

المجلة
الاقتصادية

الاقتصادية
البيان

مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

العدد ٤٧١ • السنة الأربعون • شباط (فبراير) ٢٠١١

AL BAYAN ECONOMIC • ISSUE N° 471 • 40th YEAR • FEBRUARY 2011

دبي تستعيد نشاطها
الاقتصادي محليا وعالميا

هزار قطر للاستثمار يشتري
٢٠٪ من ٦ مصارف قطرية

البحرين تطلق اول
بورصة للأعمال المتعددة
في الشرق الاوسط

القصة الكاملة للخلاف القائم على
علاج مرض السرطان مع مخترعه
المهندس نبيل حبيب

المرافئ العشرون الاولى
في العالم خلال ٢٠١٠

مؤسسة حكيم اخوان
الرائدة في مبيعات التجزئة
ضاعفت نمو اعمالها بنسبة ١٠٠٪

شركات التأمين والمصارف تحصي خسائرها في مصر وتونس



حكيم
خكيم



5287000356060

المركزي السوداني: الشمال والجنوب سيستخدمان الجنيه

المتداول حالياً ريثما يصبح الجنوبيين القدرة على إصدار عملتهم

قال المركزي السوداني لرويترز ان شمال والجنوب سيواصلان استخدام الجنيه السوداني رغم تثبيت الانفصال في ٩ تموز (يوليو) المقبل. ويخشى ان تتدنّى قيمة الجنيه خلال البحث في كيفية تحقيق الدولتين للانفصال، مع العلم ان الترتيبات مستمرة لتحقيق ذلك. وكان بعض أركان الدولة الجنوبية العتيدة قد طالبوا بأن يكون لكل دولة عملتها الخاصة بها، علماً ان تحويل العملة الصعبة الى الخارج ترك الكثير من المخاوف لدى الشركات الأجنبية كما عطل الاستثمارات الأجنبية.

المملكة القابضة تتخلص من ملكيتها لعدد من الفنادق حول العالم

بعد بيعها لعدد من الفنادق التي كانت تملكها في أوروبا وأميركا تحاول المملكة القابضة، التي تعود ملكيتها للأمير الوليد بن طلال، بيع فندق آخر في الصين هو فندق «سويس اوتيل كوشان» الى شركة تي تي أي العالمية بمبلغ ٦١ مليون دولار.

ويتوقع ان يتم التوقيع على الصفقة في شهر آذار (مارس) المقبل. ونفى مصدر في المملكة القابضة ان تكون الشركة بحاجة الى سيولة تضطرها الى بيع عدد من أصولها.

السعوديون يترقبون بقلق ما يجري في مصر ويتخوفون

البورصة مغلقة والمصارف تسمح بسحب ١٠ آلاف دولار للأفراد

يتابع المستثمرون السعوديون ما يجري في مصر حيث يوظفون في مختلف قطاعاتها الاقتصادية نحو ١٠ مليارات دولار.

وأعرب رئيس مجلس الأعمال السعودي - المصري عبد الله صادق دحلان عن قلقه من تفاقم الأوضاع وخسارة التوظيفات. وأكد دحلان انه تلقى اخباراً مريحة من مديري المصانع تفيد انها بخير ولم تمس بأذى.

من ناحية أخرى أفادت أخبار القاهرة انه حتى الأول من شباط (فبراير) الجاري كانت البورصة قد فقدت ٧٠ مليار جنيه (١٢ مليار دولار) من قيمة الأسهم المتداولة فيها. في ٢ / ٢٠١١ كانت أبواب البورصة لا تزال مغلقة).

أما البنوك فلا تزال تعمل وتسمح بالتحويلات وبسحب نقدي للأفراد ما يعادل ١٠ آلاف دولار يومياً.

تباين في الآراء حول قرار المركزي القطري

اغلاق وتصفية الفروع الاسلامية التابعة للبنوك التقليدية

احدث قرار مصرف قطر المركزي الاخير بإغلاق وتصفية الفروع الاسلامية للبنوك التجارية التقليدية ردود فعل متباينة بين مؤيد ومعارض للخطوة، فالمؤيدون وغالبيتهم من رجال الاعمال اكدوا ان القرار يعيد الامور الى نصابها من خلال تركيز كل مؤسسة مالية على نشاطها الرئيسي، وبالتالي فإن فتح المجال للبنوك التقليدية لفتح نوافذ اسلامية عكس البنوك الاسلامية التي لا يتاح لها فتح فروع تقليدية أحدث حالة من اللبس وحتى اتاحة فرص غير متكافئة في مجال المنافسة، حيث تقوم البنوك التجارية بنشاطها الاساس وتنافس بقوة البنوك الاسلامية في مجالها وهو ما أوجد حالة من الارتباك لدى المتعاملين مع هذه البنوك ويجاد حالة من عدم اليقين هل ان التعامل اسلامي صحيح ام لا.

اما المعارضون للقرار وهم من المصرفيين، فيؤكدون ان المستهلك سيتضرر من القرار لأن حسابه المصرفي سيتعرض للتغيير من جديد وان الاجراءات المصاحبة للقرار ستأخذ وقتاً طويلاً، خصوصاً لاصحاب القروض التي تزيد اقساطها عن عام ٢٠١١. كما ان القرار من وجهة نظرهم يتنافى مع سياسة الدولة في دعم المنافسة وفتح السوق امام الجميع وليس ذنب بنوكهم انها استطاعت تقديم خدمات جيدة ووصلت الى العملاء، مما مكنها من تحقيق الارباح.

الصين تطمح للاستحواذ على عدد

من المصارف الأوروبية

قدم البنك الصيني للتنمية عرضاً لشراء حصة كبيرة في بنك «فست ال بي» الألماني المتعثّر عارضاً مبلغ ١٤ مليار دولار، مقابل ثلاثة عروض لم تصل الى المبلغ الذي عرضه.

وتقول مصادر مصرفية ألمانية انه ليس من المستبعد ان يستحوذ البنك الصيني على البنك الألماني بالكامل، حيث يكفي ما يدفعه لسداد كامل ديون هذا الأخير.

قطر الوطني يستحوذ على ٤٩٪ من بنك التجارة والتنمية الليبي

حصل بنك قطر الوطني على موافقة البنك المركزي القطري للدخول في شراكة مع بنك التجارة والتنمية الليبي.

وفي حال وافقت السلطات الليبية أيضاً يصبح بإمكان بنك قطر الوطني الاستحواذ على ٤٩ في المئة من البنك الليبي الخاص.

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
ACE	83	BURUJ	113	LAYIA	173	REED	167
AHLEIA / KUWAIT	79	CITY RE	137	LEBANESE CANADIAN BANK	77	SALAM FOR EXHIBITIONS	162
AHLI INT'L BANK	69	CCF	53	LEXMARK	23	SALAM ROTANA	183
AIN AHLIA	107	CUMBERLAND	59	LIA	57	SAUDI BROKERS	127
ALLIANCE	142	DAMAN	43	LIBANO SUISSE	61	SAUDI OGER	11
ALPHA LLOYDS	139	DHOFAR	133	LIBYA INSURANCE	135	SEALINE	161
AMAN	109	DMG	91	MAWARID BANK	39	SKIC	99
ARAB FINANCE HOUSE	47	EURO ARAB	37	MEDGULF	2	SONY	7
ARAB RE	121	EUROPTIMA	35	MEDNET LIBAN	65	SYRIAN ARAB	129
ARABIA	95	FAJR AL GULF	151	MEGA EVENTS	97	TAKAFUL RE	119
ARABIA SYRIA	87	GEZAIYR SHIPPING	153	MERIT SHIPPING	159	TRADE UNION	49
ARIG	115	GGICO	3	METHAQ	25	TRUST RE	117
ASSAFIR	55	GLOBEMED SYRIA	123	MUNICH RE	105	TWOFOUR 54	9
ASSIST AMERICA	125	GULF GENERAL	111	NASCO KARAOGLAN	103	UIB	131
AUDI	4	GULF UNION	140	NASSIF ASS.	177	UNISHIP	157
AUDI	5	ICCES	165	OMAN INSURANCE	93	UNITED / YEMEN	89
AXA ME	188	IIR / BSO	175	PORSCHE	19	WATHBA NATIONAL	141
BARAKA BANKING GROUP	71	IIR / CITY SCAPE	146	PORSCHE	20	ZARIS	101
BEMO	50	ITS	31	QATAR GENERAL	29		
BLF	63	JOFICO	75	QATAR ISLAMIC	81		
BNH	85	JORDAN INSURANCE	187	QATARLYST	21		

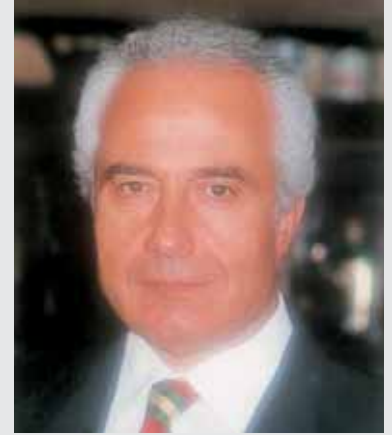
دول الخليج حكاية الفرص والنجاح

العالمي والتجارة الدولية. علماً أن مدير منطقة الشرق الأوسط وآسيا الوسطى في صندوق النقد الدولي **مسعود أحمد** يرى أن متوسط أسعار النفط بين عامي ٢٠١١ و٢٠١٥ ستكون في إطار ٩٠ دولاراً للبرميل مقدراً زيادة الصادرات بنسبة لا تقل عن ١٠٪ عام ٢٠١١ لتتخطى قيمتها تريليون دولار، وسط استمرار الطلب على النفط نتيجة تعافي الاقتصاد الدولي والطلب المحموم، بحيث قد يبلغ ٩٠ مليون برميل في اليوم في ضوء التوقعات، وهو الشيء الذي سيؤدي إلى طفرة مالية في فوائض موازنات دول مجلس التعاون ودفعاً قوياً للاقتصادات الخليجية، وبالتالي إلى تعزيز نمو دولها ورفع مستوى الدخل فيها (تعهدت قطر بإنفاق ٥٠ مليار دولار خلال العقد المقبل على البنية التحتية والمرافق والتجهيزات الرياضية اللازمة لاستضافة نهائيات كأس العالم عام ٢٠٢٢). هذا في حين تقدر نفقات الموازنة السعودية هي الأخرى ٥٨٠ مليار ريال للعام المقبل وذلك وفقاً لخطة المملكة في تبني سياسة إنفاق ضخمة ضمن أكبر موازنة في تاريخها، علماً أن أبوظبي وفي إطار توسعها الإنفاقي الإنمائي هي في صدد اعداد المخطط العام (لمدينة) كيموايات الغربية) والتي خصص لها نحو ١٠ مليارات دولار ومساحة ٧٠ كم ٢. هذا في الوقت الذي أعلنت فيه هيئة البيئة في الإمارة أنها في صدد إنشاء ٣٠ محطة جديدة لتحلية المياه تعمل بالطاقة الشمسية بعدما تم الانتهاء من إنشاء ١٧ محطة لتحلية المياه الجوفية. هذا في الوقت الذي قفز فيه معدل التجارة الخارجية غير النفطية للإمارات بما نسبته ١١٪، في ذلك صناعة الألمنيوم والتي تعدّ من أهم الصناعات التحويلية الاستراتيجية التي تتبناها دول مجلس التعاون بعد صناعة النفط والبتروكيماويات نظراً للدور الرافد الكبير الذي تقوم به هذه الصناعة في تطوير ونهوض الاقتصاد الوطني برمته، في حين ارتفعت قيمة الصادرات السعودية غير النفطية في الربع الثالث من العام الماضي بنسبة ١٤٪. ومع ذلك تبقى القدرة على الانفاق الحكومي العام في دول مجلس التعاون مرتبطة بالإيرادات النفطية أساساً، وليس بالحركة الاقتصادية كمؤشر ومقياس، وذلك على الرغم من توظيف دول الخليج الجزء الأكبر عن عائداتها النفطية في أصول واستثمارات متنوعة، وعلى أكثر من صعيد، وفي أكثر من قطاع، وفي مختلف دول العالم، وذلك تنويعاً للعائدات السيادية، وتوزيعاً للمخاطر، وذلك ضمن استراتيجيات التنمية المستدامة المبنية على الاستثمار الأساسي في الإنسان الخليجي علماً وكفاءة وخبرة، مما يضمن صناعة الفرص والنجاح. ■

الشاملة، والتي تقدر قيمتها بـ ٤٠٠ مليار دولار، بما يمكن اعتباره أكبر خطة تحفيزية على مستوى العالم (ثم أيضاً التوقيع مؤخراً على مشروع «جبل عمر» القريب من المسجد الحرام في مكة المكرمة والذي يقام على مساحة ٢٣٠ ألف م ٢ ويتكون من ٣٨ برجاً تحتوي على ١٤٥٨٠ غرفة وفندق للمؤتمرات، وأسواق تجارية، ليستوعب المشروع عند اكتماله ٤٥ ألف ساكن بكلفة أولية ٩٠٧ ملايين دولار للمرحلة الأولى منه) علماً أن اقتصادات دول مجلس التعاون كانت قد تأثرت بشدة جراء تداعيات الأزمة المالية العالمية نظراً لتفاعلها البنوي مع مجمل خطوط تواصل الاقتصاد العالمي (قطاعي النفط والغاز) مما شكل في حينه انحرافاً حاداً في إيرادات دول المنطقة، وصدمة مباشرة لموازناتها وخطط التوسع والإبناء، خصوصاً في المواقع التي رصدت فيها فقااعات الاستثمارات والديون السيادية.

أما اليوم فقد بات من الواضح أن المشهد قد تغير تماماً بعدما اندفعت حكومات دول المجلس إلى ضخ المزيد من الأموال (توفر سيولة عالية) وزيادة النفقات الحكومية من ٣٠٪ إلى ٤٥٪ لامتصاص التداعيات والانعكاسات السلبية على دورة النشاط الاقتصادي والاستثماري الخليجي، بحيث انها نجحت في وقف مفاعيل الأزمة وعكس مسارها، (تتعافى دبي، جوهره المدن العربية، من كيوتها بشكل مطرد ولموس، بفضل عودة النشاط والحيوية إلى شرايينها، حيث يتم تسديد بقايا مديونيتها بسهولة ويسر لموسين. كذلك وفي كتاب انجازات درة المدائن هذه، فقد سجل مطار دبي ارتفاعاً مطرداً في اعداد مستخدميه الذين بلغوا ٤٨ مليوناً مقارنة بـ ٤٠ مليوناً للعام الفائت، وذلك من خلال أكثر من ١٣٠ شركة طيران تعمل عبر هذا المطار لربط أكثر من ٢١٠ وجهات سفر في العالم).

فوسط مواصلة الاقتصاد العالمي مسيرة التعافي، من المتوقع أن تحقق دول الخليج ارتفاعاً ملموساً في نسبة نموها للعام المقبل (قطر التي تملك ثالث أكبر احتياطي نفط في العالم ستحقق نسبة نمو لا تقل عن ٢٠٪ مقارنة بـ ١٦٪ عام ٢٠١٠ و ٩٪ عام ٢٠٠٩)، كما ستشهد موازنات دول الخليج كافة فوائض مالية مهمة بفضل الارتفاع المستمر في أسعار النفط (بلغ فائض الموازنة الكويتية للأشهر التسعة الماضية حوالي ٢٥ مليار \$ متخطياً أكثر التوقعات تفاؤلاً)، علماً أن أسعار النفط كانت قد تراجعت بشدة بين ٢٠٠٧ و ٢٠١٠ بحيث كان قد بلغ ١٤٧ دولاراً للبرميل قبل الأزمة العالمية ليرتفع إلى حدود ٣٤ دولار للبرميل، ثم يعود ليرتقي إلى ٩٠ دولاراً، حيث يبقى النفط السلعة الاستراتيجية الأولى في العالم، إلى جانب كونه العامل الأكثر تأثيراً في الاقتصاد



د. عبد الفتاح البربري

انقلبت صفحة العام الجديد على مشاهد مؤثرة من أعمال الاحتجاج والاضطراب التي عصفت بها شوارع مدن وبلدان عديدة، أوروبية وآسيوية وأفريقية وأميركية لاتينية، تمثلت بتجمعات شعبية حملت مطالب معيشية واجتماعية، سرعان ما كانت تتحول إلى أعمال شغب وفوضى وتدابيعات بفعل الحاجة والعوز، وارتفاع أسعار الغذاء، وهي عوامل إنما ترتبط أساساً بمفاعيل النمو والتنمية، واتساع رقعة الفساد المالي والاهتراء الاقتصادي والإداري، وغياب الرقابة والمحاسبة، وأحياناً بفعل عمليات المضاربة غير المشروعة وغير المضبوطة في أسواق مفتوحة على العرض والطلب. ومع ذلك فإن محركي الاقتصادات الكبرى في العالم (مجموعة العشرين) لم يتفقوا بعد على وحدة معايير المعالجات والإصلاحات الأساسية التي تحول دون تفشي ظاهرة الإضطرابات، التي أساسها مطالبات معيشية محقة في أغلب الأحيان. من هنا اعتبار صندوق النقد، أن الاستقرار الاقتصادي العالمي لا يزال عرضة للحساسيات والأخطار مما يشكل تحدياً حقيقياً أمام محاولات استعادة الثقة والمصادقية، وخصوصاً على مستوى استراتيجيات الإصلاح الهيكلي للإدارات والأسواق والأنظمة. علماً أن المؤشرات الإيجابية ما زالت تتواصل عن انتعاش ملموس، من ذلك عودة الصادرات العالمية إلى مستويات ما قبل الأزمة العالمية، والتي تسببت بأكبر ركود في التجارة الدولية منذ الحرب العالمية الثانية. إن التعافي الاقتصادي كان ملموساً العام الماضي مدفوعاً بحركات العملاقين الآسيويين، الصين، بنسبة نمو ٩٪ والهند ٨٪، مما دفع بالمجتمعين في منتدى دافوس (آخر كانون الثاني / يناير الماضي) للاعتراف بانتقال القوة الاقتصادية من الدول المتقدمة إلى دول آسيا وأميركا اللاتينية (البرازيل) والشرق الأوسط وسط «تحول كلي في ميزان القوى». ومن هنا توقع وزير المال السعودي **ابراهيم العساف** أن يستمر نمو المملكة (أكبر اقتصاد في الشرق الأوسط) لهذا العام أيضاً بما يفوق ٤٪، بفضل خطتها الحكومية

تسييل عقارات الأوقاف يمنع الهجرة كتابات بهذا الموضوع برسم السلطات الروحية

عندما كتبت مطالباً السلطات الروحية التي تملك مئات العقارات في معظم المناطق اللبنانية بتوزيع ما آل إليها من ابنائها الاثرياء عن طريق الهبة لتساعد بها الفقراء والمعوزين ومن يحتاجون الى مساكن لإيواء عائلاتهم وأولادهم وللمحد من هجرة شبابنا بحثاً عن العمل ولقمة العيش.

عندما تجرأت وطالبت «آباءنا الروحيين» ليساعدوا أبناءهم بشكل فعلي وعملي بتوزيع مساحة محدودة من العقارات التي يملكونها لكل عائلة تحتاج الى مسكن، تجاوب معي من كانوا يشعرون مثلي بمسؤولية السلطات الروحية المالكة لملايين الأمتار من الأراضي، عن معاناة وعذابات أبناء طوائفهم، وعن تفرجهم عليهم وهم يحملون حقائبهم للحاق بمن هاجروا قبلهم، تلقيت اتصالات التأييد والتشجيع لمواصلة الكتابة بهذا الموضوع الإنساني المصيري، كما تلقيت من بعضهم الآخر مقالات تطالب المسؤولين عن «الأوقاف» ليعملوا على تسييل العقارات أو توزيعها ليكونوا قد قاموا بواجبهم الإنساني والاجتماعي تجاه أبناء طوائفهم الذين هم بأمس الحاجة الى مساعداتهم.

بعضهم تساءل هل يقرأ من نخاطبهم مقالاتنا ونداءاتنا أم انهم لا يسمعون سوى من ينعم عليهم الله بالثروة والسلطة والجاه؟

بعضهم دعانا لتقوية «العيار» بحيث نخرج المعنيين وندفعهم الى التفكير بإيجاد حلول لأزمات المعوزين والبائسين من ابناء طوائفهم.

وبعضهم لفت نظرنا الى موجة تأجير عدد من العقارات لمستثمرين في قطاعات المطاعم «والمولات» والنوادي الليلية، معتبرين هذا التأجير مؤازرة ومساعدات انسانية لمن تم تأجيرهم بإيجارات شبه رمزية.

هنا نتساءل هل المطلوب هو مساعدة أمثال هؤلاء المستثمرين أم المطلوب مساعدة المحتاجين الى مسكن متواضع أو مساحة صغيرة من أرض لزرعها ولتؤمن لهم بعض المأكولات من هذه «الزراعة العائلية».

وبينما كنت أترقب ما سيصدر عن المسؤولين الروحيين من صدى جاء من يقدم لي مقالاً كتبه الصحافي الأستاذ ابراهيم الأمين رداً على اقتراح النائب بطرس حرب المطالب بمنع بيع مسيحي أرضاً لمسلم...

وبعيداً عن المضمون السياسي للمقال، تضمن مقطعاً يتقاطع مع مقالاتي بالنسبة الى دور رجال الدين لمواجهة أزمة الهجرة المتواصلة وقد عتب الكاتب على الشيخ بطرس لتحديثه مع غبطة البطريرك الماروني باقتراحه.. بدلاً من ان يقول له «أنه أن الأوان لتقود الكنيسة مشروعاً اجتماعياً ثورياً يقوم على تسييل العقارات المنتشرة في الجبل وفي كل مناطق لبنان، وتحويل بعضها الى عقارات قابلة للبناء السكني أو استخدام عائدات بعضها الآخر لتمويل مشاريع تبقي الشباب المسيحي في لبنان، لأن هذه المشاريع هي التي تبقيهم في هذه الأرض، لا تلك العظاات التي تشبه البكاء على الأطلال والأمجاد الغابرة».

انتظرت ان يصدر عن أي مسؤول أو اعلامي مسيحي ان يكتب ما كتبه الأستاذ ابراهيم الأمين الكاتب العلماني الذي ينتمي الى طائفة كريمة غير مسيحية، فأين هم رجال الطوائف المسيحية واعلاميوها ولم لا يحركون موضوع تسييل الأراضي الموقوفة للطوائف، أقله لمنع الهجرة. فغسى ان نجد بين المسؤولين الروحيين ومساعدتهم العلمانيين من يقرأ ويتجاوب. ■

«أ.ز»

اسبوعية تصدر شهرياً مؤقتاً
تأسست عام ١٩٧٠
تصدر عن شركة البان
للطباعة والنشر والتوزيع ش.م.ل.

رئيس مجلس الادارة - المدير العام:
انطوان زخور
نائب رئيس التحرير المسؤول:
اميل زخور

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر
طباعة: مطبعة شمس
توزيع: الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال - الطابق السادس
هاتف: +٩٦١ ١ ٣٩٦٨٠٥
فاكس: +٩٦١ ١ ٣٩٦٤١٧
ص.ب: ٥١٠-١١ لبنان
رياض الصلح ١١٠٧٢٠٨ بيروت

AL BAYAN ECONOMIC MAGAZINE

CEO - Chief Editor:
Antoine ZAKHOUR
Editorial Manager:
Emile ZAKHOUR

Lebanon
Beirut Head Office:
Samir El Solh Boulevard
Rahal Building - 6th Floor
P.O.Box: 11-1510
Riad El Solh 11072080
Phone: +961 1 396805
Fax : +961 1 396417

Oman:
+ 968 98932551

Qatar:
+974 5 062495
+974 5 320211

Saudi Arabia:
+ 966 55 8846200
+ 966 50 8633500

Algeria:
+ 213 7 95127003

Bahrain:
+ 973 3 6635320

Egypt:
+ 20 1 60633717

France:
+ 33 1 40509012
+ 33 1 45002222

Jordan:
+ 962 795915667

Kuwait:
+ 965 67661599

Sudan:
+ 249 910 443322

Syria:
+ 963 11 6667102
+ 963 11 6626670

Tunisia:
+ 216 26431222

United Arab Emirates:
+ 971 4 3356501/2
+ 971 50 3794655
+ 971 50 2812266
+ 971 50 7594858
+ 971 50 9637944

Yemen:
+ 967 711 200322

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:

لبنان، الاردن ومصر US \$100
باقي الدول العربية والاجنبية US \$200

ثمن النسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل. سوريا ٢٠٠ ل.س.,
مصر ٣٠ جنيهات، الاردن ٥ دينار، قطر ٢٥ ريالاً،
السعودية ٢٥ ريالاً، الكويت ٢ دينار، الامارات ٢٥ درهماً،
البحرين ٢ دينار، سلطنة عمان ٣ ريال، العراق ٦ ديناراً،
السودان ٢ جنيهات، اليمن ٥٠٠ ريالاً، ليبيا ٧ دينارين،
المغرب ٦٠ درهماً، UK 3.5 Stg, FRANCE 5 EURO, CYPRUS 3 £,
USA 7 US \$, GERMANY 5 EURO



الشعب الغاضب في مصر

تأمين

اقترح نواب
اميركيون وضع
سقف لتعويضات
الاحطاء الطبية وقد
تجاوب معهم
الرئيس اوباما
ص: ١٠٤

اقتصاد عربي وعالمي

لم يفض وقت طويل
على «أزمة» دبي
حتى استعادت
نشاطها محليا
وعالميا بهمة الشيخ
محمد بن راشد آل
مكتوم ص: ١٨



في هذا العدد

حصاد الشهر: دول الخليج حكاية الفرص والتجاذب - بقلم د. عبد الحفيظ البربير - ٨
بصراحة: تسهيل عقارات الاوقاف يمنع الهجرة ١٠
موضوع الخلاف: شركات التأمين والمصارف في مصر وتونس تحصى خسائرها وشركات عالمية اقللت مصانعها وخيارا
يتوقعون لشركات التأمين ان تواجه سيلا من المطالبات - تحقيق خاص - ١٤

اقتصاد عربي وعالمي

دبي تستعيد نشاطها الاقتصادي محليا وعالميا ١٨
اقتطاب المحاسبة الاربعة الكبار في الولايات المتحدة يقللون من المسؤولية والنيابة العامة تصر على ملاحظتهم ٢٠
اقتصاديون عرب يتحدثون عن قطاعاتهم ومشاريعهم ٢٨

عقارات

مريم الفضالة اول قطرية تشغل منصب مدير الموارد البشرية في مزاييا قطر للتطوير العقاري ٣٤
اكتمال مشاريع البنى التحتية في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية ٣٦
احاديث مع نخبة من المطورين العقاريين العرب والليبانين ٤٠
طاقة: القمة العالمية لطاقة المستقبل في ابو ظبي تحاكي الحاجة الى الطاقة المتجددة ٤٢
طب: القصة الكاملة للخلاف القائم مع مخترع علاج داء السرطان الدكتور المهندس نبيل حبيب - تحقيق خاص - ٤٤

لبنانيات

نقاط سوداء: الثورة ١ - بقلم المهندس زياد زخور - ٦٢

مال ومصارف

جهاز قطر للاستثمار يشتري ٢٠٪ من اسهم ٦ مصارف قطرية ٦٧
مصرف سوري - ايراني برأسمال ٢٠ مليون دولار ٦٧
رياض سلامة لو قد جمعية المصارف: نتائج ٢٠١٠ مناسبة لزيادة الرساميل ٧٢
المركزي السوري يدعو المصارف الى خفض فوائدها ٧٨
المركزي العراقي يتخوف من وضعه تحت اشراف الحكومة ٨٠
اطلاق بورصة البحرين برعاية الامير خليفة بن سلمان آل خليفة ٨٤
ميشال ساروفيم (البنك الاهلي الدولي): اصبح البنك جاهزا للتوسع في حجم عملياته وحضوره ٩٦
ماهر مرزوق (نور كابيتال ماركتس - الكويت): سنعمل على اطلاق المزيد من المنتجات الجديدة من بينها الاسهم الاميركية وغيرها من السلع ٩٩
محمد حسن اللواتي (UNITED SECURITIES سلطنة عمان): مشاريع البنى التحتية في السلطنة عززت الاستثمارات
وجذبت رؤوس الاموال ١٠٠

تأمين

مفكرة ضامن عربي: انتفاضة الجوع. هل تلوم من لا يملك شيئا يستحق التأمين عليه؟ بقلم جوزف زخور - ١٠٢
نواب اميركيون يقترحون وضع سقف لتعويضات عن الاحطاء الطبية وأوباما يتجاوب ١٠٤
ارغام مفوض التأمين في ولاية اميركية على الاستقالة لعدم اعراضه على رفع الاسعار ١٠٦
جزيرة غرنزي تطمئن شركات التأمين والاعادة بانها لن تطبق معايير بازل ٣ ١٠٨
محمد الشايع (ساما) لا يوجد اي توجه حاليا لتعديل هيكل قطاع التأمين بالمملكة ١١٠
وكالة ا.م.بست وضعت تدابير الانتفاضة السلبية قيد المعالجة ١١٠
شركات التأمين السعودية تقف مشدودة امام سيول جده ١١٨
تقرير للبنك الدولي: المغرب الدولة الأكثر اهتماما بتجنية قطاع التأمين ١٢٢
د. علي البحر رئيس شركات التأمين في الكويت: اهتمام المعدين بأسواقنا يعود الى تراجع حصصهم في الاسواق العالمية ١٣٠
حوار مع رئيس AETNA السيد SANDIP PATEL ومديرها العام الاقليمي STUART LEATHERBY ١٣٤
سيارات: اودي AUDI تكشف عن ٥ طرازات في معرض قطر الدولي ٢٠١١ وPorsche تكشف عن طرازاتها ١٤٣
نقل: المرافئ العشرون الاولى في العالم ١٦٣
تكنولوجيا: عينت شركة الثريا للاتصالات الرائدة في صناعة الاتصالات الفضائية سامر حلاوي رئيسا تنفيذيا لها ١٦٤
قال العضو المنتدب لشركة ITS خالد فرج السعيد ان المجموعة تحولت من موزع للخدمات التقنية الى مزود للنظم المعلوماتية ١٦٦
كريم حكيم (مؤسسة حكيم اخوان) تحقق نموا يصل الى مئة بالمئة: مشاريعنا كثيرة وقريبا سننواجه ١٦٨
في السوق السوري ١٦٨
المهندس محمد العقيل (BRAVO (السعودية): استراتيجيتنا التوسع وتطوير قطاع الاعمال وتعزيز مقومات وعوامل نجاحه ١٧٠
سياحة - نشاطات: احاديث مع اقارب في الصناعة السياحية في الامارات والسعودية ولبنان ١٧٨ - ١٧٤
مجتمع - ميراي فارس بوير - ١٨٠

تكنولوجيا

كريم حكيم (مؤسسة
حكيم اخوان): حققنا
نموا وصل الى ١٠٠٪
ومشاريعنا كثيرة وقريبا
في سوريا. وقد تحولت
شركتنا من عائلية الى
مساهمة
ص: ١٦٨



مال ومصارف

قال لنا ماهر مرزوق
مدير عام شركة نور
كابيتال ماركتس
(الكويت): سنطلق
المزيد من المنتجات
الجديدة من بينها
الاسهم الاميركية
وغیرها من السلع
ص: ٩٩



تكنولوجيا

عينت شركة الثريا
الرائدة في صناعة
الاتصالات الفضائية
سامر حلاوي رئيسا
تنفيذيا لها.
ص: ١٦٤



مال ومصارف

«مشاريع البنى
التيحية في سلطنة
عمان عززت
الاستثمارات وجذب
الاموال» هذا ما قاله
محمد حسن اللواتي
مدير عام
UNITED SECURITIES
ص: ١٠٠





سيارات

أودي AUDI
تكشف عن خمس
طرازات في
معرض قطر
الدولي ٢٠١١
نتيجة الابتكار
اللامحدود وتوفر
الحلول التقنية
لدى ادارتها
ص: ١٤٣



تكنولوجيا

قال العضو المنتدب
المدير العام
لمجموعة ITS خالد
فرج السعيد أن
المجموعة تحولت
من موزع للخدمات
التقنية الى مزود
للنظم المعلوماتية.
ص: ١٦٦



تكنولوجيا

المهندس محمد عبد
العزیز العقیل
(BRAVO)
السعودية):
استراتيجيتنا تقضي
بالتوسع وتطوير
قطاع الأعمال وتعزيز
مقومات وعوامل
نجاحه.
ص: ١٧٠

اقتصاد عربي وعالمي

قال زياد القيسي كامكو
(KAMKO) الكويت: نركز
استثمارنا الاستراتيجية
في اسواق الخليج ولدينا
استثمارنا في شمال
افريقيا والدول العربية
واوروبا ص: ١٣٠



مال ومصارف

قال لنا ميشال ساروفيم
(البنك الاهلي الدولي)
ان البنك أتم كل
التحضيرات واصبح
جاهزا للتوسع في حجم
عملياته وحضوره
ص: ٩٦



اقتصاد عربي وعالمي

يوسف الحر
(معهد بروة والديار
القطرية للبحوث):
نواكب التوجه العالمي
لتعزيز مفهوم «المباني
الخضراء» حفاظاً على
التوازن البيئي وتقليل
التكاليف. ص: ٢٨



سيارات

تواصل شركة بورشه
الالمانية لصناعة
السيارات اطلاق طرازات
جديدة وكان جديدها
بورشه ٩١١ التي
ستطلق في الربيع المقبل
911 BLACK EDITION
ص: ١٤٤-١٤٥



IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH : GCC COUNTRIES LANDS OF OPPORTUNITIES AND SUCCESSES - BY AH. H. BARBIR	8
FRANKLY SAID : THE RELIGIOUS WAKFS AN ARM AGAINST IMMIGRATION	10
COVER STORY: BANKS AND INSURANCE COS IN EGYPT AND TUNISIA ASSESS THEIR LOSSES	14
ARAB AND WORLD ECONOMY:	
DUBAI ECONOMY RECOVERS ITS PAST	18
"THE BIG FOURS" MANAGE TO ESCAPE LIABILITY TOWARDS SHAREHOLDERS	20
ARAB BUSINESSMEN INTERVIEWED BY OUR CORRESPONDENTS	28
REAL ESTATES	
MARIAM AL FADDALA FIRST QATARI FEMALE APPOINTED HUMAN RESOURCES MANAGER AT "MAZAYA"	34
KING ABDALLA INDUSTRIAL CITY: INFRA STRUCTURE COMPLETED	36
ARAB AND LEBANESE DEVELOPERS INTERVIEWED BY OUR CORRESPONDENTS	40
ENERGY: ENERGY SUMMIT IN ABU DHABI TO ADDRESS THE NEED FOR RENEWABLE ENERGY	42
CANCER FIGHTING: WHAT'S BEHIND THE CONFLICT BETWEEN CHEMIST DR NABIL HABIB AND HIS OPPONENTS?	44
BLACK POINTS: REVOLUTION - BY ENG. ZIAD ZAKHOUR	62
BANKING AND FINANCES:	
QATAR INVESTMENT AUTHORITY BUYS INTO SIX QATARI BANKS	67
SYRIA AND IRAN FORMED A JOINT BANK WITH \$ 20 MILLION CAPITAL	67
BDL GOVERNOR RIYAD SALAMEH: 2010 BANK PROFITS GOOD ENOUGH TO RAISE BANK CAPITALS	72
SYRIAN CENTRAL BANK CALLS ON BANKS TO REDUCE THEIR CREDIT INTEREST RATES	78
IRAQ CENTRAL BANK WORRIED	80
BAHRAIN STOCK EXCHANGE INAUGURATED BY PRINCE KHALIFA	84
MICHEL SAROUPHIM (AL AHLI INTERNATIONAL BANK) WE ARE NOW READY TO EXPAND	96
KUWAIT NOOR CAPITAL'S MAHER MARZOUK WE ARE ABOUT TO INTRODUCE NEW PRODUCTS	99
OMAN UNITED SECURITIES CEO HASSAN LAWATI - INTERVIEWED BY AL BAYAN	100
INSURANCE	
HUNGER REVOLTS HOW CAN WE BLAME THOSE WHO HAVE NOTHING TO INSURE? - BY J. ZAKHOUR	102
MALPRACTICE: OBAMA WILLING TO LOOK INTO SUBJECTING INDEMNITIES TO CEILING	104
INSURANCE COMMISSIONER FORCED TO RESIGN IN THE USA	106
GUERNSEY NOT TO IMPLEMENT SOLVENCY TWO	108
SAMA'S MOHAMED AL SHAYEH: NO NEW INSURANCE LAW ON THE AGENDA	110
A.M.BEST CONSIDERS THE IMPACT OF UNREST ON TUNIS RE	110
FLOODS IN JEDDAH: INSURERS AMAZED AT EXTENT OF DAMAGE	118
WORLD BANK: MOROCCO THE MOST ADVANCED ARAB COUNTRY INSURANCE WISE	122
KUWAIT INSURANCE FEDERATION CHAIRMAN DR ALI ALBAHR: WORLD REINSURERS SHOWING GREATER INTEREST IN OUR REGION	130
ARAB INSURERS INTERVIEWED BY OUR CORRESPONDENTS	130
SANDIP PATEL & STUART LEATHERBY (AETNA): Q + A	134
AUTOMOBILE: AUDI & PORSCHE PRESENTS NEW UNITS AT QATAR AUTO EXHIBITION	143
SHIPPING:	163
TECHNOLOGY: SAMER HALAWI APPOINTED CEO, BY THURAYA	164
ITS KHALED FARAJ AL SAID: WE ARE SUPPLYING OUR CUSTOMERS WE SOFTWARE PROGRAMS	166
KARIM HOKAYEM (HOKAYEM BROS): WE ACHIEVED 100% GROWTH AND GOING FORWARD LARGER SHARE OF THE MARKET	168
HIGH TECH BUSINESS LEADERS INTERVIEWED BY OUR CORRESPONDENTS	170
ENG MOHAMED BIN ABDELAZIZ AL AQIL (BRAVO): WE PLAN TO EXPAND	170
TOURISM - BUSINESS: LEADERS INTERVIEWS CULTURAL ACTIVITY	174-178
SOCIAL LIFE - BY MIREILLE FARES BOUEZ	180

شركات التأمين والمصارف في مصر وتونس تحصي خسائرها

عقود التأمين الشامل على الممتلكات تشمل الأضرار الناجمة عن الشغب قيمة القروض الممنوحة من مصارف عالمية لرجال الأعمال في مصر ٥٠ مليار دولار أميركي



وذكر بنك التسويات BANK FOR INTERNATIONAL SETTLEMENTS ان مجموع القروض التي سلفتها المصارف الفرنسية يبلغ ١٧,٦ مليار دولار أميركي. بينما تبلغ حصة المصارف البريطانية من تلك القروض ١٠,٧ مليارات دولار أميركي، تليها البنوك الإيطالية بحصة تبلغ ٦,٣ مليارات دولار أميركي. ويعتبر مصرف سوسيتيه جنرال SOCIETE GENERALE الأكثر نشاطاً بين المصارف الأجنبية في مصر حيث يبلغ عدد العاملين لديه ٣,٧٠٠ موظف، نذكر ان لمصرف سوسيتيه جنرال شركة تأمين شقيقة، كما ان لكل من مجموعة اليانز ALLIANZ الألمانية وأيس ACE الأميركية شركة تأمين تابعة. أما على المستوى العربي فتأتي شركات التأمين الكويتية في طليعة الشركات التي تملك استثمارات ذات شأن في قطاع التأمين المصري لعل الأهم من بينها هي شركة AMIG المملوكة من مجموعة الخليج للتأمين الكويتية. وكنا ذكرنا في مكان آخر من هذا العدد ان شركة الإعادة التونسية TUNIS RE تغطي أكثر من ٥٠ بالمئة من مجموع محفظة التأمين التونسية وشركة تونس ري TUNIS RE تحمل بالطبع اتفاقات إعادة تحميها في حال تعرضها لخسائر تتجاوز قدراتها الذاتية RETROCESSION والشيء عينه يصح ان يقال عن شركة مصر للتأمين MISR التي تغطي جزءاً مهماً من أخطار الإعادة في مصر.



بدأت شركات التأمين والمصارف العالمية بجمع الاحصاءات حول الخسائر التي نزلت بها جراء التظاهرات والاعتصامات وأعمال الشغب التي شهدتها القاهرة والاسكندرية والسويس وغيرها من المدن في مصر. والشركات والمصارف لم تنته بعد من إحصاء الخسائر التي لحقت بها جراء ما سمي بثورة الياسمين في تونس.

وفي حسابات شركات التأمين والإعادة ان الأبنية التي اشعل فيها المتظاهرون النار والتي تعود الى شركات مصرية مدعومة برساميل عربية وأجنبية تقع في خانة الأضرار الناجمة عن أعمال الشغب. وهذا النوع من الأضرار تشملها عقود التأمين الشامل على الممتلكات PROPERTY ALL RISKS والتي تغطي بنص صريح الاضرابات والشغب والاضطرابات المدنية STRIKES, RIOTS AND CIVIL COMMOTIONS. وعند ارسال هذا العدد الى الطبع، كان التوتر ما يزال يسود المدن الرئيسية في مصر، وكانت شركات التأمين تتواصل وشركات الإعادة خارج تونس ومصر بغية اطلاعها على ما توافر لديها من معلومات حول مؤسسات مغطاة بعقود التأمين الشامل وهي تتعرض للاعتداء أو السرقة والنهب.

نذكر هنا ان العقدين الأخيرين من السنين سجلا اقبالاً لافتاً من المصارف وشركات التأمين العالمية على الأسواق التونسية والمصرية، حيث أنشئت بنوك وشركات تأمين محلية برساميل مصرية أجنبية مشتركة، أو برساميل أجنبية صافية. وازدهر قطاعا المصارف وشركات التأمين خلال العقدين الماضيين من السنين على نحو تحول الى مضرب مثل ومثال يحتذى في سائر أنحاء الدول النامية. وقبل اندلاع الأحداث الأخيرة كانت تونس ومصر تعتبران الدولتين الأكثر أماناً للاستثمارات والرساميل العربية والأجنبية.

ولم تنشر بعد معلومات موثوقة حول الخسائر المحتملة للشركات والمصارف في تونس إلا ان الاحصاءات التي نشرت في لندن وباريس تبين ان مجموع القروض والتسهيلات التي قدمتها المصارف الأجنبية لرجال الأعمال في مصر تجاوزت ٥٠ مليار دولار أميركي، وان المصارف الفرنسية والبريطانية تأتي في طليعة المصارف الأجنبية التي سلّفت الحصة الأكبر من تلك القروض.

عوده وبلوم يتابعان التطورات ويتخذان كل الاحتياطات للحفاظ على ودائع عملائهما في مصر

لبنان فلا شك انها تأثرت سلباً إلا ان المسؤولين والمتداولين لم يحددوا رقم الخسائر بعد.

اقفال تام للمصارف التجارية وافراغ ماكينات الصراف الآلي من النقد

المعلومات التي نقلها الينا اللبنانيون الذين جرى اجلاؤهم من مصر بواسطة رحلات خصصتها شركة طيران الشرق الاوسط لهذا الغرض، تفيد بأن جميع المصارف التجارية وشركات التأمين والمؤسسات التجارية والصناعية والمالية قد اوقفت اعمالها، حتى ان ماكينات الصراف الآلي ATM التابعة للمصارف التجارية خلت من الاموال ولم تعد تتوافر لاصحاب الودائع المصرفية اية وسيلة لسحب الاموال من حساباتهم المصرفية. ملاحظة: أرسل عدد البيان الاقتصادية الى الطبع قبل ان تكون الأزمة في مصر قد انفجرت.



سعد الأزهرى
بلوم بنك



ريون عوده
بنك عوده

تتابع ادارتا مصرفي عوده ولبنان والمهجر الأحداث في مصر على مدار الساعة (٢٤/٢٤) وقد اتخذتا كل الاحتياطات اللازمة للحفاظ على سلامة جهازيهما البشري والمادي.

وعلم ان أبواب المصرفين أقفلت أسوة بكل المصارف في مصر وحالت الإجراءات التي اتخذت مسبقاً دون تعرض محتوياتهما لأي أذى.

أما بالنسبة الى الانهيار الذي حصل في بورصة القاهرة فإن كل المصارف تنتظر هدوء الحالة لتحديد الأضرار التي لحقت بعملائها.

وقد تابعت جمعية المصارف في لبنان ما يجري في مصر واستطاعت من خلال اتصالات رئيسها بمعارفه هناك ان تطمئن الى وضع مصرفي عوده وبلوم. أما في لبنان فيؤكد أركان المصارف ان الأضرار التي حصلت وتحصل في القاهرة لم تؤثر على القطاع المصرفي في لبنان، أما بالنسبة الى البورصة في

الاستثمارات اللبنانية في مصر ٢ مليار دولار اميركي

قدر خبراء متابعون قيمة الاموال المستثمرة من قبل مؤسسات ومصارف ورجال اعمال لبنانيين في مصر بملياري دولار اميركي. ويشمل هذا الرقم الاستثمارات اللبنانية في المصارف المصرية وفي الصناعات والمشاريع الاسكانية في مناطق عديدة من مصر. تجدر الإشارة الى ان سوليدير الدولية تنفذ مشروع مدينة جديدة كاملة وحديثة خارج القاهرة.

ملياردير مصر نجيب ساويرس رفض الهرب الى الخارج



غادر مصر خلال الأحداث الدامية عدد كبير من رجال الأعمال ولوحظ ان الملياردير نجيب ساويرس بقي في مصر وفي مقره داخل الشركة التي يرأس اوراسكوم، وواصل اتصالاته مع عشرات الشركات التي يملك ويرأس في القطاعات السياحية والعقارية والسياحية. ولما سئل لماذا لم يغادر أجاب: سأبقى في بلدي ولن أهرب كما فعل الكثيرون ممن لا يملكون قاعدة قوية.

وقال ساويرس ان هروب رجال أعمال وبعض رؤوس الأموال لن يؤثر على خريطة الاستثمارات فهناك من سيحل محلها .. إنها أزمة وسوف تنقشع وستعود الأمور الى طبيعتها.





الحوايات تتراكم في مرفأ الاسكندرية والناس يفتقدون الى المواد الغذائية والمحروقات



تقف دبابة مصرية امام الباب الرئيسي لمرفأ الاسكندرية ويتوالى تستيف الحوايات التي تأتي بها البواخر الى مرفأ الاسكندرية وهو الاكبر بين المرفأء المصرية من دون ان يتقدم المستوردون لسحبها من المرفأ. اما الاسواق فهي مقفلة والحركة مشلولة حتى في الافران التي درجت على انتاج الخبز المدعوم من الخزينة. وتوقعت هدى يوسف الخبيرة الاقتصادية في المنتدى العربي للبدائل ان تتفاقم الازمة وان يعاني الناس من عدم توافر المواد الغذائية والمياه والمحروقات. وقدر خالد الحنفي المستشار في اتحاد غرف التجارة والصناعة في مصر الخسائر الناجمة عن تعطل الاعمال بمليارات الدولارات الاميركية قائلاً «ليست لدينا احصاءات الا انه يمكننا ان نقول ان الخسائر الناجمة عن توقف الاعمال تبلغ مليارات الدولارات».

حركة العبور في قناة السويس مستمرة واسعار التأمين في المستوى الاعلى



ونقلت وكالة رويترز ان مدينة السويس شهدت الاعنف من الاشتباكات والحوادث الامنية. الا ان حركة مرور السفن عبر قناة السويس حافظت على وتيرتها، ويتوقع الا تؤثر الاحداث الجارية على الارض على أمن القناة. وكانت اسواق التأمين قد رفعت اسعار التأمين البحري على السفن والبضائع التي تمر عبر القناة، وذلك بفعل عمليات القرصنة التي تتعرض لها السفن من القراصنة الصوماليين خلال ابحارها في مياه خليج عدن او المحيط الهندي.

وذكرت رويترز ان السياحة تكبدت الكثير من الخسائر جراء الاضطرابات التي دخلت يومها السابع علماً بأن شهر فبراير (شباط) يعتبر الافضل بين اشهر السنة من حيث عدد السياح الذين يزورون مصر.



شركات عالمية اقبلت مصانعها في مصر وخبراء يتوقعون لشركات التأمين ان تواجه سيلا من المطالبات



محمد بركات
رئيس بنك مصر

محمد ياسين، رئيس الاستثمار في مؤسسة CAPM INVESTMENT في ابو ظبي توقع ان تتمهل السلطات المصرية في اعادة فتح المصارف الى ان تكون الامور قد اصبحت طبيعية. وتوقع ياسين ان تواجه شركات التأمين في مصر سيلا من المطالبات التي تتعلق بالاضرار التي حصلت جراء الاحداث الاخيرة.

وتوقع رامي صيداني، رئيس قسم الاستثمار في شركة شرويد الشرق الأوسط Schroeders Middle East ان تسجل الاستثمارات الاجنبية في مصر مزيدا من التراجع وقال «لقد تراجعت الاستثمارات الاجنبية العام الماضي بنسبة ١٧ بالمائة لتبلغ ٦,٨ مليارات دولار اميركي».

ونذكر ان شركة هاينكن HEINEKEN الهولندية اوقفت انتاجها في مصر حتى اشعار آخر، وكانت قد استحوذت على مصانع الاهرام للمشروبات بقيمة ٢٨٧ مليون دولار اميركي. كما اعلنت شركة نيسان اليابانية لصناعة السيارات NISSAN MOTOR انها اقبلت مصانعها في مصر وكانت قد انتجت العام الماضي ١٠ آلاف سيارة.

كما ان شركات التنقيب عن النفط بي جي BG وستات اويل STAT OIL اوقفت اعمالها.

ومن الشركات التي علقت اعمالها في مصر نذكر اي بي مولر ميرسك MAERSK الدانمركية لشحن الحاويات،

شيل SHELL للنفط البريطانية الهولندية، لوك اويل ونوفاتيل الروسياتان، اينبي الإيطالية للنفط، اي ان اي الكرواتية للنفط والغاز واديسون الإيطالية للطاقة وشركة كوكا كولا COCA COLA، ونسله NESTLE وشركات دايملر DAIMLER و BMW ولافارغ وبنك باركليز البريطاني.

وقال صيداني ان الرساميل الاجنبية سوف تبتعد وتراقب الاحداث الجارية في مصر من بعيد، متخوفاً من تدهور كبير للاوضاع الاقتصادية في مصر.

وبإقبال المصانع تفقد شركات التأمين المصرية رافدا مهما من الروافد التي تحمل اليها اقساط التأمين.

روبرت ماك كينون Robert Mc Kinnon رئيس قسم الاستثمار في مؤسسة آس آس كابيتال ASAS CAPITAL توقع ان تبقى المصارف المصرية ابوابها مغلقة الى ان يعود الاستقرار وتعود الطمأنينة الى نفوس المصريين. وقال «ان المصارف سوف تشهد تهافتا من الناس لسحب ارصدهم منها في حال فتحت ابوابها والمجتمع المصري لن يكون قد استعاد استقراره بعد».

الا ان محمد بركات رئيس بنك مصر الحكومي ورئيس جمعية المصارف في مصر قال «ان المصارف المصرية مليئة وتتمتع بسيولة عالية VERY LIQUID حيث ان نسبة القروض الى الودائع تبلغ ٥٣ بالمائة لا غير».



ستاندراند اند بورز تخفض تصنيف الأهلي والتجاري المصريين

خففت وكالة ستاندراند أندبورز S & P للتصنيفات الائتمانية تصنيف البنك الأهلي والبنك التجاري الدولي المصريين درجة واحدة، وعزت القرار الى خفضها التصنيف السيادي لمصر.

وقالت في بيان «خفضنا تصنيف مصر ووضعنا التصنيف الطويل الأمد قيد المراجعة بالخفض... وبالتالي نخفض تصنيف البنك الأهلي المصري والبنك التجاري الدولي الى (BB) من (BB+) ونضع التصنيفات طويلة وقصيرة الأمد قيد المراجعة مع احتمال خفض آخر».

وعبرت الوكالة عن اعتقادها ان حالة عدم اليقين السياسي والاضطرابات العنيفة في مصر قد تؤثر سلباً على الأوضاع المالية للبنكين.

موديز تخفض تصنيف مصر من مستقر الى سلبي

خففت وكالة موديز إنفستورز سرفيس MOODY'S التصنيف الائتماني لمصر من مستقر الى سلبي بسبب مخاوف بشأن المالية، لتصبح ثاني مؤسسة تخفض تصنيفها للبلاد منذ ان اندلعت فيه أزمة سياسية.

وقالت موديز ان خفض التصنيف درجة واحدة من (بي إيه ١) الى (بي إيه ٢) وتغيير توقعها للتصنيف الى سلبي يرجع الى تنامي المخاطر السياسية بشكل ملموس والقلق من ان رد الحكومة على الاضطرابات المتصاعدة قد يقوض الأوضاع المالية بالفعل في البلاد.

الفضل للشيخ محمد المؤمن بالتطور والتحديث



يقول زوار إمارة دبي أن ما حصل وأثر سلباً على الإمارة الصاعدة صاروخاً مديناً وحضارياً، كان يحدث لأي بلد آخر مع سقوط أكبر المصارف العالمية مثل ليمان برانرز المدعوم من الحكومة الأميركية وكل حكومات العالم.

ان ما بقي في دبي لا يزال لأصحابه وهم قادرون على النهوض مجدداً، بل هم نهضوا ويعيدون تطوير مؤسساتهم وتنفيذ مشاريعهم إنما بالتروي والحكمة. كل هذا كما يقول رجال الأعمال في دبي بفضل التشجيع الذي يلقونه من حاكم دبي الأكثر تقرباً ومحبة من الناس من أي حاكم في العالم الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم.

يشهد قطاع السياحة في الدولة نمو قوية خلال السنوات الخمس المقبلة خاصة مع تزايد حجم العام الماضي ٦,٢ مليارات دولار (٢٢,٧ مليار درهم). ورجحت المؤسسة في تقرير لها حول قطاع السياحة في الإمارات أن يبلغ عدد الليالي السياحية التي قضاها السياح في الفنادق العام الماضي ٢٥,١٦٩ مليون ليلة، وذلك قبل أن ترتفع إلى ١٧,٠٩ مليون ليلة العام الحالي مع توقعات زيادة أعداد السياح في ٢٠١١ إلى ١٠,٥٣ ملايين سائح.

تقارير دولية

أجمعت تقارير دولية ومحلية على دخول الاقتصاد الوطني دورة جديدة من النمو المتوازن تبدأ من العام ٢٠١١، الذي يرجح أن يسجل فيه الناتج المحلي الإجمالي للدولة نمواً بنسبة تتراوح بين ٣,٢٪ و ٣,٥٪، وفقاً لتوقعات وزارة الاقتصاد وصندوق النقد الدولي. وأظهرت دراسة لغرفة تجارة وصناعة دبي حول توقعات النمو للاقتصاد الوطني، اجماعاً من قبل المؤسسات الدولية على متانة الاقتصاد الإماراتي واستقراره القوي من الانفتاح الواسع على الاقتصادات العالمية خاصة في قطاع التجارة الذي أسهم بنحو ١٦٥٪ من الناتج خلال الفترة من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠٠٩. وأفادت الدراسة بأن انفتاح الاقتصاد الإماراتي على العالم وتوسيع نطاق تجارة الدولة عالمياً مكّناها من أن تتفوق على اقتصادات متقدمة من ناحية مساهمة التجارة في الناتج، حيث تفوقت على بلجيكا التي بلغت مساهمة التجارة في ناتجها خلال الفترة من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠٠٩، ما يصل إلى ٥٨٪، وكذلك إيرلندا بنسبة ٥٤٪ وهولندا بنسبة ٣٧٪. ■

البيان الاقتصادي - العدد ٤٧١ - شباط (فبراير) ٢٠١١

دبي تستعيد نشاطها الاقتصادي محلياً وعالمياً

صحيفة يابانية: دبي الحقيقية أكثر حيوية ومشاريعها متواصلة

عندما تعرضت إمارة دبي لتجربة التعثر متأثرة بالأزمة المالية العالمية، قلنا أن هذه الإمارة التي تحولت لأول مرة في الخليج العربي سوف تستعيد عافيتها الاقتصادية في وقت قصير جداً استناداً إلى ما تملكه من أصول محلياً وخارجياً من أكبر المشاريع والمؤسسات وبالتالي استناداً إلى دعم عاجل قد تتلقاه من الشقيقة إمارة أبوظبي. وبالتالي استناداً إلى تمسك أصحاب المشاريع والمؤسسات المحلية والأجنبية في دبي بمشاريعهم وأعمالهم واستثماراتهم في هذه الإمارة ذات الإنجازات الضخمة والساحرة على جميع الأصعدة.

وبالفعل كافحت هذه الإمارة لتزيل أسباب التعثر المحصور بديونها للأخرين والتي تبلغ مليارات الدولارات. فإلى الدعم الذي تلقتة من إمارة أبوظبي وإلى بيع بعض مشاركتها الاستثمارية السياحية والتجارية في الخارج تمكنت من سداد القسم الأكبر من ديونها وجدولة الباقي بموافقة الدائنين.



أين صارت اليوم

من زيارات مندوبينا المتواصلة لهذه الإمارة تبين لهم انه في كل زيارة يشعرون بأن الوضع يتطور نحو الأفضل وان التفاؤل يسود كل العاملين في دبي، وهم يؤكدون ان التحسن في كل القطاعات يبدو ظاهراً لكل من يزور دبي ويقيم علاقات مع مؤسساتها الرسمية والاقتصادية. ولكي نعطي صورة صادقة ومحادية عن إمارة دبي اليوم، ننقل ما تنقله التقارير العالمية عنها:

الصحافة اليابانية: دبي أكثر حيوية

بداية ننقل ما قالته إحدى الصحف اليابانية الشهيرة عن دبي: «إن إمارة دبي تشهد نشاطاً اقتصادياً متواصلاً وازدهاراً حضارياً متميزاً عكس ما تصوره بعض وسائل الإعلام العالمية»، مشيرة إلى أن دبي الحقيقية تختلف عن دبي التي تصورها وسائل الإعلام خاصة في مجال النشاطات الاقتصادية.

وقال الكاتب ماساتاكو أكابوري نائب رئيس تحرير الصحيفة «سنحت لي فرصة زيارة دبي الواقعة في الشرق الأوسط وهناك شعرت بحركة المجتمع الدولي مشيراً إلى أن دبي لا تعتمد في بنيتها الاقتصادية على إنتاج النفط الخام، لذلك من أجل البقاء شقت هذه الإمارة طريقها في مجال التجارة وخلال ١٠ سنوات فقط تطورت دبي تطوراً كبيراً. وأوضح الكاتب أن التقارير التي تنشر في اليابان عن دبي أنه بسبب صدمة انهيار مصرف ليمان برانرز الأمريكي قبل سنتين والتي تلتها ما تسمى صدمة دبي في العام الماضي أصبحنا نقرأ العديد من المقالات التي جاءت تحت عناوين مثل «أقول دبي» و«غروب دبي» و«نهاية الاحتفالات» و«أموال الاستثمار هربت من الإمارة» و«ضاع الزخم الذي كان يحرك النمو الاقتصادي فيها» وكلها تتحدث عن دبي في مرحلة ما بعد الصدمة ونصف الأزمة التي تعاني منها. وأضاف «لكن دبي التي شاهدها وعاشتها أي دبي الحقيقية كانت في الواقع أكثر حيوية من دبي التي صورتها عناوين الصحف اليابانية وأخبارها». وقال «بالتأكيد انخفض عدد الشركات اليابانية التي تنفذ أعمالاً في دبي وسمعا عن شركة يابانية غطت ديوناً كبيرة للشركات المتعاقدة التي لم تعد قادرة على سداد كلفة

بناء مترو أنفاق وشاهدنا مباني شاهقة توقف العمل في بنائها، ولكن معالم ازدهار دبي مستمرة».

وأشار الكاتب الياباني إلى انه في الربع الماضي تم إكمال بناء «برج خليفة الشاهق» بارتفاع ٨٢٨ متراً وارتفاعه يفوق ارتفاع برج شجرة سماء طوكيو بـ ٦٣٤ متراً الذي يجري بناؤه حالياً في العاصمة اليابانية، وأيضاً في إمارة دبي يجري افتتاح عدة فنادق الواحد تلو الآخر وإضافة إلى المطار الجديد الذي سيكون الأكبر في العالم والذي يباشر عملياته جزئياً في تموز (يوليو) هناك أيضاً سادس أكبر ميناء بحري للحاويات في العالم مجاور للمطار الجديد ويكتظ بسلسلة كبيرة من حاويات الشحن، وإلى جواره تقع المنطقة الاقتصادية الخاصة الواسعة التي تقدم معاملة تفضيلية للشركات لناحية النظام الضريبي».

قطاع العقارات

ذكر تقرير لوكالة (وام): «بلغت قيمة تصرفات العقارات من أراض وشقق وفلل وإجراءات بيع ورهن وإجارة منتبهة بالتملك في دبي خلال أسبوع نحو مليار و١٦٢ مليون درهم منها ٧٧٨,٨ مليون درهم تصرفات أراض ونحو ٢٨٣ مليون درهم تصرفات شقق وفلل. وأفاد التقرير اليومي للتصرفات الذي يصدر عن دائرة الأراضي والأموال بدبي بأن الدائرة سجلت خلال الفترة من ١٩ إلى ٢٣ من الشهر الماضي ٣٥ مبيعة كان أهمها مبيعة بقيمة ٧٨ مليون درهم في منطقة وادي الصفا ٤ وأخرى بقيمة ٣٨,٤ مليون درهم في منطقة مطار دبي الدولي ومبيعة ثالثة بقيمة ١٢,٨ مليون درهم في منطقة القرمود. وتصدرت «نخلة جميرا» مناطق دبي من حيث عدد المبيعات بتسجلها خمس مبيعات بقيمة ٢٥,١ مليون درهم تلتها البرشاء الثانية بثلاث مبيعات بقيمة ١٠,٥ ملايين درهم فمطقة وادي الصفا ٥ بمباعتين بقيمة ١,٥ مليون درهم.

السياحة وبزنس مونيتور

بلغ عدد السياح الذين قدموا إلى الإمارات خلال العام المنصرم نحو ١٠ ملايين سائح، وفقاً لتقديرات مؤسسة بزنس مونيتور انترناشونال، التي توقعت أن

«دبي للاستثمار» تحقق ٨٠٥ ملايين درهم أرباحاً في ٢٠١٠



خالد بن كلبان
دبي للاستثمار

أفادت «دبي للاستثمار» الشركة المدرجة في سوق دبي عن تحقيق أرباح صافية بلغت ٨٠٥ ملايين درهم (٢١٩,٢ مليون دولار) مقابل ٩٧٢,٥ مليون درهم إماراتي خلال الفترة نفسها من السنة الماضية.

وجاء في تقرير للشركة ان موجوداتها ارتفعت الى ١٤,١ مليار درهم بنمو نسبته ٢,٢ في المئة. كما ارتفعت حقوق المساهمين بنسبة ٧,٤ في المئة لتصل الى ٨,٥٢ مليارات

درهم، وبلغ إجمالي الإيرادات ٣,٣ مليارات درهم.

وفي تعليق للعضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في الشركة **خالد بن كلبان**: «استطاعت دبي للاستثمار تحقيق أرباح جيدة استناداً الى سياسة التنوع الاستثماري والدخول الى أسواق جديدة، متوقعاً ان يشهد العام الحالي المزيد من التقدم للأوضاع الاقتصادية وأداء أفضل للقطاعات الإنتاجية».

«سعودي اوجيه» راع ماسي لـ «ملتقى الإنشاءات والمشاريع»

شاركت شركة سعودي اوجيه المحدودة SAUDI OGER إحدى أهم شركات المقاولات والإنشاءات العاملة في المملكة العربية السعودية والدول العربية كراع ماسي في ملتقى الإنشاءات والمشاريع الذي نظم في مركز الرياض الدولي للمؤتمرات والمعارض في ١٨ و ١٩ كانون الثاني (يناير) الماضي برعاية كريمة من صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبد العزيز آل سعود أمير منطقة الرياض.

وفي معرض تعليقه على فعاليات هذا الملتقى لفت نائب الرئيس التنفيذي

للشركة **علي قولاً غاصي** الى ان هذا الحدث اكتسب أهمية بارزة نظراً لاستقطابه العديد من الخبراء والمتخصصين والمهتمين بالقطاع، وما ضم جدول أعماله وجلساته من قضايا واهتمامات ودراسات تهدف الى معالجة كل ما يواجه هذا القطاع من تحديات ومشكلات. تجدر الإشارة الى ان شركة سعودي اوجيه تعد من أبرز وأهم الشركات السعودية العاملة في قطاع الإنشاءات وفي جعبتها اليوم العديد من المشاريع العملاقة التي تقوم بتنفيذها، مثل جامعة الأميرة نورة بن عبد الرحمن، ومركز الملك عبدالله المالي، إضافة الى طريق الملك عبد الله وغيرها العديد من المشاريع الضخمة.



علي قولاً غاصي
SAUDI OGER

«بيان القابضة» تنتخب مجلس إدارة جديد

وليد الصقبي: تغلبنا على الاخفاقات ووصلنا الى وضع شبه مستقر

انتخبت عمومية «بيان القابضة» اعضاء مجلس الادارة الجديد على النحو الآتي: شركة كفيك، شركة رأسمال القابضة، شركة الحميضي للمواد الغذائية، وشركة نور للاستثمار المالي، شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة، شركة صندوق غلوبل، وشركة عبدالله الحمد الصقر واخوانه، الى عضوين احتياطيين هم محمد عثمان العبيان وفصل الفارس.

وقال رئيس مجلس الادارة العضو المنتدب في الشركة **وليد الصقبي** خلال كلمته امام الجمعية العمومية «ان الازمة المالية ونقص السيولة في قطاع التمويل اثرا في شكل فعال اداء المجموعة، حيث تسببا ببطء عملية انشاء مشروع بوابة الاردن».

