل البنك أمام مجرمي الإنترنت.

التضخم وخسائر سوق العقارات مصدر قلق على الاستقرار المالي



قال بنك الإحتياطي الفيدرالي إن فرصة استمرار التضخم في إبقاء أسعار الفائدة مرتفعة والخسائر المحتملة في سوق العقارات التجارية يعد من بين أهم مخاوف المشاركين في الإستطلاع الذي أجراه بشأن الإستقرار المالي.

ووجدت النسخة الأخيرة من التقرير نصف السنوي للبنك المركزي أن ثلاثة أرباع المشاركين في الإستطلاع أشاروا إلى هاتين القضيتين بإعتبارهما مخاطر بارزة على المدى القريب. وقد أشار ما يقرب من النصف إلى المخاوف بشأن إستقرار البنوك في أعقاب فشل ثلاث شركات كبيرة هذا الربيع، على غرار المستويات التي شوهدت في نسخة مايو من التقرير.

وبحسب المسح نصف السنوي الذي يجريه بنك الإحتياطي الفيدرالي، زاد تباطؤ النمو الإقتصادي في الصين وهذا ما أشار إليه ٤٤٪ ممن شملهم الإستطلاع بإعتباره خطراً كبيراً، مقارنة بـ ١٢٪ فقط في مايو. ولكن الحرب بين روسيا وأوكرانيا تراجعت إلى المرتبة الحادية عشرة من بين أكثر المخاوف التي ذكرها المشاركون في الإستطلاع، بعد أن تم الإستشهاد بها على أنها مصدر القلق الأكبر على الإستقرار المالي قبل عام واحد.

وأشار بنك الإحتياطي الفيدرالي إلى أن مسحه للمخاطر التي تلوح في الأفق قد أغلق في أوائل أكتوبر، قبل اندلاع الحرب بين إسرائيل وقطاع غزة الفلسطيني. وبشكل عام، حدد بنك الإحتياطي الفيدرالي العديد من نقاط الضعف داخل النظام المالي، بما في ذلك تقييمات الأصول المرتفعة تاريخياً، مثل الأسهم والعقارات. وحذر بنك الإحتياطي الفيدرالي إلى أن التصحيح في تقييمات العقارات المكتنية إلى جانب الركود المعتدل يمكن أن يؤدي إلى «خسائر كبيرة لمجموعة من المؤسسات المالية ذات التعرض الكبير، بما في ذلك بعض البنوك الإقليمية وشركات التأمين».

Need a temporary Guard?

We Can Fit You

For a few hours or a full day



**TOP GUARD
SECURITY**



+961 70 333 176

 www.tgs-lb.com

 info@tgs-lb.com

 TopGuardSecurityLb

 TopGuardSecurity

حماية المستهلكين من الشركات التي تقدم تطبيقات الدفع كل شركة تنفذ أكثر من ٥ ملايين معاملة سنوياً سيتم مراقبتها مثل البنوك



من المحتمل أن تخضع شركات «ميتا بلاتفورمز» "Meta Platforms" و«أبل» "Apple" و«ألفابت» "Alphabet" وغيرها من الشركات التي تقدم محافظ رقمية وتطبيقات الدفع، لإشراف مكتب الحماية المالية للمستهلكين في الولايات المتحدة، بموجب لائحة مقترحة في الآونة الأخيرة، تهدف إلى معاملة المؤسسات غير المصرفية مثل نظيراتها التقليدية.

قال المكتب إن الشركات التي تنفذ أكثر من ٥ ملايين معاملة سنوياً سيتم تنظيمها مثل البنوك والاتحادات الائتمانية والمؤسسات المالية الأخرى الخاضعة بالفعل لإشراف مكتب الحماية المالية للمستهلكين.

سيكون المدققون لدى مكتب الحماية المالية للمستهلكين قادرين على مراقبة تطبيقات الدفع للتأكد من امتثالها للقوانين الفيدرالية بشأن تحويل الأموال، وكذلك الإجراءات غير العادلة أو الخادعة أو المسيئة، في حالة الانتهاء من إقرار القاعدة. ويمكن للمكتب أن يتدخل بالفعل إذا تصرفت المؤسسات غير المصرفية بشكل غير قانوني، لكنه لا يستطيع الإشراف بانتظام على عملياتها بموجب القواعد الحالية.

يقدر مكتب الحماية المالية للمستهلكين أن ١٧ شركة تمثل ٨٨٪ من إجمالي المدفوعات الرقمية سنوياً، ستكون مشمولة بموجب القاعدة المقترحة. وتشير تقديرات الوكالة إلى أن تلك الشركات نفذت نحو ١٣ مليار معاملة تمثل مدفوعات بقيمة ١,٧ تريليون دولار في عام ٢٠٢١.

عدد عملاء البنوك الافتراضية سيقفز إلى ٣٥٠ مليوناً بحلول ٢٠٢٦



قالت وكالة ستاندرد أند بورز (S&P) في تقرير حول البنوك الرقمية أنه على مدى السنوات القليلة الماضية، شهدنا ظهور البنوك الافتراضية وزيادة في الخدمات الرقمية التي تقدمها البنوك التقليدية، وتحاول البنوك الافتراضية جذب عملاء البنوك التقليدية من خلال تقديم المنتجات والخدمات برسوم أقل. وذكرت الوكالة أن عدد عملاء البنوك الافتراضية بلغ في جميع أنحاء العالم نحو ١٨٨ مليوناً في عام ٢٠٢٢، مرتفعاً من نحو ١٩ مليوناً في عام ٢٠١٧ ومن المرجح أن يتجاوز هذا الرقم ٣٥٠ مليوناً بحلول عام ٢٠٢٦، ورافق الارتفاع في أعداد العملاء زيادة في عدد البنوك الافتراضية إلى أكثر من ٥٠٠ في عام ٢٠٢٢.

وبين أن البنوك الافتراضية توفر حلولاً مصرفية رقمية وواجهات سهلة الاستخدام، ولكن منتجاتها غالباً ما تكون محدودة مقارنة بالبنوك التقليدية، وتركز البنوك الافتراضية عادة على الخدمات المصرفية الأساسية، مثل حلول الدفع والإيداع وإصدار بطاقات الائتمان وتحويلات الأموال، وهذه الحلول والخدمات أقل تطوراً من تلك التي تقدمها البنوك التقليدية.

عدم حدوث هجرة جماعية من البنوك التقليدية إلى الافتراضية،

على الرغم من حرص البنوك الافتراضية على الاستحواذ على حصة سوقية في فئات معينة من المنتجات، على سبيل المثال الودائع وبطاقات الائتمان والتحويلات المالية، فإنه من المستبعد حدوث هجرة جماعية من البنوك التقليدية إلى البنوك الافتراضية، لا سيما في قطاعات مثل الخدمات المصرفية للشركات والرهون العقارية للأفراد.

UBS يسجل خسائر فصلية لأول مرة منذ ٢٠١٧ رغم فوزه بعملاء «كريدي سويس»



أعلنت مجموعة UBS عن تدفقات مالية، أقوى من المتوقع في نشاط إدارة الثروات، بدعم من إشارات أولية على دخول «كريدي سويس» في حالة من الاستقرار، حيث تجري المجموعة عملية تكامل معقدة مع منافسها السابق.

مع إحراز تقدم في أهداف توفير التكاليف، في ظل استمرار عملية الاندماج مع «كريدي سويس» وتأثيرها على أداء البنك السويسري، شهدت وحدة إدارة الثروات تدفقات نقدية صافية بلغت ٢٢ مليار دولار خلال الربع الثالث، مقارنة بتقديرات عند ١٤ مليار دولار، وجاء حوالي ٣ مليارات دولار من هذه التدفقات من ذراع إدارة الثروات لدى «كريدي سويس».

مع ذلك، سجل البنك، صافي خسارة قدرها ٧٨٥ مليون دولار خلال الأشهر الثلاثة حتى سبتمبر، وهي أول خسارة فصلية له منذ نحو ٦ سنوات.

صفرنا الرسوم

حوّل باللبناني داخل لبنان بدون رسوم

ل.ل.



OMT

تفاهم الدين الأمريكي البالغ ٣٣ تريليون دولار يُخرج «الفيدرالي» ويُقلق «وول ستريت»



جوليا كورونادو

يواجه الاحتياطي الفيدرالي مخاطر سياسية محتملة في المستقبل وهو يتخبط في كيفية الاستجابة لقلق المستثمرين بشأن جبل ديون الحكومة الأمريكية البالغ ٣٣,٥ تريليون دولار. وساهمت المخاوف بشأن المستقبل المالي لأميركا بالفعل في ارتفاع عائدات السندات الأمريكية، الأمر الذي فاجأ صناع السياسات ودفعهم إلى التفكير في تأجيل أي خطط لزيادة جديدة بأسعار الفائدة في الوقت الحالي.

المخاوف في «وول ستريت» حيال مستنقع الميزانية الأمريكية تفرض مخاطر على جانبي التعهد المزدوج للبنك المركزي المتمثل في استقرار الأسعار وبلوغ الحد الأقصى للعمالة على نحو مستدام.

كذلك، يفرض القلق بشأن العجز والديون ضغوطاً تصاعدية على أسعار الفائدة طويلة الأجل، الأمر الذي يهدد بتباطؤ النمو ودفع البطالة إلى الارتفاع. وفي الوقت نفسه، من الممكن أن يعمل أيضاً بمثابة محفز لارتفاع التضخم، خاصة إذا نظرنا إلى الاحتياطي الفيدرالي باعتباره يقلل من أهمية هدفه المتمثل في استقرار الأسعار من أجل الحد من تكاليف اقتراض الحكومة الفيدرالية.

ارتفاع عوائد السندات سيضعف النمو الاقتصادي

مصدر من بلومبرغ أشار إلى أن الارتفاع الأخير في عوائد سندات الخزنة لأجل ١٠ سنوات سيؤدي إلى إضعاف النمو الاقتصادي، على غرار رفع سعر الفائدة الفيدرالي.

تخفيض تصنيف الولايات المتحدة

علماً أنه في آب، جردت فيتش الولايات المتحدة من تصنيفها الائتماني من الدرجة الأولى «AAA».

الأمر خارج القدرة

ويخشى العديد من المستثمرين أن تقوم أكبر دولتين أجنبيتين حائزتين للديون الأمريكية، الصين واليابان، بتقليص مشترياتها. وقالت الخبيرة الاقتصادية السابقة لدى الاحتياطي الفيدرالي جوليا كورونادو إن «الأمر بات خارج قدرة» الاحتياطي الفيدرالي الذي ينحرف عن هذا المسار.

البنوك المركزية تشتري الذهب بكميات أكبر من التقديرات



اشتريت البنوك المركزية كميات أكبر مما كان يعتقد سابقاً من الذهب خلال العام الجاري، ما وفر دعماً كبيراً لأسعار المعدن الأصفر التي واجهت رياحاً عكسية من تشديد السياسة النقدية عالمياً.

قال مجلس الذهب العالمي، في تقريره إن الدول عززت احتياطياتها من الذهب بنحو ٣٣٧ طناً خلال الأشهر الثلاثة الممتدة حتى سبتمبر. ويأتي ذلك بعد زيادة قدرها ١٧٥ طناً في الربع الثاني، وهو رقم فاق أيضاً التقدير السابق للمجلس البالغ ١٠٣ أطنان.

يبلغ إجمالي مشتريات البنوك المركزية للأشهر التسعة الأولى من العام الآن ٨٠٠ طن.

الإقبال الكبير على شراء الذهب من جانب البنوك المركزية وفر أيضاً دعماً قوياً لتوازن السوق بعد مبيعات المستثمرين الكبيرة خلال ٢٠٢٢، مما عزز الأسعار التي تجاوزت الشهر الماضي ٢٠٧٥ دولاراً للأونصة. وأدت قوة السوق إلى عدم ارتباط الذهب بشكل متزايد مع تحركات عوائد سندات الخزنة المعدلة حسب التضخم، والتي عادة ما تشكل محركاً رئيسياً لتقلب استثمارات المعدن الأصفر التي لا تقدم فائدة للمستثمرين.

إيطاليا تمنح البنوك فرصة لتجنب سداد ضريبة الأرباح المفاجئة



ارتفعت أسهم البنوك الإيطالية بعد تعديل الحكومة لمقترح ضريبة الأرباح المفاجئة، ما سيعطي البنوك فرصة لتجنب سداد الضريبة حال تخصيصها احتياطات رأس مال إضافية.

فمن جهة يمكن للبنوك عدم سداد الضريبة إذا خصصت مبلغاً أكبر بمرتين ونصف عن الضريبة المستحقة لزيادة معدل الأسهم المعتادة من الفئة الأولى باعتبارها احتياطات غير قابلة للتوزيع، وفقاً لتعديل على القانون المعروف على البرلمان للموافقة عليه.

كما يفرض التعديل سقفاً للضريبة عند ٢٦٪ من قيمة الأصول المرجحة بالمخاطر لدى البنك بشكل منفصل، عوضاً عن ١٪ من إجمالي أصول البنك.

وقال **لويجي ترامونتانا**، المحلل لدى «بانكا أكروس» (Banca Akros)، إن مع الفائض الكبير في رأس المال، ورغبة البنوك في تقديم أرباح كبيرة للمساهمين، «لا نتوقع أن تفضل معظم البنوك الإيطالية المدرجة بالبورصة زيادة رأس المال».

أما الضريبة الخاصة بالأرباح الناتجة عن ارتفاع أسعار الفائدة فسببت انقساماً في الائتلاف الحاكم، ولاقت اعتراضاً من حزب «فورزا إيطاليا»، الشريك الأصغر في الحكومة.

مستثمر أميركي شهير يتهم وزيرة الخزانة الأميركية بقصر النظر وبخياراتها الغبية



جانيت يلين

اتهم الملياردير الأميركي ستانلي دروكنمير، وزيرة الخزانة الأميركية جانيت يلين، بارتكاب ما يعتقد أنه «أسوأ خطأ في تاريخ وزارة الخزانة».

ووفق موقع «ياهو»: فإن دروكنمير، قال إن الوزيرة الأميركية يلين، التي تشغل هذا المنصب منذ عام ٢٠٢١، كان عليها أن تصدر المزيد من السندات الحكومية طويلة الأجل، وذلك قبل أن يبدأ الاحتياطي الفيدرالي في رفع أسعار الفائدة أوائل عام ٢٠٢٢ الماضي.

وقال المستثمر الأميركي الشهير إنه «عندما كانت أسعار الفائدة صفر، قام توم وديك وهاري وماري (أسماء افتراضية) في الولايات المتحدة، بعملية إعادة تمويل رهنهم العقاري».

وتابع موضحاً أنه لسوء الحظ، هناك كيان واحد لم يفعل ذلك، وهو وزارة الخزانة الأميركية.

وأضاف أن يلين «التي تتسم بقصر النظر السياسي» أصدرت سندات لمدة عامين عند ١٥ نقطة أساس، على عكس ما كان يجب القيام به من وجهة نظره. وأوضح: «كان بإمكانها إصدار سندات لمدة ١٠ سنوات عند ٧٠ نقطة أساس، أو سندات لمدة ٣٠ عاماً عند ١٨٠ نقطة أساس»، معتبراً أن هذه الخيارات كانت ستجعل التعامل مع الأزمة «أكثر ذكاءً وأقل ضرراً».

ويرى دروكنمير أن يلين «فقدت الحق في الاستمرار بمنصبها كوزيرة خزانة بعد هذا الخطأ». وحذر المستثمر الأميركي من أن خطأ يلين أدى إلى تفاقم الوضع المالي بشكل كبير في أميركا.

تدابير حوكمة جديدة لدى تقييم مخاطر عملاء المصارف في أوروبا



ستحتاج البنوك في أوروبا إلى تعديل تقييمات المخاطر التي تجريها لعملائها لتعكس المتطلبات الجديدة لمعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ESG التي تفرضها هيئاتها الرقابية.

وفي خطوة هي الأولى من نوعها على مستوى العالم، تقوم الهيئة المصرفية الأوروبية EBA بمراجعة الإطار الذي يحدد متطلبات رأس المال على مستوى القطاع للمقرضين، لدمج المخاطر البيئية والاجتماعية. وبالنسبة إلى البنوك، يعني النظام أنه سيتعين عليها مراجعة احتمالات التخلف عن السداد والخسارة، بالإضافة إلى أوزان المخاطر التي تدخل في تحديد مقدار رأس المال الذي تخصصه لكل حساب عميل. وقد يكون لهذا التطوير آثار كبيرة على القطاعات ذات الانبعاثات العالية مثل النفط والغاز والأسمنت والصلب والتعدين.

وقال مدير المخاطر في جمعية المصارف الأوروبية إن مثل هذه التدابير ستتطلب حتماً أن تخصص الصناعة موارد إضافية، و«ستشعر البنوك بلا شك بالقلق إزاء آثار التكلفة المتعلقة بجمع البيانات وتطوير النماذج لتعكس بشكل أفضل دور العوامل البيئية والاجتماعية». وتحاول بعض البنوك الكبرى بالفعل التكيف.

وكان قد قام بنك BNP Paribas، وهو أحد أكبر البنوك في الاتحاد الأوروبي، بتوسيع القيود المفروضة على إقراض الوقود الأحفوري لأعماله في أسواق رأس المال، مما يعني أنه لن يساعد بعد الآن في ترتيب الصفقات إذا كان المصدر ينوي استخدام العائدات لتمويل استكشاف وإنتاج جديد. ومن جانبه، أكد بنك ING أنه يرفض العملاء الذين يفشلون في تقديم خطط موثوقة لخفض الانبعاثات.

لجنة الأوراق المالية تبني قواعد جديدة لعمليات البيع على المكشوف



من المقرر أن تتبنى لجنة الأوراق المالية والبورصات الأميركية SEC قواعد جديدة من شأنها زيادة شفافية البيع على المكشوف SHORT-SELLING، وهي الممارسة المثيرة للجدل للمراهنة ضد الأسهم BETTING AGAINST STOCKS والتي أثارت تدقيقاً جديداً وسط ملزمة GameStop.

وستتطلب القواعد من المستثمرين الإبلاغ عن مراكزهم المكشوفة إلى الوكالة، وعلى الشركات التي تقرض الأسهم الإبلاغ عن هذا النشاط إلى هيئة تنظيم الصناعة المالية، وهي هيئة ذاتية التنظيم تراقب الوسطاء.

وسيصوّت المفوضون الخمسة في هيئة الأوراق المالية والبورصات على القواعد، التي تم اقتراحها لأول مرة في أواخر عام ٢٠٢١ وأوائل عام ٢٠٢٢.

ويتضمن البيع على المكشوف اقتراض سهم لبيعه مع توقع انخفاض السعر، وإعادة شراء الأسهم وتحصيل الفرق. وفي حالة ارتفاع السعر، يمكن أن يتعرض البائع لخسائر محتملة غير محدودة.

ولطالما كانت هذه الممارسة مثيرة للخلاف، حيث يتهم النقاد البائعين على المكشوف بمحاولة إيداع الشركات، وفي المقابل يقول البائعون على المكشوف إنهم يساعدون في القضاء على الاحتيال وسوء سلوك الشركات.



مليار دولار تغادر أكبر منصة عملات مشفرة بالعالم في ٢٤ ساعة.. بسبب تهم غسل الأموال

منصة باينانس تحتفظ بأكثر من ٦٥ مليار دولار من الأصول



تشانغ بينغ زاو

سجلت أكبر منصة للعملات المشفرة في العالم «باينانس» خروج أموال بأكثر من مليار دولار خلال ٢٤ ساعة، وذلك في أعقاب تنحي المؤسس والرئيس التنفيذي للشركة **تشانغ بينغ زاو** عن منصبه وإقراره بالذنب في اتهامات بغسل الأموال وانتهاكات العقوبات الأميركية. وتعد التدفقات الخارجة قريبة للغاية مما سجلته المنصة سابقاً، عندما اتهمت هيئة الأوراق المالية الأميركية BINANCE ومؤسسها بارتكاب ١٣ انتهاكاً للقوانين قبل عدة أشهر. ووفقاً لبيانات شركة الأبحاث BLOCKCHAIN NANSEN، لا يزال هناك أكثر من ٦٥ مليار دولار من الأصول على منصة BINANCE. وشملت قائمة الاتهامات التي وجهت لمؤسس المنصة، عرض أوراق مالية غير مسجلة أمام المستثمرين في شكل عملات مشفرة، وتقديم خدمة الـ STAKING، كما السماح لأشخاص أميركيين، (بمعنى مواطنين أميركيين أو أشخاص يعيشون في الولايات المتحدة) بالتداول على منصتها، فضلاً عن تضليل الجهات التنظيمية والمستثمرين بشأن مدى كفاءة أنظمتها لتتبع ومراقبة التلاعب في التداولات، وهي التهم التي تمثل جميعها انتهاكاً لقوانين الأوراق المالية.

لا تزال الأصول المشفرة عالية المخاطر وغير منظمة إلى حد كبير



أشارت هيئة الرقابة المالية البريطانية FCA أن الشركات التي تقوم بتسويق الأصول المشفرة تفشل في تسليط الضوء على المخاطر بشكل صحيح للمستهلكين، إذ تكتفي بنشر فقط تحذيرات يصعب قراءتها.

وباتت تتمتع FCA بسلطات جديدة لتنظيم عمليات الترويج للأصول المشفرة، حيث لفتت إلى أنها وجدت ثلاث مشكلات مشتركة حتى الآن، وستتخذ إجراءات إذا لم يتم علاجها. وقالت FCA إن العروض الترويجية كانت تقدم ادعاءات حول السلامة والأمن وسهولة استخدام خدمات الأصول المشفرة دون تسليط الضوء على المخاطر التي تنطوي عليها،

مضيفاً أن تحذيرات المخاطر كانت مكتوبة بخط صغير أو بألوان يصعب قراءتها، وكان هناك نقص في المعلومات الكافية عن المخاطر الناجمة عن منتجات معينة يتم الترويج لها، متوقعة من الشركات المرخصة التي توافق على العروض الترويجية المالية لشركات الأصول المشفرة أن تأخذ التزاماتها التنظيمية على محمل الجد. «في حالة عدم حدوث ذلك، سنتخذ إجراءً وقد وضعنا بالفعل قيوداً على شركة مرخصة لمنعها من الموافقة على العروض الترويجية المالية للأصول المشفرة».

وفي سياق متصل، أكدت FCA أنها منعت منصة (rebuildingsociety.com) من الموافقة على العروض الترويجية المالية لشركة Binance وغيرها من شركات الأصول المشفرة. «حتى مع قواعد التسويق الجديدة، لا تزال الأصول المشفرة عالية المخاطر وغير منظمة إلى حد كبير. إذا حدث خطأ ما، فمن غير المرجح أن يتمكن الناس من الوصول إلى وسائل حماية المستهلك، لذا يجب أن يكونوا مستعدين لخسارة كل أموالهم».

بريطانيا تصدر لوائح تنظيمية للأصول المشفرة



قررت بريطانيا أن تصدر تشريعاً لتطبيق المجموعة الأولى من لوائح تنظيم قطاع العملات المشفرة، والتي تتطلب حصول المتعاملين في السوق على تصاريح من هيئة السلوك المالي قبل أن يتمكنوا من تقديم خدمات للمستهلكين.

ولا تزال الأصول المشفرة تشكل جزءاً صغيراً من النظام المالي العالمي، على الرغم من انتعاش سعر عملة «بيتكوين» بعد أن أثار انهيار بورصة العملات المشفرة مخاوف من وجود روابط بين التمويل السائد والأضرار التي تلحق بالمستهلكين.

ووافق الاتحاد الأوروبي بالفعل على أول مجموعة من اللوائح الشاملة في العالم لأسواق الأصول المشفرة، والتي تجتذب بالفعل شركات العملات المشفرة لإقامة قاعدة لها في التكتل.

وتحتاج شركات العملات المشفرة حالياً إلى الوفاء فقط بمتطلبات الضمانات ضد غسل الأموال.

خدمات مصرفية تستشرف المستقبل
ابدأ رحلتك هنا! Banking **Beyond** Tomorrow
Your **Voyage** Begins Here!



محكمة أميركية تدين ملك التشفير بتهمة الاحتيال... بعد أن بلغت قيمة FTX ٣٢ مليار دولار بداية العام ٢٠٢٢



أدين سام بانكمان فريد بارتكاب واحدة من أكبر عمليات الاحتيال في الولايات المتحدة أدت إلى إنهيار بورصة العملات المشفرة الخاصة به «إف تي إكس» "FTX"، بعد محاكمة استمرت شهراً شهدت تنافساً بين شهادة ملك العملات المشفرة السابق مع شهادة بعض أصدقائه المقربين.

تمت إدانة بانكمان فريد بسبع تهم تتعلق بالاحتيال والتآمر وبواجهه عقوبة السجن بنحو ٢٥ عاماً عن كل واحدة من التهم الأكثر جدية. وقد حدد القاضي لويس كابلان موعد للنطق بالحكم في مارس المقبل. يعتبر الحكم فوزاً للمدعي العام لمدينة مانهاتن داميان ويليامز في أبرز محاكمة جنائية في عالم العملات المشفرة، كما يُعد الحكم بمثابة سقوطاً مدوياً لـ بانكمان فريد منذ بداية عام ٢٠٢٢ عندما بلغت قيمة «إف تي إكس» ٣٢ مليار دولار، وحين تم دفع أموال لمشاهير لحت الناس على التداول بالعملات الرقمية على هذه المنصة.

قال ممثلو الادعاء إن بانكمان فريد وجّه بتحويل أموال عملاء «إف تي إكس» إلى ALAMEDA RESEARCH، وهو صندوق تحوط تابع، نحو الاستثمارات المحفوفة بالمخاطر والتبرعات السياسية والعقارات باهظة الثمن قبل أن تنهار الشركتان في عملية الإفلاس التي حدثت العام الماضي. وصف المدعون بانكمان فريد بأنه العقل المدبر لعملية احتيال واسعة النطاق في بورصة «إف تي إكس»، لإنشاء «هرم من الخداع» مبني على الأكاذيب والوعود الزائفة، بينما يصفه محاموه بأنه مهووس بالرياضيات، وحاول بحسن نية عكس الوضع سريع التدهور في الشركة العام الماضي. قال محامي بانكمان فريد، مارك كوهين، إنه بينما يحترمون قرار هيئة المحلفين، فإنهم سينظرون في أمر الاستئناف. وأضاف كوهين في بيان: «نشعر بخيبة أمل كبيرة من النتيجة... السيد بانكمان فريد يحافظ على براءته وسيواصل محاربة التهم الموجهة إليه بقوة». تضمنت المحاكمة أدلة مقدمة من أصدقاء وزملاء بانكمان فريد السابقين، بما في ذلك الرئيسة التنفيذية لشركة ألاميدا، كارولين إيسون، والمؤسس المشارك لـ «إف تي إكس» غاري وانغ، ورئيس القسم الهندسي نيشاد سينغ. اعترف الأعضاء الثلاثة في الدائرة المقربة من بانكمان فريد بالذنب في تهم جنائية وشهدوا ضده لتفادي السجن.

"FTX" المفلسة تدرس ٣ عروض لاستئناف نشاط بورصة العملات المشفرة



كيفن إم. كوفسكي

تدرس شركة FTX Trading عروضاً من ثلاثة متقدمين لاستئناف نشاط التداول في البورصة التي كانت واحدة من أكبر منصات العملات المشفرة في العالم قبل أن تنهار في هاوية الإفلاس وسط مزاعم بالاحتيال. يُرجح أن تتخذ الشركة قراراً في هذا الصدد بحلول منتصف ديسمبر، حسبما أفاد مستشار الشركة لأعمال المصارف الاستثمارية كيفن إم. كوفسكي، من شركة Perella Weinberg خلال جلسة استماع في محكمة ديلاوير، وقال كوفسكي إن «إف تي إكس» تتفاوض مع المستثمرين بشأن تفاصيل العروض الملزمة المحتملة. وأوضح كوفسكي للقاضي أن الخيارات تشمل بيع البورصة بأكملها، بما في ذلك قائمة ثمينة تضم أكثر من ٩ ملايين عميل، أو اللجوء إلى شريك للمساعدة في استئناف نشاط البورصة، وذكر أيضاً أن «إف تي إكس» تدرس أيضاً استئناف نشاط منصة التداول دون الاعتماد على طرف آخر.

كيف سيسترد الدائنون أموالهم من "FTX"

تسعى «إف تي إكس» منذ تقديم طلب الحماية من الإفلاس العام الماضي، إلى جمع الأموال للسداد للدائنين وقد تمكن المديرون القضائيون للمنصة حتى الآن من استعادة أصول بقيمة ٧ مليارات دولار تقريباً، بما في ذلك أصول تشفير بقيمة ٣,٤ مليار دولار، وفقاً لوثائق المحكمة.

هونغ كونغ تدرس إتاحة صناديق عملات مشفرة متداولة في البورصة



جوليا ليونغ

تدرس هونغ كونغ إمكانية السماح بإصدار صناديق مؤشرات متداولة بالبورصة تستثمر في العملات المشفرة مباشرة، إذ يكثف المسؤولون جهودهم حتى تتحول البلاد إلى مركز للأصول الرقمية في آسيا والمحيط الهادئ، فيما يتعاملون مع تبعات فضيحة انهيار «جيه بي إي إكس» (JPEX).

تدرس المدينة منح المستثمرين الأفراد إمكانية الوصول إلى تلك الصناديق الفورية المتداولة بالبورصة شريطة تلبية المتطلبات التنظيمية، بحسب الرئيسة التنفيذية للجنة الأوراق المالية والعقود الآجلة، جوليا ليونغ.

بموجب الإطار التنظيمي للأصول الرقمية الذي أصدرته اللجنة، يمكن للمستثمرين الأفراد تداول الرموز الكبرى، مثل «بتكوين» و«إيثر»، على منصات التداول المرخصة. في الفترة الحالية، وهناك منصتان فقط مُرخّص لهما بذلك في هونغ كونغ، «أو إس إل (OSL)» التابعة لشركة «بي سي تكنولوجي غروب»، و«هاش كي إكسشينج» (HashKey Exchange). ويُتَظر إصدار القواعد الإلزامية للعملات المستقرة - وهي عملات مشفرة يُفترض أن تحتفظ بقيمة ثابتة - في نهاية ٢٠٢٣ أو خلال ٢٠٢٤.



منتجاتنا التأمينية

صممت لأجلكم

WWW.GIG.COM.JO

GIG 
مجموعة الخليج للتأمين JORDAN
GULF INSURANCE GROUP

معرض فوركس دبي يترك بصمة رائعة على صناعة التداول



EXNESS : BEST MULTI ASSET BROKER



NOUR CAPITAL: BEST FX BROKER IN MENA REGION



ATFX : MOST RELIABLE FX BROKER



EVEST : BEST AI BASED TRADING TOOLS PROVIDER



TICKMILL شركة مدراء



من اليمين: بهاء جبارة وصالح علي - ACTIVTRADES

جرت فعاليات معرض فوركس دبي "FOREX EXPO-DUBAI" في مركز دبي التجاري العالمي، وارتقى في دورته السادسة، بمشهد التكنولوجيا المالية، وانعقد برعاية مجموعة من أبرز شركات التداول في منطقة الشرق الأوسط والعالم.

كما تخلل المعرض ندوات مثيرة للاهتمام تحدث خلالها خبراء في مجال الفوركس الذين شاركوا وجهات نظرهم حول أحدث اتجاهات السوق واستراتيجيات التداول والابتكارات التكنولوجية.

وتجدر الإشارة إلى أن النسخة الحالية شهدت حضوراً قياسياً بلغ أكثر من ٢٠ ألف زائر وترك بصمة رائعة على صناعة الفوركس.



MULTIBANK GROUP : WORLD'S No1 FINANCIAL BROKER



XM : BEST CFDS BROKER IN MENA REGION



ZAHER AGHA "DIRECT TT"



ADSS : DECADE OF EXCELLENCE IN FOREX BROKERAGE



محمد ابراهيم خلال احد اجتماعات "XS.com"

About QFEX



Join
Us
Now

www.qfex.net



05
06
Feb.
2024 | **QATAR**
FINANCIAL EXPO



Marsa Malaz Kempinski Hotel,
The Pearl - Doha - Qatar

A head of the rest, leading the best!

Invitation to Participate

Powered by



Elite Partner



Titanium Partner



Global Partner



Strategic Partner



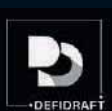
Official Partner



Platinum Sponsor



Media Partners





وائل مكارم

(كبير استراتيجيي الأسواق في EXNESS)؛

العوائد الاستثمارية المرتفعة لسندات الخزينة تمثل عاملاً جاذباً للمستثمرين وبديلاً عن أسواق الأسهم

تُعد شركة EXNESS إحدى أبرز شركات التداول العالمية التي تعمل على توفير خدمات متنوعة للمستثمرين، وتم اعتمادها من أكثر من جهة رقابية في الأسواق المالية. بالإضافة إلى أنها حاصلة على اعتماد هيئة السلوك المالي البريطاني (FCA) الذي يعتبر واحداً من أقوى التراخيص في عالم الفوركس. وفي حوار مع كبير استراتيجيي الأسواق في الشركة السيد وائل مكارم رأى وجود تحد جديد مرتبط بمخاوف حول النمو العالمي وهذه مسألة حديثة لم يتم التطرق إليها سابقاً، مشيراً إلى أن الارتفاعات المتسارعة لمعدلات الفائدة من شأنها التأثير سلباً على معدلات النمو عالمياً.

وفي ما يتعلق بأداء البنوك المركزية لفت مكارم أنها تجد من الأسهل والأفضل لها الاستمرار بالنهج نفسه واعتماد مبدأ رفع الفوائد لكبح التضخم بدلاً من التركيز على تحقيق نسب نمو. شارحاً أن عملية التخفيف من استخدام الدولار في التعاملات التجارية تتطلب بعض الوقت، مؤكداً أن الدولار الأمريكي يبقى العملة الأفضل عالمياً للتبادلات التجارية منوهاً بأن العوائد الاستثمارية المرتفعة لسندات الخزينة تُعد عاملاً جاذباً للمتداولين وتسمح لهم بتنويع المحفظة بطريقة أفضل وكبديل عن أسواق الأسهم.

من استخدام الدولار في التعاملات التجارية بعض الوقت وليس بين ليلة وضحاها كما يسوّق لها البعض. أما بالنسبة لموضوع ربط العملة بالذهب والتي تُعد سلعة ذات قيمة أمر مهم للغاية إلا أنه يبقى الدولار الأمريكي العملة الأفضل عالمياً للتبادلات التجارية. ففي السابق حاولت فنزويلا إطلاق عملة رقمية مدعومة بسعر برميل النفط إلا أن هذه الخطة كان مصيرها الفشل. ومن هنا يمكن القول أن النظام المالي العالمي يعتمد بشكل أساسي على الدولار الأمريكي وبالتالي ليس من السهل الحدّ من هيمنة الدولار.

الاستثمار في أسهم التكنولوجيا

■ في رأيكم أين تكمن فرص الاستثمار الأمثل؟

– الإمتداد الذي شهدناه في أسواق الأسهم بين العامين الماضي والحاضر كان مبهراً جداً وخصوصاً في أسهم التكنولوجيا حيث لا يزال الاستثمار في "BLUE CHIP STOCKS" أفضل الاستثمارات في الولايات المتحدة على المدى البعيد باعتبارها من الاستثمارات الآمنة جداً وتحديداً بالنسبة لشركات التكنولوجيا الكبرى مثل أبل، مايكروسوفت، أمازون وإنفديا مؤخراً. حيث تستقطب هذه الشركات رؤوس أموال مهمة جداً.

أما بالنسبة للأفراد تبقى أسواق الأسهم الأمريكية الخيار الأمثل للاستثمار على المدى البعيد، إلا أنه على المستثمر أن يعي نقاط الدخول لتعزيز محفظته وعدم توجيه استثماراته ضمن قطاع معين، بل من المهم تنويع المحفظة الاستثمارية تحسباً لأي تغيرات مفاجئة في الأسواق.

وجدير ذكره، إن سندات الخزينة حول العالم وتحديداً في الولايات المتحدة الأمريكية توفر عوائد مرتفعة لم تشهدنا منذ ما يقارب ١٧ عاماً، وهذه العوائد جاذبة للمستثمرين وتسمح لهم بتنويع المحفظة بطريقة أوضح وكبديل عن أسواق الأسهم. ■

■ مع استمرار التحديات والمشاكل نفسها، كيف تصفون تداعياتها على أسواق الأسهم والتداول بصورة عامة؟

– إلى جانب التحديات التي تشهدها الأسواق العالمية منذ فترة والمرتبطة بارتفاع الفوائد ومعدلات التضخم، نلاحظ تحد جديد يتعلق بمخاوف حول النمو العالمي وهذه مسألة حديثة لم يتم التطرق إليها سابقاً. ومن المعروف أن الارتفاعات المتسارعة لمعدلات الفائدة من شأنها أن تؤثر سلباً على معدلات النمو عالمياً، كما أن معدلات التضخم في الولايات المتحدة الأمريكية يُعد أفضل من الأعوام السابقة وكذلك الأمر في العديد من الدول الأوروبية، إلا أن معدلات التضخم لا تزال مرتفعة وبعيدة جداً عن المستهدف.

أما بالنسبة للبنوك المركزية حول العالم، تجد أنه من الأسهل والأفضل لها الاستمرار بالنهج نفسه واعتماد مبدأ رفع الفوائد لكبح التضخم بدلاً من التركيز على تحقيق نسب نمو. وفي ما يتعلق بالأسهم هناك ارتفاعات قوية جداً هذا العام وبخاصة مؤشرات الأسهم الأمريكية مثل ناسداك بارتفاع ٤٠٪ منذ بداية العام الحالي وهذا مؤشر إيجابي جداً، بالإضافة إلى مؤشر أس أند بي (S&P) الذي حقق مكاسب جيدة بدوره. وبالتالي، في حال تحققت توقعات الأسواق العالمية المتعلقة بتوجه البنوك المركزية لتخفيض معدلات الفائدة في منتصف العام ٢٠٢٤ من شأنه الحدّ من الاضطرابات، إلا أنه في حال لم تصدق هذه التوقعات واتجهت البنوك المركزية للمزيد من التشدد ورفع معدلات الفائدة سنشهد المزيد من الضغوط على مؤشرات الأسهم خلال الأشهر المقبلة.

يبقى الدولار الأمريكي العملة الأفضل عالمياً

■ إلى أي مدى يمكن أن تشكل الـ «بريكس» تهديداً لهيمنة الدولار؟

– تناقلت العديد من وسائل التواصل الاجتماعي تصريحات تفيد بأن إنشاء عملة موحدة للمجموعة سيكون له تأثير على الدولار ويخفض هيمنته، إلا أن هذا التأثير لن يكون بالحجم والوتيرة التي يتوقعها الناس في الوقت الحالي. وبالتالي، تتطلب عملية التخفيف

تداول بميزة استثنائية في كل لحظة

انضم إلى أكثر من 620000 متداول نشط
وتداول بأفضل شروط متاحة في السوق

معاملات بالعملة المحلية
تنفيذ سريع
أسعار منخفضة ومستقرة
عمليات سحب سلسة

★ Trustpilot

Excellent



TrustScore 4.6 | 4,692 reviews

EUR/USD
Euro vs US Dollar

XAU/USD
Gold

USOIL
Crude Oil



81.06

↑ 1.58%


exness

العقود على الفروقات هي منتجات مركبة مشتقة ماليًا يتم تداولها خارج
البورصة. وتنطوي تلك المنتجات على مخاطر عالية تتمثل في خسارة الأموال
بسرعة؛ بسبب الزاغعة المالية ومن ثم فهي لا تناسب جميع المستثمرين.

خلدون شرايحة (الرئيس التنفيذي لشركة ATFX الشرق الأوسط):



نحرص على دعم عملائنا وتطوير مهاراتهم للتداول الآمن والمربح

تعزز شركة ATFX القدرة التكنولوجية التي تساعد المتداولين على تحقيق أكبر قدر ممكن من الأرباح من خلال تداول العملات الأجنبية والعملات الرقمية والمؤشرات بالإضافة إلى تداول العقود مقابل الفروقات، كما أنها تعمل على تقديم أفضل المواد القيمة على المستوى التعليمي بالإضافة إلى أفضل المنتجات القابلة للتداول، وتوفير منصات تداول سهلة الاستخدام وسريعة، بما يخدم العملاء ويحقق متطلباتهم.

التقت مجلة «البيان الاقتصادية» السيد خلدون شرايحة الرئيس التنفيذي للشركة فأشار إلى أن حصولها على تراخيص من هيئة الأوراق المالية في دولة الإمارات أمر إيجابي تستفيد منه الشركة للتوسع في السوق وتحقيق نمو مستدام إضافة إلى استقطاب المزيد من العملاء والمستثمرين. من جهة ثانية أكد شرايحة أن العالم أجمع يمر بحالة من عدم اليقين في ظل التحديات التي تواجهها الأسواق من ارتفاع في أسعار الفائدة والتضخم الحاصل. وفي سياق منفصل قال السيد شرايحة، وهو من القيادات ذات الامكانيات العالية، إن ATFX توفر للمتداولين خدمة AT PREMIER لمعرفة حركة الأسواق المالية وتتبعها بشكل دائم فضلاً عن تأمينها أدوات التحليل ما يساعد العملاء على تحديد خياراتهم، كذلك تطرق إلى موضوع الذكاء الاصطناعي معرباً أنه من المسائل المثيرة للاهتمام حيث تحاول معظم الشركات دخوله والاستثمار في هذا الجانب، وهذا لا يمنع من الحذر في التعامل معه مفعولاً حديثاً. وأخيراً لفت إلى أن العملاء أصبحوا أكثر وعياً لناحية عمليات التداول وشركة أي تي أف أكس حريصة على دعم اهتماماتهم وتطوير مهاراتهم للتداول الآمن والمربح بعيداً عن المخاطر.



ATFX: MOST RELIABLE FX BROKER

والتحديات التي تعانيتها مجمل الأسواق، ومن هنا يتوجب على العملاء التداول بحذر حتى نهاية شهر كانون الثاني والابتعاد عن الاستثمارات ذات المخاطر الكبيرة في ظل حالة التذبذب المرتفعة التي تشهدها الأسواق في الوقت الراهن. وبالتالي، حالة من عدم اليقين والضبابية تسيطر على الأسواق فيما يتعلق بأسعار الفائدة ومستويات التضخم والمشاكل السياسية بين عدد من الدول التي بدورها تؤثر على حركة الأسواق والتداولات. والمتوقع بقاء الأمور على ما هي عليه حتى بداية العام الجديد كي تتضح الرؤية.

■ بحسب خبرتك الطويلة في أسواق التداول، أين تكمن الفرص الاستثمارية الآمنة والمربحة؟

– في الواقع لا يمكن تحديد مجالات التداول التي تحقق عوائد ربحية أعلى من قطاعات أخرى، نظراً إلى أن الأسواق في حالة تقلب.

■ نلتزم مؤخراً ترخيصاً من هيئة الأوراق المالية في دولة الإمارات. ما أهمية هذه الخطوة؟

– الحصول على ترخيص من هيئة الأوراق المالية خطوة أساسية وتعود بالفائدة على الشركة وتمكننا من التوسع أكثر في السوق وتحقيق المزيد من النمو وإستقطاب قاعدة ضخمة من العملاء الجدد والمستثمرين وتقديم أفضل تجربة تداول ممكنة. فنحن الآن في صدد تعزيز موقعنا في السوق وسننتقل قريباً إلى مكتب جديد بعد أن تلقينا طلبات من عدد من الزملاء للانضمام إلينا، وسنعمل على تنفيذ مجموعة من الخطط والأهداف الموضوعية.

التداول بحذر

■ لا تزال التحديات الاقتصادية العالمية مستمرة بالوتيرة نفسها، هل لتلك الأحداث تأثيرات سلبية أم إيجابية على الأسواق المالية؟

– نحن نمر بمرحلة دقيقة جداً على صعيد الاقتصاد العالمي

ATFX

وقت انطلاقك للقيمة

تداول أكثر أماناً وذكاءً
لدعمك أينما كنت

www.atfxmena.com

ATFX MENA FINANCIAL SERVICES LLC is regulated by the Securities and Commodities Authority (SCA) in the United Arab Emirates. (License number 20200000078) Trading involves risk.



فريق عمل ATFX المشارك في المعرض

مسألة مثيرة للاهتمام

■ دخلت العديد من شركات التداول في مجال الذكاء الاصطناعي على الرغم من أنه مفهوم جديد. ما هو تعليقكم؟

- توفر ATFX للمتداولين خدمة "AT PREMIER" لتتبع ما يحدث في الأسواق المالية لحظة بلحظة، كما توفر العديد من أدوات التحليل والمتابعة الدقيقة لمختلف الأدوات المتداولة في أسواق المال العالمية كحل شامل للمتداولين ولمساعدتهم على اتخاذ قرارات التداول الحكيمة. ويقوم فريق متكامل بتحديث وتجميع كل ما يصدر من تحليلات من أقسام بحوث كبرى البنوك العالمية والمؤسسات المالية المرموقة وتزويد العملاء بها لتحديد خياراتهم.

أما بالنسبة لموضوع الذكاء الاصطناعي فهو مسألة مثيرة للاهتمام حيث تحاول العديد من الشركات الدخول في عالم الذكاء الاصطناعي والاستثمار في هذا الجانب. ولكن هذا لا يمنع التعامل بحذر مع هذه التقنيات وتحديداً في مجال التداول باعتبارها مفهوماً حديثاً نسبياً ونحتاج بعض الوقت لتبني هذه التقنيات الجديدة.

إنتعاشة قوية

■ أطلقت مجموعة العشرين ممراً إقتصادياً بين الهند وأوروبا والشرق الأوسط، ما مدى تأثير هذا الحدث على أسواق المال؟

- من شأن هذه الخطوة أن تحدث إنتعاشة قوية لاقتصادات منطقة الشرق الأوسط.

دعمنا عملائنا ميزة نتفرد بها

■ ما هي الاستراتيجية المتبعة التي تميز ATFX عن مثيلاتها في ظل المنافسة القوية ضمن نطاق عملكم؟

- في السابق كان ينصب اهتمام وتركيز العملاء على الفروقات بين البيع والشراء وحجم العمولات أما الآن أصبحوا أكثر وعياً وإدراكاً، الأمر الذي أدى إلى تبدل نظرتهم وباتوا أكثر تركيزاً على الدعم الذي توفره الشركة. ونحن بدورنا نحصر على دعم عملائنا وتطوير مهاراتهم للتداول الآمن والمربح واتخاذ القرارات الصحيحة بعيداً عن المخاطر. لذلك فإن الدعم الذي توفره الشركة للمتعاملين معها يعد ميزة نتفرد بها عن مثيلاتها. ■



وائل راشد (مدير تطوير الأعمال في شركة EVEST):

نوجه المتداولين ونوفر لهم الأدوات اللازمة لتحديد خياراتهم الاستثمارية وكيفية الاستفادة من الفرص

شركة EVEST هي واحدة من أبرز شركات تداول العملات المتاحة إلكترونياً، ولها باع طويل في ممارسة عملها داخل سوق المال والأعمال كما أنها رائدة في مجال الخدمات المالية. في حوار خاص لمجلة «البيان الاقتصادية» مع السيد وائل راشد مدير تطوير الأعمال في الشركة، نوه باستراتيجيتها الجديدة التي تعتمد على نشر الثقافة الاستثمارية عبر إعطاء العملاء فكرة شاملة حول الطرق السليمة والفضلى للاستثمار. وتطرق راشد بعد ذلك لموضوع التحديات التي تواجهها الاقتصادات العالمية موضحاً حالة عدم الاستقرار التي دخلتها الأسواق نتيجة الأزمات المتلاحقة وما تبعها من تقلبات في أسعار العملات والمعادن ومن بينها الذهب الذي يُعد ملاذاً آمناً مكن المستثمرين من تحقيق أرباح طائلة.

وفي سياق آخر، أوضح السيد راشد أن شركة EVEST تمنح المتداولين فرصة تأمين الأدوات اللازمة لهم للتداول وتوجيههم بشكل صحيح من أجل تحديد خياراتهم وتوفير لهم سبل الاستثمار المناسبة وفق استراتيجيتها الواضحة كما أنها تتعاون مع شركات تؤمن استشارات واقتراحات تداول حصريه لشركتنا وتمكن العميل من تنفيذ صفقات بشكل مهني ودقيق. وفي نطاق مختلف، أشار راشد إلى ما توفره الشركة من خدمات التداول بالعملات المشفرة والتي ستحقق نتائج إيجابية وتطورات غير مسبوقة في عالم التداول الذي يشهد قريباً ارتفاعاً كبيراً في العملات الرقمية. وعن الخطة التوسعية للشركة أضاف راشد أنه سيتم افتتاح مكتب تمثيلي لها مع شريك إقليمي في منطقة البحرين، بالإضافة إلى أنها ستستحصل على ترخيص لافتتاح مكتب آخر في دبي فضلاً عن مشاريع متنوعة في منطقة الخليج.

تساعد على تحديد خياراتهم الاستثمارية وكيفية الاستفادة من الفرص المتاحة التي تصب في مصلحتهم. كما توفر للمتداولين اجتماعات عن بُعد لتقييم توجهاتهم تفادياً لخسائر محتملة، إلى جانب تدريبهم وإتاحة الفرصة لهم لاختيار الفرصة الاستثمارية المناسبة لكل منهم بحسب الاستراتيجية التي نضعها.

ويضاف إلى ذلك، نتعاون مع شركة "TRADING CENTRAL" كطرف ثالث والمتخصصة في تقديم توصيات تداول بهدف توجيه عملائنا حول السيناريوهات الأفضل للبيع والشراء وتشمل أيضاً إدارة المخاطر وأدوات إضافية متعددة تشمل أخبار واقتراحات لتحليل الاسواق وفق معايير عديدة ودقيقة.

توفير خدمات التداول بالعملات الرقمية الرئيسية

■ هل تقدمون خدمات التداول بالعملات المشفرة؟

– نوفر خدمات التداول بالعملات الرقمية الرئيسية ولا تشمل جميع أنواع العملات المشفرة. وبالتالي، يختلف عالم التداول بالعملات المشفرة عن الفوركس في ظل غياب القوانين المتبعة لإدارة المخاطر. إلا أن التوقعات المستقبلية تؤكد أن عام ٢٠٢٤ سيحمل معه مفاجآت إيجابية للعملات المشفرة، كما بدأ الحديث عن تطورات غير مسبوقة في عالم الكريبتو والدليل قيام دولة الإمارات العربية بإنشاء محاكم ووزارات خاصة بهذا النوع من العملات. في حين أن حالة عدم اليقين المرتبطة بعملة الدولار وبعض العملات الأساسية تدفع بالمتداولين للتوجه نحو العملات الرقمية التي ستشهد خلال الربع الأخير من العام ٢٠٢٤ ارتفاعات غير مسبوقة.

مجموعة من الأهداف

■ ما هي أبرز خططكم التوسعية، وهل أنتم راضون عن وجودكم في المنطقة؟

– نحن في صدد تنفيذ مجموعة من الأهداف أبرزها افتتاح مكتب تمثيلي للشركة بالتعاون مع شريك إقليمي في مملكة البحرين. كما أصبحنا على بُعد خطوات من الحصول على ترخيص لافتتاح مكتب في دبي إلى جانب مجموعة من المشاريع الأخرى في منطقة الخليج يتم الإعلان عنها في الوقت المناسب. علماً أن EVEST تملك مجموعة من التراخيص في جنوب أفريقيا ودولة فانواتو في جنوب المحيط الهادئ وجزيرة قبرص. ■



■ ما الذي يميز EVEST عن مثيلاتها في السوق؟

– نحن شركه من اولوياتها بناء ثقافة استثمارية وليس مجرد منصة تنفيذ أوامر لذلك تحرص الشركة على المشاركة في الفعاليات والمؤتمرات الإقليمية والعالمية تعزيزاً لحضورها في الأحداث الاستثمارية وتقوية علاقاتها مع عملائها في المنطقة. وتعد EVEST شركة وساطة مالية، إلا أنها تتميز عن مثيلاتها في السوق بالعمل وفق استراتيجية جديدة ومختلفة أساسها نشر الثقافة الاستثمارية عبر تزويد العميل بمعلومات متكاملة حول عمليات التداول والطرق الصحيحة والأفضل للاستثمار انطلاقاً من أن مجتمعاتنا العربية تفتقر للثقافة الاستثمارية ولديها معتقدات خاطئة عن عمليات التداول وذلك لأسباب عديدة، أملين الوصول إلى أهدافنا.

حالة عدم اليقين

■ تعاني الاقتصادات العالمية مجموعة من التحديات كارتفاع معدلات التضخم والحرب الروسية – الأوكرانية وغيرها. في رأيكم هل لهذه الأحداث انعكاسات سلبية أم إيجابية على الأسواق المالية؟

– دخلت الأسواق العالمية في حالة عدم اليقين وانعدام الاستقرار نتيجة ضغوطات سياسية واقتصادية وظهور أزمات متلاحقة نتج عنها تقلبات حادة في أسعار العملات والمعادن الثمينة كالذهب الذي يعد ملاذاً آمناً، فضلاً عن وجود مؤشرات لوصول سعر برميل النفط إلى ١٢٠ دولاراً نتيجة ارتفاع معدلات التضخم عالمياً. وانطلاقاً من دور أسواق التداول في توزيع المحافظ الاستثمارية فهي تحقق عوائد من انخفاض اقتصادات معينة مقابل ارتفاع أخرى. وبالعودة إلى جائحة «كورونا» التي شكلت درساً مهماً للعالم أجمع وأكدت عدم وجود ملاذات آمنة. ارتفع سعر الذهب خلال تلك الفترة إلى مستويات قياسية حقق نتائجها المستثمرون أرباحاً طائلة. وعلى الرغم من هبوط بعض العملات الأساسية يقابله ارتفاعات في سلع ومنتجات أخرى. وفي ما يتعلق بالمستثمرين أصحاب الرؤية والتوجيه الصحيح بإمكانهم تحقيق ثروات طائلة من الأزمات الاقتصادية التي نعيشها وانعدام الاستقرار.

توجيه عملائنا لتحديد خياراتهم الاستثمارية

■ في رأيكم، أين تكمن الفرص الاستثمارية ذات العوائد المرتفعة؟

– في الواقع لا نعتمد مبدأ توجيه المتداولين بل نوفر لهم الأدوات اللازمة التي

Ashraf Gammoh (Ark Technologies):

We pride ourselves in providing one of the best trading platforms in the industry

Ashraf Gammoh, Sales Director at Ark Technologies, has been enthralled by introducing Automation to the financial organization for the last 15 years. He has been involved in more than 100 Banking and Financial organization's automation journeys helping them choose the right approaches and suitable solutions & plans to achieve the best automation benefits. As Sales Director, Mr. Gammoh leads the consultancy role to help define and roll out the optimal approach to creating Automation within and across the organization. His deep experience in the needs of the industry, future trends, and leading technologies positions him and his team to provide unparalleled innovation and rock-solid technology. Al Bayan Magazine met Mr. Gammoh on the sidelines of the 6th edition of the Forex Expo 2023 and conducted the following interview.

• Can you give us an idea about Ark Technologies?

- Established in 2020, Ark Technologies is a software house providing a comprehensive trading platform using the world's latest technologies. We have all the expertise required to build that platform in order to solve a lot of issues and troubles that were facing brokers, and in those last three years, 150 brokers have obtained that technology and using it due to the wide range of solutions and features we provide to help them solve a lot of things.

• What differentiates your company from other similar companies?

- With tremendous financial industry experience, Ark Technologies is considered a leader in the business. We pride ourselves in providing one of the best trading platforms in the industry, with the fastest-selling terminal to help clients start their own brokerage firm in no time. We provide clients with a complete brokerage solution in one single platform that will save them the time of contacting several third-party companies to get their complete solution. Thus, we provide a full solution in one place and this will reduce the time wasted in contacting different companies to help clients achieve their vision.

• How safe is your platform in light of all the cyberattacks that we are witnessing?

- We did multiple security penetration tests from several angles and everything is working very fine. We never say that we are not about to be attacked or we are not a target for that especially since every software in the world is a target; yet, fortunately for the time being we are safe from any private attacks.

• What is the added value behind your participation at the 6th edition of the Forex Expo 2023?

- Forex Expo provides an extravagant platform for Forex traders, IBs, Investors, Financial Institutions, and Brokers from all over the trading and investing ecosystem to collaborate and establish the most significant connections. It is an adequate platform for meeting top service providers, sharing ideas and thoughts, showcasing products and solutions, and staying up to date on the latest market trends and financial insights to improve skills, networking, and the investing landscape.



اشرف قموه مع زملائه ويظهر من اليمين أحمد الهندي

"موديز" ترفع تصنيف "بيتك تكافل"
إلى Baa1 مع نظرة مستقبلية مستقره

MOODY'S



KfH Takaful

معنى جديد للتكافل



صالح علي

(مدير تطوير الأعمال في ActivTrades)؛

تخطط ActivTrades لمشروع في مجال الذكاء الاصطناعي

تقدم ActivTrades لعملائها منصة التداول الأكثر شهرة في العالم وهي منصة MetaTrader والتي تم تعزيزها باستخدام أدوات ذكية متطورة للحصول على تجربة تداول متفوقة، وتسعى إلى الالتزام بمميزاتها حيث تقدم خدمات متميزة في مجالها . وبناء على ما سبق التقت مجلة «البيان الاقتصادية» بالسيد صالح علي مدير تطوير الأعمال في الشركة، وقال إن مجموعة من التحديات المتتالية مثل التضخم واستمرار الحرب الروسية الأوكرانية تدفع بالمشاريع الصغيرة لتوجه المستثمرين إلى التداول لتعويض خسائرهم الناتجة عن تباطؤ التجارة العالمية، ولذلك فإن الاستثمار في سوق المال هو الأفضل في أوقات الأزمات. ثم تطرق السيد علي إلى أبرز مميزات الشركة، موضحاً أنها توفر الاستثمارات وحجم الفروقات، وحفاظ المتداول على رأس ماله، لما تتمتع به من شفافية ومصداقية. وتطرق أخيراً إلى خطط الشركة التوسعية من خلال إطلاق مشروع في مجال الذكاء الاصطناعي هدفه تزويد المنصة بمميزات رقمية متقدمة للغاية تساعد العميل على الوصول إلى الخدمات التي يحتاجها ولكن هذا المشروع لا يزال قيد التخطيط.

■ ■ ■ الاستثمار في سوق المال هو الأفضل في أوقات الأزمات ■ ■ ■

خلال هذه المرحلة، إذ تحاول روسيا والصين إطلاق عملة موحدة في تعاملاتهما للتخفيف من هيمنة الدولار، كما أعلنت مجموعة البريكس في وقت سابق أنها تسعى لإطلاق عملة موحدة في تعاملاتها للتخفيف من هيمنة الدولار. عملة خاصة للدول الأعضاء. ومع ذلك، فإن هذه الخطط لن تؤدي ثمارها، حيث لا يمكن إلغاء قوة الدولار الأمريكي.

ضمان الاستثمارات وحجم الفروقات والحفاظ على رأس مال المتداول

■ ما الذي يميز ActivTrades عن نظيراتها؟

– توفر الشركة مجموعة من المزايا والخصائص أبرزها الاستثمارات وحجم الفروقات ومحافظة المتداول على رأس ماله. ومن هنا يمكن التأكيد على أنها من الشركات القليلة التي تقدم هذه المزايا وتقدم الضمانات للعملاء، مما يؤكد الشفافية والمصداقية في التعامل. كما أنها واحدة من الشركات الرائدة في مجال تداول عقود الفروقات مع ما يقرب من ٢٠ عاماً من الخبرة في خدمة قاعدة عملاء عالمية.

يجري التخطيط لمشروع الذكاء الاصطناعي.

■ هل لدى الشركة خطط أو توسعات يمكن الحديث عنها؟

– وتعمل الشركة على مشروع في مجال الذكاء الاصطناعي بالتعاون مع قسم التطوير في الشركة، بهدف تزويد المنصة بمميزات رقمية متقدمة للغاية تتيح للعميل التواصل مع نظام مبتكر وتزويده بالمعلومات والخدمات التي يحتاجها. علماً أن هذا المشروع لا يزال قيد التخطيط ويتطلب الكثير من الوقت ليرى النور. ■

البيان

■ تعاني الاقتصادات العالمية من مجموعة من التحديات، أبرزها ارتفاع مستويات التضخم، والحرب الروسية الأوكرانية، وجهود مجموعة البريكس لإطلاق عملة موحدة. كيف تؤثر هذه الأحداث على الأسواق المالية؟

– كل هذه الأحداث العالمية لها تأثيرها على عمليات التداول في الأسواق المالية. فهي لا تؤدي إلى خسائر فادحة فحسب، بل تؤدي أيضاً إلى نوع من القيود في تطوير الأدوات.

في حين أن مجموعة التحديات الاقتصادية والمالية واستمرار الحرب الروسية-الأوكرانية تدفع صغار المستثمرين إلى التوجه أكثر نحو أسواق التداول بهدف تعويض الخسائر الناجمة عن تباطؤ التجارة العالمية نتيجة تعطل سلاسل التوريد بسبب تراجع الحركة في العديد من الموانئ حول العالم. ويشكل ذلك دخلاً إضافياً من خلال الاستثمار في الأدوات والسلع المختلفة. وبالتالي، هناك خوف كبير من حدوث انهيارات في الأسواق تؤثر على صغار المستثمرين، وفي الوقت نفسه حقق عدد كبير من المستثمرين أرباحاً ضخمة نتيجة توقف إمدادات الغاز الروسي إلى القارة الأوروبية، وقد أدى ذلك إلى تقلب قوي في السوق لم نشهده منذ سنوات عديدة. ولذلك يمكن التأكيد على أن الأسواق المالية هي أكبر المستفيدين من الأزمات أو الزلازل أو العوامل الإيجابية التي تشهدها مختلف دول العالم. ■ برأيك أين تكمن الفرص الاستثمارية المربحة والأمنة؟

– يعتبر القطاع العقاري استثماراً آمناً للغاية. أما بالنسبة للتداول عبر الإنترنت، فيجب على المتداول أن يكون على دراية بكيفية إدارة المخاطر لتحقيق عوائد جيدة. وفيما يتعلق بالعملات، فلا يمكن تصنيفها كاستثمارات مضمونة، خاصة



Creating a better workplace is pivotal to our mission of adding value to our stakeholders as we bring our strategy to build a healthier, more prosperous and productive organisation to life from the inside out.

