

المجلة
الاقتصادية
1

QATAR



AL BAYAN MAG

العدد ٥٧٤ • السنة الخمسون • أيلول (سبتمبر) ٢٠١٩
AL BAYAN ECONOMIC • Issue N° 574 • 50 Years • September 2019

قطر تتصدر قائمة أغنى دول العالم



5 289000 017804

لقد حان الوقت لتحقيق تطلعاتك عبر الحدود مع شريك مصرفي دولي.

عزز طموحاتك العالمية مع منتجات وخدمات مصرفية رائدة في مجال التمويل التجاري. معاً، نفتح أبواب الفرص حول العالم.





قطر تحقق إنجازات فاقت التوقعات قطر تصدر قائمة أغنى دول العالم

تستمر دولة قطر في تحقيق إنجازات مشهودة في المجالات كافة، مستحوذة على اهتمام عالمي كبير وسط إشادات بالنجاحات المتتالية في مختلف قطاعاتها، حيث تمكنت قطر خلال العامين الأخيرين وبرغم الحصار الخليجي المفروض عليها، من ان تتصدر قائمة أغنى الدول في العالم لعام ٢٠١٩ (حيث يبلغ نصيب المواطن القطري من الناتج المحلي نحو ١٣٥ ألف دولار / تقرير مؤسسة «ريكاردو» الأميركية للأبحاث الاقتصادية).

خطاب الامير الشيخ تميم بن حمد آل ثاني

دعم الاقتصاد الوطني

ولاشك في ان خطاب أمير دولة قطر، الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، الذي ألقاه في ١٤ نوفمبر ٢٠١٧ أمام مجلس الشورى ودعوته القطريين للإستمرار في العمل والإنتاج، وصولاً الى تحقيق الإكتفاء الذاتي، كان له الدور الكبير في دعم الإقتصاد الوطني.

واللافت ان عام ٢٠١٩ شكل محوراً مهماً في دولة قطر إذ أشارت كل التقارير الدولية الى ان الدولة تتمتع بتصنيف إئتماني قوي ومستقر، على عكس توقعات وكالات التصنيف العالمية التي صدرت بداية الحصار.

«البيان الاقتصادية» تكرر عدد لتقدير دولة قطر على إنجازاتها

واستناداً الى الإنجازات المتعددة التي حققتها دولة قطر محلياً وثُجِّت بنمو اقتصادي في جميع القطاعات، ارتأت مجلة «البيان الاقتصادية» تكريس عدد خاص عن قطر تسلط الضوء من خلاله على خصائص الإقتصاد القطري والنمو المحقق في القطاعات كافة وتحديداً المالي، الصناعي، التجاري، الإنتاجي، العقاري، السياحي، النقل والمواصلات وغيرها ليكون هذا العدد الخاص مرجعاً في مكتبة الدولة.

ولتحقيق الهدف اعتمدنا في تجهيز هذا العدد على تقارير دولية وعلى نتائج البنوك القطرية والشركات في مختلف المجالات الإنتاجية والخدماتية، وكذلك على لقاءات ومقابلات أجريناها مع شخصيات لها مسؤولياتها في العديد من القطاعات والحقول.

كارلا موريس نجيم



آراء الشخصيات في أسطر

وكذلك كان لنا لقاءات مع شخصيات بارزة في القطاعات الاقتصادية البارزة نذكر منهم: الرئيس التنفيذي بالوكالة لمجموعة QNB عبدالله مبارك آل خليفة، الرئيس التنفيذي لمجموعة مصرف قطر الاسلامي باسل جمال، الرئيس التنفيذي للبنك الدولي الاسلامي د. عبد الباسط الشيبني، الرئيس التنفيذي لمجموعة مصرف الريان عادل مصطفى، الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة د. ر. سيتارامان، الرئيس التنفيذي لبنك قطر للتنمية عبد العزيز بن ناصر آل خليفة، الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال يوسف الجيدة، رئيس الهيئة العامة للطيران المدني عبدالله بن ناصر تركي السبيعي، الرئيس التنفيذي لموانئ قطر الكابتن عبدالله الخنجي، الرئيس التنفيذي للعمليات في مطار حمد الدولي المهندس بدر المير، الرئيس التنفيذي لشركة مرافق قطر احمد عبد القادر العمادي، الرئيس التنفيذي للشركة الاسلامية القطرية للتأمين علي ابراهيم العبد الغني، مدير عام شركة المشرق العربي جمال الحمود. رئيس العمليات التنفيذي لشركة سبب الياس شديد، المدير العام لشركة العامة للتكافل ماجد عقل، المدير العامة لشركة المهى للتأمين دانه م. حيدر، مدير شركة البناء القطرية بدر مصطفى، رئيس شركة ناس القابضة حسن الجابر، مدير عام شركة بيتومود قطر علاء مشعل، الرئيس التنفيذي لشركة خليج للحفر وليام سبيبي، نائب رئيس مجلس ادارة شركة شاطئ البحر للحديد حمد سعيد المهندي، مدير عام شركة بالميرا عامر محاسن ومدير تطوير الاعمال في الشركة بسام أبو سعدة، ومدير عام المؤسسة العامة للحي الثقافي خ كتارا خ د. خالد بن ابراهيم السليطي، ومدير عام منتجع شاطئ سيلين طارق نور، مدير عام منتجع شيراتون الدوحة بلال القادري، مدير عام فندق غولدن تولىب رمزي عسيلي، مدير عام فندق ذي أفنيو شادي قاسم، عضو مجلس ادارة فندق سنشوري حسن زينل، مدير عام فندق موندريان اكسل غاسير، رئيس مجلس ادارة مجموعة الماجد احمد مهدي الماجد، نائب رئيس مجلس ادارة مجوهرات المفتاح عبدالله المفتاح، نائب رئيس مجلس ادارة مجموعة الفردان علي الفردان، رئيس شركة الصالون الازرق أشرف أبو عيسى ونائب رئيس مجلس ادارة الشركة نبيل أبو عيسى.

نتيجة كل المؤشرات الايجابية لاقتصاد دولة قطر، التقت مجلة البيان الاقتصادية شخصيات عدة قطرية وغير قطرية لالتماس الواقع منها فجاءت التعليقات كالآتي:

أكدت صاحبة السمو **الشيخة موزة بن ناصر** خلال فعاليات مؤسسة «صلتك» على «توفير ٣ ملايين فرصة عمل للشباب كمبادرة عالمية لحل مشكلة البطالة».

وأفاد وزير المالية القطري **علي شريف العمادي** ان «اقتصاد قطر تخطى الحواجز وحقق فائضا وصل الى حوالى ١ في المئة من اجمالي الناتج المحلي».

من جهته أشار وزير التجارة والصناعة القطري **علي بن احمد الكواري** الى «ان طريق الحرير سيجعل قطر مركزاً اقتصادياً واستراتيجياً مهما في المنطقة والعالم».

وأوضح محافظ مصرف قطر المركزي الشيخ **عبدالله بن سعود آل ثاني** «ان القطاع المصرفي في البلاد اصبح اكثر انفتاحا وان المصارف القطرية شهدت نمواً قوياً، خصوصاً أنها طوّرت خدماتها التقنية المالية»، وأكد «الالتزام برؤية قطر ٢٠٣٠ الوطنية من خلال الحفاظ على الاستقرار النقدي والمالي».

من جهته، أوضح الشيخ **فيصل بن قاسم آل ثاني** ان «وراء النمو الاقتصادي المميز للبلاد مبادرات ومشاريع الدولة الى جانب اقرار التشريعات التي استقطبت الاستثمارات الاجنبية»، متناولاً «الاكتفاء الذاتي الذي توصلت اليه البلاد في المجالات كافة وخصوصاً في الصناعة».

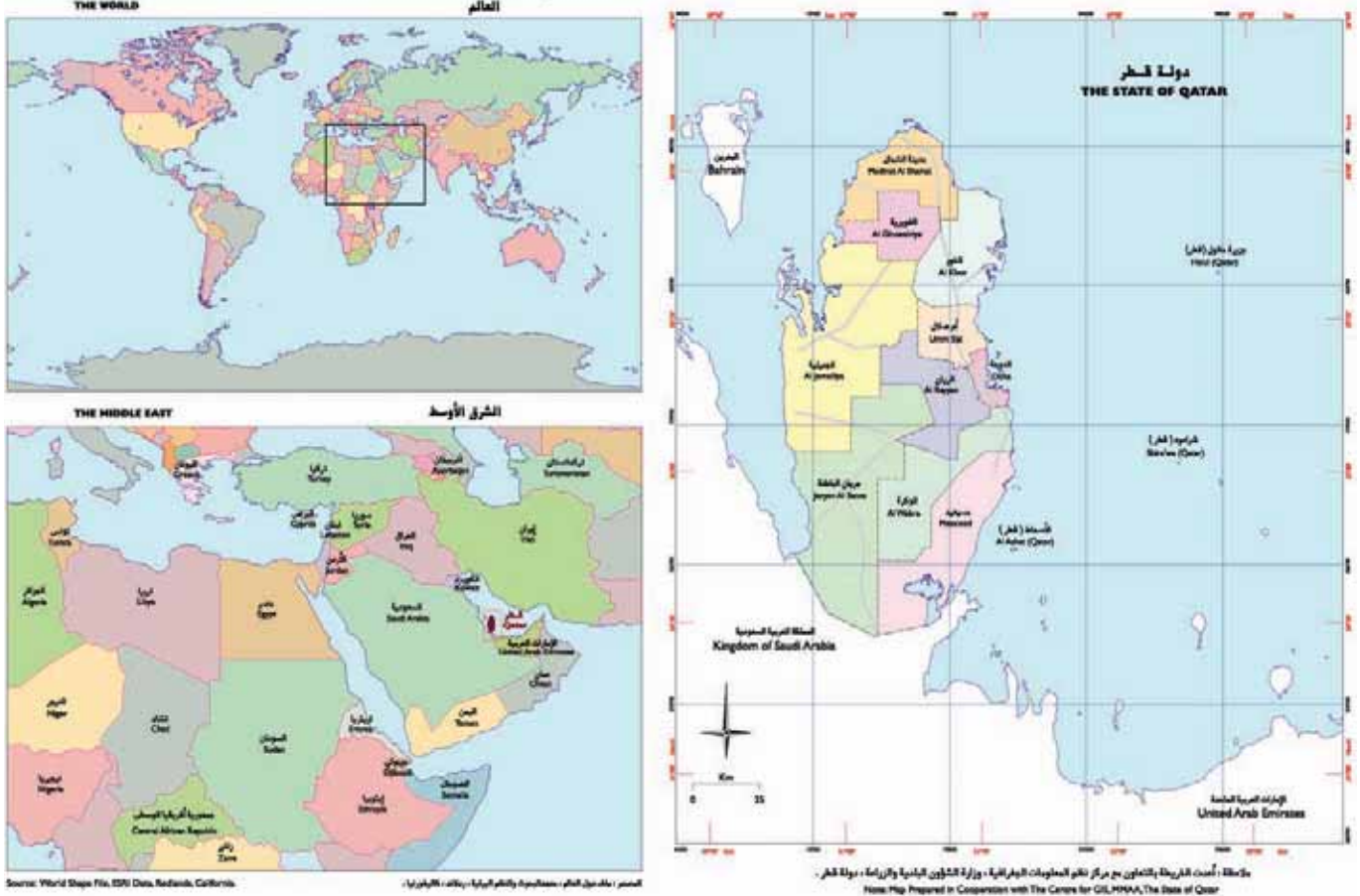
وأوضح رئيس غرفة قطر، الشيخ **خليفة بن جاسم** «ان قطر تجاوزت تداعيات الحصار في زمن قياسي»، وأشار الى «ان عدد الشركات الجديدة فاق ٣٢ الفا في قطاعات متنوعة كالتجارة والزراعة والخدمات والنقل والصناعات المتنوعة».

وتحدث الرئيس التنفيذي لمجموعة الخطوط الجوية القطرية، **اكبر الباكر** عن القدرة في استيعاب آثار الحصار ونجاح الشركة في ايجاد مسارات بديلة.



معلومات عامة عن دولة قطر

قطر : خريطة الموقع
QATAR: LOCATION MAP



بداية نظرة جغرافية الى دولة قطر، تُظهر انها تقع في منتصف الساحل الغربي من الخليج العربي، وهي عبارة عن شبه جزيرة تمتد باتجاه الشمال، ويتبعها عدد من الجزر وأهمها جزر حالول وشراعوه والأسحاط. تبلغ مساحة دولة قطر الكلية بما فيها الجزر ١١ ٥٢٥ كلم^٢. في بداية العام ٢٠١٧، أشارت الإحصاءات الى ان عدد السكان في قطر بلغ ٢,٦ مليون منهم ٣١٣,٠٠٠ مواطن قطري و٢,٣ مليون مقيم. العاصمة هي الدوحة، واللغة الرسمية للبلاد هي اللغة العربية، كما تستخدم اللغة الإنكليزية على نطاق واسع، مناخها صحراوي حار في الصيف ومعتدل، قليل المطر في الشتاء.

أما أبرز المدن القطرية فهي: الدوحة، الوكرة، الخور، دخان، الشمال، مسيعيد، رأس لفان. والعملة المتداولة هي الريال القطري وتجدر الإشارة الى ان سعره ثابت ومرتبط بالدولار الأميركي

\$١ = ٣,٦٤ ر.ق.

تاريخ قطر في سطور



أصبحت دولة قطر الحديثة دولة تتمتع بالحكم الذاتي في الثالث من سبتمبر عام ١٩٧١ بعد إعلان الإستقلال عن المملكة المتحدة. ومع ذلك، فإنه يحتفل باليوم الوطني لقطر في ١٨ ديسمبر بتوحيد جميع القبائل القطرية في عام ١٨٧٨ تحت قيادة الشيخ جاسم بن محمد آل ثاني، الذي يعتبر مؤسس الدولة. تتميز دولة قطر، وهي دولة شابة نسبياً، بمرور حضارات عدة، حيث تعود اكتشافاتها الأثرية الى حضارة عُبيد في بلاد ما بين النهرين، والتي ازدهرت في ما يُعرف الآن بالعراق وسوريا بين السنين السابعة والرابعة قبل الميلاد.

في أواخر القرن الثالث وأوائل القرن الثاني قبل الميلاد، أصبحت المنطقة تحت تأثير حضارة دلمون، التي غطت خليج الكويت والبحرين وقطر والأجزاء الشرقية من المملكة العربية السعودية.

إقتصادياً اشتهرت باستخراج اللؤلؤ والتجارة فيه، والتي ستصبح في ما بعد الدعائم الأساسية للإقتصادات الخليجية النامية. كان لكل من بيليونس والآشوريين تأثير على المنطقة بعد هذه الحقبة. ثم حافظ الفرس على السيطرة على المنطقة حتى السنوات الأولى من الإسلام.

● **الحكم الذاتي:** تأسست العاصمة القطرية الدوحة في الأصل في مدينة البدع عام ١٨٢٥ في الوقت الذي بدأ فيه البريطانيون في زيادة نفوذهم في جميع أنحاء الشرق الأوسط، وكانت لها أهمية استراتيجية باعتبارها ملتقى طرق بين أوروبا والهند. إعترف المسؤولون البريطانيون باستقلالية قطر والشيخ محمد بن ثاني هو حاكم قطر.

في عام ١٨٩٣ هاجم الشيخ محمد والشيخ جاسم بن محمد آل ثاني قلعة الوجبة للتحرر من العثمانيين. وقد أدى ذلك الى الاعتراف باستقلال قطر. على الرغم من أنها ظلت رسمياً جزءاً من الإمبراطورية العثمانية، إلا أن هذا الحدث يعتبر إحدى اللحظات الأساسية في تأسيس دولة قطر كدولة مستقلة.

مع تراجع الإمبراطورية العثمانية في أوائل القرن العشرين، أصبحت قطر مثل العديد من جيرانها، محمية بريطانية. في عام ١٩٧١، تم الإنهاء من الإنسحاب البريطاني الأول، واصبحت قطر مستقلة. في يونيو ١٩٩٥ أصبح الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني أميراً جديداً، حيث تمت المصادقة على دستور جديد عن طريق الإستفتاء في عام ٢٠٠٣ ودخل حيز التنفيذ في عام ٢٠٠٥. وقد بدأ عدد من الإصلاحات الإجتماعية. في ٢٥ يونيو ٢٠١٣، سلم الشيخ حمد العرش لابنه الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، الأمير الحالي.

ما الذي يحمي إقتصاد قطر من الأزمات؟

– في ظل قرارات المقاطعة التي يقودها عدد من الدول الخليجية ضد قطر، تبين ان الإقتصاد القطري يمتلك عدداً من نقاط القوة التي مكنته من تجاوز الأزمات. ومن أبرز هذه النقاط حرص البلاد على الاحتفاظ باحتياطات كبيرة، إذ لديها صندوق ثروة سيادي تقدّر أصوله بحوالى ٣٣٥ مليار دولار.

ويقول بعض الخبراء الماليين ان اعتماد قطر سياسات عدة في الإستثمار بقطاعي النفط والغاز وفي صندوق قطر السيادي المتنوع جغرافياً ومالياً سمح لاقتصادها بتجاوز أزمة الأسهم عام ٢٠٠٦ والأزمة المالية عام ٢٠٠٨ فكانت الأقل ضرراً في المنطقة.

وبحسب صندوق النقد الدولي والبنك الدولي، تحتل قطر المرتبة الأولى عالمياً من حيث نصيب الفرد من الناتج القومي تقريباً ١٣٥ ألف دولار سنوياً. وتميّز الإقتصاد القطري مؤخراً ببنية قوية إذ يبلغ حجمه ١٧٠ مليار دولار (IMF) ولا يعتمد على الطاقة فحسب، إذ تطورت القطاعات غير النفطية لتصبح ٦١ في المئة من حجم الإقتصاد، علماً ان قطر هي الأولى عالمياً في إنتاج الغاز الطبيعي المسال (تبلغ طاقتها ٧٧ مليون طن سنوياً)، وتملك احتياطات ضخمة من الغاز (١٢,٥ في المئة من احتياطات الغاز في العالم).

وتجدر الإشارة الى ان قطر استطاعت بفضل مرافق موانئها المتطورة مواصلة تصدير الغاز الطبيعي المسال ما أدى الى تحقيق فائض تجاري قدره ٢,٧ مليار دولار في نيسان (ابريل) من هذا العام.

وقد استطاعت الدولة بفضل هذه الموانئ من استيراد السلع عن طريق البحر بدل المعابر البرية بعد الحصار الخليجي، وبلغ حجم تجارة قطر مع العالم ٨٩ مليار دولار مع نهاية العام ٢٠١٨.



رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠

تهدف الرؤية الوطنية الى ان تصبح قطر بحلول ٢٠٣٠ دولة متقدمة قادرة على تحقيق التنمية المستدامة وعلى تأمين استمرار العيش الكريم لشعبها، حيث تحدّد للدولة الأهداف التي تسعى لتحقيقها على المدى الطويل، كما أنها توفر إطاراً عاماً لتطوير الإستراتيجية الوطنية الشاملة وخطط تنفيذها.

وباختصار، تعالج الرؤية الوطنية خمسة تحديات تواجه دولة قطر، وهي:

- التحديث مع المحافظة على التقاليد.
- احتياجات الجيل الحالي والأجيال القادمة.
- النمو المستهدف والتوسع غير المنضبط.
- مسار التنمية وحجم ونوعية العمالة الوافدة المستهدفة.
- التنمية الإقتصادية والإجتماعية وحماية البيئة وتنميتها.

QATAR

اعتمد على **المصرف** الحائز على تصنيف A من أهم وكالات التصنيف الائتمانية

معاً، نتقدّم بخطوات ثابتة نحو النمو والنجاح.

على مدى أكثر من ثلاثة عقود، توسعت خبرتنا المصرفية وأصبحت جزءاً لا يتجزأ من مختلف القطاعات الاقتصادية في قطر وخارجها، فعملنا كشركاء أساسيين مع أفراد وشركات محلية ودولية رائدة وقمنا بتحويل أهدافهم ورؤيتهم الاستثمارية إلى حقيقة. وأنت أيضاً، ليكن المصرف عنوان وشريك استثمارك المقبل لتجعل النجاح صفتك اليوم وغداً.



القوة المالية
عند مستوى A+



التصنيف الائتماني
عند مستوى A-



التصنيف الائتماني طويل الأجل
كجهة إصدار عند مستوى A



تصنيف طويل الأجل للودائع
عند مستوى A1



www.qib.com.qa | +974 4402 0888



صاحب السمو
الأمير تميم بن حمد آل ثاني
شاغل المنصب
منذ ٢٥ يونيو ٢٠١٣

مقر الإقامة الرسمي الديوان الأميري القطري

مدة الولاية مدة الحياة

تأسيس المنصب ١٨٦٨

أول حامل للمنصب محمد بن ثاني آل ثاني

قائمة أمراء قطر (١٨٥٠ - حتى الآن)

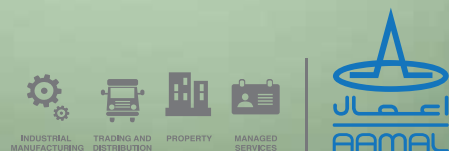


اسم	الامراء الذين تعاقبوا على الحكم		الملاحظات
	من عند	حتى	
سمو الشيخ محمد بن ثاني آل ثاني	١٨٥٠	١٨ ديسمبر ١٨٧٨	توفي في منصبه
سمو الشيخ جاسم بن محمد آل ثاني	١٨٧٨	١٧ يوليو ١٩١٣	توفي في منصبه
سمو الشيخ عبدالله بن جاسم آل ثاني	١٧ يوليو ١٩١٣	٢٠ أغسطس ١٩٤٩	تنازل ثم توفي في ٢٥ أبريل ١٩٥٧
سمو الشيخ علي بن عبدالله آل ثاني	٢٠ أغسطس ١٩٤٩	٢٤ أكتوبر ١٩٦٠	تنازل ثم توفي في ٣١ أغسطس ١٩٧٤
سمو الشيخ أحمد بن علي آل ثاني	٢٤ أكتوبر ١٩٦٠	٢٢ فبراير ١٩٧٢	توفي في ٢٥ نوفمبر ١٩٧٧
سمو الشيخ خليفة بن حمد آل ثاني	٢٢ فبراير ١٩٧٢	٢٧ يونيو ١٩٩٥	توفي يوم ٢٣ أكتوبر ٢٠١٦
سمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني	٢٧ يونيو ١٩٩٥	٢٥ يونيو ٢٠١٣	تنازل وما زال على قيد الحياة
سمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني	٢٥ يونيو ٢٠١٣	حتى الآن	

Reaching beyond the obvious

Making a difference in all that we do.

As a company with a broad and diverse range of activities, we strive to maintain balance and harmony in all that we do. Whether in Industrial Manufacturing, Property, Trading & Distribution or Managed Services, our primary goal is to make a profound and long-lasting impact on people's daily lives, while maintaining the highest standards of corporate excellence.



الشيخة موزا خلال فعاليات منتدى مؤسسة «صلتك» ملتزمون بتوفير ٣ ملايين فرصة عمل للشباب في العالم

منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا لتمكين شبابنا، وسرعان ما حظيت بدعم وكالات الأمم المتحدة والحكومات والمنظمات غير الحكومية والشركات والبنوك والافراد.

واضافت «ان «صلتك» انتهجت اسلوبا خلاقا ومبتكرا عند التعامل مع المشكلات التي تواجهها هذه المجتمعات مع سعيها لخلق برامج مستدامة ذات تأثير تحويلي على مسببات تلك المشكلات من الجذور وليس فقط معالجة أعراضها».



التي تزداد فيها أعداد الشباب. وأشارت الى ان المؤسسة بدأت عام ٢٠٠٨ كمبادرة عالمية ينصب تركيزها على

قالت الشيخة موزا بنت ناصر خلال فعاليات منتدى نظمته مؤسسة «صلتك» العضو في مجموعة المدافعين عن اهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة في مركز جنيف الدولي للمؤتمرات بمدينة جنيف ان «صلتك» القطرية تلتزم بتوفير ٣ ملايين فرصة عمل للشباب في انحاء العالم، داعية لمزيد من الشراكات للارتقاء بهذا الهدف وخلق ٥ ملايين فرصة بحلول ٢٠٢٢.

واكدت الشيخة موزا في كلمتها التزام «صلتك» بمعالجة مشكلة البطالة المتزايدة بين الشباب من خلال التمكين الاقتصادي والاجتماعي، لا سيما في المناطق النامية

تطور قطاعاً خاصاً يتميز بأسس متينة «غلوبال فاينانس»: قطر الأولى عربياً في الأمان الإستثماري

التي وبالرغم من قوتها الاقتصادية إلا ان ارتفاع مخاطر الجرائم أثر على تواجدها ضمن قائمة الدول الأفضل، كما ان الكوارث الطبيعية لعبت دورها حيث انعكست سلباً على ترتيب اليابان التي تعد أحد أكثر البلدان تطوراً ونموً في العالم إلا أنها احتلت المرتبة الثالثة والأربعين، وهو ما يعود بدرجة أكبر لكونها بلداً ترتفع فيه بصفة عالية حالات الكوارث



أفادت غلوبال فاينانس GLOBAL FINANCE عن تصدر قطر قائمة الدول الأكثر أماناً للإستثمار على المستوى العربي والمرتبة السابعة عالمياً لعام ٢٠١٩ وهي القائمة التي ضمت ١٢٨ بلداً من مختلف قارات العالم، متفوقة بذلك على الإمارات أقرب منافسيها بأربعة عشر ترتيباً كاملاً.

واعتمد تصنيف GLOBAL FINANCE

الطبيعية كالزلازل على سبيل المثال. وكانت روسيا وأوكرانيا أقل الدول الأوروبية ترتيباً في هذا التصنيف، حيث احتلت روسيا الترتيب ١٠٨، فيما تمركزت أوكرانيا في المرتبة ١١٦، وفُسرت GLOBAL FINANCE ذلك بالتأكيد على تراجع البلدين في الفترة الأخيرة من الناحية الأمنية، وبالأخص أوكرانيا التي مرت بالعديد من المخاطر في السنوات الماضية.

وتوظف قطر ثروتها الضخمة من النفط والغاز في قطاعات أخرى من الاقتصاد، لتوسيع القاعدة الاقتصادية وتطوير قطاع خاص يتميز بأسسه المتينة من خلال عضويتها الكاملة والناشطة في منظمة التجارة العالمية وإصدار أنظمة مخففة بشأن ممارسة الأعمال فيها مما أتاح الفرصة للمستثمرين الأجانب في الدخول الى قطاعات أخرى.

خلال عملية إعداد القائمة على الوضع الحالي لمختلف البلدان وفق العديد من العوامل كالحروب والسلام والأمن الشخصي، بالإضافة الى الكوارث الطبيعية، وهي المعايير التي بقدرتها تقديم رؤية شاملة للسلام في البلدان، مؤكداً على ان البلدان الأكثر أماناً هي الأشد جذباً للإستثمارات الخارجية. وشهد التصنيف في المراتب العشرين الأولى من طرف العديد من البلدان الأوروبية بالإضافة الى التفوق القطري.

وكشفت «غلوبال فاينانس» ان البلدان التي احتلت المرتبة الأولى تستحق فعلاً ذلك بناء على المعايير التي بني عليها التصنيف، الذي غابت فيه الولايات المتحدة الأميركية عن مراتب العشرين الأولى، مرجعاً ذلك الى أهمية العوامل البشرية في هذا التقييم، حيث قاربت نسبة الإجرام من الإنعدام في هذه البلدان، عكس ما يحدث في الولايات المتحدة الأميركية

اقتصاد قطر يتخطى الحواجز ويحقق فائزاً بالمليارات وخطه تنويع الاقتصاد حجر الأساس في استراتيجية مواجهة المقاطعة



علي شريف العمادي
وزير المالية القطري

أفادت وزارة المالية القطرية عن ان الموازنة العامة لقطر العام الماضي سجّلت فائزاً بنحو ١٥,١ مليار ريال بما يمثل ٢,٢ في المئة من إجمالي الناتج المحلي والبالغ نحو ٧٠٠ مليار ريال. ورجحت تقديرات الوزارة ان تحقق موازنة العام الجاري ٢٠١٩ فائزاً بنحو ٤,٣ مليارات ريال ما يمثل ١ في المئة من إجمالي الناتج المحلي.

وضّحت الدوحة عشرات مليارات الدولارات بعد انخفاض الودائع المصرفية في بداية الأزمة، ونجحت في إعادة القطاع المصرفي الى وضعه الطبيعي.

وشكّلت خطة تنويع الاقتصاد حجر الأساس في استراتيجية قطر لمواجهة آثار المقاطعة. ومن بين أعمدة هذه الخطة افتتاح ميناء حمد لتعزيز قطاع خدمة التجارة وتسهيل الاستيراد والتصدير، بعيداً عن منطقة جبل علي التي تخدم الغاية ذاتها في دبي.

وبينما تتواصل الأزمة، تحافظ المشاريع المرتبطة باستضافة بطولة كأس العالم بكرة القدم عام ٢٠٢٢ والتي تقدر بمئات مليارات الدولارات، على وتيرتها، من دون أن تتأثر بتبعات الخلاف، وإضافة الى ذلك، واصلت الدوحة تصدير الغاز والنفط من دون انقطاع. وتشكل الطاقة شريان الحياة الرئيسي لقطر، إحدى أغنى دول العالم.

وقامت قطر التي تضم العديد، أكبر قاعدة جوية أميركية في الشرق الأوسط، بتوقيع صفقات شراء أسلحة بعشرات مليارات الدولارات من الولايات المتحدة وأوروبا منذ بداية أزمة قطع العلاقات معها من قبل السعودية والإمارات والبحرين ومصر.

الوزير علي الكواري خلال مشاركة قطر في منتدى الحزام والطريق:

طريق الحرير سيجعل قطر مركزاً اقتصادياً واستراتيجياً مهماً في المنطقة والعالم

اعتبر وزير التجارة والصناعة القطري علي بن أحمد الكواري خلال مشاركة قطر في الدورة الثانية لمنتدى الحزام والطريق للتعاون الدولي في بكين «ان مبادرة الحزام والطريق (طريق الحرير) ستفتح المجال أمام قطر لبناء شراكات وتحالفات اقتصادية مهمة تجعلها دولة محورية وفاعلة في التجارة الدولية.

ورأى الكواري ان هذه المبادرة التي طرحها الصين عام ٢٠١٣ ستسهم في خلق مجتمعات ومدن صناعية جديدة، بما يدعم النمو والمنافع المشتركة للدول التي سيمر بها.

وأشار الى أنها ستجعل قطر مركزاً استراتيجياً واقتصادياً مهماً في المنطقة والعالم، وستفتح الطريق أمامها لشراكات وتحالفات اقتصادية مهمة. وأوضح ان «طريق الحرير سيعمل دور البنية التحتية المتطورة التي تملكها قطر في مجال النقل كالموانئ والمطارات، وسيعظم الاستفادة منها بما يحقق التنمية الاقتصادية المرجوة».



وقطر من أوائل الدول الداعمة لمبادرة الحزام والطريق، التي تهدف الى توسيع الروابط بين آسيا وأفريقيا وأوروبا. إذ وقّعت على عديد من الاتفاقيات والمذكرات الداعمة لها.

تجدر الإشارة الى ان منتدى المبادرة في دورته الثانية شهد مشاركة قادة ووزراء وممثلين من ٣٧ دولة، فضلاً عن قرابة ٥ آلاف مشارك من أكثر من ١٥٠ دولة و٩٠ منظمة دولية.

يذكر ان الصين وقطر وقّعتا على مذكرة تفاهم حول التشارك لبناء «الحزام والطريق» خلال زيارة أمير قطر، الشيخ تميم بن حمد آل ثاني للصين عام ٢٠١٤ وهو ما فتح المجال للتطور السريع والشامل للعلاقات الصينية القطرية.

وفي يناير الماضي وقّع الجانبان على مذكرة تفاهم بشأن دفع التعاون والشراكة الصينية القطرية في المبادرة، وهو ما جعل الصين وقطر مؤهلتين أكثر من أي وقت مضى، لتقوية التعاون في ما بينهما، والعمل معاً من أجل النفع المتبادل.

تنويه بإنجازات قطاع الاتصالات فيها

قطر تصدر برامج ومشاريع الأنظمة المعلوماتية العالمية



جاسم بن سيف السليطي

وزير الاتصالات

نشر موقع industrynewsroom تقريراً مفصلاً تناول فيه سوق الأنظمة المعلوماتية في قطر خلال الفترة الحالية، مؤكداً التطور الكبير الذي شهده هذا القطاع في الدولة منذ العام ٢٠١٥.

وشدّد الموقع على أن التطور الحاصل في قطر على مستوى سوق الأنظمة المعلوماتية، يرجع في الأساس إلى النظرة المستقبلية للحكومة، التي يجري تنفيذها في إطار مشاريع وخطط حكومة قطر

الإلكترونية ٢٠٢٠، التي تدرك حق المعرفة الدور الكبير الذي باتت تلعبه التكنولوجيا في النهوض بعدد كبير من القطاعات، التي يعد الاقتصاد واحداً من أهمها، مبيّناً نجاح قطر في تحقيق كل هذه المكتسبات في قطاع الأنظمة المعلوماتية، من خلال إتباع أحدث التقنيات الموجودة في عصرنا الحالي، وذلك بالعمل مع أفضل الشركات المختصة في هذا القطاع على المستوى العالمي.

وفي السياق ذاته، كشف موقع globenewswire خلال تقرير أعده أن قطر تعتبر من أكثر البلدان التي تولي في وقتنا الحالي البنية التحتية المتعلقة بالأنظمة المعلوماتية، وكذلك الأمن السيبراني، بالإضافة إلى قطاع الاتصالات اهتماماً خاصاً، مشدداً على أن الدوحة تأتي في مصاف العواصم العالمية، التي تركز على هذه القطاعات إدراكاً منها للأهمية الكبيرة التي تحظى بها في طريق تطوير حالة الدولة على كل المستويات.

ونوّه الموقع أيضاً بما حققه قطاع الاتصالات في الفترة الحالية، متوقفاً تمكنه من الوصول لإنجازات أكبر في المستقبل القريب، بفضل بحث المسؤولين عن القطاع بصورة مستمرة عن تهينة البنية التحتية بشكل أفضل مما هي عليه حالياً، بالرغم من اتساعها آنياً بكفاءة عالية جداً وسرعة مميزة، إلا أنها ستكون أحسن بعد فترة قصيرة من الآن، في ظل تحضير الشركات المحلية لإطلاق شبكة الجيل الخامس، الأمر الذي سيجعل من قطر واحدة من البلدان القليلة على المستوى العالمي التي تستخدم هذه الشبكة.

قطر تصدر مصدري الغاز المسال إلى أوروبا خلال ٢٠١٩



المهندس سعد بن شريدة الكعبي

وزير الدولة لشؤون الطاقة

تصدرت قطر قائمة مصدري الغاز الطبيعي المسال إلى أوروبا خلال عام ٢٠١٩، حيث وصل حجم صادراتها من هذه المادة إلى ١٩,١ مليار متر مكعب ولتكون أكبر مورد للغاز الطبيعي المسال إلى أوروبا خلال هذا العام حتى الآن.

وذكرت المؤسسة الدولية في أحدث تحليل لها أن قطر أرسلت معظم شحناتها من الغاز الطبيعي المسال هذا العام إلى المملكة المتحدة، حيث وصل حجم صادرات قطر من الغاز

إلى بريطانيا إلى ٥,٨ مليارات متر مكعب حتى الآن، رغم تقليل عدد الشحنات خلال شهر يوليو الماضي من قبل قطر والموجهة إلى أوروبا.

وأشارت المؤسسة الدولية في تحليلها إلى أن قطر خلال الشهر الماضي ربما رأت أن تخفض وارداتها من الغاز إلى أوروبا بدلاً من إغراق السوق الأوروبي بالغاز الطبيعي المسال من قطر خلال الفترة المتبقية من هذا العام ٢٠١٩، حيث خفضت قطر من صادراتها من الغاز الطبيعي المسال بنسبة ٤٤,٦ في المئة شهرياً مقابل ١,٨ مليار متر مكعب من الغاز الطبيعي المسال، وأوضح تحليل المؤسسة الدولية أن انخفاض صادرات قطر من الغاز الطبيعي إلى آسيا كان أقل من أوروبا، حيث زادت كل من الهند وباكستان من واردات كل منهما من الغاز الطبيعي المسال في شهر يوليو الماضي.

وذكرت المؤسسة الدولية في تحليلها أن فرنسا تعد المستورد الأول في أوروبا للغاز الطبيعي المسال في عام ٢٠١٩ حتى الآن، وتليها إسبانيا والمملكة المتحدة وذلك وفق تحليل المؤسسة الدولية.

يذكر أن سعادة المهندس سعد بن شريدة الكعبي وزير الدولة لشؤون الطاقة.

توقع وصول الفائض المالي إلى ٦,٤ في المئة بين ٢٠١٩ و٢٠٢٠

تقرير للبنك الدولي: قطر تصدر قائمة النمو الاقتصادي خليجياً

أفادت النسخة الرابعة من تقرير المرصد الإقتصادي لدول مجلس التعاون الخليجي الصادر عن البنك الدولي ان معدل النمو الإقتصادي في قطر سيكون الأعلى في دول مجلس التعاون الخليجي خلال ٢٠١٩ بمعدل نمو ٣ في المئة، وأن معدل النمو الإقتصادي في المنطقة يتوقع ان يرتفع الى ٢,١ في المئة في ٢٠١٩، مقارنة بنحو ٢ في المئة العام الماضي قبل ان تتسارع وتيرته ليصل الى ٣,٢ في المئة في ٢٠٢٠ وليستقر عند ٢,٧ في المئة في ٢٠٢١.

وتوقع التقرير ان تؤدي زيادة الإنفاق على البنية التحتية في إطار مشروعات رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ الرامية الى تنويع النشاط الإقتصادي الى تعزيز ثقة المستثمرين.

كما توقع عودة نمو الناتج المحلي الإجمالي في الدولة خلال الفترة من ٢٠٢٠ الى ٢٠٢٣ بمتوسط ٢,٧ في المئة سنوياً، وذلك بدعم الإنفاق الكبير على مشروعات البنية التحتية وتوسع الدوحة في إنتاج الغاز الطبيعي المسال، الى جانب استضافة بطولة كأس العالم في كرة القدم سنة ٢٠٢٢.

وعلى مستوى التضخم رجع التقرير ان تظل معدلاته أقل من ٢ في المئة خلال ٢٠١٩، ولفت: «سيواصل مصرف قطر المركزي تتبع توجه الاحتياطي الفيدرالي الأميركي في زيادة أسعار الفائدة، مما سيسهم في تشديد شروط التمويل، ووضع قيود على الائتمان المتسارع للقطاع الخاص في الآونة الأخيرة».

وعلى المستوى العالمي، توقع التقرير حدوث انخفاض بسيط في الحساب الجاري الى معدل سيظل مرتفعاً نسبياً، ليصل الى ٤,٤ في المئة من الناتج المحلي الإجمالي بالفترة من ٢٠١٩ - ٢٠٢٠ لحدوث انخفاض متوقع في أسعار النفط العالمية والإنتاج المحلي، كما توقع ان يصل الفائض المالي لقطر الى ٦,٤ في المئة في الفترة من ٢٠١٩ - ٢٠٢٠. وكانت قطر سجلت خلال ٢٠١٨ فائضاً في الميزانية مدعوماً بنمو الإيرادات وتراجع النفقات العامة، إذ بلغت قيمة الفائض ١٥,٠٨ مليار ريال.



HUBLOT

RICHARD
ORLINSKI

Classic Fusion Aerofusion Chronograph
Orlinski Red Ceramic. Unique red
ceramic case and bezel inspired by
the sculptor Richard Orlinski. Skeleton
chronograph movement. Red rubber
strap. Limited edition of 200 pieces.



مجوهرات الماجد
ALMAJED JEWELLERY

📍 Suhaim Bin Hamad Street • Lagoon Mall • Villagio Mall
The Pearl • City Center • Doha Festival City
Doha, Qatar 📞 +974 4447 8888
🌐 www.almajedgroup.me 📱 [almajedjw](https://www.instagram.com/almajedjw)

الشركات القطرية العملاقة بعد الحصار:

تكاملية وريادة في مختلف القطاعات وإبداع وتصميم على تحقيق مستويات غير مسبوبة بنوعية خدماتها وجودتها

تتابع كبرى الشركات القطرية العملاقة المتعددة الاختصاص دورها الريادي في رفد الإقتصاد الوطني بالزخم المطلوب خصوصاً بعد فرض الحصار، ومن مزاياها الشفافية والإبداع والتصميم على تحقيق مستويات غير مسبوبة سواء من حيث النوعية أو جودة الخدمات المقدمة، ولطالما تمتعت بالتكامل والريادة وتحديداً في قطاع البتروكيماويات. وهنا أبرز هذه الشركات.

قطر للبترول



تتمحور أنشطة قطر للبترول وشركاتها التابعة ومشاريعها المشتركة حول استكشاف وتنقيب وإنتاج ونقل وتخزين

وتسويق وبيع النفط الخام وسوائل الغاز الطبيعي والغاز المحول الى سوائل والغاز الطبيعي المسال والمنتجات المكررة والبتروكيماويات والاسمدة وخدمات المروحيات والخدمات المالية.

وتعتمد استراتيجية الشركة في عمليات الاستكشاف وتنفيذ المشاريع الجديدة على اتفاقيات الاستكشاف والمشاركة في الانتاج (EPSA) واتفاقيات التطوير والمشاركة في الانتاج (DPSA) التي تعقدها مع كبرى شركات النفط والغاز العالمية.

تتميز مشاريع الشركة بالشفافية والابداع والتصميم على تحقيق مستويات غير مسبوبة سواء من حيث النوعية او الخدمات، وتعمل على تحقيق ذاتها من خلال تنمية روح العمل.

تتم نشاطات وعمليات الشركة في مناطق مختلفة من الدولة كالدوحة ومسيعيد ودخان ورأس لفان (برا)، والمناطق البحرية التي تشمل جزيرة حالول ومحطات الانتاج ومنصات الحفر القائمة في مواقع عمليات قطر للبترول ضمن الحقول البحرية وحقل غاز الشمال.

قطر للاضافات البتروولية المحدودة

تأسست شركة قطر للاضافات البتروولية المحدودة (كفاك) في عام ١٩٩١ كمشروع مشترك وهي حالياً مملوكة من قبل صناعات قطر بنسبة ٥٠ في المئة وشركة اوبك الشرق الاوسط بنسبة ٢٠ في المئة وشركة انترناشونال اوكتان المحدودة بنسبة ١٥ في المئة وشركة ال سي واي الشرق الاوسط بنسبة ١٥ في المئة. تأسست الشركة كجزء من الخطة الاستراتيجية لدولة قطر لتتوسع قاعدة البتروكيماويات والصناعات التحويلية. فمن المعروف عنها الانتاج والتصدير لمادتي الميثانول وثلاثي ميثايل بيوتائل الايثر عاليتي الجودة. الاسواق الرئيسية للشركة في الشرق الاقصى واوروبا ومنطقة الخليج.

تنتج شركة كفاك الميثانول من الغاز الطبيعي القادم من قطر للبترول عن طريق اعادة تشكيله باستخدام بخار الماء ومن ثم تحويله الى ميثانول. وللميثانول اسماء اخرى يعرف بها منها ميثايل الكحول ومشروب الخشب الروحي وكحول الخشب الزيتوني، وكذلك يعرف بالمشروب الكولولي الروحي.

الميثانول سائل نظيف لا لون له قابل للاشتعال وله رائحة مميزة ويعتبر مصدراً للطاقة النظيفة ومادة خام لبعض المواد المستخدمة في حياتنا اليومية. يستخدم الميثانول في الصناعات البتروكيماوية كمادة خام لصناعة المذيبات، الفورمالدهايد، ميثايل هالايد، ميثايل امين، حمض الخليك، كحول الايثايل، اسيتك انهيدرايد، داي ميثايل ايثر وفي صناعة مادة (ام تي بي ئي).

ثلاثي ميثايل بيوتائل الايثر (ام تي بي اي)

يتم انتاج مادة (ام تي بي ئي) اي ثلاثي ميثايل بيوتائل الايثر، عن طريق مادة البيوتان من قطر للبترول ومن مادة الميثانول المنتجة في كفاك. مادة (ام تي بي

ئي) عديمة اللون وقابلة للاشتعال ولها رائحة مميزة ومتوسط اوكتين رقمي يبلغ ١٠٨. لذلك تضاف الى الوقود لتحسين احتراقه ولتقليل التلوث الناتج من المركبات وتلغي الحاجة الى اضافة الرصاص للوقود. ولقد بدأت المصفاة بقطر للبترول باستخدام مادة (ام تي بي ئي) المنتجة في كفاك في الوقود بدلا من الرصاص لتسويقه محليا في قطر.

تصرف كفاك انتاجها في الشرق الاقصى واوروبا ومنطقة الخليج.

«قابكو» قوة إقليمية في مجال البتروكيماويات



توجد شركة قطر للببتروكيماويات (قابكو) في دولة قطر. وهي واحدة من كبرى

الشركات الرائدة في العالم في إنتاج البولي إثيلين منخفض الكثافة. وتنتج الشركة منه درجات مختلفة الكثافة والتي تعتبر مثالية لعمليات معالجة البلاستيك الحراري الذي يتم استخدامه في مجالات مختلفة، فضلاً عن نشاطها الرئيسي، قامت «قابكو» بالإستثمار بشكل مباشر وغير مباشر في أربعة مشاريع مشتركة تساهم في تنمية قطاع البتروكيماويات في دولة قطر. كما واشتركت أيضاً في عدد من المشروعات منها شركة قطر للفينيل وشركة قاتوفين المحدودة وشركة قطر للمنتجات البلاستيكية، ومن ثم تنتوع في منتجات البتروكيماويات وصارت «قابكو» قوة إقليمية في مجال البتروكيماويات.

مسيعيد للببتروكيماويات القابضة:

ميزان تنافسية وقاعدة عملاء عالمية



تعمل شركة مسيعيد للببتروكيماويات القابضة وهي شركة مساهمة قطرية، في قطاع البتروكيماويات حيث تمتلك ٤٩ في المئة من رأس المال المصدر لشركة قطر للكيماويات

المحدودة (كيوكيم) وشركة قطر للكيماويات ٢ المحدودة (كيوكيم ٢) و ٥٥,٢ في المئة من رأس المال المصدر لشركة قطر للفينيل المحدودة.

وقد أثمر الجمع بين هذه المشاريع التشغيلية الناجحة الثلاثة تحت مظلة شركة مسيعيد للببتروكيماويات القابضة عن خلق منتج يتمتع بالتكامل والريادة في قطاع البتروكيماويات ويمتلك أحدث مرافق الإنتاج في قطر.

كما تتمتع شركة مسيعيد للببتروكيماويات القابضة بميزات تنافسية كبيرة، منها الحصول على اللقيم بأسعار تنافسية من مصادر موثوقة وموقعها الإستراتيجي المتميز وامتلاكها قاعدة عملاء عالمية متنوعة والتكامل بين عملياتها ذات الكفاءة العالية.

إن شركة مسيعيد للببتروكيماويات القابضة هي إحدى الشركات الوطنية العملاقة في قطاع من أكثر القطاعات جذباً في العالم، حيث توفر البتروكيماويات المواد الخام اللازمة لإنتاج عدد كبير من المنتجات الصناعية والمنزلية فهي تشكل اللبنة الأساسية لبناء إقتصاد حديث ومتطور.

شركة سكك الحديد القطرية: حلول ناجحة لتحديات النقل وخدمات متكاملة جذابة وأمنة



عبد الله بن عبد العزيز السبيعي

تسعى دولة قطر الى تحقيق التنمية الشاملة وهو ما يتطلب في جزء رئيسي منه توفير وضمان وسيلة نقل جديدة ومستدامة وفعالة للأفراد والبضائع في جميع أنحاء البلاد. وفي ضوء ذلك، تأسست شركة سكك الحديد القطرية (الريل) في عام ٢٠١١ بموجب قرار أميري نصّ على ان تتولى الشركة مسؤولية تصميم وتطوير شبكة السكك الحديدية في البلاد ثم إدارتها وتشغيلها وصيانتها فور إنجازها. وتضع شركة «الريل» حلولاً

ناجحة لتحديات النقل في قطر من خلال مشاريعها العملاقة الثلاثة، وهي:

- مترو الدوحة: شبكة سكك حديدية متطورة يمتد معظمها تحت الأرض لربط المجتمعات داخل العاصمة الدوحة وضواحيها.
- ترام لوسيل: شبكة ترام توفر وسيلة نقل مريحة وملائمة داخل مدينة لوسيل الجديدة.
- سكك حديد المسافات الطويلة: يربط مدن الشمال والغرب بالدوحة، وسيكون جزءاً من شبكة السكك الحديدية المخطط لها في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.

وبمجرد الإنتهاء من جميع المشاريع بحلول عام ٢٠٣٠ ستشكل هذه الشبكات الثلاث منظومة نقل واحدة ومتكاملة تتيح للركاب التنقل بسهولة في ما بينها. وتتولى الشركة مهاماً ومسؤوليات منها تطوير الإطار التنظيمي لقطاع السكك الحديدية، وضع معايير السكك الحديدية والتي تشمل السلامة والبيئة وخدمة العملاء، إدارة التكاليف وإجراء دراسات الجدوى، تعيين والإشراف على الاستشاريين المسؤولين عن إدارة المشاريع لضمان التسليم في الوقت المحدد وطبقاً لأرقى المعايير، دمج شبكة السكك الحديدية مع وسائل النقل الأخرى الموجودة سابقاً، وضع سياسات قطاع السكك الحديدية (بما في ذلك سياسات الأجرة) والاستراتيجيات، تطبيق الأنظمة والمعايير على جميع مشغلي خدمة السكك الحديدية. وتطلع «الريل» لأن تكون وسيلة النقل المفضلة للجميع عبر توفير خدمات سكك حديدية متكاملة، جذابة، آمنة، يمكن الإعتماد عليها، مع الإلتزام المتواصل بالتميز والإستدامة.

يذكر ان وزير البلدية والبيئة والعضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة الريل هو سعادة السيد عبد الله بن عبد العزيز السبيعي.



هيئة الأشغال العامة ASHGHAL: إنجازات ونجاحات مميزة ودور فعال في دعم الخطط التنموية والإقتصادية والإجتماعية



د. المهندس سعد بن أحمد المهدي

أنشئت هيئة الأشغال العامة «أشغال» في عام ٢٠٠٤ لتشرف على عملية التخطيط والتصميم، والبناء والتسليم وإدارة الأصول لجميع مشاريع البنية التحتية والمباني العامة في قطر. وتشمل مهام «أشغال» الأساسية الإشراف على تصميم وإنشاء وإدارة مشاريع كبرى للطرق والصرف الصحي والمباني العامة من مدارس ومستشفيات.

وتشكل الهيئة داعماً أساسياً لعملية التنمية الإقتصادية والإجتماعية لتحقيق رؤية قطر ٢٠٣٠، من خلال مشاريع عدة تخدم الموانئ والمناطق اللوجستية والصناعية وكذلك المجتمعات المحلية في المناطق. وتتبع «أشغال» استراتيجية تهدف الى تسليم مشاريع حديثة وفق المستويات العالمية، وباعتماد أفضل الممارسات في مجال تطوير وإدارة البنية التحتية. كما تتبع نموذجاً قوياً للتعهد على الصعيد الإستراتيجي، إضافة الى الشراكة مع أفضل الشركات المحلية والعالمية، وذلك بهدف ان تصبح قطر في مصاف أكثر الدول تطوراً ونمواً في العالم. وتركز استراتيجية «أشغال» على أربعة محاور استراتيجية أساسية:

- الصحة والسلامة، تحقيق التميز، تطوير القدرات، العملاء وأصحاب المصلحة.
- وتتألف وحدات الأعمال الأساسية بالهيئة من خمسة أقسام رئيسية هي: شؤون المشروعات المسؤولة عن الإشراف على تصميم وإنشاء وتسليم وصيانة الطرق السريعة والطرق الرئيسية وشبكات الصرف التي تلبي الاحتياجات الحالية والمستقبلية في قطر.
- تتضمن شؤون المشروعات خمس إدارات: إدارة التصميم، إدارة مشروعات الطرق، إدارة مشروعات الطرق السريعة، إدارة مشروعات شبكات الصرف الصحي، إدارة مشروعات المباني، شؤون قطاع الأصول، هي الشؤون المسؤولة في «أشغال» عن صيانة وتطوير كافة الطرق وشبكات الصرف في دولة قطر.
- وتشرف شؤون قطاع الأصول على بناء وصيانة الطرق وشبكات الصرف في الدولة من خلال العمل مع شركاء ومقاولين متخصصين، وذلك بهدف تطوير شبكات الطرق والصرف وتحسين مستويات الربط بينها.
- وتتضمن شؤون قطاع الأصول إدارتين: إدارة تشغيل وصيانة شبكات الصرف الصحي، إدارة تشغيل وصيانة الطرق.
- شؤون الخدمات المشتركة:

هي الشؤون المسؤولة عن تقديم الدعم التشغيلي والفني للهيئة، إضافة الى الخبرة في قطاع تكنولوجيا المعلومات.

تتضمن شؤون الخدمات المشتركة أربع إدارات: إدارة الموارد البشرية، إدارة الشؤون



المالية والإدارية، إدارة نظم المعلومات، إدارة الخدمات العامة.

ويؤكد رئيس الهيئة الدكتور المهندس سعد بن أحمد المهدي أن الحكومة الرشيدة تولي أولوية كبيرة لمشاريع تطوير البنية التحتية في جميع أنحاء الدولة لترسي دعائم التطور والنمو وتعزيز مكانة الدولة على خارطة الإقتصاد العالمي، لتحقيق رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

اجمالي استثماراته في الولايات المتحدة وصلت الى ٤٥ مليار دولار موقع STREETS BLOG: رؤية استراتيجية رابعة لجهاز قطر للاستثمار



منصور ابراهيم آل محمود

كشف موقع STREETS BLOG اميركي ان جهاز قطر للاستثمار ينظر في قراراته الاستثمارية برؤية استراتيجية تعتمد على خيارات واسعة لتحقيق الربح من خلال صفقات ناجحة في اسهم شركات التكنولوجيا والنفط والسندات، ولا يقف امام العقبات التي قد تصطدم بها الصفقات بقطاع العقارات عالمياً.

وينقل التقرير ان جهاز قطر للاستثمار او صناديق التقاعد

والمستثمرين ايا كانوا، امامهم خيارات واسعة وهم احرار في الاستثمار بأسهم شركات التكنولوجيا والنفط والسندات وكل ما يريدونه وهذا ما يفعلونه. وتناقلت التقارير الاعلامية الموثوقة مؤخراً تصريحات رئيس جهاز قطر للاستثمار بأن استثمارات الجهاز العقارية مؤخراً في اميركا تبرز طموح جهاز قطر للاستثمار في ان يزيد بشكل كبير استثماراته في الولايات المتحدة على مدار الاعوام المقبلة حيث يهدف لزيادة استثماراته في الولايات المتحدة الى ٤٥ مليار دولار في الاعوام المقبلة.

وفي وقت سابق قال الرئيس التنفيذي لجهاز قطر للاستثمار منصور ابراهيم آل محمود ان الجهاز يستهدف زيادة حجم الاستثمارات في الولايات المتحدة الى ٤٥ مليار دولار في العامين المقبلين من حوالي ٣٠ مليار دولار حالياً. واكد آل محمود على هامش فعاليات الحوار الاستراتيجي القطري الاميركي الذي استضافته الدوحة مؤخراً، ان الصندوق يتطلع الى موازنة الاستثمارات، بحيث يقترب مستوى الاستثمارات الاميركية من نظيرتها الاوروبية. وتحدث تقديرات سابقة عن ان حجم استثمارات قطر في الاقتصاد الاميركي يبلغ حالياً نحو ١٠٠ مليار دولار، بما في ذلك ١٠ مليارات دولار في البنى التحتية، وتتركز الاستثمارات في القطاع الصحي والقطاع المالي وتكنولوجيا المعلومات والطاقة.

واستطاع جهاز قطر للاستثمار الذي قفزت اصوله لنحو ٣٣٥ مليار دولار ان يحرز مواقع متقدمة ضمن اقوى عشرة صناديق وفقاً لتصنيف مؤسسة SWF INSTITUTE المتخصصة في دراسة استثمارات الحكومات والصناديق السيادية كما حقق ارتفاعاً بنحو ٧٩ ملياراً بأصوله مؤخراً بارتفاع ٣١ في المئة عن قيمة الاستثمارات في العام الذي سبقه مدفوعاً بحركة كبيرة من الاستثمارات للجهاز في مختلف بقاع العالم.

المركزي القطري: ارتفاع الإحتياطيات الدولية والسيولة

بالعملة الأجنبية بنسبة ١٨,٤ في المئة

حقق المصرف المركزي القطري ارتفاعاً بالإحتياطيات الدولية والسيولة بالعملة الأجنبية في آب الماضي، بنسبة ١٨,٤ في المئة على اساس سنوي الى نحو ٥٤,٢ مليار دولار أميركي.

ووفقاً لبيانات المصرف فقد نمت الإحتياطيات الرسمية بنسبة ٥٠ في المئة على اساس سنوي الى نحو ٣٩ مليار دولار بدعم من زيادة الإستثمار في السندات وأذونات الخزينة الأجنبية بنسبة ١٠٢ في المئة الى نحو ٢١,٩ مليار دولار، وزيادة حيازة الذهب بنسبة ١٠٠ في المئة الى نحو ملياري دولار.

في المقابل سجلت الموجودات السائلة بالعملة الأجنبية انخفاضاً بنسبة ٢٣ في المئة على اساس سنوي الى ١٥,٣ مليار ريال وذلك للشهر ٣٢ على التوالي.

كتارا للضيافة تخطط لاستثمار ٥٠ مليون يورو في الكامبيرون



الشيخ نواف بن جاسم آل ثاني

تخطط «كتارا للضيافة» KATARA HOSPITALITY للإستثمار في الكامبيرون، استناداً الى تصريحات منسوبة لرئيس مجلس إدارتها الشيخ نواف بن جاسم آل ثاني، والذي أكد ان كتارا تسعى للمزيد من الإستثمارات في قارة افريقيا، مشيراً الى تخطيطها لاستثمار ١٠ في المئة من مجموع رأس المال يقدر بـ ٥٠٠ مليون يورو

لإطلاق مشاريع خاصة بها في كل من الكامبيرون والسنغال ونيجيريا.

كما وتعمل «كتارا» على افتتاح مجموعة من الفنادق العالية الجودة في كل من مدينة طنجة في المغرب التي ستفتتح فندقها فيه العام المقبل، مع العلم انها تملك حوالي ٤٠ فندقاً في مختلف قارات العالم بما يعادل ٧٩١٢ غرفة، يسهر على تسييرها ٦٤٩٩ عاملاً، وأن ١١ من هذه الفنادق تم تشغيلها رسمياً في حين يعمل حالياً على الإنتهاء من المشاريع المتبقية.

ميناء حمد يحصد تصنيفات وشهادات وجوائز من شركات

ومؤسسات عالمية

الكاتب عبد العزيز الشافعي: مكانته مرموقة بين الموانئ العالمية



حصد ميناء حمد القطري، خلال الفترة الوجيزة الماضية نجاحات مهمة على أكثر من صعيد مكنته من الحصول على تصنيفات وشهادات وجوائز عالمية من شركات ومؤسسات مرموقة في مجالات مختلفة وفي مجال صناعة النقل البحري والموانئ.

وأوضح مدير الميناء الكاتب

عبد العزيز الشافعي «من أهم التصنيفات والشهادات التي حصل عليها المرفأ شهادة من مجلة IHS الخاصة بالحفر وبناء الموانئ لعام ٢٠١٨ كأحد أهم مشروع حفر وتجريف وبناء موانئ حول العالم وIHS، وذلك للنقلة النوعية التي أضافها ميناء حمد الى صناعة وبناء الموانئ حول العالم من خلال مفاهيم معالجة الأثر البيئي ودعم كفاءة العمليات التشغيلية كذلك الإستغلال الأمثل للموارد والطاقة، بالإضافة الى حصول الميناء على جائزة من قائمة جوائز لودز العالمية كأحد أفضل ثمانية موانئ في دعم الابتكار وذلك للمبادرات والأفكار التي طرحها ميناء حمد من خلال توفير بنية تحتية ذكية ومستدامة. كذلك حصل الميناء على جائزة من قوائم جائزة لودز كأحد أفضل خمسة موانئ لدعم العمليات التشغيلية للعام ٢٠١٨. كل هذه الجوائز جعلت من ميناء حمد يرتقي الى مكانة مرموقة بين الموانئ العالمية».

يذكر ان ميناء حمد بإمكاناته الضخمة ومرافقه الحديثة وأنظمتها المتطورة، سوف يزيد من حجم التجارة البينية لقطر مع مختلف دول العالم بنسب نمو متسارعة خلال السنوات المقبلة.

تطور دائم لتلبية احتياجاتك



بنك بروة
BARWA BANK

BARWABANK.COM



اتصل على 800 8555
متوافق مع أحكام الشريعة

جامعات قطر: وطنية وأجنبية مرموقة برامج أكاديمية متكاملة ذات مستوى عالمي



جامعة تكساس إي أند أم



QATAR FOUNDATION

الماجستير التنفيذي في إدارة الأعمال EMBA و ٣١٤ منتسبا لبرنامج الماجستير المتخصص في إدارة وحدة الأعمال الاستراتيجية SBUM.

جامعة نورثويسترن الأميركية ذات العلامة الفارقة والإمكانيات اللامحدودة في الدوحة، يبلغ عدد خريجيهما ما يفوق ٢٠٠ ألف يتمتعون بإرث التميز منذ أجيال، من ضمنهم رجال ونساء دولة وقادة مؤسسات في مختلف المجالات، مثل عالم الأعمال والقانون والإعلام والرياضة والقضاء.

جامعة جورجتاون: تتخصص هذه الجامعة بدراسة الشؤون الدولية في قطر حيث تتفرع من جامعة إدموند والش للشؤون الدولية بجامعة جورجتاون بواشنطن، تم افتتاح هذا الفرع من الجامعة في قطر عام ٢٠٠٥ ليتم التخصص في عدة برامج للشؤون الدولية مثل الآداب والفنون والاقتصاد والفلسفة وغيرها من مجالات، حيث تُعدُّ خريجين قادرين على قيادة مناصب كبيرة في الدولة في المجال الدبلوماسي والقطاعات غير الربحية.

جامعة تكساس إي أند أم: رسالتها إعداد جيل من المهندسين المتميزين وتطوير قادة من الطراز العالمي عبر برامج البكالوريوس والدراسات العليا المعترف بها دولياً، إنتاج المعرفة الحديثة وتعزيز رأس المال الفكري من خلال البحوث المبتكرة والشراكات الاستراتيجية الوثيقة التي من شأنها إحداث تأثير إيجابي مستدام، دعم الأهداف التنموية لدولة قطر والمنطقة من خلال نقل الخبرة وإغناء المعرفة والمشاركة الفاعلة في تنمية رأس المال البشري.

جامعة حمد بن خليفة: أسست جامعة حمد بن خليفة، عضو مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع عام ٢٠١٠، بهدف الإسهام في تحقيق رؤية مؤسسة قطر الرامية إلى إطلاق قدرات الإنسان. وهي تُعدُّ جامعة بحثية وطنية، تستهدف الإسهام في مسيرة التنمية ودعم التطوير في قطاعات متعددة بدولة قطر والمنطقة بأسرها، فضلاً عن تدعيم مركزها وتأثيرها العالمي في الوقت نفسه.

تعمل جامعة حمد بن خليفة على تطوير برامج أكاديمية متكاملة ذات مستوى عالمي، فضلاً عن تطوير الإمكانيات البحثية الوطنية لتدعيم أواصر التعاون مع



د. أحمد مجاهد حسنة

كبرى المؤسسات العالمية. كما تهدف الجامعة إلى إعداد قادة المستقبل، وإنشاء اقتصاد قطري قائم على المعرفة، وإيجاد حلول مبتكرة ذات تأثير عالمي.

ويشغل الدكتور أحمد مجاهد حسنة منصب رئيس جامعة حمد بن خليفة. وقد شارك منذ عام ٢٠٠٢ بدور رئيس وفعل في تطوير المدينة التعليمية لتغدو منارة فريدة للتعليم والمعرفة.

تحتضن قطر أرقى الجامعات العالمية والوطنية المتعددة الاختصاص والمخرجة للأجيال ومنها:

مؤسسة قطر

تتألف مؤسسة قطر QATAR FOUNDATION غير الربحية من ما يزيد على ٥٠ كياناً في مجالات التعليم والبحوث وتنمية المجتمع. وتدعم الشراكات منظومة المؤسسة مع المؤسسات الدولية الرائدة وهي بيئة تعتمد على المبادرات التي تعالج التحديات الأكثر إلحاحاً وتتيح الفرص العالمية وتمكّن الأفراد من صياغة حاضرنا ومستقبلنا. ودأبت المؤسسة على مدى أكثر من ٢٠ عاماً على تعزيز الابتكار وريادة الأعمال على المستوى الإقليمي ودعم مساعي تنمية المجتمع وثقافة التعلم مدى الحياة، وإعداد أدمغة العقول لمواجهة التحديات المستقبلية الكبرى.

والمدينة التعليمية، المبادرة الريادية لمؤسسة قطر، حرم جامعي يمتد لمساحة تزيد على ١٢ كيلو متراً مربعة، ويحتضن فروعاً لمجموعة من أرقى الجهات التعليمية على مستوى العالم، إلى جانب جامعة محلية، وغيرها من المراكز البحثية والتعليمية والمجتمعية.

ومن خلال هذه المؤسسات، أضحت المدينة التعليمية نموذجاً متفرداً للتميز الأكاديمي يتبوأ سدة الصدارة في تبني مقاربات جديدة للتعليم العالمي متعدد التخصصات، وإحراز الانجازات الكبرى التي تقيد دولة قطر والعالم.

جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال HEC PARIS

تعزز جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال HEC PARIS في قطر مستوى التنافسية بين الشركات ضمن الاقتصاد العالمي من خلال برامجها التنفيذية ذات



المستوى العالمي التي تقدمها منذ ٢٠١٠، وقد صممت البرامج الإدارية والنشاطات البحثية في الجامعة لتدعم التحول الذي يشهده الاقتصاد في دول مجلس التعاون الخليجي الى اقتصادات متطورة وتنافسية ومبنية على المعرفة.

ومنذ انضمامها الى مؤسسة قطر عام ٢٠١٠ خرّجت جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال HEC PARIS، ٥٩٣ شاباً وفتاة منهم ٢٧٩ في برنامج

شركات الأدوية: رائدة في صناعاتها الاستراتيجية ومصدرة لدول مجلس التعاون وأوروبا وأميركا

تفخر قطر بموقعها ومكانتها بين الدول في استقطاب أهم شركات الأدوية الرائدة في تصنيع العقاقير والمستلزمات الطبية في منطقة الشرق الأوسط والمصدرة لدول أوروبا وأميركا نظراً لجودتها.



قطر فارما: صرح جديد يضاف إلى صروح الصناعة القطرية المتميزة. قطر فارما.. رائدة الصناعات الدوائية

في قطر والمنطقة، استطاعت الشركة أن تفرض اسمها وبقوة في الأسواق الإقليمية والعالمية وأن تنافس بقوة في هذه الأسواق، وأن تحقق طفرة تصديرية كبيرة إلى دول مجلس التعاون الخليجي تحت شعار «صنع في قطر»، إنطلاقاً من رؤية حضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى، الرامية إلى إرساء قواعد الصناعة في قطر، لدعم عجلة التقدم والنمو لتطوير الصناعات الدوائية باعتبارها من الصناعات الإستراتيجية والقومية.

يؤكد الدكتور **عبد الحليم جعفر** المدير العام لـ «قطر فارما» أن الشركة تعتبر فخر صناعة الدواء في قطر والمنطقة، حيث يتم الإنتاج وفقاً للمعايير العالمية المطبقة في أميركا وأوروبا، لذلك حصلنا على شهادة المطابقة التي تتيح لنا التصدير إلى أوروبا.

إبن سينا الطبية: تملك أعمال ١٠٠ في المئة من إبن سينا الطبية، الرائدة في مجال توفير الخدمات الصحية وتوزيع الأدوية ولوازم المستشفيات والمواد الصحية الإستهلاكية في دولة قطر، ولديها اتفاقيات توزيع حصرية مع أكثر من ٥٠ شركة عالمية للمستحضرات الصيدلانية الدولية في أكثر من ٢٠ دولة من حول العالم، بما في ذلك شركة روش، استرازينيكا، نوفارتيس فارما، بي-برون، بوستن سينتك، ونكس. وتدير إبن سينا الطبية في القطاع الخاص صيدلية في مجمع سيتي سنتر وثلاثة مراكز للعناية بالقدم والتي توفر منتجات وخدمات طبية تعنى بالقدم.