واوضح ان استخدام الشركة لكل رأس المال البالغ ١٣١ مليون دينار في المشاريع المختلفة للشركة وخاصة في الاردن جاء كبديل عن لجوئها الى الاقتراض من البنوك خاصة وان الاخيرة عزفت عن منح التمويل.

وحول نية الشركة التخرج من حصتها في شركة النخيل للانتاج الزراعي اكد **الصقبي** «ان بيان القابضة وافقت على تمرير قرار بيع حصتها في النخيل، على الا يقل سعر السهم عن ٢٠٠ فلس، من خلال مزاد علني في سوق الكويت للاوراق المالية. هذا ولم تتسلم الشركة اي متقدم جدي للمزاد حتى الآن، مطمئنا الى ان الادارة تمكنت من التغلب على الاخفاقات السابقة وانهاء الميزانيات المتأخرة ومحاولة التحكم في التزامات ومصروفات الشركة امام الغير وادارتها، في شكل يجعلنا نستطيع الاستثمار، ان وصلت الشركة الى وضع شبه مستقر».

أول مدينة صناعية في دمشق برأسمال أردني

تعتزم شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة الأردنية إنشاء أول مدينة صناعية خاصة في العاصمة السورية دمشق بتكلفة ٢٠٠ مليون دولار، وذلك بعد حصولها على الموافقات اللازمة.

والشركة التي ستقام ستكون مملوكة من الشركة بالكامل، على ان تتحول الى مساهمة عامة خلال سنوات وتدرج في بورصة دمشق. وكانت الحكومة السورية أعلنت عزمها رفع نسبة مساهمة الصناعة بالناتج المحلي الى ٢٠ في المئة خلال الخمس سنوات القادمة عبر إنشاء مناطق صناعية تتكامل مع المدن الصناعية الحالية، حيث يبلغ عدد المناطق الصناعية في سوريا ١٣٧ فيما يوجد أربع مدن صناعية فقط حتى الآن.

المتنى للاستثمار تبدأ أول آذار بخدمة

التداول عبر النقال

أعلنت شركة المتنى للاستثمار المملوكة لبيت التمويل الكويتي «بيتك» عن بدء خدمة جديدة اعتباراً من أوائل الشهر المقبل آذار (مارس) هي الاولى من نوعها في السوق المحلي، تتيح لعملائها التداول في السوق السعودي عبر الهاتف النقال من نوع «الاي فون»، وذلك في أعقاب نجاح الشركة بتطوير أنظمتها الآلية وتجهيز الترتيبات اللازمة لتقديم أفضل خدمة.

ضجيج حركة السيارات والطائرات يعرض الإنسان لخطر الجلطة الدموية

نشرت مجلة يوروبيان هارت جورنال EUROPEAN HEART JOURNAL دراسة حول الانعكاسات السلبية التي يلحقها ضجيج حركة المرور (ROAD TRAFFIC NOISE) على صحة السائقين. وتظهر الدراسة ان الاطباء اجروا فحوصات طبية لـ ٥٠٠ شخص وتبين ان الناس الذين يتعرضون لجلطات دموية جراء الضجيج تزيد نسبتهم ١٤ بالمئة عن سواهم، ان كانت اعمارهم تقل عن ٦٥ سنة. اما الاشخاص الذين يتجاوزون الـ ٦٥ من العمر فترتفع نسبة تعرضهم لجلطات الى ٢٧ بالمئة. وذكرت الدراسة ان الشارع المكتظ بالسيارات يولد ضجة تزيد قوتها عن ٨٠ ديسيبل DECIBLES مقابل ١٢٠ ديسيبل للضجيج الذي يصدر عن الطائرة خلال عملية الاقلاع.

أقطاب المحاسبة الأربعة الكبار في أميركا أفلتوا من المسؤولية في عدد من الدعاوى الا ان النيابة العامة في نيويورك نصر على ملاحقتهم

نجح الأقطاب الأربعة الكبار THE BIG FOUR من الإفلات من العقاب في الدعاوى التي أقامها ضدهم المتضررون من تدهور أسعار الأسهم وذوبان أصول الشركات التي يساهمون فيها جراء انهيار أسواق المال سنة ٢٠٠٨. فقد نقلت وكالة رويترز ان شركة ديلويت اند توتش DELOITTE AND TOUCHE نجحت في الحصول على حكم يرد الدعوى المقامة ضدها من أصحاب الأموال الموظفة لدى صندوق «فاني ماي» FUNNY MAY. كما نجحت شركة برايس ووتر هاوس PRICE WATER HOUSE في الحصول على حكم مماثل في قضية رفعها ضدها المساهمون في شركة آي جي AIG. وفي المقابل نجحت شركة كاي بي ام جي KPMG في اقناع مجموعة من المستثمرين في شركة كانتري وايد فايننشال COUNTRY WIDE FINANCIAL بسحب الدعوى التي أقاموها ضدها بعد ان دفعت لهم تعويضاً متواضعاً نسبياً. وقال المحامي اندريا كيم ANDREA KIM الشريك في مكتب المحاماة ديامون اند ماك كارثي DIAMOND AND MC CARTHY في هيوستن HOUSTON ان التجارب التاريخية تظهر ان شركات المحاسبة تنجح دائماً في ايجاد مخرج للهروب من مسؤولياتها عن الأخطاء المهنية، إلا ان النيابة العامة في نيويورك تصر على ملاحقة شركة ارنست اند يونغ ERNST AND YOUNG بتهمة الإهمال وعدم التقاط الأخطاء التي ارتكبتها المسؤولين السابقون في بنك ليمان برانرز LEHMAN BROTHERS والتي أمكنت لهم ان يتلاعبوا بالأرقام ويخفوا خسائر بقيمة مليارات الدولارات.



سويسرا تحجز طائرة لبنانية تخص بن علي

حجزت السلطات السويسرية في مطار جنيف طائرة تخص الرئيس التونسي السابق زين بن علي وقد تبين انها مسجلة باسم أقرباء له لدى شركة «بزنس برايفت افيايشن» اللبنانية. وعلم ان الطائرة مسجلة باسم صهر الرئيس التونسي السابق والذي يدعى محمد صخر الماطري، وقيل ان هذا الأخير يملك أسهماً في الشركة اللبنانية الآنف ذكرها. وتتبع سويسرا خطى بقية الدول الأوروبية التي استجابت الى قرار تجميد أرصدة الرئيس السابق بن علي وأفراد عائلته وذلك بشكل «قسري».

السعودية تصدر عالمياً قائمة تنامي ثقة المؤسسات الصغيرة والمتوسطة في الأسواق الناشئة

احتلت السعودية أعلى مستويات ثقة المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بتوقعات نمو الاقتصاد في المملكة، وذلك بحسب الاستطلاع العالمي الذي أجرته مجموعة HSBC الشريك العالمي للبنك السعودي البريطاني - ساب. وقد أظهرت النتائج الرئيسية للاستطلاع والذي شمل ٦٣٨٩ مؤسسة في ٢١ من الأسواق الرئيسية بأن المملكة العربية السعودية تأتي في صدارة الدول التي تتمتع بالثقة. وبحسب هذا المؤشر نصف السنوي، أظهرت النتائج من ناحية أخرى استمرار تنامي الثقة في النمو المستقبلي لأعمال المؤسسات الصغيرة والمتوسطة في الأسواق الناشئة بينما تراجعت مستويات الثقة في الأسواق المتقدمة. كما أظهرت الدراسة صدارة المملكة العربية السعودية على المستوى العالمي في ما يتعلق بثقة المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بينما أبدى الذين تم استطلاعهم في منطقة الشرق الأوسط عموماً مستويات عالية من الثقة.

مساواة المرأة بالرجل في توزيع الارث بسورية

اصدر الرئيس السوري بشار الاسد المرسوم الرقم ٧ بتاريخ الحادي عشر من كانون الثاني ٢٠١١ والذي صادق بموجبه على الاحكام المتعلقة بالارث والوصية الخاصة بالطوائف المسيحية الشرقية مع تعديل بسيط على احكامه يتعلق بأيلولة تركة من لا وارث له من المسيحيين الى الخزينة العامة. وبموجب هذا المرسوم اصبح بإمكان المحاكم الروحية تنظيم وثيقة حصر الارث والوصية بالنسبة للطوائف المسيحية كما هي حال الطوائف المسيحية الغربية، وباتت المرأة المسيحية تتساوى مع الرجل في مسألة توزيع الارث، كما اصبحت الوصية بمقدار النصف بعد ان كانت تخضع في السابق لما هو محدد في قانون الاحوال الشخصية العام بنسبة الثلث وما زاد عن الثلث يتوقف على اجازة الورثة.

زوجة الرئيس التونسي لم تمس الاحتياطي الذهبي فرنسا جمدت كل الارصدة المالية في مصارفها

ذكرت جريدة «لوموند» في أحد أعدادها الصادرة خلال أحداث تونس ان زوجة الرئيس التونسي السابق زين العابدين بن علي استولت على ١,٥ طن من السبائك الذهبية الموجودة في المصرف المركزي التونسي قبل ان تهرب الى الخارج في ١٤ / ١ / ٢٠١١ (غادرت الى جدة). مصدر في البنك المركزي التونسي نفى الخبر وقال ان احتياطي الذهب لدى البنك المركزي لم يلمس في الأيام الأخيرة وكذلك الاحتياطي من العملات الأجنبية. وقال ان حاكم المركزي لم يستقبل في الأيام الأخيرة لا ليلي الطرابلسي زوجة الرئيس السابق ولا زوجها بن علي. وكانت الحكومة الفرنسية قد اتخذت كل الإجراءات لتعطيل كل التحويلات المالية المشبوهة التي تخص أرصدة تونسية في فرنسا لمنع الرئيس التونسي السابق وزوجته وأفراد عائلته من الوصول الى أرصدة مالية مودعة في المصارف الفرنسية.

ألمانيا تعارض توسيع برنامج انقاذ أسبانيا وأخواتها

عارضت ألمانيا اقتراح رئيس المفوضية الأوروبية الداعي الى توسيع برنامج الانقاذ البالغ ٧٥٠ مليار يورو (٩٨٢ مليار دولار) طالما لم يستخدم لغاية تاريخه سوى ١٠ في المئة من أموال الصندوق. وقال وزير المالية الألماني فولفغانغ شويبله ليس هناك حاجة لهذا الاقتراح لأن مثل هذه المقترحات المنعزلة لن تجعل الأمور أكثر يسراً وإنما أكثر تعقيداً.

وشدّد الوزير على أهمية الالتزام بقواعد استقرار النمو للاتحاد الأوروبي من خلال خفض عجز الموازنة وزيادة القدرة على المنافسة وتحسين التعاون المالي بين الدول الأعضاء. وقال «إذا قام كل واحد بدوره وليس ألمانيا وفرنسا فحسب قد نتوصل الى حلول شاملة».

مرض خطير ومزمن

وجاء في تصريح لوزير التجارة الصيني ان الإجراءات التي اتخذها الاتحاد الأوروبي لحل أزمة ديون دول منطقة اليورو ستؤدي الى مرض خطير ومزمن.

تزامناً مع الاحتفال باليوبيل الذهبي لاستقلال الكويت «بيتك» يمنح ١٠٠ دينار لمواليد ٢٥ و ٢٦ فبراير



فهد خالد المخيزيم

بيتك

أعلن مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة مدير التمويل الاستراتيجي في بيت التمويل الكويتي «بيتك» فهد خالد المخيزيم انه ولمناسبة احتفالات الكويت باليوبيل الذهبي لاستقلالها، قرّر «بيتك» منح هدية مالية لمواليد يومي ٢٥ و ٢٦ شباط (فبراير) المقبل من الكويتيين قدرها ١٠٠ دينار.

وأشار المخيزيم الى ان مشاركة «بيتك» في هذه المناسبة تأتي كجزء من فلسفته الأصلية الرامية الى

مشاركة المجتمع الكويتي في مختلف مناسباته وانجازاته التي حققها على مدار تاريخه بفضل العطاء اللامحدود لقادته وأجياله المتعاقبة، مؤكداً في هذا الصدد التزام «بيتك» بالمساهمة في التنمية الاقتصادية والاجتماعية للبلاد، وبالنهوض بمسؤوليته في خدمة المجتمع الكويتي والمجتمعات الأخرى التي يعمل ويستثمر فيها من خلال المساهمة في مختلف الفعاليات والمناسبات الحيوية وتقديم أوجه الدعم للعديد من القطاعات لا سيّما التعليم والصحة.

المانيا توقف مساهمتها بانتظار تطهير الصندوق الفساد لم يوفر ضمانات العاملين في الصندوق العالمي لمكافحة الأيدز والمالاريا!

اتخذت حكومة المانيا قراراً بوقف دعم الصندوق العالمي لمكافحة مرض الأيدز (السيدا) والمالاريا، والسل بعد ان بلغت تقارير تؤكد وجود فساد في إدارة الصندوق.

وتبلغ قيمة مساهمة ألمانيا في الصندوق العالمي ٢٧٥ مليون دولار أميركي. وقد امتنعت حكومة المستشارية انجيلا ميركل عن دفعها هذه السنة الى ان يجري التحقق من تطهير الصندوق من الفاسدين العاملين فيه.

وهكذا يتبين ان انتشار الفساد في العالم لم يوفر حتى ضمانات العاملين في الصناديق التي أوجدت لمكافحة الأمراض التي تهدد صحة الناس، لا سيّما قراء افريقيا من بينهم. الى أين يسير العالم يا ترى؟



انجيلا ميركل

سوريا أنتجت ١٤١ مليون برميل من النفط

انتجت سوريا في العام ٢٠١٠ كمية ملحوظة من النفط بلغت ١٤١ مليون برميل وبمعدل يومي ٢٨٦ ألف برميل. ونقلت صحيفة الثورة الحكومية السورية عن وزير النفط سفيان العلو خلال اجتماع عقد مع مديري المؤسسات والشركات التابعة للوزارة ان ما انتجته الشركات الوطنية (السورية للنفط - السورية للغاز) بلغ ٥٢٪ من مجموع الإنتاج الكلي لسورية حيث انتجت هاتان الشركتان ٧٤ مليون برميل مقابل نحو ٦٧ مليوناً لبقية الشركات. وفي ما يخص الغاز قال العلو ان عام ٢٠١٠ كان مميزاً للغاز حيث بلغ إجمالي الغاز الحر والمرافق المنتج نحو ١٠ مليارات متر مكعب وبمعدل يومي ٢٧,٥ مليون متر مكعب تم تسليم ٩,٣٩٦ مليارات متر مكعب منه لمعامل الغاز التي انتجت ٨,٩ مليارات متر مكعب من الغاز النظيف.



سفيان العلو

وزير النفط السوري

اتفاق بين دبي القابضة وثلاثة مصارف عالمية على جدولة ديونها لمدة خمس سنوات جديدة

توصلت مجموعة دبي القابضة الى اتفاق مع ثلاثة مصارف عالمية وهي سيتي بنك ورويال بنك أوف سكوتلاند وستاندرد تشارترد يقضي بتجديد جدولة ديونها البالغة نحو ٥٥٥ مليون دولار والتي استحققت في نهاية العام ٢٠١٠ لمدة خمس سنوات جديدة. وكذلك توصلت دبي انترناشونال كابيتال ذراع الاستثمارات في الملكية الخاصة لـ «دبي القابضة» الى اتفاق مع دائنيها لإعادة هيكلة نحو ٢,٥ ملياري دولار من الالتزامات المالية المترتبة على الشركة. وكانت هذه الأخيرة تأخرت عن سداد قسطين من ديونها.

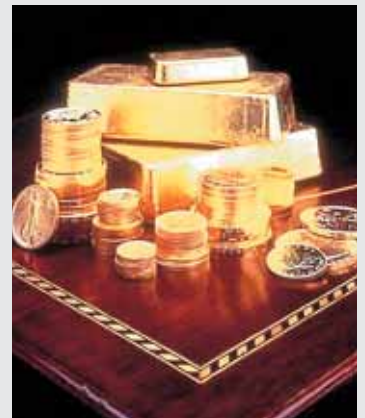
صندوق ليبي لبناء المساكن برأس مال ٢٤ مليار دولار

اطلقت ليبيا صندوقاً للاستثمار والتنمية المحلية برأس مال ٢٤ مليار دولار، سيتولى بناء منازل لتلبية حاجات سكانها الذين يتزايدون بمعدل سريع. أعلن عن ذلك أمين اللجنة الشعبية العامة للصناعة والاقتصاد والتجارة محمد الحويج، موضحاً ان الخطوة جاءت بعد خفض الرسوم الجمركية على المنتجات الغذائية وخفض أسعار مختلف المواد الأساسية. ورغم ثروتها الهائلة من النفط والغاز وعدد صغير نسبياً للسكان يبلغ ٦,٥ ملايين نسمة فإن ليبيا تشهد أعلى معدلات للنمو السكاني والبطالة في منطقة شمال افريقيا التي تمتد من مصر حتى المغرب. وتكافح ليبيا لتلبية زيادة سريعة في الطلب على المساكن من المواطنين الشبان الذين يأخذ الكثيرون منهم بأساليب الحياة العصرية ولم يعودوا يقبلون الإقامة مع والديهم. وكانت السلطات الليبية تعهدت ببناء ٢٥٠ ألف مسكن جديد بحلول نهاية ٢٠١٤. لكن تنفيذ العديد من هذه المشروعات يواجه تأخيراً.

ارتفاع أسعار الذهب سينقلب الى فقاعة باركليز ويلت: توجد أسباب وجيهة للخطر منه

قالت مؤسسة باركليز ويلت، المؤسسة المتخصصة بإدارة الثروات، انه لا تزال هناك أسباب وجيهة للمستثمرين لتوخي الحذر من المعدن الأصفر (الذهب) لأنه لا يعد استثماراً محورياً للتحوط من التضخم كما يعتقد الكثيرون.

وقدمت المؤسسة مجموعة من التوصيات الاستثمارية للمستثمرين في جميع أنحاء العالم قائلة «انه مع ارتفاع الأسعار الذي شهده مؤخراً فإن الذهب يبدي توجهات نحو ما يشبه الفقاعة».



«ميناء العقبة للخدمات البحرية» تحقق متطلبات شهادة نظم الإدارة الآمنة



محمد سالم الترك

رئيس شركة ميناء العقبة للخدمات البحرية

حققت شركة ميناء العقبة للخدمات البحرية "APMSCO" متطلبات الحصول على الشهادة الدولية لنظم الإدارة الآمنة (ISM) من هيئة التصنيف الدولية لويذر ريجيستر كإنجاز في مجال إدارة السلامة، وأصبحت بالتالي الشركة الأولى في منطقة البحر الأحمر التي تدير خدمات الإرشاد والقطر والخدمات البحرية المساندة وخدمات المنزلق البحري لصيانة واصلاح القطع البحرية.

وقال الرئيس التنفيذي لشركة تطوير العقبة ونائب رئيس مجلس الإدارة لشركة ميناء العقبة للخدمات البحرية محمد سالم الترك «إن مجلس ادارة شركة ميناء العقبة للخدمات البحرية ومن خلال متابعتها لتطوير شركة ميناء العقبة للخدمات البحرية، قرر الالتزام بهذه المعايير وتطبيقها على القطع البحرية التابعة لأسطول الشركة، وذلك من أجل تطبيق أفضل المعايير الدولية لإنجاح الشراكة بين القطاعين العام والخاص».

وتعد شركة ميناء العقبة للخدمات البحرية نتاج اتفاقية استثمار مشترك ابرمتها شركة تطوير العقبة مع ائتلاف (شركة لامنالكو - الإمارات/ الخطوط البحرية الوطنية الأردنية) لتأسيس شركة مشتركة يعهد إليها إعادة تأهيل وتطوير وإدارة وتشغيل الخدمات البحرية في ميناء العقبة ولمدة ١٥ عاماً.

فيتش: ديون اليونان «عالية المخاطر»

خفضت مؤسسة فيتش للتصنيف الائتماني الديون اليونانية الى درجة «عالية المخاطر» (بي بي بي سالب) بدلاً من بي بي موجب، وقالت انها قد تخفض التصنيف مرة أخرى اذا لم يظهر أي تقدم في اقتصاد اليونان.

وجاء هذا التخفيض مع المساعي التي يبذلها الاتحاد الأوروبي لمساعدة اليونان على اجتياز أزمة الديون، وبعد بيع اليونان سندات خزينة بقيمة ١,٩٥ مليار يورو (٢,٥ مليار دولار).

«سابك» تتوقع ارتفاع مبيعاتها وربحيتها في ٢٠١١ و ٢٠١٢

محمد الماضي: النمو مستمر وأرباح ٢٠١٠ ممتازة

توقعت الشركة السعودية للصناعات الاساسية «سابك» ارتفاع مبيعاتها وربحيتها في ٢٠١١ و ٢٠١٢ مع زيادة الانتاج، وصعود أسعار البتروكيماويات الى مستويات ما قبل الأزمة، مشيرة الى ان مصنعاً جديداً للصلب سيبدأ العمل بنهاية العام وان شركتها الشقيقة كيان للبتروكيماويات ستبدأ الانتاج التجاري في النصف الثاني من العام.

وقال محمد الماضي الرئيس التنفيذي للشركة في مؤتمر صحفي «النمو سيستمر في ٢٠١١ و ٢٠١٢. مشيراً الى انه يعتبر الأرباح التي حققتها سابك خلال العام ٢٠١٠ أرباحاً ممتازة بالرغم من أنها جاءت أقل من توقعات البعض، مشيراً الى ان بعض التوقعات لم

تكن أبداً موضوعية. وعن سبب عدم ارتفاع أرباح سابك بالتوتيرة نفسها التي ارتفعت بها أسعار البتروكيماويات قال ان السبب هو الآثار السلبية لارتفاع أسعار البترول حيث ادى هذا الارتفاع الى زيادة أسعار المواد الخام السائلة التي تدخل في صناعة مواد البتروكيماويات. وأضاف ان هذه السنة أفضل سنة في تاريخ سابك من حيث الإنتاجية والمبيعات والأصول واحد أفضل السنوات في الربحية موضحاً بأنه لا توجد أي مصاريف استثنائية خلال العام ٢٠١٠.

وكانت سابك أعلنت نتائجها التي تعد مقياساً لأداء منافسين مثل «داو كيميكالز» و«باسف» الألمانية قائلة انها حققت زيادة ٢٧ في المئة في صافي ربح الربع الأخير من العام الماضي ليصل الى ٥,٨٠ مليارات ريال (١,٥٥ مليار دولار).

بسبب خسائرها وتراجع التداولات وخشية الإفلاس تقلص عدد شركات الوساطة في الإمارات

تقلص عدد شركات الوساطة المالية الناشطة في اسواق الاسهم المحلية الى ٧٢ شركة بعد تصفية او تعليق اعمال ٢٣ شركة بسبب الخسائر التي منيت بها جراء تراجع التداولات وعدم قدرتها على الاستمرار.

وتستحوذ الشركات العشر الأكثر تداولاً على نصف تداولات الاسواق وهي: المجموعة المالية هيرميس، ابو ظبي الاسلامي للخدمات المالية الاسلامية، ابو ظبي للخدمات المالية، الرمز للاوراق المالية، الوسيط المباشر للخدمات المالية، الامارات دبي الوطني للاوراق المالية، شعاع كابيتال للاوراق المالية، الفطيم اتش سي للاوراق المالية، اتش اس بي سي الشرق الاوسط للاوراق المالية والمركز الوطني للخدمات المالية.

حريق ضخم جداً في مخازن كويتية

شب حريقان في المخازن العمومية في منطقة الصليبية ومصنع للإسفنجة بمنطقة الري في الكويت استدعى تدخل فرق الإطفاء بما فيه إطفاء الجيش والحرس الوطني للسيطرة على الحريق الذي امتد على مساحة نحو عشرين ألف متر مربع وذلك بعد جهد استمر ٢٢ ساعة في الحريق الأول و٤ ساعات في الحريق الثاني، وقد أصيب أربعة إطفائيين بأضرار جسيمة من أصل ٤٠٠ إطفائي شاركوا في مكافحة النيران.

ونظراً لضخامة الخسائر المادية والتي قدرت بملايين الدنانير الكويتية تم استدعاء خبراء دوليين يمثلون شركات إعادة العالمية لتحديد أسباب الحريق الأول وتقدير قيمة الأضرار.

جدولة ديون أعيان الكويتية لمدة ٥ سنوات

وقعت شركة أعيان للإجارة والاستثمار تعهداً بإعادة جدولة ديونها للبنوك الدائنة والبالغة ٤١٥ مليون دينار كويتي.

وقضت إعادة الجدولة بأن تقسط الديون على مدى خمس سنوات وبفائدة ٠,٥ في المئة سنوياً. وتبين ان أحد المصارف الإسلامية الدائن لـ «أعيان» ساهم في إنجاح عملية إعادة خطة الجدولة. وتوقعت مصادر مطلعة ان تقدم شركات مدينة أخرى على جدولة ديونها للبنوك خلال العام الحالي وإلا وصل الكثير منها لحالات الإفلاس.

السعودية: المدن الاقتصادية المؤشر المستقبلي للتنافسية

كشف محافظ الهيئة العامة للاستثمار في السعودية عمرو الدباغ عن خطوة للدخول في تصنيفات جديدة لتصنيف المنتدى الاقتصادي الدولي والتنافسية في القطاعات، واصفا الفترة بين ٢٠١٠ و٢٠١٥ بالمثيرة في عمل المملكة نحو تعزيز وضعها التنافسي.



عمرو الدباغ

محافظ الهيئة العامة للاستثمار - السعودية

وكان الدباغ يتحدث في اليوم الأخير لمنتدى التنافسية الدولية الذي اختتم أعماله في الرياض بمشاركة نحو ١١٦ مشاركا ومتحدثا.

وبيّن الدباغ في كلمته أن المملكة أصبحت في المكانة التنافسية الأولى في المنطقة العربية والشرق الأوسط، مؤكدا أن المدن الاقتصادية هي معيار الوضع الاقتصادي وهي الجيوب الحديثة للتنافسية لافتا إلى أن كل الخدمات الحكومية للمدن الاقتصادية يتم توفيرها خلال ٦ دقائق وعلى مدار الساعة. وتعمل السعودية على بناء عدد من المدن الاقتصادية في مختلف أرجاء البلاد، في خطوة تهدف منها إلى توزيع عمليات التنمية بالإضافة إلى دعم القطاع الخاص الذي يعمل على بناء تلك المدن، وإيجاد الصناعات المختلفة التي تعمل على تعزيز مفهوم الاقتصاد المعرفي الذي يعتبر أحد أهداف المملكة في الفترة المقبلة.

الرئيس الصيني: نعمل على استبدال الدولار ولكن هذه العملية ستأخذ وقتاً



هو جين تاو

رئيس الصين

زار الرئيس الصيني هو جين تاو الولايات المتحدة الأميركية في منتصف الشهر الماضي تلبية لدعوة الرئيس باراك أوباما للبحث في مستقبل العلاقات الأميركية الصينية وفي مسألة «حرب العملات»، حيث بلغ الأميركيين أن الصين تعمل على استبدال الدولار باليوان الصيني.

وقبل زيارته إلى الولايات المتحدة كان الرئيس الصيني قد صرح بسعي بلاده إلى استبدال الدولار بالعملة الصينية ولكنه أضاف: أن ذلك سيأخذ وقتاً.

وفي تصريح للـ «واشنطن بوست»

و«وول ستريت جورنال» انتقد الرئيس الصيني قرار البنك المركزي الضخ ٦٠٠ مليار دولار في الاقتصاد مما يسبب اضعاف الدولار للتأثير على صادرات الدول الأخرى إلى الولايات المتحدة.

وقال الرئيس الصيني أن للسياسة النقدية الأميركية تأثيراً على حركة رؤوس الأموال في العالم، لذلك يجب أن تبقى سيولة الدولار الأميركي عند مستوى معقول ومستقر، وعبر أيضاً عن اختلافه مع الرأي القائل بأن رفع قيمة اليوان الصيني سيساهم في مكافحة التضخم. وكانت الصين قد تعرضت لضغوط من الولايات المتحدة من أجل رفع سعر صرف عملتها واتهمتها بالتلاعب بسعر اليوان من أجل دعم صادراتها.

«ضمان الاستثمار» توصي بإصلاحات إجرائية وتشريعية في الدول العربية

أطلقت المؤسسة العربية لضمان الاستثمار وائتمان الصادرات «ضمان» قاعدة بيانات بيئة أداء الأعمال في الدول العربية عبر موقعها الشبكي استناداً لبيانات البنك الدولي، داعية إلى إصلاحات إجرائية وتشريعية في الدول العربية.

وذكرت المؤسسة أنه بالنسبة إلى وضع الدول العربية في المؤشر العام هناك تفاوت كبير في ترتيب الدول العربية على الصعيد العالمي حيث تراوح الترتيب بين المركز الـ ١١ والمركز ١٦٦ عالمياً. وأصدرت المؤسسة قائمة بتوصيات الإصلاح المطلوب في الدول العربية من واقع دراسة وضع الدول العربية ومقارنتها بالدول المتقدمة حيث شملت التوصيات ٤ مجالات رئيسية هي: الجانب الإجرائي، النظام القضائي، البيانات والمعلومات المالية والإئتمانية وأخيراً الجانب القانوني والتشريعي.

وفي ما يتعلق بالجانب الإجرائي أوصى التقرير بتقليص عدد الإجراءات وكذلك الفترة الزمنية والتكلفة اللازمة لإنجاز المعاملات المختلفة ذات الصلة بالمكونات الفرعية لبيئة أداء الأعمال. كما أوصى التقرير بضرورة أن يتسم النظام القضائي بالكفاءة والعدالة.

٢٠ مليار درهم تكلفة حوادث السير في الإمارات

كشف مركز بحوث الطرق والنقل والسلامة المرورية في دولة الإمارات عن أن التكلفة الناتجة عن حوادث السيارات وصلت إلى حوالي ٢٠ مليار درهم سنوياً. وأوضح المركز أن الدولة تشهد حوالي ١٠ آلاف حادث سيارة سنوياً وهو ما يعادل نحو ٢,٧ حالة وفاة يومياً.

ولفت إلى أنه وإلى جانب قضايا السلامة والأمان على الطرق، تشكل مشكلة الاختناقات المرورية هي الأخرى تحدياً مهماً على الطرق في الإمارات، مبيّناً أن حوالي ١٠,٥ مليارات درهم تهدر سنوياً جراء مشكلة الزحام المروري.

وقال المهندس عيسى الميدير، رئيس جمعية المهندسين في الإمارات ومساعد المدير العام لشؤون الهندسة والتخطيط في بلدية دبي «أن دولة الإمارات تتسم بارتفاع نسبة السيارات الخاصة التي يمتلكها الأفراد وتنخفض نسبة الاعتماد على المواصلات العامة وهو ما يساهم في زيادة التحديات المتعلقة بمشكلة الزحام المروري في الدولة».

غولدمان ساكس: المضاربة ستتحول من الذهب

إلى النفط والنحاس

نقلت رويترز عن جيف كوري الرئيس العالمي لبحوث السلع الأولية لدى غولدمان ساكس «يصار حالياً استجماع سوق المضاربة لقواها على صعود السلع الأولية الصناعية حيث ينحسر التركيز على الذهب».

وقال كوري: في ما يتعلق بسوق النفط فإن مزيج برنت أفضل مقياساً من نظيره الخام الأميركي الخفيف، ومن المنتظر أن يجتذب تدفقات استثمارية ويحتفظ بهيكله القوي في السوق الذي يتمسك به منذ آخر شهر في العام ٢٠١٠، فالسلعتان الأوليتان الصناعيتان النفط والنحاس سجلتا أداءً تجاوز الذهب علماً أن الذهب تجاه المعادن النفيسة الأخرى كان بين الأفضل أداء في العام الماضي بأكمله.

وتوقع كوري أن تستمر عام ٢٠١١ هيمنة السوق التصاعدية للسلع الأولية التي ترتبط أسعارها بالدورات الاقتصادية مدعومة بانتعاش اقتصادي.

دولار واحد راتب رئيس شركة أبل السنوي

تبين للسلطات المالية الأميركية أن ستيف جوبز الرئيس التنفيذي لشركة أبل للالكترونيات وهي ثاني أكبر شركة في الولايات المتحدة من حيث القيمة السوقية يحصل على أجر سنوي قدره دولار واحد.

ويكتفي ستيف بحصته من الأرباح حيث يملك ٥,٥ ملايين سهم تصل قيمته إلى ١,٨ مليار دولار، مع العلم أن مساعده تيم كوك يبلغ راتبه السنوي ٨٠٠ ألف دولار إلى جانب مكافأة قدرها خمسة ملايين دولار.

مطر المرشد: ٨٠ في المئة من نفقات السعودية على المشاريع الضخمة تحول الى خارج البلاد

كشف الخبير الاقتصادي والرئيس التنفيذي لشركة ميريل لنش السعودية مطر المرشد ان ٨٠ في المئة من المبالغ التي تنفقها الحكومة على عدد من المشاريع الضخمة والكبيرة تذهب خارج البلاد ولا تتم الاستفادة منها في تطوير العملية التنموية المحلية.

وأكد المرشد خلال ملتقى الإنشاءات والمشاريع على ضرورة استغلال الإدارة هذه المبالغ بشكل فعال في الوقت الذي يمر فيه الاقتصاد الوطني السعودي بحركة لم يسبق لها مثيل، وأهمية استخدام هذه المصروفات بالشكل الأمثل، لتحديث مردوداً إيجابياً على التنمية الوطنية، مشيراً الى ان عدداً من المشاريع الضخمة تأتي بعمالتها ومعدات مهندسيها من الخارج، إضافة الى ان كماً كبيراً من منتجات البناء التي يتم استخدامها في هذه المشاريع يتم استيراده من الخارج، مذكراً بأن الحكومة والجهات الحكومية أصبحت المصدر الوحيد للتمويل مقترحاً إعادة النظر في دور التمويل الحكومي.



مطر المرشد
ميريل لنش

أبوظبي للاستثمار تطلق صندوقاً استثمارياً في ليبيا



ناظم فواز القدسي
أبوظبي للاستثمار

أطلقت شركة أبوظبي للاستثمار صندوقاً استثمارياً في ليبيا بقيمة ٢,٢ مليار دولار، مع اعلانها المشاركة في الاصدارات الأولية واتخاذ حصص قبيل الإصدارات الأولية في بعض الشركات. وأوضح الرئيس التنفيذي للشركة ناظم فواز القدسي ان هذا الصندوق سيساهم في العديد من الشركات الليبية الواعدة لمساعدتها على النمو لسنوات مقبلة.

جدير بالذكر ان الاقتصاد الليبي يعد الإنتاج النفطي ضمن أهم

مقوماته ويمتلك فرصاً لزيادة الإنتاج إذ تحتل ليبيا المرتبة الرابعة لمنتجي النفط في القارة الإفريقية بمعدل ١,٧٩ مليون برميل يومياً والمرتبة الأولى من حيث الاحتياطيات النفطية المثبتة. كما ان هناك نمواً متسارعاً في العديد من القطاعات الجديدة مثل الصناعة والحديد والصلب والبتروكيماويات.

وفي هذا السياق يتوقع صندوق النقد الدولي ان ينمو إجمالي الناتج المحلي في ليبيا بنسبة تقارب ٧,٧ في المئة سنوياً على مدى السنوات الأربع القادمة حيث من المحتمل ان يكون هناك تأثير قوي للإتفاق الحكومي على الإقتصاد الليبي بأكمله.

كانتاس QANTAS تلاحق رولز رويس بسبب تعطل احد محركات طائرة ايرباص وهبوطها الاضطراري في سنغافورة

بتاريخ ٤ تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠١٠ تعطل احد محركات طائرة الخطوط الاوسترالية (كانتاس) وهي في طريقها من اوروبا الى استراليا، ما اضطرها الى اجراء هبوط اضطراري في سنغافورة. والطائرة من فئة ايرباص A-380 وهي مزودة بمحركات من صنع رولز رويس ROLLS ROYCE. وظهرت التحقيقات الفنية ان المحرك تعطل بسبب خلل فني وان الشركة المصنعة رولز رويس تتحمل تبعه ذلك الخلل.

وعليه فقد تقدمت شركة كانتاس QANTAS بدعوى امام المحكمة الفدرالية في استراليا تطالب فيها شركة رولز رويس بقيمة المحرك والخسائر التي نتجت عن هبوطها الاضطراري في سنغافورة ولم تعلق رولز رويس على الدعوى.

بمشاركة أسماء عريقة في صناعة الإنشاء والبناء

جدة تستضيف معرض «بيغ فايف ٢٠١١» في الشهر الحالي

يستضيف مركز جدة للمؤتمرات معرض «بيغ فايف ٢٠١١» في السابع والعشرين من شهر شباط (فبراير) الحالي.

ويمثل المعرض نقطة التقاء مثالية للمعماريين والمهندسين والمقاولين ومدراء المشاريع حيث يتيح لهم استكشاف فرص التعاون مع العملاء في السعودية البلد الأول ترتيباً في الشرق الأوسط في ما يتعلق بدرجة ثقة المستثمرين.

وأوضح المسؤول عن المعرض أندي وايت ان الحدث سيشهد الفرصة لعرض تشكيلة دولية من المنتجات والخدمات التي تعكس تنوع المشاركين الذين سيتوافدون من مختلف مناطق العالم، مضيفاً ان حجم عدد المشاريع في السعودية عموماً والمنطقة الغربية منها خصوصاً، ستجعل مدينة جدة الخيار الطبيعي عند انتقاء هذه النوعية من المعارض.

وسيشهد المعرض مجموعة متميزة وواسعة من الخدمات والمنتجات من مواد البناء الى معدات الإنشاء الصديقة للبيئة. كما سيشترك في المعرض العديد من الاسماء العريقة في صناعة الإنشاء والبناء من ضمنها يوروستون وأصباغ روتكا وشركة الزامل للحديد ومجموعة هيس وسيراميك الجودة وكونمكس.

انجازات لنظم البيانات شريك ذهبي معتمد من «سيسكو»

نالت شركة انجازات لنظم البيانات شريك ذهبي معتمد من شركة سيسكو المزود العالمي للحلول الشبكية، وذلك بعد تليتها لمعايير الأخيرة الصارمة في ما يتعلق بكفاءة الشبكات والخدمات والدعم ومعدلات رضى العملاء. وبات باستطاعة «انجازات» بعد نيلها هذه الشهادة، الإفادة من مجموعة واسعة من خدمات سيسكو بما في ذلك برامج التدريب والدعم وخدمات المبيعات والخدمات الفنية وإدارة دورة حياة المنتج.

وقال المدير العام لشركة سيسكو الإمارات واين هول «يعتبر شركاؤنا في الإمارات من أهم العوامل التي تدفعنا الى تحقيق رؤيتنا في التواصل مع العملاء في هذه الدولة، ونحن ملتزمون بتوفير الوسائل والتدريب والبرامج التي من شأنها ان تعزز من نمو شركائنا وتمييزهم وزيادة ربحيتهم».

من جهته قال بالاباندا انغات، الرئيس التنفيذي لشركة انجازات «يعد حصولنا على هذه الشهادة دليلاً يعكس قدرتنا على التفوق والتميز في مختلف مجالات التكنولوجيا التي نعمل فيها. كما انها تعكس تركيزنا على الجودة والكفاءة في مختلف أعمالنا وعملياتنا التشغيلية. وستتيح لنا مجموعة خدمات سيسكو الرائدة والدعم المقدم من قبلها تسريع عملية تطوير وتوسيع عدد كبير من المشاريع الشبكية التي نعمل عليها حالياً في أبوظبي وباقي مناطق الدولة».

د. يوسف الحر (معهد بروة والديار القطرية للبحوث):

هناك توجه عالمي نحو تعزيز مفهوم تصميم مبانٍ تسمى بالخضراء تحافظ على التوازن البيئي وتقلل من تكاليف التشغيل



معهد بروة والديار القطرية للبحوث يطلق أول منظومة متكاملة في الشرق الأوسط لتقييم المباني الخضراء المعروفة بـ «كيوساس» التي تعتبر صمام الأمان للمحافظة على الهوية العمرانية لمنطقة الخليج، الدكتور يوسف الحر رئيس مجلس إدارة ورئيس تنفيذي في معهد بروة والديار القطرية للبحوث عرّف عن المعهد الذي يعدّ مشروعاً مشتركاً بين شركتين قطريتين رائدتين هما بروة المعرفة (إحدى الشركات التابعة لشركة بروة العقارية) وشركة لوسيل للتطوير العقاري (إحدى الشركات التابعة لشركة الديار القطرية)، مؤسسة غير حكومية – تتخذ من واحة العلوم والتكنولوجيا مقراً لها. ويعمل المعهد على نشر المعرفة وتطويرها وعلى تقديم الاستشارات القائمة على الأبحاث والتدريب والتأهيل. في ما يأتي نصّ الحوار:



■ كيف تعرّفون مفهوم المباني الخضراء؟

– هناك توجه عالمي نحو تعزيز مفهوم تصميم وبناء مبانٍ (سكنية أو تجارية أو عامة) تعرف بما يسمى بالخضراء (أو المستدامة). وتمتاز هذه المباني بأنها تقلل من استهلاك الكهرباء والمياه، وتخفف من الانبعاثات الكربونية الضارة، وتوفر بيئة حياة أفضل لقاطنيها، وتحافظ على التوازن البيئي في المناطق العمرانية، وتقلل من تكاليف التشغيل والصيانة للمباني.

■ تشهد المنطقة نشاطاً عمرانياً كبيراً وسيزداد في قطر خصوصاً بعد حصولها على استضافة مونديال ٢٠٢٢، فما هي انعكاسات المشهد العمراني على استهلاك الطاقة والمياه والانبعاثات الكربونية بشكل عام وعلى منطقة الخليج على وجه الخصوص؟

– وفق أحدث الدراسات المتاحة على الصعيد العالمي:

■ تستهلك المباني ما نسبته ٤٠٪ من حجم الطاقة الكهربائية المنتجة، وعلى الصعيد الإقليمي تعتبر دول الخليج من أكبر المستهلكين للكهرباء مقارنة بعدد السكان .

■ تبعث المباني ما نسبته ١١٪ من إجمالي الانبعاثات الكربونية على الصعيد العالمي وعلى الصعيد الإقليمي تعتبر دول الخليج من الدول الأكثر إنتاجاً للانبعاثات الكربونية بالنسبة للشخص الواحد.

■ تستنزف المباني ما نسبته ١٢٪ من كمية المياه العذبة، وعلى الصعيد الإقليمي تعتبر دول الخليج من أفقر الدول على مستوى العالم في مخزون المياه الجوفية العذبة حيث لا تتعدى نسبة المياه المتاحة من المصادر الطبيعية ٢٪ مما هو متاح لبقية الدول في العالم، كما أنها تعتمد بنسبة ١٠٠٪ على المياه المحلاة والمنتجة باستخدام مصادر الطاقة الهيدروكربونية.

هذا يقودنا إلى الحديث عن الفوائد المباشرة لتطبيق معايير المباني الخضراء، إذ تشير الدراسات إلى إمكانية تحقيق توفير في استهلاك الطاقة الكهربائية بمقدار ٤٠٪ ونسبة ٣٠٪ في استهلاك المياه ونسبة ٥٠-٧٠٪ في النفايات العامة المرسلة للمكبات عبر إعادة التدوير.

الانعكاسات على استهلاك الطاقة

■ لماذا تم تطوير المنظومة القطرية لتقييم الاستدامة (كيوساس QSAS) كمنظومة مستقلة كلياً؟

■ المحافظة على الهوية العمرانية للمنطقة حيث أن جميع المنظومات المستوردة دون استثناء لا تعبر هذا الجانب أي تقدير على خلاف المنظومة القطرية التي تعطي ثقلاً لذلك.

■ التواء مع الظروف البيئية والمناخية والجيولوجية للمنطقة حيث أن جميع المنظومات دون استثناء لم تأخذها في الاعتبار على خلاف المنظومة القطرية.

■ تحقيق المرونة والتحكم اللازمين لتعديل مكونات المنظومة دون الرجوع إلى جهات خارجية وفق التغير الديناميكي للمعطيات القانونية والتشريعية والبيئية لدولة قطر ، بالإضافة إلى إمكانية الاستفادة من أفضل التجارب على مستوى العالم دون

التقيد بتصورات مدرسة فكرية واحدة.

■ إمكانية نقل التجربة لدول المنطقة بسهولة حيث أن تعديلها بما يتوافق مع ظروف الدول الخليجية الأخرى لا يتطلب سوى جهود بسيطة نظراً لتشابه المناخ والجغرافيا والثقافة.

مع رؤية قطر ٢٠٣٠

■ هل تتوافق المنظومة القطرية (كيوساس QSAS) مع رؤية قطر ٢٠٣٠؟

– تنسجم منظومة كيوساس انسجاماً كلياً مع رؤية قطر ٢٠٣٠ ويمكن اعتبارها انعكاساً حقيقياً لها من أبعاد عدة:

■ البعد البيئي الذي يعد أحد المحاور الرئيسية لرؤية ٢٠٣٠ ويعتبر في الوقت نفسه المحرك الرئيسي لبناء المنظومة وتحديد مخرجاتها.

■ البعد المعرفي والذي يتمثل في المساهمة في تطوير المعرفة في هذا المجال عبر توطينها وتطويرها من خلال تعزيز قدرات الكوادر القطرية والمقيمة على حد سواء من خلال العمل في معهد بروة والديار القطرية للبحوث ومد جسور التعاون مع أقرق المراكز وبيوت الخبرة العالمية.

■ البعد الاقتصادي والتكنولوجي حيث سيعمل تطبيق المنظومة على فتح آفاق لإنشاء وخلق فرص صناعية واقتصادية جديدة في السوق القطري والإقليمي بتعلق بالمجالات المرتبطة بالمباني الخضراء كإنتاج الطاقة المتجددة وإعادة تدوير وتصنيع المخلفات، وتطوير المواد البديلة وتطبيق التكنولوجيات المتطورة الخاصة بنظم التحكم وكل ذلك يعزز خطوات الدولة نحو تحقيق الاقتصاد المعرفي.

صناعات ذات جودة عالية

■ يقوم المعهد بتنظيم معرض ومؤتمر حلول البناء الأخضر في آذار (مارس) ٢٠١١. هل يمكن إعطاء نبذة عنه؟ وما هي نصيحتكم للشركات السعودية والخليجية على حد سواء وخصوصاً بعد فوز دولة قطر بتنظيم مونديال ٢٠٢٢؟

– أعلن المعهد عن تنظيم أكبر حدث في المنطقة بهذا الخصوص وهو معرض ومؤتمر حلول البناء الأخضر في آذار (مارس) المقبل في الدوحة. ويهدف الحدث إلى زيادة الوعي بأهمية البناء الأخضر وتوفير حلول ومنتجات يمكن تطبيقها في منطقة الخليج بالإضافة إلى خلق فرص تبادل تجاري بين الموردين والمصنعين في الخارج مع نظرائهم في منطقة الخليج وخصوصاً بعد فوز دولة قطر بشرف استضافة مونديال ٢٠٢٢.

وفي هذا الصدد ندعو الشركات السعودية للمشاركة حيث أنها أصبحت الآن تصنف ضمن قائمة الصناعات ذات الجودة العالية واستطاعت أن تحتل مكاناً مرموقاً في زمن قياسي، وهو ما يدل على حسن التخطيط وكفاءة العاملين في هذا المجال، ونعتقد بأن المؤتمر والمعرض سيوفران أرضية ممتيزة للشركات السعودية لمواصلة الانطلاق نحو التميز وسنبذل قصارى جهدنا لتقديم كافة أشكال الدعم لها. ■



زياد القيسي (كامكو KAMCO - الكويت)؛

نركز استثماراتنا الاستراتيجية في أسواق الخليج ولدينا استثمارات في شمال أفريقيا والدول العربية وأوروبا

نائب الرئيس التنفيذي ورئيس دائرة الاستشارات والبحوث الاستثمارية في شركة مشاريع الكويت الإستثمارية لإدارة الأصول كامكو KAMCO زياد القيسي ركّز على ضرورة عودة الثقة إلى أسواق الاستثمار، مشيراً إلى أن كامكو تتميز في إمكانية تسهيل استثماراتها سريعاً، عارضاً لاستثماراتها الاستراتيجية في دول الخليج ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، مشدداً على أن يتمشى اختراقها للأسواق مع استراتيجيتها الموضوعة لكل سوق على حدة، داعياً إلى تنويع الاستثمارات.

الحل بعودة الثقة



■ في رأيكم هل انتهت الأزمة المالية أم لا تزال تداعياتها تلقي بثقلها على الأسواق؟

– ضربت الأزمة في شكل رئيسي القطاعين المالي والعقاري. وفي رأيي لا تزال الأزمة مستمرة إذ لم يحدث تغيير جذري في الاقتصاد العالمي من شأنه معالجة تداعياتها كافة.

والحل الوحيد الذي أراه قادراً على تحسين الأوضاع في قطاعات الاستثمار والعقار والمال يكمن في عودة الثقة إلى الأسواق وتحديداً بالاستثمار، لأن غياب هذه الثقة يعتبر العائق الأساس أمام معالجة التداعيات.

وبالنسبة للسوق الكويتي، أجد أنه يحتاج أقله إلى ثلاث سنوات أو أربع ليتخلص من الهلع وتعود الثقة إليه.

استثمارات قابلة للتسييل

■ ولكن ألا تخوفون من أن ينعكس استمرار الأزمة في الكويت سلباً على أعمالكم؟

– ينقسم نشاط كامكو إلى مجالين، الأول تقديم الخدمات والثاني الاستثمارات الخاصة. إلا أن أكثر من ٤٠ في المئة من هذه الأخيرة قابلة للتسييل السريع، بمعنى أنه بإمكاننا تحويلها إلى أموال نقدية خلال شهرين فقط من دون خسائر وهنا تكمن قوة ميزانية الشركة. أما استثماراتنا الأخرى فهي طويلة الأمد.

من هذا المنطلق، لم نعان مشكلات كما بقية الشركات ولا زلنا بالتالي قادرين على التقدم في ظل الأزمة.

مشاريع في منطقة الخليج

■ أين تنتشر أعمالكم اليوم؟

– للشركة استثمارات استراتيجية غير مباشرة في قطاع الصناعة في المملكة العربية السعودية من خلال شركة الصناعات المتحدة الشقيقة والتي لها فروعان في المملكة. وتشمل استثماراتنا صناعتي النفط والغذاء.

كما وتستثمر الشركة في شركات عقارية متعددة لديها مشاريع في الكويت وأسواق منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وندخل معها أحياناً في بعض الاستثمارات المربحة والقابلة للتسييل.

هذا وأسسنا إلى جانب شركتنا الأم «كيكو» شركة كامكو – الإمارات وهي بإدارة ورأسمال مستقلين إنما تقدم الخدمات نفسها التي نقدمها وتدرج تحت الاستراتيجية العامة لـ «كيكو».

ولدى شركات شقيقة استثمارات في مجالات الأدوات والتجهيزات الطبية، كما ونقدم الخدمات الاستشارية للشركة الأم في المجال التعليمي حيث لديها استثمارات ضخمة.

في مطلق الأحوال نركز استثماراتنا الاستراتيجية في أسواق الخليج، ولدينا في

شمال أفريقيا والدول العربية كما في أوروبا بعض الاستثمارات إنما غير استراتيجية.

تماشي اختراق الأسواق مع استراتيجيتنا

■ علام تركّزون قبل دخولكم أسواقاً أو استثمارات جديدة؟

– الشيء الأهم الذي نركّز عليه هو ألا تقل العوائد على حقوق المساهمين عن نسبة ٢٠ في المئة في أي استثمار نخوضه، كما ونحرص على دراسة المخاطر والفرص في كل سوق، والتي تختلف بين قطاع وآخر. ونحرص أيضاً على أن يتمشى اختراقنا لأسواق جديدة مع استراتيجيتنا واستراتيجية الشركة الأم لتجنب تضارب المصالح بيننا.

وبناء عليه تختلف استراتيجياتنا باختلاف الأسواق التي نفكر الدخول إليها.

■ نلاحظ توجه الكثير من الشركات نحو أسواق الشرق الأقصى. هل لـ «كامكو» خطط في هذا السياق؟

– تعتبر مناطق الشرق الأقصى والشرق الأوسط وشمال أفريقيا محط اهتمام الشركات كافة في العالم. و«كامكو» في صدد إطلاق منتج استثماري جديد مبني على الطلب في هذه المناطق.

انتقائية في الاستثمار

■ كان قطاعاً الأسهم والعقارات الأكثر جاذبية للاستثمارات قبل الأزمة أما اليوم فيختلف هذا الأمر، ما تعليقكم على الاستثمار فيهما اليوم؟

– لا يزال سوق الأسهم قابلاً للاستثمار فيه، إنما يجب اعتماد الانتقائية المدروسة بحيث أن كل الأسهم ليست واعدة.

أما بالنسبة للقطاع العقاري، فلا بد من الابتعاد عن المضاربة والقروض المرتفعة التي كانت من العوامل المسببة للأزمة العقارية.

لا عائق أمام التمويل

■ هل انعكس تشدّد المصارف في الإقراض سلباً على نشاطكم؟

– اتبعت «كامكو» سياسة مدروسة ومتحفظة بحيث لم تشكل ديوننا نسبة كبيرة، مع توافر إمكانية تسديدها خلال خمسة أشهر من خلال استثماراتها القابلة للتسييل.

وبناء عليه لم نواجه أية مشكلات مع المصارف بل على العكس هناك مصارف عريقة لم تتعامل معنا من قبل، تدعونا اليوم إلى التعاون وهذا اعتراف بصحة مسار الشركة.

■ ما تقويمكم للنتائج خلال العام ٢٠١٠؟

– ستحقق دائرة الاستشارات والبحوث الاستثمارية في كامكو نمواً بنسبة ٧ في المئة زيادة عن العام الماضي.

أما بالنسبة للشركة عموماً فهي ستحقق نتائج جيدة، إنما ليس بمستوى العام الماضي، إذ أن هذا الأخير كان عاماً استثنائياً بحيث قمنا بعملية بيع استراتيجية حققتنا من خلالها أرباحاً طائلة.

هذا وسنعمل جاهدين لرفع ميزانيتنا خلال العام ٢٠١١. ■



المهندس صبحي البترجي

(مجموعة مستشفيات السعودي الألماني) :

نتوقع ان تتعرض مستشفيات عدة الى الإفلاس

تعد مجموعة مستشفيات السعودي الألماني المجموعة الطبية الخاصة الرائدة في الشرق الأوسط وأفريقيا، لما تتميز به من خلفية علمية كبيرة وامكانيات تسمح لها بتصميم وإنشاء وتمويل وإدارة وتشغيل مستشفيات على مستوى عالمي.

الرئيس والمدير التنفيذي للمجموعة المهندس صبحي البترجي اعتبر المملكة العربية السعودية الأفضل بقطاعها الصحي في العالم العربي وأفريقيا، ورأى أن هذا القطاع يشهد حالياً نهضة كبرى، متوقفاً عند متطلباته لجهة التخصصية والكفاءة العاليتين متطلعا إلى التوسع نحو أثيوبيا والسودان وسوريا والصومال وجيبوتي وغيرها.



■ ما هو عدد المستشفيات التي تمتلكها مجموعة «السعودي الألماني»؟
- مجموعة مستشفيات السعودي الألماني تضم ثمانية مستشفيات قائمة حالياً مع ١٢ مستشفى قيد الإنشاء في بعض الدول العربية مثل اليمن، السودان، الإمارات، مصر، أثيوبيا، سوريا والسعودية حيث لدينا خمسة مستشفيات.

■ في رأيكم من هي الدولة الأفضل في القطاع الصحي في المنطقة؟

- بكل تجرد السعودية هي الأفضل في القطاع الصحي في العالم العربي وأفريقيا باستثناء جنوب أفريقيا، وهي تتنافس مع دول ماليزيا، سنغافورة وهونغ كونغ.

فالملك فهد بن عبد العزيز آل سعود كان مولعاً ومهتماً جداً بتطوير القطاع الصحي وتحسينه وكان الملك فيصل بن عبد العزيز آل سعود أسس قبله مستشفى الملك فيصل التخصصي.

كما أن السعودية هي الدولة الوحيدة التي منحت قروضاً لمدة عشرين سنة ومن دون فوائد للقطاع الخاص لبناء مستشفيات، وقدمت أراضي مجاناً للقطاع الصحي ومكنته من الوصول إلى المراتب المتقدمة بحيث تضم السعودية اليوم ١٤٠ مستشفى خاصاً و ٣٠٠ مستشفى حكومي.

ويوفر القطاع الصحي السعودي نسبة ٣٠ في المئة من حجم الخدمة الصحية في السوق المحلي.

وقد رصدت الحكومة أكبر ميزانية للقطاع الصحي في العالم العربي وأفريقيا (باستثناء جنوب أفريقيا) وتصل إلى ٣٥ مليار ريال سعودي.

نهضة القطاع الصحي السعودي

■ كيف تصفون تأثير الأزمة العالمية على القطاع الصحي السعودي؟

- لم يتأثر القطاع الصحي في السعودية بالأزمة المالية العالمية، خصوصاً بعدما أصبح التأمين الصحي إلزامياً في المملكة وساهم في تغطية ٧ ملايين أجنبي وإدخال ١٥ مليار ريال سعودي إلى القطاع الصحي المحلي. ويشهد القطاع الصحي نهضة كبرى حالياً في السعودية.

■ هل يمكن اعتبار القطاع الصحي مربحاً في دولتكم؟

- لا يعتبر القطاع الصحي مربحاً خلال السنوات الأولى حتى أن نسب الربحية ما بعد هذه السنوات لن تكون مرتفعة، لكنها لا تتأثر بالتقلبات الاقتصادية.

وفي هذا الإطار نشير إلى أن هذا القطاع يتطلب تخصصاً وكفاءة عاليتين لإنجاح أي مشروع، وإلا يشكل فخاً ومأزقاً للمستثمر ويؤدي إلى خسارته بمبالغ ضخمة. مع التذكير أن البعض اعتقد أن هذا القطاع سيوفر لهم أرباحاً سريعة ومجزية غير متيقنين أن ثمار أي استثمار صحي لا تجني قبل خمس سنوات.

وبالنسبة لنا نرى أن القطاع الصحي هو لخدمة الناس والمجتمع، وهذا هو الدافع الأول لنا للخوض في هذا المجال ونحن فخورون بذلك.

حافز المنافسة

■ هل تعتبر أسعار الاستشفاء مرتفعة في السعودية؟

- أسعار الاستشفاء والعلاج الطبي إلى ارتفاع بسبب ارتفاع رواتب الأطباء

والعاملين في هذا القطاع، وزيادة كلفة المعدات والمستلزمات الطبية وصيانتها مقابل دخل المواطن المحدود.

لكن تبقى المنافسة الحافز الأول لتعديل الأسعار أو حتى انخفاضها لا سيما مع تمتع شركات التأمين بقدرات وامكانيات كبيرة بعد فرض التأمين الصحي الإلزامي.

■ لم يعتمد القطاع الصحي السعودي على الكوادر الأجنبية وليس المحلية؟

- يعتمد القطاع الصحي السعودي فنياً على العناصر البشرية الأجنبية وتحديداً في شغل وظائف الأطباء والممرضين وغيرهم.

فكليات الصحة في السوق المحلي قليلة وتخرج أعداداً ضئيلة من هؤلاء لا تلبي نسبة ١٠ في المئة من حاجة السوق.

فقد سمحت الدولة بتوسيع القطاع الخاص في المستشفيات لكنها في المقابل حذت من التعليم الخاص أي من إقامة كليات صحة خاصة إلا منذ نحو أربع أو خمس سنوات. وفي هذا السياق نتمنى أن يفتح القطاع العام الباب على مصاريعه أمام التعليم العالي في القطاع الخاص في مختلف الاختصاصات مثل العلوم والهندسة والإدارة وغيرها. ففي السابق كان المتخرجون من مختلف الاختصاصات يعملون في مؤسسات القطاع العام ما أدى إلى لجوء القطاع الخاص إلى الكوادر الخارجية.

لكن مع تضخم بند الرواتب في الدولة صار القطاع الخاص مستقرباً لتوظيف المواطنين السعوديين.

وقد أطلقت مجموعتنا نحو خمسة معاهد لتدريس الشباب السعودي وتأهيله وقد تمت الاستفادة من خبرات هؤلاء في مستشفياتنا.

من جهة أخرى تحارب الدولة المعاهد الصحية الخاصة معتبرة شهادات الدبلوم التي تقدمها لخريجها ليست على المستوى المطلوب.

وقد تكون الدولة على حق في أوضاع بعض المعاهد لكنها لا يمكن أن تلغيها بل يمكنها وضع شروط مثل خضوع الخريجين لامتحانات الوزارة قبل دخولهم ميدان العمل.

توقع افلاس بعض المستشفيات

■ ما هي توقعاتكم للقطاع الصحي المحلي؟

- نتوقع أن يتطور القطاع الصحي وينتشر أكثر مما هو عليه اليوم، لكننا نتوقع أيضاً أن تتعرض مستشفيات عدة إلى الإفلاس بسبب التأمين الطبي وعدم امتلاكها الخبرة المناسبة والكافية لإدارة المنشآت الطبية تحت ضغط شركات التأمين.

■ ما هي الأسباب التي تدفعكم لدخول الأسواق النامية والفقيرة؟

- تحتاج الدول الفقيرة إلى مساعدات ودعم من الدول الأكثر غنى، ومن واجبنا الإنساني محاولة مساندة دول العالم الثالث بكل الإمكانيات المتوافرة، لذا دخلنا إلى اليمن، وفي المستقبل سنتوجه نحو أثيوبيا والسودان وسوريا والصومال وجيبوتي وغيرها من الدول التي تعاني مشكلات صحية وطبية عديدة.

ونحن نفتخر أننا عالجتا نحو ٢٥٠ ألف مواطن يمني من ضمنهم من يعاني حالات مستعصية، رغم أن لا ربحية حالياً من المستشفى السعودي الألماني في اليمن.

وشخصياً لدي فلسفة قائمة على مفهوم الأعمال مع الفقراء (DOING BUSINESS WITH THE POORS) والتي ستثبت مستقبلاً جدواها مادياً ومعنوياً. ■



محمد الحاج حسن (شركة مرجان - السودان):

اقبال واسع على وحدات المركز التجاري في «الواحة»

تستهدف شركة مرجان لإدارة العقار MOURJAN بناء الثقة والعلاقات الوثيقة مع عملائها، وتسعى باستمرار الى تحسين المعايير عبر الالتزام بأنشطتها، وهي الشريك الأفضل لمشروع الواحة أكبر المشاريع العمرانية في السودان. الرئيس التنفيذي للشركة محمد الحاج حسن عرّف بمشروع الواحة وخصائصه، وشرح أهمية «مول الواحة» المركز التجاري، وأوضح ان المشروع معد للتأجير، متوقعاً اقبالاً واسعاً على وحدات المركز التجاري، داعياً الى الاستثمار في قطاع الغذاء السوداني، واصفاً سوق السودان بالواعد جداً.

بالمقابل، لا شك في ان هناك تراجعاً في الطلب على الايجار عما كان عليه في ٢٠٠٨، غير اننا نتوقع تحسناً في الفترات المقبلة بحكم دخول شركات جديدة الى السودان مقابل نقص في عرض المكاتب.

أسعار تنافسية

■ لمسنا ارتفاعاً في الأسعار في السودان، كيف تقوّمون أسعاركم إزاء هذا الواقع؟

- لا شك في ان هناك ارتفاعاً في أسعار بدلات الإيجار في السودان، وذلك بسبب ارتفاع تكلفة البناء والأرض خصوصاً في العاصمة ولكن أسعارنا تبدأ بخمسة عشر دولاراً للمتر المربع شهرياً وتصل الى ٢٨ دولاراً.

أما بالنسبة للمحال التجارية في «المول» فتبدأ الأسعار أيضاً بخمسة عشر دولاراً انما تصل الى ٧٥ دولاراً للمتر المربع شهرياً.

وانا قارنا هذه الأسعار بالمتوافر في البلاد مع الجودة والتسهيلات التي نقدمها، نلاحظ انها أسعار تنافسية جداً خصوصاً وان مشروعاً من هذا النوع يتطلب صيانة مكلفة جداً وإدارة وموظفين ذوي كفايات عالية.

فرصة سانحة للاستثمار

■ هل من رسالة توجهونها الى المستثمرين العرب؟

- ثمة كثافة سكانية بحيث يبلغ تعداد السودانيين ٤٠ مليون نسمة وفي الخرطوم وحدها ١٠ ملايين نسمة. وبدل ان تتجه الدول العربية نحو الدول الغربية لاستيراد المواد الغذائية، يتوفر في السودان أكثر من ٢٠٠ مليون فدان من الأراضي الصالحة للزراعة وهي بحاجة الى الاستثمار. وعليه، السوق السوداني واعد جداً، وبدأت الحكومة السودانية تكثف استثماراتها في البنى التحتية على الأصعدة كافة بهدف جعل السودان أرضاً خصبة للاستثمارات الزراعية والعقارية والسياحية وغيرها.

ولعل الفرصة اليوم سانحة للاستثمار والسودان ينتظره ازدهار واسع خلال السنوات الخمس المقبلة. ■

هذا ونتوقع افتتاح المركز التجاري في شهر ايلول (سبتمبر) سنة ٢٠١١، فيما سيفتح الفندق في كانون الثاني سنة ٢٠١٢. أما المكاتب فسنبدأ بتسليمها خلال ثلاثة اشهر، مع الإشارة الى ان تكلفة المشروع الإجمالية ستصل الى ٢٥٠ مليون دولار.