INVESTORS IN PEOPLE®
We invest in people Gold

Illimar Mattus (Co - Founder and Executive Director - Tickmill):

We serve clients globally in more than 180 countries

Illimar Mattus is the Co-Founder of Tickmill and serves on the executive boards of several regulated entities of Tickmill Group. Educated in the field of international finance, Mr. Mattus brings more than 20 years of professional experience as an executive investment professional at global private equity fund management and M&A firms in the U.S. and Estonia. Since 2011, he has devoted himself to the management of companies that operate in the securities brokerage industry and today make up the group of companies operating under the Tickmill brand. Equipped with deep industry knowledge and a strong strategic acumen, Mr. Mattus has shared his expertise and insights at several high-profile industry events and publications. Al Bayan conducted an interview with Mr. Mattus and following is the Q & A.



• What is the added value behind your participation at the 6th edition of Forex Expo 2023?

- It is an important platform to meet our existing partners and clients, showcase our products and services, as well as acquiring new clients and expanding our business. Also, it is an important opportunity where we can spot the world's leading forex brands exhibiting their products and services under one roof, share ideas and thoughts, and get educational knowledge of the financial industry which extends to Forex US stocks, commodities, metals, and other online trading.

• Do you think the challenges facing the world nowadays such as inflation, the Russian-Ukrainian war, BRICS, etc... are advantages or disadvantages for the financial markets?

- In general, they are considered challenges. We serve clients globally in more than 180 countries and what we see is that a lot of clients are actually having difficulties having enough funds to invest because the expenses of their daily needs have increased. Also, the unemployment rate in many countries is actually going higher so acquiring new clients is becoming more difficult, and the inflation is still there and the prices are still increasing. As a result, there is an increasing risk of some major difficulties hitting the financial markets. If we look at the stock markets for example, they are fairly stable even though the interest rates have gone high and thus people are having difficulties buying stuff and the revenues of the companies are dropping.

• What is your comment about the blockchain and AI concepts?

- We have probably one of the most sophisticated client base because more than 70 percent of all the trading volume that hits our trading servers globally come from algorithms. The origin of these trades is not human being but actually algorithms, so we are at the forefront of all this technology development in the world because the clients are too sophisticated. Traders are trying to use these technologies but nevertheless they don't always understand the full essence of them and how to use them, although these technologies are increasingly coming to the trading world and most of the large hedge funds have been using for years various AI tools, and even inside Tickmill our risk department uses such tools and algorithms.



Crypto is like religion and will be a niche product for the future

• What do you think about cryptocurrencies?

- Crypto is somewhat like religion to a certain extent, a lot of people say that they believe in it and often times they are not able to explain why they believe in it. What I have seen from my community, especially that I interact with a lot of traders, is that there are two types of people. The first type are those who are fully into crypto and believe in it to a great extent from a religious and scientific perspectives. The other type are those that say we should not invest in crypto. Nevertheless, I think cryptocurrency will be a niche product for the future.

People should stick to the things that they understand

• In your opinion, where should people trade to get the best ROI?

- I think it really depends on the risk appetite. If somebody has a lot of risk appetite, he can withstand losses but my advice to ordinary people who don't have a lot of capital is to stay safe and invest into assets that they actually understand. Thus, people should stick to the things that they understand and use less leverage because it will not only increase potential gains but also losses.

We always look into the markets where we have a strategic interest

• What will be your future plans?

- For an expansion perspective, we always look into the markets where we have a strategic interest and a growing existing client base. Dubai for us was very logical because we have been in the region and having clients for many years although we weren't present physically. After launching our new Dubai office in the Emirates Financial Towers under the DFSA regulation, we are looking forward to expand our footprint in Asia, most probably in Singapore as well as looking into South America, specifically Brazil and Mexico. We are very well-established in Europe and we have licenses in South Africa and UK. Also, we have had some thoughts about the US and Canada but I think it is a bit too early for us to expand there. We always grow in a stable and cautious manner in order not to risk the entity and the future of the clients.

INVEST IN BRIGHT IDEAS

www.tickmill.com

**CFDs: FX, Stocks & ETFs, Commodities, Indices, Bonds, Cryptos
Futures & Options**



Tickmill Group

Trading comes with a high risk of losing money.

Subsidiary company

Tickmill UK Ltd (DIFC Representative Office)
Regulated by the Dubai Financial Services Authority.
Reference No. F007663

📍 S704A, 7th floor , Emirates Financial
Towers, South Tower, DIFC
☎ +971 4 359 8120

ارتفاع أرباح البنك العربي خلال الربع الثالث ٥٥٪ إلى ٦٣٠ مليون دولار

ومن جهتها، أوضحت الآنسة رندة الصادق المدير العام التنفيذي للبنك العربي أن مجموعة البنك العربي حققت أداءً تشغيلياً جيداً ينسجم مع استراتيجيتها المبنية على تنوع مصادر الدخل من خلال المناطق التي تعمل بها المجموعة وفي مختلف قطاعات الأعمال، مع التركيز على تحسين الكفاءة التشغيلية



رندة الصادق



صبيح المصري

واصلت مجموعة البنك العربي تحقيق نتائج قوية بنهاية الربع الثالث من العام ٢٠٢٣ مدفوعةً بالنمو المستدام بالأعمال البنكية الرئيسية في العديد من المناطق التي تعمل بها المجموعة، حيث ارتفعت الأرباح الصافية بعد الضريبة بنسبة ٥٥٪ إلى ٦٣٠,٣ مليون دولار أميركي، كما حافظت المجموعة على مركز

مالي قوي وبلغت حقوق الملكية ١٠,٨ مليار دولار أميركي. هذا وبلغ إجمالي محفظة التسهيلات الائتمانية ٣٦,٣ مليار دولار أميركي مقارنة بـ ٣٥,٦ مليار دولار أميركي بالربع الثالث من العام السابق، كما بلغت ودائع العملاء ٤٩ مليار دولار أميركي، كما ارتفعت محفظة التسهيلات وودائع العملاء بنسبة ٤٪ و ٥٪ على التوالي. وتعليقاً على هذه النتائج، صرح السيد صبيح المصري رئيس مجلس الإدارة قائلاً: «أن النتائج التي حققها البنك بنهاية الربع الثالث من العام ٢٠٢٣ تعكس نجاح استراتيجية البنك ونهجه الحثيث في إدارة السيولة ورأس المال والمخاطر، مؤكداً ثقته بقدرة البنك على مواصلة تحقيق نمو مستدام في ظل ما تشهده المنطقة من أحداث».

وبينت الصادق أن المجموعة تحتفظ بقاعدة رأس مال قوية حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال حسب تعليمات بازل III ١٦,٩٪ معظمها ضمن رأس المال الأساسي وهي أعلى من الحد الأدنى المطلوب حسب تعليمات البنك المركزي الأردني.

البنك العربي يصدر بنجاح سندات دائمة ومستدامة بقيمة ٢٥٠ مليون دولار

المستقبلية الطموحة واستراتيجيته المؤسسية الفاعلة بما يعزز من مكانته الرائدة على صعيد الصناعة المصرفية محلياً وإقليمياً. وأشاد المصري بالدور الداعم الذي يقوم به البنك المركزي الأردني وهيئة الأوراق المالية والذي يعزز من ثقة المستثمرين بالقطاع المصرفي الأردني.

بدورها، عبرت الآنسة رندة الصادق، المدير العام التنفيذي للبنك العربي، عن سعادتها بنتائج عملية الاكتتاب قائلة: «نعتز بالثقة العالية التي منحنا إياها المستثمرون من خلال هذا الإصدار المتميز، لا سيما وأن هذه الأسناد الدائمة سيُتم توظيف حصيلتها لتمويل محفظة مؤهلة من المشاريع المستدامة ضمن سياسة البنك واستراتيجيته في دعم المشاريع البيئية والمجتمعية والحوكمة (ESG)». أضافت: «نتطلع خلال المرحلة المقبلة إلى تحقيق المزيد من الانجازات والاستمرار في تعزيز مستويات أداء البنك عبر مختلف قطاعات الأعمال من خلال الوجود في أسواق جديدة وتنوع مصادر الدخل ومواصلة تقديم خدمات وحلول مصرفية شاملة تعززها منظومة متكاملة من الخدمات والقنوات الرقمية، وبما يواكب أحدث التطورات التي تشهدها الصناعة المصرفية العالمية».

في أول إصدار للأسنادات الدائمة والمستدامة في الأردن، والأضخم في تاريخ المملكة لهذا النوع من أدوات الدين الدائمة، حقق البنك العربي نجاحاً متميزاً في هذا الإصدار الذي طرحه والبالغ ٢٥٠ مليون دولار أميركي وبسعر فائدة ثابت هو ٨٪. وقد تم الاكتتاب من قبل كبار المستثمرين من الأفراد والشركات في المملكة وفي عدد من الدول التي يعمل بها البنك. وقد تم إدراج هذه الأسناد في بورصة لندن - سوق الأوراق المالية الدولية وسوق السندات المستدامة.

ويهدف البنك العربي من خلال هذه الأسناد، إلى تعزيز وتنويع مصادر تمويل قاعدته الرأسمالية ودعم استراتيجيته وخطته المستقبلية الهادفة لتحقيق مزيد من النمو والتوسع الإقليمي بما ينعكس إيجاباً على المساهمين.

وفي تعليقه على نجاح عملية الاكتتاب، قال السيد صبيح المصري، رئيس مجلس إدارة البنك العربي: «يجسد الإقبال الكبير على هذا الاكتتاب مستويات الثقة العالية التي يحظى بها «البنك العربي» بين أوساط المستثمرين، حيث تجاوز الطلب على الاكتتاب بهذه الأسناد قيمة الإصدار». وعبر المصري عن شكره وامتنانه للمستثمرين، أفراداً وشركات من داخل المملكة وخارجها، مؤكداً حرص البنك على مواصلة مسيرة نجاحه والاستمرار في تحقيق رؤيته

البنك العربي الوطني anب شريكاً داعماً لمبادرة «Wave» لتسريع تعافي البحار وإعادة التوازن البيئي

المحيطات والبحار وإعادة التوازن لها، واستدامتها؛ في إطار حرص البنك والتزامه بدعم المبادرات المستدامة ذات الأثر النوعي على البيئة والاقتصاد والمحافظة على الموارد الطبيعية والمنسجمة مع الممارسات البيئية والاجتماعية والأعمال التي يتبناها البنك وتتصدر أولوياته.

وأكد السيد **الرشيد** أن شركة البنك

الداعمة لمبادرة «Wave» النوعية وبُعدتها العالمي، تنطلق من انسجام هذه المبادرة بأهدافها الطموحة، مع توجهات البنك ومبادراته التنموية المستدامة، والمتوافقة بدورها مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة، وأهداف «رؤية المملكة ٢٠٣٠» للبيئة، مؤكداً اعتزاز البنك بأن يكون شريكاً داعماً لهذه المبادرة التي تقودها صاحبة السمو الملكي الأميرة **ريما بنت بندر آل سعود**، وأن يكون البنك جزءاً من الشراكات الداعمة لتمكين هذه المبادرة من تحقيق أهدافها في تحقيق الاصحاب البيئي للمحيطات خلال جيل واحد، ومواجهة التحديات البيئية المرتبطة بالتغير المناخي ومعالجة التلوث البيئي.

وشدد **الرشيد** عقب حفل إطلاق مبادرة «Wave» على أن البنك يولي الالتزامات البيئية أهمية متقدمة ضمن أجندة استراتيجياته، من خلال اعتماده لحوكمة الممارسات البيئية والاجتماعية والأعمال ESG، كنهج تطبيقي في إدارته للموارد الطبيعية والبشرية والمحافظة عليها، وتقليل الآثار السلبية عليها.



أعلنت مبادرة «Wave»، وبحضور صاحب السمو الملكي الأمير **عبدالعزیز بن سلمان آل سعود**، وزير الطاقة، وصاحبة السمو الملكي الأميرة **ريما بنت بندر بن سلطان آل سعود**، سفيرة خادم الحرمين الشريفين لدى الولايات المتحدة الأميركية، وعضو مجلس أمناء مؤسسة مبادرة مستقبل الاستثمار، عن انضمام البنك العربي الوطني anب كشريك داعم لمبادرة «Wave».

جاء ذلك خلال حفل إطلاق «مبادرة Wave» لتسريع تعافي البحار وإعادة التوازن البيئي الصحي لها، ضمن مؤتمر مبادرة مستقبل الاستثمار والذي انعقدت فعالياته السابعة في الرياض خلال الفترة من ٢٤-٢٦ أكتوبر ٢٠٢٣ الحالي، حيث تم خلال الحفل الإعلان عن شركاء البرنامج من القطاعات الحكومية وشبه الحكومية والقطاع الخاص، بحضور ممثلين عن هذه الجهات يتقدمهم سمو وزير الطاقة، ووزير الاقتصاد والتخطيط الأستاذ **فيصل الإبراهيم**، ورئيس مدينة الملك عبدالعزیز للعلوم والتقنية الدكتور **منير الدسوقي**، والرئيس التنفيذي لمؤسسة مبادرة مستقبل الاستثمار **ريتشارد أتاييس**، والأستاذ **عبيد بن عبدالله الرشيد** العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للبنك العربي الوطني.

وتأتي شراكة البنك العربي الوطني anب لمبادرة «Wave» التي تسعى إلى دعم الجهود الدولية للإصباح البيئي والحفاظ على

البنك العربي الوطني anب الأكثر ابتكاراً في الشرق الأوسط لعام ٢٠٢٣

وأوضح **الراشد** أن البنك شهد ازدياداً في معدل استخدام القنوات الرقمية، وذلك في ظل ما تم إنجازه من تطوير نوعي في البنية الرقمية للبنك، وتدعيمها بأنظمة انسيابية ومرنة أسهمت في رفع كفاءة التشغيل، وتحليل البيانات لتحسين جودة الخدمات المقدمة، فيما حرص البنك على تبني أحدث التقنيات وبناء القدرات، بما يعكس إيجاباً على تجربة العميل.

من جانبه أكد **عمر العقيل** الرئيس التنفيذي للمكتب الرقمي لدى anب أن البنك يواصل رحلته نحو التحول الرقمي من خلال تعزيز مبادراته في مجال الاستثمار بالمصرفية الرقمية وتحفيز مفاهيم الابتكار بهدف الانتقال بتجربة عملائه على اختلاف فئاتهم نحو آفاق غير مسبوقة من المرونة والسهولة والسرعة لتلبية احتياجاتهم المصرفية، وتعزيز القيمة المضافة لمنتجات البنك وحلوله المالية والمصرفية، وبما يسهم في دعم مكانة البنك وريادته وتنافسيته في مجال الخدمات المصرفية الرقمية في المملكة والمنطقة.

يشار إلى أن البنك العربي الوطني anب قد أطلق مؤخراً تطبيقه الجديد anب App، بتصميمه العصري والمبتكر، ليمنح المستخدمين المزيد من السهولة والسرعة في الاستخدام وكفاءة أكثر في إدارة الأموال والمدفوعات، وذلك تماشياً مع هوية البنك الجديدة «نحو مصرفية أسهل وأسرع».



البنك العربي الوطني arab national bank

حصل البنك العربي الوطني anب وتتنوياً لريادته في تقديم أحدث حلول المصرفية الرقمية المبتكرة، على جائزة «البنك الأكثر ابتكاراً في الشرق الأوسط لعام ٢٠٢٣» والتي تقدّمها «ميد» ضمن جوائز «التميز المصرفي في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا» التي تمنحها المجلة سنوياً تقديراً لأكثر المؤسسات المصرفية والمالية تميزاً وابتكاراً في مختلف قطاعات الصناعة المصرفية.

وجاء اختيار البنك العربي الوطني anب لهذه الجائزة من قبل لجنة المحكمين، بالنظر إلى الدور الريادي الذي اضطلع به البنك على اعتباره أحد أبرز ممكّني قطاع التكنولوجيا المالية FinTechs في المملكة والمنطقة، وما قطعه من أشواط مميزة في عملية التحول الرقمي، والتي أسهمت في تعزيز قدرة البنك على تطوير منظومة قنواته الرقمية وابتكار منتجات وحلول رقمية متطورة، وإطلاق جيل جديد من الخدمات المالية المتقدمة في قطاع المدفوعات والتجارة الإلكترونية.

وأعرب **خالد الراشد** رئيس مجموعة التجزئة المصرفية لدى anب عن الاعتزاز بالحصول على هذه الجائزة المرموقة، بما تعكسه من تقدير لجهود البنك في تطوير وإثراء تجربته الرقمية لمواكبة احتياجات العملاء المتغيرة، والتطورات المتسارعة التي يشهدها قطاع التكنولوجيا المالية والمصرفية الرقمية.



أحمد هاشم
الرئيس التنفيذي لبنك دخان



الشيخ محمد بن حمد بن جاسم آل ثاني
رئيس مجلس إدارة بنك دخان

صافي أرباح بنك دخان تعدت المليار ريال

أكثر سهولة وسلاسة وملاءمة لقاعدة عملائه المتنامية. ويواصل بنك دخان إطلاق خدمات ومنتجات رقمية حديثة لتمكين العملاء من مواصلة معاملاتهم المصرفية أثناء التنقل، إذ كشف مؤخراً عن أول عروضه لتمويل السيارات الصديقة للبيئة بمعدل ربح تنافسي .
جوائز تقديرية

وتقديرًا لجهوده الهادفة للارتقاء بجودة خدماته المتركزة على العملاء، حصد بنك دخان على العديد من الجوائز والتكريمات العالمية المرموقة. ففي النصف الأول من عام ٢٠٢٣، فاز بنك دخان بجائزة «أفضل بنك إسلامي للحلول الرقمية في قطر ٢٠٢٣» خلال حفل توزيع جوائز «يوروبوني للتمويل الإسلامي»، إلى جانب ٤ جوائز من برنامج الجوائز السنوية لمجلة ميد «MEED» «التميز المصرفي في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لعام ٢٠٢٣» هي؛ جائزة «أفضل بنك للخدمات المصرفية الخاصة في قطر»، وجائزتي «أفضل استخدام للذكاء الاصطناعي في الخدمات المالية» و«التميز في التكامل المتعدد القنوات» عن المساعد الافتراضي للبنك «راشد» المدعوم بأحدث تقنيات الذكاء الاصطناعي .

كشف بنك دخان عن نتائجه المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، مسجلاً صافي أرباح ١,١ مليار ريال قطري، بنسبة نمو ٢,٥٪ مقارنة بنفس الفترة للعام السابق.

وبلغ إجمالي موجودات المجموعة ١١٣ مليار ريال قطري، التي تتكون بشكل أساسي من أصول تمويلية بقيمة ٧٦ مليار ريال قطري ٦٧,٣٪ من إجمالي الموجودات وأوراق مالية استثمارية بقيمة ١٩ مليار ريال قطري ١٧,٢٪ من إجمالي الموجودات يتم تمويل الميزانية العمومية بشكل رئيسي من ودائع العملاء التي بلغت ٧٧ مليار ريال قطري، وبسبب ذلك بقي مركز السيولة للمجموعة قوياً، بلغت نسبة التمويل إلى الودائع النظامية ٩٦,٥٪، بلغ إجمالي حقوق المساهمين ١٢,٧ مليار ريال قطري، كما استقرت نسبة كفاية رأس المال عند ١٧,٧٪ وفقاً لمتطلبات بازل (٣)، وهي أعلى بشكل كافٍ من الحد الأدنى لنسبة الاشراف كما هو محدد من قبل مصرف قطر المركزي.

خدمات رقمية مبتكرة ومتطورة

علماً أن بنك دخان يقدم من خلال فروع المنتشرة في أنحاء مختلفة من البلاد، مجموعة شاملة من الخدمات والمنتجات المصرفية المبتكرة لجعل المعاملات المصرفية



Every family has its story

For 150 years, we've been helping entrepreneurial families to flourish around the world, with plans and strategies built around each client's unique circumstances. Whatever happens next, we're thinking about what it might mean for you.

#PositiveImpact

deutschewealth.com/150years

150
YEARS

Deutsche Bank AG in the Dubai International Financial Centre (registered no. 00045) is regulated by the Dubai Financial Services Authority. Deutsche Bank AG - DIFC Branch may only undertake the financial services activities that fall within the scope of its existing DFSA license. Principal place of business in the DIFC: Dubai International Financial Centre, The Gate Village, Building 5, PO Box 504902, Dubai, UAE. This information has been distributed by Deutsche Bank AG. Related financial products or services are only available to Professional Clients, as defined by the Dubai Financial Services Authority. This advertisement has been approved and/or communicated by Deutsche Bank AG or by its subsidiaries and/or affiliates ("DB") and appears as a matter of record only. Deutsche Bank AG is authorised under German Banking Law (competent authority: European Central Bank) and, in the United Kingdom, by the Prudential Regulation Authority. It is subject to supervision by the European Central Bank and by BaFin, Germany's Federal Financial Supervisory Authority, and is subject to limited regulation in the United Kingdom by the Prudential Regulation Authority and Financial Conduct Authority. Details about the extent of our authorisation and regulation by the Prudential Regulation Authority and regulation by the Financial Conduct Authority are available on request. © Deutsche Bank AG 2020

«بيتك» يطلق بنك «تم».. أول بنك رقمي متوافق مع أحكام الشريعة في الكويت عبد الوهاب الرشود: محطة مهمة في مسيرة «بيتك» في قيادة التحول الرقمي للخدمات المصرفية خالد الشملان: نقلة نوعية تتماشى مع أسلوب حياة الشباب العصرية



مشهد عام



خالد الشملان



عبد الوهاب الرشود

الآلة، وتعزيز التعاون مع شركات الـ "FINTECH" والـ "TECHFIN" بهدف تنفيذ المزيد من المبادرات التكنولوجية التي تحافظ على ريادة «بيتك» محلياً وعالمياً. وأوضح الرشود: «لكن تكون مع «تم» كل ما تحتاجه هو أن يكون عمرك ١٥ سنة وما فوق، وبطاعتك المدنية، وتلفونك لتحميل التطبيق.. لن تحتاج أكثر من ذلك.. لن تحتاج أي ورقة ولن تحتاج أن تزور الفرع.. بكل سهولة تفتح حساب «تم» وتستمتع بعالم من الخدمات المصرفية والعروض ونقاط المكافآت والعديد من الخصائص والمميزات الفريدة». وفي الختام، أتوجه بالشكر لمجلس الإدارة على دعمهم المستمر، والشكر موصول كذلك للإدارة التنفيذية وفريق العمل على التنفيذ المتقن وإنجاز هذا المشروع الاستراتيجي بنك «تم» الرقمي لنمنح عملائنا الشباب مستقبلاً أكثر إشراقاً.

خالد الشملان

الرئيس التنفيذي لـ «بيتك» الكويت خالد يوسف الشملان قال: «سيشكل بنك «تم» قيمة مضافة حقيقية للعملاء بشكل عام وفئة الشباب بشكل خاص. فبنك «تم» ليس مجرد بنك لانجاز المعاملات المصرفية فحسب، بل هو نقلة نوعية في مبادرات ومشاريع التحول الرقمي، ومستوى جديد في تقديم الخدمات المصرفية عالية الجودة بطريقة مبتكرة لمنح العملاء تجربة مصرفية رقمية فريدة وسهلة تتماشى مع أسلوب حياة الشباب العصرية بالاستناد إلى التكنولوجيا الحديثة وتطورات الرقمنة». وأضاف الشملان، خلال استعراض مميزات «تم»: «صممنا وأنشأنا بنك «تم» الرقمي ليتماشى مع أسلوب حياة فئة الشباب العصرية، والذي سيلبي كل رغباتهم وطموحاتهم من خلال مفاجآت وحلول مبتكرة تفوق كل توقعاتهم. إن بنك «تم» الرقمي يدمج الخدمات المصرفية السهلة والمبتكرة مع تجربة التواصل الاجتماعي التي تتيح للمستخدمين التواصل والتفاعل مع العروض والمكافآت. ولأن الشباب تحديداً يتسابقون على مواكبة كل ما هو جديد في العالم الحقيقي، والرقمي، وفرنا أسهل طريقة لفتح حساب جديد في «تم» من خلال الموبايل فقط». وقال: «نوفر في «بيتك» دعماً لا محدود لفئة الشباب على صعيد الخدمات المصرفية الرقمية، والعروض والخصومات الحصرية، والفعاليات والأنشطة المجتمعية والشبابية، والجانب الأكاديمي والتدريب وغير ذلك الكثير، وذلك لأن الاهتمام بفئة الشباب من أهم محاور استراتيجية «بيتك». وأشار إلى أن «بيتك» بفضل الله يقود التطور الرقمي للصناعة المصرفية ونجح بالانفراد بإطلاق خدمات وحلول مصرفية رقمية عديدة هي الأولى من نوعها في الكويت بهدف تعزيز تجربة العملاء ومنحهم خدمات مصرفية سهلة وسريعة وأمنة.



أطلق بيت التمويل الكويتي بيتك KFH، بنك «تم» الرقمي، وهو أول بنك رقمي متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية في الكويت، وجرى تدشين بنك «تم» الرقمي خلال فعالية خاصة أقيمت بحضور رئيس مجلس الإدارة حمد عبد المحسن المرزوق، وأعضاء مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية متمثلة بالرئيس التنفيذي لمجموعة «بيتك» بالتكليف عبد الوهاب عيسى الرشود، والرئيس التنفيذي لـ «بيتك الكويت» خالد يوسف الشملان، وفريق الإدارة التنفيذية في البنك. وقال الرئيس التنفيذي لمجموعة «بيتك» بالتكليف - عبد الوهاب عيسى الرشود: «نلتقي بكم اليوم جميعاً لنشهد لحظة تاريخية جديدة يسطرها «بيتك» بإطلاق أول بنك رقمي متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية في الكويت، وهو بنك «تم»... واخترنا الاسم بعناية كبيرة لأننا ندرك تماماً أن هذا البنك الرقمي الذي يشكل محطة مهمة في مسيرة «بيتك» في قيادة التحول الرقمي للخدمات المصرفية، سيلبي تطلعات العملاء ويفوق توقعاتهم لما يمتلكه من تصميم شبابي عصري، وخدمات وحلول مصرفية مبتكرة، وقدرات تكنولوجية عالية، وبذات الوقت سرعة وسهولة استخدام مطلقة.. وهذا ما يؤكد عليه «بيتك» دائماً.. مراعاة عناصر السهولة والسرعة والجودة والأمان والابتكار عند طرح أي خدمة رقمية أو منتج.. تماشياً مع شعار تجربة مصرفية سهلة».

وأضاف الرشود خلال كلمته في فعالية البنك الرقمي «تم»: «إن استراتيجية «بيتك» الاستباقية في التحول الرقمي، وبنيتها التحتية المتطورة، وإدراكنا بأن الرقمنة باتت ثقافة وأسلوب حياة لدى الشباب الكويتي والمجتمعات بشكل عام، وأن التطور الرقمي يمثل المحرك الرئيسي للنمو المستقبلي، والمحفز الأكبر لتحول عالم البنوك، والسبل الأمثل لإعادة صياغة شكل الصناعة المصرفية. كل هذه العوامل دفعتنا لإنشاء بنك «تم» الرقمي بسواعد طاقاتنا البشرية المبدعة، لمواصلة رحلتنا الرقمية وإثبات استدامة التفوق والريادة، فلطالما ارتبط اسم «بيتك» بالريادة على مختلف الأصعدة بما في ذلك الأداء المالي القوي، والبنية التحتية التكنولوجية عالية المستوى، والحلول المصرفية المبتكرة، والانتشار الجغرافي الواسع، والشمول المالي، والاستدامة، والمسؤولية الاجتماعية، والموثوقية العالمية،

والمكانة الرائدة، وما يتمتع به من كوادر وكفاءات ومواهب استثنائية. وما بنك «تم» الرقمي إلا إنجاز جديد يؤكد ريادة «بيتك» الرقمية وسعيه المتواصل لتعزيز تجربة العملاء لا سيما شريحة الشباب، وتلبية تطلعاتهم وطموحاتهم من خلال مواكبة التكنولوجيا المالية التي تعتبر من صلب أعمال «بيتك»، فضلاً عن تبني آخر التطورات في هذا الإطار بما في ذلك الذكاء الاصطناعي والأمن السيبراني، وتعلم

«ذي بانكر»: «بيتك» يحتل المركز الأول في الكويت

عبد الوهاب الرشود: شهادة مهمة بنجاح الجهود لتعزيز مكانة «بيتك» الرائدة



احتل بيت التمويل الكويتي (بيتك) KFH المركز الأول محلياً ضمن قائمة تصنيف مجموعة The Banker (ذي بانكر) العالمية لأفضل البنوك الإسلامية في العالم، مؤكدة أن «بيتك» يمثل حالة مستمرة من النمو والتطور، تقوم على قاعدة راسخة من المتانة المالية والأداء التشغيلي القوي والنمو في جميع المؤشرات، علاوة على ما يقدمه من حلول مبتكرة للمتطلبات والاحتياجات المالية والمصرفية للأفراد والشركات وفق الشريعة، وبأفضل المقاييس العالمية.

التصنيف يعكس قوة المركز المالي والقدرة على مواصلة النمو والتميز

وتعليقاً على هذا التصنيف المستحق، قال الرئيس التنفيذي لمجموعة «بيتك» بالتكليف **عبد الوهاب الرشود** إن «بيتك» يعمل على الاستثمار في موقعه المتقدم كأفضل البنوك على كل المستويات، وتعزيز ريادته المصرفية محلياً وعالمياً، مشيراً إلى عدد الجوائز التي حصل عليها مؤخراً من جهات وهيئات مالية عديدة معنية بنجاحاته وأسلوب عمله المتميز وتفرد أدائه وريادته بين البنوك الإسلامية، وكذلك إلى استمرار التصنيفات الإيجابية من وكالات التقييم العالمية الرئيسية، وثقة المساهمين والعملاء التي تعتبر أفضل وأهم الجوائز والتقدير. وأضاف **الرشود** أن «بيتك» يولي أهمية كبيرة لتدعيم حصته السوقية والتركيز على عوامل الجودة في الخدمة، والكفاءة في العنصر البشري، والاهتمام بالعميل وتعزيز منظومة خدماته ومنتجاته لتبقى متنوعة وشاملة تحقق احتياجات العملاء ومتطلباتهم، معتبراً أن هذه الشهادات العالمية رفيعة المستوى، خاصة من جهات لها مكانة متميزة مثل مجموعة «ذي بانكر» ذات الشهرة الواسعة في مجال تقدير التفوق والتميز، تمثل حافزاً نحو مزيد من النجاح، والتطلع إلى مستويات أفضل تمكن من استقطاب شرائح جديدة من العملاء، وتقديم المزيد من الخدمات والمنتجات، بما يساهم في ترسيخ مكانة «بيتك»، والمحافظة على دوره في قيادة المنافسة.

وضمن رؤية استشرافية لآفاق مستقبل العمل المصرفي، أكد **الرشود** الاهتمام الكبير الذي يوليه «بيتك» لمواكبة التكنولوجيا المصرفية الحديثة، والتي تشهد تطوراً سريعاً ومستمر، مشدداً على استمرار التركيز على

The Banker

**TOP ISLAMIC
FINANCIAL
INSTITUTIONS
2023**

**Tier 1 Capital
Kuwait
Ranking: 1**

التحول الرقمي وتحديث خدمات الـ mobile banking، وكذلك الخدمات الإلكترونية الأخرى، وغيرها من الوسائل التي تربط العميل بالبنك على مدار الساعة، مشيراً إلى أن «بيتك» سيواصل التركيز على تعزيز أنشطته المصرفية، مع إطلاق باقة من الخدمات المميزة التي تمنح العميل قيمة مضافة، علاوة على عدد من المزايا لكل شريحة من العملاء، ما يرسخ جودة العلامة التجارية وتميزها.

«بنك الخليج الدولي» يفوز بجائزة «أفضل خدمات دفع في الشرق الأوسط»



عبد العزيز الحليسي

حصد بنك الخليج الدولي جائزة أفضل خدمات دفع في الشرق الأوسط من جوائز EMEA Finance Lxrd الخريزة للعام ٢٠٢٣. وتكرّم هذه الجوائز في عامها الرابع عشر أفضل البنوك التي تقدم خدمات الخزينة والمعاملات المصرفية في منطقة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا.

وتأتي هذه الجائزة تأكيداً على ريادة البنك وقدراته في السوق من خلال عروضه المتنوعة في مجال المعاملات المصرفية. ويشمل ذلك الاعتراف بالحلول الفريدة التي يقدمها البنك، وشبكته القوية في جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي وعمليات المكاتب الخلفية، فضلاً عن أدائه الذي أظهره النمو الكبير في عدد العملاء والإيرادات المرتبطة بهم خلال العام الماضي.

علاوة على ذلك، وفي مجال الدفع، اعتبرت جوائز EMEA Finance أيضاً أن بنك الخليج الدولي هو البنك الوحيد في البحرين القادر على تقديم عروض دفع مخصصة وفريدة من نوعها، من بين مجموعة من العوامل المميزة الأخرى التي تدعم خدمات الدفع الفعالة للعملاء.

طاهر العمري: أصول المصارف الإسلامية في عُمان

ارتفعت ١٣٪ إلى ١٨ مليار دولار



أوضح الرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني، **طاهر بن سالم العمري**، أن إجمالي أصول المصارف والنوافذ الإسلامية في سلطنة عمان وصل إلى ٧ مليارات ريال عماني (نحو ١٨ مليار دولار)، بزيادة قدرها ١٣٪ على أساس سنوي، وذلك حتى سبتمبر (أيلول) الماضي.

وقال **العمري** إن المؤسسات المصرفية الإسلامية قدمت تمويلاً بقيمة ٥,٨ مليار ريال عماني (١٥ مليار دولار)، بينما بلغ إجمالي الودائع لديها ٥,٣ مليار ريال عماني (١٣,٧ مليار دولار)، وهو ما يتوافق مع حصة سوقية تبلغ ١٧,٦٪ من حيث إجمالي الأصول، وأكثر من ١٩٪ من حصة السوق، من حيث التمويل الإسلامي والودائع الإسلامية.

ولكّد أن قطاع الصيرفة الإسلامية أصبح منذ إنطلاقه أحد المحركات الأساسية لنمو القطاع المصرفي في سلطنة عمان، وأن القطاع شهد خلال الفترة من ٢٠١٣ إلى ديسمبر ٢٠٢٢ نمواً سنوياً مركباً قدره ٤,٣٪.

الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي يفتتح فرع بنك الاستثمار بمركز سيتي سنتر الزاهية



لتحقيق أهدافه في أن يكون رائداً في تجربة المتعاملين والخدمات المصرفية وتلبية جميع الاحتياجات من الخدمات المتنوعة. ويتزامن الافتتاح مع النمو المتسارع للبنك وذلك نتيجة تبنيه حلولاً مصرفية متكاملة للخدمات التي تقدم للأفراد والشركات باستخدام أنظمة حديثة ورقمية متطورة تعزز من الابتكار وأتمتة العمليات. وتلقى الشيخ سلطان في ختام الافتتاح هدية تذكارية من بنك الاستثمار تقديرًا لتفصله بافتتاح الفرع بحضور الشيخ خالد بن عبدالله القاسمي رئيس هيئة الشارقة للموانئ والجمارك والمناطق الحرة، واللواء سيف الزري الشامسي قائد عام شرطة الشارقة، وأحمد محمد أبو عيدة الرئيس التنفيذي لبنك الاستثمار وأعضاء مجلس إدارة البنك وكبار المدعوين.

افتتح سمو الشيخ سلطان بن أحمد بن سلطان القاسمي رئيس مجلس إدارة بنك الاستثمار الفرع الجديد لبنك الاستثمار وذلك في مركز سيتي سنتر الزاهية. وتفضل سموه فور وصوله بالضغط على زر تدشين الفرع الجديد ليطلع بعدها على ما يضمه من مكاتب وأجهزة تقدم الخدمة من خلالها للمتعاملين كافة على مدى الفترتين الصباحية والمسائية. وتعرف على الخدمات المصرفية المتنوعة التي تقدم في الفرع مثل طلبات الحصول على القروض، والتسهيلات المصرفية، والودائع الثابتة، وفتح حسابات مصرفية، وخدمات تحويل الأموال وغيرها. وسيسهل الفرع من خلال خدماته المتنوعة في دعم جهود البنك

شراكة حصريّة بين «بنك الاستثمار» الإماراتي و«ماستركارد»

أحمد أبو عيدة: نسعى في بنك الاستثمار دائماً للاستفادة من مختلف السبل لإثراء العروض المتميزة التي يتمتع بها عملاؤنا

الوصول إلى منصة "PRICELESS CITIES" الحصرية التي تقدم لحاملي بطاقات ماستركارد تجارب لا تنسى في المدن والمناطق التي يعيشون فيها، ويسافرون إليها. وسيستفيد عملاء بنك الاستثمار بموجب هذه الشراكة من خدمات ماستركارد العابرة للحدود، والتي تقدم تحويلات مالية شبه فورية برسوم وأسعار صرف تنافسية مقارنة بالقنوات التقليدية، والتي تتوفر من خلال بوابة الخدمات المصرفية عبر الإنترنت وتطبيق الهاتف المحمول الخاص ببنك الاستثمار، وستتيح للشركات الصغيرة والمتوسطة إجراء مدفوعات الشركات في جميع أنحاء العالم.



أعلن بنك الاستثمار Invest Bank، أحد البنوك التجارية الرائدة في الإمارات عن دخوله في شراكة حصرية مع ماستركارد Mastercard، لإصدار البطاقات الائتمانية، وإجراء التحويلات المالية الخاصة بالعملاء من الأفراد والشركات. وفي الوقت الذي يواصل فيه بنك الاستثمار جهود تطوير خدماته من خلال سلسلة من المبادرات والبرامج الاستراتيجية، ستلعب الشراكة الجديدة مع

ماستركارد دوراً هاماً ورئيسياً في تطوير الخدمات التي يقدمها البنك للقاعدة المتنامية من العملاء، الأفراد، وإثرائها بعروض ومنتجات رقمية شاملة. وسيساهم هذا التعاون في إثراء تجارب وعروض العملاء، ورفعها بمجموعة واسعة من مكافآت وامتيازات السفر والحياة العصرية من ماستركارد، والتي توفر للعملاء مستويات عالية من السهولة والراحة، بالإضافة إلى المزايا الواسعة المتاحة في دولة الإمارات العربية المتحدة كالحلقات المجانية من وإلى المطار، وخدمة المسار السريع في المطار، يمكن لحاملي بطاقات ماستركارد الاستفادة من باقات تجوال البيانات العالمية، وتأمين السفر المجاني، والدخول الفوري إلى أكثر من ١٠٠٠ صالة كبار الشخصيات في المطارات حول العالم. وسيتمكن البنك كذلك من

الوصول إلى منصة "PRICELESS CITIES" الحصرية التي تقدم لحاملي بطاقات ماستركارد تجارب لا تنسى في المدن والمناطق التي يعيشون فيها، ويسافرون إليها. وسيستفيد عملاء بنك الاستثمار بموجب هذه الشراكة من خدمات ماستركارد العابرة للحدود، والتي تقدم تحويلات مالية شبه فورية برسوم وأسعار صرف تنافسية مقارنة بالقنوات التقليدية، والتي تتوفر من خلال بوابة الخدمات المصرفية عبر الإنترنت وتطبيق الهاتف المحمول الخاص ببنك الاستثمار، وستتيح للشركات الصغيرة والمتوسطة إجراء مدفوعات الشركات في جميع أنحاء العالم.



Expand your brand's international visibility.

Go global with your business. Broaden your investor reach.
Benefit from world class regulations. List in any currency,
with Nasdaq Dubai.

بنك الدوحة يربح «٦٢٧» مليون ريال



الشيخ عبد الرحمن بن فهد آل ثاني



الشيخ عبد الرحمن بن جبر آل ثاني



الشيخ فهد محمد بن جبر آل ثاني

الفضل في ذلك جزئياً إلى إعادة التمويل المستهدف طويل الأجل للعمليات بالإضافة إلى تدابير الدعم الأخرى. هذا وقد وصل إجمالي حقوق المساهمين إلى ١٤,٤ مليار ريال، بزيادة قدرها ٢,١٪ منذ بداية العام لتاريخه.

وصرح الشيخ عبد الرحمن بن فهد بن فيصل آل ثاني، والذي تم تعيينه رئيساً تنفيذياً لمجموعة بنك الدوحة اعتباراً من الأول من أكتوبر ٢٠٢٣، بهذه المناسبة: «أشعر بالفخر والشرف أن أكون جزءاً من قصة نجاح بنك الدوحة وذلك إثر تعييني رئيساً تنفيذياً لمجموعة البنك»، «إنه وتماشياً مع الخطة الخمسية للبنك، فإننا سنستمر في إعطاء الأولوية لتقوية عمليات البنك على الصعيدين المحلي والدولي باعتبارها العامل الحقيقي الذي سيدعم البنك في تحقيق مستهدفات النمو على المدى الطويل. كما سيواصل البنك تعزيز علاقاته وتحسين جودة الموجودات. وسوف يركز البنك خلال الفترة القادمة على المشاركة في القروض المشتركة عالية الجودة والتحالف مع البنوك الرائدة في القطاع في مجال إقراض الشركات من خلال التجمعات البنكية».

وتابع قائلاً: لا يزال هناك عمل كثير ينبغي إنجازه، ولا تزال هناك بعض التحديات التي تنتظرنا على المدى القصير. إلا أن الأسس التي نضعها اليوم ستضع البنك في مصاف البنوك الرائدة والمفضلة للعملاء على

المستويين المحلي والإقليمي، مع تعزيز حضوره العالمي على نطاق أوسع على المدى الطويل.



أعلن الشيخ فهد بن محمد بن جبر آل ثاني، رئيس مجلس إدارة بنك الدوحة عن تحقيق البنك صافي ربح قدره ٦٢٧ مليون ريال قطري عن التسعة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٣. وسجل إجمالي الموجودات ٩٦,٣ مليار ريال وصافي القروض والسلفيات ٥٦,٧ مليار ريال وودائع العملاء ٤٥,٣ مليار ريال كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣.

وقال الشيخ فهد إنه بالأصالة عن نفسه وبالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة نرحب بالشيخ عبد الرحمن بن فهد بن فيصل آل ثاني في منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الدوحة خلال هذه المرحلة المحورية المهمة في مسيرة بنك الدوحة العريقة. ونحن على ثقة بأن بنك الدوحة سيواصل النمو تحت قيادة الشيخ عبد الرحمن بن فهد لتأدية دوره الاستراتيجي على مستوى القطاع المصرفي في دولة قطر.

وحقق البنك نمواً في القروض المقدمة للقطاع الخاص بنسبة ٢,٢٪ مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

ومن جانبه، قال الشيخ عبد الرحمن بن محمد بن جبر آل ثاني، العضو المنتدب لبنك الدوحة إن البنك يواصل الحفاظ على متانة رأسماله ومراكز السيولة لديه. وقد جاءت نسبة الأسهم العادية من المستوى الأول فوق ١٢,٨٪، وهي أعلى بشكل هامشي من العام السابق. ولا تزال نسبة كفاية رأس المال من أعلى المعدلات بين البنوك القطرية،

حيث بلغت ١٩,٣٪. كما واصل البنك تحقيق معدلات مرتفعة لتغطية السيولة عند ١٣٨,٦٪، ويرجع



*EXCEPTIONAL CLIENT
EXPERIENCE DOES NOT
HAPPEN BY CHANCE.
IT HAPPENS BY DESIGN.*

Client experience is not about words. It's about expectations. Whether you're opening a new account, implementing a new service or getting support for existing services from your financial service provider, you expect a fast, easy and efficient experience. At Citi's Treasury and Trade Solutions, we get it. That's why we've created a suite of digital platforms, tools and solutions that give you the power to open accounts, add new services and connect with Citi ... with speed and confidence. Virtually anywhere, anytime.



أرباح «KIB» ترتفع ٧٢٪ إلى ٦,٨ ملايين دينار

رائد بوخمسين:

نواصل تركيزنا
على بناء نموذج أعمال
مرن مع الاستثمار في
البنية التحتية الرقمية



الشيخ محمد الجراح:

النتائج المالية
تؤكد استقرار
الوضع المالي للبنك
وحفاظه على تحقيق
النمو المستدام

كما بلغ إجمالي الموجودات ٣,٤١ مليارات دينار. وأضاف أنه «انطلاقاً من شعارنا الأساسي، بنك للحياة، نسعى بكل طاقتنا إلى مواصلة تعزيز مكانتنا على الصعيد المالي من خلال تحقيق تقدّم ملحوظ في جميع عملياتنا التشغيلية، من الخدمات المصرفية للأفراد إلى الخدمات المصرفية العقارية والخدمات المصرفية للشركات، وهذا بلا شك يتطلب بذل جهود كبيرة وتعاوناً جاداً بين كل الإدارات لتنفيذ استراتيجية التحوّل والتغيير المبتكرة». من جانبه، أفاد نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي، **رائد جواد بوخمسين**، أن حسابات المودعين بلغت ١,٩٩ مليار دينار كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، في حين ارتفع إجمالي حقوق المساهمين بنسبة ٢٩٪ ليصل إلى ٣١٤ مليوناً، مؤكداً أن «KIB» حافظ على مستويات كافية فيما يتعلق بمعدل كفاية رأس المال، حيث بلغ معيار كفاية رأس المال طبقاً لمعايير «بازل ٣» ومتطلبات بنك الكويت المركزي، ما نسبته ١٩,٧٪ بنهاية الربع الثالث من ٢٠٢٣. وأضاف **بوخمسين**: «في الوقت الذي نسعى فيه إلى تحقيق النمو المستدام وتحسين أداء البنك، نواصل تركيزنا على بناء نموذج أعمال مرن يعزّز ثقافة الابتكار، مع الاستثمار في البنية التحتية الرقمية، وتبني أحدث التكنولوجيا المستخدمة في عالم الصيرفة. ولتحقيق ذلك الهدف، لانزال ملتزمين بالاستثمار في تنمية رأس المال البشري للحفاظ على تفوقنا في السوق المحلي».

أعلن رئيس مجلس إدارة بنك الكويت الدولي KIB الشيخ محمد الجراح، النتائج المالية لفترة الأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وقد حقق البنك صافي أرباح عائدة على المساهمين بمبلغ ٦,٨ ملايين دينار، مقارنة بـ ٣,٩ ملايين دينار خلال الفترة ذاتها من عام ٢٠٢٢، وبربحية للسهم بلغت ٣,٢٧ فلس، كما ارتفعت الإيرادات التشغيلية بنسبة ١٢٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي، إذ بلغت ٥٢,٥ مليون دينار. وفي معرض تعقيبه على النتائج المالية، أكد **الجراح** أن «KIB» سجّل أداءً مالياً جيداً لتؤكد النتائج استقرار الوضع المالي للبنك وحفاظه على تحقيق النمو المستدام، مضيفاً «ونحن ملتزمون، أكثر من أي وقت مضى، بتقديم تجربة مصرفية متميزة ومتطورة لعملائنا، عبر توفير مجموعة شاملة من المنتجات والخدمات والحلول المالية التي تلبي احتياجاتهم وتطلعاتهم وتتماشى وأسلوب حياتهم العصري. وفي الوقت نفسه، نستمر في مواكبة وتبني أحدث التطورات التكنولوجية في صناعة الصيرفة للمحافظة على ميزتنا التنافسية في السوق مع الحرص على تقديم قيمة مضافة لمساهميننا». ومن جانب المركز المالي، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، صرح **الجراح** عن حجم المحفظة التمويلية للبنك حيث بلغت ٢,٤٨ مليار دينار، كما بلغت محفظة الاستثمارات في الأوراق المالية المتركّزة على استثمارات في صكوك عالية الجودة مبلغ ٣٠٨ ملايين دينار،

KIB يوجّه عملاءه لتبني ثقافة الادخار والاستثمار



فهد السرحان

يوصل بنك الكويت الدولي (KIB) دعمه لحملة التوعية المالية «لنكن على دراية» ونشر الثقافة المصرفية بين أفراد المجتمع، وذلك انطلاقاً من إدراكه لضرورة تبني ثقافة الادخار والاستثمار وحرصه على التعريف بسلسلة الخدمات والمنتجات المختلفة التي يوفرها لمساندتهم وتمكينهم من إدارة أموالهم.

وفي هذا الصدد، قال مدير أول من إدارة التسويق ووحدة الاتصال المؤسسي في KIB، **فهد السرحان**: نواصل سعينا الدؤوب إلى توعية العملاء بأهمية تعزيز مهارات ووسائل الادخار، وكيفية الاستفادة من المنتجات الاستثمارية والأدوات التي يوفرها البنك، بما يتيح لهم زيادة عائلاتهم ومعدلات توفير أموالهم، إضافة إلى تحقيق مختلف أهدافهم مثل تعليم الأبناء أو الانطلاق في مشروع شخصي، أو الوصول إلى تقاعد أكثر راحة وأماناً. ولفت إلى أن المنتجات التي يوفرها البنك تشمل، على سبيل المثال لا الحصر، الوديعة الاستثمارية، وهي إيداع العميل مبلغاً من المال لدى البنك الذي يقوم باستثماره وتحقيق عوائد مجزية منه خلال فترات زمنية معينة، والصندوق الاستثماري الذي يعتبر أداة استثمار مشتركة في مجالات متنوعة، مثل الأسهم والصكوك وأسواق النقد وغيرها، إلى جانب حسابات التوفير التي تختلف عن الوديعة الاستثمارية من حيث إمكانية السحب منها والإيداع فيها في أي وقت. وأضاف أن حساب «الدروازة» في KIB من أحدث حسابات التوفير التي تتضمن سحباً دورية والتي أطلقها البنك ضمن باقة منتجاته المصرفية المصممة للعملاء الأفراد، وهو حساب مبني على أساس الوكالة بالاستثمار، ويعتبر الأقوى من نوعه والأفضل بين أدوات التوفير الاستثمارية من حيث العائد السنوي المتوقع بنسبة تصل لغاية ٢٪ كل شهر.

KIB يعلن عن شراكة نمو استراتيجية حصرية لمدة ٧ سنوات مع Visa



الشراكة المميزة لمدة ٧ سنوات مع KIB، والتي من شأنها ترسيخ التزامنا المشترك بتعزيز مستويات نمو التجارة الرقمية في الكويت، إضافة إلى الارتقاء بقدرتنا على الابتكار بشكل كبير، وتوفير تجربة دفع آمنة وسلسة للعملاء، أفراداً وشركات، على حد السواء، إلى جانب الانتقال إلى مرحلة النمو الاقتصادي المستدام بما يتماشى مع أجندة حكومة الكويت المالية والتوجه نحو رقمنة العمليات المصرفية وتقليل التعاملات النقدية.

وفي صعيد مقابل، أعلن KIB حصوله على شهادة انضمامه لبرنامج Visa Ready المصمم لتعزيز التكنولوجيا المالية، كأول بنك يحقق هذا الإنجاز في الكويت، كدليل على جهوده المستمرة لتحقيق التميز. ومن شأن هذه الخطوة تمكين البنك من تقديم حلول خاصة بإصدار البطاقات، وطرق الدفع، والخدمات المصرفية الرقمية للشركات العاملة في مختلف القطاعات الاقتصادية بما يتوافق مع تعليمات بنك الكويت المركزي.

وفي إطار استراتيجية BaaS (الحلول المصرفية كخدمة)، يقدم KIB حلولاً متكاملة، تشمل sponsorship BIN، وإدارة البرامج وخدمات أنظمة الدفع للشركاء. كما تجسد شهادة برنامج Ready Visa دور البنك كشريك مفضل للشركات التي تسعى إلى توفير حلول حصرية خاصة بالبطاقات المصرفية للعملاء في الكويت.

واختتم الشريفة تصريحه قائلاً: «تأتي شهادة Visa Ready تأكيداً على التزامنا بتحقيق التميز واستعدادنا الكامل لتمكين مختلف الشركات من الوصول إلى أحدث الخدمات المصرفية».

وتجدر الإشارة إلى أن هذه الشراكة الاستراتيجية بين KIB وشركة VISA تعتبر بداية عهد جديد يقدم العديد من فرص التعاون والنمو والابتكار. وفي هذا الصدد، يواصل البنك تشجيع كافة عملائه الشركات، الحاليين والمستقبليين، على الانضمام إليه في تشكيل مستقبل أكثر ازدهاراً للبنوك في الكويت.

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB)، المؤسسة المالية الرائدة في الكويت، عن شراكة النمو الاستراتيجية الحصرية مع شركة Visa. وسيمتد هذا التعاون المهم بين الطرفين لمدة ٧ سنوات، حيث يستعد KIB للتحوّل إلى بنك يعتمد حصرياً على خدمات شركة Visa فيما يتعلق بكافة البطاقات المصدّرة منه.

وتأتي هذه المبادرة تحت عنوان «شراكة بين KIB و Visa لتعزيز النمو»، وهي مبنية بشكل أساسي على اعتماد الابتكار والتكنولوجيا وفتح آفاق جديدة من التعاون، حيث يعمل الطرفان على تقديم حلول مالية متطورة ورائدة في السوق المحلي، بما ينعكس إيجاباً على مستوى أدائهما، وعلى قطاع البنوك بشكل عام. وترتكز هذه الشراكة الاستراتيجية إلى أحدث مزايا التكنولوجيا المالية من أجل تقديم حلول دفع مبتكرة وخدمات ومنتجات مصرفية رائدة ومتنوعة، بما يضمن إنجاز ثورة في القطاع المصرفي بالكويت، وذلك بالاعتماد على خبرة VISA العالمية والإمكانيات الرقمية التي يمتلكها KIB.

وفي تعقيبه على إطلاق هذه الشراكة، قال مدير عام إدارة التحول الرقمي والابتكار، محمد الشريفة: «تمثل هذه الشراكة خطوة مهمة نحو جعل اسم KIB مقترناً بالابتكار وتقديم الحلول الموجهة لتلبية احتياجات العملاء. ونحن نواصل التزامنا بتقديم تجربة مصرفية تتجاوز التوقعات وتعكس دور KIB الرائد في توفير منتجات وخدمات من شأنها الارتقاء بالصناعة المصرفية إلى آفاق جديدة».

ولن تقتصر هذه الشراكة الجديدة على الحدود المصرفية التقليدية، وإنما ستضمن توحيد الموارد والخبرات والتكنولوجيا المالية لفتح أبواب جديدة وتوسيع نطاق العمل، ما يولد فرصاً متنوعة ويمنح العملاء خيارات أوسع تشمل الكثير من الخدمات والمنتجات المصرفية المبتكرة.

وبدورها، قالت آرتي ثانكي، رئيسة قسم التكنولوجيا المالية والشركات في مكتب فيزا الكويت وقطر: «إنه لمن دواعي سرورنا الإعلان عن انطلاقة هذه

باسل السويديان من KIB يحصد جائزة «World CIO 200»



أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) حصول مدير عام إدارة أمن المعلومات والخصوصية ومكافحة الاحتيال في البنك، باسل السويديان، على جائزة «World CIO 200» لعام ٢٠٢٣، من قبل المنتدى العالمي لرؤساء تقنية المعلومات، وذلك خلال الحفل الختامي لقمة المنتدى التي أقيمت في باكو، عاصمة أذربيجان.

وبهذه المناسبة، قال السويديان: «يملؤني الفخر والسعادة بحصولي على هذه الجائزة المرموقة، والتي تعتبر دليلاً على ريادة (KIB) ودعمه المستمر للتميز في مجال تقنية وأمن المعلومات، والتزامه بتبني نهج شامل يضمن خصوصية وأمن المعلومات عبر تطبيق أفضل الإجراءات والمعايير الأمنية المتقدمة وأدوات الرصد والمتابعة المبتكرة، إلى جانب تدريب الموظفين وصقل قدراتهم لرفع مستوى كفاءتهم، ما يتماشى مع مكانته كمؤسسة مالية آمنة وموثوقة تسعى إلى الحفاظ على أمان بيانات العملاء».

مذكرة تفاهم ثلاثية الأطراف بين المغرب وITFC وICD

تخطط المؤسسة لاعتماد تمويل جديد يصل إلى ١٠٠ مليون دولار أميركي لدعم واردات السلع الاستراتيجية وتعزيز جهود الشركات المغربية في التصدير. هذا يشمل تعزيز العلاقات مع الشركاء الاستراتيجيين في المغرب وتشجيع المؤسسات المغربية على المشاركة في مشاريع المؤسسة لتعزيز الصادرات المغربية في القطاعات الرئيسية مثل الطاقة والزراعة والمعدات. ويشمل البرنامج أيضاً تقديم تسهيلات تمويل التجارة للكيانات المملوكة للدولة



المهندس هاني سالم سنبل والوزيرة نادية فتاح العلوي

والمؤسسات المالية والشركات المغربية، بالإضافة إلى تنمية التجارة بالتعاون مع المملكة المغربية ودعم إنشاء منصات لوجستية مغربية في دول أفريقية مختارة. هذا يأتي في إطار التعاون لنقل الخبرة والمعرفة المغربية إلى دول أخرى لتعزيز التنمية البشرية والاقتصادية. ومن جهة البرنامج القطري للمؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص، تهدف المؤسسة إلى تعزيز التعاون مع المملكة المغربية في الفترة من ٢٠٢٤ إلى ٢٠٢٦. وجدير بالذكر أن المؤسسة حققت استثماراً استراتيجياً في أسهم البنك الأخضر، بالشراكة مع القرض الفلاحي للمغرب، حيث تملك المؤسسة ٤٩٪ من أسهم البنك. كما أعلنت المؤسسة أن ضمن البرنامج القطري الجديد ستقوم باعتماد تمويلات واستثمارات جديدة بقيمة ١٠٠ مليون دولار أميركي لفائدة الكيانات المغربية من أجل تنفيذ مشاريع محلية وعابرة للحدود. إضافة إلى ذلك، تظل المؤسسة على استعداد لمساعدة المغرب على تطوير برنامج الصكوك السيادية. كما تسعى المؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص أيضاً إلى تعزيز الشمول المالي وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة والتمويل التشاركي في المملكة المغربية. هذا التعاون سيعزز التنمية الاقتصادية والاستدامة في المملكة المغربية وسيعمق العلاقات بين المؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص والمملكة.

وقعت كل من المؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة (ITFC) والمؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص (ICD)، الأعضاء في مجموعة البنك الإسلامي للتنمية (IsDB)، والمملكة المغربية مذكرة تفاهم ثلاثية الأطراف، حيث وقع على الاتفاقية كل من وزيرة الاقتصاد والمالية في المغرب، السيدة نادية فتاح العلوي، والمهندس هاني سالم سنبل، الرئيس التنفيذي للمؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة والرئيس التنفيذي بالإناة

للمؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص. وقد جرى هذا التوقيع خلال اجتماع عقد بين الطرفين على هامش الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي التي انعقدت في مراكش.

تهدف المذكرة إلى تسهيل التعاون بين جميع الأطراف في عدة مجالات، حيث تركز على أهمية قطاع الطاقة كمحرك للتنمية الاقتصادية والاجتماعية في المغرب، وتعتزم المؤسسات دعم قطاع الطاقة من خلال تمويل الشركات المملوكة للدولة والشركات الخاصة، كما تسعى أيضاً لتعزيز تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة ونقل الخبرات الزراعية من المغرب إلى دول منظمة التعاون الإسلامي.

إلى جانب ذلك، تركز المؤسسات على دعم مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص، بالإضافة إلى تقديم تمويل في قطاعات متنوعة مثل التصنيع والخدمات والتعدين والبنية التحتية. كما يسعى هذا التعاون لتحقيق الأمن الغذائي وتعزيز التبادل المعرفي والمالي بين المغرب والدول الأعضاء الأفريقية والعربية.

كما أعلنت كل من المؤسسات عن البرنامج القطري الخاص بالتعاون مع المملكة المغربية، حيث تم إطلاق برنامج العمل القطري للمؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة للفترة ٢٠٢٤-٢٠٢٦. وبموجب هذا البرنامج،

معهد البنك الإسلامي للتنمية وهيئة الخدمات المالية الإندونيسية

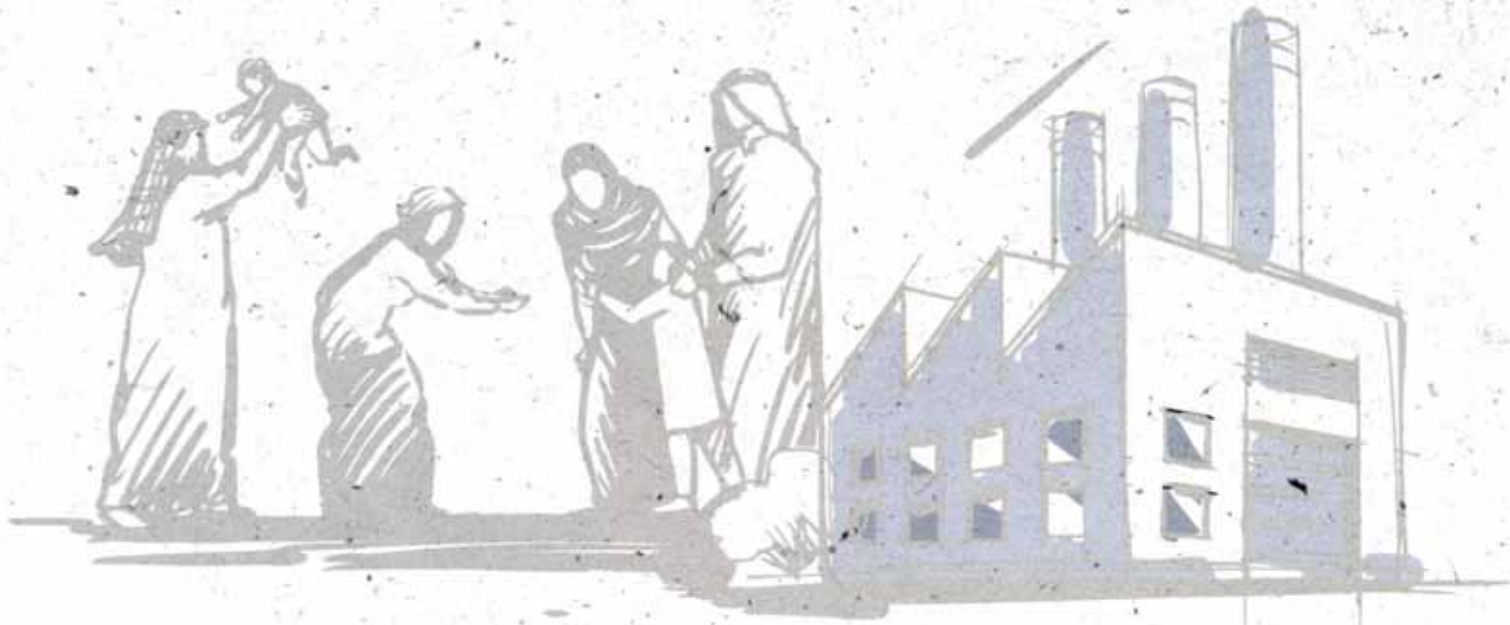
يستشرفان أدوات مالية مبتكرة من أجل منظومة مالية إسلامية مستدامة



استقبل السيد ماهيندرا سيريچار، رئيس هيئة الخدمات المالية الإندونيسية، الدكتور سامي السويلم، المدير العام بالإناة لمعهد البنك الإسلامي للتنمية، في المقر الرئيس لهيئة الخدمات المالية الإندونيسية في جاكارتا، لإجراء مناقشات تتمحور حول المنظومة المالية الإسلامية.