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية: تعتبر الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية واحدة من أهم الشركات الرائدة في تصنيع المستلزمات الطبية في الشرق الأوسط. الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية تفتخر بموقعها الرئيسي في الدوحة - قطر بمرفقها الإنتاجي المتطور المصمم من قبل أفضل وأشهر شركات التقنيات الحديثة من ألمانيا وسويسرا وإيطاليا.

قطر كير QATAR CARE: أول شركة رعاية طبية منزلية في قطر ونفخر بأننا أول شركة تحصل على الإعتماد الكندي للجودة والرعاية الطبية. لجنة الإعتماد منحت شركة قطر أعلى درجات الإعتماد - الماسي. الماس هو أعلى مستوى من الإعتماد الذي يتم منحه لمنظمة ما. الآن، تعرف شركة كير ليس فقط كشركة رائدة للرعاية المنزلية في قطر، بل هي شركة الرعاية المنزلية الأولى المعتمدة من قبل ACCREDITATION CANADA INTERNATIONAL في دول مجلس التعاون الخليجي بفضل جهودنا المتواصلة لرفع مستوى خدماتنا.



المستشفيات: أحدث المرافق وخدمات رعاية صحية عالية التخصص

وتضم دولة قطر العديد من المستشفيات المجهزة بأحدث المرافق وتعد رائدة في توفير الخدمات الطبية وهي:

مركز صحة المرأة والأبحاث: مؤسسة حمد الطبية صممت وأنشأت بعناية فائقة مركز صحة المرأة والأبحاث (WWRC) مع الإهتمام والتركيز على رعاية وصحة الأسرة.



مستشفى حمد العام: يعد مستشفى حمد العام واحداً من مستشفيات قطر المتطورة. وتقدر الطاقة الاستيعابية للمستشفى بنحو ٦٠٣ أسرة. يقدم المستشفى مجموعة واسعة من خدمات

الرعاية الطبية والخدمات الإكلينيكية، بما في ذلك علاج إصابات الحوادث، طب الطوارئ، طب الأطفال، رعاية الحالات الحرجة، الجراحات التخصصية والفرعية، الطب التخصصي، المختبرات الطبية، الأشعة التشخيصية وخدمات إعادة التأهيل للمالغين.

المستشفى الكوبي: يقع المستشفى الكوبي في منطقة دخان، وتم افتتاحه رسمياً في عام ٢٠١٢، وهو مشروع مشترك بين حكومة دولة قطر وحكومة جمهورية كوبا. يعمل في المستشفى ما يزيد على ٤٠٠ من الكوادر الطبية الكوبية، بما في ذلك الأطباء، الممرضون والفنيون في مجالات إعادة التأهيل، الأسنان، المختبرات الطبية، الطب الحيوي والأشعة.

مستشفى القلب: يضم مستشفى القلب عدداً من الوحدات المتطورة المزودة بأحدث التجهيزات، مثل وحدة أمراض الشرايين إلى جانب وحدة العناية المركزة للقلب ووحدة للعناية الجراحية الفائقة، حيث يوجد كل سرير بالمستشفى في غرفة خاصة، كما يوجد جناح إضافي مكون من غرف فردية مخصصة لقياس القراءات ومراقبة الحالات عن بعد.

مستشفى أستر قطر: هو مستشفى تخصصي يضم ٥٠ سريراً، وقد تم تصميمه مع الأخذ في الاعتبار راحة مرضاه. التصميمات الداخلية الواسعة والمرافق المتطورة وخبراء الرعاية الصحية كلها عوامل تخلق أجواءاً إيجابية تساعد على الشفاء.



مستشفى الرميّة: هو مستشفى متعدّد التخصصات يقدم خدمات الرعاية الطبية والجراحية وخدمات الرعاية الدائمة لسكان دولة قطر. ويوفر مستشفى الرميّة عضو

مؤسسة حمد الطبية بيئة علاجية دافئة وجاذبة للمرضى تعتمد على توفير خدمات رعاية صحية آمنة وعالية الجودة تتركز حول المريض.



مستشفى الخور: مستشفى عام يقدم خدمات الرعاية الصحية لسكان المنطقة الشمالية من دولة قطر، وتضم مرافقه ١١٥ سريراً. يلتزم مستشفى الخور بتوفير خدمات رعاية صحية

ذات جودة عالية للفئات السكانية المتنوعة والأخذة في النمو في المناطق التي يخدمها، وذلك من خلال الدمج بين الرعاية الطبية والتعليم والبحوث.

مستشفى الوكرة: يعد أحد أكثر المستشفيات العامة تميزاً وإثارة للإعجاب، حيث تم تصميمه وبناءؤه وتزويده بما يحتاج من الكوادر العاملة مع مراعاة الإحتياجات والتطلعات المتنوعة لأعداد السكان المتزايدة في المناطق الجنوبية من دولة قطر.

مركز نسيم الربيع الطبي فرع الريان: هو مركز طبي متخصص في الريان يركز على العلاج والشفاء بأقصى درجات الحب والود والحنان والإلتزام.

كتارا للضيافة عراقة في القطاع ومحفظة متنامية من الفنادق الفخمة في أنحاء العالم

ونظراً لتوسع الشركة في جميع أنحاء العالم، تتبع كتارا للضيافة استراتيجية تنويع صحية، تهدف من خلالها إلى إنشاء شبكة من فنادق الأعمال من فئة الخمسة والأربعة نجوم والمنتجات الترفيهية في الوجهات السياحية الرئيسية. ويضمن هذا النهج القائم على الأعمال التجارية تحقيق التوازن بين الأصول ذات الربحية قصيرة الأجل وطويلة الأجل والتأكيد على أن توقعات التدفق النقدي للشركة تدعم تطورها بشكل كاف. وفي الوقت نفسه، عند الانخراط في مشروع، تبحث كتارا للضيافة دائماً عن شيء فريد، يميزها عن غيرها من الشركات الأخرى، بحيث يضيف كل مشروع جديد البعد الاستثنائي للعمل، مع الأخذ في الاعتبار العائد الذي يحتمل أن يحققه هذا المشروع. وتؤدي كتارا للضيافة دوراً ريادياً في التطوير الاستراتيجي لدولة قطر باعتبارها الرائد في مجال الضيافة في البلاد وتستثمر في أفضل الفنادق الدولية بقصد استعادة مجدها - مع إضافة لمسات خاصة تجعل كل مشروع لا ينسى. وتمتلك الشركة حالياً محفظة غنية ومشاريع موزعة على ثلاث قارات. وأبرز الدول التي تمتلك فيها الشركة فنادق هي قطر، فرنسا، إسبانيا، مصر، سنغافورة، المغرب، بريطانيا، إيطاليا، سويسرا، هولندا، تايلاند والولايات المتحدة الأمريكية. وبالتطلع إلى الأمام، تركز الشركة الآن على هدفها الاستراتيجي المتمثل في توسيع محفظتها من الفنادق الشهيرة لتصل إلى ٦٠ فندقاً بحلول سنة ٢٠٢٦.

تعدّ كتارا للضيافة Katara Hospitality شركة عالمية مالكة ومطورة ومشغلة للفنادق في قطر وتتمتع بخبرة تمتد لأكثر من خمسة وأربعين عاماً في قطاع الضيافة، ومحفظة متنامية من الفنادق الفاخرة الفخمة في جميع أنحاء العالم. تأسست الشركة في عام ١٩٧٠ من قبل حكومة قطر بهدف إدارة فندق الخليج - والذي يدعى حالياً فندق ماريوت الدوحة. في عام ٢٠١٢، تم تغيير اسم الشركة من شركة قطر الوطنية للفنادق إلى كتارا للضيافة لتعكس تراث الشركة وخطط التوسع الدولية. الهادفة للاستمرار في متابعة الإستثمارات في الفنادق الرائعة في قطر وفي الوقت نفسه تنمية المحفظة في الأسواق العالمية الرئيسية. وكجزء من الرؤية الإستراتيجية لكتارا للضيافة، تواصل الشركة توسيع محفظتها من الفنادق الشهيرة للإستثمار والإستحواذ في الأسواق العالمية المرغوبة، مع الحفاظ على موقع قوي كقادة للسوق في صناعة الضيافة في قطر. وتهدف كتارا للضيافة إلى تطوير محفظة من المشاريع الفريدة التي تعد رموزاً للضيافة في العالم. وتطمح باستمرار إلى إنشاء وإستثمار الموروثات غير العادية التي تتماشى مع التزامها بالحفاظ على التاريخ والتراث. وتفخر كتارا للضيافة بالتحدي المتمثل في تجديد المباني التي تحمل تاريخاً رائعاً وتحويلها إلى مجمعات رائعة. ويمثل كل مشروع في كتارا للضيافة، محلياً ودولياً، رمزاً للضيافة، مما يعزز من سمعة قطر كلاعب رئيسي في صناعة السياحة العالمية.





KATARA
HOSPITALITY



نطوّر عالم الضيافة.

الفخر هو ما نشعر به عند استذكار ماضيها؛ والشغف هو ما يبرني حاضرها؛ أما الغد، فله ممّا كلّ التميّز.
كتارا للضيافة. نُجَدِّد التاريخ. نُلهِم الأجيال. نُرحّب بالعالم.



الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني (محافظ مصرف قطر المركزي):

تدابيرنا الاستباقية المتخذة للتعامل مع أي اختلالات مفاجئة وراء مرونة الاقتصاد القطري

مكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب وتطوير منظومته واستكمال مشروع تقييم المؤسسات المالية وتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المحاسبية (IFRS9) واستكمال مشروع CREDIT SCORING الذي يتم تنفيذه بالشراكة مع شركة «ارنست أند يونغ».

محافظ المصرف الحكيم وصاحب الإنجازات التي تركت بصمتها على الاقتصاد القطري في أقصى الظروف، الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني قدّر عالياً التدابير الحكومية في مجال الإصلاح المالي والتي كانت

نتيجتها ترشيد الإنفاق والتركيز على الإيرادات غير الهيدروكربونية وإنشاء مرافق الإنتاج المحلية في قطاع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، إلى تدابير التنويع الاقتصادي الأخرى، مبدئياً رضاه التام عما تشهده البنوك في قطر على صعيد تطوير خدماتها من خلال الاعتماد على تطبيقات الأجهزة المحمولة، واستكشاف الفرص لاستخدام التقنية المالية في عمليات مختلفة، ملقياً الضوء على أهمية مواصلة الدولة الاستثمار في مشاريع البنى التحتية والإنشاءات على نطاق واسع من أجل كاس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢، مؤكداً التزام المصرف بأهداف الرؤية الوطنية ٢٠٣٠ من خلال الحفاظ على الاستقرار النقدي والمالي في الدولة.

أما بالنسبة لمقومات القطاع المصرفي القطري، فقد شهد القطاع نمواً قوياً ومطرداً خلال العقد الأخير واتسع وتطور وأصبح أكثر انفتاحاً واندماجاً مع العالم الخارجي، يتمتع دائماً بمرونة ملحوظة وبالقدرة على امتصاص الصدمات الكبيرة، مثل الحصار الاقتصادي، كما حافظ على حيويته مع نسب رأس مال مرتفعة ومستوى منخفض من القروض غير المنتظمة: الأمر الذي انعكس في تحقيق مستويات مريحة من السيولة تعكس قدرة القطاع المصرفي على توفير وجلب الودائع ورؤوس الأموال من مصادر متنوعة موزعة في دول شرق آسيا إلى أوروبا وأميركا من دون أن يؤثر ذلك كثيراً على التكلفة أو توافر الائتمان.

معدلات نمو قوية للمصارف القطرية

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققها مصرف قطر المركزي؟ وكيف ساهمت في نمو اقتصاد البلاد؟ (برأيكم ما هو دور المصارف الإسلامية القطرية في استقرار ونمو اقتصاد البلاد)؟

— إن المرونة التي يظهرها الاقتصاد القطري هي مزيج من العوامل، بما في ذلك تدابير السياسة التي اتخذها مصرف قطر المركزي، والانتعاش في أسعار النفط واستراتيجية التنويع الاقتصادي المتبعة على مر السنين. وفي القطاع المالي، يعكس استقرار القطاع المصرفي بشكل رئيسي تأثير التدابير الاستباقية التي اتخذها مصرف قطر المركزي في التعامل مع أي



يسعى مصرف قطر المركزي جاهداً وببذل جهوداً كبيرة في سبيل حماية القطاع المالي بدولة قطر والنهوض به، فضلاً عن تعزيز هذا القطاع وجعله ليس فقط قادراً على مواجهة التحديات كافة، وإنما الاستفادة منها وتحويلها إلى فرص محتملة لتحقيق النمو.

وكان المصرف قد أطلق الخطة الاستراتيجية الثانية لقطاع المالي في الدولة (٢٠١٧ - ٢٠٢٢) والتي تم إعدادها بالتعاون والتنسيق بين الجهات الرقابية الثلاث، مصرف قطر المركزي، هيئة قطر للأسواق المالية وهيئة تنظيم مركز قطر للمال وبالإعتماد على الكوادر الداخلية لهذه الجهات ويجري حالياً تنفيذ هذه الخطة، بما يتوافق واستراتيجية التنمية الوطنية ورؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

وأبرز مشاريع مصرف قطر إنشاء منصة إلكترونية لاستلام وإرسال المعلومات وربط القطاع المالي من خلال قاعدة بيانات لإدارة المعلومات للحد من التهديدات للأمن السيبراني بالتعاون مع (CERT - Q) وتنفيذ سياسات التحليل الوقائي وكذلك التجهيز والإعداد للإنتهاء من المرحلة الأولى لمشروع (ERP) الخاص بإدارة الموارد البشرية في المصرف، وفقاً لأفضل الممارسات في هذا المجال، إلى تحديث الدليل الإشرافي لعمل قسم

قطاع مصرفي أكثر انفتاحاً

■ ذكر صندوق النقد الدولي إن القطاع المصرفي القطري شهد استقراراً بعد أزمة الحصار، لابل شهد نمواً. ما تعليقكم على ذلك؟ وما هي برأيكم مقومات القطاع المصرفي القطري؟ (كيف تقيمون الحصار على الاقتصاد القطري)؟

— أظهرت المعطيات المحلية أنه لم يكن للحصار أي تأثير اقتصادي دائم، وبالنظر إلى طبيعته المفاجئة، كانت هناك اضطرابات مؤقتة، ولكن اقتصر معظمها على النصف الثاني من عام ٢٠١٧. ومن خلال إعادة تنظيم وإيجاد مسارات تجارية جديدة مع الشركاء التجاريين، والإجراءات التي اتخذتها الحكومة من تدابير الإصلاح المالي عن طريق ترشيد الإنفاق والتركيز على الإيرادات غير الهيدروكربونية، وإنشاء مرافق الإنتاج المحلية في قطاع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة وتدابير التنويع الاقتصادي الأخرى، انعكس ذلك على مؤشرات الاقتصاد القطري الذي أصبح في الواقع أقوى وأكثر تنوعاً، فبرزت العديد من الشركات الجديدة المسجلة في الكثير من الأنشطة التجارية وقطاع التصنيع كواحد من المحركات الرئيسية للنمو. فعلى سبيل المثال، أصبحت قطر معتمدة بشكل كلي على منتجات الألبان الوطنية، بل أنها شرعت في تصدير هذه المنتجات إلى الخارج، كذلك تحسن الإنتاج الزراعي المحلي بشكل كبير وكان أحد العوامل المهمة لانخفاض أسعار المواد الغذائية منذ النصف الثاني من عام ٢٠١٨.



أما بخصوص الشق الثاني من سؤالكم، فيمكن القول إن التقنية المالية FINTECH (تجلب العديد من المخاطر والفرص إلى السوق وتساعد على التوسع في القطاع المالي، حيث أن القطاع المالي يكون في الواجهة عندما يتعلق الأمر بتبني تكنولوجيا جديدة، ويقوم القطاع حالياً باستكشاف الفرص لاستخدام التقنية المالية في عمليات مختلفة. على سبيل المثال: تعمل بعض البنوك حالياً على إثبات المفاهيم المتعلقة باستخدام قواعد البيانات المتسلسلة Blockchain للتحويلات والمدفوعات، ونحن في مصرف قطر المركزي نعمل على تطوير بيئة من شأنها أن تقوم بتسهيل تبني التقنيات الناشئة في المستقبل وتنظيم الملتحقين الجدد بشكل صحيح.

فرص تجارية للقطاع الخاص

■ كيف يمكن لقطر أن تستخدم كأس العالم ٢٠٢٢ كمحفز للنمو في القطاع المالي؟
- تواصل الدولة الاستثمار في مشاريع البنية التحتية والأنشاءات على نطاق واسع من أجل كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢، حيث توفر هذه المشاريع آثاراً إيجابية مضاعفة لتحقيق الزيادة في الاستثمارات الأجنبية والنمو والتوظيف في قطر، الأمر الذي انعكس في نمو القطاع الخاص. وبرز قطاع التشييد والبناء باعتباره المحرك الرئيسي لنمو الناتج المحلي الإجمالي غير الهيدروكربوني. ومن هنا حصل القطاع المصرفي، ومع زيادة الطلب على الائتمان لقطاعي التشييد والعقارات، على فرصة لتوسيع نطاق الأعمال لدعم متطلبات التمويل لهذه المشاريع. كما ساعد ارتفاع مخصصات الأموال في ميزانية الدولة للنفقات ذات الصلة بكأس العالم ٢٠٢٢ في تحفيز القطاع المالي، وبالتالي إتاحة فرص تجارية للقطاع الخاص في المناطق المرتبطة بالمشاريع الضخمة مثل الملاعب ومراكز التسوق ومشروعات المترو وغيرها وما تتطلبه من مصادر تمويل من قبل القطاع المالي.

الالتزام بأهداف «رؤية قطر ٢٠٣٠»

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟
- يلتزم المصرف بتحقيق أهداف الرؤية الوطنية لدولة قطر ٢٠٣٠ من خلال الحفاظ على الاستقرار النقدي والمالي في دولة قطر. ومن هنا أطلق المصرف إلى جانب هيئة تنظيم مركز قطر للمال وهيئة قطر للأسواق المالية الخطة الاستراتيجية الثانية في عام ٢٠١٧، والتي هي امتداد للخطة الاستراتيجية الأولى ٢٠١٣ - ٢٠١٦، لتطوير القطاع المالي، حيث تركز الخطة الاستراتيجية الثانية على الترويج لأهداف الرؤية الوطنية ٢٠٣٠ من خلال تطوير السوق المالية وتحديثه الأمر الذي سوف يدعم النمو الاقتصادي والتنمية الاجتماعية التي ستساعد قطر في تحقيق المكانة الدولية المتقدمة التي تشهدها بحلول عام ٢٠٣٠. ومن ضمن الخطة الاستراتيجية الثانية، يهدف مصرف قطر المركزي إلى تعزيز تنظيم القطاع المالي وتعزيز التعاون المؤسسي لتطوير الأسواق المالية. ويولي المصرف أهمية كبيرة لدور الابتكار المالي والتكنولوجيا المالية في مواجهة التحديات المستقبلية. ومن جانب التنمية البشرية كأحد أهداف الرؤية، يبذل المصرف جهوداً لتعزيز الشمول المالي ومحو الأمية المالية في قطر، ومعرفة القراءة والكتابة المالية والشمول المالي الأوسع نطاقاً، وتشجيع ريادة الأعمال والابتكار والتنمية البشرية من أجل التنوع الاقتصادي. وعليه، ستخلق السوق المالية المتقدمة فرص الدعم القطاعات المنتجة من خلال توفير التمويل اللازم والاستثمار وتساعد في التنوع الاقتصادي وتحقيق أهداف الرؤية الوطنية ٢٠٣٠. ■

البنوك القطرية تطوّر خدماتها وتستكشف الفرص لاستخدام التقنية المالية في عملياتها

اختلالات مفاجئة. قام المصرف وبدعم حكومي بتنفيذ عمليات إدارة السيولة بشكل نشط لتحديد تأثير الحصار الاقتصادي على السيولة النظامية في القطاع المصرفي وضمان توفير التمويل اللازم للقطاعات المنتجة، وتوفير السيولة بالعملة الأجنبية والمحلية من خلال نوافذ السيولة المتوفرة لدى المصرف، وكذلك من خلال مزادات أدوات

الخزينة/ السندات لضمان وجود سيولة مريحة في النظام المالي. كما عمل على المحافظة على الربط بالدولار لضمان ثبات سعر الصرف من خلال التصدي لهجمات المضاربة على العملة وزعزعة الاقتصاد. كما استمر المصرف في إجراء اختبارات الإجهاد المتكررة لتقييم قدرة القطاع المصرفي على تحمل سيناريوهات الإجهاد المختلفة. وتم وضع خطط طوارئ لتلبية مختلف ظروف الإجهاد والسيولة بالتشاور والتنسيق مع كافة البنوك العاملة في الدولة. والحفاظ على مرونة السياسة النقدية وموقفها الداعم للنمو، وتعزيز التشريعات الاحترازية الكلية وتعزيز الرقابة. أما بالنسبة للجزء الثاني من سؤالكم والخاص بدور المصارف الإسلامية القطرية في استقرار ونمو اقتصاد البلاد، فقد حققت المصارف الإسلامية القطرية معدلات نمو قوية ونوعت من خدماتها المالية من خلال طرح منتجات مصرفية إسلامية جديدة للعملاء والمستثمرين وعززت علاقات العمل مع شركائها لزيادة تدفق رؤوس الأموال، وتوسعها في النظم المصرفية الأقل تقلباً لتقليل المخاطر، حيث تسهم المصارف الإسلامية بقوة في المشروعات الاستثمارية التي تشهدها الدولة من خلال توفير أدوات ومنتجات استثمارية مثل عقود التمويل التي تشهد إقبالا كبيراً. أما لناحية مساهمتها في تحقيق النمو الاقتصادي فيتمثل في مشاركتها في تمويل العديد من المشروعات الكبرى في الدولة الأمر الذي يدعم نشاط وانتعاش مختلف القطاعات.

من أهم إيجابيات المعيار المحاسبي رقم ٩

■ كيف ترون إيجابيات المعيار ٩ الذي يفرض على البنوك مخصصات لإبعاد المخاطر؟
- من أهم إيجابيات المعيار المحاسبي رقم ٩ عموماً التحوط للمخاطر المستقبلية وأخذها في الاعتبار قبل الوصول إلى صافي الربح واحتساب العائد على الموجودات وحقوق المساهمين والتي هي من أهم مؤشرات تقييم الأداء، كما إن من شأن ذلك تدعيم مهام تحليل وتقييم وإدارة المخاطر وجعلها من المهام الرئيسية التي تعتمد عليها المؤسسة المالية لارتباطها المباشر بتحديد نتائج الأعمال وإقرار أي توزيع للربح وتحديد مكافآت الإدارة العليا والتنفيذية، مما يدعم القاعدة الرأسمالية ويعزز من متانة الوضع المالي ومتطلبات الملاء والسيولة لدى المؤسسة المالية.

خدمات مالية متقدمة

■ كيف تطبق المصارف القطرية الخدمات الرقمية المبتكرة؟ وما رأيكم بموضوع FINTECH ومدى جاهزية القطاع المالي القطري لتطبيقه؟
- تعمل العديد من البنوك في قطر حالياً على تطوير خدمات مالية متقدمة لتحسين تجربة العملاء.

وتشهد عملية تطوير تطبيقات الأجهزة المحمولة ارتفاعاً كبيراً مؤخراً حيث تقوم البنوك بإضافة خدمات جديدة ومحسنة، على سبيل المثال: يتيح دمج المحفظة الرقمية للأجهزة المحمولة مع التطبيقات المصرفية عبر الهاتف المحمول تحويل النقود بشكل أسرع للعميل كما يضمن للعميل الوصول الآمن إلى العديد من الخدمات المالية، وتركز التقنيات الحديثة على تحسين تجربة المستخدم للخدمات المالية وتقديم خدمة أفضل للعملاء.

الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني

(رئيس شركة الفيصل القابضة AL FAISAL HOLDING) :

مواكبون بأنشطتنا المتنوعة بلورة أهداف رؤية قطر الوطنية نجاح في استقطاب الإستثمارات الأجنبية بعد إقرار تشريعات وقوانين جاذبة

أما مؤسس الشركة فهو الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني رجل الأعمال المعروف في المنطقة والقدوة والمثال للنجاح والتحقيق محلياً وإقليمياً وعالمياً، والذي كانت له اليد الطولى في تذليل المعوقات من أمام ما يمكن ان يعترض تطور القطاعات المنتجة القطرية بفضل حكمته وتطلعاته وطموحه اللامحدود.

في مقابلته مع «البيان الإقتصادية» وككل مرة أتحدثنا الشيخ فيصل آل ثاني بأرائه السديدة، بحيث عزا النمو الإقتصادي المميز لدولة

قطر الى المبادرات والمشاريع التي أطلقتها الدولة، وبرز نجاحها في جذب الإستثمارات الأجنبية بعد إقرارها العديد من التشريعات والقوانين المحسنة لبيئة الأعمال، مبدئاً إعجابه وتقديره لما شهدته قطر من تطور في البنية التحتية وتحولها وجهة سياحية واقتصادية حيوية. مؤكداً مواكبة أنشطة الشركة بلورة لأهداف رؤية قطر الوطنية.

تشريعات جاذبة للمستثمرين

■ اتخذت الحكومة القطرية مبادرات عدة لتحفيز الإستثمارات الى الدولة، برأيكم ما هي أبرز هذه المبادرات وأهمها؟

– عملت دولة قطر في الفترة الأخيرة على جذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية، وذلك من خلال إقرار العديد من التشريعات والقوانين التي من شأنها أن تحسّن من بيئة الأعمال وتجذب المستثمرين الأجانب.

من أبرز التشريعات التي تم الاعلان عنها مؤخراً ما يتعلق بتنظيم تملك الأجانب للعقارات والانتفاع منها، حيث قام مجلس الوزراء في نهاية العام ٢٠١٨ بتحديد المناطق المسموح التملك بها، كما وافق المجلس على



تعدّ الفيصل القابضة AL FAISAL HOLDING إحدى الشركات الخاصة الرائدة والتي أدت دوراً مهماً في تطوير الإقتصاد والبنية التحتية في قطر، حيث جذبت كمّاً كبيراً من الإستثمارات الأجنبية وأوجدت فرص عمل هائلة. وتضم الشركة العديد من الأسهم تحت مظلتها ومنها الملكية والضيافة والتجارة والنقل والتعليم والخدمات وتكنولوجيا المعلومات، وقد بدأت مؤخراً التركيز على تطوير قطاع الضيافة والخدمات المتعلقة به.

ولا تعتبر الفيصل القابضة كياناً تجارياً رائداً فحسب، بل جهة ذات شأن في تعزيز تراث قطر وثقافتها، وهي ماضية قدماً توازياً مع التطورات والنمو الإقتصادي القطري المتسارع، تقدم كل ما هو متميز من خلال احترافية ومهنية موظفيها ومنتجاتها وخدماتها، بأسلوب شفاف ونزيه مع سعي دائم الى تجاوز التوقعات.

أسرع الإقتصادات نمواً

■ كيف تقيّمون الإقتصاد القطري بعد الحصار وبرأيكم ما هي أسباب النمو المرتفع له؟

– تمكّنت قطر، بقيادة حكومتها الرشيدة من تخطّي أزمة الحصار المفروض عليها، حيث تحقّق معدلات نمو متسارعة واكتفاء ذاتياً في العديد من السلع والمنتجات الغذائية والصناعية وغيرها. ففي بداية ٢٠١٩، حصدت قطر المركز الأول على قائمة الدول المحقّقة للنمو الاقتصادي في العشرين عاماً الماضية.

ويرجع ذلك لما يتمتع به الإقتصاد القطري من تنوّع وقوة، أدّى إلى تصنيفه كواحد من أسرع الإقتصادات

وأود أن انوه ان ما شهدته قطر من تطور مذهل في البنية التحتية مرتبط برؤية قطر الوطنية ولكن جاء فوزها بإستضافة كأس العالم عاملاً مسرعاً في تنفيذ هذه المشاريع والتي هي مشاريع مهمة تحتاجها البلاد بشكل أساسي كونها تُساهم في نمو اقتصاد البلاد وتحقق نمواً اقتصادياً دائماً تستمر فائدته إلى ما بعد الحدث.

كما أن استضافة حدث رياضي مهم مثل كأس العالم يسهم بالتعريف بالدولة وهويتها وثقافتها على المستوى العالمي وتزيدها شهرة، لتصبح إحدى أهم الوجهات السياحية والاقتصادية، الأمر الذي يعود على البلاد بفوائد كبيرة طويلة الأمد.

تنوع إقتصادي مناسب

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية ٢٠٣٠؟

– تزداد أهمية القطاع الخاص في تحقيق رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ عن طريق الحفاظ على تنوعه وتنافسيته، وذلك من خلال التوسع في الخدمات التنافسية والصناعات المهمة المشتقة من الصناعات الهيدروكربونية، وبناء اقتصاد قائم على المعرفة والمزيد من البحث والتطوير وبنية تحتية معلوماتية متطورة، وتطوير أنشطة اقتصادية تمتاز بها قطر وتتخصص بها.

إن تنوع انشطتنا يأتي في صميم القطاعات الحيوية التي تبلور أهداف رؤية قطر الوطنية ومن ضمنها التنوع الاقتصادي المناسب والمدرّوس، بالإضافة إلى ذلك، فإن أنشطة المسؤولية المجتمعية التي تقوم بها الشركة، والتي تتعلق بشكل رئيسي بالتعليم والبيئة وتنمية المجتمع، تأتي لتُكمل منظومة الرؤية الوطنية التي وضعتها البلاد. ■

مبادرات ومشاريع الدولة وراء النمو الاقتصادي المميز

كما أطلقت الدولة العديد من المبادرات التي ترمي إلى دعم القطاع الخاص المحلي وتشجيعه إلى أن يُصبح عنصراً فعالاً في الاقتصاد الوطني، بالإضافة إلى إصدار تراخيص جديدة للمستثمرين في المناطق اللوجستية.

وأودّ هنا الإشارة إلى أهمية توفير السبل التي تُسهّل عمل القطاع الخاص وتشجيعه ودعمه، كما أن الجهود التي تبذلها الدولة واضحة في سبيل أن تُصبح من أهم الدول المصدرة في المستقبل القريب، وذلك لجودة منتجاتها والدعم الذي توفّره الدولة لزيادة الإنتاج.

نمو دائم

■ كيف يمكن لقطر ان تستخدم بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ كمحفّز للنمو الإقتصادي؟

– في أي من الدول المستضيفة لكأس العالم تبدأ التجهيزات قبل سنوات من الحدث، فإنها تتطلب العديد من الاستثمارات الكبيرة في البنية التحتية العامة للبلاد، بالإضافة إلى المرافق الرياضية الرئيسية والفنادق وشبكات النقل ومرافق الخدمات. وكلّ هذه المشاريع تولّد العديد من الفرص.

السماح بتملك غير القطريين للفلل السكنية داخل المجمعات السكنية، والمحلات التجارية داخل المجمعات التجارية.

أما بالنسبة لسوق الأوراق المالية، فقد قامت بورصة قطر بتشجيع الشركات المدرجة بها على رفع نسبة مساهمة الأجانب بها إلى ٤٩ في المئة، وذلك لمحاولة تشجيع جذب المستثمرين.

وهذا كله بالإضافة إلى المبادرة التي تبنتها البلاد لتسهيل السياحة وجذب المزيد من الزوّار إليها، حيث قامت في عام ٢٠١٧ بإعفاء مواطني ٨٠ دولة من تأشيرة الدخول إلى البلاد.

إكتفاء ذاتي

■ تتنوع نشاطات شركتكم لتشمل القطاع الصناعي. كيف تقيّمون واقع الصناعة المحلية؟ – اتخذت الدولة العديد من الخطوات في مجالات الاقتصاد المختلفة، خصوصاً الصناعية، حيث قامت بالاستفادة من عائدات النفط ومصادر الطاقة بأفضل طرق ممكنة، بهدف تنويع مصادر الدخل وتعزيز وتشجيع الصناعات المرتبطة بالنفط والغاز والصناعات الأساسية الأخرى.

وفي الواقع، تتميز العديد من الصناعات الوطنية بجودة عالية وأسعار منافسة، حيث شجعت الدولة بشكل غير مسبوق الصناعات التحويلية والثقيلة والمواد الطبية والغذائية. وبالطبع ان سعي الدولة لبناء البنية التحتية التي تعتبر من الافضل عالميا عامل رئيسي في تطور القطاع الصناعي لدينا إذ تُشير التقارير الى أنه خلال العامين الماضيين قد تم إنشاء ما يزيد عن ٨٠ مصنعاً تهدف إلى سد احتياجات السوق المحلي من مواد مهمة وأساسية مثل المواد الغذائية والدوائية والحديد والألمنيوم والمستلزمات الكهربائية وغيرها الكثير، مما يُساهم في تحقيق الاكتفاء للسوق المحلي.



رئيس غرفة قطر الشيخ خليفة بن جاسم: تجاوزنا تداعيات الحصار في زمن قياسي نتيجة إجراءات الدولة



٣٢ ألفاً عدد
الشركات الجديدة
في ٢٠١٨
والمصانع الى ٨٢٣
بنمو ١٧ في المئة

٢٠١٥ وهما العامان اللذان سبقا الحصار.

وأوضح رئيس الغرفة أنه خلال عامي الحصار ارتفع عدد المصانع القائمة في قطر بنسبة ١٧ في المئة حيث بلغ عددها نحو ٨٢٣ مصنعاً قائماً حتى العام ٢٠١٩، مقابل ٧٠٧ مصانع في نهاية العام ٢٠١٦ أي قبل الحصار الجائر، بزيادة ١١٦ مصنعاً، كما بلغ عدد التراخيص لإنشاء مصانع نحو ٦١٣ ترخيصاً باستثمارات قيمتها ٣٤ مليار ريال، مقابل ٤٦٦ ترخيصاً في العام ٢٠١٦ باستثمارات قيمتها ٣١ مليار ريال، محققة زيادة في عدد التراخيص بواقع ١٤٧ ترخيصاً وبنسبة زيادة ٣٢٪. وبالتالي يكون إجمالي عدد المصانع القائمة وتحت الإنشاء نحو ١٤٣٦ مصنعاً حتى العام ٢٠١٩ مقابل ١١٧٣ مصنعاً بنهاية العام ٢٠١٦، بزيادة بواقع ٢٦٣ مصنعاً وبنسبة نمو تبلغ ٢٣٪.

وأضاف الشيخ خليفة آل ثاني ان الصادرات القطرية غير النفطية حققت خلال العام ٢٠١٨ نمواً بنسبة ٣٥,١ في المئة وذلك وفقاً لشهادات المنشأ التي تصدرها غرفة قطر، حيث بلغت قيمة هذه الصادرات الإجمالية نحو (٢٤,٤) مليار ريال قطري مقارنة مع ١٨,٠٥ مليار ريال خلال العام ٢٠١٧.

أكد رئيس غرفة قطر الشيخ خليفة بن جاسم بن محمد آل ثاني ان دولة قطر استطاعت ان تتجاوز تداعيات الحصار في زمن قياسي نتيجة الإجراءات السريعة التي اتخذتها الدولة من جهة وديناميكية القطاع الخاص المحلي الذي أظهر قدرة كبيرة على التعاطي مع حجم التحديات الكبرى.

ونوه الشيخ خليفة آل ثاني بدور الغرفة في سعيها منذ اليوم الأول للحصار الى حل المعوقات كافة التي تواجه القطاع الخاص وإطلاقها العديد من المبادرات لدعم المنتج الوطني، مشيراً الى أنها عقدت منذ بداية الحصار وحتى الآن اجتماعات مع حوالي ٢٠٠ وفد تجاري عالمي تم خلالها التباحث حول الفرص الإستثمارية المتبادلة وإمكانية إقامة شراكات وتحالفات تجارية ذات جدوى إقتصادية.

ولفت الشيخ خليفة آل ثاني الى ان عدد الشركات الجديدة التي تأسست في قطر خلال عامين على الحصار بلغ نحو ٣٢ ألف شركة مقابل ٢٤ ألفاً في العامين اللذين سبقا الحصار وبنمو نسبته ٣٤ في المئة، حيث تم في العام ٢٠١٧ تأسيس نحو ١٥ ألف شركة وفي العام ٢٠١٨ نحو ١٧ ألف شركة جديدة، وذلك في قطاعات متنوعة كالزراعة والخدمات والنقل والصناعات المتنوعة، مقابل ١٣ ألف شركة فقط في العام ٢٠١٦ و ١١ ألف شركة في العام

الموازنة تحوّل الى فائض ٤,٦ في المئة من الناتج المحلي في ٢٠١٨

«فيتش» تبقي تصنيف قطر الائتماني عند (AA-)

أبقت وكالة «فيتش» على التصنيف الائتماني لقطر عند (AA-) وتعني جدارة إئتمانية عالية ونظرة مستقبلية مستقرة. وأوضحت «فيتش» في بيان «ان تصنيفها الائتماني لقطر يعكس عودتها لتحقيق فائض في الموازنة العامة والمركز القوي للأصول الأجنبية السيادية والفوائض الخارجية». وأشار بيان «فيتش» الى ان الموازنة القطرية تحوّلت الى فائض ٤,٦ في المئة من الناتج المحلي الإجمالي في ٢٠١٨، مقابل عجز بنسبة ٣,٧٪ من الناتج المحلي الإجمالي في ٢٠١٧.

ساركار

S
SARCAR
GENÈVE

Creator of dreams



Carrousel

COLLECTION

CARROUSEL • White Gold 18 carats with Diamonds

ALMUFTAH JEWELLERY
مجوهرات المفتاح

4444-1320 | 4413-1341 | 4492-9000 | 4443-6361 | 4487-2470 | 4490-5484 | 4460-2845 | 4421-9207
Al Sadd | Royal Plaza | Lagoona Mall | Ezdan Mall | Al Wakra | Mall of Qatar | Festival City | Souq Najada



عبدالله بن ناصر تركي السبيعي

(رئيس الهيئة العامة للطيران المدني - قطر)؛

لنا الدور الكبير في اتخاذ قرارات ضمنت استمرار النقل الجوي بعد الحصار

تعمل الهيئة العامة للطيران المدني في قطر وفق رؤية الحفاظ على نظام طيران مدني آمن وفعال ومستدام يعزز وضع قطر على خريطة صناعة الطيران المدني في العالم، وتواكب التغيرات الحاصلة في المجالات كافة وتنفذ خطط عمل واضحة ومدرسة وفقاً لقواعد وأنظمة الطيران المدني الدولي. وقد نجحت الهيئة منذ تأسيسها حتى الآن بتوقيع اتفاقيات خدمات جوية ومذكرات تفاهم مع أكثر من ١٦٢ دولة وتنوعت مجمل هذه الاتفاقيات ما بين الأجواء المفتوحة أو المحدودة في ما يتعلق بحقوق النقل المنصوص عليها في الاتفاقية. ودولة قطر عضو فعال في المنظمة الدولية للطيران المدني (اكاو) التي يبلغ عدد الأعضاء فيها ١٩١ دولة، وذلك من خلال مساهمتها في تنمية صناعة الطيران المدني والالتزام بالمواثيق وتبني المبادرات التي تعمل المنظمة على إرسائها. كما تعدّ قطر عضواً فاعلاً في الهيئة العامة للطيران المدني (ACAC).

رئيس الهيئة عبدالله بن ناصر تركي السبيعي لغت الى دور كبير لها في اتخاذ القرارات التي ضمنت استمرار النقل الجوي بالوتيرة السابقة في قطر ما قبل الحصار، وعرض لإنجازاتها وفي مقدمتها تحقيق رقم قياسي جديد في نتائج التدقيق الشامل على سلامة الطيران المدني وفق البرنامج العالمي للتدقيق على سلامة الطيران المدني (USOAP)، إضافة الى فوزها بعضوية المجلس التنفيذي للهيئة العربية للطيران المدني، مذكراً باستراتيجية الهيئة المعتمدة على العمل المشترك والتنسيق مع إدارتها المختلفة بهدف تنفيذ المشاريع والبرامج وفق خطط عمل، بما يخدم أهداف وتطلعات «رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠».

تصدرنا قائمة القطاعات الأكثر فاعلية وتأثيراً على الإقتصاد الوطني

مقاييس السلامة الجوية للدولة مع القواعد والمواصفات القياسية الدولية والواردة في معاهدة شيكاغو للطيران المدني الدولي وملاحقها، حيث حصلت دولة قطر على نسبة ٩١,١٦ في المئة.

ويعد ذلك مؤشراً واضحاً على فعالية دور منظومة السلامة الجوية للطيران المدني بدولة قطر على الرغم من التحديات المحيطة والظروف الاستثنائية التي تعمل بها في ظل الحصار الجائر عليها منذ أكثر من عامين.

مؤخراً أصدرت الهيئة بالتعاون مع قطاع شؤون الأمن السيبراني في وزارة المواصلات والاتصالات الإصدار الأول من «المبادئ التوجيهية للأمن السيبراني في مجال الطيران المدني»، والتي تضمنت المبادئ والمعايير الأمنية لحماية المناطق الحيوية في قطاع الطيران، بالإضافة إلى أفضل الممارسات المتبعة في الأمن الإلكتروني في هذا المجال. وتعتبر دولة قطر أول دولة في منطقة الشرق الأوسط تقوم بإصدار هذه المواد الإرشادية التي تتركز على تطبيق معايير الأمن للتصدي والحد من التهديدات والهجمات الإلكترونية في قطاع الطيران المدني، والتي ستساهم في توعية جميع أصحاب المصلحة والعاملين في منظومة الطيران المدني في دولة قطر، وتوجيههم لإتباع أفضل الممارسات في مجال الأمن الإلكتروني.

ومن الإنجازات التي تم تحقيقها أيضاً فوزها بعضوية المجلس التنفيذي للهيئة العربية للطيران المدني، وذلك في الانتخابات التي جرت على هامش أعمال الدورة العادية الرابعة والعشرين للجمعية العامة للمنظمة العربية للطيران المدني، التي عقدت في الرباط، ليأتي ذلك تأكيداً على ثقة الدول العربية بدولة قطر وسلطة الطيران المدني بها، وعلى الدور

ضمان استمرارية وديمومة حركة النقل الجوي من وإلى الدولة بشكل اعتيادي، ونجحنا منذ اليوم الأول في ذلك وتجاوزنا كل تداعيات الحصار، وبذلك أثبتنا أن دولة قطر تمتلك منظومة طيران مدني قوية جداً لم ولن تتأثر بأي نوع من الأزمات.

مكانة مرموقة لصناعة الطيران المدني

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققتموها في الهيئة؟ وكيف تساهمون في نمو اقتصاد البلاد؟

– بدعم من رؤية حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى «حفظه الله»، أدركنا في الهيئة العامة للطيران المدني مكانة قطاع الطيران ودوره في مكونات الاقتصاد القطري وتصدره قائمة القطاعات الأكثر فاعلية وتأثيراً على مكونات هذا الاقتصاد، وذلك لما يقدمه من إمكانات تساهم في دفع عجلة النمو الاقتصادي عبر خلق فرص عمل جديدة، وتسهيل حركة التجارة العالمية وتحفيز القطاعات الاقتصادية الحيوية، إضافة إلى الدور الكبير الإيجابي الذي يلعبه هذا القطاع في بناء الوطن، من خلال الارتكاز على عدة بنود أهمها تطوير المجتمع وتحقيق التنمية المستدامة والوصول إلى معايير بيئية عالمية، والحفاظ على الأرواح والممتلكات وتوفير مسارات جوية آمنة.

وفي ما يتعلق بإنجازات الهيئة خلال الفترة الماضية فقد كان أبرزها ما تم تحقيقه في مجال السلامة الجوية، حيث تمكنت الهيئة العامة للطيران المدني في دولة قطر من تحقيق رقم قياسي جديد في نتائج التدقيق الشامل على سلامة الطيران المدني وفق البرنامج العالمي للتدقيق على سلامة الطيران المدني (USOAP)، والذي أجرته المنظمة الدولية للطيران المدني (اكاو) على الهيئة ومنظومة السلامة الجوية التابعة لها، بهدف التحقق من مدى توافق

■ شهد الاقتصاد القطري مؤخراً نمواً ملحوظاً رغم الحصار الذي فرض على الدولة، كيف تقرأون ذلك؟

– إن هذا الأمر يعكس مدى ثبات الدولة وقوتها وقدراتها وإمكاناتها الكبيرة في التصدي لأي تحد، حيث عملت قطر من خلال هيئاتها ومؤسساتها على إيجاد الحلول السريعة التي تتوافق مع رؤيتها المستقبلية ومع الوضع الجديد، وتمكنت بذلك من كسر الحصار الذي فرض عليها في الخامس من يونيو ٢٠١٧، وتصدت لتداعياته من خلال اتخاذها للعديد من الخطوات الدبلوماسية والاقتصادية والاجتماعية. فممنذ الأيام الأولى للحصار تمكنت قطر، قيادةً وحكومةً وشعباً، من إدراك مكان من هذا الحصار الجائر وجاءت ردة الفعل إيجابية وبناءة، وتُرجمت واقعاً في مجموعة من الاستحقاقات والنجاحات في مختلف القطاعات وبخاصة في المجال الاقتصادي، حيث استطاعت الحكومة القطرية التأقلم بشكل مبهر مع الأزمة والعمل على تطوير البلاد أكثر وتقوية الاقتصاد الوطني، وتمكنت بإصرارها وعزيمتها من بناء منظومة اقتصادية متكاملة تعتمد على الانفتاح نحو استقطاب الاستثمارات والمبادرات وتنويع مصادر الدخل وتحقيق الاكتفاء الذاتي، هذا بالإضافة إلى الاستمرار في استكمال كافة أعمال البنية التحتية والطرق ومشاريع كأس العالم ٢٠٢٢ وفق الجدول الزمني المحدد لإنجازها ودون أي تأخير.

وفي ما يتعلق بمجال صناعة الطيران المدني هذا القطاع الاقتصادي الحيوي المهم، فقد تم بداية الأزمة اتخاذ القرارات التي ضمنت استمرار النقل الجوي بالوتيرة السابقة نفسها، من خلال فتح ممرات طوارئ للطائرات المسجلة في دولة قطر، بهدف

والاقتصادية والاجتماعية والبيئية بشكل مستدام، كما تمثلت رؤية واستراتيجية الهيئة في الحفاظ على نظام طيران مدني آمن وفعال ومستدام يعزز وضع دولة قطر على خريطة صناعة الطيران المدني في العالم، واعتمدت الهيئة في استراتيجيتها على العمل المشترك والتنسيق مع إداراتها المختلفة بهدف تنفيذ المشاريع والبرامج وفق خطط عمل صيغت وفقاً للأهداف المزمع تحقيقها ضمن إطار زمني محدد، بما يخدم أهداف وتطلعات رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠، وبما يواكب مستوى النمو الذي تشهده كافة قطاعات الاقتصاد الوطني ويؤمن احتياجات المرحلة المقبلة وما ستحمله من استحقاقات وفعاليات عالمية. إن الخطوط العريضة التي ترسيها استراتيجية الهيئة وخططها السنوية والمرحلية تؤسس لمستقبل باهر لقطاع صناعة الطيران المدني في دولة قطر، بما يساهم في ارتفاعه أكثر من حيث تطوير المرافق وجودة الخدمات وانتهاج سياسة التوسع والانفتاح على العالم من خلال توثيق العلاقات مع المنظمات الدولية وتوقيع اتفاقيات ثنائية مع العديد من الدول إقليمياً وعالمياً، وذلك ضمن تخطيط وإدارة دقيقة تحقق التناغم والتكامل بين الأدوار والمهام التي تضطلع بها الإدارات التابعة لها، لتترجم كل ذلك إلى إنجازات نوعية في هذا القطاع. ■

المعايير والممارسات الموصى بها بصورة أفضل على المستوى العالمي، وبخاصة في ما يتعلق بمجال السلامة والملاحة الجوية وأمن الطيران. كل هذا وغيره من الإنجازات الأخرى التي تحققت في هذا المجال وضع قطر ضمن أكثر الدول تطوراً في هذا القطاع، وجاء تأكيداً على أن صناعة الطيران المدني في الدولة قوية جداً وتتبوأ مكانة مرموقة عالمياً.

مشاريعنا وبرامجنا تخدم أهداف وتطلعات «رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠»

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟

– منذ البداية وضعت الهيئة العامة للطيران المدني استراتيجية عملها بما يتواءم مع استراتيجية الدولة وتوجهاتها وسياساتها وخططها قريبة وبعيدة المدى، وبما يتماشى مع الرؤية الوطنية لدولة قطر ٢٠٣٠ بأبعادها الأربعة الاقتصادية والاجتماعية والبشرية والبيئية، وذلك من خلال البرامج والمشاريع التي تضمن تحقيق التنمية البشرية

الحيوي والمهم والمحوري الذي تؤديه قطر في كافة مجالات العمل العربي المشترك. أيضاً وبالرغم من كل التحديات الأخيرة التي واجهتنا، إلا أن قطر استمرت في توقيع المزيد من اتفاقيات النقل الجوي لمواصلة توسيع شبكة الناقل الوطنية، حيث وصل عددها إلى ١٦٧ اتفاقية مع مختلف دول العالم وكان أهمها الاتفاقية التاريخية التي تم توقيعها بالأحرف الأولى مع الاتحاد الأوروبي هذا العام، والتي تعد الأولى من نوعها بين الاتحاد ودولة خليجية.

في العام الماضي أيضاً تم افتتاح المكتب الدائم لدولة قطر في منظمة الإيكاو بمدينة مونتريال الكندية، وهو دلالة على أهمية الدور القطري في مجتمع الطيران المدني، كما أنه يعد إضافة نوعية من خلال ما سيقدمه هذا المكتب لصناعة الطيران المدني في دولة قطر من خلال المشاركة الدائمة والفعالة في كافة الفعاليات والمبادرات التي تقيمها منظمة الطيران المدني الدولي، بالإضافة إلى دوره في تعزيز التعاون وتبادل الخبرات مع مختلف الدول الممثلة بمندوبين مقيمين في مقر المنظمة بمونتريال.

ولم ينحصر الأمر على ذلك فحسب إذ كان لدولة قطر مساهمة كبيرة في مجال الطيران المدني من خلال تقديم مليون دولار لدعم حملة «عدم ترك أي بلد وراء الركب» التي بدأتها منظمة الطيران المدني الدولي (إيكاو) للمساعدة في ضمان تنسيق وتنفيذ

خطط استراتيجية ..

لطييران مدني آمن وفعال ومستدام

وضعت الهيئة العامة للطيران المدني استراتيجية عملها بما يتواءم مع استراتيجية الدولة وتوجهاتها، وبما يتماشى مع الرؤية الوطنية لدولة قطر ٢٠٣٠. وتمثلت رؤية واستراتيجية الهيئة في الحفاظ على نظام طيران مدني آمن وفعال ومستدام يعزز وضع دولة قطر على خريطة صناعة الطيران المدني في العالم.



الهيئة العامة للطيران المدني
CIVIL AVIATION AUTHORITY

f t y i s /caaqaatar

أكبر الباكر (الرئيس التنفيذي لمجموعة الخطوط الجوية القطرية):

احتوينا الآثار المترتبة على الحصار ونجحنا في إيجاد مسارات بديلة

الآثار المترتبة على الحصار ونجاحها في إيجاد مسارات بديلة ومواصلة استراتيجيتها الإستثمارية واستحوادها على حصص في العديد من شركات الطيران، موضحاً الدور الذي قامت به القطرية للشحن الجوي للتغلب على آثار الحصار، لافتاً إلى أن عدد طائرات أسطولها وصل إلى ٢٧٠ طائرة وأكثر من ٣٠٠ تحت الطلب استجابة لنمو وجهاتها التي تضم أكثر من ١٦٠ وجهة حول العالم، معدداً الجوائز التي نالتها وصنفتها خمسة نجوم، كاشفاً عن إبرام إتفاقية شراكة مع الإتحاد الدولي لكرة القدم FIFA لتصبح الشريك والطيران الرسمي للإتحاد حتى سنة ٢٠٢٢، مبرزاً مواكبتها لرؤية قطر ٢٠٣٠ اقتصادياً واجتماعياً وبيئياً.



تتكوّن مجموعة الخطوط الجوية القطرية QATAR AIRWAYS من شركات عدة تابعة هي: القطرية للشحن الجوي، مطار الدوحة الدولي، شركة خدمات المها، القطرية للعطلات القطرية «نادي الإمتياز»، الشركة القطرية لتمويل الطائرات، الشركة القطرية لخدمات الطيران، الشركة القطرية للأسواق الحرة، الشركة القطرية للتوزيع. كما وتستحوذ على ٩٩ في المئة من طيران إيطاليا و ٩٠ في المئة من كاتي باسيفيك و ١٠ في المئة من مجموعة لاتام وغيرها من شركات الطيران الناجحة. الرئيس التنفيذي للمجموعة أكبر الباكر أشار إلى اتخاذها العديد من الخطوات لضمان احتواء جميع

دبي، ومع هذا ميناء حمد لن تحتاج قطر إلى موانئ وسيطة للتصدير والاستيراد، حيث إن قدراته ليست مصممة لخدمة قطر فحسب، بل الإقليم والعالم عبر خدمة إعادة التصدير. كما يعتبر ميناء حمد الدولي أول ميناء في المنطقة يضم خزانات غذاء رئيسية، مما يجعله مصدراً للأمن الغذائي في دولة قطر والدول المجاورة.

أحدث طائرات العالم

■ كم أصبح يضم أسطول الشركة من طائرات للركاب والشحن الجوي وطائرات خاصة؟ وما هو عدد وجهات طائراتكم اليوم وهل تنوون زيادتها قريباً؟
– تشغل الخطوط الجوية القطرية أسطولاً من أحدث الطائرات في العالم، حيث أن متوسط عمر الطائرات التي نشغلها يقارب الـ ٥ أعوام فقط. وبكل فخر أستطيع أن أقول بأن الخطوط الجوية القطرية تتسلم طائرة جديدة بمعدل كل ١٠ أيام. وفي عام ٢٠١٨ أصبحنا المشغل الأول في العالم لطائرة إيرباص A350-1000 التي تعد من أكثر الطائرات المتطورة تكنولوجياً. وحالياً يضم أسطول الخطوط الجوية القطرية بالكامل ٢٧٠ طائرة، منها ٢٢٧ طائرة ركاب و ٢٥ طائرة شحن و ١٨ طائرة خاصة.

كما لدينا أكثر من ٣٠٠ طائرة جديدة تحت الطلب، وتأتي هذه الطلبات الجديدة استجابة لنمو شبكة وجهات الناقل التي تضم أكثر من ١٦٠ وجهة حول العالم عبر مقرها مطار حمد الدولي. كما أطلقنا مؤخراً مجموعة من الوجهات الجديدة مثل لشبونة في البرتغال، والرباط في المغرب، ودافاو في الفلبين، ومقديشو في الصومال، ومالطا.

■ هل أنتم راضون عن الإنجازات والجوائز والنناج المحققة للشركة؟

– كشركة طيران حائزة على تصنيف خمسة نجوم نتطلع دائماً إلى أن نكون رواداً في القطاع وتقديم أفضل الخدمات للمسافرين. ويعتبر إطلاق مقاعد «كيو سويت» من أهم الإنجازات التي حققناها في الفترة السابقة، لنتيح الفرصة أمام المسافرين على درجة رجال الأعمال لعيش تجربة سفر جديدة كلياً. وتقدّم هذه الخصائص الجديدة والمبتكرة في «كيو سويت» أفضل تجربة سفر يمكن تخصيصها حسب رغبات المسافرين على متن درجة رجال الأعمال.

وبكل فخر حازت الخطوط الجوية القطرية على جائزة «أفضل شركة طيران في العالم» خلال حفل توزيع جوائز سكاي تراكس العالمية ٢٠١٩ وجائزة «أفضل شركة طيران في الشرق الأوسط» وجائزة أفضل درجة رجال أعمال في العالم وجائزة «أفضل مقعد على درجة رجال الأعمال» عن مقاعد كيو سويت. وأصبحت الناقل القطرية شركة الطيران الوحيدة التي تفوز بجائزة أفضل شركة طيران في العالم خمس مرات. كما فزنا هذا العام بـ ٦ جوائز من «تريب أدايزور» لخيارات المسافرين لعام ٢٠١٩

■ بداية، وبعد مرور عامين على «الحصار» كيف تقرؤون انعكاس ذلك على الإقتصاد القطري وتحديدًا على الخطوط الجوية القطرية؟

– بعد مرور عامين على الحصار غير القانوني الذي فرضته دول الحصار على قطر، بإمكاننا القول بأن دولة قطر تشهد الآن تطوراً غير مسبوق في كافة المجالات، حيث تحولت من دولة تعتمد على استيراد الكثير من السلع المصنعة والمواد الغذائية، إلى دولة أوشكت على تحقيق الاكتفاء الذاتي في الكثير من الصناعات والقطاعات المختلفة، ولم تعد في حاجة بعد اليوم إلى مصانع حيث زادت المصانع لدينا بنسبة ٨٥ في المئة خلال عامين.

ونحن كناقله وطنية لدولة قطر، اتخذنا العديد من الخطوات لضمان احتواء جميع الآثار المترتبة على الحصار غير القانوني على الدولة، واستمرنا بكل ما أوتينا من قوة بتطبيق مبدأ «استمرار الأعمال كالمعتاد»، حيث قمنا باستبدال الـ ١٨ وجهة التي تم إغلاقها بين ليلة وضحاها في دول الحصار بـ ٤٩ وجهة جديدة خلال السنة المالية نفسها.

وأستطيع أن أقول بأننا نجحنا في إيجاد مسارات بديلة رغم زيادة تكاليف التشغيل بشكل كبير وفرض عبء إضافي، وواصلنا استراتيجيتنا الاستثمارية واستحوذنا على حصة قدرها ٤٩ في المئة في إي.كيو.إي. هولدنغ، الشركة الأم لطيران ميريديانا، في سبتمبر ٢٠١٧، التي تمت إعادة إطلاقها بحلّة جديدة تحت اسم «طيران إيطاليا». والآن، تطلق الخطوط الجوية القطرية إلى أكثر من ١٦٠ وجهة في مختلف أنحاء العالم.

التغلب على آثار الحصار

■ لم تض أسابيع قليلة حتى أطلقت قطر سلسلة خطوات ومبادرات لإبطال مفعول الحصار وضمان تزود البلاد بكل احتياجاتها، سواء الاستهلاكية منها أو تلك المتعلقة باستكمال المشاريع الكبرى، وفي مقدمتها مشاريع موندريال ٢٠٢٢، ما تعليقكم؟

– استطاعت دولة قطر أن تتجاوز تداعيات الحصار الذي فرضته علينا دول الجوار منذ عامين، وذلك نتيجة الإجراءات السريعة التي اتخذتها الدولة من جهة، وتطور القطاع الخاص المحلي الذي أظهر قدرة كبيرة على التعاطي مع حجم التحديات الكبرى من جهة أخرى.

وأدت القطرية للشحن الجوي دوراً مهماً في التغلب على آثار الحصار، حيث تمكنا من شحن المواد الغذائية والطبية اللازمة منذ بداية الحصار في وقت قياسي. وأدى ذلك إلى نمو ملحوظ في إيرادات الشحن الجوي بنسبة ٣٤,٤٠ في المئة مقارنة بسعة الشحن (الأطنان المتوفرة لكل كيلومتر) التي نمت بنسبة ١٢,٩٥ في المئة على نحو سنوي. كما قامت قطر بافتتاح ميناء حمد الدولي بعد أن كانت تعتمد على ميناء جبل علي في

دعم ومتابعة لرؤية قطر ٢٠٣٠

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية
لقطر ٢٠٣٠؟

– نفتخر في الخطوط الجوية القطرية بدعمنا ومتابعتنا الحديثة لرؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ ومعاييرها التي تهدف إلى تحقيق التنمية

المستدامة من الناحية الاقتصادية والاجتماعية والبيئية.

من الناحية الاقتصادية، نتطلع دائماً لاقتناص أفضل الفرص الاستثمارية أمامنا، وحالياً لدى الخطوط الجوية القطرية محفظة استثمارية تشمل شركات طيران عديدة حيث استحوذت الشركة على ٤٩ في المئة من طيران إيطاليا، و ٩,٦ في المئة من كاثي باسيفيك، و ١٠ في المئة من مجموعة لاتام، وغيرها من شركات الطيران الناجحة. وفي ديسمبر الماضي تم إنجاز اتفاقية شراء لأسهم من الفئة A والفئة H لشركة خطوط جنوب الصين الجوية المحدودة (خطوط جنوب الصين الجوية)، والتي تنص على الاستحواذ على ما مجموعه ٥ في المئة تقريباً من إجمالي رأس المال المعلن عنه لخطوط جنوب الصين الجوية.

من الناحية الاجتماعية، تواكب الخطوط الجوية القطرية رؤية قطر ٢٠٣٠ عن طريق خلق مستقبل مستدام للبلاد من خلال الاستثمار في تطوير الإنسان القطري وبناء قاعدة صلبة من قوى العمل المحلية. ونساهم في تحقيق ذلك عن طريق برنامج التدريب للتقطير الذي يمنح الفرصة للقطريين وأبناء القطريين لتطوير مهاراتهم ليصبحوا قادة الخطوط الجوية القطرية في المستقبل.

ومن الناحية البيئية، ننظر الخطوط الجوية القطرية لدورها الرائد في قطاع الطيران الدولي بعين الجدية والاهتمام. وقد أصبحنا نموذجاً يحتذى به على صعيد الاستدامة البيئية بهدف حماية البيئة وحماية الحياة البرية، خصوصاً الأحياء المهددة بالانقراض. ■

نواصل استراتيجيتنا الإستثمارية

والاستحواذ على حصص في شركات طيران

وهي جائزة «أفضل ١٠ شركات طيران في العالم»، و«أفضل درجة رجال أعمال في العالم»، و«أفضل شركة طيران في الشرق الأوسط»، فضلاً عن جائزة «أفضل درجة رجال أعمال: الشرق الأوسط» و«أفضل درجة سياحية: الشرق الأوسط»، ولقب «أفضل شركة طيران كبرى في الشرق الأوسط».

شراكة مع FIFA

■ كيف ينعكس حدث بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ على نمو الشركة؟

– في الخطوط الجوية القطرية، نؤمن بأهمية الدور الذي تؤديه الرياضة في التقريب بين الشعوب، ونفتخر بأننا سنجمع شعوب العالم في دولة قطر خلال فترة البطولة ونرحب بهم في مطار حمد الدولي. وأعلننا في شهر مايو لعام ٢٠١٧ عن إبرام اتفاقية شراكة مع الاتحاد الدولي لكرة القدم (FIFA) لنصبح الشريك والطيران الرسمي للاتحاد حتى سنة ٢٠٢٢، ولتحصل الخطوط الجوية القطرية بفعل هذه الشراكة الرياضية على العديد من الحقوق التسويقية وحقوق وضع شعارها على اللوحات الإعلانية خلال بطولة كأس العالم قطر ٢٠٢٢.

ولدينا في الخطوط الجوية القطرية محفظة رياضية عالمية تضم مجموعة من أقوى الفرق والاتحادات على مستوى العالم. وأبرمت الناقلة الوطنية لدولة قطر اتفاقية شراكة لخمس أعوام مع العملاق البافاري فريق بايرن ميونيخ الألماني لكرة القدم في ٢٠١٨ تنص على أنها ستصبح شريك الطيران الرسمي للفرق حتى شهر يونيو سنة ٢٠٢٣. كما أعلنت الناقلة القطرية أنها أصبحت راعي القميص الرسمي لفريق روما الإيطالي لكرة القدم حتى موسم ٢٠٢٠-٢١. كما كشفت الخطوط الجوية القطرية عن رعاية قمصان فريق بوكا جونيورز الأرجنتيني لكرة القدم حتى موسم ٢٠٢١-٢٢.



فندق الكريف HOTEL

PREMIUM FACILITIES AND SPECTACULAR VIEWS IN AN IDEAL LOCATION

The Curve, as the name implies is based on the hotel's structure that follows the curvature of the Corniche, Doha's famous shoreline. The architecture allows its' guests to enjoy the best views of the city.

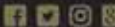
A recent addition to Qatar's hospitality and tourism sector, The Curve Hotel is the perfect destination to embrace all that the city has to offer. This luxurious and modern hotel transforms the ordinary into the extraordinary with its amenities and special offers as it allows guests plenty of opportunities to indulge and relax. An ideal place to settle in as a resident or alternatively enjoy for short stay. It offers various options to suit different lifestyle needs.

Equipped with both a male and female gym and a rooftop swimming pool with uninterrupted panoramic views of the Arabian Gulf. Delice restaurant is open for breakfast, lunch and dinner, offering a wide selection of international cuisine.

The property offers a unique 'turn-key' solution with fully equipped kitchens and wide-open plan spacious living areas. The unique architecture allow guests to experience the best of both city and sea views, and the modern interior provides for a luxurious stay.

This is the place to embrace the city!

For more information and reservation, call +974 4007 8888

 /thecurvehotel
www.thecurvehotel.qa



تعدّ كبرى الشركات في الشرق الأوسط في مجال الخدمات البحرية واللوجستية

عبد الرحمن عيسى المناعي (رئيس شركة الملاحة القطرية):

دورنا حيوي في خدمة قطر والإرتقاء باقتصادها

شركة الملاحة القطرية مساهمة قطرية عامة ذات أنشطة متنوعة تتكامل فيها حلول النقل والتوريد بمنتهى السلاسة وتدار عملياتها وفقاً لجدول صارمة تتسم بالمرونة الكافية لاستيعاب التغيرات الطارئة على مختلف المتطلبات وفوراً ومن خلال العناية بأدق التفاصيل. وتقدم الشركة خدمات موثوق بها من خلال التركيز على السلامة والجودة وعلى عملائها.

ومن إنجازات «ملاحة» افتتاح «مدينة ملاحة اللوجستية» واحدة من كبرى المشاريع الاقتصادية في قطر، وخطوط ملاحية جديدة، منها أول خط لنقل الحاويات بين قطر والعراق وهو امتداد لخط قطر - الكويت، كما وتمتلك أسطولاً ضخماً متنوعاً يتكوّن من ١٠٠ سفينة، منها حاويات بحرية وسفن نقل المنتجات البترولية والغازية وقوارب الرسو والسحب والإرشاد وسفن دعم المنصات البحرية.

رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة عبد الرحمن عيسى المناعي عزا نجاحها في تحقيق معدلات كبيرة من النمو إلى القيادة الحكيمة للبلا والقواعد المتينة التي يقوم عليها الاقتصاد القطري، وأشار إلى دور الخطوط الملاحية في انتعاش التجارة مع الدول المجاورة والشقيقة، منطوقاً إلى سلة إنجازات حققتها الشركة صاحبة شبكة لوجستية وألف مكتب تمثيلي في أكثر من ١٠٠ دولة حول العالم، مبرزاً دورها في خدمة قطر والإرتقاء باقتصادها إلى توفيرها قيمة مضافة لمساهمتها.



خصوصاً مع توقف بعض سلاسل التوريد واضطرار السفن القطرية لاستخدام موانئ أخرى في دول بديلة، لكن بفضل مرونة هذا القطاع وصلابته أنشأنا خطوطاً ملاحية جديدة وزدنا من حجم التبادل التجاري مع دول عديدة. وقد ساهمت شركة «ملاحة» إلى حد كبير في دعم الدولة خلال العام الأول من الحصار، وكان لها دور فاعل في شحن حمولات ضرورية من دول بديلة لا سيما الهند والكويت وسلطنة عمان وتركيا وباكستان، وبفضل الخطوط الملاحية الجديدة انتعشت التجارة مع الدول المجاورة والشقيقة ولم تحدث أي أزمة في السوق المحلية بسبب النقص المفاجئ في بعض السلع، إذ نجحنا في تعويضها وبوفرة كبيرة وبسرعة فائقة.