الاستثمار في قطاع الغذاء

■ كيف تقوّمون الأعمال في السودان في ظل الأزمة المالية العالمية؟

- لا شك في ان الأزمة المالية العالمية أوجدت ركوداً في الاقتصادات وفي العديد من القطاعات ومنها العقاري. إلا ان القطاع الوحيد الذي لم يطاوله الركود كان قطاع الغذاء والسودان هي سلة المواد الغذائية بالنسبة للدول العربية، لذلك لا نزال نعول على استقطاب العديد من أصحاب رؤوس الأموال العرب للاستثمار في السودان.

قدرة شرائية جيدة

■ هل المشروع هو فقط للتأجير وكيف تتوقعون ان يكون الإقبال عليه؟

- نعم المشروع معدّ للتأجير، فبناء على دراسة احصائية قمنا بها منذ ثلاث سنوات، تبين وجود حوالي مليون و ٣٠٠ ألف سوداني معدّل راتبهم السنوي حوالي ٦٠ ألف دولار ومليون و ٢٠٠ ألف سوداني بمعدل راتب سنوي حوالي ٢٥ ألف دولار ومليون و ٣٠٠ ألف سوداني بمعدل راتب سنوي بين ١٢ و ١٥ ألف دولار. بالمقابل، معدّل الساكنين في منزل واحد في السودان يبلغ حوالي ٨ أفراد. وهذه المعطيات تدل على قدرة شرائية جيدة، خصوصاً مع قدوم السودانيين المغتربين الى وطنهم في العطلات واهتمام الشعب السوداني بأخر الصيحات في العالم على مختلف الصعد.

وبناء عليه نتوقع نجاحاً باهراً للمركز التجاري. أما المكاتب فهناك نوعان منها، الأول متروك للمستأجر الاهتمام بتصميمه الداخلي، أما النوع الثاني فهو عبارة عن مكاتب مفروشة وجاهزة للاستعمال، ونقوم بإدارتها لمصلحة المستأجر اينما كان في العالم وهذه خدمة مميزة لرجال الأعمال الذين يأتون الى السودان لفترات وجيزة فقط.

■ هل لنا لمحة عن شركة المرجان؟

- هي شركة ادارة عقارات، أسستها على خلفية خبرة طويلة تمتد الى عشرين عاماً في مسيرتي بمجال ادارة الفنادق، وقد كانت الأخيرة في فندق السلام روتانا السودان. وقد اخترنا المرجان اسماً للشركة نظراً لموقعها على البحر الأحمر وتحديدًا في منطقة مرفأ السودان PORT SUDAN، وأول مشاريع الشركة هو «الواحة» الأكبر من نوعه في البلاد.

٤ أبراج ومركز تجاري

■ مم يتألف مشروع الواحة؟

- بداية أذكر ان مشروع الواحة مملوك بنسبة ٦٠ في المئة من بنك الخرطوم و ٤٠ في المئة من حكومة ولاية الخرطوم. وسمي «الواحة» باعتباره انطلاقة للنهضة العمرانية في الخرطوم، ونبض الحياة في المدينة.

ويقع المشروع وسط مدينة الخرطوم ويمتد على أرض مساحتها ٢٠ ألف متر مربع، فيما تبلغ المساحة المبنية الإجمالية (TOTAL BUILT AREA) ١٣٠ ألف متر مربع.

والمشروع كناية عن ٤ أبراج ومركز تجاري مؤلف من ثلاث طبقات ومساحته ٤٦ ألف متر مربع، إضافة الى مواقف للسيارات تتسع لحوالي ٧٠٠ سيارة.

هذا وتحوز المكاتب على ١١ طبقة من المشروع مساحة الواحة ألف متر مربع، وثمة فندق سوف تديره شركة روتانا لإدارة الفنادق سيضم ٢٤٠ غرفة. واشير هنا الى ان النهضة العمرانية التي انطلقت مؤخراً في السودان انعكست ايجاباً على القطاعات كافة ومنها الفندقية الذي يفترق الى العدد اللازم من الغرف لتلبية الطلب في السوق.

في سياق آخر أشير الى ان «مول الواحة» هو ثاني مركز تجاري في الخرطوم، ونسعى الى استقطاب اكبر عدد ممكن من العلامات التجارية العالمية، ولنا توجهات نحو أسواق الأردن ومصر والسعودية وتركيا لجذب مستثمرين في قطاع التجزئة، وقد لمسنا تجاوباً مهماً من قبل تلك الأسواق.

اول قطرية تشغل المنصب «مزايا قطر» تعين مريم الفضالة مديرا للموارد البشرية



سراج صالح البكر
مزايا قطر

عينت شركة مزايا قطر للتطوير العقاري، السيدة مريم الفضالة مديرا للموارد البشرية. ويأتي اختيار الفضالة لتشغل هذا المنصب نظرا لما تتميز به من مؤهلات قيادية وإدارية، وما حققتها من انجازات بارزة خلال مسيرتها المهنية لتمثل أول سيدة قطرية تشغل منصبا من هذا القبيل. واثني الرئيس التنفيذي للشركة سراج صالح البكر على انجازات السيدة الفضالة، معربا عن تفاؤله بانضمامها الى الشركة، وقال «نحن على ثقة بأن مريم ستمثل احد الاصول المهمة للشركة، وستضيف

قيمة نوعية للعمل والانتاج، ودعما مهما لخططنا المستقبلية، كما ستلعب دورا فعالا في عملية اختيار الموارد البشرية».

واعربت السيدة الفضالة عن بالغ سرورها بهذه الثقة، وقالت: «يسعدني ان اكون أول سيدة قطرية تشغل هذا المنصب، وتعمل على ادارة كافة فعاليات ادارة الموارد البشرية من التخطيط، الى الادارة والتنسيق، بهدف تعظيم الدور الاستراتيجي للموارد البشرية في مزايا قطر».

والسيدة الفضالة حاصلة على العديد من الشهادات واكملت العديد من الدورات التدريبية في مختلف المجالات من قبيل التعليم، وصعوبات التعلم، وعلم النفس، ومهارات التفكير المبتكر، والدبلوماسية، وادارة الوقت، والسلوك الايجابي للطلبة، وعلم الاجتماع والمشتريات وسلطة اتخاذ القرار والمسؤولية وغيرها.

وتبدأ المرحلة الأولى من بناء المجمع السكني لمركز قطر للمؤتمرات

كما أعلنت شركة مزايا قطر عن ترسية عقد بقيمة ٧٧ مليون ريال قطري على شركة شانون، وذلك في إطار عملها على انجاز المرحلة الأولى من مشروع بناء المجمع السكني التابع لمركز قطر الوطني للمؤتمرات. وتتص الاتفاقية على قيام شانون بإكمال جزء من الوحدات السكنية قيد الإنشاء حالياً وتسليمها بحلول الربع الأخير من ٢٠١١. وقال مدير العلاقات العامة لدى مزايا احمد آل شافي «يأتي اختيار شركة الإنشاء في أعقاب دراسة معمقة وتقييم لجميع الطلبات المقدمة من قبل كافة الشركات. وقد وقع اختيارنا على شانون لما تتميز به الشركة من مصداقية وقدرة على إنجاز مشاريع عالية الجودة في الوقت المحدد وطبقاً للميزانية المقررة والجودة المتفق عليها».

صندوق عقاري قطري بقيمة ٥٠٠ مليون دولار

أنشأت شركة بروة القطرية بالمشاركة مع بنك غاز برومبانك الروسي، صندوقاً مالياً للاستثمار في سوق العقارات في روسيا. ويعدّ الصندوق أول تحالف مالي للاستثمار بين دولة عربية وروسيا. وستساهم كل من بروة وغاز برومبانك بخمسة وسبعين مليون دولار كخطوة أولى في بدء الاستثمار، مع تطلعهما الى توسيع حجم الاستثمارات لتصل الى ما يقرب ٥٠٠ مليون دولار. ويقول خبراء في روسيا ان سوق العقارات الروسية قد أصيب بانتكاسة كبيرة خلال الأزمة المالية الأخيرة التي عصفت بالعالم. ومع تواجد شركة بروة القطرية للعقارات في سوق الاستثمار العقاري الروسي سيحفز العديد من شركات العقارات الروسية وغير الروسية للعودة ثانية الى العمل في السوق الروسية. وبروة تعدّ واحدة من أكبر شركات التطوير العقاري في منطقة الشرق الأوسط.

استقطبت عقودا اضافية بقيمة ٨٠٠ مليون درهم «دريك أند سكل انترناشيونال» تفوز بعقد في عُمان



خلدون الطبري
D & S

فازت شركة دريك أند سكل انترناشيونال D & S بعقد تنفيذ مشروع بقيمة ١٦٠ مليون درهم في سلطنة عمان. وبموجب هذا العقد ستضطلع الشركة بمهام تصميم وتنفيذ اعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية كافة لهذا المشروع الحكومي الجديد. وعلق الرئيس التنفيذي للشركة خلدون الطبري «يسرنا للغاية ان نبدأ العام الجديد بخطوة ايجابية متقدمة تتمثل بفرصة ادارة وتنفيذ مثل هذا المشروع الرائد، الامر الذي

يثبت ان الخطط الاستثمارية التي تمكنا من تحقيقها على مدى العام الماضي ساهمت في شكل فعال في ترسيخ حضورنا في المنطقة».

وكانت دريك أند سكل انترناشيونال بادرت الى اعتماد وتطبيق استراتيجية توسعية مكثفة طوال العامين الماضيين، تمكنت خلالها من توسيع نطاق انتشارها الجغرافي والقيام بعمليات استحواذية من خلال دخول اسواق جديدة في دول عديدة مثل سوريا والاردن وسلطنة عمان والكويت وقطر والمملكة العربية السعودية وليبيا.

يذكر ان القيمة المتبقية لمشاريع دريك أند سكل انترناشيونال قيد التنفيذ بلغت ٥,٥ مليارات درهم اعتبارا من ايلول (سبتمبر) ٢٠١٠ غير ان الشركة تمكنت من استقطاب عقود اضافية بقيمة ٨٠٠ مليون درهم خلال الربع الاخير من العام الماضي.

«الدار» و«ارابتك» تصدران اسهم حقوق وسندات قابلة للتحويل توفيرا للسيولة

اعلنت كل من شركتي الدار العقارية وارابتك القابضة انهما تدرسان اصدار اسهم حقوق وسندات قابلة للتحويل وبيع اصول لتوفير السيولة اللازمة من المساهمين في ظل إجهاد البنوك عن التمويل.

وقالت الدار ان جمعيته العمومية غير العادية ناقشت اصدار سندات قابلة للتحويل الى اسهم وبيع اصول للشركة ومناقشة مسائل تشغيلية ومالية والموافقة على تحويل سندات قابلة للتحويل الى اسهم في الشركة بقيمة ٣,٥٦٢ مليارات درهم تم اصدارها في ٢٠٠٨ وتستحق في تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠١١ الى شركة مبادلة للتنمية المالك الرئيسي في الدار بنسبة ٢٠ في المئة.

كما قامت الشركة بإصدار صكوك لمجموعة من المستثمرين بقيمة ٩,٣ مليارات درهم في شباط (فبراير) ٢٠٠٧ تم تحويل نحو نصفها الى اسهم، بينما تبقى جزء منها لدى المستثمرين وتستحق نهاية العام.

اما ارابتك فدعت الجمعية العمومية غير العادية للموافقة على زيادة رأسمال الشركة بطرح نحو ٣٩٨,٧ مليون سهم لاكتتاب حقوق اولوية بمبلغ درهم واحد للسهم، بحيث تحصل كل ثلاثة اسهم على سهم واحد. كما تضمن جدول اجتماع المجلس الموافقة على اصدار سندات قرض قابلة للتحويل الى سهم مدتها خمس سنوات بقيمة ٥٥٢,٧٥ مليون درهم.

وقال محمد ياسين رئيس الاستثمار في شركة كاب ام للاستثمار في ابو ظبي ان هذه علامات على ان تلك الشركات تحتاج الى سيولة. و اضاف ان شركات العقارات لا يمكنها ايجاد اي مصدر آخر للتمويل سوى اللجوء للمساهمين.

خالد الوزني رئيساً لمجلس إدارة «دارات القابضة»



انتخب مجلس إدارة دارات الأردنية القابضة الدكتور **خالد الوزني** رئيساً لمجلس الإدارة، في أعقاب استقالة **عماد الدين ملحس** من عضوية المجلس، كما انتخب **عماد كمال** نائباً له وذلك اعتباراً من ٢٠١١/٢/١.

وقال **الوزني** ان خطط الشركة للعام ٢٠١١ تزخر بالتوسع في شتى المجالات وتعزيز ما تم تقديمه من منتجات نوعية تشمل خدمات الاستشارات، التطوير العقاري، خدمات إدارة العقار المتكاملة والوساطة المالية وكالة LG للتكيف المركزي من خلال باقة شركات تابعة لها.

وكان **الوزني** لا يزال رئيساً تنفيذياً ورئيس لجنة المؤسسين ونائب رئيس المجلس حتى تاريخه.

الأرجان العقارية» دشنت مشروع «جيون» السكني

دشنت شركة الأرجان العقارية في البحرين البيوت النموذجية لمشروع **جيون** في منطقة بوقوة بحضور عدد من كبار الشخصيات.

وأوضح رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في الشركة **خالد المشعان** ان «جيون» يعتبر مشروعاً متعدد الاستخدام يضم جزءاً سكنياً يحتوي على ٨٢ وحدة سكنية وجزءاً آخر تجارياً «جيون القرية» سيتم الإعلان عن تفاصيله قريباً. وتبلغ قيمة المشروع السكني ١٦,٩ مليون دينار ويغطي مساحة إجمالية ٣٧٨٠٣ أمتار مربعة. تتكون كل وحدة سكنية من ٣ غرف نوم بالإضافة الى غرفتي معيشة وغرفة خادمة وتتوافر مساحات بناء متنوعة ما بين ١٦٠ - ٢٣٠ متراً مربعاً صممت لتلبية مختلف احتياجات العائلة البحرينية. وتبدأ الأسعار من ٧١ ألف دينار بحريني لتملك الوحدات وقد تم عقد عدة اتفاقات مع بنوك مختلفة لتقديم تمويل عقاري للراغبين بالتملك بشروط ميسرة. مشيراً الى استكمال ٤٠ في المئة من المشروع على ان يكتمل قبل نهاية العام الجاري.

واعترف **المشعان** بوجود صعوبات تتعلق بتذبذب أسعار البناء، لكنه بيّن ان الشركة تضع ١٠ في المئة ضمن موازنة المشروعات لتخصيصها لتذبذبات مواد البناء ولتلافي حدوث مشكلات في هذا الجانب.

اكتمال مشاريع البنى التحتية في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية فهد الرشيد: استقطاب كبرى الشركات والمستثمرين في إنجاز مراحل التطوير



أكد العضو المنتدب والرئيس التنفيذي في شركة اعمار المدينة الاقتصادية **فهد بن عبد المحسن الرشيد**، اكتمال مشاريع البنى التحتية في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية، مشيراً الى النجاحات الكبيرة التي تحققت في منطقة الوادي الصناعي، حيث تم تجهيز حوالي ١,٥ مليون متر مربع من الأراضي الصناعية للمستثمرين وتوقيع عدد من الاتفاقيات مع العديد من الشركات والمستثمرين المحليين والعالميين والتي سيبدأ تنفيذها في الأشهر القليلة المقبلة. وأوضح **الرشيد** ان هناك عدداً كبيراً من المشاريع التي تم أيضاً إنجازها أو إنهاء مراحل كبيرة منها وضمت: الانتهاء من تنفيذ مجموعة كبيرة من الوحدات السكنية، تشغيل منتجع أوشيانا الفاخر على شاطئ البحر الأحمر بمنطقة المنتجعات، والبدء في الأعمال الإنشائية للمارينا المائية ونادي اليخوت من قبل مجموعة الأحلام السياحية في قرية البيلسان، تأجير ما نسبته ٨٠ في المئة من المحلات التجارية وتشغيل عدد من المطاعم والمقاهي ومراكز البيع المختلفة والصيدليات، وتدشين الخدمات الطبية للمرحلة الأولى، البدء بالأعمال الإنشائية لأول فندق فاخر في المدينة ومركز الأعمال، وأخيراً افتتاح مبنى هيئة المدن الاقتصادية وانتقال موظفيها الى العمل داخل المدينة الاقتصادية.

وبيّن **الرشيد** ان استراتيجية العمل التي تنتهجها شركة إعمار المدينة الاقتصادية تتسم بالحرص على استقطاب مشاركة كبرى الشركات والمستثمرين في إنجاز مراحل التطوير.

٦١٧ مليون ريال ارباح «المتحدة للتنمية» القطرية



خليل الشولي
UNITED DEVELOPMENT



حسين الفردان
UNITED DEVELOPMENT

حققت الشركة المتحدة للتنمية UNITED DEVELOPMENT CO احدى الشركات المساهمة في قطر ارباحاً صافية عن عام ٢٠١٠ وصلت الى ٦١٧ مليون ريال قطري بزيادة ٢٠ في المئة عن عام ٢٠٠٩.

وبلغت الموجودات ١٠,٩ مليارات ريال بزيادة ٢١ في المئة عن ٢٠٠٩.

وبهذه المناسبة افاد رئيس مجلس ادارة الشركة **حسين الفردان** بأن النتائج المالية التي

حققتها الشركة، واستمرارها في النجاح يرجع الفضل فيه الى قوة الاقتصاد القطري ومكانته في المنطقة، اضافة الى الفرص الاستثمارية الواسعة التي يتيحها مناخ الاستقرار والنمو الذي حققته الدولة. من جانبه اشار **خليل الشولي**، العضو المنتدب والرئيس للشركة المتحدة للتنمية الى الاسهام البارز للمشاريع المختلفة للشركة في تحقيق هذه النتائج، وعبر عن شكره وتقديره للادارة والموظفين بالشركة وشركاتها التابعة والزميلة.

«أعمار» نجحت بطرحها الدولي بقيمة ٥٠٠ مليون دولار

نجحت شركة اعمار العقارية في أول طرح دولي لها بقيمة ٥٠٠ مليون دولار عبر اصدار شهادات ائتمان تستحق بعد خمس سنوات ونصف السنة وبفائدة ٨,٥ في المئة سنوياً إذ لاقى الطرح استجابة في الأسواق حيث زادت الطلبات على ١,٧ مليار دولار.

وقال رئيس مجلس إدارة إعمار **محمد العبار**: «ان هذه الاستجابة دليل على إقبال المستثمرين على الفرصة التي توفرها لهم الشركة، وعلى وضعها الائتماني المتميز في أسواق المال العالمية. وستستخدم حصيلة تلك الصكوك في تنفيذ استراتيجية تمويل الشركة وفي تمديد تواريخ استحقاق ديون الشركة. ويعكس نجاح هذا الإصدار ثقة المستثمرين باستراتيجية الشركة طويلة الأجل، وبقدرة إعمار على تنفيذ تلك الاستراتيجية».

البركة المصرفية ترسي عقد انشاء مبناها الرئيسي في خليج البحرين على «ارابتك»



من اليمين: عدنان يوسف ورياض كمال يتبادلان العقد

وقعت مجموعة البركة المصرفية ABG عقد ترسية مشروع انشاء المبنى الرئيسي لمكاتب المجموعة في خليج البحرين، وذلك مع احدى اكبر شركات الانشاء في الوطن العربي وهي شركة اربانتك للمقاولات.

ووقع العقد الرئيس التنفيذي للمجموعة **عدنان احمد يوسف** والعضو المنتدب الرئيس التنفيذي لشركة اربانتك **رياض كمال** خلال حفل نظم لهذا الغرض وحضره اعضاء فريق المشروع وعدد من المسؤولين في المجموعة والشركة المنفذة.

وللمناسبة قال **يوسف** «اننا مسرورون للغاية ان ندشن انجازاتنا للعام الجديد ٢٠١١ بتوقيع عقد انشاء المبنى الجديد لمكاتب مجموعة البركة المصرفية، وهو يؤكد بشكل واضح عزم المجموعة على مواصلة ادائها المتميز الذي اتسمت به خلال السنوات الماضية».

واضاف «ان المبنى الجديد لمكاتب مجموعة البركة المصرفية صمم ليلبي الاحتياجات الحاضرة والمستقبلية للمجموعة، كما ان اختيار خليج البحرين لتشييد مقرها الرئيسي يأتي ايمانا بالاهمية الحيوية التي تتمتع بها مملكة البحرين كمركز مالي ومصرفي اسلامي اقليمي وعالمي رئيسي».



«دار الأركان» تلغي التعاقد مع «موديز»

أعلنت شركة «دار الأركان» السعودية عن عدم تجديد التعاقد مع شركة موديز للتصنيف الائتماني.

وأوضح مدير عام الشركة العقارية المهندس **سعود القصير** ان شركته ستكتفي بالشركات الثلاث التي وقعت معها مسبقاً للتصنيف الائتماني وهي ستاندرد أند بورز وكابيتال انتلجنس ورام الماليزية وذلك لتعريف الدائنين في كل أنحاء العالم بقدرة دار الأركان الائتمانية لتعزيز ثقتهم في أدوات الدين التي تطرحها الشركة محلياً وإقليمياً ودولياً.

وكانت التصنيفات الائتمانية قد ساعدت دار الأركان في إقفال صكوك فاقت قيمتها ١٠ مليارات ريال (٢.٦ مليار دولار) طرحتها في الأسواق المالية العالمية والخليجية والمحلية خلال السنوات الأربع الماضية.

٤٣ مليون دينار أرباحها الصافية قبل ثلاثة أعوام «بيتك» يواصل بحثه عن فرص الاستثمار العقاري في الدول الاسكندنافية



الصبيح والغنام يتوسطان ممثلي الشركة السويدية وبيتك

اعتبر مساعد المدير العام لقطاع الاستثمار في بيت التمويل الكويتي «بيتك» **عبد الناصر الصبيح** الشراكات الدولية التي يبنها «بيتك» في مجال الاستثمار العقاري أحد المصادر الأساسية لتحقيق عوائد مجزية، مشيراً إلى النجاح الذي حققته محفظة العقارات السويدية المعروفة باسم «تريساب» TRESAB قبل ثلاثة أعوام في تحقيقها ربحاً صافياً بلغ ٤٣ مليون دينار عبر مستشار البيع المتخصص في إقليم اسكندنافيا شركة لايمدورفر LEIMDORFER.

وفي لقاء جمعه بممثلي لايمدورفر بحضور الرئيس التنفيذي للشركة **بيتر لايمدورفر** أكد **الصبيح** تعزيز أطر العلاقة والشراكة معها كشركة متخصصة في قيادة الصفقات العقارية في إقليم اسكندنافيا، حيث انها شاركت كمستشار في إبرام صفقات ضخمة لجهات عدة بلغ مجموعها في ٢٠١٠ ما يقدر بنحو ٧٠٠ مليون دينار، مما يزيد من ثقتنا بها كأحد صناع السوق في تلك المنطقة.

من جهته أوضح مدير إدارة العقار الدولي **علي عثمان الغنام** ان سوق العقار السويدي عاود الارتفاع بعد سنة من الهبوط الذي صاحبته تبعات الأزمة المالية العالمية خصوصاً ان السويد من أهم أسواق الجزء الشمالي من أوروبا، كما ان الأنظمة واللوائح التي يقوم عليها هذا السوق تشجع المستثمرين للدخول فيه.

يذكر ان المحفظة التي استثمر فيها «بيتك» منذ ٢٠٠٢ وحتى ٢٠٠٧ كانت عبارة عن ١٢ عقاراً في العاصمة السويدية استوكهولم والمدن الرئيسية الأخرى، وهي عبارة عن مراكز توزيع بريدية مؤجرة من شركة بوستن POSTEN الحكومية، وقد أدارت المحفظة شركة ابيردين بروبرتي ABERDEEN PROPERTY INVESTORS AB.

اسرار عقارية

● ورد في أسرار عقارية في عددنا السابق ان شقتين سكنيتين فاخرتين في منطقة عين المريسة المطلة على البحر بيعتا بـ ١٢ مليار دولار والصحيح انهما بيعتا بـ ١٢ مليون دولار!

● قال مطور عقاري يبني سلسلة أبراج سكنية في العاصمة، انه شخصياً أوقف عمليات البيع على الخريطة، لأنه على ثقة بأن الأسعار سوف ترتفع بنسبة ٢٠ الى ٢٥ في المئة بمجرد حصول استقرار أمني دائم في لبنان وهذا الانتظار لن يطول أكثر من عدة أسابيع.

● تستغرب الدوائر العقارية في بيروت ما يقال عن بيع شقق سكنية بما يتجاوز الخمسة ملايين دولار للشقة الواحدة، فالرسوم المدفوعة لدى تلك الدوائر لا تظهر إيرادات بالملايين!

● حجز مطورون عقاريون قبل أشهر عدة عقارات في بيروت مقابل دفع «رعبون» للبائع على ان يسددوا الثمن كاملاً خلال أيام، إلا ان معظم هؤلاء يماطلون في دفع قيمة تلك العقارات بانتظار افراج البنوك عن تسليفاتها وانفراج الأزمة السياسية الحادة.



خالد عثمان (شركة مبادرة السعودية للتنمية) : حلول التمويل في السوق السعودي متوافرة وتبحث عن المشاريع المناسبة

الرئيس التنفيذي لشركة مبادرة السعودية للتنمية خالد عثمان أكد على ضرورة استغلال الفرص الإستثمارية والعمل على هيكلتها للإفادة منها، وأوضح اتجاه الشركة نحو قطاع الإسكان والعمل على تأسيس كيانات ناشطة في مجال تطوير وتوفير معرفة متقدمة في كل ما يتعلق بالمسكن الميسر. وإن لاحظ أن السوق السعودي بات مشبعاً لجهة توافر الوحدات السكنية الفاخرة، رأى أن حلول التمويل متوافرة لكنها تبحث عن المشاريع المناسبة. مطالباً بتأسيس هيئة خاصة مسؤولة عن التنظيم العقاري معتبراً ارتفاع أسعار العقارات تجميلياً وبرز كمقاوم لآثار الأزمة العالمية وانحسار الطلب.

هيئة خاصة

استغلال الفرص



■ هل لنا بلمحة عن الشركة؟

– شركة مبادرة السعودية للتنمية القابضة حديثة العهد نسبياً تسعى للإستثمار في الأعمال، خصوصاً في مجال التنمية العمرانية بمنظور إبداعي، وهي تواكب السوق السعودي الواعد رغم معاناته من مشكلات مختلفة. ونحرص على استغلال الفرص والعمل على هيكلتها للإفادة منها، والتقدم بالتالي نحو التنمية التي نطمح إليها.

■ ما هي أبرز المشاريع التي تعملون على إنجازها حالياً؟

– نقدم حلولاً مستدامة بحيث نركز حالياً على قطاع الإسكان ونؤسس كيانات ناشطة في مجال تطوير وتقديم معرفة متقدمة في كل ما يتعلق بالمسكن الميسر، وبالتالي نحاول ابتكار كيان يقدم حلولاً جديدة في المملكة، لكل ما يتعلق بخدمات الإسكان بدءاً من البحث عن السكن وصولاً إلى تقديم خدمات شاملة للشاري. كما وننشط في مجال الأبنية الذكية بمعنى أتمتة البناء وتقديم حلول التجديد العمراني، والخدمات العقارية الموفرة للنساء. وسنركز في ٢٠١١ على القطاع السكني إلا أننا نولي اهتماماً كبيراً بالصناعة أيضاً.

حلول للقطاعين العام والخاص

■ من هي أبرز الجهات التي تتعاونون معها في المملكة؟

– نتعاون مع القطاع الإستثماري في المملكة وخارجها، كما ونقدم الحلول المناسبة للقطاعين العام والخاص، مع الأخذ بالاعتبار تكامل هذه الحلول مع التشريعات والأنظمة لكي تدخل حيز التنفيذ الحقيقي.

وفي رأيي أن فقدان مفهوم الشراكة والتعاون بين القطاعين العام والخاص، هو السبب الرئيسي الذي يعيق التنمية في السعودية وفي عالمنا العربي، لذا لا بد من تفعيل هذا التعاون.

البحث عن المشاريع المناسبة

■ هل تستهدفون الفئة أو الشريحة الميسورة من المجتمع؟

– نتطلع إلى السوق انطلاقاً من حاجاته ومتطلباته الفعلية بعيداً عن استهداف فئة معينة من المجتمع، لأننا لا نسعى إلى الربح المادي السريع.

ونؤكد وجود حاجة حقيقية في سوق المملكة ونسبة طلب عالية جداً، تشير إليها الأرقام والإحصاءات الأخيرة، على فئات محددة من الوحدات السكنية، في حين أن السوق بات مشبعاً من الوحدات السكنية الفاخرة، ويعود ذلك إلى أن الشركات السعودية والأجنبية ركزت خلال الفترة الماضية على هذا النوع من الخدمات السكنية خوفاً من شح التمويل لدى الفئات الإجتماعية الأخرى.

يبقى أن الحلول التمويلية متوافرة لكنها تبحث عن المشاريع المناسبة. من جهتنا نسعى إلى فهم طبيعة الثغرات في السوق السعودي، كما ونتعاون مع الحكومة لسد هذه الثغرات واستكمال دورة تقديم المنتج السكني للشريحة المتوسطة في شكل راق. أما ميزة التعامل في الإسكان المتوسط في السعودية فتكمن في وجود الطلب الحقيقي، لكن لا بد من تطوير أساليب عمل جديدة بعيداً من أنماط التطوير التقليدية.

■ يشكو البعض اليوم من فوضى وعشوائية في مجال التطوير العقاري في السوق السعودي، بم تعلقون؟

– نسعى إلى ابتكار نموذج يعتمد مستقبلاً، على أن يقدم طرماً حديثاً حول كيفية التعامل مع مشكلات الاسكان. والملاحظ في السوق المحلي أن غالبية الناشطين في قطاع العقار اكتسبوا حرفيتهم من خلال الممارسة وليس العلم والتدريب نظراً لافتقار المملكة إلى مؤسسات تؤهل وتنظم العاملين في هذا المجال، بمعنى أن قطاع العقار السعودي ذو طابع تجاري شأنه شأن الأنشطة التجارية الأخرى مع وجود مطورين يفتقرون إلى المهارات اللازمة للعمل.

من جانب آخر، تمثل الشركات العائلية اللاعب الرئيسي في هذا السوق وهي في معظمها تتشكل من تجار غير مزودين بالمعرفة الضرورية في مجال التطوير ويحتاجون لمساعدة جهات محلية أو دولية للإفادة من خبراتها.

وهنا نشير، إلى أنه لا توجد جهة معينة مسؤولة عن التنظيم العقاري في السعودية، لذا يطالب العقاريون بتأسيس هيئة خاصة تعنى بالقطاع في محاولة لإيجاد حل جذري لهذه المعضلة.

والملاحظ أيضاً وجود تناقض واضح وعدم ترابط بين بعض التنظيمات العقارية، فيصطدم المطور بالتالي بمثل هذه التشريعات كونها لا تقدم استراتيجية واضحة بل تشكل ردود أفعال للارتباطات الحاصلة في السوق. وهنا لا بد من إطلاق خطة واضحة لتحديد الكيانات الرئيسية في السوق العقاري ونوعية التشريعات المطلوبة.

لا توقع في ظل الفوضى

■ هل تعتقدون أن هذه العشوائية ستؤدي إلى أزمة تضرب القطاع العقاري المحلي مستقبلاً؟

– عندما تسود الفوضى والعشوائية لا يمكننا توقع ما قد يحصل مستقبلاً، فالإحصاءات تؤشر إلى طلب حوالي ٢٠٠ ألف وحدة سكنية، إلا أن هذه الأرقام غالباً ما تقوم على تقديرات ومعلومات غير دقيقة، وبالتالي فإن النتائج، وبسبب هذه العشوائية قد تكون إما ايجابية جداً أو مدمرة. إلا أن السوق السعودي لن يشهد ما شهده سوق دبي مثلاً، لأن المشكلة الرئيسية هناك تمثلت في العشوائية في سوق الاسهم، وبالتالي، هناك اختلاف واضح في نوعية المشكلة.

ارتفاع الاسعار تجميلياً

■ كيف تقرأون الاسعار المطروحة في السوق حالياً؟

– لا أرى مقومات ايجابية سجلت عامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ حتى ولو اتجهت الاسعار نحو الارتفاع وذلك نظراً لغياب مرتكزات البيع الرئيسية.

وأرى أن ارتفاع الاسعار تجميلياً وبرز كمقاوم لآثار الأزمة العالمية وانحسار الطلب، خصوصاً أن تراجع هذا الأخير لا يعني عدم وجود الحاجة في ظل ضعف القدرة الشرائية، علماً أنه لا يمكن تعميم ظاهرة ارتفاع الاسعار على مختلف القطاعات العقارية، فهناك تفاوت بين وحدات السكن، التجارية، والمكاتب والتي تحكمها حركة العرض والطلب والمضاربات. ■

وديع كنعان (مؤسسة كونتوار الأمانة العقارية):

القوانين الراعية لقطاع العقار بحاجة الى التطوير

ومزيد من التسهيلات



كونتوار الأمانة، مؤسسة عريقة لها تاريخ في الاستثمار العقاري وانجازاتها المتعددة في العديد من المناطق اللبنانية، وهي تتمتع بخبرة تفوق نصف قرن سواء على مستوى التطوير العقاري أو مشاريع البناء، ان بالإستثمارات أو التمويل.

مدير عام المؤسسة وديع كنعان وصف السوق العقاري اللبناني بالجيد، ورأى ان القوانين الراعية للقطاع بحاجة الى تطوير لتصبح سهلة بعيدة عن التعقيدات الروتينية، وان التمويل العقاري يسير نحو المزيد من التسهيلات بفضل مصرف لبنان والقيمين عليه، كاشفاً عن تطوير مشروع باين بارك السكني في روميه، مذكراً بمواصفاته وأسعاره التنافسية والمدرسة.

انجازات ومشاريع

■ هل لنا بلمحة عن الشركة؟

تأسست كونتوار الأمانة عام ١٩٥٩ وهي مؤسسة عريقة لها تاريخ مشرف في الإستثمار العقاري في لبنان ومجموعة من الإنجازات أبرزها ١٦ مشروع إفراز عقاري، أربعة مشاريع تطويرية وحالياً في صدد إتمام الخامس، فضلاً طبعاً عن عمليات البيع والشراء للعقارات في مواقع جغرافية متميزة.

وضع عقاري جيد

■ كيف تقومون بوضع العقار في لبنان اليوم؟

– نشرنا في ٢٠٠٥ دراسة أكدت ان أسعار العقار ستشهد خلال الفترة بين ٢٠٠٥ و ٢٠١١ ارتفاعاً تصاعدياً لتزيد ١٠ أضعاف مواكبة لحركة النمو في المناطق، انطلاقاً من العاصمة بيروت مروراً بمختلف ضواحيها.

وقد واكبت هذه الدراسة التي تحقق قسم كبير منها الأزمات في البلاد منذ اغتيال الرئيس رفيق الحريري واندلاع حرب تموز، مروراً بانسحاب الجيش السوري، وصولاً الى الأزمة المالية العالمية الأخيرة.

وحتى المناطق التي لم تصل بعد مضاعفة الأسعار فيها الى عشرة أضعاف حتى الآن فتشهد ذلك مع الوقت، علماً ان الأسعار ستفاوت كالعادة بين بيروت سوليدير وبقية المناطق. وبالإجمال السوق العقاري في لبنان جيد جداً في ظل العوامل الصحية المواكبة للتطور الحاصل.

تطوير القوانين

■ في رأيكم ما هي التحديات التي تواجهكم؟ وما المطلوب لتخطيها؟

– القوانين الراعية لقطاع العقار في لبنان جيدة إلا انها تحتاج الى المزيد من التطوير، بحيث تصبح سهلة وسريعة بعيداً عن التعقيدات الروتينية الإدارية والتي تتطلب أحياناً توفير أوراق ومستندات متشابهة من حيث المضمون من أماكن ومراكز عدة مختلفة.

كما ونتمنى من الجهات المعنية في حال المخالفة ارسال إنذار للشخص المعين قبل التسرع في وضع إشارة على الصحيفة العقارية، لأن هذا الأخير قد لا يمانع في تسديد المبالغ المتوجبة عليه مما يوفّر عليه الإجراءات القانونية المعقدة والتي تحتاج الى وقت طويل لإنجازها.

وهنا لا بد من الافادة من البرامج الإلكترونية الحديثة في عمل المؤسسات والإدارات المحلية والاستعانة بالكوادر البشرية المتميزة، حيث ان تفعيلها يصبّ في مصلحة مختلف الأطراف، ويشجّع الإستثمار العقاري في لبنان.

تسهيلات في التمويل

■ كيف تنتظرون الى التمويل العقاري في لبنان؟

– أرى ان التمويل العقاري يسير نحو المزيد من التسهيلات بعكس دول أوروبا والخليج، وذلك طبعاً بفضل ثقة حاكم مصرف لبنان رياض سلامه بهذا القطاع، وحرصه الدائم على إطلاق منتجات مصرفية بفوائد مدروسة تناسب المطور والمواطن على السواء.

وبالنتيجة فالمواكبة المصرفية للنمو العقاري، وخصوصاً السكني تعزّز تطور القطاع، من دون ان ننسى طبعاً المنتج المتميز الذي طرحه مصرف لبنان والذي يسهّل تمويل مشاريع بناء المؤسسات السياحية بصفر بالمئة فائدة.

الى ذلك فالسوق العقاري المحلي سليم وصحي لأن نسبة العرض قريبة من الطلب والأسعار لا تزال مدروسة مقارنة بالدول العربية المجاورة، فضلاً عن ان التمويلات المصرفية متوفرة وتتلاءم مع مداخيل المواطنين.

أسعار تنافسية

■ ما هي أبرز مشاريعكم، وهل تمكنت من تسليم المشاريع التي سبق وبدأتم بها؟

– نعمل حالياً على تطوير مشروع «باين بارك» السكني في روميه وهو مؤلف من تسعة مبان وحداتها على شكل فلل، وتضم أيضاً شققاً فخمة مخصصة لذوي المداخل المحدودة وتراوح مساحاتها بين ١٦٠ و ٣٢٠ متراً مربعاً.

وتصل مساحة العقار، الذي يقع مقابل ثكنة الجيش في روميه، حوالي ٩ آلاف متر مربع ويضم أكثر من ٣٤ شقة سكنية، ١٦ محلاً تجارياً إضافة الى ناد رياضي وحضانة للأطفال.

ويتميز هذا المشروع بموقعه القريب البعيد عن العاصمة بيروت وساحل المتن الشمالي وبإطلالته على البحر، وسيتم وصله قريباً بالأتوستراد السريع لتصبح رومية همزة وصل بين ساحل المتن ومراكز الإصطياف فيه.

أما أسعارنا فتتنافسية ومدروسة إذ يصل سعر المتر المربع الى حوالي ١٥٠٠ دولار أميركي، ونوفر التسهيلات المالية لعملائنا من خلال تعاوننا مع مصارف عدة أبرزها الإعتماد اللبناني..

وقد بعنا حتى الآن ٩٠ في المئة من هذا المشروع، ونتوقع تسليمه بالكامل في ٢٠١٢.

■ كيف تقومون العام ٢٠١٠، وما هي خططكم للـ ٢٠١١؟

– نتائج العام ٢٠١٠ جيدة وأفضل من ٢٠٠٩، وحالياً نحضّر لمشروع سكني جديد، قريب من البحر في منطقة حالات سنتحدث عنه بالتفصيل في الوقت المناسب. ■

منصة عالمية للحوار المفتوح والتعاون وبناء الشراكات

«القمة العالمية لطاقة المستقبل» في أبوظبي تحاكي الحاجة الى الطاقة المتجددة



الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي في صورة تذكارية مع شخصيات بارزة شاركت في القمة

«القمة العالمية لطاقة المستقبل كانت بمثابة منصة عالمية للحوار المفتوح والتعاون وبناء الشراكات لكل المهتمين بقطاع الطاقة المتجددة والتقنيات النظيفة»، قال ذلك الرئيس التنفيذي لـ «مصدر» الدكتور سلطان الجابر خلال إقامة فعاليات القمة العالمية لطاقة المستقبل ٢٠١١ في أبوظبي، والتي استقطبت بحسب «ريد للمعارض» المنظمة نحو ٢٦ ألف زائر، بمشاركة ٣٣ وفداً رسمياً، فيما استقطب المعرض المصاحب للقمة ٦٠٠ شركة من ٤٠ دولة. وقد تميز المعرض العام الحالي بنوعية عالية من الزوار تتمتع بالخبرة والتخصصية في مجال الطاقة المتجددة، في وقت أثمرت فيه النقاشات والاجتماعات بين المشاركين، بحسب توقعاتهم، الى توقيع العقود والشراكات في الفترة المقبلة.

هذا وسعى المشاركون الى ان يكون لمشاريعهم وأعمالهم دور مستقبلي سواء في مدينة مصدر أو في أبوظبي، مؤكدين ان مبادرة مصدر خطوة على الطريق الصحيح مع ازدياد الحاجة الى الطاقة المتجددة نتيجة ارتفاع أسعار مصادر الطاقة غير المتجددة والمتمثلة بالنفط.

أكسون موبيل : مشروعات مشتركة مع «مصدر» و«أدنوك»

وبرز من المشاركين شركة أكسون موبيل حيث عرضت بعض مبتكراتها المتعلقة بتوسيع كل مصادر الطاقة ذات الجدوى التجارية وتطوير تقنيات من أجل تخفيف ازدياد الانبعاثات المصاحب لاستخدام الطاقة، لا سيما انبعاثات الغازات الدفيئة. وتدرس أكسون موبيل بحسب بيان لها مشروعات مشتركة مع شركتي مصدر وادنوك في مجال احتجاز وتخزين الكربون.

أربعة مصانع من أبوظبي

أما جناح دائرة التنمية الاقتصادية في أبوظبي المشارك للعام الثالث على التوالي فاحتضن أربعة مصانع من أبوظبي متخصصة بإعادة التدوير والطاقة النظيفة والمتجددة، حيث تم عرض وترويج الخدمات التي توفرها هذه المصانع خصوصاً في مجال الأنشطة التجارية ورسم السياسات والخطط والتشريعات وإعداد الدراسات والبحوث الاقتصادية التي تعكس واقع اقتصاد الدولة وإمارة أبوظبي تحديداً. وقد حظي جناح الدائرة بالمعرض باستضافة اجتماع الفريق أول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة في ثاني أيام المعرض مع نيكولاس جيرولي رئيس وزراء جورجيا على هامش زيارته للمعرض.

إدارة شؤون الطاقة والتغير المناخي

وشاركت إدارة شؤون الطاقة والتغير المناخي في وزارة الخارجية الإماراتية بمجموعة

من الفعاليات، بما في ذلك جلسات الحوار وتنظيم محاضرات حول ظاهرة تغير المناخ. كما شارك أعضاء الإدارة في اجتماعات رسمية مع الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «إيرينا» الى جانب مشاركة الإدارة مع كل من «إيرينا» وجامعة نيويورك في استضافة ندوة خاصة حول تمويل جهود مكافحة تغير المناخ.

وعلى مدى الأيام الأربعة للقمة زار جناح إدارة شؤون الطاقة والتغير المناخي عدد كبير من الزعماء والوزراء وأبرز الشخصيات العالمية المهتمة بالتصدي لتغير المناخ، حيث أعربوا عن إعجابهم وتقديرهم للجهود التي تبذلها دولة الإمارات في اتخاذ خطوات عملية نحو تنويع مصادر الطاقة وخفض الاعتماد على الوقود التقليدي.

وقال الدكتور سلطان أحمد الجابر مساعد وزير الخارجية والمبعوث الخاص لشؤون الطاقة وتغير المناخ بدولة الإمارات، ان تأسيس إدارة شؤون الطاقة وتغير المناخ بوزارة الخارجية يجسد الرؤية الثاقبة وبعيدة المدى للقيادة الرشيدة لدولة الإمارات في ضرورة اعتماد منهجية شاملة ومتكاملة في التصدي لتحديات تغير المناخ، حيث تم إنشاء إدارة متخصصة في وزارة الخارجية لتحقيق هذه الرؤية الاستراتيجية المستقبلية.

جمعية أصدقاء البيئة

ومن المشاركين أيضاً جمعية أصدقاء البيئة في المعرض المصاحب للقمة بجناح ضم العديد من اللوحات التي تدعو الى المحافظة على البيئة ونشر الوعي بين مختلف فئات المجتمع.

برنامج استدامة من شركة التطوير والاستثمار السياحي

وعرضت شركة التطوير والاستثمار السياحي TDIC لتجربتها جعل جميع مشاريعها تصنف بفئة اللؤلؤتين كحد أدنى من خلال تطبيقها لبرنامج «استدامة» والتزامها بتطوير مشاريع مستدامة تحسن المقومات السياحية والثقافية والرياضية والترفيهية في أبوظبي مع حماية تراث الإمارات وبيئتها الطبيعية. ■



مشاركون



احدى الجلسات

القصة الكاملة للخلاف القائم مع مخترع علاج مرض السرطان

الدكتور المهندس نبيل حبيب: «ليبانوس سدر» حصد اعترافات دولية بفعاليته

نتعهد بتقديم العلاج مجاناً للمرضى غير القادرين على المساهمة بالنفقات



سباق محموم بين العلم والمرض، وإن كان طويلاً فثمة غالب بالتأكيد هو العلم الذي من المتوقع أن يسجل في المستقبل نصراً مبيناً.

لعل ذلك ما نستشفه من تجربة المهندس الكيميائي نبيل حبيب مبتكر أحد الأدوية الأكثر فعالية لمرض السرطان «ليبانوس سدر» بمختلف أنواعه ودرجاته.

غير أن عالم الطب لم ينجح من التناقضات والتجاذبات التي تؤسم لبنان، فأثار الدواء المذكور أخذاً ورداً مع أنه حقق نتائج مذهلة حول العالم أوصلت حبيب وفريق عمله الذي يتألف من ١١٠ أطباء إلى الحصول على براءة اختراع أميركية صنفت من ضمن أفضل عشر براءات اختراع طبية من قبل AMERICAN CHEMICAL SOCIETY إلى جانب تنويهات عديدة من أهم المراجع الطبية العالمية.

في لبنان الصدى مغاير، فمن قرار وزاري عام ٢٠٠١ يسمح باستخدام هذا الدواء محلياً إلى دعوى مناهضة من مجلس الشورى نتج منها قرار منع، تلاها عودة عن القرار ثم صدور قرار وزاري جديد عام ٢٠٠٦ عن وزير الصحة محمد خليفة يمنع استخدام الدواء في لبنان.

ما مدى التقدم الذي أحرزه في علاجه، وما صحة الخلاف مع نقابة الأطباء وغيرها من الأسئلة طرحناها على حبيب خلال لقاء جمعنا به وبمجموعة من الأطباء العاملين في فريق عمله. وفي ما يلي تفاصيل الحوار:

مجلس الشورى يعود عن خطئه



■ هل لنا بمعلومات عن كيفية انطلاق عملكم والعراقيل التي واجهتكم ولا تزال من قبل الجهات الرسمية في لبنان؟

— عملت لفترة في فرنسا في أحد مصانع الأدوية والتي كانت سبباً في إصابة العديد من الأطفال بمرض السرطان. وقد شهدت مدى الضرر والأذى الذي يلحقه هذا المرض بالإنسان، تضاف إليه العلاجات المؤلمة التي يخضع لها.

من هنا، سعيت إلى ابتكار دواء للحد من سرعة انتشار المرض الخبيث، وكان ذلك عام ١٩٨٤.

وقد اكتملت نظريتي لوضع العلاج، واستغرقت مرحلة التجارب المخبرية ست سنوات من عام ١٩٨٤ إلى ١٩٨٩، بعدها مررنا بمرحلة التجارب على الأنسجة وصولاً إلى إنتاج نحو ٥٠٠ ملليغرام من الدواء مع حلول عامي ١٩٩٧ و١٩٩٨.

وفي مطلع ١٩٩٩، استخدمنا أول جرعات من هذا الدواء لشفاء أول مريض في لبنان من سرطان الرئة بعد أن فقد الأمل من العلاجات التقليدية الأخرى. وقد عاش المريض ثلاث سنوات ثم توفي جراء أسباب صحية أخرى.

بعدها ذاع صيت هذا الدواء وإمكانية سيطرته على الأورام السرطانية، وقصدني ثلاثة مرضى جدد مصابين على التوالي بسرطان في العظم من نوع EWING وسرطان الرئة وسرطان دم مزمن CML.

وقد سجل هؤلاء المرضى نتائج إيجابية جداً بعد خضوعهم للدواء الذي طوّره، وبناء عليه قمت بإبلاغ وزارة الصحة طالباً تشريع عملي عبر قرار تنظيمي يوفر الحماية لي وللمرضى والمؤسسة التي أعمل فيها.

وقد أصدر الوزير سليمان فرنجي قراراً عام ٢٠٠١ يسمح لي بمزاولة نشاطي في لبنان بشروط معينة التزمت بها وطبقتها. ومن ضمن هذه الشروط إبلاغ وزارة الصحة العامة بنتائج العلاجات، وهذا ما قمنا به لكننا فوجئنا بعد نحو أربعة أشهر من صدور القرار بدعوى مرفوعة ضدنا في مجلس الشورى لمنعنا من استخدام الدواء.

وللأسف اتخذ الأخير قراراً بإلغاء قرار الوزير فرنجي في ١١ تموز ٢٠٠٢، ومنعنا من استخدام الدواء، مع الإشارة إلى أن مختبري الخاص كان أصدر نحو ١٢٠ ألف فحص مخبري لحساب وزارة الأشغال والعدل والداخلية والدفاع بنيت عليها أهم ملفات إعادة إعمار لبنان منذ العام ١٩٩٢.

ونتيجة لقرار مجلس الشورى منعت من تقديم الدواء المذكور داخل الأراضي اللبنانية، فانتقلت حينها إلى روسيا.

وبتاريخ ٢٩ آب ٢٠٠٢، عاد مجلس الشورى عن قراره وسمح لنا بممارسة عملنا وتوفير الدواء للمرضى في لبنان.

ونذكر أن الدعوى التي قدّمت ضدنا في مجلس الشورى كان وراءها مجموعة من ١٢ طبيباً.

وفي هذا الإطار وجهنا شكرنا وتقديرنا لرئيس مجلس الشورى آنذاك القاضي غالب غانم الذي عاد عن قراره وصحح الخطأ بعد الاطلاع على ماهية العمل الذي أقوم به.

تسجيل براءة الاختراع

أضاف حبيب: وفي العام ٢٠٠٣ عيّنت وزارة الصحة لجنة لدراسة ملفّاتنا الـ ٨٥ في ذلك الوقت، وقد تشكلت هذه اللجنة من بعض أطباء المجموعة نفسها التي رفعت الدعوى ضدنا. لكننا رحبنا بهذه المصادفة، لإيماننا بضرورة اقناع اللجنة بأحقية عملنا.

وكان من المفترض أن تنتهي هذه الدراسة بعد ستة أشهر، لكنها استمرت ثلاث سنوات لغاية عام ٢٠٠٦.

وقد كان عملنا خلال فترة ٢٠٠٢ إلى ٢٠٠٦ محدوداً في لبنان وموزعاً بين روسيا والولايات المتحدة الأميركية، إذ كنا نعمل على إعادة تنظيم نشاطنا وفق قوانين ومعايير أوروبية وأميركية والتركيز على إنتاج دواء عالمي. وقد حصلنا على تسجيل مؤقت لاخترعنا من الولايات المتحدة.

لكننا تفاجأنا عام ٢٠٠٦ بقرار لوزير الصحة الدكتور محمد خليفة يمنعنا فيه من استخدام الدواء في لبنان بناء على دراسة اللجنة الطبية العلمية المكلفة.

ولا أدري إذا كانت هذه اللجنة متقدمة علمياً على الأسواق الأوروبية والأميركية كي تتوصل إلى النتائج الكارثية التي أدت إلى منع استخدام دوائنا، رغم أن الملفات المرفوعة إلى وزارة الصحة تشير بما لا يقبل الشك إلى أن العلاج الذي أطلقنا عليه اسم LIBANUS CEDRA ليس لديه آثار جانبية وخال من السموم وفعل على مجموعة واسعة من الأورام السرطانية، كما وأن جهات وشخصيات طبية عالمية رفيعة المستوى من كل أنحاء العالم وصفت الدواء بالمثير للإعجاب والواعد وأنه يشكل ثورة في عالم الطب. ومن هذه الجهات دائرة الأبحاث في جامعة كامبريدج، HARVARD MEDICAL SCHOOL، مستشفى هامر سميث في بريطانيا، مستشفى كارولينسكا في السويد، جامعة لافال في كندا، إلى وزارة الصحة الصينية وغيرها، من دون اغفال أن الدواء المذكور ساهم في معالجة شخصيات

دواء واعد متفوق على المدى الطويل.

لا نرد أي مريض

■ ماذا عن التكاليف المادية للعلاج؟

– لغاية العام ٢٠٠٢، تكفلنا بدفع كامل متوجبات علاج المرضى الذين قصدونا ولم يكونوا قادرين على دفع التكاليف والمصاريف المادية.

وبعد ظهوري في برنامج «كلام الناس» على شاشة المؤسسة اللبنانية للإرسال «أل بي سي» تدفق علينا عدد كبير من المرضى فاق قدرتنا على تلبية متطلبات علاجهم.

حالياً، نطلب من المرضى الميسورين المساهمة بنحو ألف يورو شهرياً مقابل العلاج لمدة ستة أشهر وهي الفترة التي يتبين فيها التحسن أو عدم التجاوب.

أما المرضى غير القادرين على المساهمة بهذا المبلغ فننتعهد بتقديم العلاج لهم لقاء بدل معين أو مجاناً، وذلك لإيماننا بعدم رد أي حال مرضية حادة في لبنان أو العالم العربي. ■



د. نبيل حبيب داخل مختبره

مهمة حول العالم، مع التذكير بأننا تلقينا دعوة من الدكتور **جو حاتم** لإلقاء محاضرة في نقابة الأطباء في لبنان لمجموعة كبيرة من جراحي القلب والشرابين بعد إثبات مدى فعالية LIBANUS CEDRA في الحد من الأورام السرطانية.

هذا وقد صدر تقرير عن السمّية الحادة والمزمنة للدواء من State Academy Of Medicine في روسيا وأشار الى ان LIBANUS CEDRA يتمتع بنسبة متدنية جداً من السمية تقارب النسبة الموجودة في الشاي، أي ان العلاج ليس ساماً على المدى الطويل أو في حال أخذ على شكل جرعات مفرطة.

كذلك أكدت التقارير من الولايات المتحدة الأميركية النتائج الإيجابية نفسها لهذا الدواء.

وبناء على هذه النجاحات قمنا عام ٢٠٠٥ بتسجيل براءة اختراع، لكن الدراسات تأخرت وخضعت الى تجاذبات الى ان تم التسجيل النهائي في أميركا في ١٩ كانون الثاني ٢٠٠٧ وفي ١٥٦ دولة ما عدا لبنان والصومال وجيبوتي.

ويتكون الدواء من مادة ETHYL CHOLESTANE TRIOL و٥٧ مادة

أخرى، تصنف من قبل مكاتب البحث العالمي من ضمن الفئة A أي انها مادة جديدة غير موجودة سابقاً.

وبهذا يعتبر هذا الدواء إبداعاً من حيث المكونات وطريقة تصنيعه وفعالته.

هذا وقد صنف Libanus Cedra وفق American Chemical Society في المرتبة العاشرة من ضمن أفضل ١٠ براءات اختراع في عالم الطب من أصل ٧٤١ ألفاً و٧٢٥ اختراعاً مسجلاً في الولايات المتحدة الأميركية.

وبحسب موقع LE POINT MEDECINE احتل المرتبة الأولى ضمن المقالات الأكثر قراءة.

وقد تلقينا دعوة من حاكم ولاية ماين في الولايات المتحدة **جون بالدانشي** لنقل عملياتنا واختبارنا الى الولاية المذكورة مع تقديم الدعم الكامل لنا غير اننا فضلنا التريث لعدم تقويت فرصة انتاج الدواء من لبنان.

■ ما هو عدد الحالات المرضية التي تعالجونها لغاية اليوم؟

– نعالج لغاية اليوم ٦٠٠ حالة، وقد أفضت النتائج الى ان ٢٠ في المئة من هذه الحالات انتهت الى شفاء تام و٢٠ في المئة منها لم يحالفها النجاح، أما نسبة الـ ٦٠ في المئة المتبقية فلا تزال تتلقى العلاج بينها من أظهرت تحسناً جزئياً ما لبث ان تراجع بعد فترة والقسم الآخر من المرضى مستمرون في الخضوع للعلاج.

لا صدام مع نقابة الأطباء

■ هل حاولتم إعادة الاتصال بوزير الصحة العامة لتحريك ملفكم؟

– لطالما طالبنا بإعادة تشريع هذا الدواء في لبنان. وقد زرنا وزير الصحة العامة خلال عامي ٢٠٠٦ و٢٠٠٨ وطالبناه بالتراجع عن قرار المنع، فأبدى دعمه الكامل لنا وشجعنا على استكمال عملنا تحت رعايته واعداً بالعودة عن قراره وتصحيح الخطأ. وفي هذا الإطار أعلن ان من يريد وقف عملنا عليه ان يتحمل نتائج تدهور حالات المرضى الذين نعالجهم.

■ هل من مشكلات مع نقابة الأطباء؟

– لا صدام مع نقابة الأطباء ونحن نقدر عالياً موقفها الإيجابي، مع التمني ألا يحاول أي طرف إعاقة رسالتنا، لأن ذلك يربّب مسؤولية جسيمة على عاتقه لجهة تردي حالات المرضى متلقي العلاج.

■ هل يمكن ان نرى علاجكم قريباً كدواء في الأسواق؟

– هذا العلاج الذي نوفره لا يزال في المرحلة الثانية من التجارب، وبالتالي لم يصبح دواء مصادقاً عليه يحق لنا بيعه في الصيدليات.

لكن نأمل ونسعى ان يتحول الى دواء يطرح في السوق اللبنانية والأسواق العالمية برعاية إحدى الشخصيات اللبنانية المرموقة والتي تعمل جاهدة لتمويل عملنا بغية إنتاج

شهادات

خلال إجراء المقابلة لم تنقطع حركة المرضى المراجعين.

وهنا عينة ممّن التقيتهم، تحدثوا عن أثر العلاج الذي يخضعون له بإشراف حبيب.

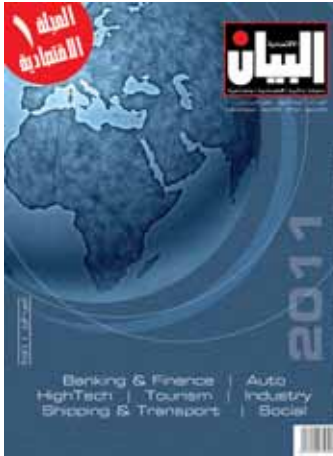
● مواطنة لبنانية أفادت: «أصبت بسرطان الثدي وخضعت لعمليات جراحية لاستئصال الثديين. لكن سرعان ما اظهرت صورة الاشعة فوق الصوتية وجود بقع في إحدى الرئتين تنمو بسرعة وبعد تدهور حالتي وتزامنها مع اصابتي بمرض السكري، قررت التوقف عن العلاجات التقليدية والكيميائية ولحسن الحظ ارشدني أحد الاطباء الى الدكتور **حبيب** ونصحني بالخضوع لعلاج، وقد استمرت فترة علاجي نحو سنة و١٠ اشهر شفيت بعدها تماماً وكانت الاورام في رقتي اختفت بعد ستة اشهر على بدء العلاج».

● مواطنة فلسطينية أدلت بشهادتها قائلة: «بدأت العلاج الكيميائي منذ عام ونصف العام بعد تشخيص اصابتي بالسرطان، وباعتراف الطبيب المعالج ان حالتي ميؤوس منها والعلاجات التي اخضع لها لشراء الوقت فقط، لكن بعد سماعي باختبارات الدكتور **نبيل حبيب** لجأت اليه وقد ساعدني علاجه على التحسن في شكل كبير ما جعل طبيبي الاول متفاجئاً ومذهولاً بعد رؤيتي على قيد الحياة».

● مواطن لبناني قال: «منذ ثلاثة اشهر، تم تشخيص اصابتي بمرض سرطان البنكرياس وانتشاره الى الكبد والعمود الفقري والعظم. فقامت بإرسال ملفي الى مركز أم دي اندرسون للسرطان في جامعة تكساس في الولايات المتحدة الاميركية، لكن أحد الاطباء الذين يعملون في هذا المركز وهو من اصل لبناني كان في زيارة الى لبنان ونصحني بالبقاء فيه وزيارة الدكتور **حبيب** الذي يوفر علاجاً عجايباً، بحسب قوله. قصدت الدكتور **حبيب** وخضعت لعلاج وكانت النتيجة ان تراجع النشاط الورمي بنسبة ٨٠ في المئة خلال الاشهر الثلاثة الماضية، وقد اظهرت صورة الموجات فوق الصوتية تراجع حجم الورم السرطاني في الكبد من ٧ سم الى ٣,٣ سم».

«البيان الإقتصادية»: نشرنا الحوار بكامله بعد ان سمعنا الدكتور **نبيل يتعهد بتقديم العلاج مجاناً للمرضى غير القادرين على المساهمة بنفقات علاجهم. وهذا يدل على ان الرجل يتعاطف مع المعذبين والمعوذين من أبناء وطنه.**

أربعون سنة على صدور «البيان الاقتصادية» ومواكبة القراء الأوفياء



عدد كانون الثاني ٢٠١١



العدد الأول «للبيان» سنة ١٩٧٠



كمال سماحة

صحيح ان الوفاء اصبح نادراً في أيامنا هذه إلا أنه بالنسبة للينا والى «البيان الاقتصادية» نراه يتزايد، ويتأكد للقارئ الكريم ذلك في رؤيته لأعداد «البيان الاقتصادية» حيث يتكاثر قراؤها وكتابها والمعلنون فيها، وبفضل وفاء هؤلاء الأحياء نتمكن في مطلع كل عام ان نصدر العدد الخاص مؤلفاً من ما يقارب الألف صفحة بأحدث ومقابلات تزيد على ٤٥٠ مقابلة وحديثاً وما يزيد على ٤٠٠ إعلان.

المهنتون بصور العدد من القراء الأوفياء عبر الهاتف والفاكسات والبريد لا يحصى عددهم، والى هؤلاء جميعاً نكرر شكرنا. ولا يسعنا بهذه المناسبة إلا ان ننشر احدى الرسائل التي وصلتنا والتي حركت ذكرياتنا ومشاعرنا حيث رافقنا كاتبها منذ صدورنا أي منذ ٤٠ سنة، ولا يزال يحتفظ بالأعداد التي صدرت ويتذكر ما كتب فيها من سبقات صحفية لها طابع دولي. فإلى الكاتب الوفي الخبير المالي وعضو لجنة الرقابة على المصارف السابق **كمال سماحة** شكرنا الجزيل على ما تضمنته رسالته التي ننشرها هنا تحت عنوان اخترناه لها.

أربعون سنة على صدور «البيان الاقتصادية» ومواكبة القراء الأوفياء لنا.

(أ.ز.)

رسالة كمال سماحة

أربعون سنة مرت منها السنوات الخمس الأولى التأسيسية (١٩٧٠ - ١٩٧٥) عملت فيها بصورة طبيعية وفي السنوات الـ ٣٥ الباقية تأقلمت مع كافة أنواع الأحداث والحروب، فمن مكتب الى مكتب وتحت وابل القنص والمدافع واقفال الطرق والمرافق طورتم هذه المجلة وجعلتم منها مرجعاً لكل رجل أعمال. فمن أقل من مائة صفحة في السنوات الأولى من انطلاقتكم الى أكثر من تسعمائة صفحة في عدد كانون الثاني ٢٠١١ وكلها مشوقة ومعبرة.

فبينما الوطن يفقد سياجه والبيت اللبناني تتصدع جدرانه على أثر الانفجارات والتفجيرات نراكم تسبحون بين هذه الألغام لتطلوا على قرائكم دائماً بحلة جديدة. فقد أنشأتم مدرسة للشعب وكنتم مرآة لشعوره فساهمتم برفع مستوى الصحافة الى المنزلة التي تليق بها. لن أطيل الحديث معكم. أكتفي بالقول «عقبال المائة سنة مروراً» باليوبيلين الذهبي والماسي يا جوهرة.

٢٧ / ١ / ٢٠١١

كمال ملحم سماحة

عزيزي انطوان

وقفت أتأمل كيف ان **انطوان زخور** قام منذ أربعين عاماً بخدمة الاقتصاد بواسطة «البيان الاقتصادية».

تذكرت وعدت بالذاكرة الى كانون الأول من عام ١٩٧٩ عندما تعرفت عليك للمرة الأولى بمناسبة أخذك لي حديثاً كعضو في لجنة الرقابة على هيئات التأمين، ويومها كانت البيان في الطليعة أيضاً. وقد حققت في ذلك الوقت سبقاً صحافياً عندما نشرتم خبر الحكم الذي صدر في بريطانيا في دعوى «سينس رويال» وكان قد مضى على صدوره أسبوع دون ان تشير اليه الصحافة المحلية والعربية والعالمية، فتفردت بنشره مجلتكم الشهرية.

لم يكن هذا سبقكم الصحفي الأول والأخير، فدائماً مجلتكم فيها جديد وتجديد، بحيث ان القارئ يظل متعطشاً لقراءة البيان أول بأول، وأنني أذكر بنشر مجلتكم لثاني حكم أجنبي في أحداث لبنان الصادر عن القضاء الأميركي والمتعلق بالضرر الذي أصاب «الهوليداي إن» والذي اعتبر الأحداث تلك نتيجة اضطرابات أهلية وليس بسبب حرب أهلية (مراجعة البيان عدد تشرين الأول ١٩٨٣).