سلط الاجتماع، الذي عقد بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٣، الضوء على برنامج البنك الإسلامي للتنمية لتطوير الصكوك، الذي يهدف إلى تعزيز دور الصكوك في دعم التنمية لدى الدول الأعضاء في البنك الإسلامي للتنمية. ويرتكز البرنامج على ثلاثة ركائز رئيسية، هي صندوق تعزيز الصكوك، ومؤسسة التمويل السيادي، والصكوك المرتبطة بالوقف النقدي.

وخلال اللقاء أكد الدكتور السويلم على ضرورة استكشاف أدوات متوافقة مع الشريعة الإسلامية تساهم بشكل إيجابي في التنمية المستدامة واستحداث فرص العمل، مشيراً إلى أن الالتزام بالشريعة الإسلامية من شأنه أن يعزز القيمة الاقتصادية للأداة المالية دون تقديم أية تنازلات. كما أكد الدكتور السويلم على التزام البنك الإسلامي للتنمية بدعم التمويل الإسلامي في الدول الأعضاء من خلال البرامج التعاونية.



Spearheading the Social Development Mission in Saudi Arabia

SDB is committed to:

1



Funding
Environmental causes.

2



Empowerment of
individuals and
enterprises within
the Saudi **Social**
landscape.

3



Optimizing **Governance**
to better serve.



«فاتف» تشطب الأردن من لائحته الرمادية



من اليسار: د. عادل الشركس



خالد محمد بالعمي

محافظ مصرف الإمارات المركزي



أعلنت مجموعة العمل المالي لمراقبة الجرائم المالية (فاتف) إزالة الأردن وبنما وألبانيا وجزر كايمان عن قائمتها الرمادية التي تعني أن الدول لا تفعل الكثير من أجل مكافحة تبييض الأموال، في حين أعلنت أنها ستجري زيارة ميدانية إلى دولة الإمارات بحلول فبراير (شباط) ٢٠٢٤ للتحقق من استكمال خطة العمل الوطنية، في حين رحبت واشنطن بالتقدم الذي أحرزته المجموعة، وعدت أن هذه الخطوات «ضرورية لمنع المنظمات الإرهابية من الوصول إلى الأموال».

الأردن

وفي تعليق له على هذا التطور، قال محافظ المصرف المركزي الأردني رئيس اللجنة الوطنية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، د. عادل الشركس، إن «هذا الإعلان يأتي كاعتراف بنجاح المملكة بتعزيز المنظومة الوطنية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وانتشار أسلحة الدمار الشامل ومواءمتها مع المعايير الدولية، واستكمال تنفيذ كافة بنود خطة العمل الخاصة المعتمدة من قبل مجموعة العمل المالي في أكتوبر (تشرين الأول) ٢٠٢١».

الإمارات

من جهته، قال محافظ مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي رئيس اللجنة الوطنية لمواجهة غسل الأموال، خالد محمد بالعمي، إن دولة الإمارات «تأخذ دورها المتمثل في حماية نزاهة النظام المالي العالمي بجدية بالغة، وتؤكد التزامها الراسخ بمكافحة الجرائم الاقتصادية والشبكات غير المشروعة داخل الدولة وخارجها من خلال الخبرات والإمكانات التي توفرها في هذا الصدد».

خالد القمامي رئيساً تنفيذياً لفرع «صحار الدولي» بالرياض



أفصح بنك صحار الدولي عن موافقة الجهات الرقابية على تعيين خالد بن مبارك القمامي في منصب الرئيس التنفيذي لفرع صحار الدولي بمدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. والقمامي مصرفي متمرس ويمتلك خبرة طويلة في مجال العمل المصرفي في السوق السعودية.

المركزي السعودي: العملات المشفرة خطر على الاستقرار المالي



أيمن السيارى

كشف محافظ البنك المركزي السعودي أيمن السيارى، أن العملات المشفرة ووسطاءها يشكلون خطراً محتملاً على الاستقرار المالي.

وأشار السيارى، خلال جلسة الاقتصاد العالمي والأصول المشفرة في اجتماع وزراء المالية ومحافظي البنوك المركزية

لمجموعة العشرين، إلى الحاجة لإشراف وتنظيم جيد للتنسيق لأنشطة العملات المشفرة.

وقال: «في هذا السياق ندعم العمل وخارطة الطريق ذات الصلة بصندوق النقد الدولي ومجلس الاستقرار المالي لمعالجة المخاطر المتعلقة بالعملات المشفرة».

بنك دبي التجاري يوقع «تعهد الشركات المسؤولة مناخياً»

مع وزارة التغير المناخي والبيئة



أعلن بنك دبي التجاري CBD، عن التزامه بمستقبل مستدام من خلال توقيعه على «تعهد الشركات المسؤولة مناخياً» التي أطلقتها وزارة التغير المناخي والبيئة. ويعد هذا التعهد مبادرة محورية تم إطلاقها لمواكبة المبادرات الاستراتيجية التي تسعى لتحقيق الحياد المناخي بحلول عام ٢٠٥٠، كما أنها تهدف إلى تعزيز مشاركة القطاع الخاص في توجهات الدولة نحو خفض الانبعاثات الكربونية.

وتم التوقيع على الاتفاقية خلال فعاليات الحوار الوطني الثالث عشر حول الطموح المناخي، والذي نظّمته وزارة التغير المناخي والبيئة بالتعاون مع غرف دبي. وتتزامن هذه المبادرة مع «عام الاستدامة» في دولة الإمارات العربية المتحدة واستعدادها لاستضافة مؤتمر الأطراف (COP28) الشهر القادم.

مصرف عجمان يُطلق منصة Digibanc لدعم تحوُّله إلى الرقمنة ...



عقد مصرف
عجمان شراكة
استراتيجية مع
شركة CodeBase
لإطلاق «تطبيق
مصرف عجمان
الرقمي» الجديد
المتخصص في
تقديم خدمات
مصرفية رقمية

مبتكرة للعملاء الأفراد، مهّداً الطريق أمام انتقال المصرف إلى حقبة جديدة من المرونة الرقمية الفائقة.

مصطفى محمد سعيد الخلفاوي، الرئيس التنفيذي لمصرف عجمان، قال: «منصتنا الرقمية الجديدة لا تقتصر أهميتها على كونها ترتقي بخدماتنا المصرفية الرقمية فحسب، بل إنها تمثل علامة فارقة ونقلة نوعية في نهجنا التشغيلي، وتعكس تركيزنا على تعزيز الاستفادة من الأدوات التكنولوجية المتقدمة والأتمتة وتطوير جميع الإمكانيات من أجل مجارة التطورات السريعة التي تشهدها البيئة المصرفية». وأضاف: «لقد لعبت المنصة الرقمية Digibanc دوراً محورياً في انتقالنا إلى نموذج أكثر تركيزاً على العملاء ومدفوعاً بالابتكار. ولا يمكن إنكار القدرة التحولية الهائلة التي تمتلكها التكنولوجيا والحلول السحابية في القطاع المالي. وانطلاقاً من دورنا الرائد في السوق المصرفية في دولة الإمارات العربية المتحدة، فإننا ملتزمون بتسخير هذه الابتكارات للارتقاء بتجارب العملاء وتعزيز كفاءتنا التشغيلية».

أرباح «كابيتال بنك» ارتفعت ٢٦٪ إلى ٨٢ مليون دينار



أيمن أبو دهيم



باسم خليل السالم

واصلت مجموعة كابيتال بنك CAPITAL BANK تحقيق نتائج مالية استثنائية مع نهاية الربع الثالث من العام الجاري ٢٠٢٣، حيث ارتفع صافي دخل المجموعة بنسبة ٧٠٪ ليصل إلى ٢٤٥ مليون دينار.

ووفقاً للنتائج المالية الأولية، شهدت المجموعة نمواً في صافي أرباحها، حيث بلغت ٨٢ مليون دينار بارتفاع نسبته ٢٦٪ عن ذات الفترة من العام الماضي. وفي تعقيبته على هذه النتائج، أعرب رئيس مجلس إدارة مجموعة كابيتال بنك **باسم خليل السالم** عن رضاه عن تحقيق هذه النتائج المالية المميزة، وفخره بالتطور الذي شهدته المجموعة وقال: «تعكس هذه النتائج نجاح استراتيجية المجموعة الطموحة وطويلة المدى للنمو والتي تتمحور أهدافها حول تحقيق الإنجازات والبناء عليها مع الاستمرار بتنفيذ سياستنا التحولية».

من جانبه أكد الرئيس التنفيذي بالوكالة لمجموعة كابيتال بنك، **سامر العالول**، أن النمو في مختلف مؤشرات أداء المجموعة خلال الربع الثالث من العام الحالي، جاء مدعوماً بالأداء القوي لمختلف الأنشطة والقطاعات والأسواق التي تعمل فيها والجهود المبذولة في سبيل زيادة الدخل وتنويع مصادره.

أما في العراق، يتصدر المصرف الأهلي العراقي، المملوك من كابيتال بنك اليوم قائمة البنوك العاملة في السوق المصرفي من حيث إجمالي الموجودات التي قاربت ٢ مليار دينار مدعوماً بنمو ودائع العملاء بحوالي ٩١٪ لتصل إلى ١,٤ مليار دينار.

وقد صرح الرئيس التنفيذي للمصرف الأهلي العراقي **أيمن أبو دهيم**، أن الأرقام التي حققها المصرف عكست ارتفاع ثقة عملائه فيه وبسمعته الجيدة وقدرته على تلبية المتطلبات المتنامية لكافة العملاء من الأفراد والمؤسسات.

سوق الأسهم البريطاني أخذ في الانكماش ويضع مكانه لندن على المحك

قال محللو بنك الاستثمار البريطاني Peel Hunt إن سوق الأسهم الصغيرة ومتوسطة الحجم في البلاد يتقلص بسرعة كبيرة، ما يشكل تحدياً لوضع لندن كمركز مالي دولي.

ويرجع ذلك إلى الافتقار لعمليات الطرح العامة الأولية، وفي ظل موجة من عمليات الاستحواذ من قبل شركات الأسهم الخارجية وشركات الأسهم الخاصة، ما يعني أن عدد الشركات التي تغادر السوق البريطاني أكبر من تلك التي تنضم إليه.

وجاء في تقرير للبنك: «نحن حالياً في حلقة هلاك، حيث التقييمات منخفضة، والسيولة آخذة في الانخفاض، والمستثمرون يشهدون عمليات انسحاب، وهناك رغبة قليلة في الاكتتاب العام».

وحذر محللو البنك الاستثماري من أنه «إذا استمر هذا الاتجاه، فقد تفقد المملكة المتحدة جزءاً مهماً من نظامها البيئي المالي».



«الأهلي» يحصد جائزة «أفضل بنك للتجزئة في الكويت»



لؤي مقامس

حصل البنك الأهلي الكويتي على جائزة أفضل بنك للتجزئة في الكويت لعام ٢٠٢٣ من International Business، في شهادة على الأداء الاستثنائي الذي يقدمه، بما يظهر التزامه بالتميز في تقديم مجموعة واسعة من الخدمات والحلول المبتكرة لعملائه.

وبهذه المناسبة، قال **لؤي مقامس**، الرئيس التنفيذي في البنك الأهلي الكويتي- الكويت: يسعدنا الحصول على الجائزة ما يسلط الضوء على التزامنا بتزويد عملائنا بخدمات وحلول مالية استثنائية، ونؤكد أن هذا الإنجاز تحقق بفضل العمل الجاد والتفاني المستمر لفريقنا الذي يسعى باستمرار إلى تجاوز التوقعات.

«الإمارات دبي الوطني» أول بنك في الشرق الأوسط ينال شهادة «بارك سمارت» الذهبية



Shayne Nelson



هشام عبدالله القاسم

حصل بنك الإمارات دبي الوطني NBD EMIRATES، على شهادة «بارك سمارت» الذهبية تكريماً لتصميم منشأة مواقف السيارات الموجودة ضمن فرع البنك في منطقة ميدان، ند الشبا، دبي. وتعد المنشأة الأولى خارج الولايات المتحدة والسابعة على مستوى العالم التي تنال هذه الشهادة المرموقة.

وتعد «بارك سمارت» (المعروفة سابقاً باسم «شهادة المرآب الذكي») برنامج الاعتماد الوحيد في العالم الذي يعنى بتحديد وتقدير وتكريم مواقف السيارات المستدامة وفائقة الأداء. وتوفر «بارك سمارت»، التي طورها أبرز خبراء القطاع، خارطة طريق لمنشآت مواقف السيارات الجديدة والحالية من أجل استخدام استراتيجيات مبتكرة تركز على إيجاد الحلول مع تعزيز التنقل المستدام والتأثير الإيجابي عبر تصميم وتشغيل منظومة أكثر ذكاءً لمواقف سيارات القائمة على تبني أفضل الممارسات.

حسين عبدالله متحدثاً رئيسياً في FII



شارك كيو إنفست QINVEST في فعاليات النسخة السابعة من مبادرة مستقبل الاستثمار (FII)، التي عُقدت تحت عنوان «البوصلة الجديدة» في مركز الملك عبد العزيز الدولي للمؤتمرات في العاصمة السعودية، الرياض، خلال الفترة من ٢٤ إلى

٢٦ أكتوبر ٢٠٢٣، بحضور أكثر من ٦٠٠٠ مشارك. قدّم المؤتمر برنامجاً تفاعلياً موجهاً نحو مساعدة المستثمرين على إعادة توجيه بوصلة استراتيجياتهم المؤسسية للمساهمة الفعّالة في المشهد الاقتصادي العالمي وتطوير نهج مبتكر لمجابهة التحديات واغتنام الفرص الاقتصادية. وقد قدم السيد **حسين عبد الله**، الرئيس التنفيذي المشارك لكيو إنفست محاضرة قيمة خلال المؤتمر.

ارتفاع أرباح بنك دبي الإسلامي ١٦٪ إلى ٤,٧ مليار درهم



د. عدنان شلوان

ارتفعت أرباح بنك دبي الإسلامي أكبر البنوك الإسلامية المدرجة أسهمه في سوق دبي المالي، إلى ٤٦٩٦,٨ مليون درهم بنهاية التسعة أشهر الأولى ٢٠٢٣، مقارنة بأرباح قدرها ٤٠٤٥,٨ مليون درهم تم تحقيقها خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢٢.

يعود سبب ارتفاع الأرباح خلال الفترة الحالية إلى ارتفاع صافي الإيرادات التشغيلية بنسبة ١٢٪ لتصل إلى ٨٥٤٧,٢ مليون درهم.

البنك السعودي الأول يحصل على التصنيف البلاتيني من شهادة «سمارت سكور»



حصل البنك السعودي الأول على شهادة «سمارت سكور» عن المقر الرئيسي الجديد للبنك «برج الأول»، وبذلك يعد أول بنك في المملكة وثالث مؤسسة في منطقة الشرق الأوسط الحاصلة على الفئة البلاتينية والتي تعد الأعلى تصنيفاً ضمن فئات هذه الشهادة.

وتعد شهادة «سمارت سكور»، التي تقدمها هيئة الاعتماد العالمية «وايرد سكور»، المعنية بتقييم المباني الذكية هي الأفضل في فئتها والتي تعمل على توفير بيئة عمل جذابة، وتعزز كفاءة تكلفة التشغيل، وتضمن معايير الاستدامة العالية. حيث يحوي المقر الجديد للبنك على أحدث المساحات المكتبية المدعومة بأفضل التقنيات المتوافقة مع الاستدامة، وأسلوب حياة الموظفين بالإضافة إلى مرافق مبيعات التجزئة والتدريب.

وقالت **غادة الجربوع**، الرئيسة التنفيذية للتشغيل لدى البنك السعودي الأول: «فخورون بكوننا أول بنك في المملكة يحصل على شهادة «سمارت سكور» ضمن الفئة البلاتينية الأعلى... هذه الشهادة تعد إضافة أخرى للنجاحات السابقة التي حققها البرج، ومن بينها حصوله على جائزة «أفضل مشروع مبنى في المملكة للعام ٢٠٢٢ من ميد»، وشهادة «الريادة في تصميمات الطاقة والبيئة الذهبية» من مجلس المباني الخضراء الأمريكي في العام ٢٠٢٣».



QATAR GENERAL
INSURANCE & REINSURANCE CO.

ماذا يقدم لك تأميننا البحري؟

What does our marine insurance offer you?

- Integrated protection for your vehicle
- Thefts that can happen to your boats
- Collisions
- حماية متكاملة لمركبك
- السرقات التي يمكن أن تحدث
- الاصطدامات



بنك دخان يعقد شراكة مع «جورد»



أعلن بنك دخان توقيع اتفاقية شراكة استراتيجية مع المنظمة الخليجية للبحث والتطوير «جورد» تهدف إلى تعزيز ممارسات التمويل المستدام ودفع جهود التنمية البيئية والمجتمعية بما يتماشى مع ركائز «رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠» وأهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة.

وتأتي هذه الشراكة انسجاماً مع استراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لبنك دخان المتمثلة في التمويل المستدام والعمليات المستدامة والمسؤولية المجتمعية بما يرتقي بقدرته على قيادة المؤسسات المصرفية الداعمة للتحوّل إلى مجتمع مستدام.

وبهذه المناسبة، قال الدكتور يوسف الحرّ، مؤسس ورئيس مجلس إدارة المنظمة الخليجية للبحث والتطوير: «يؤسّس تعاوننا المشترك مع بنك دخان نموذجاً ملهماً حول كيفية اتخاذ المؤسسات المالية خطوات استباقية لتوجيه مواردها واستثماراتها نحو مشاريع مستدامة وصديقة للبيئة».

ومن جهته، قال السيّد طلال أحمد الخاجة، الرئيس التنفيذي للتسويق والاتصال في بنك دخان: «يسرنا أن نتعاون مع المنظمة الخليجية للبحث والتطوير لتمهيد الطريق نحو بناء نظام مالي مستدام. كذلك، يسعدنا توحيد جهودنا مع كافة المؤسسات الشريكة لزيادة وعي أفراد المجتمع في هذا الشأن، وتشجيع العملاء والمستثمرين على الاستفادة من عروضنا للتمويل المستدام، خاصة في ظل تزايد الزخم العالمي حول تمويل أنشطة العمل المناخي والتنمية المستدامة».

ومن جانبه، صرّح الشيخ محمد بن عبد العزيز آل ثاني، مساعد مدير عام ورئيس إدارة الأعمال المصرفية الحكومية والحوكمة البيئية والاجتماعية في بنك دخان، قائلاً: «يمثّل إطار التمويل المستدام أبرز المبادرات الرئيسية لهذه الشراكة، إذ ستؤمّن المنظمة الخليجية للبحث والتطوير صياغته لبنك دخان من أجل تلبية متطلباته من القروض الخضراء. ويتضمن هذا الإطار معايير واضحة وعملية لتقييم المشاريع الراغبة في الحصول على التمويل ومدى توافقه مع الشروط الخاصة بذلك».

يوروبوني: بنك الكويت الوطني رائد السوق

وأفضل مزود خدمة لإدارة النقد بالكويت ٢٠٢٣



عصام جاسم الصقر

تتويجاً لجهوده في تبني أحدث الخدمات والحلول المصرفية، تبوأ بنك الكويت الوطني مركز «رائد السوق» وأفضل مزود خدمة لإدارة النقد بالكويت في استطلاع مجلة «يوروبوني» حول إدارة النقد ٢٠٢٣، والذي يعد استطلاعاً مرجعياً لصناعة إدارة السيولة النقدية عالمياً. ويستند الاستطلاع إلى آراء العملاء حول الخدمات المالية التي تقدمها البنوك لتقييم أفضل مقدمي خدمات إدارة النقد وتصنيفهم بناءً على نتائج الاستطلاع عبر الأسواق المالية والمصرفية. واحتل البنك المركز الأول في ٤ فئات شملها الاستطلاع لجودة الخدمة التي يقدمها للعملاء في الكويت، وهو ما يبرهن حفاظ البنك على موقعه الريادي كأفضل مزود لخدمات إدارة النقد.

بنك قناة السويس ضمن قائمة «فورتن» لأكبر ٥٠٠ شركة عربية



حسين رفاعي

انضم بنك قناة السويس إلى قائمة «فورتن» ٥٠٠ العربية لعام ٢٠٢٣، والتي تشمل أكبر ٥٠٠ شركة في المنطقة العربية من الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وذلك بعد تحقيقه لنتائج أعمال مالية قوية خلال عام ٢٠٢٢، وهو ما يُعد إشارة لمكانة البنك الراسخة، ويعكس بدوره الجهود المتواصلة التي تُبذل لتقديم أفضل المنتجات والخدمات بالاعتماد على أحدث الأساليب التكنولوجية المُبتكرة.

وفي هذا السياق، عبّر حسين رفاعي، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لبنك قناة السويس، عن فخره واعتزازه بانضمام البنك لتلك القائمة والذي يُعد إشادة واضحة بمكانة البنك وحرصه المتواصل على مواكبة أحدث المستجدات على صعيد الصناعة المصرفية، ومُساهمته بقوة في بناء ودفع عجلة الاقتصاد القومي.

وأشار السيد رفاعي أن ثقافة العمل الجماعي وروح الفريق الواحد تُعتبر أهم الركائز الأساسية للنجاح، حيث تعتمد استراتيجية البنك على تشجيع روح المبادرة والعمل الابتكاري، ويعد هذا الإنجاز إضافة مميزة ضمن سلسلة من الجوائز العالمية التي حصل عليها البنك مؤخراً لُبرهن على قوة أدائه خلال الأعوام الستة الأخيرة.

ويُعتبر المعيار الأساسي للدخول في التصنيف وفق الموقع هو إجمالي الإيرادات السنوية للشركة في السنة المالية المُنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وفي هذا السياق ارتفعت إيرادات بنك قناة السويس خلال عام ٢٠٢٢ بنسبة ٤٧٪ مقارنةً بالعام السابق، لتُسجل ٧,٢١٣ مليار جنيه خلال عام ٢٠٢٢. من ناحية أخرى، ارتفع صافي ربح البنك بنسبة ٧١,٩٪ ليسجل ١,٠٤ مليار جنيه في عام ٢٠٢٢.

رؤية البنك التجاري عن التحول الرقمي ناقشها مع وسائل الإعلام



حسين العبد الله



شاهناواز راشد

عقد البنك التجاري CBQ، اجتماع طاوله مستديرة لوسائل الإعلام لمناقشة مدى مساهمة التطورات الرقمية في إحداث تحول في القطاع المصرفي.

ولطالما كان البنك التجاري معروفاً بريادته في مجال التحول الرقمي في القطاع المالي بدولة قطر وذلك من خلال تقنياته المتطورة، ومن بينها الخدمات المصرفية عبر الهاتف الجوال والتي تعدّ واجهة الاستخدام الأساسية لعملاء البنك، حيث توفر أكثر من ١٣٠ خدمة بمعدل رضا نسبته ٩٣٪.

وبهذه المناسبة، صرح شاهناواز راشد، مدير عام تنفيذي ورئيس الخدمات المصرفية للأفراد في البنك التجاري، قائلاً: «يملك التحول الرقمي إمكانيات كبيرة لنمو قطاعنا المصرفي، ونحن نعمل على الاستفادة من الآفاق والفرص التي يقدمها هذان العالمان. فإن الخدمات المصرفية التي نقدمها مبتكرة ومن خلالها نقوم بتطوير التجربة المصرفية لعملائنا. ومن هذا المنطلق، قام البنك التجاري بالتركيز على رقمنة حلول الدفع لجعل التجربة المصرفية لعملائنا مميزة ومريحة».

ومن أحدث الابتكارات المالية التي قدمها البنك التجاري هي حلول الدفع بدون كاشير والتي أتاحت للعملاء فرصة لشراء احتياجاتهم اليومية دون الحاجة إلى الوقوف في الدور للدفع.

من جانبه، صرح حسين العبد الله، مدير عام تنفيذي، رئيس قطاع التسويق والتيرناتيف أسيتس في البنك التجاري قائلاً: «كنا نعلم دائماً أن هذا التطور التكنولوجي سيغير المستقبل في مرحلة ما، واليوم، أصبح هذا الواقع الجديد في قطر، والفضل في ذلك يعود إلى حلول الدفع المتقدمة الخاصة بنا. من خلال التزامنا الراسخ بتقديم أحدث التقنيات قمنا بتسليط الضوء على أهمية دور البنك التجاري في التحول الرقمي. وقد حصد البنك التجاري العديد من الجوائز من قبل هيئات مالية مرموقة في جميع أنحاء العالم».

وفي هذا السياق، حصل البنك التجاري على جائزة «أفضل ابتكار في الخدمات المصرفية عبر الهاتف الجوال في العالم لعام ٢٠٢٣» من مجلة جلوبال فاينانس، كما حصل على «المرتبة الأولى للريادة في قطر في مجالات الحلول الرقمية والخدمات المصرفية للشركات والمسؤولية الاجتماعية للشركات» من مجلة يوروموني لعام ٢٠٢٢، وجائزة «البنك الأكثر ابتكاراً في الشرق الأوسط» من مجلة وورلد فاينانس لعام ٢٠٢٣، وغيرها الكثير.

ارتفاع أرباح بنك السلام ٥٣٪ إلى ٨٢ مليون دولار خلال ٩ أشهر



رفيق النايض

حقق «بنك السلام - البحرين» صافي أرباح عائدة على المساهمين بقيمة ١٠,٤٥ ملايين دينار بحريني (٢٧,٧٢ مليون دولار) للربع الثالث من عام ٢٠٢٣ بزيادة ٥٤٪. وبلغ العائد على السهم ٤,٢ فلوس في الربع الثالث من عام ٢٠٢٣. وارتفع إجمالي الدخل التشغيلي ٦٢٪ إلى ٧١,٤٤ مليون دينار بحريني.

كما أعلن بنك السلام عن تحقيق

زيادة ٥٣٪ في صافي أرباح عائدة للمساهمين بقيمة ٨٢,٢٤ مليون دولار، بينما بلغ العائد على السهم لفترة الأشهر التسعة المنصرمة ١٢,٤ فلوساً في الربع الثالث من عام ٢٠٢٣. وارتفع إجمالي حقوق المساهمين إلى ٨٧٢,٧٨ مليون دولار في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ أي بنسبة ٨,٥٪ مدفوعاً بصافي أرباح الفترة.

بنك السلام يحصد جائزتين مرموقتين ضمن حفل توزيع جوائز التمويل الإسلامي العالمية



محمود قناطي



علي حبيب قاسم

حصد بنك السلام مؤخراً جائزتين مرموقتين خلال حفل توزيع جوائز التمويل الإسلامي العالمية، وهما: جائزة «أفضل هوية مؤسسية في قطاع الصيرفة الإسلامية لعام ٢٠٢٣» وجائزة «التميز في الخدمات المصرفية الخاصة الإسلامية»، وهو ما يقف شاهداً على التقدم المستمر الذي يحققه البنك في الصيرفة الإسلامية وجهوده الحثيثة لتعزيز مكانته في القطاع المصرفي.

وبهذه المناسبة، صرح السيد علي حبيب قاسم رئيس الخدمات المصرفية الخاصة في بنك السلام: «نحن فخورون بحصولنا على جائزة «التميز في الخدمات المصرفية الخاصة الإسلامية»، كونها تسلط الضوء على مساعيها لتأسيس هوية مؤسسية وتعزيز محفظة خدماتنا المصرفية الخاصة الإسلامية. وقد تمكنا من تحقيق هذا الإنجاز بفضل العمل الجاد والمرونة التي يتمتع بها فريقنا الذي نتوجه لكل فرد فيه بجزيل الشكر والتقدير على جهودهم وتقانيهم».

ومن جانبه، قال السيد محمود قناطي رئيس التسويق والاتصالات ورئيس الاستدامة في بنك السلام: «تأتي جائزة «أفضل هوية مؤسسية في قطاع الصيرفة الإسلامية لعام ٢٠٢٣» لتؤكد على التزامنا بتقديم تجربة رائدة ومتميزة لربائنا عن طريق استخدام أحدث التقنيات لتوسيع نطاق عروضنا وتبني المزيد من المبادرات الهادفة كمبادرة «ننمو بكم ومعكم» التي أسهمت في رفع مستوى الوعي البيئي وتشجيع المجتمعات على الحفاظ على البيئة. وإننا نتطلع للمضي قدماً ضمن النهج ذاته لترسيخ مكانتنا كأكبر بنك إسلامي رائد يلبي احتياجات الزبائن».

تبديد أموال المودعين بسياسات نقدية ومصرفية واقتصادية وطائفية سيئة

تحول المصارف إلى «أموات أحياء» ZOMBIES

من قبل النخبة الطائفية التي تولت إدارة الشؤون الاقتصادية للبلاد منذ العام ١٩٩٢.

تقاسم اللجان المسؤولية
في المجلس النيابي

أضاف: لم يتساءل أحد على مرّ السنين، كيف استمرت المصارف في تحقيق الأرباح في اقتصاد منكمش؟ ماذا حلّ

بميزانية مصرف لبنان عندما كانت الفوائد المدفوعة على

شهادات الإيداع الخاصة به أعلى بكثير من المعدلات الدولية؟ كان ينبغي لهذه المؤشرات البسيطة أن تكون علامات واضحة على أن شيئاً غريباً وغير واضح يحصل في الميزانية العمومية لمصرف لبنان. لماذا لم تقم اللجان المسؤولة في البرلمان بعملها الرقابي؟

رياض سلامة أدار مصرف لبنان «كدكانة» خاصة

تابع المسؤول: أدار **رياض سلامة** مصرف لبنان كما لو كان متجره الخاص. وفي الخلاصة، النظام برمّته كان فاسداً من جذوره، وكان الانهيار مسألة وقت لا أكثر ولا أقلّ.

سياسة نقدية في خدمة منظومة سياسية

بدوره، أوضح نائب حاكم مصرف لبنان السابق **د. غسان عياش** أن مصرف لبنان سخر منذ سنة ١٩٩٢ السلطات الواسعة التي خصّه بها قانون النقد والتسليف لكي يجبر أو يحفز المصارف على إيداع مبالغ طائلة بالعملة الأجنبية لديه لكي يستعملها في تحقيق هدفين عزيزين للسلطات السياسية وهما تمويل عجز الموازنة وتثبيت سعر صرف الليرة اللبنانية.

وأشار **عياش** لـ«نداء الوطن» إلى أن المصرف تنازل عن السياسة النقدية المستقلة التي تعتمدها المصارف المركزية عموماً للتأثير على الاقتصاد لا سيما كبخ التضخم أو تحفيز النمو الاقتصادي، وجعل سياسته النقدية في خدمة

المنظومة السياسية الحاكمة، وهذا يخالف تماماً قواعد عمل المصارف المركزية في البلدان المتقدمة التي عزّزت وحصّنت استقلاليتها مؤسسات الإصدار لكي تخدم الأهداف التي تراها لمصلحة الاقتصاد وتمكنها من تحقيق وظيفتها المقدّسة وهي حماية المجتمع من التضخم.



رياض سلامة



د. غسان عياش

في الذكرى الرابعة لانذلاع الأزمة في ١٧ تشرين الأول ٢٠١٩، لم يتغيّر المشهد الذي ساد آنذاك على الساحة اللبنانية لا بل أصبح أسوأ وأخطر على كافة الأصعدة.

وكانت النتيجة ولا تزال: هدر أكثر من ١٠٠ مليار دولار من أموال المودعين ونحو ٢٥ مليار دولار مما كان تبقى من احتياطي البنك المركزي،

وتحوّل المصارف من محرّك للاقتصاد والنمو ومصدر جذب للودائع من مختلف البلاد، إلى «أموات أحياء»!

على من تقع المسؤولية أولاً: المصارف أم مصرف لبنان؟

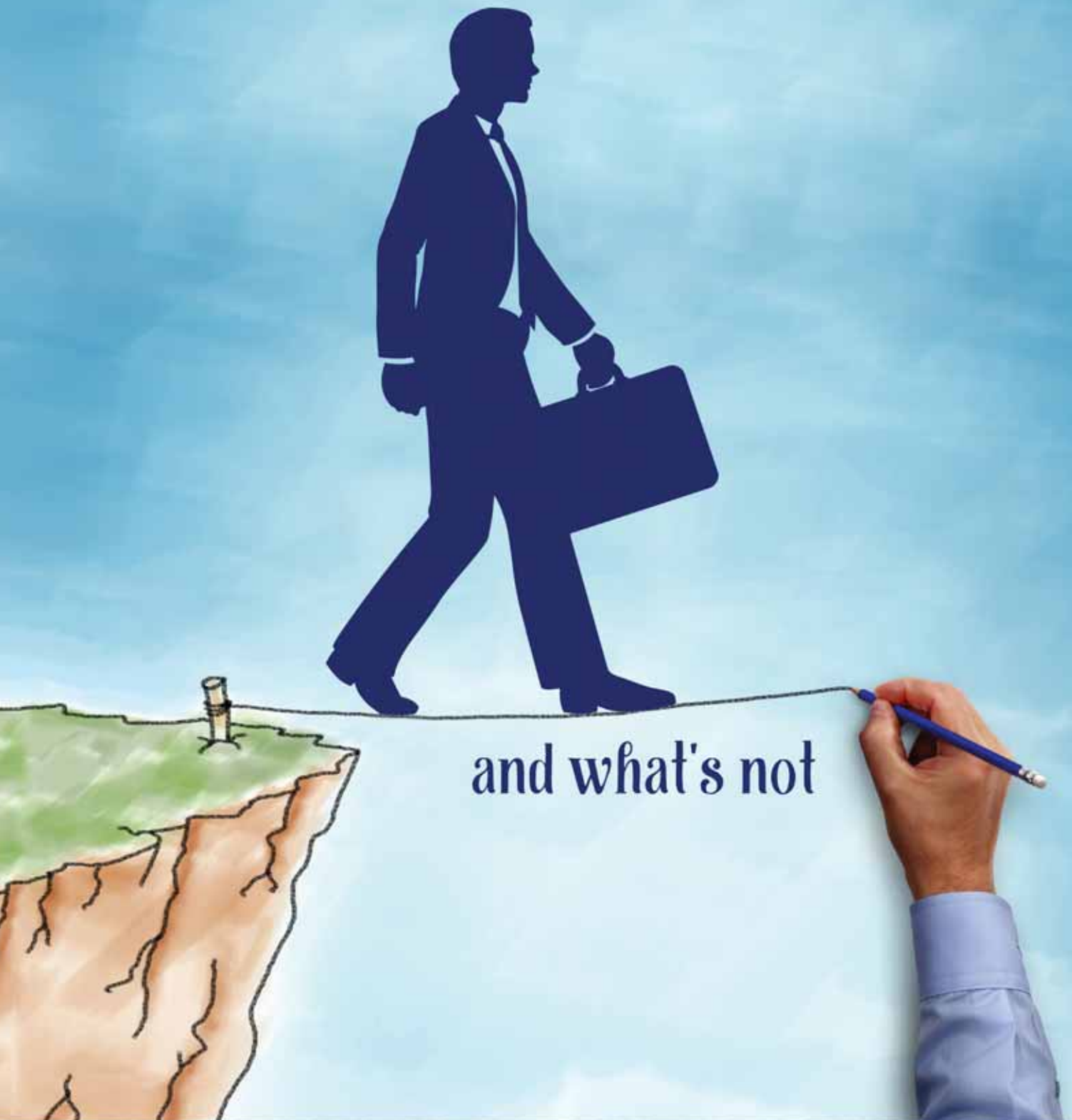
بدأ الصراع بين البنك المركزي والمصارف حول الجهة التي يجب أن تتحمّل مسؤولية الفجوة المالية التي ظهرت في ميزانية مصرف لبنان والتي تفوق الـ ٧٠ مليار دولار. وبدأت المصارف تنهم المركزي بأنه أهدر توظيفاتها لديه البالغة ٨٣ مليار دولار وهي عاجزة عن سداد أموال المودعين لأن موجوداتها لديه «تبخرت»!

ولكن المصارف التي كانت تتغنى بحجم السيولة الهائل لديها طوال سنوات مضت، تتحمّل إساءة استخدام وتوظيف تلك السيولة، التي هي أموال المودعين، وقد واضطت على تمويل الدولة (ومصرف لبنان) رغم علمها المسبق بسوء وضع الدولة المالي وعجزها، مستفيدة من الفوائد الخيالية التي عرضها عليها مصرف لبنان في فترة الهندسات المالية والفوائد على السندات السيادية. ورغم تحذيرات دولية عديدة وراء الكواليس وعلناً، شاركت المصارف بالهندسات المالية التي قام بها مصرف لبنان لجذب السيولة من الخارج، ومواصلة تغطية عجز الدولة وهدر الأموال. كما نجح الحاكم السابق للبنك المركزي **رياض سلامة** في حثّ المصارف طوعاً أو إكراهاً، على جذب الأموال وتوظيفها لديه.

حيث اعتبر مسؤول سابق في صندوق النقد الدولي لـ«نداء الوطن» أن الانهيار الكامل للاقتصاد اللبناني في تشرين ٢٠١٩ لم يكن مفاجئاً لأي شخص يعي المفاهيم الأساسية للاقتصاد الكلي والاستدامة المالية. لأن الانهيار أتى نتيجة الفساد المستشري وسوء الإدارة



There's a thin line between what's granted ...



الأردني الكويتي يحقق أعلى أرباح وأعلى نسبة نمو في موجوداته منذ تأسيسه



هشيم البطيحي



م. ناصر اللوزي

حقق البنك الاردني الكويتي في نهاية الربع الثالث من هذا العام قفزات واضحة في جميع بنود قائمة المركز المالي وقائمة الدخل، وفي حجم أرباحه الصافية والتي بلغت ٧٢,١ مليون دينار.

كما نما صافي قيمة الموجودات لدى البنك ليبلغ ٥,٠٧٢ مليار دينار، بزيادة عن العام الماضي بنسبة ٤٢٪، وقد بلغت قيمة حقوق الملكية العام الماضي مبلغ ٤٧٧,٦ مليون دينار وأصبحت ٧٠٢,٨ مليون دينار، كما نمت الودائع والتأمينات النقدية بنسبة ٤٠,٩٪ حيث أصبحت ٣,٥٧٤ مليار دينار كما نمت التسهيلات بنسبة ٥,٦٪ وأصبحت ٢,٠٣٠ مليار دينار.

وقد أكد المهندس ناصر اللوزي رئيس مجلس إدارة البنك، على أنه يعتز بهذه النتائج التي تعبر عن نمو استثنائي في كافة بيانات البنك وتبشر بالمزيد، مؤكداً على أن الاستراتيجية الموثقة والمعتمدة التي يتبناها البنك والشاملة لجميع أصعدة العمل المصرفية والاستثمارية والتكنولوجية والإدارية، قد أسهمت في تحقيق هذا النجاح.

وبدوره أكد الرئيس التنفيذي للبنك السيد هشيم البطيحي، على أن الأرقام المتحققة ونسبة النمو العالية قد ترافقت جميعها مع الحفاظ على متانة الوضع المالي للبنك، حيث حافظ الأردن الكويتي على نفس المستوى الجيد من كفاية رأس المال التنظيمي حيث بلغت النسبة ١٧,٥٦٪، كما رفع جميع نسب المخصصات المقابلة للتعرضات الائتمانية لتكون مطمئنة وكافية لمواجهة أية مخاطر.

مؤسسات اقتصادية فعالة.. البنك المركزي الأردني مثالا

بقلم د. محمد أبو حمور

كما أستطاع البنك المركزي عبر إجراءاته الرقابية والتنظيمية أن يحافظ على سلامة وملاءة الجهاز المصرفي في المملكة وحمايته من المخاطر التي شهدتها العديد من دول العالم خلال السنوات الأخيرة. وفي خطوة تتوج الجهود التي بذلت لمكافحة غسل الأموال فقد تم الإعلان في شهر أيلول الماضي عن رفع اسم الأردن من القائمة الرمادية، كما لا بد من الإشارة أيضاً إلى جهود البنك المركزي في ميدان تأمين التمويل اللازم لتغطية عجز الموازنة العامة.

ولم تقتصر جهود البنك المركزي على جانب



لدى استعراض المهام والأهداف الموكلة للبنك المركزي الأردني ومدى نجاحه وقدرته على تحقيقها لا نستطيع إلا الإشادة بجهوده ومبادراته المميزة في مختلف المجالات، فمثلاً على صعيد استقرار سعر الصرف سنجد أن سياسة ربط الدينار بالدولار أثبتت كفاءتها وقدرتها على ضمان ثبات سعر صرف الدينار الأردني منذ الثمانينات من القرن الماضي ولفترة تقترب من أربعة عقود، ومن المهم هنا النظر لما حل بسعر صرف عملات الدول المختلفة في الإقليم - باستثناء دول الخليج -

ومدى التراجع في قيمتها ووصول بعضها إلى حافة الانهيار في الوقت الذي حافظ فيه الدينار الأردني على قيمته وقابليته للتحويل.

وفي مجال الاحتفاظ باحتياطيات من العملات الأجنبية فقد بلغت هذه الاحتياطيات حوالي ١٧,٤ مليار دولار وهي تكفي لتغطية مستوردات المملكة لحوالي ثمانية أشهر، علماً بأن المعيار العالمي يشير إلى تغطية المستوردات لثلاثة أشهر، وهكذا فقد استطاع البنك المركزي الحفاظ على الاستقرار النقدي وعلى جاذبية الودائع بالدينار الأردني وعلى سعر صرف الدينار وذلك من خلال مواكبته للتطورات في الأسواق النقدية العالمية واتخاذها للإجراءات اللازمة في التوقيت المناسب.

وفي الوقت الذي تعاني فيه مختلف دول العالم من التضخم الجامح وتبذل جهوداً غير مسبوقة لتخفيض نسبته ومواجهة ما يفرضه من تحديات، حقق الأردن أداءً مميزاً حيث تشير الأرقام الصادرة عن دائرة الإحصاءات العامة إلى أن الرقم القياسي لأسعار المستهلك شهد على المستوى التراكمي خلال الأشهر التسعة الأولى من هذا العام نمواً بنسبة ٢,٣٪، وهي الأدنى على مستوى الإقليم وتؤكد نجاح إجراءات السياسة النقدية التي تم اتخاذها في هذا المجال.

نشر في صحيفة الرأي

50
عاماً

الوطنية
شركة التأمين الوطنية



أمن عائلتك معنا.

بنك القاهرة عمان يطلق عرضاً تموالياً بالتعاون مع شركة المعاصرة لتزويد المعدات لكباتن شركة كريم



بشروط ميسرة وبأسعار فائدة منافسة وفترات سداد مرنة قدم بنك القاهرة عمان تعاوناً للشركة المعاصرة لتزويد المعدات - وكلاء سيارات MG في الأردن - والتي أطلقت عرضاً خاصاً لكباتن شركة كريم لتمويل قروض السيارات والذي يأتي في إطار الجهود المستمرة لتوفير أفضل العروض التمويلية للعملاء والشركاء ومواكبة احتياجاتهم وتطلعاتهم.

وجاء التعاون بين بنك القاهرة عمان والشركة المعاصرة لتزويد المعدات (وكلاء سيارات MG) لسمعة البنك المحلية والدولية وللموثوقية التي يتمتع بها البنك على الساحة المصرفية المحلية في حين ان العرض يتيح لكباتن شركة كريم إمكانية اقتناء سيارة إم جي بما يتناسب مع اختياراتهم ضمن مجموعة واسعة من الموديلات المتوفرة لدى الشركة المعاصرة مع إمكانية استبدال السيارة مهما كان نوعها.

بنك القاهرة عمان يدعم مخيم مؤسسة الحسين للسرطان



انطلقت في مؤسسة الحسين للسرطان فعاليات المخيم الصيفي السنوي السابع عشر للأطفال الذين يتلقون علاجهم في مركز الحسين للسرطان تحت رعاية بنك القاهرة عمان، وسط أجواء احتفالية تمتلئ بالبهجة والمرح.

حضر الافتتاح السيد خالد القاسم، نائب الرئيس التنفيذي، رئيس مجموعة الخدمات المشتركة في بنك القاهرة عمان، والسيدة نسرين قطامش، مدير عام مؤسسة الحسين للسرطان.

تتواصل فعاليات المخيم على مدار شهر كامل بمشاركة مئة وخمسين مريضاً يومياً، وتشمل ألعاباً ترفيهية ومشاهد مسرحية وعروض مهرجين ووصلات غنائية ورسم على الوجوه وغيرها من الأنشطة المسلية والمفيدة للأطفال، والتي من شأنها أن تنمي قدراتهم ومواهبهم، وتمنحهم السعادة والأمل ليتمكنوا من مواصلة رحلة علاجهم.

قدمت السيدة نسرين قطامش شكرها لبنك القاهرة عمان على دعمه ورعايته المستمرة للمخيم الصيفي السنوي، مضيفة: «يأتي المخيم الصيفي كأحد برامج مركز الحسين للسرطان الرئيسية والتي يتم تنظيمها في إطار منهجية الرعاية الشمولية للمرضى، والتي لا تقتصر على الجانب العلاجي فحسب، بل تشمل أيضاً الجانب النفسي والترفيهي والفني، لما لهم من أثر كبير على نفسية المرضى».

مبادرة بنك القاهرة عمان لزيادة المساحات الخضراء



يواصل بنك القاهرة عمان مبادرة leaf a mark التي أطلقها البنك في العام ٢٠١٩، وتقوم المبادرة على زيادة المساحات الخضراء في الاردن عن طريق زراعة الاشجار في مختلف المناطق والمحافظات في المملكة. تعتمد المبادرة على زراعة اشجار مثمرة في أراض تعود لعائلات تمتهن الزراعة ما يوفر لتلك العائلات دخلاً إضافياً يساعد على توفير رزق مستدام وتأمين حاجتهم من ثمار الاشجار المزروعة وتلك المبادرة تأتي ضمن رؤية بنك القاهرة عمان في التنمية المستدامة لتوفير الاحتياجات الذاتية للعائلات وزيادة الرقعة الخضراء في الاردن.

يشار إلى أن آخر نشاط نظمته المبادرة هو زراعة ١٠٠ شجرة زيتون لعائلة زراعية في قرية نتل في منطقة الجيزة. اختيرت تلك الاشجار بما يتناسب مع طبيعة المكان ما سيوفر لهم دخلاً مستداماً إضافة الى الزيت البلدي والزيتون على مدار العام.



نتطلع الى المستقبل ... بكل ثقة

شركة التأمين العربية – الأردن

+962 6 5630530  www.aicj.jo



تواطؤ مريب ومشبوه من مصرف لبنان ولجنة الرقابة على المصارف

**جان رياشي: المصارف تعمل اليوم من دون رساميل
ومن دون تطبيق للمعايير الدولية**



نشرت جريدة «الوطن» مقالاً جاء فيه: «ليس من المبالغة القول إن نشر العديد من المصارف اللبنانية تقارير عن ميزانياتها الراجعة، أقرب إلى مشهد خيالي في ظل الخسائر الطائلة التي تكبدتها جراء الأزمة والتي جعلت معظمها مفلساً أو على حافة الإفلاس، في ظل غياب أي

حل حقيقي للأزمة المالية والنقدية المندلعة منذ نحو ٤ سنوات».

وهنا لا بد من الإشارة إلى أن المصارف جنت أرباحاً من صيرفة، وتجنّي أرباحاً أيضاً من العمولات التي فرضتها على كل العمليات والمعاملات المصرفية، ومن خلال احتساب ميزانياتها على دولار ١٥ ألف ليرة. بمعنى آخر، المصارف تربح نتيجة تأخير إعادة هيكلة القطاع المصرفي وتستفيد من «الهيروكات» على السحوبات ومن تساهل مصرف لبنان ولجنة الرقابة على المصارف على أدائها، في حين أنها في الحقيقة يجب أن تكون مفلسة.

وفي معرض حديثه ذكر **جان رياشي** أن «الاشكالية الأساسية هي أن الحجم الأكبر من موجودات I&C Bank هو ودائع في مصرف لبنان. وحتى اليوم لا يطلب منها أخذ مؤونات مقابل ذلك، موضحاً أن المصرف المركزي لا يملك الدولارات التي يجب إعادتها للمصارف. والأرقام أظهرت أنه لا يملك سوى ٧ مليارات دولار (في الاحتياطي)، بالإضافة إلى موجودات وعقارات وذهب».

مضيفاً: «مبدئياً معظم المصارف خاسرة. والأكثرية الساحقة منها تصرّح عن أرباح لأنها لا تعتبر أن عليها رد الودائع للناس، علماً أن عليها أن تعلن إفلاسها لأنها لا تستطيع رد الودائع وتملك موجودات لا يمكنها تحصيلها»، مشدداً على أن «المصارف تعمل اليوم من دون رساميل ومن دون تطبيق للمعايير الدولية التي تجبرها على افتراض أن هناك خسارة محتملة لموجوداتها في مصرف لبنان».

رئيس اتحاد المودعين في كتاب إلى منصورى:

لتعديل التعميم ١٥٨ ورفع المبلغ إلى ١٠٠٠ دولار



المحامي حنا البيطار



د. وسيم منصورى

وجه رئيس اتحاد المودعين المحامي **حنا البيطار** كتاباً إلى حاكم مصرف لبنان بالإنبابة الدكتور **وسيم منصورى** طالبه فيه بتعديل التعميم رقم ١٥٨ ورفع المبلغ من ٤٠٠ دولار أميركي إلى ١٠٠٠ دولار أميركي على الأقل.

وجاء في الكتاب: «لقد نصّ التعميم ١٥٨ الذي أصدره الحاكم السابق للبنك المركزي على دفع مبلغ ٨٠٠ دولار أميركي شهرياً للمودع المشترك بهذا التعميم على أساس ٤٠٠ اربعماية دولار نقداً بالعملة الدولارية الاميركية واربعمائة دولار نقداً باليرة اللبنانية بـ«هيروكات» وصلت نسبته إلى ٨٠٪».

وبما انكم ألغيتم، مؤخراً، قيمة الـ ٤٠٠ دولار «المهرتكة» باليرة اللبنانية وحددتم المبلغ الشهري للمودع بـ ٤٠٠ دولار أميركي نقداً وبالعملة الدولارية، في حين ان مبلغ الأربعمائة دولار أميركي بات لا يكفي مطلقاً لعيش المودع بالحد الأدنى من الكفاية والكرامة بعد ان تدولرت أسعار جميع السلع ومواد العيش الأساسية، فإن الـ ٤٠٠ دولار باتت لا تسدّ أثمان الدواء والمحروقات.

علماً ان المصارف غير مفلسة إنما أخرجت ملياراتها، نصباً وتبييضاً وتهريباً إلى خارج البلاد. لذلك، نطلب منكم رفع المبلغ الشهري من ٤٠٠ دولار أميركي إلى ١٠٠٠ دولار أميركي نقداً وبالعملة الدولارية.

مصرف لبنان يحذّر النواب: وحدكم تتحملون مسؤولية عجز موازنة ٢٠٢٤

يُجمع أعضاء المجلس المركزي لمصرف لبنان على أنه لن يحيد عن موقفه بـ «عدم طبع الليرة لسد عجز الموازنة، وأنه يستحيل استعمال ما تبقى من دولارات في الاحتياط لسدّ العجز أيضاً». هذه الرسالة وصلت بحرفيتها إلى مسامع كل من رئيس مجلس النواب **نبية بري** ورئيس حكومة تصريف الأعمال **نجيب ميقاتي**، وكل الوزراء والنواب بلا استثناء.

وتشرح المصادر أن «مشكلة المشكلات منذ التسعينات هي عجز الموازنة. عجز كان يغطى بالاقتراض حتى استفحل الدين العام على نحو خطير امتنع معه الدائنون عن تسليف لبنان، فشرع البنك المركزي في تمويل الحكومات من أموال المودعين تحت أعين النواب المزايدين حالياً. وكل من لم يع هذه المعادلة كأنه لم يتعلم شيئاً من دروس الأزمة، ويمعن في دفن رأسه في التراب من أجل حفنة من الأصوات الانتخابية على حساب البلد ومستقبله».



trust

While doing our best to put
your interest first

MEDGULF 

01 985000 www.medgulf.com.lb

تغطيات MUNICH RE لمخاطر الكوارث الطبيعية متاحة طالما بقيت السوق منضبطة

أشارت مجموعة ميونيخ ري MUNICH RE أن لديها قدرات إستيعابية إضافية متاحة لمخاطر الكوارث الطبيعية، طالما بقيت السوق منضبطة وظلت الأسعار وكذلك الشروط والأحكام مناسبة. ومن المتوقع أن تأخذ المجموعة عملية التسعير والشروط والأحكام بعين الاعتبار كأولوية عند اختيار مكان نشر قدراتها الإستيعابية في مجال الكوارث الطبيعية. وفي مؤتمر صحفي عُقد قبل اجتماع بادن بادن السنوي لإعادة التأمين في ألمانيا، سلطت ميونيخ ري الضوء على العدد المتزايد من خسائر الكوارث الطبيعية الكبرى في أوروبا. وقالت Clarisse Kopff، عضو مجلس الإدارة، «شهدنا سلسلة غير مسبقة من الخسائر الناجمة عن الكوارث الطبيعية تجاوزت مليار يورو هذا العام»، مؤكدة أن هذا الموضوع سيكون في قلب مناقشات التجديدات المقبلة.

ومن الواضح أن ميونيخ ري ترى فرصة للاستجابة ومساعدة شركات التأمين بقدرات إستيعابية إضافية لإمتصاص مخاطر الكوارث الطبيعية، ولكن هذا لن يكون بأي سعر، خصوصاً أنها تعد المزود الرائد في أوروبا والعالم.

وأضافت Kopff: «إن تقديم قيمة مضافة للعملاء والحفاظ على جودة محفظة المجموعة الخاصة هما من الأولويات القصوى في التجديدات. ولتحقيق ذلك، ستواصل ميونيخ ري اتباع سياسة إكتتابية منضبطة وسليمة من الناحية الفنية، ما يسمح لها بتقديم التزامات القدرات الإستيعابية في وقت مبكر من عملية التجديد وعلى أساس معايير واضحة»، لافتة إلى أن ميونيخ ري قامت بتعديل شروط وأحكام إعادة التأمين الخاصة بها إستجابة لإتجاهات الخسائر الناجمة عن الكوارث الطبيعية، ولكنها تعمل أيضاً على توسيع نموذجها لتغطية المزيد من المخاطر الثانوية والمخاطر المناخية.

وأعلنت Kopff أنه من المتوقع أن يصل الطلب الأوروبي المتزايد على الكوارث الطبيعية إلى حوالي ٥ مليارات يورو، «إن ميونيخ ري لا تتوقع أي تدفقات كبيرة لرأس المال إلى مجال إعادة التأمين، سواء التقليدي أو البديل».

وتشير تعليقات Kopff إلى أن شركات إعادة التأمين الكبرى ستعمل بجد للحفاظ على الأسعار والشروط، والتي يمكن أن تتدفق عبر السوق وتؤدي إلى بيئة تجديد مستقرة، خصوصاً إذا لم تكن تدفقات رأس المال كبيرة في موسم التجديدات المقبل.



Clarisse Kopff

MUNICH RE



MUNICH RE ترفع تقديرات أرباحها السنوية إلى ٤,٧٧ مليار دولار

رفعت مجموعة ميونيخ ري MUNICH RE تقديرات أرباحها السنوية إلى ٤,٥ مليار يورو (٤,٧٧ مليار دولار)، بزيادة قدرها ١٢,٥٪ عن تقديراتها السابقة، حيث جاء إجمالي الخسائر الرئيسية أقل من المتوقع. وفي الربع الثالث، سجلت المجموعة أرباحاً أولية قدرها ١,٢ مليار يورو، مقارنة بربح فعلي قدره ٥٢٧ مليون يورو في الفترة نفسها من العام الماضي.

وأشارت المجموعة أن التعويضات في فرعي إعادة التأمين على الممتلكات وضد الحوادث كانت أقل بقليل من المتوسط المتوقع. وفي فرعي إعادة التأمين على الحياة والصحي، تجاوزت النتيجة الفنية الإجمالية مرة أخرى التقديرات التناسبية.

ومن جهتها، قالت شركة Aon إن إجمالي خسائر التأمين العالمية من الكوارث الطبيعية للأشهر التسعة الأولى من هذا العام بلغ ٨٨ مليار دولار، وهو أعلى من متوسط القرن الحادي والعشرين ولكنه أقل من ١٣٥ مليار دولار في الفترة المماثلة من عام ٢٠٢٢.

بنك CADENCE يبيع وحدة وساطة التأمين إلى GALLAGHER

أعلن بنك Cadence أنه سيبيع وحدة وساطة التأمين الخاصة به إلى مجموعة Arthur J. Gallagher & Co مقابل ٩٠٤ ملايين دولار لتضييق نطاق تركيزه وإعادة توزيع رأس المال على أعماله المصرفية الأساسية. وكانت البنوك تتراجع عن المشاريع الثانوية من أجل إعادة تموضع رأس مالها ودعم امتيازاتها الأساسية، حيث تهدد تكاليف الاقتراض المرتفعة والقواعد التنظيمية الصارمة عملية النمو. وكانت قد ذكرت مصادر إعلامية في وقت سابق من هذا الشهر أن شركة Truist Financial تجري أيضاً محادثات لبيع أعمال التأمين الخاصة بها مقابل ١٠ مليارات دولار.



A high-angle photograph of a vast solar farm. Two workers, wearing hard hats and safety vests, are in the middle of installing a solar panel. The rows of panels stretch far into the background under a clear sky.

As pioneers in the insurance industry, the power of possibility propels us onward. We stay one step ahead to help move people forward — in capable, prepared, courageous, and confident ways. With expertise and empathy, we guide clients and partners over new ground, to reach a smarter, impactful, and inclusive tomorrow. A future we invest in, and that you can trust in.

Driving change forward

يجب إيقاف عملية تطوير الذكاء الاصطناعي

تغير المناخ مازال أهم المخاطر الناشئة يليه الأمن السيبراني وعدم الاستقرار الجيوسياسي

إن الحكومات غير مستعدة لمواجهة المخاطر الناجمة عن الذكاء الاصطناعي AI ويجب إيقاف عملية التطوير مؤقتاً، وفقاً لدراسة جديدة للمتخصصين في المخاطر أجرتها شركة AXA. وقال ٧٪ فقط من حوالي ٣٥٠٠ خبير مخاطر من ٥٠ دولة إن السلطات العامة مستعدة للتعامل مع الذكاء الاصطناعي، وفقاً لتقرير المخاطر المستقبلية السنوي العاشر الصادر عن شركة AXA. ولم يكن أداء القطاع الخاص أفضل بكثير، حيث قال ١٦٪ فقط من الخبراء إن الشركات مستعدة. وأشارت AXA أنه في حين أن الذكاء الاصطناعي جاء في المرتبة الرابعة بشكل عام بين المخاطر الناشئة التي تواجه العالم، إلا أن العدد الأقل من المشاركين في الدراسة أظهروا استعداداً له، حيث كان احتمال وجود تهديد وجودي للبشرية هو مصدر القلق الرئيسي. وقال ما يقرب من ثلثي الخبراء و ٧٠٪ من عموم السكان إن العالم يحتاج إلى أخذ استراحة من البحث في مجال الذكاء الاصطناعي وغيره من التقنيات الثورية، حيث تفضل آسيا والولايات المتحدة بقوة التوقف مؤقتاً.

وقال **Thomas Buberl**، الرئيس التنفيذي لشركة AXA، إن الذكاء الاصطناعي يمكن أن يوفر الكثير من الفوائد للمجتمع، «لكن من الواضح أننا بحاجة إلى قواعد واضحة للغاية تمنع إساءة استخدام هذه الفوائد». وبشكل عام، رأى الخبراء أن تغير المناخ هو أهم المخاطر الناشئة للعام الثالث على التوالي، يليه الأمن السيبراني وعدم الاستقرار الجيوسياسي.

وكان قد أصدر الرئيس الأميركي **جو بايدن** أمراً تنفيذياً يضع معايير جديدة بشأن الأمن وحماية الخصوصية للذكاء الاصطناعي. وسيتم توجيه المطورين مثل Microsoft و Alphabet لإخضاع نماذج الذكاء الاصطناعي لاختبارات السلامة وتقديم النتائج إلى الحكومة قبل إصدارها للعامة.



Thomas Buberl

AXA

لا يحق الحصول على مزايا تعويض العمال من جراء حادثة مزعومة مرتبطة بالإجهاد

لا يحق لمدققة حسابات إحدى شركات التأمين الحصول على مزايا تعويض العمال من جراء حادثة مزعومة مرتبطة بالإجهاد أدت إلى إبقائها في العناية المركزة، كما قضت محكمة الاستئناف في نيويورك في تأييد لحكم محكمة البداية.