خطوط ملاحية جديدة وأسطول ضخم

■ ما هي الإنجازات التي حققتها في الشركة؟ كم أصبح عدد أسطولكم؟ وكم أصبح عدد خطوط النقل وأين؟

– اختتمت شركة ملاحة عام ٢٠١٨ بتحقيق جملة من الإنجازات الملموسة التي ساهمت في دعم الاقتصاد القطري وتوفير القيمة للمساهمين. وقد جاءت هذه الإنجازات برغم الحصار الجائر الذي ما زال مستمراً والركود الذي يعتري سوق السفن والملاحة عالمياً، بسبب زيادة



سلاسل توريد بديلة

■ شهد الاقتصاد القطري مؤخراً نمواً كبيراً رغم الحصار الذي فرض على الدولة، كيف تقرأون إنعكاس هذا الأمر على قطاع الملاحة بشكل عام؟

– لقد نجحنا في تحقيق معدلات كبيرة من النمو وتغلبنا على الآثار السلبية للحصار وما صاحبه من توقف لبعض سلاسل التوريد الإقليمية، ويعود ذلك في المقام الأول إلى جهود القيادة الحكيمة للبلا والقواعد المتينة والأسس الراسخة التي يقوم عليها الاقتصاد القطري، مما جعلنا خلال فترة قصيرة نسبياً نوفر سلاسل توريد بديلة والاستغناء عن العديد من المنتجات المستوردة من الدول المحاصرة بمنتجات قطرية فائقة الجودة.

لقد كسرت قطر الآثار السلبية للحصار وحولته من محنة إلى منحة، لتجسد بذلك القول الشهير «رب ضارة نافعة»، ونجحت في الاكتفاء الذاتي والاعتماد على إمكانياتها الاقتصادية المحلية بفضل جهود رجال الأعمال القطريين ومشاريعهم الذين أسسوا شركات ومصانع ساهمت في تحقيق قدر مهم من الاكتفاء الذاتي والغذائي ودعم نمو الاقتصاد القطري. بالطبع تأثر قطاع الملاحة سلباً بالحصار في البداية،

العرض وقلة الطلب ما أدى إلى تدني الأسعار واشتداد المنافسة.

ولعل من أبرز الإنجازات التي حققناها في عام ٢٠١٨ افتتاح «مدينة ملاحه اللوجستية»، وهي واحدة من كبرى المشاريع الاقتصادية في بلادنا، إذ تبلغ مساحتها الإجمالية ٤٠٠ ألف متر مربع وتخدم بشكل رئيسي سلسلة الإمداد المبرّد. كما دشنت الشركة خلال العام الماضي سفينة الحاويات «مجد»، وهي الأكبر في أسطولها الحديث للحاويات. كما دشنت «ملاحه» خطوطاً ملاحية جديدة منها أول خط لنقل الحاويات بين قطر والعراق، وهو امتداد لخط «قطر - الكويت»، ما يُساعد بشكل كبير في تعزيز العلاقات التجارية بين البلدين الشقيقين. ووسعت الشركة أعمالها في القارة الأفريقية، لا سيما من خلال السفينة «ملاحه إكسبلورر» التي تدعم المنصات البحرية العائمة. وفي العام الحالي، أطلقت شركة «ملاحه» خدمة البحر الأسود السريعة، وهي خدمة جديدة للنقل المباشر للحاويات تعمل على خطوط فرعية وترتبط جورجيا وروسيا وإسطنبول واليونان.

وتمتلك شركة «ملاحه» أسطولاً ضخماً متنوعاً يتكون من أكثر من ١٠٠ سفينة منها حاويات بحرية وسفن نقل المنتجات البترولية والغازية وقوارب الرسو والسحب والإرشاد، وسفن دعم المنصات البحرية. وتستخدم شركة «ملاحه» حالياً ٥٠ ميناء بشكل مباشر، فضلاً عن أكثر من ٣٥ ميناء من خلال خدمة تتبع الشحنات، وتغطي منطقة الشرق الأوسط، وشبه القارة الهندية، وجنوبي شرقي آسيا، وأوروبا. بالإضافة لذلك، لدى شبكة ملاحه اللوجستية ما يزيد على ألف مكتب تمثيلي في أكثر من ١٠٠ دولة حول العالم، ما يوفر لعملائها خدمة عالمية شاملة على أرقى مستوى.

حلول متكاملة للنقل والشحن البحري

■ كيف تساهم شركة «ملاحه» في نمو اقتصاد البلاد؟

– تأسست شركة «ملاحه» عام ١٩٥٧ كوكالة للشحن البحري، ثم توسعت بسرعة من خلال إنشاء قاعدة محلية وإقليمية كبيرة في مجال الخدمات البحرية واللوجستية وامتلاك أسطول حديث وضخم. والشركة تُعد اليوم من كبرى الشركات في منطقة الشرق الأوسط في مجال الخدمات البحرية واللوجستية، وأكثرها تنوعاً من حيث الخدمات التي توفرها، وقد بلغ صافي أرباحها في عام ٢٠١٧ نحو

٤٧٠ مليون ريال قطري و٥١٦ مليون ريال قطري في عام ٢٠١٨.

وبناء على ذلك، يمكن القول بأن شركة «ملاحه» تقوم بدور حيوي ومهم في خدمة دولة قطر والارتقاء باقتصادها، خاصة من خلال تعزيز التجارة مع الشركاء التجاريين الرئيسيين للدولة ودعم سلاسل توريد المنتجات الحيوية. وقد أدت «ملاحه» دوراً مهماً في الحفاظ على قوة الاقتصاد القطري وسلامته إثر فرض الحصار. فقد قامت، وعلى وجه السرعة، بإنشاء خطوط ملاحية جديدة لتعويض أي نقص في السلع الضرورية في السوق القطري، فضلاً عن دعم الصادرات وإيجاد الموانئ والأسواق البديلة.

وبفضل ما لديها من أسطول حديث متطور، وطاقم العمل التخصصي والمتفاني، باتت خدمات «ملاحه» عنواناً للموثوقية والجودة، فالنقل هو شريان حيوي للاقتصاد الحديث، ومن خلاله يتم تداول البضائع والسلع المختلفة ولا شك أن وجود شركة حديثة توفر حلولاً متكاملة للنقل والشحن البحري تقوم بدور محوري في نمو أي اقتصاد، فما بالك بالاقتصاد القطري الكبير المنفتح على العالم، الذي يقوم بتصدير كميات كبيرة من النفط والغاز والبتروكيماويات وغيرها من المنتجات القطرية المطلوبة في الخارج، وأيضاً يستورد الكثير من المنتجات الضرورية.

شريان حيوي للتبادل التجاري

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟

– تسعى رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ إلى بناء اقتصاد معرفي متنوع ومستدام، يوفر الازدهار لسكان قطر من مواطنين ووافدين. وتواكب شركة ملاحه هذا الهدف من خلال توفير الشريان الحيوي للتبادل التجاري، الذي يؤمّن الاحتياجات الضرورية لسكان الدولة من منتجات غذائية ومواد أولية وآلات حديثة. ويتيح لقطاع النفط والغاز في قطر تصدير منتجاته، سواء كانت من النفط والغاز الطبيعي المسال والبتروكيماويات أو المنتجات الأخرى. وتنفذ «ملاحه» ذلك من خلال أسطول بحري حديث ومتنوع قادر على أداء المهام المطلوبة منه، يدعمه طاقم عمل فني وإداري على أعلى المستويات من الخبرة والجاهزية، وكذلك منشآت متطورة على غرار «مدينة ملاحه اللوجستية» أو أحواض السفن المختلفة. وفي الوقت ذاته، تعمل شركة ملاحه، على توفير قيمة مضافة للمساهمين لديها. ■



الكابتن عبدالله الخنجي (الرئيس التنفيذي لموانئ قطر):

ضمننا ممرات آمنة موثوقة من مختلف أنحاء العالم وساهمنا في بناء أقوى سلاسل الإمداد



تتولى موانئ قطر مسؤولية إدارة موانئ ومحطات النقل البحري في دولة قطر، بالإضافة إلى تأدية دور مزود خدمات الموانئ والخدمات اللوجستية المتكاملة، فمن خلال دورها في تطوير ميناء حمد، يتعدى دورها لتكون لاعباً رئيسياً في تنويع الإقتصاد القطري لمرحلة ما بعد الهيدروكربون. وإلى جانب إدارتها للأرصدة والموانئ الجافة ومحطات الحاويات، توفر موانئ قطر خدمات الإرشاد البحري والقطر وإرساء السفن وإدارة المساعدات الملاحية بالإضافة إلى عمليات شحن وتفريغ ومناولة وتخزين البضائع، وتشارك أيضاً في تطوير الموانئ البحرية والخدمات ذات الصلة وفقاً للمعايير العالمية.

الرئيس التنفيذي لموانئ قطر الكابتن عبدالله الخنجي وفي مقابلة مع «البيان الإقتصادية» ذكر بدورها في ضمان ممرات آمنة موثوقة للسلع والبضائع والمواد من مختلف أنحاء العالم، وبمساهمتها في بناء واحدة من أقوى سلاسل الإمداد تؤمن تنويع الاستيراد وتحد من الإنكشاف على دول الحصار. وتطرق إلى إنجازاتها المتعددة وتحقيقها زيادة في استقبال السفن بنسبة ٧٠ في المئة عام ٢٠١٨ وتوقيعها العديد من مذكرات التعاون ونيلها الشهادات والتصنيفات العالمية وجوائز مرموقة جعلت ميناء حمد ضمن أفضل ٨ موانئ عالمية في مجال الابتكار وبين أفضل ٥ موانئ في مجال التشغيل عالمياً، متناولاً مواصفاته والتي تجعله قادراً على استقبال أكبر السفن في العالم، ومرافقه الحديثة المتنوعة ذات المعايير العالمية، مؤكداً دعم «موانئ قطر» نجاح الاستحقاقات المهمة ومن بينها فعاليات بطولة كأس العالم في كرة القدم عام ٢٠٢٢، كاشفاً عن خطة تهدف إلى تحويل ميناء حمد إلى مركز إقليمي للشحن وإعادة الشحن في المنطقة، بما يساهم في تحقيق أهداف الشركة وخططها الرامية لترسيخ مكانتها محلياً وتعزيز حضورها إقليمياً وعالمياً.

داعمون لنجاح الاستحقاقات المهمة ومن بينها فعاليات بطولة كأس العالم ٢٠٢٢

ومشاريع الدولة، فضلاً عن دورها في ضمان استقرار السوق المحلية. فالجهود التي قامت بها الشركة بالتعاون مع شركائها المحليين والدوليين مكنتها في غضون فترة قصيرة من ضمان ممرات آمنة موثوقة للسلع والبضائع والمواد من مختلف أنحاء العالم لتتجح في أقل من عام على الحصار، في بناء واحدة من أقوى سلاسل الإمداد في العالم تؤمن تنويع الاستيراد وتحد من الانكشاف على دول الحصار وتعزز الاستقلال عن الموانئ الوسيطة.

إنجازات وجوائز عالمية

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققتها في ٢٠١٨؟

– تميز العام ٢٠١٨ بمجموعة من الإنجازات التي كانت إضافة حقيقية للاقتصاد القطري ولمسيرة الشركة ككل، فقد تمكنا من تسجيل أفضل أداء سنوي للعام الثاني على التوالي وفي ظل الحصار الجائر باستقبال ٤٧٨١ سفينة خلال هذا العام بزيادة بلغت ٧٠ في المئة عن العام ٢٠١٧ ونحو ١,٤٣ مليون حاوية نمطية بنمو ٢٤ في المئة مقارنة بالعام ٢٠١٧. كما شهد العام ٢٠١٨ أيضاً توقيع عدد من الاتفاقيات ومذكرات التعاون كاتفاقية التعاون الموقعة مع رابطة الموانئ الإيطالية ومذكرات التعاون الموقعة مع كل من مؤسسة الموانئ البحرية الأوكرانية وشركة بيليندو ١ الاندونيسية، هذا بالإضافة إلى الإنجازات الأخرى المهمة كانضمام الشركة رسمياً للرابطة الدولية للموانئ والمرافئ IAPH، ومناولة ٢ مليوني حاوية نمطية في ميناء حمد، فضلاً عن الشهادات والتصنيفات العالمية التي حصل عليها ميناء حمد من جوائز التجريف وبناء الموانئ (DPC2018) وجوائز

أقوى سلاسل الإمداد في العالم

■ شهد الاقتصاد القطري مؤخراً نمواً ملحوظاً رغم الحصار الذي فرض على الدولة، كيف تقرأون ذلك؟ وما الدور الذي أدته شركة موانئ قطر لاستيعاب الأزمة؟

– إن المتتبع للإقتصاد القطري اليوم يدرك مدى قوة هذا الاقتصاد وقدرته على مواجهة التحديات وامتصاص الصدمات الخارجية بسرعة فائقة نظراً لمتعته بمجموعة من الخصائص والمزايا النسبية كالنظام المالي القوي، والسياسات الاقتصادية المرنة، والبنية التحتية المتطورة في مختلف القطاعات بما في ذلك قطاع الموانئ وهي كلها عوامل كان لها دور كبير في المحافظة على زخم النمو الاقتصادي بل وتحقيق معدلات نمو أعلى وأفضل من المعدلات المسجلة في بقية الاقتصادات الخليجية بما في ذلك اقتصادات دول الحصار نفسها.

وعلى مستوى الدور الذي لعبته موانئ قطر في سبيل مواجهة الحصار فنحن فخورون بما تحقق من دور كان له أهمية كبيرة في تحييد آثار الحصار وقلبه إلى مكاسب حقيقية واضحة للعيان من خلال تحويل خطوط ومصادر الإمداد إلى وجهات بديلة في وقت قياسي من إعلان الحصار وفقاً للخطة الاستراتيجية لوزارة المواصلات والاتصالات التي تعمل الشركة على تنفيذها. وقد عززت هذه المكاسب والإجراءات استقرار اقتصاد الدولة وتنافسيته مما كان له دور مهم في المحافظة على بقاء معدلات النمو الاقتصادي للدولة عند مستويات ما قبل فرض الحصار الجائر وأحسن، وذلك نظراً لدور الموانئ في تأمين التجارة والمؤن والمواد الأولية للمصانع

مختلفة، كما تؤمن خدمات شحن غير مباشرة لأكثر من ١٠٠ وجهة بحرية حول العالم. ونحن مستمرون في خطتنا الاستراتيجية في التوسع نحو المزيد من دول العالم بالتعاون مع شركائنا من مختلف أنحاء العالم.

محطة إدارة الحاويات

■ هل لنا بمعلومات حول محطة إدارة

الحاويات: مساحتها، القدرة الإستيعابية، ومساحات التخزين WAREHOUSES؟
- تقع محطة إدارة ومناولة الحاويات في منطقة «جري مصبح» وتمتد على مساحة إجمالية تفوق ٨٨ ألف متر مربع ويمكنها استيعاب أكثر من ٥ آلاف حاوية نمطية وهي مجهزة بجميع المرافق اللازمة كالطرق الداخلية والمباني الخدمية وغيرها، حيث توفر المحطة مختلف أنواع خدمات الحاويات للسوق المحلية بما في ذلك إصلاح وتجميع الحاويات وخدمات التبريد والغسيل وغيرها، كما توفر مساحات خاصة للتأجير والتخزين. وتشمل الخدمات النوعية هذه جميع أنواع الحاويات وبأسعار رمزية جداً. وما يميز المحطة موقعها الاستراتيجي حيث تبعد ٢٥ كيلومترا من ميناء حمد، ونحو ١٥ كيلومترا فقط من المنطقة الصناعية.

■ ما هو الدور الذي تقوم به شركة موانئ قطر لتعزيز فعاليات بطولة كأس العالم ٢٠٢٢؟

- تدرك موانئ قطر جيدا أهمية هذه الاستحقاقات الكبيرة التي تستعد لها دولتنا الحبيبة قطر والمتمثلة في تنظيم واستضافة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ وهي بذلك تعي تماما مسؤوليتها وتسعى باستمرار إلى أن تجعل جميع خططها وبرامجها تواكب وتدعم نجاح هذه الاستحقاقات المهمة وخروج قطر بوجه مشرف من خلال تبني أفضل الممارسات التشغيلية في موانئها والوفاء باحتياجات مشاريع المونديال وغيرها من المشاريع في زمن قياسي.

تحويل ميناء حمد الى مركز إقليمي للشحن

■ كيف تواكبون متطلبات رؤية قطر ٢٠٣٠ بحيث تكون موانئ قطر بوابة للتجارة العالمية؟

- لدينا في موانئ قطر رؤية وخطة شاملة نسعى من خلالها إلى تحقيق مجموعة من الأهداف التي تتناغم مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠. وكجزء من هذه الخطة تم وضع استراتيجية واضحة المعالم تهدف لتحويل ميناء حمد إلى مركز إقليمي للشحن وإعادة الشحن في المنطقة من خلال تطوير أساليب الخدمة النوعية للعملاء والاستثمار في التكنولوجيا الحديثة، وتطبيق أفضل الممارسات والمعايير العالمية المتبعة في الموانئ المتقدمة بهدف تحفيز التجارة ودعم

الاستثمار والتنويع الاقتصادي في دولة قطر، الأمر الذي بلاشك سيعزز مكانة الشركة ويساهم في تحقيق أهدافها وخططها الرامية لترسيخ مكانتها محليا وتعزيز حضورها إقليميا ودوليا كشركة رائدة في تقديم خدمات مينائية ولوجستية متكاملة لتكون بذلك بوابة قطر للتجارة مع العالم. ■

لدينا خطة تهدف الى تحويل ميناء حمد الى مركز إقليمي للشحن وإعادة الشحن في المنطقة

قائمة لويذ العالمية والتي تجعله ضمن أفضل ٨ موانئ عالمية في مجال الابتكار وبين أفضل ٥ موانئ في مجال التشغيل عالميا.

محورية ميناء حمد

■ ينضوي تحت مظلة شركة موانئ قطر ميناء حمد والرويس للتجارة وميناء الدوحة للسياحة، ما هي مميزات كل ميناء؟
وكم أصبح عدد الخطوط الملاحية لميناء حمد؟ وأين أصبح التوسع الجغرافي حتى اليوم؟

- كما تفضلتم تدير موانئ قطر ميناءين تجاريين (ميناء حمد، وميناء الرويس) وآخر سياحياً (ميناء الدوحة) ويتميز كل ميناء من هذه الموانئ بالعديد من المميزات التي تمكنه من خدمة الاقتصاد المحلي وتحقيق أهداف رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠. فميناء حمد يعتبر بوابة قطر الرئيسية للتجارة مع العالم ويعد أحد أكبر الموانئ في منطقة الشرق الأوسط وقد تم بناؤه وفق المعايير والمواصفات المتبعة عالميا ليكون قادرا على استقبال كافة أنواع السفن باختلاف أحجامها وأوزانها حيث بني حوض الميناء على طول أربعة كيلومترات وعرض يصل إلى سبعمئة متر، وبغاطس ١٨ متراً، وهي مقاييس ومواصفات تجعله قادراً على استقبال أكبر السفن في العالم. كما يتميز برافعاته التي تستطيع الواحدة منها حمل ٨٠ طناً أو حاويتين طول الواحدة ٤٠ قدما في الوقت نفسه، إلى جانب الرافعات الجسرية المطاطية المخصصة لخدمة الحاويات وعدد من الرافعات المتحركة، والرافعات الشوكية، هذا إلى جانب الأنظمة المتطورة والمرافق الحديثة المتنوعة ذات المعايير والمواصفات العالمية.

أما ميناء الرويس فهو بوابة قطر الشمالية للتجارة وهو مجهز لاستقبال السفن التقليدية والصغيرة والمتوسطة ويتميز بموقعه الجغرافي البحري المتميز بمنتصف الخليج العربي، حيث يعمل ذلك على تنشيط التبادل التجاري الإقليمي مع دول المنطقة. ويحوي الميناء حوضين و٦ أرصفة لاستقبال السفن كما يحوي سوقا إقليميا تعرض فيه البضائع المختلفة الواردة على متن السفن التجارية القادمة للميناء من مختلف أنحاء المنطقة، فضلا عن العديد من المميزات الأخرى. وبخصوص ميناء الدوحة فهو ميناء سياحي مجهز لاستقبال مختلف أنواع السفن السياحية ويتميز الميناء بوجود رصيفين يمكنهما استقبال أكثر من سفينة سياحية عملاقة في وقت واحد، كما يشهد عمليات تطويرية شاملة حاليا لاستحداث محطة سياحية متكاملة تخدم زوار الميناء من مختلف أنحاء العالم.

أما في ما يتعلق بالشق الأخير من السؤال والخاص بالخطوط الملاحية فميناء حمد اليوم يعتبر ميناء محوريا لأكثر من ٢٩ خدمة ملاحية مباشرة

محلية وعالمية حيث تمت إضافة ٢٧ خدمة ملاحية مباشرة خلال الحصار الجائر مرتفعة من خدمتين ملاحيتين في العام ٢٠١٦ الذي شهد في شهره الأخير أول تشغيل كلي لمحطات الميناء المختلفة. وتربط الخطوط الملاحية المذكورة ميناء حمد مباشرة بأكثر من ٥٠ ميناء منتشرة في ٣ قارات





فالح بن محمد النعيمي

(رئيس الشركة القطرية للخدمات البريدية «بريد قطر»):

أولوياتنا تحسين مستوى الخدمات وتجربة العملاء وإعداد سياسة تشغيل ملائمة للتغيرات

توفر الشركة القطرية للخدمات البريدية "QATAR POST" العديد من الخدمات المتطورة والمميزة رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة فالح بن محمد النعيمي قدّم لمحة عامة عن مسيرتها منذ تأسيسها وحتى اليوم، وذكر بإطلاق هويتها وعلامتها التجارية عام ٢٠١٧ استناداً إلى أولويات تحسين مستوى الخدمات وتجربة العملاء وإعداد سياسة تشغيل ملائمة للتغيرات وتعزيز القدرات التنظيمية للموظفين، مشيراً إلى قيام الشركة بعملية تحديث شاملة لخدماتها البريدية ومنتجاتها في إطار برنامج يهدف إلى تحويلها مشغل بريد عالمياً.



■ بداية، هل لنا بفكرة عامة حول بريد قطر: إطلاقه، مميزاته، مناطق انتشاره؟

– لقد بدأت الخدمات البريدية في دولة قطر عام ١٩٥٠، وكان عدد الموظفين في ذلك الوقت ستة موظفين، وفي عام ١٩٦٣ أخذت الدولة على عاتقها إدارة الخدمات البريدية وبذلت جهداً كبيراً لرفع هذا المرفق إلى مستوى يتلاءم مع التطورات التي تعرفها باقي المرافق الحيوية في الدولة. وقد عملت إدارات البريد آنذاك على تطوير الخدمات البريدية لتواكب التطور الذي شهدته البلاد في تلك الحقبة، وعليه فقد قامت ببناء مكتب للبريد العام في الخليج الغربي، وتم تجهيزه بأحدث المعدات البريدية من آلات فرز تلقائية وصناديق بريدية إلكترونية.

وفي عام ٢٠١٧ تم إطلاق الهوية والعلامة التجارية الجديدة لبريد قطر حيث أصبحت الشركة القطرية للخدمات البريدية وجرى تغيير شامل في طريقة عمل البريد وخدماته ومنتجاته البريدية، وذلك استناداً إلى ثلاث أولويات استراتيجية: أولاً، تحسين مستوى الخدمات وتجربة العملاء، ثانياً إعداد سياسة تشغيل ملائمة للتغيرات واستخدام الأدوات البريدية الآلية والأنظمة التكنولوجية الحديثة، وثالثاً تعزيز القدرات التنظيمية للموظفين من خلال إيجاد بيئة عمل فعالة. واليوم أصبح لدينا ٢١ منفذ خدمة منتشرة في مختلف المناطق الداخلية والخارجية في دولة قطر، وتقدم جميع الخدمات البريدية.

منصة تجارة إلكترونية

■ مع التطور التكنولوجي الحاصل، ما هي الخدمات التكنولوجية التي أدخلتموها على خدماتكم؟

– استناداً إلى النمو الذي تم تحقيقه، يجري بريد قطر الآن عملية تحديث شاملة لخدماته البريدية ومنتجاته، وذلك في إطار برنامج يهدف إلى تحويل بريد قطر إلى مشغل بريد عالمي يأخذ في الحسبان العصر الرقمي والاقتصاد الحديث سريع التطور. وفي هذا السياق، يطور بريد قطر حالياً منصته للتجارة الإلكترونية «كونيكتيد»، والتي تتيح للعملاء التسوق عالمياً عبر الانترنت وتسلم المشتريات من أميركا وبريطانيا مباشرة في منازلهم في قطر. ويأتي تطوير هذه المنصة ضمن جهود بريد قطر المتواصلة لتقديم أفضل جودة منتج في السوق، كما يوفر بريد قطر منصه التسوق الإلكتروني (السوق

التركي) وهي مبادرة مشتركة بين بريد قطر والبريد التركي (PTT)، حيث تمكن العملاء من الوصول إلى السلع والمنتجات التركية بأسعار تفضيلية منافسة شاملة التوصيل المحلي.

ومن ضمن الخدمات التكنولوجية التي يوفرها بريد قطر، نذكر خدمة تحويل الأموال دولياً للمقيمين في قطر بسرعة وأمان وتكلفة اقتصادية. وتقدم هذه الخدمة ضمن منظومة الاتحاد البريدي العالمي للخدمات المالية. كما أدخلنا إلى باقة خدماتنا التكنولوجية خدمة نقاط البيع الإلكتروني والخدمات الذاتية عبر أكشاك مخصصة لهذه الغاية في أنحاء الدولة من أجل تسهيل عمليات إرسال واستلام الطرود البريدية. كما قمنا باعتماد النظام المتكامل، والذي يتيح للموظف العمل على تقديم أكثر من خدمة للعملاء في آن واحد، فالنظام المتكامل سهّل على الموظفين عملهم، وفي الوقت نفسه وفر على عملاء البريد وقتهم وجهدهم، وكذلك يعتمد النظام الجديد على الشفافية لوجود شاشة «ذات وجهين» أمام كل موظف، يستطيع العميل من خلالها مشاهدة ما يقوم به الموظف من إجراءات في معاملته مما ينعكس إيجاباً على راحة العميل وهو يرى معاملته تسير وفق النظم والشروط المعمول بها في بريد قطر.

■ برغم الحصار الذي فرض على دولة قطر، قامت الحكومة باتخاذ مبادرات عدة أدّت في نتيجتها إلى نمو اقتصادي في المجالات كافة. كيف انعكس ذلك على بريد قطر؟

– عمل بريد قطر على توسيع شراكات خلال هذه الفترة وقدم خدمات جديدة ومواصلة مشروع تطوير البريد ورفع مستوى خدماته وتوثيق أحداث هذه الفترة، ومن أهم الخدمات الجديدة التي أطلقها خلال فترة الحصر مما كان لها الأثر الإيجابي في تخفيض آثاره:

١- خدمة السوق التركي حيث دشنت بتأريخ ٢٠١٨/١٠/٢٠.

٢- خدمة الشحن الجوي والبحري ونقل الحاويات. وكذلك تم توثيق الحدث من خلال إصدار طابع تميم المجد، وكذلك بطاقة بريدية تحمل اسم تميم المجد وإصدار طابع القوس ٦/٥ بتكنولوجيا الواقع المعزز.

إنجازات مميزة ونجاحات

■ ما هي أهم الإنجازات التي حققها بريد قطر خلال العام الماضي؟

– لقد استطعنا خلال الفترة منذ العام ٢٠١٨

وحتى الآن تحقيق الكثير من الإنجازات المميزة التي نعزّز بها والتي لا تدفعنا سوى لتقديم مزيد من الجهد في سبيل الأفضل كل يوم. من أبرز هذه الإنجازات تسليم أكثر من مليوني معاملة عبر الحكومة الإلكترونية، بالإضافة إلى توصيل أكثر من (٢٥٠ ألف) بعثة وطرود بريدي ومعاملة عبر التجارة الإلكترونية مثل (كونيكتيد ومنصة السوق التركي) وتأسيس خدمة الشحن اللوجستي البحري والجوي والتي يتزايد الأقبال عليها منذ إطلاقها وحتى الآن، كما أطلقنا خدمة توصيل التجارة الإلكترونية بالتسوق لدى محلات الهايبرماركت، ويستفيد من هذه الخدمة الآن كارفور سيتي سنتر، وفرع فيلاجيو وهي خدمة توصيل عربات التسوق للمنازل.

بلغ عدد فروعنا العاملة في دولة قطر ٢٦ منفذ خدمة، حيث قمنا في العام الماضي بافتتاح فرع المنصورة الجديد، واستكمال أعمال التجديد في فرع مسيعيد وغيرها من الفروع بالهوية الجديدة والتي تُبرز سعي «بريد قطر» لتحقيق استراتيجيته نحو النهوض بجميع خدماته وفروعه بأحدث التكنولوجيا الرقمية في مجالات الخدمات البريدية لتوفير منتجات عصرية ومبتكرة، الأمر الذي يبرز الجهود المكثفة التي يقوم بها البريد في برنامج التحول وسعيه الدؤوب لتقديم أفضل الخدمات البريدية لعملائه بكفاءة وسرعة قياسية، بالإضافة إلى طرح جهاز الخدمة الذاتية التجريبي والذي يجري استخدامه حالياً في مبنى البريد العام، وغير ذلك من التطورات التي نفتخر بتحقيقها.

وشهد العام ٢٠١٨ العديد من النجاحات التي حققها بريد قطر، ومن ذلك القفزة النوعية التي حققها البريد في خدمات العملاء ومركز الإتصال، بارتفاع معدلات الأداء وجودة الخدمة إلى ٩٩,٥٤ في المئة، فضلاً عن حصول بريد قطر على شهادات معتمدة في الجودة والبيئة والأمن والسلامة خلال العام ٢٠١٨ وذلك بعد عملية تدقيق خارجية شاملة ومكثفة أثبتت امتثال البريد لهذه النظم الثلاثة للمعايير المتعارف عليها عالمياً وفق المنظمة الدولية للمعايير (ISO)، مع تطلعات لتقديم الأفضل في المستقبل.

أما على مستوى الاستثمار برأس المال البشري، فقد استكملنا برامج التدريب المتعددة الأغراض ودورات التدريب الخاصة بالمنتجات، فقد أنهى البريد (٢١٤٨) يوم تدريب خلال العام الماضي وذلك من خلال ٨٢ دورة ضمن سياق بناء قدرات العاملين في بريد قطر. ■

gulfcrafts

gulfcrafts
شركة غالف كرافتس

office | workshop
bldg. 40, st. 9 zone 81
New Industrial Area

showroom
Haya Commercial Center,
Salwa Road

telephone
+974 44602002
+974 44509328

gulfcrafts.net

signage & wayfinding
branding solutions
traffic signs
displays
architectural solutions
awards & gifts
high-end & hospitality accessories
engraving & cutting services
electroplating services



المهندس بدر المير (الرئيس التنفيذي للعمليات في مطار حمد الدولي - قطر):

خطتنا التوسعية تستهدف تعزيز القدرات واستيعاب أكثر من ٥٠ مليون مسافر بحلول ٢٠٢٢



يعد مطار حمد الدولي تحفة فنية وبوابة قطر على العالم، بني على مساحة تعادل ثلث مدينة الدوحة لاستقبال أكبر طائرات العالم، واتخذ سقف مبنى المسافرين شكل موجة لجاري حركة المياه الإنسيابية والمناظر الخارجية المحيطة بالمطار يتم ريتها بالمياه المعاد تدويرها، أما المبنى الأميري فقد تمت هندسته على شكل أشعة مفردة ترفرف لنسائم البحر. كما يضم المطار معالم معمارية أخرى كبرج المراقبة الجوية المصمّم على شكل هلال يمكن رؤيته من وسط المدينة. وصمّم المبنى الرئيسي للمطار على شكل بيضاوي لتقريب المسافة التي يجتازها المسافرين لمواصلة رحلاتهم.

وقد ارتقى المطار مؤخراً إلى المركز الرابع كأفضل مطار في العالم وذلك وفقاً لجوائز سكاى تراكس العالمية للمطارات لهذا العام، مكملاً بنجاح المرحلة الرئيسية الأولى من برنامج «المطار الذكي» والذي يمثل تحولاً رقمياً كبيراً في تجربة السفر بالاستعانة بتكنولوجيا البيانات الحيوية في تحديد هوية المسافرين في جميع النقاط الرئيسية التي يمرّون بها في المطار.

الرئيس التنفيذي للعمليات في المطار المهندس بدر المير سلّط الضوء على دوره وإسهاماته في زيادة عدد المسافرين، وكشف عن خطة توسع قيد التنفيذ تستهدف تعزيز قدراته، بحيث يمكنه استيعاب أكثر من ٥٠ مليون مسافر سنوياً بحلول ٢٠٢٠، معدداً إنجازاته الكبيرة ومبادراته المعززة لمكانة قطر كوجهة سياحية جاذبة، بعد أن احتلت المرتبة الأولى في المنطقة والثامنة عالمياً باعتبارها أكثر البلدان انفتاحاً وترحيباً بالزوار.

– يسهم مطار حمد الدولي في تحقيق رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ عبر دعمه لركائزها الأربعة والتي تشمل التنمية البشرية والاجتماعية والاقتصادية والبيئية، وذلك من خلال تعزيزه للمشهد الثقافي ولقطاع التجزئة وتحقيق التميز البيئي واستثماره في أحدث التقنيات المتطورة. ونحن فخورون بكل هذه الجوائز التي حصدها المطار بفضل مرافقه المتطورة والخدمات عالية الجودة ذات الخمس نجوم التي يقدمها لعملائه والمبنى العصري الذي وفره للركاب خلال هذه السنوات القليلة منذ بدء عملياته التشغيلية.

وقد ارتقى مطار حمد الدولي مؤخراً إلى المركز الرابع كأفضل مطار في العالم، وذلك وفقاً لجوائز سكاى تراكس العالمية للمطارات لهذا العام، مما يمثل شهادة على التزامنا بتوفير أحدث المرافق المتطورة وتقديم تجربة سفر سلسة ومريحة. كما قمنا بتنوع الاقتصاد القطري عبر شبكة عالمية تضم أكثر من ١٥٠ وجهة تغطي جميع أنحاء العالم. ونحن نتعاون أيضاً مع كل من الخطوط الجوية القطرية والمجلس الوطني للسياحة من أجل تعزيز قطاعي السياحة والسفر في قطر. وبعد تطبيق الإعفاء من التأشيرة الذي شمل مواطني أكثر من ٨٠ بلداً حول العالم، شهدنا إطلاق العديد من المبادرات التي من شأنها أن تعزز مكانة قطر كوجهة سياحية جذابة بعد أن احتلت المرتبة الأولى في المنطقة والثامنة عالمياً باعتبارها أكثر البلدان انفتاحاً وترحيباً بالزوار.

وقد أكمل المطار بنجاح المرحلة الرئيسية الأولى من برنامج «المطار الذكي»، ومن ثم أصبح يتيح للناقلة الوطنية لدولة قطر وهي الخطوط الجوية القطرية ذات الخمس نجوم إنهاء معاملات السفر الخاصة بأكثر من ٢٥ في المئة من مسافريها عبر نقاط التسجيل الذاتية وأكشاك التسليم الذاتي للحقائب والأمتعة. وأطلقنا مؤخراً المرحلة الثانية من برنامج «المطار الذكي» والتي سوف تمثل تحولاً رقمياً كبيراً في تجربة السفر عبر المطار بفضل الاستعانة بتكنولوجيا البيانات الحيوية في تحديد هوية المسافرين في جميع النقاط الرئيسية التي يمرّون بها في المطار. وبفضل شراكتنا مع بعض شركات التكنولوجيا الرائدة في هذا المجال مثل شركة «سيتا» وشركة «سي سي أم»، استطعنا تركيب وتشغيل ٦٢ نقطة تسجيل دخول ذاتية متطورة و١٢ كشكاً للتسليم الذاتي للحقائب والأمتعة، وهي جميعها مزودة بتكنولوجيا البيانات الحيوية الرائدة، حيث تتيح للمسافرين طباعة بطاقات الصعود إلى الطائرة والحصول على اللاصق الخاص بالحقائب ثم وضعها في نقاط التسليم

■ شهد الاقتصاد القطري في الآونة الأخيرة نمواً ملحوظاً بالرغم من الحصار المفروض على قطر. ما هو تفسيركم لذلك؟

– لدى دولة قطر أحد أقوى الاقتصادات في المنطقة وأكثرها تنافسية، ويعزى الفضل في ذلك إلى الرؤية الحكيمة التي تتمتع بها القيادة الرشيدة للبلاد ونظرتها بعيدة المدى وخططها التنموية الشاملة والمتمثلة في رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ التي تستهدف تنوع موارد الاقتصاد الوطني عبر الإنفاق على البنية التحتية في قطاعات النقل والتعليم والرياضة والرعاية الصحية والاتصالات والضيافة. ولا شك أن تحقيق هذا النمو الاقتصادي في وقت يشهد تراجعاً لأسعار النفط إنما يدل على أن الاستراتيجية الرامية للتنوع الاقتصادي قد أثبتت بالفعل نجاحها.

وبالرغم من الحصار المفروض على البلاد من عام ٢٠١٧، فقد أسهمت الرؤية الواضحة لمطار حمد الدولي وخطة التحول الرقمي التي تم وضعها بعناية إلى جانب الشراكات الاستراتيجية والنهج الذي يضع رضى المسافرين في صميم العمل، في جعل مطار حمد الدولي أحد أسرع المطارات نمواً في العالم، وهو ما تمثل في زيادة عدد مسافريه من ٢٨ مليوناً في عامه الأول إلى ٣٤,٥ مليون مسافر في عام ٢٠١٨. ويرجع هذا النمو المستمر الذي نحققه أيضاً إلى الزيادة في عدد الرحلات الأسبوعية للعديد من شركات الطيران التي تعمل من مطار حمد الدولي، وكذلك شركات الطيران الجديدة التي انضمت إلى شبكتنا مثل «إنديجو» و«يو أس بنجال» و«طيران السلام» العمانية.

وأخيراً، فقد أسهمت المرافق المتطورة والخدمات عالمية المستوى وأحدث التقنيات التي يوفرها المطار إلى زيادة كبيرة في عدد المسافرين. وهو ما عزز أيضاً من وتيرة النمو السريع التي تشهدها الخطوط الجوية القطرية التي أضافت العديد من الوجهات الجديدة إلى شبكتها وزوّدت أسطولها بأحدث الطائرات. ويمتلك المطار حالياً القدرة على إنهاء معاملات ٨٧٠٠ مسافر في الساعة، وأكثر من ٣٠ مليون مسافر سنوياً، كما أن هناك خطة توسع قيد التنفيذ وتستهدف تعزيز قدرات المطار بحيث يمكنه استيعاب أكثر من ٥٠ مليون مسافر سنوياً بحلول سنة ٢٠٢٢.

استكمال المرحلة الأولى من برنامج «المطار الذكي»

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققها مطار حمد الدولي؟ وكيف يسهم المطار في تعزيز مسيرة التنمية التي تسعى قطر إلى تحقيقها؟

يستهدف خفض استهلاك الوقود عبر الممارسة التشغيلية وتعزيز الوعي بهذه المسألة. وتشجع خطة إدارة الكربون في المطار مساهمة شركائنا في المطار، بما في ذلك المسافرون والخطوط الجوية القطرية والشركات التابعة لها والجهات الحكومية وشركات القطاع الخاص ومنافذ البيع بالتجزئة، وذلك للمشاركة في الحفاظ على البيئة وخفض انبعاثات الكربون في جميع مرافق المطار. وهناك أيضاً مجموعة عمل الطاقة متعددة الوظائف التي تشجع مبادرات ترشيد استهلاك الطاقة، بما في ذلك تحسين كفاءة تكييف الهواء في مناطق جسور الركاب من خلال دمج عملها مع جداول الرحلات واستبدال الإضاءة التقليدية بمصابيح «ليد» وتحسين استخدام الإضاءة عند بوابات الصعود للطائرات.

ولأن المطار أصبح بمثابة بوابة تعكس المشهد الثقافي القطري، فإننا نواصل استضافة ودعم الفعاليات والمبادرات الثقافية. وخلال بطولة كأس العالم ٢٠١٨ لكرة القدم التي استضافتها روسيا، أقام مطار حمد الدولي بالتعاون مع اللجنة العليا للمشاريع والإرث، وهي الجهة المسؤولة عن تحضير وإعداد البنية التحتية الخاصة ببطولة كأس العالم ٢٠٢٢، أقام المطار منطقة للمشجعين وفعاليات مميزة على مدى شهر كامل حتى يتيح لمسافريه مواكبة أحداث هذه البطولة العالمية. وقد شمل ذلك أيضاً إقامة مناطق ترفيهية وبوابة بث إلكترونية لمنح مشجعي كرة القدم في مطار حمد الدولي فرصة فريدة لمعايشة أجواء البطولة والتفاعل المباشر مع زملائهم من مشجعي كرة القدم في روسيا عبر تقنية البث المباشر والتفاعلي للعديد من المواقع الروسية خلال بطولة كأس العالم التي استضافتها روسيا. وقد غطى البث المباشر مناطق «كيمرجيرسكي لين»، وميدان الثوار و«تسفيتنوي بوليفارد» في موسكو، وكذلك شارع «بولشايا مورسكايا» وميدان «دفورتسوفايا» في سان بطرسبرج. وقد نال المطار إثر ذلك جائزة «أفضل مبادرة لتجربة العملاء» في حفل توزيع جوائز «فيوتشر ترافل إكسبرينس» آسيا ٢٠١٨ في سنغافورة. ■

قبل الوصول إلى نقطة مراقبة الجوازات. وقد أدى حرصنا الدائم على مواكبة التكنولوجيا المتطورة والاستعانة بالحلل العصرية في خفض فترات الانتظار في نقاط الفحص الأمني في مناطق تحويل الرحلات التي أصبح بإمكانها استيعاب ٦ آلاف مسافر خلال ساعات الذروة. وبعد إضافة المزيد من هذه النقاط الخاصة بتحويل الرحلات، أصبح بالإمكان خفض فترة الانتظار لأكثر من ٩٥ في المئة من المسافرين إلى أقل من ٥ دقائق. كما فاز المطار مؤخراً بالمركز الثاني ضمن قائمة المطارات الرئيسية في العالم (التي تخدم ما بين ٢٠ إلى ٣٠ مليون مسافر سنوياً) في دقة الأداء والالتزام بالمواعيد وذلك بنسبة ٨٥,٤١ في المئة وفقاً لتقرير شركة «أو إيه جي» الرائدة في توفير البيانات الرقمية لرحلات الطيران.

ويواصل المطار حالياً تعزيز أدائه والارتقاء بمعاييره في ما يتعلق بتجربة السفر عبر المطار، كما يواصل الاستثمار في تطوير مرافقه وخدماته ومواكبة أحدث التطورات في مجال التكنولوجيا المتطورة، وبما يسهم في تعزيز مسيرة النمو الاقتصادي لدولة قطر.

إسهام في تحقيق الرؤية

■ كيف يسهم المطار في تحقيق رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠؟

– يسهم مطار حمد الدولي في تحقيق رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ وذلك عبر دعمه لركائزها الأربع الخاصة بالتنمية البشرية والاجتماعية والاقتصادية والبيئية من خلال تعزيز المشهد الثقافي في المطار وتعزيز الخيارات التي يوفرها قطاع التجزئة والحفاظ على البيئة والاستثمار في التكنولوجيا المتطورة. ومن بين الجوانب الرئيسية التي أود تسليط المزيد من الضوء عليها هي إنجازاتنا البيئية والثقافية. فنحن حالياً نستهدف تحسين الكفاءة الكربونية لكل مسافر بنسبة ٣٠ في المئة بحلول سنة ٢٠٣٠، مقارنة بالمعيار الأساسي الخاص بعام ٢٠١٥، وقد أحرزنا تقدماً كبيراً في هذا الصدد. وبالإضافة إلى ذلك، قمنا بإطلاق برنامج خاص

FOTON

مجموعة سيارات فوتون
rebat Automobile Company

Show Room: Mawater City, Doha - qatar Phone: +974 44440823 / Mob: +974 55699578

FOTON QATAR FOTON QATAR

ارتفاع في جميع بنود ميزانية المصارف القطرية وموجوداتها تعدت ٤٣٠ مليار دولار اميركي الوطني في الصدارة تلاه المصرف والريان



عبد الباسط الشبيبي
QIIB



JOSEPH ABRAHAM
CBQ



عادل مصطفى
ALRAYAN



باسل جمال علي
QIB



عبد الله مبارك الخليفة
QNB



الرئيس التنفيذي
لبنك IBQ قبل اندماجه
ببنك بروة

عمر بو حديبة
IBQ



فهد آل خليفة
KHALIJI



محمود ملكاوي
AL AHLI



خالد السبيعي
BARWA



Dr. R. SEETHARAMAN
DOHA BANK

تمكنت المصارف القطرية خلال العام ٢٠١٨ من تحقيق نمو في جميع بنود ميزانيتها بدءاً بمجموع موجوداتها ASSETS التي ارتفعت بنسبة ٢,٨ في المئة وودائعها DEPOSITS بنسبة ١,٣ في المئة والقروض LOANS ٠,٧ في المئة وحقوق المساهمين EQUITY ٢,٦ في المئة وخاصة في ارباحها الصافية NET PROFIT التي ارتفعت بنسبة ٩,٧ في المئة. وقد بلغ مجموع ارباحها نحو ٦,٨٢ مليارات دولار اميركي. وكعادته تصدر بنك قطر الوطني QNB جميع بنود الميزانية تلاه مصرف QIB والريان.

الارقام (مليون دولار اميركي)

نتائج المصارف القطرية حسب الأرباح خلال العام ٢٠١٨

المصرف	الأرباح الصافية	الموجودات	الودائع	القروض	حقوق المساهمين	الرأس مال
	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
١- QNB الوطني	3,610	3,820	222,830	169,450	160,530	168,280
٢- QIB المصرف	660	760	41,310	27,640	27,980	37,130
٣- ALRAYAN الريان	560	585	26,800	16,920	17,170	19,830
٤- CBQ التجاري	165	460	37,110	19,600	21,330	24,490
٥- QIIB الدولي الاسلامي	230	245	12,810	8,600	8,930	7,600
٦- DOHA الدوحة	305	230	25,690	15,300	16,340	16,430
٧- BARWA بروة	205	210	12,200	7,200	7,280	7,630
٨- AL AHLI الاهلي	180	185	10,960	6,000	6,480	7,500
٩- AL KHALIJI الخليجي	150	170	14,320	7,860	8,980	8,610
١٠- IBQ بنك قطر الدولي	155	155	9,830	5,870	5,870	6,060
المجموع	6,220	6,820	430,640	284,440	280,890	302,070

(*) بنك بروة وبنك قطر الدولي اندمجا تحت مظلة بنك بروة
(**) ارقام العام ٢٠١٧



صندوق مؤشر بورصة قطر للصناديق المتداولة
الرؤية، القيمة، النمو

استثمر في صندوق مؤشر بورصة قطر للصناديق المتداولة واحصل على نتائج مؤشر بورصة قطر



المجموعة
THE GROUP



بورصة قطر
Qatar Stock Exchange



تطبيق الشروط والأحكام



بنك الدوحة
DOHA BANK

+974 4015 5330
www.qetf.com.qa

عبدالله مبارك آل خليفة (الرئيس التنفيذي بالوكالة لمجموعة QNB):

نسير على خطى صحيحة ونلتزم باستراتيجية قوية وواضحة

المنطقة طبقاً لعدد من وكالات التصنيف العالمية الرائدة مثل «ستاندرد آند بورز» (A) وموديز (Aa3) وفيتش (A+) وكابيتال انتلجنس (AA-).

كما حاز على جوائز من قبل كثير من الإصدارات المالية العالمية المتخصصة، إضافة إلى الجوائز المرموقة.

الرئيس التنفيذي بالوكالة للمجموعة عبدالله مبارك آل خليفة أكد السير على خطى صحيحة والالتزام باستراتيجية قوية وواضحة، وأشار إلى ما تتمتع به من منافسة لما تقدمه من منتجات ممولة وغير ممولة تتناسب واحتياجات الشركات في جميع القطاعات، مذكراً بدورها الرائد في توفير التمويل وتصميم الحلول المناسبة في القطاعين العام والخاص، بما يلبي تطلعات قطر لبناء وتأسيس إقتصاد قائم

على المعرفة، مشدداً على توافق استراتيجية المجموعة ورؤيتها مع أهداف رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ وتحديد مبادئ الإستدامة المتوافقة مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة ومعايير الإستدامة الموضوعة من بورصة قطر، لافتاً إلى حرصها على الإستثمار في التطوير الرقمي والإبتكار.

الجهة المفضلة للتوظيف، وأن نعمل على تعزيز القيمة للمساهمين من خلال نمو مستدام ومريح.

■ تقدم مجموعة QNB قروضاً بمزايا تنافسية للمشاريع الصغيرة والمتوسطة ورواد الأعمال القطريين. أين تصنفون أنفسكم في هذا القطاع الهام وهل يمكنكم المنافسة على مستوى المنطقة؟

– يمكننا المنافسة بما نقدمه من المنتجات الممولة وغير الممولة التي تتناسب مع احتياجات الشركات في جميع القطاعات، بما فيها تجميع المنتجات معاً لتقديم حل متكامل على طراز النافذة الواحدة لتلبية متطلبات أي قطاع. وتندرج كل من الشركات الناشئة ورواد الأعمال ضمن برنامج يُطلق عليه الضمين يشمل تعاون QNB مع بنك قطر للتنمية (QDB) لتوفير التمويل للشركات الناشئة والشركات الصغيرة والمتوسطة



QNB منذ تأسيسه في عام ١٩٦٤ استمر على نهجه بنائية دور ريادي في دفع عجلة التنمية في قطر وهو الدور الذي يشكل نقطة قوة البنك اليوم.

وتتواجد مجموعة QNB حالياً في أكثر من ٣١ بلداً وثلاث قارات حول العالم، حيث تقدم أحدث الخدمات المصرفية لعملائها. ويعمل في المجموعة ما يزيد على ٣٠ ألف موظف في أكثر من ١١٠٠ فرع ومكتب تمثيلي، بالإضافة إلى شبكة واسعة من أجهزة الصراف الآلي تزيد على ٤٤٠٠ جهاز.

كما وتقوم المجموعة بدور فاعل عبر برنامج المساعدات الإجتماعية ورعايتها لمختلف الأنشطة الإجتماعية والتربوية والثقافية والرياضية في قطر، كما قدمت العديد من المبادرات في مجال المسؤولية

الإجتماعية كان أحدثها إصدار المجموعة لكتاب المال والإقتصاد بلغة مبسطة والذي يقدم للصغار تجربة رائعة لا تخلو من المتعة حول المصطلحات المالية والدورة الإقتصادية والإستثمار والإدخار وغيرها. وقد حافظ QNB على تصنيف إئتماني مرتفع يعتبر ضمن الأعلى في

إستراتيجية قوية وواضحة

■ حافظت مجموعة QNB بداية العام الحالي، على لقب العلامة التجارية المصرفية الأعلى قيمة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وفقاً للتقرير السنوي الصادر عن وكالة «براند فاينانس»، كيف

استطاعت المجموعة الاستمرار في تحقيق هذا التقدم في ظل الأوضاع الاقتصادية المتذبذبة إقليمياً وعالمياً؟

– إن حفاظاً مجموعتنا على لقب العلامة التجارية المصرفية الأعلى قيمة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا هو دليل على سيرنا على خطى صحيحة والتزامنا باستراتيجية قوية وواضحة، بالإضافة إلى عملنا وفقاً لفلسفتنا في التفكير على نحو يتخطى الحدود، وهي الرؤية التي تعني توظيف خبراتنا المالية وقوة أدائنا لبناء قيمة مستدامة، مما يسهم بالتأكيد في سعينا نحو الحفاظ على أعلى تصنيف للمجموعة، وأن نكون

استراتيجيتنا ورؤيتنا متوافقة مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة

وضعتها بورصة قطر، فقد طورنا استراتيجية الاستدامة لدينا بما يتماشى مع هذه المبادرات الدولية والوطنية ونقوم بإصدار التقارير بما يتوافق مع معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير (GRI). بالإضافة إلى ذلك، نلتزم بالإفصاح عن أدائنا في ما يتعلق بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لبورصة قطر، التي أصبحت أحد الموقعين على مبادرة الأمم المتحدة للبورصات المستدامة.

إستثمار في التطوير الرقمي والابتكار

■ حازت مجموعة QNB على العديد من الجوائز لريادتها في تقديم الخدمات المصرفية الإلكترونية المبتكرة. ما هي الرؤية التي تتبناها المجموعة لمواكبة التكنولوجيا وعالم اليوم الرقمي؟

— كعلامة تجارية عالمية موثوق بها، فإننا نمتلك معرفة وخبرة تنافسية كبيرة في السوق، مكنت مجموعتنا من تقديم خدمات ومنتجات ذات جودة وتكنولوجيا عالية تخدم عملائنا بمستوى عالمي. فنحن حريصون على أن نستثمر في التطوير الرقمي والابتكار ولذلك فإننا نقدم رؤيتنا مبنية على تطوير خدمات جديدة وبنية تحتية رقمية لضمان بقاء QNB في طليعة هذا التطور. وقد عزز إدخال تقنية التعرف على الصوت تدابيرنا الأمنية القوية للعملاء بينما ساهم التوسع في استخدام الذكاء الاصطناعي وتقنية التعرف على الوجه وبرمجيات التخاطب في منصاتنا في تحسين خدمة العملاء وسرعة الخدمة. كما تم دعم هذه الابتكارات بالإطلاق الكامل

لبسطاقات ائتمان وخصم ودفع مسبق ومنصات دفع ذات واجهة مزدوجة «تقنية الدفع بدون لمس» في جميع أنحاء قطر، بالإضافة إلى إطلاق مجموعة متكاملة من المنتجات المصرفية في بعض أسواقنا العالمية. ■



التي لا تستطيع توفير ضمانات التمويل اللازمة أو ضمانات الإقراض المباشر المستقل. ويتم دعم قوة مصرفنا وكفاءة خدماتنا من خلال سنوات من الخبرة، بالإضافة إلى شبكتنا الواسعة من الفروع ومدراء العلاقات المتخصصين محلياً وعالمياً.

توافق مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠

■ كيف تواكبون متطلبات رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠؟

— يركز QNB نشاطه على توفير التمويل اللازم لتنفيذ المشاريع التي تعمل الدولة على تطويرها في مختلف القطاعات مثل الخدمات والإنشاءات والعقارات والنقل، تحقيقاً لرؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

وفي هذا الإطار، يؤدي البنك دوراً رائداً في توفير التمويل وتصميم الحلول المناسبة في القطاعين العام والخاص، بما يلبي تطلعات دولة قطر لبناء وتأسيس اقتصاد قائم على المعرفة، حرصاً منه على المساهمة الفعالة لتعزيز المبادرات الاستراتيجية لتحقيق الأهداف المرجوة من الرؤية الوطنية في مجالات التنمية البشرية والاجتماعية والاقتصادية وحماية البيئة.

كما يقوم QNB بدور رائد في دعم قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة بوصفه محركاً حيوياً للاقتصاد الوطني وأحد ركائز تحقيق التنمية الاقتصادية التي تمثل عنصراً أساسياً في

رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

وتتوافق استراتيجية المجموعة ورؤيتها مع أهداف رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠، وتحديد مبادئ الاستدامة التي تتبعها المجموعة والتي تتوافق كذلك مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة ومعايير الاستدامة التي

باسل جمال (الرئيس التنفيذي لمجموعة مصرف قطر الإسلامي QIB):

سوق قطر المالية الأقوى بين الأسواق وأكثرها تنافسية



مصرف قطر الإسلامي (المصرف) QIB هو أول مصرف إسلامي في قطر، بدأ عمله عام ١٩٨٢ ولا يزال إلى الآن أكبر المؤسسات المصرفية الإسلامية في الدولة. ويقدم (المصرف) خدماته في السوق المحلية من خلال شبكة فروع منتشرة في جميع أنحاء البلاد، كما تتيج الفروع الأساسية مراكز متخصصة تضم مدراء علاقات متمرسين في تقديم خدمات مميزة للعملاء. وعلاوة على امتلاكه شبكة فروع متميزة، عمل «المصرف» على تسريع وتيرة الإستثمار في القنوات الإلكترونية من خلال توفير خدمات متعددة لأجهزة الصراف الآلي والإيداع النقدي، الخدمات المصرفية عبر الإنترنت، تطبيق الجوال المصرفي، بالإضافة إلى مركز اتصال حائز على جوائز عدة.

الرئيس التنفيذي لـ «مجموعة المصرف» باسل جمال وصف سوق قطر المالية بالأقوى بين الأسواق وأكثرها تنافسية، ونطرق إلى مساهماته في المشاريع التنموية والخاصة بالبنية التحتية للقطاعات المختلفة، كما تناول التصنيفات الائتمانية التي يتمتع بها من كبرى وكالات التصنيف العالمية، والجوائز التقديرية المرموقة التي نالها خلال مسيرته الناجحة، منوهاً بدور البنوك القطرية ومساهماتها في تمويل مشاريع البنية التحتية والتجارة والصناعة والأنشطة الاقتصادية الأخرى، معتبراً أن التحول الرقمي في المنطقة سيحقق ١٧,٣ مليار دولار ورفراً سنوياً للشركات، مبدياً فخره واعتزازه كون «المصرف» أول بنك إسلامي في العالم يوفر خدمة «التمويل الفوري» الرقمية عبر تطبيق جوال المصرف، مذكراً بأنه شريك استراتيجي في نمو وتطور الاقتصاد القطري، لافتاً إلى تسريعه لخطته للتنمية المستقبلية التي تتماشى والتزام الحكومة في تنويع الاقتصاد المحلي وتطوير قطاع خاص قوي.



■ ذكر صندوق النقد الدولي أن القطاع المصرفي القطري يشهد استقراً ونمواً رغم الحصار، ما تعليقكم على ذلك؟ وما هي برأيكم مقومات القطاع المصرفي القطري؟ وكيف تقيّمون الحصار على الاقتصاد القطري؟

– يتمتع القطاع المصرفي في قطر بوضع صحي وسليم. ويعتبر تقرير صندوق النقد الدولي خير دليل على زيادة الأنشطة الاقتصادية في البلاد. ورغم جميع التحديات ما تزال سوق قطر المالية واحدة من أقوى الأسواق وأكثرها تنافسية في المنطقة. وقد أظهر القطاع المالي قدرته على الحفاظ على استقراره خلال الفترة الماضية. وكان التنوع الاقتصادي، وتعزيز الاستثمارات الأجنبية ورفع القدرات المالية لقطر من أبرز العوامل الرئيسية لهذا النجاح.

وحصدت قطر المركز التاسع في عام ٢٠١٧ على مؤشر التمويل الإسلامي للدول الذي يصدر سنوياً ويظهر قوة الدول وقدرتها الكبيرة في مجال التمويل الإسلامي. وتدعم بيئة التشغيل في قطر النمو المستمر للقطاع المصرفي ويسهم الإنفاق الحكومي القوي على مشاريع البنية التحتية والمشاريع المرتبطة باستضافة قطر كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٠، في دفع التوسع والنمو الاقتصادي. وما يزال النمو الاقتصادي في قطر الأقوى في دول مجلس التعاون الخليجي.

مساهم في المشاريع التنموية

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققها مصرفكم؟ وكيف ساهمتم في نمو اقتصاد البلاد؟

– ساهم المصرف بشكل واضح في عدد من المشاريع التنموية والخاصة بالبنية التحتية للقطاعات المختلفة، سواء القطاع الخاص أو القطاع الحكومي. وكذلك يشارك المصرف بشكل فاعل مع بنك قطر للتنمية في تنمية قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة. ونحن بصفتنا أكبر مصرف إسلامي وثاني أكبر مصرف في الدولة علينا مسؤولية المشاركة والمساهمة في النمو المستدام للدول تماشياً مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

ويلبي مصرف قطر الإسلامي احتياجات وطموحات الأفراد والمؤسسات والشركات في قطر من خلال تقديم مجموعة من الخدمات والمنتجات المالية العصرية والمتطورة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. ومن خلال ما يقدمه من خدمات مصرفية متكاملة، يسهم المصرف بدور كبير في عملية النمو الاقتصادي بقطر، باعتباره رائد الصيرفة الإسلامية في البلاد، وثاني أكبر بنك في الدولة.

في السنوات الست الماضية، تمكن مصرف قطر الإسلامي من مضاعفة حجم أعماله، وخلال فترة زمنية وجيزة، تمكناً من زيادة حصصنا في السوق بشكل كبير لنصبح ثاني أكبر مصرف في البلاد من حيث الموجودات بحصة حوالى ١١ في المئة من مجمل القطاع المصرفي وحوالى ٤٣ في المئة من الصيرفة الإسلامية.

وفي نهاية النصف الأول من ٢٠١٩ وصل إجمالي موجودات المصرف إلى ١٥٤,٦ مليار ريال قطري مقارنة مع ٧٣,٢ مليار ريال في عام ٢٠١٢.

وحقق المصرف أرباحاً صافية بلغت ١٤٢٥,٣ مليون ريال قطري عن النصف الأول من ٢٠١٩، بنسبة زيادة قدرها ٧,٥ في المئة مقارنة مع الفترة نفسها من عام ٢٠١٨. وبلغ إجمالي موجودات التمويل ١٠٧ مليارات ريال قطري محققاً نمواً بنسبة ٦,٧ في المئة بالمقارنة مع يونيو ٢٠١٨. وبلغت ودائع العملاء ١٠٧,٦ مليار ريال قطري مسجلة نمواً قوياً بنسبة ٨,٨ في المئة مقارنة مع يونيو ٢٠١٨. وبلغ إجمالي الدخل عن النصف الأول من ٢٠١٩ مبلغ ٣٧٣٤,٨ مليون ريال قطري بنسبة نمو ١٠,٩ في المئة عن الفترة نفسها من عام ٢٠١٨، حيث حققت إيرادات التمويل والإستثمار نمواً قوياً بنسبة ١٣,٦ في المئة لتصل إلى ٣٣٨٢ مليون ريال مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق مما يعكس نمواً إيجابياً متزايداً في الأنشطة التشغيلية الرئيسية للمصرف. وبلغت النسبة الإجمالية لكفاية رأس المال ١٨,٥ في المئة كما بنهاية يونيو ٢٠١٩ وفقاً لمتطلبات بازل ٣ أعلى من الحد الأدنى للنسبة الإشرافية المحددة من مصرف قطر المركزي ومقررات لجنة بازل. كما تمكن المصرف من الاحتفاظ بنسبة منخفضة للتمويل المتعثر من إجمالي التمويل وذلك عند ١,٢ في المئة مما يعكس جودة المحفظة التمويلية للمصرف والإدارة الفعالة للمخاطر. كما واصل المصرف سياسته المتحفظة لتكوين المخصصات حيث بلغت نسبة تغطية التمويل المتعثر ١٠٠ في المئة بنهاية يونيو ٢٠١٩.

ويتمتع المصرف بتصنيفات إئتمانية قوية، ففي يونيو ٢٠١٩، قامت وكالة التصنيف الائتمانية العالمية «فيتش» بتأكيد تصنيف المصرف الائتماني طويل الأجل عند A كما قامت وكالة التصنيف الدولية «موديز» بتأكيد تصنيف الودائع على المدى الطويل للمصرف عند مستوى A1. وكذلك قامت وكالة التصنيف الدولية «كايبتال إنترليجنس» بتأكيد تصنيف المصرف طويل الأجل للعملات الأجنبية عند مستوى A+. وفي مارس ٢٠١٩ قامت وكالة التصنيف الدولية ستاندرد أند بورز بتأكيد تصنيف المصرف عند مستوى A-.

وفي ضوء ابتكاراته المستمرة وأدائه المتميز، حصد المصرف تقدير وتكريم المؤسسات الدولية والمحلية المرموقة باعتباره أحد أبرز المصارف الرائدة في المنطقة. وفي النصف الأول من عام ٢٠١٩، حصد المصرف ١٨ جائزة، أهمها جائزة «أفضل بنك في قطر» ضمن جوائز يورومني للتميز ٢٠١٩، وجائزة «أفضل مصرف إسلامي في الشرق الأوسط، وقطر»، وللمرة الأولى جائزة «أفضل مصرف إسلامي في المملكة المتحدة» من مجلة «ذي بانكر»، وهي أعرق مجلة مصرفية رائدة في العالم وتصدرها مجموعة فايننشال تايمز العالمية. ومن مجلة غلوبال

الإلكتروني في قطر في نوفمبر ٢٠١٨، واستطعن تقديم خدمات مبتكرة وأمنة وذات كفاءة عالية لعمليات الدفع لعملائنا من الشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة. كما تم إطلاق منصة جديدة لخدمات الشركات المصرفية عبر الإنترنت لتلبية جميع احتياجات الشركات الكبيرة والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

بالإضافة إلى ذلك قمنا بإطلاق بوابة الكترونية خاصة لنظام حماية الأجور لتمكين عملائنا من الشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة من تحويل رواتب الموظفين عبر الإنترنت مباشرة لتوفير مزيد من الراحة وتعزيز التجربة المصرفية دون الحاجة لزيارة أي مركز أو فرع توفيراً للوقت والمجهود وتخفيف الضغط عن فروع المصرف وإداراته المختلفة.

كما شغل استخدام نظام إدارة علاقات العملاء CRM في مصرفنا مؤخراً محطة بارزة أخرى في مجال التكنولوجيا والأعمال في إطار برنامج التحول الرقمي للمصرف. ومن المتوقع أن يؤدي تطبيق النظام في الخدمات المصرفية للأفراد والشركات على السواء، إلى تحسين تجربة عملائنا اليومية من خلال تمكين موظفينا من خدمة العملاء بشكل أفضل.

إن هذا التحول الرقمي في خدماتنا يؤكد نجاح استراتيجية الأعمال الناجحة التي يدعمها مجلس الإدارة وتحظى بالأولوية القصوى في اهتمامنا بتلبية احتياجات العملاء الحاليين والجدد.

هذا التطور الرقمي أحدث تغييراً إيجابياً في نمو أعمال مصرفنا ليس فقط من حيث النتائج المالية، إنما الاستخدام الأمثل للتقنيات المصرفية الحديثة التي تواكب أفضل وأحدث الحلول التقنية لخدمة العملاء من الأفراد والشركات، فالمصرف في طريقه لتجاوز الأساليب التقليدية في العمل المصرفي ليكون مصرفاً رقمياً بامتياز.

ريادة في دعم مشاريع البنى التحتية

■ كيف يمكن لقطر أن تستفيد من استضافة كأس العالم ٢٠٢٢ كمحفز للنمو في القطاع المالي؟ وما هو دور مصرفكم؟

– لقد استقطب الاقتصاد القطري العديد من المستثمرين في مختلف المجالات والذين أبدوا اهتماماً متزايداً بقطر بسبب المشروعات المرتبطة باستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ وغيرها من المشاريع التي تبلغ قيمتها مليارات الدولارات والمتعلقة برؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠. ويتميز الاقتصاد القطري بقوة وضعه المالي وأساسياته المالية القوية، واستقرار القطاع المصرفي. وتفتح بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ فرصاً قوية لجميع قطاعات الأعمال في قطر، ومنها قطاع المصارف.

والمصرف شريك استراتيجي في نمو وتطور الاقتصاد القطري، ويؤدي دوراً رائداً في دعم مشاريع البنى التحتية الخاصة بكأس العالم ٢٠٢٢ ورؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠. ويوفر المصرف التمويل للمقاولين ويقدم خدماته للشركات الحكومية وشبه الحكومية والشركات الخاصة. كما يوفر المصرف التمويل لهذه المشاريع من خلال شركات محلية كبيرة ومتوسطة إضافة إلى العديد من الشركات العالمية العاملة في السوق المحلي.

■ كيف تواكبون متطلبات رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠؟

– ظل المصرف حريصاً على المساهمة في المشروعات التي تدعم الاقتصاد الوطني، تماشياً مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠. وإضافة إلى ذلك فإن استراتيجيتنا الطويلة الأمد ستواصل التركيز على تحويل المصرف إلى مصرف حديث ومتكامل يلبي جميع احتياجات عملائه من الأفراد والشركات. ويقوم المصرف بتسريع خطته للتنمية المستقبلية التي تتماشى مع التزام الحكومة في تنويع الاقتصاد المحلي وتطوير قطاع خاص قوي.