الى المشتركين الذين لا تصل اليهم أعداد «البيان الاقتصادية»

يشكو عدد من المشتركين الكرام لعدم وصول أعداد المجلة اليهم. يرجى منهم تزويدنا بعناوينهم الكاملة ليصار لتقيد بها.

الاسم:

المنصب:

العنوان الكامل:

ص.ب.:

يمكن تزويدنا بالعناوين عبر الهاتف ٠٥ / ٣٩٦٨٠١ أو الفاكس ٩٦١١٣٩٦٤١٧ أو البريد الإلكتروني info@albayanmagazine.com .

١٢٨٩ الأشرفية



الشيخ فهد رفيق الحريري

أسس الشيخ فهد رفيق الحريري (٢٩٤٠ سهماً) وفيليب عفيف تابت (٣٠ سهماً) ورلى طيش جارودي شركة مساهمة لبنانية باسم ١٢٨٩ الأشرفية برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. وموضوعها العقارات والمقاولات. أسندت رئاسة الشركة وإدارتها العامة إلى الشيخ فهد الحريري.

٢٣٤٤ النبطية

أسس كل من السيدة ناديا سويد حمدون (٩٨ سهماً)، غريتا غفري (سهماً) وجوزف زغيب (سهماً) شركة مساهمة لبنانية برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. باسم ٢٣٤٤ النبطية وموضوعها اعمار العقارين ٢٣٤٤ و ٢٣٤٥ كفرمان النبطية. أسندت رئاسة الشركة إلى السيدة ناديا سويد قرينة محمد حمدون.

NATCO

أسس آل داغر حايك أسعد وايف ومارك شركة مساهمة لبنانية برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. باسم ناتكو وموضوعها التجارة والصناعة والسياحة والمقاولات. أسندت رئاسة الشركة إلى السيد أسعد داغر حايك.

KITTY INVESTMENTS

أسس السادة فريد ألفرد هنري روجيه كتانة وقرينته جون كارولين نادر وجوزيت هوشار كتانة شركة أوف شور برأسمال ٢٠ ألف دولار أميركي باسم كيتي انفيستمنس وموضوعها الاستثمار. أسندت رئاسة الشركة إلى السيد فريد ألفرد كتانة.

EAGLES AT FAQRA

أسس السيد روني ناصيف كرم وقرينته نيللي غصن وشركة ناليليا NALYLEA شركة محدودة المسؤولية برأسمال ٥ ملايين ل.ل. باسم ايغلز آت فقرا وموضوعها التجارة والهندسة والمقاولات. أسندت إدارة الشركة إلى السيدة نيللي كرم.

BHC9

أسس السيد ألان كمال يزبك وشركة سوليدير منجمنت سرفيسز وبيروت هوسبيتاليتي شركة مساهمة لبنانية برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. باسم بي اتش سي ٩ وموضوعها التجارة والمطاعم والعقارات. أسندت رئاسة الشركة إلى السيد ألان يزبك.

ننشر في ما يلي اسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخراً وذلك وفقاً للمستندات التي قدمتها إلى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأسمالها	موضوعها	المسؤول عنها
زهر المغارة	هولدنج	١٠٠ ألف دولار	-	نعام احمد كواس
الغصون	ش.م.م.	١٠٠ مليون ل.ل.	تجارة / مواد طبية	يوسف يعقوب يوسف
سلوين	ش.م.ل.	٥٩,٥ مليون ل.ل.	عقارات	جو ابراهيم الحاج
غلف فيلم	ش.م.ل.	٥٠ مليون ل.ل.	انتاج افلام	سليم جورج راميا
فهافكو	ش.م.م.	٥٠ مليون ل.ل.	زراعة	رجا رستم رستم
بعل مزرعة حبوبية	ش.م.ل.	٤٥ مليون ل.ل.	مشاريع زراعية	اسكندر جرجس اسمر
ب - لوفت	ش.م.ل.	٣٦ مليون ل.ل.	عقارات	جورج ريمون صفيير
بلو سكاي	أوف شور	٢٠ ألف دولار	-	سمير ميشال شاما
بوتنشل غروب	أوف شور	٢٠ ألف دولار	-	شادي نعمان بكا
فوشان توسان اينبورت اكسپورت	أوف شور	٢٠ ألف دولار	تجارة	حميد محمد عواضه
بيليكانوس	أوف شور	٢٠ ألف دولار	-	ريشار جيفري ميريسون
هوماكو	أوف شور	٢٠ ألف دولار	-	ميلاد ميشال معلوف
اس ان ال ليتينغ	أوف شور	٢٠ ألف دولار	انارة	نديم سامي بعقليني
كيتي انفيستمنس	أوف شور	٢٠ ألف دولار	استثمار	فريد ألفرد هنري كتانة
جوينت اوپيرايشنز اكسپرتس	أوف شور	٢٠ ألف دولار	-	جان يوسف ريف
ميباير ماشينري	أوف شور	٢٠ ألف دولار	تجارة	بشارة انطون ديب
م.ف.م. سرفيسز	أوف شور	٢٠ ألف دولار	-	محسن مروة
لونا كونستراكتشن غروب	أوف شور	٢٠ ألف دولار	اعمار	ألان احمد عباس
ميدل ايست ميديا كورپوريشن	أوف شور	٢٠ ألف دولار	اعلام	بورهانان غوخان
زدر غروب	أوف شور	٢٠ ألف دولار	-	صادق عماد اسعد
العالمية للأعمار والاستثمار	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	اعمار	كميل نقولا لوقا
غزاوي ووتر تكنولوجي	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	معالجة المياه	رفيق مصطفى غزاوي
اميك	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	مصطفى علي المصري
اندسكو	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	مالك عفيف صباغ
هاي تك مينتا	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	تكنولوجيا	فادي جورج زيادة
واكا انترناشونال	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	تامين نوري فارس
مالتيلاست سابلاي	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	احمد محمد كالتو
نورث تيم	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	مرشد لطفي الزين
انترناشونال	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	سركيس زحيا اللويهي
مينيسو انترناشونال	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	ماجد وافي ميقاتي
افريكا تجارة عامة	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	عثمان ابراهيم شكار
الفواكه الطازجة العالمية	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	سهام عبد الحسين رضا
باي تك	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	فواكه	علي محمود علم
رتايل كوم	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	-	لوران سمير بجاني
عين صوفر ٣٠٠٠	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	ادوات الكترونية	انطون حليم قارح
العابنية ٤٠٠٠	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات / دراسات	عبدالله عبد اللطيف علي شايح
صفا ترايدنج	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات / دراسات	عبدالله عبد اللطيف علي شايح
كوماندنتي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	غسان شهير عكره
ماتس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مطاعم	ليزا سامي غريب
BHC 9	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	جوزف ويليام عسيلي
دكروب والراجي للطباعة والتجارة	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مطاعم	ألان كمال يزيك
المزارع الخضراء الملكية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	فؤاد عقيل دكروب
ATO ١٢ للخدمات	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / زراعة	مروان جمال حسواني
بيزلاين	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / خدمات تنظيف	غابريل غابي سمعان
G.M غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مواد تجميل	محمد امين غريسي
BFL غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / سياحة	غسان جورج مهنأ
فويس كوم	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مفروشات	ياسر رشيد بيضون
وهيه كونتراكتينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة / اتصالات	وسيم محمد موسوي
دانثال لاب اند كليتيكس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مقاولات	ريمون جرجس وهبه
ليبنايز بريميم ديلايت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مواد طبية	جويستان يوسف روفاليل
برولايت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مأكولات	الياس اندراوس دانيال
باكت برويكت اند كونتراكتينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / سياحة	رجا جان حروفش
العابنية ٥٠٠٠	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مقاولات	وليد ادب مرشد
١٢٨٩ الأشرفية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	عبدالله عبد اللطيف علي شايح
ميرامير ديفلو بمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	فهد رفيق الحريري
اوتيلز رستورنت منجمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	انطوني ايلي اسطفان
ارشيمد ديفلو بمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سياحة	عزت بهيج قدوره
هاربور ١١٩	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة	كارلا الياس نجم
ناد بوكس ٢٠	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / سياحة	كريم فؤاد شبقلو
ارز كايترينغ غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	جودت فوزي ضاهر
ناتكو	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مطابخ	عبد الغني صالح غنيم
١٦٤٤ الأشرفية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مقاولات	اسعد داغر حايك
انتجلايل اكسلنس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ريمون ريمون نجيم
K2C كونستراكتورز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / عقارات	منقذ عبد الرحمن زيادة
٢٢٤٤ النبطية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات	نبيل جميل كرمل
KTC	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	بناء	ناديا سويد حمدون
براسري	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	ادارة مطاعم	كلود معين سابا
بلا تيمز للسياحة والشحن الجوي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	ادارة مطاعم	مروان فوزي أيوب
هاي فريكو انسي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سياحة وسفر	نمر عبد الرحمن رحمانى
بانوراما مكلس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / مقاولات	بيار الياس عين ملك
A TO Z كليتنيغ اند مانتيغنس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ايلي مخايل غارويس
توما الهندسية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات / تنظيف	البر انطون سمعان
سمارت كوم	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / هندسة	فضلو طانيوس توما
			تجارة / تكنولوجيا	وليد الياس شاهين

ارشيف الرئيس المكلف نجيب ميقاتي لم يدخل منطقة محرمة ولم يمارس حقاً ليس يملكه

أضف الى ذلك، ان للرئيس **ميقاتي** من المؤهلات العلمية والفضائل الخلقية والصدقات المحلية والإقليمية وحتى العالمية ما يؤهله ليكون سيد نفسه، وان يقرر بنفسه ما يراه صالحاً له ومفيداً للبنان .

والسفيرة الأميركية القادمة الينا من بلاد تعطي مواطنيها بدون استثناء حق الترشح والترشح للانتخابات على أنواعها، لا بد ان تكون قد أدركت ان **نجيب ميقاتي** مارس حقه الطبيعي في الترشح لمنصب رئاسة الحكومة اللبنانية عندما أصبح ذلك المركز شاغراً. أضف الى ذلك انه سبق ان تولّى ذلك المنصب بجدارة، وبذلك أصبح عضواً في نادي رؤساء الحكومات في لبنان، وهو ناد بات يضم مجموعة مميزة من رؤساء الحكومات السابقين والمشهود لهم بلبنانياتهم الخالصة وعروبتهم الاصيلية، وقد اضاف كل من هؤلاء



في حقبة معينة، لبنة الى الصرح

الديمقراطي الذي يزهو به لبنان وتحسده عليه دول كثيرة في عالمنا العربي. فأين الخطأ في ان يتقدم **نجيب ميقاتي** بترشيحه للمركز الذي شغل على نحو مفاجئ؟

ولا يخفى على السفيرة الجديدة وادارتها ان الاقتصاد اللبناني يواجه صعوبات، وعوائق ومديونية عامة تحتاج الى رجل يتفهم مقتضيات عصر الأعمال، ويؤمن بالمبادرة الفردية وبالتعاقد الاجتماعي ضمانا للاستقرار الداخلي وهذه المواصفات يجدها المرء مكتملة لدى الشخص الذي اختاره ٦٨ نائباً ليكون رئيساً للحكومة اللبنانية الجديدة.

لعل ويكيليكس تكشف في أوقات لاحقة ما أبدته السفيرة **كونيللي** من انطباعات حول الرئيس **نجيب ميقاتي**.

إلا ان الشيء المؤكد انها لا بد ان تكون قد وجدت ان **ميقاتي** عندما رشح نفسه لم يدخل منطقة محرمة، أو يمارس حقاً ليس يملكه.

والتأييد الذي يأتيه من أي فريق من أبناء وطنه لا يمكن إلا ان ينظر اليه على انه خير وبركة يضافان الى ارصده الكبيرة سواء من المال أو الصداقات أو محبة الناس. ■

بُعيد تكليفه تشكيل الحكومة الجديدة استقبل الرئيس **نجيب ميقاتي** سفيرة الولايات المتحدة الأميركية في لبنان **مورا كونيللي**.

ومن الطبيعي ان تستعجل السفيرة الأميركية اللقاء بالرجل الذي رشقه خصومه السياسيون بأبشع النعوت وصوّروه وكأنه الإداة التي جيء بها لتحقيق أهداف هذه أو تلك من الجهات المحلية والإقليمية.

فماذا تراها اكتشفت السفيرة في لقاءها مع الرجل الذي يحتل وشقيقه **طه ميقاتي** الصدارة بين اللبنانيين الأكثر نجاحاً من رجال الأعمال. وقد أصابا من النجاح ما أمكن لهما ان يدرجا أسهم الشركات التي يملكانها أو يتوليان إدارتها التنفيذية في البورصات العالمية.

والى رأسمالهما النقدي، فإن الشقيقتين **نجيب وطه** جمعاً رأسمالاً أكثر أهمية وأوسع مساحة داخل لبنان والخارج هو ذلك الكم الهائل من الصداقات التي يملكانها في مشارق الأرض ومغاربها.

كما جمعاً عبر جمعية «العزم

والسعادة» وغيرها من الهيئات الإنسانية التي أسساها في طرابلس رصيماً عارماً من المحبة في قلوب أبناء الشمال.

ولا بد للسفيرة **كونيللي** ان تكون قد لمست لدى الرئيس **ميقاتي** نضجاً لم يسبق ان تلمست مثيلاً له لدى كثيرين من أولئك الذين يتعاطون الشأن العام في لبنان.

فالرئيس **ميقاتي** يقرأ الأحداث بتأن، ويجيد احتساب تداعياتها في لبنان، وفي محيطه العربي والإقليمي.

وتتجسد القراءة المتأنية التي يقوم بها الرئيس **ميقاتي** بتعامله الهادئ مع تلك الأحداث، وتركيزه على إسقاط سلبياتها، ومن ثم العمل على اصلاح ذات البين والتقريب بين المتخاصمين لا سيّما اللبنانيين والأشقاء من بينهم.

ولذا، فإن الأرشفة الخاص بـ **نجيب ميقاتي** رجل الدولة، يكاد يخلو تماماً من سجال خاضه مع أحد سواء في الداخل أو في الخارج.

ومع الدخول في سجالات والتهجم على شريك في الوطن أو شقيق أو صديق عربي أو إقليمي ثابتة يتمسك بها **نجيب ميقاتي** سواء كان في الحكم أو خارجه، أو كان عضواً في البرلمان أم لم يكن.

وزارة الصحة رخصت للزعر والزهورات فقط

ودعت وزارة الاقتصاد الى سحب منتجات «زين الأتات» الأخرى



د. محمد خليفة

وزير الصحة في حكومة تصريف الأعمال

وزير الصحة في لبنان الدكتور محمد خليفة أصدر بياناً على أثر قراءته قرار وزارة الصحة الإماراتية القاضي بسحب منتجات زين الأتات وعددها ٢٨ منتجاً من أسواقها، حذر فيه من تسويق بعض المستحضرات والمتممات الغذائية وجاء فيه: «عطفاً على الأخبار الواردة من بعض دول الخليج (السعودية، الإمارات) عن سحب بعض المتممات الغذائية المصنعة في لبنان، والتي تسوق في بعض

دول الخليج، وبعد مراجعة وزارة الصحة العامة اللبنانية كل هذه الأصناف المذكورة في المراسلات، وهي عبارة عن ٢٨ صنفاً تتعلق بمستحضرات ومتممات غذائية، تفيد الوزارة ان جميع هذه الأصناف غير مسجلة لديها ولم تحصل على أي إذن تصنيع أو تسويق في أي يوم من الأيام على الأراضي اللبنانية، باستثناء زعر الطعام والزهورات».

ولفتت الوزارة الى «ان هذه الأنواع من الأعشاب والمتممات غير مرخصة وغير مسجلة وغير صحية وتؤثر سلباً على صحة المواطنين في معظم الأحيان، وليس لديها أي صفة علاجية، وان كل من يستعملها هو مسؤول عن ذلك حصراً، وكل من يسوق ويروج لها يتحمل المسؤولية القانونية عن أي ضرر يحصل حالياً ومستقبلاً».

ودعت جميع الوزارات المختصة الى «اتخاذ الإجراءات في ما خص كل منها ليصبح القانون نافذاً ومطبقاً».

وأكدت الوزارة في بيانها انه تمت مراسلة وزارة الاقتصاد بتاريخ ٢٦ كانون الثاني ٢٠١١ لسحب جميع هذه المواد والأصناف من الأسواق اللبنانية.

«البيان الإقتصادي»: وزير الصحة الذي يحترم نفسه لم يستطع مواصلة السكوت على هذه المسألة الصحية المهمة جداً فتجاوز بعد صدور قرارات السحب في السعودية والإمارات «الاعتبارات» وأصدر قراره.

ثلاثة تخفيضات للهاتف الخليوي بدءاً من شباط

أعلن وزير الاتصالات في حكومة تصريف الأعمال شربل نحاس الانتقال الى الجيل الثالث في شبكة الخليوي. وبعد ان شرح مدى الإفادة من هذا الانتقال قال ان مجموع العروض الأساسية للتجهيزات بلغت ١٥١,٢ مليون دولار، بعد التنزيلات انخفض الى ٦٤,٣ مليون دولار أي بنسبة ٥٧ في المئة.



شربل نحاس

وزير الاتصالات في حكومة تصريف الأعمال

وقال نحاس ان هذا الانتقال سيخفض كلفة التخاطر قياساً الى البطاقات المسبقة الدفع بنسبة تراوح بين ٢٥ و ٣٠ في المئة، بحيث تستفيد من هذا التخفيض الفئات الأفقر في لبنان التي كان يتم استغلالها بشكل مجمل من خلال التعريفات القائمة.

أما التعريفات الجديدة فسوف تخفض تبعاً وفقاً للعروض التالية:

العرض الأول في نهاية شهر شباط الجاري حيث سيتمكن المشترك من دفع ١٥ ألف ليرة في الشهر لقاء بطاقة مسبقة الدفع صالحة لـ ٣٠ يوماً مع ١٠ أيام فترة سماح اضافية من دون الحاجة الى ان يشرح، وتتيح له ٣٠ دقيقة تخاطر.

العرض الثاني سيطبق بعد شهرين من العرض الأول وبموجبه يمكن للمشارك لقاء ٢٥ ألف ليرة ان يحصل على ٦٠ دقيقة تخاطر لفترة شهر مع ١٠ أيام سماح.

أما العرض الثالث فيبدأ في الأول من تموز المقبل وبموجبه يمكن للمشارك لقاء ٤٨ ألف ليرة ان يحصل على ١٢٠ دقيقة تخاطر لفترة شهر مع ١٠ أيام سماح.

بين شركة وساطة مالية ومستثمرين عقارين

ما ان تباطأت حركة شراء الشقق السكنية الفاخرة في العاصمة، حتى دب الخلاف بين إحدى شركات الوساطة المالية التي اقنعت عدداً من المستثمرين لتوظيف أموالهم في عدد من الأبراج حيث تباع الشقق على الخريطة وتحقق الأرباح بنسبة ٢٠٠ الى ٢٥٠ في المئة، وكان ذلك في عز الفورة العقارية في أواخر العام ٢٠٠٨ وبداية العام ٢٠٠٩. ولما جاء المستثمرون في نهاية العام ٢٠١٠ لأخذ رساميلهم وأرباحهم تبين لهم ان المبيع على الخريطة لم يتجاوز الـ ٢٠ في المئة وان الأسعار تدنت بنسبة ١٠ و ١٥ في المئة. ولما طلب من المستثمرين ضخ عدة ملايين لإكمال مشاريعهم ريثما تعود حركة البيع، رفض هؤلاء الضخ مطالبين بضمانات مصرفية لتوظيفاتهم.

«الخرانة الأميركية» تكشف شبكة تهريب مخدرات وغسيل أموال عبر لبنان

كوكابين من أميركا الجنوبية وغسيل الأموال في أوروبا والشرق الأوسط. وأضاف ان الجماعة عملت في لبنان وغرب أفريقيا وبما وكولومبيا وتغسل ما يصل الى ٢٠٠ مليون دولار شهرياً من خلال قنوات مختلفة. ويهدف إجراء وزارة الخزانة الأميركية الى تعطيل مهربي المخدرات الاجانب عن طريق منعهم من الوصول الى النظام المالي الدولي.

ان ذكر لبنان بين الدول التي تعمل فيها جماعات لغسل الاموال عبر قنوات مختلفة ليس بالامر الجديد، فهناك شبهات على تجار ملبوسات ومستثمرين في العاب الحظ وسماسرة بورصات وغيرهم... وهؤلاء جميعهم سيكتشف أمرهم حين تصبح الملاحقات متتابعة وجديّة.

نقلت رويترز عن واشنطن ان وزارة الخزانة الأميركية انها تستهدف مطاردة شبكة تهريب مخدرات وغسيل أموال تتخذ من لبنان مقراً لها. ويشتهر في أنها تتعامل بـ ٢٠٠ مليون دولار أميركي شهرياً. وقال مكتب السيطرة على الأصول الأجنبية التابع لوزارة الخزانة انه صنف شخصاً يدعى أيمن جمعة بالإضافة الى ٩ أشخاص و١٩ كياناً يتعاملون من خلال هذه الشبكة على أنهم مهربي مخدرات. ويعني هذا الإجراء انه يحظر على مواطني الولايات المتحدة إجراء أية تعاملات تجارية أو مالية مع هؤلاء الأشخاص أو الكيانات. وإذا عثر على أي أصول لهم في الولايات المتحدة يمكن مصادرتها.

وقالت وزارة الخزانة ان جمعة نسق نقل وتوزيع وبيع شحنات

الهيئة الجديدة لتجمع رجال الاعمال برئاسة زمكحل



اعضاء الهيئة الادارية الجديدة لتجمع رجال الاعمال اللبنانيين RDCL

تألفت الهيئة الادارية الجديدة لتجمع رجال الاعمال اللبنانيين (RDCL) على الشكل التالي:

د. فؤاد زمكحل: رئيسا
السيد كلود بحصلي: نائبا للرئيس
د. احمد الحاج: امينا عاما
السيد باتريك فاراجيان: امينا للمال
والسادة: سمير طويلة، ميشال عسيلي، نبيل الجميل، جان حليس، كارين حسني، سامي رزق، بيار صايغ وجميل طالب (اعضاء).
وقد حدد الرئيس الجديد الدكتور فؤاد زمكحل اولويات الفريق الجديد على النحو التالي:

- الدفاع عن الحريات الاقتصادية وتشجيع الحوار الديمقراطي.
- المطالبة بتدقيق في ادارة القطاع العام وتجديد ديناميكيته، والتخفيض من عبء موازنته والعمل بثبات للوصول الى تحقيق الشفافية المالية في كافة الادارات الحكومية والمصالح المستقلة والشركات الخاصة.
- حماية قيم القطاع الخاص: وهو ركيزة اساسية من ركائز اقتصادنا الوطني بهدف حماية القطاع الخاص من كل التجاوزات التي يتعرض لها.

طلبات كثيفة جدا من مؤسسات اجنبية لانشاء مكاتب تمثيل وفروع في لبنان

كانت آخر القرارات والتعديلات التي صدرت في نهاية العام ٢٠١٠ عن الشركات الاجنبية المسجلة في لبنان والتي طلبت التسجيل او الالغاء كثيرة وهنا اسماؤها وموجز لقراراتها:

- قررت قناة الجزيرة الفضائية تعديل اسمها من قناة الجزيرة الفضائية الى شبكة الجزيرة الفضائية، وعينت الزميل غسان بن جدو ممثلا ووكيلا لها في لبنان مع كامل الصلاحيات.
- عينت شركة GULF AIR السيد عبدالله يعقوب الهاجري مديرا عاما لفرعها في لبنان مع منحه الصلاحيات اللازمة.
- الغت شركة HEWLETT PAKARD INT الصلاحيات الممنوحة منها الى المدير العام السابق في لبنان جيران هونهور وعينت مكانه محمد عبد الحفيظ عيتاني مع منحه جميع الصلاحيات.
- قررت شركة سيسكو سيستم مانجمنت تحويل مكتبها التمثيلي في لبنان الى فرع، وعينت السيد فادي مبارك مديرا له.
- قررت شركة تلفزيون وراديو القدس ابدال مديرها في فرع بيروت بالسيد نزيه العوجي.
- قررت شركة شعاع كابيتال ش.م.ع. اقفال مكتبها التمثيلي في لبنان وتفويض السيد مكرم قبيسي القيام بجميع الاعمال المتعلقة بهذا الاقفال.
- عينت شركة SEITA (صناعة التبغ) السيد سبستيان غريبير ممثلا حقيقيا وشرعيا لها في لبنان مع امكانية الرجوع عنه في اي وقت.
- قررت شركة مؤسسة الاعمال التجارية لصاحبها عبد العزيز محمد العريفي اقفال مكتبها التمثيلي في لبنان.
- فوضت شركة AIR FRANCE السيد فرديريك غوسو المدير الاقليمي للشرق الاوسط للقيام بتمثيل الشركة لدى الغير وامام اي سلطة محلية بالنظر الى عملية بيع طائرة ركاب تابعة للشركة وخدمات على الارض وخدمات ما بعد البيع في لبنان وسوريا والاردن ومصر.
- عينت شركة نويا سيمنس السيد برنار نجم والسيدة آلين شمالي رستم ممثلين قانونيين لها لادارة فرعها في لبنان.
- انشأت شركة اورينت كونسالتنت سرفيسز فرعها في لبنان وعينت الآنسة ناهدة شفيق نصر ممثلة لها في لبنان.
- انشأت شركة سوكوفا الفرنسية مكتبا تمثيلا في لبنان وعينت السيد ايف مارشيزي ممثلا لها في لبنان.
- انشأت شركة سنتينيل فارماي سرفيس الاميركية فرعها في لبنان وعينت السيد جورج مخايل مديرا عاما لها في لبنان.
- انشأت شركة ايرفولت الخطوط الجوية الروسية فرعها في لبنان وعينت السيد تيفران نيرسيان مديرا لها في لبنان.
- انشأت شركة VERTONE S.A. الفرنسية مكتبا تمثيلا في لبنان وعينت السيد رفايل بوتروي مديرا لها في لبنان.
- انشأت شركة سان غوبان جيبروك للشرق الاوسط الاماراتية مكتبها تمثيلا في لبنان وعينت السيد عمار الخياري مديرا له.
- انشأت شركة آسيا للثب والارسال الفضائي المحدودة فرعها في لبنان، وعينت السيد آراس حبيب محمد كريم مديرا لها في لبنان.
- انشأت شركة الجزيرة للسياحة والسفر فرعها في لبنان وعينت كل من السيد درويش سامي عويضة والسيدة منى الياس غندور مديرين لها في لبنان.
- انشأت شركة كارديول كابيتال البانامية مكتبها تمثيلا لها في لبنان وعينت السيد جوزف روكز مديرا لها في لبنان.

تحذير «بيروت» الى معلقى اللوحات الاعلانية

الفوضى التي تسود تعليق اللوحات الاعلانية في الشوارع وضمن الاملاك العامة في بيروت وخارجها والتي تسببت عند حدوث شبهة اعصار للمواطنين بأضرار مادية فادحة، حركت محافظ مدينة بيروت بالتكليف ناصيف قالوش الذي اصدر بلاغا موجه الى معلقى تلك اللوحات الحائزين على تراخيص قانونية ذكرهم فيه بوجوب التقيد بمضمون التراخيص المعطاة لهم، وتثبيت اللوحات الاعلانية في المواقع المرخص بها وبصورة موازية للشارع، ووضع اسم الشركة المعلقة على اللوحة الاعلانية. وذكر المحافظ الشركات المعلقة بوجوب التقيد بهذا البلاغ خلال اسبوع من تاريخه تحت طائلة عدم التجديد لعام ٢٠١١ ومن ثم الغاء الترخيص وازالة اللوحة الاعلانية المخالفة على نفقة الشركة المعلقة.

لم نسمع ولم نقرأ اي بلاغ او اذار لاصحاب اللوحات خارج بيروت!

بدل استثمار فندق مسابكي ٢ ملايين دولار لعشر سنوات

تم التعاقد بين اصحاب اوتيل مسابكي - شتورا (وآل سرحال) وبين شركة سياحة بإدارة افراد جفي على استثمار الفندق من قبل الفريق الثاني لمدة تسع سنوات ونصف السنة ببدل اجمالي قدره ثلاثة ملايين دولار وقد تم تسجيل العقد في ٢٠١٥/١٢/٢٠ لدى أمانة السجل التجاري في البقاع.

لقاء اقتصادي بين غرفتي التجارة والصناعة في لبنان وموناكو

شقير: نركز على افتتاح الأسواق انسجاماً مع العولمة سلامة: القطاع المصرفي يخضع لإدارة أشخاص مؤهلين ومتمرسين



مشهد عام للحضور

من اليمين: د. جوزف طربية، رياض سلامة، الوزير جوزيه باديا، محمد شقير،
الوزيرة ريا الحسن و ميشال دوتا

فائضاً مهماً في ميزان المدفوعات بلغت قيمته ١٦ مليار دولار، مما أدى إلى ارتفاع مواز في الموجودات الأجنبية الصافية في لبنان.

● ومن جهته، أشار رياض سلامة إلى أن لبنان تجنب الأزمة المالية التي ضربت البلدان المتقدمة في صميمها والتي لا تزال أوروبا تشعر بتردداتها. وأوضح أن النموذج الذي اعتمدته مصرف لبنان منذ التسعينات هو أحد الأسباب التي سمحت للبنان بأن يبقى بمنأى عن هذه الأزمة.

ولفت سلامة إلى أن نسبة الأموال الخاصة الأساسية في القطاع المصرفي اللبناني، بلغت ٧ في المئة تمسحاً مع مقررات بازل ٣. ونحن ندرس إمكان رفع هذه النسبة إلى ١٠ في المئة ولا نستبعد أن يرتفع الاحتياط العام على محفظة القروض من ٠,٧٥ في المئة إلى ٢ في المئة.

وأوضح سلامة أن المصرف المركزي لا يزال يشرف على الرقابة المصرفية وعلى هيئة التحقيق الخاصة المعنية بمكافحة تبييض الأموال، مشيراً إلى أن القطاع المصرفي يخضع لإدارة أشخاص مؤهلين ومتمرسين، كما أن السياسة التي انتهجها مصرف لبنان لمنع أي حالة إفلاس مصرفي أدت إلى خروج أكثر من ٣٣ مصرفاً من السوق وذلك بفضل عمليات دمج دعمها مصرف لبنان بقروض ميسرة للبنك الدامج.

● محمد شقير نوه بأهمية هذا اللقاء الاقتصادي، معتبراً أن وجود وفد الإمارة يكرس التعاضد ما بين الاقتصاد والسياسة، ولفت إلى أن لبنان اجتاز أزمة المال العالمية سليماً ومن دون أن يتأثر والعكس هو الصحيح. وقال أن الهدف الذي وضعناه أمامنا يرتكز إلى عوامل ثلاثة أساسية هي افتتاح الأسواق انسجاماً مع العولمة والمعرفة، ركيزة اقتصاد السوق، والميزة التي اكتسبها القطاع الخاص في العلاقات التجارية والاستثمار في البلدين.

● والقى ميشال دوتا كلمة، أعرب فيها عن سعادته بتروؤس وفد موناكو إلى لبنان واللقاء مع القطاع الخاص في لبنان، وأشار إلى أن زيارته الأولى إلى لبنان في العام ٢٠٠٠ جسدت علاقات عمل بين القطاعين الخاصين في البلدين وتنظيم بعثة اقتصادية إلى لبنان.

● من جهته، شدد د. جوزف طربية على متانة الاقتصاد اللبناني بالرغم من الأزمات التي عصفت به طوال سنوات عديدة، وأشار إلى أنه منذ العام ٢٠٠٧ وبفضل الثقة الإقليمية والدولية بلبنان، تجاوز صافي التحاويل الواردة الـ ١٣,٣ مليار دولار، وبلغ صافي التدفقات المالية أكثر من ٢٨,٤ مليار دولار وهذا ما حول لبنان لتمويل العجز الحالي المتفاقم البالغ ١٣ مليار دولار في الفترة نفسها، وأظهر

نظمت غرفة التجارة والصناعة والزراعة في بيروت وجبل لبنان لقاء اقتصادياً في فندق فينيسيا بين وفد رجال الأعمال المرافق لأمير موناكو البير الثاني خلال زيارته للبنان الشهر الماضي وبين القطاع الخاص بمشاركة وزيرة المال السابقة ريا الحسن ووزير العلاقات الخارجية في إمارة موناكو جوزيه باديا، حاكم مصرف لبنان رياض سلامة ورئيس جمعية المصارف د. جوزف طربية، رئيس غرفة التجارة والصناعة محمد شقير، رئيس غرفة موناكو ميشال دوتا، الوزير السابق رئيس مجلس إدارة بنك عودة ريمون عودة ورؤساء الغرف في لبنان ورئيس جمعية تجار بيروت نقولا شماس ورئيس جمعية الصناعيين نعمة افرام وشخصيات اقتصادية تمثل القطاعات الاقتصادية في لبنان وإمارة موناكو.

كلمات من حفل الافتتاح

● وزيرة المال السابقة راعية المؤتمر ريا الحسن شددت على ضرورة التركيز على الحفاظ على الاستقرار والاستمرار في خفض نسبة الدين إلى إجمالي الناتج المحلي واعتماد الإصلاحات الهيكلية والاستراتيجيات الداعمة للنمو.

مجموعة من آل تقلا تشتري ثلثي مجمع ويفرز في كليمنصو

مع بداية تراجع أسعار الشقق السكنية في بيروت، اشترت مجموعة من آل تقلا من الجنسية السورية ثلثي سنتر «ويفرز» الفخم في كليمنصو. وكان والد المتشترين قبل وفاته، من المساهمين في العقار المذكور مع حسام صمادي وعدد آخر من المساهمين، فبدلاً من بيع أسهمه اشتروا المزيد من الأسهم لمعرفةهم بأن العقار في لبنان من أكثر الاستثمارات ربحاً وأمانة.

أسعار البنزين ستحرق الحكومة الجديدة

إذا لم تضع سقفاً للتعرفة الأسبوعية

أول قرار ستتخذه الحكومة الجديدة بعد تشكيلها سيقضي بوضع سقف للتعرفة الأسبوعية لأسعار المحروقات وذلك بإلغائها ٧٥٪ من الرسوم المفروضة على صفيحة البنزين و ٥٠ في المئة على باقي المحروقات.

وقالت مصادر مطلعة على شؤون قطاع المحروقات أن الشركات المستوردة للمحروقات بهمها أن يحصر تخفيض سعر البنزين بالرسوم لكي لا يبال نسبة أرباحها أو نسبة أرباح أصحاب محطات المحروقات. ونمي إلى أصحاب محطات المحروقات أن فريقاً سياسياً سيعرض على الحكومة الجديدة مشروعاً يقضي بأن تستورد الدولة المحروقات مباشرة بدلاً من استيرادها بواسطة الشركات الخاصة.



رئيس مجلس ادارة فنادق الحبتور السيد رحيم أبو عمر متوسطاً رئيس مجلس القضاة الدكتور القاضي غالب غانم الى اليسار والرئيس الأول لمحكمة الإستئناف في بيروت القاضي جان فهد الى اليمين

مجلس القضاء الأعلى كرم رئيسه السابق

كرّم مجلس القضاء الأعلى برئاسة النائب العام التمييزي القاضي سعيد ميرزا رئيس مجلس القضاة الدكتور القاضي غالب غانم في حفل غداء في صالة الإمارات في فندق حبتور غراند حضره عدد كبير من الشخصيات وحشد من القضاة.

السيد رحيم أبو عمر رئيس مجلس إدارة فنادق الحبتور الذي استضاف الحفل عبّر عن شكره باختيار فندق الحبتور وقاعة الإمارات لإقامة هذا الغداء.

لماذا المماطلة في دفع التعويضات الى أهالي ضحايا الطائرة الأنثيوبية؟

مضت سنة على سقوط الطائرة الأنثيوبية في بيروت وعلى متنها عشرات اللبنانيين (آباء وأمهات وأولاد)، ومنذ سقوط الطائرة تعد الشركة الأنثيوبية أهالي الضحايا بالتعويض عليهم فور الانتهاء من التحقيق، اذ ان شركات التأمين وإعادة التأمين ترفض الدفع قبل التأكد من ان الحادثة لا تخالف الشروط التي تنص عليها بوليصة التأمين (ان لا تكون عملية ارامية).

في هذا الوقت كان بعض محامي أهالي الضحايا يقومون بتحقيقاتهم الخاصة لإثبات عدم وجود أي عمل إرهابي أولاً، وفي حال وجود عمل إرهابي لإلزام الشركة الأنثيوبية دفع التعويض الذي تحدده قوانين الطيران.

وفي معلومات لأهالي الضحايا ان شركة إعادة التأمين رفضت حتى الآن القبول بالتقارير التي تقول بأن الحادث ناتج عن خطأ ارتكبه رباب الطائرة ومساعدته، وتصر على انتظار تحقيق المؤسسات المعتمدة من قبل منظمة الطيران العالمية ومقره في باريس حالياً. وتأمل الشركة ان يبرئ التحقيق رباب الطائرة من ارتكاب أي خطأ وتحمل المسؤولية للحالة الجوية أو الخطأ التقني في المحركات أو حصول خطأ من قبل برج المراقبة اللبناني، اذ كان يتحدث بالوقت عينه مع طائرة آتية من أبوظبي.. وفي مثل هذه الحالة الأخيرة تنخفض قيمة التعويضات كثيراً.

الأهالي طالبوا وزير الأشغال العامة بالتدخل لحمل المكلفين بالتحقيق لإعلان نتيجته النهائية ليعرفوا أي حل يعتمدون: القبول بالتعويض المنخفض أو مقاضاة الشركة لدى المحاكم الأميركية للحصول على التعويضات العادلة.

اجتهاد قضائي في استعمال شيك غير مسروق

وجد عامل في أحد المصانع دفتر شيكات بين نفايات المصنع فتواطأ مع شخص آخر لتجبير عدد أوراقه.

لم يطل الوقت حتى اكتشف أمر العامل الذي ادعى عليه صاحب الدفتر وأحيل الى القاضي الجزائي المنفرد في صيدا القاضية منه **حنقير** حيث أنكر المدعى عليه جرم السرقة والتزوير.

القاضية **حنقير** توغلت في القوانين لايجاد العقوبة لمثل هذا الجرم الذي لا تتوافر فيه جريمة السرقة اذ تعرف المادة ٦٣٥ عقوبات السرقة بأنها: «أخذ مال الغير المنقول خفية أو عنوة بقصد التملك» فكان على القاضية اصدار الحكم وفقاً للاجتهاد التالي: «جريمة السرقة لا تقوم أيضاً إذا كان موضوعها مالا متروكاً أو مهملاً، اذ عندها لا يتحقق فعل – الأخذ – بمعناه القانوني إلا اذا كان مقترناً بعدم موافقة الحائز أو المالك». استطراداً، رأت المحكمة ان المدعي قد فقد بطريقة ما دفتر الشيكات العائد له، وان هذا الدفتر وصل بطريقة ما الى المعمل المذكور الذي يعمل فيه المدعى عليه، أي عن طريق الصدفة، ولم يثبت ان الأخير قد قام فعلاً بأخذه عنوة أو خفية، ما يؤكد ان الركن المادي المذكور غير متوافر. لذلك قررت المحكمة إبطال التعقبات الجارية بحقه، بمقتضى المادة ٦٣٦ عقوبات، وإدانته بجنحتي المادتين ٤٧١ اللتين تحدثان عن التزوير في الأوراق الخاصة، ٤٥٤ التي تتناول عقوبة استعمال المزور معطوفة على المادة ٤٧١ من القانون نفسه وحبسه سناً لها سنة واحدة وبتغريمه مبلغ ١٠٠ ألف ليرة لبنانية.

طابق افلاس الشركة الفنية لصناعة الجلد

قرر رئيس محكمة الإفلاس في جبل لبنان جمال عبدالله في ١/٨/٢٠١١ النشر عن الرغبة في اقفال طابق افلاس الشركة الفنية لصناعة الجلد – ستيف درويش اخوان والسادة سليم وجرجس وانطوان وفيليب الياس درويش، لانتفاء مصلحة الدائنين، فعلى كل ذي مصلحة الاعتراض خلال مهلة ثمانية أيام من تاريخ النشر.

سنة السجين تسعة أشهر بدلاً من ١٢ شهراً

توصلت اللجنة الفرعية المنبثقة عن لجنة الإدارة المكلفة متابعة شؤون السجون برئاسة النائب نوار الساحلي الى حل لموضوع السجون، وهو ان تصبح السنة السجنية تسعة أشهر بدلاً من ١٢ شهراً.

وتفكر اللجنة باقتراح قانون لإصدار عفو عام مع الاستثناءات مثل جرائم القتل والإرهاب والمخدرات.

٦٧ ألف مخالفة سير خلال شهرين

ضبطت الرادارات التي تم تركيبها في لبنان خلال شهرين (تشرين الثاني ونهاية شهر كانون الأول) ٢٠١٠ نحو ٦٧ ألف سيارة كان أصحابها يقودونها بسرعة خلافاً للقانون. وشملت المخالفات المضبوطة السيارات العسكرية والأمنية. أما بالنسبة الى السيارات المباعية فإن عملية ابلاغ المخالفة تكون على عنوان مالك السيارة الأساسي. في حال إلزام المواطنين المخالفين بدفع الغرامات سوف تشهد الأشهر المقبلة تراجعاً في عدد المخالفات لأن قيمة الغرامة سوف تكون موجهة لذوي الدخل المحدود!

شهر إفلاس صاحب مؤسسة لبتكس

أعلنت محكمة الإفلاس في جبل لبنان برئاسة القاضي جمال عبدالله وعضوية كل من القاضيين **دوريس شمعون** و**ساندرا الخوري** شهر افلاس **محمد سعيد سحلول** بصفته صاحب مؤسسة لبتكس LEBTEX وحددت بداية توقفه عن الدفع في ٢٨/٦/٢٠٠٩.

وعينت المحكمة المحامي **سامي عون** وكيلاً للتفليسة.



انطوان مارون سعد وقّع كتابه الأول «غلة الريح»؛ شعري يحاكي هموم الناس وقلوبهم

صاحب شركة FORWARDER للشحن انطوان مارون سعد يممّ شطر الشعر واعتلى عرشه، ويتوقعه كتابه الأول «غلة الريح» المهدى الى روح الوالدين، انطلق في مسيرة التفتيش عن وهج السعادة في رمد العمر.

الشاعر سعد تحدث عن مضامين كتابه وحفل التوقيع ومشاركاته في المنتديات الأدبية والشعرية، وكان له رأيه حول تراجع عدد متذوقي الأدب والشعر، منوهاً بالشعر اللبناني باللهجة المحكية الذي يحاكي هموم الناس وقلوبهم.

بالأرقام إنما بمحبة الناس واهتمامهم، فوزعته على المشاركين مجاناً عربون شكر لحضورهم، والكتاب ليس للبيع ومن يريد الحصول عليه بإمكانه الاتصال بي. ويحدوني هنا أن أبوح باقتناعي التام بتخليد نفسي بالشعر: «وحدوها الكلمة تحفظ التذكار - من الأزل كان الأزل كلمة».

ومن الأبيات التي تعبر أيضاً عن أهدافي:

«في غلة الريح خلّقت مولود الأبد

والوقت طفل يذكر أحلامي رقد

وبكرنا إجا وما عاد في متا حدا

من بعد الله بالشعر رح انوجد»

«قلبي مسكن لآحبابي وعاطول بيبقوا جنبي

هلاً يهديك كتابي ولو بقدر يهدي قلبي»

في سياق آخر أحب أن أشكر الذين القوا كلمة خلال حفل التوقيع وتشرفت بوجودهم وهم: الشاعر رفيق أنيس روحانا صاحب منتدى ملكوت الشعر في عشقوت، الشاعرة السيدة انعام الأشقر، الشاعر انطوان سعادة رئيس جوقة المسرح، الأب الدكتور سيمون عساف.

أما برنامج الاحتفال فقد قدّمته كريمي ريان أنطوان سعد وطبعاً كانت لي فقرة الختام.

وتجدر الإشارة أيضاً الى انه تخلل الحفل قصيدة أعدت لسيدة لبنان مسجلة بصوت صديقي الفنان مروان محفوظ وقد تركت أثراً لدى سامعيها فهي تطل الإنسان على هذه الأرض مهما اختلف لونه وطائفته ومذهبه.

بالنتيجة حفل التوقيع كان ناجحاً وفاق توقعاتي.

مشارك في المنتديات

■ كيف أمكنكم التوفيق بين عملكم الجامد البعيد عن الخيال في مجال الشحن وهوايتكم الشعرية؟

– هناك دائماً وقت للشعر: فالشاعر يصحو حين ينام الآخرون، ثم ان انشغالاتي لم تمنعني يوماً من مشاركتي في منتدى ملكوت الشعر للشاعر رفيق أنيس روحانا وفي صالون وليم حصواني الشعري في الحدث ومن بين نشاطاتنا (في منتدى لقاء الإثنين - كسروان) تنظيم المهرجانات الشعرية والتي يتخللها تكريم رموز الشعر في لبنان، حيث كرّمنا الشاعر سعيد عقل عام ٢٠٠٨ ورئيس جوقة المسرح الشاعر انطوان سعادة في ٢٠١٠.

اللهجة المحكية أقرب الى القلوب

■ كيف تقوّمون المستوى الثقافي في لبنان، وهل تلمسون اهتماماً بالشعر في زمننا هذا؟

– ثمة تراجع ملحوظ لنسبة قراء الأدب والشعر بسبب العولمة والتطور التكنولوجي والإنترنت. ولا شك في ان كل لغة غير محكية سيكون مصيرها الازمحلال، لذا يبقى الشعر باللهجة اللبنانية المحكية على تماس مع الناس، كونها الأقرب الى القلوب والمسامع والأحاسيس.

كما وليس بالضرورة ان يكون الشعر خيالياً، إنما يمكن ان يروي واقعاً محدداً، يمكن من خلاله محاكاة هموم الناس وقلوبهم، وهذا ما اعتمدته. ■



انطوان سعد خلال توقيع كتابه

كتابي الأول

■ هل لنا بنبذة عن شخصكم الكريم، وكيف بدأت مسيرتكم الشعرية؟
– املك شركة FORWARDER للشحن، وأنا مخلص بضائع وخبير محلف في المحاكم في قضايا شؤون الشحن.

لكن كل هذا لم يمنع ان أولي أهمية لموهبتي الشعرية التي أتمتع بها بعدما تسنى لي صقلها منذ طفولتي، وقد أثمرت انتاجات ومشاركات في الكثير من الأمسيات الشعرية والبرامج التلفزيونية وعبر الكتابات والمقالات في الصحف والمجلات، الى ان وضعت تحت المجهر كتابي الأول «غلة الريح»، وهي خطوة تطلبت جرأة كبيرة.

فلسفة وروحانيات

■ ما الأبعاد الكامنة وراء عنوان «غلة الريح»؟

– عنيت بـ «غلة الريح» الحياة وصيرورتها، لأنه إذا توفقت الريح توقف كل شيء. والكتاب يتضمن شعراً لبنانياً وموضوعات فلسفية وروحانية في عمقها، إضافة الى شعر غزلي حرصت على ان يكون سامياً بعيداً عن الابتذال، بمعنى آخر أسلوبي الشعري متمايز بالروحانية والسمو عن المادة وقد أضحي معروفاً في الأوساط الشعرية، وهو مزيج من طروحات لأوجاع الإنسان والحب والوجدانيات والوطنيات.

الكلمة التذكار

■ متى وقعتم الكتاب، وما تقييمكم لحفل التوقيع؟

– وقّعت الكتاب في ٢٦ كانون الاول ٢٠١٠ في بيت عنيا في بلدي درعون - حاريسا برعاية سيدة الكون الأولى أمنا مريم العذراء.

وفي الواقع تسأل كثيرون لماذا لم أروّج لحفل التوقيع عبر وسائل الإعلام، عن ذلك أجيب انه بحكم معارفي وصدقاتي والمنتديات الشعرية التي أنتمي اليها، فاق عدد الحضور ما تستوعبه الصالة أي حوالي ٤٥٠ شخصا. ثم أنني لم أسعّر الكتاب

الثورة!

لقد مر زمن غابر، حيث كان العالم العربي مشعاً وينشر العلم والتطور في كافة أنحاء المعمورة. فالعلوم الحديثة كلها انطلقت من هذا الشرق، من الرياضيات الى الكيمياء مروراً بالطب وصولاً الى عهد النهضة الفكرية خلال بدايات القرن العشرين. فالأسس كانت قوية لإنشاء وطن عربي متماسك ومتطور يقارع العالم بالعلم والثقافة.

إلا ان شيئاً ما لم يجر كما يجب وسقطت المنطقة العربية في قبضة عصر من الانحطاط والتخلف. وما ثورات الـ ٢٠١١ الا تعبير صادق عن ألم عميق في صدور شعوب مغلوب على أمرها.. لقد ثبت واقعاً عبر عصور التاريخ ان تطور الأمم لا يتم إلا عن طريق الثورة.

ثورة على واقع مرير ومذل.

ثورة على مستقبل لا يبشر إلا بالويلات.

ثورة على ايديولوجيات حديدية لا تحترم الإنسان.

ثورة على احتكارات تجارية تعامل المواطن كالسلة الاستهلاكية! وإذا كانت معظم هذه الثورات قد اتسمت بطابع عنفي وتصرفات بعيدة عن حقوق الانسان، الا ان هناك العديد من الثورات البيضاء التي غيرت من مصير شعوب وأسست لمستقبل زاهر دون إراقة الدماء.

وهذا ما نحن بحاجة اليه اليوم، ثورة فكرية بيضاء تعيد بناء مجتمعات متماسكة تتطلع نحو بناء مستقبل أفضل، مريح وسليم لنا وللأجيال القادمة.

أما استمرار حال المرواحة، فستزيد من الفقر والتخلف وتؤسس أرضية صلبة للعديد من الاضطرابات الدموية المستقبلية.

من هنا تبرز أهمية التعاون العربي المشترك لتبادل الخبرات والثروات ضمن منظومة علمية مدروسة. فآفاق التعاون كبيرة جداً في العالم العربي، وهي كفيلة وكافية لتأمين البحوث والأمن الاجتماعي للجميع، المهم العمل على تنظيمها وترشيدها كي تأتي بالفائدة على كل الناس، لا على فئة قليلة من المتسلطين.

فالفرق شاسع ولا يمكن مقارنة مستوى عيش المواطن الخليجي بمواطني معظم البلدان العربية، فهذا أمر غير صحي وخطير! فالوطن العربي واحد، وسيؤدي هذا التفاوت الى تداعيات خطيرة على المدى الطويل.

فلا يمكن للغني ان يشعر بالطمأنينة ان كان محاطاً بفقرى جياع! ان الازدهار والاطمئنان والسلام وليدة سياسات اجتماعية اقتصادية حكيمة، ذكية، عادلة وفعالة.

أما الفشل في تطبيقها فيؤدي الى نتيجة واحدة: الثورة.

هذا هو التاريخ وهذه هي الحالة الإنسانية..

فليتغز القاصي والداني وليسمع من له اذان! ■



بقلم المهندس زياد زخور

عندما تمرد الفرنسيون عام ١٧٨٩ وثاروا والغوا نظام الملكية وقطعوا رأس الملك، كانت الظروف التمهيديّة كلها تشير الى قرب حصول هذا الانفجار الكبير: نظام ملكي استبدادي، نخبة متعلمة ومثقفة مبعدة عن السلطة، شعب فقير تهلكه الضرائب ومؤسسات رسمية أضحت متأخرة تقنياً وسياسياً عن جيرانها.

انه «الكوكتيل» الأمثل لتوليد الثورة وهكذا كان. اشتعل الشارع الباريسي، سقط الملك وتابع التاريخ مشواره المفعم بالعبر والدروس. لكن هل من يتعظ؟

لم يفهم نيكولاس روسيا ولا باتيستا كوبا ولا فاروق مصر ولا بهلوي ايران ولا تشاوشيسكو رومانيا ولا غيرهم من الاوتوقراطيين، فدفعوا

الثلثن غالباً، وتعلموا بلغة الدم درساً قديماً، ان الظلم والبطش لا يولدان سوى ردات الفعل والثورات العنيفة. فتنهار الأنظمة والامبراطوريات والملكيات مهما علا شأنها، أمام أقدام الشعوب الجائعة والمقهورة..

ان كل مكونات الثورة المذكورة أعلاه موجودة في عالمنا العربي! وما آخر المستجدات في تونس ومصر إلا انعكاس منطقي للواقع الأليم للشعوب العربية.

فالعالم من حولنا يتقدم ويتطور فيما نحن غارقون في بؤرة من الفساد والظلم دون أفق ودون مستقبل تحت رحمة الفكر الواحد ورجاله.

لقد آن الأوان ان يفيق هذا الشعب العربي من كبوته، يقلب الطاولة على رؤوس جلاديه وينطلق بخطى ثابتة لملاقاة البشرية جمعاء في رحلتها المستمرة على دروب التطور الفكري والثقافي والتكنولوجي.

ان السلام الاجتماعي والطمأنينة يتطلبان جهداً كبيراً من قبل الحكومات لتأمين الرفاهية لشعوبها.

إلا ان كل معدلات النمو والتطور لا تبشر بالخير في عالمنا العربي. فالنمو بطيء وغير قادر على مجاراة النمو العالمي، أما البطالة ففي ازدياد قياسي والتقديمات والخدمات الاجتماعية ضعيفة وشبه معدومة ولا تقارن بتلك المعتمدة من قبل الدول التي تحترم شعوبها! وحده الفساد يعيش عصره الذهبي في عالمنا العربي، فهو مستشر ومدعوم من قبل فئة قليلة تسيطر على مقدرات الدولة، ما يقاوم الشعور بالغبن عند الطبقات العاملة ويزيد من آفة الشرخ الاجتماعي.

أما العلم والتربية فحدّث ولا حرج، فالاعتمادات الواجب رصدها لتطوير هذا القطاع الأساسي غير كافية مما يؤدي الى ارتفاع معدلات الأمية وانعدام الثقافة ونشر المزيد من الشباب على الطرقات دون عمل ومعرض لكافة الآفات الاجتماعية.

الشيكات المرتجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الاشخاص الذين ورتت اسماؤهم في سجلات النيابة العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم خلال شهر شباط (فبراير) ٢٠١١. ان ارتجاع الشيك لا يعني بالمطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

- بنك الدوحة قطر على انجي بو حيدر
- عادل فواز على انطوان سمير حداد
- يحيى مراد على عمر عبد الحفيظ حلاوي وعصام البطل
- ابراهيم السباعي على وائل غز الدين وجلال وحيد
- سامر خليفة على علي محمد فواز
- عماد عليوان على علي الحسين وهادي فواز
- فادي سرقيس على محمد حسين شهاب
- رافة خالد المهتار على فادي فضل الله أبو عاصي
- حسين حرفوش على محمد عساف ومصطفى عساف
- شركة الرضى للسياحة والسفر على مازن الرفاعي
- باسم جوهر على كمال مرعي بو خالد
- جورج كدي على مريم الأمين
- غيتا يونان على نوال يوسف صافي
- شركة بيروت للوساطة المالية على عباس حسن مكي
- وحزمة رثيف رياض
- اواديس جان ككة جيان على بول يادين ورولان داغر
- أباد شيخ الأرض على محمد فخري العجلوني
- المحامي أميرة حبقا على حسين صادق وحسن عبد الجليل

وجهاد المغربي

- انطوان عجاقة على محمد سنو
- أميل هلال على ألان زغزغي و مروان الأرنؤوط
- حسين علي مظلوم على هشام السروجي واحمد زهير سليم
- نبيل مطوط على علي محمد ترمس ويوسف سليم حريص
- سعد الدين غنوم على علي محمد ديب
- بلال عباس على وليد ناجي بكري
- يحيى مراد على وليد طريبه
- نبيل مطوط على حسن محمد مصطفى
- رمزي الغاوي على حسن مصطفى
- ممدوح طلال درويش على عمر عبد الحفيظ حلاوي
- شركة UNIQUE PORT TRADING على حبيب حمود
- فريال عليوات على عبد الرؤوف العجوز ومحمود احمد سروجي
- فادي بردقان على فاروق صيداني وناتاليا نوميكونا
- ماهر سعاده على هيثم ذو الفقار عثمان ووفيق ابراهيم ضرير
- احمد عيسى على علي خليل وعمر المدني
- بسام محمود عثمان على عمر خضر الجمل
- شركة ياهو كوميبياني على سهيل عبد النور
- ماهر انطوان ابو خليل على فاروق يعقوب
- ابراهيم السباعي على محمد جابر
- رولا شحروخ على هادي شلق
- شركة مطاعم ١٥٥٠ على كمال سليم السالم
- محمد مصباح غزاوي على عماد سرحال ومصطفى سلام
- مصطفى حطيط على عباس رضا ضاهر
- ايلي جورج مراد على مارك ابي نادر وتريز عبدي يمين
- الحق العام على محمد امين الصيداني
- جان الدفوني على فاروق الصيداني ومحمد مصباح صالح
- ابراهيم السباعي على زهير ابراهيم ومقصود بركات
- شركة غلوب هوليديز على جواد صالح الموسوي
- كمال ماجد على خضر احمد الجمل
- عبد القادر غريبه على هادي زكي فواز
- خالد الشامي على عمر حلاوي
- ابراهيم السباعي على زكريا وزهير المعطي
- اسامة خالد على محمد ابو زناد
- يوسف دارغوث على جودت العجة
- هنري ديرتيكو غوسيان على زياد حجازي
- انطوان بو عبدالله على نقولا جرجس
- بنك المشرق على الان انطوان جيور
- عماد عبد الكريم الحريري على ايهاب طه سليمان وعلي طه سليمان

- حسين احمد جوني على ندى جورج زيدان وجوزف جورج زيدان
- مصطفى سنو على محمد حمود
- نبيل بطوط على حسين زلفوط
- ابراهيم السباعي على علي ابراهيم وسامي صافي عنتباوي
- الشركة الألمانية على محمود احمد الشهاب
- محمد المولى على حسين علي ابراهيم
- مأمون سلامة على رمزي الغاوي وحسن مصطفى
- فلتن حمود على عباس حسن قدوح
- بنود شمس الدين على خالد جمعة
- ادمون حنا على محمد خضر عثمان والكسي جيراجيان
- ميشال الأشقر على الياس زوين وفادي حنا
- فرج الله رحمه على انطوان حداد
- حسني عساف على بوغوص يساندريان
- محمود مراد على خالد محمد العزو وسامر مخبير
- فادي ابراهيم على سليم محمد عبد الحليم
- خليل شهاب على فادي دايخ
- بنك الدوحة قطر على بطرس عبدالله طنوس الأحمر
- احمد كنج على فريد شحادة ومحمد نحلة

بعبدا

- علي عدنان منذر على محمد فتوني
- هيثم فواز على فوزي ابراهيم عاصي
- جهاد الحاج على سمعان يوسف بو عبود
- علي سعيد القضماني على حسين حمزة
- شربل الهير على بشير شحادة
- علي بو حمدان على نصير صادق
- فرنسوا رزق على بدوي نعمة بو نعمة
- يوناتيد ليمتد بنك على حسام نجيب ذبيان
- جان بو ناصيف على بدوي نعمة بو نعمة
- محمد طرادية على وسام نواف حمادة
- معن ساسين على يوسف بطرس فخري
- علي يوسف على علي محمود السيد
- عماد فؤاد هارون على كميل قيصر ايليا
- ريمون الخوري على شربل يوسف نادر
- حبيب عقل على انطوان سمير حداد
- بنك فرنسبك ش.م.ل. على الياس عبدالله الحوا
- محمد شحادة على ماهر عباس احمد الحاج
- خضر حربي على علي بركات
- عصام خليفة على بلال خليل حنا
- حسين زعرور على عباس حسن حمود
- انطوان سعد على يحيى فاضل
- علي محمد هاشم على عبد الناصر مقداد
- بنك الخليج الأول على وليد محمد القوس
- حسين عساف على ايلي منصور
- عماد مهدي على داوود منصور
- نعمة رميتي على علي محمد علي جابر
- شركة غرغور وأولاده على ألان فرح
- جهاد فوعاني على مصطفى غدار
- شركة جبرائيل على بدوي نعمة بو نعمة
- ابراهيم السباعي على حسيب صفا
- شادي الحجل على شادي سمير مبارك
- ابراهيم السباعي على جهاد صفيير
- حسن علي شوريا على حسن الحاج حسين
- شربل زغب على كمال سمعان شمعون
- زياد أبو خليل على عماد الياس مسلم
- جوزف ثابت على متري دلول
- ايلي مراد على روزي ميشال حريقة
- بسام رحمة على اسكندر حداد
- شركة الندى على زياد مارون رحال

زحلة

- جان نصار على كمال بصيص
- غسان حيدر احمد على ماي عازار
- فؤاد عوضه على مالك بعدراني
- محمد عميري على خضر شاتيل
- ايلي سعادة على يوسف ناصر
- ابراهيم السباعي على فؤاد منذر
- ماهر حامد على حسين كمال
- جبران سابا على يوسف موسى
- نزار فوعاني على نبيل العريبي
- اميل شرو على امين العيتاني
- قاسم المصري على ثائر المصري
- ايلي سعادة على امين عيتاني
- ابراهيم طوق على بيار ملو
- جان مراد على جورج فريحة
- وسام طراد على ثائر المصري
- جورج توما على خالد السيد
- خليل ملو على كميل بو فاضل
- ميلاد الهادي على علي الموسوي
- علي القصاص على حسين المذبح
- فؤاد الحاج حسن على هشام الخربطلي
- محي الدين أيوب على بلال يوسف و خليل مرعي
- علي صقر على حسين المذبح
- انطوان حوراني على يوسف موسى
- ديب أمين على حسن حسان بو زيد
- جورج غنطوس على فؤاد زينو
- فادي عقيقي على غطاس الراسي

صيدا

- غازي محمد جفال على عماد احمد السمرا
- عبد المجيد كنعان على طارق جمال خليل
- علي احمد حرقوص على يوسف فضل دبوبق
- علي عطوي على حسين عسيلي
- طعان العنان على سحر النفي
- احمد حسن عوضه على احمد موسى خطاب
- شركة منار على محمد زين العابدين قصير
- علي دهيني على محمد علي جابر
- احمد توفيق كساب على عبد الحليم شبلي
- رضا عبدالله كرم على حسن احمد ديب
- عادل خليفة على مصطفى عبدالله خليفة
- ابراهيم علي مشلب على يوسف علي الشامي
- فهمي قنديل على جهاد ميشال سعد
- محمود عادل قاسم على جهاد ميشال سعد
- خالد الحسيني على حوراء يوسف دياب
- فضل يونس على محمود حمدان
- طانيوس عساف على خالد حسين رحال

إذا تجاوز حساب العميل قيمة الاعتماد الممنوح يصبح الإعلام المسبق بقفل الحساب غير ضروري

كشف الحساب وان لم يكن موقعاً من العميل يشكل مع العقد المنظم للعلاقة المصرفية سنداً تنفيذياً

حصل خلاف بين بنك وعميل حول إيقاف حساب قبل انذار العميل خلال المدة المتفق عليها وهي ١٥ يوماً. وطال الخلاف شريك العميل الكافل للدين والذي انسحب من الشراكة قبل ثلاث سنوات من حصول الخلاف ملزماً الشريك بكل الالتزامات، وقد سجل معاملة الانسحاب أمام الكاتب العدل ولكنه لم يعلم البنك بانسحابه مما حمل البنك على مطالبته بدفع الدين «المكفول» الذي تجاوز المليون دولار. نظرت محكمة الدرجة الأولى في بيروت الغرفة الرابعة النازرة في القضايا التجارية برئاسة القاضي ناجي عيد وعضوية القاضيين ريماء شرف الدين ونديم زوين، وأصدرت حكماً لمصلحة البنك وفقاً للحجج التالية نصها:

يحصل إما بالاتفاق بين الدائنين ومن يأخذ الدين على عاتقه وإما بالاتفاق بين هذا والمدين، وفي الحالة الثانية يبقى مفعول الانتقال موقوفاً على إجازة الدائن، وإذا لم يجز الدائن الانتقال بطل،

وحيث بانتفاء ثبوت علم المعارض عليه وموافقه على هذين العقدين وخاصة عقد المخالصة المتضمن تعهد المعارض ج.ش. بتسديد المبالغ المترتبة بذمة الشركة للمصرف بدلاً من المعارض الآخر أ.ع. فلا يمكن التذرع بعقد المخالصة بوجه المصرف للتوصل من الدين،

وحيث ثابت ان المعارض أ.ع. كفل بتاريخ ٢٣/٢/٢٠٠٠ دين الشركة تجاه المصرف كفالة شخصية تضامنية فيكون المعارض ملزماً تجاه المصرف بدين الشركة بموجب هذه الكفالة،

وحيث يقتضي في ضوء ما تقدم ردّ طلب إبراء ذمة المعارض أ.ع.