ووفقاً لأوراق المحكمة، قالت المدعية إنه قبل تعرضها لنوبات القلق، والمعروفة أيضاً باسم نوبات الهلع، في العمل في عام ٢٠٢٠، كانت تناقش خطة العمل في محادثة نصية عبر Skype مع مشرفها. وزاد التفاعل خلال المحادثة من إجهادها وجعلها تشعر بالغضب والإحباط، مع الأخذ بعين الاعتبار الواجبات الإضافية التي كانت تؤديها.

وبحسب سجلات المحكمة أنه أثناء المحادثة، بدأت المدعية تشعر ببعض الأعراض الجسدية بما في ذلك الرؤية الضبابية والألم في رأسها، ولم يسبق أن تعرضت لمثل هذه العوارض، على الرغم من أنها تتناول أدوية بناء على وصفة طبية ضد القلق والإكتئاب وارتفاع ضغط الدم.

وزارت المدعية مركزاً للرعاية العاجلة في ذلك اليوم وتم نقلها في سيارة إسعاف إلى غرفة الطوارئ، حيث اشتكت من صداع. فتم إدخالها إلى وحدة العناية المركزة وخرجت من المستشفى بعد يوم واحد، بعد تشخيص إصابتها بـ«ارتفاع في ضغط الدم، والصداع النصفي»، وفقاً لوثائق المحكمة.

ورفضت شركة التأمين Utica Mutual مطالبة الموظفة، مشيرة إلى عدم وجود دليل طبي على الإصابة، وعدم وجود علاقة سببية ودليل على الإجهاد أكبر من ذلك الذي يعاني منه عمال آخرون في الوضع نفسه.

ولأسباب مماثلة، حكم قاضي قانون تعويض العمال لصالح شركة التأمين وأكد الحكم مجلس تعويض العمال بالولاية. ونص حكم محكمة الاستئناف على أن «أقران المدعية في الشركة يخضعون للضغوطات اليومية وساعات العمل لإكمال عمليات التدقيق، مع الإشارة إلى أن مشرفها عرض عليها المساعدة في حال كانت تحتاج لذلك جراء عمليات تدقيق إضافية التي فرضت عليها»، وبالتالي لا يحق لها الحصول على مزايا تعويض العمال من جراء الحادثة المزعومة.



ضمان حكومي بـ ٦ مليارات دولار لتغطية الطائرات الإسرائيلية

قالت وزارة المالية الإسرائيلية إن اللجنة المالية بالبرلمان وافقت على خطة لتقديم ضمان حكومي بستة مليارات دولار لتغطية التأمين ضد مخاطر الحرب لشركات الطيران الإسرائيلية.

وسيمنح إطار الضمان شركات الطيران الإسرائيلية وثائق تأمين ضد مخاطر الحرب، وبالتالي ضمان إستمرارية العمليات الجوية في إسرائيل.



EFFORTLESS CHRONIC MEDICATION MANAGEMENT

Living well!



DOWNLOAD GLOBEMED FIT NOW



www.globemedbahrain.com



GlobeMed

Bahrain W.L.L.

كارتل تأميني لتغطية الجريمة المنظمة

أصدرت مجموعة Chaucer تقريراً يكشف عن ارتفاع الطلب على إنشاء كارتل تأميني في جميع أنحاء أميركا اللاتينية بعد ارتفاع عدد الحوادث البارزة في المنطقة. وتغطي وثيقة «غطاء الجريمة المنظمة» organized crime cover الأضرار المادية الناجمة عن نشاط الكارتلات في غواتيمالا وهندوراس والسلفادور والمكسيك. وهي متاحة كوثيقة إضافية لوثائق Chaucer الخاصة بالإضرابات وأعمال الشغب والإضرابات المدنية (SRCC). وكان قد زاد الطلب على إنشاء كارتل تأميني بين مشغلي الفنادق في ظل حدوث أنشطة غير مسبقة في المراكز السياحية الكبرى مثل كانكون. وحذرت غرفة التجارة المكسيكية من أنشطة الجريمة المنظمة، ما يؤثر بشكل مباشر على الشركات المكسيكية بعد تقارير عن هجوم حريق متعدد شنته عصابات على ٢٥ متجراً صغيراً تابعاً لشركة OXXO في غرب المكسيك. وقال غابرييل مايورجا، المكتتب في أعمال العنف السياسي في Chaucer، حول المخاطر العالية التي تتعرض لها الشركات في أميركا الوسطى: «منتجنا يمنح الشركات العاملة في أميركا الوسطى قدراً أكبر من اليقين في حالة وقوعها ضحية لنشاط الكارتلات. إن توفير هذا النوع من التغطية المفصلة هو مثال رئيسي على كيفية تطور صناعة التأمين لحماية العملاء، ومنحهم الثقة للعمل في المناطق التي تنتشر فيها الجريمة المنظمة». ووفقاً لتقرير الأمم المتحدة لعام ٢٠١١، بلغت العائدات العالمية من تهريب المخدرات والجريمة المنظمة عبر الحدود ما يصل إلى ١,٥٪ من الناتج المحلي الإجمالي العالمي، أو ما يعادل ٨٧٠ مليار دولار، مع احتفاظ الكارتلات بحصة كبيرة في السوق السوداء.



Julie Page

Aon

دمج عمليات Aon في بريطانيا وأوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا تحت إدارة JULIE PAGE

أعلنت شركة Aon أنها ستدمج عملياتها في المملكة المتحدة وأوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا تحت إدارة Julie Page، بعد مغادرة الرئيس السابق لمنطقة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا إدواردو دافيللا الشركة. وتم تعيين السيدة Page في منصب الرئيسة التنفيذية لأعمال Aon في المملكة المتحدة في عام ٢٠١٨، في حين تم تعيين السيد دافيللا المقيم في مدريد رئيساً تنفيذياً لمنطقة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا في عام ٢٠٢١. وقال رئيس Aon، إريك أندرسن، إن هذه الخطوة كانت جزءاً من خطة إعادة الهيكلة التي أعلنت عنها الشركة مؤخراً، والتي من المقرر أن توفر لها ٣٥٠ مليون دولار سنوياً بحلول عام ٢٠٢٦. ويسري تعيين السيدة Page اعتباراً من ١٥ نوفمبر الجاري. وفي المقابل، من المتوقع أن يغادر السيد دافيللا الشركة في نهاية العام.

أليانز: تزايد حالات الإبتزاز المزدوج والثلاثي

تتزايد بشكل كبير حالات الإبتزاز المزدوج والثلاثي، حيث يستخدم القراصنة مزيجاً من التشفير وتسريب البيانات وهجمات رفض الخدمة الموزعة لإبتزاز دفعات برامج الفدية، وفقاً لشركة Allianz Commercial. وقالت وحدة أليانز في تقريرها، «اتجاهات الأمن السيبراني ٢٠٢٣»، إن تحليل الخسائر السيبرانية الأكبر في الصناعة يظهر أن نسبة الحالات التي يتم فيها تسريب البيانات زادت من ٤٠٪ في عام ٢٠١٩ إلى ٧٧٪ في عام ٢٠٢٢، وسيتم تجاوز هذه الأرقام في العام ٢٠٢٣. ولفت التقرير إلى أنه من المرجح أن تدفع الشركات فدية في الحالات التي يتم فيها تسريب البيانات، حيث تبلغ حصة الشركات التي تدفع فدية عندما يتم تسريب البيانات ٥٦٪، مقارنة بـ ٢١٪ من الشركات التي تدفع فدية بدون بيانات. وأظهرت بيانات شركة التأمين أيضاً أن نسبة الشركات التي تدفع الفدية ارتفعت من ١٠٪ في عام ٢٠١٩ إلى ٥٤٪ في عام ٢٠٢٢.





Access Capital with Confidence

How can you protect existing capital and efficiently use all sources of capital for better decision making? At Aon, matching risk to capital is what we do. Uncover the ways we can help you optimize capital and manage retained volatility:

- Understand your true cost of capital
- Differentiate your portfolio with a custom view of risk
- Transfer reserve risk to free up capital for growth
- Consider alternative capital for optimal placement results
- Holistic, relevant, and executable strategic solutions to refine risk appetite and optimize capital



Discover more on our Reinsurance Renewal Season Platform.



لوكتون متفائلة بالرغم من توجهات شركات التأمين في أخطار الإرهاب

على الرغم من الأحداث الأخيرة التي خلقت تقلبات بالنسبة إلى شركات التأمين المتخصصة في مجال التأمين ضد الإرهاب والعنف السياسي، إلا أن هناك أسباباً تدعو للتفاؤل، مع استمرار استقرار القدرة الإستيعابية، وما زالت هناك منتجات متعددة متاحة لتلبية احتياجات المؤمن عليهم، حسبما قال محللو لوكتون Lockton في تقرير حديث.

وكانت قد ولدت الإضطرابات المدنية في تشيلي وهونغ كونغ وجنوب أفريقيا خسائر كبيرة. وقد تفاقم هذا الأمر بسبب الغزو الروسي لأوكرانيا. ونتيجة لذلك، أصبحت السوق أكثر تشدداً. فقد لجأت شركات التأمين إلى رفع الأسعار لتعويض الخسائر، وفرضت شروطاً أكثر تقييداً وعدلت نهجها في اختبار المخاطر.

وعلى الرغم من هذه الفترة التي تسيطر عليها حالة من عدم اليقين، أفادت لوكتون أن السوق لا تزال ثابتة مع قدرات إستيعابية في فرعي التأمين ضد أعمال الشغب والإرهاب تبلغ حوالي ٣,٥ مليار دولار، ما جعل شركات التأمين أكثر مرونة، وهو ما انعكس في بيئة التسعير، حيث لم ترتفع الأسعار أكثر من ١٥٪ كحد أقصى. وفيما يتعلق بالإضرابات وأعمال الشغب والإضطرابات المدنية، وجد التقرير أن السوق شهدت درجة أكبر من الخسائر. وهو أمراً متوقعاً نظراً إلى الإتجاهات الاجتماعية والسياسية التي لا تعد ولا تحصى والتي أدت إلى وقوع حوادث عبر مناطق جغرافية واسعة.

وخلص التقرير إلى أنه «على الرغم من انتشار حوادث إطلاق النار الجماعي هذا العام، وتحديدًا في الولايات المتحدة، تبقى حلول التغطية للأضرار المادية وإنقطاع الأعمال والمسؤولية والإستجابة للآزمات متاحة».



الذكاء الاصطناعي AI قد يعزز الأمن السيبراني لمؤسسات الرعاية الصحية أو قد يشكل لها مخاطر إضافية

يمكن للذكاء الاصطناعي AI أن يساعد مؤسسات الرعاية الصحية على تعزيز أمنها السيبراني ومنع خروقات البيانات، ولكن أدوات الذكاء الاصطناعي التوليدية مثل روبوتات الدردشة CHATBOTS ونماذج اللغات الكبيرة قد تشكل مخاطر إضافية.

ويقول الخبراء إنه يتعين على مقدمي الخدمات تقييم الأنظمة واختبارها قبل تقديمها.

وأشار جون ريجي، مستشار الأمن السيبراني في جمعية المستشفيات الأميركية، إن مجرمي الإنترنت يستخدمون الذكاء الاصطناعي لتطوير برامج ضارة أكثر تطوراً من شأنها تحديد نقاط الضعف في الأنظمة، كما لفت إلى أن مجرمي الإنترنت يستخدمون الذكاء الاصطناعي أيضاً لتطوير رسائل البريد الإلكتروني التصيدية PHISHING EMAILS، وبعضها مصحوب بمقاطع صوتية أو مقاطع فيديو مزيفة، لإضفاء شعور بالثقة.

وقال جون فارلي، المدير الإداري للأخطار السيبرانية في شركة آرثر ج. غالاجر، إنه يجب على مديري المخاطر تحقيق توازن دقيق بين الفرص ومخاطر الذكاء الاصطناعي، مؤكداً أن الجهات الفاعلة الخبيثة تستخدم الذكاء الاصطناعي كمنصة إنطلاق لحملات المعلومات المضللة، متسائلاً عن كيفية معرفة أن المعلومات التي تم جمعها بواسطة نظام الذكاء الاصطناعي هي ذات مصداقية ولم يتم إطلاقها بواسطة برنامج ضار.

وأوضح ريجي أن هجمات برامج الفدية تعمل بشكل متزايد على تعطيل تقديم الرعاية الصحية، وإيقاف التكنولوجيا الطبية الحيوية وتشفير البيانات والأنظمة الضرورية لإستدامة الحياة. «من الشائع جداً الآن أن تؤدي هجمات برامج الفدية إلى تحويل سيارات الإسعاف التي تحمل احتياجات عاجلة - مرضى السكتة الدماغية أو النوبات القلبية أو الصدمات - عن مسارها وإلغاء العمليات الجراحية وعلاج الأورام بالإشعاع وغيرها من خدمات الرعاية الصحية المهمة».



٤,١٢ تريليون دولار إجمالي أصول قطاع التأمين بالصين

كشفت بيانات رسمية أصدرتها الهيئة الوطنية للتنظيم المالي في الصين أن إجمالي أصول قطاع التأمين في البلاد بلغ ٢٩,٦ تريليون يوان (حوالي ٤,١٢ تريليون دولار أميركي) في نهاية الربع الثالث من العام الجاري.

وأوضحت الهيئة أن الرقم يمثل زيادة بنسبة ٨,٠٪ على أساس سنوي.

وأشارت إلى أن دخل أقساط التأمين في الصين ارتفع بنسبة ١١٪ على أساس سنوي، ليصل إلى ٤,٣ تريليون يوان في الأرباع الثلاثة الأولى من هذا العام.

وأضافت الهيئة أنه خلال نفس الفترة، وصلت النفقات على التعويضات والمدفوعات إلى ١,٤ تريليون يوان، بزيادة ٢٠,١٪ على أساس سنوي.



RE_ SILIENT

Fire harnesses the strength within us to stand strong and forge a bright future, even in the face of adversity. It fuels our passion to deliver nothing but the very best to all our clients.

Trust Re. Inspired by the elements.



WWW.TRUSTRE.COM

TRUST RE

النتائج الاكتتابية لاتفاقات التأمينات الفائزة E&S متينة

أشارت وكالة فيتش Fitch، أنه من المتوقع أن تحقق اتفاقات التأمينات الفائزة E&S أرباحاً من العمليات الاكتتابية هذا العام والعام المقبل، في ظل التسعير المتشدد في معظم الفروع. ولفت التقرير إلى أن النمو الأخير يُعزى إلى تخلي الأسواق عن الأعمال التي تقع خارج نطاق شهيتها للمخاطرة. وكانت قد وصلت الأقساط المباشرة في اتفاقات E&S إلى ٩١ مليار دولار في عام ٢٠٢٢، أي ما يقرب من ٩٪ من إجمالي أقساط فرعي التأمين على الممتلكات وضد الحوادث، مقارنة بمتوسط تاريخي يبلغ حوالي ٥٪ قبل طفرة النمو التي بدأت بشكل جدي في عام ٢٠١٨. وحقق E&S نسب مجمعة CR بلغت حوالي ٩٦٪ في عام ٢٠٢٢، مع نتائج اكتتابية أفضل مقارنة بفرعي التأمين على الممتلكات وضد الحوادث لأول مرة منذ عام ٢٠١٥. ووفقاً للتقرير، إن قسط E&S يأتي ثلثه من التأمين على الممتلكات وثلثيه من التأمين ضد الحوادث.



محكمة إستئناف أميركية تقر بأنها لا تستطيع الحكم في نزاع لأنها لا تتمتع بالسلطة القضائية

أشارت محكمة إستئناف فيدرالية أنها لا تستطيع الحكم في نزاع حول التغطية بين الوحدة التابعة لمجموعة تشب CHUBB وشركة SXSW المنظمة لمهرجان South by Southwest بشأن تسوية تزيد قيمتها عن مليون دولار لأنه من غير الواضح ما إذا كانت تتمتع بالسلطة القضائية. والمهرجان هو عبارة عن تجمع سنوي للأفلام الموازية والوسائط التفاعلية والمهرجانات والمؤتمرات الموسيقية التي يتم تنظيمها بشكل مشترك والتي تقام في منتصف مارس في أوستن، تكساس. وفي التفاصيل، كانت قد خططت شركة SXSW ومقرها أوستن بولاية تكساس لعقد المهرجان السنوي في مارس ٢٠٢٠ في أوستن، لكن المدينة ألغته بسبب جائحة «كوفيد-١٩»، وفقاً لحكم محكمة الإستئناف الأميركية الخامسة في نيو أورليانز. وعندما رفضت SXSW إعادة أموال شراء التذاكر، رفعت مجموعة من الذين كان مقرراً أن يحضروا المهرجان دعوى قضائية جماعية ضدها. وتمت تسوية الدعوى القضائية، حيث بلغت تكلفة التقاضي الإجمالية التي تتحملها SXSW أكثر من مليون دولار، وفقاً للحكم. وبدورها، رفعت SXSW دعوى قضائية ضد شركة التأمين التابعة لها، شركة Federal التابعة لمجموعة CHUBB، لعدم الدفاع عنها في الدعوى الجماعية. وجاءت النتيجة بأن محكمة البداية في أوستن سمحت لشركة التأمين بإصدار حكم مستعجل في القضية، وعندها استأنفت SXSW. والمعروف أن المحاكم الفيدرالية تتمتع بالسلطة القضائية عندما يكون الأطراف مواطنين من ولايات مختلفة. ورغم أن الأطراف في هذه القضية اتفقوا على أن محكمة البداية تتمتع بالسلطة القضائية، إلا أن لجنة محكمة الإستئناف المكونة من ثلاثة قضاة أشارت أن «لديها التزام مستقل بتقييم الاختصاص الموضوعي Subject-matter jurisdiction قبل ممارسة السلطة القضائية للولايات المتحدة». ولفتت اللجنة في إعادة القضية إلى محكمة البداية إلى أن «الطرفان لم يقدموا أدلة كافية على الاختصاص الموضوعي لتحديد ما إذا كان يحق لها الحكم في النزاع أم لا».



نمو أقساط تأمين الخطوط التجارية وتوقع بانخفاض النسب المجمعة CR

أشارت مجموعة سويس ري أنها رفعت تقديراتها لنمو أقساط التأمين للخطوط التجارية من ٧,٥٪ إلى ٩٪ في عام ٢٠٢٣ وما زالت تتوقع نمواً بنسبة ٥,٥٪ في عام ٢٠٢٤. وقالت الشركة: «بشكل عام، نتوقع زيادات في الأسعار حتى عام ٢٠٢٣ حيث يفرض التضخم والكوارث ضغوطاً تصاعدية على المطالبات والتكاليف التشغيلية». وقال التقرير أيضاً إن النسب المجمعة CR المتوقعة لقطاعي التأمين على الممتلكات وضد الحوادث ستخف من ١,٠٢٪ في عام ٢٠٢٣ إلى ٩٨,٥٪ في عام ٢٠٢٤ حيث أن انخفاض التضخم يمارس ضغطاً أقل على شدة الخسارة والربحية. وبلغت النسب المجمعة السنوية لعام ٢٠٢٢ حوالي ١٠٢,٧٪، لكن الرقم ارتفع إلى ١٠٧,٣٪ في الربع الثاني من عام ٢٠٢٣.

وبحسب التقرير من المتوقع أن تتراجع شدة الخسائر مع تباطؤ متوسط التضخم الرئيسي لمؤشر أسعار المستهلكين في الولايات المتحدة بنسبة ٤,٠٪ في عام ٢٠٢٣ و ٢,٥٪ في عام ٢٠٢٤، ما يمهّد الطريق لتحسين نتائج عمليات الاكتتاب حيث تتجاوز مكاسب الأسعار في النهاية تكاليف المطالبات.





GLOBAL NETWORK
EXPERTISE WHEREVER YOU
DO BUSINESS

RSAI Ltd UK / DIFC BRANCH
Gate Village 4, Level 1, Office 111
Dubai International Financial Centre (DIFC)
Tel: +971 (0)4 436 7300
www.rsagroup.com
Regulated by DFSA

شركة تأمين تنفذ أكبر شركة تطوير عقاري من الافلاس

طلبت السلطات الصينية من مجموعة «بينغ آن» PING AN للتأمين الاستحواذ على حصة مسيطرة في شركة «كاونترى غاردن» COUNTRY GARDEN العملاقة المتعثرة، وهي أكبر شركة تطوير عقارية خاصة في البلاد. وستكون عملية إنقاذ «كاونترى غاردن» من قبل «بينغ آن» مثل إنقاذ تنين من السقوط، وتعد من أهم التدخلات حتى الآن من جانب السلطات الصينية حتى الآن لدعم قطاع العقارات المنقل بالديون والضغوط النقدية، والذي يمثل ربع النشاط الاقتصادي. وأثار التخلف عن سداد الديون المتزايد في هذا القطاع مخاوف من حدوث أزمة مالية أوسع نطاقاً وألقى بثقله على ثقة المستهلك. وبلغ إجمالي التزامات شركة «كاونترى غاردن» ٤,٦ تريليون يوان (١٩١,٤٦ مليار دولار) في نهاية يونيو الماضي، بما في ذلك ما يقرب من ١١ مليار دولار من السندات الخارجية و٦ مليارات دولار من القروض الخارجية. وفي حين أن التزامات شركة «كاونترى غاردن» تبلغ ٥٩٪ فقط من حجم التزامات شركة «إيفرغراد»، المطور الأكثر مديونية في العالم، إلا أن لديها أكثر من ٣٠٠٠ مشروع قيد التطوير على مستوى البلاد، مقارنة بحوالي ٨٠٠ مشروع لشركة «إيفرغراد». ويراقب المنظمون ومشترى المنازل عن كثب ما إذا كانت ضغوط السيولة التي تواجهها شركة «كاونترى غاردن» ستجعلها غير قادرة على استكمال بناء المنازل، الأمر الذي قد يثير اضطرابات اجتماعية.



كلفة إعصار OTIS في المكسيك قد تصل إلى ٦,٥ مليارات دولار

تشير التقديرات حالياً إلى أن هجمة إعصار أوتيس Otis من الفئة الخامسة في منطقة أكابولكو في المكسيك تكلف صناعة التأمين المحلية وإعادة التأمين العالمية ما يتراوح بين ١,٨ و٦,٥ مليار دولار أميركي، وفقاً لوكالة التصنيف AM Best. وفي تقرير، أشارت AM Best إلى أن «الخسائر المؤمّن عليها من إعصار أوتيس من المرجح أن تقع على عاتق شركات إعادة التأمين، ما يتسبب في مزيد من التشدد في سوق إعادة التأمين وخلق تحديات إدارة التعرض لمثل هذه الحوادث لشركات التأمين في التجديدات المقبلة». وأضافت AM Best: «مع هذا الإعصار والتوقعات بأن أحداث الرياح المستقبلية سوف تتفاقم بشدة بسبب ظاهرة النينو، فمن المرجح أن تتعرض شركات التأمين لضغوط أكبر بسبب الزيادات الإضافية في أسعار إعادة التأمين والقدرات الاستيعابية المتشددة». وإن نسب الإخترق التأميني على الممتلكات منخفضة في ولاية غيرو التي تأثرت أكثر من غيرها بإعصار أوتيس، وبالنسبة إلى صناعة التأمين، فإن التأثيرات الأكبر ستنتج عن الأضرار التي لحقت بالفنادق والمنشآت والبنية التحتية التجارية والسكنية ذات القيمة العالية، وستكون منطقة أكابولكو هي الأكثر تضرراً، بالإضافة إلى المطالبات المتعلقة بخسائر انقطاع الأعمال بسبب انقطاع التيار الكهربائي والمياه والغذاء لفترة طويلة، حسبما أشارت AM Best. وبشكل عام، تعتقد AM Best أن صناعة التأمين في المكسيك تتمتع برأس مال قوي ولديها مستويات سليمة من الحماية من الكوارث للتعامل مع حدث مثل Otis، ولكن من الواضح أن صناعة إعادة التأمين العالمية ستتحمل حصة كبيرة من الخسائر الناجمة عن الإعصار.



حرائق الغابات.. مشكلة وطنية

ارتفعت حرائق الغابات المدمرة والمكلفة إلى درجة جعلت منها مشكلة وطنية، الأمر الذي سيتطلب تخفيف مخاطر ما قبل الحريق لوقفها، وفقاً للجنة من الخبراء. Kim McDonald-Weybright، رئيسة خدمات إدارة المخاطر في شركة Client Select Insurance Services، قالت: «إنها بيئة لم نشهد مثلها من قبل»، مضيفاً أن هناك بالفعل أكثر من ٢٠ كارثة كبيرة مرتبطة بالحرائق هذا العام، وتعمل شركتها مع العملاء لتتقيفهم بشأن الوقاية من الحرائق وتخفيف المخاطر. وأشار Bryon Ehrhart، الرئيس العالمي لقسم النمو الإستراتيجي والتطوير في Aon، أن هذا «عصر جديد» لحرائق الغابات التي تزداد بوتيرة متسارعة، مضيفاً أنه منذ عام ٢٠١٧، تم سحب القدرات الاستيعابية لعمليات إعادة التأمين ضد حرائق الغابات، خصوصاً في كاليفورنيا، مما يجعل من الصعب إعادة التأمين على المخاطر المتزايدة. «هذه مشكلة وطنية، ويتطلب حلها اتخاذ إجراءات فيدرالية» بحسب Tyson Bertone-Riggs، الرئيس المشارك للجنة إدارة حرائق الأراضي البرية، «إن أي خطة للتخفيف من حرائق الغابات والسيطرة عليها يجب أن تركز ليس فقط على القمع والاستجابة، ولكن أيضاً على التخفيف من آثار الحرائق وتخفيف المخاطر في البيئات المبنية والطبيعية».



أما Kimiko Barrett، رئيسة أبحاث حرائق الغابات في مجموعة Headwaters Economics، حذرت أنه بينما يتم إخماد حوالي ٩٨٪ من حرائق الغابات، إننا نمنع أيضاً حرائق الغابات من القيام بوظيفتها البيئية، المتمثلة في إزالة الشجيرات الميتة وما شابه ذلك، مما يترك الغابات مليئة بالوقود لمساحات أكبر من أي وقت مضى.



Chedid Re

Broker at **LLOYD'S**

Excellence
Re Excellence

MAPFRE RE: لا يوجد تعريف واضح ولا يوجد سعر واضح لمخاطر الاضرابات وأعمال الشغب

SCOR: SRCC تمثل خطراً تم منحه مجاناً



جيانفرانكو لوت

Swiss Re



جان بول كونوستي

SCOR



خافير سان باسيلييو

MAPFRE RE

التأمين المتعلقة بجميع المخاطر على ممتلكات. كما أعرب عن انزعاجه من العنف السياسي في السوق المحلية لشركة SCOR في فرنسا.

وصرح كونوستي قائلاً: «في عامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠، كانت هناك احتجاجات في تشيلي، مما أدى إلى خسارة كبيرة في السوق، وكانت أعمال الشغب هذا العام في باريس وفي جميع أنحاء فرنسا بمثابة نداء استيقاظ كبير. ويمكن أن يؤدي هذا النوع من الأحداث إلى خسارة إجمالية في سوق التأمين تتراوح بين ٥٠٠ مليون دولار إلى مليار دولار. لذلك، أعتقد أن SRCC سيكون مجال التركيز المتزايد في التجديدات المقبلة».

وبدوره، أكد جيانفرانكو لوت، من سويس ري، Swiss Re على الحاجة إلى الحد من الانتشار الجغرافي للتعرض، وسط عصر وسائل التواصل الاجتماعي. «اليوم، أصبح من الأسهل بكثير تنظيم أعمال شغب في مدن مختلفة. فيما يتعلق باتفاقيات الكوارث الطبيعية، فإننا نتطلع إلى التأكد من أن الانتشار الزمني والجغرافي الذي يمكن أن يحدث محدود ومحصور إلى حد ما». وحذر سان باسيلييو من أن «التضخم هو الوقود للاضطرابات الاجتماعية».

لم تنجح شركة إعادة التأمين الإسبانية MAPFRE RE في الحصول على الإستثناءات والقيود الخاصة بالاضرابات وأعمال الشغب والاضطرابات المدنية (SRCC) التي سعت إليها خلال موسم تجديدات أميركا اللاتينية في يوليو، وتريد تشديد الشروط لمخاطر الاضطرابات الاجتماعية في عام ٢٠٢٤، حسبما صرح مدير عمليات الاكتتاب في الشركة خافير سان باسيلييو. وتعتبر الاضرابات وأعمال الشغب والاضطرابات المدنية (SRCC) مصدر قلق لشركة MAPFRE RE ضمن محفظتها الخاصة بوثائق تأمين الاتفاقيات على الممتلكات في أميركا اللاتينية.

وتشعر MAPFRE RE بالقلق من أن العنف السياسي يمكن أن يظل «خطراً ثانوياً» كبيراً في نطاق المليار دولار، وقد أدى إلى خسائر أكبر من تلك التي تسببت بها الكوارث الطبيعية في المنطقة.

وبحسب سان باسيلييو، «لا يوجد تعريف واضح ولا يوجد سعر واضح يتم فرضه (There is no clear definition and there's no clear price being charged)».

وتعكس مخاوف سان باسيلييو بشأن SRCC مخاوف جان بول كونوستي، الرئيس التنفيذي لشركة SCOR، حيث اشتكى الأخير من أن SRCC تمثل خطراً «تم منحه مجاناً» من قبل معيدي التأمين في برامج الاتفاقيات الخاصة بهم لمحافظ شركات





دبي للتأمين DUBAI INSURANCE

شارع الرقة، بناية شركة دبي للتأمين، ص.ب: ٣٠٢٧، دبي، الامارات العربية المتحدة، هاتف: +٩٧١ ٤ ٢٦٩٣٠٣٠، فاكس: +٩٧١ ٤ ٢٦٩٣٧٢٧

Al Regga Street, Dubai Insurance Co. Bldg., P.O.Box: 3027, Dubai, U.A.E., Phone: +971 4 2693030, Fax: +971 4 2693727

Toll free: 800 Dubins (382467) | E-mail: info@dubins.ae | www.dubins.ae

دعاوى أندية كرة القدم الإنكليزية على شركات التأمين بسبب جائحة «كوفيد-١٩»



التجمعات الجماهيرية في ١٦ مارس ٢٠٢٠ أو فرض الإغلاق الأول في ٢٣ مارس ٢٠٢٠.

وبدوره، قال Alistair Schaff، الذي يمثل شركات التأمين، إن القيمة الإجمالية لجميع المطالبات على الأرقام المقدمة حتى الآن بلغت حوالي ٩٩ مليون جنيه إسترليني، مشيراً أن وثيقة التأمين الخاصة بكل ناد حددت المطالبات المتعلقة بـ «الأمراض التي يجب الإخطار عنها» بمبلغ ٢,٥ مليون جنيه إسترليني مقابل «أي خسارة واحدة بسبب انقطاع الأعمال»، مما يخولهم الحصول على دفعة واحدة على قرارات مارس ٢٠٢٠، مضيفاً أن الأندية عززت خسائرها المزعومة إلى ٢٢ قراراً اتخذتها الحكومة وسلطات كرة القدم، زاعمة أنها مستحقة لمدفوعات متعددة.

كيفية ربط خسائر الأندية بقرارات السلطات

ولفت Schaff إلى أن إحدى المشكلات في القضية هي كيفية ربط خسائر الأندية في موسمي ٢٠١٩/٢٠ و ٢٠٢٠/٢١ بقرارات السلطات، بما في ذلك ما إذا كانت بعض الخسائر أتت نتيجة عمليات الإغلاق خلال الموجة الأولى من الوباء أو كانت نتيجة الموجة الثانية منه أي في ٩ سبتمبر ٢٠٢٠ أو حوالي ذلك التاريخ عندما انتهت عقود التأمين. وستكون مثل هذه القضايا محور المرحلة الأولى من المحاكمة بشأن المطالبات، مع مسألة مقدار الأموال التي قد يحق للأندية الحصول عليها وفقاً للمحاكمة الثانية في المستقبل.

وفي مرافعات مكتوبة، قال أندرو جرين كيه سي، المحامي الذي يمثل أندية كرة القدم التي تقدم مطالباتها من خلال عدد من الكيانات التجارية، إنهم «تكبدوا خسائر كبيرة ناجمة عن انقطاع أعمالهم أو التدخل فيها نتيجة للقرارات التي اتخذتها الحكومة واتحاد كرة القدم رداً على تداعيات جائحة Covid-19 في المملكة المتحدة».

«خسارة الإيرادات» و«تكاليف الإستمرار في العمل»

وأشار أن المطالبات، التي صدرت في مايو ٢٠٢٢، تتعلق بـ «خسارة الإيرادات» و«تكاليف الإستمرار في العمل» وتتعلق بـ «إيرادات التذاكر المفقودة نتيجة تعليق مباريات كرة القدم الاحترافية أو إقامة تلك المباريات خلف الأبواب المغلقة»، مضيفاً أن الأندية طالبت أيضاً بتعويضات عن خسارة الإيرادات التي تكبدتها نتيجة للإجراءات الحكومية التي تقيد البيع بالتجزئة والضيافة في غير أيام المباريات، بالإضافة إلى خسارة الإيرادات من الأحداث في الملاعب، مثل الحفلات الموسيقية، التي لم تقام نتيجة لقرارات حكومة المملكة المتحدة بحظر التجمعات الجماهيرية.

«حدث واحد»

ولفت المحامي إلى أن شركات التأمين أخطأت في القول بأن الخسائر المزعومة يجب تجميعها معاً تحت «حدث واحد» في ما يتعلق بقرارات الحكومة بوقف دعم

رفعت سبعة أندية كرة قدم في الدوري الإنجليزي الممتاز دعاوى ضد شركات التأمين يبلغ مجموعها حوالي ١٠٠ مليون جنيه إسترليني بسبب الخسائر المزعومة التي تكبدتها خلال جائحة «كوفيد-١٩»، حسبما أبلغت المحكمة العليا.

وتسعى فرق الدرجة الأولى أرسنال وليفربول وتوتنهام هوتسبر وبرايون وأستون فيلا ووست هام وكريستال بالاس إلى الحصول على دفعات أكبر بموجب وثائق التأمين الخاصة بهم بسبب تأثير المباريات المعلقة والمباريات التي لعبت خلف أبواب مغلقة عندما تفتشت الجائحة في جميع أنحاء العالم.

نزاع حول نطاق وحدود عقود التأمين

وتم إخبار القاضى بأن شركات التأمين، التي دفعت بالفعل دفعات مؤقتة قدرها ٢,٥ مليون جنيه إسترليني لكل ناد، تعارض مطالبات الأندية بالحصول على مبالغ أكبر في نزاع يتمحور حول نطاق وحدود عقود التأمين ضد انقطاع الأعمال.

ويشارك نادي ليستر سيتي من الدرجة الثانية أيضاً في الإجراءات القانونية المبكرة المرفوعة ضد شركات التأمين أليانز وأفيفا وسي إن إيه وليبرتي ميوتشوال وإم إس أملين وزوريخ.



BARENTS RE

**STRONG CAPITAL BASE AND LONG-STANDING RELATIONSHIPS
BUSINESS IN OVER 60 COUNTRIES**

Professional Reinsurance



www.BarentsRe.com

ALLIANZ قدرت أقساط تأمين السفر العالمية بـ ٦ تريليونات دولار

ما هي التغطيات والاستثناءات؟

أثارت حرائق الغابات وعمليات الإجلاء في جزيرة رودس RHODES اليونانية، وموجة الحر التي اجتاحت معظم جنوب أوروبا، تساؤلات من قبل السياح حول تغطية تأمين السفر. ونظراً لأن خطر الحرائق لا يزال مرتفعاً في جميع أنحاء اليونان واستمرار الحرارة في أماكن أخرى في ذروة موسم العطلة الصيفية، فإليك بعض الأسئلة والإجابات الرئيسية:

ما هو تأمين السفر TRAVEL INSURANCE COVER؟

التأمين على السفر هو «في المقام الأول» للحماية من ارتفاع تكاليف الرعاية الطبية الطارئة أثناء وجودك بالخارج. ويجب على المسافرين التحقق من الشروط الدقيقة المتعلقة بالتغطية مع شركات التأمين ومنظمي الرحلات.

ماذا لو تعرضت لوعكة صحية بسبب الحرارة أو تأثر مكان إقامتك بالحرائق؟

إذا مرض شخص ما بسبب الحرارة أثناء الإجازة، فإن شركة تأمين A، على سبيل المثال، ستغطي تكاليف الرعاية الطبية وضمان عودته إلى منزله إذا لزم الأمر. وستغطي A أيضاً تكلفة الانتقال إلى سكن جديد إذا أصبح مكان إقامته خلال الإجازة غير صالح للسكن بسبب حريق هائل. وستدفع شركة تأمين B أي تكاليف إضافية إذا لم يتمكن المسافر من مغادرة وجهة سفره بسبب الحريق.

ما الذي لا يغطيه تأمين السفر؟

لن يغطي عملية إلغاء الرحلة للمسافرين الذين قرروا عدم السفر بسبب الحرارة المرتفعة.

ماذا تكلف الكوارث الطبيعية شركات التأمين؟

ساعد إعصار إيان في الولايات المتحدة والفيضانات في أستراليا في جعل عام ٢٠٢٢ أحد أكثر الأعوام تكلفة على الإطلاق بالنسبة إلى الكوارث الطبيعية، وفقاً لشركة ميونيخ ري MUNICH RE، التي قالت إن الخسائر بلغت حوالي ١٢٠ مليار دولار. وتعتمد شركات التأمين بشكل متزايد إلى الخروج من بعض الأسواق مثل فلوريدا، المعرضة للأعاصير التي تتوقع شركات التأمين أنها ستصبح أكثر حدة مع ارتفاع درجات الحرارة، لا سيما في كاليفورنيا، حيث تنتشر حرائق الغابات.

هل تعيد شركات التأمين النظر في التغطية بسبب الحرائق في اليونان؟

قالت شركة Ergo إن مثل هذه الأحداث كانت تحدث منذ عقود، وإنها كانت



بقلم توم سيمس

تقيم المخاطر «بشكل مستمر»، مضيفاً أن شدة الحرائق في اليونان ليست سبباً لتغيير نطاق وحدود التغطية التي توفرها.

هل ستؤثر الحرائق اليونانية على أقساط التأمين وشركات التأمين؟

لم تؤثر الحرائق حتى الآن كثيراً، وفقاً لوكالة فيتش، التي وصفت التأمين على السفر بأنه منتج متخصص وأكدت أنه من السابق لأوانه رؤية التغييرات في الشروط والأحكام.

وقال روبرت مازولي، مدير فريق التأمين في وكالة فيتش، إنه على الرغم من إمكانية توقع زيادة أسعار الوثائق، فإن «جائحة COVID-19» شكلت خطراً أكثر شدة وانتشاراً على تأمين السفر، مضيفاً أن المنطقة المتضررة في اليونان هي جزء صغير من السوق ككل.

كم ولماذا ارتفعت أسعار تأمين السفر؟

قال ماركوس ألفارين، من DBRS Morningstar، إن أقساط التأمين على السفر ارتفعت بنحو ١٠٪ هذا العام مقارنة بالعام الماضي في العديد من الأسواق الأوروبية حيث تحاول شركات التأمين تعويض خسائر COVID-19، متوقعاً أن ترتفع بنسبة ١٠٪ إضافية العام المقبل.

وتنوع العديد من الشركات في خطوطها التأمينية، مما يحد من ضررها المالي في فرع تأمين السفر. وكانت قد حرصت بعض الشركات إلى تجنب توفير تغطية إضافية، مثل اضطرابات السفر، وفرضت عليها المزيد من الأقساط.

ما هو حجم سوق تأمين السفر؟

إن سوق تأمين السفر صغيرة إلى حد ما. وكان قد أنفق سكان الولايات المتحدة ١,٧٢ مليار دولار على تأمين السفر في عام ٢٠٢٠، وفقاً لجمعية تأمين السفر الأميركية.

وعلى النقيض من ذلك، قدرت أقساط التأمين العالمية بـ ٦,٢ تريليون دولار في عام ٢٠٢٢، وفقاً لشركة التأمين الألمانية أليانز ALLIANZ.



GO CONFIDENTLY
IN THE RIGHT DIRECTION



assist america®
Innovative Assistance Solutions

TRAVEL WITH TRUST

Assist America is the leading provider of emergency travel services in the Middle East

More companies are choosing Assist America to augment their benefits packages than ever before. With our extensive global network and over three decades of experience, Assist America is the best service provider to trust with your travel assistance needs.

CONTACT US TODAY

jbreisse@assistamerica.com | +961 70 868 648

ssayegh@assistamerica.com | +961 76 555 859



Heinie Werth
SanlamAllianz

SanlamAllianz: أفريقيا جذابة إنما نسب الإختراق التأميني منخفضة للغاية

إن نسب الإختراق التأميني المنخفضة في أفريقيا توفر لمجموعة SanlamAllianz فرصة كبيرة لتنمية حصتها في السوق، وفقاً لما ذكره Heinie Werth، الرئيس التنفيذي للمجموعة التي أتت وليدة الشراكة بين شركتي Sanlam وAllianz.

وبحسب Werth، «نتمتع أفريقيا بناتج محلي إجمالي قوي، وسكان من فئة الشباب، وتحول رقمي سريع ما يجعل منها قارة جذابة للغاية. ورغم ذلك، فإن نسب الإختراق التأميني منخفضة للغاية». وأضاف قائلاً: «نحن ندرك أن القدرة على تحمل التكاليف تمثل مشكلة كبيرة ولكن الأمر يتعلق بالوصول إلى الناس بطريقة تجعل منتجاتنا في متناولهم، لأنه في نهاية المطاف، يحتاج الجميع إلى التأمين. إذا نظرت إلى أفريقيا، دعنا نقول في عام ٢٠٢١، كان هناك ٦٦ مليار يورو (١,٣٢ تريليون راند) من أقساط التأمين المكتتبة في القارة. وثلاثا ذلك موجود في جنوب أفريقيا والثالث في بقية القارة. وأعتقد حقاً أن الفرص المهمة متاحة في هذه القارة. وإذا قمنا بجمع الناتج المحلي الإجمالي للبلدان الأفريقية الأخرى معاً، فليس هناك حقاً سبب وجيه يجعل نسب الإختراق التأميني في بقية القارة منخفضة جداً مقارنة بجنوب أفريقيا».

وتعمل SanlamAllianz في ٢٧ دولة، باستثناء جنوب أفريقيا حيث ستستمر Sanlam في ممارسة نشاطها فيها كشركة قائمة بذاتها.

ارتفاع سرقة المركبات في الولايات المتحدة إلى مستويات شبه قياسية

لا تزال سرقة المركبات تصيب الولايات المتحدة، وفقاً لتقرير جديد صادر عن المكتب الوطني لجرائم التأمين (NICB).

وتم الإبلاغ عن سرقة ما يقرب من ٥٠٠ ألف مركبة في النصف الأول من عام ٢٠٢٣، بزيادة قدرها أكثر من ٢٪ مقارنة بالنصف الأول من عام ٢٠٢٢.

وسجلت إلينوي أكبر زيادة في سرقات المركبات على الإطلاق بنسبة ٣٨٪، تليها نيويورك بزيادة قدرها ٢٠٪ وأوهايو بزيادة ١٥٪ خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٢.

وقد تتغير هذه الأرقام خصوصاً أن وكالات إنفاذ القانون لا تزال ترصد عدد السرقات في النصف الأول من عام ٢٠٢٣.

وقال الرئيس والمدير التنفيذي لـ NICB، David Glawe: «لقد ارتفعت سرقات المركبات إلى مستويات شبه قياسية العام الماضي، ولسوء الحظ، تشير الاتجاهات الحالية إلى أن إجمالي السرقات هذا العام قد يتجاوز عام ٢٠٢٢. ومع عدم وجود رادع يذكر لوقف هؤلاء المجرمين».

وقد تصدرت دودج تشارجر SRT Hellcat ودودج تشارجر HEMI، قائمة السيارات المسروقة، بينما أدى إنتشار وسائل التواصل الاجتماعي الذي استهدف سيارات Hyundai-Kia، بسبب افتقارها إلى أجهزة منع الحركة الإلكترونية.

وذكر التقرير أن السيارات الكهربائية تتعرض للسرقة بشكل أقل تكراراً من الموديلات الأخرى.



أكثر ١٠ ولايات يتم السرقة منها

	Vehicle size/type	Relative claim frequency (100 = average)
Dodge Charger SRT Hellcat	Large car	6,128
Dodge Charger HEMI	Large car	2,197
Infiniti Q50	Midsize luxury car	878
Dodge Challenger	Large car	766
Land Rover Range Rover 4WD	Large luxury SUV	611
Kia Sportage	Small SUV	479
Land Rover Range Rover Sport 4WD	Large luxury SUV	460
Kia Sportage 4WD	Small SUV	415
Honda CR-V 4WD	Small SUV	409
BMW X6 4WD	Midsize luxury SUV	361
Kia Rio	Minicar	359
Kia Forte	Small car	357
Ford F-350 SuperCrew 4WD	Very large pickup	349
BMW X7 4WD	Large luxury SUV	338
Ford F-250 SuperCrew 4WD	Very large pickup	337
Honda Accord	Midsize car	306
Ram 3500 crew cab long wheelbase 4WD	Very large pickup	306
Infiniti Q50 4WD	Midsize luxury car	287
Nissan Maxima	Midsize car	284
Honda CR-V	Small SUV	270

قائمة بأكثر سيارات تتم سرقتها



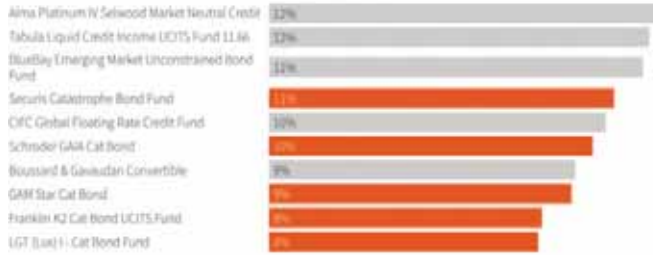
**Let's talk
about
tomorrow**

liaassurex

صناديق سندات الكوارث الطبيعية من أفضل الصناديق الائتمانية

Kepler Absolute Hedge highest performing credit funds

Cat bond funds have taken half of the top ten spots this year so far



Note: All funds are UCITS funds, fund performance rounded to nearest whole number
Source: Kepler Absolute Hedge

تُصنف صناديق سندات الكوارث الطبيعية CAT BOND FUNDS ضمن أفضل ١٠ صناديق ائتمانية من حيث الأداء هذا العام، حيث أن الأعاصير والزلازل والكوارث الأخرى التي يمكن أن تؤدي إلى مدفوعات إما لم تحدث أو لم تكن شديدة بما فيه الكفاية.

وتمثل سندات الكوارث الطبيعية الأموال التي تقتربها شركات التأمين من أسواق رأس المال. وإذا احتاجت شركة التأمين إلى هذا المال بسبب وقوع حدث معين، فقد يفقد المستثمرون نفقاتهم الأولية، ولكن إذا لم تحدث الكارثة التي يغطيها السند، يحتفظ السند بقيمته.

وقالت LGT Capital Partners التي أشرفت على أحد أفضل الصناديق أداءً: «إن أداء الصندوق منذ بداية العام وحتى تاريخه مدفوع بشكل أساسي ببيئة عمليات إعادة تأمين ايجابية بعد السنوات القليلة الماضية التي شهدت خسائر فادحة».

وأشار إلى عدم وجود أي «أحداث مؤمنة رئيسية»، لكنه أضاف أن الصندوق لديه مجموعة متنوعة من السندات مع فئات مختلفة من الكوارث ومن مناطق مختلفة.

وفي العام الماضي، حدثت خسائر من جراء العواصف مثل إعصار فلوريدا من الفئة الخامسة. ولذلك تم إصدار سندات الكوارث الطبيعية هذا العام بعوائد أعلى، مما يكافئ المستثمرين على الاحتفاظ بها.

وأشار أحد التقارير إلى أن سوق سندات الكوارث الطبيعية تبلغ قيمتها أكثر من ٤٠ مليار دولار، مقارنة بأكثر من ١٣٣ تريليون دولار في سوق السندات العالمي.

ومع ارتفاع درجة حرارة كوكب الأرض وزيادة عدد الأحداث المناخية، ارتفعت الخسائر المؤمن عليها من جراء الكوارث الطبيعية. ففي النصف الأول من عام ٢٠٢٣، بلغت الخسائر المؤمن عليها ثاني أعلى مستوى لها منذ عام ٢٠١١، حيث تجاوزت ٥٠ مليار دولار، وشكلت العواصف الرعدية الشديدة ٧٠٪ من هذا الإجمالي.

ولكن الأحداث التي تغطيها سندات الكوارث الطبيعية ربما لم تحدث بعد، أو لم تكن شديدة بما يكفي لجعل الشركات تسدد تعويضات مرتفعة. وسبب آخر للأداء القوي للسندات هو أن العديد من سندات الكوارث الطبيعية محمية بضمانات محتفظ بها نقداً وقد ساعد التضخم على تعزيز قيمتها.



"Setting New Margins"
www.broktech.com

**WE RE-INFORCE
WHATEVER YOU INSURE...**

ARC Reinsurance Brokers, an organization of professionals with more than 35 years of experience in the fields of global insurance, Reinsurance, Niche products & Risk management.



ARC REINSURANCE BROKERS

Corniche Al Naher, Pierre Gemayel Road,

Rive Gauche Tower, 18th Floor

P.O.Box 16-5476 Beirut, Lebanon

www.arc-reins.com

MUNICH RE: ١٠٠ شركة تأمين طبي عالمية تستبدل تكنولوجياتها سنوياً لمواجهة التحديات



أفادت MUNICH RE أكبر شركة إعادة تأمين في العالم، إن أكثر من ١٠٠ شركة تأمين طبي حول العالم تستبدل أنظمتها القديمة بتنفيذ مشاريع تحويلية كل عام لنظام تكنولوجي جديد لضمان مواكبة التطور الإلكتروني وتوظيفه لخدمة القطاع، لتحويل أنظمتها بنجاح وإصدار يتناسب مع ثقافة الأعمال ومتطلباتها.

وبينت أن شركات التأمين الطبي لا بد أن تظل قادرة على المنافسة، وذلك مرهون بالابتكار وإدارة المخاطر والتفاعل مع العملاء الجدد باستمرار، ولكنها لا تستطيع ذلك إذا اعتمدت على الأنظمة والعمليات القديمة، لأنها بحاجة إلى تحول في الأعمال عبر الاستثمارات التكنولوجية التي تطلق العنان للإمكانات وتمكن النمو.

وأشارت «ميونيخ ري هيلث تك» إلى أن نظام إدارة التأمين الطبي لا بد أن يكون مبتكراً وشاملاً ومتطوراً وقوياً وغنياً بالوظائف لشركات التأمين، إذ يمكنها من مواجهة تحديات اليوم والغد، عبر توفير واجهة مستخدم حديثة وأتمتة متقدمة وزيادة التكافل وقدرات التخصيص والتكوين والدعم الموسع للعملاء، ليمنحها ذلك القدرة على التكيف والتفوق في سوق التأمين المتغيرة باستمرار. ولفتت إلى أن التكنولوجيا في شركات التأمين الطبي تمكن النهوض بإدارة السياسة التأمينية بأكملها، بدءاً من عرض الأسعار وحتى تحسين الكفاءة التشغيلية وتجربة العملاء وتقليل تكاليف المطالبات وتبسيط عمليات سير العمل.

Liberty Specialty Markets تطلق أول برنامج للتطوير الإكتواري



إيلي بو شعيا

أطلقت شركة Liberty Specialty Markets أول برنامج للتطوير الإكتواري في المملكة المتحدة والذي تم إنشاؤه من قبل كبار الخبراء الإكتواريين لديها. ويقوم هذا البرنامج، المصمم بشكل مثالي ليناسب احتياجات الخبراء الإكتواريين المستقبليين، على تدوير الطلاب الإكتواريين كل ١٨ شهراً عبر أقسام متعددة داخل الشركة مثل عملية التسعير ونمذجة رأس المال، مما يكسبهم

فهماً عميقاً لجميع الأقسام التأمينية ويعزز رحلتهم المهنية. والمعروف أن التدوير الوظيفي هو أحد استراتيجيات تنظيم العمل ضمن الشركات ويعد شائعاً إلى حد ما، وينطوي على نقل الموظفين بين الوظائف المختلفة ضمن الشركة الواحدة بشكل منهجي منظم على فترات زمنية منتظمة، مما يمكنهم من تطوير واكتساب مهارات جديدة وتحقيق مرونة في العمل لتغطية الغيابات في الأقسام الأخرى. يذكر أن لشركة LSM مكتباً إقليمياً في مركز دبي المالي بقيادة إيلي بو شعيا.

الخسائر المؤمنة للكوارث الطبيعية ستجاوز ١٠٠ مليار دولار خلال ٢٠٢٣

٧٤٪ منها في الولايات المتحدة



بلغ إجمالي خسائر الكوارث الطبيعية المؤمن عليها ٩٣ مليار دولار خلال الربع الثالث من هذا العام، وفقاً لتقرير صدر عن شركة وساطة إعادة التأمين Gallagher Re. وإجمالي الخسائر هذا، الذي يشمل المطالبات التي تغطيها شركات التأمين الخاصة والعامة، يضع عام ٢٠٢٣ على المسار الصحيح ليكون العام السادس منذ عام ٢٠١٧ الذي تتجاوز فيه الخسائر السنوية ١٠٠ مليار دولار. وقال التقرير إن إجمالي الخسائر الاقتصادية في الفترة من يناير حتى سبتمبر قدرت بنحو ٢٩٠ مليار دولار.

وأشار التقرير أيضاً إلى أن الولايات المتحدة شكلت ٧٤٪ من الخسائر العالمية المؤمن عليها حتى الآن في عام ٢٠٢٣، بما في ذلك ما مجموعه ٢٣ من أصل ٢٩ مليار دولار من الخسائر الناجمة عن الأحداث المؤمن عليها. وشكلت العواصف الحولية الشديدة CONVECTIVE STORMS ٦٥٪ من إجمالي الخسائر، أو ٦٠.٤٥ مليار دولار، حيث وقعت ٥٤ مليار دولار من تلك الخسائر في الولايات المتحدة. وكانت الكارثة الطبيعية المؤمن عليها الأكثر تكلفة هي سلسلة الزلازل التي ضربت تركيا وسوريا في فبراير، وتسببت في خسائر مؤمن عليها لا تقل عن ٥.٨ مليار دولار. وجاء في التقرير أن الأحداث الثلاثة التالية الأكثر تكلفة كانت ناجمة عن تفشي العواصف الحولية الشديدة في الولايات المتحدة. وقال ستيف بوين، كبير المسؤولين العلميين في Gallagher Re ومقرها شيكاغو، إن عام ٢٠٢٣ سيتجاوز على الأرجح ١٠٠ مليار دولار من الخسائر المؤمنة، حيث ستكون مدفوعة بشكل حصري تقريباً بالمخاطر الثانوية.

YOUR PHARMACY BENEFITS BETTER MANAGED

A Superior Customer Journey with Best-in-Class Cost Containment Measures

A comprehensive PBM platform designed for a smooth management of pharmacy benefits, enhanced insured members' experience and controlled costs.

GlobeMed Saudi is the only TPA in the Kingdom of Saudi Arabia to offer a full PBM solution that is integrated with its medical claims TPA services, or can be offered as a standalone program.



شركات التأمين اليمنية تحقق نمواً جيداً في الاقساط رغم كل الصعوبات

نتائج العام ٢٠٢٢: المتحدة أولى تلتها CAC و MIS



حافظ الباقري
ISLAMIC



عادل الصلوي
AMAN



قيس تابت
YEMEN GENERAL



د. عادل العماد
MIS



عبدالله بشير
CAC



طارق هائل سعيد
UNITED



جمال الوجيه
SABA'



اشرف درويش
YEMEN INS.



محمد الصفياني
JAZEERA



مجيب ردمان
YEMENI QATARI



سمير مشرقي
GLOBAL



علي الديلمي
MAREB

	Company Name	(US\$)		%	
		Gross Written Premium	Gross Written Premium	Loss Ratio	
		2022	2021	2022	2021
01	UNITED	112,515,000	120,098,000	56	39
02	CAC	72,731,000	45,349,000	101	114
03	MIS	14,469,000	20,458,000	101	94
04	YEMEN GENERAL	9,873,000	8,679,000	166	102
05	AMAN	9,291,000	8,310,000	80	79
06	ISLAMIC	5,379,000	5,104,000	49	52
07	MAREB	4,119,000	4,913,000	116	129
08	GLOBAL	3,272,000	680,000	39	35
09	YEMENI QATARI	2,815,000	2,868,000	63	43
10	JAZEERA	2,284,000	6,575,000	90	35
11	YEMEN INS.	2,003,000	1,940,000	38	39
12	SABA'	995,000	717,000	117	175
13	WATANIA	918,000	1,672,000	165	75
14	TRUST	394,000	660,000	551	330
	TOTAL	241,058,000	228,023,000	0	

LINE OF BUSINESS	(%)	
Medical	46.29	43.25
Misc . Acc & Others	20.05	22.35
Marine	10.07	10.07
Fire	8.23	9.82
Motors	8.99	8.47
Life	5.00	4.52
Engineering	0.84	0.96
W.C.	0.35	0.39
Liability	0.18	0.17

برغم جميع الظروف الاقتصادية والأمنية والمعيشية الصعبة التي تحيط باليمن الحبيب، تمكنت شركات التأمين اليمنية من تحقيق نمو جيد في الاقساط خلال العام ٢٠٢٢ بنسبة

٥,٧٪ مقارنة بأرقام العام ٢٠٢١. وبلغت الاقساط ٢٤١ مليون دولار أميركي وتصدرت المتحدة للتأمين اللائحة بما مجموعه ١١٢,٥ مليون دولار ما يمثل ٤٦,٧٪ من حجم السوق، تلتها CAC بنسبة ٣٠,٢٪ فشركة MIS بنسبة ٦٪. وقد أعد الأرقام قسم الإحصاء في شركة المتحدة للتأمين بالتعاون مع الاتحاد اليمني للتأمين.

A REINSURER
OF **EXCELLENCE**

50
Years
Anniversary

ARAB REINSURANCE COMPANY S.A.L

📍 Arab Re Building - Maarad Street - Beirut / P.O.Box: 11 9060

☎ (961-1) 989500 ✉ arabre@arabre.com 🌐 arabre.com

مجموعة الخليج للتأمين تعلن عن تحقيق أرباح صافية بقيمة ٢١,٤ مليون د.ك.



أعلنت مجموعة الخليج للتأمين gig عن تحقيق صافي ربح بقيمة ٢١,٤ مليون دينار كويتي (٦٩,٣ مليون دولار أميركي) خلال التسعة أشهر من العام ٢٠٢٣، وقد تم إعداد نتائج التسعة أشهر لعام ٢٠٢٣ وفترات المقارنة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي الجديد رقم ١٧ (عقود التأمين) حيث قامت المجموعة بإعداد المعلومات المالية المجمعة وإعادة إدراج فترات المقارنة وعرضها وفقاً لهذا المعيار المحاسبي.

وارتفعت حقوق المساهمين بما نسبته ٠,٤٪ إلى ٢٢٩,٥ مليون دينار كويتي (٧٤٢,٥ مليون دولار أميركي) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، في حين بلغت القيمة الدفترية للسهم في نهاية التسعة أشهر من العام الحالي ٨٠٩ فلساً بالمقارنة مع ٨٠٤ فلساً. هذا وقد بلغت قيمة إيرادات التأمين ١,٩٥٦ مليار دولار أميركي بالمقارنة مع ١,٨٩٣ مليار دولار أميركي عن نفس الفترة من العام السابق بزيادة نسبتها ٣٪. وارتفع مجموع الأصول بنسبة ٨٪ إلى ٣,٩٩ مليار دولار أميركي.

وبهذه المناسبة قال الرئيس التنفيذي لمجموعة الخليج للتأمين السيد خالد سعود الحسن: «تعكس نتائج التسعة أشهر من العام الحالي قوة المجموعة ونموها المتواصل وقدرتها على تحمل المخاطر عن طريق تنويع مصادر دخلها والأساسيات التي تمكنها من حماية أصولها وحقوق مساهميها، كما يتماشى ذلك مع سعيها المستمر لتقديم أفضل الخدمات التأمينية لعملائنا في جميع الأسواق التي نتواجد فيها وهي مصر والجزائر وتركيا والأردن بالإضافة إلى منطقة الخليج العربي، وذلك بتنفيذ استراتيجيات التحول الرقمي في مجال قنوات توزيع المنتجات الرقمية والمطالبات والخدمات الأخرى وتعزيز علامة GIG التجارية التي تركز على تصميم نظام تأمين بيئي قيم لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا».

مجموعة الخليج للتأمين تحافظ على تصنيفها الائتماني عند مستوى "A" ممتاز مدعوم بوضع مالي قوي وتوسع الأعمال



أعلنت مجموعة الخليج للتأمين، إحدى الشركات الرائدة في تقديم خدمات التأمين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، أن وكالة التصنيف العالمية AM BEST قد حافظت على تصنيفات المجموعة وشركتها التابعة الخليج للتأمين وإعادة التأمين، عند مستوى "A" ممتاز للقوة المالية ومستوى "a" ممتاز لقدرة المُصدّر على الوفاء بالالتزامات طويلة الأجل، وذلك مع نظرة مستقبلية مستقرة.

يأتي ذلك بعد رفع وكالة Moody's في شهر مايو الماضي تصنيف المجموعة الائتماني الخاص بالقوة المالية من مستوى "A3" إلى مستوى "A2" مع نظرة مستقبلية مستقرة، فيما كانت وكالة «ستاندرد أند بورز» قد أكدت في وقت سابق من شهر مارس تصنيف المجموعة عند مستوى "A" لكل من القوة المالية وقدرة المُصدّر على الوفاء بالالتزامات طويلة الأجل، وأيضاً مع نظرة مستقبلية مستقرة.

واعتمدت هذه التصنيفات على أساس الوضع المالي القوي الذي تتمتع به المجموعة والذي يدعمه أداء تشغيلي متين ومحفظة متنوعة من حيث قطاعات الأعمال والانتشار الجغرافي، هذا علاوة عن استراتيجيات محافظة تتبعها المجموعة فيما يخص الاكتتاب والاستثمار وبرنامج إعادة التأمين الشامل.