وتحتل التعاملات مع الشركات جزءاً مهماً من أعمال المصرف، وذلك وفق استراتيجية تقوم على بناء شراكات قوية مع الشركات والمؤسسات المحلية، ودعم تنمية القطاع الخاص في البلاد وفق رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

وخلال الأعوام القليلة الماضية، شارك المصرف بشكل فعال في تمويل مشاريع كبيرة في مجالات الطاقة والتجارة والصناعة والبنى التحتية والبناء بحيث دعم المستثمرين المحليين في المشاركة والإسهام في تنويع الاقتصاد القطري. ■

نعز بآننا أول مصرف إسلامي في العالم يوفر خدمة رقمية متكاملة للتمويل الفوري

فاينانس جائزة «أفضل مؤسسة مالية إسلامية في قطر» وجائزة «أفضل مقدم لخدمات التمويل الإسلامي للمشاريع في العالم»، وجائزة «أفضل منتج مصرفي إسلامي مبتكر لعام ٢٠١٩». كما حصل المصرف على جائزتين لانجازات القيادة من مجلة آشيان بانكر، حيث حصل السيد باسل جمال، الرئيس التنفيذي لمجموعة المصرف على

جائزة «أفضل إنجازات القيادة لرئيس تنفيذي»، وجائزة «أفضل مصرف من حيث الإدارة في قطر» عن الإنجازات التي حققها خلال الفترة من يناير ٢٠١٦ إلى ديسمبر ٢٠١٨. وجائزة «أفضل مصرف إسلامي قطري» من الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب.

معدلات نمو عالية

■ في أيكم ما هو دور المصارف الإسلامية القطرية في استقرار ونمو اقتصاد البلاد؟ – خلال الأعوام القليلة الماضية، تطور قطاع الخدمات المصرفية الإسلامية تطوراً ملحوظاً في قطر، حيث تجاوزت حصته في السوق ٢٥ في المئة من القطاع المصرفي القطري. وقد أظهر المصرف، وهو أول مصرف إسلامي في قطر تأسس عام ١٩٨٢، معدلات نمو عالية على مدار سنوات عمله، لتعكس نمو وأهمية المصارف الإسلامية في قطر، وعلى المستوى الدولي كذلك.

وخلال العقد الماضي، أصدرت الجهات التنظيمية العديد من التغييرات لتحسين معايير الحوكمة في قطاع الخدمات المالية الإسلامية في البلاد. ويعتمد قطاع الخدمات المالية الإسلامية القوي بشكل حصري على المصارف الإسلامية الشاملة التي لا تدير نوافذ صيرفة إسلامية، وذلك مؤشر يدل على درجة نقاء عالية للخدمات المصرفية الإسلامية في البلاد.

وفي تقديرنا أصبحت البنوك الإسلامية في قطر تؤدي دوراً مهماً في القطاع المصرفي وفي النشاط الاقتصادي بصفة عامة، عبر مساهمتها الكبيرة في تمويل مشروعات البنية التحتية، والتجارة والصناعة، والأنشطة الاقتصادية الأخرى.

١٦,٩ مليار دولار عائدات التحول الرقمي

■ ما رأيكم بموضوع الـ FINTECH ومدى جهوزية القطاع المالي القطري لتطبيقه؟ – بدأ القطاع المصرفي القطري في تبني التطور الرقمي وتسريع عملية تقديم الخدمات والمنتجات الرقمية. وبحلول عام ٢٠٢٥ سيبلغ عدد المستخدمين الرقميين في منطقة الشرق الأوسط نحو ١٦٠ مليون مستخدم. وبناء على هذه التوقعات، فقد أشارت القمة العالمية للصناعة والتصنيع Global Manufacturing and Industrialization Summit إلى أن التحول الرقمي في المنطقة يمكن أن يولد ما يصل إلى ١٦,٩ مليار دولار من العائدات الصافية سنوياً للشركات في الشرق الأوسط من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢١. كما ستحقق تلك الشركات وفراً سنوياً في النفقات بقيمة ١٧,٣ مليار دولار. في حال لم تقم المؤسسات المالية بدمج ورقمنة الخدمات، فقد تواجه خطر انخفاض عائداتها وتقلص قاعدتها من العملاء. ونحن في المصرف نستخدم التكنولوجيا بطرق تلبية بل وتتجاوز، متطلبات قاعدتنا المتزايدة من العملاء.

■ إلى أي مدى اهتم المصرف بالخدمات المصرفية الإلكترونية؟

– قطع مصرفنا مراحل متقدمة في مجال التحول إلى الخدمات الرقمية، حيث أطلق العديد من الخدمات الإلكترونية المبتكرة للأفراد والشركات وفاز بالعديد من الجوائز العالمية بناءً على هذه الإنجازات. وكان آخرها جائزة «أفضل منتج مصرفي إسلامي مبتكر لعام ٢٠١٩» من مجلة غلوبال فاينانس، الرائدة في القطاع المالي، عن خدمة «التمويل الفوري» عبر تطبيق جوال المصرف التي تم إطلاقها مع نهاية عام ٢٠١٨. ويعتز المصرف بكونه أول بنك في قطر وأول مصرف إسلامي في العالم يوفر هذه الخدمة الرقمية المتكاملة.

وعلى مدى الأعوام القليلة الماضية، قطع المصرف شوطاً كبيراً في مجال تسهيل وتلبية احتياجات العملاء الرقمية، عبر تطبيق جوال المصرف. ويسرني أننا قد أعلننا في الفترة الماضية عن الإطلاق الرسمي لخدمة رقمية جديدة للعملاء الجدد تتيح لهم فتح حساب توفير أو حساب «مسك» عبر تطبيق جوال المصرف بطريقة بسيطة ومريحة من أي مكان وفي أي وقت.

وكان المصرف أول من أطلق حلولاً إسلامية لنقاط البيع (POS) وبوابة الدفع

عادل مصطفى

(الرئيس التنفيذي لمجموعة مصرف الريان MASRAF AL RAYAN - قطر):



ملتزمون الرؤية الوطنية ٢٠٣٠ والمشاركة في تمويل المشروعات الحكومية الاستراتيجية

أبرز أهداف مجموعة مصرف الريان MASRAF AL RAYAN ارساء معايير خاصة للأداء وتقديم أرفع مستويات الخدمات المصرفية الإسلامية، ولطالما تعهدت خدمة ورعاية وتنمية أصول واستثمارات عملائها ومساهميها، وأتاحت الفرص أمامهم. واستناداً إلى نظامها الأساسي تقوم المجموعة بممارسة الأعمال المصرفية وتقديم مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات وخدمات تمويل الشركات ومنتجات إدارة النقد والخزائن وتلك المصممة خصيصاً لتلبية حاجيات المشروعات الصغيرة والمتوسطة. الرئيس التنفيذي للمجموعة عادل مصطفى طمأن إلى تمتع البنوك القطرية بنسب كفاية رأسمال قوية وإلى أن الموازنة في طريقها إلى تحقيق فائض كبير في ٢٠١٨ مدعوماً بارتفاع أسعار النفط، وعرض لمؤشرات البنك الإيجابية، مؤكداً التزام المصرف بالرؤية الوطنية ٢٠٣٠ ومشاركته في تمويل المشروعات الحكومية الاستراتيجية، مبيناً الهدف الأساسي للمعيار ٩ الدولي لأعداد التقارير المالية وهو تحسين جودة المعلومات حول مخاطر الائتمان المحدثة في الوقت المناسب، مشيراً إلى أن قطر تعترف بالتكنولوجيا المالية لتحقيق أهداف التنمية طويلة الأجل للقطاع المالي، لافتاً إلى دخول الاقتصاد القطري مرحلة تنويع جديدة مدفوعة بالانفاق الكبير على البنية التحتية والنمو السكاني.

الاقتصاد القطري دخل مرحلة تنويع جديدة مدعوماً بالانفاق الكبير على البنية التحتية والنمو السكاني

التزام بالرؤية الوطنية

■ ما هي أبرز الانجازات التي حققها مصرفكم؟ وكيف ساهمتم في نمو اقتصاد البلاد؟
- في عام ٢٠١٨ حقق البنك صافي ربح قدره ٢,١٣٠ مليار ريال قطري بزيادة قدرها ٥,٠٤ في المئة مقارنة بالعام السابق كما أن العائد على متوسط الأصول يمثل واحداً من أعلى المعدلات في السوق عند ٢,١٣ في المئة والعائد على متوسط حقوق المساهمين في البنك، قبل التوزيع هو ١٦,١٠ في المئة، وبلغ العائد على السهم للسنة ٢,٨٤١ ريال قطري، مقارنة بـ ٢,٧٠٤ ريال قطري للعام ٢٠١٧. ووصلت القيمة الدفترية للسهم الواحد، قبل التوزيع ١٧,٧٠ ريالاً قطرياً مقابل ١٧,٥٩ ريالاً قطرياً في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، كما بلغت نسبة كفاية رأس المال ١٩,٢٣ في المئة.

وبلغت نسبة الكفاءة التشغيلية (نسبة المصروفات إلى الإيرادات) ٢٤,٠٦ في المئة ولا تزال واحدة من الأفضل في المنطقة. كما بلغت نسبة القروض المتعثرة NPF ٠,٨٣ في المئة التي

فرصة للتحوّل إلى اقتصاد مستقل

■ ذكر صندوق النقد الدولي أن القطاع المصرفي القطري شهد استقراراً بعد أزمة الحصار لابل شهد نمواً، ما تعليقكم على ذلك وما هي برأيكم مقومات القطاع المصرفي القطري؟
- تتمتع البنوك القطرية بنسب كفاية رأسمال قوية، بالإضافة إلى نسبة منخفضة من القروض المتعثرة، من ناحية أخرى فقد تمكنت قطر من هزيمة الحصار المفروض على البلاد وغيرت تداعياته إلى إيجابيات، محققة تقدماً ملموساً في مختلف القطاعات، لا سيما في الصناعة والزراعة.

كما أن الرصيد المالي للموازنة في طريقه للعودة إلى فائض كبير في عام ٢٠١٨ مدعوماً بارتفاع أسعار النفط، وسيظل في فائض بسبب زيادة الإيرادات غير البترولية.

أما في ما يتعلق بالقطاع المصرفي القطري، فمن الواضح جداً من نتائج عام ٢٠١٨ أن البنوك القطرية تتمتع بمراكز مالية جيدة تعكس جودة الأصول ورأس المال. اعتقد أن الحصار أعطى فرصة كبيرة لقطر للتحوّل إلى اقتصاد مستقل.



مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

الامر الذي جعل الاقتصاد قائما على التكنولوجيا، وذلك بفضل البيئة التنظيمية المناسبة وتكاليف التشغيل التنافسية للغاية والدعم الحكومي ودعم التمويل وقطاع الخدمات المالية الجاهز للعمل معه، كما يجد القطاع المصرفي انه من الاسهل تحويله وترقيته وفقا لديناميكيات السوق المتغيرة.

فرص للقطاع المالي

■ كيف يمكن لقطر ان تستخدم بطولة كأس العالم ٢٠٢٢ كمحفز للنمو في القطاع المالي؟

- دخل الاقتصاد القطري الآن مرحلة تنويع جديدة مدفوعة بالانفاق الكبير على البنية التحتية والنمو السكاني استعدادا لكأس العالم في كرة القدم ٢٠٢٢ وهذه المرحلة هي مجرد معلم رئيسي في الرؤية الاكبر لاقامة اقتصاد قائم على المعرفة على النحو المبين في رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

سيؤدي ذلك الى فتح العديد من الفرص للقطاع المالي القطري لتوفير الدعم التمويلي لبناء البنية التحتية الضخمة. وسوف يعزز فرص البنوك في التعامل مع الأنشطة الاقتصادية الشاملة، بما في ذلك الانفاق الاستهلاكي الرئيسي في وقت الحدث.

خدمات مصرفية متخصصة

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟

- في الوقت الذي نشهد فيه التنويع في جميع القطاعات الاقتصادية عموما فإن القطاع المصرفي في قطر يتنوع ايضا. فقد احتفظت رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ والخطط الاستراتيجية لمصرف قطر المركزي للقطاع المالي في ما يتعلق بتعزيز ودعم القطاع الخاص المحلي، حيث زاد الائتمان للقطاع الخاص بنسب كبيرة. كما يدعم القطاع المصرفي القطري الشركات الصغيرة والمتوسطة، خصوصا القطاع الصناعي من خلال توفير الخدمات المصرفية المتخصصة، حيث تجد الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم في الظروف العادية صعوبة في الوصول الى الاموال من خلال تاريخها الائتماني المحدود ونقص الاصول.

ويقدم مصرف الريان خدمات مصرفية متنوعة للمشاريع الضخمة الحكومية، بالإضافة الى تشجيع الشركات الصغيرة والمتوسطة، علاوة على تطبيق ضوابط قوية للامتثال لتعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب داخل النظام المحلي والاقليمي والدولي. ■



تعتبر من ادنى المعدلات في القطاع المصرفي، مما يعكس اداء قويا لادارة مخاطر الائتمان والسياسات والاجراءات المتبعة.

ان مصرف الريان ملتزم بالرؤية الوطنية ٢٠٣٠، ففي عام ٢٠١٨ واصل البنك دعم وتمويل مختلف المشاريع الضخمة استعدادا لكأس العالم ٢٠٢٢، والاهم من ذلك اننا شاركنا في تمويل مشاريع لتحسين الاكتفاء الذاتي الاقتصادي والامن الوطني في قطر، كما قمنا بزيادة عملياتنا غير الممولة بشكل كبير في المشروعات الحكومية الاستراتيجية.

تساهم البنوك الاسلامية القطرية بأكثر من ٢٠ في المئة من حصة السوق في القطاع المصرفي الاجمالي، كما ان البنوك الاسلامية القطرية توفر جميع انواع المنتجات والخدمات البنكية التي يمكن ان توفرها البنوك التقليدية، ان الخدمات المصرفية الاسلامية المتنوعة المتوافقة مع الشريعة الاسلامية تمول العديد من المشاريع الحكومية الكبرى، وتشجع صناعة الشركات الصغيرة والمتوسطة، وتقدم مجموعة كاملة من الخدمات للمستهلكين.

تحسين جودة المعلومات حول المخاطر

■ كيف ترون ايجابيات المعيار ٩ الذي يفرض على البنوك مخصصات لابعاد المخاطر؟

- يعتمد المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ على استخدام النظرة المستقبلية في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، في محاولة لمعالجة الانتقادات في المعيار السابق والذي كان متأخرا في احتساب مخصصات الائتمان قبل الازمة المالية في عام ٢٠٠٨. ان الهدف الاساسي للمعيار هو تحسين جودة المعلومات حول مخاطر الائتمان المحدثة في الوقت المناسب، وهي معلومات من شأنها دعم البنوك وبالتالي الاستقرار المالي.

قامت البنوك القطرية بتطبيق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية لرقم ٩ بنجاح بتوجيهات واشراف وتعليمات مصرف قطر المركزي، هذا النهج الجديد والمحافظ سيساعد على التخفيف من اي مخاطر مستقبلية غير متوقعة.

قطر تلحق دائما وبسرعة بالتطورات التكنولوجية العالمية

■ كيف تطبقون الخدمات الرقمية المبتكرة. وما رأيكم بموضوع FINTECH ومدى جهوزية القطاع المالي القطري لتطبيقه؟

- اعترفت قطر بالتكنولوجيا المالية FINTECH كأداة مهمة لتحقيق اهداف التنمية طويلة الاجل للقطاع المالي.

قطر تلحق دائما وبسرعة بالتطورات التكنولوجية العالمية



د. عبد الباسط أحمد الشيبني
(الرئيس التنفيذي للبنك الدولي الاسلامي QIIB - قطر)؛

نجاح القطاعات القطرية بالتغلب على تداعيات الحصار عزز ثقة المستثمرين باقتصادها وتحديداً بقطاعها المصرفي

يلتزم البنك الدولي الاسلامي QIIB أفضل المعايير المصرفية العالمية في تعاملاته ويستلهم القيم القطرية ويمثل الأسلوب الودي والاهتمام الشخصي بالعمل، أحد الأسباب العديدة التي جعلت عملاءه يختارونه باعتباره شريكاً مصرفياً متميزاً لتلبية احتياجاتهم الشخصية والتجارية، ويواصل البنك تطوره بشكل مطرد كما يتابع نموه واكتساب مراكز مالية قوية مدعوماً بالملاءة العالية التي يوفرها الاقتصاد القطري.

الرئيس التنفيذي للبنك القيادي الأبرز في الصيرفة الإسلامية والمرجعية المصرفية الموثوقة والمقدرة د. عبد الباسط أحمد الشيبني أكد نجاح قطر في إيجاد بدائل داخل جميع القطاعات للتغلب على تداعيات الحصار، ورأى أن هذه النجاحات عززت ثقة المستثمرين بالاقتصاد القطري وتحديداً بالقطاع المصرفي، عازياً تصدي الأخير للأزمة إلى ميزانيات البنوك القوية ورساميل المؤسسات المالية القطرية، موضحاً بأن هناك ثقة كبيرة بالصيرفة الإسلامية في السوق القطرية والتي تشكل ٢٥ في المئة من الصناعة المصرفية المحلية، منوهاً بدور مصرف قطر المركزي في تطبيق التشريعات والمعايير العالمية المطلوبة، معتبراً التكنولوجيا ضرورة لنجاح وتطور المؤسسات المالية، مطمئناً إلى استمرار نمو الاقتصاد القطري حتى بعد حدث استضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم في ٢٠٢٢.

النمو الإقتصادي القطري سيستمر بعد حدث استضافة بطولة العالم لكرة القدم في ٢٠٢٢

التكنولوجيا ضرورة

■ ما مدى أهمية الدور الذي يقوم به البنك المركزي لتطوير القطاع المالي ومراقبة تطبيق التشريعات والمعايير الدولية؟

– يعود الفضل بمتانة الجهاز المصرفي في ظل الأزمات إلى الدور الحيوي والفاعل الذي يؤديه مصرف قطر المركزي الجهة الإشرافية الموثوقة، والذي هو في حركة دائمة لتطبيق المعايير والتشريعات الجديدة .

■ في ظل التطور التكنولوجي المتسارع، ما مدى قدرة البنوك القطرية على مواكبة المتغيرات التقنية برغم التحديات القائمة؟

– موضوع التكنولوجيا ليس خياراً بل هو ضرورة مهمة لنجاح وتطور أية مؤسسة مالية، بحيث أن المستقبل مرتبط بالتكنولوجيا والخدمات الرقمية ومن هذا المنطلق تعمل جميع البنوك على الاستثمار بشكل كبير في هذا المجال لإيمانها بأن مستقبل القطاع المصرفي والقطاعات الأخرى مرتبط بالتكنولوجيا.

نمو مستمر

■ مع اقتراب موعد استضافة بطولة كأس العالم ٢٠٢٢ إلى أي مدى ستمكن البنوك القطرية من الاستفادة من هذا الحدث؟

– ثمة ربط لأداء ونمو الاقتصاد القطري باستضافة بطولة كأس العالم ٢٠٢٢، لكن هناك العديد من مشاريع البنية التحتية القائمة سابقاً ضمن رؤية قطر ٢٠٣٠ وغير مرتبطة بهذا الحدث، وبالتالي فإن الاقتصاد القطري بعد انتهاء بطولة كأس العالم سيستمر في النمو مع الاعتماد طبعاً على قطاعات إنتاجية متنوعة مثل الصناعة، السياحة، والأغذية وغيرها. ■

التصدي للأزمة، أعزو ذلك إلى الميزانيات القوية للبنوك القطرية ورساميل المؤسسات المالية، في وقت احتفظت هذه البنوك ولا تزال بمحافظ تمويلية جيدة، فضلاً عن نتائجها الإيجابية المسجلة، وبالنتيجة كل هذه المؤشرات أوجدت قاعدة صلبة لمواجهة التحديات المتعلقة بالحصار. على صعيد آخر نجحت السياسة المعتمدة في دولة قطر في نقل الآراء إلى الساحة الدولية وإبراز الحقائق كاملة.

■ هل للصيرفة الإسلامية دور مميز في تحقيق القطاع المصرفي معدلات نمو مرتفعة؟

– تشكل الصيرفة الإسلامية ٢٥ في المئة من الصناعة المصرفية في دولة قطر وتعد جزءاً مهماً من القطاع المصرفي، فإن لم تتمكن الصيرفة الإسلامية من تحقيق أداء جيد سينعكس الأمر سلباً بطبيعة الحال على القطاع المصرفي ككل والعكس صحيح، أضف إلى ذلك ان هناك ثقة كبيرة بالصيرفة الإسلامية في قطر، في وقت تتمتع المصارف الإسلامية بتصنيف جيد من قبل شركات التصنيف العالمية.



المستثمرون متشوقون للاطلاع على قصص النجاح في قطر على مختلف المستويات



نجاح على مختلف المستويات

■ نجحت دولة قطر برغم الحصار المفروض عليها في تحقيق نمو اقتصادي بحسب المؤشرات الصادرة، كيف تقيمون الواقع الحالي؟

– شكل قرار الحصار على قطر مفاجئاً، لكن القطاع المصرفي وُفق في تخطي هذه الأزمة بفضل اعتماد الجهات الإشرافية خطة بديلة ساهمت في المحافظة على السيولة واستقرار الأوضاع النقدية.

من جهة أخرى نحن نؤمن بأن التحديات تولد الفرص وهذا الحصار شكل تحدياً كبيراً للاقتصاد القطري وعلى مستوى جميع القطاعات في الدولة التي تبحث عن بدائل للتغلب على الحصار، وقد نجحنا في إيجاد سبل بديلة، سواء على مستوى التبادل التجاري أو الصناعة المصرفية، والدليل على ذلك أنه خلال الأعوام السابقة كنا نصدر صكوكاً إسلامية حيث أن معظم عمليات الاكتتاب كان مصدرها دول الحصار، إلا أن الإصدار الأخير للبنك من الصكوك شهد إقبالاً كبيراً وقد تضاعفت عملية الاكتتاب سبع مرات. وبالتالي فإن جميع المستثمرين متشوقون للاطلاع على قصص النجاح في قطر على المستوى السياسي والاقتصادي والاجتماعي وحتى الرياضي، وقد عززت هذه النجاحات ثقة المستثمرين بالاقتصاد القطري وتحديداً القطاع المصرفي.

ثقة بالصيرفة الإسلامية

■ في رأيكم، ما هي العوامل الداعمة لتخطي قطر أزمة الحصار؟

– في ما يتعلق بالقطاع المصرفي ونجاحه في

تملك لمستقبلك !

تملك مع البندري للعقارات في سجلنا الواسع من الوحدات السكنية والمجمعات التجارية والابراج الشاهقة والفنادق الفاخرة، كما تتميز عقاراتنا السكنية و تلك المخصصة للعائلات بأنها ذات اسعار تنافسية، بالإضافة إلى العقارات الأكثر فخامة في مواقع مرموقة للغاية، و تتميز عقاراتنا بطابع حيوي ومبتكر سواء كانت تجارية أو لقطاع التجزئة أو الفنادق، خاصة واننا نصب كامل تركيزنا على إنشاء مجتمعات حيوية تثرىها المرافق ذات الجودة ، فكل مشروع هو بمثابة فرصة ودعوة لإحداث التغيير في حياة الناس.



4041 0000

البندري
للـعقارات



تملك لمستقبلك

«فيتش» تثبت الدولي الإسلامي عند درجة A مع نظرة مستقبلية مستقرة

د. عبد الباسط الشيبني:

مؤشر على الثقة العالية التي نحظى بها محلياً وإقليمياً ودولياً

تغطية الاصدار نحو سبعة أضعاف».

ولفت د. الشيبني إلى «أن التصنيفات الائتمانية العالية والنظرة المستقرة للبنوك القطرية هي أيضاً مسمار جديد في نعش الحصار الجائر المفروض على بلادنا، حيث استطعنا الانتصار على كل من حاول النيل من الاقتصاد القطري بقطاعاته المختلفة وهانحن نحقق مؤشرات ونسب نمو تعتبر الأفضل في المنطقة».

وتابع «إننا متمسكون بتطبيق استراتيجيتنا التي تلحظ التركيز على السوق المحلية لما فيها من عوامل قوة واستقرار وانخفاض في المخاطر، يضاف إلى ذلك كله رغبتنا بأن نسهم في نهضة الاقتصاد القطري ونموه وفق أفضل النسب الممكنة».

وأعرب الرئيس التنفيذي عن تفاؤله بالمستقبل مشدداً على «أن جميع الظروف والعوامل تدفعنا إلى ذلك حيث أن الثقة عالمياً تترسخ بالاقتصاد القطري كما أن تنفيذ المشاريع الكبيرة والعلاقة قائم على قدم وساق بما يوفره من فرص ومزايا كبيرة جداً، إضافة إلى نجاح خطط الحكومة في التنويع الاقتصادي والذي يحقق كل يوم مؤشرات إيجابية تظهر تباعاً عبر التقارير الاقتصادية المستقلة والخبراء الذي يؤكدون بأن مستقبل الاقتصاد القطري مفتوح على مزيد من النمو والازدهار».

وكان الدولي الإسلامي حقق بنهاية العام ٢٠١٨ صافي ربح بلغ ٨٨٢,١ مليون ريال، بنسبة نمو ٦ في المئة مقارنة بالعام ٢٠١٧، فيما بلغ العائد على السهم ٥,٤٦ ريال قطري وفي نهاية العام ٢٠١٨ بلغ إجمالي أصول البنك ٥٠,٣ مليار ريال فيما بلغت الإيرادات التشغيلية للبنك ٢,١ مليار ريال مقابل ١,٩ مليار ريال في نهاية العام ٢٠١٧، بمعدل نمو ١١,٩ في المئة وفي نهاية العام ٢٠١٨ بلغ إجمالي حقوق الملكية ٦,٨ مليار ريال، وسجلت كفاية رأس المال بازل III نسبة ١٦,٤٢ في المئة.

جدير بالذكر أن الدولي الإسلامي تأسس عام ١٩٩٠ باعتباره ثاني بنك إسلامي في دولة قطر وهو حالياً ثالث أكبر بنك إسلامي من حيث الأصول والقيمة السوقية، وقد بدأ الدولي الإسلامي عمله فعلياً عام ١٩٩١، وهو مدرج في بورصة قطر ويقدم البنك خدمات مصرفية متكاملة لعملائه عبر شبكة فروع تمتد في مختلف مناطق دولة قطر كما أن للبنك شراكات متنوعة إقليمياً ودولياً.

تثبتت وكالة فيتش للتصنيف الائتماني البنك الدولي الإسلامي عند درجة A مع نظرة مستقبلية مستقرة في إشارة إلى قوة المركز المالي للبنك وانسجامة مع المؤشرات المرتفعة التي تسجلها مختلف القطاعات الاقتصادية في دولة قطر.

وبينت فيتش في حيثيات تثبيتها لتصنيف الدولي الإسلامي عند هذا المستوى المرتفع بالتأكيد على أن ذلك يعود إلى عوامل مختلفة أولها التصنيف السيادي المرتفع للاقتصاد القطري وقدرة الحكومة القطرية على تقديم الدعم للبنوك عند الحاجة كما حدث ذلك سابقاً، حيث أظهرت الحكومة التزاماً قوياً تجاه البنوك وشركات القطاع العام الرئيسية مدعومة بإيرادات واحتياطات سيادية كبيرة.

وشدّدت فيتش على أن التصنيف عند هذه الدرجة يعود أيضاً إلى «جودة أصول الدولي الإسلامي ورأس المال الملائم والربحية القوية والتمويل السليم والسيولة الجيدة كما أن له حصة جيدة في السوق المصرفي الإسلامي وكذلك حضوراً قوياً في قطاع التجزئة».

وتعليقاً على تثبيت تصنيف البنك عند هذه الدرجة المرتفعة صرح الرئيس التنفيذي للدولي الإسلامي الدكتور عبدالباسط أحمد الشيبني: «إن الاقتصاد القطري هو مصدر القوة الذي نستمد منه مركزنا المالي الراسخ، ويسعدنا أننا استطعنا أن نستفيد من عناصر القوة هذه والتي تلقي بظلالها الإيجابية على مختلف القطاعات الاقتصادية وعلى أرقام النمو المختلفة».

وأضاف «إن إقرار وكالات التصنيف الائتماني العالمية بقوة مركزنا المالي

أيضاً يؤشر إلى قوة القطاع المصرفي القطري وسلامة الاجراءات التي تتخذها الحكومة والسلطات الإشرافية ونجاعة الخطط التي يتم تنفيذها في هذا القطاع وانخفاض المخاطر والقدرة على مجابهة التحديات المختلفة».

وأكد الرئيس التنفيذي للدولي الإسلامي أن «هذا التصنيف هو مؤشر جديد على أن الثقة العالية التي يحظى بها الدولي الإسلامي محلياً وإقليمياً ودولياً مبنية على أسس صلبة بالنسبة لمختلف المؤشرات، وهذا ماظهر لنا جلياً خلال إصدارنا الأخير للـ ٥٠٠ مليون دولار وإدراجها في بورصة لندن حيث شهد الإصدار إقبالاً كبيراً من مستثمرين من مختلف دول العالم وبعضها للمرة الأولى يتعامل مع بنوك قطرية، حيث بلغت نسبة



تطلعاتكم هي مشاريع عملنا

نحن في الدولي الإسلامي ننظر إلى
خططكم وأهدافكم على أنها برامج ملزمة لنا
لذلك نعدكم دوماً بالأفضل ووفق المعايير
العالمية.

د. ر. سيتارامان (الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة):



لنا الصدارة بين البنوك القطرية على الصعيد الرقمي وتقديم المنتجات والخدمات المبتكرة

يتبنى بنك الدوحة الرائد منظور التنمية المستدامة أهم ركائز رؤية قطر ٢٠٣٠، وذلك دعماً لهذه الرؤية معتمداً الاقتصاد الأخضر عاملاً أساسياً وحيوياً لتحقيق أهدافه التنموية، كما ويمارس البنك أنشطة الخدمات المصرفية الخضراء إحدى فلسفات العمل الأساسية للنمو المستدام، وقد نجح في مجال حوكمة الشركات وإدارة المخاطر ومعايير الاستدامة البيئية والاجتماعية، بدليل إدراجه في مؤشر FTSE4 GOOD للأسواق الناشئة، هذا إلى جانب تفوقه في مجال التمويل التجاري وتقديم الحلول التنافسية المبتكرة لعملائه، وهو الحائز على جوائز مرموقة أبرزها «أفضل مصرف في قطر».

الرئيس التنفيذي للبنك الدكتور ر. سيتارامان تطرق في مقابلة مع «البيان الاقتصادي» إلى عوامل تعزيز السيولة المصرفية في البلاد، وذكر بمكانة البنك وموقعه في السوق القطرية والجوائز التي نالها وتربعتها على صدارة البنوك القطرية على الصعيد الرقمي وتقديم المنتجات والخدمات المبتكرة، معداداً إيجابيات المعيار المحاسبي ٩، منوهاً بالتزام قطر الإستثمار في قطاع التكنولوجيا المالية الناشئ، واضعاً استضافة مونديال كأس العالم في كرة القدم ٢٠٢٢ في خانة مساعدة دولة قطر على تطوير صناعات جديدة وجذب الأيدي العاملة والاستثمارات الجديدة وإصدار القوانين والتشريعات بشكل أسرع.

مونديال ٢٠٢٢ مساعد للدولة على تطوير صناعات جديدة وجذب الأيدي العاملة والاستثمارات الجديدة وإصدار القوانين والتشريعات بشكل أسرع

كما يلتزم بنك الدوحة تماماً بالتفوق في مجال التمويل التجاري وتقديم الحلول التنافسية والمبتكرة لعملائه، وتقديراً لهذا الأمر حصل بنك الدوحة على جائزة «بنك العام في مجال التمويل التجاري المحلي في قطر» من «إيجن بانكينغ أند فاينانس».

إلى ذلك، حصل بنك الدوحة على العديد من الجوائز في الماضي مثل «بنك العام» من «ذا بانكر»، و«أفضل بنك تجاري في الشرق الأوسط» من «غلوبال بانكينغ أند فاينانس»، و«بنك العام» من «آي تي بي غروب»، و«أفضل بنك في قطر» من «آي إيه آي آر أوورد»، و«أفضل بنك في قطر» من «إيميا فاينانس». هذا ويعتبر بنك الدوحة متقدماً على الصعيد الرقمي ويتربع على الصدارة في ما يتعلق بتقديم المنتجات والخدمات المبتكرة في السوق. ويذكر أن بنك الدوحة هو أول بنك يمتلك فرع متنقل وي طرح خدمة المحادثة عبر تطبيق واتسآب. وتم تكريم بنك الدوحة في حفل توزيع جوائز «قطر اليوم لتمييز الأعمال» عن نجاحه في التمكن من العمل في بيئة قاسية خلال عام ٢٠١٧.

هذا ونمت البنوك الإسلامية القطرية بشكل جيد خلال الأعوام الأخيرة وتعمل هذه البنوك وفقاً إلى إطار العمل التنظيمي نفسه للبنوك التقليدية وتخضع إلى إشراف مصرف قطر المركزي. وبخصوص الأمور المتعلقة بالشرعية، تعتمد قطر نموذج التنظيم الذاتي، حيث تعود مؤسسات التمويل الإسلامي إلى مجالسها الإشرافية الشرعية لإصدار الأحكام بخصوص المنتجات والخدمات الجديدة.

إيجابيات المعيار ٩

■ كيف ترون إيجابيات المعيار ٩ الذي يفرض على البنوك مخصصات لإبعاد المخاطر؟

تفوق في التمويل وتقديم الحلول المبتكرة

■ ذكر صندوق النقد الدولي أن القطاع المصرفي القطري شهد استقراراً بعد أزمة الحصار لآل شهد نمواً، ما تعليقكم على ذلك وما هي بركاتكم مقومات القطاع المصرفي القطري؟ (كيف تقيمون الحصار على الاقتصاد القطري)؟

– صمد القطاع المصرفي القطري في وجه الحصار، فقد ساعدنا السحب الفوري للودائع في أعقاب الأزمة الدبلوماسية في إبداء اهتمام أكبر بتنويع مصادر التمويل وهيكلة استحقاق الودائع، ولاحقاً تم تقليص قيمة الودائع الرسمية التي تم إيداعها لدى البنوك القطرية بعد الأزمة. وأسهم ارتفاع أسعار النفط وعودة الودائع الأجنبية في تعزيز السيولة المصرفية، وبالنتيجة ازداد حجم التسهيلات الائتمانية إلى القطاع الخاص بوتيرة سليمة، فيما واصل مصرف قطر المركزي مراقبة المستجندات على صعيد القطاع العقاري في ضوء انخفاض الأسعار والتأثيرات المحتملة لذلك على القطاع المصرفي.

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققها مصرفكم؟ وكيف ساهمتم في نمو اقتصاد البلاد؟ (برأيكم ما هو دور المصارف الإسلامية القطرية في استقرار ونمو اقتصاد البلاد)؟

– يعتبر بنك الدوحة أحد البنوك المهمة في النظام المصرفي القطري وهو مدرج في بورصة قطر.

ونال بنك الدوحة شهادة الآيزو ٢٧٠٠١ لكامل عملياته المصرفية في دولة قطر.

وحصل بنك الدوحة للسنة الرابعة على التوالي على جائزة «أفضل بنك تجاري إقليمي» من مجلة «ذا بانكر ميدل إيست».

والحوالات، والاستثمار، والخدمات
الاستشارية.

رؤية ناجحة في تنويع الاقتصاد

■ كيف يمكن لقطر أن تستخدم كأس
العالم ٢٠٢٢ كمحفز للنمو في القطاع
المالي؟

- ستشهد قطاعات غير النفط والغاز
انتعاشاً كبيراً مع استضافة مونديال
٢٠٢٢ في كرة القدم. وقامت الحكومة

القطرية في موازنتها لعام ٢٠١٩ بتخصيص مبلغ ١٩,٢ مليار ريال قطري
لقطاع التعليم ومبلغ ٢٢,٧ مليار ريال قطري لقطاع الصحة ومبلغ ١٦,٤ مليار
ريال قطري لقطاع المواصلات والبنية التحتية على التوالي، حيث تركز الحكومة
القطرية في موازنتها على هذه القطاعات. بينما ستشهد قطاعات الضيافة
والخدمات والتجارة انتعاشاً مع استضافة مونديال ٢٠٢٢.

إن استضافة مونديال كأس العالم ٢٠٢٢ يساعد دولة قطر حالياً في تطوير
صناعات جديدة وجذب الأيدي العاملة والاستثمارات الجديدة إلى الدولة
وإصدار القوانين والتشريعات بشكل أسرع.

إن رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ قد نجحت في جذب وتنويع اقتصاد البلاد
وستساهم استضافة مونديال كأس العالم ٢٠٢٢ في تنفيذ هذه الرؤية بشكل
أسرع.

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟

- إن إحدى أهم ركائز رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ هي التنمية البيئية. قام بنك
الدوحة بتبني منظور التنمية المستدامة كقيمة أساسية لدعم رؤية قطر الوطنية
٢٠٣٠. ويعتبر الاقتصاد الأخضر عاملاً أساسياً وحيوياً لتحقيق التنمية
المستدامة.

وتتبنى مجموعة بنك الدوحة كجزء من مسؤوليتها الاجتماعية ممارسات
تجارية عادلة ومفتوحة وفعالة ومتسقة للتخفيف
من أثر التغيرات المناخية وتعزيز التنمية
المستدامة.

ويمارس بنك الدوحة أنشطة الخدمات
المصرفية الخضراء التي تعد واحدة من فلسفات
العمل الأساسية التي تدعم مفهوم النمو المستدام
مستقبلاً. ويقوم البنك بصورة دائمة بمتابعة
التطورات المتعلقة باجتماعات مؤتمر أطراف
اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن التغيرات
المناخية، بما في ذلك الدورة الثامنة عشرة
لمؤتمر الأطراف الموقعين على بروتوكول كيوتو
في الدوحة.

وتم إدراج بنك الدوحة في مؤشر FTSE4Good
للأسواق الناشئة، مما يعكس مدى تركيزنا على
إيلاء الأولوية لحوكمة الشركات وإدارة المخاطر
ومعايير الاستدامة البيئية والاجتماعية.

وقام بنك الدوحة بتبني العديد من المبادرات
البيئية بالشراكة مع اليونسكو عبر السنوات مثل
برنامج المدارس البيئية، والبطاقات الخضراء،
والقروض العقارية الخضراء، والكشوفات
الإلكترونية، وحملة تنظيف الشاطئ، وفعالية غرس
الأشجار. الخ. ■

قام بنك الدوحة بتبني منظور التنمية المستدامة كقيمة أساسية لدعم رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠

- تشمل إيجابيات المعيار ٩ ما يلي:
١. تخطيط رأس المال والأعمال بكفاءة
طوال مدة حياة الأصول.

٢. تقليص عمليات تقييم الائتمان في ضوء
متطلب الخسائر الائتمانية المتوقعة
بالمستقبل.

٣. زيادة عملية مراقبة الأصول لا سيما
الفئات الموضوعة قيد المراقبة بغرض الحؤول
دون تصنيف الأصول ضمن المرحلة ٢ أو
المرحلة ٣ نتيجة أثر الخسائر الائتمانية
المتوقعة طيلة حياة هذه الأصول.

٤. تعزيز السياسات والإجراءات الداخلية.
٥. التمييز الإيجابي في التسعير، حيث أن العائد مرتبط بالجدارة الائتمانية
الحالية والمستقبلية للمقترض ووضع الاقتصاد الكلي للقطاع.

مبادرات رقمية

■ كيف تطبقون الخدمات الرقمية المبتكرة؟ وما رأيكم بموضوع التكنولوجيا
المالية ومدى جهوزية القطاع المالي القطري لتطبيقه؟

- إن محور تركيز العملاء هو المعلومات وليس الموقع، ولغرض تبني
التغييرات الرقمية، فإنه يتعين تطبيقها بسرعة وإلا لن يكون هناك فرصة
للاستمرار. تدرك المؤسسات المالية في جميع أنحاء العالم أنها بحاجة إلى
التركيز على الابتكارات الرقمية وتبني التكنولوجيات والأنظمة الرقمية الأفضل،
وتحديث كافة أنظمة البنية التحتية، بالإضافة إلى تحسين تجربة العملاء
المصرفية.

وتتضمن أبرز المبادرات الرقمية التي قام بها بنك الدوحة على إطلاق النسخة
الجديدة من تطبيق الجوال المصرفي العام الماضي، والموقع الإلكتروني الجديد
للإنترنت المصرفي، وسوق الدوحة، والبطاقات اللاتلامسية، وخدمة التواصل
عبر تطبيق «واتساب» وفيس بوك ماسنجر وخدمة «ألو دوحة» وبوابة الخدمات
المصرفية للشركات.

هناك تشجيع كبير على تعزيز التكنولوجيا
المالية في قطر بهدف التحول إلى مركز إقليمي لهذه
التكنولوجيا. ويتوفر لدى قطر البيئة التنظيمية
المناسبة، والتنافسية العالية لتكاليف التشغيل،
والدعم الحكومي الكبير، والدعم التمويلي،
بالإضافة إلى الجاهزية العالية التي يتمتع بها قطاع
الخدمات المالية.

وتلتزم قطر بالاستثمار في قطاع التكنولوجيا
المالية الناشئ ووضعت استراتيجية لإنشاء «مركز
إقليمي لهذه التكنولوجيا» على مستوى الدولة.

وتتقدم دولة قطر البيئة التنظيمية المناسبة،
والتنافسية العالية لتكاليف التشغيل، والدعم
الحكومي، والدعم التمويلي، بالإضافة إلى
الجاهزية العالية التي يتمتع بها قطاع الخدمات
المالية. وبإمكان التكنولوجيا المالية المساهمة في
تحقيق أهداف مصرف قطر المركزي المرصودة
في استراتيجية القطاع المالي.

وتشهد قطر زخماً كبيراً في كافة المجالات،
وهناك فرص متاحة في مجال السداد الرقمي،
 وإدارة الأموال، والإقراض، ومكافآت الولاء،





الشركة القطرية العامة
للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.ق.

مطاعم ومقاهي

قسائم توفير من مجموعة واسعة من المطاعم والمقاهي



QGIRCO
ENTERTAINER

تطبق الشروط والاحكام
www.qgirco.com

KHALID AL SUBEAI (GROUP CEO, BARWA BANK)

Barwa Bank is leading sector consolidation through the merger with ibq while creating seamless banking solutions for corporates and individuals alike

Khalid Al-Subeai, Group CEO of Barwa Bank, Qatar's fastest growing Shari'ah compliant banking service provider, holds more than eight years of Investment Banking experience and particular knowledge of the local and international markets. Prior to joining Barwa Bank, Al-Subeai has held several leadership positions within the Finance sector in Qatar. These include Senior Financial Advisor at Qatar Petroleum (QP) for more than six years, in which time he was involved in a number of key transactions including the execution of over \$15 Bn in landmark debt capital raisings by QP and the State of Qatar. Subsequent to this, Al-Subeai moved on to hold the position of Morgan Stanley's Qatar Manager, responsible for Qatar Client Coverage. He joined The First Investor (TFI) as Deputy CEO in January 2013, and was the appointed acting CEO of Barwa Bank. He graduated from the University of Arizona with a Bachelor's degree in Finance. Over the course of his career, he demonstrated a keen business acumen and a knowledge of financial processes which made Barwa Bank one of the most important banks and that is due to his never-ending drive to get things done in time regardless of effort and cost, and thus rendering him a true leader and innovator and a pioneer in his field. In an interview with "The Business Year" Magazine, Al Subeai talked about the main achievement and milestones for Barwa Bank and declared how the bank is innovating through its digital services. He further expressed his point of view concerning the impact of the blockade on Qatar's economy as well as the value the merger between Barwa Bank and IBQ will bring to Qatar's banking sector. Below is the Q & A.



* What have been the main achievements and milestones for Barwa Bank in the past year?

- Barwa Bank has been in the market for more than a decade, having developed from a start-up phase into a mature organization that has consistently gained market share while increasing its asset base, client portfolio, and product offerings. In the last financial year ending December 31, 2018, we are proud to have realized a net profit of QAR765 million, and our total assets exceeded the QAR44-billion mark. The government is Barwa Bank's largest shareholder, and in line with the nation's ambitious economic diversification plans, we are focused on meeting the requirements of the local economy, namely assisting government-related entities, corporates, SMEs, and private and retail banking clients with their ever-evolving banking needs.

* How is Barwa Bank innovating through its digital services?

- The group's positive financial results come in line with its commitment to improve the products and services provided to customers and to benefit from the rapid development of technologies that provide the greatest flexibility and ease of transactions, while aiming to deliver distinguished sharia-compliant services equivalent to international standards. Our corporate internet banking enables secure access anywhere in the world. On another front, our SMS banking is designed to keep customers up-to-date with their finances with instant alerts to their mobile phones. In addition, we launched our all-new mobile banking app in 1Q2019 that aims to simplify banking transactions without any need to visit branches. The future of banking lies in mobile and online banking, and providing our customers with such accessibility comes in line with our efforts to deliver a seamless banking experience through a range of secure and convenient channels.

* How do you assess the impact of the blockade on Qatar's economy?

Qatar's banking system remained healthy despite the blockade & we aim to deliver distinguished sharia-complaint services equivalent to international standards

- The blockade was unfortunate and unexpected; however, there has been a negligible impact on the day-to-day lives of people. A positive outcome of the blockade can be seen in the new sectors that have emerged, covering food security, warehousing, ports, and logistics. The blockade has enabled local SMEs to claim a larger role in agribusiness, F&B, basic commodities, light industries,

and the medical sectors. Qatar has demonstrated to the world that it does not politicize trade, which has been a catalyst for FDI, tourism, foreign ownership, and the equity markets. Essentially, it has moved the wheel faster in terms of Qatar's strategy to diversify away from the hydrocarbons sector. On the financial side, Qatar's banking system remained healthy with ample liquidity, high asset quality and strong capitalization, although external pressure prevails. Barwa Bank in particular had a solid financial performance in both 2017 and 2018. Today, we are prepared to support public and private-sector diversification initiatives, backed by Qatar's robust and dynamic economy. We continue to provide support to foreign companies based in Qatar and entities looking to do business in Qatar.

* What value will the Barwa Bank and ibq merger bring to Qatar's banking sector?

- Our board of directors and shareholders have approved the merger between Barwa Bank and ibq. The merger will rebalance the Qatari banking sector, creating a leading sharia-compliant financial institution with a solid financial position and robust liquidity. The combined assets of both banks are around QAR80 billion, with shareholders' equity of about QAR12 billion based on December 31, 2018 financial results. The merger will result in a large entity that will have a 6% share of Qatar's overall banking market and makes Barwa Bank and ibq more competitive to tap into big-ticket projects. Furthermore, the new entity will have a diverse financing and depositor's profile, diversifying risk and strengthening the business proposition of the combined entity given the individual segmental strengths of Barwa Bank and ibq.

يوسف الجيدة

(الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال QATAR FINANCIAL CENTRE - قطر)؛

نعمل على استقطاب المزيد من الشركات وجعل المركز اقليمياً لا بل عالمياً



يعتبر مركز قطر للمال QATAR FINANCIAL CENTRE قطباً عالمياً للمال والاعمال حيث يقدم منصة اعمال مميزة للمستثمرين لمزاولة اعمالهم داخل الدولة وتمكينهم من توسيع نطاق انشطتهم من والى منطقة الشرق الاوسط.

وتحرص هيئة مركز قطر للمال على تعزيز البيئة القانونية والضريبية للمركز ومنح التراخيص اللازمة للشركات لمزاولة انشطتها من خلال منصة مركز قطر للمال. كما تعمل الهيئة على توطيد العلاقات مع المجتمع المالي العالمي والمؤسسات الرئيسية الاخرى داخل قطر وخارجها على السواء، بما يسهم في تطوير القطاع الخاص في البلاد.

الرئيس التنفيذي للمركز يوسف محمد الجيدة طمأن الى تمكن دولة قطر وخلال فترة وجيزة وبفضل قيادتها الحكيمة من اثبات ان اقتصادها اضحى مستقلاً ذاتياً أكثر مما كان عليه قبل الحصار، من المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي القطري بنسبة ٢,٦٪ في عام ٢٠١٩، وأن تحقق فائضاً في ميزانها التجاري، مذكراً بأهمية القطاع الخاص ودور المركز في استقطاب الشركات العاملة في العديد من القطاعات والعمل على جعل المركز اقليمياً وحتى عالمياً، مسلطاً الضوء على ماهية قانون الشراكة بين القطاعين العام والخاص والذي اصدرته الدولة مؤخراً، ومدى مساهمته في تطوير الاقتصاد من خلال مشاركة الحكومة في مشاريعها، مستحضراً الارقام المحققة على صعيد عدد الشركات التي استقطبها المركز والذي وصل الى ما يقارب ٦٧٠ شركة واستثمارات بقيمة ٢٠ مليار دولار، يسعى المركز الى رفعها خلال السنوات الخمس المقبلة الى ألف شركة وعشرة آلاف وظيفة واصل بـ ٧٠ مليار دولار.

سنرفع اصولنا الى ٧٠ مليار دولار وعدد الشركات الى الف والوظائف ١٠ آلاف وفق خطتنا الخمسية

النمو وتحديث القوانين وسيثبت الاقتصاد القطري نفسه في السنوات المقبلة وعلى عتبة استضافة بطولة العالم في كرة القدم.

مركز مالي عالمي

■ هلا حدثتنا عن الدور الذي أداه مركز قطر للمال في عملية نمو الاقتصاد القطري؟

— تأسس مركز قطر للمال عام ٢٠٠٥ بهدف تنويع الاقتصاد القطري المشابه لاقتصادات دول الخليج في اعتماده الكبير على الهيدروكربونات والنفط والغاز والتي تساهم ايراداتها بحوالى ٨٠ في المئة من إجمالي الاقتصاد القطري. أما حالياً فقد أصبحنا في حاجة ماسة في جميع دول المنطقة، ولا سيما في قطر الى تطوير القطاع الخاص حتى يتمكن من النمو من دون أي دعم حكومي. لذا، مركز قطر للمال يستقطب الاستثمارات الأجنبية المباشرة والتي نوليها أهمية كبرى في الدولة في الفترة الحالية. كما ونسعى في المركز الى استقطاب الشركات

الإثتماني، نجد ان التصنيف عاد الى ما هو عليه قبل الحصار. وسط توقعات صندوق النقد الدولي بأننا سنشهد نمواً تصل نسبته الى ٢,٦ في المئة في ٢٠١٩ مع تحقيق فائض في الميزان التجاري من ٢٠١٩ الى ٢٠٢٢ وستكون قطر الدولة الوحيدة في المنطقة التي تتمتع بفائض في الميزانية بالرغم من تدني أسعار النفط خلال العامين الأخيرين. ومما لا شك فيه ان قطر تقوم بتحديث العديد من قوانينها لكي تصبح مركزاً إقليمياً تجارياً على غرار سنغافورة في آسيا. وعموماً الأوضاع بعد الحصار أصبحت أفضل مما كانت عليه بفضل القيادة الحكيمة وصلابة الاقتصاد القطري والثروة الكبيرة من النفط والغاز، فضلاً عن قدرة قطر على تعزيز شراكاتها القوية مع دول مثل تركيا والكويت وسلطنة عمان وغيرها من الدول حول العالم، وهي مستمرة في

فائض في الميزان التجاري

■ استطاعت دولة قطر بالرغم من كل الظروف الصعبة التي مرت بها تحقيق نتائج في مختلف القطاعات فاقت كل التوقعات، الإم تعززون ذلك؟

— تشهد دولة قطر كما هو معروف حصاراً منذ العام ٢٠١٧، إلا ان الدولة تمكنت خلال فترة وجيزة وبفضل قيادتها الحكيمة، ان تثبت وهذا ما دلّت عليه المؤشرات العالمية ان الاقتصاد القطري أصبح مستقلاً ذاتياً أكثر مما هو عليه قبل الحصار، وان قطاعات الدولة أضحت مكثفة ذاتياً، لا سيما قطاعي الأغذية والصناعة. كما تمكنا من تطوير المشهد الاقتصادي عبر تحديث العديد من القوانين المحلية لكي تتواءم مع الظروف الراهنة. على سبيل المثال، بورصة قطر خلال عام ٢٠١٨ كانت الأفضل أداء في جميع أنحاء العالم وإذا قيّمنا الاقتصاد القطري من ناحية التصنيف

قطاعات أخرى مثل التعليم والصحة.

ألف شركة

■ ما الدور الذي يؤديه مركز قطر للمال في ما يتعلق برؤية قطر ٢٠٣٠؟

– لرؤية قطر ٢٠٣٠ جانب إقتصادي مهم مساهم في التنمية البشرية ولا شك ان مركز قطر للمال بصمات واضحة في هذا المجال، إذ استقطبنا إستقطاب ما يقارب ٦٧٠ شركة وإيجاد أكثر من ٤ آلاف وظيفة واستقطبنا إستثمارات بقيمة ٢٠ مليار دولار، وإعداد خطة واضحة للسنوات الخمس المقبلة واضعين نصب أعيننا مضاعفة هذه المؤشرات لناحية القيمة بهدف إيجاد ١٠ آلاف وظيفة ومراكمة أصول مركز قطر للمال الى ٧٠ ملياراً وزيادة عدد الشركات العاملة في المركز الى أكثر من ألف شركة، وجميع هذه الشركات تعمل في القطاع الخاص مما يجعل المركز منصة مهمة وضرورية لتطوير هذا القطاع الذي يعتبر من أساسيات رؤية قطر ٢٠٣٠.

مهمة لتمويل المشاريع تقدم من خلالها الحكومة الأصول ويقوم القطاع الخاص بدوره بالتمويل والتطوير. وقد أثبت هذا النموذج نجاحاً باهراً في كثير من دول العالم، لا سيما في الدول الآسيوية والأوروبية، وقامت قطر بتخصيص أصول مهمة متعلقة بقطاعي التعليم والبنية التحتية حتى يتمكن القطاع الخاص من تنمية نفسه والإعتماد على مشاريع طويلة الأمد. ففي السابق اعتدنا في المنطقة العربية ان يتم الكثير من التمويلات عن طريق الحكومة وان يتم تطوير وتمليك وإدارة وتشغيل البنية التحتية عن طريق الحكومة، لذا تأتي هذه العملية لتوفر طريقة أخرى تسمح للقطاع الخاص بتطوير نفسه والمشاركة في عملية التنمية، وأعتقد ان هذه العملية ستكون ناجحة وتجربة مهمة للدول العربية الأخرى، خصوصاً انها تساهم في تطوير الإقتصاد ويمكن القطاع الخاص من خلالها من مشاركة الحكومة في الكثير من مشاريعها، كما ويسهل عليها تشغيل إيراداتها في

العاملة في قطاعات متعددة حتى تصبح قطر مركزاً إقليمياً بديلاً ينافس المراكز المالية الإقليمية وبعض المراكز المالية العالمية في بعض القطاعات التي سيتم التركيز عليها وتحفيزها عبر برنامج دعم حكومي للإستثمارات الأجنبية المباشرة، ورأينا في الفترة الأخيرة كيف ان قطر فتحت البورصة لمزيد من التملك الأجنبي الحر، وعدلت القوانين العقارية للسماح للمستثمر الأجنبي بالتملك الحر في مناطق عدة، وهذا الأمر لم يسبق ان شهدناه في دولة قطر. وجميع هذه المؤشرات تدل على ان الدولة ماضية في تحديث بيئتها القانونية والتجارية الحاضنة ومركز قطر للمال إحدى المنصات المهمة لإحداث هذه النقلة في هاتين البيئتين.

شراكة بين القطاعين العام والخاص

■ ما رأيكم بموضوع الشراكات بين القطاعين العام والخاص؟

– أصدرت قطر مؤخراً قانون شراكة القطاع الخاص مع العام وهذه الشراكة يعمل بها في جميع دول العالم. وهي تعدّ وسيلة





Hiring all types of heavy equipment

Phone: +97444165371
Email: info@albaequipments.com
Website: www.albaequipments.com
Doha – Qatar

حصد جائزتين مرموقتين من غلوبال بانكنغ فاينانس ريفيو والاتحاد الدولي للمصرفيين العرب

٣٥٩,٣ مليون ريال صافي أرباح البنك الأهلي خلال ستة أشهر

اللبنانية بيروت وحضره
حشد واسع من كبار
المصرفيين العرب
وصناع القرار من
القطاعين المالي
والمصرفي وهيئات
ومؤسسات تنظيمية
وتشريعية عربية وإقليمية.
الاتحاد الدولي



محمود ملكاوي

للمصرفيين العرب هو
منتدى جامع لأكثر من
٥٠٠ عضو من أنحاء العالم العربي وبلاد المهجر ويوفر منصة
نموذجية للاتصال والتواصل وتبادل المعلومات بين كافة
المصارف العربية.

وبهذه المناسبة صرّح الرئيس التنفيذي بالانابة للبنك
محمود ملكاوي «نحن نعتز بنيلنا جائزة «خزينة البنك الأسرع نمواً
في قطر للعام ٢٠١٩» وجائزة «التميز في خدمات القروض
الشخصية والتجارية في قطر للعام ٢٠١٩». وهاتان الجائزتان
جاءتا لتتويج جهود البنك الأهلي المستمرة في الابتكار وطرح
أفضل الخدمات والمنتجات تطوراً في قطر».

واضاف ملكاوي: «يعتبر الفوز بهذه الجوائز للعام الحالي
وحصول البنك الأهلي أيضاً على جائزة «البنك الأفضل بجودة
الأصول في قطر» في قمة العصر الجديد للصيرفة والتي أقيمت
مؤخراً في الدوحة برهاناً على مدى التزامنا بمواصلة مسيرة
الريادة والابتكار والعمل المستمر لتكون من رواد العمل المصرفي
في قطر، وسأنتهز هذه المناسبة لأشكر عملاء البنك الأهلي على
ثقتهم التي نعتز بها والتي أهلتنا للحصول على تلك الجوائز والتي
بها سنستمر بتقديم كل ما هو جديد ومميز لخدمتهم وتلبية كافة
احتياجاتهم».

يذكر ان البنك الأهلي تأسس في عام ١٩٨٣ وهو إحدى
المؤسسات القطرية المالية الرائدة، يقدم لعملائه نطاقاً واسعاً من
المنتجات والخدمات المصرفية ضمن قطاعات: الخدمات
المصرفية للشركات، الخدمات المصرفية للأفراد والخاصة،
الخدمات المصرفية الدولية، خدمات الخزينة والاستثمار وخدمات
الوساطة المالية. حيث يقدم خدماته من خلال شبكة فروعها البالغة
١٤ فرعاً و٧٥ صرافاً كليا منتشرة على مستوى دولة قطر.



الشيخ فيصل بن عبد العزيز بن جاسم آل ثاني

أعلن البنك الأهلي
ش.م.ق عن تحقيق صافي
أرباح بقيمة ٣٥٩,٣
مليون ريال قطري
للنصف الأول من عام
٢٠١٩ بزيادة قدرها ١,٧
في المئة و ٦ ملايين ريال
قطري مقارنة بالفترة
ذاتها من العام الماضي.
وتعليقاً على النتائج،

صرّح الشيخ فيصل بن عبد العزيز بن جاسم آل ثاني - رئيس
مجلس الإدارة والعضو المنتدب للبنك «نحن سعداء بأدائنا في
النصف الأول وخاصة النمو الذي شهدناه في قطاع الأعمال
والودائع. يتمتع البنك الأهلي بأداء مالي متين تدعمه سيولة قوية،
وتؤكد هذه النتائج على قدرة البنك الأهلي على تحقيق نتائج
مستدامة طويلة الأجل لمساهميننا. استمر البنك هذا العام بالحصول
على تقييمات إيجابية من أهم وكالات التصنيف الائتماني الدولية». وأضاف
رئيس مجلس الإدارة: «أود ان أشكر كل من ساهم
بتحقيق هذه النتائج الجيدة. كما أتقدم بالشكر الى مصرف قطر
المركزي على دعمه وإرشاده المتواصل لنا».

وحاز البنك الأهلي على جائزة «خزينة البنك الأسرع نمواً في قطر
للعام ٢٠١٩» من مجلة «غلوبال بانكنغ أند فاينانس ريفيو» وذلك
للجهود المميزة لإدارة الخزينة في البنك الأهلي في تطوير منتجات
وخدمات مميزة ومبتكرة للعملاء في قطر.

وتعتبر «مجلة غلوبال بانكنغ أند فاينانس ريفيو» مجلة
متخصصة في مجال المصارف والشؤون المالية وهي تغطي
التطورات الخاصة بالمجال المالي والمصرفي في شتى أنحاء
العالم. وتم إطلاق جوائز «غلوبال بانكنغ أند فاينانس ريفيو» لتكريم
المؤسسات والشركات المالية على اختلاف أحجامها، والتي تثبت
ريادتها على صعيد الخبرات والتميز والابتكارات والإنجازات في
القطاع المالي.

ونال البنك الأهلي أيضاً جائزة «التميز في خدمات القروض
الشخصية والتجارية في قطر للعام ٢٠١٩ من الاتحاد الدولي
للمصرفيين العرب، خلال حفل توزيع جوائز التميز والإنجاز
المصرفي العربي للعام ٢٠١٩ والذي عقد مؤخراً في العاصمة

البنك الأهلي. خدمات مصرفية محلية، عصرية وآمنة

منذ أكثر من ٣٥ عاماً كان ومازال البنك الأهلي في قلب مجتمع الأعمال المصرفية في قطر، وقد ظل وفياً لقيمنا التقليدية التي تحدد هويتنا.

وبناءً على تراثنا وخبرتنا، فنحن نتطلع إلى المستقبل، ونتبنى التغيير توافقاً مع رؤية قطر الوطنية. لذلك قمنا بالإستثمار في قطاعات الأعمال الرئيسية كافة من خلال الإستثمار في الأفراد وتكنولوجيا المعلومات والعمليات والمنشآت لتقديم بنك المستقبل لكم اليوم.

نحن نقدم مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات لعملائنا الحاليين والمستقبليين تتضمن: الخدمات المصرفية للشركات، الخدمات المصرفية للأفراد والخاصة، الخدمات المصرفية الدولية، خدمات الخزينة والإستثمار، وخدمات الوساطة المالية.

البنك الأهلي .. معكم.

البنك الأهلي
ahlibank



ahlibank.com.qa



عبد العزيز بن ناصر آل خليفة (الرئيس التنفيذي لبنك قطر للتنمية QDB)؛

الاقتصاد القطري أقوى إقتصادات منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا رغم الحصار

يحرص بنك قطر للتنمية QDB على توفير أهم الخبرات المحلية والإقليمية والدولية لتعزيز قدرات العملاء ودعم مشاريع الشركات الصغيرة والمتوسطة، وتقوم استراتيجيته على تحفيز القطاع الخاص ليصبح نشطاً وقوياً ومتنوعاً بهدف بناء إقتصاد متكامل قائم على المعرفة، لا يعتمد كلياً على صناعة النفط والغاز من خلال تطوير وتعزيز رواد الأعمال القطريين والشركات الصغيرة والمتوسطة وتذليل العقبات التي تواجهها بناء على الوضع الإقتصادي الراهن، كما وأطلق عدداً من البرامج والخطط والإستراتيجيات التطويرية والتحسينية في مجال ريادة الأعمال من أجل بلورة استراتيجيته، بما يتوافق ورؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

الرئيس التنفيذي للبنك عبدالعزيز بن ناصر آل خليفة ألقى الضوء على بعض الأرقام متناولاً زيادة التسهيلات الإئتمانية لأكثر من ٩٤٠ مليار ريال وارتفاع أصول القطاع المصرفي إلى ٣٨٦ مليار دولار، مذكراً بدور البنك الملموس في تعزيز قدرة المنتجات القطرية على التواجد بالسوق المحلية وتأهيلها للمنافسة في الأسواق الخارجية، وموقعه كمحفز فاعل للتنمية الإجتماعية والإقتصادية.

بهدف بناء إقتصاد متكامل قائم على المعرفة، لا يعتمد بشكل كلياً على صناعة النفط والغاز من خلال تطوير وتعزيز رواد الأعمال القطريين والشركات الصغيرة والمتوسطة، وتذليل العقبات التي تواجهها بناء على الوضع الإقتصادي الراهن. ويواصل القطاع الخاص غير النفطي نموه، من ناحية الحجم ومن ناحية حصته من

الاقتصاد القطري. وقد كان وما زال بنك قطر للتنمية يعمل على دفع هذه الاتجاهات إلى أبعد من ذلك. فلقد توسعنا لنشمل بخدماتنا مجموعة واسعة من القطاعات الرئيسية الأخرى من خلال توفير النفاذ إلى التمويل، والمعلومات والسوقين المحلية والدولية. ولكن لا تتعلق نجاحات بنك قطر للتنمية ببناء القطاع الخاص فحسب، فقد أصبحنا أيضاً محفزاً فاعلاً للتنمية الاجتماعية والاقتصادية. ولقد ساعدنا على تمكين القوى العاملة القطرية، والمساهمة في تحقيق الإكتفاء الذاتي وتوطين الفرص المحلية، وتوفير مجموعة كبيرة من الفرص الإستثمارية الواعدة للشركات المحلية.

ففي الفترة ما بين عام ٢٠١٥ و٢٠١٨ وفّرنا خدمات الإقراض المباشر لـ ٥٤٠ عميلاً. ومن خلال خدمة تصدير، ساهمنا بدعم ١٤ شركة على التصدير للمرة الأولى، وبدعم ٢٨ شركة على المشاركة في معارض دولية و٢٦ شركة في بعثات دولية. وبفضل جهودنا بلغت قيمة العقود الممنوحة من المشتريين المحليين للشركات الصغيرة والمتوسطة في قطر ١,٢ مليار ريال قطري في عام ٢٠١٨. ويحرص بنك قطر للتنمية أيضاً على توفير أهم الخبرات المحلية والإقليمية والدولية لتنمية الكوادر ودعم مشاريع الشركات الصغيرة والمتوسطة.

برامج واستراتيجيات تطويرية

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟

— تأسس بنك قطر للتنمية في عام ١٩٩٧ وهو كيان تنموي تملكه الحكومة بنسبة ١٠٠ في المئة، أنشئ لدعم الإستثمار في الصناعات المحلية وتطويرها، لدفع عجلة التطور والتنوع الاقتصادي في دولة قطر مع التركيز على القطاع الخاص. وبعد دمج شركة قطر للمشاريع مع بنك قطر للتنمية وفقاً لإستراتيجية الدولة في تأطير وتوحيد الدعم والخدمات المقدمة لريادي الأعمال تحت مظلة واحدة، أقدم البنك على تنويع نشاطاته التمويلية وغير التمويلية، فبات يساهم في تنمية قطاعات ذات قيمة مضافة للدولة، وأطلق البنك عدداً من البرامج والخطط والاستراتيجيات التطويرية والتحسينية في مجال ريادة الأعمال من أجل بلورة استراتيجيته بما يتوافق مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠، عملاً على تعزيز وتسهيل التطور والنمو ضمن أنشطة القطاع الخاص في المجالات الاقتصادية الرئيسية، التي ستدرّ منافع اقتصادية واجتماعية شتى على دولة قطر على المدى الطويل، وذلك لتكوين إقتصاد مستدام. ■

■ ذكر صندوق النقد الدولي أن القطاع المصرفي القطري شهد استقراراً بعد أزمة الحصار لا بل شهد نمواً، بم تعلقون، وما هي برأيكم مقومات القطاع المصرفي القطري؟

— واصل القطاع المصرفي القطري التفوق عالمياً وحلت ٦ بنوك قطرية ضمن قائمة مجلة «براند فاينانس» لأعلى ٥٠٠

بنك من حيث القيمة السوقية عالمياً لعام ٢٠١٩، على رأسها QNB «الأعلى قيمة سوقية على مستوى الشرق الأوسط».

وظل الاقتصاد القطري أحد أقوى الإقتصادات في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا رغم الحصار الذي فرض على البلاد من طرف بعض الدول المجاورة. ومنذ الحصار، كان التوجه هو تسريع الوصول إلى الاكتفاء الذاتي، الأمر الذي كان له تأثير مباشر على القطاع المصرفي المنوط بتقديم الدعم للمشاريع المختلفة. كما أن العديد من المشروعات الخاصة ببطولة كأس العالم ٢٠٢٢ تم إعادة توجيهها إلى شركات قطرية بعد الحصار، الأمر الذي شهد دعماً مالياً لهذه الشركات. إضافة إلى ذلك، كان قطاع الأمن الغذائي الأكثر تأثراً، إيجابياً، حيث شهد نمواً كبيراً محققاً أعلى معدلات لمستويات الاكتفاء الذاتي على شتى الأصعدة إتساقاً مع إستراتيجية الأمن الغذائي. كما ساهم القطاع المصرفي في ترسيخ دعائم الإقتصاد الوطني خلال الفترة الماضية متحدياً بذلك كافة المعوقات خلال فترة الحصار.