(٣) في الأساس

حيث ان الجهة المعارضة أدلت بعدم صحة المبالغ المطالب بها من جهة وبتسديدها جزءاً من الدين من جهة أخرى،

حيث ان الدعوى بحالتها الحاضرة غير جازمة لإصدار الحكم النهائي فيها إذ يقتضي الاستعانة بالخبرة الفنية للقيام بما يلي:

(١) الإطلاع على أوراق الدعوى والإستماع الى الفريقين،

(٢) الكشف على حسابات الشركة المعارضة المفتوحة لدى المصرف المعارض عليه،

(٣) بيان حركة الحسابات من إيداعات وسحوبات وتاريخ حصولها اعتباراً من تاريخ التعامل ولغاية تاريخ إقفال الحساب في ١/١١/٢٠٠٣،

(٤) تحديد الرصيد المتوجب في التاريخ المذكور، على ان يطبق نسبة الفائدة الراجعة في القطاع المصرفي في حينه، في حال كانت الفائدة المطبقة فعلياً من قبل المصرف تتجاوز تلك النسبة، وان يحتسبها وفق اتفاق الطرفين وأن يطبق نسبة العمولة وطريقة احتسابها المتفق عليهما بين المتداعيين،

(٥) بيان معدل الفائدة المطبق عند الإقفال،

(٦) بيان الإيداعات الحاصلة بعد تاريخ الإقفال المذكور، وحسمها من الرصيد، على ان يطبق على الرصيد المدين الفائدة المطبقة عند الإقفال في حال كانت متوافقة مع الفائدة الراجعة في حينه، توصلاً الى احتساب الرصيد المترتب بذمة الشركة المعارضة بتاريخ إنجاز مهمته،

(٧) بيان كل ما من شأنه إنارة وقائع هذه الدعوى،

على ان يعود للخبير الإطلاع على كافة الأوراق والمستندات التي من شأنها مساعدته في إنجاز مهمته، وحيثما وجدت، والإستماع الى من يرى فائدة في استماعه بدون تحليف اليمين، لذلك

تقرّر بالإجماع

(١) قبول الإعتراضين شكلاً،

(٢) ردّ طلب إبطال المعاملة التنفيذية لعلّة بطلان الإنذار بالإقفال،

(٣) اعتبار المستندات الجاري تنفيذها سنداً تنفيذية،

(٤) ردّ طلب المعارض أ.ع. بإبراء ذمته، ومع حفظ البت بباقي نقاط الدعوى،

(٥) فتح المحاكمة،

(٦) تعيين خبير لإنفاذ المهمة.

تاريخ الحكم ٢٠٠٨/١٢/٣

ملاحظة:

«البيان الإقتصادي»: يلاحظ القارئ اننا نستعين بالأحكام الصادرة قبل سنة أو أكثر آخذين في الاعتبار حيثيات الحكم المتعلق بالدعاوى المصرفية والمالية،

(١) حيث ان الجهة المعارضة تطلب الحكم باعتبار المعاملة التنفيذية المعارض عليها باطلة لعدم توافر شروط المادة ٨٤٧ م.م. في المستندات الجاري تنفيذها، مدلية بأن هذه المستندات لا تثبت أي دين أكيد، محرّر ومستحق الأداء تجاه المعارض عليه،

وحيث ان المادة ٨٣٥ م.م. نصّت على انه لا يجوز التنفيذ الجبري إلا بسند تنفيذي، وأن الأسناد التنفيذية هي الأحكام والقرارات والأوامر القضائية وقرارات المحكمين القابلة للتنفيذ والأسناد الرسمية والعادية وسائر الأوراق التي يعتبرها القانون قابلة للتنفيذ مباشرة،

وحيث ان المادة ٨٤٧ من القانون عليه نصّت على أنه لكل دائن بحق شخصي أو عيني ناشئ عن عقد أو تعهد مثبت بسند رسمي أو عادي أن يطلب تنفيذ هذا السند بحق مدينه مباشرة بواسطة دائرة التنفيذ المختصة،

وحيث ثابت من المستندات المبرزة في الملف ان المستندات الجاري تنفيذها هي عبارة عن عقد فتح اعتماد بالحساب الجاري وكشف حساب وعقد تأمين وعقد تعديل وزيادة تأمين وكفالة،

وحيث ان عقد فتح الاعتماد بالحساب الجاري وعقد التأمين وزيادة التأمين هي عقود موقعة من قبل الجهة المعارضة، وتنظم علاقتها بالمصرف المعارض عليه، في حين ان كشف الحساب الذي لا يحمل توقيع الجهة المعارضة يظهر الرصيد الناشئ عن إقفال ذلك الحساب، وحيث ان المادة ١٢ بند ٦ من كتاب عقد فتح الاعتماد نصّت على انه لقيود المصرف قوة ثبوتية بين المصرف والزبون، كما نصت المادة ٦ - ٢ من العقد ذاته على حق المصرف ان يطلب تسديد الرصيد المتوجب على العميل في الحساب فوراً عند إقفال الحساب،

وحيث ان موافقة العميل، في عقد فتح الاعتماد، على حق المصرف بطلب تسديد الرصيد المتوجب بذمته في الحساب فوراً ينطوي ضمناً على تعهد من قبل العميل بتسديد المبالغ المتوجبة عليه حسب قيود المصرف،

وحيث يستفاد مما تقدم ان الشركة المعارضة أقرّت في عقد فتح الاعتماد بصحة قيود المصرف ووافقت على تسديد الرصيد كما تظهره تلك القيود،

وحيث ان اجتهاد هذه المحكمة مستقر على أنه في حال تعهد العميل في العقد المنظم للعلاقة بينه وبين المصرف بتسديد المبالغ المتوجبة عليه حسب قيود المصرف، كما اعترف مسبقاً في ذلك العقد بصحة تلك القيود، فإن كشف الحساب وان لم يكن موقعاً من العميل يشكل مع العقد المنظم للعلاقة المصرفية سنداً تنفيذياً يقبل التنفيذ مباشرة أمام دائرة التنفيذ، كما هي الحال في القضية الراهنة،

وحيث انه يقتضي استناداً الى ما تقدم، رد طلب الجهة المعارضة لهذه الناحية،

(٢) في كفالة المعارض أ.ع

حيث ان المعارض أ.ع. يطلب إبراء ذمته من الدين المطالب به كونه تفرّغ عن كامل حصصه في الشركة المنفذ عليها لمصلحة المعارض ج.ش. على ان يسدّد هذا الأخير كافة الديون المترتبة على الشركة بما فيها الأموال العائدة للمصرف،

وحيث ان المعارض عليه يطلب ردّ الطلب مدلياً بعدم علمه وموافقه على هذا التنازل، وحيث ثابت من المستندات المبرزة وجود عقد تفرّغ عن حصص في الشركة المعارضة وعقد مخالصة تما بين المعارضين،

وحيث لم يثبت ان المصرف المعارض عليه كان طرفاً في العقد بين المعارضين المشار إليهما أعلاه، أو أنه علم بهما أو وافق عليهما،

وحيث ان المادة ٢٢١ م.ع. تنص على ان العقود المنشأة على الوجه القانوني تلزم المتعاقدين..

وحيث بانتفاء توقيع المصرف المعارض عليه على العقد المذكورين فلا يعود بالإمكان التذرع بهذين العقدين بوجهه سنداً لمبدأ نسبية العقود المنصوص عنه في المادة ٢٢١ م.ع.

وحيث من جهة أخرى فإن المادة ٢٨٧ م.ع. تنص على ان انتقال دين المدين

الأهلي يفوز بجائزة التنافسية المسؤولة لعام ٢٠١٠

عبد الله باحمدان: التزام بالمعايير المرجعية للمؤشر السعودي للتنافسية المسؤولة
عبد الكريم أبو النصر: تأكيد على دعم قضايا التنمية الاجتماعية والبيئية



الشيخ عبدالله باحمدان يتسلم جائزة التنافسية من الأمير فيصل بن خالد بن عبد العزيز

فاز البنك الأهلي في السعودية للعام الثالث على التوالي، بجائزة الملك خالد للتنافسية المسؤولة، وذلك بناء على تحقيقه معايير متقدمة استندت إليها لجنة التحكيم، وقد تضمنت معايير الفوز القيادة الفعالة في مجال الممارسات الإدارية المسؤولة والاستمرار في الالتزام بدعم وتعزيز أعمال الاستدامة. إضافة إلى الأنظمة التي ينتهجها البنك الأهلي في عملياته التجارية والتي تستند على أسس قوية للاستدامة.

وتسلم رئيس مجلس إدارة الأهلي الشيخ عبدالله باحمدان الجائزة من الأمير فيصل بن خالد بن عبد العزيز أمير منطقة عسير ضمن فعاليات منتدى التنافسية العالمي الخامس الذي نظم في الرياض. ومما قاله للمناسبة «الجائزة هي بمثابة اعتراف بتميز

البنك والتزامه بقضايا الاستدامة، كما تبرز نجاح البنك في إدراج الأهداف الاجتماعية والبيئية ضمن أدائه اليومي للأعمال». وأشار باحمدان إلى أن جائزة الملك خالد للتنافسية المسؤولة هي بمثابة تحفيز للمؤسسات نحو التنمية المستدامة، وأن نجاح البنك الأهلي في تحقيق معايير التنافسية هو نتاج جهود مستمرة أثمرت عن التزام البنك بالمعايير المرجعية للمؤشر السعودي للتنافسية المسؤولة.

بدوره اعتبر الرئيس التنفيذي عبد الكريم أبو النصر أن الفوز بهذه الجائزة بمثابة تأكيد جديد على قدرة البنك الأهلي في مجال التنافسية ودعمه لقضايا التنمية الاجتماعية والبيئية، وقال «أن الشركات السعودية في مختلف قطاعات اقتصادنا الوطني باتت تدرك الآن الفوائد التنافسية لبناء نماذج أعمال مستدامة وممارسات مسؤولة». وأضاف «أن للبنك الأهلي دوراً ريادياً في مجال مؤسسة العمل الاجتماعي الذي ينعكس إيجاباً على مسيرة التنمية في المملكة»، مشيراً إلى أن البنك الأهلي هو أول شركة في المملكة أصدرت تقريراً للإستدامة في عام ٢٠٠٨ وفقاً لمعايير دولية معتمدة من قبل المبادرة العالمية للتقارير (GRI).

حافظ على نمو ثابت في عملياته وأدائه المالي

٣٠٨ ملايين درهم أرباح البنك العربي المتحد للعام ٢٠١٠

أظهرت النتائج المالية للبنك العربي المتحد UNITED ARAB BANK للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠١٠ الحفاظ على ربحية قوية مسجلاً نمواً في صافي الأرباح بنسبة ١٠ في المئة لتصل إلى ٣٠٨ ملايين درهم مقارنة بـ ٢٨١ مليوناً تم تحقيقها في العام ٢٠٠٩.



وارتفع صافي الموجودات بنسبة ١١ في المئة ليسجل ٧,٧٤ مليارات درهم في عام ٢٠١٠. كما ارتفع إجمالي القروض والتسهيلات بنسبة ١٦ في المئة ليصل إلى ٥,٥٣ مليارات درهم في عام ٢٠١٠. وقد حقق معدل كفاية رأس المال أعلى ارتفاع له ليصل إلى ٢٠,٤ في المئة مقارنة بالحد الأدنى المطلوب وهو ١٢ في المئة مما يدل على وجود رأس مال كاف لدعم النمو المستقبلي.

وتعليقاً على أداء البنك قال الرئيس التنفيذي للبنك بول تروبرج «أن النمو القوي الذي حققه البنك العربي المتحد خلال عام ٢٠١٠ يسلط الضوء على مدى مرونة وقوة البنك في سياق حركة إعادة هيكلة الأسواق المالية العالمية على مدى العامين الماضيين، وذلك يعزز موقعنا ويضعنا في مصاف البنوك الأعلى أداء في الدولة».

ويستمر البنك العربي المتحد في سياسته الاحترازية في ما يخص تقييم محافظ القروض، لضمان تغطية قصوى لمخصصات القروض والتسهيلات عبر تخصيص مستوى مناسب من الاحتياطات للتأكد من أن جميع القروض والسلفيات المشكوك في تحصيلها مغطاة وفقاً لأعلى المعايير المصرفية.

جهاز قطر للاستثمار يشتري ٢٠٪ من أسهم ٦ مصارف قطرية



يوسف حسين كمال

وزير الاقتصاد والمالية القطري

سدّد جهاز قطر للاستثمار قيمة الأسهم التي اشتراها من ستة مصارف قطرية والتي بلغت حصة كل بنك ٢٠ في المئة من أسهمه وذلك بقيمة إجمالية قدرها ٥,٥ مليارات ريال قطري. وقال وزير الاقتصاد والمالية القطري يوسف حسين كمال أن البنوك الستة هي: التجاري، الدوحة، الأهلي، قطر الدولي الإسلامي وقطر الإسلامي.

مصرف سوري - إيراني

برأس مال ٣٠ مليون دولار

أعلن رئيس مجلس الأعمال السوري - الإيراني حسن جواد عن رغبة المصرف الخاص السوري الإيراني المشترك بمباشرة نشاطاته وأعماله في غضون ثمانية أشهر. وذكر جواد أن عمليات الاكتتاب في المصرف ستبدأ شهر شباط (فبراير) الحالي موضحاً أن رأسمال المصرف ٣٠ مليون دولار في المرحلة الأولى بعد إصدار الأسهم الخاصة به بنسبة ٥٠ في المئة للقطاع الخاص السوري مناصفة مع القطاع الخاص الإيراني. وأشار إلى بحث رجال الأعمال السوريين والإيرانيين على مدى يومين فرص التعاون التجاري والاستثماري لافتاً إلى أنه تم الترويج عبر مجلس الأعمال لجذب الصناعيين والشركات الإيرانية الكبرى للعمل في مشاريع مشتركة وإقامة استثمارات وصناعات ثقيلة وتشجيعهم على التصدير من خلال سوريا. وقال جواد أن المباحثات شملت إقامة مشاريع مشتركة بين البلدين ومناقشة مئة فرصة محتملة لإقامة مشروعات في سوريا، معتبراً أن ملتقى رجال الأعمال يشكل حلقة ضمن سلسلة من الملتقيات بعد تنظيم عدة لقاءات مستمرة بين الطرفين.

أرباح مجموعة البنك العربي ٤٨٦,٨ مليون دولار عبد الحميد شومان: وكالات التصنيف مرتاحة لاستراتيجيتنا



حققت مجموعة البنك العربي في العام ٢٠١٠ أرباحاً صافية بلغت ٤٨٦,٨ مليون دولار.

بلغ مجموع موجودات البنك ٥١,١ مليار دولار مقارنة بـ ٥٠,٥ ملياراً في ٢٠٠٩.

بلغت ودائع العملاء ٣٥,٧ مليار دولار مقارنة مع ٣٤,٩ ملياراً عام ٢٠٠٩.

زادت محفظة التسهيلات الائتمانية ٤٦٤ مليون دولار لتصل إلى ٢٢,٥ مليار دولار مقارنة بـ ٢٢ ملياراً في نهاية ٢٠٠٩.

وبلغت حقوق المساهمين لدى المجموعة ٨,٣ مليارات دولار، فيما بلغت نسبة كفاية رأس المال ١٥,١ في المئة وبما

يفوق النسب المقررة من لجنة بازل ٢ والبالغة ٨ في المئة والبنك المركزي الأردني البالغة ١٢ في المئة. إلى جانب ذلك بلغت نسبة السيولة والمعبر عنها بمجموع الأرصدة النقدية وشبه النقدية ٤٩ في المئة، فيما بلغت نسبة القروض / الودائع ٦٣ في المئة.

وفي تعليقه على هذه النتائج قال **عبد الحميد شومان** رئيس مجلس الإدارة التنفيذي للبنك العربي «إن قرار تجنيب المخصصات، وبما يفوق النسب المفروضة من قبل السلطات الرقابية، هو قرار استراتيجي يهدف إلى الحفاظ على جودة المحفظة الائتمانية والتحوط والتحفظ في ما يتعلق بحسابات العديد من عملاء التسهيلات الذين تأثروا بالأوضاع الاقتصادية غير المواتية التي تمر بها معظم دول العالم، كما يهدف إلى تعزيز قدرة البنك على مواجهة أي ظروف ومستجدات سلبية قد تطرأ مستقبلاً». ولفت إلى «أن هذا الإجراء لاقي قبولاً وارتياحاً واسعاً من وكالات التصنيف العالمية، حيث جاء متماشياً مع استراتيجية البنك وسياساته المتحفظة واستمرار نهجه التاريخي القائم على ضرورة التحوط بشكل كافٍ لمواجهة التغيرات السلبية في الأوضاع الاقتصادية».

وليس بعيداً من ذلك، أوصى مجلس إدارة البنك العربي، الهيئة العامة العادية المزمع عقدها في ٣٠ آذار ٢٠١١ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠٪ من القيمة الاسمية للسهم.

اختبار ٩١ مصرفاً أوروبياً بشدة ومصادقية

لمعرفة مقدار تحملها للأزمات المالية

طلب وزراء مالية الاتحاد الأوروبي من إدارة الاتحاد أن تجري اختبارات التحمل للمصارف الأوروبية عند وقوع الأزمات المالية، بأكثر شدة وصرامة مما جرى عليه الاختبار الأول عام ٢٠١٠ والذي أسفر عن سقوط خمسة مصارف بسبب معيار السيولة. وقالت مصادر الاتحاد أن الاختبارات ستشمل ٩١ مصرفاً أجريت لها الاختبارات في العام ٢٠١٠ على أن تتضمن الاختبارات هذا العام ليس دفاتر المعاملات الخاصة بالبنوك، بل الدفاتر المصرفية واختبارات للمستوى الأول من رأس المال وعلى أن تكون أكثر شدة ومصادقية.

عزز معدل كفاية رأسماله بنسبة ٢٠,٣ في المئة

٨٢١ مليون درهم أرباح بنك دبي التجاري



بيتر بالتوسين

CBD

أعلن بنك دبي التجاري CBD عن أرباح صافية بلغت ٨٢١ مليون درهم للعام ٢٠١٠ بنمو نسبته ٢,٢ في المئة عن أرباح ٢٠٠٩.

وبلغ إجمالي الأصول ٣٨,٥ مليار درهم مسجلاً نمواً بنسبة ٤,٧ في المئة عن نهاية العام السابق، وبلغ حجم القروض والتسليفات ٢٧,٢ مليار درهم وارتفع رصيد ودائع

العملاء بالمقارنة مع العام ٢٠٠٩ لتصل إلى ٢٩,٢ مليار درهم.

واقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بنسبة ٢٠ في المئة من رأسمال البنك كما في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠١٠ على أن تتم الموافقة على الاقتراح خلال الجمعية العمومية السنوية للبنك والمُنوَى انعقادها بتاريخ ١٦ آذار (مارس) ٢٠١١.

وأعلن الرئيس التنفيذي **بيتر بالتوسين** في بيان «أن حجم السيولة المناسب للمصرف هو خير دليل على أننا مستعدون للنمو وقادرون على الاستفادة من الفرص التي يقدمها الاقتصاد الإماراتي قيد التعافي»، لافتاً إلى تعزيزه معدل كفاية رأس المال بنسبة ٢٠,٣ في المئة.

مصرفي يجمع الوثائق المشبوهة المدمرة للمجتمعات

ويسلمها لوكيليكس لنشرها ولفضح المصارف السويسرية

تسلم **جوليان اسانج** مؤسس موقع ويكيليكس من مصرفي سويسري قرصين مدمجين يحتويان على آلاف المستندات السرية حول العمليات المصرفية السويسرية.

المصرفي السويسري الذي سلم فضائح المصارف السويسرية إلى **اسانج** يدعى **رودولف ايلمر** وهو أراد من خطوته هذه كشف الألاعيب وما يراه أمراً غير صحيح. وقال إن لديه مستندات تطاول حسابات أكثر من ألفي عميل من كبار الأثرياء وهو سينشرها بدون ذكر الأسماء لكي لا تكون عقوبته مشددة عند التحقيق معه من قبل السلطات القضائية بتهم خرق السرية المصرفية.

وقال **ايلمر** أنه يريد تعريف الناس كيف تجري العمليات المصرفية المشبوهة والنظام الذي يحكمها والتي تؤدي إلى تدمير المجتمعات. وتعهد بمقاضاة النظام المصرفي السويسري أمام محكمة حقوق الإنسان التابعة للاتحاد الأوروبي. وكشف بأنه كان يقدم الوثائق المشبوهة إلى السلطات في بلاده دون أن تتخذ أية إجراءات بحق أصحابها.

أسرار مصرفية عربية

● استقال العضو المنتدب في بنك الكويت الدولي **حميد احمد الرشيد** من منصبه لأسباب يرفض الإفصاح عنها.

● شكوا فريق من رجال الأعمال الشباب في قطر لعدم وجود بنك لتمويل المشروعات الصغيرة وطالبوا بإنشاء مصرف يؤمن لهم التسليفات اللازمة لإنشاء المشاريع الصغيرة والمتوسطة حيث تؤمن فرص العمل وتقلص البطالة. وانتقل عدد كبير من رجال الأعمال الشباب لمزاولة الأعمال التجارية البسيطة. أمير قطر أوغز إلى السلطات المصرفية والمالية لمعالجة مطالب رجال الأعمال الشباب بإنشاء بنك للتمويل قبل تفاقم أزمة البطالة في صفوفهم.

● رفضت إدارة العقار بوزارة التجارة والصناعة الكويتية منح أحد المصارف الإسلامية رخصة المقيم ليتمكن من مزاولة نشاطه في التمويل العقاري إلى جانب عمليات البيع والشراء.

وقد هدد البنك الإدارة المذكورة باللجوء إلى القضاء للحصول على الرخصة.

● طالب البنك المركزي العراقي بمنحه استقلالية تامة وعدم ابقائه ملحقاً بالحكومة وتحت اشرافها وقال محذراً من أن أي حكم ضد العراق يسمح لمن يقاضيه بوضع أصوله الخارجية قيد المصادرة من دائني العراق.

البنك العربي المتحد يفتتح فرعاً جديداً في صناعية الشارقة

بول تروبريدج: حلقة مهمة في سلسلة خطتنا التوسعية



من اليمين عضو مجلس الإدارة الشيخ سلطان بن صقر القاسمي، المدفع والعلمي



بول تروبريدج

UAB

افتتح البنك العربي المتحد UAB برعاية رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الشارقة أحمد محمد المدفع، فرعاً جديداً في المنطقة الصناعية، ويعد الفرع الثاني عشر في دولة الامارات وهو يوفر خدمة الصراف الآلي على مدار الساعة، بما فيها خدمة ايداع النقد والشيكات.

وقال الرئيس التنفيذي للبنك بول تروبريدج «ان هذا الفرع يشكل حلقة مهمة في سلسلة خطتنا التوسعية، ان افتتاحنا لهذا الفرع بالاضافة الى فروع عديدة اخرى على قائمة خطتنا يترجم

عزم البنك على التوسع بسياسة تنوحي الاستثمارية والتوازن والتنوع معا».

بدوره علق عوني العلمي نائب تروبريدج «افتتاحنا لهذا الفرع يعكس مدى التزامنا بتوفير وتدعيم كيان مصرفي قادر على مواكبة التحديات والمتطلبات الاقتصادية المتزايدة وملاءمة احتياجات العملاء في جميع انحاء الامارات السبع، ان برنامج التوسع الطموح للبنك يشمل افتتاح فرعين جديدين في كل من جبل علي وامارة رأس الخيمة، بالاضافة الى الفرعين اللذين تم افتتاحهما خلال العام المنصرم في كل من كورنيش البحيرة في الشارقة وفي امارة الفجيرة وفرع الصناعة اليوم. ونحن حالياً نقوم بتجديد جميع فروعنا بغية تحديث صورتنا وتقديم خدمات افضل لعملائنا المميزين. كما سيتم افتتاح فروع اضافية في امارة ابو ظبي وباقي الامارات خلال عام ٢٠١١».

يذكر ان البنك العربي المتحد ابرم في كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٧ اتفاقية تحالف اقليمي استراتيجي استحوذ من خلالها البنك التجاري القطري وهو اكبر بنك للقطاع الخاص في قطر على ٤٠ في المئة من اسهم العربي المتحد.

وكان البنك التجاري القطري قد سبق ان ابرم منذ عامين تحالفاً مماثلاً مع بنك عمان الوطني مما يمهّد لنمو كبير في البنوك الثلاثة عبر المنطقة.

وقد استطاع البنك العربي المتحد رغم الظروف وتحديات الاسواق المالية ان يحافظ على ربحية قوية مسجلاً نمواً في صافي الارباح بمعدل ٦ في المئة للشهور التسعة المنتهية في ايلول (سبتمبر) ٢٠١٠ مقارنة بما تم تحقيقه في الفترة نفسها من العام السابق.

الخليان أميناً عاماً لاتحاد هيئات الأوراق المالية العربية

اختار أعضاء اتحاد هيئات الأوراق المالية العربية صلاح الخليان (إماراتي) أميناً عاماً للاتحاد وذلك خلال اجتماعهم في مسقط. وتم اختيار الخليان كما جاء في بيان الاتحاد تقديراً لمكانة دولة الإمارات العربية والدور البارز الذي قامت به في تأسيس الاتحاد. ويخلف الخليان في هذا المنصب عبدالله الطريقي الذي شغله لمدة أربع سنوات قام خلالها بوضع الهياكل التنظيمية للاتحاد.

النمو يؤكد قدرته على التوظيف الأكفأ للأصول

٤,٧٢٤ مليارات ريال أرباح البنك الأهلي الصافية للعام ٢٠١٠



عبد الكريم ابو النصر

NCB

أظهرت النتائج المالية السنوية لدى البنك الأهلي التجاري NCB تحقيق ربح صاف خلال ٢٠١٠ وصل الى ٤٧٢٣ مليون ريال مقابل ٤٠٤٠ مليوناً للعام ٢٠٠٩، بارتفاع قدره ١٦,٩ في المئة، وبلغ دخل العمليات ١١٦٦٧ مليون ريال مقابل ١١٤٧٩ مليوناً بارتفاع ١,٦ في المئة. وبلغت الموجودات

٢٨٢٣٧٢ مليون ريال مقابل ٢٥٧٤٥٢ مليوناً بارتفاع ٩,٧

في المئة. وبلغت القروض والسلف ١٢٥٥٩٧ مليون ريال مقابل ١١٢١٥٨ مليوناً بارتفاع ١٢ في المئة، وودائع العملاء ٢٢٩١٦٠ مليون ريال مقابل ٢٠٥٨٣ مليوناً بارتفاع ١٣,١ في المئة.

وجاء في بيان للبنك «النمو الملحوظ في الأرباح يؤكد قدرة البنك على التوظيف الأكفأ لأصوله، وان استراتيجية البنك القاضية بتوزيع مصادر الدخل أدت الى هذه النتائج».

يذكر ان الرئيس التنفيذي للبنك هو السيد عبد الكريم ابو النصر.

الوطني يطلق الهوية الجديدة لحساب الذهبي

حلول مصرفية غير مسبوقه وخدمات حصرية

اطلق بنك الكويت الوطني NBK الاعلى تصنيفاً في الشرق الاوسط هوية جديدة ومبتكرة لحساب «الذهبي» مع المزيد من المزايا والخدمات الحصرية. ويتمتع عملاء الحساب الذهبي بالعديد من المنتجات والخدمات المصرفية التي يحرص على توفيرها لهم نخبة من مسؤولي الحسابات الشخصية في البنك، كما يتمتع حساب الذهبي بالعروض والحسومات العديدة التي يقدمها شركاء البنك الوطني



عادل الجناعي

NBK

من اشهر وارقي المعارض والعلامات التجارية في الكويت.

وقال مساعد مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية لدى البنك عادل الجناعي: «انطلاقاً من ادراكنا لحجم توقعات عملاء حساب الذهبي ومتطلباتهم، فإننا نحرص في بنك الكويت الوطني على ضمان حصول هذه الشريحة المميزة من عملائنا على مستوى لا يضاهي من الخدمات، وهذا ما دعانا الى ادخال المزيد من الاضافات والتحسينات على حساب الذهبي الحاصل على افضل الجوائز والتقدير العالمية». وأوضح ان «حساب الذهبي شهد عملية تطوير وتحويل شاملة، ونحن على يقين بأن عملاء الذهبي سيختبرون بصورة ملموسة المزايا الجديدة والقيمة المضافة والحلول المصرفية الفريدة وغير المسبوقه التي يوفرها لهم حساب الذهبي».

واضاف «ندرك حجم تطلعات وتوقعات عملاء الذهبي على صعيد الخدمات والمزايا التفضيلية المجزية، ولا شك بأن حساب الذهبي بهويته الجديدة واطالته المبتكرة كفيل بتلبية متطلباتهم وتجاوز توقعاتهم».

سلامة في اللقاء الشهري مع وفد جمعية المصارف: نتائج ٢٠١٠ مناسبة لزيادة الرساميل



د. جوزف طربيه
جمعية المصارف

عقد اللقاء الشهري بين حاكم مصرف لبنان رياض سلامة ووفد جمعية المصارف برئاسة د. جوزف طربيه في منتصف شهر كانون الثاني (يناير) الماضي برئاسة الحاكم الذي بدأ حديثه متمنياً التواصل والمزيد من النجاحات للقطاع المصرفي في العام الجديد، ثم قال: «ان الظروف الحالية لن

تحول دون استمرار مصرف لبنان بالحفاظ على التزاماته للاستقرار في سعر صرف الليرة وفي سعر الفوائد وتأمين السيولة اللازمة للقطاع، وذلك بفضل الإمكانات والهندسات المالية بالإضافة الى الاحتياطي الكبير الموجود لدى مصرف لبنان». وتمنى على القطاع الاستثمار بنشاطه الذي تميز به خلال عام ٢٠١٠ أكان على صعيد التسليف الداخلي أو الانتشار الخارجي، كما ان النتائج المحققة خلال العام المنصرم هي مناسبة للشروع في زيادة رؤوس الأموال لدى القطاع.

الإدارة الرشيدة

وأشار الحاكم الى تعميم مهم قيد التحضير ويتعلق بالإدارة الرشيدة وتركيبية مجلس الإدارة وعدد الاجتماعات التي يجب ان تعقد سنوياً ودور المدققين الداخليين والخارجيين. وقال: «سيكون موضوع هذا التعميم مدار بحث بين الجمعية والحاكمة ليصار بعد ذلك الى اصداره».

طربيه

من جهته، طمأن طربيه الى قدرة القطاع المصرفي على احتواء الوضع للتغلب على الظروف، متمنياً ألا تطول الأزمة لما لها من آثار سلبية على الإقتصاد.

مجلس الخدمات الاسلامية ناقش مستقبل اسواق المال سلامة: زيادة التعقيدات لدى الاسواق الرأسمالية تجذب المستثمرين عبد الكريم: التطورات المالية ادت الى نشوء مصارف اسلامية



رفعت احمد عبد الكريم
امين عام مجلس الخدمات المالية الاسلامية



رياض سلامة
حاكم مصرف لبنان

ناقشت اللجنة التقنية لمجلس الخدمات المالية المصرفية في مؤتمر صحفي عقده في فندق فينيسيا انتركونتيننتال تطور ومستقبل اسواق المال الاسلامية بحضور حاكم مصرف لبنان رياض سلامة، النائب الاول للحاكم رائد شرف الدين، رئيس مؤسسة المال الاسلامية في تونس روبرت رشدي صديقي، رئيس مجلس الادارة المدير العام ليورصة اسطمبول حسين ارقان، شربل قزي عن مؤسسة ستاندر اند بورز في الامارات العربية المتحدة، نائب رئيس بورصة بيروت غالب محمضاني، المدير التنفيذي لمؤسسة حوكمة في الامارات العربية المتحدة ناصر السعيد، المحاضر في جامعة ريدنغ في بريطانيا جون بورد وخبراء ماليين واقتصاديين.

استهل المؤتمر بكلمة للامين العام لمجلس الخدمات المالية الاسلامية رفعت احمد عبد الكريم الذي تناول واقع المؤسسات المصرفية الاسلامية.

معتبرا ان التطورات المالية ادت الى نشوء مصارف مالية اسلامية، ومشيرا الى ان التطورات المالية سوف ترفع الوعي حول مواجهة المصاعب في الصيرفة الاسلامية ما سيؤدي الى نشوء سوق اسلامية ناشطة تتمتع بالاستمرارية.

ورأى ان هذه التطورات ادت الى نشوء صناعة مصرفية جديدة تشمل ادوات مالية كثيرة. ووضح ان مدراء الصناديق يكتبون المؤشرات المهمة للتعرف على الاسهم المطابقة للشريعة ولقياس اداء صناديقهم وفقا للمؤشرات المعروفة بما يسمح لمسؤولي الصناديق بوضع معايير لهذه المؤشرات عبر استعمال نموذج يأخذ بالاعتبار هذه المؤشرات.

ثم تحدث الحاكم رياض سلامة الذي رأى ان زيادة التعقيدات لدى الاسواق الرأسمالية الاسلامية تجذب المزيد من المستثمرين الدوليين الذين يتطلعون الى مردود ايجابي من استثماراتهم والى فرص تنوع.

اضاف: «ان المؤشرات الاقتصادية الاسلامية حاضرة لمساعدة المستثمرين ومضاعفة امكاناتهم للقيام بالمزيد من الاستثمار في الاسهم العادية الاسلامية واسواق الصكوك».

١٠ ملايين ليرة للجائزة الواحدة

رابحون ثلاثة في حملة الـ ٩٠ مليون ل.ل. لفرنسبنك



من اليمين: سمعان، الراحبة بدران، الديك وعقيقي

أعلن فرنسبنك عن فوز ثلاثة رابحين في حملته المميزة «٩٠ مليون ل.ل.» وهم السادة وسيم عركوسي من فرع الحمرا، سهام بدران من فرع الطريق الجديدة، جورج سعدي من فرع صربا، وقد جرى السحب بإشراف مديرية البانصيب الوطني اللبناني ممثلة بالآنسة نجلاء حبش وبحضور مديرة قسم بطاقات الإئتمان لمي الديك، مدير شبكة الفروع جوزف عقيقي، مدير قسم التجزئة والخدمات ايلي سمعان ومدراء فروع فرنسبنك المعنيين.

ونذكر ان جميع حاملي بطاقات فرنسبنك لديهم فرصة الاستفادة من هذه الحملة التي تمتد لغاية ١ آذار المقبل، حيث سيجري سحبان متتاليان في ٤ شباط و٤ آذار.

وللمناسبة أكدت الديك «ان الإستخدام المتزايد لبطاقات فرنسبنك خلال فترة الحملة يعكس ثقة العملاء بمنتجات المصرف عموماً وببطاقات الإئتمان خصوصاً»، وحثت جميع حاملي بطاقات فرنسبنك المتنوعة على الصرف على بطاقاتهم طوال فترة الحملة ليضاعفوا فرصهم في الربح.

وتمنح الحملة المذكورة جميع حاملي بطاقات فرنسبنك الإئتمانية فرصة ذهبية للاشتراك بالسحوبات الـ ٩٠ على فترة ٩٠ يوماً بقيمة ١٠ ملايين ل.ل. للجائزة الواحدة مع كل شراء بقيمة ٩٠ ألف ل.ل. وما فوق.



من اليمين:
عقيقي،
الرايح،
عركوسي،
مديرة فرع
الحمرا رولا
جارودي
والديك

بطاقة ائتمان بين «البناني الكندي» وكاريتاس



من اليمين: عازار، نعسان، أبو جودة، البيسري، فضول وجبران

وقّع البنك اللبناني الكندي ممثلاً برئيس مجلس الإدارة المدير العام جورج زرد أبو جودة ومساعد مدير عام الإقراض بالتجزئة رجا نعسان ومدير رئيسي للتسويق والمديرية الإدارية إيلي عازار، اتفاقية إصدار بطاقة ائتمان مع كاريتاس لبنان ممثلة بالمطران فرنسيس البيسري ورئيس كاريتاس لبنان الأب سيمون فضول وأمين الصندوق فريد جبران، وذلك في مقر كاريتاس في جسر الباشا بحضور مسؤولي المناطق.

وستصدر البطاقات في شهر آذار المقبل تزامناً مع حملة كاريتاس للتبرع السنوية.

وللمناسبة تحدث كل من السيد أبو جودة والأب فضول منوهين بالتعاون المشترك وذلك لخدمة المحتاجين في المناطق اللبنانية كافة وعلى مختلف انتماءاتهم. واختتم التوقيع بحفل كوكتيل.

خط ائتمان ب ٢٠ مليون دولار لبloom بنك



د. جاسم المناعي

برنامج تمويل التجارة العربية



سعد الأزهري

BLOM

تم في الشهر الماضي توقيع اتفاقية خط ائتمان بين برنامج تمويل التجارة العربية برئاسة د. جاسم المناعي وبنك لبنان والمهجر BLOM ش.م.ل. برئاسة سعد الأزهري تبلغ قيمته ٢٠ مليون دولار أميركي.

مع هذا الخط الجديد وصل عدد خطوط الائتمان التي قدمها البرنامج لجميع المصارف اللبنانية إلى ١٣٦ خط ائتمان وبلغ إجمالي حجم السحوبات من هذه التسهيلات ١,٣ مليار دولار.

بعد إشادة الدكتور المناعي بالدور الذي تلعبه الوكالات اللبنانية (المصارف) وعددها ٢٥ وكالة، قائلاً أن خدمات البرنامج تتسجم مع التوجهات لإنشاء منطقة حرة للتجارة العربية، ثمّن سعد الأزهري الدور الذي يقوم به برنامج تمويل التجارة العربية وأثره الإيجابي الذي يسهم في تعزيز وتنمية حجم التبادل التجاري بين الدول العربية وزيادة القدرات التنافسية للمنتجين والمصدرين العرب، كما أشاد بالتعاون الذي يلقاه بنك لبنان والمهجر من إدارة البرنامج.

البناني الفرنسي يطلق برنامج 18+ YOUTH PACKAGE



اطلق البنك اللبناني الفرنسي، بعد نجاح YOUTH PACKAGE الخاص بالشباب دون الثامنة عشرة، المرحلة الثالثة من هذا البرنامج والخاصة بالشباب فوق ١٨ عاماً، لتمكينهم من تعزيز استقلاليتهم المالية.

وأوضح مدير التسويق في المصرف رونالد زيركا «يقدم الـ YOUTH PACKAGE 18+ مجموعة واسعة من الخدمات المصرفية وميزات متعددة مصممة

خصيصاً للشباب الذين تتراوح أعمارهم بين ١٨ إلى ٢٥ سنة بهدف مساعدتهم على الحصول على الاستقلال المادي وإدارة نفقاتهم اليومية».

أضاف: كمساهم في طموحات اللبنانيين فإن البنك اللبناني الفرنسي يتفهم احتياجات وتطلعات الطلاب والمهنيين الشباب ويقدم لهم من خلال الـ 18+ وسائل كافية لتثبيت استقلالهم المادي وتحقيق طموحاتهم».

الترخيص بإنشاء بنك انتركونتيننتال للاستثمار

في حديثه إلى «البيان الإقتصادية» في الشهر الماضي قال كريم سليم حبيب أحد مسؤولي بنك انتركونتيننتال ش.م.ل. أن البنك يسعى إلى التوسع محلياً وخارجياً وإلى إنشاء بنك استثماري.

وقد صدر في ١٠ كانون الثاني (يناير) ٢٠١١ قرار عن مصرف لبنان يرخّص بتأسيس بنك باسم بنك انتركونتيننتال لبنان للاستثمار ش.م.ل. وقد أدرج على لائحة المصارف وأعطى الرقم ١٣٥.

أمين عواد: الأزمة ليست في صالح

أي فريق سياسي

قال عضو لجنة الرقابة على المصارف د. أمين عواد في حديثه إلى الزميلة اللواء أن التوترات السياسية الراهنة لم تنعكس على الليرة سلباً، إذ أن عمليات التحويل من الليرة إلى الدولار ما زالت خجولة عازياً ذلك إلى ثقة المودعين والمواطنين عموماً باستقرار الليرة وثباتها.

وقال: «بالرغم من أن الوضع السياسي بات مفتوحاً على كل الاحتمالات، فإن السوق النقدي بمنأى عن أي اهتزاز خصوصاً أن لبنان مر بأزمات سياسية وأمنية أكبر من تلك التي يمر بها حالياً وأثبت خلالها مصرف لبنان قدرته العالية على ضبط السوق النقدي وثبات الليرة».

ولفت عواد إلى أن مصرف لبنان يملك حوالي ٣١ مليار دولار احتياطات من العملات ناهيك عن احتياطي الذهب العالي جداً، وبهذه الإمكانيات يمكن للبنك المركزي أن يضبط السوق المالي ويحد من التحويلات والدولة، خصوصاً أنه تمكن من ذلك سابقاً عندما كان يملك احتياطات أقل بكثير مما هو عليه الآن.

واستبعد عواد أن يتأثر الوضع النقدي على المدى المنظور ولكن قال «أنا مطمئن إلى الوضع النقدي لكن ذلك لا يعني أن تستمر الأزمة السياسية إذ أنها ليست في صالح أي من الأفرقاء السياسيين»، متمنياً أن تنتهي في أقرب وقت.

بنك البلاد يفتتح فرعاً ١٠٦ في القطيف



خالد الجاسر
بنك البلاد

افتتح بنك البلاد فرعاً جديداً في القطيف بحضور الرئيس التنفيذي للبنك خالد الجاسر ومدير شبكة الفروع سالم المرشد، ومدير الفرع أحمد الجشي.

ويأتي الافتتاح ضمن خطط التوسع والانتشار لخدمة عملائه في المحافظة وخارجها، وسيقدم هذا الفرع جميع خدماته المصرفية للعملاء، وهو مدعوم بأحدث التقنيات البنكية لتقديم خدمات عالية المستوى، وأكد

المرشد أن افتتاح الفرع يجعل فروع بنك البلاد العاملة في المملكة ١٠٦ فروع، وأضاف «أن هذا هو جزء من استراتيجية التوسع الحالي والذي يشمل أربعة فروع أخرى في كل من الرياض، جدة، حائل وبيشة». وحث الرئيس التنفيذي خالد الجاسر الذي افتتح الفرع مسؤولي الفرع على تقديم السبل كافة التي تعزز من ثقة العميل بالخدمات المقدمة والاستمرار في ذلك، ما ينعكس في شكل مباشر على سمعة البنك والمحافظة على دوره كبنك رائد في المصرفية الإسلامية.

فرعان جديداً لـ «كابيتال بنك» في ضاحية الياسمين وشارع الحرية

أعلن كابيتال بنك عن افتتاح فرعيه الجديدين في ضاحية الياسمين وشارع الحرية في منطقة المقابيلين، بعدما افتتح فرعاً جديداً له في منطقة برج الحمام.

ويضاف هذان الفرعان الجديداً إلى سلسلة فروع كابيتال بنك المنتشرة في مناطق استراتيجية في المملكة.

وللمناسبة قال المدير العام في كابيتال بنك هيثم قمحية «جاء افتتاح فرعينا الجديدين في



هيثم قمحية
CAPITAL BANK

ضاحية الياسمين وشارع الحرية استمراراً لتنفيذ خططنا التوسعية الهادفة إلى تعزيز انتشار البنك في السوق الأردني، هادفين من خلال هذه الاستراتيجية إلى ترسيخ تواجدها في مناطق متعددة ضمن المملكة، وتوفير خدماتنا ومنتجاتنا المصرفية والاستثمارية المتكاملة للأفراد والشركات على نطاق أوسع، لتبقى في متناول يد الجميع».



«كيو انفست» يستحوذ على حصة في «فيتجي» التعليمية الهندية



أنوج خانا
QINVEST



دنيس كومار جويل
فيتجي

أعلن كيو انفست QINVEST، البنك الاستثماري الرائد في قطر عن استحواذه على حصة في شركة فيتجي المحدودة، الشركة الرائدة في التحضير لاختبارات الدخول إلى معاهد وكليات الهندسة والطب. وقال دنيس كومار جويل، رئيس مجلس إدارة فيتجي معلقاً على الاتفاقية مع كيو انفست «ستساعد الشراكة مع كيو انفست على بناء حضور أقوى لشركة فيتجي في الشرق الأوسط، حيث يمثل التعليم الأولوية الرئيسية في المنطقة خصوصاً في قطر».

بدوره قال أنوج خانا رئيس إدارة الاستثمار في كيو انفست «إننا معجبون جداً بالنمو البارز والسجل الحافل لشركة فيتجي خلال العقد المنصرم، ففي كل عام يتنافس أكثر من ٤٥٠ ألف طالب للحصول على ٩ آلاف مقعد في أحد المراكز والمؤسسات التكنولوجية الهندية المرموقة، ويشهد هذا الرقم زيادة مستمرة. وتقدر قيمة سوق التحضير للاختبارات في الهند بحوالي ملياري دولار ويشهد هذا السوق نمواً بنسبة ١٥ إلى ٢٠ في المئة».

وتتميز فيتجي بمركزها المرموق بين منافسيها نتيجة تفوقها في محتوى الدروس والمواد التي تدرسها بالإضافة إلى مهاراتها التعليمية وحضورها المنتشر في كافة أنحاء الهند وسمعتها الدولية المميزة.

مجموعة HSBC تستقطب المدراء الناجحين في صفوفها

تعيين مارك ستادلر رئيساً للخدمات المصرفية العالمية

عينت مجموعة بنك HSBC الشرق الأوسط مارك ستادلر ذا الخبرة الواسعة في أعمال الأسواق الناشئة رئيساً للخدمات المصرفية الخاصة العالمية للشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وقد انضم إلى المجموعة في نهاية الشهر الماضي. وسوف يعمل مارك على المستوى الدولي تحت إدارة الكسندر زيلر الرئيس التنفيذي الإقليمي للخدمات المصرفية الخاصة العالمية لمناطق أوروبا والشرق الأوسط، وعلى المستوى المحلي تحت إدارة محمد التويجري الرئيس الإقليمي للخدمات المصرفية العالمية والأسواق والخدمات المصرفية الخاصة. وقال الرئيس التنفيذي للخدمات المصرفية الخاصة العالمية كريس ميرس: «أن خبرة مارك الواسعة في مجال الخدمات المصرفية العالمية والأسواق ستوفر دفعة قوية نحو تعزيز علاقات الشراكة القائمة ما بين عملائنا من الشركات المدارة من قبل العائلات وإدارة الخدمات المصرفية العالمية والأسواق».

من جانبه قال التويجري «نرحب بمارك لانضمامه إلى منطقة الشرق الأوسط، فهذه المنطقة تعتبر من المناطق الهامة والرئيسية بالنسبة لأعمال الخدمات المصرفية الخاصة. وأن خبرة مارك الواسعة في مجال أعمال الأسواق الناشئة ستكون بمثابة قيمة مضافة وداعم قوي لخطتنا نحو ترسيخ مكانتنا على المستوى الإقليمي وتطوير قاعدة أعمال الخدمات المصرفية الخاصة في المنطقة».

رفع توصية بتوزيع أرباح نقدية ٣٩,١٥ مليون دينار بحريني أرباح بنك البحرين والكويت



عبد الكريم بوجيري

BBK

أعلن رئيس مجلس إدارة بنك البحرين والكويت BBK **مراد علي مراد** عن تحقيق أرباح صافية بلغت ٣٩,١٥ مليون دينار بحريني عام ٢٠١٠ مع عائد على حقوق المساهمين بلغ ١٦,٩٠ في المئة مقارنة مع ١٦,٢٨ في المئة عام ٢٠٠٩، وارتفع إجمالي الأصول بنسبة ٣,٢٨ في المئة ليصل إلى ٢٤٤٧ مليون دينار مقارنة مع ٢٢٧٩ مليوناً عام ٢٠٠٩، وعليه قرر مجلس الإدارة رفع توصية بتوزيع أرباح نقدية تبلغ ٢٥ فلساً للسهم الواحد.

وفي ما يتعلق بالتطلعات المستقبلية لعام ٢٠١١، قال **مراد** «إن نتائج عام ٢٠١٠، أثبتت أن

البنك يسير على الطريق الصحيح لمزيد من النجاح بالرغم من الصعوبات والتحديات التي تواجه الأسواق العالمية، متطلعاً إلى تحقيق أهداف أكثر طموحاً في ٢٠١١، وأنا واثق من أن الاستراتيجية المتوازنة التي وضعها بنك البحرين والكويت، سوف تساعدنا على تحقيق هذا الهدف».

بدوره قال الرئيس التنفيذي للبنك **عبد الكريم بوجيري**، «بدأنا خلال عام ٢٠١٠ بتنفيذ مبادرات مختلفة، كما حددتها الخطة الاستراتيجية للبنك للفترة ٢٠١٠-٢٠١٢، حيث مكنا ذلك في بدء هذا العام بشكل قوي، وأن تحقيق البنك أرباحاً صافية قياسية جديدة يعطينا شعوراً كبيراً بالارتياح في ما يتعلق بالوصول إلى الأهداف المنشودة في الخطة». وأضاف «لقد قمنا بإعادة تركيز جهودنا بشكل مباشر على الأعمال المحلية والإقليمية. وتم خلال ٢٠١٠ الانتهاء من عدد من المبادرات التي بدأناها في عام ٢٠٠٩ حيث بدأنا نقتطع ثمارها. كما كان هناك نمو قوي في قاعدة ودائع العملاء، لاسيما في قطاعي التجزئة والشركات المحلية. ولقد تمكنا من زيادة حصتنا السوقية في مجال سوق التعامل مع الشركات بفضل إطلاق البرنامج الجديد لإدارة النقد».

عصام الصقر أشاد بأداء بنك بوبيان؛ دليل واضح على نجاح استراتيجيته الجديدة

أشاد نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني NBK **عصام جاسم الصقر** بتحقيق بنك بوبيان المؤسسة الزميلة ٦,١ ملايين دينار كويتي أرباحاً صافية في ٢٠١٠، بعد تكبده خسائر وصلت إلى ٥١,٧ مليون دينار في ٢٠٠٩، عازياً ذلك إلى نجاح استراتيجية البنك الجديدة والتي ركزت على تحسين جودة أصوله وتنمية عملياته التشغيلية الأساسية وتشديد إدارة رقابة المخاطر لديه، مشيراً إلى دخول بنك بوبيان مرحلة التعافي والتطور.



العُمري: المصارف السعودية تأثرت وتراجعت عن الإقراض

قال عضو جمعية الإقتصادي السعودي **عبد الحميد العمري** في تصريح له «أنه منذ عام ٢٠٠٦ تم الإعلان في السعودية عن ١٨ ألف مشروع، وحتى هذه اللحظة لم نسمع من المسؤولين عما حدث في تلك المشاريع التي قد تصل قيمتها إلى ١,٥ تريليون ريال». وتابع «البنوك السعودية تأثرت بالأزمة المالية العالمية، ونتج منها عدد من الإشكالات، منها التراجع الكبير في الإقراض، إذ لم يتحسن إلا في الربع الأخير من العام الماضي». ورأى **العُمري** أن البنوك السعودية تعاني من تشوه حيث يتركز القطاع المصرفي في ١٠ بنوك في المملكة ومعظمها تحتكرها شريحة معينة من الشركات ما يرفع نسبة المخاطر، إذ أن المصارف ركزت على شريحة معينة من العملاء ما دفع بعض البنوك إلى رفع مخصصاتها العام الماضي لمواجهة عمليات تعثر يمكن حدوثها.

أوصى بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين ٣٠١ مليون درهم أرباح بنك الاستثمار في ٢٠١٠

أظهرت نتائج بنك الاستثمار INVEST BANK الإماراتي تحقيقه أرباحاً صافية خلال ٢٠١٠ بزيادة نسبتها ٤,٢ في المئة لتصل إلى نحو ٣٠١ مليون درهم مقارنة مع ٢٨٨,٥ مليوناً خلال ٢٠٠٩.

ووفقاً للبيانات المالية بلغت الأرباح التشغيلية ٤٨٥ مليون درهم وإجمالي الإيرادات من الفوائد ٣٥٢ مليون درهم وصافي الإيرادات من الرسوم



سامي فرحات

INVEST BANK

والعملات ١٠٨,٦ ملايين درهم، كما بلغت موجودات البنك ١٠,٣ مليارات درهم بزيادة ٧ في المئة وحقوق المساهمين ٢,١ مليار درهم. وأوصى المجلس الإدارة خلال اجتماعه الأخير بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٥ في المئة، بما يعادل ١٥ فلساً لكل سهم. يذكر أن الرئيس التنفيذي للبنك هو السيد **سامي فرحات**.

عدنان احمد يوسف رئيساً لمجلس إدارة بنك البركة باكستان

انتخب مجلس إدارة بنك البركة باكستان الرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية **عدنان احمد يوسف**، رئيساً لمجلس الإدارة، كما تم تشكيل لجان المجلس من بقية الأعضاء الذين يمثلون المجموعة وبنك الإمارات الإسلامي العالمي - باكستان.

وأوضح **يوسف** «أن مضيئاً في تشكيل مجلس إدارة بنك البركة تهيئاً لتدشين أعماله يعكس بصدق عزمنا على مواصلة تنفيذ استراتيجيات التوسع الجغرافي التي رسمناها في مجموعة البركة بغض النظر عن الظروف الاقتصادية والمالية العالمية الراهنة».

وقال «أن انطلاقاً للبنك الجديد تجسد استراتيجية المجموعة في التوسع في السوق الباكستاني ضمن استراتيجياتها لتعزيز تواجدتها وعملياتها في الأسواق الإسلامية الواعدة، كما تجسد أهمية السوق الباكستاني المتنامي والزائر بالفرص، وهو يعتبر اليوم أحد أهم الأسواق في العالم الإسلامي».

بنك المشرق يحصد ثلاث جوائز من «مينا فند مانجر»

حصد بنك المشرق ثلاثاً من جوائز إدارة الصناديق الاستثمارية لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا ٢٠١١ التي تنظمها مجلة «مينا فند مانجر». والجوائز التي فاز بها هي جائزة العام للصندوق الجديد، جائزة صندوق الدخل الثابت، وجائزة أفضل مدير للأصول في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وقال **عبد القادر حسين** المدير التنفيذي في «المشرق كابيتال»: «يشرفنا الحصول على هذه الجوائز التي تسلط الضوء على أداء الصناديق والعمل الدؤوب للفريق القائم على الاستثمارات».

كما أننا نحرص على التطور المستمر، وبلوغ أهداف ومستويات جديدة، لنضمن حصول عملائنا على المنتجات والخدمات المبتكرة التي تلبي احتياجاتهم، حيث تأتي هذه الجوائز لتعزيز هذه الرؤية».

وأعطيت جائزة العام للصندوق الجديد لصندوق المشرق الإسلامي للدخل بالنظر إلى تحقيقه أعلى معدل عوائد رغم نسبة المخاطر المرتفعة، حيث سجلت عوائد هذا الصندوق ٩,٢٨٪ في عام ٢٠١٠ في حين كانت العوائد المستهدفة تراوح بين ٥ و ٧ في المئة.

وزيرة العلاقات الدولية الكندية تنوه بنجاح «بيتك» محمد العمر: فرص استثمارية إضافية في كندا نكف على دراستها



محمد سليمان العمر يقدم هدية رمزية الى الوزيرة الكندية

نوّهت وزيرة العلاقات الدولية الكندية **ايفانز** بنجاح تجربة بيت التمويل الكويتي «بيتك» في الأسواق الدولية في ظل أسلوب عمل متميز وفريد لم يمنعه من تحقيق مستوى أداء عال وبناء شبكة من علاقات التعاون مع المؤسسات المالية العالمية الكبرى، مؤكدة خلال زيارتها الى المركز الرئيسي لـ «بيتك» التقت خلالها بالرئيس التنفيذي **محمد سليمان العمر** وعدد من المسؤولين في قطاع الاستثمار والعقار الدولي «ان كندا ترحب بالمستثمرين وتقدم لهم التسهيلات المناسبة، ومهتمة بالاستفادة من النمو الملحوظ للاقتصاد الإسلامي ومؤسساته ومنها «بيتك» بما يخدم الاقتصاد الكندي».

من جهته رحب **العمر** بالوزيرة الكندية والوفد المرافق معرباً عن سعادة «بيتك» وتقديره لهذه الزيارة وما تحمله من أهمية في وقت يتطلع فيه «بيتك» الى توسيع استثماراته في السوق الكندي ضمن توجهه لتعزيز الانتشار الدولي والدخول الى أسواق جديدة بعد دراسة لكافة التطورات الحالية والمستقبلية.

وأضاف «نجم بيتك خلال العام الماضي في إنشاء صندوق عقاري في كندا بقيمة ٥٠ مليون دولار كندي يستثمر في عقارات مدرة للدخل بالتعاون مع إحدى الشركات الكندية الكبرى، ونحن نعتبر ذلك مجرد بداية، ولدينا بعض الفرص الاستثمارية الإضافية في كندا نكف على دراستها الآن، هناك مؤشرات إيجابية عن نمو الاقتصاد الكندي كما ان هناك تشريعات وبيئة استثمارية ملائمة، سنعمل على توسيع تواجدنا هناك إذا توفرت الفرص المناسبة لبناء كيان استثماري يحقق أفضل العوائد».

المركزي السوري يدعو المصارف الى خفض فوائدها بهدف جعلها أكثر انسجاماً مع متطلبات الاقتصاد الوطني

دعا مصرف سوريا المركزي جميع المصارف العاملة الى موافاته لخفض الفوائد ومساهمتها في خفض كلفة مصادر الأموال وانعكاسها على معدلات الفائدة المدينة على القروض بأنواعها.

وكان المصرف المركزي أصدر مؤخراً القرار رقم ٧٢٨/م ن/ب ٤/ تاريخ ٢٨/١٢/٢٠١٠ الذي خفض معدل الفائدة على الودائع لأجل بمقدار نصف نقطة أخرى بحيث أصبح معدل الفائدة على الودائع لأجل يراوح بين ٥ بالمئة و ٧ بالمئة مع إعطاء هامش الحركة / زائد ناقص ٢ / وذلك بهدف تفعيل التنافسية بين المصارف ودفعها للاستفادة من تخفيض تكلفة القروض وبالتالي تخفيض تكلفة التمويل وخصوصاً الاستثماري منها نظراً للارتباط المباشر بين معدل الفائدة على الودائع ومعدل العائد على التسهيلات الائتمانية الممنوحة مع الحفاظ على هامش الربح المستهدف من قبل المصرف.

وذكر المصرف المركزي ان التعميم يأتي في إطار سعيه لتأمين سياسة سعر فائدة تهدف الى تصحيح هيكل الودائع وجعلها أكثر انسجاماً مع متطلبات الاقتصاد الوطني وتطوير السوق النقدية، ومتابعته الحثيثة لعمل القطاع المصرفي وتسخير أدوات السياسة النقدية لدعم الاقتصاد السوري وتأمين التمويل اللازم لمختلف القطاعات بتكلفة منخفضة.

أرباح «ساب»: ١,٨٨٣ مليار ريال فؤاد بحراوي: بحث عن فرص جديدة لتنمية الأعمال

أعلن البنك السعودي البريطاني SABB عن تحقيق أرباح صافية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠١٠ بلغت ١,٨٨٣ مليار ريال سعودي.

وبلغ دخل العمليات ٤,٨٣٩ مليارات ريال سعودي وارتفعت ودائع العملاء الى ٩٤,٧ مليار



ريال سعودي بزيادة نسبتها ٦,٢٪ عن العام ٢٠٠٩.

وبلغت قروض وسلف العملاء ٧٤,٢ مليار ريال سعودي. وبلغ إجمالي الأصول ١٢٥,٤ مليار ريال سعودي.

وفي تعليقه على النتائج قال الشيخ **فؤاد عبد الوهاب بحراوي**، رئيس مجلس الإدارة بالإنيابة في ساب «على الرغم من اشتداد المنافسة في السوق، إلا ان البنك تمكن بفضل استمرار قوة خطوط دخل العمليات لديه واحتواء المصروفات العامة من الإعلان عن أرباح مرضية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠١٠ ومن تعزيز موقعه جيداً لعام ٢٠١١، مشيراً الى ان ساب يواصل استثماره في البنى التحتية من أجل تحسين خدمات العملاء إضافة الى التزام البنك بمساندة عملائه والبحث عن فرص جديدة لتنمية أعماله، لافتاً الى حفاظه على نسب الكفاية الرأسمالية والسيولة كما هو الحال بالنسبة للنوعية العالية لمحظة القروض.

كيو إنفست «أفضل مؤسسة إسلامية»



ممثل QINVEST يتسلم الجائزة

فاز كيو إنفست QINVEST البنك الاستثماري الرائد في قطر، بجائزة أفضل مؤسسة إسلامية وذلك في حفل توزيع جوائز الأسهم العالمية الخاصة (PEWA) الذي اقيم في الإمارات العربية المتحدة.

وقال الرئيس التنفيذي لـ كيو إنفست **شهباز شهباز** «بشرنا اختيار جوائز الأسهم العالمية الخاصة (PEWA) تكريم كيو إنفست وإنجازاته، حيث تؤكد هذه الجائزة حكمة استراتيجيتنا الاستثمارية التي توفر القيمة الجيدة والأداء العالي للمستثمرين وتساعد على ابداع منصة مهمة لتوسيع فرص الاستثمارات المبتكرة التي نوفرها لعملائنا».

أضاف «بينما تكرم هذه الجوائز إنجازاتنا السابقة، يركز كيو إنفست بشكل كبير على تقديم الحلول المبتكرة للسوق للاستفادة من فرص الاستثمار المستقبلية».

وبفوزه بجائزة «أفضل مؤسسة إسلامية» تميز كيو إنفست عن العديد من البنوك الإستثمارية والمؤسسات المالية في كل من قطر، الإمارات العربية المتحدة، المملكة العربية السعودية، ألمانيا ومملكة البحرين.

الوكالة الإسلامية الدولية منحت تصنيفات مستقرة سيولة ونوعية أصول جيدة ومؤشرات قوية للبنك الإسلامي الأردني

لايداع أموالهم في المصارف الإسلامية لأسباب دينية. ولا يعتمد البنك على الإقتراض من البنوك كأحد مصادر التمويل كما ان نسبة التمويل الى نسبة الودائع تعتبر جيدة. وعلاوة على ذلك، فإن وضع السيولة يعتبر قوياً كما يتضح ذلك من نسبة الموجودات السائلة الى المطلوبات السائلة البالغة ٤٥,٥ في المئة.

الى ذلك، نوعية الأصول جيدة ويتم الاحتفاظ بها وإدارتها من خلال سياسة ائتمانية واستثمارية مدروسة بدقة.

ونمت الأرباح الصافية في السنوات الخمس الأخيرة من ١٣,١ مليون دينار في ٢٠٠٥ الى ٢٨,٠ مليوناً في ٢٠٠٩.

وتشير الأرقام الأولية الواردة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول (سبتمبر) ٢٠١٠ الى انه وعلى الرغم من الظروف الاقتصادية الصعبة فإن البنك الإسلامي الأردني قد تمكن من المحافظة على أدائه في الأشهر التسعة الأولى من

عام ٢٠١٠ كما تشير نسب النمو البالغة ١٣,٨ و ١٥,٢ و ٧,٩ في المئة في الموجودات وودائع العملاء والتمويل على التوالي مقارنة بمؤشرات كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٩.

يذكر ان الرئيس التنفيذي للبنك هو السيد موسى شحاده.



موسى شحاده
البنك الإسلامي الأردني

أبقت الوكالة الإسلامية الدولية للتصنيف تصنيفها للبنك الإسلامي الأردني للمستوى الدولي BBB-/A-3 مستقر للعملة الأجنبية على المدى الطويل والالتزامات قصيرة الأجل، وكذلك منحت BBB-/A-3 مستقر للعملة المحلية على المدى الطويل والالتزامات قصيرة الأجل.

كما منحت الوكالة البنك تصنيفها للمستوى المحلي A (jd) والتصنيف A-1 (jd) للالتزامات الطويلة والقصيرة الأجل وتكون الاحتمالات المستقبلية لجميع هذه التصنيفات مستقرة.

بدأ البنك الإسلامي الأردني نشاطاته منذ أكثر من ٣٠ عاماً في المملكة الهاشمية الأردنية ويمتلك علامة تجارية معروفة بقوة كونه أحد المصارف الإسلامية القيادية في المملكة. يمتلك البنك رأس مال قوياً كما تبينه نسبة كفاية رأس المال البالغة ٢,٥٪ في ٢٠٠٩ مقارنة بـ ١٣,٧ في المئة في السنة الماضية، وهذا بالإضافة الى الدعم القوي والمستمر من الشركة الأم والذي بدأ

بالنسبة للودائع فإن ٨٦ في المئة من الودائع تأتي من الأفراد، الأمر الذي يعتبر إيجابياً بوجه عام لأن العملاء أقل تحسناً لتغيرات أسعار العائد حيث يلجأ الأفراد

ثلاث هيئات رقابية أوروبية على المصارف والتأمين

أنشأ الاتحاد الأوروبي ثلاث هيئات جديدة ستعزز الاشراف المالي وضوابط المراقبة على المعاملات المالية والمصرفية في الاسواق المالية الأوروبية لا سيما المصارف والتأمين وصناديق التقاعد.

وقال مفوض السوق الداخلية الأوروبية ميشال بارنيه في بيان له في بروكسل «ان الاتحاد الأوروبي بإجرائه هذا استخلص دروس الازمة».

وقال المفوض «ان الهيئات الثلاث لا تعوض صلاحيات السلطات الوطنية، لكن مهمتها هي تنسيق التحركات وتقريب القواعد الفنية وربما التحكيم بين السلطات الوطنية لتسهيل تنفيذ الاجراءات الضرورية».

حساب توفير العائد اليومي من بنك الاتحاد الوطني

أطلق بنك الاتحاد الوطني حساب توفير العائد اليومي الذي صمم لتقديم حلول مالية تتلاءم مع احتياجات العملاء مع الالتزام بأعلى معايير الجودة. وأوضح نائب رئيس ومدير إدارات تطوير المنتجات وإدارة نظم المعلومات في البنك برفاين بانديكار انه من خلال حساب توفير العائد اليومي سيتم احتساب الفائدة يومياً وإضافتها الى رصيد العميل، مشيراً الى ان الهدف الرئيسي من هذا المنتج هو التشجيع على الادخار في شكل منتظم مع مكافأتهم يومياً، بحيث يحصلون على عائد أعلى مع زيادة الرصيد، مؤكداً الحرص على تقديم حلول مالية للعملاء تمنحهم قيمة اضافية على معاملاتهم اليومية.