وقال السيد خالد مشاري السنغوسي، المدير التنفيذي للمجموعة: «تواصل مجموعة الخليج للتأمين تنفيذ استراتيجيتها التي تهدف تحقيق الربحية على المدى الطويل، فيما تواصل الاستحواذ على موقع قيادي في قطاع التأمين بفضل نموذج أعمال مستدام يركز على توفير خدمات تأمينية مبتكرة والاستثمار في تلبية احتياجات العملاء والارتقاء في التحول الرقمي. ودعماً لهذه الإستراتيجية، نجحت المجموعة في توسيع عملياتها جغرافياً في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وكذلك تشغيلياً من خلال تنويع خطوط أعمالها». وأضاف السنغوسي: «وحرصت مجموعة الخليج للتأمين عبر سنوات من التوسع والاستثمارات الجريئة أن تتبع نهج حصيل في إدارة المخاطر، وهو ما مكنها من الحفاظ على مركزها المالي القوي اليوم. وفيما نمضي قدماً، تبقى المجموعة حريصة على تأثير تطورات الأوضاع العالمية لمواصلة حماية حقوق جميع أصحاب المصالح».



Invested in You.

  
gigt.com.eg

GIG 
EGYPT
LIFE TAKAFUL

قناة السويس للتأمين تحصل على تصنيف محلي "aa.EG" متفوق من AM Best



محمد حسن فرغلي

منحت مؤسسة AM best التصنيف الوطني المصري «aa.EG» (NSR) (متفوق) إلى شركة قناة السويس للتأمين.

كما أكدت المؤسسة تصنيف القوة المالية لشركة قناة السويس للتأمين عند "B-" (عادل) والتصنيف الائتماني طويل الأجل للمصدر عند "bb-" (مقبول).

وأشارت المؤسسة في تقرير لها، أن التصنيفات تعكس قوة الميزانية العمومية لشركة قناة السويس للتأمين، والتي تم تقييمها بأنها قوية، بالإضافة إلى أدائها التشغيلي المناسب.

يذكر أنه قد حققت شركة قناة السويس للتأمين ١,٣٧٥ مليار جنيه حجم أقساط خلال العام المالي المنتهي ٢٠٢٢، مقارنة بنحو ١,٣٢٢ مليون جنيه خلال العام ٢٠٢١، وارتفع صافي أرباحها إلى ٧٢,٤٦٦ مليون جنيه، مقارنة بنحو ٦٠,٦٢٤ مليون جنيه.

«الكويت للتأمين» تُنهي استحوادها على ٨١,٥٪

في «الوطنية للتأمين التكافلي»



سامي شريف

الرئيس التنفيذي لشركة الكويت للتأمين

أتمت شركة الكويت للتأمين الاستحواذ على شركة الوطنية للتأمين التكافلي بنسبة بلغت ٨١,٥٪.

وحصلت شركة «الكويت للتأمين» على موافقة ٣

جهات وهي: وحدة تنظيم

التأمين، وجهاز حماية المنافسة، وهيئة أسواق المال.

وحققت «الكويت للتأمين» في النصف الأول من ٢٠٢٣ ربحاً بقيمة ٥,١١ مليون دينار كويتي.

بمشاركة الاتحاد العام العربي للتأمين

أنظمة بطاقات تأمين المركبات توصي بتوسيع التغطية ولا تقتصر على مسؤولية الطرف الثالث



محمد مظهر حمادة



شكيب أبو زيد

استضافت بروكسل بمقر منظمة البطاقة الخضراء أعمال ورشة العمل الثانية حول تأمين السيارات عبر الحدود والتي تنظمها لجنة الطرق بقسم النقل المستدام التابعة لمنظمة الأمم المتحدة.

وشارك في هذه الورشة الاتحاد العام العربي للتأمين ممثلاً بالسيد شكيب أبو زيد - الأمين العام للاتحاد يرافقه السيد محمد مظهر حمادة - مقرر لجنة تأمينات السيارات والمكاتب العربية الموحدة والمدير العام لشركة العين الأهلية للتأمين (مديرة المكتب الموحد الإماراتي للسيارات)، وقد قاما باستعراض منظومة البطاقة البرتقالية الإلكترونية الشاملة والمراحل التي تم

تنفيذها بالفعل من تلك المنظومة والأهداف المستقبلية لتوسيع الاستفادة من البطاقة البرتقالية في المنطقة.

هذا وقد خرج المشاركون في الورشة بالعديد من التوصيات، ومنها:

- التأكيد على أهمية دور الحكومات لتوفير المزيد من الأطر القانونية والإدارية اللازمة، لتسهيل العمل بين البلدان فيما يخص التعويضات وغيرها من المعوقات التي قد تحد من عمل تلك الأنظمة.

- ضرورة توسيع تغطية أنظمة البطاقة المختلفة (الخضراء والصفراء والوردية والبرتقالية

وغیرها من أنظمة / اتفاقيات تأمين المركبات عبر الحدود) حتى لا تكون التغطية مقتصرة فقط على مسؤولية الطرف الثالث لتشمل المساعدة الطبية والتغطيات الأخرى.

- الحاجة إلى التعاون بين أنظمة البطاقات المختلفة، لا سيما فيما يتعلق بالتعاون في مجال الرقمنة وإعادة التأمين (كوسيلة للتغلب على الاختلافات بين البلدان المشاركة).

Fortifying futures, inspiring confidence

We take pride in our financial strength and the stability we offer to our valued clients. Through our effective reinsurance solutions, we mitigate risks and provide a secure foundation for your business. Backed by a solid 15-year track record and expansive presence across geographies including Asia, Middle East, Africa, CEE & CIS countries, we empower businesses to thrive even in the face of adversity.

Gallagher الشرق الأوسط تستطلع النتائج وتضع خططها المستقبلية



اجتمع عدد من قادة مجموعة Gallagher في الشرق الأوسط وأفريقيا ومن ضمنهم كبير المسؤولين التنفيذيين في المجموعة نديم سمعان، فكانت فرصة لتبادل الآراء والأفكار والمعلومات وتسليط الضوء على أهم الإنجازات المحققة خلال العام الحالي ووضع النقاط الرئيسية للاستراتيجية الخاصة بالعام ٢٠٢٤ تمهيداً لإنطلاقة قوية مليئة بالعديد من الخطط والأهداف المراد تحقيقها.

ارتفاع أرباح الظفرة للتأمين ١٧٣٪ إلى ٤٥,٤ مليون درهم



كمال السرطوي

حققت شركة الظفرة للتأمين صافي أرباح قدرها ٤٥,٤ مليون درهم خلال الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠٢٣ مقارنة مع ١٦,٦٢ مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام ٢٠٢٢، بزيادة قدرها ١٧٣٪. وبلغ إجمالي الأصول مليار درهم خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، في حين بلغ إجمالي العائد على حقوق المساهمين ٤٦٩ مليون درهم

وإجمالي حقوق الملكية والإلتزامات مليار درهم. كما بلغ إجمالي الدخل من الإستثمارات حوالي ٣٣ مليون درهم مقارنة مع ١١ مليون درهم للفترة نفسها من العام ٢٠٢٢. وقد صافي نتائج التأمين والإستثمار ٣٨ مليون درهم خلال الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠٢٣ مقابل ٧ مليون درهم للفترة نفسها من العام ٢٠٢٢. وبلغت الإيرادات الناجمة عن عمليات الإكتتاب ١٠ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر مقابل ٨ مليون درهم للفترة نفسها من العام ٢٠٢٢. وبلغ صافي الإيرادات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها ٦٧ مليون درهم خلال الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠٢٣ مقارنة به ١ مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام ٢٠٢٢.



KAMRAN MAZHAR



MARTIN RUEEGG

الشركة العالمية للتأمين التعاوني تطلق هويتها الجديدة «ليفا»

أعلنت الشركة العالمية للتأمين التعاوني إطلاق هويتها الجديدة من خلال علامتها التجارية الجديدة بمسمى LIVA وتغيير إسمها التجاري من «شركة العالمية للتأمين التعاوني» إلى «شركة ليفا للتأمين». كما أكدت الشركة بأنه قد تم الحصول على موافقة الجهات التنظيمية وموافقة المساهمين على التعديل. وقد صرح مارتن رويغ MARTIN RUEEGG «عضو مجلس إدارة الشركة والرئيس التنفيذي لمجموعة ليفا للتأمين» بأن هوية الشركة الجديدة ليفا ولدت من فكرة واعدة تهدف لبناء شركة تأمين رائدة تعمل على تلبية إحتياجات عملائها من خلال

تقديم حلول تأمينية مبتكرة، مدعومة بخدمة إستثنائية. تتوافق إستراتيجية الشركة مع طموحات وتطلعات العملاء تماشياً مع «رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠» وتسعى إلى المساهمة في نمو إقتصاد المملكة.

كما صرح كمران مزر KAMRAN MAZHAR، «الرئيس التنفيذي لشركة ليفا للتأمين» بأن هذه اللحظة تعد لحظة تاريخية في رحلة الشركة حيث تتبنى هوية علامتنا التجارية الجديدة ليفا بقوة وإلهام متجددين. كما تعزز ليفا هدفنا المتمثل في غرس الثقة في نفوس العملاء ليعيشوا الحياة التي يطمحون إليها، وليكونوا على استعداد تام لكل طارئ لا قدر الله. نحن نههدف إلى القيام بذلك من خلال إنشاء منظومة تتجاوز حدود التأمين والذي يضع احتياجات العميل في صميم عملها».



هيئة الرقابة المالية توافق لـ «أمان»

على تحصيل أقساط وثائق التأمين إلكترونياً

وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على قيد شركة أمان لتكنولوجيا المدفوعات الإلكترونية بسجل شركات التحصيل الإلكتروني لأقساط ووثائق التأمين بالهيئة وذلك لمدة ٣ سنوات وقابلة للتجديد بقرار من الهيئة.

وحدة تنظيم التأمين تصدر قواعد الحوكمة ومكافحة غسل الأموال

في إطار مساعيها لتطوير وتنظيم قطاع التأمين الكويتي والارتقاء بمعايير، أصدرت وحدة تنظيم التأمين حزمة قرارات تنظيمية جديدة مؤخراً، من أهمها «قواعد حوكمة الشركات» و«مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب».

بهذه المناسبة، قال رئيس وحدة تنظيم التأمين، محمد سليمان العتيبي، إن القواعد التي أصدرتها الوحدة ستسهم بشكل مباشر في مواكبة النمو المتسارع لصناعة التأمين وتساعد على الارتقاء بالقطاع وقدراته وتضمن الاستغلال الأمثل لموارده.



A chain is as strong as its weakest link...

Insurance and reinsurance is about transferring risk

In a risk transfer chain, that chain is as strong as its weakest link



In contrast to many other intermediaries, UIB choose to operate from well-regulated international reinsurance hubs covering global markets for local needs.

UIB's strength and professionalism enhance the integrity of your risk transfer strategy.

UIB – Innovation through expertise

United Insurance Brokers
www.uibgroup.com

محاضرة NASCO RE للسوق السعودي



عقدت شركة ناسكوري NASCO RE السعودية ورشة عمل في المملكة العربية السعودية شاركت فيها شركة Liberty Specialty Markets، ممثلة بالسيد رفيق أبي صالح، مدير عمليات الإكتتاب للشركة في مركز دبي المالي العالمي، حيث كان له محاضرة قيّمة تناول فيها موضوع التأمين ضد العنف السياسي.

«الدرع العربي» تعلن نفاذ صفقة دمج «الإنماء طوكيو»

وتعديل السجل التجاري



باسل العبد الكريم

أعلنت شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني ARABIAN SHIELD عن نفاذ صفقة الاندماج مع شركة الإنماء طوكيو مارين، بعد أن تم تعديل السجل التجاري لشركة الدرع العربي وقيد بيانات شركة الإنماء طوكيو في السجل التجاري للشركة. وتمت الموافقة على زيادة رأس مال «الدرع العربي» من ٦٣٨,٥٢ مليون ريال، بإصدار ١٥,٩٦ مليون سهم جديد تمثل ٢٥٪ من رأس مال الشركة الحالي، لصالح مساهمي «الإنماء طوكيو»، بواقع ٥,٣٢ سهم لكل سهم.

أرباح الاتحاد ترتفع ٨١٠٪ خلال تسعة أشهر إلى ٨٠ مليون ريال



حسام القناص

ارتفعت الأرباح الصافية قبل الزكاة لشركة الاتحاد للتأمين التعاوني بنسبة ٨١٠٪ خلال ٩ أشهر، لتبلغ نحو ٨٠ مليون ريال سعودي. ووصلت ربحية السهم في الفترة الحالية ١,٥٥ ريال مقابل خسارة ٠,٠٧ ريال في الفترة المماثلة من العام الماضي. علماً أن الشركة طبقت المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ (عقود التأمين) والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ (الأدوات المالية)، وفقاً للمعايير المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

ارتفاع أرباح «إعادة» ٥٥٪ خلال ٩ أشهر



فهد الحصني

أعلنت الشركة السعودية لإعادة التأمين «إعادة» عن أداء مالي قوي خلال فترة التسعة أشهر من السنة المالية الحالية ٢٠٢٣، حيث ارتفع صافي الأرباح قبل الزكاة بنسبة ٥٥٪ إلى ١٢١,٥ مليون ريال. وقد شهدت الشركة أيضاً ارتفاعاً بنسبة ٣٠٪ في إجمالي الأقساط المكتتبة، حيث بلغ إجمالي الأقساط المكتتبة ١,٥ مليار ريال في التسعة أشهر من العام الجاري، مدفوعة بنمو قوي في السوق المحلي والأسواق الدولية.

وأكد فهد الحصني، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لـ «إعادة»، SAUDI RE أن النتائج الإيجابية خلال فترة التسعة أشهر من العام تعكس محافظة الشركة على وتيرة نمو مستقرة وتنوع لمحفظه أعمالها محلياً ودولياً، واستمرار التحسن في الأداء الفني ومعدلات الربحية مع الحفاظ على مركز مالي قوي. كما أشار الحصني إلى أن الشركة تسعى إلى تعزيز موقعها التنافسي واستثمار فرص النمو والتوسع، في ضوء التحسن الذي يطرأ على البيئة التشغيلية للشركة نتيجة وجود عناصر إيجابية مثل نمو قطاع التأمين في المملكة وتطور البيئة التنظيمية، إضافة إلى المسار المتصاعد لأسعار خدمات إعادة التأمين في الأسواق العالمية.



THE STRENGTH TO ADAPT

NASCO

NASCO INSURANCE GROUP

Offices in Europe, the Middle East & Africa

Lebanon - France - Dubai - Abu Dhabi - Jeddah - Riyadh - Qatar - Turkey - Nigeria - Egypt - Iraq - Tunisia - Cyprus

دبي الوطنية تفوز بجائزة أفضل علامة تجارية في الشرق الأوسط



فازت شركة دبي الوطنية للتأمين بجائزة «أفضل علامة تجارية في الشرق الأوسط» وقد تم تكريم دبي الوطنية بلقب الجائزة احتفالاً بإنجازات الشركة المميزة في مجال بناء العلامات والتسويق. تم تأييد هذه الجوائز من قبل هيئات مرموقة، وتعترف بالعلامات التجارية والمؤسسات التي تتميز في المشاريع الابتكارية والفعالة في منطقة الشرق الأوسط وذلك خلال حفل جوائز الشرق الأوسط للقيادة في مجال العلامات التجارية.

مسابقة بولينغ لموظفي «دبي الوطنية للتأمين»



نظمت دبي الوطنية للتأمين يوماً ممتعاً للموظفين، تضمن مسابقة بولينغ حيث تنافست الفرق على الميداليات البرونزية والفضية والذهبية، التي منحها الرئيس التنفيذي السيد أ.ر. سرينيفاسان. وهدفت الفعالية، التي نظمتها لجنة السعادة، إلى رفع الروح المعنوية وتعزيز العمل الجماعي. مثل هذه النشاطات تساهم في خلق بيئة عمل إيجابية لدينا.

قطرة دم.. تمنح الأمل

يفتخر فريق عمل شركة دبي الوطنية للتأمين DNI بمشاركته الفعالة في حملة التبرع بالدم، إن يدرك جيداً أهمية هذا العطاء الذي يمكن أن ينقذ حياة الكثيرين. وتؤكد هذه المشاركة التزام الشركة الدائم بخدمة المجتمع وتحقيق تأثير إيجابي.



حامد مبروك رئيساً لقسم التأمين الإختياري لمناطق

وسط وشرق أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا في مجموعة WTW



تم تعيين السيد
حامد مبروك رئيساً
لقسم التأمين الإختياري
لمناطق وسط وشرق
أوروبا والشرق الأوسط
وأفريقيا في مجموعة
ويليس تاورز واتسون
WTW على أن يبدأ مهامه
اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤.

ومن خلال منصبه الجديد، سيكون السيد مبروك مسؤولاً عن تحقيق نمو في الإيرادات وتعزيز سبل وآليات تواصل المجموعة مع شركات إعادة التأمين، على أن يقود جهود المجموعة في منطقة وسط وشرق أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا بهدف تقديم حلول متكاملة وتنافسية وخبرة عالمية للعملاء في مجال التأمين الإختياري.

وسيعمل السيد مبروك تحت إشراف كل من إيليني ليكودي، مديرة مجموعة ويليس تاورز واتسون في مناطق وسط وشرق أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا وغاريت غوغان، مدير فرعي التأمين المباشر والإختياري في المجموعة. وسيتولى السيد وائل حازم مؤقتاً منصب مدير المجموعة في مصر، لحين إكمال عملية تعيين بديل عنه. وبهذه المناسبة، صرحت مجموعة ويليس تاورز واتسون أن تعيين السيد مبروك يعد خطوة مهمة في تعزيز قدراتها الإستيعابية في فرع التأمين الإختياري في مناطق وسط وشرق أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا.

بنك الجزيرة يوقع عقود تأمين مع الجزيرة تكافل بقيمة ٥٤,٢ مليون ريال



صقر نادر شاه

وقع بنك الجزيرة عقدي تأمين مع شركة الجزيرة تكافل تعاوني بقيمة ٥٤,٢ مليون ريال. وأوضح البنك والشركة في بيانات منفصلة، أن العقد الأول يتضمن تأمين الحماية الجماعية لمحفظة التمويل الشخصي لعملاء البنك بقيمة ٢٠,٣١ مليون ريال.

أما العقد الثاني يتضمن تأمين الحماية الجماعية لمحفظة التمويل العقاري لعملاء البنك بقيمة ٣٣,٨٩ مليون ريال. وتوقع البنك أن يكون لهذين العقدین أثر مباشر على القوائم المالية للبنك خلال عامي ٢٠٢٣ و٢٠٢٤، وفي الوقت نفسه توقعت الجزيرة تكافل أن يكون للاتفاقيتين أثر إيجابي على القوائم المالية للشركة خلال عامي ٢٠٢٣ و٢٠٢٤.



Complete Insurance Solutions



**Motor
Insurance**



**Home
Insurance**



**Medical
Insurance**



**Marine
Insurance**



**Travel
Insurance**



**Pedal Cycle
Insurance**

Our Other Products Include:

Motor Fleet | General Accident | Liability | Property |
Engineering

Group Medical | Group Life & Personal Accident

رائد حدادين رئيساً تنفيذياً لشركة المتحدة للتأمين الأردنية



أعلنت الشركة المتحدة للتأمين عن تعيين السيد رائد خليل حدادين في منصب الرئيس التنفيذي للشركة، وذلك اعتباراً من ٢٠٢٤/١/١.

لدى السيد رائد خليل حدادين خبرة عملية في مجال التأمين تمتد إلى ٢٥ عاماً، عمل خلالها في وظائف قيادية وتنفيذية مختلفة في

القطاعات العام والخاص، حيث عمل بوظيفة نائب رئيس تنفيذي ورئيس الإدارة القانونية والامتثال في شركة أبوظبي الوطنية للتأمين ADNIC إحدى كبرى شركات التأمين في المنطقة، كما عمل في وظائف قيادية مختلفة في هيئة التأمين الأردنية، ومنها منصب نائب المدير العام ورئيس صندوق تعويض المتضررين من حوادث المركبات ورئيس لجنة حل نزاعات التأمين.

زياد رؤوف أبوجابر، رئيس مجلس إدارة الشركة قال تعليقاً على هذا التعيين: «نحن سعيون بانضمام السيد حدادين لفريق العمل، ونتطلع للاستفادة من خبراته التأمينية، كما نتمنى له كل التوفيق والنجاح في منصبه الجديد لمواصلة مسيرة شركتنا».

يذكر بأن السيد حدادين حاصل على درجة الماجستير في الدراسات القانونية في التجارة الدولية (التأمين البحري) من جامعة إكستر في المملكة المتحدة، ودرجة البكالوريوس في القانون من جامعة اليرموك في الأردن، ودبلوم متقدم في التأمين (ACII) من معهد التأمين القانوني (CII) في لندن ومؤمن معتمد (Chartered Insurer) من قبل المعهد المذكور، وحاصل كذلك على دبلوم في التأمين على الحياة والصحي (DHLI) من معهد اللوما (LOMA) في الولايات المتحدة الأمريكية.

ورشة عمل مشتركة بين CCR - الجزائر ومدرسة الدراسات العليا للتأمين



نظمت الشركة المركزية لإعادة التأمين CCR، بالشراكة مع مدرسة الدراسات العليا للتأمين (EHEA)، ورشة عمل حول التأمين على الحياة المرتبط بالوحدات (عقد الإيداع التقاعدي) ومنتجات التكافل العائلي. وتم التركيز خلال الورشة على منتج التكافل العائلي باعتباره نوع من الإيداع المثمر نظراً إلى أهميته في توفير الدعم المادي للمستفيد عند انتهاء مدة العقد وفي حماية العائلة من مخلفات بعض مخاطر الحياة المفاجئة.

ارتفاع أرباح BEEMA خلال الربع الثالث ٢٥٪ إلى ٥٣ مليون ريال



ناصر المسند



الشيخ جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني

حققت شركة الضمان للتأمين الإسلامي BEEMA - القطرية ربحاً صافياً بلغ ٥٢,٩ مليون ريال في الربع الثالث من العام ٢٠٢٣، مسجلة نمواً بنسبة ٢٥,٣٪ عن الفترة المماثلة من ٢٠٢٢.

وقال الشيخ جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، إن «بيمة» حققت هذه النتائج رغم التحديات التي تواجهها سوق التأمين. من جهته، أكد السيد ناصر راشد المسند، الرئيس التنفيذي لـ «بيمة» أن النتائج تبرهن قدرة الشركة على التعامل بفعالية مع تقلبات السوق وتحدياته، حيث شهد هذا الربع توسعاً في خدمات الاكتتاب خارج قطر، ونمواً قوياً في المقاييس المالية الرئيسية، وتؤكد الإنجازات التزاماً بتقديم قيمة إضافية لمساهميننا، وتعزيز مكانتنا في قطاع التأمين الإسلامي. تحتفظ «بيمة» بتصنيف A- (ممتاز) والتصنيف الائتماني طويل الأجل للمصدر عند a- (ممتاز)، مع نظرة مستقبلية مستقرة من قبل AM BEST.

ماطر العنزي رئيساً تنفيذياً للإدارة المالية في التعاونية للتأمين



أعلنت شركة التعاونية للتأمين، عن تعيين ماطر العنزي رئيساً تنفيذياً للإدارة المالية في الشركة. ويتمتع العنزي بأكثر من ١٩ عاماً من الخبرة في الريادة المالية في كبرى المؤسسات، وسيساهم من خلال دوره الجديد في الشركة في توظيف هذه الخبرة لتحقيق الرؤية الاستراتيجية للشركة

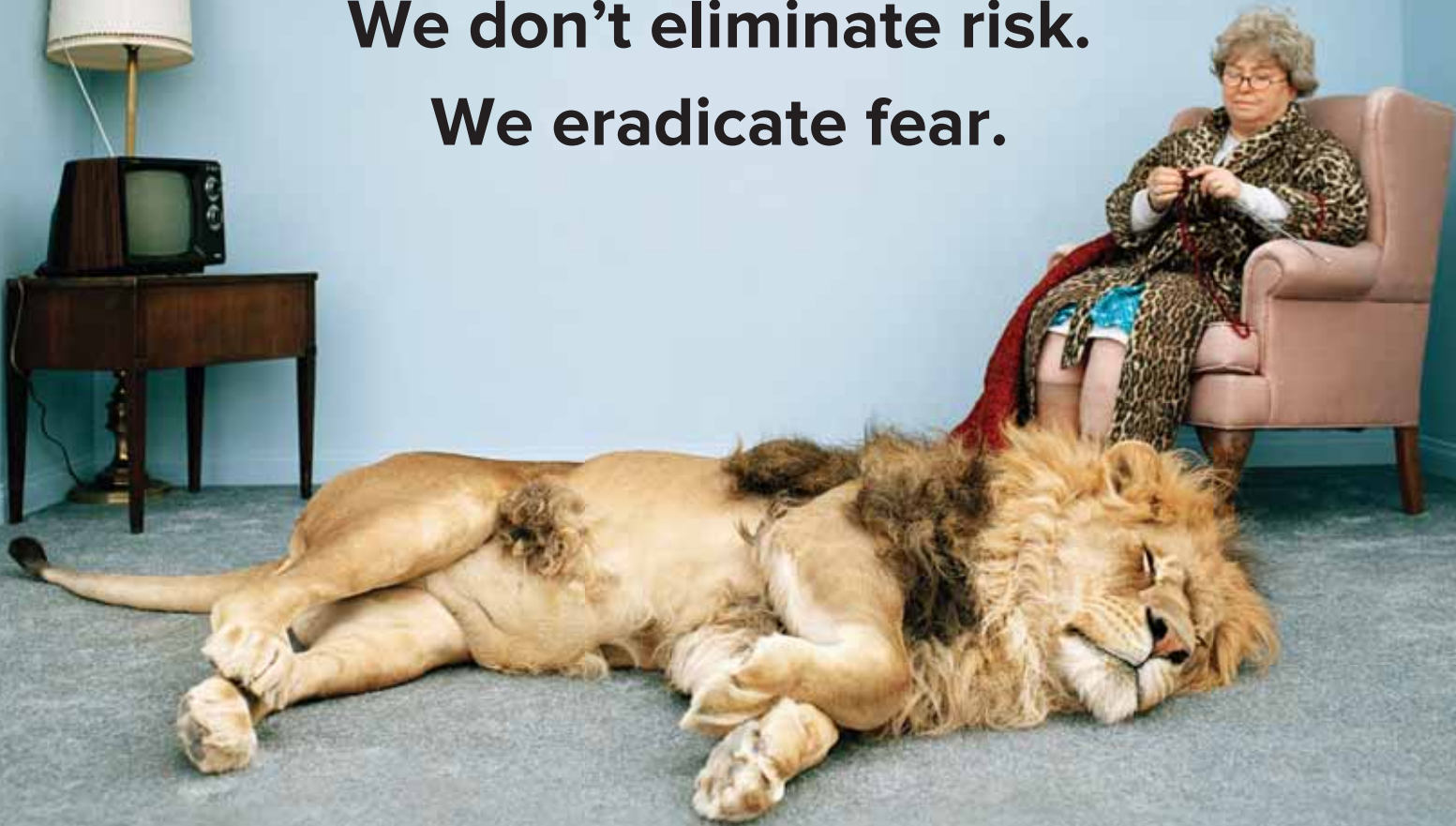
والاستمرار في تطوير مستوى الأداء المالي والإداري. شغل ماطر العنزي قبل انضمامه إلى «التعاونية» مناصب مالية قيادية في مؤسسات مثل شركة معادن، وأكوا باور والشركة السعودية للصناعات العسكرية (SAMI) بالإضافة إلى رئاسته وعضويته في مجالس إدارات ولجان في عدة شركات.

من جهته أكد الرئيس التنفيذي للتعاونية عثمان القصبي، أن تعيين ماطر العنزي في هذا المنصب القيادي يشكل إضافة قوية للشركة نظراً لخبرته الواسعة في الإدارة المالية، الأمر الذي يدعم توجه الشركة لتحقيق نتائج مالية استثنائية بأعلى معايير الكفاءة ضمن وعود استراتيجية التعاونية ٢٠٢٥.



FENCHURCH
FARIS

**We don't eliminate risk.
We eradicate fear.**



Insurance and Reinsurance Consultants & Brokers

ATHENS | KUWAIT | AMMAN | RIYADH | AL KHOBAR | ABU DHABI | DUBAI | MUSCAT

www.fenfar.com

Fenchurch Faris Ltd

Incorporated in Jordan, Number 1402

Broker at **LLOYD'S**

فريدريك بيسبجيرج رئيساً تنفيذياً للوثبة للتأمين



أعلنت شركة الوثبة الوطنية للتأمين Awnic عن تحول كبير في قيادتها التنفيذية، وذلك من خلال تعيين فريدريك بيسبجيرج رئيساً تنفيذياً جديداً للشركة اعتباراً من ١٢ نوفمبر ٢٠٢٣، خلفاً لبسام جيلميران، الذي تولى قيادة الشركة بكفاءة لأكثر من عقدين من الزمن، ومن المقرر أن يشغل دوراً استشارياً استراتيجياً لمجلس الإدارة.

وتعليقاً على منصبه الجديد قال بيسبجيرج «تعد شركة الوثبة الوطنية للتأمين من الشركات الناجحة والقوية للغاية وتتمتع بإمكانات هائلة تحفزها على النمو وإحداث تغيير فعال في قطاع التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة، وأنا أتطلع إلى التعاون مع زملائي والقطاع برمته لرسم معالم مستقبل قطاع التأمين معاً». - الخبر كما ورد في وكالة الأنباء -.

«شديد ري» أفضل وسيط لإعادة التأمين، في الشرق الأوسط للمرة السابعة



كررت شركة «شديد ري»، إحدى شركات مجموعة «شديد كابيتال» القابضة، فوزها بلقب «أفضل وسيط لإعادة التأمين» خلال احتفال توزيع جوائز «ميدل إيست إنشورنس ريفيو» (MEIR) في دبي، وعبر حصولها على هذا التتويج للمرة السابعة عن تقدير كبير لجودة أدائها الثابتة ولإسهامها في تعزيز قطاع التأمين في الشرق الأوسط.

وإذ ذكر رئيس قسم إعادة التأمين الاختيارية لمجمل العمليات في «شديد ري» وديع حرديني في تعليقه على الفوز الجديد بلقب «أفضل وسيط لإعادة التأمين» بأن المرة الأخيرة التي نالت فيها الشركة هذه الجائزة المرموقة «كانت في خضمّ جائحة عالمية وهزات اقتصادية قوية جداً»، شدّد على أن لمنحها إياها هذه السنة «بعداً مختلفاً خصوصاً أن العالم يمر بأزمات كبيرة والشرق الأوسط بنوع خاص».

قال حرديني: «إن اعتزازنا بهذه الجائزة لا ينبع فقط من كونها تعكس حجم شركتنا ونجاحها، بل يعود إلى كونها نتيجة لالتزامنا الدائم ووفائنا لموظفينا وشركائنا ومجتمعاتنا رغم كل الصعوبات». وأضاف: «نعدّ شركاءنا بعدم النوم على أمجادنا، وأولويتنا هي حماية الشركات والأفراد في أسواق عملياتنا من المخاطر التي تحيط بنا، وابتكار حلول مرنة تتيح الاحتراز لها استباقياً، بدلاً من الاكتفاء بمواكبتها ومعالجة ما قد ينجم عنها».

واتسعت شبكة «شديد ري» منذ تأسيسها عام ١٩٩٨، وباتت تشمل أكثر من ٣٠٠ خبير يتوزعون على أبيدجان وبيروت والدار البيضاء ودبي وليماسول ولندن وباريس والرياض ويتعاملون مع أكثر من ٤٠٠ شركة تأمين في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا. وكانت للشركة محطات بارزة خلال العقد المنصرم، من أبرزها إدراجها عام ٢٠١٥ كوسيط لشركة «لويدز» للتأمين، وهي مذكاة تُصنّف باستمرار واحدة من أهم ٢٠ شركة وساطة في مجال إعادة التأمين في العالم، وحصلت خمس مرات تالياً ما بين عامي ٢٠١٧ و ٢٠٢١ على لقب «أفضل وسيط لإعادة التأمين» ضمن جوائز قطاع التأمين في الشرق الأوسط (MIAA).

تعيين حسام الدين حفناوي عضواً منتدباً لشركة الدلتا للتأمين خلفاً لموسى



وافق مجلس إدارة شركة الدلتا للتأمين على تعيين حسام الدين حفناوي، عضواً بمجلس إدارة الشركة ممثلاً عن الشركة القابضة المصرية الكويتية بدلاً من الدكتور عادل موسى ممثل الشركة السابق، مع قبول اعتذار الأخير الذي كان يشغل منصب نائب رئيس مجلس

الإدارة والعضو المنتدب للشركة عن الاستمرار في منصبه، كما توجه المجلس بكلمة شكر للدكتور موسى على مجهوداته الكبيرة طوال مدة عضويته بالمجلس.

ويذكر أن حسام الدين حفناوي يمتلك خبرات واسعة بقطاع التأمين، حيث سبق وتولى مناصب عدة بشركة مصر للتأمين - إحدى شركات صندوق مصر السيادي للاستثمار والتنمية - ومنها منصب رئيس قطاع التأمينات العامة بالشركة، ورئيس قطاع المنطقة المركزية بالشركة؛ ورئيس قطاع إعادة التأمين الصادر؛ وكذلك مساعد العضو المنتدب لشؤون إعادة التأمين والأخطار الخاصة.

كما تولى الحفناوي عضوية بعض اللجان الفنية بالإتحاد المصري للتأمين خلال الفترة المقبلة وكان آخرها عضوية اللجنة العامة لإعادة التأمين، كما مثل شركة مصر للتأمين في مجالس إدارة العديد من الشركات والبنوك التي تساهم الشركة فيها.

AM BEST تؤكد تصنيف الوطنية B (عادل) مع نظرة مستقبلية مستقرة



د. منال جرار

أكدت AM Best تصنيف القوة المالية لشركة التأمين الوطنية (NIC) عند درجة B (عادل) والتصنيف الائتماني للمصدر طويل الأجل عند مستوى "bb" (مقبول) مع نظرة مستقبلية مستقرة.

وتعكس هذه التصنيفات قوة الميزانية العمومية لشركة NIC، والتي تقيمها AM Best بأنها قوية، بالإضافة إلى أدائها التشغيلي المناسب.

وتعتمد قوة الميزانية العمومية للشركة على الرسملة المعدلة بحسب المخاطر عند أعلى مستوى، كما تم قياسها بواسطة نسبة كفاية رأس المال الخاصة بوكالة التصنيف (BCAR)، مدعومة بتوليد رأس مال داخلي معتدل ورافعة مالية لعمليات الاكتتاب، فضلاً عن مستويات السيولة الجيدة، حيث غطت الودائع المصرفية والأوراق المالية ذات الدخل الثابت صافي المخصصات الفنية بنسبة ١٠٧٪ في نهاية العام ٢٠٢٢، إلى جانب تعرض NIC لمخاطر النظام المالي العالية المرتبطة بالأردن حيث يتم الاحتفاظ باستثمارات الشركة، بالإضافة إلى اعتمادها المعتدل على عمليات إعادة لاكتتاب مخاطر ذات حدود كبيرة.

وتتمتع NIC بسجل حافل من الأداء التشغيلي الملائم، والذي يتضح من خلال

متوسط نسبة العائد على حقوق المساهمين ROE البالغ ٥٪ على مدار السنوات الخمس الماضية (٢٠١٨-٢٠٢٢). وكانت قد اتخذت الشركة عدداً من الإجراءات التصحيحية في السنوات الأخيرة استجابة لضعف الأداء الفني في عام ٢٠١٨ على فرعي التأمين الطبي وعلى المركبات. وفي عام ٢٠٢٢، سجلت الشركة نسب مجموعة COMBINED RATIO في فرع التأمين العامة بلغت ٩٧,٤٪.

APEX
Partner of Choice



www.apexib.com

AM Best تصنف شركة التأمين العربية - الأردن B عادل



باسم حدادين

أكدت وكالة AM Best تصنيف القوة المالية لشركة التأمين العربية - الأردن (AICJ) عند مستوى B (عادل) والتصنيف الائتماني للمصدر طويل الأجل عند درجة "bb" (عادل).

وتعكس هذه التصنيفات قوة الميزانية العمومية لـ AICJ، والتي تقيمها AM Best بأنها كافية، بالإضافة إلى

أدائها التشغيلي المناسب، وإدارة المخاطر المؤسسية المناسبة. وتعكس التصنيفات أيضاً الأهمية الاستراتيجية للشركة بالنسبة إلى الشركة الأم، شركة التأمين العربية.

وتهنى إثنين من فريق عملها



من جهة ثانية، تقدمت شركة التأمين العربية - الأردن بالتهنئة للزميل ميار النجار بمناسبة حصوله على شهادة (RISK MANAGEMENT SPECIALIZATION) والزميلة ملاك الوحيدي بمناسبة حصولها على شهادة (CERTIFIED ANTI-MONEY LAUNDERING SPECIALIST- CAMS) متمنية لهما مزيداً من التقدم والنجاح.

وليد سيد مصطفى رئيساً للشؤون الفنية في شركة النخبة



عُيِّن وليد سيد مصطفى، في منصب الرئيس التنفيذي للشؤون الفنية وعضو مجلس إدارة لشركة النخبة لوساطة التأمين.

ويمتلك وليد سيد خبرة واسعة في قطاع التأمين تمتد إلى نحو ٢٨ عاماً، حيث سبق وتولى عدة مناصب بشركة أورينت للتأمين التكافلي وشركة ثروة للتأمين وgig وAIG.

ADNIC تطلق برنامج «موهوب» لتعزيز التطوير الوظيفي لمواطني الدولة



أعلنت شركة أبوظبي الوطنية للتأمين ADNIC، عن إطلاق برنامج «موهوب»، وهي مبادرة تدريب تقنية في مجال التأمين للكوادر الوطنية من موظفي شركة أبوظبي الوطنية للتأمين.

يتم تقديم هذه المبادرة بالشراكة مع معهد التأمين القانوني (CII)، والجامعة الأميركية في دبي (AUD)، ومعهد القيادة والإدارة (ILM) في المملكة المتحدة.

لقد تم تصميم البرنامج بشكل استراتيجي لتزويد الكوادر الوطنية بالخبرات الفنية والمهارات القيادية اللازمة لنجاحهم في المستقبل.

وفي هذا السياق، قال حسام منصور، نائب رئيس تنفيذي - رئيس إدارة الموارد البشرية والشؤون المؤسسية في الشركة: «نحن فخورون للغاية بإطلاق برنامج «موهوب»، وهي مبادرة رائدة تأتي في إطار التزامنا الثابت بالتطوير المستمر لموظفينا من الكوادر الوطنية وننتطلع من خلال شراكاتنا الاستراتيجية مع المؤسسات الأكاديمية المرموقة إلى منح المشاركين فرصة قيمة للتطور وصقل مهاراتهم في مجال التأمين. ونؤكد إيماننا الراسخ بأهمية الاستثمار في القوى العاملة الوطنية لدينا، وإطلاق العنان لمواهبها وإمكاناتها، والإسهام بفاعلية في تطوير القطاع».

المركزي السعودي يصدر تعليمات تغطيات التأمين البحري

أعلن البنك المركزي السعودي «ساما» عن إصدار تعليمات تغطيات التأمين البحري، كجزء من جهود تنظيم قطاع التأمين والإشراف والرقابة عليه، وحفظ حقوق المتعاملين فيه، إلى جانب دعم وتطوير قطاع التأمين في المملكة.

وقال «ساما» في بيان إن التعليمات تستهدف وضع إطار شامل وتنظيمي لتغطيات التأمين البحري الإلزامية وغير الإلزامية، وتحديد الحدود الدنيا المقبولة للمنافع والتغطيات، بما يناسب الطبيعة الخاصة لهذا المنتج.

وجرى العمل على إعداد التعليمات بالتعاون مع الهيئة العامة للنقل؛ لضمان الامتثال لأحكام الاتفاقيات والمعاهدات الدولية المنضمة إليها المملكة، وأحكام النظام البحري التجاري، الصادر بالمرسوم الملكي، واللوائح ذات العلاقة، ومن المتوقع أن تسهم هذه التعليمات في رفع مستوى جودة الخدمات التأمينية المقدمة، وحفظ حقوق المؤمن لهم والمستفيدين من منتجات التأمين البحري.

Our upgraded medical care app

For your upgraded convenience.



Digital card or physical card, the choice is yours.



View and track your dependents' policy activities.



Instantly get notified about reimbursements, approvals, and important updates.



View your centralized Digital Medical Record.



Request approvals and hospital admissions through our App.



Easily submit and track your reimbursement claims.



Check your share of medical expenses, if any.



View your eligible updated network of healthcare providers in real time.

Download our app



Available on the
App Store



Available on
Google Play

in Best Assistance Lebanon



www.bestassistance.com

Fenchurch Faris تشارك في ماراثون أثينا



شاركت مجموعة من موظفي شركة Fenchurch Faris في ماراثون أثينا الرسمي بنسخته الأربعين في فئة الخمسة كيلومترات. وشهد هذا الحدث السنوي، الذي يعود تاريخه إلى عام ٤٩٠ قبل الميلاد، مشاركة آلاف العدائين من جميع أنحاء العالم، وكان لافتاً وضع عدد كبير من المشاركين العلم الفلسطيني وشعار الحرية لفلسطين باللغتين الإنكليزية واليونانية على لباسهم، مع رسائل دعم وأعلام مرفوعة من قبل الحاضرين لمتابعة هذا الحدث.

إطلاق شركة وساطة إعادة تأمين إلكترونية في المملكة



سلمان الفوزان

الرئيس التنفيذي لشركة ReTech

اعلن البنك المركزي السعودي «ساما» الترخيص لشركة «رتك» لوساطة إعادة التأمين ReTech لمزاولة نشاط وساطة إعادة التأمين بشكل تقني ومبتكر «إطلاق تجريبي».

ويأتي هذا القرار، في إطار سعي البنك المركزي السعودي إلى دعم وتمكين قطاع التأمين، وفي سبيل تحقيق أهداف

تطوير التقنية المالية التأمينية، وإضافة معايير تقنية لنشاط وساطة إعادة التأمين وأتمتة الخدمات المقدمة للمستفيدين، والسماح بدخول أنشطة تقنية جديدة. كذلك تمكين وتشجيع الابتكار في الخدمات التأمينية المقدمة، لتعزيز مستوى الشمول المالي في المملكة، ووصول الخدمات التأمينية إلى جميع شرائح المجتمع.

شادي المحاميد مديراً تنفيذياً في شركة Lockton



عُيِّن السيد شادي المحاميد في منصب المدير التنفيذي لشركة لوكتون لوساطة التأمين Lockton Insurance Brokers. وباعتباره جزءاً من فريق الشركة الإقليمي، سينصب تركيزه على العمل مع قادة الشركة لتوسيع نطاق عمليات البيع بالتجزئة في المنطقة. وأعلنت الشركة أن انضمام

السيد المحاميد يتوافق تماماً مع خططها الهادفة إلى النمو والتطور خصوصاً أنه يتحلى بخبرة تمتد لأكثر من ٢٥ عاماً في صناعة التأمين، حيث شغل خلال مسيرته المهنية الحافلة بالإنجازات العديد من المناصب القيادية المرموقة لعل أبرزها مدير عام كل من شركتي الحماية لوساطة التأمين وميدغلف في الإمارات العربية المتحدة، كما شغل منصب نائب الرئيس في شركة مارش ومساعد المدير العام في الشركة السورية العربية للتأمين ومدير تطوير الأعمال في شركة ميدغلف السعودية ومسؤول التسويق في شركة ARK للتأمين. وهو حاصل على درجة البكالوريوس في الأدب الإنكليزي من جامعة دمشق.

وبهذه المناسبة، عبّر المحاميد عن سعادته بانضمامه إلى Lockton والتشارك في الرؤية واضحة المعالم مع قادتها الذين هم مثلاً للنجاح منقطع النظير، مما يجعل رحلة التوسع في مجال عمليات البيع بالتجزئة في المنطقة ممتعة ومثيرة للغاية.

جمال عصفور إلى LOCKTON



تم تعيين السيد جمال عصفور، في منصب مدير تنفيذي في مجموعة لوكتون Lockton الشرق الأوسط وأفريقيا.

ترست الجزائر توقع إتفاقية شراكة مع المركز العربي الأفريقي للاستثمار



وقّعت شركة ترست للتأمينات - الجزائر ممثلة بالمدير العام السيد حجو عبد الحكيم والمركز العربي الأفريقي للاستثمار (CAAID) ممثل من طرف رئيسه السيد بوطالبي أمين إتفاقية تعاون تهدف إلى تعزيز سبل التعاون والتبادل بين الطرفين، والتي تعود بالفائدة على الاقتصاد الوطني وكذلك الأعضاء الذين تتاح لهم الفرصة للاستفادة من المزايا العديدة والمنتجات التي تقدمها ترست للتأمينات.



د. عودة أبو جودة



أيمن جميعان

مليون دينار أردني أرباح «جونيكو» لنهاية الربع الثالث من عام ٢٠٢٣

صادق مجلس إدارة الشركة الأردنية الفرنسية للتأمين JOFICO على القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠/٩/٢٠٢٣.

وقد أظهرت القوائم المالية أرباحاً إجمالية بلغت مليون دينار أردني قبل الضريبة، وبلغ مجموع الموجودات ٢٥ مليون دينار، حيث تشكل الاستثمارات ما نسبته ٦٤٪ من تلك الموجودات.

وقد صرح رئيس مجلس الإدارة أيمن جميعان بأن الشركة أفصحت عن قوائمها المالية وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (IFRS17)، والذي دخل حيز التنفيذ بداية العام الحالي، وبالتالي تعتبر الشركة من أوائل الشركات التي تصدر قوائمها

حسب متطلبات المعيار الجديد في السوق التأمين الأردني.

ومن جانبه، عبّر الرئيس التنفيذي للشركة الدكتور عودة أبو جودة، أن الشركة حققت نمواً ملحوظاً في إيرادات التأمين بنسبة ١٩٪ مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، حيث تجاوز حجم الإيرادات إلى أكثر من ٣١ مليون دينار أردني مقارنة بـ ٢٦ مليون دينار أردني لنفس الفترة من العام السابق، وأن تحقيق هذه النتائج الإيجابية تم بجهود متميزة وموصولة من قبل جميع موظفي الشركة ومتابعة مستمرة من مجلس الإدارة.



عمومية الصقر للتأمين تنتخب أعضاء

مجلس الإدارة لمدة ٣ سنوات

وافقت الجمعية العامة العادية لشركة الصقر للتأمين التعاوني، على انتخاب أعضاء لمجلس الإدارة ولمدة ثلاث سنوات تنتهي في تاريخ ٢٢ نوفمبر ٢٠٢٦.

وأعلنت الشركة في بيان لها عن أسماء الأعضاء المنتخبين:

١- عبدالمحسن نافذ جابر،

٢- سلطان بن عبدالعزيز السويدي،

٣- عبدالله سليمان الهندي،

٤- محمد عبدالعزيز النعيم،

٥- سامي أحمد البابطين،

٦- نايف راشد العرفج،

٧- ياسر محمد الحربي،

٨- سعود صالح العريفي

و ٩- أحمد خضر البقشي.

WE EMBRACE CHALLENGES

pave the path to mediation, loss adjusting A skilled art not a mere service

UAE	Bahrain	Saudi Arabia	Qatar
Oman	Kuwait	Jordan	Yemen
Syria	Egypt	Lebanon	Sudan

Malaysia

Global Network: throughout our trusted intentional network we are geared to support assignment across the globe

East Asia Operations
ALA Independent // Malaysia, Kuala Lumpur
<http://alaindependent.com/>



P.O. BOX 1970, Dubai, UAE



dubai@arablossadjusters.com



+971 (4) 2626629



www.arablossadjusters.com

٥٢,٦ مليون ريال صافي أرباح الخليج التكافلي



عبد الله العسيري

حققت الخليج للتأمين التكافلي ربحاً صافياً، خلال الربع الثالث من العام الجاري، بلغ ٥٢,٦ مليون ريال قطري مقارنة بـ ٤٦ مليوناً، خلال الربع المماثل، من العام ٢٠٢٢. وقالت الشركة في بيان صدر عنها، إن ربحية سهمها للأشهر التسعة الأولى من العام الحالي، بلغت ٠,٢٠٦ ريال، مقابل ٠,١٨٠ ريال للفترة نفسها من العام الماضي. جدير بالذكر، أن شركة الخليج للتأمين التكافلي تأسست في عام ١٩٧٩ لتقدم خدمات التأمين وإعادة التأمين بأنواعها، وتحولت منذ عام ٢٠١٠ إلى شركة تأمين تكافلية، وساهمت الشركة منذ نشأتها ولا تزال في مسيرة التنمية والتطور الاقتصادي التي تشهدها البلاد وذلك من خلال تقديمها التغطيات التأمينية لمشاريع البنية التحتية الحكومية، وتأمين الأصول والممتلكات للشركات والأفراد.

د. لينا الجبروشي مديرة عامة لشركة دلتا للتأمين



أعلنت شركة دلتا للتأمين - الأردن تعيين الدكتورة لينا فايز محمد الجبروشي بمنصب المدير العام وذلك اعتباراً من تاريخ ٥ تشرين الثاني ٢٠٢٣.

ومن الجدير بالذكر ان الدكتورة الجبروشي تمتلك خبرة تتجاوز العقدين في مجال التأمين وشغلت مناصب قيادية آخرها مساعدة المدير العام لشؤون التأمين الطبي خلال السنوات الخمسة الماضية، إضافة إلى خبرتها في مجال تأمينات الحياة والطبي، كما كان لها سجل حافل من الإنجازات.

ورشة عمل للعين الأهلية للتعريف ببرنامج «الرعاية المدرسية والعائلية»



نظمت شركة العين الأهلية للتأمين، ورشة عمل في فندق روتانا البندر في مدينة دبي للتعريف ببرنامج «الرعاية المدرسية والعائلية» الذي أطلقته مؤخراً بالتزامن مع موسم العودة إلى المدارس للعام الدراسي ٢٠٢٣-٢٠٢٤. وقدم فريق الشركة استعراضاً وشرحاً عن البرنامج، وفئات المستفيدين منه، والتغطية التي يقوم بها، أمام عدد من ممثلي شركات وساطة التأمين العاملين في دولة الإمارات، حيث يندرج هذا البرنامج المهم ضمن منتجات تأمينات الرعاية الاجتماعية التي تم تصميمها لتناسب مجتمع دولة الإمارات العربية المتحدة، ويتم إصداره إلكترونياً بشكل كامل بنسبة ١٠٠٪ ما يمثل خطوة مهمة في جهود شركة العين الأهلية للتأمين نحو الرقمنة والإبتكار وتوفير تجربة سلسلة وسهلة للعملاء. وأعرب المشاركون في ورشة العمل عن سعادتهم بإطلاق هذا البرنامج الفريد من نوعه. وقال السيد محمد مظهر حمادة، مدير عام شركة العين الأهلية للتأمين، بهذه المناسبة: «ضمن إطار مسؤوليتنا تجاه المجتمع، قمنا بإعداد وتصميم برنامج «الرعاية المدرسية والعائلية» الذي يمكن للمواطنين والمقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة الاستفادة منه لتوفير حماية تكاليف تعليم الأطفال ورفاهيتهم في حال فقدان المعيل لعمله أو وفاته أو العجز الكلي الدائم أو المرض العضال لأي من الوالدين بحسب شروط الوثيقة».

حضور مميز للشركة الجزائرية للتأمينات في «ناباك ٢٠٢٣»



شاركت الشركة الجزائرية للتأمينات "CAAT" في معرض ومؤتمر شمال أفريقيا للطاقة والهيدروجين «ناباك ٢٠٢٣» في نسخته الحادية عشر بمرکز المؤتمرات «محمد بن أحمد» في وهران. وشهد المعرض مشاركة كبريات الشركات العالمية في مجال الطاقة والعديد من الفاعلين الاقتصاديين، حيث تمت مناقشة العديد من المواضيع المحورية من أجل تحفيز التحول نحو الطاقة النظيفة، كما التطرق إلى التحديات والفرص واستراتيجيات وحلول إزالة الكربون في الصناعة الطاقوية والهيدروجين، والبحث عن تكنولوجيات جديدة ومستدامة تساعد على تسريع عملية الانتقال.

غلوب مد وجامعة القديس يوسف يطلقان برنامجي دبلوم في الترميز الطبي وتحليل المعلومات الصحية

البيانات. يزود البرنامج الطلبة المسجلين بمعرفة معمقة بالإرشادات الدولية للترميز الطبي لتحويل ملاحظات وتقارير السجلات الطبية إلى رموز تسهل عملية معالجة المطالبات والبث فيها، والفوترة الصحية، وتقديم التقارير، والتحليل، ورصد الاصابات وانتشار الأمراض.

أما برنامج دبلوم «تحليل المعلومات الصحية»، فيتكوّن من ٢٠ وحدة

تعليمية، وقد حقق نجاحاً كبيراً خلال السنوات الأربع الماضية منذ إنطلاقه حيث استقطب المحترفين من مختلف البلدان في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. يُدرس البرنامج عن بُعد ويتمحور حول مواضيع ذات أهمية في تحليل المعلومات الصحية مثل الحصول على البيانات الصحية وإدارتها، وتحليل النظام الصحي وإدارة النتائج الصحية، والإحصاء الحيوي، وأدوات ذكاء الأعمال، وما إلى ذلك. يمنح البرنامج الطلاب من مختلف المؤسسات مثل مقدمي خدمات الرعاية الصحية، ومعاهد البحوث، ووزارات الصحة، وشركات التأمين فرصة لاكتساب المهارات اللازمة لمعالجة البيانات وتحويلها إلى معلومات مفيدة تسمح للمؤسسات التي يعملون فيها باتخاذ قرارات مستنيرة بناءً على قاعدة عملية.



أعلنت شركة غلوب مد GLOBEMED والمعهد العالي للصحة العامة في جامعة القديس يوسف العريقة في بيروت عن إطلاق برنامجي دبلوم في «الترميز الطبي» و«تحليل المعلومات الصحية» لعام ٢٠٢٣. يتم تدريس البرنامجين، اللذين تم إطلاقهما خلال شهر أكتوبر، على يد فريق من أساتذة من جامعة القديس يوسف ومدرّبين من غلوب مد بعد إنطلاق عملية تسجيل الطلاب في البرنامجين.

تعود علاقة التعاون المتبادل بين غلوب مد وجامعة القديس يوسف إلى ٢٢ عاماً حين أطلقا برنامج الترميز الطبي الذي درّب مئات المحترفين من شركات التأمين وغيرها من المؤسسات الصحية الخاصة والعامة، وما زال مستمرّاً بنجاح حتى اليوم.

إن برنامج دبلوم الترميز الطبي، المؤلف من ١٠ وحدات تعليمية ويستند إلى التعليم الحضوري، مُعدّ للأطباء والمرضى والمرمّزين الطبيين والعاملين في مجال الفوترة وغيرهم في مختلف مجالات الرعاية الصحية. يهدف البرنامج إلى توحيد استخدام نظام ترميز المعلومات الصحية، وتسهيل تسجيل البيانات الطبية، وتعزيز نوعية الترميز لهذه



Kingdom of Saudi Arabia - Jeddah - Sari St. Building No. 3385 - Unit No. 501

Zip Code 23423 - Additional No. 8949 - C.R. 4030256540

SAMA License : W S T / CH /70/201311

Tel.: 920001417 - Fax : +966 12 6655372

المملكة العربية السعودية - جدة - شارع صاري رقم المبنى ٣٣٨٥ - رقم الوحدة ٥٠١

الرمز البريدي ٢٣٤٢٣ - الرقم الإضافي ٨٩٤٩ - سجل تجاري رقم : ٤٠٣٠٢٥٦٥٤٠

تصريح البنك المركزي السعودي : و س ط / ش / ٧٠ / ٢٠١٣١١

هاتف : ٩٢٠٠٠١٤١٧ - فاكس : ٩٦٦ ١٢ ٦٦٥٥٣٧٢

www.alafaq-ins.com

٨٠ مشاركاً في مؤتمر UIB السنوي حول تأمينات الطاقة والإنشاءات

عقدت مجموعة UIB مؤتمرها السنوي الخاص بتأمين الطاقة والإنشاءات في دبي بحضور ٨٠ مشاركاً و١٥ متحدثاً. وخلال اللقاء، استمتع الضيوف بالعروض التقديمية وحلقات النقاش التي غطت بعض المواضيع المثيرة للتفكير مع التركيز على «تمكين المستقبل». وتضمنت المواضيع المطروحة التحديات والمعضلات المتعلقة بالتأمين والمطالبات، والتهديدات السيبرانية واتجاهات السوق في تأمين الطاقة والإنشاءات.



شركات التأمين تستبعد وثائق إلغاء الأحداث في المنطقة وتشدّد شروطها

قامت بعض شركات التأمين بإستبعاد إسرائيل ولبنان ودول الشرق الأوسط الأخرى من وثائق إلغاء الأحداث EVENT CANCELLATION بعد أن أدت الحرب بين إسرائيل وحماس إلى إلغاء بعض الأنشطة. وكانت قد ألغت شركة "European Aquatics" البطولة القارية لكرة الماء، والتي كان من المقرر أن تقام في إسرائيل في شهر يناير المقبل، بسبب الصراع المستمر.

وقال **إديل رايان**، أحد كبار المسؤولين التنفيذيين في شركة مارش MARSH لوساطة التأمين، إن بعض شركات التأمين ذكرت أنها لن تفكر في إكتتاب أعمال جديدة في مناطق معينة أو أن لديها استثناءات محددة واضحة للغاية حول تلك المناطق، خصوصاً في الشرق الأوسط، ومن ضمنها إسرائيل ولبنان.

ولا يمكن لشركات التأمين تغيير صياغة الوثائق الحالية، لذا يجب تغطية أي منظمي حدث اشتروا تغطية للعنف السياسي واضطروا إلى إلغاء الحدث بعد بدء الصراع في ٧ أكتوبر.

ولكن ثلاثة مصادر مطلعة أكدت أن الوثائق الجديدة من المرجح أن تستبعد إسرائيل ولبنان والدول المجاورة لإسرائيل مثل مصر والأردن، وهي الممارسة المعتادة بعد اندلاع الحرب، مضيفة أن شركات التأمين تدرس أيضاً تقييد حدود التغطية لإلغاء الأحداث في مناطق أخرى.

وكانت قد ألغت قناة MTV الشهر الماضي حفل توزيع جوائز الموسيقى الأوروبية، الذي كان من المقرر عقده في باريس في ٥ نوفمبر، مشيرة إلى أن السبب هو «تقلب الأحداث العالمية» وسط الصراع المستمر في إسرائيل وغزة.

وأشار السيد **رايان** أن بعض شركات التأمين التي توفر تغطيات ضد العنف السياسي تقترح صيغاً تسمح لها بخرق الوثائق أو مراجعتها بسبب «الظروف في إسرائيل».



ترست
للتأمين
فلسطين



ترست
الإختيار الأول

www.trustpalestine.com

الإمارات للتأمين تحتفل بمرور ٤٠ عاماً على تأسيسها



احتفلت شركة الإمارات للتأمين بالذكرى الأربعين على انطلاقتها بحفل عشاء ضم حشداً من الشخصيات البارزة وفريق عمل الشركة. وتخلل الحفل كلمة من القلب من الرئيس التنفيذي للشركة JASON LIGHT أشادت بالمسيرة الحافلة بالنجاحات المتتالية والإنجازات المحققة. ويأتي هذا الاحتفال تأكيداً على الدور المحوري للشركة وجهودها المستمرة لتقديم أفضل الخدمات لعملائها بما يتماشى مع تطلعاتهم ما يؤكد التزامها الثابت بدعم المجتمع المحلي.





CRÉATEUR DE RÉSILIENCE DEPUIS 1960
RESILIENCE BUILDER SINCE 1960

GRUPE CDG



Our Mission



To develop and promote our markets by offering expertise, tailor-made, innovative solutions and local service. To respond to general interest in the Moroccan market by implementing cutting-edge expertise as a trusted third party.



Our Vision



To become a reference in the reinsurance industry within emerging markets, through a close relationship with our clients, aiming to provide them with innovative and customized solutions for greater resilience.



Shareholders

94.41 % CDG
4.58% AXA Assurance Maroc
0.91% MCMA/MAMDA



Network of over 500
partners in Africa, Middle
East and Asia



Financial Strength



FITCH RATINGS
AAA/STABLE

Local scale



Key figures 2022 (in millions)

Written Premiums
329, 68 m USD

Equity
261,70 m USD

ROE 10,32%



Accreditation obtained in 2022



Regional Pool Management

FAIR Aviation Pool
Management of the African
Centre for Catastrophe Risks



International Participation

Pool TCIP (Turquie)
FAIR CAT NAT (Afro-Asiatique)
Pool des risques nucléaires
Assuratomes (France)
Pool des risques
environnementaux Assurpol
(France)



Solvency II - 2022

Margin of 199,5%



Foundation Academy Re

Academy of Professional
Training dedicated to
insurance/reinsurance since
2017

African Footprint Contact Offices



Côte d'Ivoire : Abidjan



Egypt : Cairo



Rwanda : Kigali



South Africa : Johannesburg.



رامي الرشمانى (مدير عام شركة ISA Assist):

عروضنا التنافسية المدعومة من قبل شركات إعادة ذات التصنيف A مكنتنا من تبوؤ موقع ريادي في المنطقة

«ISA ASSIST» هي شركة رائدة توفر تغطية عالمية للمسافرين بالإضافة إلى إجراءات حالات الطوارئ الطبية وغيرها تتحلى بالسرعة والمرونة في تلبية حاجات العملاء وهي مدعومة من شركات إعادة تأمين مصنفة A ممتاز.