وباللقاء الضوء على بعض الأرقام، يتبين لنا ما يلي:

— زيادة التسهيلات الإئتمانية لأكثر من ٩٤٠ مليار ريال.
— ارتفاع أصول القطاع المصرفي إلى ٣٨٦ مليار دولار.
— نمو الميزانية الشهرية للبنوك ٤,٥ في المئة على أساس سنوي.
— نمو محفظة الأوراق المالية فوق ١٧٨ مليار ريال، مقابل ١٦٩ مليار ريال في بداية الحصار، بنمو شهري ٠,٩ في المئة.

ومنذ أزمة الحصار على دولة قطر العام الماضي، قام بنك قطر للتنمية بإطلاق مبادرات ومشاريع متنوعة كان لها دورها الملموس في تعزيز قدرة المنتجات القطرية على التواجد بالسوق المحلية وتأهيلها للمنافسة في الأسواق الخارجية، فقد ساهمت هذه المبادرات في تفعيل دور القطاع الخاص القطري وتشجيع رواد الأعمال للنفاذ إلى مجالات تجارية واقتصادية جديدة، تواكب رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ في تنويع مصادر الدخل وتحقيق الاكتفاء الذاتي.

محفز فاعل للتنمية الاجتماعية والإقتصادية

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققها مصرفكم؟ وكيف ساهمتم في نمو إقتصاد البلاد؟
— تقوم استراتيجيتنا على تحفيز القطاع الخاص ليصبح نشطاً، وقوياً، ومتنوعاً

AL MESSILA
RESORT & SPA
DOHA
THE
LUXURY
COLLECTION



المسيلة، منتجع وسبا لوكشري كوليكشن الدوحة

سيشهد قطاع الضيافة العالمية في قطر نقلة نوعية في موسم خريف ٢٠١٩ مع افتتاح منتجع وسبا 'المسيلة لوكشري كوليكشن' التابع لمجموعة فنادق 'ماريوت العالمية' الفاخرة.

يستأثر المنتجع بموقع استثنائي وسط واحة طبيعية ضمن مدينة الدوحة، ليقدّم تجارب فريدة من نوعها مع خدمات متخصصة في عالم الصحة والرفاهية. كما يعكس مقومات التميّز الراقية التي نجدها في مداخل الصروح المعمارية الساحرة والقصور الخاصة، حيث تلتقي حفاوة الضيافة الأصيلة مع مفردات الثقافة الدافئة للحضارة القطرية. ويضمّ الفندق ١٥٢ غرفةً وجناحاً مجهزة بأعلى المعايير. بما في ذلك ٣٠ فيلا فاخرة تضمّ كل فيلا حوض سباحة وحديقة خاصة مع خدمة الكونسيرج الشخصية الاستثنائية.

ويحتضن منتجع وسبا 'المسيلة' منتجع خاص بالسيدات من 'كيه إنش ويلنيس'، والذي يُعدّ من وجهات العناية الصحية الأكثر تميّزاً وفخامةً على مستوى منطقة الشرق الأوسط، إذ يتضمّن ٢٦ غرفةً علاجيةً مع مرافق تعمل بتقنية الحرارة المائية لتوفّر خدمات متكاملة تُعتبر الأشمل في قطر؛ إضافة إلى ٨ مطاعم و لاونج تحت إشراف كبير الطهاة الشيف "بينو لافارا" الحائز على نجوم 'ميشلان'، وبدعم كامل من فريق متمكّن من الطهاة المشهورين. كما يشتمل على مساحة داخلية وخارجية خضراء بتصاميم وحدائق خضراء مذهلة تعد مثالية لاستضافة كافة المناسبات، علاوة على نادي المستكشفين الصغار المبتكر، والذي يتيح للأطفال تجارب تعليمية مفعمة بالمرح والتسلية.

نتائج شركات التأمين القطرية المسجلة في البورصة خلال ٢٠١٨

ارتفاع الأقساط ٨,٦ في المئة الى ٣,٩٧ مليارات دولار والأرباح ٤٠ في المئة



عبد الله العسيري
AL KHALEEL TAKAFUL GRP



جاسم المفتاح
DOHA INS.



علي العبدالله الغني
QIIC



حسن الافرنجي
QATAR GENERAL



خليفة السبيعي
QIC

بالرغم من الحصار على دولة قطر، نمت أقساط شركات التأمين (GWP) المسجلة في بورصة قطر بنحو ٨,٦ في المئة خلال العام ٢٠١٨، مقارنة بالعام ٢٠١٧ بحيث بلغت أقساطها نحو ٣,٩٧ مليارات دولار أميركي.

كما ارتفع مجموع أصولها ASSETS بنسبة ١١,٤ في المئة ليبلغ ١٤,٦٨ مليار دولار، أما حقوق المساهمين فقد انخفضت بنسبة ضئيلة جداً ٠,١ في المئة الى ٤,٥ مليارات دولار. أما الأرباح فارتفعت بشكل كبير بلغت نسبتها ٤٠ في المئة الى ٣٠٧ ملايين دولار أميركي.

	(\$MILLION)							
	NET PROFIT 2018	NET PROFIT 2017	GWP 2018	GWP 2017	ASSETS 2018	ASSETS 2017	EQUITY 2018	EQUITY 2017
QATAR INSURANCE	185	117	3,464	3,203	10,760	9,545	2,190	2,280
QATAR GENERAL	76	72	156	139	2,820	2,625	1,740	1,710
QATAR ISLAMIC (QIIC)	23	17	105	87	275	240	130	95
DOHA INS.	17	12	172	150	560	505	295	285
ALKHALEEL TAKAFUL GRP	6	1	74	78	260	255	145	135
TOTAL	307	219	3,971	3,657	14,675	13,170	4,500	4,505

قطر تحقق ١٦,٦ مليار دولار فائضاً في حسابها الجاري

٤٥,٦ مليار ريال حجم الصكوك الإسلامية المحلية بنهاية أغسطس

ارتفع حجم الصكوك الإسلامية المحلية التي أصدرها مصرف قطر المركزي بنهاية أغسطس الماضي إلى ٤٥,٥٧٥ مليار ريال (نحو ١٢,٥٩٨ مليار دولار)، عبر طرح إصدارات جديدة. وطبقاً للبيانات المنشورة على موقع المركزي القطري.

ورصدت وكالات التصنيف العالمي مؤخراً زيادة إصدارات الصكوك والسندات الإسلامية في قطر، وأشارت إلى تركيز البنوك والمصارف الإسلامية في الدولة على إصدار أنواع جديدة منها، وهي ما يطلق عليها الصكوك الخضراء، بهدف تمويل مشاريع البنية التحتية. وينظر المستثمرون الدوليون إلى إصدارات محلية كأدوات استثمار آمنة ومضمونة العوائد، ومن أمثلة الإصدارات الناجحة التي شهدتها السوق مؤخراً، النجاح الذي حققه مصرف قطر الإسلامي في سوق الصكوك العالمية حيث تمكن من تغطية صكوك بقيمة ٧٥٠ مليون دولار أميركي، بأجل ٥ سنوات. وتم تسعير الصكوك بعائد ٣,٩٨٢ في المئة أي بهامش ١٥٠ نقطة أساس فوق متوسط أسعار مقايضة النسبة الثابتة والمتغيرة. ولاقى هذا الإصدار طلباً وترحيباً استثنائياً من قبل المستثمرين فقد بلغ الاكتتاب ٣,١ مليارات دولار ما يعادل ٤,١ أضعاف ما كان يخطط المصرف لجمعه.

ووفقاً لبيانات اقتصادية حديثة، فقد حققت قطر فائضاً في الحساب الجاري عن العام الماضي يقدر بنحو ٦٠,٦ مليار ريال بما يعادل نحو ١٦,٦ مليار دولار.

ستاندرد آند بورز تثبيت تصنيف الدوحة للتأمين عند A-

تثبت وكالة ستاندرد آند بورز للتصنيفات الائتمانية تقييم القوة المالية لمجموعة الدوحة للتأمين عند A- مع نظرة مستقبلية مستقرة، وبحسب المذكرة البحثية الصادرة عن الوكالة، فإن النظرة المستقبلية المستقرة للمجموعة تعكس كفاية رأس المال التي ستبقى عند مستوى AAA، المدعوم بخطة التوسع والنمو الإقليمية للمجموعة خلال العامين المقبلين، وكشفت ستاندرد ان تصنيف المجموعة يعكس مكانتها كواحدة من شركات التأمين الرائدة في قطر.

PROTECT
your
Future

Think for tomorrow



ALKHALEEJ TAKAFUL INSURANCE

and find
THE BEST DEAL ON



Motor Insurance



Travel Insurance



Health Insurance



Fire Insurance



Marine Insurance



Energy Insurance

At Al Khaleej we are always mindful that by helping our customers reduce their risk and protect their property and businesses we are contributing to the economic security of our nation as envisaged in the National Vision 2030. By ensuring businesses are protected, Qatar will be able to meet its growth goals in commerce and industry.

We also give back to the community through our Charity Through Insurance Scheme which makes contribution to local charity associations for every policy issued.

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY



+974 4404 1111 ktg@alkhaleej.com Alkhaleej.Insurance

+974 4443 0530 Grand Hamad Street, Doha, Qatar P.O. Box: 4555 www.alkhaleej.com

حسن أحمد الإفرنجي

(الرئيس التنفيذي لمجموعة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين):



**السوق القطرية ايجابية
وواعدة
بفضل متانة الاقتصاد
الوطني**

تفخر الشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين بسمعتها العريقة في مجال التأمين وريادتها وتمتعها بالمرونة والخبرة اللازمتين لتقديم حلول مبتكرة لعملائها، وتسعى في عملها الى التقدم المستمر والبحث عن أفضل الحلول التأمينية لحماية الأفراد والشركات، كما وتحرص على التحسين الدائم للخدمات المقدمة من خلال التطوير المستمر لمنتجاتها وخدماتها، وقد حصلت على تصنيف ائتماني «ممتاز» على مدى عشر سنوات. ضمت القطرية العامة ضمن مواردها البشرية مجموعة من الخبراء في مجال التأمين، للحفاظ على تقديم الخدمات بأعلى مستوى ومواكبة متطلبات السوق وتغييراته.

الرئيس التنفيذي للمجموعة حسن أحمد الإفرنجي أشار الى ايجابية السوق القطرية الواعدة بفضل القيادة الرشيدة لحكومة قطر ودعم مصرف قطر المركزي اللامحدود للقطاعات المالية، مبدياً ترحيبه بالتعامل مع أي جهة داخلية أو خارجية نظراً لانفتاح المجموعة على أسواق جديدة، فضلاً عن تعزيز موقعها وزيادة حصتها السوقية الى جانب تنويع استثماراتها والتمايز على مستوى المنتجات والخدمات التأمينية المقدمة، مؤكداً على أهمية التكنولوجيا في هذا القطاع، كما نوه السيد الإفرنجي بدور مصرف قطر المركزي المحفز والداعم للشركات والمؤسسات المالية في قطر.

نعمل على مواكبة التطور التقني والتمايز على مستوى المنتجات والخدمات التأمينية

وتتمتع بحصة رئيسية من سوق قطاع التأمين في دولة قطر. والمعروف ان للقطرية العامة ذراعاً استثمارية داخل دولة قطر وخارجها في قطاع التأمين وفي حقول استثمارية أخرى مما يمنح الشركة قوة ومتانة مالية،

القطرية العامة «قلعة عريقة»

■ تسلمتم مؤخراً الرئاسة التنفيذية للمجموعة، ما هي أبرز الخطط والاستراتيجيات التي ستعملون على تحقيقها؟

يسرني أن أكمل مسيرة نجاح مجموعة شركات القطرية العامة التي تعد «قلعة عريقة» في قطاع التأمين

متكاملة من المنتجات التأمينية التي تلبي كافة احتياجات عملائنا الكرام. كما نحرص دوماً على المساهمة في مجال المسؤولية الاجتماعية من خلال المشاركة المستمرة والدعم الدائم للعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تعكس التحامنا التام بالنسيج القطري اقتصاداً ومجتمعاً ومبادئ.



الشيخ ناصر بن سعود آل ثاني
رئيس الشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين

كما نهدف الى استكمال مسيرة الشركة الميمونة المستمرة منذ ٤٠ عاماً من أجل المحافظة على النجاح الذي حققناه طوال هذه الأعوام ضماناً لاستمراريتها ونموها وتقدمها.

الحصة السوقية

■ هل من مطالب ترفعونها الى السلطات التشريعية بهدف تحسين القطاع؟

– لا شك في ان المنافسة مطلوبة في كل القطاعات وهي حق مشروع للجميع، والحمد لله حصتنا السوقية تعد من الأكبر في السوق لكننا بالتأكيد نطمح دائماً الى الأفضل، ونحن مستمرون في منافسة الشركات القائمة لا سيما ان السوق القطرية ضخمة ووضعها مستقر تماماً،

ويحضرني هنا التوجه بالشكر الى القيمين على مصرف قطر المركزي لتواصله ودعمه اليومي لأي مؤسسة تأمينية ومالية وتجاوبه مع التطورات والتحديات كافة، ونظرته الرقابية الثاقبة المحفزة والداعمة لأي مؤسسة تعمل بشفافية للإستمرار ومواصلة بذل الجهد لتحقيق كل ما تصبو إليه. ■

ويشجعنا على ذلك ازدهار وانتعاش السوق في قطر بأداء إيجابي واعد ترجمت نتائجه من خلال النتائج المالية القوية التي حققتها المؤسسات المالية خلال العام الماضي، بالرغم من بعض الظروف الصعبة والتي حولتها الدولة بمساهماتها وسهرها الى ايجابية بعدما وجدت لها بدائل سريعة اعتمدتها مختلف القطاعات الإنتاجية وصولاً الى الإكتفاء الذاتي

في نواح عديدة، والإنطلاق الى العالمية بعد بناء قواعد ثابتة وسليمة تمكنها من مواجهة التحديات. كما نولي الاستثمارات الداخلية والخارجية اهتماماً خاصاً من اجل تنويع مصادر الدخل في مجموعتنا، حيث نجحنا في الانفتاح على أسواق جديدة أدت الى الاستثمار في العديد من المشروعات الحيوية والمهمة. الى ذلك، نعمل أيضاً من ضمن الاستراتيجية الموضوعية على التطوير الذاتي للمجموعة من خلال اعتماد اعلی خدمات التكنولوجيا فضلاً عن تعزيز موقع الشركة وزيادة حصتها السوقية الى جانب تنويع استثماراتها.

منتجات جديدة الى الاسواق

■ هل ستقدمون منتجات جديدة ومبتكرة للسوق؟
– سنعمل على تطوير الخدمات والمنتجات وتسويقها بما يتلاءم واحتياجات السوق القطرية، وفي الوقت نفسه سنجد أيضاً في ابتكار طرق جديدة للتسويق والتعريف بخدماتنا للأفراد والمؤسسات، خصوصاً وأننا نقدم سلة

نولي الاستثمارات اهتماماً خاصاً من اجل تنويع مصادر الدخل في مجموعتنا

علي ابراهيم العبد الغني (الرئيس التنفيذي للشركة الإسلامية القطرية للتأمين (QIIC): مصرف قطر المركزي أرسى قواعد العمل والسياسات وسبل تنظيم الرقابة على قطاع التأمين



أهلت ميزانية الشركة الإسلامية القطرية للتأمين QATAR ISLAMIC INSURANCE CO (QIIC) للعام ٢٠١٩ كي تصنف ضمن فئة الشركات القوية جداً VERY STRONG CATEGORY وهي تتمتع برسملة قوية وأداء حرفي قوي إضافة إلى إدارة مناسبة لأخطار المؤسسات، كما تظهر ميزانيتها أنها تتمتع بسيولة كبيرة واتفاقات إعادة تأمين مع كبريات شركات إعادة التأمين في العالم وتتمتع بسجل جيد من الأرباح الفنية. ولطالما اتبعت QIIC سياسة تأمين حصيفة من أجل الحفاظ على محفظة عالية الجودة من أولوياتها السيطرة على الديون، كما وتعدّ ناجحة ورائدة لما توفره من فوائد حقيقية لعملائها في شكل أقساط مخفضة وتوزيعات نقدية أو أرباح أسهم. الرئيس التنفيذي للشركة علي ابراهيم العبد الغني نوّه بدور مصرف قطر المركزي الإشرافي على قطاع التأمين باعتباره أرسى قواعد العمل والسياسات وسبل تنظيم الرقابة، وأحدث تغييراً في معايير قوننة العملية لتأمينية، وكشف عن درس إمكانية المشاركة في أسواق جديدة مثل دول المغرب العربي بعد مشاركتها في تأسيس شركات تكافلية في باكستان وسوريا وسلطنة عمان، مبيناً موقع الشركة وريادتها بتفريدها بمعدلات الفائض سنوياً على المشاركين في عملياتها التكافلية، مذكراً بقيادتها تحالف الشركات في عمليات الإنشاءات القطرية المعدة لفعاليات بطولة كأس العالم لكرة القدم سنة ٢٠٢٢، واجداً أن قطاع التأمين الوطني يتمتع بالقدرة والخبرات التراكمية التي تخوّله مواكبة كل متطلبات الرؤية القطرية وجوانبها الاقتصادية والصناعية والتنمية الاجتماعية.

نفخر بقيادة تحالف الشركات في عمليات الإنشاءات القطرية المعدة لفعالية بطولة كأس العالم في كرة القدم

لصناعة التأمين. ونحن نرى أن المصرف المركزي أحدث تغييراً في معايير قوننة العملية التأمينية وسياسات صناعة التأمين بالدولة.

ندرس إمكانية المشاركة في أسواق جديدة مثل دول المغرب العربي

■ مع سياسة الانفتاح على أسواق جديدة، هل قمتم بالتوسع؟

– لنا بعض المشاركات في تأسيس شركات تكافلية إسلامية في بعض الأسواق الخارجية مثل باكستان وسوريا وسلطنة عمان ومع تركيزنا على عملياتنا واستثمارنا الداخلية، فإننا من منطلق مبدأ المساهمة في تشجيع صناعة التأمين التكافلي الإسلامية ندرس حالياً إمكانية المشاركة في أسواق جديدة مثل دول المغرب العربي.

لله استطاعت الدولة بحكمة قيادتها وتكاتف مواطنيها مع المقيمين فيها النهوض باقتصادنا الوطني والدخول في مرحلة اقتصادية جديدة.

■ ما هي التطورات التشريعية والتنظيمية الحاصلة في قطاع التأمين وما المطلوب لتحسينه؟

– منذ تولي مصرف قطر المركزي مهمة الاشراف والرقابة على قطاع التأمين اضافة الى قطاع البنوك والمؤسسات المالية، بدأت عملياً مرحلة قوننة الصناعة ووضع اسس وقواعد للعمل وارساء السياسات وسبل تنظيم المراقبة والاشراف على جميع عناصر العملية التأمينية سواء شركات التأمين او مقدمي الخدمات المساندة. ومؤخراً تمت الموافقة من المصرف لدراسة تأسيس اتحاد شركات التأمين القطرية ليكون مظلة لشركات التأمين ومقدمي الخدمات المساندة

قوننة العملية التأمينية

■ شهد الاقتصاد القطري نموا ملحوظا فاق التوقعات العالمية خصوصا بعد الحصار. ما تعليقكم على ذلك؟

– في الحقيقة نجحت قطر والاقتصاد القطري نجاحا ملحوظا في تفادي كل المؤثرات السلبية لذلك الحصار المخالف لكل القوانين الدولية ومبدأ حسن الجوار، وانعكس ذلك النجاح في دعم الصناعات الوطنية القائمة وتشجيع القطاعات الصناعية الجديدة لتغطي احتياجات السوق المحلية والتي كان يتم استيرادها من دول الحصار المجاورة. اضافة الى ذلك تم افتتاح ميناء حمد البحري واستكمال تجهيزاته الضخمة لاستقبال السفن التجارية باختلاف طاقاتها وغطاسها مع فتح اسواق جديدة وطرق نقل متعددة وبديلة، ولذلك كان ذلك الحصار اختبارا قاسيا للدولة والاقتصاد ولكن الحمد



الشيخ عبدالله بن ثاني آل ثاني

نمو إجمالي فائضها التأميني إلى ٢١,١٢١ مليون ريال في ٢٠١٨ ٩٩٦,٢٩٨ مليون ريال مجموع موجودات «الاسلامية القطرية»

حققت الشركة الاسلامية القطرية للتأمين معدل نمو في اشتراكات التأمين بلغ ٢١ في المئة اذ ارتفع إجمالي الاشتراكات من مبلغ ٣١٦,٦٦٧ مليون ريال للعام ٢٠١٧ ليصل إلى ٣٨٢,٣٧٤ مليون ريال. وارتفع إجمالي الفائض التأميني بنسبة ٣٠ في المئة إلى ٢١,١٢١ مليون ريال في ٢٠١٨. وشارك رئيس مجلس ادارة الشركة الشيخ عبدالله بن ثاني آل ثاني بالجهود الملموسة المحققة من الادارة العليا للشركة، وفريق العمل التنفيذي لتحقيق تلك النتائج الايجابية، وكانوا بالفعل محلا للثقة التي اولاهها سعادته واطباء مجلس الادارة الموقرون للادارة العليا وتجسيدا لقناعتهم التامة بقدرتهم على تحقيق ذلك الانجاز مع ختام العام ٢٠١٨.

بدوره اوضح الرئيس التنفيذي علي ابراهيم العبد الغني ان مجموع الموجودات زاد من ٨٦٨,٥٣٢ مليون ريال ليصبح ٩٩٦,٢٩٨ مليون ريال بنمو نسبته ١٥ في المئة. كما ان حقوق المساهمين زادت من ٣٥٠,٣٧٤ مليون ريال إلى ٣٥٩,٧٨٤ مليون ريال بزيادة معدل نمو ٣ في المئة. و اضاف ان الاسلامية للتأمين كما كانت رائدة في التطبيق العملي لمفهوم التأمين التكافلي الاسلامي بالدولة والاقليم، كانت سباقة في استحداث احدث الوسائل والسبل التكنولوجية المتوائمة مع التطبيقات العلمية الحديثة في التواصل مع عملائها لتقديم الخدمة الافضل والاسرع، وتؤكد انها ستواصل تقديم الدعم لعملائها الذين حافظوا على ولائهم ومساندتهم لاسمها ومسيرتها.

التأمين داعم في تحقيق الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية
لقطر ٢٠٣٠؟

– تعمل أجهزة الدولة على تنفيذ وتطبيق توجيهات القيادة العليا للدولة في ضرورة دعم الشركات الوطنية في جميع المجالات ومنها شركات التأمين الوطنية لتقوم بدورها الملموس في تحقيق الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠. وقطاع التأمين الوطني بالدولة له القدرة بالخبرة التراكمية عبر سنين من الممارسة التأمينية والكوارث الفنية المؤهلة على توفير كل المتطلبات التأمينية اللازمة لمواكبة كل متطلبات الرؤية الوطنية القطرية وجوانبها الاقتصادية والصناعية. وأيضاً تمتد أطر الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠ لتغطي الرؤية الوطنية للتنمية الاجتماعية والمجتمعية، بما في ذلك تدريب وتأهيل الكوادر الوطنية في جميع المجالات لتمكينها من تبوء مكانها في القيادة في جميع مجالات العمل بالمجتمع القطري ودعم الصناعات ومشاريع رأس المال الوطني القطري ليصل الى مرحلة الكفاية والاكتفاء الذاتي لتحقيق التوازن في ميزان المدفوعات من ناحية باب الاستيراد الخارجي. ■

تتفرد بالموقع والريادة ومعدلات الفائض سنوياً على المشاركين بعملياتنا التكافلية

– بالفعل قطاع التأمين القطري كانت له الريادة في تأمين مباني الملاعب الرياضية لفعاليات بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ ونجحت في تكوين تحالف (Consortium) من شركات التأمين الوطنية لقيادة عمليات التأمين اللازمة لتلك الانشاءات، وكان للإسلامية للتأمين شرف قيادة ذلك التحالف في عمليات التأمين على تلك الانشاءات وحتى نهاية الفعاليات إن شاء الله. وبالفعل صناعة التأمين الوطنية وعلى رأسها شركات التأمين الوطنية تبذل كل الجهد في توفير كل التغطيات التأمينية اللازمة لجميع أنشطة تلك الفعاليات حتى نهايتها ان شاء الله ليكون العرس الرياضي قطرياً في كل نواحيه.

ثالث شركة في الإقليم

■ ما هي أبرز انجازات الشركة الاسلامية القطرية للتأمين؟

– الشركة الاسلامية القطرية للتأمين تفخر بكونها ليس فقط رائدة التأمين الاسلامي التكافلي بدولة قطر وثالث شركة في الإقليم ولكنها تتفرد بمعدلات الفائض الموزع سنوياً على المشاركين على عملياتها التكافلية. فخلال اكثر من ثماني سنوات كان معدل توزيع الفائض يدور حول ٢٠ في المئة ولكن في عام ٢٠١٨ ولاتساع قاعدة المشاركين في عملياتها ونتائجها الجيدة، فقد تم توزيع معدل فائض متوازن يبلغ ١٥ في المئة لتغطية قاعدة المشاركين العريضة، ودائماً الاسلامية للتأمين تعتبر واحدة من الشركات العشر الاولى الأفضل نتائج في بورصة دولة قطر في جميع القطاعات بل هي الوحيدة من صناعة التأمين في تلك القائمة والحمد لله لنتائجها الجيدة، ونحن نتابع دائماً أحدث المنتجات ووسائل التواصل والحدث في عالم التكنولوجيا لتقديم الخدمة الاسرع والافضل لعملائنا في جميع فروع التأمين.

■ كيف يمكن لقطاع التأمين القطري ان يستخدم بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ كمحفز لنموه؟

عبدالله العسيري (الرئيس التنفيذي لشركة الخليج للتأمين التكافلي):

عملت الجهات الرقابية المختصة على اصدار التعليمات والقرارات التي تعزز وترتقي بصناعة التأمين في البلاد



حققت شركة الخليج للتأمين التكافلي تقدما هائلا منذ تأسيسها في العام ١٩٧٩ وقد احتلت لأكثر من ٣٣ عاما المقدمة بين الشركات في تقديم خدمات التأمين لمختلف القطاعات الاقتصادية في البلاد. وتفخر الشركة بوصفها واحدة من اكبر الشركات المرخص لها بتقديم الحماية التأمينية للاصول والمسؤوليات، مساهمة منها في دعم الاقتصاد الوطني القطري. هذا وقد بدأت في اعادة رسم استراتيجيتها مع تركيز على النظرة طويلة الامد بقصد تكوين موقف تستثمر من خلاله لمستقبلها.

رئيسها التنفيذي عبدالله العسيري اعتبر في مقابلة مع البيان الاقتصادية ان الحصار تحول الى نعمة للاقتصاد القطري، ورأى ان التشريعات والقوانين والتعليمات المنظمة للقطاع والصادرة عام ٢٠١٢ اولى من نوعها وتنظم القطاع تنظيميا شاملا، مشيرا الى إعداد الشركة الدراسات اللازمة من اجل التوسع خارجيا واقليميا، لافتا الى تحسين جودة اصولها بعد التخرج من عدد من ملفات الاستثمار، كاشفا عن حصول على موافقة الجهات المختصة للبدء بتسويق المنتجات التأمينية من خلال التطبيقات الالكترونية الحديثة التي قامت بتطويرها.

حيث صدرت تعليمات خاصة بوسطاء وممثلي ومقدمي خدمات التأمين، وكذلك تعليمات الترخيص لمقدمي الخدمات التأمينية المساندة وتنظيم اعمالهم والرقابة عليهم، كذلك انجزت الجهات الرقابية الورقة التشاورية لتأسيس الاتحاد القطري للتأمين ونظامه الاساسي اضافة الى الورقة التشاورية حول تعليمات

ضوابط ومعايير اعادة التأمين.

ومن المتوقع خلال الفترة المقبلة ان يتم اصدار القرارات حول الاوراق التشاورية لكي تصبح ملزمة خلال الفترة المقبلة، مما يعني ان تصبح دولة قطر تسير بخطى ثابتة لتصبح من الدول المتقدمة في هذا المجال بحلول عام ٢٠٣٠.

التوسع مطروح

■ مع سياسة الانفتاح على اسواق جديدة، هل قفتم بالتوسع؟

— لا شك في ان الانفتاح على اسواق جديدة من الافكار التي ناقشها مجلس ادارة الشركة في الفترة الماضية، حيث تم إعداد الدراسات اللازمة من اجل التوسع خارجيا واقليميا. الا ان الظروف الجيوسياسية حالت دون التنفيذ ولا تزال هذه الافكار مطروحة كونها احد الخيارات الموجودة لدينا للتنفيذ مستقبلا عند توفر الظروف الاقتصادية والقانونية المؤاتية.

■ ما هي ابرز انجازات شركتكم؟

— تعتبر شركتنا منذ تأسيسها عام ١٩٧٩ احد اللاعبين البارزين في سوق التأمين القطري، حيث ساهمت مع الشركات الوطنية بتوفير

الحصار نعمة للاقتصاد القطري

■ شهد الاقتصاد القطري نموا ملحوظا فاق التوقعات العالمية خصوصا بعد الحصار، بم تعلقون؟

— هذا يدل على متانة واستقلالية الاقتصاد القطري وقدرته على امتصاص الصدمات. على النقيض خلق الحصار فرصا اقتصادية كبيرة

ومتعددة وفي مختلف القطاعات ودعم نمو الشركات المحلية داخليا وخارجيا. ارى ان الحصار تحول الى نعمة للاقتصاد القطري، ومع النمو المستمر في القطاعات غير النفطية والاستعدادات لاستضافة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ تم انتاج كمية اضافية من الغاز المسال تعادل ٣٣ مليون طن بحلول ٢٠٢٤. كل هذا يعني استمرار النمو في الناتج القومي - ولله الحمد - لسنوات عديدة قادمة.

■ ما هي التطورات التشريعية والتنظيمية الحاصلة في قطاع التأمين وما المطلوب لتحسينه؟

— شهد القطاع المالي منذ عام ٢٠١٢ وحتى تاريخه تطورا هاما في البيئة التنظيمية والتشريعية، حيث اصدرت الدولة عددا من التشريعات والقوانين والتعليمات التي تنظم هذا القطاع بداية من القانون رقم ١٣ لسنة ٢٠١٢، ثم التعليمات التنفيذية للتأمين وحوكمة شركات التأمين التي صدرت في ١/٤/٢٠١٦ عملا بأحكام هذا القانون، والتي تعتبر الاولى من نوعها التي تنظم قطاع التأمين تنظيميا شاملا.

ومنذ ذلك التاريخ عملت الجهات الرقابية المختصة على اصدار التعليمات والقرارات التي تعزز وترتقي بصناعة التأمين في البلاد،

حصلنا على موافقة الجهات المختصة للبدء بتسويق المنتجات التأمينية من خلال التطبيقات الالكترونية الحديثة

التغطيات التأمينية للمؤسسات الحكومية والقطاع الخاص شركات وافراداً.

وبفضل من الله فقد تمكنت الشركة من تحويل العجز في صندوق المشتركين المصاحب لعملية التحويل من شركة تقليدية الى شركة اسلامية الى فائض مكنها من توزيع عوائد وارباح على المشتركين وذلك بفضل السياسة الاكتتابية المتوازنة والنتائج الجيدة. كذلك فقد تم تعزيز المركز المالي للشركة وتحسين جودة اصولها بعد التخرج من عدد من ملفات الاستثمار. لقد حصلت الشركة على موافقة الجهات المختصة للبدء بتسويق المنتجات التأمينية من خلال التطبيقات الالكترونية الحديثة التي قمنا بتطويرها.

فرص للنمو

■ كيف يمكن لقطاع التأمين القطري ان يستخدم بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ كمحفز لنموه؟

– تعدّ بطولة كأس العالم ٢٠٢٢ بالفعل

حاليا جزءاً من محفزات نمو القطاع، فالمشاريع ذات الصلة لا تزال في طور الانشاء، مما يشكل فرصاً تأمينية في شتى منتجات التأمين سواء بشكل مباشر في مشاريع الانشاءات او حتى بشكل غير مباشر في الاقتصاد المصاحب لعملية التوسع العمراني والبنى التحتية وما يصاحبها. ونحن نرى ما هو ابعد من البطولة نفسها، كون الاستضافة ستجلب باذن الله سمعة لدولة قطر وتجعلها وجهة عالمية حتى بعد البطولة، وهذا بذاته – كما نرى – سيفتح آفاقاً اخرى وفرصاً للنمو مستقلة عن البطولة تستمر بعدها لسنوات.

رؤية ٢٠٣٠ طموحة

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟

– في رؤية ٢٠٣٠ تركيز واضح على الانسان، ورفاه وتطور المجتمع القطري، ونرى ان من حق المجتمع علينا كقطاع خاص ان نواكب الطموح الكبير في الرؤية ونزوده بما يحتاجه في المستقبل، الرؤية طموحة، وهي بذلك تتوقع نمواً كبيراً وتغيراً في محتوى وشكل الاقتصاد والمجتمع، وهذا يتطلب منا كذلك ان تكون لنا ايضاً رؤية مستقبلية وفهم لما قد يحتاجه الاقتصاد في المستقبل وان لا نقبل بالضرورة بالادوات التقليدية بل نكون اكثر انفتاحاً. نحن في الخليج للتأمين بدأنا في اعادة دراسة الامد بقصد تكوين موقف على النظرة طويلة الامد بقصد تكوين موقف نستثمر من خلاله نحو مستقبل الشركة، بما يضمن مصالح المساهمين وحملة الوثائق والمجتمع القطري ككل. ■



وقت اللعب في أي وقت

البعض يقول أنه من الخطأ المزج بين وقت اللعب ووقت العمل- نحن نقول لك بمخلك أن تفعل ذلك وقتاً نشاء

في فندق جولدن تولايب الدوحة نؤمن أن اللعب لا يقتصر على وقت معين حيث أن تضييقنا مطلق الحرية للاستمتاع بتجربة فريدة عن نوعها ومشاركة لحظات لعب متميزة بالإضافة إلى الفرصة لاختلاف اللغات المحلية أثناء وبعد فترات العمل المختلفة

أليس هذا هو الوقت المناسب لكي تقيم وسط أجواء فندق عاملين يعطيك الفرصة لإعفاء عقلك وإثراء جسمك؟ حيث بمخلك الاستمتاع بوقتك والعمل في أجواء مريحة وأيضاً تصفح الانترنت وقتاً نشاء وقتاً تريح

جولدن تولايب - الدوحة
شارع السكائبة، المنطقة القديمة
صندوق بريد ٤٧٦١ - الدوحة - قطر
التفون: ٩٧٤٤٩٨٨٨٨ / ٨٨٠
GOLDENTULIP.COM

GOLDEN TULIP
PLAYTIME ANYTIME

ماجد عقل (الرئيس التنفيذي للشركة العامة للتكافل GENERAL TAKAFUL)؛

شركات التأمين في السوق القطرية ستحقق نتائج أفضل لحسن تنظيمها



تنقسم المنتجات التي تقدمها الشركة العامة للتكافل GENERAL TAKAFUL الى ثلاثة أنواع تأمين: الأفراد، الشركات، التكافل العائلي ويشرف على معاملاتها هيئة الفتوى والرقابة الشرعية من علماء الشريعة الأجلاء.

الرئيس التنفيذي للشركة ماجد عقل قدّر عالياً دور دولة قطر في تحقيق معدلات نمو مرتفعة جداً بالرغم من الحصار المفروض ونجاحها في تنفيذ المشروعات القائمة وتحريكها منظومة الإستثمارات داخل البلاد، وتوقع تحقيق شركات التأمين نتائج أفضل نتيجة لحسن تنظيمها، مشيراً الى توسع الشركة في التعامل مع سوقي سلطنة عمان والكويت وغيرهما، مؤكداً أن جميع القطاعات الإنتاجية ستواكب رؤية ٢٠٣٠ من بينها قطاع التأمين خصوصاً بعد ازدياد الوعي التأميني في المجتمع القطري وارتفاع معدل الإختراق التأميني فيه.

شركات متعاونة

■ بعد خطوة الدولة للانفتاح على أسواق جديدة هل لديك النية للتوسع نحوها في مجال صناعة التأمين؟

– قمنا بالتوسع نحو أسواق عديدة منها سلطنة عمان والكويت وأسواق أخرى، وبعد أن أوقفنا عمليات الإعادة مع شركات دول الحصار، انما مع شركات متعاونة في سلطنة عمان والكويت وأسواق أخرى، بالإضافة الى التعاون المباشر مع الدول الأوروبية.

■ تسعى دولة قطر لتحقيق رؤية ٢٠٣٠، الى اي مدى تواكب شركات التأمين متطلبات هذه الرؤية؟

– تتحضر جميع القطاعات الانتاجية لمواكبة هذه الرؤية ومساندتها، كذلك لاستضافة بطولة كأس العالم، ما يبشر باستكمال المسيرة لتلبية متطلبات هذه الرؤية باندفاع اكبر وبأسلوب مختلف، حيث سيكون الجميع على جاهزية تامة ومنها قطاع التأمين، خصوصاً بعد ازدياد الوعي التأميني في المجتمع القطري وارتفاع معدل الإختراق التأميني بموازاة ارتفاع عدد السكان. ■

القطاعات الإنتاجية بما فيها قطاع التأمين مواكبة لرؤية ٢٠٣٠

توظيف الكفاءات والخبرات

■ كيف تقيّمون وضع صناعة التأمين في الدولة وما مدى افادتها من النمو الاقتصادي؟

– افادت جميع شركات التأمين من النمو الاقتصادي الحاصل، ومع تنظيم البنك المركزي لوضع سوق التأمين من المتوقع تحقيق نتائج أفضل نظراً لترتيب عمل الشركات وتنظيمها.

■ يشهد البنك المركزي في قطر على أهمية وجود خبرات في قطاع التأمين، بم تعلقون؟

– لطلما شددنا على موضوع توظيف الكفاءات والخبرات، وقد بات من السهل حالياً استقدام خبرات وأصحاب اختصاص عبر الاستعانة بشركات عالمية وبموافقة البنك المركزي.

معدلات نمو مرتفعة

■ يعد قطاع التأمين من القطاعات الانتاجية المهمة في دولة قطر، هل لنا بلمحة شاملة عن سوق التأمين المحلية والوضع الاقتصادي في البلاد؟

– شهد الاقتصاد القطري نمواً في الآونة الاخيرة بالرغم من التخوف الناجم عن الحصار، بحيث جاء الواقع مختلفاً تماماً، إذ تمكنت الدولة من الاستمرار وتحقيق معدلات نمو مرتفعة جداً في ظل افتتاح ميناء حمد الجديد، وعقد شراكات مع جهات أجنبية لاستكمال المشروعات المتعلقة باستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم سنة ٢٠٢٢، وقد نجحت في تنفيذ المشروعات القائمة. وبالرغم من التحديات المتشعبة تم تخطي جميع العقبات وطرحت مشروعات البنية التحتية التي ساهمت في زيادة حجم التأمين الهندسي لدى معظم شركات التأمين، عدا عن تحريك منظومة الاستثمارات داخل الدولة نتيجة مشروعات البناء والمقاولات.



العامّة للتكافل
General Takaful
تأمين برؤية إسلامية
Insurance with an Islamic Vision

مميزاتنا

خدماتنا تطابق معايير الشريعة الإسلامية
نظام متطور في الاتصالات للتواصل مع العملاء
خدمات راقية لتسوية المطالبات
خدمة المؤسسات الإسلامية والتقليدية

التكافل العام

يشمل وثائق تأمين الحريق - وثائق تأمين المنازل
وثائق تأمين السرقة - وثائق تأمين العمال
وثائق تأمين النقد - وثائق تأمين خيانة الأمانة
وثائق تأمين المقاولون (الهندسة)
وثائق تأمين البحري (تأمين بضائع) ..

تكافل السيارات

يشمل المنتجات تغطيات
الطرف الثالث (التأمين الإلزامي)
وتأمين جسم المركبة (التأمين الاختياري)
وتأمين السائقين والركاب.

التكافل العائلي

كل أنواع التأمين العائلي التي تحتاجها الأسر
والأفراد للحماية

الدائري الثالث

تقاطع إشارات روضة الخيل

المنتهزه سابقاً

ص.ب. ٢٣٩٩٠ الدوحة - قطر

هاتف: ٤٤٣٣٩٧٧٧ (+٩٧٤)

فاكس: ٤٤٦٦٢٥٠٧ (+٩٧٤)

مشاركة

تضامن

تعاون



الياس شديد (رئيس العمليات التنفيذي لشركة سيب Seib): متميزون بقدرتنا على التأقلم مع أية متغيرات وتوازن محفظتنا



تستمر سيب Seib الرائدة في السوق القطرية بتقديمها التأمين التكافلي المتوافق مع الأحكام والضوابط الشرعية، في تطوير منتجاتها وقنوات التوزيع لديها بعدما نجحت في تطوير منتجات تأمينية جديدة على مستوى الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة، وتشمل برامج التأمين الطبي العالمية، تأمين الأليات، أصحاب المنازل والبخوت والطائرات الخاصة، الى حلول التأمين التجارية للشركات والتي تضم الملكية والأصول، الهندسة، الطاقة، الملاحه، الخطوط المالية، الحوادث، التأمين على مجموعة من الأليات وتأمين جسم الطائرة والمسؤولية والسفر والتأمين الطبي للمجموعات.

رئيس العمليات التنفيذي في الشركة الياس شديد أكد استمرار قطاع التأمين القطري بعملية النهوض على مستوى أعمال الرقابة وتوسيع نشاط الشركات، منوهاً بالدعم المقدم من المصرف المركزي ومركز قطر للمال، مبدياً طموحه لأن تكون الشركات العالمية من عملاء «سيب» المتميزة بقدرتها على التأقلم مع أية تغييرات، عازياً توازن محفظتها الى طريقة توزيع منتجاتها التأمينية المتطورة.

نمو قطاع التأمين القطري

■ حققت القطاعات الاقتصادية القطرية بعد فرض الحصار نمواً ملحوظاً، ماذا عن ذلك في قطاع التأمين؟

– الوضع في قطر بعد عامين على الحصار المفروض مختلف عما كان عليه قبلاً، ومن الطبيعي عندما يكون هناك رجال أعمال يجدون الحلول المناسبة لتفعيل القطاعات الإنتاجية وازدهارها، فإن ذلك سيكون له تداعياته الإيجابية على مستوى الإقتصاد ونموه والذي سينعكس بدوره على قطاع التأمين.

دعم من المركزي ومركز قطر للمال

■ كيف تقيمون قطاع التأمين القطري اليوم؟

– يستمر قطاع التأمين في دولة قطر بعملية النهوض التي كانت السوق بحاجة اليها. ولا نعني هنا النهوض من أزمة الحصار، أولاً على مستوى الرقابة وثانياً على مستوى توسيع النشاطات المتعلقة بشركات التأمين، وخصوصاً بعد المرور بالمراحل الإقتصادية المختلفة منذ العام ٢٠١٥ وحتى اليوم. إذ مررنا بتغيرات كبيرة على مستوى الواقع الإقتصادي وشركات التأمين، ولا حظنا في العامين الأخيرين ان بعض شركات التأمين القطرية الكبيرة عانت من هزات في نتائجها، تركت تأثيراً سلبياً على مستوى الإيرادات والأرباح وسوق الأسهم في حينها. وكان ذلك ردة فعل طبيعية تجاه العديد من العوامل، نذكر منها عدم الجهوزية التقنية لبعض الشركات برغم حجمها ما أنتج عملية تصحيحية تكتيكية ضرورية فيها، وهذا ما ساعد بالتالي على تسوية أوضاع شركات التأمين عن طريق وضع ضغط غير مباشر من قبل المصرف المركزي لتحفيز تغييرات ضرورية أدت الى تحسينات مهمة على مستوى الرقابة على شركات التأمين.

من هنا، ننوه بمستوى رقابة المصرف المركزي ومركز قطر للمال على هذه الرقابة والتي وفرت الدعم للقطاع بشكل كبير، وجعلتنا نأمل بمستقبل زاهر، خصوصاً من منظارنا في شركة «سيب».

تأقلم مع المتغيرات

■ وما هي آخر مستجدات شركة «سيب»؟

– مستثمرون في النمو بالمشاركة الدائمة في فعاليات معرض

«بروجكت قطر»، فمشاركتنا بفعالياته تعود الى العام ٢٠١١ واستثنائياً لدينا الحق الحصري للمشاركة فيه كشركة تأمين. ويجمع هذا المعرض السنوي عدداً كبيراً من الشركات المحلية والعالمية العاملة في قطاع الإنشاءات، ولطالما كان هدفنا الأول الشركات المحلية، غير اننا نطمح أن تتوسع قاعدة الشركات العالمية المشاركة وتكون من عملائنا في المستقبل.

وعن جديد «سيب» فإننا سنطلق منتجات جديدة قريباً بمختلف فروع التأمين. وفي ما يتعلق بقطاع الإنشاءات، لا يمكن الابتكار في منتجاته بما يغير السوق والمضاربة، إنما التعاون مع الشركات العاملة فيه هو المهم. وشركة «سيب» حاضرة دوماً، وسريعة التحرك، ولديها القدرة على التأقلم مع أية تغييرات، أكانت بحجم العمليات أو الشركات أو السوق أو العملاء أو حتى تغير القوانين. فالقدرة على التأقلم مع هذه الأمور سر نجاحنا في السوق القطرية ومحفز لنا على الابتكار، وهذا ما يميزنا في «سيب».

منتجات للأفراد والشركات

■ كيف تواجهون التحديات ومنافسة الشركات الأخرى؟

– التحديات موجودة دوماً خصوصاً تحديات السوق التي نواجهها. المنافسة جيدة وتفرض نفسها عندما يكون توزيع العمليات محدوداً، في مجالات ضيقة، وبالتالي لا بد من وجودها فهي تخلق الحاجة للإختراع، والحاجة أم الإختراع، ما يعني ان المنافسة تخلق الحاجة لابتكار منتجات جديدة أو تطوير طرق جديدة في التوزيع، وهذا ما قامت به شركتنا بالفعل، فقد طوّرت منتجات على مستوى الأفراد نعني سوق التجزئة، أكان في التأمينات الفردية على مستوى المنازل وعمّال المنازل أو على مستوى الشركات الصغيرة والمتوسطة التي قامت الشركة بتطوير منتجات خاصة بها، فنحن نوزّع لهم هذه المنتجات منذ خمسة أعوام، ما شكّل قاعدة ثابتة لتوازن محفظتنا. ■

Beside you to forestall
any wrecking ball



Design: RabihDaoua.com

Al Fardan Center, 4th Floor
Grand Hamad Street
P.O.Box : 30710 Doha, Qatar

T. : +974.44122721
M. : +974.33866136
F. : +974.44122705

مستقر الفردان، الطابق السادس
شارع حمد الكبير
ص.ب. ٣٠٧١٠ الدوحة، قطر

info@almahainsurance.com

للتأمين **ALMAHA** 
INSURANCE



تتطلع الى علاقة استراتيجية طويلة الأمد مع عملائها جمال الحمود (مدير عام شركة المشرق العربي ARAB ORIENT):

قطاع التأمين القطري تجاوز المرحلة الصعبة والشركات القطرية استفادت من طفرة المشاريع

تقدم شركة المشرق العربي لوساطة التأمين لعملائها أفضل الحلول التأمينية من خلال العديد من شركات التأمين العاملة في السوق القطري وتقوم بإجراء المقارنات للعروض بما في ذلك شروط الوثائق. كما وتتطلع الشركة قداماً نحو علاقة استراتيجية طويلة الأمد مع عملائها إذ لا تتوقف خدماتها عند تقديم العروض بل تستمر في خدماتها التي تتضمن متابعة اصدار الوثائق ومراجعتها وعرض اجتماعات منتظمة مع العملاء ومناقشة أية مستجدات وتقديم التقارير الاحصائية ومتابعة المطالبات وتقديم المشورة الفنية للمؤمنين. كما تكتن قوة المشرق العربي بفريقها ذي الخبرة التأمينية والتي تزيد عن ثلاثين عاماً في السوق القطري ويتم تسخير وتوجيه هذه الخبرات لخدمة عملائنا والمساهمة في تطوير صناعة التأمين القطرية، وكما يتسم أعضاء هذا الفريق بالخبرة المتنوعة على المستويين المحلي والإقليمي. مدير عام الشركة السيد جمال الحمود وهو ضامن عريق، طمأن الى الوضع الإقتصادي الجيد في قطر وكذلك وضع قطاع التأمين الذي استطاع تجاوز المرحلة الصعبة، ونوه باهتمام ودعم مصرف قطر المركزي الهادف الى تنظيم هذا القطاع وحمايته، مشيراً الى تحقيق شركات التأمين القطرية الاستفادة القصوى من طفرة المشاريع، مقدراً عالياً مندرجات «رؤية قطر ٢٠٣٠»، واصفاً إياها بخريطة طريق واضحة نحو التنمية الشاملة، آملاً أن تعود الأمور الى مجاريها بين قطر ودول مجلس التعاون الخليجي.

التقدم والإزدهار وبناء إقتصاد قطري قوي قادر على الصمود في وجه كل التحديات والعقبات وتنويع مصادر الدخل وتنمية الموارد البشرية، خصوصاً الكفاءات القطرية فضلاً عن تشجيع الإستثمارات الأجنبية وكفاءات المقيمين في الدولة. وتهدف رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ الى تطوير المجالات كافة وليس فقط الإقتصاد والاستفادة من الموارد البشرية وتسهيل عملية الإقامة وإجراءات الدخول الى قطر، وبالتالي هي عبارة عن منظومة شاملة تهدف الى تطوير مرافق عدة حيوية في الدولة وتنشيط الحركة الإقتصادية. ولا يخفى على أحد ان بعض شركات التأمين القطرية وصلت الى العالمية وتعتبر من أهم وأبرز ٥٠ شركة على مستوى العالم، وقد استفادت شركات التأمين في قطر من هذه النظرة وطوّرت إمكانياتها وكفاءاتها لمواكبة رؤية قطر ٢٠٣٠.

نعدّ من الاوائل كوسطاء محليين في السوق القطرية

■ كيف استطعتم كشركة مواكبة كل هذه التغيرات؟
- هناك طفرة كبيرة في مختلف المجالات مثل قطاع الإنشاءات، البنية التحتية، إلخ... ونحن كشركة وساطة حديثة العهد نسبياً لا نقارن أنفسنا بالوسطاء العالميين، لكن رغم ذلك وعلى المستوى المحلي، نعدّ من الاوائل كوسطاء محليين في السوق القطرية وقد تمكّننا من تحقيق نجاحات خلال فترة وجيزة، ونعمل على الاستفادة قدر الإمكان من هذه الطفرة، ونأمل ان تتحسن الأوضاع على مستوى المنطقة وأن تزول الغيمة السوداء التي تلوح في أفق المنطقة العربية ككل والتي أدت الى عدم إستقرار سياسي واقتصادي في منطقة الشرق الأوسط. ■

البيان الاقتصادية - خاص قطر

باهتمام ودعم من قبل مصرف قطر المركزي، لا سيّما في ما يتعلق بالتشريعات التأمينية وطبق العديد من القوانين الهادفة الى تنظيم قطاع التأمين وحمايته، والأمر تسير في الإتجاه السليم وقد بدأت تظهر نتائج إيجابية، ونبتهز الفرصة لنشكر عبر صفحات مجلتكم الغراء مصرف قطر المركزي وسعادة المحافظ الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني على تطبيق التنظيمات التي سيكون لها دور إيجابي في تنظيم ونمو الصناعة التأمينية في قطر. ■ في رأيكم، كيف يستطيع قطاع التأمين الاستفادة من فعاليات كأس العالم ٢٠٢٢ لتحقيق النمو المرجو؟

- لا شك في أنه حدث كبير على مستوى العالم أجمع وليس فقط على المستوى الإقليمي، وقد استفادت شركات التأمين من الطفرة الكبيرة التي حدثت في مشاريع البنية التحتية وغيرها من المشاريع الأخرى ذات الصلة الأمر الذي انعكس عليها بالإيجاب، حيث قامت الشركات الوطنية بتقديم معظم التغطيات اللازمة للمشاريع المتعلقة بحدث ٢٠٢٢، ونأمل خلال السنتين المقبلتين ان تستمر عمليات التحضير والإستعداد لفعاليات كأس العالم ٢٠٢٢. فالقطاع التأميني هو إنعكاس ومرآة للإقتصاد القطري وطبعاً سترتد الإيجابيات بالفائدة عليه.

شركات قطرية عالمية

■ في رأيكم، كيف يستطيع قطاع التأمين مواكبة متطلبات رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠؟
- طالما كانت دولة قطر تمتلك نظرة بعيدة المدى حتى قبل الحصار، والدليل إطلاق رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ لتكون بمثابة خريطة طريق واضحة نحو التنمية الشاملة باعتبارها الهدف الأساسي لتحقيق

قطاع على مستوى المسؤولية

■ كيف انعكست تداعيات الحصار الذي تعرضت له دولة قطر على قطاع التأمين؟
- سادت حال من الإرباك في بداية الحصار ولكن الدولة استطاعت ان تتدارك تداعيات هذا الحصار بسرعة، ولا شك في ان تداعياته انعكست على بعض المرافق بصورة إيجابية إذ إزداد الإعتماد على المنتج الوطني، لا سيّما في مجالي الصناعة والزراعة. ومن المعروف ان الإقتصاد القطري ثابت إقليمياً ودولياً خصوصاً ان قطر أثبتت وجودها لناعية حجم الإستثمارات المستقطب على الساحة الدولية وأضحت قادرة على تجاوز كل العقبات التي واجهتها، كما أنه قبل الحصار كانت قطر تتمتع بأوضاع جيدة نتيجة سياستها بعيدة المدى ورؤيتها المستقبلية المتمحورة على تنويع مصادر الدخل والإستثمارات داخل المنطقة وخارجها. من هنا فقد استطاعت قطر خلال فترة قصيرة وبفضل جهود الجهات الحكومية والقطاع الخاص والمواطنين والدول الصديقة التي وقفت الى جانبها وساندتها، ان تتجاوز الآثار الناجمة عن الحصار. أما بالنسبة الى قطاع التأمين فقد استطاع ان يتجاوز هذه المرحلة الصعبة وان يكون على مستوى المسؤولية، والحمد لله، الأوضاع أكثر من جيدة في الوقت الحالي.

شكر خاص لسعادة الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني

■ وما الذي تركه تجديد القوانين وتنظيمها على قطاع التأمين؟
- حظي قطاع التأمين خلال العامين الماضيين



Your Specialised Insurance Hub



Offering a wide range of innovative, regional & international Insurance, Reinsurance, Risk management and IT solutions

For more information please visit one of our branches or contact DIG call Center

+974 4429 2777



دانه م. حيدر (المديرة العامة لشركة المهى للتأمين AL MAHA INSURANCE)؛

تشريعات تنظيم القطاع مفيدة ومناسبة ومساعدة للشركات على تحقيق نتائج أفضل



تتمتع شركة المهى للتأمين AL MAHA INSURANCE بموقعها الخاص في السوق القطرية لما تقدمه من خدمات تأمينية متنوعة في جميع الخطوط.

المديرة العامة للشركة دانه م. حيدر من الجنس اللطيف المتفوق في عمله أوردت المقومات التي دفعت الى تأسيسها عام ٢٠١٣ ومواكبتها لرؤية قطر ٢٠٣٠، وأشارت الى ازدهار قطاع التأمين القطري تلازماً مع ارتفاع حجم الأعمال وتعزيز معدلات النمو في مختلف القطاعات، منوهة بتنظيم المصرف المركزي القطري للسوق وضبط عمل شركات القطاع واعتبارها أساسية في الإقتصاد الوطني، واصفة تشريعات تنظيم القطاع بالمفيدة والمناسبة والمساعدة على تحقيق الشركات نتائج أفضل، مبدية رضاها التام عن النتائج المحققة.

القدم سنة ٢٠٢٢ وتطبيق الرؤية الوطنية ٢٠٣٠. كما ساهم الحصار في منح الدولة حافزاً أكبر لتنمية الإقتصاد المحلي للوصول الى الإكتفاء الذاتي.

تشريعات وقوانين مفيدة

■ كيف انعكست الإجراءات الجديدة وتحديث القوانين على تنظيم قطاع التأمين بشكل أفضل؟
- لم تلق القوانين والتشريعات الصارمة التي تم وضعها ترحيباً من قبل الشركات غير الجدية التي لا تملك الخبرة الكافية ما أدى الى خروج العديد من هذه الشركات.

والمعروف ان الإجراءات المتخذة طاولت رفع رأس المال من ٢٠٠ ألف ريال الى مليون ريال وتطبيق العديد من القوانين التي من السهل جداً العمل بموجبها باستثناء الكفالة المصرفية للوسطاء التي تعد مرتفعة نسبياً، وعموماً التشريعات التي أصدرها المصرف المركزي مفيدة ومناسبة لتنظيم عمل الشركات وتحقيقها نتائج أفضل.

■ الى أي مدى أنتم راضون عن النتائج المحققة وما هي مشاريعكم المستقبلية؟

- نحن راضون عن النتائج المحققة في ظل وجود معدلات نمو مرتفعة جداً في السوق القطرية، كما نحرص على تقديم النصائح للعملاء وتوجيههم نحو الطريق الصحيح بهدف تلبية احتياجاتهم، الى جانب تدريب الموظفين وتأهيلهم في الجوانب التقنية كافة، فضلاً عن تعاملنا بطريقة مميزة مع العملاء وتعريفهم بشكل أكبر بالدور الذي يؤديه وسيط التأمين وأهميته في العملية التأمينية. ■

قطاع منظم

■ نجحت دولة قطر في تحقيق نمو إقتصادي ضخم رغم الحصار وتمكنت من التصدي لتداعيات الأزمة. ما هو تعليقكم على هذا الموضوع وما الدور الذي يؤديه قطاع التأمين في تعزيز مسيرة النمو؟

- يتمثل دور قطاع التأمين في تقاسم المخاطر والأعباء المالية وقد أثبتت قطر بأنها أفضل دولة في إدارة المخاطر على المستوى العالمي نظراً لاعتمادها خطة بديلة عند تعرضها للحصار، ما انعكس بصورة إيجابية على نفسية الأفراد في المجتمع القطري وساهم بالنهوض من جديد والبدء بأسلوب مختلف وقد زاد هذا الأمر من ثقة الناس بالدولة حيث نجحت خلال فترة محدودة في توفير احتياجاتهم ومتطلباتهم الحياتية بشكل طبيعي ومتساوٍ، سواء كانوا مواطنين أو مقيمين، كما انعكس على قطاع التأمين بحيث ان ارتفاع حجم الأعمال ساهم في تعزيز معدلات نمو القطاع، وهنا أنوه بتنظيم عمل الشركات المرخصة من قبل المصرف المركزي الذي كان له اليد الطولى في تنظيم السوق بشكل أكبر وضبط عمل الشركات، وهذه الإجراءات ساهمت الى حد كبير في استمرار معدلات نمو قطاع التأمين خلال الحصار باعتباره من القطاعات الأساسية في الدولة.

وعموماً نجحت دولة قطر في استكمال جميع المشروعات التي كانت مطروحة قبل الحصار كالفنادق والملاعب الرياضية ومشاريع البنية التحتية المرتبطة باستضافة كأس العالم في كرة

خدمات تأمين متنوعة

■ هل لنا بلمحة عامة عن شركة المهى للتأمين وطبيعة عملها؟

- تأسست الشركة عام ٢٠١٣ بعد حصولنا على ترخيص لمزاولة العمل في العام ٢٠١٢. وتعمل حالياً في جميع خطوط التأمين وتتعاون مع الشركات الكبرى وقطاع التجزئة، فضلاً عن انها تقدم خدمات تأمينية متنوعة للموظفين العاملين في الشركات التي توفر لها تغطيات تأمينية، كما ونتعامل بمختلف الحسابات التأمينية سواء كانت كبيرة أو صغيرة الحجم. وقد واكبنا الطفرة التي شهدتها دولة قطر واستمرينا خلال الأزمة المالية العالمية وما بعدها. ولدى تأسيس الشركة في العام ٢٠١٣ كانت لا تزال هناك العديد من الصعوبات، إلا أننا لم نتأثر بهذا الأمر نظراً لوجود الرؤية الوطنية ٢٠٣٠، فضلاً عن حماية الإستثمارات والتنوع في مصادر الدخل. من جهة أخرى نحرص دولة قطر على الاهتمام بشكل كبير بالتعليم والثقافة والرياضة ما عزز من زيادة أعداد الوافدين بوتيرة متسارعة خلال الأعوام الماضية، فضلاً عن ارتفاع إستثمارات المغتربين داخل الدولة وزيادة معدلات المقيمين لوجود العديد من المقومات الجاذبة كالأمن والاستقرار وحماية مطلقة لحقوق الأفراد، بالإضافة الى غياب المشاكل الحياتية واليومية التي يعيشها الأفراد في دول أخرى، وأبرز ما يميز قطر الأمن والسلام وراحة البال.

من اشتراك
التأمين
(كفائض تأميني)

نحن
نعيد
إليكم

*

* حسب الشروط والأحكام

الإسلامية للتأمين
Islamic Insurance

الفرع الرئيسي

الدائري الثالث، مقابل سينما الخليج

هاتف: ٨٨٨ ٤٤٦٠ ٩٧٤ + ، qjiic@qjiic.com.qa

www.qjiic.com.qa



السفر



المسؤولية
الشخصية والمهنية



البحري



بلسم للرعاية الطبية



الهندسي



السيارات



التكافل على الحياة



الحرائق



الحوادث العامة



الطاقة



٢ مليار دولار حجم سوق قطاع التأمين في قطر ومؤشرات لمواصلة نموه القوي خلال السنوات المقبلة

للساطة في التأمين وشركة بيمه قطر العالمية لوساطة التأمين وشركة أنشور دايركت بروكرز وشركة المشرق العربي لوساطة التأمين وشركة سافوي لوساطة التأمين وشركة إيز لوساطة التأمين وشركة البيان لوساطة التأمين وشركة الميثاق لوساطة التأمين وشركة بروتكشن إنشورنس سيرفس لوساطة التأمين وشركة بريميميوم لوساطة التأمين وشركة الريان لوساطة التأمين وشركة المها لوساطة التأمين وشركة بلو ليك لوساطة التأمين وشركة الشرق وسطاء التأمين وشركة الدرع لوساطة التأمين وشركة أوربي وسيط تأمين وشركة رويال شيلد إنشورنس لوساطة التأمين وشركة الجزيرة لوسطاء التأمين وشركة الوسيل لوساطة التأمين وشركة صمام لوساطة التأمين وشركة السحر لوساطة التأمين وشركة وقاية لوساطة التأمين .

ورخص مصرف قطر المركزي ٤ ممثلي شركات تأمين للعمل في العام الجاري وهي شركة عمان للتأمين - قطر ممثلة عن شركة عمان للتأمين في الدولة، وشركة مصون لخدمات التأمين ممثلة عن شركة قطر للتأمين وشركة مزون لخدمات التسويق التأميني ممثلة عن القطرية العامة القابضة والمكتب الموحد القطري للتأمين ممثلاً عن الشركة الإسلامية القطرية للتأمين وشركة الخليج للتأمين التكافلي والشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين ومجموعة الدوحة للتأمين. في المقابل رخص مصرف قطر المركزي شركة واحدة كمزوّد خدمات تمديد الضمان وهي مجموعة الدوحة للتأمين تحت إسم ضمانات الخليج.

إمكانات كبرى لنمو قطاع التأمين

ويؤكد الخبراء على الإمكانات الكبرى لنمو قطاع التأمين حيث يتميز الإقتصاد القطري بجملة من الميّزات التفاضلية التي توفر بيئة قوية وسليمة لنمو قطاع التأمين في الدولة حيث يتميز الإقتصاد بالاستقرار والنمو المتواصل لمختلف القطاعات. فالإقتصاد القطري حقق نتائجاً محلياً إجمالياً تجاوز ٢٢٢ بليون دولار أميركي كما ان دولة قطر تعتبر من أغنى دول العالم حيث وصل دخل الفرد الى أكثر من ١٢٩ ألف دولار سنوياً.

كما تمتلك دولة قطر ثالث أكبر احتياطي للغاز الطبيعي في العالم وتتصدر دول العالم في تصديره، مؤكداً أن التنوع في مصادر الإقتصاد يتضح من خلال النمو الملحوظ في القطاعات الأخرى غير النفطية، حيث ساهمت هذه القطاعات بنسبة ٥٢ في المئة من الدخل المحلي العام خلال العام الحالي.

كما ان النمو الإقتصادي والزيادة السكانية أدّى الى تطور مشروعات البنية التحتية والإنشاءات حيث وصلت تكلفة عقود هذه المشروعات الى ٢٠٠ مليار دولار لتصبح قطر من أبرز دول المنطقة إنفاقاً على مشاريع البنية التحتية خاصة مع إنطلاق جملة من المشاريع المتعلقة بفعاليات كأس العالم ٢٠٢٢.

وكانت الحكومة قد أعلنت عن استثمار ٤٠ مليار دولار لتطوير البنية التحتية وشبكة المواصلات و ٢٥ مليار دولار على شبكة السكك الحديدية، هذا بالإضافة الى مشروع مترو الدوحة. كذلك خصصت الدولة ٢٠ مليار دولار على قطاع الطرق.

أكدت مؤسسة «مودين» لخدمات المستثمرين «ان قطاع التأمين في قطر مؤهل لمواصلة النمو القوي خلال السنوات المقبلة مدعوماً بمجموعة من العوامل الإيجابية التي تساعد على تفادي التأثيرات السلبية لانخفاض أسعار النفط.

وأفادت تقارير اقتصادية حديثة متعلقة بقطاع التأمين القطري ان قطر تعدّ ثالث أكبر أسواق التأمين وواحدة من الأسرع نمواً في دول مجلس التعاون الخليجي بعد ان استطاعت تحقيق النمو بمعدل سنوي مركب بلغ ٢١ في المئة على مدى العقد الماضي.

ملياراً دولار حجم سوق التأمين القطرية

ويقدر حجم سوق التأمين في قطر بنحو ٢ ملياري دولار أميركي فيما نحو ٣٠ في المئة منها أي حوالى ٦٠٠ مليون دولار تمثل حجم سوق إعادة التأمين وهو ما يجعل سوق التأمين تمثل نسبة ٤ في المئة من إجمالي سوق التأمين في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا مع آفاق كبرى للنمو في ظل المشروعات الضخمة التي تنفذ في الدولة.

فرص واعدة لمزيد من النمو

ويتوقع ان تحافظ سوق التأمين القطرية على النمو المؤلف من رقمين خلال السنوات القليلة المقبلة بسبب العديد من العوامل، بما في ذلك الإنفاق على مشروعات البنى التحتية التي تشمل المشروعات التي ترتبط بتنظيم كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢، فضلاً عن النمو السكاني المتسارع الذي تضاعف منذ عام ٢٠٠٦ إضافة الى ظهور التأمين على السيارات (طرف ثالث). على صعيد آخر أشارت التقارير الى انه بالرغم من النمو السريع لقطاع التأمين إلا ان قطر تعدّ من بين الدول صاحبة أدنى معدل اختراق للتأمين في المنطقة الذي يمثل نسبة واحد في المئة من الناتج المحلي الإجمالي وهي نسبة أقل بكثير من تلك المسجلة في معظم الإقتصادات المتقدمة، إضافة الى ان إنفاق الفرد على التأمين يبلغ ألف دولار. كل هذا يشير الى ان هناك فرصاً واعدة للمزيد من النمو في سوق التأمين القطرية، أضافت هذه التقارير الى ان معظم أعمال التأمين ضد المخاطر في المشاريع القطرية تتم من قبل الشركات الوطنية، مما يضع الشركات المحلية على قمة شركات التأمين العاملة في السوق القطرية هي الشركات الست الكبرى في السوق وتضم: القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين، شركة الدوحة للتأمين، مجموعة الخليج للتكافل، شركة الضمان للتأمين الإسلامي وشركة قطر للتأمين الإسلامي. وأشارت الى ان هذه الشركات الست تستحوذ على حصة كبيرة من السوق تمثل مجتمعة ما يقرب من ٤٥ في المئة من سوق التأمين القطرية.

وسطاء التأمين

أما بالنسبة لوسطاء التأمين فقد رخص مصرف قطر المركزي للعام الجاري ٢٥ شركة وساطة وهي على التوالي: شركة المضحيكي لوسطاء التأمين وشركة الخوارزمي لوساطة التأمين وشركة قطر وسطاء التأمين وشركة النور

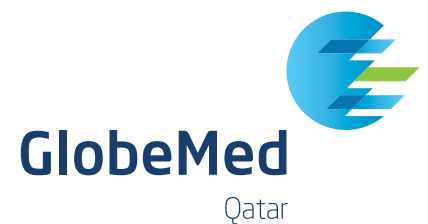
HEALTHIER, TOGETHER.