المركزي التونسي يطمئن الدائنين الدوليين

طمأن البنك المركزي التونسي الدائنين الدوليين بعدما أطاحت ثورة شعبية بالرئيس زين العابدين بن علي، الى ان لديه ما يكفي من الاحتياطات الأجنبية للوفاء بالالتزامات المالية والتجارية. وأوضح في بيان ان احتياطاته من النقد الأجنبي تبلغ ١٢,٦ مليار دينار (٨,٨ مليارات دولار) وان هذا المبلغ يكفي لتغطية ١٤٣ يوماً من احتياجات الواردات. من جهة أخرى، سيطر المركزي على بنك الزيتونة الذي يملكه صخر الماطري زوج ابنة الرئيس المخلوع، واضعاً اياه تحت اشرافه ومراقبته.

ارتفاع الضغوط على التصنيف الائتماني لتونس

«ستاندرد آند بورز» تمنح ٤ بنوك نظرة مستقبلية سلبية

منحت وكالة ستاندرد آند بورز بنك تونس والإمارات والبنك التونسي الكويتي والبنك العربي التونسي نظرة مستقبلية سلبية، وأوضحت ان هذا التصنيف للبنوك الأربعة يعكس وجود مخاطر من ارتفاع الضغوط على التصنيف الائتماني لتونس، مضيفة ان حال عدم اليقين السياسي والاجتماعي في البلد يمكن ان يكون لها تأثير مباشر وغير مباشر على الوضع المالي للبنوك.

وحذرت ستاندرد آند بورز من خطر تدهور الجدارة الائتمانية السيادية، والتي يمكن ان تؤثر على القدرة المالية للحكومة لتقديم دعم عندما تدعو الحاجة الى الوحدات التابعة لها. وأشارت الى وجود ضعف في آفاق النمو الاقتصادي بعد الأسابيع الأخيرة من الاضطرابات والتي بلغت ذروتها مع رحيل الرئيس زين العابدين بن علي، لافتة الى ان هذه الاضطرابات من المرجح ان يكون لها أثر سلبي على تصنيفات البنوك، وخاصة جودة الأصول والربحية ووضع السيولة لديها.

المركزي العراقي يتخوف من وضعه تحت إشراف الحكومة

حذر البنك المركزي العراقي من ان حكماً قضائياً يضعه تحت إشراف الحكومة وليس البرلمان، قد يعرض أصوله الخارجية للمصادرة من جانب دائني العراق.

وكانت المحكمة العليا في العراق قضت بوضع عدد من المؤسسات المهمة المستقلة تحت إشراف حكومة رئيس الوزراء نوري المالكي بدلاً من البرلمان. ومن بين هذه المؤسسات البنك المركزي ومفوضية الانتخابات وهيئة مكافحة الفساد.

وما زال العراق يواجه مطالبات بالتعويض من الكويت، وقد يواجه أيضاً سداد مئآت الملايين من الدولارات في دعاوى خاصة في الولايات المتحدة بمجرد خروجه من العقوبات التي فرضتها الأمم المتحدة بموجب الفصل السابع.

أوصت بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٥٠ في المئة عن ٢٠١٠ ارباح مجموعة QNB الى ٥,٧ مليارات ريال قطري



علي شريف العمادي

QNB

اظهرت نتائج بنك قطر الوطني QNB تحقيقه نتائج مالية متميزة للعام ٢٠١٠ حيث تجاوز صافي ارباح المجموعة ٥,٧ مليارات ريال بزيادة ٣٥,٨ في المئة عما تم تحقيقه في العام السابق، وبلغ العائد على معدل حقوق الملكية العائد الى مساهمي البنك ٢٨,٨ في المئة مقابل ٢٥,٤ في المئة للعام السابق.

واوضح رئيس مجلس الادارة يوسف حسين كمال «انه وبناء على النتائج المالية القوية التي تم تحقيقها عام ٢٠١٠ وانطلاقاً من سياسة مجموعة QNB الرامية الى تحقيق افضل عائد للمساهمين على المدى الطويل، اوصى مجلس الادارة الجمعية العمومية بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٥٠ في المئة من القيمة الاسمية للسهم (بواقع ٥ ريالات للسهم الواحد) بالاضافة الى اصدار اسهم مجانية بنسبة ٣٠ في المئة من رأس المال (بواقع ٣ اسهم لكل ١٠ اسهم).

وقال كمال «وفي ضوء التوسع المحلي والدولي الذي يقوم به البنك حالياً واستناداً الى خطة البنك الاستراتيجية الرامية الى تحقيق اهداف البنك في النمو والتطور وبناء على نتائج الدراسة التي قامت بها شركة استشارية متخصصة، ولضمان الاستمرار في المحافظة على المتطلبات الرقابية المختلفة بما فيها متطلبات بازل ٣ وللمحافظة على التقييم الائتماني المرتفع للبنك، قرر مجلس الادارة التوصية للجمعية العمومية غير العادية بزيادة رأس مال البنك خلال الربع الثاني من عام ٢٠١١.

وفي ما يتعلق بالبنود الرئيسية للنتائج المالية لعام ٢٠١٠ ارتفع اجمالي الموجودات بنسبة ٢٤,٦٪ ليصل الى ٢٢٣,٤ مليار ريال. كما ارتفعت محفظة القروض والسلف والانشطة التمويلية بنسبة ٢١,١ في المئة لتصل الى ١٣١,٧ مليار ريال.

كما ارتفعت ودائع العملاء وودائع الاستثمار المطلق بنسبة ٣١,٥ في المئة لتصل الى ١٦٥,٥ مليار ريال، وقد كان لهذا الارتفاع اثر ايجابي على سيولة البنك حيث بلغت نسبة القروض الى الودائع ٨٠ في المئة لعام ٢٠١٠ مقابل ٨٦ في المئة للعام السابق.

وفي مجال الصيرفة الاسلامية تمكن QNB الاسلامي مجددا من تحقيق نتائج مالية متميزة لعام ٢٠١٠ حيث بلغ صافي الارباح ٩٠٣,٩ ملايين ريال بارتفاع نسبته ١١٪ عن العام السابق.

محمد الجاسر أفضل محافظ بنك مركزي في الشرق الأوسط



اختارت مجلة «ذا بانكر» العالمية، محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي محمد الجاسر كأفضل محافظ بنك مركزي في الشرق الأوسط لعام ٢٠١١، منوهة بالشؤون المالية والمصرفية الى الإدارة الحسنة التي نفذتها مؤسسة النقد وتوجيه مسار القطاع المصرفي السعودي، التي أسهمت في تجنب المملكة التداعيات الكبيرة للأزمة المالية العالمية. وذكرت المجلة في عددها الأخير انه نتيجة للسياسة الحسنة التي انتهجتها المؤسسة فقد عزز محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي مكانة المملكة العربية السعودية في المناقشات الخاصة بالاستقرار المالي العالمي في لقاءات مجموعة العشرين، إذ تم الآن استشارة المملكة بصورة روتينية أثناء اللقاءات الخاصة بالأزمة المالية، لافتة الى ان الجاسر يقوم بدور مهم في تعزيز التنسيق والتعاون بين السياسات النقدية وسياسات المالية العامة الى جانب السياسات الخاصة بأسعار الصرف لمساندة النمو الاقتصادي وتعميق التعاون الاقتصادي والتجاري بين بلدان المنطقة.

النقض امام محاكم الامارات

«تقرير الخبير» تسبب بخسارة البنك لدعوى بقيمة ٧ مليارات درهم

واضافت «الاتحادية العليا» في حيثيات حكمها ان الحكم يجب ان يكون مبني على اسباب واضحة جلية، وان لمحكمة الموضوع السلطة التامة في تقدير الدليل من دون رقابة عليها من محكمة النقض، بشرط ان تكون الاسباب التي اقامت عليها قضاها سائغة. وقالت انه ثبت من مطالعة تقرير الخبير الذي هو عماد الحكم المطعون فيه، انه لم يرد على دفاع الطاعنين سوى بقوله «لم تجد الخبرة من خلال مراجعتها للمستندات المقدمة اليها من المدعي او البنك المدعى عليه ما يشير الى ان البنك قد قصر في مد يد العون وتسهيل امور عمله المدعي، بل تبين لنا بأنه قد قام بزيادة التسهيلات تدريجياً لاستيعاب توسعاته التجارية وكذلك لتمويل مشاريع خاصة بشركته». واكد عدم وقوع اضرار على المدعي من خلال تعامله مع البنك حيث رأى انه كما هو من حق العميل ان يطلب من البنك منحة او زيادة التسهيلات الممنوحة له، فإن من حق البنك ايضا القبول او الرفض بعد تقييمه للطلب المقدم اليه وذلك بعد اطمئنانه لهذا الطلب او عدمه.

وخلصت المحكمة الى القول انه تبين لها من مطالعة تفصيلات تقرير الخبير انه لم يفصح عن الاسس التي خلص منها وبناء عليها الى هذه النتيجة، ولم يتحقق من صحة دفاع الطاعنين بالتأكد مما اذا كان البنك المطعون ضده قد وافق مبدئياً على منحهم التسهيلات، ومن الشروط التي اشترطها لتلك الموافقة وما اذا كان الطاعنون قد نفذوا شروط البنك وما اذا كان تنفيذهم لهذه الاشتراطات قد حصل حسب ما ابتغاه البنك، برغم ما لذلك من اهمية في النزاع فإنه يكون قد جاء قاصراً، واذا اقام الحكم المطعون فيه قضاؤه على سند من هذا التقرير فإنه يكون بدوره معيباً بما يوجب نقضه على ان يكون مع النقض الاحالة. ■

كانت محكمة الاستئناف في الشارقة - الامارات - قد الزمت شركة بدفع مبلغ ٧ مليارات و ١٣٦ مليون درهم للمصرف الصناعي في الشارقة. طعن الشركة بالحكم امام المحكمة الاتحادية العليا التي نظرت في وقائع الدعوى وهي تلخص بأن الطاعنين اقاموا على البنك المطعون ضده دعوى طلبوا فيها تعيين خبير مصرفي للوقوف على حساباتهم وتوضيهم عن الاضرار التي تسبب بها البنك لهم حيث وافق على تمويل نشاطاتهم شرط تخفيض مديونيتهم لديه، فقاموا ببيع الاسهم والعقارات وتسديد نحو ٢٥ مليون درهم من المديونية، الا ان البنك تراجع عن وعده وكبدهم خسائر ادت الى توقفهم عن التوسعات. ومقابل دعوى الشركة اقام البنك دعوى مضادة طلب فيها الحكم بالزامها بدفع ٧ مليارات و ١٣٦ مليون و ١٤٣ الف درهم مع الفائدة باعتبار هذا المبلغ مستحقاً له. المحكمة الاتحادية العليا (محكمة التمييز) استجابت لطلب نقض الشركة وفقاً للحيثيات التالية:

بما ان البنك وافق مبدئياً على منحهم التسهيلات، وكانت الموافقة مشروطة بما طلبه منهم، وهو القيام بتسديد بعض مديونيتهم وتخفيضها وبيع بعض الاسهم حتى يوافق بصفة نهائية على منح التسهيلات، فإن البنك يكون قد قيد حقه في الرفض اذا التزم العميل بتنفيذ ما اشترطه عليه. وقالت المحكمة ان الخبير المنتدب تجاهل بحث ما تمسك به الطاعنون من هذه الموافقة المبدئية وتنفيذهم لاشتراطات البنك، مضيفة ان الحكم على دفاعهم جاء بعبارات عامة مبهمه، وقضى في الدعوى على سند من عدم وجود التزام في جانب البنك، وبالتالي فإنه يكون معيباً بما يستوجب نقضه.

بدأت بمنصة التداول إي - تيسير للاستخدام العام إطلاق البورصة في البحرين برعاية الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة



رشيد المعراج

محافظ مصرف البحرين المركزي

أطلق سوق البحرين المالي في الأول من شباط (فبراير) الماضي وبرعاية صاحب السمو الملكي رئيس الوزراء الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة أول بورصة من نوعها للأصول المتعددة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

ومثل آل خليفة محافظ مصرف البحرين المركزي رشيد المعراج في حضور الحفل الافتتاحي الذي شارك فيه ما يقارب ٤٠٠ من كبار الشخصيات من الوزارات والمؤسسات الحكومية والمؤسسات المالية الرائدة والبورصات.

وحضر الحفل جيكنش شاه الرئيس التنفيذي ورئيس مجلس إدارة مجموعة فاينانشل تكنولوجيز وهي الشركة الأم التي يتبع لها سوق البحرين المالي.

وللمناسبة قال المعراج: «يرحب مصرف البحرين

المركزي بوجود سوق البحرين المالي في مملكة البحرين، ونشعر في المصرف المركزي بالفخر لما يتمتع به السجل الحافل للمصرف والسمعة العطرة التي يتمتع بها كجهة تنظيمية تمتاز بالشفافية والفعالية، حيث كان لهما أبلغ الأثر في قرار الموقع للسوق المالي. وإنني أتمنى كل النجاح والتوفيق لسوق البحرين المالي والشركات الأعضاء والمتداولين فيه لتأسيس أسواق متعددة الأصول ضمن قطاع الخدمات المالية في منطقة الشرق الأوسط».

وفي تعليقه قال توفيق العلوي، السكرتير الشخصي لصاحب السمو الملكي رئيس الوزراء الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة، عضو مجلس إدارة سوق البحرين المالي: «إن تأسيس سوق البحرين المالي سيوفر فرص العمل وتوسيع الأفق في مملكة البحرين والمنطقة كلها، ويسرني أن أكون عضواً مستقلاً في مجلس إدارة سوق البحرين المالي».

ومن المقرر أن يبدأ سوق البحرين المالي أعماله بشكل فعلي على أرض الواقع بتاريخ ٧ شباط (فبراير) ٢٠١١ على أن يكون ذلك على مرحلتين. ففي المرحلة الأولى سوف يقوم القسم الإسلامي التابع لسوق البحرين المالي والمسمى «بيت البورصة» بإطلاق منصة التداول إي - تيسير للاستخدام العام. على أن يلي ذلك إطلاق العمل في القسم التقليدي التابع لسوق البحرين المالي. وقد تم تصميم منهج العمل على مراحل متعددة لإتاحة الوقت الكافي للمتداولين في السوق لتطوير أعمالهم في القسم الإسلامي التابع لسوق البحرين المالي قبل إطلاق العمل في السوق التقليدي.

مجموعة البركة تحوز جائزة أفضل موقع الكتروني



عدنان يوسف

ABG

حازت مجموعة البركة المصرفية ABG جائزة أفضل موقع الكتروني، وتم تسليم الجائزة في الحفل السنوي لإعلان نتائج المسح السنوي وتكريم الفائزين بالمراكز الأولى ضمن مؤتمر «التفوق الكترونياً في علاقات المستثمرين» والذي عقد في أبوظبي برعاية جمعية علاقات المستثمرين لمنطقة الشرق الأوسط.

وبهذه المناسبة قال الرئيس التنفيذي للمجموعة عدنان أحمد يوسف: «إن الفوز بهذا الموقع المتقدم يعكس مستوى التزام البركة للمستثمرين والمساهمين، ويحفزنا أيضاً لمواصلة العمل على تنفيذ مستوى عال من التواصل عبر الإنترنت مع أسواق رأس المال والعملاء».

أضاف: «الأولوية بالنسبة لنا هي تسهيل الوصول إلى قاعدة البيانات الصحيحة والعادلة عن مركز المجموعة المالي وبيانات الأداء بحيث نحافظ بشكل مستمر على مستوى عال من الشفافية».

البنك الاهلي السعودي افضل مدير للثروات

عبد الرزاق الخريجي: مستمر في البناء على ما حققه من انجازات



عبد الرزاق الخريجي يستلم الجائزة

فاز البنك الاهلي بجائزة مجلة اسلاميك فاينانس نيوز المتخصصة في الشؤون المالية والمصرفية، كأفضل مدير للثروات وذلك خلال الحفل السنوي الخامس لجوائز مجموعة سي بي اي فاينانشال الذي اقيم مؤخراً بفندق ابراج الامارات في دبي بحضور اكثر من ٣٠٠ ممثل لمؤسسات مالية اقليمية وعالمية.

عبد الرزاق الخريجي نائب الرئيس التنفيذي ورئيس مجموعة تطوير العمل المصرفي الإسلامي بالبنك الأهلي الذي تسلم الجائزة أكد بأن إختيار البنك الأهلي كأفضل مدير للثروات هو دلالة على المستوى المهني الرفيع الذي حققه البنك في هذا المجال والسجل المتميز الذي صنعه في قطاع الخدمات المالية والمصرفية الإسلامية.

وقال إن الجائزة تأتي تقديرًا للموقع الرائد للبنك الأهلي في مجال إدارة الثروات وأن البنك سيستمر في البناء على ما حققه من إنجازات وصولاً إلى الحفاظ على مكانته كمجموعة الخدمات المالية الرائدة إقليمياً.

وإختيار البنك الأهلي للفوز بالجائزة تم من خلال نظام تصويت إرتكز على أصوات عشرات الآلاف من قراء مجلة إسلاميك فاينانس لتحديد الفائز من قائمة تضم عدداً محدوداً من المؤسسات المالية وذلك بعد إختيار الشركات التي فازت بالجائزة من قبل لجنة حكام دولية ضمت خبراء ومختصين في مختلف مجالات الخدمات المالية.

أول صراف آلي بالإمارات يعمل

بالطاقة الشمسية

بدأ بنك أبوظبي الوطني NBAD في دولة الإمارات العربية باستعمال أول جهاز صراف آلي يعمل بالطاقة الشمسية.

وقال أحمد النقبي رئيس الخدمات المصرفية الإلكترونية في البنك: «يؤمن بنك أبوظبي الوطني بأن الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية منهج لممارسة أعمالنا. لذا نبتني أساليب وتقنيات تتماشى مع هذه الاستراتيجية. وأوضح أن البنك بالإضافة لتقديم منتجات وخدمات مصرفية تتميز بجودتها، فإنه يكرّس مكانته بتبني برامج الاستدامة والالتزام بها وتقديم فائدة مضافة».

ويعتزم بنك أبوظبي الوطني إصدار بطاقات (الائتمانية والسحب الألي) صديقة للبيئة، تم تصنيعها من منتجات معاد تدويرها.

أوصى بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٥٠ في المئة ورفع رأس المال مليار ريال صافي أرباح بنك الدوحة للعام ٢٠١٠



فهد بن محمد بن جبر آل ثاني
بنك الدوحة

أقرّ مجلس إدارة بنك الدوحة مسودة البيانات المدققة لعام ٢٠١٠، معلناً ان صافي أرباحه بلغ ١,٠٥ مليار ريال قطري، بالمقارنة مع ٩٧٣,٦ مليون ريال عام ٢٠٠٩. وأوضح رئيس مجلس الإدارة الشيخ فهد بن محمد بن جبر آل ثاني ان المجلس قدّم توصية لتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥٠ في المئة من رأس المال المدفوع، وتوصية أخرى للموافقة على زيادة رأسمال البنك بنسبة لا تتجاوز ١٥ في المئة من رأس المال المدفوع من خلال اصدار ايصالات ايداع عالمية، لافتاً الى ان البنك حقق نسب نمو ملحوظة في المؤشرات المالية كافة، حيث ارتفع إجمالي الموجودات من ٤٥,٩ ملياراً عام ٢٠٠٩ الى ٤٧,٢ مليار ريال قطري عام ٢٠١٠ أي بنسبة نمو تعادل ٢,٧ في المئة وارتفع إجمالي السلف والقروض من ٢٥,٩ مليار ريال عام ٢٠٠٩ الى ٢٦,٥ ملياراً عام ٢٠١٠، أي بنسبة نمو تعادل ٢,٥ في المئة ونمت الودائع بنسبة ١٠,٥ في المئة حيث ارتفع اجماليها من ٢٧,٩ مليار ريال عام ٢٠٠٩ الى ٣٠,٨ ملياراً عام ٢٠١٠ وبلغ إجمالي حقوق المساهمين كما في نهاية العام مبلغ ٦ مليارات ريال أي بنسبة زيادة قدرها ٣,١ في المئة عن العام السابق. وبلغت نسبة العائد على متوسط حقوق المساهمين ٢١,٤ في المئة ونسبة العائد على متوسط الموجودات ٢,٢٦ في المئة، مؤكداً ان مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية سوف يعملان معاً على تحقيق المزيد من الإنجازات وتحقيق ما تم وضعه من أهداف في استراتيجية البنك للسنوات الثلاث المقبلة.

مصرف دبي ينضم الى برنامج «تيسير» للتمويل العقاري في دبي

انضم مصرف دبي DUBAI BANK الى برنامج «تيسير» للتمويل العقاري الاول من نوعه على مستوى الامارات والمنطقة، والذي اطلقته دائرة الاراضي والاملاك في دبي لانعاش سوق التمويل وتشجيع الاستثمار لمشاريع عقارية مختارة وفقاً لمعايير عالية حددتها الدائرة للبرنامج. وبانضمام مصرف دبي الذي يقدم خدمات مالية متوافقة مع احكام ومبادئ الشريعة الاسلامية يصبح سادس بنك ينضم الى برنامج تيسير الذي يسعى الى توجيه دفعة التمويل العقاري تحت مظلة واشراف حكوميين. وقالت ماجدة علي راشد مستشار اول للاستراتيجية والمدير الاول لادارة التخطيط والتطوير المؤسسي في دائرة الاراضي والاملاك بدبي، ان تجاوب البنوك مع استحقاقات المرحلتين الحالية والمقبلة في السوق العقاري يؤكد حرصها على السعي قدماً في سبيل دعم قطاع العقارات من خلال البرامج المتقدمة التي تطرحها الدائرة، ما يضمن الشفافية لجميع الاطراف المعنية بالقطاع العقاري. وواضحة ان الدائرة تسعى من وراء «تيسير» لتحقيق سلة مكاسب في مقدمتها حماية المصلحة العليا وضخ جرعات من الانتعاش والنمو في جسد السوق العقاري.

برنامج تدريبي لموظفي مصرف البحرين المركزي



مشاركون في البرنامج التدريبي

نظم مصرف البحرين المركزي بالتعاون مع إحدى المؤسسات العالمية المتخصصة برنامجاً تدريبياً فنياً في مجال ادارة المخاطر لموظفي ادارات الرقابة المصرفية والمالية وأسواق رأس المال والتراخيص والسياسات. وهدف البرنامج الذي شارك فيه ٨٤ مسؤولاً وموظفاً الى تعريف المشاركين بآخر التطورات والمنهجيات في مجال تقييم المخاطر وكيفية الاستفادة من الخبرات السابقة.

وأوضح المدير التنفيذي للرقابة المصرفية خالد حمد عبد الرحمن للنماسة: «ان الأهداف العامة من هذا البرنامج تعزيز قدرات موظفي المصرف في ما يخص تقييم المخاطر».

بنك الاردن دبي الاسلامي يمدد برنامج التمويل الاسكاني



سامي الافغاني
بنك الاردن دبي الاسلامي

مدد بنك الاردن دبي الاسلامي فترة حملة برنامج التمويل السكني الاسلامي حتى نهاية آذار (مارس) المقبل.

وتأتي هذه الخطوة تلبية لرغبات شريحة واسعة من عملائه للاستفادة من قرار تمديد التخفيض على رسوم التسجيل وضريبة البيع على العقار بنسبة ٥٠ في المئة، بحسب التعديلات على قوانين تسجيل الاراضي والعقار الاردني والسارية حتى نهاية آذار (مارس) المقبل.

يشار الى ان بنك الاردن دبي الاسلامي كان اطلق هذا البرنامج التمويلي في نهاية العام الماضي، لتلبية احتياجات كافة العملاء الذين يرغبون بتملك بيت ضمن احكام الشريعة الاسلامية بعائد اجارة ٦,٩٩ في المائة متناقصة للسنة الاولى.

يذكر ان المدير العام للبنك هو السيد سامي الافغاني.

المصارف الاميركية تحجز على اكثر

من مليون منزل في ٢٠١٠

اعلنت شركة ريلتي تراك العقارية في الولايات المتحدة ان البنوك حجزت العام الماضي على اكثر من مليون منزل خلال عام واحد، وشكل ذلك سابقة رغم تباطؤ وتيرة حبس الرهن في الاشهر القليلة الماضية. وأوضح المدير التنفيذي للشركة جيمس جيه ساماسيو «كان يمكن ان يصل اجمالي العقارات التي تلقت دعاوى لحبس الرهن ثلاثة ملايين في ٢٠١٠ لولا التراجع في عمليات الحجز في الربع الاخير والتي نتجت في الاساس عن استمرار الجدل بشأن توثيق واجراءات حبس الرهن وهو ما دفع الكثير من البنوك الكبرى الى وقف اجراءات الحجز مؤقتاً». وقالت الشركة ان ولايات نيفادا واريزونا وفلوريدا استمرت في تصدر معدلات عمليات حبس الرهن في الولايات المتحدة.

واضافت انه في عام ٢٠٠٥ قبل ركود سوق العقارات حجزت البنوك على نحو ١٠٠ الف منزل فقط.

«البيان الاقتصادية» ترحب بنشر نتائج المصارف

ترحب «البيان الاقتصادية» بأية خلاصة لنتائج ترسلها الينا المصارف ليصار اطلاع القراء عليها حيث تصبح لديهم صورة واضحة عن وضعية المصرف الذي يتعاملون معه.



د. فرنسوا باسيل
بنك بيبيلوس



جورج ابو جوده
البناني الكندي



محمد حمدون
البناني الكندي



سميح سعادة
BEMO



رياض عجي
BEMO



سعد الزهري
BLOM

ارتفاع في جميع بنود ميزانية BEMO

الأرباح الصافية ٩ ملايين دولار والموجودات ١,٢ مليار دولار

حقق بنك بيمو BEMO نتائج مميزة خلال العام ٢٠١٠ وبالرغم من كونه بنكاً متحفظاً ارتفع مجموع موجوداته في العام ٢٠١٠ الى ١,٢٢ مليار دولار أميركي بزيادة نسبتها ١٪ عن العام ٢٠٠٩. كما ارتفع مجموع قروض وتسليفات الزبائن بنسبة ١٥,٣٪ ليلبلغ ٤٧٤,٤٤ مليون دولار.

وبلغت حقوق المساهمين ٨٨,٧٤ مليون دولار أميركي بزيادة ٢,٦٥٪ عن العام ٢٠٠٩.

أما الأهم فأرباح البنك الصافية والتي زادت بنسبة ١٣,٨٪ عن العام ٢٠٠٩ حيث بلغت خلال العام ٢٠١٠ نحو ٩,٧١ ملايين دولار. مع الإشارة الى ان رأسمال البنك يعادل ١٠,٦٧ ملايين دولار.

نشير الى ان الرئيس الفخري للبنك هو السيد هنري عجي ورئيس مجلس الإدارة هو السيد رياض عجي والرئيس التنفيذي المدير العام هو السيد سميح سعادة.

زيادات كبيرة في ميزانية بنك لبنان والمهجر لعام ٢٠١٠

أرباحه الصافية ٣٣٠,٧ مليون دولار بزيادة ٣٧,٧ مليوناً

سجل بنك لبنان والمهجر BLOM في العام ٢٠١٠ أعلى مردود على أموال المساهمين بين المصارف اللبنانية وذلك بالنسبة للأسهم العادية حيث بلغ نسبة ٢١,١ في المئة.

وبلغت الأرباح الصافية ٣٣٠,٧ مليون دولار بزيادة ٣٧,٧ مليوناً عن سنة ٢٠٠٩.

وبلغت الموجودات ٢٢,٣ مليار دولار بزيادة ١,٦ مليار عن عام ٢٠٠٩.

وبلغت الودائع ١٩,٦ ملياراً بزيادة ١,٦ مليار عن عام ٢٠٠٩.

وبلغت الأموال الخاصة - حقوق المساهمين ١,٩ مليار دولار بزيادة ١٩٥ مليوناً عن عام ٢٠٠٩.

وكان بلوم قد حاز عدة جوائز من مؤسسات دولية بينها جائزة أفضل إدارة مصرفية في الشرق الأوسط للعام ٢٠١٠.

ارتفاع أرباح بنك بيبيلوس بنسبة ٢٢,٥٪ عام ٢٠١٠

ارتفعت أرباح بنك بيبيلوس ش.م.ل. المجمعة وغير المدققة بنسبة ٢٢,٥٪ لتبلغ ١٧٨,٤ مليون دولار أميركي للعام ٢٠١٠ مقارنة مع ١٤٥,٥٥ مليوناً للعام ٢٠٠٩. وبلغ إجمالي الموجودات ١٥,٣ مليار دولار في نهاية ٢٠١٠ مسجلاً ارتفاعاً بنسبة ١٢,٦٪ مقارنة مع ١٣,٦ مليار دولار في نهاية العام ٢٠٠٩. كما ارتفعت ودائع الزبائن لتصل الى ١١,٩ مليار دولار للعام ٢٠١٠ بزيادة نسبتها ١٥,٦٪، وارتفع صافي تسليفات الزبائن ليلبلغ ٣,٨ مليارات دولار محققاً زيادة بنسبة ١٨٪ في العام ٢٠١٠. وقد حافظ بنك بيبيلوس على نسبة سيولة مرتفعة متمثلة في ودائع قصيرة الأجل مع المصارف والتي ارتفعت بنسبة ٢٤٪ خلال العام ٢٠١٠ لتشكل ما نسبته ٢١,٧٪ من إجمالي ودائع الزبائن (أو ٣٧,١٪ إذا ما احتسبنا الودائع مع المصرف المركزي).

وشكلت محفظة الديون المشكوك بتحصيلها نسبة ٢,٣٣٪ من إجمالي تسليفات الزبائن في نهاية العام ٢٠١٠، وهي مغطاة بنسبة ١٥٠٪ بالفوائد غير المحققة، المؤنونات الخاصة، والمؤنونات المكونة على أساس إجمالي. كما بلغت نسبة ملاءة رأس المال ١٧٪ وفقاً لمتطلبات بازل ٢.

نتائج البنك اللبناني الكندي ٢٠١٠

الأرباح ٦٠ مليون دولار بزيادة ٦٣٪

حقق البنك اللبناني الكندي زيادة ملحوظة في معدلات الأرباح والموجودات خلال العام ٢٠١٠ مقارنة مع العام ٢٠٠٩.

فقد بلغت ودائع البنك اللبناني الكندي في نهاية ٢٠١٠ ما مجموعه ٨٨٠٠ مليار ليرة، بزيادة حوالى ١٩ في المئة عن العام الذي سبقه.

وبلغت موجودات المصرف حوالى ٩٣٠٠ مليار ليرة بزيادة ١٩ في المئة. كما بلغت ارباح المصرف ما مجموعه حوالى ٨٨ مليار ليرة، ما يزيد عن ٦٠ مليون دولار بزيادة نسبتها ٦٣ في المئة عن العام ٢٠٠٩.

فيما بلغت التسليفات في نهاية العام ٢٠١٠ ما مجموعه ٢٦٦٣ مليار ليرة مقابل ١٩٠٤,٩ مليار ليرة لنهاية عام ٢٠٠٩ أي بزيادة ٣٩,٨ في المئة.

نجاح اصدار الأسهم التفضيلية في الـ BLC قيمته ٤٠ مليون دولار بعائد ٧٪

أوسع شريحة ممكنة من المكتتبين. وهذا ما يعكس الثقة الكبيرة التي يحوزها البنك في أوساط أصحاب الرساميل والمدخرات نظراً للأداء الناجح الذي تعكسه المؤشرات الأساسية والتميز في إدارة الميزانية على جانبي الموجودات والمطلوبات.

وتم تحديد سعر السهم الواحد في الإصدار بقيمة ١٠٠ دولار أميركي، على ان لا يقل الاكتتاب للحصة الواحدة عن ٢٠ ألف دولار أميركي والاضعاف الصحيحة لمبلغ ٥ آلاف دولار أميركي في ما يزيد عن ذلك، أما العائد السنوي فهو ٧ في المئة شرط توفر الأرباح اللازمة مع منح كل مكتتب بطاقة ائتمان مصرفية ذات موافقة مسبقة.

نجح البنك اللبناني للتجارة ش.م.ل. BLC في طرحه اصدار أسهم تفضيلية من الفئة (أ) للاكتتاب بقيمة ٤٠ مليون دولار أميركي وهي أسهم ذات طبيعة دائمة قابلة للاسترداد. ويمثل الإصدار خطوة من سلسلة خطوات متكاملة يقوم بها البنك لزيادة الرأسمال ومجموع الأموال الخاصة بما يعزز ملاءته ومتانة مركزه المالي، ويمنحه المزيد من عناصر القوة والمرونة في تنفيذ توسعته الداخلية والخارجية في الانتشار والأعمال. واستقطب الإصدار مستثمرين محليين وخارجيين، أفراداً ومؤسسات وفاقته حصيلته السقف المحدد له، مما دفع الإدارات الى اعتماد نظام التخصيص (برورات) بهدف ضم



١,٧٥ مليار دولار الأرباح الصافية لمجموعة «الوطني»

ابراهيم دبوب: النتائج تؤكد متانة وضعنا وقدرتنا على النمو

حققت مجموعة بنك الكويت الوطني «الوطني» NBK، أكبر البنوك الكويتية والأعلى تصنيفاً بين بنوك الشرق الأوسط أرباحاً قياسية وصلت إلى ١,٧٥ مليار دولار أميركي (٣٠١,٧ مليون دينار كويتي) لعام ٢٠١٠ بزيادة قدرها ١٤ في المئة عن العام ٢٠٠٩. وبلغت الموجودات ٤٦ مليار دولار، وارتفعت حقوق المساهمين إلى ٧,٤ مليارات دولار بنمو نسبته ٢١ في المئة. وتعليقاً على النتائج قال الرئيس التنفيذي للمجموعة ابراهيم شكري دبوب «إن نمو أرباح الوطني وتجاوزها عتبة المليار دولار هذا العام للمرة الأولى في تاريخه رغم الأزمة المالية العالمية وتداعياتها على الكويت والمنطقة، يؤكد مجدداً متانة وضعنا المالي وقدرتنا على مواصلة النمو وتحقيق الأرباح، وهو ما يمكننا من المحافظة على أعلى التصنيفات الائتمانية بين كافة بنوك الشرق الأوسط من قبل كبرى وكالات التصنيف العالمية، ولنكون أفضل بنك في الشرق الأوسط للعام ٢٠١٠ بإجماع عالمي من أكبر المؤسسات الدولية».

وعلى صعيد التوزيعات قال دبوب إن مجلس إدارة بنك الكويت الوطني قرر التوصية للجمعية العامة بتوزيع أرباح نقدية بواقع ٤٠٪ من قيمة السهم الإسمية (أي ٤٠ فلساً للسهم الواحد) وأسهم منحة بواقع ١٠٪ (أي عشرة أسهم عن كل مئة سهم) للمساهمين المقيدين في سجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة.

المتحدة للتأمين
UNITED INSURANCE
YEMEN

ثقة بعجم المسؤولية
RELIABILITY

The leading Insurance Co. in Yemen

Head Office: Tel. +967 1 555 555
Fax. +967 1 214012
uicyemen@uicyemen.com
www.uicyemen.com

An RSA Co.

ISO 9001:2008
ISO Certified Co.

«الأهلي المتحد» يحوز جائزة كوميرز

بنك للتميز في العمليات

حاز البنك الأهلي المتحد البحريني للعام الثالث على التوالي جائزة التميز في العمليات من كوميرز بنك أحد أكبر البنوك الأوروبية وذلك لأدائه المتميز في مجال المدفوعات والتحويلات الدولية باليورو. وفي الاحتفال الذي أقيم لتسليم الجائزة رسمياً بمقر البنك الأهلي المتحد بضاحية السيف، نوّه مدير أول علاقات العملاء في كوميرز بنك ماركوس كريبييل بالكفاءة والاحترافية العالية لعمليات البنك الأهلي المتحد، قائلاً: «لقد كان أداء البنك الأهلي المتحد متميزاً ويضاهي أرفع المعايير العالمية لمعاملات المدفوعات والتحويلات الدولية، الأمر الذي يعكس حرص وتفاني فريق العمل بالبنك والاهتمام الكبير الذي يولونه لرعاية مصالح العملاء وتلبية تطلعاتهم بكل دقة وسرعة وكفاءة». ومن جهته قال نائب الرئيس التنفيذي للعمليات والشؤون التقنية لمجموعة البنك الأهلي المتحد شفيقت أنور: «نرى في هذه الجائزة تكريماً آخر لجهودنا اليومية ومساهمنا المستمرة الرامية إلى تطوير جوانب عملياتنا وأنظمتنا التقنية كافة بما يكفل أفضل مستويات الخدمة المتطورة للعملاء».

٢٠ شركة وساطة مالية أغلقت

في الإمارات خلال ٢٠١٠

بلغ عدد شركات الوساطة المالية في الإمارات التي أغلقت أو جرت الموافقة على تجميد نشاطها إلى ٢٠ شركة من إجمالي ٩٢ كانت عاملة في السوق خلال ٢٠١٠.

وسبق أن تقدمت ١٢ شركة وساطة مالية بطلبات إلى هيئة الأوراق المالية والسلع لتجميد نشاطها خلال عام.

وأكد خبراء وعاملون في شركات الوساطة المالية العاملة في الدولة، أن تدني حجم التداول وانخفاض نسبة الربح العائدة على أحجام التداول التي تستفيد منها يهدد بإغلاق المزيد من شركات الوساطة المالية خلال الأشهر المقبلة.

اتفاقية تعاون بين «فرنسبنك» والجامعة الأميركية في بيروت



من اليمين: عادل القصّار، بيتر دورمان ود. رندا أبو سليمان

وقع الرئيس التنفيذي لمجموعة فرنسبنك عادل القصّار ورئيس الجامعة الأميركية في بيروت الدكتور بيتر دورمان، اتفاقية خط ائتمان بقيمة ٢٨,٥ مليون دولار أميركي وفقاً لمستلزمات التعميم ١٨٥ الصادر عن مصرف لبنان تشجيعاً لعدد كبير من القطاعات الرئيسية والناشطة كقطاعي التعليم والصحة.

وفي كلمته أشاد القصّار بدور الجامعة الأميركية في بيروت والمستشفى التابع لها تحت القيادة الحكيمة للدكتور بيتر دورمان، في تنمية قطاعي التعليم والصحة في لبنان ووضع بيروت على لائحة أولى المدن التي تحظى بقطاع طبي ناجح ومتطور وحديث في الشرق الأوسط. ولفت الى أن «دعم قطاعي التعليم والطب أمر بالغ الأهمية لما يلعبه من دور فعال في تحفيز التطور العام للبلاد وتطوير الاقتصاد الوطني».

أما دورمان فقد شكر فريق عمل الجامعة الأميركية ومجموعة فرنسبنك اللذين عملا على هيكلة الاتفاقية، منوهاً بالدور الذي يلعبه فرنسبنك في تعزيز جميع القطاعات الحيوية في لبنان وعلى دوره الرائد في تقديم أفضل الخدمات المصرفية تلبي احتياجات الاقتصاد والمجتمع، مؤكداً أن هذا التعاون بين الجامعة الأميركية في بيروت ومجموعة فرنسبنك ليس الأول ولن يكون الأخير، وهو يأتي في سياق علاقة متينة وطويلة الأمد تربط كلتا المؤسستين الرائدتين على مدى عقود من الزمن.

أمير موناكو في بنك عوده



من اليمين: ريمون عوده، الأمير البير الثاني وسمير حنا

شرف سمو أمير موناكو، البير الثاني، في إطار زيارته الرسمية الى لبنان الشهر الماضي، بنك عوده بزيارة مقره الرئيسي في باب ادريس - بيروت، حيث كان في استقباله رئيس مجلس ادارة المصرف ريمون عوده والمدير العام التنفيذي للمجموعة سمير حنا وعدد من اعضاء مجلس الادارة. وتأتي زيارة سمو الامير الى بنك عوده عقب حيازة المصرف عام ٢٠١٠ على درسندر بنك موناكو (S.A.M.) بحيث نشأ مصرف جديد يحمل اسم بنك عوده S.A.M. مجموعة عوده سرادار.

ارتفاع أسعار العقارات المسيلة لدى مصرف لبنان

طرح عقارات جديدة للبيع بالظرف المختوم

قليلة هي المصارف المركزية في المنطقة التي تسجل ارباحاً ملحوظة، خلافاً لمصرف لبنان الذي يلصق بعمليات معقدة وخاسرة، فتتحول مع الوقت الى عمليات رابحة.

إذا أخذنا العقارات التي انتقلت الى ملكيته نتيجة افلاس عدد من المصارف منذ العقد الماضي، والتي لم تُبع، تضاعف سعرها حالياً ثلاث أو أربع مرات. عدد من هذه العقارات بيع مؤخراً وعدد آخر يطرح للبيع حالياً بعضها يتواجد في العاصمة: المزرعة والرملة البيضاء منطقة الجامعة العربية والزلقا، الى عقارات في مناطق كسروان وخلدة والمكلس.

وتقول معلومات وردت الينا ان بعض أصحاب المصارف التي أعلن إفلاسها يحاولون استعادة العقارات التي بيعت الى مصرف لبنان وعدد من المصارف الأخرى بأعذار شتى.

اسرار مصرفية

● حاول مصرفي كبير اقناع مصرف لبنان بالسماح للمصارف الكبيرة ان تندمج مع بعضها، ليتمكن غير مصرف كبير من الاندماج بمصرف آخر، لم يوافق الحاكم طالباً من المعنيين تقديم الأسباب التي تضطرهم للاندماج.

● يقول خبير مصرفي انه لا فائدة مطلقاً من اندماج بنك صغير مع بنك صغير أو بنك متوسط الحجم مع مثيل له، فالغاية من الاندماج هي تكوين كيانات مصرفية كبيرة.

● تشير الاحصاءات الصادرة عن البنك الدولي الى ان لبنان يحتل مرتبة متأخرة جداً في مؤشر التنافسية على الصعيد المصرفي العربي.

● خابت آمال بعض المهندسين لتراجع نقابتهم عن شراء حصة في أحد المصارف المحلية وكان المؤيدون لشراء الحصة قد قدموا مستندات تؤكد ملاءة البنك وتحقيقه الأرباح الجيدة.

● بلغ بعض المصرفيين الذين زاروا مدينة أربيل في محاولة لتأسيس فروع لمصارفهم ان التعامل هناك لا زال بدائياً مما لا يسمح لهم بضمان استعادة تسليفاتهم إلا بعد نزاعات طويلة، وقد نصحوا بالانتقال الى بغداد.

● بلغ مجموع الديون التجارية المشكوك بتحصيلها خلال ١١ شهراً من العام الماضي ما يوزاي ٣,٦ مليارات دولار وتؤكد ان محاولات معظم البنوك لحمل المدينين المتعثرين لإجراء تسوية لهذه الديون باءت بالفشل.

يونيكورن للاستثمار يسدد القرض المشترك بنجاح



من اليمين: اقبال دارديا ويوسف الشلاش

أعلن بنك يونيكورن للاستثمار (يونيكورن) عن سداد عملية المراجعة المراجعة المجمعة والتي كانت مدتها ثلاثة أعوام وقيمتها ١٢٥ مليون دولار أميركي، مشيراً إلى أن بنك دبي ورايفيسنس سنترال بنك أوسترايخ أي جي (RZB) قاما بسداد هذا القرض في ٢٧ كانون الثاني (يناير) الماضي.

وعلق رئيس مجلس إدارة يونيكورن يوسف الشلاش على العملية بالقول: «إن سداد هذا القرض المشترك في وقت استحقاقه ومن دون الجوء إلى إعادة هيكلة دليل على التزام البنك وقدرته على تلبية الديون في أوقاتها.

أضاف: «أدى سداد القرض إلى خفض التزامات البنك من أكثر من ستمئة مليون دولار في ٢٠٠٩ إلى أدنى المستويات حالياً، حيث لا توجد أي ديون طويلة الأجل ليونيكورن حالياً، مما يقوي المركز المالي للبنك ويزيل الضغوط عنه».

وقال الرئيس التنفيذي بالإدارة اقبال دارديا: «استمر البنك بالتركيز بشكل كبير على متطلبات السيولة، والانخفاض الكبير في الاعتماد على الدين في الميزانية العمومية سيوفر أساساً قوياً لتعزيز الميزانية في ٢٠١١. وبالرغم من تواصل عدم اليقين في الأسواق المالية، نحن على ثقة أن الإجراءات التي اتخذناها قد وضعت البنك في مركز قوي للعام ٢٠١١».

أرباح الأهلي القطري إلى ٤١٢,٣ مليون ريال في ٢٠١٠

أظهرت نتائج البنك الأهلي القطري ارتفاع صافي أرباحها بنهاية ٢٠١٠ إلى ٤١٢,٣ مليون ريال قطري مقابل ٣٠٠,٥ مليون ريال خلال العام ٢٠٠٩، وقد أوصى البنك بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٥٠ في المئة أي بقيمة ٥ ريالات للسهم، مشيراً إلى أن ذلك رهن بموافقة مصرف قطر المركزي والجمعية العمومية للبنك.

«موديز» تؤكد التصنيفات الإئتمانية الممنوحة لـ «بيتك»

أعلن الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي (بيتك) محمد سليمان العمران وكالة التصنيف العالمية «موديز» أكدت تقييم «بيتك» خلال ٢٠١٠ بتبنيته على المدى الطويل عند Aa3 وعلى المدى القصير عند P1 والقوة المالية بدرجة C- بما يدعم قوة «بيتك» من حيث كفاية رأس المال وانتشاره الجغرافي في الأسواق العالمية، وكذلك الأداء الإيجابي على مستوى السوق المحلي ومثانة وضع السيولة لديه.

وذكر العمران أن الثقة الممنوحة لـ «بيتك» من كبرى وكالات التصنيف الإئتمانية العالمية وهي ستاندراند بورز و«فيتش» و«موديز» تجسد التميز المستمر والنجاحات المتواصلة التي يحققها على الصعيد المحلي أو الإقليمي أو العالمي في ريادته للصناعة المصرفية الإسلامية.

السعودي للاستثمار يرفع رأسماله إلى ٥,٥ مليارات ريال

أوصى مجلس إدارة البنك السعودي للاستثمار بزيادة رأسمال البنك من ٤٥٠٠ مليون ريال إلى ٥٥٠٠ مليون، بنسبة زيادة قدرها ٢٢,٢ في المئة، وذلك من طريق منح سهم مجاني عن كل ٤,٥ أسهم قائمة.

ويهدف البنك من زيادة رأس المال إلى تدعيم القاعدة الرأسمالية مما يساهم في زيادة معدلات النمو والتوسع في أعمال البنك خلال الأعوام المقبلة.

ضمن برنامج متكامل يتميز بالمرونة والسهولة

«الأولى للتمويل» تطلق العرض التمويلي «لك سيدتي»

أطلقت شركة الأولى للتمويل حملة ترويجية خاصة بقسم السيدات تحت شعار «لك سيدتي» وذلك من ضمن برنامج تمويل متكامل يتميز بالمرونة والسهولة.

وأوضح الرئيس التنفيذي في الشركة الدكتور خالد بن إبراهيم السليطي «طورنا حزمة تمويلية فريدة تستهدف العميلات القطريات والمقيمات العاملات في القطاع الحكومي وشبه الحكومي وقطاع البنوك والصحف الرسمية ضمن حزمة تشتمل على برنامجين».

وبحسب السليطي فإن البرنامج الأول خاص بتمويل السيارات الجديدة والمستعملة من دون كفيل بضوابط مرنة. ويشترط حداً أدنى للراتب قدره ٤ آلاف ريال وبدون دفعة مقدمة وإمكانية منح العميلات ملكية حرة. فيما يختص البرنامج الثاني ببقية المنتجات الاستهلاكية مثل الأثاث والأجهزة الكهربائية والخدمات التعليمية والخدمات الصحية وتذاكر السفر وتمويل الأفراح واقتناء المصوغات وعقود الاستصناع وتمويل مواد البناء والمراكب والمعدات البحرية. وقالت السيدة نعيمة الهاشمي مسؤولة قسم السيدات في الشركة أن الأخيرة راعت ظروف واحتياجات عميلاتها منذ تأسيس قسم منفصل كما تم تقديم خدمة خاصة وتواصل دائم معهن.

وزادت «نحرص على تقديم حلول وبرامج تمويلية تشمل الغالبية العظمى من السيدات العاملات في القطاع العام والخاص ضمن شروط ميسرة».

برنامج حصادي الإسلامي ٢٠١١ من البنك الأهلي المتحد

متوافق مع الشريعة وجوائز أسبوعية وشهرية قيمة

أطلق البنك الأهلي المتحد في الكويت برنامج حصادي الإسلامي ٢٠١١ الجديد والمتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وقال البنك في بيان «تم تطوير برنامج «حصادي» ليلبي متطلبات الأفراد في الحصول على دخل شهري متميز ومنتظم لفترات طويلة تمتد لأكثر من ١٥ سنة. إن أهم ما يميز البرنامج الجديد ويجعله أكثر جذباً هو فرصة الفوز بجوائز أكبر وأكثر بفضل ٣ جوائز أسبوعية كبرى قيمة كل منها ٢٥٠٠٠ دينار كويتي سيتم طرحها أسبوعياً بالإضافة إلى ٢٥ جائزة إضافية بقيمة ١٠٠٠ دينار كويتي. أما بالنسبة للجوائز الأسبوعية الكبرى فإنها ستمنح أصحاب حساب التوفير الاستثماري (حساب حصادي الإسلامي) الحاليين والجدد فرص الفوز على السواء.

أضاف البيان «إن إدراج جائزة راتب مدى الحياة بقيمة ٢٥٠,٠٠٠ دينار كويتي بشكل شهري زاد من فرص الفوز بالجائزة الكبرى، بحيث لن يضطر العملاء إلى الانتظار مدة ٣ أشهر أو أكثر للتأهل للجائزة الكبرى. لقد أضافت جائزة راتب مدى الحياة إلى برنامج جوائز حصادي قيمة كبيرة إلى عملاء حساب التوفير الاستثماري (حساب حصادي الإسلامي) حيث تم توزيع أكثر من ١٠ ملايين دينار كويتي حتى الآن. ولقد أتاحت جائزة راتب مدى الحياة - الشهرية للفائزين إمكانية امتلاك منزل أفضل تعليم أفضل لابنائهم ومستوى معيشي أكثر راحة بفضل ضمان استمرارية المكافآت شهراً بعد شهر لمدة ٢٥٠ شهراً.

بنك مصر ولبنان يفتتح فرعاً جديداً في الأشرفية هادي النفى: خطوة في مسار تحديث شبكة الفروع وقنوات توزيع الخدمات والمنتجات



من اليسار: ياسمين الطويل، هادي النفى، الوزير ميشال فرعون، محمد بركات وفادي الداعوق



من اليسار: ياسمين الطويل، هادي النفى، الوزير السابق ابراهيم حلاوي، محمد بركات وباسم حسان



من اليمين: دعد وميشال وفايز زقريط، ليلي قيامة، ياسمين الطويل وديانا نصر الدين

افتتح بنك مصر لبنان BML فرعاً جديداً في الأشرفية، وأقيم للمناسبة حفل استقبال مميز برعاية السفير المصري في لبنان أحمد البديوي وحضور الوزير ميشال فرعون، النائبة السابقة صولانج الجميل، رئيس مجلس إدارة البنك محمد كمال الدين بركات، المدير العام التنفيذي هادي النفى، وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وعدد كبير من الشخصيات البارزة في مجال الأعمال.

وللمناسبة ألقى النفى كلمة قال فيها: «إن الفرع الجديد في الأشرفية يمثل خطوة جديدة في مسار تحديث شبكة فروع البنك وقنوات توزيع خدماته ومنتجاته، مشيراً إلى تنفيذ برنامج تطوير شامل منذ العام ٢٠٠٧ بهدف إعادة بنك مصر لبنان إلى مكانته السابقة في القطاع المصرفي اللبناني»، لافتاً إلى انسجام افتتاح هذا الفرع مع خطط البنك الاستراتيجية لتوسيع إطار عملياته في لبنان وتقديمه بصورة حديثة، حرصاً منه على تلبية متطلبات العملاء على أكمل وجه، وإعداداً بالاحتفال قريباً بافتتاح فرع جديد في صيدا.



من اليسار: هادي النفى، شوقي حلاوي وفادي الداعوق



من اليمين: جو طعمه، المحامي خالد العماد، هدى جمال وميشال ابي نادر



واجهة فرع BML في الأشرفية



من اليمين: ياسمين جبيلي، ليلي سرور وداليا الذهبي



ميشال ساروفيم (البنك الأهلي الدولي (Ahli International Bank) :

بعد التحضير لعدد من السنوات أصبح البنك الأهلي الدولي جاهزاً للتوسع في حجم عملياته وحضوره

قدم السيد ميشال ساروفيم المدير العام للبنك الأهلي الدولي - لبنان لمحة عن تاريخ البنك ومساهمته ونشاطه في السوق اللبناني منذ العام ٢٠٠١، ونوّه بالقطاع المصرفي المحلي وبدور مصرف لبنان مشدداً على ضرورة تركيز ادارات المصارف على ايجاد التوازن المعرفي ما بين الوحدات المتخصصة بعمق من جهة ونشاط ادارة المخاطر من جهة اخرى، مؤكداً باستراتيجية اعتماد البنك الأهلي الدولي على توفير اطار مميز لخدمة العملاء، داعياً لإيجاد شراكة ما بين القطاعين العام والخاص والذي سيساعد على ايجاد فرص عمل للشباب.

■ الملاحظ اليوم الحملة الإعلامية الكبيرة التي يقوم بها البنك الأهلي الدولي في لبنان بعد فترة من الغياب عن الترويج الإعلامي، ما تعليقكم؟

- ركزنا منذ العام ٢٠٠٤ على إعادة هيكلة البنك وتنظيمه ومكنته ورفع مستوى موظفي الفروع والخدمات المصرفية المقدمة، واليوم أصبح جاهزاً للتوسع أكثر في حجم عملياته وحضوره.

وبحكم ان فروع المصرف لا تتعدى التسعة، لمسنا لدى الجمهور محدودية معرفته بالمصرف والخدمات التي يقدمها. من هنا سعينا الى انطلاقة جديدة وبدعم من الحملات الإعلامية، وذلك من أجل تثبيت وجودنا ولعب دورنا المتميز، خصوصاً بعدما حققنا أرباحاً ممتازة في ٢٠١٠.

جودة المنتجات

■ ما انواع الخدمات التي يقوم البنك الأهلي الدولي بتقديمها؟

- يقوم المصرف بتقديم جميع الخدمات المصرفية ومنح كافة انواع القروض المتوفرة في السوق ومنها سكني، شخصي، سيارات، تجاري، القروض المدعومة وغيرها مع التركيز على ان تكون منتجاتنا وقروضنا وخدماتنا من الأفضل، لجهة التسعيرة والخدمة والسرعة في بت الطلبات وفي كيفية التعاطي مع العملاء في حال حدوث أي مشكلة. كما تركز استراتيجيتنا على توفير اطار مميز لخدمة العملاء وسهولة الوصول الى صانع القرار عند الحاجة.

توسع في أعمال الفروع

■ كيف تقوّمون نتائجكم خلال العام ٢٠١٠، وهل من خطط توسعية تحضرونها للعام ٢٠١١؟

- حققنا خلال العام ٢٠١٠ أرباحاً بلغت ٧ ملايين و ٣٠٠ ألف دولار، مقارنة مع مليونين و ٦٠٠ ألف دولار في العام ٢٠٠٩. وبالنسبة للعام الحالي فلن نتوسع عبر فروع جديدة، إنما سنوسع أعمالنا في الفروع التسعة الموزعة في عدد من المناطق وهي بيروت وصيدا وطرابلس والكسليك والدورة وغاليري سمعان، مع الإشارة الى ان مجال التوسع داخل الفروع لا يزال متاحاً، خصوصاً وأننا نتميز في مجال منح قروض لتمويل شراء السيارات المستعملة.

أضف الى ذلك توسعنا في تقديم الخدمات المصرفية التجارية والتي خصص لها فريق عمل متخصص متواجد في المركز الرئيسي للبنك ويتعامل مع العملاء مباشرة.

■ كلمة أخيرة؟

- ان القطاع المصرفي قطاع مزدهر وناجح ومن مصلحة هذا القطاع اذا اراد الاستمرار في ذلك دعم القطاعات الانتاجية لتطوير الاقتصاد المحلي وتكبيره وهذا يساعد على ايجاد فرص عمل للشباب والذي هو الان الهم الأكبر، كما يتوجب على الدولة تهيئة البيئة المناسبة لتساعد هذه القطاعات على النمو بصورة سليمة ومدروسة كونها المحرك الاساسي للاقتصاد. وهنا تبرز الحاجة لإيجاد شراكة ما بين القطاعين العام والخاص. ■

■ هلاً ذكرتم القراء بهوية البنك الأهلي الدولي في لبنان؟

- البنك الأهلي الدولي شركة مساهمة لبنانية، تعود ملكية ٩٨٪ من أسهمها للبنك الأهلي الاردني - الاردن. وتكمن اهمية هذا الموضوع في الاستفادة من مكانة وقوة البنك الام (الأهلي الاردني) والقدرة على معرفة العملاء عن قرب واتخاذ القرارات المناسبة بصورة سريعة لخدمة العملاء بأفضل طريقة ممكنة.

وتجدر الإشارة هنا الى انه قبل عام ٢٠٠١ كان البنك عبارة عن ٤ فروع للبنك الأهلي الأردني، وخلال عام ٢٠٠١ اشترى الاهلي الاردني بنك لبنان والكويت الذي يملك رخصة مصرف لبناني ودمج فروعوه بالبنك المشتري ليتجع عنهما مصرفاً لبنانياً يحمل اسم البنك الأهلي الدولي، ويملك النسبة الباقية البالغة ٢٪ من أسهمه مساهمون من جنسيات مختلفة، بعضهم كان من المساهمين في بنك لبنان والكويت.

■ ما رأيكم بالآزمة المالية التي حدثت وتقييمكم لأوضاع القطاع المصرفي في لبنان؟

- كان للمصارف العالمية الكبرى دور اساسي في الازمة المالية التي حدثت مؤخراً حيث خلقت من ضمن هياكلها التنظيمية وحدات متخصصة بعمق لتنفيذ عمليات مصرفية معقدة لم يكن باستطاعة ادارات تلك البنوك والدوائر المسؤولة عن ادارة المخاطر فيها فهم تلك العمليات وتقييمها والحد منها واستمرت في غض الطرف عنها نتيجة العوائد الكبيرة التي كانت تحققها. ومع مرور الوقت كبر حجم هذه الوحدات المتخصصة وزاد حجم العمليات المنفذة وارتفع العائد منها مما ساعد اكثر على عدم معالجة الخلل وذلك بفهم العمليات وايجاد التوازن المعرفي ما بين الوحدات المتخصصة بعمق من جهة ونشاط ادارة المخاطر من جهة اخرى.

عدد قليل من البنوك العالمية الكبرى لم تتأثر بالآزمة المالية نتيجة فهمها لتلك العمليات المعقدة وعدم التعامل فيها نتيجة المخاطر المرتفعة المرتبطة بها.

اما على المستوى المحلي، فوضع القطاع المصرفي اللبناني جيد جداً، اكان لجهة الأرباح أو مستوى الرساميل وبقي بمنأى عن الازمة المالية التي عانت منها غالبية دول العالم وذلك بفضل قيام مصرف لبنان بوضع ضوابط لعمليات الاستثمار ومعرفة ادارة البنوك بمخاطر العمليات التي تقوم بتنفيذها وبالتالي تجنب تنفيذ عمليات لم يكن باستطاعتها تقييم مخاطرها.

مؤسسات التصنيف تعلمت من أخطائها

■ ما تقييمكم لوكالات التصنيف العالمية؟

- بطبيعة نشاطه المحلي بمعظمه، لم يتكل الأهلي الدولي على شركات التصنيف العالمية، ولكن عموماً، اتضح وبعد التجربة ان التصنيفات التي منحتها مؤسسات التصنيف العالمية لم تعكس حقيقة أوضاع المصارف، وثمة مخاطر كثيرة غفلت عنها ولم تأخذها بالاعتبار بسبب غياب الشفافية.

يبقى ان هذه الشركات تتمتع بالاحترافية المطلوبة وفي اعتقادي انها تعلمت من أخطائها وأصبحت اليوم أكثر دقة في تقييمها لأي تصنيف والتشدد في معاييرها.

ولكن من الأفضل لأي مصرف عدم الاعتماد فقط على طرف ثالث كي يقوم بتقييم مخاطر عملياته، بل القيام ذاتياً بذلك.

صبحي بن خضراء (البنك الأوروبي الإسلامي للاستثمار - EIIB):

تبدلت استراتيجيتنا وأضى نشاطنا موجهاً نحو العالم الإسلامي بشكل أساسي بانتظار فرص أخرى



عز الرئيس التنفيذي في البنك الأوروبي الإسلامي للاستثمار EIIB صبحي بن خضراء المشكلات التي تعانيها المصارف الخليجية الى تركيزها على الاستثمار في قطاع العقار، ورأى ان وضع المصارف العربية أفضل من العالمية في مسألة تطبيق معايير اتفاقية بازل ٣، مشيراً الى تبدل الاستراتيجية وتوجه نشاط البنك نحو الأسواق الإسلامية، كاشفاً عن إطلاق صندوق استثماري قريباً في منطقة الخليج، وآخر لمشاريع تكنولوجيا مع شركاء في الأردن، مفضلاً بقاء المركز الرئيسي في لندن لضمان طابع الحياد، ملاحظاً تطلع البنوك الاستثمارية للعودة الى مجال التجزئة.

مشكلات المصارف

■ ما هي برأيكم التحديات التي تواجه القطاع المصرفي في ظل المتغيرات المصرفية والاقتصادية الناتجة عن تطورات الأزمة المالية العالمية؟

– أساس مشكلات البنوك الدولية السوق العقاري في الولايات المتحدة الأميركية، يضاف اليه أزمة الديون السيادية في بعض الدول الأوروبية. أما المصارف الإسلامية، وتحديداً في منطقة الخليج فواجهت مشكلات جراء التركيز على مشاريع قطاع التطوير العقاري في المنطقة.

وهذه المشكلات لا شك انها طاولت أيضاً الكثير من المؤسسات المالية التقليدية في الخليج وتحديداً في دبي، حيث لا تزال المصارف تواجه مشكلات ومعوقات ضخمة، في وقت لم تقطع احتياطات كافية لمواجهة.

المصارف العربية محصنة

■ ظهرت مؤخراً أزمة مالية وعقارية جديدة في أيرلندا، ألا تخوفون من ان تنعكس على الأسواق العربية؟

– هدد خطر الإفلاس المصارف الأيرلندية ولولا الدعم الحكومي لها لما تم انقاذها.

ولا شك في ان المشكلة في أيرلندا أيضاً أساسها قطاع العقار، إلا ان الحكومة نفسها هناك تعاني من وضع سيئ وتواجه صعوبة في دعم القطاع المصرفي بمفردها لضخامة المشكلة. وهي بالتالي لا تزال بحاجة الى مساعدة من السوق الأوروبي لإنقاذ قطاعها المصرفي.

بالمقابل، حكومات المنطقة غنية ومن المستبعد ان تشهد افلاس أي مصرف في المنطقة.

نحو العالم الإسلامي

■ تحدد قواعد بازل ٣ انواع الاستثمارات التي يمكن اعتبارها من الاموال الخاصة للمصرف، كما تضع حدا أدنى للاموال الخاصة التي يتعين على

البنك ان يحتفظ بها كي يمكن له ان يستمر بمزاولة اعماله، اقله لمدة شهر واحد، في حال حصول أزمة سيولة حادة ومنع بازل ٣ على المصارف توزيع أنصبة ارباح في حال لم تكن مستوفية الشروط الواردة اعلاه. هل ترون ان المصارف العربية سوف تكون قادرة على تلبية قواعد بازل ٣، لا سيما الشروط المبينة اعلاه؟

– لا تزال تفاصيل معايير بازل ٣ غير واضحة تماماً. ولكن عموماً كانت ردة فعل القطاع المصرفي ايجابية جداً تجاه اقتراحات اتفاقية بازل، بحيث كان هناك توقعات بأن تكون الشروط أصعب بكثير.

وبالنسبة للمصارف العربية فإن وضعها أفضل مما هي عليه المصارف العالمية، ولكن طبعاً تتفاوت هذه الازواح باختلاف الأسواق والمصارف.

■ كيف تقوّمون أداء البنك وما هي استراتيجيتكم للمرحلة المقبلة؟

– منذ خمسة أعوام تاريخ تأسيسه كانت استراتيجية البنك تقضي بالعمل في الأسواق الدولية وعرض مشاريع واستثمارات في قاعدة العملاء في الخليج، ويومها كانت هناك امكانية لنجاح هذه الخطة، ولكن نظراً الى الأوضاع الحالية فقد بات من المستحيل نجاحها. لذا نسير اليوم وفق استراتيجية مختلفة بالكامل، بحيث نتوجه بنشاط البنك نحو العالم الإسلامي في شكل أساسي.

وعليه بدأنا باستثمارات مباشرة للمصارف وبإطلاق صناديق استثمارية ومن خلالها بناء السجلات لتتمكن من بيع الأفكار في المستقبل. واشير انه كمؤسسة جديدة من الصعب اتمام عمليات بيع خاصة في هكذا أوضاع لذا علينا ان نكون واقعيين ونخطط على المدى الطويل.

صندوق استثماري

■ هل أطلقتم حتى الساعة أية صناديق استثمارية؟

– حالياً نحن في صدد إطلاق صندوق استثماري في أسواق المنطقة ككل، وآخر لمشاريع تكنولوجيا

بالتعاون مع شركاء من الأردن، وسيركز على الأموال الخاصة ويستهدف أيضاً الأسواق الإسلامية.

■ لماذا اخترتم التركيز على الأسواق الإسلامية؟ – في الواقع لدينا معارف وخبرات في العالم الإسلامي. أضف الى ان الشركات المنافسة لنا عددها قليل نسبياً.