ولدى لقائنا مع السيد رامي الرشمانى مدير عام الشركة ذكر بعض إنجازاتها ونجاحها في العمليات التي نقوم بها إن كان في مجال تقديم الحلول الشاملة والمتكاملة للعملاء، أو عبر توفير منتجات مصممة حسب الطلب فضلاً عن وجود منصة لإصدار وثائق التأمين إلكترونياً وطريقة سلسلة لمعالجة المطالبات من خلال مكاتبها المنتشرة في دول عدة. ومن جهة أخرى، أوضح السيد الرشمانى أن استراتيجية المجموعة تتمثل في إنشاء كيانات متخصصة بشكل أكبر، لذلك غيّرت علامتها التجارية وأصبحت "ISA ASSIST" للاستفادة بشكل أفضل من الفرص المتاحة في السوق. أما بالنسبة إلى خطة التوسع رأى السيد الرشمانى أنها حققت مؤخراً انتشاراً في السوق الآسيوية فضلاً عن وجودها ضمن أسواق الإمارات العربية المتحدة ولبنان والبحرين والأردن والعراق وأفريقيا، ما عزز بصمتها العالمية واعتبرها لاعباً أساسياً في صناعة تأمين السفر والمساعدة، كما أنها تلعب للحصول على ترخيص من مركز دبي المالي العالمي بما يليب تطلعات شركائها ورغبات عملائها. وأخيراً، لفت الرشمانى إلى قيام الشركة بوضع اللمسات الأخيرة على التصميم الخاص بالمنتجات والحلول الجديدة التي ستلبي احتياجات الأسواق في المنطقة.

ما عزز بصمتنا العالمية ووضع "ISA Assist" كلاعب بارز في صناعة تأمين السفر والمساعدة. وعلاوة على ذلك، فإن خطتنا للحصول على ترخيص في مركز دبي المالي العالمي تؤكد التزامنا بالنمو في منطقتنا، بما يتوافق مع طموحات ورغبة شركائنا وعملائنا في جميع أنحاء منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والقارتين الأفريقية والآسيوية وغيرها.

السرعة والمرونة

■ برأيكم، ما هي العوامل الرئيسية التي ساهمت في النجاح الملحوظ لشركة ISA Assist؟
– في ISA Assist، نتميز بالسرعة والمرونة أثناء تقديم حلول تأمين السفر الشاملة لعملائنا، وبالإضافة إلى ذلك، فإن عروضنا التنافسية المدعومة من قبل شركات إعادة ذات التصنيف A مكنتنا من تبوؤ موقع ريادي في المنطقة. وجدير ذكره أيضاً أننا في ISA Assist نستثمر في المواهب ونؤمن بالتعلم المستمر، وهذا يشكل عاملاً رئيسياً إضافياً لنجاح شركتنا، حيث يعمل فريقنا من الخبراء بمثابة جهد وتقدير بهدف التطور والتقدم وتعزيز موقعنا وحضورنا وتقديم خدمات وحلول تحاكي تطلعات عملائنا وتتجاوز توقعاتهم.

نعمل بلا كل لنصبح شركة عالمية رائدة ومشهورة

■ ما هي رؤية ISA Assist للمستقبل، وكيف تخططون لتحقيق الريادة العالمية في قطاع تأمين السفر والمساعدة؟

– تتمثل رؤيتنا في ISA Assist في أن تصبح شركة عالمية رائدة مشهورة في قطاع تأمين السفر والمساعدة. ونحن نعمل بلا كل لتقديم حلول إستثنائية ومواصلة تلبية المتطلبات المتطورة للمسافرين في جميع أنحاء العالم، فضلاً عن التزامنا بمواصلة تعزيز عملياتنا وخدمات المساعدة والقدرات التكنولوجية مع تعزيز ثقافة الابتكار.

بالإضافة إلى ذلك، نسعى جاهدين إلى تنويع نموذج أعمالنا من خلال التركيز على شراكات تأمين السفر المباشرة حيث يتحول الإتجاه العالمي الحالي بشكل كبير نحو مزودي الحلول التأمينية الرقمية، ووكالات السفر الإلكترونية، والمنصات الرقمية، وما إلى ذلك... وهذا هو المجال الذي تستفيد منه بنجاح فرقنا ذات الخبرة بهدف مزيد من التمييز والفرادة بين قنوات التوزيع لدينا بما يتماشى مع النمو العضوي المستهدف.

وأخيراً، نقوم حالياً بوضع اللمسات النهائية على التصميم الخاص بالمنتجات والحلول الجديدة التي ستلبي احتياجات الأسواق في المنطقة. ويعمل فريقنا من المكتبيين والإكتواريين المؤهلين بلا هوادة لتطبيق هذه الحلول الجديدة التي ستنم إضافتها إلى محفظة ISA Assist في المستقبل القريب. ■

■ هل لنا بلمحة عن شركة ISA Assist والخدمات الشاملة التي تقدمها بهدف تلبية احتياجات السفر المتنوعة لعملائها؟

– تعتبر ISA Assist شركة رائدة في مجال تأمين السفر والمساعدة في جميع أنحاء الشرق الأوسط وأفريقيا وأجزاء من آسيا. ويتمثل نجاحها بقدرتها على تقديم حلول شاملة ومتكاملة للعملاء، سواء كانوا شركات تأمين أو وسطاء أو وكالات سفر أو عملاء من الشركات. وتتميز حلولنا بأنها مدعومة من شركات إعادة مصنفة من الفئة A ممتاز في ما يتعلق بعمليات الإكتتاب، ومنتجاتنا مصممة حسب الطلب، فضلاً عن قدرتنا على معالجة المطالبات العالمية على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع على أساس الفواتير المباشرة، وتوافر أنظمة وتطبيقات تقنية خاصة متقدمة عبر الجوال سهلة الاستخدام لحاملي وثائق التأمين مما يسمح بالتعامل السلس مع المطالبات والتطبيق عن بعد على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، إلى جانب توافر منصة لإصدار وثائق التأمين إلكترونياً. كما نستخدم التقنيات والمنهجيات لدمج تطبيقات الأعمال والبيانات والعمليات والأجهزة عبر مجال تكنولوجيا المعلومات بأكمله، ونقدم مزايا الرأي الطبي الثاني second medical opinion.

وتتحلى الشركة بسجل من الإنجازات الرائعة في إدارة ملايين الوثائق سنوياً ومعالجة المطالبات بسلاسة، من خلال مكاتبها الموزعة في دول عدة مثل الإمارات العربية المتحدة، لبنان، البحرين، الأردن، أفريقيا والعراق، مما أكسبها سمعة طيبة على مدار عقود طويلة، وتم تعزيز حلولها طوال هذه السنوات من قبل فريق متمكن ومحترف ومتفاني من الخبراء الذين انضم بعضهم إليها مؤخراً قادمين من شركات عالمية ذائعة الصيت مثل Mapfre و AXA.

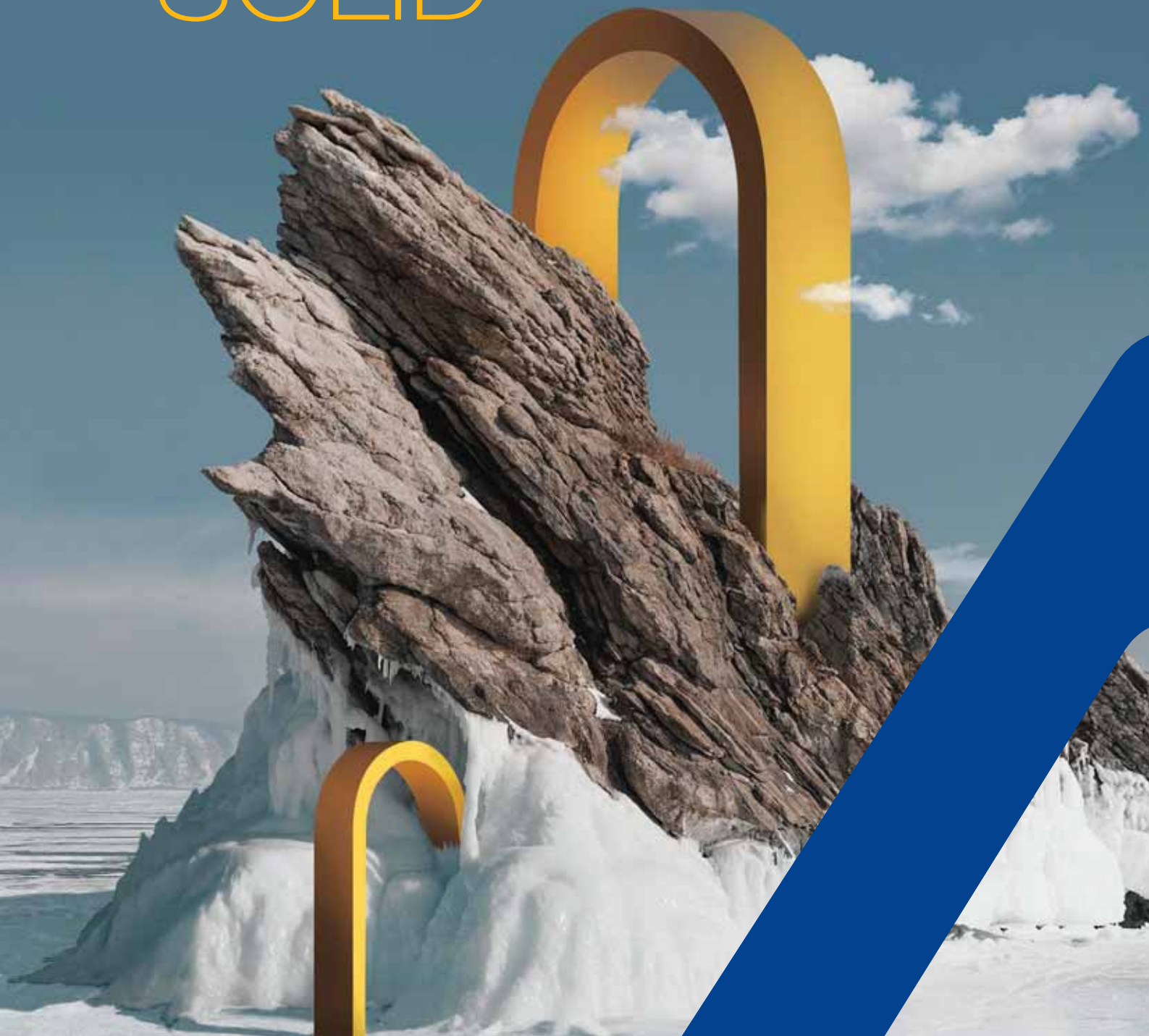
تتمثل رؤيتنا الاستراتيجية بإنشاء كيانات متخصصة بشكل أكبر

■ قامت ISA Assist مؤخراً بتغيير علامتها التجارية ووسعت من حضورها العالمي. هل يمكنكم توضيح رؤيتكم الاستراتيجية والتطورات الرئيسية في مبادراتكم التوسعية؟

– وفقاً لرؤيتنا الاستراتيجية المتمثلة في إنشاء كيانات متخصصة بشكل أكبر، قمنا بتغيير علامتنا التجارية التي باتت تُعرف الآن باسم "ISA Assist"، حيث تتيح لنا هذه الخطوة الاستراتيجية إدارة مسار نمونا بشكل أفضل والاستفادة من الفرص المتاحة في سوق أوسع.

وكجزء من مبادراتنا التوسعية، قمنا بالفعل بتأسيس حضور قوي من خلال فروعنا في الإمارات العربية المتحدة ولبنان والبحرين والأردن والعراق وأفريقيا. وحققنا مؤخراً أيضاً توسعاً ناجحاً في السوق الآسيوية،

STAND SOLID



الأهلية للتأمين
AL AHLEIA INSURANCE



alahleia.com

1888 444



دور الأقسام الفنية والتشغيلية في تعزيز الربحية في شركات التأمين

٣- إعادة التأمين: يقوم هذا القسم بتصميم اتفاقيات إعادة بهدف حماية الشركة وهذه الحماية تحدد ملامحها الإدارية العليا من خلال تحديد سياسة الاحتفاظ حيث نجد أن بعض الشركات تميل للمخاطرة وفي حين أن شركات أخرى تميل لهامش ربح أقل دون مخاطرة، ويقوم الكادر الفني في هذا القسم بإبرام الاتفاقيات السنوية التي تحمي الشركة بعدة اتجاهات. فبعضها يكون مصمم للحماية من التراكم من الأخطار المحتفظة نتيجة حادث معين أو خلال فترة معينة CATASTROPHIC، ومن المهام المنوطة لهذا القسم أيضاً هي مفاوضة معيدي التأمين للحصول على أفضل العمولات التي تسهم باتجاه زيادة الربحية.

أما العوامل التشغيلية منوطة بأداء الأقسام الإدارية والمالية المختلفة والتي ربما تختلف تسمياتها بحسب هيكلية الشركة:

١- الإدارة المالية: إن التصميم الفني الدقيق للتدفق النقدي الخاص بمصروفات ومدفوعات الشركة يعمل على ضمان استمرارية الودائع للتواريخ المحددة والحصول على أرباحها المتوقعة بشكل كامل دون الحاجة لكسرها نتيجة الطلب غير

المخطط للنقد، كما لسياسة التحصيل في هذه الإدارة دور لا يستهان به لتعزيز عامل الربحية. فتحصيل الأقساط بالوقت المستحق يسهم باستغلاله دون أي تأخير في سياسة الاستثمار المتبعة في الشركة، كما يجب العمل على تخفيض الديون الميتة BAD DEBIT لأدنى مستوى ممكن من خلال التنسيق لإدارتها أو بيعها لشركات تحصيل مختصة.

٢- الأقسام الإدارية: تلعب بقية الأقسام الإدارية الأخرى مثل التسويق والمبيعات وشؤون الموظفين وغيرها الدور الأقل في هذا السياق حيث هامش دورها يكون محدوداً ويتجلى في ترشيد النفقات والمصاريف المتعلقة بها.

من الجدير ذكره في هذا المجال أن الشركات ترى في معظم الأحيان أن كتلة الرواتب هي الطريق الأسهل لتوفير وإختصار النفقات ولكن لا بد من التفكير ملياً وبشكل عميق قبل أي قرار بهذا الخصوص لكي لا ينعكس هذا التوفير سلباً على جودة الأداء المرجو والمتوقع من الشركة تجاه الزبائن.

إن البحث في هذا المجال واسع ومتراخي الأطراف حيث لا يمكن الإلمام بكافة العوامل والمفاصل التي تساهم بزيادة الربحية ويبقى العامل البشري دائماً هو مقياس النجاح الأهم، لذا تقوم الإدارات الناجحة بتدريب كوادرها الفنية لتقوم بأداء عملها بالشكل الأمثل كما تحرص على رعاية وتطوير الموظفين مخلصي الولاء تجاه الشركة لأن كل موظف منهم في موقعه هو سفير لهذه الشركة ويستطيع أن يعكس وجهاً إيجابياً مشرقاً ينعكس بشكل كبير على سمعة الشركة ما يسهم في رفع مكانتها وزيادة حصتها من سوق العمل.



بقلم المهندس أسامة دراج
تكساس - الولايات المتحدة

تعمل شركات التأمين مثلها مثل أي مؤسسات تجارية أخرى على تعزيز الربحية من خلال وضع سياسات فنية وإدارية ومالية تساعد في الوصول للهدف المنشود بتحقيق أعلى عائد وربح ممكنين، ويتحمل كل قسم أو إدارة في الشركة مسؤولياته في تنفيذ الجزء المنوط إليه من هذه المهمة بحسب دوره ومهامه المكلف بها من الإدارة العليا.

إن عوامل تعزيز الربحية يمكن إدراجها تحت عناوين أساسية: عوامل فنية وعوامل تشغيلية. بالنسبة الى العوامل الفنية فإنها مقترنة بالأداء الأمثل للأقسام الفنية حيث يمكن تصنيفها حسب الأولوية كالتالي:

١- قسم المطالبات: يلعب قسم المطالبات الدور الأهم والأكبر في تعزيز الربحية من خلال إدارة التعويضات بالشكل الأمثل العادل ومن خلال العمل الحثيث للتصدي لكافة محاولات التلاعب والسعي لضبط أي مبالغ في المطالبات المقدمة قد يقوم بها الزبائن للاستفادة من التأمين وتحقيق الربح غير المشروع. إن المتابعة الدقيقة للحادث منذ استلام الإخطار إنتهاءً بدفع المطالبة يعد العملية الأهم في تحقيق

التسوية العادلة وتجنب الشركة أي مدفوعات إضافية غير محقة ويتجلى ذلك من خلال التطبيق الفني السليم للشروط والاستثناءات المتضمنة في الوثيقة دون أي تحيز. من ضمن العمليات الحساسة أيضاً التي لها تأثير كبير في تخفيف آثار الحوادث المدفوعة هي عملية إدارة الحطام والمستنفذات من حيث إيجاد شبكة موردين ومقاولين لبيعه بالسعر التفضيلي الأنسب دون تأخير لما لأهمية العامل الزمني في فقدان قيمته في بعض الأحيان. ومن العمليات الأساسية التي يتحمل قسم المطالبات جزءاً من مسؤوليتها بالإضافة للدائرة القانونية هي عمليات الاسترداد من الأطراف المتسببة بالحادث والتي تم دفع تعويضها من قبل شركة التأمين، بالإضافة لما سبق لا بد من الإشارة أيضاً لأهمية تحديد الاحتياطي الخاص بالمطالبات الموقوفة بشكل دقيق لتجنب أية مفاجآت عند التسديد من شأنها أن تنعكس سلباً على نتائج الشركة.

٢- قسم الإكتتاب: إن احتساب القسط العادل المتوافق مع المعايير الفنية والاحصائية يهدف لتعزيز ربحية الشركة، هذا ويعد تجديد الوثيقة الفرصة الأنسب لتصحيح مسار الإكتتاب بالنسبة الى بعض الزبائن الذين كان معدل خسائهم خلال فترة سريان وثيقتهم عالي بشكل كبير، كما يجب العمل بالتنسيق مع الأقسام المعنية لوضع جدول عمولات منطقي يجنب استنزاف الأقساط المكتسبة دون إغفال أن يكون متوافق مع العمولات المطبقة في السوق لتجنب الخروج من المنافسة. إن قسم الإكتتاب هو الجهة المصممة للوثيقة من حيث الشروط والاستثناءات وحدود التغطية، لذا يلعب الدور الرئيسي في تحقيق التوازن بين حماية مصالح الشركة وتوفير منتج منافس في السوق.



Joseph Zakhour & Co.
Insurance And Reinsurance Brokers
and Consultants

COMMERCIAL REGISTER : 4487
M.O.F REGISTRATION: 1754
BROKER LICENSE N°. 90 - DATED 25 APRIL, 1998

Rmeil - Mar Mikhael - Liberty Building
Phone : +961.1.442032 / 442036 / 446306
Fax: +961.1.561867
P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon
Email: zakhour@zakhourco.com
www.zakhourco.com

CORRESPONDENTS FOR
MARSH

**AWARDED BEST PET INSURANCE FOR
TWO CONSECUTIVE YEARS**



#BECONFIDENT
FIDELITY UNITED, HOME OF INSURANCE



**UNCONDITIONAL LOVE MEETS UNWAVERING
PROTECTION WITH FIDELITY UNITED**

التأمين وإدارة المخاطر في شركة طيران الشرق الأوسط

بكفاءة عالية في أحلك الظروف التي نذكر منها أحداث ١١ أيلول ٢٠٠١ وحرب تموز ٢٠٠٦.

ثالثاً: الشروط المسبقة للشركات الكفيلة بتأمين الطائرات:

أ- وجود كوادرن فنية مؤهلة وخبرة بهذا النوع من التأمين وقادرة على التسعير والاكتتاب بهذه المخاطر إضافة لإدارة الحوادث والمطالبات. وحذاً لو وجدت هذه الخبرات في لبنان.

ب - الطاقة الاكتتابية لدى شركات التأمين:

إذا علمنا أن مبلغ التأمين المطلوب لا يقل عن ملياري دولار أميركي ما بين قيمة الأسطول وتغطية الركاب فإن الاحتفاظ الصافي لأي شركة تأمين لبنانية يكون ضئيلاً جداً وبقيمة لا تذكر. حتى لو افترضنا جدلاً قيام مجمع (POOL) لأخطار الطيران فإن مجموعة قيمة إكتتاب المجمع هي أيضاً لا تذكر بسبب تآكل رساميل معظم شركات التأمين، علماً أن هذا المجمع غير موجود أصلاً.

أما إذا تحدثنا عن كامل الطاقة الاكتتابية والتي تتضمن إعادة التأمين عبر الولوج إلى الأسواق العالمية وبسبب الاحتفاظ الضئيل (بحال وجوده) فإن شركة التأمين ستتحول إلى شركة تأمين واجهة (FRONTING COMPANY) دون أن تقدم أي قيمة مضافة كونه لدى شركة طيران الشرق الأوسط القدرة والكفاءة لولوج أسواق التأمين العالمية كما تم ذكره آنفاً.

ج - التصنيف الائتماني:

إن تأمين الطائرات لا يتعلق فقط بشركة الطيران كونه يرتبط بعدد من الأطراف ذوي المصلحة (STAKEHOLDERS) مثل مؤجري الطائرات (LESSORS)، المطارات، الدول التي تمر الطائرات بأجوائها، المؤسسات الدولية، الخ... من هنا تبرز أهمية التصنيف الائتماني لشركات التأمين من قبل إحدى مؤسسات التصنيف العالمية مثل S&P أو AM BEST ولذلك يجب أن تحظى الشركات اللبنانية بتصنيف ائتماني مقبول عالمياً لتلقى بوالصها القبول العالمي.

رابعاً: الضمانات التي تصدرها الدولة.

طرحنا بعد التساؤلات عن كيفية تمكن شركات الطيران الإسرائيلية من الاستمرار في عملها في مقابل الصعوبات التي واجهتها شركة طيران الشرق الأوسط وكأن شيئاً ما يجري في الخفاء. لتوضيح الصورة، واجهت شركات الطيران الإسرائيلية نفس الصعوبات في التأمين التي واجهتها شركة طيران الشرق الأوسط كون أسواق التأمين العالمية واحدة. الفارق يكمن في أن الحكومة الإسرائيلية قامت بتقديم ضمانات مكنت شركات الطيران الإسرائيلية من القيام بأعمالها بشكل أسهل.

أما بالنسبة لحصول شركة طيران الشرق الأوسط على ضمانات مماثلة من الدولة اللبنانية فإن هذا يتطلب أمرين: الأول هو موافقة الحكومة اللبنانية على إعطاء هذه الضمانات، والثاني هو قبول هذه الضمانات واعتمادها من مختلف الأطراف ذوي المصلحة (STAKEHOLDERS). ويزداد الأمر الثاني صعوبة كون الدولة اللبنانية قد تخلفت عن الوفاء بتسديد مستحقاتها من سندات الخزينة.

نأمل أن تكون الصورة قد أصبحت أكثر وضوحاً لإخراج هذا الموضوع من إطار المزايدات والمصالح الضيقة.

«البيان الاقتصادي»: المقال وردنا من مصدر مجهول وهو يعبر عن آراء كاتبه.

كثر الحديث مؤخراً عن تأمين الطائرات والجراءات التي اتخذتها شركة طيران الشرق الأوسط، لذلك رأيت أن أقوم بقراءة علمية وقتية بعيداً عن مختلف أنواع التجاذبات والمغالطات التي تم سردها في عدد من وسائل الإعلام.

أولاً: التأمين وإدارة المخاطر.

إن من أهم مبادئ التأمين أن يحافظ المؤمن له على ممتلكاته وأن يتصرف بشكل حكيم وكأنه غير مؤمن. كما أنه من البديهي أن يكون لدى الشركة سياسة إدارة مخاطر فعالة ومرنة وقادرة على التكيف بسرعة مع تطور وتسارع الأحداث واتخاذ الإجراءات المناسبة وفقاً لتغير الموقف. وتهدف إدارة المخاطر إلى:

أ- الحفاظ على الأرواح بالدرجة الأولى وعلى سلامة ممتلكات الشركة واتخاذ كافة الإجراءات لضمان ذلك. وهذا بالفعل ما رأيناه من القرارات التي اتخذتها الشركة بتفعيل خطة الطوارئ الموضوعة سابقاً. ورفع الجهوية للتعامل مع مختلف أنواع الأحداث التي من الممكن أن تقع.

ب - توزيع المخاطر:

يتم توزيع المخاطر بعدة أشكال منها توزيع الممتلكات في عدة أماكن، وبالتالي التخفيف من تركيز المبالغ في مكان واحد. وقد تم هذا الأمر بتخفيض عدد الطائرات الموجودة في وقت واحد في مطار رفيق الحريري، ما يخفف من جسامته الإصابة بالأرواح والممتلكات بحال حصول أي اعتداء، ولتبقى ضمن حدود تغطيات التأمين المتوفرة.

كما تم إعادة توزيع الطائرات على عدد من البلدان استكمالاً لهذا الهدف. وقد كانت تصريحات القادة الاسرائيليين واضحة بشأن استهداف كل البنية التحتية في لبنان، لذلك إن مقولة جمع الطائرات في مطار القليعات هي اقتراح خاطئ من الممكن أن يؤدي إلى تدمير كامل أسطول الشركة في حال تطورت الأحداث كما حصل في عام ١٩٦٨ عندما دمرت إسرائيل أسطول الشركة في مطار بيروت الدولي.

ج - الحفاظ على استثمارية عمل الشركة وديمومتها:

لقد حافظت الشركة على استثمارية عملها ضمن المعطيات التي فرضتها الأحداث عبر وضع جدول رحلات مرّن يضمن استمرار تواصل لبنان مع العالم الخارجي خاصة بعد إلغاء العديد من شركات الطيران رحلاتها والعزوف عن القدوم إلى لبنان. كما أن وجود طائرات الشركة في الخارج، يعطي شركة طيران الشرق الأوسط إمكانية تأجير هذه الطائرات في حال استمرت الأزمة لوقت طويل أو تم إقفال مطار رفيق الحريري. وللشركة خبرة كبيرة في هذا المجال إذ تم اعتماد هذا الحل في السابق ما أدى إلى إيجاد مدخل للشركة ساعدها على استثماريتها في أحلك الظروف.

ثانياً: عقود تأمين شركة طيران الشرق الأوسط:

إن جميع عقود التأمين (ما عدا المتعلقة بالطائرات) معقودة مع شركات تأمين لبنانية. وبالتالي، فإن مقولة أن الشركة قد أهملت أو تجاهلت شركات التأمين اللبنانية هي مقولة غير صحيحة ولا تمت للواقع بصلة. أما بالنسبة لتأمين الطائرات والركاب فقد دأبت الشركة ومنذ عشرات السنين على القيام بذلك بنفسها وعبر أهم وسطاء التأمين العالميين ذوي الاختصاص وذلك بعلم السلطات والمراجع المختصة. وسنبين فيما يلي المتطلبات للتأمين على الطائرات التي تحتاج إلى خبرات فنية ومعرفة معمقة بعمل شركات الطيران. وهذه المعرفة يمتلكها الفريق الإداري والتقني لدى الشركة. وقد أثبت هذا الفريق أنه قادر على تأدية هذه المهمة

ضمان الحماية لممتلكاتك القيمة

د. منير قبان

على الانتقال إلى لندن حيث أسس UNITED INSURANCE BROKERS (UIB) ومن لندن تابع جاد تقديم خدماته الاستشارية للشركات العالمية التي كانت قد تعرفت إليه ووثقت به في بيروت. واختار جاد ان يعود إلى بيروت حيث تقاعد وانصرف إلى العمل الخيري وزوجته الكريمة إيفون.

وبعد قدومه إلى بيروت سلم الشعلة لمنير وباسم وعمل الشقيقان على تحقيق الطموحات التي كانت تراود أفكار جاد وهي التحول إلى وسيط تأمين عالمي، ومع مرور السنين توصلوا إلى إنشاء



شبكة للشركة تضم مئات الموظفين في العالم. «البيان» التي رافقت رحلة جاد قبان وعائلته الكريمة منذ بداية إنطلاق المسيرة فُجعت برحيل الدكتور منير وليس لنا إلا أن نرضى بمشيئته تعالى ضارعين إليه أن يتقبله في عداد الأبرار في ملكوته السماوي وان يمن على العائلة وأصدقاء الفقيد ومحبيه بالصبر والعزاء.

من بين العائلات اللبنانية الجنسية التي أنجبت أقطاباً في صناعة التأمين، تحتل عائلة قبان مكاناً متقدماً في الصدارة، المؤسس جاد قبان رحل قبل سنوات ومن قبله شقيقه ميشال إلا أن شعلة المؤسسة التي أنشأها أولاً في بيروت ثم انتقل بها إلى لندن بسبب الحرب اللبنانية الطويلة، انتقلت إلى كل من الدكتور منير وباسم قبان في لندن وجورج ووالف قبان نجلي جاد في دبي.

وقد اثبت منير بالتعاون مع باسم وجورج ووالف وفريق عملهم، أن طموحاته لم تكن تقل عن طموحات جاد فوسّع شبكة الشركة (UIB) لتشمل القارات الخمس. وتحولت UIB بقيادته إلى شركة تنافس كبريات شركات وساطة التأمين وإعادة التأمين العالمية انطلاقاً من لندن، وهي التي ولد التأمين في أحد مقاهيها قبل ٣٣٥ سنة. أمس فوجعنا مع العائلة بوفاة الدكتور منير بمرض لم يقعه عن العمل حتماً إلا أنه تمكن منه.

نذكر هنا أن المؤسسة بدأت أعمالها في لبنان خلال الستينيات من القرن الماضي ونالت ثقة كبريات شركات المقاولات والجامعات والمصارف التي كانت بيروت تزخر بها في تلك الحقبة. إلا أن الحروب التي اندلعت في لبنان منذ أواخر الستينيات أجبرت جاد قبان

The late Dr. Mounir Kabban Not just a leader but a source of inspiration

On the sadden occasion of passing away of Mr. Mounir G. Kabban, UIB group Chairman Bassem Kabban commemorated the late Dr. Kabban with deepest sorrow and regret, stating that the world has lost a hugely respected industry leader, assuring that he personally had lost a much-loved family member, friend, and business partner.

In return, Mr. Shaun Barrington, CEO of UIB London, expressed his privilege and honor to have had ten years working with Dr. Kabban, declaring that everyone who knew him respected everything about him, conveying his sincere condolences and sympathy on the irreplaceable loss to Dr. Kabban's family.

United Insurance Brokers Limited (UIB) Group had announced the news of the passing of its Co-founder and President, Dr. Mounir Kabban on November 13th, 2023. The Group proclaimed that the late Dr. Kabban was not just a leader within the organization but a source of inspiration, guidance, and unwavering support for all who had the privilege of knowing him, noting that his legacy, built upon a lifetime of dedication to UIB and its people, will forever be etched into the fabric of the organization. "As we mourn the loss of a respected leader, let us also remember Dr. Kabban for the generosity and wisdom he shared, the indelible mark he left on our professional lives, and the kindness that touched the hearts of those fortunate enough to be a part of his circle", UIB said.

It is worth mentioning that Dr. Mounir Kabban was born in Jerusalem, Palestine on 24th April 1943. In 1948 at the age of 5, he and his family had to leave their home in Palestine, and relocated to Lebanon. Armed with a PHD in Economic Law, Dr. Kabban embarked on his journey in Insurance over 50 years ago. He joined his elder brother Jad Kabban, who had already set up the first professional Insurance Broker in the Middle East in association with Marsh & McLennan in Lebanon.

Jad, Mounir and their nephew Bassem moved to London in 1976 and together founded United Insurance Brokers (UIB) in 1987. Mounir held many

positions in UIB including CEO of the London operations and latterly, president of the UIB Group. He worked tirelessly, utilizing his extensive business acumen and in-depth knowledge of numerous insurance products to bring the best quality of cover, the top level of security and unmatched excellence of service to UIB's family of clients.

He commanded the respect of all who met him and serviced major international accounts as well as being a regular and active contributor to the numerous professional conferences and seminars throughout the industry. His dedication and enthusiasm in looking after his clients was second to none. For Dr. Mounir, the client was always and truly "King".

His reputation for putting "honesty and loyalty" at the core of his relationships defined him professionally. His presence or just the mention of his name put clients and risk carriers at ease and filled them with confidence, knowing that they would be well looked after and treated fairly. These ethical standards are the bedrock and pillar of how Dr. Mounir established long term, mutually beneficial and enduring business bonds, which ultimately turned into solid friendships and partnerships.

Despite his international success, Dr. Mounir never forgot his roots and believed passionately in his duty and therefore the duty of UIB to give back to our part of the world. He endeavoured always to share and disseminate the knowledge and professionalism that he gained over more than half a century of serving clients in the industry.

He continued to instil all these principles into every single member of the Group, including the third generation of the extended Kabban family that work in the business. All these skills and traits made Dr. Kabban a unique family man, insurance professional, friend and mentor. He will never be forgotten by anyone who met him, especially that he has left a legacy of six children and two grandchildren.



34th GENERAL ARAB INSURANCE FEDERATION (GAIF) CONFERENCE

18th - 21st February 2024 | Muscat, Oman

“Explore, register, and
participate: Unlock
sponsorship opportunities.”

Join us at #GAIF34



Description

GAIF Members
GAIF Non-Members
Insurance Brokers League First member from each company**
**Second member onwards from the same company
Actuaries League First member from each company***
***Second member onwards from the same company
Spouse of all Members & Non - Members

Rates*

USD 750
USD 1,000
USD 750
USD 1000
USD 750
USD 1000
USD 500

REGISTER
NOW

For Group Registration Please Contact: Gaif@InfoPlusEvents.com

*The above rates are subject to 5% VAT as mandated by Oman Government Law and any bank charge

Sustainability and inclusivity in the Arab insurance
industry: How Arab insurers leverage the
artificial intelligence revolution

الجمعية
العمانية
للأمين



Oman
Insurance
Association

المملكة العربية السعودية
Capital Market Authority
Keep Evolving



www.gaif34.com | [#GAIF34](https://twitter.com/GAIF34) | Gaif@InfoPlusEvents.com

Conference Secretariat: InfoPlus Events LLC, Oman, Tel: +968 99293319

أورينت للتأمين تحتفل مع الوسطاء



من اليسار: إيهاب علامة، KENNETH BALLHARDT، فادي مخلوطة، عمر فياض، OLIVER EISELE و SYED MUDASSIR



من اليسار: كريستيان غريغوروفيتش، محمد مصطفى عبد الرسول، عمر الأمين، عمرو السرطاوي، طوني خطار، ميشال عبود وجورج معلوف



من اليسار: أقطاب حسن، PETER ENGLUND وسام خليفة وجهاد فرنسيس



من اليمين: محمد عمر مجدي، هشام رفعت، جيران منير وفادي أشقر



من اليسار: كريم الزير، كريستيان غريغوروفيتش، أيمن الحوت ووسام خليفة



مشاركون من AFRICA RE و RGA



عمر الأمين



XAVIER ARPUTHARAJ

كعادتها في كل عام تحتفل أورينت للتأمين – الإمارات مع وسطاء التأمين والإعادة وشركات الإعادة تأكيداً على أهمية التعاون الوثيق مع شركائها والتزاماً منها بتقدير جهودهم. ويذكر أن شركة أورينت للتأمين حرصت منذ تأسيسها على تقديم أفضل الخدمات لعملائها بفضل فريق عملها المحترف والمتمكن الذي يتمتع بمهنية عالية ما جعلها تتبوأ الريادة في صناعة التأمين منذ استلام إدارتها من السيد عمر الأمين.





من اليمين: جوزف أسمر، ساندري الجميل، ضياء الصاوي، وديع حريديني، إيلي بو شعيا، ريمون كيروز وأنطونيو حكيم



طاوله NASCO



من اليمين: جوزف بجاني، هادي تيوكايس، جان مدلج ومايا صبيح



لقطة للبيان



من اليسار: ناتالي زعتر، ضياء الصاوي، نسيب بريبر، مصطفى الجراح وحسين زعاوي



طاوله شركة حماية



عمر زمان مع اركان ORIENT



من اليمين: عمرو السرطاوي، جورجيت داود وميشال عبود



من اليسار: اميل زخور، عمر الأمين وأنطوان زخور



الهيئة الادارية لشركة ORIENT



مشهد عام

«جيا» تفتتح صالة عرض MG الأولى في جدة



أفتتحت شركة جيا الحديثة للسيارات، إحدى شركات «محمد يوسف ناغي» والوكيل الرسمي لعلامة «إم جي» في المملكة العربية السعودية، صالة العرض الأولى بالكامل في جدة، ومن المقرر أن تفتتح صالة العرض الثانية، والتي تقع في الرياض، بعد وقت قصير من افتتاح صالة العرض في جدة. وهما أول صالتي يتم تدشينهما كجزء من الشراكة الجديدة التي انعدت بين العلامة التجارية البريطانية المنشأ و«جيا الحديثة للسيارات»، بحيث يجري من خلالها توفير مجموعة متميزة من مركبات «إم جي» التي تحظى بشعبية كبيرة بالإضافة إلى تجربة معرزة للعملاء في المملكة العربية السعودية.

وبهذه المناسبة، علق المدير التنفيذي لشركة «إم جي موتور» في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا **توم لي** قائلاً: «يشكل تدشين صالة العرض الجديدة والمتطورة في جدة، وقريباً أيضاً في الرياض والدمام، انطلاقة متميزة لشراكتنا مع «الجيا الحديثة للسيارات».

ومن جهته، قال **أنيس جمجوم**، نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة «شركات محمد يوسف ناغي»: «إن افتتاح صالة عرض «إم جي» الجديدة في جدة وتدشين صالة العرض الأحدث في الرياض يعبران عن التزامنا بتلبية الطلب المتنامي بين أوساط العملاء القيمين في المنطقة الغربية والعاصمة على حد سواء. فصالات العرض الجديدة هذه توفر تجارب لا تُضاهى من ناحية المبيعات، ومجموعة شاملة من مركبات «إم جي» عالية الجودة، وخدمات استثنائية لصالح جميع العملاء».

هديل تركستاني تنتقل إلى MG



بعد تجربة مذهلة امتدت لتسع سنوات مع جاكوار لاند روفر السعودية، شرعت السيدة **هديل تركستاني** في رحلة جديدة في مجال صناعة السيارات بانضمامها، كمديرة تخطيط للمنتج وعملية التسعير، إلى شركة الجيا الحديثة للسيارات، الموزع الرسمي لعلامة إم جي موتور MG في المملكة العربية السعودية.

وأشارت **تركستاني** أن هذه الخطوة تعد فرصة رائعة بالنسبة إليها لتوسيع آفاقها وتبني تحديات جديدة ومواصلة نموها المهني في مجال السيارات الديناميكي وتأتي بهدف توسيع معرفتها وخبرتها، معلنة عن امتنانها لتكون جزءاً من عائلة محمد يوسف ناغي للسيارات، مشيرة إلى أن خلال فترة وجودها في جاكوار لاند روفر، حظيت بشرف العمل مع العلامة التجارية البريطانية المتميزة المشهورة بتميزها وابتكارها، مؤكدة أنها كانت تجربة لا تقدر بثمن حقاً، معربة عن فخرها بالمساهمات التي قدمتها لنجاح الشركة، لافتة إلى استعدادها لتقديم خبرتها وشغفها إلى MG في جيا الحديثة للسيارات، وهي علامة تجارية بريطانية رائدة تتمتع بتراث غني ورؤية للمستقبل.

هامش ربح BMW يفوق التوقعات بفضل مبيعات السيارات الكهربائية



تجاوزت هامش الأرباح التشغيلية في شركة BMW التوقعات في الربع الثالث من العام الجاري، مدفوعة بمبيعات السيارات الكهربائية رغم ضعف الطلب في الصين.

قالت الشركة الألمانية إنها حققت هامش أرباح نسبته ٩,٨٪ في الربع الثالث لأعمالها في مجال السيارات الفاخرة.

تعطي نتائج أرباح «بي أم دبليو» بارقة أمل محتملة لصناعة السيارات في ألمانيا، التي تعاني من ضغوط بسبب ارتفاع أسعار الفائدة، وضعف الطلب والتضخم المستمر.

مبيعات سيارات BMW

ارتفعت مبيعات «بي أم دبليو» من السيارات الفاخرة بنسبة ٥,٨٪ إلى ٦٢١ ٦٩٩ سيارة في الربع الثالث مقارنة بنفس الفترة من العام السابق، وقالت الشركة إن نسبة مبيعات السيارات الكهربائية بالكامل ارتفعت إلى ١٥,١٪ وأكدت «بي أم دبليو» على ما جاء في توجيهها الإرشادي للمستثمرين لهذا العام.

«بي إم دبليو» تقرب من تطوير بطارياتها منخفضة التكلفة

تعمل «بي إم دبليو» على زيادة الاستثمار لتسريع طرح سياراتها الكهربائية. مع تحقيق جميع طرازات السيارات الكهربائية لديها أرباحاً حالياً، وتتوقع الشركة زيادة هامش السيارات الكهربائية بعد طرحها سيارات الفئة ٧ والفئة ٥ الكهربائية في الآونة الأخيرة.

مطالبة بتأجيل فرض الرسوم الجمركية على السيارات الكهربائية

حثت مجموعة الضغط الرئيسية لصناعة السيارات في أوروبا، صناع القرار على تأجيل فرض الرسوم الجمركية على السيارات الكهربائية بعد خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، مشيرة إلى أنها قد تخفض الإنتاج في المنطقة بمقدار ٤٨٠ ألف سيارة على مدى ٣ سنوات.

وأصدرت رابطة مصنعي السيارات الأوروبية نداء عاجلاً إلى المفوضية الأوروبية لإلغاء الرسوم الجمركية المقررة عند ١٠٪، والتي من المقرر أن تدخل حيز التنفيذ في يناير على التجارة بين بريطانيا والاتحاد الأوروبي، مشددة على ضرورة دراسة متأنية من قبل المفوضية الأوروبية قبل تنفيذ مثل هذه التدابير، مع تسليط الضوء على قدرتها على إحداث اضطراب كبير في صناعة السيارات الكهربائية في أوروبا.

ومن جهته، قال رئيس رابطة مصنعي السيارات الأوروبية و«رينو»: «إن رفع أسعار المستهلكين للسيارات الكهربائية الأوروبية، في الوقت الذي نحتاج فيه إلى الكفاح من أجل الحصول على حصة في السوق لمواجهة المنافسة الدولية الشرسة، ليس هو الخطوة الصحيحة».



Your protection,
our identity.



BANKERS ASSURANCE SAL
A member of the Nasco Insurance Group

Riad El-Solh Square, Asseily bldg,
Beirut, Lebanon.
T +961 1 962 700

www.bankers-assurance.com



المرور عبر قناة بنما يكلف ٤,٥ ملايين دولار شح المياه في القناة.. دعا إدارته لعقد مزادات

دفعت شركة شحن ما يناهز ٤ ملايين دولار لتجنب الانتظار عند الممر المائي المزدهم لقناة بنما، مُسجلةً بذلك رقماً قياسياً.

مجموعة «إينيوس غروب» (Eneos Group) اليابانية دفعت ٣,٩٧٥ مليون دولار في مزاد لتأمين عبورها عبر القناة، حسبما تظهر وثائق العطاء. يأتي ذلك إلى جانب رسوم النقل العادية التي تدفعها الشركات، والتي يمكن أن تصل إلى مئات الآلاف من الدولارات.

وحسب ما قاله أحد الخبراء: «تقترب تكلفة عبور القناة من ٤,٥ مليون دولار، وهذا سعر مرتفع للعديد من السفن».

هيئة قناة بنما أكدت تسجيل رقم قياسي جديد في المزاد وأشارت إلى أن السفينة ستحمل غاز البترول المسال شمالاً.

وجدير ذكره أن طوابير السفن التي تنتظر عبور القناة خلال الأشهر الأخيرة تزايدت وسط موجة جفاف قاسية؛ حيث فرضت الهيئة الإدارية للقناة قيوداً صارمة على عدد السفن التي يُسمح لها بالإبحار في الممر الذي شحت مياهه.

كما أن الهيئة تتيح للشركات المزايدة على فرصة تسريع عبورها القناة وتجنب الانتظار. وقالت إنها عقدت الشهر الماضي ١٤٠ مزاداً علنياً، تجاوزت حصيلة ثلاثة منها مليون دولار.

ارتفاع عمليات السطو البحري في مضيق سنغافورة



منذ بداية عام ٢٠٢٣، زادت عمليات السطو البحري في مضيق سنغافورة بمعدل ينذر بالخطر. ويعد المضيق الذي يبلغ طوله ١١٣ كيلومتراً وعرضه ١٩ كيلومتراً، ويربط المحيط الهندي ببحر الصين الجنوبي، واحداً من أكثر الممرات المائية التجارية ازدحاماً في العالم، حيث تمر عبره حوالي ١٠٠٠ سفينة يومياً.

ويشير تقرير صدر في ٩ أغسطس الفائت عن إتفاقية التعاون الإقليمي لمكافحة القرصنة والسطو المسلح ضد السفن في مركز تبادل المعلومات الآسيوي (ReCAAP ISC) إلى وقوع ٥١ حادثاً على متن السفن أثناء سيرها في المضيق منذ يناير. ويتجاوز هذا العدد بكثير ٣٨ حادثاً من هذا القبيل خلال الفترة نفسها من العام الماضي. وتعتبر قناة فيليب، قبالة جزيرة بولاو وكولا، نقطة ساخنة، على الرغم من أن معظم الحالات تنطوي على سرقة بسيطة وتسببت في وقوع إصابات طفيفة أو لم تحدث إصابات على الإطلاق لأفراد الطاقم.

ووقعت غالبية عمليات السطو خلال ساعات الظلام. ولقد كانت إنتهازية وغير تصادمية بطبيعتها، مع هروب الجناة عند اكتشافهم من قبل الطاقم. وتميل السفن المستهدفة إلى مشاركة خصائص مشتركة مثل الإفطار إلى اليقظة، وإرهاق أفراد الطاقم، وانخفاض مستوى الطفو، والعبور بسرعة بطيئة.

ويستغل المجرمون أيضاً حقيقة عدم كفاية المراقبة والتنفيذ من قبل الدول الساحلية في المناطق المثيرة للقلق.

وبما أن مضيق سنغافورة يقع داخل المياه الإقليمية لاندونيسيا وماليزيا وسنغافورة، تقوم القوات البحرية للدول المشاركة بإجراء دوريات بحرية وجوية منسقة لقمع القرصنة والسطو المسلح ضد السفن.

وعلى الرغم من الجهود المتواصلة، فإن أعمال السطو البحري في مضيق سنغافورة ما زالت تتطور.

ووفقاً لتوصيات ReCAAP، تتحمل جميع السفن التي تجر في مضيق سنغافورة أيضاً مسؤولية تحسين أمنها من خلال تركيب دوائر تلفزيونية مغلقة وأجهزة استشعار للحركة، والحفاظ على مراقبة رادارية دقيقة، وتقوية الأبواب، واستخدام مساعدات الرؤية الليلية، من بين تدابير أخرى. وتعتبر هذه الجهود حيوية في الحد من مخاطر الصعود على متن السفن والهجمات غير المصرح بها.

قبل فك تحالفهما

MAERSK و MSC تقرر رسوم تكديس وذروة إضافية على الحاويات المشحونة على أسطولهما البحري



أعلنت MSC و MAERSK الشريكان في أحد أهم التحالفات الملاحية العالمية 2M عن إقرار رسوم إضافية بما أسمته بموسم الذروة "PSS" للحاويات والبضائع الجافة والمبردة المنقولة من الشرق الأقصى إلى الساحل الشرقي لأمريكا الجنوبية للحاويات ٢٠ و ٤٠ قدماً بقيمة ٣٠٠ دولار.

وحددت شركة MSC على موقعها الإلكتروني قيمة الرسوم الإضافية التي سيتم إقرارها على الحاويات بقيمة ٢١٠ دولارات أميركية لكل حاوية نمطية لحاويات البضائع الجافة فقط.

وأشارت إلى أن الرسوم الإضافية سببها الازدحام في موانئ جنوب أفريقيا وصعوبة الشحن في ظل هذا التكديس.

وكانت MSC و MAERSK قد أعلنتا انفصال التحالف الملاحى بينهما المسمى بتحالف 2M وتوقف الخدمات المشتركة عام ٢٠٢٥ بعد شراكة استمرت طيلة ١٠ سنوات نظراً لرغبة كليهما في توسعة حجم أعمالهما بالسوق الملاحى العالمى.

DHL EXPRESS تفتتح مركز (HUB) العالمي في هونغ كونغ



JOHN PEARSON

DHL EXPRESS

أطلقت شركة DHL EXPRESS الرائدة في تقديم خدمات البريد السريع واللوجستية مركزها الخدماتي المركزي الكبير في آسيا الوسطى (HONG KONG) في ظل النمو السريع للتجارة العالمية خلال السنوات الأخيرة.

وقال **JOHN PEARSON** الرئيس التنفيذي لشركة DHL EXPRESS أن الشركة استثمرت أكثر من ١,٨ مليار يورو من مراكزها الثلاثة في آسيا الوسطى ما يدل على التزامها بدعم ومواكبة نمو وتوسع تجارة ونشاط عملائها عالمياً. وأشار إلى أن المركز الجديد الذي أطلق في آسيا الوسطى (CAH) (HUB) "CENTRAL ASIA" يعتبر حدثاً مهماً لعملاء DHL EXPRESS في آسيا وفي العالم، لأنه يشكل ما يقارب الـ ٢٠٪ من مجموع الخدمات التي تقدمها الشركة. وتجدر الإشارة إلى أن إيرادات DHL EXPRESS بلغت ١٩,٤ مليار يورو وأرباحها ١,٤ مليار يورو في الربع الثالث من العام ٢٠٢٣.

HAPAG LLOYD الألمانية تسجل تراجعاً كبيراً بأرباحها الصافية في الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠٢٣

ROLF HABBEN JANSEN
HAPAG LLOYD

نكرت وسائل الإعلام العالمية أن شركة الملاحة الألمانية HAPAG LLOYD سجلت تراجعاً كبيراً بالأرباح الصافية في الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠٢٣. فقد بلغت هذه الأرباح ٣,٤٣ مليار دولار بانخفاض ٧٧٪ عما كانت عليه في الفترة من العام ٢٠٢٣، كما انخفضت إيراداتها إلى ١٤,١ مليار يورو وبنسبة ٤٦٪. وقال **RALF HABBEN JANSEN** الرئيس التنفيذي لشركة HAPAG LLOYD، «في الوقت الحالي، قطاع النقل البحري العالمي يعيش تحت ضغط كبير بسبب الانخفاض المتواصل بأجور الشحن البحري، ما يؤدي إلى جعل تشغيل السفن غير مربح»، وأضاف أنه «لا يتوقع أن يحدث انتعاش على المدى القصير، ما سيؤدي شركات الملاحة إلى إلغاء المزيد من رحلات بعض البواخر العاملة عبر خطوطها. وتحتل HAPAG LLOYD المرتبة السادسة في العالم بأسطول تبلغ سعته ١,٩٧٠ مليون حاوية نمطية.

ارتفاع الأرباح الصافية لـ ICTSI الفلبينية ٤٪ في الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠٢٣



ENRIQUE K. RAZON JR.

ICTSI

أعلنت الشركة الفلبينية المشغلة لمحطات الحاويات في العالم (ICTSI) INTERNATIONAL CONTAINER TERMINAL SERVICES INC أنها حققت نتائج جيدة على الصعيد المالي والتشغيلي في الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠٢٣. فقد ارتفعت أرباحها الصافية إلى ٤٨٤,٥٤ مليون دولار مقابل ٤٦٥,١٣ مليون دولار خلال الفترة نفسها من العام ٢٠٢٢. بزيادة بلغت نسبتها ٤٪. كما تداولت محطات الحاويات التي تشرف على إدارتها وتشغيلها في الفلبين والعالم ٩,٤٥ ملايين حاوية نمطية بزيادة ٧٪. وتشرف شركة ICTSI على إدارة وتشغيل ٣٢ محطة حاويات في ١٩ بلداً عبر ٣ قارات ويعمل لديها ١١ ألف موظف وعامل.

رسوم على انبعاثات الكربون من السفن المتعاملة مع موانئ الاتحاد الأوروبي في العام ٢٠٢٤

نكرت وكالة BLOOMBERG للأنباء أن قطاع النقل البحري العالمي أطلق أكثر من مليار طن من ثاني أكسيد الكربون (CO2) خلال العام ٢٠١٨ بسبب اعتماد معظم سفن هذا القطاع على محركات الوقود الأحفوري (FOSSIL FUEL) الأرخص كثيراً من مصادر الطاقة الأخرى. وذكر تقرير اقتصادي أن السفن التي ستتعامل مع موانئ الاتحاد الأوروبي ستتكد رسوم انبعاثات كربونية تقدر بـ ٣,٦ مليار دولار أميركي خلال العام ٢٠٢٤، وذلك مع بدء فرض هذه الرسوم بهدف تشجيع قطاع النقل البحري العالمي على خفض الانبعاثات الكربونية من السفن.



مرفأ روتردام الهولندي الأكثر عملاً بين موانئ الاتحاد الأوروبي

وأضاف البيان أنه وفقاً للقواعد الأوروبية الجديدة التي سيدأ تطبيقها اعتباراً من الأول من شهر كانون الثاني (يناير) من العام المقبل، سيترتب على أي سفينة تتعامل مع موانئ الاتحاد الأوروبي رسماً مقابل كمية الانبعاثات الكربونية التي تصدرها ما سيؤدي إلى ارتفاع تكاليف النقل البحري والبضائع التي تشحنها من البضائع والنفط والغاز الطبيعي المسال الذي تحتاجه أوروبا بشدة لتدفئة المنازل في فصل الشتاء وتشغيل المصانع والمعامل.

مذكرة تفاهم بين MSC السويسرية وسك الحديد البريطانية لبناء وتشغيل مراكز لوجستية في إيطاليا



GUISEPPE PRUDENTE

المدير اللوجستي - MSC

وقعت شركة الملاحة السويسرية MSC وشركة السك الحديدية الحكومية الإيطالية FERRORO DELLO STATE (FS) مذكرة تفاهم لبناء وتشغيل مراكز لوجستية مركزية في جميع أنحاء إيطاليا، لتعزيز التعامل مع المراكز اللوجستية الأوروبية. وتنص مذكرة التفاهم على أن تكون MERCITALLA LOGISTICS وهي القسم اللوجستي في شركة سك الحديد الإيطالية مالكة ٥١٪ من الشركة الجديدة بينما تملك شركتا MSC وMEDLOG ٤٩٪ الباقية.

وتهدف الشركة المنبثقة من مذكرة التفاهم إلى زيادة قدرة المداولة في الموانئ الإيطالية وتفعيل نقل الحاويات بواسطة السك الحديد بدلاً من نقلها برًا بواسطة الشاحنات، بالإضافة إلى تسهيل التجارة بين إيطاليا وأوروبا.

وقال **GUISEPPE PRUDENTE** المدير اللوجستي في MSC ورئيس شركة MEDLOG «نحن نؤمن بشدة بالشراكة بين مجموعتين، ونطمح إلى إنشاء شركة لتصبح من أهم المشغلين في أوروبا والتي تقدم للعملاء حلول لوجستية متطورة وأكثر استدامة. وأضاف أن التقليل من استخدام وسائل النقل البري لمسافات طويلة لا يساهم في خفض انبعاثات الكربون فحسب، بل يساهم أيضاً في زيادة السلامة وجودة الحياة لموظفينا».

من جهتها قالت **SABRINA DE FILIPPIS** الرئيسة التنفيذية لـ MERCIT LIO LOGISTICS أن توقيع مذكرة التفاهم مع شريك دولي رئيسي يؤكد التزامنا بأن نصبح لاعباً لوجستياً محورياً في أوروبا.

انخفاض حركة الحاويات في مرفأ LONG BEACH الأمريكي حتى تشرين الأول ٢٠٢٣



MARIO CORDERO

LONG BEACH

سجل مرفأ LONG BEACH الأمريكي انخفاضاً ملموساً بحركة الحاويات في الأشهر العشرة الأولى من العام ٢٠٢٣، مقارنة مع الفترة ذاتها من العام ٢٠٢٢. فقد بلغ مجموع الحاويات ٦,٥٧ ملايين حاوية نمطية بانخفاض ١٧,٨٪. ويأتي هذا الانخفاض، بالرغم من أن مرفأ LONG BEACH حقق حركة حاويات كبيرة في شهر تشرين الأول (أكتوبر) المنصرم. فقد تداول ٧٥٥١٥٠ حاوية نمطية بارتفاع ١٤,٧٪ عن الشهر نفسه من العام الماضي.

وأعلن **MARIO CORDERO** الرئيس التنفيذي لميناء LONG BEACH أن النتائج الجيدة التي سجلها المرفأ خلال الشهرين الأخيرين (سبتمبر) وتشرين الأول (أكتوبر) تؤكد أنه بدأ يستعيد عافيته وهذا «يدفعنا إلى تعزيز تعاوننا مع شركائنا من أجل استعادة حصتنا في السوق والاستثمار في البنية التحتية لتحقيق المزيد من النمو في المستقبل».

انخفاض الإيرادات والأرباح الصافية لـ CMA CGM الفرنسية في الربع الثالث من العام ٢٠٢٣



رودولف سعاد

مجموعة CMA CGM الفرنسية

أفاد البيان المالي الذي نشرته شركة الملاحة الفرنسية CMA CGM أن إيراداتها وأرباحها الصافية في الربع الثالث من العام الحالي، تراجعت عما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي. فقد بلغت إيراداتها ١١,٤٣١ مليار دولار مقابل ١٩,٩٠٦ ملياراً بانخفاض قدره ٨,٤٧٥ مليار دولار ونسبته ٤٢,٦٪. كما تراجعت أرباحها الصافية إلى ٣٨٨ مليون دولار مقابل ٧,٠٢٩ مليار دولار بانخفاض دراماتيكي قدره ٦,٦٥١ مليار دولار ونسبته ٩٤,٥٪.

في حين سجلت CMA CGM ارتفاعاً بعدد الحاويات التي أمنت شحنها، حيث بلغ ٥,٧٢ ملايين حاوية نمطية مقابل ٥,٦٧ ملايين حاوية، أي بزيادة قدرها ٥٠ ألف حاوية نمطية ونسبتها أقل من ١٪. وتحتل CMA CGM الفرنسية المرتبة الثالثة في العالم بأسطول تبلغ سعته الإجمالية ٣,٥٠٥ مليون حاوية نمطية.

أميركا تدين استيلاء الحوثيين على السفينة "GALAXY LEADER" في البحر الأحمر

قال المتحدث باسم وزارة الخارجية الأمريكية **MATTHEW MILLER** أن بلاده تطالب بالإفراج الفوري عن سفينة الشحن وطاقمها التي اختطفها الحوثيون في البحر الأحمر.

وأضاف **MILLER** في مؤتمر صحفي «استيلاء الحوثيين على السفينة GALAXY LEADER في البحر الأحمر يعد انتهاكاً صارخاً للقانون الدولي». وتابع «أن الولايات المتحدة ستتشاور مع الحلفاء والشركاء بشأن الخطوات التالية». وكان الحوثيون اختطفوا هذه السفينة وعلى متنها حوالي ٢٥ بحاراً.

وقال كبير أمناء مجلس الوزراء الياباني **HIROKAZU MATSUNO** أن السفينة تديرها شركة الشحن والخدمات اللوجستية اليابانية NIPPON YUSEN KAISHA (NYK). وأفادت وسائل الإعلام الإسرائيلية أن السفينة GALAXY LEADER مملوكة من شركة بريطانية ورجل أعمال إسرائيلي **ABRAHAM RAMI UNGAR**.



بدأ حذا
عنجد قدا

كيف ما برمت الايام

الاحتفال بعيد ميلاد رئيس نقلات الجزائري



إحتفلت مجموعة نقلات الجزائري Gezairi Transport بعيد ميلاد رئيس مجلس إدارتها السيد فؤاد بوارشي الـ ٧٥، مشيرة أن من بين هذه السنوات الـ ٧٥، خدم السيد فؤاد المجموعة لمدة ٤٢ عاماً، وما زال يمارس نشاطه بكل عزم وإرادة وطموح بلا حدود دون كلل أو ملل، متمنية له دوام الصحة والعافية.

«البيان» تتمنى بدورها للسيد بوارشي العمر المديد ومزيداً من التألق والنجاح.

خط ONE يطلق خدمة جديدة إلى البحر المتوسط



رائد بقعوني

المدير الإقليمي لشركة SEANAUTICS وكلاء شركة ONE

أعلن خط الحاويات السنغافوري (ONE) Ocean Network Express، عن خدمة المحيط الهندي المتوسطي الجديدة والمعروفة بخدمة (IOM).

وحسب جدول إبحار الخدمة الجديدة، فمن المقرر أن تربط هذه الخدمة الجديدة الهند وباكستان والشرق الأوسط بمنطقة البحر الأبيض المتوسط، ومن المتوقع أن يوفر للعملاء تغطية خدمة محسنة لهذه المنطقة.

ووفقاً للشركة، فمن المنتظر أن توفر IOM الجديدة خدمة نقل موثوقة ومضمونة الجودة، بالإضافة إلى تكامل الجدول الزمني.

ومتوقع أن تبدأ الخدمة الجديدة من ميناء نافا شيفا (الهند) في ١٤ يناير ٢٠٢٤.



SOREN SKOU

MAERSK الدنمركية

MAERSK تضيف خدمات الإنترنت عبر أقمار STARLINK الصناعية على بواخرها

أعلنت شركة الشحن والخدمات اللوجستية الدنمركية MAERSK إضافة خدمات الإنترنت عبر أقمار "STARLINK" الصناعية من شركة "SPACE X" إلى أكثر من ٣٠٠ سفينة حاويات من أسطولها التجاري.

وقالت الشركة أنه من المتوقع إنجاز هذه الخدمة في الربع الأول من العام المقبل، وسوف توفر سرعات إنترنت تزيد على ٢٠٠٠ "MEGABITS" في الثانية.

وذكرت MAERSK أنها أبرمت هذه الصفقة مع شركة "SPACE X" التابعة للملياردير ELON MUSK بعد مرحلة تجريبية ناجحة شملت أكثر من ٣٠ سفينة قدم خلالها أفراد طاقم هذه البواخر تعليقات إيجابية للغاية حول هذه الخدمة الجديدة.

موانئ دبي العالمية تفوز بامتياز تشغيل ميناء دار السلام التنزاني



فازت مجموعة موانئ دبي العالمية "DP WORLD" بامتياز تشغيل ميناء دار السلام التنزاني متعدد الأغراض لمدة ٣٠ عاماً، بهدف ربط تنزانيا والمنطقة بالأسواق العالمية.