GlobeMed Qatar is the leading healthcare benefits management company in the country. With a patient-centered approach focused on health and wellness, GlobeMed Qatar offers a comprehensive solution platform and self-service tools that empower members to be actively involved in managing and improving their own health.



THE LEADING TPA IN QATAR

www.globemedqatar.com





المشرق العربي لوساطة التأمين

ARAB ORIENT INSURANCE BROKERS

حلول تأمينية متكاملة

Integrated Insurance Solution



كافة أنواع التأمين

All Kinds of Insurance

E-mail : info@araborientqatar.com Website : araborientqatar.com

Tel : +974 4465 0094

مجمع التضامن الإداري، الدائري الرابع، الدوحة - قطر

Al Tadamon Complex, D Ring Road. Doha - Qatar

William Ceppi (CEO - Gulf Drilling International):

We believe that the journey of a thousand miles begins with a single step & Qatar has proven it can stand alone

William Ceppi is the Chief Executive Officer of Gulf Drilling International with a demonstrated history of working in the oil & energy industry. Skilled in Petroleum, Energy, Management, Oil & Gas, and Drilling, Ceppi is a strong business development professional with a Bachelor's degree from The University of Texas at Austin. In a Q & A with Al Bayan Magazine, Ceppi talked about his strategy as he joined the company recently and gave us an idea about the main achievements of GDI. He further shed light on the challenges they are facing as well as the role they play in the economic growth of Qatar. Following is an extract from the interview.

*** You joined Gulf Drilling International company recently, what will be your strategy?**

At present, the first thing to do is to assess the business, analyse it and the people, and stabilize the platform. From this solid platform, GDI will look to grow in Qatar, potentially with our existing partners. We are fortunate that we work with some of the largest energy companies in the world such as Qatar Petroleum, ExxonMobil, Total, Shell, and Occidental Petroleum, so there may be opportunities for us to expand outside the hegemony of Qatar in the future. We continue to look for strategic opportunities to grow with an eye toward full cycle capital returns for our shareholders; that's very key. We've must ensure that the capital that we are expending, whether here or outside Qatar, is providing appropriate returns for our shareholders.

*** What are the main achievements of Gulf Drilling International?**

-GDI was formed in 2004 as a joint venture between Qatar Petroleum and Japan Drilling Company. It is the first domestic onshore and offshore oil and gas drilling company in Qatar.

In May 2014, a new parent company, Gulf International Services, acquired the outstanding JDC shares in GDI to make it a 100 percent Qatari owned company. Since the inception of the company, GDI has seen rapid growth in the past fifteen years. GDI's rig fleet has grown to nineteen assets and its workforce has reached a total of approximately one thousand five hundred employees. Its current fleet consists of eight offshore jack-up drilling rigs, eight land rigs, two liftboats, and one accommodation jack-up. We've grown from a relatively small contractor to owning nearly 55 percent of

the offshore market share.

As new opportunities arise in the market, we are always looking to acquire or work with existing companies to make sure that we protect our market share in Qatar. Onshore, we are very lucky to have a strong partner in Qatar Petroleum and we continue to value the relationships that we have here. We continue to focus every day on safety improvements and building a culture of operational efficiency and excellence.

*** What are the challenges that your sector is facing?**

Due to the volatility of the oil market since late-2014, contract dayrates for onshore and offshore assets have been significantly reduced. As a result of the low dayrate market since 2015, our business has suffered financially, just like many of our peers operating here in Qatar and in international markets. Since mid-late 2018, however, as a result of increased worldwide demand for jackups and the subsequent upward trend in rig utilization, the dayrate market is improving; we've seen an increase in worldwide dayrates of almost 25 percent over the past two quarters, so this will be supportive of commercial improvements in our business.

In addition, GDI continues to work toward the honing of a safety culture which will lead to an operational culture of excellence. We believe that the journey of a thousand miles begins with a single step and I feel that we've made the important single step toward the creation of this culture. We continue to work diligently with our partners to ensure that we are allocating resources in order to improve every day.



*** What role has GDI played in the economic growth of Qatar?**

We work with oil and gas operators here in Qatar to exploit the abundant natural resources available in a cost efficient and safe manner. Qatar is economically driven by hydrocarbon extraction so we are very proud to play a prominent role in the upstream sector with our partners Qatar Petroleum, ExxonMobil, Total, Shell, and Occidental Petroleum.

Through the Tawteen program, Qatar is focusing on the development of local Small and Medium Enterprises (SMEs) and we are happy to be part of that. Investors and entrepreneurs view Qatar very favorably and the Tawteen Program will offer opportunities to benefit Qatar in the long run.

*** What are your plans during 2019?**

There is increased demand coming in 2019 and 2020 from existing partners and new entrants. We are looking at a myriad of opportunities to take advantage of this increase in demand, whether through existing assets we have within our fleet or assets that exist outside our fleet. GDI will continue to look at all opportunities to grow the fleet in an economically strategic way that provides value for our shareholders.

ناصر حسن الجابر (رئيس ناس القابضة NAAAS HOLDING)؛

نُعدُّ لإطلاق موقع إلكتروني خاص بالتجارة الإلكترونية وجعله الأكبر للتسوق على مستوى الوطن العربي والخليج

ناصر حسن الجابر تحدث في مقابلة مع «البيان الإقتصادية» عن اختصاصات ونطاق عمل شركاتها، وكشف عن العمل على إطلاق موقع إلكتروني خاص بالتجارة الإلكترونية وجعله أكبر موقع للتسوق على مستوى الوطن العربي والخليج. وعزا الجابر نجاح قطر في تجاوز الحصار إلى التنسيق التام بين القطاعين العام والخاص وإطلاق الدولة للعديد من مبادرات التصنيع والزراعة تحقيقاً للاكتفاء الذاتي، مسلطاً الضوء على إنجازات المجموعة في المجال الغذائي والنهوض بالقطاع الزراعي، واعداً بإطلاق مصنع ثانٍ لإنتاج البيوت البلاستيكية سيكون الأول فيها على مستوى النوعية والجودة، مشدداً على التكامل الإقتصادي داخل قطر وتحقيق رؤية سمو أمير البلاد.



تتعدد الشركات المنضوية تحت لواء مجموعة ناس وتتنوع اختصاصاتها، يجمعها هدف واحد تنمية المجتمع القطري وخدمة الإقتصاد الوطني، ولدورها الرائد كُرِّمت المجموعة في مؤتمر العمال باليوم العالمي للعمال عن إدارة أفضل مشروع في رعاية العمال والذي اقامته وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية مع مجموعة دار الشرق. كما استطاعت مجموعة ناس لإدارة وتطوير المشاريع العقارية تقديم أفضل الحلول العقارية والخدمات السكنية، إلى جانب رعايتها الخاصة لقطاع العمال في قطر والأنشطة التي قامت بتنفيذها على مستوى المبادرات المجتمعية المقدمة لهذه الشريحة المهمة في المجتمع. رئيس مجلس إدارة ناس القابضة NAAAS HOLDING

قطر تتجاوز الحصار بفضل التنسيق التام بين القطاعين العام والخاص ومبادرات الدولة على صعيدي الزراعة والتصنيع تحقيقاً للاكتفاء الذاتي

وسنعمل على توظيف جميع الإمكانيات والمتطلبات للوصول إلى أفضل منصة تسوق في الخليج والوطن العربي وسيتم إطلاق الموقع في أواخر الشهر المقبل محاولين تجميع أكبر عدد من الشركات تحت مظلة. وهو الآن قائم بشكل غير رسمي على الشبكة العنكبوتية وبشكل تطبيق APPLICATION ويمكن استخدامه للتسويق. ونحن في انتظار الإطلاق الرسمي والفعلية قريباً جداً.

قطر تتجاوز أزمة الحصار

■ كيف تمكنت دولة قطر من تحقيق الاكتفاء الذاتي في ظل الحصار القائم وهل هي قادرة على تلبية إحتياجاتها لفترة طويلة من الوقت؟
- لتحقيق النجاح لا بد من تضافر جميع الجهود من جانب الدولة والقطاع الخاص، وقد نجحت دولة قطر بامتياز في تجاوز الأزمة منذ الساعات الأولى من الحصار نتيجة عقد جلسات بين القطاعين العام والخاص والتنسيق في ما بينهما. والآن وبعد مرور عامين تمكنا من تجاوز أزمة الحصار بنجاح وزودنا السوق بمنتجات عالية الجودة ومن أنحاء العالم كافة. وسابقاً كان عدد المصانع محدوداً جداً

هارفست للتجارة الدولية التي استحدثت بعد الحصار والتي تتركز مهامها على تقديم الاحتياجات الغذائية والاستهلاكية كافة لدولة قطر. فضلاً عن أننا دخلنا في مجال إطلاق علامتنا التجارية الجديدة لتصنيع المواد الغذائية ونحن في صدد إطلاق حوالي ١٥ منتجاً متنوعاً. من جهة أخرى لدينا أيضاً شركة ناس للتجارة وهي رائدة في مجال الضيافة وتقدم خدماتها لما يزيد على ١٠ وزارات في دولة قطر، إضافة إلى المؤسسات الكبرى والفنادق.

وجديدنا العمل على إطلاق موقع إلكتروني خاص بالتجارة الإلكترونية تحت إسم «دكاكين» خلال الشهرين المقبلين وسنبذل جهوداً كبيرة لجعله أكبر موقع للتسوق على مستوى الوطن العربي والخليج يضم قطاعات عديدة منها الموضة، الإلكترونيات المواد الغذائية وغيرها وبأسعار تنافسية وأفضل من تلك المتوافرة في السوق، وقد حصلنا على إمتياز من مختلف الشركات العالمية لتقديم أسعار خاصة بالزبائن، وسيعد الموقع أول منصة تسوق إلكترونية

أفضل منصة تسوق

■ هل لنا بلحة عن شركة ناس القابضة وطبيعة عملها؟

- شركة ناس القابضة هي إمتداد لشركة مجموعة ناس التي تم تأسيسها منذ حوالي ١٥ عاماً وهي شركة عائلية عريقة لها حضورها في قطاعات متعددة منذ ٤٠ عاماً. وحالياً أصبحت تضم المجموعة عدداً من الشركات منها شركة متخصصة في التطوير العقاري لعدد من المشروعات الحكومية الكبرى وشبه الحكومية تتضمن مدناً عمالية ذات طاقة استيعابية عالية تديرها الشركة في الوقت الحاضر، بالإضافة إلى شركة متخصصة في المجال الزراعي استحدثت بعد الحصار وتقدم جميع أنواع الإستشارات الزراعية وكل ما يتعلق بالبيوت المحمية في قطر بعد الإزدهار الكبير الذي أصاب قطاع الزراعة وتحدي تحقيق الاكتفاء الذاتي، بالإضافة إلى شركة متخصصة في الخدمات اللوجستية تقدم خدمات الشحن إلى كافة دول العالم وخدمات الشحن الداخلية ضمن دولة قطر، إلى جانب شركة

رؤية قطرية بحتة

■ ما الدور الذي تؤديه وهل يتوافق مع رؤية قطر؟
- قبل الحصار كانت الدولة ماضية في تحقيق رؤية ٢٠٣٠ وفق أسس معينة، أما الآن فقد اختلفت الرؤية لناعية المعايير والمتطلبات والعناصر التي ستغذي هذه الرؤية، نظراً إلى التطورات التي حصلت كي تكون رؤية قطرية بحتة، بعد أن حقق القطاع الخاص درجة الامتياز في التصدي للأزمة. ففي السابق كانت تتطلب الرؤية ما يسمى تكاملاً إقتصادياً بين دول مجلس التعاون وحالياً المطلوب تكامل إقتصادي لدولة قطر وتحقيق رؤية سمو الأمير ٢٠٣٠ لتقديم خدمات مميزة بتعاون وتنسيق كاملين بين القطاعين العام والخاص.

كلمة أخيرة؟

- نجحت دولة قطر في تقديم صورة متميزة في ما يتعلق بالمسؤولية الاجتماعية، فضلاً عن تقديم نموذج يحتذى في كل العالم. كما نجحت خلال العامين الماضيين بإصدار تراخيص لإقامة ٦٠ مصنعاً لكافة المنتجات والوصول إلى الإكتفاء الذاتي في القطاع الزراعي سنة ٢٠٢٥ وهذا يعد إنجازاً ضخماً وحيوياً تحققه رؤية ٢٠٣٠.

داخل دولة قطر لتحقيق الإكتفاء الذاتي. وقد نجحت الدولة خلال العامين الماضيين في رفع مستوى الإنتاج إلى حدود ٣٥ في المئة بتضافر جهود الدولة مع القطاع الخاص. ونحن كشركة كان لنا نصيب كبير في تقديم الخدمات الاستشارية للشركات ورفع مستوى القطاع الزراعي لتقديم منتجات ذات جودة عالية والحد من استخدام المواد الكيميائية والطرق البيولوجية لمكافحة الآفات الزراعية.

ولدينا حالياً مشروع بناء مصنع خاص بالبيوت المحمية في قطر، يعدّ المصنع الثاني لنا بحيث أن المصنع الأول في تونس مجهز لخدمة الأسواق الإفريقية. إلا أنه مع الحصار القائم أضحت ينتج البيوت المحمية الخاصة بدولة قطر، وسيكون الأول فيها على مستوى النوعية والجودة والأحدث على مستوى الخليج بالتعاون مع شركات أوروبية.

في الدولة أما الآن فقد ضاعفت إنتاجها ونجحت في تلبية متطلبات السوق، فضلاً عن أن التجار ضاعفوا من جهودهم كي يتمكنوا من اجتياز هذه الأزمة، وبموازاة ذلك أطلقت الدولة العديد من المبادرات للتصنيع والزراعة تحقيقاً للإكتفاء الذاتي وعدم الوصول إلى مرحلة نقص في المواد يمكن أن تتسبب بأزمة داخلية. هذا ونجحنا بفضل الله ثم بفضل تضافر جهود الدولة والقطاع الخاص في جعل الأوضاع طبيعية كما كانت عليه سابقاً.

١٥٠ منتجاً استهلاكياً وغذائياً

■ ما هي تجربتكم الخاصة في ما حققتموه كمجموعة؟
- تمكنت الشركة خلال عام تقريباً من تأسيس شركة هارفت وتوفير للسوق ما يقارب ١٥٠ منتجاً استهلاكياً وغذائياً خلال فترة الحصار، بالإضافة إلى امتلاك حوالي ٥٠ وكالة حصرية للدولة. فضلاً عن رعاية عدد كبير من المشاريع الزراعية، إلى جانب تركيب ما يزيد على ١٠٠ بيت محمي للإنتاج الزراعي. كما لدينا مشروع زراعي ضخم حيث يتم زراعة حوالي مليون متر مربع من الأراضي بالتعاون مع مستثمرين

akakken





أحمد عبد القادر العماري

(الرئيس التنفيذي لشركة مرافق قطر Marafeq Qatar)؛

مستمرون في تنفيذ مشاريعنا ووفرنا خدماتنا الفنية والتقنية مع محافظتنا على التزاماتنا القانونية والنظامية

تعدّ مرافق قطر شركة قطرية صرفة، تنشط في مجال تقديم خدمات وحلول متطورة الإستدامة في ما يخص أعمال البنية التحتية، تنتم بالفعالية والإبتكار، تصمم لشركائها أصحاب ومطوري المشاريع العقارية. تتميز هذه الخدمات بتكاملها وتجانسها مع دورة حياة المشروع حيث تبدأ من مرحلة التصميم المبدئية والتفصيلية مروراً بمرحلة الإشراف والإدارة ثم التشغيل والصيانة وتمتد إلى خدمة العملاء، وذلك لضمان تحقيق الاستفادة المثلى للمشاريع الكبرى سواء كانت عقارية، تجارية أو صناعية. جدير بالذكر بأن مرافق قطر شركة مملوكة لـ الديار القطرية كبرى الشركات المطورة للمشاريع العقارية وبناء المدن في الشرق الأوسط. الرئيس التنفيذي لمرافق قطر السيد / أحمد عبد القادر العماري قدّم لمحة عامة عن أنشطة الشركة والخدمات التي توفرها للمطورين. ماذا جاء في حوارنا؟

المطورين ومتغيرات السوق والتي نتابعها بكل دقة لإقتناص الفرص المناسبة. هذا وبدأت الدولة تتجه إلى نظام الشراكات الذي يعدّ مهماً لخدمات البنية التحتية والقانون الراعي لها ما زال في طور الإعداد، بالإضافة إلى ذلك، أنشئت إدارة داخل المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهراء» بهدف تنظيم نظام خدمات تبريد المناطق. من هنا، إن الأوضاع تتجه نحو الأفضل والدولة تتجه لوضع قوانين منظمة تدعم خدمات البنية التحتية والشراكات المختلفة.

«لا تأثير للحصار على عملياتنا وأنشطتنا»

■ ما هو الدور الذي أدته «مرافق قطر» في النمو الإقتصادي الذي تشهده الدولة على الرغم من الحصار؟ - قدمت شركة مرافق قطر خدمات نوعية للشركة المالكة وهي الديار العقارية ونجحت في تسجيل معدلات ربحية مقبولة، إلى جانب أدائها الجيد في تنفيذ أعمال البنية التحتية المتعلقة بالمطور الرئيسي، وهذا إنجاز كبير نفتخر به، بحمد الله. استمرت مشاريعنا على وتيرتها حتى بعد دخول الحصار الذي فرض علينا والتزمنا بتعاقداتنا واعتمدنا أنظمة وخططاً بديلة، خصوصاً أن هناك بعض الموردين من الدول المجاورة قد امتنعوا عن توريد المواد إلى قطر ولكن وبحمد الله تم توفير البدائل بصورة سريعة. وتمكنا من تسير مشاريعنا على قدم وساق وقد أنجزت في مواعيدها، وعليه لم يؤثر الحصار على عملياتنا وأنشطتنا، بل والتزمنا بالإستحقاقات الواجبة علينا وحافظنا على مستوى الخدمات وانفتحنا على الأسواق العالمية للمواد المختلفة، مع حرصنا على مراجعة المواصفات والمقاييس المعتمدة بشكل دوري، بحيث لا تتأثر الجودة، واضعين نصب أعيننا المنتجات الوطنية والمحلية في الوقت ذاته لدعم اقتصادنا الوطني. ■

الثالثة (الغربية) والتي ستقوم بتزويد ملعب لوسيل المزمع إقامة إفتتاح وختام بطولة كأس العالم ٢٠٢٢ الفائزة بإستضافتها دولة قطر. إلى جانب توفيرنا خدمات جمع النفايات بالطرق التقليدية والآلية في ظل وجود خطة مستقبلية طموحة وقيد الدراسة لإنشاء محطة لفرز النفايات وإعادة تدويرها. بالإضافة إلى العمل على تصميم والإشراف وتنفيذ شبكات الغاز الخاصة بمدينة لوسيل، هذا وفي طور البدء بإنشاء محطة غاز رئيسية بالتعاون مع شركة وقود التي تعدّ المزود الرئيسي للغاز في الدولة.

وأضاف السيد / العماري أن شركة مرافق قطر حصدت جائزة التخطيط المبكر لنظام تبريد المناطق في مدينة لوسيل لعام ٢٠١٧، وهي إحدى جوائز الطاقة والمناخ العالمي، التي تمنحها المنظمة الأوروبية للتدفئة والطاقة (Power & Euroheat Organization) للمشاريع والأبحاث التي تعزز من ترشيد الطاقة والاستدامة حول العالم.

■ بعدما حققتم التنمية المستدامة لمدينة لوسيل، هل لديكم النية لتوسيع هذه الخدمات كي تشمل جميع مناطق قطر؟

- تعدّ الخدمات المؤمنة لمدينة لوسيل سبيلاً للوصول إلى التنمية المستدامة والتي تساهم في تحقيق رؤية قطر ٢٠٣٠ في هذا المجال، كما وإننا نوفر خدمات مشابهة في مشروعات عقارية متعددة، حيث نقدم خدمة تبريد المناطق لمدينة بروة العقارية فضلاً عن تقديم إستشارات فنية ومالية لمشاريع تحت الإنشاء. إلا أن التنمية المستدامة بأهميتها وتحمل تحدياتها وأعبائها المالية تتطلب اقتناعاً تاماً من المطور بها كونها تحتاج إلى تخطيط مدروس ومتأن يجب أن يوضع كهدف رئيسي في عمليات تنفيذ المشاريع، ما لا يوفره إجمالاً جميع المطورين. وعليه الرغبة التوسعية للشركة ترتبط ارتباطاً وثيقاً بخطة

«مشاريع تنمية مستدامة»

■ هل لنا بلحة عامة عن الشركة وطبيعة عملها؟

- إنطلقت مرافق قطر في مجال خدمات البنية التحتية في قطر خلال العام ٢٠٠٩ بهدف التخصص في تطوير بنية تحتية مستدامة تواكب أعلى معايير الجودة والتطور التكنولوجي ويتم تطبيقها في المدن الحديثة والعصرية والتي يقوم بإنشائها بعض الشركات العقارية الكبرى. ومن هذه الشركات الشبه حكومية، شركة الديار القطرية وبروة العقارية.

وقد بدأت مرافق قطر عملها بالتعاون مع إحدى الشركات الفرنسية الرائدة لتأسيس شركة متعددة الخدمات. وبعد فترة عمدت كل من الديار وبروة إلى شراء حصة الشريك الفرنسي بهدف العمل كشركة بإدارة قطرية صرفة. ووفق إحتياجات المشاريع الحديثة في الدولة تركّزت مهامنا على مجالات محددة كان أبرزها خدمة تبريد المناطق والتي تعدّ من القطاعات الرئيسية بالنسبة إلى مرافق قطر، إلى جانب تصميم وتنفيذ شبكات الغاز داخل المشاريع العقارية وخدمة جمع النفايات بالطرق التقليدية وأنظمة الشفط (الأكلي).

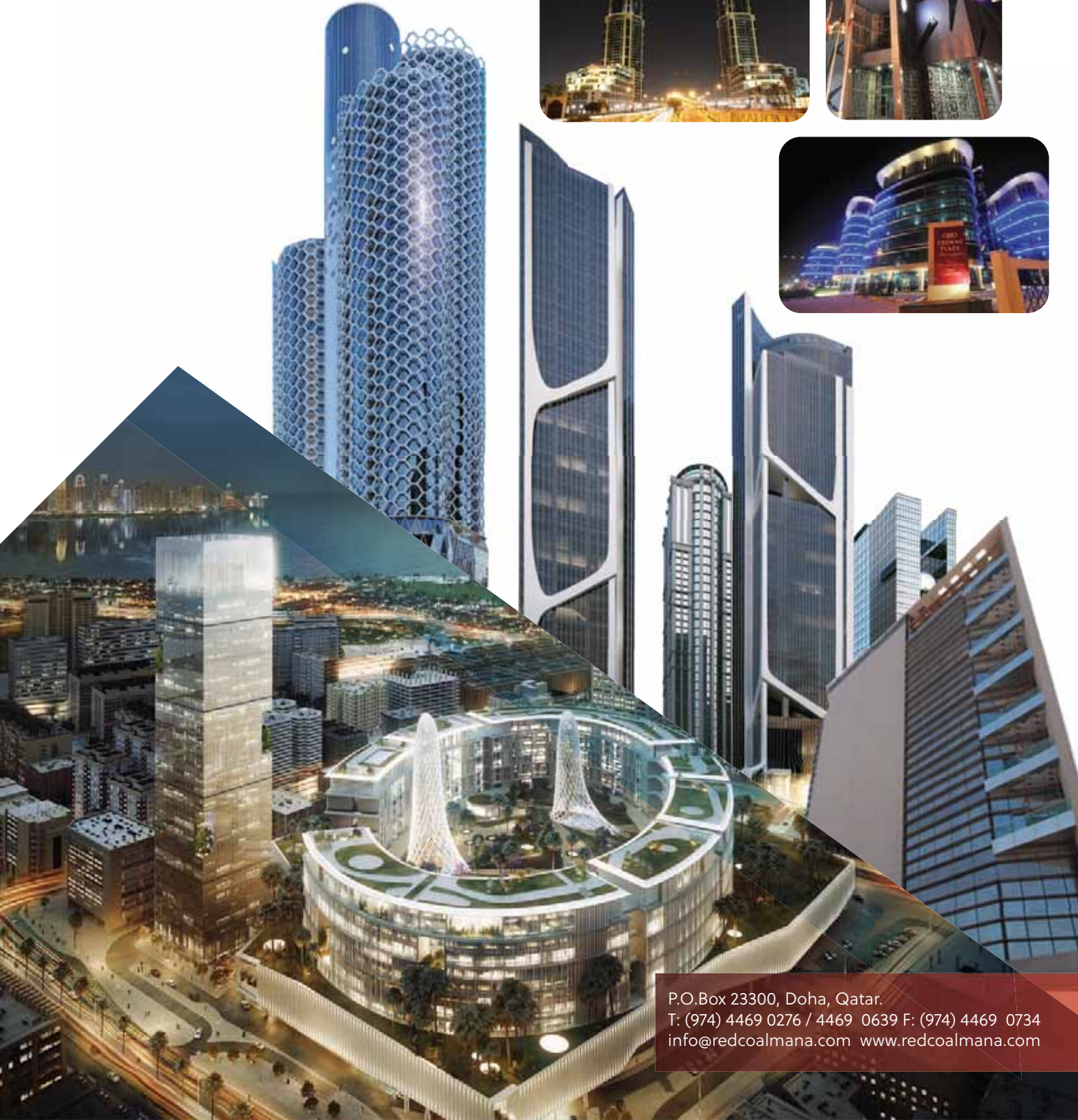
من هنا بدأنا بعقد شراكات في مشاريع عدة، منها أكبر مشروع عقاري في دولة قطر وهو مدينة لوسيل، حيث ركزنا جهودنا على توفير خدماتنا ضمن هذا المشروع. ولطالما تميزنا بخدمات البنية التحتية لكل المطورين وضرورة إيجاد تخطيط مناسب وفقاً لتطور الجدول الزمني والإنشائي للمشروع لتقديم الخدمة المناسبة في الوقت المناسب بالرغم من التحديات القائمة من جراء متغيرات السوق.

وتعتبر المحطة الرئيسية لتبريد المناطق (المارينا) باكورة مشاريع التبريد داخل مدينة لوسيل مع البدء في تشغيل المحطة الثانية (الوادي) وعلى مشارف إنتهاء المتعهد من إنشاء المحطة



REDCO CONSTRUCTION - ALMANA

ردكو للإنشاءات . الامانة



P.O.Box 23300, Doha, Qatar.
T: (974) 4469 0276 / 4469 0639 F: (974) 4469 0734
info@redcoalmna.com www.redcoalmna.com

معن الحاج (مدير عام شركة البندري للعقارات (BANDARY REAL ESTATE):



خدماتنا فريدة وشاملة لعملائنا الراغبين في تملك العقارات

البندري للعقارات شركة رائدة في مجال العقارات، تعمل منذ تأسيسها عام ٢٠٠٥ على تنفيذ مجموعة استثمارات وإدارتها وإعادة هيكلتها مستعينة بخبرات عالية في اكتتاب الأصول لضمان تقديم صورة دقيقة عن البيانات المالية للمنشأة. ومن منطلق التزامها بتقديم خدمات فريدة وشاملة لعملائها الراغبين في تملك عقارات، تقدم الدعم المستمر للمجتمع متطلعة الى النمو والتطور المستمرين وزيادة العائد على حقوق المساهمين.

مدير عام الشركة معن الحاج نوّه بارتفاع معدلات الإستثمار المحلي والخارجي في قطر بعد الحصار وتحديداً في قطاع العقار وطمأن الى خروج البلاد من الأزمة بفضل تعاون جميع الأطراف، وذكر بالمشروعات الحيوية التي أحدثتها مناسبة استضافة بطولة كأس العالم في كرة القدم سنة ٢٠٢٢، مسلطاً الضوء على ما تقدمه «البندري للعقارات» من خدمات تسويقية وتطوير عقاري، مقدراً انفتاح قطر على مختلف الأسواق والذي ساهم في تهاافت مستثمرين جدد اليها، مبرزاً إيلاء الدولة القطرية الأهمية البالغة لقطاعي التعليم والرياضة وتمايزها في هذين المجالين، مؤكداً سير القطريين نحو تحقيق «رؤية ٢٠٣٠».

الدولة تولي أهمية بالغة لقطاعي التعليم والرياضة وتمايز بهما

فضلاً عن توافر الأمن والأمان الى جانب طرح رؤيتي ٢٠٢٢ و ٢٠٣٠ والعمل بخطى ثابتة ومتلاحقة للوصول الى الأهداف الموضوعة والذي من شأنه إستقطاب المزيد من الإستثمارات، فضلاً عن ان الإنفتاح نحو أسواق جديدة ساهم في تهاافت مستثمرين جدد من أسواق مختلفة مثل الشرق الأقصى وأميركا اللاتينية، وكل ذلك بفضل العلاقات الاقتصادية الوثيقة مع مختلف البلدان. ■ في رأيكم، ما هي المقومات الجاذبة التي تتمتع بها دولة قطر؟

– من أبرز مقومات الدولة هو الإستقرار الى جانب التركيز بشكل كبير على التعليم والتثقيف، فضلاً عن تعزيز القدرات البشرية. من جهة أخرى ان لدولة قطر توجهات واضحة نحو التركيز على قطاعي التعليم والرياضة والتمايز في هذين المجالين والعمل بخطى ثابتة للإرتقاء الى أعلى المراتب، نظراً الى ان الرياضة باتت من المتطلبات الأساسية في حياة المواطن القطري.

نحو تحقيق الرؤية

■ كيف تصفون «رؤية ٢٠٣٠» والى أي مدى أنتم كشركة البندري للعقارات تواكبون متطلبات هذه الرؤية؟ – وضع سمو أمير البلاد «رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠» كهدف أساسي يعمل القطريون على تحقيقه. وحالياً الجميع يسير في هذا الإتجاه لتحقيق الرؤية الواضحة للبلاد، وقد بتنا قادرين على تحديد خطواتنا والسير بالطريق الصحيح، وصولاً الى الهدف المرسوم. ■

انفتاح قطر على جميع الأسواق وراء تهاافت مستثمرين جدد اليها

إنما شكّلت مشروعاً متكاملأ يتضمن بناء فنادق ومدن وأماكن ترفيه وغيرها من المشروعات المتكاملة الى جانب الإستمرار في طرح مشروعات جديدة في قطاعات متعددة، ناهيك عن إقامة الطرق السريعة والجسور والمدن الصناعية المتكاملة.

القطريون يسيرون بخطى ثابتة نحو تحقيق «رؤية ٢٠٣٠»

■ ما هي أبرز إنجازات شركة البندري للعقارات؟ – طرحنا العديد من المشروعات وعملنا على التسويق لمشروع «مدينة الياسمين» في لوسيل، فضلاً عن مشروعنا الموزعة على مناطق الدوحة وفي معظمها سكنية، بالإضافة الى ذلك نوفر خدمات متكاملة تتمثل في التطوير العقاري والمقاولات والتسويق للمشروعات التي ندخل فيها، في حين أن بإمكاننا الدخول في شراكة مع مقاولين آخرين في بعض المشروعات التي تتطلب ذلك.

تمايز في التعليم والرياضة

■ ما مدى أهمية الإستثمار العقاري في دولة قطر وما هي العوائد الناتجة عن هذا الإستثمار؟ – تتمتع دولة قطر باقتصاد قوي ومحسن،

خروج من أزمة الحصار

■ نجحت دولة قطر، بالرغم من الحصار القائم، بتحقيق معدلات نمو الأعلى على مستوى المنطقة، كيف تصفون تداعيات الحصار على القطاع العقاري؟

– قبل الحصار على دولة قطر كان القطاع العقاري يعاني نوعاً من الهدوء والركود، لكن بعد الحصار زاد إهتمام المستثمرين الخارجيين بالتوجه نحو الدوحة للإستثمار، فضلاً عن ارتفاع معدلات إستثمار المواطنين والمقيمين داخل الدوحة في القطاع العقاري ما انعكس إيجاباً على السوق المحلية الى جانب وجود دعم متكامل من مستثمرين ورجال أعمال كبار والحكومة مجتمعة، فكان تعاون بين جميع الأطراف وأدت مساهماتهم الى تخطي أزمة الحصار والخروج منها بنجاح وتحقيق نتائج إيجابية.

مشروعات متنوعة وتسويق

■ طرحت الحكومة القطرية مشروعات جديدة بعد الحصار مما أعطى حيوية للدورة الإقتصادية، بمّ تعلقون على ذلك؟

– تتحضر الدولة لاستضافة بطولة كأس العالم في كرة القدم ٢٠٢٢ وقد أتاحت للشركات الدخول في مشاريع بنية تحتية متنوعة تخدم الحدث فضلاً عن وجود العديد من المشروعات قيد التنفيذ، بالإضافة الى بناء مدن جديدة، واستكمال مشروع مدينة لوسيل واللؤلؤة. كما وان استضافة كأس العالم لم تقتصر فقط على بناء الملاعب الرياضية



الجابر لانظمة التكييف والمصاعد
AL JABER for AC & lifts Systems

3D Design
Duct NIPPON JAPAN
3 years full guarantee
7 years (compressor) guarantee

تصميم 3D
داكت نيبون ياباني
٣ سنوات ضمان شامل
٧ سنوات ضمان (كومبوسر)



COOLEX

صناعه كويتية منذ ١٩٧٣
MADE IN KUWAIT SINCE 1973

Number

1

in Kuwait
Now
in Qatar

التكييف

الأول

في الكويت

الآن

في قطر

Our Products :

Wall Mounted Split Type	Roof Top Packaged	AHU
Ceiling Concealed	Eater Cooled	Standard Air
High Static Ducted Split	Packaged Unit	Handling Unit
Ceiling Universal	Air Cooled Chillers	Air Handling Unit
Chilled Water Fan Coil Unit	& Water Coolers	Mini Chiller

Our Services

- Direct Sales of Coolex Brand
- Air Conditioning Installation of all Brands
- Maintenance + Operation
- Industrial Ventilation System
- Water Tank Cooling
- Cold Storage System
- Rental Chiller

Tel : 4490 9084 Fax : 4444 8919 Mob : 5059 2396, 5097 0481, 5033 3636

P. O. Box : 23456, New Industrial Area, Doha - Qatar

E-mail : info@jaric-qa.com Web : www.jaric-qa.com

المهندس منجد عثمان عبد المجيد

(الرئيس التنفيذي لشركة ردكو للإنشاءات المانع REDCO CONSTRUCTION – AL MANA)

نفذ أكبر مشاريع الدولة DOHA OASIS ومستمررون في تأسيس شركات تابعة لدعم محفظتنا المتنوعة

ردكو للإنشاءات المانع REDCO CONSTRUCTION – AL MANA شركة حاصلة على شهادة الإيزو ISO مع تصنيف من الدرجة (الأولى) A كمقاول عام لتخصصها في تشييد المباني الشاهقة والمتوسطة والفنادق والمباني السكنية والمكاتب الإدارية والمجمعات التجارية. وتوفر الشركة حلولاً هندسية للمشاريع المعقدة من جميع الأحجام سواء في القطاع العام أو الخاص. وترتكز على تقديم التخطيط الاستراتيجي المحكم وتنفيذ الأعمال بحرفية مع ضمان السلامة، ولطالما وضعت الشركة ضمن أهدافها ومنذ تأسيسها عام ١٩٩٨ الريادة في سوق البناء القطرية مطابقة مبادئها في تنفيذ مشاريع عالية الجودة صديقة للبيئة.

اعتبر الرئيس التنفيذي للشركة م. منجد عثمان عبد المجيد ان الحصار جاء في مصلحة قطر، حيث سعت لإيجاد بدائل عن مستورداتها وتحقيق الإكتفاء الذاتي في الكثير من القطاعات، ووصف تأثير الحصار على أعمال الشركة بالمحدود جداً وقد استمرت بتنفيذها وفق الوتيرة نفسها، وإن ذكر بموقعها ومكانتها في السوق القطرية، أشار الى تنفيذها أكبر المشاريع في الدولة DOHA OASIS بكلفة ٦ مليارات ريال، واستمرارها في تأسيس شركات تابعة في العديد من القطاعات لدعم محفظة مشاريعها المتنوعة، لافتاً الى مشاريع ضخمة ارتقت بالبلاد الى العالمية منوها برؤية سمو الأمير تميم بن حمد خليفة آل ثاني الواضحة، واعداً بإبجاز الشركة أضخم المشروعات المستقبلية في دلالة على ثقتها بالدولة.



أسواق بديلة

■ نجحت قطر بالرغم من الحصار المفروض عليها في تحقيق معدلات نمو اقتصادي هي الأفضل على مستوى المنطقة والعالم، كيف تصفون انعكاس ما حصل على قطاع المقاولات والعقارات؟

– اتخذت الحكومة منذ اللحظة الاولى على فرض الحصار اجراءات بديلة وسريعة، وبالنسبة الينا كقطاع مقاولات لجأنا الى أسواق اخرى بعيدا عن منطقة الخليج مثل السوق التركية والاسواق الاوروبية وتمكنا من الحصول على المواد الأولية الاساسية من اسواق بديلة لاستكمال مشروعاتنا المطروحة.

وقد كانت عملية الحصار في مصلحة قطر اذ سعت لإيجاد بدائل وتحقيق الاكتفاء الذاتي من خلال انشاء المصانع في شتى المجالات، وفضلا عن ذلك والى جانب تخصصنا في المقاولات دخلنا في مشروعات اخرى متعددة مثل البيوت المحمية ومشاريع زراعية ضخمة بالتعاون مع شركات هولندية واسبانية ومحلية.

من جهة اخرى، كان التركيز الاكبر خلال مرحلة الحصار على استمرار المشاريع المرتبطة باستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم سنة ٢٠٢٢، ونحن حالياً نبني العديد من الفنادق لعلامات متعددة يصل عددها الى ستة فنادق منها NOVOTEL و DUST وغيرها، وبالنسبة الينا كشركة مقاولات كان تأثير الحصار محدوداً جداً واستمررنّا بالعمل وفق الوتيرة نفسها.



الحصار القائم الذي تعود أسبابه الى الكفاءة العالية في التخطيط وحسن استغلال مواردها على الوجه الأمثل لامتلاكها موارد ومصادر طاقة ضخمة.

وما وصلنا اليه من نجاحات وامكانية التحدي لهذه الازمات يعود الى الرؤية الواضحة لسمو امير البلاد تميم بن حمد خليفة آل ثاني وقدرته الفائقة على ادارة الأزمة للوصول الى هذه المراحل المتقدمة، الى جانب الاستثمارات الضخمة في الابحاث والمشروعات الكبرى والانفاق المستمر لتحقيق الاهداف والتي ارتقت بالدولة الى اعلى المراتب في شتى المجالات ومن بينها المداخل السنوية التي تعد الاعلى عالميا.

ولا غرو ان الحصار ساهم في تقدم دولة قطر وتحقيقها معدلات نمو غير مسبوقة، والخطوة السلبية انعكست ايجابا علينا بخلاف ما كان متوقعا.

مرحلة الذروة

■ انطلاقا من نتائج شركتكم كيف تقيّمون الوضع في الوقت الحالي؟

– خلال العامين الماضيين وصلنا الى مرحلة الذروة ولكننا نحاول كشركة مقاولات البقاء ضمن المستوى نفسه، بالرغم من ان زخم المشروعات لن يبقى هو نفسه كما في المرحلة الماضية. الا اننا كشركة محلية سنبقى ننجز أضخم المشروعات التي ستقام مستقبلا نظرا للثقة الوطيدة التي تتمتع بها ريدكو للإنشاءات – المانع والتي تعطينا أفضلية تنافسية دائمة في كل المشاريع الضخمة والمحورية المطروحة للتنفيذ. ■

– استضافة هذا الحدث الضخم تتطلب هذه الاستثمارات الضخمة والمشروعات المتنوعة التي تنفذها قطر من بنية تحتية وفنادق وملاعب، وصولا الى مشروع سكك الحديد القطرية «الريل» الذي يعد من أضخم المشروعات وجميعها تصب في خدمة استضافة بطولة كأس العالم ٢٠٢٢ وتطبيق رؤية ٢٠٣٠.



مشروعات عالمية

■ لدى الحكومة القطرية النية للتوسع نحو العالمية في شتى المجالات في ظل تطورات طموحة للمستقبل، بم تعلقون؟

– من أبرز المشروعات الاساسية للإرتقاء الى العالمية هو مطار حمد الدولي، بالإضافة الى ميناء قطر الذي تم افتتاحه مؤخرا والذي يساهم في ايجاد تواصل مع مختلف دول العالم، وقد بات من اكبر الموانئ في العالم والذي يستقطب سفنا عملاقة تأتي مباشرة الى دولة قطر. الى جانب ذلك ستصبح دولة قطر من الدول الرائدة والنخبة بما يتوافق مع رؤية ٢٠٣٠ لتكون اكبر مصدر للغاز المسال في العالم، في حين انه خلال السنوات المقبلة سيصبح الغاز مستقبل الطاقة وقطر ستكون جزءا من هذه التطورات المستقبلية بالرغم من

■ هل في بداية الامر كان هناك تخوف من تداعيات الحصار على الاقتصاد الوطني؟

– التخوف كان من الناحية المالية نظرا لحاجتنا الى مصدر بعيد من حيث المسافة، ما يجعل الكلفة أعلى. ولكن كشركة محلية وضعنا مصلحة الملاك في اولى اهتماماتنا، حيث ان تأخير اي مشروع ينعكس سلبا علينا بالدرجة الاولى لذلك تم التعامل في مجال إنجاز المشاريع بجديّة مطلقة.

تنويع المحفظة

■ هل لنا بلمحة عن أبرز إنجازات شركة ريدكو للإنشاءات في السوق؟

– تعمل الشركة في مجالها منذ ٢١ عاما وتعد بين اكبر خمس شركات في السوق القطرية وتمتلك خبرة واسعة تخولها القيام بأي مشروع مهما بلغ حجمه، وحاليا نحن في صدد إنهاء تنفيذ واحد من اكبر المشاريع في الدولة وهو مشروع DOHA OASIS الذي تبلغ كلفته ٦ مليارات ريال (حوالي ٨٠٠ مليون دولار)، فضلا عن اننا لا ندخل في شراكة مع شركات أجنبية لنثبت قدرة الشركات المحلية على تنفيذ اكبر المشروعات في الدولة، وريدكو للإنشاءات من بين هذه الشركات صاحبة القدرة على تنفيذ مشاريع ضخمة نظرا لوجود ما يقارب ٨ آلاف عامل لديها. ويضم مشروع DOHA OASIS فندقا وشققا فندقية، بالإضافة الى اكبر مدينة ألعاب ترفيهية في العالم والعديد من مرافق الترفيه الأخرى، وسيتم الانتهاء منه في اواخر العام الحالي. بالإضافة الى ذلك، وكوننا شركة مقاولات

عامة حرصنا على تنويع محفظتنا في مشروعات مختلفة مثل الملاعب، المستشفيات، الفنادق، الشقق السكنية، بالإضافة الى مراكز الابحاث حيث قمنا ببناء ثاني اكبر مركز للابحاث في العالم يضم ٦٠٠ عالم وقد تمت الاستعانة بمصممين ذوي خبرة من الولايات المتحدة ولكن عملية التنفيذ تمت من خلال شركتنا. وقد حرصنا على تسليم المشاريع ضمن الوقت المحدد لها للمحافظة على سمعة الشركة. اما بالنسبة للمشروعات المتعلقة باستضافة كأس العالم لكرة القدم فقد عملنا على تصميم بعض الملاعب الرياضية كما عملنا خلال الاعوام العشرة الماضية على تأسيس شركات تابعة للمجموعة في قطاعات متنوعة كالزجاج والالمنيوم والالكترونيكا بهدف توفير الدعم لمشروعاتنا المتنوعة. وبالرغم من عدم دخولنا في المشروعات الخاصة ببطولة كأس العالم الا ان معظم ما نعمل على تنفيذه من فنادق ومشروع DOHA OASIS يخدم هذا الحدث.

■ في رأيكم، ما مدى اهمية هذا الحدث ومدى انعكاسه على مختلف القطاعات الاقتصادية في دولة قطر؟



Sofitel and Novotel



QIMC Tower

حاصلة على شهادات اعتماد لجودة الأعمال في قطاع البناء

«راماكو» نزاهة وخدمة ممتازة ذات قيمة مضافة للعملاء

الى جنب مع الرؤية الطويلة الأجل المتوافقة مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

علاقة مميزة مع العملاء

وشكل رضا العملاء دائما الهدف الرئيسي لراماكو إذ يتم تحقيق ذلك من خلال الجمع بين الخدمة الممتازة والتشطيب المتطور والجودة والإمتثال لأفضل الممارسات والقواعد واللوائح المتعلقة بالصحة والسلامة والبيئة بالإضافة الى توفير فرق مهنية والحفاظ على علاقة ممتازة مع عملائها.

وتنعكس القيم الأساسية للشركة بوضوح في سياسات الموارد البشرية. وتقوم الإدارة العليا بإعطاء الأولوية لمصالح عملائها وموظفيهم باعتبار الاولوية ثروة RAMACO المستقبلية والأخير الرصيد الفكري. وتطبق هذه القيم أكسبها ثقة العديد من العملاء الكرام. لكنها غير راضية بأي حال من الأحوال. كشركة وضعت أنظارها على مستقبل فريد من النمو والتطوير بما يتماشى مع «رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠».



فهد الجبيرة
رئيس RAMACO

مشاريع فريدة

وتتمثل رؤية «راماكو» في الحفاظ على نموها كواحدة من الشركات المتعاقدة الرائدة في دولة قطر التي تقدم مشاريع فريدة للعملاء المميزين وهذا يتماشى مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠. وفي هذا الصدد تلتزم RAMACO بتقديم جودة عالية للمشاريع المميزة. وهذا وتوفر RAMACO خدمات المقاولات العامة ذات القيمة المضافة لعملائها من خلال شراكات ناجحة معهم طوال عملية البناء بأكملها، والتحسين التكنولوجي والمهني المستمر لفريقها. كما تسعى جاهدة لتوفير بيئة عمل مستقرة ومريحة، بالإضافة الى مسار وظيفي طويل الأجل لجميع موظفيها.

تأسست شركة «راماكو للتجارة والمقاولات» عام ٢٠٠١، لتكون شركة إنشاءات من الدرجة الأولى في دولة قطر، وهي متخصصة في مجالات التصميم والهندسة والبناء وإدارة الممتلكات. وقد أنشأت الشركة نظاماً متكاملًا للإدارة بناءً على متطلبات ISO 9001: 2015 و ISO 14001: 2015 و OHSAS 18001: 2007 كما حصلت على شهادات اعتماد من قبل المعهد البريطاني للمعايير لجودة الأعمال في قطاع البناء. والشركة مزودة خدمة GSAS، وقد أنجزت العديد من المشاريع المميّزة من مختلف الأنواع بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، مجمّعات سكنية ومبان وأبراج سكنية وتجارية، ومدارس نموذجية ومشاريع أخرى موزعة في جميع أنحاء دولة قطر. هذه المشاريع الفريدة تم تصميمها وبنائها وفقاً لأعلى مستويات الجودة والاستدامة، بما يتماشى مع متطلبات رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

جدارة والتزام بالجودة

وتواكب «راماكو» نمو قطر غير المسبوق وقد أفادت من الإقتصاد المتنامي وتطور مختلف القطاعات، من بينها البناء. حيث أثبتت جدارتها تأسيساً على النزاهة والأمانة والجدارة بالثقة والالتزام بالجودة والسلامة والعمل الجماعي والإحترام التي تشكل قيمها ومثلها الأساسية. واليوم لا تزال مخلصه للمبادئ نفسها والأهداف التي دفعت نجاحها على مدار الأعوام الستة عشر الماضية.

ولم يتحقق نجاح «راماكو» بين عشية وضحاها. إذ أنها خلال أكثر من عقد ونصف العقد قامت ببناء أسس سليمة لإنشاء شركة قوية تضم أكثر من ألفي فرد ضامنين روح فريقهم الجماعية وإسهامهم الاستباقي لأن يبقوا قادة في مجالهم. والى ما سبق، تلتزم RAMACO بتحقيق نمو مطرد جنباً



P119 - Danat Educational School





المهندس علي الكواري

(المدير التنفيذي بالوكالة لشركة مشيرب العقارية)؛

مشيرب قلب الدوحة مشروعنا الرائد وأول الأحياء الذكية والمستدامة في قطر والوجهة الجديدة للعيش والترفيه والعمل

المدير التنفيذي بالوكالة لشركة «مشيرب العقارية» MSHEIREB PROPERTIES المهندس علي الكواري ابرز في مقابلة مع «البيان الاقتصادية» أهمية مشروع مشيرب قلب الدوحة الرائد، أول الأحياء الذكية والمستدامة في قطر، والوجهة الجديدة للعيش والترفيه والعمل، مؤكداً العمل على تحقيق الأهداف الاستراتيجية التي تنص عليها رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠، من خلال مشاريعها العقارية الهادفة الى رفع جودة حياة الأفراد وخلق مجتمعات عمرانية قادرة على تلبية الاحتياجات التنموية.



شهد الاقتصاد القطري مؤخراً نمواً ملحوظاً رغم الحصار الذي فرض على الدولة، كيف تقرأون ذلك؟

لقد تمكنت دولة قطر من تحقيق الاستقرار الاقتصادي، كما أن اقتصادنا الوطني حافظ على مستويات نموه المرصودة والمتوقعة من قبل، وما يزال الاقتصاد المحلي مستمراً في إنجاز المشاريع الكبرى كما كان مخططاً. وهذا إن دل على شيء فإنما يدل على عدم وجود أي انعكاس سلبي على الأداء الاقتصادي للدولة ونموها. لقد أثبت عدد من التقارير الصادرة عن مؤسسات دولية مستقلة ما أقوله، مؤكدة على نجاح الدولة في تجاوز تبعات الحصار، وقدرة الاقتصاد القطري على تحقيق النمو والريادة مقارنة بباقي الاقتصادات الإقليمية.

إن كان لي أن أفسر هذا فسأرده بالأساس إلى رؤية القيادة الرشيدة للبلاد وكيف تعاملت مع مسألة الحصار بحكمة اقتصادية استثنائية، وإلى الوضوح والتبصر في وضع السياسات الاقتصادية التي مكنتنا من بلوغ ما حققناه من نمو خلال العامين الأخيرين. نحن في «مشيرب» على سبيل المثال لم نتأثر بأي شكل من الأشكال بأي تبعات للحصار، وما زالت أشغال الإنجاز التي سطرناها من قبل مستمرة في طريق التحقق وبنفس الميزانية التي رصدناها لذلك قبل ١٠ سنوات من الآن دون أي تغيير.

■ في رأيكم، أين تكمن عوامل جذب الإستثمار العقاري في قطر؟

يعد اقتصاد قطر واحداً من أعلى وأسرع الاقتصادات نمواً في المستوى العربي والعالمي على الرغم من الازمات المالية العالمية، وتتمتع الدولة بتاريخ استثماري فريد لتعدد المزايا والقوانين والتشريعات الجاذبة للاستثمارات بالإضافة إلى السياسات الاقتصادية التي تشجع الاستثمارات المحلية والأجنبية من خلال الحوافز المقدمة للمستثمرين المحليين والاجانب التي تساعد على التمدد العمراني واتساع سوق العقار، لذلك تشهد قطر حالياً نمواً عقارياً ونهضة معمارية تواكب بلا شك هذا النمو الاقتصادي الملحوظ.

لغة معمارية خاصة

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققتها في الشركة؟ وكيف تساهمون في نمو اقتصاد البلاد؟

لدى مشيرب العقارية الآن أكثر من عشرة أعوام من الخبرة، حققنا فيها كثيراً من الإنجازات، ومازلنا في طريقنا لتحقيق المزيد.

في هذا السياق، قمنا أولاً بتطوير لغة معمارية خاصة بمشيرب العقارية خلال ثلاثة أعوام كاملة من العمل والأبحاث، أوجدنا من خلالها لغة معمارية تميز عناصر معمارية من الماضي والحاضر لخلق مرافق معمارية قطرية تتميز بالأصالة والمعاصرة، وقد نتج عن هذا في ذاته عدد من الإنجازات البارزة والمشرفة.

سأتحدث أولاً عن مشروعنا الرائد، مشروع مشيرب قلب الدوحة، وهو أول الأحياء الذكية والمستدامة في قطر والوجهة الجديدة للعيش، والترفيه، والعمل. يتميز مشيرب قلب الدوحة بموقعه المميز، ويضم محلات بيع بالتجزئة، مرافق تجارية، مباني سكنية، وخدمات مجتمعية ستجعل منها القلب النابض للمدينة. يقوم مشيرب قلب الدوحة على مبادئ الذكاء والاستدامة، سواء تعلق الأمر بأنظمة البناء

أو التبريد أو الإنارة أو استهلاك الطاقة أو حتى النقل، فإن المشروع إنجاز عالمي، وتشهد بذلك الجوائز الكثيرة التي حصدها في مجالات الاستدامة والذكاء محلياً وإقليمياً وعالمياً.

لقد بدأنا الآن المرحلة التشغيلية لمشيرب قلب الدوحة، وبدأنا في تأجير الوحدات، وبالفعل تم افتتاح متاجر عدة ومرافق الخدمات ومرافق سياحية وترفيهية، لعل أبرزها فندق ماندارين أورينتال الدوحة الذي طورته بالكامل وتمتلكه مشيرب العقارية، وتم تصميمه بالتعاون مع مجموعة ماندارين أورينتال العالمية، وفندق الوادي إم غاليري وتم تطويره أيضاً في إطار متطلبات ومعايير مشيرب العقارية. يشمل المشروع أيضاً متاحف مشيرب، وهي أربعة بيوت تراثية مستدامة بالكامل تمت إعادة إحيائها بشكل تحافظ من خلاله على جوانب من تاريخ قطر وتسرد عبره قصة تطور مركز المدينة التجاري الأول في الدولة.

كما يوجد هناك المزيد من المرافق والفنادق التي من المتوقع أن تفتح أبوابها في مشيرب قلب الدوحة خلال الأشهر المقبلة، مثل أول فرع «مونوبري ذكي» أول متجر «تجربة هواوي» للعلماء في قطر وغيرها من الفنادق والوجهات الترفيهية والاجتماعية، هذا إضافة إلى الإطلاق المرتقب لترام مشيرب، وسيلة النقل الصديقة للبيئة في المنطقة.

بالحديث عن وسائل النقل، أود الإشارة أيضاً إلى أن مشيرب قلب الدوحة لديها أيضاً أكبر محطات خط مترو الدوحة والتي تم افتتاحها قبل أسابيع، وهذا في ذاته إنجاز نفتخر به. لدينا كذلك منتجع زلال الصحي، وهو أكبر منتجع صحي في قطر، والأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط، ومن المتوقع أن يصبح وجهة سياحية مميزة.

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟

لقد جاء تأسيس مشيرب العقارية كشركة تطوير عقاري وطنية تابعة لمؤسسة قطر بهدف المساهمة في تحقيق الأهداف الاستراتيجية التي تنص عليها رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠، وهو الأمر الذي نعمل على تحقيقه من خلال مشاريعنا العقارية التي تهدف إلى الرفع من جودة حياة الأفراد وخلق مجتمعات عمرانية قادرة على تلبية الاحتياجات التنموية.

كما أننا نعمل مع المجلس الوطني للسياحة وغيره من الجهات الحكومية في تطوير وتعزيز القطاع السياحي في الدولة، كما أننا ندعم قطاع الأعمال والقطاع السياحي والتجاري.

على مستوى آخر، نعمل في مشيرب العقارية على تغيير مفاهيم الحياة في المناطق الحضرية، وتشجيع الأفراد على التفاعل الاجتماعي والاهتمام بالحفاظ على البيئة.

كما أن تبادل الخبرات والمعرفة مع المتخصصين في المجال يعد أيضاً واحداً من أهم الأمور التي نقوم بها في إطار التزامنا بالمساهمة في تحقيق رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

في هذا السياق قمنا مؤخراً بنشر كتابين يناقشان الجوانب المعمارية لمشيرب قلب الدوحة ولمتاحف مشيرب. قمنا بذلك في مؤتمر عالمي أقيم في كلية الملك في لندن، بحضور زوار من كل انحاء العالم من خبراء وباحثين ومعماريين وأساتذة جامعيين تمكننا من الاحتكاك معهم فكرياً وشاركنا معهم المعرفة التي راكناها في كل ماسبق، والتي جسدها في الكتابين. كانت هذه المناسبة إلى حد كبير علامة بارزة لها دلالة قوية بالنسبة لنا في مشيرب العقارية، إذ عكست تحقيق التميز القطري في المجال، وأظهرت لنا أننا وصلنا إلى مرحلة أصبحنا فيها قادرين على منح الجديد وأن نساهم بدورنا في بناء المعرفة الإنسانية المشتركة. ■

حلول متكاملة في مجال التطوير العمراني مع طموح لا متناهي في التطوير.

تأسست شركة "راماكو للتجارة والمقاولات" عام 2001، لتكون شركة إنشاءات من الدرجة الأولى في دولة قطر، وهي تتخصص في مجالات التصميم والهندسة والبناء وإدارة الممتلكات. وقد أنشأت الشركة نظاماً متكاملًا للإدارة بناءً على متطلبات ISO 9001: 2015 و ISO 14001: 2015 و HSAS18001: 2007 كما حصلت على شهادات اعتماد من قبل المعهد البريطاني للمعايير لجودة الأعمال في قطاع البناء.

بالإضافة إلى ذلك، فإن الشركة هي مزود خدمة GSAS، وقد أنجزت العديد من المشاريع المميّزة من مختلف الأنواع بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، مجمّعات سكنية ومبان وأبراج سكنية وتجارية، ومدارس نموذجية ومشاريع أخرى موزّعة في جميع أنحاء دولة قطر. هذه المشاريع الفريدة تم تصميمها وبنائها وفقاً لأعلى مستويات الجودة والاستدامة، بما يتماشى مع متطلبات رؤية قطر الوطنية 2030

افتتاح معرض «بروجكت قطر» بمشاركة أكثر من ٥٠٠ شركة عارضة فرص متاحة أمام شركات البناء ومشاريع عقارية متميزة حتى ٢٠٢٢



فريق عمل شركة BITUMODE QATAR، يظهر في الوسط علاء مشعل



وزير التجارة والصناعة سعادة السيد علي بن أحمد الكواري يفتتح معرض بروجكت قطر ٢٠١٩



جناح شركة الجابر لأنظمة التكييف والمساعد
من اليمين: مصطفى رغب وعاصف قاسم



من اليمين: فيكين ديرمنجيان، توفيق الشويحي
وهراغ ديرمنجيان (GULF CRAFTS)



من اليسار: عامر محاسن ويسام أبو سعدة
(PALMERA)



فريق عمل شركة البناء القطرية، يظهر في الوسط عيسى شوقي قبلي

نظمت الشركة الدولية للمعارض - قطر برعاية رئيس الوزراء ووزير الداخلية الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني معرض «بروجكت قطر» على أرض مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، بمشاركة ٢٣ دولة، ممثلة بأكثر من ٥٠٠ شركة عارضة و٣٤٢ مشاركا دولياً. وزار المعرض عدد من كبار الشخصيات، وقاموا بجولة في أرجائه وعلى الأجنحة الوطنية الخمسة عشر.

وركز اليوم الثاني من مؤتمره على مشاريع التطوير العقاري المتميزة حتى بطولة كأس العالم ٢٠٢٢. كما سلّطت جلسات المؤتمر الضوء على الفرص المتاحة أمام شركات البناء من الآن وحتى حلول عام ٢٠٢٢.

ومن بين المشاريع الكبرى الجارية التي تمّ التركيز عليها، كان متحف الفن الإسلامي، ومشاريع بطولة كأس العالم ٢٠٢٢، ومتحف قطر الوطني.

وركزت أجندة أعمال اليوم الأخير من المؤتمر، على المدن الذكية في قطر - تحويل المستقبل، وذلك بجلسات قدمتها شركة بارسونز الدولية المحدودة، ومشيرب العقارية، وجامعة قطر، وفودافون قطر، ومجلس قطر للمباني الخضراء.



فريق عمل شركة سيب SEIB، يظهر في الوسط الياس شديد



جمال شمس الدين
(DIGITAL STAR QATAR)



من اليسار: عيسى شوقي قبلي، MOHAMED JAWAD ROHAL AMIN
وم. إبراهيم عادل



We Plant Trust



بدر مصطفى

(مدير شركة البناء القطرية QATAR BUILDING COMPANY):

دعمنا للإقتصاد الوطني واجب علينا تحت إشراف دولة قطر

تنشط شركة البناء القطرية QATAR BUILDING COMPANY في حقول التعاقد المدني للبنية التحتية وبناء المشاريع، صناعة الإسفلت والخرسانة الجاهزة، كيربستونيس والمجاميع، توزيع قطع الغيار، تصنيع منتجات الصلب، تركيب أنابيب المياه، توزيع وتأجير معدات البناء، تصنيع الأنابيب، الى خدمات البحوث التقنية.

المدير التجاري في الشركة بدر مصطفى نوه بدور الدولة القطرية في التشجيع على إقامة المشروعات الصناعية الصغيرة والمتوسطة، ووصف الصناعات القطرية بأنها ذات جودة عالية وتطبق المعايير العالمية. واعتبر دعم الشركة للإقتصاد الوطني واجباً، مشيراً الى ان قطر حالياً ثاني دولة في العالم بعد الولايات المتحدة تستخدم أحدث التقنيات والمعدات الضخمة في قطاع المقاولات، مؤكداً استثمار المشاريع المعدة لحدث بطولة كأس كرة القدم في ٢٠٢٢ على المدى الطويل، لافتاً الى ان البلاد تسير بخطى ثابتة وسليمة نحو تنفيذ رؤية ٢٠٣٠.

مبنية على الإحترام والمصالح المشتركة، وتعد السوق القطرية مهمة جداً بالنسبة للجميع نظراً لمكانة دولة قطر.

■ كيف تنظرون الى مستقبل دولة قطر؟

— أرى ان المستقبل واعد، خصوصاً في مجالات الصناعة والتجارة والخدمات، فالفرص المتاحة واسعة ومتعددة وصحيح ان هناك بعض المشاريع التي أنجزت خصباً من أجل كأس العالم، لكن بالتأكيد سيتم استثمارها على المدى الطويل أيضاً، ولن تتوقف العجلة الإقتصادية وتقتصر على كأس العالم بل سيستمر النشاط بالزخم نفسه خلال السنوات المقبلة أيضاً.

إقتصاد قوي

■ يعد التصنيف الائتماني لدولة قطر من أقوى التصنيفات في المنطقة وحتى في العالم أجمع، بم تعلقون؟

— التصنيف الائتماني لدولة قطر مرتفع جداً نظراً لاقتصادها القوي والمحصن والسيولة المالية المتوفرة ومشاريع التصدير المتعددة على مستوى الدولة وليس كقطاع خاص فحسب، كما وسجل إقبال واسع من الخارج على السندات التي طرحها الدولة.

■ كيف تنظرون الى رؤية قطر ٢٠٣٠؟

— نسير بخطوات سليمة وثابتة نحو تنفيذ هذه الرؤية والمؤشرات إيجابية جداً، والدليل ان هناك حوالي ١١٦ مصنعاً بدأت بالإنتاج خلال فترة الحصار مما أسفر عن خدمات أفضل، حيث شهدت السوق منافسة صحية إنعكست بدورها فائدة على المستهلك. ■

صناعة ذات جودة عالية

■ شهدت دولة قطر نمواً ملحوظاً في القطاعات الإقتصادية كافة رغم الحصار القائم، كيف تقارون الأمر وانعكاسه على القطاع الصناعي في دولة قطر؟

— تشجع الدولة القطرية منذ أعوام عديدة على التصنيع وقد أتى الحصار لتسريع هذه الوتيرة، ونتيجة لذلك إتسعت دائرة فرص العمل في القطاع الصناعي، الى جانب تقديم الدولة عدداً من الأراضي والمباني الجاهزة لإقامة المشروعات الصناعية الصغيرة والمتوسطة الحجم، وقد ساهم هذا التطور المتسارع في النهوض بالصناعة المحلية الى جانب تشجيع عمليات تصدير لبعض الصناعات، نظراً الى تميز الصناعات القطرية بالجودة العالية وتطبيقها المعايير العالمية. وأضحى العديد من التجار من دول مختلفة كالعراق واليمن وسوريا يتوجهون الى قطر لشراء بعض البضائع، كما نعمل حالياً على تصدير عدد من المنتجات الى الأسواق الأوروبية.

دعم وتشجيع من الدولة

■ ما مدى أهمية الدعم المادي والمعنوي الذي قدمته الحكومة القطرية للقطاع الخاص؟

— قدمت الحكومة دعماً كبيراً للقطاع الخاص عن طريق برامج إنمائية، بالتعاون مع بنك التنمية وبرنامج خاص بالتصدير، حيث يتم ضمان الدفعات المالية من جانب العميل، بالإضافة الى تشجيعها الكبير لعمليات التصدير بعدما أصبح لدينا إكتفاء ذاتي على مستوى التصنيع والإنتاج.

■ لشركة البناء القطرية تاريخ عريق في دولة قطر وتعد من أوائل الشركات في هذا المجال، ما هي أبرز الإنجازات التي حققتها خلال العامين الماضيين وما الدور الذي تؤديه الشركة في تنشيط العجلة الإقتصادية لقطر؟

الحصار يسرّع بنهوض الصناعة المحلية وعمليات التصدير

— الإنجازات التي نحققها واجب بالنسبة لنا لدعم إقتصاد دولة قطر، فمن المتوجب علينا إتقان عملنا بالتعاون مع شركاء آخرين ومستشارين لتنفيذ المشاريع تحت إشراف ودعم الدولة الكبير، وبفضل هذا التعاون تمكنا من الوصول الى أهدافنا. ونحن في شركة البناء القطرية عملنا على إضافة بعض التدابير والإجراءات التي ارتقت بمستوى العمل وطرقه السليمة، وذلك من خلال إستيراد تقنيات ومعدات جديدة ومتطورة تستخدم في عالم المقاولات تدخل للمرة الأولى الى السوق القطرية. وحالياً تعد دولة قطر ثاني دولة في العالم بعد الولايات المتحدة الأميركية تستخدم أحدث التقنيات والمعدات الضخمة في قطاع المقاولات، ويعود ذلك الى الإستثمار الكبير من جانب المقاولين المحليين في هذه المعدات والتكنولوجيات الجديدة، مع العلم ان شركة البناء القطرية وكيلة لعلامة هيونداي الكورية و FOTON الصينية، بالإضافة الى علامات أخرى من إيطاليا، فرنسا، تركيا والولايات المتحدة الأميركية.

مستقبل واعد

■ كيف تقيّمون العلاقة بين الأسواق الخارجية التي تتعاملون معها والسوق القطرية؟

— إنطلاقاً من خبرتي، أجد أنها علاقة وثيقة

BUILDERS OF TRUST

On a journey of success and progress, a strong foundation of security is essential. Let us help you build your futures with trust and safety; we will stand right by your side, to protect and safeguard your todays for a brighter tomorrow.

www.seibinsurance.com

Authorized by the QFC
Regulatory Authority

سائب
Seib | تأمين وإعادة تأمين
INSURANCE & REINSURANCE

هاني زريد (مدير عام شركة Al Jaber Green Structures)

القيادة القطرية الحكيمة نجحت في منح المشاريع للشركات صاحبة الرؤية والقاعدة التشغيلية وفق أنظمة عالمية



هاني زريد وفريق احد المشاريع

رأى المدير العام لشركة الجابر جرين ستركشرز Al Jaber Green Structures **هاني زريد** ان مؤشرات النمو في قطر طالت العديد من القطاعات، من بينها التنمية الغذائية والصناعية. في حين ان قطاع البناء والتشييد مر بمرحلة انتقالية منفصلة، خضع خلالها الى اعادة التصاميم الهندسية واعداد اجهزة تشغيلية لزيادة الفعالية بميزانية واقعية. و اضاف بأنه قد لوحظت نتائج ملموسة، منوها بنجاح القيادة القطرية الحكيمة والجهزة الرسمية في منح المشاريع للشركات صاحبة الرؤية والقاعدة التشغيلية وفق أنظمة عالمية، ونضوج هيكلها العام، والمعمل عليها القيام بدورها التنموي للاقتصاد عبر تنفيذ برامجها بالتوازي مع مندرجات رؤية قطر ٢٠٣٠، وتنفيذ مشاريع على مستوى اقليمي.