بالمقابل تركيزنا سيكون على العالم الإسلامي إلا ان هذا لا يعني توقفنا عن استهداف أسواق أخرى حين تتاح الفرص أمامنا.

بنك محايد

■ ما تقييمكم للأسواق الأفريقية وهل بدأت أعمالاً فيها؟ – لدينا استثمار في منجم الماس في جنوب افريقيا، وأصحاب المشروع يملكون تراخيص أيضاً في بتسوانا.

■ هل تفكرون بتوسيع شبكة فروعكم في الدول الإسلامية؟

– كلا مركز البنك الاساسي هو في لندن، ولدينا مكتب تمثيلي في البحرين، مع الإشارة الى ان ادارة الأعمال ستكون من خلال المراكز في ان معظم الموظفين سيقفون في لندن نظراً لأهمية مركز لندن حيث الرقابة مفروضة من هيئة الرقابة المالية (FSA) هناك، أضف الى انه بحكم تركيزنا على العالم الإسلامي يهمننا ان ينظر الينا العملاء كبنك محايد وليس من بلد إسلامي معين.

وهذا النهج أيضاً اعتمدناه مع المساهمين، بحيث لا تتعدى أكبر مساهمة في المصرف نسبة ١٥ في المئة.

تطلع الى التجزئة

■ كلمة أخيرة؟

– البنوك التي لا تواجه مشكلة سيولة هي تلك التي لديها قاعدة عملاء أي المصارف التجارية. إذ ان طبيعة عملها تفرض التعامل مع عملاء كثر، وبالتالي قبول ودائع كثيرة مقابل تكلفة أقل بكثير من البنوك الاستثمارية.

لذا نرى ان معظم المصارف الاستثمارية حتى العالمية تتطلع الى العودة للعمل في مجال التجزئة. ■

ماهر مرزوق (نور كابيتال ماركيتس - الكويت):

منتجات وسلع جديدة ومنصة تداول خاصة قريباً

تسعى «نور كابيتال ماركيتس» (NOOR CM) الى تقديم مساهمة كبيرة في تحريك عجلة التنمية الاقتصادية مدفوعة في ذلك بمجموعة الخدمات المتميزة التي تقدمها في مجال التداول الإلكتروني بأسواق المال المحلية والعالمية. كما وتنطوي خدماتها على حلول إضافية تساهم في تثقيف المتداولين والمشاركين في السوق.

نائب المدير العام في الشركة ماهر مرزوق تناول عراقتها في الأسواق والخدمات المتنوعة التي توفرها للمتداولين، واعداً بإطلاق المزيد من المنتجات والسلع وإنشاء منصة تداول خاصة قريباً.



منصة تداول خاصة

■ هل من نشاطات توسعية مستقبلية في المنطقة؟
- افتتحنا نهاية شهر تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٩ مكتبنا التمثيلي في سوريا، وكنا أول شركة مرخص لها للعمل في هذا المجال في السوق السوري. ونحن حالياً بصدد الحصول على رخصة وساطة في تركيا، علماً أن مكتبنا هناك موجود منذ أكثر من ثمانية أشهر. هذا وسنعمل على إطلاق المزيد من المنتجات الجديدة من بينها الأسهم الأميركية، وغيرها من السلع كالبن والذرة وغيرها.
الى ذلك نحن في صدد إنشاء منصة تداول خاصة بنا قريباً، ويعمل على تحقيق ذلك فريق متكامل من الخبراء في الكويت. ■

المباشر الى البورصات المحلية (الكويت - السعودية - دبي - أبوظبي - قطر - مصر) والأسواق الدولية فضلاً عن أسواق المشتقات (العملات والسلع كالنفط والمعادن كالذهب والعقود مقابل الفروقات والعقود الآجلة...).

وتتميز شركتنا في منطقة الشرق الأوسط بأنها حاصلة على ترخيص من البنك المركزي الكويتي، وتمارس أعمالها كبنك استثماري وهذه نقطة مهمة جداً للعمل.

كما وتعمل في أحد أكبر الأسواق العالمية وأكثرها سيولة (أربعة تريليونات دولار في اليوم)، كما ان الشركة ليست وسيطة بالمعنى التقليدي للكلمة بل مرتبطة مباشرة بالسوق العالمي.

تداول إلكتروني

■ في رأيكم ما هي تداعيات الأزمة المالية في سوق التداولات؟

- شملت تأثيرات الأزمة المالية التي اندلعت في ٢٠٠٨ الإستثمارات التقليدية في قطاعات العقار والمقولة وأسواق المال وغيرها، في حين شهد مجال التداول الإلكتروني طفرة ملحوظة نظراً لعدم حاجته الى مبالغ ضخمة. وفي هذا السياق تفخر «نور سي ام» التابعة لنور الإستثمار المالي باعتمادها أسلوب المضاربة بالعملة المتمايز.

وتعمل الشركة العملاقة منذ أكثر من ٤٠ عاماً في هذا المجال، وتتضمن باقة منتجاتها الوصول



الشركة السورية الكويتية للتأمين
Syrian Kuwaiti insurance co.
عائلة واحدة One Family

الفرع الرئيسي هاتف +963 11 3328060
فاكس +963 11 3328062

فرع حلب هاتف +963 21 2262640
فاكس +963 21 2262650

فرع حمص هاتف +963 31 2454630
فاكس +963 31 2454631

فرع اللاذقية هاتف +963 41 479403
فاكس +963 41 479403

www.skic.com
Member Of Gulf Insurance Co.
www.gulfins.com.kw



كعائلة واحدة، راحة بالكم تهمننا

محمد حسن اللواتي (الشركة المتحدة للأوراق المالية UNITED SECURITIES - سلطنة عمان):

مشاريع البنى التحتية في السلطنة عززت الاستثمارات وجذبت رؤوس الأموال الأجنبية



المدير العام في الشركة المتحدة للأوراق المالية UNITED SECURITIES محمد حسن اللواتي اعتبر اطلاق سلطنة عمان مشاريع البنية التحتية بعد الازمة المالية بمثابة تعزيز للاستثمارات ودافع لجذب رؤوس الأموال الأجنبية، وأشار الى تطلع الشركة الى الاسواق العربية والأجنبية في أوروبا وأمريكا وآسيا، متوقعا ان تكون سنة ٢٠١١ جيدة على السلطنة والمنطقة ككل خصوصا بعد فوز قطر بشرف استضافة بطولة العالم في كرة القدم عام ٢٠٢٢، متطلعا الى التوسع والانخراط في اسواق جديدة.

سلة متكاملة من الخدمات

البيان ■ هل لنا بلمحة عن الشركة؟
- تأسست الشركة عام ١٩٩٤ برأسمال متواضع تقارب قيمته مئة ألف ريال عماني فقط وبكادر وظيفي لا يتعدى الموظفين الخمسة. اما اليوم فمشاركة الشركة المتحدة للأوراق المالية من اكبر المؤسسات الاستثمارية في سلطنة عمان وقد وصل عدد موظفيها الى ٥٠٥. وتتخطى حصة المساهمين الستة ملايين ريال عماني، وهي تقدم سلة متكاملة من الخدمات في مجال الوساطة وإدارة المحافظ وتمويل الشركات وصولا الى ادارة الاصدارات.

■ تركت الازمة آثارها على مختلف القطاعات، فكيف تقومون القطاع الاستثماري اليوم في سلطنة عمان؟
- باشرت الحكومة بمشاريع البنية التحتية بعد الازمة، وارتفع الانفاق الحكومي لأعلى مستوياته في حركة جريئة بزيادة الانفاق ١١٪ سنويا على مدى عامين وذلك بهدف تعزيز الاقتصاد، لقد نجحت السلطنة في المحافظة على زخم النشاط الاقتصادي وبالتالي دعم قطاع الاستثمار وخصوصا ان مثل هذه النشاطات تجذب رؤوس الأموال الأجنبية مما ينعكس ايجابا على الاقتصاد الوطني.

وقد سجل السوق المحلي نموا ملحوظا بنسبة ٥ في المئة، مما جعل سوق مسقط ثالث أفضل سوق أداء في المنطقة وهذه النسبة الجديدة انعكست على مختلف القطاعات التي لم تتأثر بتداعيات الازمة، وبالا اعتماد على هذا النشاط الاقتصادي اتخذت الشركة المتحدة للأوراق المالية قرارات جريئة لتجاوز الأزمة من خلال تعزيز طواقمها وزيادة العاملين بدلاً من تخفيضهم خلال تلك الفترة، وإضافة الخبرات في الخدمات المختلفة التي تقدمها الشركة لرفع مستوى وكفاءة الخدمات التي تقدمها للمستثمرين.

مجالات واسعة للاستثمار

■ في رأيكم ما هي اكثر القطاعات الاستثمارية الواعدة اليوم؟

- نتطلع شركتنا للاستثمار في السوق العماني والاسواق الخليجية والسوق المصري من خلال مكتبنا هناك، فضلا طبعاً عن الاسواق الأجنبية ومنها اسواق الهند والولايات المتحدة وبريطانيا، كما وأن المجال سيكون مفتوحاً للاستثمار في الاسواق الآسيوية قريبا.

الى ذلك، تركيزنا في الوقت الحالي كبير على الاستثمار في السوق العماني كوننا نتوقع أداء متميزاً للأسواق المحلية للعام القادم. اما المجالات التي نشط فيها فتختلف من فترة الى أخرى، فنحن نتخذ بشكل عام سياسة مرنة سريعة التكيف حسب الظروف والمرحلة الاقتصادية، وفي الفترة القريبة المقبلة نعتقد أن تركيزنا سيكون في القطاع المصرفي وقطاع الانشاءات والمرتبطة بمشاريع البنية التحتية وبعض القطاعات الصناعية المرتبطة بمواد البناء والكهرباء فضلا عن المؤسسات النفطية.

٢٠١١ سنة جيدة

■ ما هي ابرز المنتجات التي اطلقتوها حتى اليوم؟

- لا شك في ان منتجات الشركات الاستثمارية هي عبارة عن الخدمات التي تقدمها لعملائها، أما ابرز خدمات شركتنا فتتمثل بكوننا ندير الاصول اليوم بقيمة تتجاوز ٢٥٠ مليون دولار في سوق عمان.

ونعتبر في المرتبة الاولى من حيث حصتنا السوقية في مجال الوساطة، علما اننا نستثمر في كل دول الخليج ومصر والاسواق العالمية كافة.

■ كيف تقرأون اوضاع القطاع المصرفي في سلطنة عمان اليوم؟

- لا يعاني القطاع المصرفي المحلي مشكلات تذكر مقارنة بالدول الاخرى المجاورة التي تأثرت سلبا بتداعيات الازمة العالمية، وذلك بفضل اعتماد الحكومة والبنك المركزي سياسة ذكية ومدروسة. ارى ان الامور تسير نحو المزيد من التحسن وارباح الشركات تزيد يوما بعد يوم، ونتوقع ان تكون ٢٠١١ سنة جيدة على سلطنة عمان وعلى المنطقة ككل، خصوصا بعدما فازت قطر بشرف استضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم مما سيعزز الاوضاع الاستثمارية للشركات والمصارف في عمان.

الانخراط في اسواق جديدة

■ كيف تقومون نتائجكم للعام ٢٠١٠ وما هي خططكم المستقبلية؟

- سجلت نتائجنا في ٢٠١٠ تحسنا ملحوظا وقد أضفنا هذه السنة حوالي ٣٥ مليون دولار في مجال ادارة المحافظ.

هذا ونتطلع الى مزيد من التوسع والانخراط في اسواق جديدة خصوصا وان خطتنا تقضي بالألا تكون الشركة عمانية فقط، بل قادرة على المنافسة في الاسواق الخليجية وليس فقط في عمان، علما ان نشاطنا في الخليج سيكون من خلال شبكة الانترنت وتقنيات الاتصال الحديثة وليس من خلال افتتاح مكاتب على الارض.

■ كلمة اخيرة؟

- الشركة المتحدة للأوراق المالية هي شركة عمانية بروح خليجية من خلال تنوع شركائها من سعوديين واماراتيين بالإضافة للعُمانيين، وهدفها المستقبلي أن تنافس الشركات الخليجية والإقليمية وليس فقط الشركات العمانية لتكون واحدة من الشركات الإقليمية المعروفة وليس على المستوى المحلي فقط. ■

منير الشهري (شركة خليجية انفست KHALIJIA INVEST - السعودية):

السوق السعودي واعد ومغر للمستثمرين

توقع الرئيس التنفيذي لشركة خليجية انفست منير الشهري ان تحمل سنة ٢٠١١ بداية الازدهار والعودة الى المسار السليم، وان تتبدد مختلف الصعوبات، وأشار الى قفزة نوعية للسوق السعودي المغري للمستثمرين، متوقعاً عودة قطاع العقار الى زخمه، مذكراً بتوافر الفرص الإستثمارية في مجال الأسهم والعديد من القطاعات، مبدئياً تفاؤله على الصعيد الإستثماري في السوق السعودي.



الإحتكاك مع المطورين العقاريين، والإطلاع على آليات الإستثمار المناسبة لتوجيه المستثمرين نحوها.

تطلع الى مشاريع

■ ما هي خططكم المستقبلية؟

– لدينا فرص استثمارية في مجال الأسهم، إضافة الى فرص لمستثمرين معينين في مجالات متخصصة كالبتروكيماويات. ونعمل على مشروع عقاري وننتقل الى إنجاز مشاريع أكبر مستقبلاً.

■ كيف تقارون نتائجكم للعام ٢٠١٠ مقارنة مع ٢٠٠٩؟

– نتائجنا متشابهة في ٢٠٠٩ و ٢٠١٠، ولكننا متفائلون، ونتوقع المزيد من الازدهار الإستثماري في السوق السعودي خصوصاً مع توقعنا ان تعلن الحكومة عن ميزانية بأرقام قياسية، قد تكون الأفضل بالنسبة للمملكة وهذا يبعث التفاؤل أكثر وأكثر. ■

الطيبة مع عملائنا ونتعرف عليهم عن كثب، ونفتح الحسابات كخطوة تحضيرية للمستقبل، الى ان انطلقنا في استثماراتنا الفعلية مؤخراً وسط تشجيع العملاء على الاستفادة من الفرص المتاحة.

سوق واعد

■ في رأيكم ما هي أبرز القطاعات الإستثمارية الواعدة؟

– كوننا شركة مالية أطلقنا صناديق الأسهم في السوق السعودي الذي يشهد قفزة نوعية واغراء للمستثمرين، وهذا خير دليل على أهمية الاستفادة من الفرص الإستثمارية المتاحة حالياً في سوق واعد يضم عدداً كبيراً من الشركات المالية.

■ وماذا عن الإستثمارات العقارية؟

– يرغب المستثمر حالياً بالانخراط في المجال العقاري، ولكنه يعجز عن إيجاد الآلية المناسبة. لذا نتوقع عودة هذا القطاع بزخم كبير ولكن بعد فترة من الوقت، وما شاركنا في المعارض العقارية إلا بهدف

■ كيف تقومون الأوضاع الاقتصادية في المملكة العربية السعودية حالياً؟

– نتوقع ان تحمل سنة ٢٠١١ معها بداية الازدهار والعودة الى المسار السليم بعد عامين سابقين أقل ما يقال فيهما انهما صعبان.

بالمقابل قدّمت الحكومة السعودية الدعم اللازم من خلال ضخ استثمارات ضخمة خلال العامين الماضيين، كما وان تباشير عودة القطاع الخاص للعب دوره بدأت تلوح في الأفق، متمنين ان يستعيد نشاطه كما في السابق.

صدق وشفافية

■ هل تجدون صعوبة في جذب المستثمرين حالياً؟

– كان العام ٢٠١٠ صعباً، إلا أننا لمسنّا تحسناً ملحوظاً في الربع الأخير من ٢٠١٠ ونتوقع ان تتبدد مختلف الصعوبات في ٢٠١١، علماً أننا اعتمدنا كما دائماً الصدق والشفافية مع المستثمر، خصوصاً أثناء شح الفرص المميزة، حيث كنا حينها ننسج العلاقات



انتفاضة الجياع

هل نلوم من لا يملك شيئاً يستحق التأمين عليه؟

بقلم جوزف زخور *

للحكومة التونسية المؤقتة ان تحصل على معونات دولية تؤهلها إنشاء صندوق يعني بدفع مثل ذلك التعويض البسيط للعاطلين والعاطلات عن العمل.

أما شعب مصر فيقدر بـ ٨٠ مليون نسمة. واعداد العاطلين والعاطلات عن العمل من بينهم لا يمكن احصاؤهم. فمن أين لأي حكومة مصرية ان تتكفل بمنحهم تعويضات بطالة؟

اضف الى ذلك ان الوضع الاجتماعي في تونس كان وما يزال افضل مما هو عليه في مصر، خصوصاً على مستوى الامية، وعدم القدرة على قراءة الحرف. وباستثناء الدول النفطية غير المثقلة بكثافة سكانية فإن الوضع الاجتماعي يتشابه في معظم الدول العربية الاخرى ولا يتميز الا بنسب مؤنية ضئيلة.

فالتعير والبؤس سيدا الموقف والبطالة واحدة.

الامر المؤسف هو ان هذه الحقيقة غابت عن ابصار الاتحادات والجمعيات التي تعنى بصناعة التأمين في منطقتنا، او ان تلك الهيئات لم تكن تريد ان تراها او تعترف بها.

ولذا دأب الاتحاد العام العربي للتأمين وأشقاؤه وشقيقاته من الاتحادات والجمعيات التأمينية في كل ندوة او مؤتمر عقده على امتداد العقود الخمسة الماضية على تبرير تدني نسبة الاختراق التأميني MARKET PENETRATION في المجتمعات العربية (اي نسبة مساهمة التأمين في الناتج المحلي وهي أقل من واحد بالمئة) بما يزعمون انه «غياب الوعي التأميني لدى الجمهور العربي».

ولذا، لم تكن تلك الاتحادات تترك مناسبة تمر إلا وتصدر فيها بيانات تعزو فيها النسبة المتدنية والمخجلة للاختراق التأميني في مجتمعاتنا العربية الى عدم وعي المجتمعات العربية لأهمية التأمين وفوائده.

بكلام آخر فإنهم يلومون «الغلبة والفقر» من شعوبنا الغربية على عدم اقبالهم على ابرام عقود التأمين وهم يدركون تماماً انه ليس لدى هؤلاء شيء يستحق ان يؤمن عليه.

ولو امتلك اصحاب تلك التوصيات من الجرأة ما يكفي لكشف الحقيقة وعدم مدهانة الحكام والتملق لهم، على غرار ما عهدناه بشعراء وكتاب البلاط في العصرين الأموي والعباسي لاوصوا الحكومات العربية بالعمل على مكافحة البطالة، وايجاد فرص عمل امام الشبان والشابات العرب، ورفع مستوى الراتب الذي يدفع للمتقاعدين في سائر الديار العربية.

وهذه ليست هي المرة الاولى التي اتطرق فيها الى سياسة «التعمية» التي ينتهجها الاتحاد العام العربي للتأمين وأقرانه وقريناته من الهيئات الممثلة لأسواق التأمين العربية.

الا ان كل ما كتبت في مفكراتي السابقة وفي هذه الصفحة بالذات سقط على آذان صماء.

وان كانت الاتحادات المعنية قد اغمضت في ما مضى عيونها عن الواقع المرير الذي يعيشه الجمهور العربي، فهل يمكنها ان تستمر في اعتماد التعمية في مرحلة ما بعد التظاهرات والحشود التي شاهدها العالم اجمع على الشاشات وفي وسائل الاعلام؟ ■

أسرة التأمين العربية، كغيرها من ملايين الناس في مشارق الكرة الارضية ومغاربها، ما تزال مسمرة امام التلفزيون، منذ شهر كانون الثاني (يناير) الماضي لتشاهد التظاهرات والحشود والاعتصامات، تجتاح شوارع تونس اولاً، ثم القاهرة، وبين هذه وتلك كانت هناك تظاهرات لم تدم طويلاً جالت شوارع اليمن والاردن.

السؤال الاول الذي لا بد ان يكون قد طرأ على اذهان المشاهدين هو: من هم هؤلاء المتظاهرون؟ ولقد جاءهم الجواب سريعاً على أسنة أولئك الذين أمكن استصرايحهم من قبل الصحافيين.

«نحن العاطلين والعاطلات عن العمل تخرجنا منذ سنوات من الجامعات ولم نوفق بالحصول على فرصة عمل بعد. ووضعنا لا يختلف عن ذلك الذي جعل محمد البوعزيزي الخريج الجامعي «يشعل نفسه» وسط مدينة سيدي بو زيد في تونس تخلصاً من الذل والتعاسة».

وقال آخرون «نحن المتقاعدين. لقد أمضينا العمر في خدمة الدولة والمؤسسات، ونحن اليوم نتقاضى «معاشات» تقل عن ٤٠ دولاراً اميركياً في الشهر (اي اقل من دولارين في اليوم الواحد)».

خلاصة الاجوبة التي سمعها المشاهدون ان ملايين الشبان والشابات العرب، بما فيهم خريجات وخريجو الجامعات يعانون «البطالة»، ويحملون الانظمة القائمة تبعاً غياب فرص العمل.

ومفكرتي هذه لن تتناول اسباب المأساة التي يعيشها الشباب العربي، بل نتيجتها وهي البطالة.

فالبطالة هي كبير اعداء صناعة التأمين وهي اشد عداوة لصناعة التأمين من الاعاصير، والزلازل، وغيرها من ضروب الكوارث التي تهرها بين موسم وآخر وسنة واخرى. ذلك ان انتشار البطالة في صفوف الشبان والشابات يعني امراً واحداً وهو ان العجلة الاقتصادية تدور الهويئة او انها متوقفة عن الحراك تماماً.

وعندما تفرض البطالة على مئات ملايين الشبان والشابات العرب ان يلزموا ببوتهم او المقاهي، او ان يضيقوا سنوات من اعمارهم وهم يبحثون عن عمل، فهذا يعني ان اقتصاد الدولة التي يحملون جنسيتها مريض.. وان فرص انخراطهم في عمل انتاجي يأتي عليهم وعلى عائلاتهم بشيء من الدخل غائبة. وهذا يعني ان هؤلاء الملايين من أبناء العالم العربي لا يمكن ان يكونوا زبائن محتملين POTENTIAL CLIENTS لصناعة التأمين.

وكذلك فإن المتقاعدين الذين يتقاضون رواتب (معاشات) تقل عن ٤٠ دولاراً في الشهر، وان كانوا افضل حالا من الشبان والشابات العاطلين عن العمل، فلا يمكن اعتبارهم زبائن محتملين لصناعة التأمين، ذلك ان دخلهم الشهري لا يسمح لهم باقتناء شيء يستحق ان يكون موضوعاً لعقد تأمين يبرمونه مع اي شركة تأمين عربية.

وفي الاحصاءات التي نشرت بعد تأليف الحكومة الانتقالية في تونس ان نسبة البطالة هناك تبلغ ٢٣ في المئة من القوى الصالحة للعمل. وان الحكومة التونسية المؤقتة اتخذت قراراً يقضي بأن تدفع تعويض بطالة قدره ٧٨ يورو (اي حوالي ١٠٠ دولار اميركي) لكل خريج جامعي (أو خريجة جامعية) عاطل عن العمل.

هذا في تونس حيث عدد السكان لا يتجاوز ١١ مليون نسمة. ومن الممكن

❖ مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية

رئيس جمعية شركات الضمان في لبنان سابقاً

Email: zakhour@zakhourco.com

بعد ان تحولت أقساط تأمين الخطأ الطبي الى مشكلة مستعصية نواب أميركيون يقترحون وضع سقف للتعويضات وأوباما يتجاوب

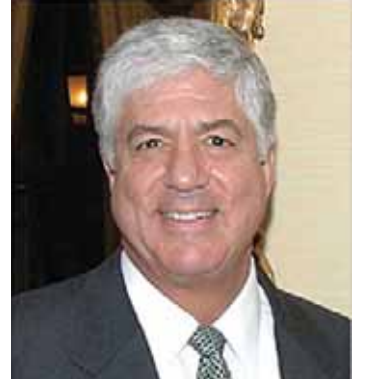
التعويضات البالغة الأهمية التي يحكم على الأطباء والمستشفيات في أميركا بدفعها للمتضررين من الأخطاء الطبية MALPRACTICE أصبحت من بين المشكلات المستعصية التي تواجه الإدارة الأميركية، فهي إذ تعطي المتضررين من الخطأ الطبي حقوقهم الطبيعية، فإنها في المقابل ترهق شركات التأمين. وكي يمكن لهذه الأخيرة ان تتحمل أعباء الأخطاء الطبية، فإنها تعتمد الى دفع أقساط التأمين سنوياً بنسب مئوية مرتفعة. وهذا الواقع يجعل الأطباء والمستشفيات يرفعون بدورهم بدلات أتعابهم والأجور التي يستوفونها من المرضى، بحيث أصبح العلاج في أميركا الأكثر كلفة في العالم. ولم يجزؤ أي من الرؤساء الأميركيين على مواجهة هذا الواقع بل أنهم تركوه يتفاعل بحيث تحول الى مشكلة مستعصية. وفي خطابه السنوي حول أوضاع «الاتحاد» State Of The Union أعلن الرئيس الأميركي باراك أوباما عن استعداد إدارته لإعداد قانون جديد يعرّي الأخطاء الطبية MALPRACTICE ويضع سقفاً للتعويضات التي يمكن للمحاكم ان تمنحها للمتضررين. وقد صفت الجمعية الطبية في أميركا (AMA) لخطاب أوباما وأثنت على جرأته، وإعلانه استعداده لمعالجة تلك المشكلة، وأصدرت الجمعية بياناً ترحب به بفكرة استصدار قانون للأخطاء الطبية، وأضافت ان أقساط التأمين التي يدفعها الأطباء والمستشفيات تحولت الى مشكلة مزمنة وهي تطلال الأميركيين كافة. وكان نواب يمثلون الحزبين الرئيسيين في أميركا قد عقدوا سلسلة اجتماعات بحثوا خلالها في احتمالات اعتماد تشريع يضع سقفاً قيمته ٢٥٠ ألف دولار، للتعويض الذي يمكن للمحاكم ان تمنحه للمدعين ضد الأطباء والمستشفيات.



الرئيس الأميركي باراك أوباما

٩٢ بالمئة من أسهم AIG باتت مملوكة من الخزينة الأميركية روبرت بنموش: تقرير طبي مشجع يقيه في منصبه حتى أواخر ٢٠١٢

أعرب روبرت بنموش ROBERT BENMOSCHE الرئيس التنفيذي لشركة آي جي AIG ان الشركة سددت للبنك المركزي الأميركي (الاحتياطي الفدرالي FEDS) كامل المبالغ المتوجبه له في ذمة آي جي AIG وهي بقيمة ٢١ مليار دولار. وقال بنموش «نحن فخورون بهذا الإنجاز الذي لم يكن أحد يتوقعه». أضاف انه بعد ان أعادت الشركة هيكلتها رسملتها باتت أسهمها الجديدة مملوكة بنسبة ٩٢ بالمئة من الخزينة الأميركية. ويبلغ عدد الأسهم التي تحملها الخزينة الأميركية ١,٦٦ مليار سهم من أسهم آي جي AIG إضافة الى ٢٠ مليار سهم من الأسهم التفضيلية في شركتين تابعتين لمجموعة آي جي AIG. من جهة ثانية، خلافاً لما أعلن في وقت سابق فقد أكد بنموش انه باق في قيادة الشركة حتى نهاية العام ٢٠١٢. وقال ان الأطباء ابلغوه رأياً طبياً مشجعاً حول تطور المرض الخبيث الذي يعاني منه وأنه سوف يتمكن من الاستمرار في ممارسة مسؤولياته حتى أواخر العام القادم. بنموش في الـ ٦٦ من عمره وكان قد تقاعد من رئاسة شركة ميت لايف MET LIFE قبل سنوات، ثم استدعي لقيادة آي جي. نذكر ان سعر سهم آي جي AIG بلغ ٤١,٣٩ دولاراً بتاريخ ١,٣٣ بالمئة عما كان عليه سابقاً.



ROBERT BENMOSCHE

اضرار الفيضانات في أستراليا تزيد عن ٢٥ مليار دولار وشركات التأمين تغطي ستة مليارات من بينها

الفيضانات التي اجتاحت أستراليا خلال الشهرين الماضيين انزلت بالإقتصاد الأسترالي خسائر بالغة الأهمية وتقدر بما يزيد عن ٢٥ مليار دولار. إلا ان الجزء المضمون أو المغطى تأمينياً من بينها INSURED LOSSES تقدره شركة باركليز كابيتال BARCLAY'S CAPITAL بستة مليارات دولار أميركي. ويقول جاي جلب JAY GELB المحلل في باركليز ان الخسائر المغطاة بعقود تأمين والناجمة عن الفيضانات التي اجتاحت المناطق خلال شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠١١ بلغت ٤ مليارات دولار أميركي، أما تلك التي حصلت خلال شهر كانون الأول (ديسمبر) ٢٠١٠ فتقدر بملياري دولار أميركي. وتوقع ان يكون لهذه الخسائر وقع سلبي على شركات إعادة البرمودية والمتخصصة بتغطية الكوارث الطبيعية.



مفوض التأمين لم يعترض على رفع الاسعار فأرغمه النواب على الاستقالة

ولاية كونيتيكت CONNECTICUT هي من بين ولايات أميركية قليلة ما يزال مفوض التأمين INSURANCE COMMISSIONER فيها يعين من قبل حاكم الولاية، ولا ينتخب من قبل الشعب. اندرو فلايشمان ANDREW FLEISCHMANN نائب مدينة هارتفورد عاصمة الولاية تقدم باقتراح يرمي الى تعديل قانون الولاية بحيث يجري بعد اليوم انتخاب مفوض التأمين من قبل شعب الولاية ولا يعين تعييناً. وكان نواب الولاية قد اثاروا حملة ضد توماس سوليفان THOMAS SULLIVAN مفوض التأمين في الولاية عندما وافق على رفع أقساط التأمين الصحي في الولاية بنسبة تتراوح بين ٣٣ و ٤٤ في المئة. وقد استقال سوليفان جراء الحملة ليلتحق بإحدى شركات المحاسبة والتدقيق. وقال النائب فلايشمان ان انتخاب مفوض التأمين من قبل الشعب يعطيه قوة ويجعله أكثر نزاهة بحيث يهتم بحماية المستهلكين ويعمل من أجلهم، وليس من أجل شركات التأمين. ويملك مفوض التأمين في الولايات المتحدة الأميركية صلاحيات واسعة تشمل مراقبة شركات التأمين والإعادة والوساطة ومحاكمتها علنياً وانزال العقوبات بحقها عند ارتكابها مخالفات. ومفوض التأمين الأمريكي يقوم بالأعمال التي تقوم بها هيئات الإشراف على التأمين في عالمنا العربي، والتي يجري تعيين رؤسائها وأعضائها في معظم الأحيان بناء على محسوبيات وتشفعات سياسية أو حزبية. وفي حين يملك مفوض التأمين في أميركا صلاحية محاكمة الشركات وانزال العقوبات فيها، فإن هيئات الإشراف على التأمين في العالم العربي تقف موقف المتفرج على المخالفات التي ترتكب في قطاع التأمين سواء على أيدي شركات التأمين أو الإعادة أو الوساطة، إذ ان صلاحية اتخاذ العقوبات بحق المخالفين تبقى محتجزة لدى الوزير المختص، وهذا الأخير يخضع بدوره لأنواع شتى من الاغراءات أو الضغوط، أو اعتبارات سياسية ومصالح ذاتية أو حزبية، ما يبقي عملية الثواب والعقاب في قطاع التأمين العربي أمراً منسياً.



THOMAS SULLIVAN

مفوض التأمين في ولاية كونيتيكت



ANDREW FLEISHMANN

نائب مدينة هارتفورد

شركة تأمين ألمانية كشفت «ملاك الموت»

الاختصاصية في معالجة السرطان انتحرت بجرعة زائدة من المورفين

الطبيبة الألمانية مختيلد باخ Mechtild Bach التي أطلقت عليها الصحافة الألمانية لقب ملاك الموت Death Angel وجدت ميتة في سريرها. وأظهرت التحقيقات انها انتحرت بتناولها جرعة زائدة من المورفين MORPHINE. وكانت الطبيبة قد أحيلت الى القضاء الجزائي سنة ٢٠٠٩ بعد ان وجهت اليها تهمة إنهاء حياة ١٣ شخصاً مصاباً بالسرطان، بين العامين ٢٠٠١ و ٢٠٠٣، وكانت باخ في الـ ٦١ من العمر. وقد وجهت النيابة العامة اليها تهمة إعطاء جرعات كبيرة من المورفين والفايوليم لمرضاها المصابين بالسرطان من دون ان يثبت ان أياً منهم كان على أبواب الموت. إلا ان الطبيبة دافعت عن نفسها أمام المحكمة وقالت انها لم تكن تقصد قتل المرضى بل مساعدتهم على تحمل الآلام. وكانت إحدى شركات التأمين قد لاحظت ان المرضى الذين توفوا كانوا قد أعطوا جرعات كبيرة من المورفين في المستشفى الذي تعمل فيه الطبيبة باخ، وقد بلغت شركة التأمين الأمر الى النيابة العامة التي اكتشفت ان الجرعات التي كانت تعطيها الطبيبة لمرضاها كانت تزيد عن الحدود المقبولة طبياً وان العمل الذي نفذته يعتبر جريمة قتل. وتتراوح أعمار المرضى الذين توفوا بين ٥٢ و ٩٦ سنة.

سويس لايف استحوذت على محفظة الحياة من شركة سويسرية مختلطة

عمليات الاستحواذ يمكن ان تقتصر على محفظة PORTFOLIO بكافة أصولها ولا تشمل شركة التأمين. وقد شهدنا خلال السنوات الأخيرة عمليات استحواذ على محافظ وليس على شركات تأمين. وهذا ما جرى في سويسرا حيث أعلن ان شركة سويس لايف SWISS LIFE استحوذت على محفظة أقساط التأمين على الحياة من شركة سويسرية أخرى ومنافسة لها هي شركة ناسيونال سويس NATIONALE SUISSE وهي شركة تأمين مختلطة COMPOSITE تتعاطى التأمين على الحياة LIFE اضافة الى التأمينات العامة NON LIFE. ويبدو ان هذه الأخيرة وجدت ان الأفاق المفتوحة في مجال التأمين على الحياة باتت محدودة فقررت ان توقف نشاطها في هذا المجال على ان تنصرف كلياً لمزاولة تأمين الأخطار العامة NON LIFE. وقال ايفو فورير IVO FURRER الرئيس التنفيذي لشركة سويس لايف ان حيازتنا على محفظة أقساط الحياة تتوافق تماماً مع استراتيجيتنا الهادفة الى تكبير حجم أعمالنا. ويتضمن التفاهم الذي توصل اليه الجانبان نصاً يقضي بأن تعرض سويس لايف على زبائننا، المنتجات التي تصدرها شركة لا ناسيونال LA NATIONALE في مجال التأمينات العامة NON LIFE. وتبلغ الأقساط التي كانت لا ناسيونال قد حققتها خلال العام ٢٠١٠ في مجال التأمين على الحياة LIFE حوالي ٢٢٣ مليون فرنك سويسري مقابل ٥,٨ مليارات فرنك سويسري لشركة سويس لايف.



IVO FURRER

SWISS LIFE

لوكتون لوساطة التأمين تنشئ فرعاً في بكين برئاسة الكس جيانغ

أعلنت شركة لوكتون LOCKTON لوساطة التأمين أنها حصلت على ترخيص من مفوضية التأمين في الصين CHINA INSURANCE REGULATORY COMMISSION (CIRC) جيزي لها ان تنشئ فرعاً في العاصمة الصينية بكين. أضافت أنها عيّنت الكس جيانغ ALEX JIANG رئيساً للفرع الجديد. نذكر ان لشركة لوكتون فرعاً إقليمياً عربياً يرأسه وائل الخطيب ويمارس أعماله في المنطقة انطلاقاً من دبي.



وائل الخطيب

LOCKTON

جزيرة غرنزي تطمن شركات التأمين وإعادة المسجلة لديها:

لن تطبق نظام الملاء الأوروبية رقم (٢)

تحتل جزيرة غرنزي GUERNSEY مكانة متقدمة بين الملاجئ الضريبية في العالم، وهذا ما أمكنها أن تحتل المرتبة الرابعة بين الدول التي تستضيف العدد الأكبر من شركات التأمين وإعادة، لا سيما الأسيرة CAPTIVE من بينها. وعلى الرغم من كونها تعتبر نظرياً خاضعة للعرش البريطاني إلا أنها ليست عضواً في دول الاتحاد الأوروبي (EU) وهذا ما يعطيها حرية الحركة، ويتيح لها الإفلات من القيود والضرائب المالية التي تفرضها دول الاتحاد الأوروبي على الشركات العاملة على أراضيها.

ومع اقتراب موعد تطبيق شروط الملاء المالية الأوروبية المشددة والمعروفة باسم الملاء رقم ٢ (SOLVENCY 2)، فقد أعلنت مفوضية الإشراف على المؤسسات المالية في جزيرة غرنزي FINANCIAL SERVICES COMMISSIONS أنها لن تطبق شروط الملاء الأوروبية رقم ٢ (SOLVENCY 2) وذلك رغبة منها في عدم ازعاج شركات التأمين وإعادة المسجلة لديها.

إلا أنها أضافت أنها تحرص بالمقابل على تطبيق شروط الملاء المعتمدة في الدول المنتسبة الى منظمة التعاون الاقتصادي (جي ٢٠) (G20) وأنها سوف تتابع التطورات التي تنشأ عن تطبيق نظام الملاء ٢ (SOLVENCY 2) في دول الاتحاد الأوروبي وتستخلص منها العبر بعد سنوات قليلة.

وقال بيتر نيفن PETER NIVEN المسؤول المالي في غرنزي «أنه من غير المؤكد ان تطبيق نظام الملاء الأوروبية سوف تكون له فوائد ايجابية في غرنزي GUERNSEY ولذا، تقرر التمهّل وترقب النتائج التي سوف تنشأ عن تطبيقه في دول الاتحاد الأوروبي بعد سنوات».

واعتبر قرار غرنزي بمثابة تطمين للشركات المسجلة على أراضيها، بأنها لن تكون مجبرة على التقيد بشروط الملاء الأوروبية.



جزيرة GUERNSEY

شركات التأمين المباشر العشر الاولى في العالم من بينها خمس تملك شركات تابعة في الشرق الأوسط

اظهرت دراسة اعدها وكالة التصنيف الاميركية ا.م.بست A.M.BEST ان شركة التأمين التابعة لمؤسسة البريد الياباني JAPAN POST INSURANCE CO. تحتل المرتبة الاولى في العالم بين شركات التأمين المباشر من حيث الموجودات ASSETS. اما شركة التأمين المباشر التي تحتل المرتبة الاولى من حيث الاقساط الصافية NET PREMIUMS (التي تحتفظ بها الشركة بعد تنزيل اقساط الاعادة) فهي شركة اكسا الفرنسية AXA. وفي ما يأتي لاثنتان بشركات التأمين المباشر العشر الاولى في العالم من حيث الموجودات من جهة والاقساط الصافية من جهة اخرى:

شركات التأمين العشر الاولى	شركات التأمين العشر الاولى
من حيث الاقساط الصافية NET PREMIUM	من حيث الموجودات ASSETS
(١) اكسا الفرنسية AXA	(١) البريد الياباني JAPAN POST
(٢) جنرالي الايطالية GENERALI	(٢) اكسا الفرنسية AXA
(٣) اليانز الالمانية ALLIANZ	(٣) آ.ي.جي الاميركية AIG
(٤) البريد الياباني JAPAN POST	(٤) اليانز الالمانية ALLIANZ
(٥) يونايتد هيلث الاميركية UNITED HEALTH	(٥) جنرالي الايطالية GENERALI
(٦) آ.ي.جي الاميركية AIG	(٦) أفيفا البريطانية AVIVA
(٧) ناشونال موتوال الاميركية NATIONAL MUTUAL	(٧) مت لايف الاميركية MET LIFE
(٨) شركة التأمين المباشر التابعة لمجموعة ميونيخ ري الالمانية MUNICH RE	(٨) برودنشال الاميركية PRUDENTIAL USA
(٩) ويل بوينت WELL POINT	(٩) ليغال اند جنرال البريطانية LEGAL AND GENERAL
(١٠) ستايت فارم الاميركية STATE FARM	(١٠) نيبون لايف NIPPON LIFE

نذكر ان من بين الشركات العشر الاولى في العالم من حيث الموجودات هناك خمس شركات تابعة لها في المنطقة العربية وهي: اكسا الفرنسية AXA واليانز الالمانية ALLIANZ وآ.ي.جي AIG الاميركية ومت لايف MET LIFE وميونيخ ري MUNICH RE التي تملك حصصاً في شركات تأمين عربية في المملكة العربية السعودية ودول عربية أخرى كما تعمل جنرالي GENERALI وليغال اند جنرال L & G في عدد من الدول العربية.



شعار A.M.BEST

ساما تمنع عرض وبيع عقود التأمين على الحياة عبر شبكة الإنترنت

أعدت مؤسسة النقد العربي السعودي SAMA بكونها الهيئة المشرفة على قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية مشروع تعليمات سوف تعمد إلى إصدارها في وقت قريب، وتنظم بموجبها عملية عرض وبيع عقود التأمين عبر شبكة الإنترنت. وتلزم التعليمات الجديدة شركات التأمين الراغبة بعرض وبيع منتجاتها عبر الإنترنت بوجوب التقدم بطلب الحصول على موافقة مؤسسة النقد على أنواع المنتجات التأمينية التي سيتم بيعها عن طريق الموقع الإلكتروني، وتمنع عليها بيع عقود التأمين على الحياة LIFE وكذلك تمنع عليها بيع أي عقد تأمين يتجاوز قسطه السنوي ١٠ آلاف ريال سعودي، ومن جهة أخرى تمنع ساما على الشركات تسويق عقود التأمين عبر الإنترنت خارج أراضي المملكة العربية السعودية باستثناء عقود التأمين المتعلقة بالحج والعمرة.

لانية لتعديل قانون التأمين السعودي

من جهة أخرى، أكد الدكتور محمد الجاسر محافظ مؤسسة النقد «ساما» عدم وجود أي توجه حالياً لمؤسسة النقد لإعادة هيكلة قطاع التأمين بالمملكة قائلاً: «أن قطاع التأمين يعتبر قطاعاً ناشئاً ولا زال يحبو وعندما ينمو فإنه ربما يكون هناك خطوات تعزز من نموه في السوق المحلي»، واسترسل بأنه «لا يوجد لدى مؤسسة النقد أية خطوات جديدة حالياً بخصوص تنظيم وهيكله قطاع التأمين».



محمد الشايع
مدير رقابة التأمين في مؤسسة النقد العربي
السعودي (SAMA)

انتفاضة تونس تركت وقعاً سيئاً على شركة إعادة التونسية TUNIS RE

وكالة أ.م. بست تضعها قيد المتابعة مع تداعيات سلبية

الانتفاضة الشعبية التي عاشتها تونس ولم تهدأ بقرار رئيسها السابق زين العابدين بن علي، وسقوط حكومته، كان لها وقع سيئ على التصنيف الذي تحمله شركة إعادة التأمين التونسية TUNIS RE. فقد أعلنت وكالة التصنيف الأميركية أ.م. بست A.M.BEST أنها وضعت القدرة المالية للشركة قيد المتابعة مع تداعيات سلبية UNDER REVIEW WITH NEGATIVE IMPLICATIONS وذلك بالنظر لاستمرار الاضطرابات الشعبية في تونس واحتمال تأثيرها على القدرات المالية للشركة. وأضافت الوكالة أن ٦٨ بالمئة من أعمال شركة إعادة التونسية TUNIS RE هي ذات منشأ محلي، وعلى الرغم من أن التوتر السائد في تونس لم يمنع شركة تونس ري TUNIS RE من مواصلة أعمالها بصورة نظامية ويومية، إلا أنه من الصعب تحديد التداعيات التي سوف تترتب على الشركة جراء الأحداث الجارية هناك وعلى أدائها وسيولتها في المدى البعيد.

EVENTTHROUGH TUNIS RE'S DAILY OPERATIONS HAVE NOT BEEN AFFECTED BY THE UNREST, IT IS CURRENTLY IMPOSSIBLE TO DETERMINE THE LONG TERM EFFECT THAT THIS WILL HAVE ON THE COMPANY'S OPERATIONS AND LIQUIDITY

أضافت وكالة بست أن الاضطرابات أجبرت بورصة تونس على وقف تداول الأسهم فيها، كما حالت دون توصيل الأفرقاء السياسيين إلى تأليف حكومة مقبولة من جميع الفئات. وأضافت بست أنها سوف تعيد النظر في تدبيرها هذا فور عودة الاستقرار وتوضّح الأمور على نحو جلي في تونس. نشير إلى أن التصنيف الذي تحمله شركة تونس ري لجهة قدرتها المالية هو بي بلوس (B+) الذي يعني «جيد»، أما قدرتها الائتمانية فهي بمرتبة تريبل بي (BBB).



لمياء بن محمود
TUNIS RE

قراصنة الصومال رفعوا أسعارهم

متوسط الفدية عن كل سفينة ارتفع من ١٥٠ ألف دولار إلى ٥,٢ ملايين دولار أميركي

الإحصاءات التي جمعها المكتب الدولي البحري INTERNATIONAL MARITIME BUREAU التابع لغرفة التجارة الدولية INTERNATIONAL CHAMBER OF COMMERCE في لندن، تظهر أن القراصنة الصوماليين نجحوا خلال العام ٢٠١٠ باختطاف واحتجاز ٥٣ سفينة وعلى متنها ١١٨١ شخصاً. وقال بونتغال موكندم POTINGAL MUKUNDAM رئيس القسم المعني بمتابعة أعمال القرصنة في المكتب أن عدد حوادث القرصنة هو الأعلى الذي شهدناه عبر التاريخ الحديث.

أضاف أن متوسط الفدية RANSOM التي جمعها القراصنة الصوماليون خلال العام ٢٠١٠ بلغ ٥,٤ ملايين دولار أميركي عن كل سفينة مخطوفة، مقابل ١٥٠ ألفاً فقط كانوا يحصلون عليها مقابل إطلاق أي سفينة قبل سنوات. منظمة ONE EARTH FUTURE الأميركية وهي جمعية غير حكومية تعمل انطلاقاً من كولورادو الولايات المتحدة الأميركية قدرت مجموع الفديات التي قبضها القراصنة خلال ٢٠١٠ بقيمة ٢٣٨ مليون دولار أميركي. أما الخسائر الإجمالية التي يتحملها العالم جراء القرصنة فتقدرها المنظمة بين ٧ و١٢ مليار دولار أميركي. وهذا المبلغ يشمل أقساط التأمين التي تدفعها شركات الملاحة للحصول على عقود تأمين ضد القرصنة، كما يشمل الفدية التي تدفع للقرصنة، وإجراءات الأمن التي تتخذها شركات الملاحة لحماية بواخرها، كما تشمل التكلفة الإضافية التي تتحملها الشركات بفعل تغيير مسار السفن تجنباً للوقوع في شباك القراصنة.



قراصنة

اختيار البحرين عضواً في اللجنة الدولية لمراقبي التأمين IAIS

عبد الرحمن الباكر: دليل على دور المركزي في تطوير قطاع التأمين



اعلن مصرف البحرين المركزي ان مملكة البحرين اختيرت لتكون عضواً من ضمن اللجنة التنفيذية للجمعية الدولية لمراقبة التأمين (IAIS).

وجاء هذا الاعلان خلال الاجتماع الاخير للجمعية الدولية لمراقبة التأمين التي اعترفت بجهود مملكة البحرين الرقابية حيث اختيرت المملكة من ضمن ١٧ جهة رقابية متخصصة في منطقة الشرق

الوسط وشمال افريقيا في صوغ وتنفيذ معايير التأمين.

وللمناسبة قال المدير التنفيذي لمراقبة المؤسسات المالية **عبد الرحمن الباكر** «سعداء باختيار المملكة لهذه العضوية وهو دليل على دور مصرف البحرين الرائد في تطوير قطاع التأمين»، موضحاً ان المركزي اتخذ مبادرات عدة لتطوير هذه الصناعة، حيث طور شهادة لمندوبي المبيعات للخدمات التأمينية والتي ساعدت على تمكين القطاع من تطوير مهارات الموارد البشرية لهذه الصناعة. كذلك اصدر مصرف البحرين المركزي الدليل الارشادي الذي يضم القوانين الشاملة للتأمين واعادة التأمين التكافلي والذي يعتبر الاول من نوعه في المنطقة.

تجدر الإشارة الى ان الرابطة الدولية لمراقبي التأمين قد تأسست عام ١٩٩٤، وتضم في عضويتها مراقبين ومشرفين للتأمين من ١٩٠ جهة رقابية في ما يقارب من ١٤٠ دولة، كما تضم هذه الرابطة اكثر من ١٢٠ مراقباً.

محمد الصعبي رئيساً تنفيذياً لشركة «تغطية الخليج» السعودية

محمد الصعبي الضامن الأردني المعروف، انضم الى شركة تغطية الخليج GULF COVERAGE السعودية حيث يتولى رئاستها التنفيذية. وأبلغنا **الصعبي** انه يصعب عليه ان يكون قد تخلى عن منصب المدير العام في شركة المتحدة للتأمين سوريا UNITED INSURANCE SYRIA حيث كوّن صداقات عزيزة عليه، ويحرص على الحفاظ عليها. وقال



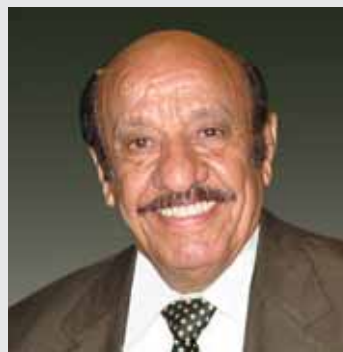
ان تجربته في سوريا كانت غنية وهو بهذه المناسبة يشكر رئيس مجلس ادارة المتحدة الدكتور **عبد الرحمن العطّار** على الدعم الذي منحه إياه طوال فترة إقامته في سوريا. كما شكر لزملائه في المتحدة على التقدير الذي حظي به لديهم.

نذكر ان شركة تغطية الخليج GULF COVERAGE شركة جديدة لوساطة التأمين واعادة التأمين أنشأها السيد **محمد الهجري** بمشاركة مجموعة كورمشرل اند جنرال COMMERCIAL AND GENERAL برئاسة **لؤي النقيب** وفاعليات سعودية تتقدمهم مجموعة عبد القادر لتخوض معترك وساطة الإعادة في المملكة العربية السعودية. وقد حصلت الشركة على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي (SAMA) لمزاولة العمل في المملكة بعد ان استوفت الشروط المنصوص عليها في قانون التأمين السعودي التعاوني.

و**محمد خليل الصعبي** أردني الجنسية حاصل على إدارة أعمال ١٩٨٧ في بريطانيا. عمل لدى بنك البحرين والكويت (الكويت ١٩٨٨ - ١٩٨٩) ولدى شركة العرب للتأمين على الحياة والحوادث (الأردن ١٩٩٢ - ١٩٩٤) ولدى شركة الشرق الأوسط (الأردن ١٩٩٤ - ١٩٩٦) ولدى شركة الصقر الوطنية للتأمين (دبي ١٩٩٦ - ٢٠٠١) قبل ان يتولى منصبه في «المتحدة» - سوريا.

حول زيارة مكس زكار الى بغداد!

جاءنا من السيد **سعدون الربيعي** المدير المفوض في الشركة الأهلية للتأمين، بغداد، العراق ما يأتي:



سعدون الربيعي

الأهلية للتأمين - بغداد

تحية طيبة، من دواعي سرورنا وتقديرنا ما تنشره مجلتكم الغراء من أفكار وآراء ومقترحات وأحاديث ومواضيع اقتصادية عديدة ومنها النشاط التأميني العربي. اطلعنا في مجلتكم الغراء وبعدها المرقم ٤٦٩ في كانون الأول ٢٠١٠ على خبر تأميني عن زيارة الأستاذ **مكس زكار** الى العراق ولقائه مع السادة المدراء العامين للشركات الحكومية (العامة)، شركة التأمين الوطنية العامة، شركة التأمين العراقية العامة، شركة إعادة التأمين العراقية العامة.

وأغفل ولم يتطرق لزيارته لشركات التأمين الخاصة ومنها الشركة الأهلية للتأمين، ولقائه مع المدير المفوض للشركة

سعدون مشكل الربيعي، وما أوضح له من نشاط شركات التأمين الخاصة ودورها في تفعيل وتنشيط الاقتصاد العراقي من خلال توظيف أموالها ومساهمتها في عملية التنمية الاقتصادية للبلد.

إضافة الى توضيح وجود جمعية التأمين العراقية وحرصها على رعاية مصالح أعضائها والعمل على تطبيق القانون واخلاقيات المهنة وتمثيل المصالح الجماعية للمؤمنين ومعيدي التأمين أمام وزارة المالية - ديوان التأمين. وقد عزّز الأستاذ **مكس زكار** هذه الزيارة بصور تذكارية عن زيارته وعدنا بإرسالها لنا أو نشرها.

تمنياتنا لكم وللأستاذ رئيس تحرير المجلة والأستاذ **مكس زكار** التقدم والازدهار والأمن والأمان والسلام عليكم.

سعدون مشكل خميس الربيعي

المدير المفوض الشركة الأهلية للتأمين

عضو مجلس إدارة جمعية التأمين العراقية

عدد جديد من رسالة التأمين للإتحاد الأردني

صدر عن الاتحاد الأردني لشركات التأمين عدد جديد من نشرة رسالة التأمين وضمت مجموعة من الدراسات القانونية والفنية والتوعوية في التأمين، وتناولت مستجدات نظام التأمين الإلزامي الأردني الجديد للمركبات واصابات حوادث وسائط النقل من وجهة نظر الطب الشرعي وأهمية نشر الوعي التأميني، إضافة الى دراسة في التأمين البحري تناولت العوربة العامة GENERAL AVERAGE باللغة الانكليزية.

كما تضمنت النشرة نصوص تشريعات أقساط التأمين الإلزامي للمركبات رقم ٢٣ لسنة ٢٠١٠ ومسؤولية شركة التأمين في التأمين الإلزامي للمركبات رقم ٢٤ لسنة ٢٠٢٠، وتغطية لنشاطات الاتحاد من ورش عمل ودورات تدريبية التي نظمها الإتحاد ونشر إحصائيات أعمال سوق التأمين الأردني للنصف الأول ٢٠١٠ من أقساط وتعويزات، إضافة الى عرض آخر إحصائيات الكوارث الطبيعية العالمية عام ٢٠٠٩ وخلال ٢٠١٠ وطائفة من الأخبار التأمينية المحلية والعربية والعالمية ومجموعة من الكتب التأمينية التي تم إضافتها الى مكتبة الإتحاد.

مارون مراد رئيساً تنفيذياً لقسم التأمين العام في زيورخ الشرق الأوسط سعد ميريد: نتطلع الى توسيع شبكتنا التوزيعية ومنتجاتنا وخدماتنا



مارون مراد

ZURICH



سعد ميريد

ZURICH

عينت شركة زيورخ للتأمين المحدودة ZURICH مارون مراد رئيساً تنفيذياً لقسم التأمين العام المستحدث، وذلك من ضمن خطة توسعها في المنطقة. وسيقود مراد عملية الاندماج مع شركة الضمان اللبنانية التي تم الاستحواذ عليها مؤخراً، وهي شركة لبنانية لديها فروع عاملة في كل من الإمارات والكويت وسلطنة عمان.

وسيرفع مراد تقاريره

مباشرة الى سعد ميريد، الرئيس التنفيذي لشركة زيورخ في الشرق الأوسط وأفريقيا، وسيكون مسؤولاً عن جميع عمليات التأمين العام في دول مجلس التعاون الخليجي ولبنان.

وبهذا الصدد يقول ميريد: «يتوقع كثير من المحللين ان يتضاعف سوق التأمين المحلي في المستقبل القريب، وترى زيورخ إمكانات كبيرة لها في الشرق الأوسط، لقد أدركنا استناداً الى خبرتنا العالمية ان هناك فرصاً كبيرة لنا لاستكمال العمليات الحالية لشركتنا العالمية بالتوسع في التأمين الشخصي والتجاري، سيساعدنا تعيين السيد مراد على تعزيز وتطوير موقعنا بعد استحواذنا مؤخراً على شركة الضمان اللبنانية، لدينا خطط كبيرة للاستثمار في المنطقة خلال السنوات القليلة المقبلة ونتطلع الى توسيع شبكتنا التوزيعية ومنتجاتنا وخدماتنا».

وتعليقاً على تعيينه قال مراد «يسرني قيادة إطلاق مبادرات النمو الرئيسية في قطاعي التأمين التجاري والشخصي، وأتطلع الى التعاون مع فريق العمل الحالي لدى (GLOBAL CORPORATE) لتعزيز تأثير قسم التأمين العام في المنطقة».

عمل مراد قبل انضمامه الى شركة زيورخ مديراً في شركة شديد كابيتال القابضة بعد انتقاله الى دبي في العام ٢٠٠٨ لاستلام منصب الرئيس التنفيذي للعمليات في مؤسسة الخليج لإعادة التأمين المحدودة، وهي شركة ناشئة لإعادة التأمين مقرها في مركز دبي المالي الدولي. وقبل ذلك كان يعمل في شركة GULF RE نائباً للمدير العام وقبلها لدى شركة AIG مديراً إقليمياً ورئيساً تنفيذياً للعمليات المسؤولة عن مركز الربحية عبر القارة الأوروبية، بدأ السيد مارون مسيرته المهنية مع شركة BERKSHIRE HATHAWAY'S (GEN RE) حيث شغل مناصب عدة في سان فرانسيسكو وباريس ولندن وهو حاصل على دكتوراه في القانون وبكالوريوس في الفنون من جامعة كاليفورنيا في بيركلي، ويتحدث اللغات العربية والإنكليزية والفرنسية بطلاقة.

تغيير الاسم

من جهة ثانية، دعا رئيس مجلس إدارة شركة الضمان اللبنانية سعد ميريد المساهمين الى حضور جمعية عمومية غير عادية في ٢٠١١/٢/١٥ للموافقة على تغيير اسم الشركة من شركة الضمان اللبنانية ش.م.ل. الى زورخ الشرق الأوسط للتأمين ش.م.ل. وكذلك للموافقة على تغيير أسماء فروع الشركة في كل من الكويت وعمان ودبي وأبوظبي والشارقة والعين.

الجمعية العممانية للتأمين تشكر السلطات على رعايتها لها

أبلغنا مرتضى ابراهيم الجمالاني الأمين العام للهيئة التأسيسية للجمعية العممانية للتأمين OMAN INSURANCE ASSOCIATION ان السلطات المختصة وافقت على الترخيص للجمعية بالعمل وعلى تسجيلها بين الهيئات المؤهلة لتمثيل صناعة التأمين في السلطنة. وتضم الهيئة التأسيسية ٤٠ عضواً وهي بصدد توجيه الدعوة لانتخاب مجلس ادارة.

وقد عبرت الجمعية بهذه المناسبة عن امتنانها للسلطان قابوس بن سعيد، والوزارات المختصة وهيئة سوق المال على رعايتهم لها.



مرتضى ابراهيم الجمالاني

OMAN INSURANCE ASSOCIATION

عماد الحجة مديراً عاماً للمتحدة للتأمين



وافق مجلس إدارة الشركة المتحدة للتأمين UNITED INSURANCE برئاسة الدكتور رؤوف أبو جابر على تعيين عماد الحجة مديراً عاماً للشركة اعتباراً من ٢٠١١/١/٥.

وللحجة خبرة تزيد عن اثنين وعشرين عاماً في قطاع التأمين الأردني، حيث تقلّب في مناصب قيادة عدة في كبرى الشركات المحلية.

ترقية ايمان مجلي في البحرين الوطنية للتأمين



اعلنت «البحرين الوطنية للتأمين» التابعة والمملوكة من شركة البحرين الوطنية القابضة، عن ترقية السيدة ايمان سالم مجلي الى منصب مدير اول لدائرة تطوير الاعمال في قسم التأمينات العامة.

وتمتد خبرة مجلي الى ما يقارب ١٥ عاماً وقد انضمت الى المجموعة عام ١٩٩٦ كموظفة تحت التدريب وتقلبت في مناصب ادارة عدة في مختلف مجالات التأمين وتطوير الاعمال، وشاركت في عدد من دورات التأمين وغير التأمين كجزء من برنامج الشركة لموظفيها التنفيذيين الموجه نحو تطوير المهارات الادارية والقيادية.

كيمائيات ميثانول السعودية اختارت الاتحاد التجاري للتأمين التعاوني ضامناً لها



عباس عبد الجليل
TRADE UNION

اختارت شركة كيمائيات الميثانول السعودية CHEMANOL شركة الاتحاد التجاري للتأمين وإعادة التأمين التعاوني (TRADE UNION) ضامناً لها. وقد وقعت الشركتان اتفاقاً يقضي بأن تتولى شركة الاتحاد التجاري للتأمين اصدار عقود التأمين على ممتلكات «كيمانول» بما فيها أعطال الآلات، MACHINERY BREAKDOWN، التأمين البحري MARINE، المسؤولين العامة GENERAL LIABILITY

وخيانة الأمانة FIDELITY الخ... وقد أعرب عباس عبد الجليل الرئيس التنفيذي لشركة الاتحاد التجاري TRADE UNION عن اعتزاز الشركة بالثقة التي تحظى بها لدى شركة كيمائيات الميثانول مؤكداً حرص الاتحاد التجاري على ان تحافظ على تلك الثقة وتقدم الأفضل مما لديها من خدمات.



Joseph Zakhour & Co.
Insurance Consultants

CORRESPONDENTS FOR

MARSH
An MMC Company

www.zakhourco.com

Ashrafieh - Mar Mikhael - Liberty Building

Phone : +961.1.442032 / 442036 / 446306

Fax: +961.1.561867

P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon

Email: zakhour@zakhourco.com

الدوحة للتأمين توزع أرباحاً نقدية بنسبة ٢٥ بالمئة رئيسها يشني على أداء الفريق الإداري والخطأ التوسعية



بسام حسين
الدوحة للتأمين



نواف بن ناصر بن خالد آل ثاني
الدوحة للتأمين

ترأس الشيخ نواف بن ناصر بن خالد آل ثاني اجتماعاً عقده مجلس ادارة شركة الدوحة للتأمين وجرى خلاله الاطلاع على ميزانية الشركة وبياناتها المالية لسنة ٢٠١٠.

وبنتيجة التداول رفع المجلس الى الجمعية العمومية لمساهمي الشركة توصية تقضي بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٥٪ من القيمة الاسمية للسهم أي ما يعادل ٥,٢ ريالاً للسهم الواحد.

وتظهر النتائج ان الشركة حققت خلال ٢٠٠٩ نمواً في أقساط التأمين بنسبة ١١ بالمئة حيث بلغت الأقساط المكتتبة ٣٧ مليون ريال بزيادة نسبتها ١٧٪ عن عام ٢٠٠٩. وبلغ صافي الإيرادات ٦٩ مليون ريال مقابل ٦٢ مليوناً لعام ٢٠٠٩. بينما بلغت العوائد الاستثمارية ٣١ مليون ريال. وارتفعت حقوق المساهمين الى ٤٢٩ مليون ريال مقابل ٣٧٢ مليوناً عام ٢٠٠٩.

وقد أثنى الشيخ نواف على الجهود التي يبذلها الفريق العامل في الشركة. كما نوه بالخطوة التوسعية التي اتخذتها الشركة حيث شاركت في تأسيس شركة تأمين جديدة هناك تحمل اسم الشركة اليمنية القطرية للتأمين وقال ان انطلاقة الشركة اليمنية الجديدة مشجعة للغاية.

أضاف: اننا بصدد الحصول على تصنيف دولي لقدرتنا المالية ونحن على اتصال بوكالة التصنيف الأميركية أ.م. بست A.M.BEST لهذا الغرض.

من جهة أخرى توقع المدير العام للشركة بسام حسين لسوق التأمين في قطر ان يشهد نهضة كبيرة بفعل تنفيذ المشاريع الإعمارية، وتطوير القدرات الإنتاجية لدولة قطر في مجال الطاقة، أضف الى ذلك المشاريع الهادفة لتأهيل قطر لاستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم لسنة ٢٠٢٢.

توضيح من ACE

جاءنا من الرئيس التنفيذي لمجموعة المشاريع العربية ايس ACE نجيب بحوث التوضيح الآتي: بالإشارة الى المقابلة التي تم نشرها في العدد ٤٧٠ من مجلّتك الموقرة الصادرة خلال شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠١١، وتعقيماً على ما أوردتم سهواً في مقدمة المقال وضمن ردنا على سؤالكم حول أبرز الأسواق التي تستهدفها مجموعة المشاريع العربية «ايس»، يهمننا ايضاح ان ليس من ضمن مخططات المجموعة ان تتوسع خلال العام ٢٠١١ في سوق سوريا أو الأردن أو ليبيا سواء كان من خلال شركات وساطة تأمين أو شركات شقيقة.

«البيان الإقتصادية» إذ تعتذر عن الخطأ غير المقصود، تتمنى لـ ACE الازدهار والسير قدماً نحو تحقيق تطلعاتها.