ووفقاً لاتفاقية الامتياز ستقوم مجموعة موانئ دبي العالمية باستثمارات تصل إلى مليار دولار خلال فترة الامتياز.

وقّع الاتفاقية رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة موانئ دبي العالمية سلطان بن سليم ومدير هيئة الموانئ التنزانية PLASDUCE M KELI MBOSSA بحضور رئيسة جمهورية تنزانيا المتحدة SAMIA SULUHU، وتم منح موانئ دبي العالمية امتياز تشغيل ميناء دار السلام وتحديثه بهدف تحسين خدمات النقل والخدمات اللوجستية في تنزانيا ومناطقها النائية، ما يعزز دور الميناء كبوابة بحرية لمعادن الطاقة الخضراء من دول «منطقة حزام النحاس» في جنوب ووسط آسيا.

كما سيؤدي منح هذا الامتياز لمجموعة موانئ دبي العالمية، إلى تطوير العمل في الميناء وتخفيض تكاليف الشحن البحري للمستوردين والمصدرين التنزانيين من خلال جذب مزيد من خطوط الشحن والسفن الأكبر حجماً للتعامل مع هذا الميناء.

إعادة انتخاب محمد عيتاني أميناً عاماً للاتحاد العربي للناقلين البحريين



مجلس الإدارة الجديد للاتحاد العربي للناقلين البحريين

انعقدت الجمعية العمومية العادية للاتحاد العربي للناقلين البحريين بتاريخ ١٨ تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٢٣ في القاهرة، بحضور رئيس وأعضاء الاتحاد ومشاركة أمين عام مجلس الوحدة الاقتصادية العربية السفير محمدي أحمد النني.

افتتح رئيس الاتحاد اللواء البحري محمد إبراهيم يوسف الاجتماع مرحباً بالسفير النني وأعضاء الاتحاد الحاضرين.

وبعد أن صادقت الجمعية العمومية على محضر اجتماعها السابق رقم ١٨ الذي عقدته في ٥ تشرين الأول (أكتوبر) ٢٠١٩، ووافقت على تقرير أنشطة الاتحاد والميزانية العمومية لعامي ٢٠٢٢ و٢٠٢٣، وعلى طلبات انضمام جديدة للاتحاد، تم انتخاب مجلس جديد للاتحاد على الشكل التالي:

- شركة الملاحة الوطنية ممثلة بالسيد محمد سليمان رئيساً.
- المؤسسة العامة السورية للنقل البحري، نائباً للرئيس.
- الشركة القابضة للملاحة، نائباً للرئيس.
- شركة الجسر العربي للملاحة، عضواً.
- الشركة العامة للنقل البحري (العراق)، عضواً.
- الخطوط البحرية السودانية المحدودة، عضواً.
- شركة لونا شار ت ليمتد، عضواً.
- شركة بور سعيد لتداول الحاويات والبضائع، عضواً.
- شركة غريب شيبينغ اند ترايدينج، عضواً.
- محمد مصطفى عيتاني أميناً عاماً للاتحاد.

وقدم عيتاني درع شكر وتقدير إلى اللواء البحري محمد إبراهيم يوسف على جهوده طيلة توليه رئاسة الاتحاد من ٢٠١٠ لغاية ٢٠٢٣، وكذلك درع تقدير إلى اللواء البحري عاصم السيد أحمد الأمين العام المساعد السابق للاتحاد.

مكي تفقدت مرفأ طرابلس وأثنت على عمل جهاز الجمارك



ريما مكي رئيسة المجلس الأعلى للجمارك بالوكالة تتفقد مرفأ طرابلس برفقة مدير عام المرفأ أحمد تامر

تفقدت رئيسة المجلس الأعلى للجمارك بالوكالة ريما مكي مرفأ طرابلس برفقة الضابط المراقب المقدم نضال دياب ورئيس الضابطة الجمركية في طرابلس المقدم شربل توما ورئيس الشعبة المركزية النقيب سليم الهد. وكان في استقبالهم مدير مرفأ طرابلس أحمد تامر.

وعقدت مكي مع الوفد المرافق اجتماع عمل مع تامر، حيث جرى البحث في بعض الأمور التقنية المرتبطة بأعمال الكشف على الحاويات والشحنات المصدرة والمستوردة وكيفية سير العمل ومعاملات تخليص البضائع. وأثنت مكي على «عمل جهاز الجمارك، لا سيما في الإجراءات المتعلقة بعمليات التهريب».

كما تفقدت مكي والوفد المرافق منشآت ومراكز الجمارك في حرم مرفأ طرابلس وآخر التطورات في عمل المرفأ والجمارك، خصوصاً صيانة جهاز «السكران» ونقل دائرة الجمارك وتخليص المعاملات الجمركية إلى داخل مرفأ طرابلس ما يؤدي إلى تسهيل وتسريع المعاملات الجمركية وإراحة المتعاملين مع الإدارة.

عدوان إسرائيل على قطاع غزة والحدود اللبنانية أثر سلباً على حركة الوافدين عبر مطار رفيق الحريري الدولي

ظهرت أولى النتائج السلبية للعدوان الإسرائيلي على قطاع غزة وتدمره إلى الحدود اللبنانية على حركة الركاب الوافدين عبر مطار رفيق الحريري الدولي. فقد أفادت الإحصاءات أن عدد الركاب في مطار رفيق الحريري الدولي بلغ ٥١٦٨٤٦ راكباً في تشرين الأول (أكتوبر) الماضي مقابل ٥١٣١٠١ راكباً في الشهر ذاته من العام الماضي، أي بارتفاع طفيف قدره ٣٦٩٥ راكباً ونسبته ٠,٧٢٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٥١٦٨٤٦ راكباً في تشرين الأول من العام الحالي كالآتي:

عدد الوافدين إلى لبنان: بلغ ٢٠٨٧٠٦ راكباً مقابل ٢٤٥٩٧٧ راكباً في شهر تشرين الأول ذاته من العام الماضي أي بانخفاض كبير قدره ٣٧٢٧١ راكباً ونسبته ١٥,١٪.

عدد المغادرين من لبنان: بلغ ٣٠٧٨٧٩ راكباً مقابل ٢٦٦٦٨٠ راكباً، أي بارتفاع ملموس قدره ٤١١٩٩ راكباً ونسبته ١٥,٥٪.

عدد ركاب الترانزيت: بلغ ٢٦١ راكباً مقابل ٤٩٤ راكباً، أي بتراجع قدره ٢٣٣ راكباً ونسبته ٤٧٪.

وبذلك، بلغ مجموع الركاب في مطار رفيق الحريري في الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي ٦٣٢١٣٤٩ راكباً مقابل ٥٣٥١٣٤٤ للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بزيادة قدرها ٩٧٠٠٥ راكباً ونسبتها ١٨,١٪.



CHEN PO-TING
WAN HAI LINES

WAN HAI التايوانية تستلم سفينتين من أصل ١٢ سفينة متعاقدة على بنائها

أقامت شركة الملاحة التايوانية WAN HAI LINES حفلًا بمناسبة استلامها للسفينتين "WAN HAI 368" و "WAN HAI 369" في أحواض بناء السفن اليابانية MARINE UNITED CORPORATION ARIAKE SHIPYARD وهاتان السفينتان هما الرابعة والخامسة من أصل ١٢ سفينة متعاقدت على WAN HAI لبنائها مع أحواض بناء السفن اليابانية. وتبلغ سعة السفينة الواحدة ٣٠٥٥ حاوية

منطية، وتم تصميمها مع مراعاة كفاءة استخدام الطاقة المحافظة على البيئة، واعتبارها من السفن الذكية "SMART SHIPS". وتحل WAN HAI المرتبة الحادية عشر في العالم بأسطول تبلغ سعته ٤٧٠ ألف حاوية منطية.

زخور: قناة بن غوريون المنافسة الرئيسية لقناة السويس

بعدها من البحر المتوسط إلى الأحمر. وأشار زخور إلى أن مصر كانت بدأت في شهر آب (أغسطس) من العام ٢٠١٤ في حفر قناة جديدة بمحاذاة القناة الأصلية بهدف عبور السفن في الاتجاهين من خلال ممرين منفصلين ومن دون توقف من جهة، واختصار زمن العبور، وذلك إسوة بقناة بن غوريون. وقد دشّن الرئيس المصري عبدالفتاح السيسي في شهر آب (أغسطس) من العام ٢٠١٥ القناة الجديدة ما أدى إلى تقليص الفترة الزمنية لعبور القناة من ١٨ ساعة إلى ١١ ساعة.

وقال زخور إن العمل جار حالياً لتطويل وتوسيع قناة السويس الجديدة ليصبح طولها ٨٢ كلم، علماً أن طول القناة الأصلية يبلغ ١٩٣,٣ كلم.

وأكد زخور أن إسرائيل تسعى أن تكون اللعبة المحورية الأبرز في قطاع النقل البحري واللوجستي والاقتصادي في الشرق الأوسط، بعد انجاز قناة بن غوريون، والممر الاقتصادي بين الهند والشرق الأوسط وأوروبا عبر مرفأ حيفا الاسرائيلي!



إلى تحويل قناة بن غوريون إلى حلقة وصل رئيسية بين آسيا وأوروبا أيضاً. وأوضح زخور أن إسرائيل أعلنت أن قناة بن غوريون ستضم ممرين منفصلين لعبور السفن يربطان البحر الأحمر بالبحر المتوسط ما يتيح للسفن والناقلات بعبور الممرين بالتزامن وفي وقت واحد، وفي وقت أقصر من العبور في قناة السويس التي تؤمن عبور السفن والناقلات عبر ممر مائي منفرد ومزدوج معاً من البحر الأحمر إلى المتوسط ومن

أعلن النائب الأول لرئيس الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية والرئيس السابق للغرفة الدولية للملاحة في بيروت إيلي زخور أن انتصار إسرائيل في حربها الوحشية على قطاع غزة المحاصرة سيسهل لها الطريق لانجاز مشروع بناء قناة بن غوريون التي تربط البحر الأحمر بالبحر الأبيض المتوسط والتي كانت أعلنت أنها باشرت في إنشائها في أواخر العام ٢٠٢٢.

وأكد زخور أن قناة بن غوريون ستكون حتماً في حال إنجازها، المنافسة الرئيسية لقناة السويس التي تربط أيضاً البحر الأحمر بالمتوسط والتي تعد واحدة من أهم الممرات البحرية التجارية في العالم وأكثرها عملاً ونشاطاً، إذ تستحوذ على حوالي ١٢٪ من حركة التجارة العالمية، وتصل إيراداتها من رسوم السفن التي تعبرها أكثر من ١٠ مليارات دولار سنوياً.

وأضاف زخور: أن إسرائيل تهدف من بناء قناة بن غوريون منافسة ومزاحمة قناة السويس في استقطاب السفن والناقلات ومشاركتها في اقتسام حركة التجارة العالمية بين آسيا وأوروبا، ورسوم العبور التي تستوفيها، بالإضافة

ارتفاع حركة الحاويات في مرفأ بيروت بنسبة ٢١٪ في الأشهر الثمانية الأولى من العام ٢٠٢٣

وتوزعت حركة الحاويات برسم المسافنة في مرفأ بيروت خلال الأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي كالآتي:
- فقد احتلت شركة الملاحة الفرنسية CMA CGM المرتبة الأولى بتداولها ١٣٠٣٧٤ حاوية نمطية أي ما نسبته ٦٧٪ من مجموع حركة المسافنة البالغة ١٩٣٨٩٥ حاوية نمطية.

- بينما جاءت شركة الملاحة السويسرية في المرتبة الثانية بـ ٤٢٢٦٨ حاوية نمطية، أي ما نسبته ٢٢٪ من حركة المسافنة.

في حين بلغت حصة شركات الملاحة الباقية ٢١٢٥٣ حاوية نمطية، أي ما نسبته ١١٪ من حركة المسافنة. ولا بد من الإشارة أخيراً إلى أن مرفأ بيروت حقق هذه الأرقام الجيدة بحركة الحاويات حتى نهاية شهر آب (أغسطس) الماضي، أي قبل حوالي ٤٠ يوماً على شن إسرائيل عدوانها على قطاع غزة والذي تمّد ليصل إلى الحدود اللبنانية الإسرائيلية.

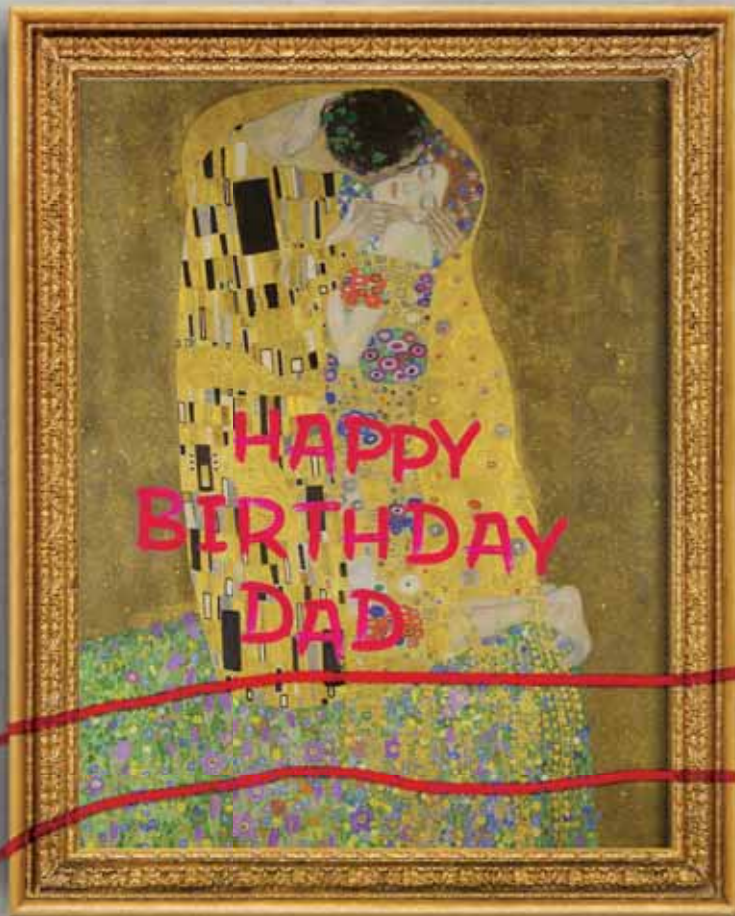
حقّق مرفأ بيروت في الأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي زيادة جيدة بحركة الحاويات التي تداولها، مقارنة مع تلك التي سجلها في الفترة ذاتها من العام الماضي. فقد بلغ مجموع الحاويات ٥٦٢٨٢٠ حاوية نمطية مقابل ٤٦٦٠٠٩ حاوية، أي بارتفاع ملموس قدره ٩٦٨١١ حاوية نمطية ونسبته ٢١٪.

وأظهرت الإحصاءات تراجع حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي إلى ١٦٥٣٤٢ حاوية نمطية وبنسبة ٦٪، في حين ارتفعت حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية إلى ٥٥٢٢٩ حاوية نمطية وبنسبة ٢٠٪.

أما حركة الحاويات برسم المسافنة التي تعامل معها مرفأ بيروت فحققت رقماً قياسياً حيث بلغ مجموعها ١٩٣٨٩٥ حاوية نمطية مقابل ٨٦٩٤٤ حاوية، أي بزيادة قدرها ١٠٦٩٥١ حاوية نمطية ونسبتها ٢٣٪.



محطة الحاويات في مرفأ بيروت



You'd better be insured

اجتماع إستراتيجي لشركة TARROS SPA في مقرها الرئيسي



ALBERTO MUSSO يتوسط السيدان سمير المقوم وباتريك حكيم



سمير المقوم يلقي كلمة TARROS PHOENICIA SAL عن أوضاع الشركة في لبنان



ALBERTO MUSSO يتوسط أصحاب ومدراء مكاتب TARROS مع سمير المقوم وباتريك حكيم

ومن جهة أخرى، أوضح عدد من مدراء شركة TARROS SPA إستمرارهم في تحسين وتوسيع شبكة أعمالها على الرغم من المضاربات والتحديات العالمية القائمة.

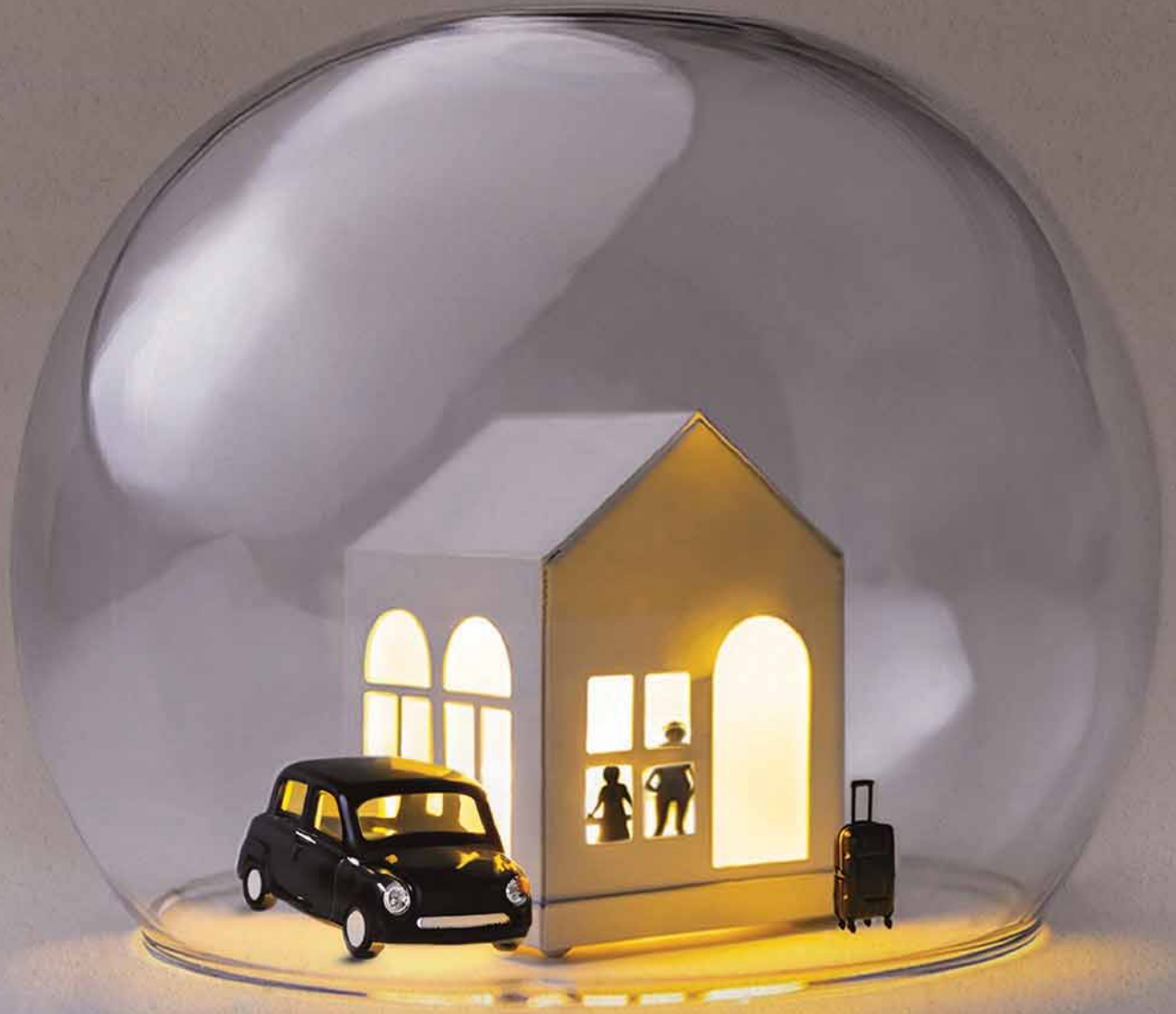
كما القى السيد **سمير المقوم** ممثل مكتب لبنان كلمة تطرق خلالها إلى الأوضاع الحالية في البلاد، مؤكداً أنه يعمل جاهداً الى جانب جميع مدراء وموظفي شركة TARROS PHOENICIA SAL لتوسيع عمليات TARROS SPA في لبنان رغم الظروف الاستثنائية التي تشهدها الساحة اللبنانية والمضاربات بين شركات الملاحة العالمية.

وجدير ذكره، بأن مدير خط شركة TARROS PHOENICIA SAL هو السيد **رالف سمير المقوم** ومدير التسويق هو **جان خطار**.

عقدت شركة TARROS SPA إحدى أهم شركات الملاحة في إيطاليا اجتماعاً في مقرها الرئيسي في مدينة LA SPEZIA الإيطالية، جمعت خلاله جميع مكاتب TARROS في لبنان والشرق الأوسط وغرب أفريقيا والبحر الأبيض المتوسط. وقد مثل لبنان رئيس مجلس الإدارة المدير العام لمكتب بيروت TARROS PHOENICIA S.A.L. السيد **سمير المقوم** والمدير المالي السيد **باتريك حكيم**.

وإستهل الاجتماع بكلمة ألقاها السيد **ALBERTO MUSSO** مالك ورئيس مجلس إدارة شركة TARROS SPA سلط فيها الضوء على أبرز المشاكل التي تواجه شركات الملاحة العالمية من إرتفاع حدة المضاربات وزيادة الأسعار، مشدداً على أنه لن يتناوى عن تطوير الشركة والارتقاء بمستوى خدماتها، وذلك من خلال مجموعة من المشاريع منها توسعة محطة الحاويات التي تمتلكها الشركة في مدينة LA SPEZIA وشراء عدد من المستوعبات والشاحنات الجديدة.

We've got you covered.



ADIR
INSURANCE

ADIRINSURANCE.COM – 01 263 263

مرفأ بيروت يسجل حركة إجمالية جيدة للشهر الرابع على التوالي

١٣٤ باخرة، ٤٨٠ ألف طن، ٨٩٤٩٢ حاوية نمطية و ٣٨١٤ سيارة

الحاويات المصادرة والمعاد تصديرها فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة
برسم الاستهلاك المحلي: بلغت ١٧٠٣٩ حاوية نمطية مقابل ١٢٩٩٢ حاوية، أي بارتفاع قدره ٤٠٤٧ حاوية نمطية ونسبته ٣١٪.

الحاويات المصادرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغت ١٩٩٩٥ حاوية نمطية مقابل ١٨٥٧١ حاوية أي بارتفاع قدره ١٤٢٤ حاوية نمطية ونسبته ٨٪.

وارتفاع مجموع الحاويات برسم المسافنة في آب ٢٠٢٣

وبلغ مجموع الحاويات برسم المسافنة في آب الماضي ٣٦٨٠٤ حاوية نمطية مقابل ٣٦٣٩٢ حاوية، أي بزيادة قدرها ٤١٢ حاوية نمطية ونسبتها ١٪.

تراجع حركة السيارات في آب ٢٠٢٣

وانخفض مجموع السيارات في مرفأ بيروت في شهر آب إلى ٣٨١٤ سيارة مقابل ٣٩٧٩ سيارة في تموز، أي بتراجع نسبته ٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٨١٤ سيارة في آب الماضي كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغت ٣١٠٥ سيارة مقابل ٣٠١٤ سيارة، أي بارتفاع قدره ٩١ سيارة ونسبته ٣٪.

السيارات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغت ٧٠٩ سيارة مقابل ٩٦٥ سيارة، أي بتراجع قدره ٢٥٦ سيارة ونسبته ٢٧٪.

ونذكر مجدداً أن إدارة واستثمار مرفأ بيروت لم تعلن عن القيمة الإجمالية للواردات المرفئية المستوفاة في آب وذلك للشهر الثامن عشر على التوالي. ■

حركة مرفأ بيروت الإجمالية ومجموع الواردات المرفئية في تموز وآب ٢٠٢٣

الأنواع	آب ٢٠٢٣	تموز ٢٠٢٣	+/-
عدد البواخر	١٣٤ باخرة	١٣١ باخرة	٣+
الوزن الإجمالي للبضائع (طن)	٤٨٠ ألف طن	٤٥٣ ألف طن	٢٧+ ألف طن
بضائع مستوردة (طن)	٣٨٧ ألف طن	٣٨٧ ألف طن	-
بضائع مصدرة ومعاد تصديرها بحراً (طن)	٩٣ ألف طن	٦٦ ألف طن	٢٧+ ألف طن
مجموع الحاويات (حاوية نمطية)	٨٩,٤٩٢ حاوية نمطية	٨١,٤٣٤ حاوية نمطية	٨,٠٥٨+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٤٠,١٤٦ حاوية نمطية	٤٠,٣٩٩ حاوية نمطية	٢٥٣- حاوية نمطية
حاويات مصدرة ومعاد تصديرها بحراً	٤٥,١٨٦ حاوية نمطية	٣٧,٩٨١ حاوية نمطية	٧,٢٠٥+ حاوية نمطية
حاويات معاد تصديرها على متن السفن	٤,١٦٠ حاوية نمطية	٣,٠٥٤ حاوية نمطية	١,١٠٦+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة برسم الاستهلاك المحلي	٢٠,٧٩١ حاوية نمطية	٢٢,٥٠٤ حاوية نمطية	١,٧١٣- حاوية نمطية
حاويات مستوردة فارغة	٢,٥٤٦ حاوية نمطية	٧٤ حاوية نمطية	٢,٤٧٢+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة برسم المسافنة	١٦,٨٠٩ حاوية نمطية	١٧,٨٢١ حاوية نمطية	١,٠١٢- حاوية نمطية
حاويات مصدرة ملأى ببضائع لبنانية	٨,١٥٢ حاوية نمطية	٦,٤١٨ حاوية نمطية	١,٧٣٤+ حاوية نمطية
حاويات معاد تصديرها فارغة	١٧,٠٣٩ حاوية نمطية	١٢,٩٩٢ حاوية نمطية	٤,٠٤٧+ حاوية نمطية
حاويات معاد تصديرها برسم المسافنة	١٩,٩٩٥ حاوية نمطية	١٨,٥٧١ حاوية نمطية	١,٤٢٤+ حاوية نمطية
مجموع الحاويات برسم المسافنة	٣٦,٨٠٤ حاوية نمطية	٣٦,٣٩٢ حاوية نمطية	٤١٢+ حاوية نمطية
مجموع السيارات	٣,٨١٤ سيارة	٣,٩٧٩ سيارة	١٦٥- سيارة
سيارات مستوردة	٣,١٠٥ سيارة	٣,٠١٤ سيارة	٩١+ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحراً	٧٠٩ سيارة	٩٦٥ سيارة	٢٥٦- سيارة
مجموع الواردات المرفئية	؟؟	؟؟	؟؟

حقق مرفأ بيروت حركة إجمالية كبيرة في شهر آب (أغسطس) الماضي وأكبر مما كانت عليه في شهر تموز (يوليو) المنصرم وذلك للشهر الرابع على التوالي. وأفادت الإحصاءات ارتفاع عدد البواخر والحاويات والوزن الإجمالي للبضائع مقابل تراجع مجموع السيارات.

مقارنة بحركة مرفأ بيروت الإجمالية في تموز وآب ٢٠٢٣

وأظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت الإجمالية في شهري تموز وآب الماضيين الأرقام التالية:

عدد البواخر: بلغ ١٣٤ باخرة مقابل ١٣١ في تموز، أي بزيادة نسبتها ٢٪.
الوزن الإجمالي للبضائع: بلغ ٤٨٠ ألف طن مقابل ٤٥٣ ألف طن أي بارتفاع قدره ٢٧ ألف طن ونسبته ٦٪.

وتوزع الوزن الإجمالي للبضائع البالغ ٤٨٠ ألف طن كالآتي:
البضائع المستوردة: بلغ وزنها ٣٨٧ ألف طن مقابل الوزن ذاته في تموز.
البضائع المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغ وزنها ٩٣ ألف طن مقابل ٦٦ ألف طن، أي بارتفاع قدره ٢٧ ألف طن ونسبته ٤١٪.

وارتفاع مجموع الحاويات في آب ٢٠٢٣

كما ارتفع مجموع الحاويات التي تعامل معها مرفأ بيروت إلى ٨٩٤٩٢ حاوية نمطية في آب، مقابل ٨١٤٣٤ حاوية في تموز، أي بزيادة نسبتها ١٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٩٤٩٢ حاوية نمطية في آب على الشكل التالي:
الحاويات المستوردة: بلغت ٤٠١٤٦ حاوية نمطية مقابل ٤٠٣٩٩ حاوية، أي بتراجع قدره ٢٥٣ حاوية نمطية ونسبته ١٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغت ٤٥١٨٦ حاوية نمطية مقابل ٣٧٩٨١ حاوية، أي بارتفاع نسبته ١٩٪.

الحاويات المعاد تصديرها على متن السفن: بلغت ٤١٦٠ حاوية نمطية مقابل ٣٠٥٤ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٣٦٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في آب ٢٠٢٣؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة والبالغة ٤٠١٤٦ حاوية نمطية كالآتي:
الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغت ٢٠٧٩١ حاوية نمطية مقابل ٢٢٥٠٤ حاوية في تموز، أي بانخفاض نسبته ٨٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغت ٢٥٤٦ حاوية نمطية مقابل ٧٤ حاوية، أي بزيادة قدرها ٢٤٧٢ حاوية نمطية ونسبتها ٣٣٤١٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: بلغت ١٦٨٠٩ حاوية نمطية مقابل ١٧٨٢١ حاوية، أي بانخفاض قدره ١٠١٢ حاوية نمطية نسبته ٦٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً في آب ٢٠٢٣؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً في آب الماضي والبالغة ٤٥١٨٦ حاوية نمطية على الشكل التالي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغت ٨١٥٢ حاوية نمطية مقابل ٦٤١٨ حاوية، أي بزيادة قدرها ١٧٣٤ حاوية نمطية ونسبتها ٢٧٪.

اسرار بحرية

● رغم الحرب الاقتصادية الأميركية على الصين، فإن هذه الأخيرة ما تزال تصدر سلعاً صينية إلى الولايات المتحدة تتجاوز قيمتها الإجمالية أكثر من ٣ أضعاف ما تستورد من سلع أميركية!

● بلغت الواردات المرفئية المستوفاة في مرفأ طرابلس حوالى ١٩ مليون دولار في الأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي، أي بارتفاع قياسي بلغ ٣٦٪ عن الفترة نفسها من العام الماضي.

● توقع مؤتمر الأمم المتحدة للتجارة والتنمية (UNCTAD) نمو شحن البضائع بسفن الحاويات بنسبة ١,٢٪ في العام ٢٠٢٣ و ٣٪ خلال الفترة ٢٠٢٤-٢٠٢٨.

● أفادت إحصاءات مرفأ بيروت أن حركة الحاويات برسم المسافنة حققت زيادة كبيرة في الأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي. فقد بلغ مجموعها ١٩٤ ألف حاوية نمطية أي بارتفاع ١٢٣٪ عن الفترة ذاتها من العام الماضي.

● ألقت السلطات الصينية القبض على رئيس إحدى شركات الشحن البحري المملوكة للدولة بتهمة الفساد واختلاس الأموال العامة والإثراء غير المشروع.

ارتفاع كبير بعدد البواخر والحاويات والسيارات ومعدل بالوزن الإجمالي للبضائع

٨٩٤ باخرة، ٣,٤٨٤ ملايين طن، ٥٦٢٨٢٠ حاوية نمطية و٤٥١٢٨ سيارة

كيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً في الأشهر الثمانية الأولى من العام ٢٠٢٣ والبالغة ٢٧٠٣٩٢ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغت ٥٥٢٢٩ حاوية نمطية مقابل ٥٠٣٨١ حاوية، أي بارتفاع قدره ٤٨٤٨ حاوية نمطية ونسبته ١٠٪.

الحاويات المعاد تصديرها فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغت ١١٧٠٤٦ حاوية نمطية مقابل ١٣٠٦٥١ حاوية، أي بانخفاض نسبته ١٠٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغت ٩٨١١٧ حاوية نمطية مقابل ٤٤١٦٦ حاوية، أي بزيادة نسبتها ١٢٢٪.

زيادة ملموسة بمجموع الحاويات برسم المسافنة

وسجلت حركة الحاويات برسم المسافنة ارتفاعاً كبيراً فبلغ مجموعها ١٩٣٨٩٥ حاوية نمطية مقابل ٨٦٩٤٤ حاوية أي بزيادة نسبتها ٢٣٪.

وارتفاع كبير بحركة السيارات في الأشهر الثمانية الأولى من العام ٢٠٢٣

وحققت حركة السيارات في مرفأ بيروت زيادة جيدة فبلغ مجموعها ٤٥١٢٨ سيارة مقابل ٢٣٤٧٠ سيارة أي بارتفاع نسبته ٩٢٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٥١٢٨ سيارة على الشكل التالي:

السيارات المستوردة: بلغت ٣٨٧٧٤ سيارة مقابل ١٨٧٠٩ سيارة، أي بارتفاع قدره ٢٠٠٦٥ سيارة ونسبته ١٠٧٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: بلغت ٦٣٥٤ سيارة مقابل ٤٧٦١ سيارة، بنمو قدره ١٥٩٣ سيارة ونسبته ٣٣٪.

وتجدر الإشارة إلى أن إدارة واستثمار مرفأ بيروت لم تعلن عن مجموع الواردات المرفئية المستوفاة منذ شهر آذار (مارس) من العام ٢٠٢٢. ■

حركة مرفأ بيروت الإجمالية والواردات المرفئية في الأشهر الثمانية الأولى من العامين ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

الأبواب	الأشهر ٨ الأولى ٢٠٢٣	الأشهر ٨ الأولى ٢٠٢٢	+/-
عدد البواخر	٨٩٤ باخرة	٧٧٦ باخرة	١١٨+
الوزن الإجمالي للبضائع (طن)	٣,٤٨٤ مليون طن	٣,٤٦٢ مليون طن	٢٢+ ألف طن
بضائع مستوردة (طن)	٢,٩١٥ مليون طن	٢,٨٨٦ مليون طن	٢٩+ ألف طن
بضائع مصدرة ومعاد تصديرها بحراً (طن)	٥٦٩ ألف طن	٥٧٦ ألف طن	-٧ آلاف طن
مجموع الحاويات (حاوية نمطية)	٥٦٢,٨٢٠ حاوية نمطية	٤٦٦,٠٠٩ حاوية نمطية	٩٦,٨١١+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٢٦٨,٥٣٠ حاوية نمطية	٢٢٤,١٥٣ حاوية نمطية	٤٤,١٧٧+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة ومعاد تصديرها بحراً	٢٧٠,٣٩٢ حاوية نمطية	٢٢٥,١٩٨ حاوية نمطية	٤٥,١٩٤+ حاوية نمطية
حاويات معاد تصديرها على متن السفن	٢٣,٨٩٨ حاوية نمطية	١٦,٥٨٨ حاوية نمطية	٧,٤١٠+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة برسم الاستهلاك المحلي	١٦٥,٣٤٢ حاوية نمطية	١٧٥,٨٣١ حاوية نمطية	-١٠,٤٨٩ حاوية نمطية
حاويات مستوردة فارغة	٧,٤١٠ حاوية نمطية	٥,٧٤٤ حاوية نمطية	١,٦٦٦+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة برسم المسافنة	٩٥,٧٧٨ حاوية نمطية	٤٢,٧٧٨ حاوية نمطية	٥٣,٠٠٠+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة ملأى ببضائع لبنانية	٥٥,٢٢٩ حاوية نمطية	٥٠,٣٨١ حاوية نمطية	٤,٨٤٨+ حاوية نمطية
حاويات معاد تصديرها فارغة	١١٧,٠٤٦ حاوية نمطية	١٣٠,٦٥١ حاوية نمطية	-١٣,٦٠٥ حاوية نمطية
حاويات معاد تصديرها برسم المسافنة	٩٨,١١٧ حاوية نمطية	٤٤,١٦٦ حاوية نمطية	٥٣,٩٥١+ حاوية نمطية
مجموع الحاويات برسم المسافنة	١٩٣,٨٩٥ حاوية نمطية	٨٦,٩٤٤ حاوية نمطية	١٠٦,٩٥١+ حاوية نمطية
مجموع السيارات	٤٥,١٢٨ سيارة	٢٣,٤٧٠ سيارة	٢١,٦٥٨+ سيارة
سيارات مستوردة	٣٨,٧٧٤ سيارة	١٨,٧٠٩ سيارة	٢٠,٠٦٥+ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحراً	٦,٣٥٤ سيارة	٤,٧٦١ سيارة	١,٥٩٣+ سيارة
مجموع الواردات المرفئية دولار أميركي	؟؟	؟؟	؟؟



محمد بيرم
مدير في مرفأ بيروت

أظهرت الإحصاءات أن مرفأ بيروت حقق حركة إجمالية في الأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي جيدة وأكبر مما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي، كما بينت ارتفاع مجموع البواخر والحاويات والسيارات والوزن الإجمالي للبضائع بالإضافة إلى ارتفاع الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية ومجموع الحاويات برسم المسافنة، مقابل انخفاض حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي.

مقارنة بحركة مرفأ بيروت في الأشهر الثمانية الأولى من العامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣

وأفادت المقارنة بحركة مرفأ بيروت الإجمالية في الأشهر الثمانية الأولى من العامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ الوقائع التالية:

مجموع البواخر: بلغ ٨٩٤ باخرة من مختلف الأنواع والأحجام مقابل ٧٧٦ باخرة، أي بزيادة قدرها ١١٨ باخرة ونسبتها ١٥٪.

الوزن الإجمالي للبضائع: بلغ ٣,٤٨٤ ملايين طن مقابل ٣,٤٦٢ ملايين طن، أي بارتفاع قدره ٢٢ ألف طن ونسبته ١٪.

وتوزع هذا الوزن الإجمالي البالغ ٣,٤٨٤ ملايين طن كالآتي:

البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ وزنها ٢,٩١٥ مليون طن مقابل ٢,٨٨٦ مليون طن، أي بارتفاع قدره ٢٩ ألف طن ونسبته ١٪.

البضائع اللبنانية المصدرة وتلك المعاد تصديرها بحراً: بلغ وزنها ٥٦٩ ألف طن مقابل ٥٧٦ ألف طن، أي بانخفاض قدره ٧ آلاف طن ونسبته ١٪.

ارتفاع ملموس بمجموع الحاويات في الأشهر الثمانية الأولى من العام ٢٠٢٣

كما بينت الإحصاءات ارتفاع مجموع الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت في الأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي إلى ٥٦٢٨٢٠ حاوية نمطية مقابل ٤٦٦٠٠٩ حاوية للفترة نفسها من العام الماضي، أي بزيادة نسبتها ٢١٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٥٦٢٨٢٠ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٢٦٨٥٣٠ حاوية نمطية مقابل ٢٢٤٣٥٣ حاوية، أي بتحسين قدره ٤٤١٧٧ حاوية نمطية ونسبته ٢٠٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغ مجموعها ٢٧٠٣٩٢ حاوية نمطية مقابل ٢٢٥١٩٨ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٢٠٪.

الحاويات المعاد تصديرها على متن السفن: بلغ عددها ٢٣٨٩٨ حاوية نمطية مقابل ١٦٤٥٨ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٤٥٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في الأشهر الثمانية الأولى؟

توزعت حركة الحاويات المستوردة في الأشهر الثمانية الأولى من ٢٠٢٣ كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغت ١٦٥٣٤٢ حاوية نمطية مقابل ١٧٥٨٣١ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٦٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغت ٧٤١٠ حاوية نمطية مقابل ٥٧٤٤ حاوية، أي بزيادة قدرها ١٦٦٦ حاوية نمطية ونسبتها ٢٩٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: بلغت ٩٥٧٧٨ حاوية نمطية مقابل ٤٢٧٧٨ حاوية، أي بارتفاع قدره ٥٣٠٠٠ حاوية نمطية ونسبته ٢٤٪.

ارتفاع حركة السيارات والشاحنات انعكس إيجاباً على مجموع الواردات المرفئية

٧٢ باخرة، ٢٦٣ ألف طن، ٧٧٦ سيارة، ٧٣٦١ حاوية نمطية ١٣٠٦ شاحنة و٢٣٠٥ مليون دولار

البضائع المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغ وزنها ١٢٥ ألف طن مقابل ١٤٢ ألف طن أي بتراجع قدره ١٧ ألف طن ونسبته ١٢٪.

عدد السيارات: بلغ ٧٧٦ سيارة مقابل ٣٦٠، أي بارتفاع نسبته ١١٦٪.

مجموع الحاويات: بلغ ٧٣٦١ حاوية نمطية مقابل ٥٨٩٥ حاوية أي بارتفاع قدره ١٤٦٦ حاوية نمطية ونسبته ٢٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٣٦١ حاوية نمطية في آب الماضي كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغت ٤٠٤٤ حاوية نمطية مقابل ٣١٣٨ حاوية، أي بزيادة قدرها ٩٠٦ حاوية نمطية ونسبتها ٢٩٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغت ٣٣١٧ حاوية نمطية مقابل ٢٧٥٧ حاوية، أي بارتفاع قدره ٥٦٠ حاوية نمطية ونسبته ٢٠٪.

مجموع الشاحنات: بلغ ١٣٠٦ شاحنة مقابل ٢٥٩١ أي بتراجع نسبته ٥٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٣٠٦ شاحنة في آب الماضي على الشكل التالي:

الشاحنات الواردة بحراً: بلغ عددها ٦٥٥ شاحنة مقابل ١٢٩٩ شاحنة، أي بتراجع قدره ٦٤٤ شاحنة ونسبته ٥٠٪.

الشاحنات الصادرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغت ٦٥١ شاحنة مقابل ١٢٩٢ شاحنة، أي بانخفاض قدره ٦٤١ شاحنة ونسبته ٥٠٪.

وارتفاع مجموع الواردات المرفئية في آب ٢٠٢٣

وانعكس إيجاباً ارتفاع عدد السيارات والحوايات في آب من العام الحالي على مجموع الواردات المرفئية التي بلغت ٢,٣٠٥ مليون دولار مقابل ٥٧,٢٤٩ مليار ليرة لبنانية في الشهر ذاته آب من العام الماضي أي ١,٨٣٩ مليون دولار، وذلك حسب سعر صرف الدولار الأمريكي في السوق الموازية والبالغ ٣١ ألف ليرة لبنانية للدولار الأمريكي الواحد، أي بزيادة نسبته ٢٥٪.

حركة مرفأ طرابلس ومجموع الواردات المرفئية في شهري تموز وآب ٢٠٢٣

الأيوب	آب ٢٠٢٣	تموز ٢٠٢٣	+/-
عدد البواخر	٧٢ باخرة	٧٧ باخرة	٥- باخرة
الوزن الإجمالي للبضائع (طن)	٢٦٣ ألف طن	٢٧٩ ألف طن	١٦- ألف طن
بضائع مستوردة (طن)	١٣٨ ألف طن	١٥٦ ألف طن	١٨- ألف طن
بضائع مصدرة ومعاد تصديرها بحراً (طن)	١٢٥ ألف طن	١٢٣ ألف طن	٢+ ألف طن
مجموع السيارات	٧٧٦ سيارة	-	٧٧٦+ سيارة
مجموع الحاويات (حاوية نمطية)	٧,٣٦١ حاوية نمطية	٧,٦٢٣ حاوية نمطية	٢٦٢+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٤,٠٤٤ حاوية نمطية	٣,٥٢٢ حاوية نمطية	٥٢٢+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة ومعاد تصديرها بحراً	٣,٣١٧ حاوية نمطية	٤,١٠١ حاوية نمطية	٧٨٤- حاوية نمطية
مجموع الشاحنات	١,٣٠٦ شاحنة	١,١٦١ شاحنة	١٤٥+ شاحنة
شاحنات واردة بحراً	٦٥٥ شاحنة	٦٣٤ شاحنة	٢١+ شاحنة
شاحنات صادرة ومعاد تصديرها بحراً	٦٥١ شاحنة	٥٢٧ شاحنة	١٢٤+ شاحنة
مجموع الواردات المرفئية (د.ا)	٢,٣٠٥ مليون دولار أمريكي	٢,٢٩٩ مليون دولار أمريكي	٦+ ألف دولار أمريكي

حركة مرفأ طرابلس ومجموع الواردات المرفئية في شهر آب من العامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣

الأيوب	آب ٢٠٢٣	آب ٢٠٢٢	+/-
عدد البواخر	٧٢ باخرة	٨٥ باخرة	١٣- باخرة
الوزن الإجمالي للبضائع (طن)	٢٦٣ ألف طن	٢٦٩ ألف طن	٦- ألف طن
بضائع مستوردة (طن)	١٣٨ ألف طن	١٢٧ ألف طن	١١+ ألف طن
بضائع مصدرة ومعاد تصديرها بحراً (طن)	١٢٥ ألف طن	١٤٢ ألف طن	١٧- ألف طن
مجموع السيارات	٧٧٦ سيارة	٣٦٠ سيارة	٤١٦+ سيارة
مجموع الحاويات (حاوية نمطية)	٧,٣٦١ حاوية نمطية	٥,٨٩٥ حاوية نمطية	١,٤٦٦+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٤,٠٤٤ حاوية نمطية	٣,١٣٨ حاوية نمطية	٩٠٦+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة ومعاد تصديرها بحراً	٣,٣١٧ حاوية نمطية	٢,٧٥٧ حاوية نمطية	٥٦٠+ حاوية نمطية
مجموع الشاحنات	١,٣٠٦ شاحنة	٢,٥٩١ شاحنة	١,٢٨٥- شاحنة
شاحنات واردة بحراً	٦٥٥ شاحنة	١,٢٩٩ شاحنة	٦٤٤- شاحنة
شاحنات صادرة ومعاد تصديرها بحراً	٦٥١ شاحنة	١,٢٩٢ شاحنة	٦٤١- شاحنة
مجموع الواردات المرفئية (د.ا)	٢,٣٠٥ مليون دولار أمريكي	١,٨٣٩ مليون دولار أمريكي	٤٦٦+ ألف دولار أمريكي

بينت الإحصاءات أن مرفأ طرابلس سجل إنخفاضاً بعدد البواخر والسيارات والوزن الإجمالي للبضائع في آب (أغسطس) ٢٠٢٣، عما كان عليه في (يوليو)، مقابل ارتفاع مجموع السيارات والشاحنات. كما أظهرت أن هذا الارتفاع انعكس إيجاباً على مجموع الواردات المرفئية.

مقارنة بحركة مرفأ طرابلس الإجمالية في شهري تموز وآب ٢٠٢٣

وأظهرت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس في تموز وآب ٢٠٢٣ الأرقام التالية:

عدد البواخر: بلغ ٧٢ باخرة مقابل ٧٧ باخرة في تموز، أي بتراجع نسبته ٧٪.

الوزن الإجمالي للبضائع: بلغ ٢٦٣ ألف طن مقابل ٢٧٩ ألف طن، أي بانخفاض نسبته ٦٪.

وتوزع هذا الوزن الإجمالي البالغ ٢٦٣ ألف طن في آب الماضي كالآتي:

البضائع المستوردة: بلغ وزنها ١٣٨ ألف طن مقابل ١٥٦ ألف طن أي بتراجع قدره ١٨ ألف طن ونسبته ١٢٪.

البضائع المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغ وزنها ١٢٥ ألف طن مقابل ١٢٣ ألف طن، أي بزيادة ألفي (٢) طن ونسبتها ٢٪.

عدد السيارات: بلغ ٧٧٦ سيارة في حين لم يتداول مرفأ طرابلس أية سيارة في شهر تموز المنصرم.

مجموع الحاويات: بلغ ٧٣٦١ حاوية نمطية مقابل ٧٦٢٣ حاوية، أي بانخفاض قدره ٢٦٢ حاوية نمطية ونسبته ٣٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٣٦١ حاوية نمطية في آب الماضي كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغت ٤٠٤٤ حاوية نمطية مقابل ٣٥٢٢ حاوية، أي بارتفاع قدره ٥٢٢ حاوية نمطية ونسبته ١٥٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغت ٣٣١٧ حاوية نمطية مقابل ٤١٠١ حاوية، أي بتراجع قدره ٧٨٤ حاوية نمطية ونسبته ١٩٪.

مجموع الشاحنات: بلغ ١٣٠٦ شاحنة مقابل ١١٦١ شاحنة أي بارتفاع قدره ١٤٥ شاحنة ونسبته ١٢٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٣٠٦ شاحنة في آب الماضي كالآتي:

الشاحنات الواردة بحراً: بلغت ٦٥٥ شاحنة مقابل ٦٣٤ شاحنة أي بزيادة قدرها ٢١ شاحنة ونسبتها ٣٪.

الشاحنات الصادرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغت ٦٥١ شاحنة مقابل ٥٢٧ شاحنة أي بارتفاع قدره ١٢٤ شاحنة ونسبته ٢٤٪.

ارتفاع عدد السيارات والشاحنات انعكس إيجاباً على مجموع الواردات المرفئية

وأظهرت الإحصاءات أن ارتفاع حركة السيارات والشاحنات في مرفأ طرابلس خلال شهر آب الماضي انعكس إيجاباً على مجموع الواردات المرفئية التي بلغت ٢,٣٠٥ مليون دولار مقابل ٢,٢٩٩ مليون دولار في شهر تموز الماضي، أي بارتفاع صغير قدره ٦ آلاف دولار أمريكي ونسبته ١٪.

مقارنة بحركة مرفأ طرابلس الإجمالية في آب ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣

وأظهرت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس الإجمالية في شهر آب من العام ٢٠٢٣، أنها سجلت إنخفاضاً بعدد البواخر والشاحنات والوزن الإجمالي للبضائع عما كان عليه في الشهر ذاته (آب) من العام ٢٠٢٢، مقابل ارتفاع عدد السيارات والحوايات.

كما أفادت بارتفاع مجموع الواردات المرفئية.

فقد بينت المقارنة الوقائع التالية:

عدد البواخر: بلغ ٧٢ باخرة مقابل ٨٥ باخرة، أي بتراجع نسبته ١٥٪.

الوزن الإجمالي للبضائع: بلغ ٢٦٣ ألف طن مقابل ٢٦٩ ألف طن، أي بانخفاض قدره ٦ آلاف طن ونسبته ٢٪.

وتوزع هذا الوزن الإجمالي ٢٦٣ ألف طن في آب من العام الحالي كالآتي:

البضائع المستوردة: بلغ وزنها ١٣٨ ألف طن مقابل ١٢٧ ألف طن، أي بزيادة قدرها ١١ ألف طن ونسبتها ٩٪.



UNISHIP GROUP

SINCE 1977

Group Companies:

Elie Zakhour Establishment.

United Middle East Shipping Co.sarl.

Allied Levant Lines Ltd. Sarl.

United Middle East Shipping Agency Sal.

GENERAL AGENTS OF LIBERTY GLOBAL LOGISTICS

RO-RO SERVICES: U.S.A - LEBANON - ARABIAN GULF



UNITED MIDDLE EAST SHIPPING Co. sarl.

Head Quarters:

Ashrafieh - Rmeil - Kobayat St - Liberty Building

Beirut - Lebanon

Tel:(961 - 1)580398 - 580376 - 584734 - 561866

Fax:(961-1) 584621

E-mail:info@unishipgroup.com

Website:www.unishipgroup.com

تراجع حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي مقابل ارتفاع حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية التعديلات مستمرة في المراتب الأمامية وCMACGM الفرنسية تحافظ على الأولى استيراداً وتصديراً



JEREMY NIXON
ONE



ALBERTO MUSSO
TARROS



LUCIEN ARKAS
ARKAS



SOREN SKOU
MAERSK



DIEGO APONTE
MSC



رودولف سعادة
CMA CGM

٨٣٪ حصة شركات الملاحة الخمس الأولى استيراداً في آب ٢٠٢٣

وبلغت حصة شركات الملاحة الخمس الأولى استيراداً في آب ١٧٢٢٧ حاوية نمطية أي ما نسبته ٨٣٪ من مجموع الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي البالغة ٢٠٧٩١ حاوية. بينما كانت حصة شركات الملاحة التي احتلت المراتب الخمس الأولى ذاتها في تموز ١٨٥٩٢ حاوية أي ما نسبته ٩٣٪ أيضاً من مجموع الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي والبالغة ٢٢٥٠٤ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٧٪.

حصة شركات الملاحة الخمس الأولى تصديراً في آب ٢٠٢٣

وبلغت حصة شركات الملاحة الخمس الأولى تصديراً في آب ٧٠٧٢ حاوية نمطية أي ما نسبته ٨٧٪ من مجموع الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية والبالغة ٨١٦٤ حاوية نمطية، بينما بلغت حصة شركات الملاحة التي احتلت المراتب الخمس نفسها في تموز ٥٤٥٧ حاوية أي ما نسبته ٨٥٪ من مجموع الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية والبالغة ٦٤١٨ حاوية نمطية، أي بارتفاع نسبته ٣٠٪.

RANKS OF SHIPPING LINES BY IMPORTING CONTAINERS TO BEIRUT PORT IN JULY & AUGUST 2023

استيراد – IMPORT				
NAME OF SHIPPING LINES	AUGUST 2023	JULY 2023	+/- (TEU)	
01 CMACGM - FRENCH	6,564	7,126	-562	
02 MSC - SWITZERLAND	4,604	5,190	-586	
03 MAERSK - DANISH	3,766	3,326	+440	
04 ARKAS - TURKISH	1,411	1,072	+339	
05 TARROS - ITALY	882	588	+294	
06 EVERGREEN - TAIWANESE	726	1,584	-858	
07 COSCO - CHINESE	635	1,366	-731	
08 TURKON - TURKISH	565	476	+89	
09 MEDKON - TURKISH	530	687	-157	
10 HAPAG LLOYD - GERMANY	306	299	+7	
11 ONE GROUP - JAPANESE	224	419	-195	
12 VOLTA CONTAINER LINE - U.A.E	219	56	+163	
13 MLH EGYPT	100	49	+51	
14 YANG MING - TAIWANESE	67	110	-43	
15 HAMBURG SUD - GERMANY	62	85	-23	
16 GULF SHIPPING INT'L	20	-	+20	
17 MESSINA ITALY	17	-	+17	
18 DIVERSE SHIPPING LINES	93	71	+22	
TOTAL IMPORT FULL FOR LOCAL MARKETS (TEU)	20,791	22,504	-1,713	

RANKS OF SHIPPING LINES BY EXPORTING CONTAINERS FROM BEIRUT PORT IN JULY & AUGUST 2023

تصدير – EXPORT				
NAME OF SHIPPING LINES	AUGUST 2023	JULY 2023	+/- (TEU)	
01 CMACGM - FRENCH	4,046	3,231	+815	
02 MAERSK - DANISH	1,818	1,141	+677	
03 COSCO - CHINESE	541	396	+145	
04 ARKAS - TURKISH	367	263	+104	
05 MSC - SWITZERLAND	300	426	-126	
06 EVERGREEN - TAIWANESE	299	183	+116	
07 TURKON - TURKISH	222	176	+46	
08 ONE GROUP - JAPANESE	179	111	+68	
09 TARROS - ITALY	119	35	+84	
10 HAPAG LLOYD - GERMANY	116	101	+15	
11 MEDKON - TURKISH	60	224	-164	
12 ASC-LEBANON	47	-	+47	
13 YANG MING LINE - TAIWANESE	15	30	-15	
14 DIVERSE SHIPPING LINES	35	39	-4	
15 EMA - LEBANON	-	62	-62	
TOTAL EXPORT FULL WITH LEBANESE CARGOES (TEU)	8,164	6,418	+1,746	

أظهرت الإحصاءات أن شركات الملاحة العالمية التي تتعامل مع مرفأ بيروت، سجلت انخفاضاً بحركة الحاويات التي أمنت استيرادها برسم الاستهلاك المحلي في شهر آب (أغسطس)، عما كانت عليه في شهر تموز (يوليو) المنصرم، في حين سجلت ارتفاعاً بحركة الحاويات التي أمنت شحنها ملأى ببضائع لبنانية. كما أفادت الإحصاءات أن التعديلات مستمرة بأسماء شركات الملاحة التي احتلت المراتب الأمامية استيراداً وتصديراً.

انخفاض حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في آب ٢٠٢٣

فقد تراجع مجموع الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في مرفأ بيروت إلى ٢٠٧٩١ حاوية نمطية في آب الماضي مقابل ٢٢٥٠٤ حاوية في تموز المنصرم، أي بانخفاض قدره ١٧١٣ حاوية نمطية ونسبته ٨٪.

تبديلات في المراتب الأمامية وCMACGM تحافظ على الأولى استيراداً

وأفادت حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في شهر آب الماضي والبالغة ٢٠٧٩١ حاوية نمطية أن التبديلات مستمرة بالمراتب الأمامية:

– فقد احتفظت شركة الملاحة الفرنسية CMACGM بالمرتبة الأولى بتفريغها ٦٥٦٤ حاوية نمطية من البواخر التي استقبلتها وبواخر شركات الملاحة التي يضمها تحالف بحري واحد (ALLIANCE) مقابل ٧١٢٦ حاوية في تموز المنصرم، أي بانخفاض قدره ٥٦٢ حاوية نمطية ونسبته ٨٪.

– كما حافظت شركة الملاحة السويسرية MSC بالمرتبة الثانية باستيرادها ٤٦٠٤ حاوية نمطية مقابل ٥٩٩٠ حاوية، أي بتراجع نسبته ١١٪.

– وراوحت شركة الملاحة الدانمركية MAERSK مكانها في المرتبة الثالثة بـ ٣٧٦٦ حاوية نمطية مقابل ٣٣٢٦ حاوية، أي بارتفاع نسبته ١٣٪.

– بينما تقدمت شركة الملاحة التركية ARKAS إلى المرتبة الرابعة بـ ١٤١١ حاوية نمطية مقابل ١٠٧٢ حاوية، أي بزيادة نسبته ٣٢٪.

– كما تقدمت شركة الملاحة الإيطالية TARROS إلى المرتبة الخامسة بـ ٨٨٢ حاوية نمطية مقابل ٥٨٨ حاوية أي بنمو نسبته ٥٠٪.

ارتفاع حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية في آب ٢٠٢٣

وارتفعت حركة الحاويات المصدرة ملأى بالبضائع اللبنانية في آب إلى ٨١٦٤ حاوية نمطية مقابل ٦٤١٨ حاوية في تموز، أي بزيادة نسبته ٢٧٪.

وتغييرات في المراتب الأمامية وCMACGM تحتفظ بالأولى تصديراً

وبينت حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية في آب الماضي والبالغة ٨١٦٤ حاوية نمطية أن التغييرات متواصلة في المراتب الأمامية:

– فقد بقيت شركة CMACGM محتفظة بالمرتبة الأولى بتصديرها ٤٠٤٦ حاوية نمطية على بواخرها وبواخر شركات الملاحة التي يضمها تحالف بحري واحد في آب الماضي، مقابل ٣٢٣١ حاوية في تموز المنصرم، أي بزيادة قدرها ٨١٥ حاوية نمطية ونسبته ٢٥٪.

– كما احتفظت MAERSK بالمرتبة الثانية بشحنها ١٨١٨ حاوية نمطية مقابل ١١٤١ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٥٩٪.

– في حين تقدمت شركة الملاحة الصينية COSCO إلى المرتبة الثالثة بـ ٥٤١ حاوية نمطية مقابل ٣٩٦ حاوية، أي بنمو نسبته ٣٧٪.

– كما تقدمت شركة ARKAS إلى المرتبة الرابعة بـ ٣٦٧ حاوية نمطية مقابل ٢٦٣ حاوية أي بزيادة نسبته ٤٠٪.

– بينما انتقلت شركة MSC إلى المرتبة الخامسة بـ ٣٠٠ حاوية نمطية مقابل ٤٢٦ حاوية، أي بتراجع نسبته ٣٠٪.



WEEKLY SAILING FROM/TO ITALY, TURKEY, FRANCE, GREECE, PORTUGAL

WEEKLY SAILING FROM / TO EGYPT

**ALL SPECIAL EQUIPMENT ARE AVAILABLE
(REEFER 20'/40', OPEN TOP, FLAT RACKS, OPEN TOP HC, WIDE CONTAINERS, TANKS)**

General Agent:

Tarros Phoenicia s.a.l

Beirut - Lebanon | Madawar | Charles Helou Avenue | Sehnaoui Building
Tel: +961 1 577 570/1/2 | Fax: +961 1 442 858 | Email: tarros@tarros-lb.com

ارتفاع مجموع الحاويات في مرفأ بيروت الذي تعامل مع ٨٩٤٩٢ حاوية نمطية

الوكالات البحرية تتبادل المراتب الأمامية وMERIT تحتفظ بالأولى استيراداً وتصديراً

– كما بقيت وكالة MAERSK (لبنان) في المرتبة الثانية بشحنها ١٨٥١ حاوية نمطية مقابل ١١٩١ حاوية، أي بنمو نسبته ٥٥٪.

– وراوحت وكالة نقلات الجزائر مكانها في المرتبة الثالثة بـ ٥٧٧ حاوية نمطية مقابل ٤٥١ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٢٨٪.

– بينما انتقلت وكالة MSC (لبنان) إلى المرتبة الرابعة بـ ٣٠٠ حاوية نمطية مقابل ٤٢٦ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٣٠٪.

– وحلت وكالة EL-FIL SHIPPING في المرتبة الخامسة بـ ١٠١ حاوية نمطية مقابل ٥٣ حاوية، أي بارتفاع قدره ٤٨ حاوية نمطية ونسبته ٩١٪.

وارتفاع صغير بحركة الحاويات برسم المسافنة في آب ٢٠٢٣

وسجلت حركة الحاويات برسم المسافنة في آب ارتفاعاً صغيراً، فبلغ مجموعها ٣٦٨٠٤ حاوية نمطية مقابل ٣٦٣٩٢ حاوية في تموز، أي بزيادة نسبتها ١٪.

وتوزع مجموع حركة الحاويات برسم المسافنة كالآتي:

– احتلت MERIT SHIPPING المرتبة الأولى بتداولها ٢١٦١٢ حاوية نمطية برسم المسافنة مقابل ١٤٤٩٨ حاوية في تموز، أي بزيادة نسبتها ٤٩٪.

– بينما حلت وكالة MSC (لبنان) في المرتبة الثانية بـ ١٢١٥١ حاوية نمطية مقابل ١٩٢٩٨ حاوية، أي بتراجع نسبته ٣٢٪.