ونوه السيد **هاني** بأن شركة الجابر جرين ستركشرز قد تأسست عام ٢٠٠٨ بتوجيهات ودعم السيد **محمد سلطان الجابر** رئيس مجلس ادارة مجموعة الجابر والسيد **اسامة رضا حديد** الرئيس التنفيذي لهندسة الجابر تماشيا مع توجيهات سمو الامير المفدى في تطبيق المشاريع المستدامة، واستثمرت الشركة مواردها في تلبية وتطوير السوق القطري

حيث كانت اول شركة تقوم بتطوير مشاريع باستخدام سبل انشائية مستدامة وبديلة عن الطرق التقليدية وذلك باستخدام اسلوب تصاميم هندسية متطورة بالجلولام في الهياكل وهو اقوى من الحديد ولا يصدأ ولا يحترق وينفذ بوقت قياسي ويعمر افتراضي يصل لمائة سنة بالتعاون مع شركائنا في اوروبا (شركة روبنر العالمية) اصحاب اطول خبرة في هذا المجال تتجاوز الثمانين عاماً.

واشار السيد **هاني** لأهمية عمل شركة الجابر جرين على تجسيد الرؤية القطرية بالبحث عن التميز العالمي من خلال تنفيذ مشاريع بأرقام قياسية عالمية، لتصبح اول شركة في العالم تنفذ قاعدة مباني بالجلولام فوق سطح ماء البحر في قرية كتارا والاكبر على مستوى العالم، بالاضافة الى بناء اكبر سقف جلولام في الشرق الاوسط في جزيرة البنانا وانجاز اول بلا تفورم بتصميم جزئي تحت الماء في مدينة اللوسيل قطر.

ونتطلع لتحقيق ايقونة مميزة لدولتنا الحبيبة في المستقبل القريب من خلال تنفيذ اطول برج بالجلولام في العالم واول جسر جمالي بالجلولام في قطر، في زمن قياسي.

نتطلع لتحقيق ايقونة مميزة لقطر اطول برج جمالي بالجلولام



مشروع جزيرة البنانا



مترو ستيشن - زرقية (محطة وجسر تحت الإنشاء)



برج المشاهدة النمساوي اطول برج في اوروبا



مشروع مدينة اللوسيل



احدى جسور شركة ربنر في ايطاليا



مشروع كتارا



Al Jaber Green Structures W.L.L.

الجابر جرين للإنشاءات ذ.م.م

ADVANCED ENGINEERING IN THE 21ST CENTURY



Banana Island Project



Lusail City Project



Katara Project



Austrian Longest Observation Tower in Europe



Rubner Bridges in Italy

rothoblaas
Solutions for Building Technology

Al Jaber Tower, Old Salata
P.O. Box 22628 Doha – Qatar
M: +974 55568651

RUBNER
holzbau



تخطينا الخطة التوسعية نحو أسواق جديدة

بالرغم من الصعوبات

مجموعة شركات شاطئ البحر واحدة من أكبر مؤسسات الأعمال متعددة التخصصات في قطر تعمل من قاعدتها الدائمة في الخور على بعد ٥٠ كلم شمال مدينة الدوحة، مالكا ورئيسها رجل الأعمال القطري سعيد سالم المهندي، وتضم حالياً اثنتي عشرة شركة وقسماً يتم تشغيلها من قبل مديرين مؤهلين تأهيلاً عالياً وتوفر خدماتها المميزة للعملاء في العديد من المجالات الهندسة والمقاولات المدنية، الميكانيكية، الكهربائية، الطلاء وأقسام النجارة.

نائب رئيس مجلس إدارة شركة شاطئ البحر للحديد التابعة لـ SEA SHORE STEEL حمد سعيد المهندي وفي مقابلة مع «البيان الإقتصادية» وصف الإقتصاد القطري بالقوي والواعد وذو المستوى العالمي، ونوّه بالدعم الحكومي للدولة برفعها حجم الصادرات من الغاز الطبيعي، وقدر التعاون مع بنك قطر للتنمية في مسألة ضمان الحقوق وتسهيل الإجراءات المالية، معدداً الأسواق التي تصدر إليها الشركة، معتبراً السوقين التركية والصينية منافستين، مشيراً الى حجم إنتاج ١٤٠ ألف طن من الفولاذ تصدر الى ما يقارب ٣٠ وجهة خارجية، مطمئناً الى وضع الشركة خطة توسعية نحو أسواق جديدة والنجاح بتخطيها بالرغم من الصعوبات.

حديد تعد السوقان التركية والصينية منافستين لنا في هذا المجال.

■ تحضر دولة قطر لأحداث ضخمة ومتنوعة من بينها استضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم في ٢٠٢٢ و«رؤية قطر ٢٠٣٠»، الى أي مدى تعمل شركتكم على تحقيق هذه الأهداف؟
- تعد المجموعة أكبر قطاع خدمي في دولة قطر وجزءاً لا يتجزأ من الدولة في مختلف القطاعات.

توسع وانتشار في القارة السوداء

■ كم يبلغ إنتاجكم السنوي وهل أنتم راضون عن النتائج المحققة؟

- وصل إجمالي إنتاج الشركة خلال العام ٢٠١٨ الى حوالي ١٤٠ ألف طن من الفولاذ، تصدر الى ما يقارب ٣٠ وجهة خارجية حول العالم، محققة زيادة في الأرباح بنسبة ٢٥ في المئة، وبرغم الصعوبات التي واجهتنا تمكنا من وضع خطة للتوسع نحو أسواق جديدة ونجحنا في تخطيها، ونحن الآن في صد العمل على إفتتاح ثلاثة فروع جديدة، إضافة الى الاستحواذ على ٤٠ في المئة من شركة حديد في الموزمبيق بهدف ان نكون جزءاً من الإتحاد الإفريقي للصادرات الإفريقية، الى دخول ما يقارب ٢٠ دولة إفريقية توجهاً لتوسع وانتشار كبيرين في القارة السوداء. ■

إنتاجنا الإجمالي ١٤٠ ألف طن من الفولاذ تصدر الى ما يقارب ٣٠ وجهة خارجية

المطلوبة، وما تعاوننا مع البنك سوى خطوة مميزة وفريدة من نوعها لا مثيل لها على مستوى منطقة الشرق الأوسط.

■ ما هي أبرز الأسواق التي تتعاونون معها؟

- من أفضل الأسواق الخارجية التي نتعامل معها كينيا، تانزانيا، جيبوتي، تايلاند، تاوان، سري لانكا، بالإضافة الى سلطنة عمان والكويت من بين أسواق الخليج، فضلاً عن أننا نتعامل مع ٤٠ وجهة. وبالنسبة إلينا كقطاع



مساندة حكومية

■ كيف تقيمون الإقتصاد القطري في الوقت الراهن بعدما نجحت الدولة في تخطي الأزمات والتصدي للتحديات؟

- تتمتع دولة قطر باقتصاد قوي وواعد على مستوى العالم ويتطلع مواطنوها دائماً نحو المستقبل وتحقيق أهدافهم، وصولاً الى النجاحات المطلوبة.

الى ذلك، قامت الدولة في ظل الحصار بالتوسع والإفتتاح على أسواق جديدة، مواكبة للمتغيرات محققة نتائج ايجابية في شتى المجالات، وقد تمكنت خلال الأعوام الماضية من تعزيز موقعها بفضل مساندة الحكومة في رفع حجم الصادرات الوطنية من الغاز الطبيعي.

تعاون مع بنك قطر للتنمية

■ مع إفتتاح دولة قطر نحو أسواق جديدة، كيف كانت تجربة شركة شاطئ البحر للحديد في هذا المجال؟

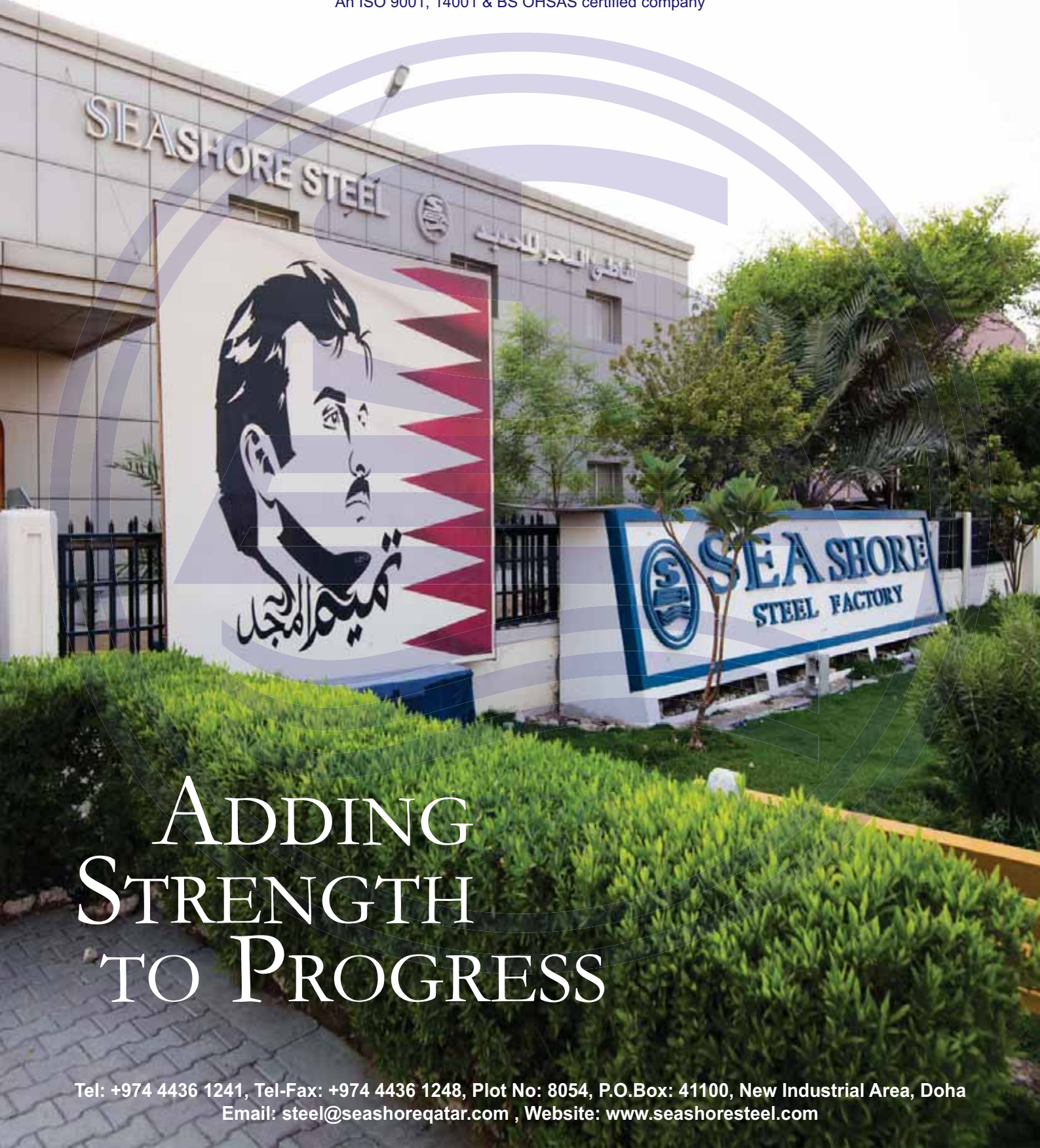
- بفضل سياسة الحكومة الرشيدة ودعم سمو الأمير الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، تم تأسيس بنك قطر للتنمية، وحالياً نتعامل مع هذا البنك الرائد في تصدير منتجاتنا من الحديد الى ٢٥ دولة حول العالم، فنضمن حقوقنا ومستحققاتنا من العملاء ونسهل الإجراءات المالية

A Division of Seashore Group



شاطئ البحر للحديد ذ.م.م
SEASHORE STEEL W.L.L.

An ISO 9001, 14001 & BS OHSAS certified company



ADDING
STRENGTH
TO PROGRESS

Tel: +974 4436 1241, Tel-Fax: +974 4436 1248, Plot No: 8054, P.O.Box: 41100, New Industrial Area, Doha
Email: steel@seashoreqatar.com , Website: www.seashoresteel.com

فيكن ديرمنجيان (مدير عام شركة غلف كرافتس - GULFCRAFTS)؛

مواكبون في أعمالنا - «رؤية قطر ٢٠٣٠» ومستثمرون في تطوير قسم توفير الحلول للعلامات التجارية



تتابع شركة غلف كرافتس GULFCRAFTS مسيرتها الرائدة في السوق القطرية في مجال تقديم خدمات تصميم وإنتاج الهدايا والجوائز الفريدة واللافتات ملبية المتطلبات، وهي مستمرة في تقديم مستوى خدمة لا مثيل له وتدعيم سمعتها كشركة متقدمة صناعياً.

مدير عام الشركة فيكن ديرمنجيان ذكر بفراحتها كمشاركة في مجال فعاليات «بروجكت قطر ٢٠١٩»، ونفى أي نية للتوسع حالياً، ونظرًا إلى الجانب الإيجابي من الحصار على قطر، والذي شكل فرصة ودرسا للإتكال على الصناعات المحلية، مؤكداً مواكبة الشركة بأعمالها «رؤية قطر ٢٠٣٠»، كاشفاً عن تطوير قسم توفير الحلول للعلامات التجارية، لافتاً إلى الإنتهاء من توفير المنتجات الخاصة بنظم اللافتات لمحطة المترو الجديدة ولمدينة مشيرب.

إستمرار وتمييز

■ ما القيمة المضافة التي يقدمها معرض
بروجكت قطر ٢٠١٩؟

– ككل سنة، نشارك بفعاليات هذا المعرض لتثبيت حضور الشركة والتواصل مع العملاء والموردين. فهذا المعرض سنوي وذو أهمية كبيرة.

■ ما آخر مستجدات شركة غلف كرافتس؟ وهل من مشاريع جديدة؟

– حالياً، لا تزال الشركة مستمرة بسياستها، ولا نية لها بتوسع جديد كون المنتجات التي نوفرها كبيرة ومتعددة. وما نعمل عليه اليوم هو الحصول على مشاريع جديدة، ولله الحمد منتجاتنا مطلوبة وذات نوعية وجودة وهذا ما يساعدنا على الاستمرار والتميز. ففي المعرض مثلاً، شركتنا الوحيدة التي تشارك فيه من بين الشركات العاملة في المجال نفسه، ولطالما كانت شركتنا نشيطة ومبتكرة لمنتجات جديدة وتهتم بأدق التفاصيل.

طبعاً نواجه بعض التحديات، فوضع الأعمال في قطر بات أصعب مما كان عليه في السابق، ولكن لا بد من وجود فوائد إيجابية منه، فكل شركة تعمل بشكل محترف وبحسب الطرق الأمثل.

إتكال على الصناعات المحلية

■ بعد الحصار الذي فرض على دولة قطر، حققت القطاعات الاقتصادية كافة نموا ملحوظا، بم تعلقون؟

– اذا ركزنا على القطاع الصناعي، اصبح هنالك اليوم فرصة اكبر للشركات المحلية العاملة في هذا القطاع كون المنافسة تراجعت عما كانت عليه، ونجح المعنيون في تشجيع الصناعة القطرية بعد ان كان الاتكال الاكبر على صناعات الدول المجاورة، وهنا يمكن القول ان الحصار شكل فرصة ودرسا للاتكال على الصناعات المحلية. وحتى في المجال الذي تعمل فيه شركتنا، كنا نعاني المنافسة الخارجية ولم نكن يوما خائفين، بل كنا نعرّز وضعنا وموقعنا في السوق اكثر، وقد برهنت شركتنا انه يمكن الاتكال على الصناعات المحلية بالفعل، ولم نتأثر بتداعيات الحصار. اما المنتجات التي لم تكن تصنع محليا فأتيحت لها الفرصة ان تتوفر بعد الظروف التي مرت بها البلاد.

مواكبة رؤية قطر

■ كيف استراتيجية شركتكم تواكب رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠؟

– منذ ان تأسست الشركة، عملنا على توسيعها وتطويرها الى ان وصلت الى ما هي عليه اليوم، ولا زلنا مستميرين في مواكبة

رؤية الدولة القطرية. وتحضيرا لبطولة كأس العالم لكرة القدم عام ٢٠٢٢ والتي ستستضيفها قطر، نرى ان اعمال البناء ستتراجع بعض الشيء لان التركيز الاكبر سيكون على الانتهاء من اعمال ملاعب كأس العالم وتسليمها في الوقت المحدد وهذا لا يعني ان البلد سيشهد أزما ت كون النمو في الاقتصاد غير مرتبط فقط بقطاع الانشاءات.

حلول للعلامات التجارية

■ في هذا السياق، هلا اطلعنا على مشاريعكم تحضيرا لكأس العالم؟

– ناهيك عن كل المنتجات التي توفرها شركة غلف كرافتس، الا انها متميزة في توفير الدروع والميداليات والأوسمة، فنحن الوحيدون في قطر في هذا المجال، وهذا ما سنوفره لمباريات كأس العالم عام ٢٠٢٢. الى جانب ذلك، وكوننا نعمل في مجال توفير الحلول للعلامات التجارية منذ خمسة اعوام، نسعى دوما الى تطوير هذا القسم استعدادا لبطولة كأس العالم.

اما عن آخر انجازات الشركة، فقد انتهينا من توفير منتجاتنا الخاصة بنظم اللافتات لمحطة المترو الجديدة ولمدينة مشيرب. ■



شاطئ سيلين
SEALINE BEACH
من منتجعات مروب
A MURWAB RESORT

عروض رمضان Ramadan Offers

احتفل بروح شهر رمضان بشاطئ سيلين، من منتجعات مروب مع أحبائك
واستمتعوا بعروضنا الخاصة

Celebrate the spirit of Ramadan season at Sealine Beach, a Murwab Resort with your loveones and treat yourselves with our special offers.



Exclusive rooms rates starting
from QR 500.

Enjoy our Iftar and Suhoor
selections at
Al Odaid Restaurant.

Special Promotions at The Edge
with complimentary coffee.

Terms and Conditions may
apply.



أسعار حصرية للغرف ابتداءً من ٥٠٠ ريال
قطري

استمتع بعروض الإفطار والسحور لدينا
في مطعم العديد

عروض مميزة عند طلب أي نكهة من
مطعم الإيدج واحصل على قهوة مجانية

تطبق الشروط والأحكام

@sealinebeachqatar

هاتف: ٥٥٥-٣٦٩٧ | ٤٤٧٦٥٢٠١ | ٤٠٢١٤٠٠٠ | البريد الإلكتروني: info@sealinebeachqatar.com

Phone: 4021 4000 | 4476 5201 | 5550 3697 | Email: info@sealinebeachqatar.com

www.sealinebeachqatar.com

علاء مشعل

(مدير عام شركة بيتومود قطر BITUMODE QATAR WATERPROOFING FACTORY):



نعمت أولوية تلبية حاجات الشركات والمؤسسات الحكومية ومتطلباتها خدمة لتنفيذ مشاريعها

عزز مصنع بيتومود قطر للمواد العازلة BITUMODE QATAR WATERPROOFING FACTORY موقعه ومكانته في السوق المحلية بعد الحصار، وهو الوحيد في مجاله داخل قطر ينتج ٢٠ مليون م٢ / سنوياً، إذ ارتفعت حصته السوقية من مبيع المواد العازلة من ٢٥ إلى ٦٠ في المئة، ونظراً لتوقع إدارته امتداد الحصار لفترة طويلة وضعت قائمة بأسماء الشركات والمؤسسات الحكومية ذات الأولوية في دعم حاجاتها ومتطلباتها خدمة لتنفيذ مشاريعها. مدير عام المصنع علاء مشعل أوضح تداعيات الحصار الإيجابية على الإقتصاد القطري، وتطرق الى سياسة المصنع المعتمدة والقاضية بخفض الأسعار رغم التكاليف الباهظة بهدف دعم المشاريع وكسب ثقة الزبائن، متمنياً تعديل أسعار «البيتومين» المستورد، مؤكداً دعم القطاع الصناعي للإقتصاد القطري، مبدئاً الحرص على تنمية قدرات فريق العمل عن طريق استقدام مدربين دوليين حاصلين على شهادات اعتماد، مذكراً بتمتع المصنع بالأتمة الكاملة وحيازته شهادات أيزو ٩٠٠١، ١٤٠٠١ و ١٨٠٠١.

أولوية للمشاريع الحكومية

■ هل لنا بلمحة عامة عن المصنع وطبيعة عمله في السوق القطرية؟

– يعمل مصنع بيتومود قطر في تصنيع المواد العازلة وإنتاج لفات العزل البيتومينية المستخدمة في عزل المياه عن الأسطح وقواعد الأساس. أنشئ المصنع عام ٢٠١٣ من قبل استثمار قطري ١٠٠٪ وقبل الحصار كنا نستحوذ على ٢٥ في المئة من حصة السوق المحلية ونعد من أول المصانع في مجال إنتاج لفات العزل فيها ونجحنا في تقديم أسعار منافسة لتلك المطروحة من قبل المصانع الأجنبية في ظل غياب المنتج المحلي. ومع إعلان الحصار على الدولة تمكنت جميع المصانع من الاستفادة نظراً الى ان العديد منها لم يتمكن سابقاً من تعزيز موقعه نتيجة وجوده على قائمه الموردين في جميع مشاريع الدولة. بالإضافة الى ذلك ومع غياب المنتجات المستوردة من دول الجوار أصدر سمو الأمير توجيهات لدعم الصناعة الوطنية، ترافقت مع مساهمة جميع الدوائر والوزارات الحكومية في دعم الصناعة الوطنية. وبالتالي أصبحت حصتنا السوقية ٦٠ في المئة خلال العام ٢٠١٨. بفعل ارتفاع الطلب والحاجة الماسة لاستخدام المواد العازلة، إزداد الطلب على منتجاتنا من جانب القطاع الخاص كوننا نتعامل مع شركات المقاولات التي تقوم بدورها بتنفيذ المشاريع الحكومية. وبهدف دعم المشروعات الحكومية وعدم توقفها عملنا على رفع الإنتاجية. ولكن ما حصل في بداية الازمة أنه بسبب تأخر إستيراد المواد الأولية عبر الشحن البحري أصبحنا ملزمين باستيراد المواد الأولية جواً والأكثر كلفة، يحدونا في ذلك تحقيق هدفنا الوحيد تلبية احتياجات السوق وعدم حصول أي نقص في البضائع، من

منطلق توقعنا بأن مرحلة الحصار ستمتد لفترة طويلة. هذا وقررنا وضع مخطط يتناسب مع المرحلة الراهنة والعمل وفق قائمة بأولوية الشركات المتعاملين معها، وبالتالي قمنا بوضع المشاريع الحكومية على رأس القائمة مثل «أشغال»، «كهرماء»، «لجنة الإرث» المسؤولة عن كأس العالم ٢٠٢٢.

جودة منتجات وكفاءة

■ ما هي أبرز الاستراتيجيات التي تعتمدونها في عملكم؟

– تقضي سياستنا بخفض الأسعار رغم التكاليف الباهظة التي نتكبدها بهدف الاستمرار في دعم المشاريع من جهة، وكسب ثقة الزبائن من جهة أخرى، وقد نجحنا في التعامل مع عملاء أوفياء متسلحين بسمعتنا وجودة منتجاتنا. بالإضافة الى أننا نقدم كفاءة لمدة عشر سنوات فضلاً عن طرح أسعار أدنى بنسبة ١٠ الى ٢٠ في المئة مما هي في السوق القطرية، وهذا ما ساهم في زيادة المتعاملين معنا وزيادة انتاجيتنا رغم الحصار. ولا نغفل في هذا السياق ما قدمته لنا جميع الوزارات وفي مقدمها وزارة الصناعة والتجارة والشركات الحكومية من دعم كبير عن طريق تقديم إعفاءات وأسعار تنافسية، فضلاً عن توفير أقصى التسهيلات للمشاركة بفعاليات المعارض العالمية.

تعديل بأسعار «البيتومين»

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهكم في السوق حالياً؟

– كمصنع نستقبل البواخر المحملة «بيتومين» عن طريق ميناء حمد الذي منع إستقبال مثل هذه البواخر، لأنها تؤدي الى خفض التصنيف الخاص بالميناء الذي حصل مؤخراً على تصنيف ثامن أفضل ميناء

في العالم، في وقت تنشئ جميع البلدان الأخرى أرصفة مخصصة لاستقبال مادة بيتومين. لذا، من الملح ان تعتمد إدارة ميناء حمد الى إنشاء أرصفة خاصة لاستقبال هذه المادة مستقبلاً. او نأمل ان يتم تعديل أسعار البيتومين المستورد من خلال قطر للوقود (WOQOD).

القطاع الصناعي داعم للإقتصاد

■ في رأيكم، ما هو الدور الذي يؤديه القطاع الصناعي في دعم النمو الإقتصادي في دولة قطر؟

– لا شك في ان القطاع الصناعي يؤدي دوراً حيوياً في دعم النمو الإقتصادي. فبعد ان كانت حصتنا السوقية ٢٥ في المئة أصبحت راهناً ٦٠ في المئة، وهذا ينعكس إيجاباً على الإقتصاد القطري إذ يحافظ على رؤوس الأموال داخل الدولة، ويوفر السيولة في السوق بما ينعكس إيجاباً على الإقتصاد، كما أنه بات هناك دعم للمنتجات القطرية التي أصبحت معتمدة في معظم المشاريع.

■ هل تجدون صعوبة في إيجاد يد عمالة متخصصة في المجال الصناعي؟

– جميع العاملين في مصنعنا يمتلكون خبرات طويلة في الأسقام المختلفة تمتد لأعوام طويلة، ولا شك أننا نقوم بدورات تدريبية لتطوير مهاراتهم وتنمية قدراتهم عن طريق إستقدام مدربين دوليين حاصلين على شهادات اعتماد. والجدير ذكره ان مختبراتنا تعتمد بصورة أساسية على التكنولوجيا، خصوصاً ان لفائف العزل التي نصنعها تحتوي على مواد كيميائية، وبالتالي تحتاج الى أجهزة متطورة في عملية فحصها وتحليلها، في حين إن مصنعنا مؤتمت بالكامل وحاصل على شهادة في إدارة نظام توكيد الجودة. ■



BITUMODEQATAR
WATERPROOFING FACTORY



OWNING THE LATEST REACHED TECHNOLOGY OF WATERPROOFING

Designed and established to be the leader manufacturing factory in the Middle East area producing the top quality of modified waterproofing membrane. The factory is equipped with state of art fully automated Production line with capacity exceeding 20 million square meters/year.

ISO 9001
ISO 14001
ISO 18001



BITUMODE (APP) BITUMODE FLEX (SBS) BITUSELF (SELF ADHESIVE)

It is reinforced with of non-woven polyester which provides high mechanical properties and dimensional stability.

BITUMODE PROTECTION BOARD

It is reinforced with double layers of thermally stable reinforcements to make stable panels which provide highly mechanical properties and dimensional stability for protection.

BITUMODE PRIMER SB + WB & RB

It is a solvent base bituminous protective coating for horizontal and vertical application on concrete, mortar, cement blocks masonry and metal surface.

BITUSELF FLEXI CEMENT

Two component acrylic modified cementitious coating. Part A waterproof powder. PART B liquid acrylic latex.

BITUSELF SEALANT PS GUN GRADE OR POURING GRADE.

2 component joint sealant high quality Polysulfide polymer. For sealing horizontal and vertical joint.

Tel: 4444 2717, Fax: 4444 2818, Mob: 3337 7031
P.O. Box 39199, Green Zone, New Industrial Area, Doha - Qatar.
Email: info@bitumodeqatar.com, Web: www.bitumodeqatar.com



Approved by
Ashghal, Lekhwiya, Kahramaa
& All Leading Consultants.

أنجزت مشروعات حيوية وضاعفت مواردها لتلبية احتياجات الدولة

عامر محاسن وبسام ابو سعدة (شركة بالميرا للأعمال الزراعية PALMERA)؛

أحكام قانون تنظيم استثمار رأس المال غير القطري في النشاط الإقتصادي أهم معيار جاذب للإستثمار في السوق المحلية



بسام ابو سعدة



عامر محاسن

تعّد «بالميرا للأعمال الزراعية»، إحدى الشركات المتخصصة في مجال أعمال تصميم وتنسيق وتنفيذ وصيانة الحدائق والمتنزهات العامة والخاصة بمختلف أحجامها في دولة قطر والمنطقة العربية. وقد أنجزت العديد من المشروعات الحيوية في اللوسيل والدوحة ومحيطهما ونجحت في مضاعفة مواردها من موظفين وعمالة وآليات لتلبية احتياجات ومتطلبات الدولة لتنفيذ التجهيزات والإستعدادات المطلوبة لاستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم في ٢٠٢٢ وتحقيق رؤية ٢٠٣٠.

مدير عام الشركة **عامر محاسن** ومدير تطوير الاعمال فيها **بسام ابو سعدة** أكدا في حديث مشترك قدرة قطر على تحويل تداعيات الحصار الى إيجابيات ومكاسب داخلية وخارجية جعلتها أقوى اقتصادياً وسياسياً ودبلوماسياً، ورأيا ان تبني الدولة القطرية سياسات احترازية متحفظة لتحسين القطاع المالي شكل درعاً واقياً ضد الصدمات والأزمات المالية السابقة والحالية، معتبرين أحكام القانون الخاصة بتنظيم استثمار رأس المال غير القطري في النشاط الإقتصادي أهم معيار جاذب للإستثمار في السوق المحلية، معددين أهم عقود التنفيذ المنجزة من قبل الشركة داخل البلاد.

سياسة واقية ضد الأزمات

■ بعد الحصار الذي فرض على قطر، كيف تقيمون الواقع الاقتصادي القطري؟

– «رب ضارة نافعة» فبعد عامين من الحصار الجائر وغير المبرر على دولة قطر والذي كان هدفه الأساسي عزل دولة قطر عن محيطها الخليجي والعربي والدولي، تمكنت دولة قطر من تحويل تداعيات الحصار إلى إيجابيات ومكاسب داخلية وخارجية، جعلتها أقوى اقتصادياً وسياسياً ودبلوماسياً وذلك نتيجة التدابير والإجراءات الفورية التي اتخذتها الدولة لمواجهة الحصار متمثلة في إطلاق خمسة خطوط ملاحية من ميناء حمد الذي يعد بوابة قطر الرئيسية للتجارة مع العالم وعدد من الموانئ في المنطقة وخارجها، وذلك لضمان عدم تأثر حركة السفن والملاحة البحرية والشحن من الدولة بالحصار وإجراءاته المتمثلة في إغلاق المنافذ البحرية والجوية والبرية، إضافة إلى إنشاء مناطق تخزين بمساحات كبيرة وبأسعار إيجارية منخفضة وتشجيع وتحفيز الصناعات المحلية والتحول من ثقافة المستهلك إلى المنتج، وتفضيل ودعم

المنتج الوطني وإزالة الصعوبات أمام الصادرات وتعزيز الاستثمار المحلي ودعم الاستثمار في الأمن الغذائي وتعديل قوانين المناطق الحرة الاستثمارية وزيادة العديد من التسهيلات والامتيازات للمستثمرين ومواكبة المستجدات والمتغيرات الاقتصادية داخلياً وخارجياً.

■ ما هي التحديات التي تواجهونها؟

– إن تبني الدولة منذ بداية ارتفاع أسعار الطاقة لسياسات احترازية متحفظة لتحسين القطاع المالي شكل

درعاً واقياً ضد الصدمات والأزمات المالية السابقة والحالية، حيث شكلت تلك السياسات وتبني الدولة تسهيلات تمويلية للشركات الصغيرة والمتوسطة روافد لدعم الاستقرار واستمرار الأداء الممتاز للاقتصاد القطري في وجه الحصار.

تنظيم استثمار رأس المال غير القطري

■ في رأيكم ما هي المعايير الجاذبة للاستثمار في السوق القطرية؟

– إن أهم معيار جاذب للاستثمار في السوق القطرية هي أحكام القانون الخاصة بتنظيم استثمار رأس المال غير القطري في النشاط الاقتصادي والذي يهدف لدفع عجلة التنمية الاقتصادية وجذب الاستثمارات الأجنبية في جميع الأنشطة والقطاعات الاقتصادية والتجارية واستقطاب وتدفع رؤوس الاموال الأجنبية بنسبة ١٠٠ في المئة وتحقيق التنوع الاقتصادي توافقا مع رؤية قطر الوطنية (٢٠٣٠) وتيسير دخول المستثمر الاجنبي للسوق القطرية ورفع مؤشر الثقة والامان الاستثماري في الدولة من خلال:

– تخصيص أراضٍ للمستثمر غير القطري لأقامة مشروعه الاستثماري بطريق

الانتفاع او الإيجار وفقا للتشريعات

المعمول بها بهذا الشأن بالدولة.

– السماح للمستثمر الاجنبي

باستيراد كافة مدخلات الانتاج.

– الاعفاء من الرسوم الجمركية

للواردات والمواد الأولية و المواد النصف

مصنعة لمشروعات الاستثمار غير

القطرية اللازمة للانتاج والتي لا تتوفر

بالاسواق المحلية في مجال الصناعة.

– الاعفاء من ضريبة الدخل لمشروع

المستثمر الاجنبي وفقاً للضوابط





بسام أبو سعدة في حوار مع الوزير علي الكواري



عامر محاسن يستقبل الوزير علي الكواري

- عقد تنفيذ حديقة (٦٦) لمنطقة القطيفية.
- عقد أعمال صيانة وتشغيل الأعمال الزراعية وشبكات الري الاوتوماتيكية لجزيرة البنانا.
- عقد أعمال صيانة وتشغيل الأعمال الزراعية وشبكات الري الاوتوماتيكية لقرية كتارا.
- عقد أعمال تنفيذ تشجير وتركيب شبكات الري الاوتوماتيكية لشارع دخان (خليفة افنيو) الممتد عبر المدينة التعليمية.
- عقد إنجاز أعمال تشجير وزراعة وشبكات الري الاوتوماتيكية والأرصفة والجدران الخضراء والنوافير وحمامات السباحة والنادي الصحي والشلالات والنباتات الداخلية لمشروع قطر مول وفندق الريان.
- عقد توريد وتركيب مختلف أنواع النوافير لمشروع اللوسيل بلازا في مدينة اللوسيل.
- عقد صيانة الأعمال الزراعية وشبكات الري الاوتوماتيكية في حدائق الشيراتون وقاعات المؤتمرات العالمية.
- عقد أعمال صيانة الأعمال الزراعية لشارع الكورنيش.
- عقد أعمال صيانة وتشغيل متنزه الخور.

مضاعفة الموارد

■ ما هي خططكم للمرحلة المقبلة؟

- تستقطب الإنجازات المشهودة التي تحققتها دولة قطر في شتى المجالات اهتماماً عالمياً كبيراً وفي الوقت ذاته تتلاحق الإشادات بالنجاحات المرموقة التي تحققتها العديد من القطاعات الحيوية في الاقتصاد القطري.
- ومن هذا المنطلق فقد اهتمت إدارة شركة المير الإعمال الزراعية المحدودة بمضاعفة موارد الشركة من موظفين وعمالة وآليات لتلبية احتياجات ومتطلبات الدولة لتنفيذ التجهيزات والاستعدادات المطلوبة لاستضافة أكبر حدث رياضي تاريخي على مستوى العالم وهو بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢ ولتحقيق رؤية قطر ٢٠٣٠. ■



- والإجراءات وطبقا للمدد المنصوص عليها في القانون.
- حرية تحويل استثمارات المستثمر غير القطري من وإلى الخارج دون تأخير وتشمل هذه التحويلات عائدات الاستثمار وقيمة بيع كل أو بعض استثماراته.
- حرية نقل المستثمر غير القطري ملكية استثماراته كلها أو بعضها لمستثمر غير قطري آخر أو إلى شريكه القطري عن طريق البيع الحر.

متخصصة بتنسيق المواقع والأعمال المائية

- ما هي أبرز الإنجازات التي حققتها شركتكم خلال الأعوام الثلاثة الأخيرة؟
- تشهد قطر في الأعوام الأخيرة نمواً كبيراً مطرداً على جميع الأصعدة وتولي الحكومة أولوية كبيرة لمشاريع تطوير البنية التحتية في جميع أنحاء الدولة.
- وانطلاقاً من هذا التوجه ومواكبة للنمو في المجالات كافة التي تعيشها دولة قطر فإن شركة المير الإعمال الزراعية المحدودة المتخصصة بتصميم وتجميل وتنسيق المواقع الخارجية والأعمال المائية، سعت منذ البداية للفوز بنصيب عادل من المشاريع المطروحة في القطاعين العام والخاص، حيث تمكنت الشركة خلال الأعوام الأخيرة من الحصول على ترسية عقود مقاولات أعمال التجميل والتشجير والنوافير لمشاريع عدة مهمة بدولة قطر وهي على سبيل المثال لا الحصر كالتالي:

- عقد تنفيذ أعمال التشجير وشبكات الري الأوتوماتيكية ورصف الممرات والطرق والساحات والأعمال الالكتروميكانيكية للنوافير وحمامات السباحة لقصر اللوسيل بمدينة اللوسيل.
- عقد تصميم وتنفيذ أعمال تجميل وتحسين الشكل الحضري لمدينة الدوحة وما حولها.
- عقد أعمال تنفيذ تشجير وتركيب شبكات الري الاوتوماتيكية والأعمال المائية لمتحف قطر الوطني الجديد.
- عقد تصميم وتشغيل الأعمال الزراعية وشبكات الري الاوتوماتيكية وحمامات السباحة وتنفيذ مشروع جزيرة ايثافويش في المالديف.

المهندس عادل فاروق يوسف (مدير عام شركة الجابر لأنظمة التكييف والمصاعد)؛

التساهل والتعاون من قبل الحكومة القطرية أتاحا لنا التنوع واختيار العلامات التجارية الملائمة والمناسبة لتوجهاتنا وتطلعاتنا



تتمتع شركة الجابر لأنظمة التكييف والمصاعد بسمعة AL JABER FOR A.C. AND LIFTS SYSTEMS طيبة وشهرة واسعة مكنتها من إثبات حضورها في السوق القطرية في ظل تساهل وتعاون من الحكومة المحلية أتاحا لها التنوع واختيار العلامات التجارية الملائمة والمناسبة لتوجهاتها وتطلعاتها في مجالي التكييف والمصاعد. مدير عام الشركة المهندس عادل فاروق يوسف أشار الى تحقيقها حجم مبيعات تصاعدياً بنهاية ٢٠١٨، وسلط الضوء على جودة وأهمية مكيف «كولكس» الرقم واحد في السوق الكويتية والذي أثبت مكانته في السوق القطرية أيضاً بعدما أدرك المستخدمون ايجابياته ومنافعه المتعددة، مذكراً بما تقدمه الشركة من تسهيلات وكفالة على أجهزة التكييف والمصاعد من علامة FUJI.

على محرك المصعد، وكفالة ٥ سنوات لأي قطعة أخرى في المصعد، كما أننا في مجال التكييف نعد الوحيدين الذين نقدم كفالة لمدة ٧ سنوات على الضاغط الخاص بالمصعد COMPRESSOR وكفالة لمدة ٣ سنوات لأي قطعة أخرى وقريباً ستمتد الكفالة على المصعد لتغطية مدى ١٠ سنوات.

تساهل وتعاون الحكومة القطرية

■ هل أنتم راضون عن تواجدكم في السوق القطرية؟
- لا شك في ان فترة الأزمة التي مررنا بها جعلتنا نعيد ترتيب أوراقتنا وتحديد المشاريع والحصول على الموافقات، لكن الحكومة القطرية بعد الحصار أضحت متساهلة ومتعاونة وتقدم لنا الدعم وتوافق على الطلبات بصورة أسرع، ما أتاح أماناً المجالاً للتنوع واختيار العلامات التجارية التي تناسبنا وتتلاءم مع توجهاتنا وتطلعاتنا، خصوصاً أننا نحصر على تقديم الأفضل والأنسب لعملائنا.

بعض عملائنا داخل قطر:

■ بنك قطر الوطني.

■ وزارة الدفاع القطرية.

■ وزارة التخطيط القطرية.

■ هندسة الجابر.

■ مجموعة إزدان القابضة.

■ نابينا.

■ مجموعة الدرويش.

■ مجموعة QNBA

■ الجابر لأعمال الحديد.

■ مجموعة القايد.

■ بالإضافة الى عدد كبير من القصور والفلل

الخاصة في قطر. ■

الدرجة الأولى باعتبار الكويت من أكثر الدول حرراً في المنطقة، في حين ان الصيانة الفورية ساهمت الى حد كبير في نجاح المنتج، فضلاً عن جودته ونوعيته وتحمله درجات الحرارة المرتفعة.

كل ذلك ساهم في زيادة حجم المبيعات بنسب تصاعدية، حيث بلغت في العام الأول ٣ ملايين ريال ومن ثم ٥ ملايين و٨ ملايين، وصولاً الى ٣٠ مليون ريال وهذا خير دليل على أننا تمكنا من إثبات أنفسنا في السوق في ظل وجود عدد كبير من المنافسين الذين بدأ البعض منهم بتوزيع أجهزة كولكس COOLEX أيضاً.

طلب على أجهزة «كولكس»

■ في رأيكم، الى أي مدى يبدي الكويتيون امتنانهم لوجودهم في دولة قطر اليوم؟

- لا شك في أن إدارة الشركة كانت تضع قطر نصب عينها، لا سيما بعد التطور الذي شهدته، لكن المشكلة التي منعت علامة «كولكس» من دخول السوق القطرية منذ فترة طويلة هي ان الشركات في قطر كانت تقنع عملاءها بالعلامات التجارية الأخرى. لكن بعدما أدرك المستهلكون في قطر المميزات الحقيقية للتكييف المركزي وإيجابياته ومنافعه، بدأوا بطلب أجهزة «كولكس».

■ أصبحتم مؤخراً وكلاء لعلامة FUJI للمصاعد، هلا وضعتمنا في الصورة؟

- كنا سنقدم علامة FUJI من السعودية، لكن بعد الحصار توجهنا نحو تركيا والصين، ومع اننا لم نعد الوكلاء الحصريين للعلامة في قطر، لكن أهميتها بالنسبة الى القطريين وثقتهم بها جعلنا نضمها الى مجموعة الجابر، وما يميزنا أننا الشركة الوحيدة التي تعطي كفالة صالحة لمدة ١٠ سنوات

أنظمة تكييف ومصاعد

■ تعرضت دولة قطر مؤخراً الى عملية حصار ولكنها نجحت في التصدي لها، ما تقويمكم للاقتصاد القطري والإنجازات التي تمكن من تحقيقها خلال فترة الحصار؟

- كوننا وكلاء لعلامة كويتية كان وضعنا أفضل مقارنة بالشركات الأخرى التي تعتمد على دبي والسعودية في استيراد معظم منتجاتها، ولكن التحدي الأكبر بالنسبة إلينا ارتكز على عملية إستيراد البضائع براً عبر الكويت، ولكن مع فتح ميناء حمد وترتيب الأوراق والإجراءات المطلوبة بدأنا نلمس تحسناً في الأوضاع بشكل تدريجي، حيث تمكنا خلال العام الماضي من شحن حوالي سبعة آلاف جهاز، وانسحب ذلك على العديد من الشركات القطرية التي عاودت نشاطها كالسابق.

وحققنا كشركة الجابر لأنظمة التكييف والمصاعد زيادة في حجم المبيعات بنسبة ٤٠ في المئة مقارنة بالعام الماضي. بالإضافة الى ذلك تعدّ علامة كولكس COOLEX الرقم واحد في السوق الكويتية وليس لديها أي منافس.

وبالنسبة إلينا كمجموعة الجابر وبرغم الحصار القائم نجحنا في تحقيق قفزة نوعية في حجم المبيعات وصلت الى حدود ٧٠ مليون ريال سنوياً.

مبيعات تصاعدية

■ في رأيكم، هل الإقبال الواسع على هذه العلامة يعود الى جودتها أم الى خدمات ما بعد البيع التي تقدمونها؟

- حرصت إدارة الشركة على تقديم منتج مميز وذي جودة عالية يكسب ثقة العميل الكويتي في

QATAR SCIENCE & TECHNOLOGY PARK

واحة قطر للعلوم والتكنولوجيا

مركز للتطوير التكنولوجي
والبحوث والابتكار

A hub for technology
development, research,
and innovation

مجتمع للمبتكرين والخبراء
وأصحاب المشروعات التكنولوجية

A community of
innovators, professionals,
and tech entrepreneurs

موطن لشركات التكنولوجيا
ومراكز البحوث والتطوير في
دولة قطر

A home for technology
companies and research
and development centers
in Qatar

صندوق لتمويل الابتكارات
التكنولوجية المتوائمة مع
احتياجات السوق

A fund for market-driven
technology innovations

قوة دافعة لنظام الابتكار
التكنولوجي في دولة قطر

A driving force for the
tech innovation ecosystem
in Qatar

بيئة مواتية ومفتوحة
للمبدعين والشغوفين بتغيير
العالم إلى الأفضل

An open ecosystem for
innovative and passionate
people who can shape
the world

Mohamed Jawad Rohal Amin

(Managing Director - Alba Heavy Equipment)

We build strong relationships that allow us to build anything, anywhere and we are gigantic in terms of our aspiration

Mohamed Jawad Rohal Amin, Managing Director of Alba Heavy Equipment - Qatar was among the prominent people who participated in Project Qatar 2019. In a Q & A on the sidelines of the event, Al Bayan Magazine met Amin in which he gave us an idea about their company and talked about the characteristics that make Alba Heavy Equipment special and unique. He further shed lights on their latest projects as well as the challenges they are facing in Qatar. Amin said that at their company, they build much more than structures. They build safe environments and friendly solutions in communities in which they work. Following is an extract from the interview.



*** Can you give us an idea about your company?**

- Alba Heavy Equipment was founded in 1995 and has been active in heavy equipment rental & sales since then. Bringing the world's enormous equipment variety in rental market gives to our clients the trusted heavy equipment solutions. Alba Heavy Equipment has a modern and diverse construction machines park with more than 200 different machines. We have the right construction equipment for every construction job. All our machines are tested annually and kept in excellent condition, our machines are robust, reliable & service friendly. It means that your safe and reliable progress of your works is guaranteed. We are engaged in trading in Qatar and in Pakistan. We work with machines in different sizes and models adapted to small and large companies. In our rental park you will find Articulated Trucks, Asphalt Pavers, Backhoe Loaders, Compactors, Draglines, Drills, Material Handlers, Skidders, Skid Steer Loaders, Track Loaders, Wheel Excavators, Mini Excavators, Wheel Loaders and more. Our employees are highly trained & have the right qualification & well experienced. We provide specialized equipment in the build out of infrastructure for the energy, utility, constructions, pipeline, and transportation industries. The innovations and expertise of our operating companies have distinguished them as 'best in class' to their blue chip client base. We deal with many big companies like Nasser Bin Khaled Al Thani Holding, Qatar Building Company, etc...

*** What makes you special and unique from other companies?**



FROM LEFT: ISSA SHAWKI KOPTI, MOHAMED JAWAD ROHAL AMIN & ENG. IBRAHIM ADEL

- The management of Alba Heavy Equipment is committed to providing active leadership and support in order to develop and maintain the health and safety of each employee of this company. The prevention of occupationally induced injuries and illness is of such consequence that it will be given priority over operating productivity at all times. We are committed to provide all mechanical and physical safeguards as required for continued personal health and safety, in keeping with the highest occupational standards. Most importantly, we build strong relationships that allow us to build anything, anywhere. You have to have a big vision and take very small steps to get there. You have to be humble as you execute but visionary and gigantic in terms of your aspiration.

*** What are your latest projects?**

- We are working with Qatar Building Company and we rent our machines to other companies. So, our company is growing up more and more every day, everybody knows us and we are the biggest equipment rental company in the market.

*** Are you facing challenges in Qatar?**

- The market is very difficult now and we are facing challenges concerning the payment issues because there is no cash flow. We are working to solve this problem although all people are helping and supporting us. We have a good reputation in the market, we have been working in Qatar since the nineties and all people know about our status. Thus, we are still working hard and purchasing machines.





Linking health, education and research

Providing the safest, most effective
and most compassionate care to each
and every one of our patients

رَبْطُ الصحة والتعليم والبحوث

تقديم أفضل رعاية صحية آمنة، وحانية،
وفعّالة، لكل مريض من مرضانا.

بمشاركة ٥٠٠ علامة تجارية عالمية من ١٠ دول الشيخ عبدالله آل ثاني افتتح معرض الدوحة للمجوهرات والساعات



معالي رئيس الوزراء القطري الشيخ عبد الله بن ناصر آل ثاني
والشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني والسادة احمد الماجد واكبر الباكر ومحمد الماجد



رئيس مجلس الوزراء القطري وكبار الفعاليات يفتتحون المعرض



عائلة المفتاح الكريمة



من اليمين: D.R. SEETHARAMAN، أحمد الماجد و BELEN ALFARO

افتتح رئيس مجلس الوزراء وزير الداخلية القطري الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني النسخة السادسة عشرة من معرض الدوحة للمجوهرات والساعات. وجال برفقة وزراء وسفراء وكبار الشخصيات في أرجاء المعرض الذي امتد على مساحة ٢٩ ألف متر مربع في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات ونظمه المجلس الوطني للسياحة بالتعاون مع شركة اوديتوار. ووفر المعرض لزواره تجربة التعرف على المهارات اليدوية في صناعة المجوهرات والتصاميم الحصرية والرائعة لأكثر من ٥٠٠ علامة تجارية من عشر دول، وشاركت علامات تجارية عالمية راقية للمرة الأولى. وابدأ الأمين العام للمجلس الوطني للسياحة أكبر الباكر إعجابه بالجانب المعرفي للمعرض الذي أضفى يمثل منصة تواصل وتبادل خبرات بين الجمهور والصناع من جهة وبين خبراء الصناعة وبعضهم من جهة أخرى. وقال الباكر: «سعداء بحجم المشاركة القطرية في المعرض وفعالياته المختلفة وأخص بالذكر المشاركة المتميزة لمبادرة المصممين القطريين الشباب، وبما يقدمونه من إبداعات وتصاميم ومنتجات تنافس في جودتها وفخامتها منتجات أفضل العلامات التجارية العالمية».



من اليسار: الشيخ نواف آل ثاني ونبيل علي بن علي



معالي علي شريف العمادي ومعالي علي بن أحمد الكواري



من اليسار: حسين الفردان وعاطف نصولي



أشرف ونبيل أبو عيسى في استقبال معالي الشيخ عبدالله آل ثاني (جناح الصالون الأزرق)



معالي الشيخ عبدالله آل ثاني، حسين الفردان وعلي الفردان



من اليمين: حسن، عمر، علي وديما الفردان



من اليمين: الشيخ فيصل بن قاسم، معالي الشيخ عبدالله بن ناصر آل ثاني وأكبر الباكر (جناح مجوهرات المفتاح)



من اليمين: غابي بيطاريان ومكرم الداعوق



من اليمين: عبدالله، علي، محمد وسعود الخلف



نبيل علي بن علي مستقبلاً معالي الشيخ عبدالله بن ناصر آل ثاني (جناح علي بن علي)



من اليمين: نصر أحمد الماجد و PAUL BOISSONNET



من اليمين: جان مفلح ود. حمد النعيمي



من اليسار: بدر الدرويش

أحمد مهدي الماجد (رئيس مجموعة الماجد AL MAJED GROUP)؛

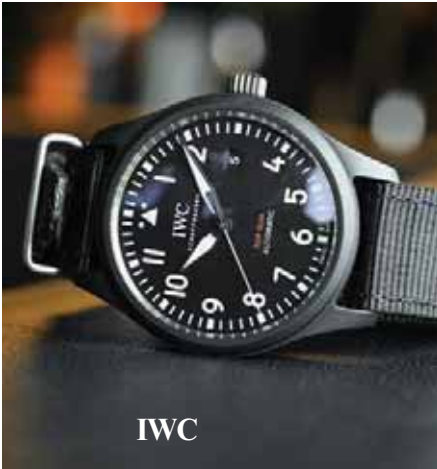
معرض الدوحة للمجوهرات والساعات يشجع الحركة السياحية ويرفع معدلات التسوق داخل قطر



معالي رئيس الوزراء القطري الشيخ عبد الله بن ناصر آل ثاني
والشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني والسادة احمد الماجد واكبر الباكر ومحمد الماجد



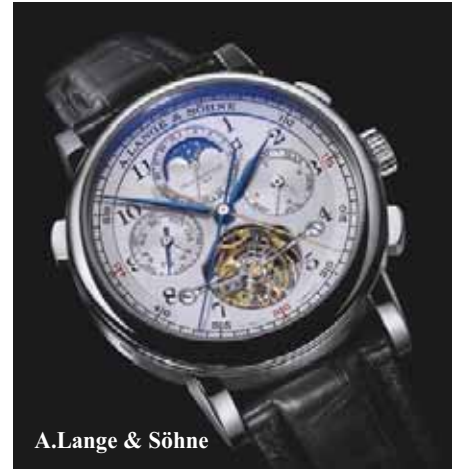
أنشئت مجموعة الماجد AL MAJED GROUP لتدير العديد من الإستثمارات المتنوعة والمتنامية وتنضوي تحت لوائها شركة مجوهرات الماجد، الماجد العقارية، الماجد للمقاولات، الماجد للتسويق والتوزيع، الماجد فاشن، الماجد للتقنيات، الماجد لإدارة الفنادق، قطوف الماجد وغيرها بدأ الأمر كله منذ أكثر من قرن مضى، عندما صار علي الماجد واحداً من أكبر تجار الكلى في الخليج العربي وهو ذلك الشاب، تاجر الكلى الذي لديه روح ريادية شجاعة وطموح ولديه افتتان بالجمال النقي منذ صغره وولع بالبحر والكلى الثمينة. تلقى علي الماجد العون والمساعدة من أبنائه، لكن ابنه «مهدي» هو من حمل اللواء بعد والده، وانطلق بالعمل بمفرده والتجارة في الكلى الأكثر جاذبية. وقد نجا العمل تحت قيادة مهدي الماجد من الكساد الكبير الذي ساد عندما أغرقت الكلى المصقولة السوق مع اندلاع الحرب العالمية الثانية. وعندما اكتشف البترول في الأربعينيات وبدأ عصر جديد من الازدهار في قطر، أدت روح مهدي العنيدة وبصيرته الحادة إلى تأسيس «AL MAJED JEWELLERY»، التي توسعت لاحقاً لتضم الذهب وقطع الماس من أفضل المصممين في أوروبا. وهكذا صارت AL MAJED JEWELLERY مركزاً يجذب جميع الباحثين عن الجمال بأعمق معانيه. واليوم، يتواصل الإرث مع أبناء مهدي الثلاثة، أحمد ومحمد وجميل الذين يديرون أعمال العائلة بجهد كبير وإخلاص. وقد عزز أحمد ومحمد وجميل صورة العمل وخدماته بتأسيس معرض من الدرجة الأولى وخوض مجالات جديدة بأن أضافوا إلى مجموعتهم بعض الأسماء الشهيرة في عالم الساعات الثمينة مثل Patek Philippe، A.Lange & Söhne، Tag Heuer، IWC، Hublot، F.P. Journe، Gucci، Pasquale Bruni، Jacob & Co. وغيرها من دور تصميم المجوهرات. والمعروف عن مهدي الذي ورث عن والده علي ماجد، شغفه في مجال التجارة حيث توسع بتجارة المجوهرات واستيرادها من أهم الموردين في أوروبا، تزامناً مع الازدهار الذي شهدته قطر إبان اكتشاف الثروة النفطية في الأربعينات من القرن الماضي. رئيس مجلس إدارة المجموعة وارث الأصالة والعراقة والشغف اللامتناهي بتصميم المجوهرات ونفحها بالتجديد أحمد مهدي الماجد أبرز نقاط قوة دولة قطر بمواجهة التحديات ونجاحها في التعاون مع جهات وشركات جديدة لها موقعها ومكانتها، وذكر بتميزها بالأمان وبتقديم حكومتها الدعم الكامل للمستثمرين والشركات الأجنبية، موضحاً أهمية معرض الدوحة للساعات والمجوهرات في رفع معدلات التسوق وتعزيز القطاع السياحي المحلي الركيزة الأساس للنهوض بالإقتصاد الوطني، كاشفاً عن نية التوسع بأعمال الشركة وتطويرها في مختلف القطاعات.



IWC



Tag Heuer



A.Lange & Söhne

ركيزة النهوض بالإقتصاد الوطني

■ ما مدى أهمية إنعقاد معرض الدوحة للساعات والمجوهرات وانعكاسه على الإقتصاد القطري وكيف تصفون مشاركتكم كمجموعة الماجد؟

– ينعقد هذا المعرض منذ ١٦ عاماً ويحقق مفاعيل ايجابية على مستوى عدد المشاركين عاماً بعد عام، وهذا دليل على نجاحه كونه يمثل استثمارات ضخمة ويستقطب

قدرات شرائية كبيرة على مستوى المواطنين والمقيمين، بالإضافة الى ذلك، فإن معظم الوكلاء في قطر يمثلون شركات عالمية بارزة ما يشجع الحركة السياحية ويرفع معدلات التسوق داخل الدولة، فضلاً عن إمكانية دخول أكثر من ٨٨ جنسية الى الأراضي القطرية من دون الحاجة الى تأشيرة دخول. وبذلك تطور القطاع السياحي ليشكل الركيزة الأساس للنهوض بالإقتصاد الوطني.

■ ما مدى تفاؤلكم بالسوق القطرية في المستقبل القريب؟

– نحن متفائلون الى حد كبير بحيث ان الأمور تسير بشكل ايجابي، كما اننا في صدد توسيع أعمالنا وتطويرها في مختلف القطاعات التي تخصص بها مجموعتنا. ■



من اليمين: أحمد الماجد ومعالي الشيخ عبدالله بن ناصر آل ثاني وجميل الماجد

انفتاح على الأسواق العالمية

■ كيف تقيّمون وضع الإقتصاد القطري بعد الحصار والذي خالف التوقعات والرهانات على عدم صموده؟

– أثبتت قطر بما لا يقبل الشك انها قوة اقتصادية عظيمة على مستوى المنطقة ككل، والدليل مواجهتها الحصار الذي أريد منه انهيار البلاد والاستسلام لكل ما يفرض عليها، والفضل بذلك إنما يعود الى الإعتماد

على القوى الذاتية والتصدي بكل قوة وجرأة للتحديات، فكانت النتيجة نجاح قطر بالإنفتاح على أسواق عالمية جديدة واستيراد بضائع متنوعة في مختلف القطاعات من بينها البناء والمواد الغذائية، الى جانب التعاون مع شركات جديدة لها مكانتها وموقعها، ما انعكس تطوراً للصناعة المحلية ومجمل القطاعات الإنتاجية، وكل ذلك بالنسبة لنا حافز قوي بدعم من صاحب السمو الأمير المفدى الشيخ تميم بن حمد آل ثاني حفظه الله والمسؤولين في المستويات كافة والذي شكل بالنسبة لنا حافزاً قوياً للإستمرار والصمود. ومن المتوقع أيضاً ان تبقى الأوضاع على منحائها الإيجابي خلال المراحل المقبلة.

دعم كامل للمستثمرين

■ في رأيكم، ما هي العوامل والمقومات التي يتميز بها الإقتصاد القطري والتي تعدّ جاذبة للإستثمارات الأجنبية والمحلية؟

– تتمتع دولة قطر بالرغم من صغرها باستثمارات ضخمة داخلياً وخارجياً تعادل تلك التي تملكها دول غنية وناهضة، الى جانب عوائدها الاستثمارية المرتفعة والمربحة، مقارنة حتى بالدول الأوروبية، بالإضافة الى تميّز دولة قطر بالأمان وتقديم الحكومة الدعم الكامل للمستثمرين والشركات الأجنبية، فضلاً عن وجود العديد من مشاريع البنية التحتية وتحديداً تلك المتعلقة باستضافة بطولة العالم في كرة القدم سنة ٢٠٢٢ وغيرها من الإستثمارات التي تقدر قيمتها بمئات المليارات من الدولارات.



من اليمين: نصر أحمد الماجد و PAUL BOISSONNET



عبدالله المفتاح (نائب رئيس مجلس إدارة مجوهرات المفتاح):

أطلقنا أحدث تصاميمنا وإبداعاتنا الفريدة خلال فعاليات معرض المجوهرات والساعات



لطالما تميزت مجوهرات المفتاح بخدمة زبائننا على مستوى المعاملة وخدمات ما بعد البيع، متخذة منحنى اختيار كل جديد وعصري وأنيق والبحث عن التصاميم الفريدة من نوعها، ملبية لمتطلبات النخبة القطرية من الذواقة الراغبين باقتناء مجوهرات استثنائية وساعات من علامات تجارية عالمية من سويسرا وإيطاليا وألمانيا.

توقع نائب رئيس مجلس إدارة مجوهرات المفتاح الخبير في عالم المجوهرات والحكيم في خياراته السيد عبدالله المفتاح تداعيات ايجابية على الإقتصاد القطري مستقبلاً، ونوه بفضل سياسة سمو أمير البلاد المفدى الشيخ تميم بن حمد آل ثاني الحكيمة في إدارة البلاد وتجاوز أزمة الحصار، كاشفاً عن إطلاق أحدث التصاميم والإبداعات الجديدة والفريدة من نوعها خلال فعاليات معرض قطر للمجوهرات والساعات، مشيراً الى انعكاسات ومردود ايجابي للمبادرات التي أطلقتها الدولة على مكانة وموقع مجوهرات المفتاح، مطمئناً الى نجاح القطاعات كافة والمؤسسات والشركات في قطر بتحقيق معدلات نمو مرتفعة.

سياسة حكيمة لأمير البلاد

■ كيف تقيّمون الإقتصاد القطري خلال الأعوام الثلاثة الماضية في ظل الحصار القائم، حيث أثبتت الدولة قدرتها على الصمود وتحقيق الإقتصاد القطري لمعدلات نمو اعتبرت الأعلى على مستوى الدولة والمنطقة، بـم تعلقون؟

– شكّل الحصار نوعاً من التخوّف والقلق لدى الناس من حصول أي تراجع في الإقتصاد، إلا ان الأوضاع خالفت التوقعات ونجحنا في تسجيل أرقام ايجابية أفضل من السابق، وكل ذلك بفضل السياسة الرشيدة لسمو الامير الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير دولة قطر، بالإضافة الى ان الإقتصاد القطري بات يتمتع بمتانة قوية ومن الأفضل على مستوى دول المنطقة، مع المحافظة على قدرة شرائية مرتفعة للمواطنين. وفي هذا الإطار نتوقع تداعيات ايجابية في المستقبل.

تصاميم وإبداعات فريدة

■ بـم تعلقون على موضوع الإنفتاح على أسواق جديدة والسماح بدخول رعايا ٨٠ جنسية من دون تأشيرات دخول؟

المفتاح تسعة فروع موزعة في مختلف المتاجر والمجمعات التجارية.

تسهيلات ودعم للمستثمرين

■ ما هي أبرز المقومات المشجعة للإستثمار في السوق القطرية؟

– تتميز دولة قطر بالأمن والإستقرار، فضلاً عن تقديم كامل الدعم للمستثمرين والعديد من التسهيلات، التي تساعدهم على الإستثمار الآمن وتحقيق عوائد ربحية مجزية في مختلف المجالات. من جهة أخرى كانت التوقعات تشير الى إمكانية حصول إنهيار إقتصادي في ظل الحصار القائم، ولكن جاء الواقع مخالفاً تماماً بفضل السياسة الحكيمة لسمو الشيخ تميم بن حمد.

■ هل لمختلف القطاعات القدرة على تحقيق معدلات نمو وعوائد إستثمارية مرتفعة؟

– نجحت جميع القطاعات والمؤسسات وشركات الأعمال في الدولة بتسجيل معدلات نمو مرتفعة وعوائد ربحية. ■

– انها خطوة ممتازة جداً لمختلف القطاعات، أما بالنسبة الينا فقد تمكنا من تطوير أعمالنا والاعتماد على أنفسنا، بدلاً من الاستعانة بالأسواق الأخرى.

■ تعرف مجوهرات المفتاح بمشاركتها الفاعلة في معرض قطر للمجوهرات والساعات، ما مدى أهمية هذا المعرض بالنسبة إليكم؟

– اطلقنا خلال فعاليات هذا المعرض أحدث التصاميم والإبداعات الجديدة والفريدة من نوعها، نظراً لاهتمام الكثيرين بهذا النوع من المعارض، حيث بإمكانهم الإطلاع على كل ما هو جديد في عالم المجوهرات، بالإضافة الى أنه يحقق نجاحاً كبيراً ويستقطب زواراً وشركات وتجاراً من مختلف دول العالم.

■ ما تقويمكم للمبادرات التي أطلقتها الدولة مؤخراً مثل التوطين وتطوير مشاريع البنية التحتية؟

– لهذه المبادرات أهمية كبرى وانعكاسات ايجابية على نشاطنا داخل السوق القطرية، مع العلم ان لمجوهرات

مفتاح نجاحك لكافة التعاملات



مع نظام التداول الالكتروني
ومع مركز الاتصال المزود بأكفأ الخبرات
فقط لخدمة عملائنا ...

شركة قطر للأوراق المالية  Qatar Securities Co.

Tel.: 4410062/63/64/65 - Fax: 4410069 - Call Center: 4255255

www.qatar-securities.com

علي حسين الفردان (مجوهرات الفردان):

معرض الدوحة للمجوهرات والساعات مساهم في تعزيز الحركة السياحية بقطر والأكبر والأهم عالمياً



من اليمين: حسين الفردان، رئيس مجلس الوزراء القطري الشيخ عبد الله بن ناصر آل ثاني، علي الفردان واكبر الباكر

ساهم تأسيس شركة «مجوهرات الفردان» عام ١٩٥٤ في انطلاقة المجموعة على درب الريادة والتميز، حيث نجحت في بناء شراكات مثمرة مع عدد من كبار أقطاب صناعة الساعات في أوروبا وتمكنت من إرساء حضور قوي لها في العالم العربي. وتعد «مجوهرات الفردان» سباقة في تطوير المصوغات العربية التراثية وإدخال الحجارة الكريمة إلى صناعتها وخصوصاً اللؤلؤ الطبيعي، كما وتساهم بفضل فريق عملها الحرفي والخبير في ابتكار التصميمات إلى جانب الشركات العالمية الرائدة.

في حديثه مع «البيان الاقتصادية» أفرد نائب رئيس مجلس إدارة «مجموعة الفردان» ورئيس مجوهرات الفردان خبير المجوهرات المتمكن بالرهافة والحس الجمالي وسعة العائلة الطيبة في عالم الأناقة، علي حسين الفردان حيزاً كبيراً منه متناولاً الوضع الراهن في قطر وانتعاش أسواقها وقطاعاتها الإنتاجية برغم الحصار، ونوّه بدور المسؤولين الجبار في الإطلاع على تفاصيل العمل اليومي للقطاع الخاص، واصفاً معرض الدوحة للمجوهرات والساعات بالأكبر والأهم عالمياً، مبيناً مساهمته في تعزيز الحركة السياحية وانعكاسه إيجاباً على اقتصاد الدولة.

سياسة حكيمة

الطاقة أنه من المتوقع وصول إجمالي المشتريات داخلياً إلى حوالي ٩ مليارات ريال، فضلاً عن إنجاز العديد من المشاريع. من هنا، تشهد قطر حالياً طفرة إقتصادية وإنجاز مشاريع بنى تحتية مبهرة لم تكن نحلماً بها في السابق، كما تهافتت دول جديدة على الإستثمار في السوق القطرية بعدما أثبتت الدولة صدقيتها والتزامها بتأدية التزاماتها برغم كل الظروف والمعوقات، ناهيك عن التسهيلات العديدة التي قدمتها الحكومة، من بينها فتح المجال أمام العديد من الجنسيات إلى الدخول للدولة من دون الحاجة إلى تأشيرة، كما تم إنشاء ميناء حمد إلى جانب العديد من المناطق الحرة، بالإضافة إلى ذلك، قدمت تسهيلات أيضاً لكل المشاركين في معرض الدوحة

■ كيف تقيّمون واقع الإقتصاد القطري بعد الحصار المفروض؟
- تجاوزنا الحمد لله مرحلة الحصار ولا شك أننا استفدنا من التجربة لأنها جعلتنا نعتمد على أنفسنا، فانتعشت أسواقنا بشكل كبير، لا سيما قطاع التجربة وأثبتت السياسة الحكيمة التي تنتهجها الحكومة الموقرة فعاليتها، وتمكنا من تدليل كل العقبات التي واجهتنا. فالحصار جعلنا نرتبط بقيادتنا بطريقة وثيقة وهي بدورها أزلت جميع المعوقات من أمامنا وعلى مختلف الصعد. إن مؤسسة البترول على سبيل المثال أجبرت الشركات التي تتعامل معها على الشراء من السوق المحلية وأعلن وزير الدولة لشؤون





حسين الفردان



من اليمين: الشيخ فيصل بن قاسم الثاني، رئيس الوزراء الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني، حسين الفردان وأكبر الباكر (جناح مجوهرات الفردان)



من اليمين: حسن، عمر، علي وديما الفردان



ميشلين وحسن عمر الفردان

من بازل وورلد، أكبر وأهم معرض للمجوهرات والساعات، خصوصاً لضمه أبرز العلامات التجارية واستقطابه كبرى الشركات والدور.

المعارض معززة للسياحة

■ إلى أي مدى كقطاع متخصص في عالم الساعات والمجوهرات والسيارات تشجعون سياحة التسوق في قطر؟

– لا شك في ان المعارض المتنوعة التي تنظم في قطر ومنها معرض الدوحة للمجوهرات والساعات تستقطب العديد من الوافدين، وهذا من شأنه تعزيز الحركة السياحية بفعل ارتفاع وتيرة الطلب على حجوزات الفنادق، زيارة الأماكن الأثرية، التسوق، إستئجار السيارات، إلخ.. وكل ذلك ينعكس إيجاباً على اقتصاد الدولة. وبدورنا كمجوهرات الفردان نشكل أحد أهم المرافق التسويقية ذات الإيرادات المهمة. ■

للمجوهرات والساعات حيث تمكنت الشركات المشاركة من إدخال بضائعها الى المعرض خلال نصف ساعة فقط وهو أمر لم يسبق ان شهدناه من قبل، وقد بات المسؤولون مهتمين بالإطلاع على تفاصيل العمل اليومي للقطاع الخاص من أجل تذليل كل الصعاب والعقبات والمعوقات.

أهم المعارض

■ وماذا عن القدرة الشرائية القطرية في الفترة الأخيرة؟

– ارتفعت القدرة الشرائية خلال العامين الأخيرين والدليل أننا كمجموعة حققنا زيادة في مبيعات القسم المتعلق بقطاع السيارات بنسبة مئة في المئة، مقارنة بالعام الذي سبقه، وبالتالي يمكن القول ان الحصار شكل عامل منقعة بالنسبة لنا وقرّبنا من بعضنا البعض وجعلنا نعتمد على أنفسنا.

■ كيف تقومون فعاليات معرض الدوحة للمجوهرات والساعات؟

– أضحي معرض الدوحة وبعد انسحاب مجموعة سواتش SWATCH GROUP



أشرف عبد الرحيم أبو عيسى (رئيس شركة الصالون الأزرق BLUE SALON):

نعمل على التوسع في سوقي تركيا وجنوب افريقيا وسوّقنا خلال معرض الدوحة الساعات الفاخرة والفريدة من نوعها



تعمل شركة الصالون الأزرق BLUE SALON العريقة في تصميم وتصنيع المجوهرات وتجارة الساعات الفاخرة على التوسع في سوقي تركيا وجنوب القارة الإفريقية، وقد ركزت خلال مشاركتها بفعاليات معرض الدوحة للمجوهرات والساعات هذا العام على طرح وتسويق الساعات الفاخرة والفريدة من نوعها.

رئيس مجلس إدارة الشركة المثال والقذوة في عالم المجوهرات والأحجار الكريمة أشرف عبد الرحيم أبو عيسى وبعيداً عن عالمه ولو مؤقتاً أجاب على بعض أسئلة «البيان الإقتصادية» فتناول الإقتصاد القطري من مفهومه وغيرته الوطنية، فأشار الى اعتماد مفهوم حاضنات الأعمال بعد الحصار في ظل دعم حكومي والتعريف بمختلف المبادرات في المحافل الدولية، وتقديرها العديد منها وأبرزها «توطين» المشجعة للمستثمرين، بالإضافة الى توفير عوامل إقتصادية أدت الى تحقيق معدلات نمو مشهودة. وإليك ما تطرق اليه أيضاً أبو عيسى في هذه السطور:

حاضنات الأعمال

■ نجح الإقتصاد القطري خلال الأعوام الثلاثة الماضية بتحقيق معدلات نمو مرتفعة جداً، في رأيكم ما هي أبرز مميزات هذا الإقتصاد؟

– تحول الإقتصاد القطري من مفهوم الاستيراد البحت الى التصنيع والتصدير، في وقت ساهم الحصار الى حد كبير في تبديل التعاطي الإقتصادي المعتمد والبدء بالاعتماد على أنفسنا في بعض الصناعات مثل الإنتاج الزراعي والثروة الحيوانية وصناعة الأدوية والبلاستيك للاحتياجات اليومية، وبالتالي فقد حرصت دولة قطر على وجود تكامل إقتصادي وتبادل تجاري مع الدول المجاورة والاكتفاء الذاتي على صعيد قطاع الغاز والبتترول والمشتقات النفطية بهدف المحافظة على ما تنص عليه الإتفاقيات الموقعة بين دول مجلس التعاون الخليجي، ولكن مع إعلان الحصار إختلفت الأوضاع وبدأت الحكومة تتوجه نحو مفهوم حاضنة الأعمال (INCUBATOR) حيث أصبح لدينا عدد من حاضنات الأعمال، فضلاً عن مشاركة الدولة في المعارض الدولية للتعريف بالمبادرات القطرية.

دعم حقيقي ونوعي من الحكومة

■ هل لمستم أي تغير في القدرة الشرائية للمواطنين إنطلاقاً من خبرتكم في عالم المنتجات الفاخرة؟

– لم نلمس زيادة في القدرة الشرائية، إنما أصبحت المنتجات تباع للمواطنين في الداخل بدلاً من الخارج، حيث بات المواطن القطري

– تمكن المعرض من الإستمرار برغم فترة الحصار لكن الظروف الصعبة زادت من التحدي بالنسبة الينا وهذه الدورة الثانية للمعرض بعد الحصار وقد حققت نتائج إيجابية، ومن المتوقع ان تتجه الأمور نحن الأفضل مع إلغاء تأشيرات الدخول للعديد من الجنسيات، كما أتاح هذا المعرض المنعقد سنوياً تحريك القطاع السياحي نظراً للأعداد الكبيرة من الوافدين.

أما بالنسبة الينا «الصالون الأزرق» فنعمل على تطوير أعمالنا وتوسيعها في السوق التركية وجنوب القارة الإفريقية وتحديدأ في مدينة «جوهانسبرغ». بالإضافة الى ذلك، لدينا متجر «مسافر» في مدينة نيويورك حيث ركزنا على الخدمات الإلكترونية في بيع منتجاتنا العالية الجودة داخله لكسب ثقة المواطن الأميركي وبعد من أكبر المتاجر المتخصصة في بيع حقائب السفر. وذلك من خلال إستخدام الموقع الإلكتروني للشراء باعتباره أصبح مستقبل التسوّق في العالم، كما وحصلنا مؤخراً على مساحة لافتتاح متجر «مسافر» ضمن مطار إسطنبول الجديد الذي يتسع لـ ٩٠ مليون مسافر وبعد تطويره النهائي سيتسع الى ١٥٠ مليوناً، ليكون أكبر مطار في العالم. وخلال مشاركتنا في معرض الدوحة للساعات والمجوهرات هذا العام ركزنا على طرح وتسويق الساعات الفاخرة والفريدة من نوعها. ■

يتسوّق داخل بلده، سواء ألبسة أو مجوهرات عوضاً عن التوجه للدول المجاورة أو تلك الأوروبية وهذا الأمر شكّل دعماً إيجابياً كبيراً. بالإضافة الى ذلك قدمت الحكومة دعماً حقيقياً ونوعياً من خلال إطلاق المبادرات ومن أبرزها مبادرة «توطين» وهي عبارة عن مشاريع موجهة للشركات أو للمساهمين القطريين تعد مكملة لصناعة البترول والغاز وخاصة بالجانب اللوجستي، وقد شكلت مبادرة مغرية ومشجعة لهؤلاء بتعاون مع العديد من البنوك والمؤسسات المالية في إطلاق هذه المبادرة وتمويل جزء منها، والمعروف ان هذه الخطوة تساهم في خلق بيئة مشجعة للإستثمار داخل دولة قطر، فضلاً عن إدخال عوامل إقتصادية بارزة أدت الى تحقيق معدلات نمو يشهد له تاريخ قطر. مع ما يستتبع ذلك من إتاحة الفرصة لأكثر من ٨٠ جنسية من دخول الدولة دون الحاجة الى تأشيرة دخول، وهذه خطوة مهمة ساهمت في تطوير أعمالنا كوننا في مرحلة تحضيرية وفي طور البناء، بحيث انه وحتى الآن لم تكتمل البنية التحتية بشكل نهائي تحضيراً لاستضافة كأس العالم ٢٠٢٢ إذ يستغرق الأمر حوالى العامين تقريباً، أضف الى كل ذلك استضافة دولة قطر للكثير من الفعاليات الثقافية والترفيهية والسياحية.

توسع الأعمال

■ ما مدى أهمية مشاركتكم في معرض الدوحة للساعات والمجوهرات ٢٠١٩ الذي أصبح من أهم المعارض المتخصصة في هذا المجال؟



د. خالد بن إبراهيم السليطي (مدير عام المؤسسة العامة للحي الثقافي - كتارا):

نعمل وفق استراتيجية تنسجم مع تطلعات قطر لأن تكون دولة متقدمة ذات إقتصاد معرفي متنوع

تقوم المؤسسة العامة للحي الثقافي - كتارا KATARA CULTURAL VILLAGE وفق رؤية ٢٠٣٠ بمقام الوصي على تراث وتقاليد قطر وتسعى الى التوعية حول أهمية كل ثقافة وحضارة، مواصلة جهودها في نشر الثقافة القطرية والتعريف بثقافات العالم من خلال فعاليات المتعددة والتي تشمل مختلف مجالات الإبداع والفنون والتراث سواء في قطر أو في أنحاء العالم. ويعتبر اسم «كتارا» الذي أطلق على الحي الثقافي، أقدم اسم استخدم للإشارة الى شبه الجزيرة القطرية في الخرائط الجغرافية والتاريخية منذ العام ١٥٠ ميلادي.

مدير عام المؤسسة الدكتور خالد بن إبراهيم السليطي وصفها بأنها مشروع ثقافي استثنائي يحرص على مد جسور التواصل والتقارب بين الثقافات والشعوب، وأشار الى العمل على تحقيق أهداف الحي كمؤسسة ثقافية مربحة اقتصادياً، عارضاً لنتائج المؤشر الصادر عن «كتارا» والمتضمن عدد الزوار البالغ ٧,٩ ملايين زائر و ٧٦,٥ ألف سائح من مختلف أنحاء العالم، مؤكداً العمل وفق استراتيجية تنسجم مع تطلعات دولة قطر لأن تكون دولة متقدمة ذات إقتصاد معرفي متنوع يهدف الى توفير مستوى معيشي متطور لأبناء الوطن، مبدياً الحرص على إعطاء الفرصة للشباب القطري لإبراز مهاراتهم وكفاءاتهم في مختلف المجالات.

بينها اليوم الرياضي للدولة وبطولة كأس كتارا العالمية للكرة الشاطئية ٢٠١٨، وبطولة كتارا المفتوحة للملاكمة، و ١٤ احتفالا سنويا، كما حققت ١٤ مشاركة دولية، بينها مشاركتها في معرض (The Game Fair) الدولي الذي أقيم في وارويكشير بلندن ومؤتمر الإعلام العربي والسياحة المستدامة، القدرات والمسؤوليات، والذي نظمه المركز العربي للإعلام السياحي في مدينة صلالة العُمانية، إلى جانب ١١٠ أنشطة توزعت بين العروض المباشرة والمزادات والبازار.

كما تميز العام ٢٠١٨ بتوقيع كتارا لـ ١١ اتفاقية ومذكرة تعاون وتفاهم، أبرزها اتفاقية التعاون والتفاهم مع الشبكة الدبلوماسية العالمية إلى جانب حصول قطر على رئاسة الشبكة.

أولوية للشباب القطري

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟

– نعمل وفق إستراتيجية تنسجم مع تطلعات قطر لأن تكون دولة متقدمة ذات إقتصاد معرفي متنوع يهدف إلى توفير مستوى معيشي متطور لأبناء الوطن وهو ما يعتبر ضمن أولويات رؤية قطر ٢٠٣٠، وفي ضمن هذا التوجه نولي الأهمية والعناية الكبيرة للشباب القطري في كوادرننا حيث نحرص على اعطاء الفرصة للشباب القطري بتوفير كل التجهيزات والجهود والتشجيعات ليعبروا مهاراتهم وكفاءاتهم في مختلف المجالات أو على مستوى احتضان المبدع القطري الشاب. كما نعمل على تقديم ملتقيات وأنشطة متنوعة تلبي حاجاتهم المتنوعة، بما يشجعهم على مزيد الإبداع والابتكار. ودعم المشاريع المبتدئة بتقديم المشورة والبيئة المناسبة لطرح والترويج للمشروع، وبما يتناسب مع طبيعة المشروع المقدم. ■

نفسها أي أن الصفة الربحية لن تكون أمرا سلبيا وإنما ستكون دافعا للعمل الثقافي نفسه.

ووفقا للمؤشر الثقافي لكتارا الذي أصدرناه مؤخرا والذي يعتبر الأول من نوعه في دولة قطر والمنطقة، فإن عام ٢٠١٨ شهد توافداً (٧,٩٠١,٢٥٠) زائراً، بالإضافة إلى العديد من المجموعات السياحية وصلت إلى (٧٦,٠٥٨) سائحاً من مختلف أنحاء العالم، كما سجلنا حضوراً وزيارة حوالى (٢٩٤) من شخصيات رفيعة المستوى ووفود رسمية مهمة لتعزيز العلاقات والتبادل الثقافي.

كما بلغ عدد الفعاليات التي احتضنتها كتارا على مدار العام (٢٠١٨) ١١٤٠ فعالية، توزعت بحسب اللغات والجمهور المستهدف والأوقات، حيث أقيم قرابة ١٨٣ معرضاً فنياً احتوت على نحو ٥٤٩٠ قطعة فنية، وشارك فيها ٨٧٥ فناناً، كما احتضنت كتارا ٣٤ مهرجاناً ثقافياً وتراثياً أبرزها: مهرجان كتارا للمحافل التقليدية ومهرجان حلال قطر، ومهرجان سنبار. ومهرجان قطر الدولي للصقور والصيد، فضلاً عن المهرجانات ذات الطابع الدولي، كمهرجان الجاز الأوروبي ومهرجان التنوع الثقافي، بالإضافة إلى مهرجانات لحياء مناسبات عامة ومحلية، كعيد الأضحي والفطر، كما استضافت ٧٦ حفلاً موسيقياً، و٢٦ ورشة ودورة بالإضافة إلى ٩٥ تجمعاً وملتقى، و(٧٧ ندوة ومحاضرة، أحييت معظمها أسماء معروفة وبارزة في المجالات التوعوية والثقافية، إلى جانب الجوائز والمسابقات التي أقامتها كتارا، كجائزة كتارا للرواية العربية وشاعر الرسول والتلاوة وفن النعمة، كما شهدت قاعات كتارا ومسارحها عرض ١١٢ فيلماً عربياً وأجنبياً بالتعاون والتنسيق مع الجهات والسفارات العربية والأجنبية بالدولة.

هذا واحتضنت كتارا ١٦ نشاطاً رياضياً، من

مشروع ثقافي استثنائي

■ شهد الاقتصاد القطري مؤخرًا نموا ملحوظًا رغم الحصار الذي فرض على الدولة. كيف تقرأون ذلك؟

– بالطبع ما نشهده بعد فترة الحصار من استكمال لمختلف المشاريع يؤكد توازن سياسة الدولة وصلابة الاقتصاد القطري وقدرته على التكيف مع مختلف الظروف ونجاحه في ايجاد منافذ جديدة. ودعني أحدث في هذا الموضوع عن المؤسسة العامة للحي الثقافي كتارا باعتبارها تشكل مشروعاً ثقافياً استثنائياً يحرص على مد جسور التواصل والتقارب بين الثقافات والشعوب، حيث واصلت «كتارا» نشاطها الثقافي بتقديم عدد كبير من الفعاليات والأنشطة والمعارض المحلية والدولية بتنظيمها للمهرجانات والمعارض الكبرى بالتعاون مع عدد من السفارات والجهات الدبلوماسية لدى دولة قطر لتحقيق بذلك اقبالاً كبيراً على مستوى المشاركات والحضور.

فعاليات وأنشطة

■ ما هي أبرز الانجازات التي حققتها في المؤسسة العامة للحي الثقافي كتارا؟ وكيف تساهمون في نمو إقتصاد البلاد؟

– نعمل على تحقيق أهداف الحي الثقافي كمؤسسة ثقافية مربحة اقتصادياً وبذلك نحن نقوم بتوجيه فريق عملنا وفقاً للمناهج التي أثبتت جدواها وبأفضل معايير العمل الدولية. وبذلك نعمل على أن نوازن بين ما هو ثقافي وما هو ربحي وهذا ما يزيد حرصنا على أن يكون ما نقدمه دوماً على مستوى عالٍ من الجودة وفي الوقت نفسه نعمل على توفير عائدات ربحية من مرافق كتارا المتنوعة من شأنها أن تزيد في دعم المؤسسة حيث سنعتمد على الربح لدعم الثقافة



SHERATON
GRAND

Doha
Resort & Convention Hotel

إكتشف أشهر وأبرز المعالم المُميزة في قطر



For reservations call 974 4485 4444
or visit Marriott.com/DOHSI

**Sheraton Grand Doha
Resort & Convention Hotel**

PO Box 6000, Al Corniche Street,
West Bay, Doha, Qatar

إستمتع بقضاء أجمل الأوقات وأرقى وسائل الراحة لما يوفره منتجج شيراتون
جراند الدوحة وفندق المؤتمرات من خدمات ومرافق تليى جميع احتياجات
النزلاء على أعلى المستويات.

f Sheraton Grand Doha sheratongranddoha sheratondoha

Belal Al-Kadry

(General Manager, Sheraton Grand Doha Resort & Convention Hotel)

The blockade has opened new markets and fresh opportunities for the hospitality sector in Qatar

An hotelier from very early age, Belal Al-Kadry brings 19 years of experience in the hotel industry. A Canadian national with Lebanese roots, he obtained a bachelor degree in hotel management and marketing from the Lebanese American University of Beirut, Lebanon in 1998. Having worked with several hotels in the Middle East, he possesses a wide range of knowledge in the hospitality industry. Mr. Kadry began his early career in Public Relations. Determined to advance his career in the hotel industry, he pursued several sales positions that offered him the chance to manage the implementation of sales and marketing strategies and development of new business, and helped maximize profitability for the hotels and facilitated outstanding quality service. He has also worked at various properties in the Middle East holding senior positions and lately he was appointed as the new General Manager of Sheraton Grand Doha Resort & Convention Hotel where with his experience in luxury hospitality, and in-depth insights on key industry trends, he has been able to identify new opportunities, expand the hotel's brand reach, and ensure enhanced and memorable experiences for guests. Al Bayan Magazine met Mr. Kadry and conducted an interview with him in which he expressed his opinion regarding Qatar becoming a viable destination for all sort of travelers as well as the impact of blockade on the tourism sector in Qatar. He further gave us an idea about their plans to maintain healthy occupancy. Below is the Q & A.



*** Traditionally, Qatar was considered as a business destination, nowadays we see Qatar as a viable destination for all sorts of travelers. What do you think? in your opinion, how Qatar National Tourism Council is supporting the hospitality & Hotels sector in Qatar? Do you suggest any step to be taken in favor of your sector?**

- With its ever-growing economy and cultural richness, Qatar has always been a viable destination for both business and leisure travelers. Moreover, now that the country has opened a visa-upon-arrival facility to 80 nationalities, this played a big role in boosting the country's tourism. This has opened new business opportunities that we have not tapped on before as a hotel as new markets have become more accessible. Since the past year, we have seen a rise in number of guests — either visiting for leisure, business or through familiarization trips — coming mostly from Russia and China.

*** How would you assess the impact of the blockade on the Tourism Sector in Qatar? And What are your plans to maintain healthy occupancy?**

- The blockade has not had a negative effect on our business; on the contrary, it has affected our hotel quite positively. It has opened new markets and fresh opportunities not only for our property but for the hospitality sector in the country. We have seen an influx of new guests from new markets, and locals and residents opt to stay in the country and to spend time in local venues. Our strategy and efforts have been shifted to meet this new demand.



Patrizia Hofer : Hospitality is my passion and is in my DNA

Lately, **Al Messila** appointed **Patrizia Hofer**, an Italian national with almost 20 years' international luxury hotel experience, as the General Manager.

During an international career in the highly competitive luxury hospitality market, Ms. **Hofer**, has honed the refined, interpersonal skills required to satisfy the needs of high profile, discerning guests. She has a strong focus on customer service delivery and operational excellence which is complemented by an inherent ability to exude warmth, friendliness, and reliability in her roles.

"I am proud to be working for the world's best luxury brand and I intend to build a work environment which creates authentic moments for our guests, guiding them on transformative journeys that touch their spirits and enrich their lives," explained Ms **Hofer**. "**Al Messila** will be a resort for all seeking refinement and elegance infused with

leisure. This will be a place where the local and expatriate communities will meet and socialize through compelling weekly events and innovative food and beverage experiences that will embrace the diversity of our cohort of renowned international chefs.

"Our guests will be explorers and collectors who are modern and open-minded yet hold a deep respect for our Arabian heritage and who will relish our creative and ground-breaking culinary experiences."

The new GM holds degrees in Tourism and Economics, Hospitality



and Tourism Management, and a Masters' in Hotel Management. She began her career in Spain with luxury Stein Group Hotels before joining The Ritz-Carlton Hotel Company. She has participated in the opening of several iconic properties including the signature The Ritz-Carlton Hong Kong and The Nile Ritz-Carlton Cairo and worked in major-name luxury properties including Bulgari Milano and the Hotel Arts Barcelona.

She has a keen understanding of the Qatar and Middle East markets having served at The Ritz-Carlton, Doha for three years, rising to Hotel Manager and serving as a Board Member of The Ritz-Carlton Room Advisory for the Middle East and Africa.

"Hospitality is my passion and is in my DNA, therefore our aim is to deliver a genuine exceptional service from the heart that is tailored to our guests' individual needs," added Ms **Hofer**.

At **Al Messila**, Ms. **Hofer** aims to infuse refinement and elegance with a community spirit where both the local and expatriate communities socialize through extravagant events and innovative food and beverage experiences.

A strong advocate of superior guest service, Ms. **Hofer** intends on building a work environment which creates authentic moments for guests, guiding them on transformative journeys that touch their spirits and enrich their lives.

Pino Lavarra Appointed the Executive Chef & Retail Produce Creator

Moreover, **Al Messila** appointed **Pino Lavarra** as the Executive Chef & Retail Produce Creator for its Deli Kitchen.

Pino Lavarra is a Michelin-star and multi-award-winning celebrity chef and cook-book author who has worked at some of the world's most celebrated hotels and restaurants, across Europe and Asia. Throughout his career Chef **Lavarra** has been noted for his devotion to natural produce.

At the opulent **Al Messila**, Chef **Lavarra** oversees the operations of eight innovative culinary experiences with a specific focus on the signature Deli Kitchen. Throughout the resort, Chef **Lavarra** ensures matchless sustainability, responsibility and sharing converge in a new approach to international agricultural and healthy product dining and discovery.

The Deli Kitchen experience marks Chef **Lavarra's** debut into artisanal culinary retail where his propriety gourmet creations are sold in coded packaging to validate the provenance of ingredients and nutritional value alongside the finest imported produce personally selected by this acknowledged global ambassador of Italian cuisine. Chef **Lavarra** is also behind the hotel's unique 'Chef in a Villa' offering where he personally designs menus for private and event dining in the resort's luxury villas.

Pino Lavarra joined the unrivalled Doha dining destination direct from The Ritz-Carlton Hong Kong where he was Director of the

multi-award-winning TOSCA restaurant steering it into the Michelin star realm.

Chef **Lavarra's** illustrious career highlights include serving as Executive Chef at the esteemed Grissini restaurant at the Hyatt Carlton Tower, London.

Other careers highlights include a stint as Chef De Partie for the opening of London's 'The Dining Room' which gained national recognition for its creative Italian cuisine and another as Sous Chef at the 2 Michelin-starred Le Manoir Aux Quat'Saisons, Oxford, working with the legendary chef Raymond Blanc; serving for over a decade as Executive Chef of the famed Rossellinis in Amalfi steering it to 2 Michelin star and Gambero Rosso guide recognition and earning the title 'One of the Best Chefs in the World' by the American Academy of Hospitality Sciences.

Chef **Lavarra** has also designed First and Business Class menus for Cathay Pacific Airlines.

His **Al Messila** appointment sees Chef **Lavarra** bring his culinary artistry to the Middle East for the first time where he is looking to win over clientele with his philosophy of 'Excellence in Taste.'

As Executive Chef, **Pino Lavarra** works closely with other **Al Messila** chefs sharing experiences to jointly embrace multi-cultural cuisines. He views the collaborative approach as a journey to become an ambassador for multi-cultural cuisine.

Al Messila... A pioneer that delivers a genuine exceptional service from the heart to its guests

AL Messila Resort & Spa Doha, part of the **Marriott** International's Luxury portfolio, is a pioneer in combining a world-class wellness center, acclaimed dining, innovative kids' club and upscale accommodation. Grand in scale, resort's stately porte-cochère emulates walking into a private palace, where a genuine welcome is infused with the expansive warmth of Qatari culture.

Located just 25 minutes from Hamad International Airport, this modern resort has been designed to respect the area's green heritage. Embracing the environment through its name, translated as "where water flows", the resort exhibits indigenous Mimosa and Acacia trees, alongside an abundance of native flora and fauna.

Located within the urban oasis of Al Messila, the resort boasts 152 luxurious rooms, suites and Villas, providing comfort and privacy. The resort offers eight unique restaurants, lounges and bar, a grand outdoor pool and a ladies-only wellness retreat where you can revive your body and mind.

Al Messila Wellness by KH Wellness offers the most uniquely outstanding and comprehensive hydro-thermal facilities in Qatar consisting of 3 therapy pools and 4 hydro wellness areas called the Worlds (Oriental, Mystic, Mineral, Floral).

Each world houses equipment like flotation tanks, cocoon beds, Oxygen rooms, kneipp walks, Hammams and salt rooms amongst others that have been combined with an exclusive range of treatment products and protocols that are 100% exclusive to Al Messila.





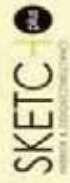
Making Dreams a Reality

Since 1982



CDC

Building No. 29, Street No. 840, Zone 24, Al Rawabi, Muntazah, Doha – Qatar.
P.O. Box 8388 T : +974 44093444 contact@cdc-qatar.com
Doha, Qatar F : +974 44093555 www.cdc-qatar.com



WOOD ARCHITECTURAL WORK

Ramzi Assili (General Manager - Golden Tulip Doha)

Our employees are our greatest asset and it is always good to diversify and expand

Experienced General Manager with a demonstrated history of working in the hospitality industry, Ramzi Assili, General Manager of Golden Tulip Doha is skilled in Catering, Menu Engineering, Food & Beverage, and Hotel Management. He is a strong sales professional with a Diploma focused in Hotel Management from Glion Institute of Higher Education. In a Q & A with Al Bayan Magazine, Assili expressed his point of view regarding the impact of the blockade on the tourism sector in Qatar as well as Qatar becoming a viable destination for all sorts of travelers. He further suggested certain steps to be taken in favor of the hospitality and hotels sector and gave us an idea about their plans to maintain healthy occupancy. Below is an account of the interview.



Our online ratings are excellent and we have maintained a consistent standard of service

*** How would you assess the impact of the blockade on the Tourism sector in Qatar?**

- The embargo had a limited impact on the tourism sector, only during the first few months. By the end of 2017, we could see a noticeable increase in occupancy rates, mainly due to the actions taken by the local authorities such as allowing 80 nationalities to benefit from a free visa on arrival.

*** Traditionally, Qatar was considered as a business destination, nowadays we see Qatar as a viable destination for all sorts of travelers. What do you think?**

- It is always a good thing to diversify and expand. We now see more visitors coming to Qatar, new attractions have been introduced such as the Museum of Qatar, a lot of cultural activities, international events (sports), good shopping bargains and good food.

*** In your opinion, how Qatar National Tourism Council is supporting the hospitality and hotels sector in Qatar? Do you suggest any step to be taken in favor of your sector?**

- QNTC has been very active lately, in conjunction with Qatar Airways. Their offices abroad have been extensively working in promoting Qatar also as a leisure destination and not

only for business. We have quarterly meetings with them, and it clearly shows that "other nationalities" number of arrivals has increased year over year. I think we need some more attractions for the tourists such as large water and amusement park, and maybe introduce more outdoor activities to the local communities when the weather is fine.

*** How has the hotel developed since its establishment in Qatar?**

- We have now been open for nearly two years and well established in the local market. Our online ratings are excellent and we have maintained a consistent standard of service that helped in building up a large number of regular clients. Although we have limited facilities, we strive to ensure that all our guests are well taken care of. We are in the business of serving people, our greatest asset are our employees that reflect the right image of our product.



*** What are your plans to maintain healthy occupancy?**

- Our product is still new, consistency in providing a high level of personalized service, we have an excellent location, we offer great food served by great people, and last but not least, a brand name that reflects the true image of hospitality around the world.

طارق نور (مدير عام شاطئ سيلين - قطر):



الشركة الأم «مجموعة فنادق مروب» حافز مهم للفنادق والمنتجات التي تديرها

شاطئ سيلين وفي الوقت نفسه لدينا عقد مع شركة عالمية تقوم بتزويدنا بعدد من السياح والزوار لفترة معينة والامور تسير بشكل ايجابي. يبقى ان موضوع التأشيرات يعد خطوة ومبادرة مهمة أملين ان تعكس نقلة نوعية.

■ ما هي أبرز الجنسيات التي تستهدف المنتجعات السياحية؟

– معظم السياح الاوروبيين يستهدفون المنتجعات السياحية للترفيه، ونحن كمنتجع رائد وضعنا خطة خاصة بنا لاستقطاب دول واسواق جديدة من القارة الآسيوية.

ودورها في تغيير نظرة الوافدين للدولة، في حين تم وضع تشريعات جديدة وصدرت بعض التوجيهات الرسمية ساعدت الى حد كبير السياح الوافدين الى دولة قطر في عدم مواجهة صعوبات على مستوى الدخول والاقامة.

استقطاب أسواق جديدة

■ الملاحظ انه نتيجة الحصار على دولة قطر عمدت الى التوسع نحو اسواق جديدة، فضلا عن منح تأشيرات دخول لجنسيات متعددة، كيف انعكس ذلك على منتجعتكم؟

– إن قرار الغاء تأشيرات الدخول للعديد من الجنسيات، أدى الى زيادة الاقبال على منتجع

تسهيلات رسمية

■ كيف تقيمون تطور القطاع السياحي في دولة قطر وما هي مقوماته الجاذبة؟

– شهد القطاع السياحي القطري تطورات عديدة خلال المرحلة الماضية، في ظل تسهيلات واسعة مقدمة من الحكومة لتنشيط الحركة السياحية، وفي هذا الاطار نتمنى على الجهات الرسمية كافة طرح المزيد من التسهيلات لجذب العديد من الوافدين من دول مختلفة، خصوصاً مع اقتراب موعد استضافة كأس العالم في ٢٠٢٢. حيث من الأهمية بمكان تحضير أنفسنا وتقديم التسهيلات المطلوبة منذ الآن نظراً لأهميتها



والمثالية من افتتاح العديد من الفنادق الجديدة. ولطالما عرف منتجع شاطئ سيلين بتوفيره لغير النزلاء امكانية الاستمتاع بالاطباق الشهية والنشاطات المتنوعة بأسعار مميزة تتيح للجميع الاستفادة من التجربة الغنية التي يوفرها للأفراد والعائلات.

جوائز مرموقة وآيزو،

■ ما هي أبرز الجوائز التي حصلت عليها؟

– حصلنا خلال العامين الماضيين ومؤخرا خلال العام ٢٠١٩ على العديد من الجوائز المرموقة من LUXURY HOTEL AWARDS التي وضعت الفندق بمستوى عالمي. بالإضافة الى نيل المنتجع شهادة الآيزو ٢٢٠٠٠ نظرا لمرعاته المعايير العالمية وتطبيقها، فضلا عن حصولنا على جائزة افضل فندق ضمن مجموعة مروب. ونحن نفخر بهذه الجوائز المرموقة وإنجازاتنا وأحدثها كان خلال الاشهر الثلاثة الماضية، حيث أضفنا خمس فلل جديدة تضم أحواض سباحة خارجية خاصة بالعائلات، كما اننا في صدد تطوير المنتجع والارتقاء بخدماته، وسنقدم خلال شهر رمضان المبارك العديد من العروض المميزة، على الاقامة وفي المطاعم، فضلا عن جهد مبذول من قبل الادارة لاستقطاب سياح من الخارج من خلال التعاون مع وكالات سفر لتمضية اقامة مميزة والاستفادة من الخدمات والأنشطة التي يقدمها المنتجع. ■

مرافقنا ومنشأتنا توفر أفضل الخدمات الفندقية والترفيهية والأنشطة الرياضية

المائية. كما سنوفر مستقبلا خدمة تقديم التدريب على الغطس للنزلاء، تخولهم الحصول على شهادات. بالإضافة الى ذلك يقدم المنتجع تجربة سفاري على الرمال من خلال التعاون مع شركات متخصصة بتنظيم رحلات وجولات مميزة خارج نطاق الفندق، بالإضافة الى وجود محال تجارية ومتاجر توفر للنزلاء تجربة تسوق ممتعة.

زيادة نسب الإشغال

■ كيف تنتظرون الى وضع قطاع السياحة الحالي في قطر، وهل أنتم راضون عن نسب الإشغال المحققة؟
– يسعى القطاع الفندقي في دولة قطر لزيادة نسب الإشغال عن طريق تشجيع السياحة الداخلية. اما بالنسبة لمنتجعنا فيتمتع بموقع مميز واستراتيجي ومرافق فندقية جاذبة تخوله زيادة نسب الإشغال حتى في ظل المنافسة الحادة في الاسعار

مرافق ومطاعم وأنشطة

تمثل مجموعة فنادق مروب التابعة لشركة كاتارا للضيافة مجموعة من الفنادق المستقلة الراقية، موفرة ضيافة حديثة مستوحاة من الثقافة المحيطة بالفنادق ومواقعها.

تأسست المجموعة في عام ٢٠١٥، وتشغل مجموعة فنادق مروب محفظة من الفنادق تحت كل من العلامة التجارية «فنادق مروب» و«مجموعة بيرجنستوك» وعددا من الفنادق الفردية.

■ ما هي أبرز مميزات شاطئ سيلين من منتجعات مروب؟
– يقع المنتجع على بعد ٣٠ دقيقة من مطار الدوحة الدولي في جنوب دولة قطر، ويضم أجنحة تنفيذية وشاليهات، في حين يضم المبنى الرئيسي ٣٥ غرفة وجناحين، بالإضافة الى ٢٠ شاليه مكونة من غرفتي نوم و ٢٠ فيلا مكونة من ثلاث غرف نوم. فضلا عن وجود ١٨ فيلا جديدة مكونة من ٤ غرف نوم مع مسابح خاصة، كما يوفر المنتجع مسبحين خارجيين ومسبحا للأطفال، بالإضافة الى امتداد جميع الغرف على شاطئ بطول ٣٠٠ متر مع اطلالة رائعة على البحر، كما يمكن الاستمتاع بالطعمة المتنوعة من خلال وجود ثلاثة مطاعم ومقهى، فضلا عن مركز للياقة البدنية وسبا وملعب لكرة المضرب، ويمكن للنزلاء الاستمتاع بالعديد من الانشطة الترفيهية مثل ركوب الخيل والالعاب





دايكوتك DICOTECH

OIL & GAS SERVICES

- Concrete and marine repairs
- Civil maintenance services
- Offshore jack-up vessels
- Air quality and emissions monitoring
- Offshore well services
- Pipe/tank coatings
- Shutdown services

CONSTRUCTION SERVICES

- Structural strengthening
- Industrial floorings
- Protective coatings
- Polyurea coatings
- Crack injections
- Waterproofing
- EIFS

FIRE SAFETY SERVICES

- Fire suppression and detection
- Public address (PAGA) systems
- Fireproofing
- Firestopping
- Fire alarms

SECURITY SOLUTIONS

- Barriers, bollards and speed gates
- Access control systems
- Building management solutions (BMS)
- Video surveillance
- IP CCTV systems

SUPPLY SERVICES

- FRP cable trays, gratings, ladders, tanks, fencing and light poles
- Fire alarm systems
- Building materials
- HVAC filters

IT SERVICES

- Electronic medical records
- Cybersecurity solutions
- Data center solutions
- Wireless networking
- IP telephony
- Consultancy

QHSE SERVICES

- Technical staffing and training
- Business continuity planning
- Enterprise risk management
- HSE audits and safety cases
- HSE management systems
- Crisis and oil spill contingency planning

HR SERVICES

- Balance scorecard and KPIs
- Process re-engineering
- Employee engagement
- Staffing solutions
- HR consulting
- HR audits

OUR PARTNERS



Mohamed Chebil (General Manager - The Curve Hotel)

The Curve Hotel is always keen to be the place for any traveler to embrace Qatar



Mohamed Chebil, General Manager of The Curve Hotel is a dynamic and driven leader with a real passion for delivering first rate service to guests, driving sales and promoting successful operations, as well as taking properties to the next level through excellence in business operation, team building, value-added initiatives, pro-activity and revenue generation. He holds a 15-year track record in identifying and capturing new business opportunities and markets, developing and maintaining business. In an interview with Al Bayan Magazine, Chebil expressed his point of view regarding Qatar becoming nowadays a viable destination for all sorts of travelers, declaring how Qatar National Tourism Council is supporting the hospitality & hotels sector in Qatar. He further gave us an idea about how The Curve Hotel developed since its establishment in Qatar and talked about the impact of the blockade on the tourism sector in Qatar. Chebil said that for any hotel to maintain a healthy occupancy, it needs to be always competitive and responsive. Below is the Q & A.

*** Traditionally, Qatar was considered as a business destination, nowadays we see Qatar as a viable destination for all sorts of travelers. What do you think?**

- Previously this was the case, it was a select target market which focuses on business travelers. This was perhaps when the country was keen on improving its infrastructure and there was a particular interest in being part of the country's growth on its onset.

Nowadays, Qatar's expanding economy allows it to welcome any type of traveler into the country. More than being a business destination, the country is able to offer a wide range of authentic experiences with its growing cultural sites, hosting of various mega-events and of course your business related MICE events. To mention a few event that Qatar is set to host is the first ever Middle Eastern country to host 2019 IAAF World Athletics Championships, the 2019 FIFA Club World Cup as well as the forthcoming 2022 FIFA World Cup and 2023 FINA World Swimming Championships. It is continually improving and can be at par with other mega cities in welcoming travelers.

*** In your opinion, how Qatar National Tourism Council is supporting the hospitality & Hotels sector in Qatar? Do you suggest any step to be taken in favor of your sector?**

- The Qatar National Tourism is very hands on in supporting and making sure that the hospitality industry is thriving. At the same time they make sure that the quality and standards of the hospitality industry is at a certain level and is very reflective of Qatari hospitality.

Currently QNTC initiates or supports various activities in order to drive the tourism sector. One of the activities they spearhead and promote is Summer in Qatar to support not only the hospitality industry but various business in the country. I hope that they are able to host regular events that would make sure Qatar has a stable number of expected travelers at certain periods this would secure the growth of the hospitality industry.

*** How has the hotel developed since its establishment in Qatar?**

- The Curve Hotel has always been in a good position in the market. Being keen to be the place for any traveler to embrace the city. From day one it has been our goal to give our guests a good starting point to maneuver through not only the city of Doha but the whole of Qatar. We continuously improve our service and make sure the upkeep of the property is at a certain level. This is our way of valuing our guests, by giving them quality that exceeds their expectations. We always work on maintaining and acquiring new partnerships as well. We also pay particular importance to our social media presence in order to continue our property's growth.

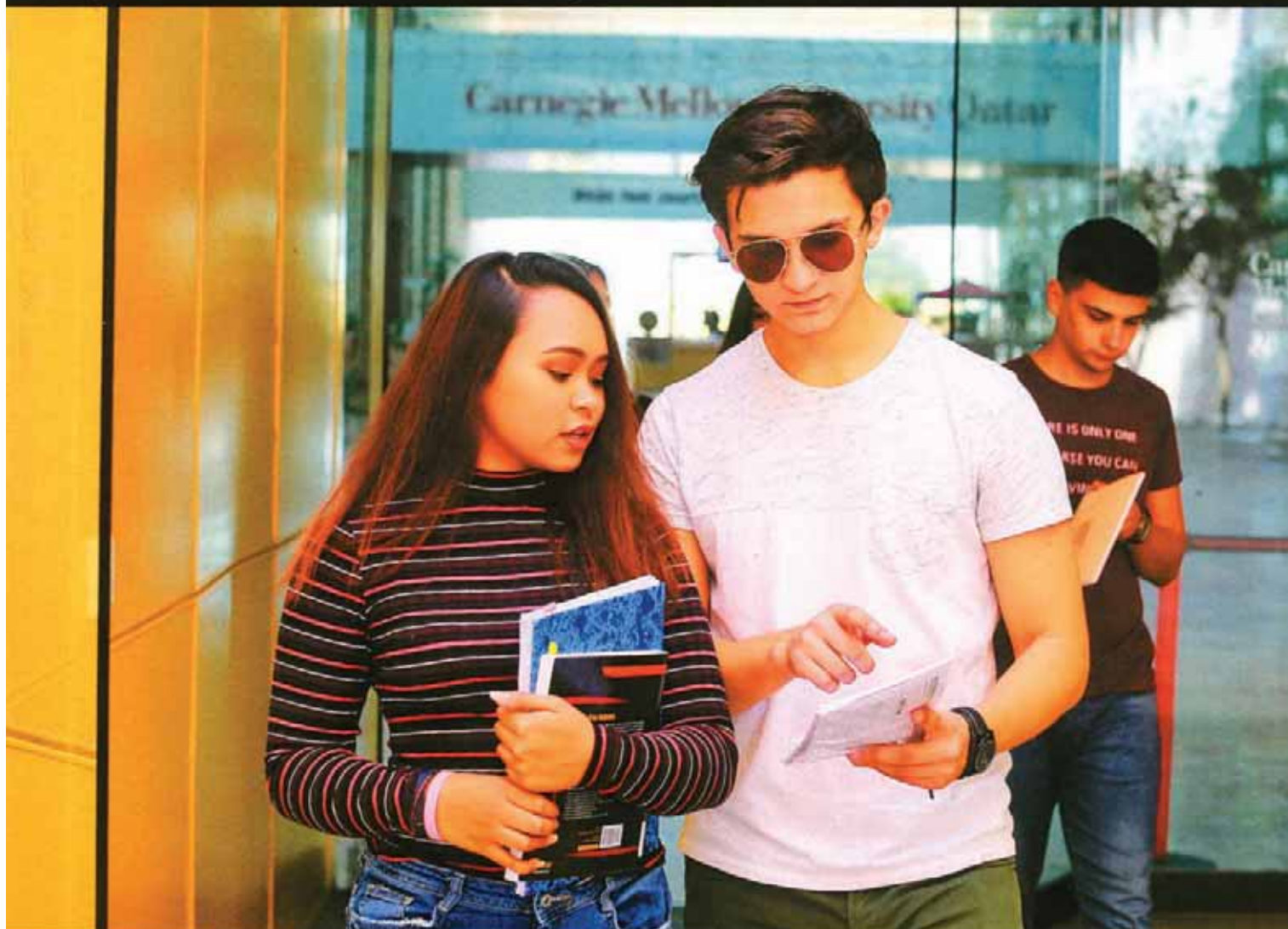
*** How would you assess the impact of the blockade on the Tourism Sector in Qatar?**

- We can admit that the impact was definitely felt on the onset of the blockade. But Qatar has been very resilient. The government has been very responsive in addressing the impact and making sure that the country still operates as normal. In hindsight, the blockade challenged everyone, not only the Tourism Sector, and it made Qatar strive to be better. After more than a year of the blockade, the Tourism Sector is flourishing even more and we can only expect it to grow more as people are keener to discover Qatar and what it has to offer.

*** What are your plans to maintain healthy occupancy?**

- For any hotel to maintain a healthy occupancy it needs to be always competitive and responsive. We continue to learn from our guests so we can provide a personable service. We maintain a high level of hospitality to retain our business. We regularly create special packages and promotions to drive new business but also for our existing clients. And we regularly see what the market has to offer and make sure that we remain in good standing with our peers.





Ideas that shape your world start here.

Carnegie Mellon University attracts a certain type of student: motivated, inventive and driven to make a difference. Students come to Carnegie Mellon to learn, create and innovate with the very best. They leave with the passion, connections, credentials and lifelong friends who will help them change the world.

www.qatar.cmu.edu

**Carnegie
Mellon
University
Qatar**

Biological Sciences • Business Administration • Computational Biology • Computer Science • Information Systems

Neelam Bhika

(Director of Sales Banana Island Resort - Doha by Anantara)

We are the only Island Resort in Doha and we continue to grow in new markets

High-energy, confident professional with an infectious enthusiasm for hospitality industry, Neelam Bhika, Director of Sales at Banana Island Resort – Doha by Anantara has always been effective at multitasking and working under pressure to accomplish overall objectives. A dedicated and enthusiastic manager with sixteen years of experience as a highly organized Sales Professional, Bhika is able to motivate teams to perform at their best in providing excellent service and developing ongoing, profitable client relationships. In a Q & A with Al Bayan Magazine, Bhika evaluated the tourism sector in Qatar and gave us an idea about the main features of Anantara Hotel. She further talked about how the national Tourism Council is supporting the hospitality sector and shed lights on their strategy and plans. Below is an account of the interview.



*** How do you evaluate the tourism sector in Qatar? What are its features?**

- Qatar National Vision 2030, Tourism has been designated a priority sector. Growth is linked to visa facilitation, stopover packages and the developments in Qatar's cruise industry, respectively. The country's rapid development, visitors have an opportunity to capture the beautiful contrast of past and future in a single frame; the country has launched the National Museum that showcased Qatar to the world as a culturally diverse destination, in addition to Education City, Golf Club, opening of Al Bidda Park and Doha Fire Station, Home grown artists Abdulla Al-Kuwari and Eman Makki, Al Enna Project to enhance winter camping experience and improving entertainment options to campers and visitors to Sealine and Inland Sea while protecting the wildlife in the area and providing access to services and amenities. The winter camping season runs from November 1 to March 31.

*** How is the National Tourism Council supporting the hospitality sector?**

The NTC has supported the hospitality sector in many ways: Stopover Program that was launched was partly funded by the QTA and has continued to grow year on year. Welcome China Certifications that saw the numbers for Chinese's visitors to the Island increase over the last Golden Week Vacation celebrating the Chinese's NY. The visa access for over 72 countries has proven to be a successful with key support from NTC and local govern-

ment we can see increase in markets like India, Russia and South Africa

Having attended 2 major travel shows with NTC – ITB (Berlin) and MITT (Moscow) we could see an increase demand for the destination as many Tour Operators are starting to look at Qatar as a lucrative destination. Banana Island receives many of these clients that stay a minimum of 4 – 7 nights to enjoy the island and its facilities. NTC continues to grow new markets and look at different opportunities to support the hospitality sector.

*** What are the main features of Anantara Hotel?**

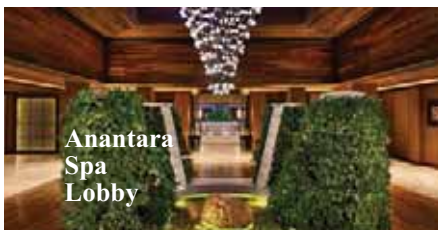
- Banana Island Resort Doha by Anantara is located on an exclusive 13-hectare private island. It has 141 rooms, suites and villas with private pools; 9 dining outlets; Anantara Spa; Wellness Centre; 3 meeting rooms and 1 events hall; Kids' and Teens' Club; Bowling; Cinema; nine-hole putting golf course; Fitness Centre; Tennis court; Professional Dive Centre; Surf Pool; 2 Swimming pools; Kids aqua park. The resort has also plenty of activities such as boat trips, water sports, bicycles and Segway rental.

*** What is your strategy & plans to keep high occupancy?**

- We continue to be the only Island Resort in Doha with Luxury Overwater Villas, our key market is local that support us in the private pool villa product that offers ultimate privacy for our guests. New markets continue to grow and key focus will be in these areas for the winter and festive seasons ahead.

Key partnerships with Discover Qatar and Gulf Adventures both local home grown brands that strength the tourism industry visitors numbers to Doha. We have launched the Al Massa Membership in January 2019, with gold and silver categories, allowing guests and customers to benefit from exclusive offers and complimentary vouchers. We recognized that we have many loyal and repeated guests and wanted to show them our appreciation and offer a loyalty program that rewards them to dine and stay on the island. The membership programme will offer its holders free vouchers and up to 50% discount on the resort's award-winning F&B outlets.

Gold members enjoy one complimentary night in a two bedroom sea view pool villa with breakfast buffet for four and Silver members will receive one-night complimentary stay in premier sea view room, including breakfast buffet for two. All membership holders will benefit from stay for two nights and pay for one in a junior suite, and 25% off on any room category under the best flexible rate. Al Massa membership programme also offers many other benefits such as 50% discount on all spa treatments and 25% on the spa products, 30% on all floral arrangements purchased from the resort's florist. Members will also be entitled to benefit from several free vouchers such as pool and beach access at Banana Island Resort Doha by Anantara, bowling game, 30-minute usage of the splash surf pool and a 1kg celebration cake from Zest Chocolate Café.



Anantara
Spa
Lobby



Hamam



Lagoon Pool



Mini Putting Golf Course



Two and Three Bedroom
Overwater Villa Bedroom



Welcome Centre



شادي قاسم (مدير عام فندق ذي أفنيو THE AVENUE - الدوحة)؛

نمو قطاع الضيافة القطري في ظل الإستعدادات لاستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢

يبعد فندق ذي أفنيو حوالي ٣ كلم من كورنيش الدوحة و ٤ كلم من سوق واقف، كما يقع ملعب نادي قطر الرياضي على بعد ٤ كلم من مكان الإقامة، ويعد مطار حمد الدولي أقرب المطارات من الفندق حيث يقع على بعد ١٢ كلم.

وقد صُفّ الفندق على أنه الأفضل قيمة في الدوحة، حيث يحصل الضيوف على مزايا أكثر مقابل ما يدفعونه بالمقارنة مع أماكن إقامة أخرى في المدينة.

مدير عام الفندق شادي قاسم نوّه بتنظيم الهيئة العامة للسياحة وفعاليات وأنشطة ترويجية تخدم الزائرين والمواطنين والمقيمين على السواء، وأشار إلى نمو شحده قطاع الضيافة في قطر في ظل تواصل الإستعدادات لاستضافة الدوحة الكثير من المنافسات الرياضية خلال العام الواحد، وبازدهار السياحة الطبية والإستجمام والترفيه فيها، داعياً لتطوير قطاع الترويج والتسويق السياحي لقطر في الأسواق الخارجية، معتبراً المنافسة دافعاً لتحفيز الخدمات وجذب السياح.

أنشطة وفعاليات الهيئة العامة للسياحة تخدم الزائرين والمواطنين والمقيمين

السياحية لدولة قطر بما تمتلكه الدولة من مرافق عالمية في هذا الجانب، ورؤية واضحة طموحة توجت بإطلاق «استراتيجية قطر الوطنية لقطاع السياحة ٢٠٣٠» والمستهدمة من رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

الترويج في الأسواق الخارجية

■ في رأيكم، كيف يدعم المجلس الوطني للسياحة قطاعي الضيافة والفنادق في قطر؟ وهل لديكم أي اقتراحات لتعزيز نمو القطاع السياحي في الدولة؟

– ان للفعاليات والانشطة الترويجية وفتح تأشيرات الدخول أثراً إيجابياً على السياحة الفندقية عموماً، كما وبدأت السياحة الداخلية تنشط بشكل ملحوظ، فقد زادت السياحة الداخلية وزاد الوعي لدى الزائرين.

ولتعزيز القطاع السياحي لا بد من المزيد من التطوير في قطاع الترويج والتسويق في الاسواق الخارجية.

المنافسة محفزة للخدمات

■ ما هي مميزات قاعدتكم؟

– في فندق «ذي أفنيو» سيستمتع النزيل بالمعاملة والخدمات الراقية ذات الخمسة نجوم وسيشعر وكأنه نجم.

■ ما هي استراتيجيتكم المتبعة للحفاظ على معدل إشغال صحي؟

– نحن من افضل عشرة فنادق في قطر، والمنافسة دافع لتحفيز الخدمات وجذب السياح، ونحن ملتزمون دائماً بتقديم افضل ما لدينا من خدمات كفندق فئة خمسة نجوم لمنح أفضل صورة أمام الزائرين. ■



تطوير قطاع الترويج والتسويق السياحي لقطر في الأسواق الخارجية



تواصل الاستعدادات لاستضافة قطر لفعاليات بطولة كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢.

سياحة الرياضة

■ في السابق غرفت قطر كوجهة لسياحة الأعمال، واليوم نرى ان هناك تنوعاً في السياحة. ما رأيكم بذلك؟

– للسياحة فصل آخر، عنوانها الرياضة، ونبدأ من حيث ينبغي أن تكون البداية، كأس العالم في كرة القدم، التي نالت قطر شرف تنظيمه سنة ٢٠٢٢، ليتذوق العالم طعماً آخر لهذه اللعبة، ولتقول قطر لضيوفها «حللتم أهلاً ونزلتم سهلاً».

وتستضيف الدوحة الكثير من المنافسات الرياضية خلال العام الواحد، وهي في أغلبها فعاليات عالمية مما يجعلها تشكل جزءاً مهماً من قطاع الفعاليات والاجتماعات المزدهر في قطر، والذي يشهد أيضاً استضافة المؤتمرات العالمية.

كما وتحتل السياحة الطبية والاستجمام والترفيه العائلي مساحة مهمة في الخارطة

تسهيلات للوافدين

■ بداية، كيف ترون انعكاس الحصار على القطاع السياحي القطري؟

– برغم الحصار تسجل فنادق الدوحة نسب إشغال كبيرة في العديد من الأوقات مدعومة بما تنظمه الهيئة العامة للسياحة وغيرها من فعاليات وأنشطة ترويجية تخدم ليس فقط استقطاب الزائرين من دول الخليج والعالم، وإنما أيضاً كل من يعيش على أرض قطر من مواطنين ومقيمين، فضلاً عن التسهيلات التي يحظى بها الزوار الوافدون إلى الدولة.

وقد صدر تقرير مؤخرًا عن الهيئة العامة للسياحة يفيد أن قطاع الضيافة شهد نموا ملموسا في ظل



Axel Gasser

(General Manager - Mondrian Doha)

**“We are a fashion and lifestyle hotel.
We create unique experiences.”**

General Manager of Mondrian Doha, Axel Gasser, is an innovative and motivated hotelier. During his career, Gasser developed a keen expertise in leadership and motivation – while providing innovative solutions to ensure guest satisfaction. In a Q & A with Al Bayan Magazine, Gasser described the tourism in Qatar – introducing the steps taken by the National Tourism Council to support the hotels in Doha. Furthermore, Gasser described the unique aspects of Mondrian Doha and expressed his satisfaction with their results. Mondrian Doha will soon launch their guest loyalty program in partnership with Accor Hotels in another effort to increase guest satisfaction.



* How do you evaluate the tourism sector in Qatar?

- We evaluate the industry based on STAR Reports and our demand in the market. During the past year many strategic investments have opened the door to new markets. Doha is becoming a global destination and has established itself not only as a connecting location but a destination that can curate experiences that are unique. Mondrian Doha has taken the forefront when it comes to attracting fashion and lifestyle oriented travelers.

* How is the National Tourism Council supporting the hotels in Qatar?

- The council is a well-established and focused key supporter for our industry, many countries are now exempt from visa requirements and Qatar is open to the world. During the next few years leading up to the World Cup many exciting projects ranging from culture to entertainment are scheduled to open; which will make the country a destination that significantly varies from others in the regional.

* What are the main characteristics and services of Mondrian Hotel?

- Mondrian Doha is not simply a hotel but a destination in itself, a unique oasis of dreams meshed with the rich Qatari culture. Our venues offer a variety culinary experiences ranging from casual pub food to fine Japanese dining. The building is designed to reveal surprises around each corner and guests can experience different emotions from one moment to another.

Mondrian Doha, designed by Marcel Wanders, brings guests to a world where anything can happen, and around each corner lies another surprise. Featuring 211 bedrooms and 59 suites over 24 floors, the region's very first ESPA, and a spectacular 2000 square metre ballroom with its own 24K gold elevator, Mondrian Doha redefines lifestyle in the city.

* Did you launch any loyalty program for your visitors?

- A few months back we have launched a strategic partnership with Accor which will allow us to take a more global position and reach markets that have been restricted to us in the past. As part of this task we are thrilled to announce our integration into the new Accor Loyalty program by the end of 2019.

* How much are you satisfied from your results?

- I am very pleased with our efforts. Our “Tribe” – as we call our team – has

worked extremely hard and diligently to establish our hotel as one of the best destinations not only in the region but globally. In less than two years we have hosted exclusive events such as international fashion shows and the first ever concert by global superstar Jennifer Lopez, which took place in our Moonstone Ballroom. We have ambitious plans for the remainder of the year which will be announced very shortly. Mondrian Doha and our talented team will always try to lead the market.

حسن عبد الرحمن زينل

(فندق سنشوري CENTURY HOTEL - الدوحة):

نعد خياراً مناسباً للنزلاء الراغبين في الإقامة الطويلة الأمد



ممثل المالك عضو مجلس إدارة فندق سنشوري - الدوحة حسن عبد الرحمن زينل أشار الى ان الفنادق القطرية تحقق نسب إشغال جيدة تراوح بين ٦٥ و٧٥ في المئة، ونوه بأعمال هيئة السياحة القطرية في دعم القطاع الفندقي والتي تساعد على استقطاب المزيد من السياح النزلاء.

■ يشهد القطاع السياحي في قطر تغييرات في التوجهات من جانب هيئة السياحة في الدولة، بم تعلقون؟

- بالرغم من الحصار القائم لا تزال نسب الإشغال نفسها كما كانت عليه في السابق، بالإضافة الى أنه مع اقتراب موعد إستضافة بطولة كأس العالم ٢٠٢٢ تزيد الدولة من إستثماراتها في البنية التحتية والمشروعات المتنوعة، بما فيها الخاصة قطاع الضيافة لزيادة عدد الغرف الى ٥٠ ألف غرفة فندقية، في حين ان نسب الإشغال جيدة في الفنادق وتراوح بين ٦٥ و٧٥ في المئة حتى في المواسم التي تتراجع فيها أعداد الوافدين.

سياحة داخلية وخارجية

■ كيف تقيمون أداء هيئة السياحة في دعم القطاع الفندقي؟

- تتركز أعمال الهيئة على زيادة وتنويع الأنشطة السياحية بما يساعد في استقطاب المزيد من السياح النزلاء في الفنادق، ولكن في الوقت نفسه تستقطب المنتجعات والفنادق القطرية عدداً كبيراً من المقيمين والمواطنين بهدف الترفيه والإستجمام. وعموماً تستقطب الفنادق القطرية بمختلف علاماتها عدداً كبيراً من المواطنين المحليين، بحيث لا يكون التركيز فقط على السياح الأجانب.

خيار مناسب

■ ما هي أبرز مميزات فندق سنشوري - الدوحة؟

- يتواجد الفندق في السوق القطرية منذ عشرة أعوام ونظراً للطلب عليه إتخذنا قراراً بإدخال بعض التعديلات والتجديدات، وذلك لموقعه المميز بالقرب من المتحف الوطني، سوق واقف ومطار الدوحة، فضلاً عن إطلالته الخلابة على البحر. بالإضافة الى أن هذا الفندق يعد خياراً مناسباً للراغبين في الإقامة الطويلة الأمد. وقد إستغرقت عملية التجديد عامين تقريباً للإنتهاء من جميع الغرف والأقسام والإستعدادات اللوجستية.

هذا ونحن في صدد افتتاح فندق آخر في مدينة لوسيل يتألف من ٢٠٠ غرفة ويضم مجمعاً تجارياً ومكاتب وشققاً فندقية، ومن المتوقع افتتاحه في اوائل سنة ٢٠٢٠. ■

**Qatar is
becoming an
intelligent
destination for
tourists**

د. كامل عبد الله (الرئيس التنفيذي لشركة بلدنا للصناعات الغذائية):

نمونا متسارع استجابة لاحتياجات الإقتصاد المحلي



مساهمون في برنامج قطر الوطني للأمن الغذائي الهادف لتحقيق الاكتفاء الذاتي

توفر شركة بلدنا للصناعات الغذائية منتجات غذائية عالية الجودة من خلال تطبيق أفضل الممارسات الدولية، وتسعى لأن تبقى المورد الرائد في جميع قطاعات المنتجات أو الخدمات ضمن صناعة المواد الغذائية في قطر، مركزة في أهدافها على تعزيز معايير الجودة وتقديم المذاق الرائع والطازج لمستهلكيها. وتقع مزرعة «بلدنا» شمال مدينة الدوحة وتمتد على مساحة ٢,٤ مليون متر مربع وتتمتع بقدرة على استيعاب ٢٠ ألف بقرة، وتوفر بيئة مريحة ومكيفة للوصول إلى طاقة إنتاجية قصوى. وقد صممت المزرعة لحماية الأبقار من التغيرات الهائلة في الظروف المناخية ولتوفير المساحة الكافية لحركة المواشي، مع الحرص على عدم تقييدها داخل مساحات وأماكن ضيقة ومحكمة.

الرئيس التنفيذي للشركة الدكتور كامل عبد الله بين أن الحصار المفروض على البلاد أظهر مدى مرونة الإقتصاد الوطني وقدرته على مواصلة النمو، وأشار إلى استيعاب مزرعة الشركة لما يقارب ٢٤ ألفاً من الأبقار الحلوبة، وإلى نموها بوتيرة متسارعة للاستجابة لاحتياجات الإقتصاد المحلي. ووعده بتحقيق الاكتفاء الذاتي للبلاد في ما يخص منتجات الألبان وغيرها، مذكراً بمساهمة «بلدنا» في برنامج قطر الوطني للأمن الغذائي الهادف لتحقيق الاكتفاء الذاتي، كاشفاً عن خطط لتصدير مجموعة واسعة من منتجات الألبان الطازجة إلى الأسواق الإقليمية والدولية.

نمو وإنجازات متعددة

■ شهد الإقتصاد القطري مؤخراً نمواً ملحوظاً رغم الحصار الذي فرض على الدولة، كيف تقارون ذلك؟

– لم تكن إنجازات قطر لتحقيق لولا الرؤية الحكيمة لصاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير دولة قطر، والمتمثلة في دعم المنتجات والابتكارات الوطنية، إلى جانب تعزيز الشركات المحلية مثل شركة بلدنا.

وأظهر الحصار مدى مرونة الإقتصاد القطري وقدرته على مواصلة النمو. سابقاً، كانت قطر تعتمد اعتماداً كبيراً على الواردات من دول مجلس التعاون الخليجي المجاورة لتزويد أسواقها بالأغذية ومنتجات الألبان. ومثل الخامس من يونيو ٢٠١٧ تحولاً في الأولويات الوطنية، واضعاً الأمن الغذائي والاكتفاء الذاتي على رأس القائمة.

وتعد قصة نمو «بلدنا» إحدى قصص النجاح العديدة التي شهدتها دولة قطر خلال العامين المنصرمين، حيث نمت خلال هذه الفترة لتتحول من مزرعة صغيرة إلى مزرعة كبيرة ومنشأة صناعية مهمة تضم ما يقرب من ٢٤ ألف رأس من الأبقار الحلوبة على مساحة ٢,٤ مليون كيلومتر مربع. ومن خلال اعتماد أفضل الممارسات والابتكارات في الأعوام المقبلة، ستواصل «بلدنا» وقطر تحقيق النمو والإنجازات المتعددة.

استجابة لاحتياجات الإقتصاد المحلي

■ ما هي أبرز الإنجازات التي حققتموها في الشركة؟ وكيف تساهمون في نمو إقتصاد البلاد؟

– نمت «بلدنا» للصناعات الغذائية، أكبر منتج

الأجل وأول خط لإنتاج العصائر (عصائر طبيعية ١٠٠ في المئة دون إضافة السكر). ونحن ملتزمون بتطوير مجموعة منتجاتنا لتوفير المزيد من المنتجات الغذائية بهدف تلبية الاحتياجات المتنوعة للمواطنين والمقيمين في قطر. ونحن على ثقة من أننا سنستمر في تجاوز توقعات المواطنين والمقيمين في قطر وسنعمل على تحقيق أهداف الاكتفاء الذاتي للبلاد في ما يخص منتجات الألبان وغيرها من المنتجات الغذائية على حد سواء.

مساهمة في برنامج قطر الوطني للأمن الغذائي

■ كيف تواكبون متطلبات الرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠؟
– بوصفها علامة تجارية قطرية، ساهمت «بلدنا» في دعم بعض الركائز الرئيسية للرؤية الوطنية لقطر ٢٠٣٠، والتي تم تطويرها لتحديد أهداف وتطلعات الدولة وسمات الثقافة القطرية على المدى الطويل. ومن خلال التزامها بخدمة الدولة القطرية وبإعادة تعريف ريادة الأعمال، عززت بلدنا موقع قطر على خارطة العالم كدولة استجابت بنجاح للآزمات. و«بلدنا» مساهم رئيسي في برنامج قطر الوطني للأمن الغذائي الهادف لتحقيق الاكتفاء الذاتي. وتواصل الشركة دعمها لقطر في رحلتها نحو تحقيق الاكتفاء الذاتي في المنتجات الغذائية.

ومنذ تأسيسها في عام ٢٠١٤، تلتزم «بلدنا» بتنوع مجموعة أعمالها، من منتجات الألبان إلى العصائر وغيرها من المنتجات الغذائية. وفي الوقت الذي تعمل فيه الشركة جاهدة لتحقيق أهداف الاكتفاء الذاتي في قطر، تخطط «بلدنا» أيضاً لتصدير مجموعة واسعة من منتجات الألبان الطازجة إلى الأسواق الإقليمية والدولية. ■

لدينا خططنا لتصدير مجموعة واسعة من الألبان الطازجة إلى الأسواق الإقليمية والدولية

للألبان الطازجة في قطر، نمواً ملحوظاً على مدار العامين الماضيين للمساعدة في تلبية المتطلبات المحلية من الألبان والعصائر. وعملت بلدنا بوتيرة متسارعة للاستجابة لاحتياجات الإقتصاد المحلي. وخلال الأيام الـ ٣٦ الأولى من الحصار، وصلت الدفعة الأولى من الأبقار إلى قطر، وكان للحدث وقع عالمي واسع لدوره في مساعدة قطر على تحقيق ٩٥ في المئة من الاكتفاء الذاتي في إنتاج الحليب الطازج.

وطرحت «بلدنا» باستمرار منتجات جديدة في الأسواق المحلية مثل أول خط لإنتاج الحليب طويل



Delicate Handling Precise Solutions



RETAIL BANKING

Personal Finance
Housing Finance
Auto Finance
Goods Finance
Credit Cards
Current Account
Savings Account
Time Deposits

PRIVATE BANKING

Investment Planning
Asset Management
Wealth Protection
Credit Planning &
Management
Cash Management
Business Planning

WHOLESALE BANKING

Corporate Finance
Advisory Services
Cash Management
Treasury
Trade Finance
SME Solutions

INVESTMENT BANKING

Asset Management
Financial Advisory
Institutional Sales
Investments & Underwriting



مصرف الريان

MASRAF AL RAYAN

www.alrayan.com

For further information call 4425 3333

منارة من النجاح منذ عام 1957



تعد "ملاحة" واحدة من أكبر شركات النقل البحري واللوجستي في الشرق الأوسط وأكثرها تنوعاً من حيث الخدمات والحلول المتكاملة للنقل وسلسلة التوريد. وتتمتع ملاحة بتاريخ عريق حيث تأسست في عام ١٩٥٧، وبدأت منذ ذلك الوقت ببناء تواجدها محلي وإقليمي قوي، مدعوماً بأسطول حديث من السفن المتنوعة والمعدات الحديثة والموظفين المتفانين والمدربين تدريباً عالياً والشركاء العالميين.

لمعرفة المزيد من التفاصيل يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني أو تابعنا على وسائل التواصل الاجتماعي



www.milaha.com



@QatarNavigation



@qatarnavigation



Milaha



qatar_navigation