وبلغت حصة الوكالات البحرية الباقية ٢٠٤١ حاوية نمطية مقابل ٢٥٩٦ حاوية، أي بتراجع نسبته ٢١٪. ■

RANKS OF SHIPPING LINES BY IMPORTING CONTAINERS
TO BEIRUT PORT IN JULY & AUGUST 2023

استيراد – IMPORT			
NAME OF SHIPPING AGENCIES	AUGUST 2023	JULY 2023	+/- (TEU)
01- MERIT SHIPPING AGENCY	7,822	7,054	+768
02- MSC (LEBANON)	4,730	5,369	-639
03- MAERSK (LEBANON)	3,127	3,176	-49
04- GEZAIYR TRANSPORT	2,438	1,397	+1,041
05- GHARIB SHIPPING & TRADING CO	666	1,052	-386
06- MEDBRIDGE SHIPPING AGENCY	621	1,448	-827
07- SEALINE GROUP	599	1,632	-1,033
08- EL-FIL SHIPPING AGENCY	504	583	-79
09- TOURISM & SHIPPING SERVICES	121	99	+22
10- MLH (LEBANON)	100	44	+56
11- GLOBAL MARINE AGENCY	25	-	+25
12- GULF AGENCY	20	-	+20
13- DIVERSE SHIPPING AGENCIES	18	6	+12
14- SEANAUTICS SHIPPING	-	600	-600
14- ARAB SHIPPING & CHARTERING	-	44	-44
TOTAL IMPORT FULL FOR LOCAL MARKETS (TEU)	20,791	22,504	-1,713
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	2,546	74	+2,472
TOTAL IMPORT FULL FOR TRANSHIPMENT (TEU)	16,809	17,821	-1,012
TOTAL GENERAL IMPORT (TEU)	40,146	40,399	-253

RANKS OF SHIPPING LINES BY EXPORTING CONTAINERS FROM
BEIRUT PORT IN JULY & AUGUST 2023

تصدير – EXPORT			
NAME OF SHIPPING AGENCIES	AUGUST 2023	JULY 2023	+/- (TEU)
01- MERIT SHIPPING AGENCY	5,125	3,754	+1,371
02- MAERSK (LEBANON)	1,851	1,191	+660
03- GEZAIYR TRANSPORT	577	451	+126
04- MSC (LEBANON)	300	426	-126
05- EL-FIL SHIPPING AGENCY	101	53	+48
06- SEALINE GROUP	67	128	-61
07- GHARIB SHIPPING & TRADING	60	224	-164
08- ARAB SHIPPING & CHARTERING	47	7	+40
09- MEDBRIDGE SHIPPING AGENCY	10	-	+10
10- GULF AGENCY	10	-	+10
11- MLH (LEBANON)	4	-	+4
12- SEANAUTICS SHIPPING AGENCY	-	180	-180
12- DIVERSE SHIPPING AGENCIES	-	-4	-4
TOTAL EXPORT FULL WITH LEBANESE CARGOES (TEU)	8,152	6,418	+1,734
TOTAL REEXPORT EMPTY (TEU)	17,039	12,992	+4,047
TOTAL REEXPORT FULL FOR TRANSHIPMENT (TEU)	19,995	18,571	+1,424
TOTAL GENERAL EXPORT (TEU)	45,186	37,981	+7,205

سجل مرفأ بيروت في شهر آب (أغسطس) الماضي حركة حاويات جيدة وأكبر مما كانت عليه في شهر تموز (يوليو) المنصرم. وأفادت الإحصاءات ان الوكالات البحرية تبادلت بعض المراتب الأمامية استيراداً وتصديراً.

ارتفاع مجموع الحاويات في آب ٢٠٢٣

فقد ارتفع مجموع الحاويات في مرفأ بيروت إلى ٨٩٤٩٢ حاوية نمطية في آب الماضي مقابل ٨١٤٣٤ حاوية في تموز المنصرم، أي بزيادة نسبتها ١٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٩٤٩٢ حاوية نمطية على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة: بلغت ٤٠١٤٦ حاوية نمطية مقابل ٤٠٣٩٩ حاوية، أي بانخفاض قدره ٢٥٣ حاوية نمطية ونسبته ١٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: بلغت ٤٥١٨٦ حاوية نمطية مقابل ٣٧٩٨١ حاوية، أي بزيادة نسبتها ١٩٪.

الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن: بلغت ٤١٦٠ حاوية نمطية مقابل ٣٠٥٤ حاوية، أي بارتفاع قدره ١١٠٦ حاوية نمطية ونسبته ٣٦٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في آب ٢٠٢٣؟

توزعت حركة الحاويات المستوردة والبالغة ٤٠١٤٦ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغت ٢٠٧٩١ حاوية نمطية مقابل ٢٢٥٠٤ حاوية، أي بتراجع نسبته ٨٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغت ٢٥٤٦ حاوية نمطية مقابل ٧٤ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٣٣٤١٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: بلغت ١٦٨٠٩ حاوية نمطية مقابل ١٧٨٢١ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٦٪.

تبديلات في بعض المراتب استيراداً وMERIT تحتفظ بالأولى استيراداً

وأظهرت حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في آب الماضي والبالغة ٢٠٧٩١ حاوية نمطية ان تبديلات شهدتها بعض المراتب الأمامية:

– فوكالة MERIT SHIPPING بقيت محتقظة بالمرتبة الأولى بتفريغها ٧٨٢٢ حاوية نمطية مقابل ٧٠٥٤ حاوية نمطية في تموز، أي بارتفاع نسبته ١١٪.

– كما ظلت وكالة MSC (لبنان) محتلة المرتبة الثانية باستيرادها ٤٧٣٠ حاوية نمطية مقابل ٥٣٦٩ حاوية، أي بانخفاض نسبته ١٢٪.

– وراوحت وكالة MAERSK (لبنان) مكانها في المرتبة الثالثة بـ ٣١٢٧ حاوية نمطية مقابل ٣١٧٦ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٢٪.

– بينما تقدمت وكالة نقلات الجزائر إلى المرتبة الرابعة بـ ٢٤٣٨ حاوية نمطية مقابل ١٣٩٧ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٧٥٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً في آب ٢٠٢٣؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً والبالغة ٤٥١٨٦ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغت ٨١٥٢ حاوية نمطية مقابل ٦٤١٨ حاوية في تموز، أي بزيادة نسبتها ٢٧٪.

الحاويات المعاد تصديرها فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغت ١٧٠٣٩ حاوية نمطية مقابل ١٢٩٩٢ حاوية، أي بارتفاع قدره ٤٠٤٧ حاوية نمطية ونسبته ٣١٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغت ١٩٩٩٥ حاوية نمطية مقابل ١٨٥٧١ حاوية، أي بنمو قدره ١٤٢٤ حاوية نمطية ونسبته ٨٪.

وتغييرات في بعض المراتب الأمامية وMERIT تحتفظ بالمرتبة الأولى تصديراً

وبينت حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية والبالغة ٨١٥٢ حاوية نمطية في آب الماضي أن تغييرات طرأت على بعض المراتب الأمامية:

– فوكالة MERIT SHIPPING ظلت متربعة على المرتبة الأولى بتصديرها ٥١٢٥ حاوية نمطية مقابل ٣٧٥٤ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٣٧٪.



ARKAS Line PROVIDES WEEKLY CONTAINER SERVICES CONNECTING BEIRUT WITH:

Egypt	Alexandria, Damietta, Port Said (East & West),
Turkey	Yarimca, Gemlik, Marport, Izmir, Mersin, Samsun and Iskenderun
Spain	Barcelona, Castellon, Valencia, Algeciras, Marine, Bilbao
Greece	Piraeus, Thessaloniki
France	Fos Sur Mer
Portugal	Setubal, Leixeos
Tunisia	Souse, Bizerte, Rades
Algeria	Alger, Oran, Annaba
Morocco	Casablanca , Tanger
Libyan ports	Misurata , Khoms, Tripoli
Black Sea	Odessa, Constanta, Varna, Burgas, Novorossiysk, Poti
Ghana	Tema
Ivory Coast	Abidjan
Nigeria	Tincan Island / Apapa
Senegal	Dakar
Mauritania	Nouakchott, Nouadhibou
Benin & Niger	Cotonou
Mali	Burkina Faso

كيفية صمود الشركات في مواجهة التحديات والمخاطر لقاء استضافته Securite Assurance وشارك فيه قادة أعمال بارزين



انطوني خوام يلقي كلمة



من اليسار: جف خوام، الزميل ريكاردو كرم، الان بجاني، انطوني خوام، جورج ابو عضل، دينا فاخوري ومحمد رباح

خوام إلى القدرة الفريدة لشركة "Securite Assurance" على هيكلة حلول المخاطر الكبيرة والمعقدة، وذلك بفضل إحدى شركات مجموعتها "ISA Solutions"، المتخصصة بوساطة إعادة التأمين ومقرها دبي - الإمارات.

تضمن اللقاء متحدثين بارعين من مختلف المجالات والتخصصات، منهم الرئيس التنفيذي لمجموعة السيد **جورج أبو عضل**، الذي شدد في كلمته على أهمية بناء

منظمات قوية من خلال القيادة السليمة وثقافة العمل المناسبة. وقدم السيد **إياد بستاني**، المدير التنفيذي السابق لـ FFA Private Bank، استراتيجيات لبناء ميزانيات مالية قوية خلال البيئات المالية الصعبة. وتحدث السيد **محمد رباح**، الرئيس التنفيذي لـ Beirut Digital District، عن كيفية إنشاء بيئات وثقافات جاذبة تمكن القيادة التقنية وتجذب أفضل المواهب. وبدورها شددت السيدة **دينا فاخوري**، المديرية التنفيذية للميثاق العالمي للأمم المتحدة في لبنان، على أهمية تعزيز الاستدامة واستراتيجيات البيئة والمجتمع والحوكمة "ESG" في إدارة التحديات بشكل سليم.



من اليمين: اياد بستاني، جورج ابو عضل، دينا فاخوري، محمد رباح والزميل ريكاردو كرم

استضافت شركة "Securite Assurance"، إحدى شركات التأمين الرائدة في لبنان والعالم العربي، لقاءً في Yacht Club، بيروت، جمعت فيه نخبة من الخبراء وقادة الأعمال البارزين من أجل تبادل الأفكار والاستراتيجيات حول كيفية صمود الشركات في مواجهة التحديات والمخاطر - وهو موضوع بالغ الأهمية نظراً للظروف الراهنة التي نعيشها. أدار اللقاء الزميل **ريكاردو كرم**، الصحفي الحائز على جوائز عديدة.

وافتحه الرئيس التنفيذي لشركة "Securite Assurance" السيد **انطوني خوام**، بكلمة عرض فيها أبرز التحديات التي تواجهها الشركات اللبنانية. ومن ثم، تحدث عن أهمية الصمود والمرونة لمواجهة التحديات، وقدم بعض الحلول وأفضل الممارسات التي يمكن أن تساعد الشركات على التخفيف من التحديات الرئيسية والاستفادة منها. كما شدد على الصلابة المالية لشركة "Securite Assurance" مدعومة بشركات إعادة التأمين ذات التصنيف A ممتاز. كما تحدث أيضاً عن الخدمة المميزة التي تقدمها الشركة والبرهان على ذلك تعاملها مع مطالبات انفجار مرفأ بيروت وتسديدها السريع للتعويضات. وفي الختام، أشار السيد





من اليمين: انطوني خوام ورامي الرشمانى

ثم جرى حوار خاص مع السيد آلان بجاني، الذي ساهم بشكل كبير في تطوير مجموعة ماجد الفطيم أثناء فترة قيادته، تناول فيه مواضيع عدة منها الحد من التحديات الجيوسياسية والتوسع في أسواق جديدة والحفاظ على المرونة المالية، وتعزيز الأعمال الرقمية مع التصدي لتهديدات الأمن السيبراني، وبناء ثقافات تحتفظ بالمواهب وتعزز نموها. كما وتكلل الحفل بتوفير منصة للرؤساء التنفيذيين وقادة الأعمال للتواصل والتعارف، مما أتاح فرصاً قيمة لتعزيز النمو وبناء منظمات أقوى وأكثر مرونة. في الختام، ترى شركة "Securite Assurance" نفسها شريكاً في الصمود وهي فخورة بإقامة هذا الحدث المثير للفكر، وتتطلع إلى المشاركات المستقبلية لمواصلة استكشاف وتعزيز بناء الصمود والمرونة أمام المشهد المتغير باستمرار للمخاطر.



حفل إطلاق «كرسي أميركا اللاتينية» في جامعة القديس يوسف بيروت



البروفسور سليم دكاش وأنطوان بو خاطر يتوسطان الصورة ويبدو حولهما هيام وجورجين ملاط ونجالهما جورج ونبيل وكنتهما تاتيانا وليليا والأحفاد



السفيرة المحامية جورجينا الشاعر ملاط تلقي كلمتها



رئيس الجامعة اليسوعية الأب د. سليم دكاش يلقي خطابه

تمحور الاحتفال حول كلمتين قيّمتين ألقاهما صاحباً الدعوة ومحاضرة أعدّها البروفسور جورج عبد النور وألقاهما أوجين SENSENIG وجاء فاصل موسيقي تقليدي مع «كريستين وإيزابيل» من وحي أجواء بلدان أميركا اللاتينية.

تلا ذلك حفل كوكتيل سخي تبادلته فيه الأنخاب وهُنئ خلال الأب دكاش والسفيرة ملاط على إنجازهما "CHAIRE AMERIQUE LATINE".

وتهدف المبادرة، التي أطلقتها جامعة القديس يوسف بيروت، إلى إنشاء منصة تعاون مع بلدان أميركا اللاتينية عبر وضع البنية اللازمة لتعزيز العلاقات بين لبنان المقيم ولبنان الاغتراب ولترويج المعلومات الخاصة بهذه البلدان وذلك في سبيل تطوير المعرفة الحقيقية بالعمق لدى جمهور لبنان والشرق الأوسط على المستويين الخاص والعالم.

إيماناً بالحياة وبأن الحياة يجب أن تستمر رغم الظروف، إذ أنها نوع من الصمود، تمّ إطلاق «كرسي أميركا اللاتينية» CHAIRE AMERIQUE LATINE عصر الثلاثاء ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٣ في مدرّج فرنسوا باسيل داخل جامعة القديس يوسف طريق الشام - بيروت.

كان الاحتفال حدثاً ثقافياً وأكاديمياً بامتياز وقد دعا إليه البروفسور الأب اليسوعي سليم دكاش رئيس جامعة القديس يوسف وسعادة المحامية جورجينا الشاعر ملاط السفيرة السابقة لجمهورية كولومبيا في لبنان، مديرة «كرسي أميركا اللاتينية».

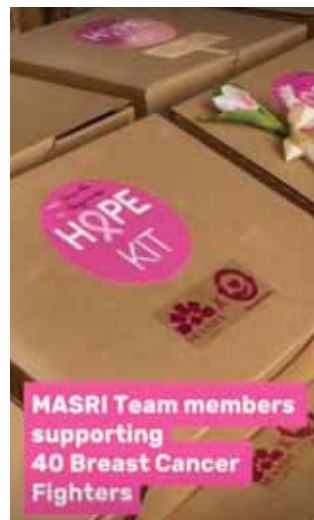
حضر جمع من الشخصيات الاجتماعية والثقافية والدبلوماسية وفي مقدمتها سفير كولومبيا الحالي EDWIN OSTOS، سفير تشيلي CARLOS MORAN وسفير CARLOS GITTO والأوروغواي CARLOS GITTO.



في مقدم الحضور: من اليسار سفير كولومبيا EDWIN OSTOS، سفير الأوروغواي CARLOS GITTO، رئيس الرابطة المارونية د. خليل كرم، روبرتو خطاب، سفير تشيلي CARLOS MORAN



خليل المصري جونيور



التزام شركة خليل المصري وأولاده نحو المجتمع وصحة أفراد

في مبادرة تعكس التزامها نحو المجتمع وصحة أفراد وفي إطار تضامنها مع الجهود العالمية التي تتخذ من أكتوبر شهراً رسمياً للتوعية بمرض سرطان الثدي، تعاونت شركة المعلومات الائتمانية خليل المصري وأولاده، كجزء من حملتها المخصصة لشهر أكتوبر الوردي، مع المنظمة غير الحكومية التي لا تبغي الربح Medonations بهدف توعية الجمهور بخطورة مرض سرطان الثدي وأهمية الكشف المبكر وفوائده. والمعروف أن Medonations تهدف إلى تقديم المساعدة الطبية المجانية والمتساوية لجميع المرضى في لبنان. لا بد من التنويه بالمرحوم خليل المصري لما قدمه خلال مسيرته ولعائلته الكريمة التي اختارت المسار النبيل.



**Secure
your home
sweet home**

starting

10\$*
per month



*Terms & conditions apply.

Get a quote, call 05 422 422 | Visit our website sna.com.lb |   

سنا ربح مسجلة في سجل هيئات الضمان تحت رقم ١٠٤ وخاضعة لقانون تنظيم هيئات الضمان رقم ٩٨١٢

ACE Gallagher تنظم حملة توعوية للوقاية من سرطان الثدي



تزامناً مع الشهر العالمي للتوعية بسرطان الثدي، نظّمت مجموعة ACE Gallagher في مكاتبها في دبي حملة توعوية للوقاية من سرطان الثدي سلطت الضوء فيها على السبل المختلفة التي يمكن لمريضات سرطان الثدي اتباعها للحصول على المعلومات والنصائح واتخاذ الخطوات اللازمة لإدارة أفضل للمرض. كما تناولت مواضيع تتعلق بمسألة استئصال الثدي وسبل المعالجة وأهمية القيام بالفحص الشعاعي المنتظم، معلنة تضامنها مع النساء القويات الملهمات اللاتي يحاربن هذا المرض الخبيث بكل عزيمة وإرادة وإيمان. وكان لافتاً إرتداء كل فريق العمل اللون الوردي الذي يعتبر رمزاً قوياً للتوعية بسرطان الثدي.

حملة KIC التوعوية للكشف المبكر عن سرطان الثدي



أطلقت شركة الكويت للتأمين KIC حملتها التوعوية السنوية للكشف المبكر عن سرطان الثدي بعنوان «لنحارب سرطان الثدي معاً» وذلك بهدف توعية المجتمع، والنساء على وجه الخصوص، بمخاطر سرطان الثدي، وسبل الوقاية منه، وضرورة الكشف المبكر تزامناً مع فعاليات الشهر العالمي للتوعية بسرطان الثدي والذي يقام في شهر أكتوبر من كل عام. وتواصل KIC دعمها للعام الرابع على التوالي للتوعية بسرطان الثدي، وتأتي هذه الحملة ضمن المبادرة التي أطلقتها الشركة في إطار الإهتمام بصحة المرأة والتي تهدف إلى تشجيع السيدات على إدراك أهمية الكشف المبكر وزيادة الوعي بمخاطر المرض، مؤكدة أن هذه مسؤولية الجميع نظراً لأهمية دور المرأة في بناء المجتمع.

٢٤٠ سيدة في حفل غداء ناجح من أجل مستوصف ساحل علما



سيدات الهيئة عند الاستقبال: من اليمين: نيلي نجيم، ماري موراني، الرئيسة منى حكيم، هدى اسطفان، نور الأشقر ومارييت صقر



من اليسار: منى حكيم، إيديت سماحه، باتريسيا حكيم وساندرا عتيق

«لا لهموم الأيام، نعم لفرح الحياة»، بهذه الكلمات الجميلة المكتوبة على البطاقات، دعت الهيئة النسائية الخيرية، ساحل علما برئاسة الفاضلة منى حكيم، لمشاركتها نهارها الماراتوني السنوي الذي تمّ بنجاح في ٨ تشرين الثاني المنصرم في نادي اليخوت الكسليك. ممثلاً وأربعون سيدة شاركن في اللقاء الممتع الذي تخلله حفل غداء ولعب البينيغو المكلل بالهدايا للرابحات. عاد ريع هذا النهار إلى أعمال خيرية ودعم مستوصف الهيئة الخيري في ساحل علما - جونييه.

طارق كوا ضيف «عصبة النساء» في الجامعة الأميركية

احتفلت «عصبة النساء» في الجامعة الأميركية في بيروت بعيدها الـ ١٠٠ خلال لقاء ممتع تمّ عصر الاثنين ٦ نوفمبر المنصرم في أوديتوريوم «الوست هول» WEST HALL في الجامعة. بدأ اللقاء بحفلة شاي وحلويات ثم كانت محاضرة قيّمة لخريج جامعات بريطانيا الأستاذ طارق كوا الذي تحدث على طريقة «الحكايات» عن «مشروع الإعمار في قلب مدينة بيروت - منذ الزمن الروماني وحتى اليوم. حضرت سيدات «العصبة» وفي مقدمتهن الرئيسة زينة صليبي وصديقات الجمعية.



من اليمين: مهي حجار، أمال كبراج، زينة صليبي، اربعا كباره رعد، جيسي دلال توباسي، طارق كوا، راغده محمود وليلى زكا علم الدين

الصقر للتأمين وإيمانها بأهمية دور المرأة وتقديرها لمساهماتها



انطلاقاً من إيمانها بأهمية دور المرأة وتقديرها للمساهمات التي تقوم بها في المجتمع، نظمت شركة الصقر للتأمين حملة تهدف إلى التوعية بسرطان الثدي حيث حرص جميع العاملين فيها على ارتداء اللون الوردي، مؤكدة على أهمية رفع الوعي حول ضرورة الكشف المبكر عن هذا المرض الخبيث ووسائل الوقاية منه، داعية إلى تضافر الجهود والعمل معاً من أجل إنقاذ الأرواح ودعم المتضررين.

التزاماً بمسؤوليتها الاجتماعية.. يوم صحي للتأمين الأهلية الكويتية



التزاماً بأحد أهدافها وهو المسؤولية الاجتماعية، وفي إطار حرصها على سلامة وصحة موظفيها نظمت شركة الأهلية للتأمين - الكويت بالتعاون مع عيادة الجارالله، حملة فحص طبي كامل لسرطان الثدي لجميع موظفيها من الجنس اللطيف وذلك خلال شهر التوعية من مرض سرطان الثدي.

التأمين الأردنية تبرع بمائة ألف دينار لدعم المستشفيات الفلسطينية

أعلنت شركة التأمين الأردنية عن تبرعها بمبلغ مائة ألف دينار أردني من خلال الاتحاد الأردني لشركات التأمين لصالح الهيئة الخيرية الأردنية الهاشمية. وتأتي هذه الخطوة لشراء الأدوية للمستشفيات الفلسطينية ودعم الجرحى والمصابين من خلال توفير العلاجات المطلوبة.



جورج ماضي في غاليري "CHAOS"



جورج ماضي (إلى اليسار) يوم افتتاح المعرض



عنوان "PHONOSELFIA" معرض فني أقيم في غاليري «كاهوس» CHAOS بيروت واستمر حتى ١٥ نوفمبر المنصرم. ضم المعرض أربعين لوحة للرسام الشاب جورج ماضي نالت إعجاب الحضور وبالأخص لوحة اكريليك "ARAB ME" اعتبرت مساندة للشعب الفلسطيني. كما ضمّ المعرض أعمال فنية لكارين هوش، ليلي سبائتي، نايله سيرجي، نينا سالم شاب وستيفاني بوري.

أطباق شرقية وأحاديث شيقة



كلوي فاخوري قازان

قبل سفرها إلى باريس حيث تقيم من فترة إلى أخرى، أحبّت كلوي فاخوري قازان دعوة باقة من الصديقات إلى مشاركتها غداء شرقي في «بيت كنز» ببيروت. سادت أجواء مرحلة اللقاء الفاخر وتخللته أحاديث شيقة اجتماعية ثقافية - حضرت الأنبيات مانيا عطاالله، سيلينا رحال، ريجينا فنيانوس، سلوى حجيلي، كارول الحاج، نيكول كرم، ليليان بادرو، جاكى قاصوف معلوف، جينا حاج شاهين...

العيد الذهبي لمسيرة من الهناء



حول قالب الحلوى

في أجواء المحبة، احتفل كميل وريجينا فنيانوس بالعيد الخمسين الذهبي لزوجهما وذلك خلال حفلة عائلية ضمت بعض المقربين في دارتهما في صربا - جونية - ألف مبروك.

«برانش» خيري في صالون «القيامة»



غادة الاسمر ولين نجيم وقوفاً تتوسطان الصورة وتبدو حولهما ريما حنون، ريتا صغير، باولا مراد ولينا مكثف



غادة الاسمر ولين نجيم تحوطان كارلا برباري والسيدة أبي كرم

يوم عيد مار ميخائيل في ٨ نوفمبر، اجتمعت سيدات خير واحسان في صالون كنيسة «القيامة» بالمطيلب - المتن للمشاركة في حفل «برانش» كان بمثابة ترويقة وغداء في آن معا. تميزت المناسبة بفرح العطاء وعاد ريعها لتمويل المنح المدرسية للعائلات المحتاجة.



ميراي فارس بويوز

تقدم المجتمع

بهاء وجمال في عرس راي ريمون يزبك وريا أنطونيو عنداري



العروسان الحبيبان راي وريا



المحامية كارمن يزبك محاطة بنجليها العريس راي RAY ورودي يزبك

في أجواء من الحب والفرح، تبادل المحامي راي ريمون يزبك والفاتنة ريا أنطونيو عنداري الـ «نعم» أمام الله والبشر في كنيسة مار الياس القنطاري المزدانة بباقات رائعة من الأزهار والورود.

بارك الإكليل مطران بيروت بولس عبد الساتر ومطران جونية انطوان نبيل عنداري بحضور السفير البابوي المونسنيور باولو بورجيا PAOLO BORGIA والإشبيين رودي يزبك وكاي طراد. تلا الإكليل حفل عشاء موسيقي جمع ستمائة شخص من الأهل والأصدقاء والمقربين في BEIRUT WATERFRONT MUSIC HALL. ألف مبروك.



العروس ريا RHEA محاطة بوالديها السفير أنطونيو وكارول عنداري وشقيقها

NEW COLLECTION IN STORE
NOW


MINKLADY
HOUSE OF FUR

BEIRUT | BADARO | SAMI EL SOLH BLVD

+961 3 713 216

 MINKLADYFURBEIRUT  MINKLADY_BEIRUT

«قمة مستقبل الضيافة» تناقش الاستدامة في القطاع



فريق عمل ROTANA مع الرئيس التنفيذي السابق GUY HUTCHINSON



من اليمين: عماد بركاد ومحمد عوض الله / TIME HOTELS إلى جانب بعض مدراء من SMIT MOROCCO



ابلي ملكي RADISSON HOTEL GROUP



SANDEEP WALIA / MARRIOTT



اركان ALEPH HOSPITALITY

انطلقت أواخر الشهر الماضي في أبوظبي «قمة مستقبل الضيافة» ضمن فعاليات الدورة الأولى من «أسبوع أبوظبي للسفر والسياحة»، بمشاركة مئات الخبراء والمتخصصين في قطاع السياحة والسفر. وشهد اليوم الأول جلسات متنوعة حول السياحة المستدامة باعتبارها أهم محاور قمة مستقبل الضيافة، كما تضمنت الفعاليات مناقشات مهمة ضمن المنتدى العالمي للاستثمار في المطاعم، إضافة إلى مناقشة الاتجاهات الرئيسية بقطاع الضيافة وتم تنظيم جلسات خاصة حول التكاليف والنكاه الاصطناعي والعقود.



أحمد مبارك الصفواني / TAIBA INVESTMENTS



صورة جماعية لبعض مديري الدرعية



FROM LEFT: STEPHAN VANDEN AUWEELE, NATALIE KOUYUMDJAN & KIRAN KUMAR / UHM



من اليسار: باتريك أنطاكي و STEPHEN VANDEN AUWEELE

كراون بلازا

أحد فنادق IHG
الرياض - المنهل

الخيار الأمثل في
الرياض لرجال الأعمال

CROWNE PLAZA
AN IHG HOTEL
RIYADH - MINHAL

فندق كراون بلازا الرياض المنهل

طريق الملك عبدالعزيز، الرياض 11484، المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 11 874 9200 واتساب: +966 11 874 9200 بريد إلكتروني: cpminhal@ihg.com
www.crowneplaza.com/riyadh

@crowneplazaminhal

ARTIC تختار IHG لفندقها في نيويورك

الشيخ محمد بن فيصل: إن نجاح آرتك ونموها المستدام هو شهادة على استراتيجيتها الاستثمارية المتوازنة

جوليون بلي:

**ممتنون لشرائكتنا
طويلة الأمد والتزامنا
مع «آرتك»**



طارق السيد:

**نحن الشريك المفضل
لدى العديد من شركات
الضيافة الرائدة في
العالم**

«يسعدنا العمل مع مجموعة فنادق IHG، إحدى شركات الفنادق الرائدة في العالم، على عملية إعادة التطوير المهمة للفندق لجلب علامة كراون بلازا التجارية الشهيرة إلى محفظتنا الاستثمارية. تُعد الولايات المتحدة سوقاً مهماً بالنسبة إلينا، فبالإضافة إلى وجودنا في نيويورك، لدينا أصول في ثلاث مدن رئيسية أخرى هي شيكاغو وميامي وواشنطن العاصمة، ونقوم كذلك بتقييم استثمارات أخرى لتوسيع نطاق أعمالنا بما يتماشى مع استراتيجية التنوع لدينا. ويُعد جذب علامة كراون بلازا خطوة فارقة في تنوع العلامات التجارية الفندقية التي نمتلكها في محفظتنا. وإن التزام (آرتك) واستثمارها المستمر في المحافظة على قيمة عقاراتها يعني أننا الشريك المفضل لدى العديد من شركات الضيافة الرائدة في العالم الأمر الذي يسمح لنا بمواصلة استراتيجية التوسع الخاصة بنا عبر الأسواق الرئيسية لدينا».

وعلق السيد **جوليون بلي**، الرئيس التنفيذي لمجموعة فنادق ومنتجات IHG في الأميركيتين، قائلاً: «يسعدنا أن نتعاون مع شركة ضيافة تحظى باحترام كبير مثل «آرتك» لحمل العلامة التجارية «كراون بلازا» CROWNE PLAZA في نيويورك، والتي تُعد إحدى أكبر العلامات التجارية الراقية في العالم، حيث تتميز بمساحات وخدمات حديثة جاهزة للأعمال تحافظ على وقت الضيوف وتواصلهم وراحتهم. إننا ممتنون لشرائكتنا طويلة الأمد والتزامنا مع آرتك لإطلاق فندق كراون بلازا تايمز سكوير».



أعلنت شركة الريان للاستثمار السياحي «آرتك» المملوكة من الفصيل القابضة عن توقيعها اتفاقية ترخيص مع مجموعة فنادق IHG لتغيير العلامة التجارية لفندقها في تايمز سكوير (نيويورك) إلى كراون بلازا، حيث سيواصل مشغل الفندق الحالي، هايجيت (Highgate)، إدارة الفندق. ويخضع الفندق حالياً لعملية تجديد واسعة النطاق على مراحل تمتد لمدة عامين حيث سيستمر خلالها الفندق في العمل بإسم مانهاتن تايمز سكوير. وفي عام ٢٠٢٥ سيحمل الفندق اسم كراون بلازا نيويورك تايمز سكوير وسيُعتبر الفندق الأبرز لهذه العلامة التجارية الرائدة، علماً بأنه تم بناء الفندق في عام ١٩٦٢، ويقع في قلب وسط المدينة، ويأخذ مساحة مبنى كاملاً في الجادة السابعة من المدينة Seventh Avenue. ويضم الفندق المكون من ٢٢ طابقاً ٦٨٥ غرفة وجناحاً ومساحات للترفيه والأعمال، كما يسهل الوصول منه إلى العديد من المعالم الشهيرة في نيويورك.

وبهذه المناسبة، علّق الشيخ **محمد بن فيصل آل ثاني**، نائب رئيس مجلس إدارة آرتك قائلاً: «إن نجاح آرتك ونموها المستدام هو شهادة على استراتيجيتها الاستثمارية المتوازنة وطويلة الأجل وتركيزها على الحفاظ على جودة أصولها. يتمتع الفندق بموقع رائع في قلب مدينة نيويورك، ويسعدنا الاستثمار في إعادة تطوير هذا الفندق للحفاظ على شعبيته وضمان بقاءه وجهة جذابة للغاية».

ومن جانبه قال السيد **طارق محمود السيد**، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة آرتك:

ARTIC تعيد فندق سانت ريجيس واشنطن الشهير إلى مجده

إستقبل فندق سانت ريجيس واشنطن ST. REGIS WASHINGTON فريق عمل شركة الريان للإستثمار السياحي (ARTIC) برئاسة الشيخ **محمد بن فيصل آل ثاني**، نائب رئيس مجلس إدارة شركة الفصيل القابضة، والسيد **طارق السيد**، الرئيس التنفيذي لشركة آرتك، والسيد **محمد الرمحي**، المدير المالي لشركة الفصيل القابضة، والسيد **غريغوري بولينو**، رئيس إدارة الأصول لشركة آرتك في الولايات المتحدة، والسيد **أحمد السيد**، مدير قسم الإمتثال – العمليات والمالية في آرتك.

وبهذه المناسبة، أعرب القائمين على فندق سانت ريجيس واشنطن عن امتنانهم العميق لإدارة شركة آرتك على إعادة الفندق الشهير إلى مجده وسابق عهده من خلال الإستحواذ عليه والإستثمار فيه، حيث تتخذ الشركة خطوات ريادية كبيرة نحو تحقيق أهدافها المتمثلة في بناء محفظة إستثمارية تضم عدد من الفنادق المميزة في جميع المدن الرئيسية في أنحاء العالم.



NUKI

THE SMART LOCK

Smart . Simple . Secure

**Keyless access
to your Home**



• TURNS YOUR SMARTPHONE INTO A SMART KEY



NUKI SMART LOCK TOP THE LIST OF "MUST-HAVES"

Lebanon | Beirut | Sami El Solh Boulevard | Badaro | BLF Building

Tel: +961 1 380 263 | Mob: +961 81 533 019 | nuki@flash-graphics.com

TIME تستعرض مبادرات الاستدامة

أمام الوفود الزائرة لمؤتمر كوب ٢٨



وأضاف **عوض الله** قائلاً: «سيتم مشاركة مقاطع الفيديو اعتماداً على موافقتهم مع جميع أصحاب المصلحة لنشر الوعي وكيف يمكننا بشكل جماعي من خلال تغييرات بسيطة وغير مكلفة أن نحدث فرقاً حقيقياً تماشياً مع خطط دولة الإمارات العربية المتحدة بتحقيق الحياد المناخي والوصول إلى صافي انبعاثات صفرية بحلول عام ٢٠٥٠».

وكانت إحدى أحدث المبادرات هي مشاركة مجموعة تايم للفنادق في معرض سوق السفر العربي ٢٠٢٣، الذي أقيم في شهر مايو، حيث تم صنع جناح المجموعة المشاركة في الحدث من مواد معاد تدويرها مع الهيكل المطلي بطلاء قابل للتحلل الحيوي، وهو بديل أكثر صداقة للبيئة للدهانات القائمة على السموم والتي تستغرق وقتاً أطول لتتحلل، كما سيتم إضاءة الجناح باستخدام إضاءة من نوع LED وهو أكثر كفاءة في استخدام الطاقة وعمر افتراضي أطول، كما سيتم نقل وتسليم المواد التي تم صنع جناح العرض منها إلى مكان الحدث عبر رحلة واحدة فقط لتقليل البصمة الكربونية التي تستغرقها العملية بأكملها.



ستكشف مجموعة تايم للفنادق TIME، ومقرها دولة الإمارات، عن أحدث مبادراتها الاستراتيجية لتحقيق نتائج إيجابية للعمل المناخي، أمام وفد زائر مشارك في مؤتمر الأمم المتحدة المعني بتغير المناخ (كوب ٢٨) الذي تستضيفه دولة الإمارات في الفترة الممتدة من ٣٠ نوفمبر إلى ١٢ ديسمبر ٢٠٢٣. وقد تم حتى الآن حجز أكثر من ٥٠ غرفة لأربع مجموعات من المندوبين الذين سيشاركون في مؤتمر الأمم المتحدة المعني بتغير المناخ (كوب ٢٨)، لتطوير قدراتهم في مجال الإدارة البيئية وتطوير السياسات والتخطيط والرصد وإعداد التقارير لتحقيق النتائج البيئية المستدامة ومواكبة التنمية الاجتماعية والاقتصادية، بالإضافة إلى ذلك سيتم تعزيز التكامل بين التكيف مع تغير المناخ وإدارة مخاطر الكوارث من خلال بناء القدرات ضمن نهج قائم على النظام البيئي. تتمتع فنادق تايم بسجل بيئي مثير للإعجاب للغاية، حيث يعود تاريخها إلى أكثر من عقد من الزمن، وستعرض مجموعة تايم للفنادق أيضاً ممارساتها التشغيلية المستدامة من تجهيزات ومعدات غرف الفنادق والحمامات ووسائل الراحة للضيوف وخيارات المأكولات والمشروبات المستدامة.

وبهذه المناسبة قال السيد **محمد عوض الله**، الرئيس التنفيذي لمجموعة تايم للفنادق: «سنطلب من المندوبين إجراء مقابلة حول آرائهم بمبادراتنا، كما سنطلب نصيحتهم ومشورتهم بشأن ما يمكن أن تفعله مجموعة تايم للفنادق وكذلك الشركات الأخرى العاملة في قطاع الضيافة للحد من تأثيرها على البيئة».

تأكيداً على مسيرته المهنية المشرفة واعترافاً بنجاحاته

محمد عوض الله يحصد جائزة إضافية مرموقة

تأكيداً على مسيرته المهنية المشرفة واعترافاً بنجاحاته المتواصلة والبارزة، تم تكريم **محمد عوض الله**، الرئيس التنفيذي لمجموعة تايم للفنادق TIME، على مسيرته المهنية الرائعة التي استمرت ٤٠ عاماً في الصناعة خلال حفل توزيع جوائز السفر العربي لعام ٢٠٢٣. وقد حصل السيد **عوض الله** خلال الحفل على جائزة DDP Trailblazer المرموقة، في حين تم منح المجموعة جائزة العلامة التجارية الفندقية الأسرع نمواً. ويعد السيد **عوض الله** صاحب باع طويل في قطاع الضيافة حيث استطاع بفضل خبرته وحنكته وتمرسه ورؤيته الثاقبة وتفكيره التطلعي في جعل مجموعة تايم للفنادق إحدى العلامات التجارية الرائدة.





لوّ شو ما صار

بكامبرلند، اهتمينا فيك من أوّل المشوار

وهلق تركنا نهتمك بالدار لو شو ما صار



خلينا نعمل فاس

Head Office : Dbayeh Highway, Cumberland Building, 3rd Floor
P.O.Box 90-554 Jdeidet El Metn - Lebanon
Tel: 961 . 4 . 403 888 - Fax: 961 . 4 . 403 666

Ras Beirut : Bristol, Verdun Twins, 5th Floor, Facing Total Station
TeleFax: 961 . 1 . 344 595 / 574

Tripoli : Mina Street, Mandarine Bldg., Tel: 961 . 6 . 200 018 / 019

Jounieh : Jounieh Highway by La Cite, St Joseph Center, Fayad Bldg., 2nd Floor
Tel: 961 . 9 . 831 979 / 830 978

Email : info@cumberland.com.lb www.cumberland.com.lb



Cumberland

INSURANCE & REINSURANCE COMPANY S.A.L.

info@cumberland.com.lb

www.cumberland.com.lb

[cumberland_insurance](https://www.facebook.com/cumberland_insurance)

Cumberland Insurance & Reinsurance S.A.L.



منتجع وقلل هيلتون شاطئ سلوى يحصد جائزتين مرموقتين خلال حفل جوائز قطر للسياحة



حصل منتجع وقلل هيلتون شاطئ سلوى، HILTON SALWA BEACH RESORT & VILLAS، المعروف بفخامة لا مثيل لها، وتجارب تناول الطعام الاستثنائية، وضيافة عالمية المستوى، على جائزتين مرموقتين خلال النسخة الأولى من جوائز قطر للسياحة لعام ٢٠٢٣. وتؤكد الجائزتان التزام منتجع وقلل هيلتون شاطئ سلوى بالتميز وتضعه كوجهة رائدة في قطاع الضيافة، كما تعكسان التفاني المتواصل لفريق العمل الذين يبذلون دائماً قصارى جهودهم لتجاوز توقعات الضيوف.

وفي الحفل، الذي يستهدف تكريم أبرز المساهمات والجهود التي يبذلها الشركاء في القطاع السياحي لتقديم تجارب سياحية متميزة واستثنائية في قطر، حصل منتجع وقلل هيلتون شاطئ سلوى على جائزة أفضل فندق من فئة ٥ نجوم، في حين فاز سبا إيفوريا eforea الفاخر التابع للمنتجع بجائزة التميز في الخدمة ما يعزز سمعته كوجهة رائدة للسبا والعافية في المنطقة حيث يعد سبا إيفوريا واحدة متألفة فريدة من نوعها ويتميز بكونه الملاذ المناسب للراغبين بخوض رحلة إستجمامية تبعدهم عن إرهاق وعناء العمل والإستمتاع بكافة العلاجات والخدمات المقدمة والمستوحاة من الثقافة المحلية.

وبهذه المناسبة، التي أقيمت في فندق رافلز الدوحة، وذلك بحضور السيد سعد بن علي الخرجي، رئيس قطر للسياحة، والسيدة بسمه الميمان، المديرية الإقليمية لمنطقة الشرق الأوسط في منظمة السياحة العالمية التابعة للأمم المتحدة، صرح Rishab Sahney، المدير التجاري في منتجع وقلل هيلتون شاطئ سلوى: «نحن فخورون للغاية بحصولنا على هاتين الجائزتين خلال حفل توزيع جوائز قطر للسياحة. ويعد هذا الإنجاز الرائع بمثابة شهادة على العمل الجاد والشغف والالتزام الثابت لفريقنا بأكمله لتقديم تجارب غير عادية وصياغة ذكريات لا تُنسى. ونود أن نهنئ فريق العمل الذي يقف وراء جوائز قطر للسياحة على هذا الحفل الرائع، ونحن ممتنون حقاً للجهود الكبيرة التي بذلتها قطر للسياحة لتطوير القطاع وخلق هذه المنافسة الشريفة والصحية بين جميع المرافق السياحية، مما يعكس إيجاباً على جودة المنتج السياحي ويساهم في تقديم تجارب سياحية متميزة واستثنائية في قطر، وكذلك إلهام العاملين في القطاع لتقديم أفكار جديدة وحلول مبتكرة من شأنها أن تعزز قطاع السياحة في قطر وتقوده نحو القمة».

والمعروف أن منتجع وقلل هيلتون شاطئ سلوى يقع في شبه الجزيرة العربية ويقدم رفاهية ووسائل راحة متميزة، ويدعو الضيوف من جميع أنحاء العالم لتجربة عروضة مباشرة. وبفضل موقعه الخلاب على شاطئ البحر، ووسائل الراحة المقدمة، ومرافقه المبنية وفقاً لأعلى المعايير العالمية، وخدماته المصممة خصيصاً لتقديم لضيوفه تجربة ترفيهية فاخرة، وفريقه المخصص لخلق ذكريات لا تُنسى، يعد المنتجع ملاذاً مثالياً للمسافرين المميزين الذين يبحثون عن تجربة غير عادية لا مثيل لها في أي مكان آخر.

فرج الخطيب شيف تنفيذي جديد في فندق إنتركونتيننتال الأردن



يسر فندق إنتركونتيننتال الأردن الإعلان عن تعيين الشيف فرج الخطيب رئيساً تنفيذياً جديداً للطهاة في الفندق. مع مسيرة مهنية مثيرة للإعجاب في مجال الطهي تمتد لأكثر من عقدين من الزمن، يجلب الشيف فرج ثروة من الخبرة والإبداع إلى فريق الطهي الموقر في فندق إنتركونتيننتال الأردن.

بعد أن صقل مهاراته في الطهي في فنادق الخمس نجوم المرموقة في الأردن وعلى الساحة الدولية، أثبت الشيف فرج الخطيب نفسه باعتباره مايسترو الطهي الحقيقي. لقد قادته رحلته في الطهي عبر أبواب المؤسسات الشهيرة، وهو ينضم إلينا من فندق كراون بلازا عمان، حيث أظهر باستمرار براعته وحقق تميزاً ملحوظاً في الطهي.

إن تعيين الشيف فرج ليس مجرد مناسبة بالغة الأهمية لفندق إنتركونتيننتال الأردن، ولكنه أيضاً بمثابة عودة إلى الوطن ضمن عائلة IHG. يعكس تاريخه مع IHG التزامه الثابت بالتميز والابتكار في فنون الطهي.

أعرب يان كايزر، المدير العام لفندق إنتركونتيننتال الأردن، عن حماسه لتعيين الشيف فرج، قائلاً: «يسعدنا انضمام الشيف فرج الخطيب إلى فريقنا. إن مهاراته الاستثنائية في الطهي وشغفه لخلق تجارب طعام لا تُنسى تتوافق تماماً مع التزامنا المستمر في تقديم أرقى ضيافة في الأردن. ونحن نتطلع إلى ابتكارات الطهي المثيرة التي سيقدمها لضيوفنا».



TO BE COUNTED ON

EXPLORE
FEARLESSLY,
WE'VE GOT
YOU COVERED

حفل عشاء فاخر لفنادق آكور مكة- المدينة



على هامش انعقاد معرض السياحة العالمي في لندن قامت شركة فنادق آكور مكة - المدينة برئاسة مديرها العام السيد سالم الشهراني بتنظيم عشاء فاخر في قاعة وايت هول WHITEHALL في فندق رافلز لندن "THE OWO". وقد حضر العشاء شخصيات بارزة من أوروبا والمملكة العربية السعودية والدول العربية ومن مجموعة آكور. وتخلل الحفل كلمات أشادت بالإنجازات المهمة التي حققتها مجموعة فنادق آكور مكة المدينة خلال العام المنصرم. وفي ما يأتي لقطات للحفل.





JW Marriott Hotel Muscat reopens after renovation

A serene sanctuary to escape from the hustle and bustle of urban living



Juliana Salla



Safak Guvenc

JW Marriott Hotel Muscat has reopened after a comprehensive renovation and refurbishment. The hotel is now anchored in well-being and mindfulness, and ready to welcome global travelers and residents to a refreshed experience which includes the introduction of thoughtfully designed spaces, brand hallmarks such as Family by JW activities and the JW Garden experience, and a renewed commitment to timeless luxury and exceptional service in Oman.

JW Marriott Hotel Muscat introduces Family by JW designed to invite children of all ages to feel inspired and connected while creating cherished memories with their family. The dedicated children's club area offers a welcoming atmosphere along with workshops to ignite the imagination and curiosity of children. The reopening of the hotel also features the debut of the JW Garden, a serene sanctuary that will provide organic, fresh vegetables and herbs to the hotel's dining venues. Throughout the hotel, guests will discover thoughtfully designed spaces to relax and rejuvenate, from cozy nooks to lush outdoor areas, reflecting the brand's ethos of mindful luxury.

Culinary experiences at JW Marriott Hotel Muscat embrace the brand's commitment to providing authentic and refined dining experiences. The hotel introduces the newly Mediterranean inspired poolside restaurant, Catch, where guests can relax and indulge in a variety of dishes that are expertly prepared using fresh, local ingredients. The hotel also brings back celebrated dining experiences such as Pink Salt, a steak house where a variety of culinary methods are used including fire-cooking and dry-aging, and Kitchen 7 offers flavors and aromas of the world. Specializing in crafted burgers, with its chic atmosphere and friendly service, Butter Buns is the perfect place for guests to unwind and socialize with friends and colleagues.

JW Marriott Hotel Muscat features 304 luxurious, spacious guest rooms and suites overlooking inspiring surroundings including Oman's wadis, spectacular natural valleys flowing with water. The

hotel is a short drive from Muscat International Airport in the heart of Madinat Al-Irfan and has direct connectivity to the Oman Convention & Exhibition Centre.

A serene sanctuary to escape from the hustle and bustle of urban living, every facet of JW Marriott Hotel Muscat is meticulously designed to enhance guests' well-being. With the most spacious executive lounges in Muscat overlooking the city, three outdoor swimming pools, lush outdoor gardens, tennis and multi-purpose courts, a modern fitness center featuring state-of-the-art equipment, and a holistic spa experience, guests are encouraged to take time for themselves, finding balance through experiences that inspire.

Safak Guvenc, Area Vice President – Gulf, Levant and Turkey & Managing Director - All Inclusive, EMEA, Marriott International, declared that they are excited to welcome guests to a reimagined and wellness-forward stay at JW Marriott Hotel Muscat, stating that the reopening of this property marks a renewed commitment to timeless luxury and exceptional service in Oman.

Juliana Salla, General Manager of JW Marriott Hotel Muscat added: "Ideally positioned for business and leisure travelers, the hotel is a perfect destination for guests looking for a blended stay, spending time working in enhanced areas that power focus while having the space to be present. We bring together a legacy of extraordinary hospitality underpinned by the brand's thoughtful ethos and our commitment to sustainability that resonates deeply with today's global traveler".

It is worth mentioning that JW Marriott Hotel Muscat is LEED gold compliant - a stringent green-building standard set by the US Green Building Council (USGBC) reinforcing the property's sustainable and environmental stewardship.





Keep a roof over their heads.

For more information regarding our affordable insurance options to secure yours and your family's safety; visit our website, scan the QR code above, or e-mail us your questions at info@almashrek.com.lb

www.almashrek.com.lb

 **AL MASHREK**
insurance & reinsurance SAL

تجربة فندقية استثنائية في فوربوينتس باي شيراتون الدوحة

رامي الجعبري: استكمال الدور الريادي في تحقيق «رؤية قطر ٢٠٣٠»

مضيفاً، أنه بفضل جاذبية قطاع الضيافة القطري نجح في استقطاب العلامات الفندقية العالمية التي تسابقت لدخول السوق والاستفادة من فرص النمو الواعدة. في حين أن التطور العمراني غير المسبوق جعل من الدوحة محط جذب للسياح من مختلف دول العالم، كما عزز آفاق النمو في القطاع الفندقي لمرحلة ما بعد المونديال نتيجة تعزيز الجاذبية السياحية والفندقية للدولة. وأثبتت قطر من خلال كأس العالم ٢٠٢٢ جاهزيتها وقدرتها على استضافة أضخم الفعاليات الرياضية والمؤتمرات باختلاف أنواعها في مقدمها معرض جنيف الدولي للسيارات قطر ٢٠٢٣ وبطولة العالم لسباقات «فورمولا ١». وفي موازاة ذلك، أشاد بالدور الذي



يتميز فوربوينتس باي شيراتون الدوحة إحدى علامات فنادق ماريوت العالمية بمعايير خدماته النموذجية المتمثلة من خلال ١٢٠ غرفة فندقية تتجسد بالتزام العلامة الراسخ وإعادة ابتكار مفهوم السفر عبر توفير جميع المتطلبات التي يحتاجها المسافرون.

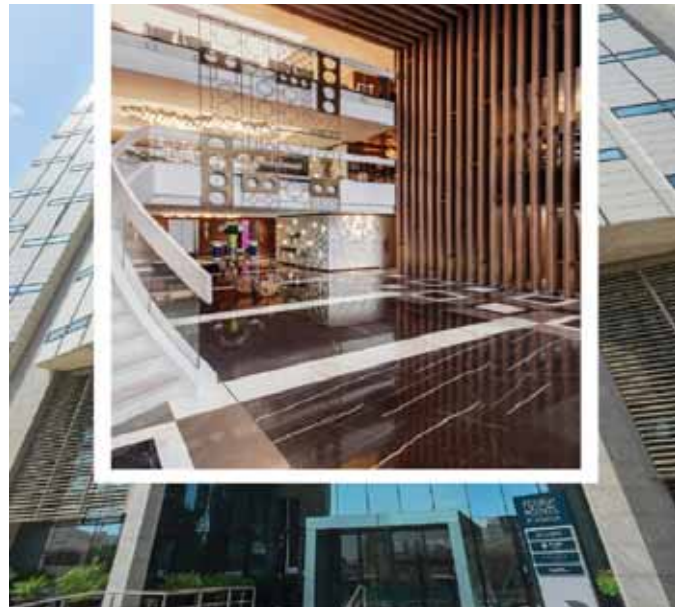
ومن جهته، أشار السيد رامي الجعبري مدير عام الفندق أنه يوفر ملاذاً عصرياً في قلب مدينة الدوحة ويقدم تجربة فندقية استثنائية تتميز بالأناقة العصرية، كما يرفد سوق الضيافة القطرية بجملة من الخدمات ذات المفاهيم المتطورة والمتناغمة مع مواصفات العمل الفندقي العالمي. وأضاف أنه رغم حداثة انطلاق أعماله التشغيلية في السوق القطرية إلى أنه أصبح

من الفنادق التي تتربع على عرش صناعة الضيافة. مؤكداً أن فندق فوربوينتس باي شيراتون الدوحة أضحي واحداً من أبرز منظومة الفنادق في قطر بفضل طاقمه الخدمي الاحترافي الذي استطاع ابتكار جملة من الخدمات بمعايير ومواصفات غير مسبوقة ساهمت في تعزيز مكانة الفندق وسط منظومة الفنادق القطرية.

أما فيما يخص النجاح الباهر الذي حققته دولة قطر في استضافة بطولة كأس العالم وإعادة إحياء تآلق قطاع الضيافة، لفت الجعبري أن البطولة إنجازاً تاريخياً وسابقة لم تحصل في أي منطقة عربية، كما ساهمت إلى حد كبير في تسويق الدولة عالمياً وبذلك يعود الفضل إلى الجهود التي بذلها المعنيون لإنجاح هذا الحدث الضخم والاستثمارات التي ضخّت لبناء وتشيد الملاعب والفنادق والبنية التحتية المتطورة.

تلعبه هيئة قطر للسياحة في تطوير القطاع وتعزيز دوره من ناحية إسهامه في الناتج المحلي الإجمالي للدولة ونموها المستقبلي، فضلاً عن الأداء المتميز لـ«إكتشف قطر» شركة إدارة الوجهات التابعة للخطوط الجوية القطرية على تقديمها تجارب لا تنسى لزوار دولة قطر من خلال مجموعة من العروض الحصرية لضمان المحافظة على جودة الخدمات المقدمة للزوار وهذا من شأنه مضاعفة أعداد الوافدين وتعزيز مكانة قطر على الخارطة السياحية العالمية كما توسيع قاعدة جذب جنسيات جديدة.

وفي ما يتعلق بالخطط المستقبلية يؤكد الجعبري الاستمرار في توفير خدمات راقية ترتقي بمستوى زوار دولة قطر واستكمال الدور الريادي في تحقيق «رؤية قطر ٢٠٣٠» لجذب المزيد من السياح العالميين.



فندق شيراتون جراند الدوحة يستضيف فعالية للتوعية بسرطان الثدي



استضاف فندق شيراتون جراند الدوحة، بالتعاون مع مونوبري قطر، إحدى الشركات التابعة لمجموعة علي بن علي القابضة، فعالية خاصة للتوعية بسرطان الثدي، حيث جمع هذا الحدث الجلل الذي تكلل بالنجاح، العديد من الأنصار والداعمين لهذه القضية المهمة، لتعزيز أهمية الكشف المبكر ودعم مكافحة سرطان الثدي.

وضمن فعاليات الحدث، اعتلت الدكتورة دينا من ويست باي ميديكير، وهي طبيبة نسائية متميزة وخبيرة في هذا المجال لأكثر من ١٢ عاماً، المنصة لإطلاع الحضور على الدور المهم للكشف المبكر في معركتنا ضد سرطان الثدي، حيث قدمت للحضور رؤيتها وخبرتها والعديد من المعلومات الضرورية حول هذا الموضوع، مع حرصها على التأكيد على أهمية الفحوصات المنتظمة والفحص الذاتي في إنقاذ الأرواح.

وقد حقق هذا الحدث نجاحاً باهراً، وذلك بفضل الجهود التعاونية لشيراتون جراند الدوحة، ومونوبري، ويست باي ميديكير.



جوائز عديدة لمجموعة فنادق ACCOR – السعودية



حصلت مجموعة فنادق أكور في المملكة العربية السعودية، بفضل رؤية القائمين عليها وجهود وتفاني فريق العمل، على مجموعة من الجوائز وشهادات التقدير خلال حفل توزيع جوائز World Luxury Award الذي أقيم في العاصمة اليونانية أثينا. وبهذه المناسبة، عبّر سالم الشهراني، مدير

العمليات والتشغيل في مجموعة فنادق أكور أبراج الساعة، فندق ساعة مكة فيرمونت، فندق قصر مكة رافلز، فندق مكة سويس أوتيل، وفندق سويس أوتيل المقام مكة، عن سعادته وامتنانه بحصولهم على هذه الجوائز المرموقة، مؤكداً أن هذا النجاح البارز ما كان ليتحقق لولا تكاتف جميع العاملين في المجموعة بهدف تقديم تجربة فندقية لا تضاهى ولا تنسى، مشيراً إلى التزام فريق العمل وشغفه، معلناً استمرارهم في بذل الجهود ليكونوا دائماً عند حسن ظن كل من وثق بهم وآمن بقدراتهم التي لا تتزعزع ولا تشوبها شائبة.



سالم الشهراني ضمن القائمة النهائية لجائزة «أفضل مدير عام»

تم اختيار السيد سالم الشهراني مدير العمليات والتشغيل لمجموعة (فندق قصر مكة رافلز، فندق ساعة مكة فيرمونت، فندق مكة سويس أوتيل، فندق سويس أوتيل المقام مكة) في أبراج البيت ضمن القائمة النهائية لجائزة «أفضل مدير عام لعام ٢٠٢٣» من "HOTELIER MIDDLE EAST".

ويعتبر سالم الشهراني من الأسماء اللامعة في عالم الضيافة ولديه خبرة كبيرة في القيادة وتطوير وصقل الرؤية والاستراتيجية. وقد حقق خلال مسيرته سلسلة من النجاحات التي تمتد عبر إدارة الضيافة والسياحة والتخطيط الاستراتيجي وتحليل الاستثمار ودعم المعرفة والعمليات اللوجستية فضلاً عن ضمان الجودة واستراتيجية الأعمال والتدريب.

لتعزيز وتطوير التعاون الاقتصادي والاستثماري

«جيوان لإدارة الفنادق» و«جيوان الاستثمارية» توقعان مذكرتي تعاون مع «إي أم أي جيت للاستثمارات»



وقال السيد أحمد حسيب، الرئيس التنفيذي لشركة جيوان لإدارة الفنادق: «إن هذا التعاون يأتي في إطار جهودنا المستمرة لتعزيز المكانة الرائدة لدولة الإمارات والعاصمة أبوظبي في قطاع الفنادق والضيافة على المستويين الإقليمي والعالمي، حيث نسعى من خلال هذه الشراكة إلى تشجيع مشاركة قطاع السياحة والضيافة في استكشاف فرص السياحة والضيافة في الدولة والمنطقة والعالم على حدٍ سواء».

وبدوره قال السيد محمد الكثيري، الرئيس التنفيذي لشركة جيوان الاستثمارية: «يعتبر هذا التعاون خطوة إيجابية ومميزة نحو تحقيق أهدافنا الرامية لأن نكون حافزاً ملهماً للتطور والازدهار في عالم الاستثمار سواء على المستوى الوطني أو الإقليمي أو العالمي، ونأمل من خلال هذه الشراكة أن نحقق الأهداف الاستثمارية المنشودة من هذا التعاون».

وتجدر الإشارة إلى أن شركة جيوان لإدارة الفنادق لها مقرات في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من أبوظبي ودبي والشارقة وعجمان والفجيرة، وكذلك في العديد من الدول العربية مثل مصر والمغرب وتونس وأيضاً في دول أوروبا، في حين تعتبر شركة جيوان للحلول الاستثمارية، شركة استثمارية رائدة تتولى إدارة محافظ أعمال ديناميكية ومتنوعة في مختلف القطاعات إقليمياً وعالمياً.

وبدورها تقوم شركة إي أم أي جيت للاستثمارات بتطوير وإدارة مجموعة واسعة من الاستثمارات، والخدمات المالية، والعقارات وتطويرها، ومناطق الأعمال المتخصصة، والاتصالات، والضيافة.



وقعت كل من شركة جيوان لإدارة الفنادق وشركة جيوان الاستثمارية، مذكرتي تعاون مع شركة إي أم أي جيت للاستثمارات، وذلك بهدف تعزيز وتطوير التعاون الاقتصادي والاستثماري فيما بينهم.

ويسعى طرفا مذكرة التعاون إلى اتخاذ خطوات ملموسة لتعزيز مجالات التعاون في إدارة الفنادق، مع تسهيل الشراكة وتشجيع مشاركة قطاع السياحة والضيافة لاستكشاف فرص السياحة والضيافة، وتعزيز بناء القدرات وتبادل المعرفة وأفضل الممارسات.

وبهذه المناسبة قال السيد علاء العلي، الرئيس التنفيذي لشركة جيوان القابضة GEWAN HOLDING: «نُعبّر عن سعادتنا بتوقيع هذه المذكرة المهمة التي نأمل أن تعزز من حضورنا الفاعل محلياً وإقليمياً، من خلال ما نقدمه من مشاريع مميزة وخدمات ذات جودة عالية في مختلف القطاعات، وبما يتوافق مع توجيهات القيادة الرشيدة ومكانة العاصمة أبوظبي، وبما يتماشى مع رؤيتنا كشركة رائدة ومُلهمة في إدارة الفنادق والمنتجات الفاخرة».

ومن جانبها قالت فاطمة الكعبي، مؤسسة ورئيسة مجلس إدارة شركة إي أم أي جيت القابضة EMI GATE: «سعداء جداً بتوقيع هذه المذكرة التي تشكل بالنسبة إلينا خطوة قوية نحو الأمام كونها تتسجم مع رؤيتنا في أن نكون شركة متميزة في قطاع الاستثمار على المستويين المحلي والإقليمي، مع السعي الدائم لتوفير الفرص والحلول الاستثمارية المتوافقة مع كل أنشطة الشركة».



تأميناتنا المتنوعة بتغطي كل احتياجاتك



Behind every trip, stands an entire team of Assistance.



ISA ASSIST
Happy to Assist