الاسلامية القطرية توزع على المساهمين ارباحا بنسبة ٢٧ بالمئة وعلى حملة عقود التأمين ٢٠ بالمئة من الفائض الاكتتابي



جاسم السعدي
الاسلامية القطرية



عبدالله بن ثاني آل ثاني
الاسلامية القطرية

قررت الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الاسلامية القطرية للتأمين توزيع انصبة ارباح على المساهمين بنسبة ٢٧ بالمئة. وقد اتخذت الجمعية العمومية قرارها هذا خلال اجتماع عقدته برئاسة الشيخ عبدالله بن ثاني آل ثاني رئيس مجلس ادارة الشركة الاسلامية القطرية للتأمين رائدة التأمين التكافلي في قطر، حيث

اطلع المساهمون على البيانات المالية والميزانية السنوية للشركة فصادقوا عليها. وتظهر النتائج ان الاقساط التي حققتها الشركة، بقيادة السيد جاسم السعدي، خلال العام ٢٠١٠ ارتفعت الى ١٧٩ مليون ريال قطري بزيادة ١٣ بالمئة عما كانت عليه العام ٢٠٠٩ والى ذلك حققت الشركة فائضا اكتتابيا UNDERWRITING PROFIT بقيمة ٢٩ مليون ريال قطري بزيادة نسبتها ٧١ بالمئة عن العام ٢٠٠٩، وقد ابلغ الشيخ عبدالله المساهمين بأن الشركة سجلت تحولا في مجال التأمين على السيارات حيث حققت ارباحا بقيمة ٢٨٤ الف ريال قطري مقابل خسائر بقيمة ٩ ملايين ريال العام السابق. وازداد ان حملة عقود التأمين سوف يحصلون على ارباح نسبتها ٢٠ بالمئة من الفائض التأميني.

حازم دويك مديرا عاما للمتحدة السورية



اصدر الدكتور عبد الرحمن العطار رئيس مجلس ادارة الشركة المتحدة للتأمين سورية (UIC) بيانا يعلن فيه تعيين حازم دويك مديرا عاما للشركة، وهو المنصب الذي كان يشغله محمد الصعبي والذي اشرنا في مكان آخر من هذا العدد الى انه تسلم منصبا جديدا في شركة وساطة تأمين واعادة في المملكة العربية السعودية. وذكر الدكتور العطار في بيانه ان المدير العام الجديد يملك خبرة مهنية طويلة حيث تولى مسؤوليات ادارية عالية في المؤسسة العامة السورية للتأمين. ونحن اذ نهني السيد دويك نتمنى له بهذه المناسبة النجاح في منصبه الجديد.

شركات التأمين السعودية تقف مرة جديدة مشدوهة أمام سيول جدة

المجارير أضيق من ان تستوعب المياه المبتدلة التي تقذفها المدينة



المتضررين وساهمت الطائرات المروحية والمراكب المطاطية السريعة في أعمال الإغاثة.

وكانت جدة قد تعرضت لسيل مشابه سنة ٢٠٠٩ وقد جرت في حينه محاسبة المسؤولين وتبين ان مجارير المدينة أضيق من ان تستوعب المياه الآسنة التي تقذفها المنازل يوميا.

ويبدو ان الشبكات التي تم تحديثها وتوسيعها، لم تكن كافية لاستيعاب مياه الأمطار التي هطلت لتضاف الى المياه المبتدلة التي تنقلها المجارير الى محطة التكرير.

وبعد تكريرها تستعمل المياه الآسنة في إرواء المزروعات في شوارع جدة. نذكر هنا، ان شركات إعادة التأمين بدلت خلال السنوات الماضية نظرتها الى المدن العربية الصحراوية ولم تعد تعتبرها في منأى من الكوارث الطبيعية (CATASTROPHE FREE) بل انها أخذت تتشدد في قبول تلك الأخطار وفرضت على شركات التأمين المسندة قسطاً إضافياً خاصاً بالأخطار الطبيعية NATURAL PERILS.

مرة جديدة تغرق شوارع مدينة جدة في المياه والسيول التي تعجز مجاريها عن استيعابها.

وكما في كل مرة سابقة تقف شركات التأمين السعودية مشدوهة أمام حجم الخسائر التي تلحقها السيول بالممتلكات المضمونة لديها. وعقود التأمين الشامل على الممتلكات PROPERTY ALL RISK تشمل الأضرار التي تنجم عن العوامل الطبيعية والفيضانات.

وهكذا وجد اصحاب المنازل الأراضية وكذلك التجار والمؤسسات الصناعية التي مستودعاتها الكائنة في الطوابق السفلى وقد غمرتها المياه وأوجب ذلك على شركات التأمين ان ترسل خبراءها LOSS ADJUSTERS لتقدير الخسائر واحتساب التعويضات المستحقة لها. والى ذلك أدت السيول التي غمرت شوارع المدينة الى انقطاع التيار الكهربائي، وشوهدت مئات السيارات غارقة في الشوارع التي غمرتها المياه.

وما ان بلغ خبر السيول خادم الحرمين الشريفين الذي يمضي فترة نقاهة في المغرب حتى أمر المسؤولين في المدينة الى التحرك سريعاً لإغاثة

ندوة شركة ابكس حول التأمينات الهندسية برعاية وزير الأشغال العامة والإسكان في الأردن



الوزير د. محمد عبيدات والى جانبه زهير العطوط وعدد من المشاركين في الندوة

أكد وزير الأشغال العامة والإسكان الأردني الدكتور محمد عبيدات، خلال افتتاحه ندوة التأمينات الهندسية للمعنيين بقطاع الإنشاءات والإسكان والخدمات الهندسية بالتعاون مع شركة ابكس لخدمات التأمين APEX، أهمية الشراكة في هذا المجال بين القطاعين العام والخاص، حيث أدت الشراكة أدواراً تكاملية أسهمت في اكتمال الصورة وظهورها بأجمل ما يكون الإنجاز، مشيراً إلى أن هذا القطاع يساهم بحوالي ٥ في المئة من الناتج المحلي الإجمالي ويشغل ما يزيد عن ٧٠ ألفاً من الأردنيين.

وأوضح أن الوزارة أولت موضوع التأمين أهمية كبرى حفاظاً على قدرات وامكانيات الوطن وحرصاً على ديمومة الشركة الهندسية وشركات المقاولات. من جهته أكد الرئيس التنفيذي لشركة ابكس زهير العطوط أهمية ودور قطاع الإنشاءات في دعم الاقتصاد الوطني بالنظر لحجم المبالغ المستثمرة فيه، مشيراً إلى المخاطر التي يتعرض لها هذا القطاع سواء كانت أثناء مرحلة التصميم والدراسات أو التنفيذ، موضحاً أن الشركة وضمت خطتها لهذا العام لنشر الوعي التأميني لجميع الفعاليات الاقتصادية في الأردن ودول المنطقة ستقوم بتنظيم دورات تدريبية وورشات عمل على مدار العام ولمختلف القطاعات.

«ميثاق» تنجز الربط الإلكتروني مع ادارتي ترخيص المركبات

في ابو ظبي ودبي

خليل غنيم: حريصون على تقديم خدمات تأمينية مبتكرة

بدأت شركة ميثاق METHAQ للتأمين التكافلي، وبعدما امتد الربط الإلكتروني مع ادارة المرور في شرطة ابو ظبي، اصدار وثائق التأمين على المركبات الكترونياً، بحيث تتمكن ادارات المرور والترخيص في كل من ابو ظبي ودبي من الحصول على بيانات ووثائق التأمين الصادرة عن الشركة الكترونياً ومن دون الحاجة الى ادخالها من قبل موظف الخدمة في مراكز المرور والترخيص.

واكد المدير العام للشركة خليل غنيم

حرص «ميثاق» على تقديم خدمات

مبتكرة في مجال التأمين وفقاً لآعلى المعايير العالمية وباستخدام أحدث المبتكرات التكنولوجية خدمة لعملائها، معرباً عن تقديره العميق لإدارة المرور والترخيص في شرطة ابو ظبي وهيئة الطرق والمواصلات بدبي على تعاونهما مع «ميثاق» خلال جميع مراحل المشروع الى ان تم الربط الإلكتروني بنجاح بينهما وبين ميثاق. وقال «تفخر شركة ميثاق للتأمين التكافلي بأن تكون من أولى شركات التأمين في الامارات التي أتمت عملية الربط الإلكتروني مع ادارتي المرور والترخيص في ابو ظبي ودبي بهدف اتمام عملية اصدار وثائق التأمين بكل يسر وسهولة وسرعة، مما يوفر الجهد والوقت على عملاء ميثاق ويمكنهم من انجاز معاملاتهم خلال دقائق معدودة».

من جانبه قال مدير تقنية المعلومات في «ميثاق» حمدان الكلباني «أن نظام الربط الإلكتروني بين شركة ميثاق وإدارات المرور والترخيص في ابو ظبي ودبي خطوة مهمة على طريق التحول الإلكتروني الكامل، إذ سيتاح من خلال هذا النظام ادخال بيانات وثيقة التأمين وجميع الخدمات المتعلقة بها الكترونياً من تجديد ونقل التأمين ومعرفة حالة الوثيقة وغيرها».



وجوه غابت

سعد البساط

نعى آل البساط وشركة السلام للتأمين وجمعية شركات الضمان في لبنان الفقيد سعد البساط رئيس مجلس إدارة شركة السلام - مديرها العام.

وسعد البساط هو أحد أبناء «الجيل الثاني» من الضامنين في لبنان حيث بدأ سيرته المهنية موظفاً في شركة آي جي (AIG) التي كانت تعمل في لبنان باسم شركة آي يو (AIU) وذلك خلال الستينات من القرن الماضي.

وبعد أن تمكن من قواعد المهنة، وأقام علاقات عمل مع الأصدقاء والأقرباء من رجال الأعمال، أسس سعد البساط شركة لوساطة التأمين، إلا أن طموحه لم يتوقف هنا، خصوصاً وأن محفظة أقساط التأمين التي كونها لنفسه أخذت حجماً مهماً فعمد الى تأسيس شركة تأمين هي شركة السلام للتأمين وكان ذلك في العام ١٩٧٨. وقد انتسبت الشركة الجديدة الى جمعية شركات الضمان في لبنان (ACAL). إلا أن سعد كان يقول لنا انه غير مقتنع في جدوى العمل الجماعي في لبنان حيث تتضارب المصالح بين أعضاء وزملاء المهنة الواحدة والتوصيات التي تتخذ تبقى في معظم الأحيان حبراً على ورق. ومع ذلك كان يحرص على حضور الجمعيات العمومية وانتخاب المرشحين من أصدقائه الى المراكز الإدارية في الجمعية.



وخلال السنوات الأخيرة وحيال اشتداد المنافسة بين شركات التأمين انخرط سعد في العمل العقاري، وفي المناسبة التي التقيناه خلالها كان سعد يتحسر على تلك الأيام التي كانت شركات التأمين في لبنان تزخر بالقدرات المهنية، ويقول لنا «لقد تبدلت الأيام، والمصارف باتت تقبض على شركات التأمين وتسيطر عليها سيطرة شبه كاملة. والشركات العائلية التي ترفض الارتقاء في أحضان المصارف لن تكون قادرة على الاستثمار». ولذلك نقل سعد الجزء الأهم من أنشطته اليومية الى العمل العقاري، إلا انه لم يتخلّ في الوقت عينه عن شركتي الوساطة والتأمين اللتين يملكهما. وشاءت الأقدار أن ينال مرض مفاجئ من سعد، بُعيد انجازه أول مشاريعه العقارية الكبيرة والتي كان يطمح لتنفيذ المزيد منها.

وأ أسرة البيان التي عرفت سعد البساط قارئاً متابعاً منذ الايام الأولى لصدورها، تتقدم من السيدة قرينته وكرماته الأربع وأزواجهن وأحفاده المحترمين بأحرّ التعازي ضارعة الى الله ان يتغمّد الفقيد برحمته وان يلهمهم الصبر والعزاء.

تقرير للبنك الدولي: المغرب الدولة الأكثر اهتماماً بتنمية قطاع التأمين الكويت وقطر تحظران على المصارف تقاضي عمولات من شركات التأمين



عمان



بيروت



الرباط



الإسناد الإلزامي لإعادة التأمين ما يزال سارياً في خمس دول عربية وهيئات للفصل في النزاعات بين الشركات وحملة عقود التأمين في خمس دول أخرى



KUWAIT AND QATAR FORBID BANKS FROM ACCEPTING COMMISSIONS FROM INSURERS

كما ان مصر حظرت مؤقتاً على المصارف تعاطي التأمين بانتظار اصدار تشريع يعيد تنظيم تسويق عقود التأمين عبر شبابيك المصارف.

مجالس وهيئات حل النزاعات بين المستهلك وشركة التأمين

أما الدول التي أوجدت هيئات لحل النزاعات التي تنشأ بين المستهلك من جهة وشركة التأمين من جهة ثانية فهي سوريا، قطر، سلطنة عمان، لبنان والأردن. والهيئات المعنية بالفصل بالنزاعات هي الآتية:

Country	Mechanism
Syria	Insurance dispute resolution committee within supervisor with ombudsman powers.
Qatar	The Ministry of Business and Trade has ombudsman powers.
Oman	The supervisor has issued code of practice for insurers and acts as mediator.
Lebanon	Insurance arbitration council for motor and medical claims under US\$ 50000.
Jordan	Insurance Disputes Resolution Committee has ombudsman powers up to US\$ 35000.

المغرب: الأكثر اهتماماً بالتأمين

كما ورد في التقرير ان المملكة المغربية تحتل المرتبة الأولى بين دول المنطقة من حيث التشريعات التي أصدرتها في سعيها لنشر الوعي التأميني وتسهيل اختراق المجتمع ورفع مساهمته في الناتج المحلي.

ومن بين التدابير التي اتخذتها دولة المغرب في هذا المجال يذكر التقرير:

– اقتفاء خطى الاتحاد الأوروبي في مجال الرقابة على التأمين

– تشجيع الرساميل الأجنبية على المساهمة في شركات التأمين الوطنية

– تشجيع عمليات الدمج بين الشركات

– اعتماد الزامية التأمين في مجالات التأمين على السيارات، طوارئ العمل، الأخطاء المهنية، التأمين لعدد من المسؤوليات الشخصية والتأمين الإجباري

على الممتلكات المرهونة

– تنامي التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE

– توسع شركات التأمين على الحياة في مجال توفير تأمينات الرواتب

التقاعدية PENSIONS

نشر البنك الدولي WORLD BANK تقريراً أعده أحد الخبراء العاملين لديه رودني لستر RODNEY LESTER حول قطاع التأمين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا THE INSURANCE SECTOR IN THE MENA REGION وهو يقع في حوالى ٥٠ صفحة.

ومن بين المعلومات والأرقام المهمة التي وردت في التقرير ان قطاع التأمين في المنطقة المذكورة ما يزال متخلفاً، حيث ان مساهمته في الناتج المحلي ما تزال تقل عن ١ بالمائة (تحديداً ٠,٩٠ في المئة).

إلا ان التقرير يلفت الى ان هناك فروقات واضحة بين أوضاع التأمين في دول المنطقة، وان هناك ثلاث دول فقط تزيد فيها مساهمة قطاع التأمين في الناتج المحلي عن ١,٥ في المئة وهي الأردن ولبنان والمغرب.

ويذكر الخبر ان تقريره لا يشمل العراق، ودجيبوتي بسبب عدم توافر الأرقام.

التأمينات الإلزامية

ويذكر التقرير ان التأمينات الإلزامية تلعب دوراً حاسماً في تعزيز واردات التأمين في معظم دول المنطقة.

والتأمين على السيارات إلزامي في معظم تلك الدول، والى ذلك فإن التأمين ضد طوارئ العمل WORKMENS COMPENSATION والتأمين الصحي الزاميان في دول عديدة. ويضيف ان الحكومات كانت أصدرت تشريعات تقضي بموجبها أفضلية التأمين على منشآتها وأموالها لدى شركات التأمين الوطنية، إلا ان هذا الواقع أخذ يتبدل والحكومات تتراجع عن تشريعاتها تلك، أما اسنادات الإعادة الإلزامية COMPULSORY REINSURANCE CESSIONS فهي ما تزال سارية المفعول في كل من الجزائر والمملكة العربية السعودية والمغرب وقطر وسوريا كما هي مبينة في اللائحة الآتية:

COUNTRY	RULES
Algeria	Compulsory shares of the premium ceded must be placed with the CCR (the state reinsurer), such as 10% for industrial, chemical, petrochemical, mechanical, and electronic, and 5% for other cessions. All compulsory catastrophic risk is reinsured through CCR.
KSA	Mandatory 30% cession to local reinsurers unless a waiver is obtained.
Morocco	10% obligatory cession to SCR (the state reinsurer) of some non life classes. This is to be removed in the next few years, Facultative loss reserves due from foreign reinsurers have to be held locally.
Qatar	Risks arising from government owned energy enterprises must be placed with local insurers. A triannual tender is held.
Syria	Compulsory shares of premium ceded must be placed with the UAR (the state reinsurer). Additional facultative placements must first be offered to AUR and at least 2 other local insurers.

التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE

أما التأمين عبر المصارف فقد جرى استصدار تشريعات تنظمه في عدد قليل من دول المنطقة. ويذكر التقرير ان الكويت وقطر تمنعان على المصارف تقاضي عمولات من شركات التأمين

مجموعة يو اي بي UIB في تقريرها السنوي تكاثر عدد المعيددين في الشرق الأوسط يدفعهم الى ابداء مزيد من المرونة



د. منير قببان
UIB

تسلمنا من مجموعة يو اي بي UIB نشرة جديدة تحمل اسم REINSURANCE ROUND UP لشهر كانون الثاني (يناير) ٢٠١١، وهي تتضمن ملخصاً لأبرز الأحداث والكوارث التي واجهت أسواق إعادة التأمين خلال سنة ٢٠١٠. كما تتضمن تقريراً عن التوجهات الجديدة لمعديي التأمين في العالم في ضوء النتائج المحققة. وفي ما يتعلق بالشرق الأوسط وشمال افريقيا (MENA) وهي المنطقة التي تهتم قراءنا على نحو خاص، ذكرت يو اي بي UIB ان المرونة التي تبديها أسواق إعادة التأمين خلال العام ٢٠١٠ ما تزال مستمرة. وان اتفاقات إعادة التأمين النسبية PROPORTIONAL TREATIES التي انتهت مفاعيلها نهاية العام ٢٠١٠ جرى تجديدها اعتباراً من ١/١/٢٠١١ بدون تعديل في مستوى الأسعار. أما اتفاقات الإعادة التي تغطي الكوارث CAT XL فقد جددت بأسعار تقل بنسبة ٥ الى ١٥ بالمئة عما كانت عليه العام الماضي.

ونذكرت يو اي بي UIB ان المرونة تعود الى ان معيدي التأمين حققوا هامشاً من الأرباح لا بأس به خلال العام ٢٠١٠ على الرغم من الكوارث التي شهدتها العالم خلال العام ٢٠١٠. أضافت ان تكاثر عدد المعيددين العاملين في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا فعل أيضاً فعله في حمل المعيددين على ابداء مرونة زائدة بغية استقطاب الزبائن. نذكر ان الإحصاءات العالمية أظهرت ان مجموعة يو اي بي UIB GROUP تقدمت الى المرتبة الثامنة بين الوسطاء العالميين.

جان كلود شلهوب مديراً عاماً لشركة UFA للتأمين



علمنا ان مجلس ادارة شركة UFA للتأمين قد عين جان كلود شلهوب مديراً عاماً للشركة اعتباراً من مطلع العام ٢٠١١. والمعروف ان رئيس الشركة السيد هنري شلهوب يحاول منذ مدة تطوير أعمال الشركة لتنمية محفظتها، وكانت لإجراءاته تأثيرها الإيجابي على ميزانية الشركة في العام ٢٠١٠.

أكسا الشرق الأوسط تدعو الوسطاء الى مراجعة دائرة الضرائب غير المباشرة للاعتراض او اجراء تسوية على الرسم النسبي على العمولات

أعلنت شركة أكسا الشرق الأوسط AXA MIDDLE EAST ووسطاء التأمين المتعاقدين معها ان دائرة الضرائب المباشرة لدى وزارة المالية اطلعت على العمولات التي دفعتها الشركة خلال السنوات الخمس الواقعة بين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٩ وأخذت لائحة تفصيلية بالعمولات التي تقاضاها الوسطاء. وجاء في كتاب أكسا الشرق الأوسط AXA MIDDLE EAST «حرصاً منا على مصلحة الوسطاء والوكلاء الذين تتعامل معهم مؤسستنا، عقد اجتماع بين ممثلين عن شركتنا ودائرة الضرائب غير المباشرة تم الاتفاق خلاله على ان تعتمد الشركة الى إعلام الوكلاء والوسطاء بهذا الموضوع تاركة لهم حرية القرار على مسؤوليتهم الخاصة.



ايلي نسناس
AXA

أما الخيارات الموجودة فهي تختصر كالتالي: إما ان يعتمد الوسيط أو الوكيل الى التقدم الى دائرة الضرائب غير المباشرة من أجل تسديد رسم الطابع بعد ان تمت الموافقة على تخفيض نسبة ٨٠٪ من الغرامات المتوجبة. إما ان يعتمد الى التقدم باعتراض أمام الدوائر المختصة أو اتخاذ اي قرار آخر يراه مناسباً. ان الغاية من كتابنا هذا هي الإعلام فقط والحرص على مصلحة الجميع. وأضافت الشركة: للذين يرغبون بمراجعة ملفاتهم يمكنهم مراجعة المراقبة جبرالدا جبرالدا دائرة الضرائب غير المباشرة وزارة المالية - بشارة الخوري - الطابق الرابع.

عبد الحكيم الزقلي رئيساً تنفيذياً لشركة صحارى الليبية



اختارت شركة صحارى SAHARA للتأمين الليبية عبد الحكيم الزقلي رئيساً تنفيذياً للشركة وبذلك حل مكان ابراهيم قلقل الذي عين مستشاراً لمجلس ادارة الشركة.

الى المشتركين الذين لا تصل اليهم اعداد «البيان الاقتصادية»

يشكو عدد من المشتركين الكرام لعدم وصول اعداد المجلة اليهم. يرجى منهم تزويدنا بعناوينهم الكاملة ليصار التقيد بها.

الاسم:

المنصب:

العنوان الكامل:

ص. ب.:

يمكن تزويدنا بالعناوين عبر الهاتف ٣٩٦٨٠٥ / ٠١ أو الفاكس ٩٦١١٣٩٦٤١٧ أو البريد الالكتروني info@albayanmagazine.com.

ارباح الشرق العربي الاردنية ٤ ملايين دينار اردني

خالد سعود الحسن: النتائج تجاوزت توقعاتنا

عصام عبد الخالق: هذه ثمرة طبيعية للجهد الذي نبذله ونحن باقون في المرتبة الاولى



عصام عبد الخالق

ARAB ORIENT



خالد الحسن

ARAB ORIENT

ترأس خالد سعود الحسن اجتماعا لمجلس ادارة شركة الشرق العربي للتأمين الاردن، اطلع خلاله على النتائج المالية للشركة للعام ٢٠١٠ حيث بينت البيانات المالية والميزانية السنوية ان الشركة حققت خلال العام ٢٠١٠ نموا في حجم الاقساط المكتتبة بنسبة ٢٠٪ اذ بلغت الاقساط المكتتبة ٥٣,٣ مليون دينار اردني مقارنة مع ٤٤,٥ مليوناً للعام ٢٠٠٩. فيما بلغ صافي ارباح الشركة (قبل الضريبة) ٤ ملايين دينار بزيادة نسبتها ٢٧٪ عن العام السابق، وبلغ صافي الارباح بعد الضريبة والمخصصات ٣,١ ملايين دينار اردني بزيادة نسبتها ٣٤,٨٪ عن العام السابق. وارتفعت حقوق المساهمين الى ١٩,٩٦ مليون دينار اردني مقابل ١٦,٩ مليوناً في العام ٢٠٠٩ بزيادة ١٧,٥٪. كما ارتفعت موجودات الشركة الى ٥١,٥ مليون دينار مقارنة مع ٤١,٥ مليوناً بزيادة ٢٤٪ عن العام ٢٠٠٩. وقد عبر رئيس مجلس الادارة خالد الحسن عن ارتياحه لهذه النتائج الفنية والمالية موضحاً «ان النتائج تجاوزت التوقعات وهذا دليل على التفوق الذي يتميز به القيمون على الشركة». اما الرئيس التنفيذي للشركة عصام عبد الخالق فقد اعتبر «النتائج المحققة ثمرة طبيعية للجهد الذي نبذله والذي نحرص من خلاله على الحفاظ على مرتبتنا الاولى في الاردن». وقال «ان حصة شركة الشرق العربي للتأمين من السوق الاردني هي ١٣٪ (من حيث حجم الاقساط المكتتبة)، وقد حازت على جوائز عالمية ومحلية متعددة خلال العام ٢٠١٠، كما بلغ عدد المنتفعين لديها من التأمين الطبي ما يزيد عن ١٤٠٠٠٠ منتفع يقوم بخدومتهم ورعايتهم ما يربو عن ٢٥٠٠ جهة طبية من صيدليات ومستشفيات وعيادات طبية متخصصة ومتميزة».

«الاتحاد التجاري» السعودية: نغطي السيارات الممولة من البنك الأهلي التجاري



مهند عبد الجليل

TRADE UNION

سجلت شركة الاتحاد التجاري للتأمين التعاوني TRADE UNION خطوة في مجال توطيد علاقاتها بقطاع المصارف في المملكة العربية السعودية، حيث وقعت عقد تأمين شامل للسيارات تغطي بموجبه السيارات التي يقوم البنك الأهلي التجاري بتمويل شرائها تحت نظام التأجير المنتهي بالتمليك LEASING، من خلال فروعه المنتشرة في جميع مناطق المملكة العربية السعودية. وقال مهند عبد الجليل المدير التنفيذي للشركة «ان العقد الموقع مع البنك مدته سنة واحدة ويتوقع ان ينتج أقساطاً تقدر بمئة مليون ريال سعودي».

مشاريع عراقية بمليارات الدولارات واقساط التأمين تصدر الى الخارج!

محطات كهربائية في اربع محافظات عراقية بطاقة اجمالية تبلغ ٥٠٠٠ ميغاوات. ويبلغ انتاج العراق من الطاقة الكهربائية ٦٥٠٠ ميغاوات، ما يقل عن نصف الحاجة الفعلية البالغة نحو ١٤ الف ميغاوات والقابلة للزيادة. السؤال الذي يطرحه الضامنون والمعيدون العرب هو: ماذا يفعل ديوان التأمين العراقي، وهو هيئة الاشراف على التأمين في العراق حيال شركات المقاولات التي تعتمد على استصدار عقود التأمين التي تحتاجها لتغطية تلك المشاريع خارج العراق وليس لدى شركات التأمين الوطنية العامة والخاصة.

وفي قانون التأمين العراقي نصوص واضحة تقضي بوجوب تأمين الاخطار الكائنة على الاراضي العراقية لدى شركات التأمين المحلية. فكم يغض ديوان التأمين النظر عن المخالفات المرتكبة؟ وهل يجوز ان تذهب اقساط التأمين العراقية الى اسواق التأمين العالمية دون ان يعترضها احد؟

الا يفسر هذا التعاطي تراجع الاقساط المكتتبة في العراق الى اقل من ١٠٠ مليون دولار اميركي، في الوقت الذي تصدر شركات المقاولات الى الخارج اقساطا ربما تجاوزت قيمتها المليار دولار.



عمليات التفجير والاعتداءات الانتحارية التي تدمي قلوب العراقيين تتسبب بإعاقة تنفيذ المشاريع الانمائية، وإعادة الاعمار، الا انها لا توقفها تماما. وتثابر المحافظات العراقية كما الحكومة المركزية على الاعلان عن مشاريع تنوي تنفيذها في سائر انحاء العراق وهي بمليارات الدولارات الاميركية. ولو جرى التأمين عليها لدى شركات التأمين العراقية لاستعادت صناعة التأمين في العراق عصرها الذهبي، وعاد العراق ليتقدم الدول العربية الاكثر انتاجا لاقساط التأمين. وتلك هي المرتبة التي كان يزهو بها لعشرات السنين قبل انخرطه في سلسلة الحروب واعمال العنف، التي انخرط فيها وانتهت باحتلال اراضيه.

وفي آخر الاخبار التي اذيعت حول المشاريع المنوي تنفيذها في العراق:

١- اعادة بناء مدينة الصدر بتكلفة ٣ مليارات دولار اميركي وخلال فترة زمنية تمتد لعشر سنوات.

٢) تلزيم ثلاث محطات طاقة كهربائية، بطاقة اجمالية ٢٥٠٠ ميغاوات، وهذه المحطات هي «الخيرات» بواقع عشر وحدات انتاج وبطاقة ١٢٥٠ ميغاوات و«الكيرة» بطاقة ٥٠٠ ميغاوات و«القدس» الغازية بطاقة ٧٥٠ ميغاوات.

وكانت وزارة الكهرباء العراقية عرضت في وقت سابق على شركات عالمية بناء اربع

«كمبرلند» تسدّد لـ «ريجنسي بالاس» أضرار حريق إحدى صالاته



من اليمين: الياس الخوري يسلم الشيك الى وليد عروني



من اليمين: جورج الفرزلي، بطرس دميان، جورج منكوش، الياس الخوري، وليد عروني وانطوان زياتي

سَلّم مدير عام شركة كمبرلند CUMBERLAND الياس الخوري، شكاً بمبلغ وقدره ١,٢٨٩,٨٦٥ دولاراً أميركياً لصاحب فندق ريجنسي بالاس وليد عروني تسديداً لأضرار الحريق الذي تعرضت له إحدى صالات الفندق في ٢٧ آب الماضي. وتأكيداً على صداقتها وحسن تعامل شركة كمبرلند مع الزبائن تم التسديد مباشرة بعد صدور تقرير الخبير الذي عَيّن للكشف على الحادث. وأعقب حفل التسلم والتسليم كوكتيل شرب خلاله المعنيون نخب الوفاء بالالتزامات.

مشروع قانون فدرالي لجعل التأمين الصحي إلزامياً في الإمارات العربية كافة رب العمل يتحمل قسط التأمين عن العاملين لديه من بين الأجانب

اعلن في ابو ظبي ان وزارة المالية بالتعاون مع وزارة الصحة اعادت مشروع قانون اتحادياً يقضي بجعل التأمين الصحي إلزامياً لجميع المواطنين والمقيمين على اراضي الامارات العربية المتحدة من دون استثناء اي اماره من بينها. ونص مشروع القانون على ان رب العمل يتحمل قسط التأمين الصحي على العاملين لديه من غير الاماراتيين. اما المواطنون الاماراتيون فتتحمل الدولة تكلفة تقديم التأمين الصحي لهم على نفقتها. وقسم مشروع القانون تغطية الخدمات الطبية الى شريحتين، الاولى شريحة الخدمات الاساسية، وشريحة تغطية الطوارئ بالنسبة للقادمين للدولة بتأشيرات زيارة، بالإضافة الى التغطية الاختيارية لمزيد من الخدمات. وتضم امراض الاسنان وعمليات التجميل والكوارث الطبيعية. وينظم مشروع القانون العلاقة بين شركات التأمين والمستشفيات وحاملي عقود التأمين وانتقال عقد التأمين من شركة الى اخرى وربط منح الإقامة في الدولة بضرورة توافر التأمين الصحي. وحدد مشروع القانون الحد الادنى للخدمات الصحية، التي يجب تغطيتها والزام الكفيل بتوفير عقد التأمين للعاملين لديه على نفقته. ومنع مشروع القانون مقدمي الخدمات الطبية من تقديم خدمات التأمين الصحي ولم يجيز لشركات التأمين ادارة وتملك المستشفيات.

اتفاقية تعاون حصريّة بين «التكافل الدولية» و«اسيكوراز يوني جنرالي»

وقعت شركة التكافل الدولية في البحرين اتفاقية تعاون حصريّة مع المكتب الإقليمي لشركة اسيكوراز يوني جنرالي اس بي أي للتأمين كبرى شركات التأمين بفروعها التي تصل الى أكثر من ٦٨ فرعاً حول العالم.

وبموجب الاتفاقية سيتمكن كل زبائن اسيكوراز يوني جنرالي اس بي أيه في مملكة البحرين من الاستفادة من المزايا التي تقدمها شركة التكافل الدولية في التأمينات الصحية والتكافلية العائلية. كما تعتزم الشركة أيضاً



يونس جمال السيد

التكافل الدولية

ان تستفيد من خدمات جنرالي في مجال التأمين وإعادة التأمين والتي هي بمثابة إرساء الأساس لشراكة عالمية ناجحة في مجال التأمين التكافلي.

وفي هذا السياق قال الرئيس التنفيذي لشركة التكافل الدولية، **يونس جمال السيد**: «يسعدنا ان نتعاون مع شركة اسيكوراز يوني جنرالي اس بي أيه من خلال توفير تغطية تأمينية مميزة، إذ انها تعد حاجة ملحة في جميع المؤسسات لضمان نجاحها ومواكبتها للنمو المطرد وتماشياً مع متطلبات هذا العصر».

التكافل الدولية تطلق خدمة التكافل اون لاين

عصام الأنصاري: ماضون في ابتكار وتحسين منتجاتنا



الأنصاري في الوسط والى جانبه العثمان

من جهة ثانية، أطلقت شركة التكافل الدولية خدمتها الجديدة e-TAKAFUL عبر موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت.

وللمناسبة أكد مدير عام الشركة **عصام الأنصاري** ان هذه الخطوة تؤكد دور الشركة الريادي في خدمة صناعة التأمين في المملكة، وهي ماضية في ابتكار وتحسين منتجاتها التأمينية في سبيل تسهيل الإجراءات للزبائن ومواكبة العصر.

وأوضح نائب المدير العام **عبد العزيز العثمان** انه باستطاعة المؤمن له الاستفسار والحصول على تسعيرات لمختلف خدمات التأمين على السيارات والسفر والمنازل إضافة الى التأمين على الخدم والتأمين البحري وغيرها من الخدمات التأمينية. وكما بالإمكان الحصول على الوثائق وتجديدها إلكترونياً مع إمكانية الإبلاغ عن المطالبات وطرح الاقتراحات والإطلاع على البوالص والمطالبات الخاصة به مع القدرة على تغيير البيانات الشخصية والسرية.

وأشار **العثمان** الى ان مملكة البحرين تعتبر من أكثر الدول تقدماً واستخداماً للإنترنت في الشرق الأوسط إذ بلغ مؤشر استخدام الإنترنت بنسبة نمو تفوق الـ ٣٢ في المئة أي بحوالي أكثر من ٤٣٥ ألف مستخدم للإنترنت في المملكة، ونحن نسعى الى مواصلة تقديم أفضل الخدمات لعملائنا والوصول لهم بأسرع الطرق، حيث تم تطوير الموقع لخدمة العملاء بشكل سريع وفخّال إضافة الى توفير الوقت والجهد لهم.

د. علي البحر (رئيس اتحاد شركات التأمين في الكويت ومدير عام شركة الكويت للتأمين):

اهتمام المعيددين بأسواقنا يعود الى تراجع حصصهم في الأسواق العالمية



تعتزم شركة الكويت للتأمين التوسع في وحدتها التكافلية مستقبلاً تماشياً مع رغبة مساهميها وعملائها ورؤيتها للسوق، ويعود السبب الرئيسي لنجاحها في تحقيق أرباح في وحدة التأمين التكافلي الى كيفية ادارتها للمصاريف بعكس بقية الشركات التكافلية العاملة في السوق الكويتي.

مدير عام الشركة ورئيس اتحاد شركات التأمين في الكويت الدكتور علي البحر رأى ان البقاء والاستمرار للشركة الأصلح والتي بإمكانها التحكم بمصاريفها، واعتبر ان لقطاع التأمين خصوصية ومن غير الممكن ان يكون تحت رقابة المصرف المركزي، عازياً اهتمام المعيددين العالميين بالأسواق العربية الى تراجع حصصهم في الأسواق العالمية.

■ هل تؤيدون فكرة رقابة المصرف المركزي على قطاع التأمين؟
- كلاً، اذ ان عمل المصارف يختلف عن النشاط التأميني، فقطاع التأمين لا يدير أموال الغير وبالتالي لا يمكن ان يخضع لرقابة المركزي الذي بدوره يعجز عن التعامل مع خصوصية قطاع التأمين.

المطلوب اندماجات

■ هل ترون انه من الأفضل خفض عدد شركات التأمين في الكويت؟
- طبعاً ونحن نطالب بالاندماجات بالدرجة الأولى، كما نطالب الوزارة بأن تقف عند هذا الحد في إصدار التراخيص لشركات جديدة.
■ اصبح العدد الاكبر من شركات الاعادة العربية يحمل تصنيفات دولية جيدة ومع ذلك يشكو المعيدون العرب من تدني الحصة التي ينالونها من الاقساط المسندة الى اسواق الاعادة العالمية، كيف تفسرون هذا الامر؟
- تربط شركات التأمين في المنطقة العربية مع المعيددين العالميين علاقات وثيقة وقديمة لا يمكن الاستغناء عنها والتوجه بسهولة نحو شركات الاعادة العربية، بغض النظر عن تطوّر هذه الأخيرة وتحسن تصنيفاتها.
وعلى الرغم من ذلك، حرصنا على ان تسند حصص جيدة للشركات العربية تعزيزاً لحضورها ومراكزها المالية في المنطقة.

ارباح في ٢٠١٠

■ كيف تقوّمون نتائج شركة الكويت للتأمين؟
- حققت الشركة حتى ٣٠ أيلول (سبتمبر) ٢٠١٠ أرباحاً تفاوتت بين ٣,٥ و ٤ ملايين دينار ما يعني ربحية ٢٠ فلساً للسهم الواحد، مع العلم انه خلال ٢٠٠٩ تم أخذ مخصصات لسد التراجع في قيمة محفظة الاستثمار، نتيجة للأزمة المالية العالمية وعلى غرار مختلف الشركات، في وقت كانت نتائج التشغيلية خلال العام المذكور جيدة كما في ٢٠١٠.
■ كثر اهتمام الشركات العالمية بالأسواق العربية وحتى انها اخذت تتمركز في المنطقة بوتيرة متسارعة، هل تجدون في ذلك افادة لاسواقنا العربية؟
- لا شك في ان الشركات العالمية تستغل الفرص الموجودة في أسواقنا، ففي ظل تراجع حصصها في الأسواق العالمية، كان متوقعاً توجيهها نحو الأسواق الناشئة مثل الأسواق العربية حيث معدلات النمو المرتفعة، مقابل معدلات احتفاظ متدنية. ■

المعيدون العالميون يحققون الأرباح

■ نلاحظ انه رغم تكاثر الكوارث وتدني أسعار المعيددين، لا يزال هؤلاء يحققون نتائج ايجابية، بم تعلقون؟
- هذا كلام صحيح، وقد أثرت شخصياً لدى ميونيخ ري وسويس ري، حيث تمنيت عدم ابراز العالم بصورة سلبية ومأسوية، في وقت حققت شركات الاعادة العالمية أرباحاً ضخمة لمساهميها وعوائد ممتازة على حقوق المساهمين حتى ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١٠.
وهذا يؤكد انه برغم تدني أسعار التغطيات لا تزال هذه الأخيرة تحقق هامشاً من الربح.

تراجع أرباح التكافلية

■ كيف تقوّمون عمل شركات التأمين في الكويت خلال العام ٢٠١٠؟
- لغاية ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١٠، حققت الشركات التقليدية في الكويت ارباحاً وصلت الى ١٥ مليون دينار أي ما يقارب الـ ٦٠ مليون دولار أميركي، وللأسف لم تتمكن الشركات التكافلية من تحقيق مثل هذه الأرباح في الفترة نفسها.
والمعروف ان السوق الكويتي يعاني كثرة عدد الشركات، إنما البقاء والاستمرار للأصلح الذي بإمكانه التحكم بمصاريفه.
■ في رأيكم ما السبب وراء تفاوت النتائج بين الشركات التقليدية والتكافلية؟
- تمكنت الشركات التقليدية من المحافظة على مستوى المصاريف مقابل اجمالي الأقساط المكتتبة، أما الشركات التكافلية فقد ارتفعت نسبة مصاريفها بشكل كبير جداً ما ساهم في تدني هامش ربحيتها وتعرضها بالتالي للخسائر.

خصوصية قطاع التأمين

■ لديكم مساهمات في عدد من الشركات التكافلية، هل النتائج التي تكلمتم عليها قد تؤدي الى انسحابكم منها؟
- نساهم بشكل رمزي في عدد من الشركات التكافلية بحيث لا تتخطى مساهمتنا نسبة ١٠ في المئة، وهي ليست مساهمة ادارية وذات تأثير في نتائجنا العامة.



ايلي حنا (ACAIR):

تعزيز أجهزة الرقابة الحامية لحقوق حاملي البوالص

رئيس شركة ACAIR لوساطة التأمين ايلي حنا وصف لجنة الرقابة على شركات التأمين في وزارة الاقتصاد والتجارة بالحارس الأمين على حقوق حاملي عقود التأمين، واعتبر الغرامات المفروضة من وزارة المال غير محقة، مشيراً الى ان مباحثات لا تزال جارية مع الوزارة المذكورة من أجل التوصل الى تفاهم مشترك حول هذه النقطة، مؤكداً على أهمية تعزيز أجهزة الرقابة الحامية لحقوق حاملي البوالص، وسحب الترخيص من اي جهة تخالف القوانين، ملاحظاً اقبالاً لافتاً من المواطنين على طلب التأمين.

وابدينا وجهة نظرنا وطالبنا بالعودة عن هذا القرار باعتبار ان عقود التأمين يفرض عليها طابع مقطوع قيمته خمسة آلاف ليرة على العقود الموقعة بين الوسيط وشركة التأمين وليس ثلاثة بالالف من قيمة العمولة، والمباحثات ما زالت جارية حتى الآن من أجل التوصل الى تفاهم مشترك حول هذه النقطة.

مطلوب اتخاذ اجراءات صارمة بحق كل سمسار وكل شركة تأمين لا يتقيدان بأحكام القانون

سماسرة النافعة

■ المدير العام الجديد لمصلحة الأليات (النافعة) العقيد جورج لطوف وضع حدًا لتصرفات السماسرة وأبعدهم عن المصلحة، هل لمستم تغييراً ما في سلوك السماسرة في مجال بيع عقود التأمين الاثامي (على بياض) كما يقال؟ وماذا تقترحون لوضع حدٍّ نهائي لتلك الممارسات؟

– هذا الموضوع اثير من قبلنا شخصياً ومن قبل نقابة وسطاء التأمين وتباحثنا به مع وزارة الاقتصاد التي تعتبر اكثر الجهات حرصاً على مصلحة المواطن، وطالبنا باتخاذ الاجراءات الصارمة بحق كل سمسار وكل شركة تأمين تتعاطى بطريقة غير قانونية بهذا الملف ولا تتقيد بأحكام التأمين السليمة لكي لا تضيع حقوق حاملي عقود التأمين. فنحن بالاصل حريصون على ان يكون هذا القطاع سليماً وموضع ثقة تامة ونؤكد على أهمية تعزيز أجهزة الرقابة الحامية لحقوق حاملي البوالص واستقرار هذا القطاع وسحب الترخيص من اي جهة تخالف هذه القوانين لحصر الضرر الحاصل ومنع امتداده لأن امتداده للأسف يمثل خطراً على القطاع بأكمله.

توسع نحو عُمان

■ الفصل الاخير من سنة ٢٠١٠ كان مشوباً بالتوتر السياسي في لبنان، ما هي النتائج التي تم تحقيقها في نهاية العام ٢٠١٠ وكيف تنظرون الى السنوات القادمة؟

– صحيح ان الاضطرابات السياسية في اي بلد من البلدان تلقي بوزرها على كل القطاعات وتحدث اهتزازات في الاعمدة الاساسية للقطاع المالي حيث يعتبر قطاع التأمين من اهم هذه الاعمدة. الا اننا في لبنان لا نستطيع ان نسلم بالكامل الى الاثر السلبي، اذ اننا لاحظنا ان الاضطراب السياسي من جهة اخرى يحث المواطن على طلب التأمينات انطلاقاً من خوفه على نفسه وعلى ممتلكاته وحاجته الى الضمانات التي تخفف عنه عبء مواجهة المخاطر. وفي السنوات الاخيرة كان الاقبال لافتاً على طلب التأمين وشهد القطاع تقدماً هاماً على الصعيد الاقتصادي والمالي. ونتوقع في السنوات المقبلة زيادة في الانتاج وتطوراً أسرع لهذا القطاع على الصعيد المحلي والعربي. وكما وعدنا في السنة الماضية قررت شركتنا التوسع مع شركاء لنا في الوطن العربي واسسنا شركة في مسقط – عمان Zenith Insurance Services LLC في خطوة هامة نحو تبادل الخبرات وتحقيق التآلق والنجاح على صعيد هذا القطاع على امتداد العالم العربي. ■

رقابة على أموال الشركة

■ سحب الترخيص من آيو جي AUG أفقد المتعاقدين معها الضمانة التي كانوا يحملونها بموجب عقد التأمين الاثامي، ويقال ان عدد هؤلاء يتراوح بين ١٥٠ و ٢٠٠ ألف مضمون. الاي شيء ذلك الى سمعة شركات التأمين والوساطة في لبنان؟ ومن هي الجهة التي يجب ان تتولى في رأيكم دفع التعويضات العالقة في ذمة الشركة وتلك التي تصدر ضدها في وقت لاحق؟

– لا اعتقد ان قرار وزارة الاقتصاد في سحب الترخيص المعطى لشركة AUG، وبالتالي توقيفها عن مزاوله اعمال الضمان واعادة الضمان بجميع الفروع، سيؤثر سلباً على سمعة شركات التأمين والوساطة في لبنان او حتى على السوق اللبناني. ان لجنة الرقابة في وزارة الاقتصاد مهمتها التأكد من تقيد شركات التأمين بالقوانين المرعية الاجراء، وهي الحارس الامين على عدم تضيع حقوق حاملي عقود التأمين في لبنان ومن المؤكد انها اتخذت قرارها بناءً على معطيات مؤكدة وبناءة. ما نود ان نقوله انه يهمننا ان يكون هذا القطاع الذي يشكل احد الاعمدة الاساسية للقطاع المالي سليماً وموضع ثقة تامة، وان تقوم وزارة الاقتصاد عبر اجهزة الرقابة التابعة لها بدورها الفعال في الرقابة وبالتالي المحافظة على هذا القطاع لدرء اي خطر عنه.

حسب النظام اللبناني على كل شركة تأمين ان تحتفظ بأموال احتياطية لمواجهة الاخطار الطارئة والالتزامات المستقبلية، وهذا النوع من الاحتياطات يعني ان المؤمن مدين ازاء المؤمن لهم او المستفيدين من عقود التأمين. وقد يلجأ المستفيد الى المطالبة بحقوقه عند اي تقصير يحصل من قبل شركة التأمين. وهنا يكمن دور وزارة الاقتصاد في فرض الرقابة على اموال هذه الشركة وحجزها عند الضرورة من اجل حماية حقوق حملة بوالص هذه الشركة.

وفي هذا السياق ان وزير الاقتصاد قد وعد بعدم السماح في تضيع حقوق أصحاب المطالبات واكد على عدم التساهل مع المخالفين والمقصرين.

غرامات غير محقة

■ عمدت وزارة المالية الى تغريم الوسطاء لانهم تخلفوا عن سداد الرسم النسبي و قدره ٣ بالالف وذلك سندا الى المادة ١٠٧ من قانون الطابع المالي. كما غرمت وزارة المالية شركات التأمين بسبب عدم دفعها الرسم عينه عن العمولات التي تتقاضاها من شركات اعادة التأمين REINSURANCE COMMISSION. ما هو المطلوب من كل من نقابة وسطاء التأمين وجمعية شركات الضمان في لبنان لابطال تلك الغرامات واعتبارها غير قانونية؟

– قامت نقابة وسطاء التأمين بدراسة موضوع الطابع المالي تفصيلياً وتبين ان الغرامات التي فرضتها وزارة المالية هي غرامات غير محقة، وقد تم الاجتماع مع القيمين على هذا الموضوع لا سيما وزير المالية ومدير عام المالية

ايتنا غلوبال بينيفتس AGB موفرة حلول الادارة الصحية حول العالم

سنديب باتل:
اسواق الشرق
الاطوسط ذات فرص
جاذبة للنمو



ستيوارت ليثربي:
شركات لسد ثغرات
البنى التحتية
للتأمين

تعتبر «ايتنا غلوبال بينيفتس» AGB الاميركية من الشركات الرائدة عالميا في مجال الرعاية الصحية ذات الفوائد المتنوعة، وهي تساهم في ارساء القواعد لمجتمع عالمي اكثر صحة وقوة عبر توفير مزايا التأمين الصحي الشامل وحلول الادارة الصحية حول العالم. مدير عام ايتنا الشرق الاوسط ستيوارت ليثربي STUART LEATHERBY اوضح ان الشركة تتعاون مع وسطاء وكلاء في المنطقة لتوفير برامج الرعاية الصحية، وانها تتعاون مع الحكومات المحلية لاجاد شركات بين القطاعين العام والخاص لسد ثغرات في البنى التحتية للتأمين. بدوره رئيس الشركة سنديب باتل SANDIP PATEL توقع ان تحقق الشركة نموا في المنطقة نظرا لما تحويه من فرص نمو.

الاسواق، وفي الوقت نفسه افادة شركائها.

■ كيف تنظرون الى قطاع التأمين الصحي في المنطقة؟

– **ستيوارت ليثربي:** تعاني اسواق عدة في الشرق الاوسط ثغرات ونقصا في البنى التحتية للتأمين في نشاط الرعاية الصحية وWELLNESS PROVISION. لذا تحاول ايتنا التعاون مع الحكومات العربية وتوفير النصح حول كيفية ايجاد شركات بين القطاعين العام والخاص لسد هذا النقص.

فرص هائلة وجاذبة

■ ما هي مشاريعكم المستقبلية الموجهة الى منطقة الشرق الاوسط؟

– **ستيوارت ليثربي:** نسعى الى النمو بشكل جيد في المنطقة في السنوات الثلاث الى الخمس المقبلة، وذلك عبر زيادة عدد شركاتنا مع اسواق الشرق الاوسط وشمال افريقيا.

وقد وطننا علاقاتنا مع السوق المغربي ونسعى للانتشار اكثر مستقبلا في المنطقة عموما.

■ ما مدى اهمية الاسواق العربية بالنسبة الى ايتنا؟

– **سنديب باتل:** تشكل الاسواق العربية جزءا مهما من محفظة ايتنا التأمينية، ونتوقع ان تحقق نمواً اكبر في السنوات المقبلة، خصوصا ان هذه الاسواق تضم فرصا هائلة وجاذبة للنمو. ■

■ هل لنا بلمحة عن نشاط «ايتنا» في منطقة الشرق الاوسط؟

– **ستيوارت ليثربي:** دخلت ايتنا AETNA اسواق الشرق الاوسط عام ١٩٩٨ لخدمة المغتربين خصوصا الاميركيين والبريطانيين العاملين في المنطقة.

وتوفر الشركة حاليا البرامج والاطول التأمينية الصحية وهي البرنامج الشامل للرعاية الصحية وهو برنامج عالمي يستهدف الافراد الذين يسافرون باستمرار ويوفر لهم القدرة على الاستفادة من الخدمات الطبية والاستشفائية في كل انحاء العالم.

اما برنامج الرعاية الصحية المحلي فهو موجه للمغتربين المقيمين داخل دول الشرق الاوسط.

وتقوم «ايتنا» بإدارة محافظها الطبية.

خدمات عبر وكلاء

■ هل تهدفون الى التعامل مع العملاء مباشرة او تسويق منتجاتكم عبر شركات تأمين؟

– **ستيوارت ليثربي:** تعتبر ايتنا شركة تأمين لذا فهي توفر التغطيات الطبية مباشرة الى جانب تعاونها مع وسطاء وكلاء في المنطقة في برامج الرعاية الصحية المحلية.

وتعمل ايتنا حاليا في سوق الامارات والبحرين، اضافة الى انها شريكة في ملاذ للتأمين في السعودية.

ومن اولوياتها ايجاد شركات تأمينية لتوفير برامجها ومنتجاتها في

صناعة التأمين تكافح لتقييم المخاطر الناجمة عن تغير المناخ

وفي هذا الإطار يقول الرئيس التنفيذي لشركة أليانز أس. إي لإعادة التأمين آسيا – المحيط الهادي في سنغافورة «تجاهل ارتفاع درجة حرارة الأرض قد يزيد التعرض للمخاطر ومن ثم تتصاعد خسائر التأمين»، مضيفاً «ان النمو السريع لمدن عملاقة هو مبعث قلق رئيسي للسوق أيضاً»، مستشهداً ببيانات للأمم المتحدة تظهر ان ٢٣١ مليون شخص كانوا يقيمون في المدن في آسيا عام ١٩٥٠، وبحلول ٢٠٥٠ من المتوقع ان ينمو ذلك الرقم الى حوالي ٣,٥ مليارات نسمة.

تكافح شركات قطاع التأمين لتقييم المخاطر الناجمة عن تغير المناخ، في وقت تسلط فيه الفيضانات في أستراليا والبرازيل الضوء على الخسائر المحتملة من أحوال جوية أشد جموحاً.

وتشير مصادر الى مشكلة أخرى في الأفق الزمني الضيق الذي غالباً ما تركز شركات التأمين عليه، حيث تقوم شركات إعادة بتجديد عقودها سنوياً بناء على الخسائر السابقة، ما يعني عدم اهتمامها الكبير بالاتجاهات السائدة لعقود في المستقبل.

وترى بعض الشركات علاقة بين تغير المناخ وزيادة المخاطر.

منهل أبو زكي (مارينا لوساطة التأمين MARINA - الإمارات):

هيئة الرقابة الصحية وراء تحسين قطاع التأمين الصحي

في أبوظبي

رئيس شركة مارينا لوساطة التأمين منهل أبو زكي عزا استقرار قطاع الوساطة في أبوظبي الى حركة التأمينات الصحية المتزايدة بعد تراجع التغطيات الهندسية، وأشار الى مشكلات يعانها متأتية من استئثار الشركات بالقرارات التي تلحق الضرر بالوسطاء، كاشفاً عن تحقيق نمو في ٢٠١٠ وصلت نسبته الى ٤٠ في المئة.



■ كيف تقوّمون قطاع وساطة التأمين في أبوظبي؟

– بالإجمال قطاع وساطة التأمين في أبوظبي مستقر ومدعوم من حركة التأمينات الصحية المتزايدة، بعد تراجع أعمال التأمينات الهندسية بسبب انكماش المشاريع العقارية خلال العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠. وفي مطلق الأحوال متفائلون ونتوقع تحسناً في السوق خصوصاً وقد بدأنا نلمس عودة تدريجية للحركة العقارية في أبوظبي. على صعيد آخر، يعاني قطاع الوساطة في أبوظبي مشكلات في التعاون مع بعض شركات التأمين المباشر، بحيث لا تتوانى الأخيرة عن اتخاذ القرارات منفردة، وفي هذا الإطار نتمنى تشديد الرقابة على القطاع ككل وحماية مصالح الوسطاء.

التأمين الصحي الى تحسن

■ كيف تقوّمون سوق التأمين عموماً في أبوظبي؟

– ثمة قوانين جديدة لتنظيم قطاع التأمين في طور الصدور قريباً وتشمل التأمين التكافلي ومعايير الاستثمار لدى الشركات وغيرها. واعتقد ان سوق التأمين في أبوظبي الى تحسن خصوصاً في فرع التأمين الصحي، حيث تقوم هيئة الرعاية الصحية بأعمال الرقابة على الشركات والمستشفيات والعيادات والاطباء مساهمة في تحسين الخدمات الصحية. ■ في رأيكم هل تساهم الزامية التأمين في تحقيق نمو في إيرادات صناعة التأمين؟

– طبعاً، فثمة الزامية معتمدة لتغطية اخطار مسؤولية المهندسين والعمال المدنية و اخطار المعدات وغيرها، الا ان هذه الالزامية غير واردة في قانون التأمين انما تفرضها العقود بين الاطراف العاملة في المشروع بحيث يشترط المصرف مثلاً وجودها لاعطاء القروض العقارية. اما بالنسبة لتأمين السيارات فالالزامية تشمل فقط التأمين ضد الغير، غير ان وعي بعض المواطنين يدفعهم الى التأمين الشامل. وتبقى مسألة فرض تأمين الالزامي قانوناً افضل وهي في جميع الاحوال تحقق إيرادات للقطاع.

٤٠ في المئة نمو

■ كيف تقوّمون اعمالكم خلال العام ٢٠١٠؟

– هدفنا في العام ٢٠١٠ الى التركيز على تفعيل سياستنا التسويقية بشكل اكبر للمحافظة على مستوى نتائجنا المحققة في ٢٠٠٩، غير اننا حققنا نتائج افضل ونمواً بنسبة ٣٠ الى ٤٠ في المئة، مقارنة مع العام الماضي وكل ذلك رغم تراجع المشاريع العقارية. ■

دينو جمعه

(لونسدايل اند اسوشييتس LONSDALE & ASSOCIATES):

نفضل التعامل مع الشركات العربية المسندة والمعيدة



المدير العام لشركة لونسدايل اند اسوشييتس LONSDALE & ASSOCIATES لوساطة التأمين وإعادة التأمين في السعودية دينو جمعه اكد وجود منافسة شرسة في السوق السعودي بوجود عشرين شركة وساطة عاملة، وأشار الى أهمية حجم أعمال الشركة البالغ حجمها ١٠٠ مليون ريال، والثقة التي تتمتع بها والنظرة الايجابية اليها، مشيراً الى ان المعيدون العرب هم في رأيه أدري بأسواقهم.

■ ما تقويمكم لسوق التأمين في المملكة؟

– أصبحت المضاربة اليوم في سوق التأمين السعودي أشرس من السابق، بحيث أصبح عدد شركات وساطة الاعادة المرخص لها يفوق العشرين شركة بعدما كانت عشرين فقط.

بالمقابل، حجم الأعمال جيد في السوق وأتوقع ان يبلغ نموّه هذا العام النسبة نفسها كما في العام ٢٠٠٩، حيث ارتفع حجم أقساط التأمين الصحي بمفرده بنسبة ٥٠ في المئة.

■ كيف تقوّمون انطلاقتكم في المملكة العربية السعودية؟

– افتتحنا مركزنا الأول عام ٢٠٠٩ في جدة بعد نيلنا ترخيص مزاولة العمل في ٢٠٠٨، ولغاية اليوم، وصل حجم أعمالنا الى ١٥٥ مليون ريال وهذا رقم ممتاز بحيث صنفنا من الشركات العشر الأولى في مجالنا في المملكة.

■ تمثلون شركة أجنبية تعمل في السوق السعودي، ما ايجابيات هذا الواقع وما الصعوبات التي تواجهكم؟

– مجرد ان يكون مقر الشركة الأساسي في سوق اللويدز ولدينا محفظة تأمينية هناك ونقدم للمؤمن لهم خدمات ذات قيمة مضافة مصدرها ذلك السوق، كل هذا يمنحنا ثقة أكبر من السوق ويتم التعامل معنا وفق اعتبارات متقدمة والنظر البنا على ان تصنيفنا أفضل من الشركات المحلية. أما الصعوبات، فلا تذكر، والمنافسة أراها عادلة وصحيحة.

تعامل مع المعيدون العرب

■ اصبح العدد الاكبر من شركات الاعادة العربية يحمل تصنيفات دولية جيدة ومع ذلك يشكو المعيدون العرب من تدني الحصة التي ينالونها من الاقساط المسندة الى اسواق الاعادة العالمية، كيف تفسرون هذا الامر؟

– من جهتنا ليس لدينا مشكلة في التعامل مع المعيدون العرب بل على العكس نفضل التعامل معهم اذ هم أدري بالسوق من أي معيد آخر.

ولكن يبقى الخوف من تناقل المعلومات بين شركات الاعادة العربية، إذ يجب ان تفهم الأخيرة أهمية حفظ السرية بالنسبة لشركة التأمين وللوسيط، وإذا ما طبقت هذا الشرط وحسنت من حملاتها الترويجية فلا شك ستتحسن أعمالها.

■ هل بإمكانكم انطلاقة من مقر الشركة في المملكة، العمل في أسواق أخرى خصوصاً تلك التي تشهد مخاطر أكبر مثل العراق؟

– نعم نعمل في تلك الأسواق إما من مقرنا في لندن أو من دبي. أضف الى ذلك اننا أصبحنا في المراحل النهائية للحصول على رخصة لممارسة أعمالنا في قطر. وبالنسبة للعراق وأفغانستان من الأسهل التعامل مع هذين السوقين من مركز دبي وليس المملكة السعودية، حيث الضرائب والرسوم المفروضة أعلى.

■ ما الذي يميزكم عن غيركم من الوسطاء في المنطقة؟

– نحن الشركة الوحيدة التي تتعامل في تغطيات مخاطر الإثتمان، وذلك بالتعاون مع شركة هيرمس التابعة لأليانز. مع الإشارة الى ان هيرمس لا تعمل إلا مع الوسطاء المصنفين في السعودية ودولة الإمارات.

■ كيف تقوّمون نتائجكم للعام ٢٠١٠؟

– نتائجنا ممتازة إذ حققنا نمواً بنسبة ٣٠ في المئة مقارنة مع العام ٢٠٠٩. ■

د. أحمد فرحات (الليبو للتأمين LIBO - ليبيا) :

ازدهار سوق التأمين المحلي مرده العمل بقانون الاشراف والرقابة والانفتاح الاقتصادي للجماهيرية



مالك شركة الليبو للتأمين د. احمد فرحات ومستشارها ورئيس الجمعية العمومية فيها عزا ازدهار سوق التأمين الليبي الى العمل بقانون الاشراف والرقابة والانفتاح الاقتصادي للجماهيرية بمختلف قطاعاتها، وأشار الى تمايز في الأداء ونشر التوعية واعداد كوادر شبابية للسوق المحلي.

– شركة الليبو هي اول شركة تأمين أهلية في ليبيا، تأسست منذ ست سنوات وتكثرت مسيرتها بالأرباح وبمعدلات نمو ممتازة، حيث حققت نمواً في العام ٢٠٠٩ بلغت نسبته ٤٠ في المئة، مقارنة مع العام ٢٠٠٨.

وبلغ حجم أقساط الشركة في ٢٠٠٩ حوالي ٢٠ مليون دينار ليبي. أما في العام ٢٠١٠ حققنا نمواً في الأقساط يفوق العشرين في المئة.

وأشير هنا الى ان ادارة الشركة تعمل وفق نظامين، الأول يعني بالإدارة الفنية، والثاني خاص بإدارة الفروع البالغ عددها خمسة في ليبيا. كما وتتعامل مع مكاتب وسطاء وعددها ١٥٠ منتشرة في جميع المناطق ما يجعل من الشركة الأوسع انتشاراً في الجماهيرية الليبية.

تقييم الخدمة ومستواها

■ هل من مطالب معينة ترفعونها وهل تفضلون ان

■ كيف تقومون سوق التأمين في ليبيا؟

– سوق التأمين في ليبيا مزدهر، وانطلق بزخم وبقوة بعد اصدار قانون الاشراف والرقابة، متلازماً مع الانفتاح الاقتصادي وعملية التطوير نحو بناء ليبيا الغد بمختلف قطاعاتها المنتجة.

■ ما الذي يميزكم عن غيركم من شركات التأمين في السوق الليبي؟

– نتميز بالأداء وبتقديم أفضل الخدمات للزبائن استجابة ومراعاة لحاجاتهم، مع الأخذ بالاعتبار المحافظة على جودة الخدمة ونوعيتها، والمساهمة في إعداد كوادر شبابية لسوق التأمين المحلي بعد تدريبهم وتأهيلهم في الأسواق العربية والدولية.

٢٠ في المئة نمواً في الأقساط

■ كيف تقومون مسيرة الشركة في السوق المحلي؟

تؤسس شركات تأمين أهلية اخرى لتشجيع المنافسة؟
– سوق التأمين في اي دولة من العالم، سواء يضم شركة او مئات الشركات يتم تقييمه بناء على مستوى تقديمه للخدمة ومستواها. وبالتالي فمن يقدم خدمة نوعية متميزة جديدة وبأسلوب راق ويسعر مدروس مرفقة بضمانات من معيد مرموق، سيكون رائداً في السوق. ■

City Reinsurance Brokers

Contact: Robert Jenevician
P.O.Box 815473 Amman 11180 Jordan
Um Uthaina, Arteerya Street, Al Nibal Building, 1st Floor
Telephone: +962 6 5527157 / 5527156 • Facsimile : +962 6 5526183
E-mail: city@globalone.com.jo

محمد عابدين (المتحدة للتأمين - السودان)؛

على المعيددين العرب اقتناص الفرصة الثمينة للانخراط في أسواق المنطقة

مدير عام شركة المتحدة للتأمين محمد عابدين انتقد بقاء التأمين الصحي في السودان اختيارياً، ورأى أن المواطن السوداني بحاجة ماسة الى العلاج الصحي بعد انسحاب الدولة من تحمل مسؤوليتها في الرعاية الصحية، مشدداً على ضرورة توافر رأس مال كاف لدى الشركات، بما يمكنها من توفير البنية الأساسية لممارسة أنشطتها واكتتاب الأخطار وتعزيز نموها.



البيان

■ أثبتت قوانين التأمين الإلزامي في المجال الصحي فعاليتها في إنعاش إيرادات صناعة التأمين، وأثبتت أن التباطؤ الذي تعانیه هذه الصناعة لم يكن سببه النقص في التوعية بل غياب القوانين الإلزامية. هل توافقون على هذا الرأي وفي أي من المجالات الأخرى يمكن في رأيكم جعل التأمين إلزامياً؟

– دخلت شركات التأمين مؤخراً لاعباً أساسياً على السوق بعد أن كانت الدولة تتولى إدارة التأمينات الصحية في السودان.

وكانت شركة المتحدة للتأمين بدأت تسويق التأمين الصحي منذ حوالي ٤ سنوات، إلا أننا لاحظنا مؤخراً إقبالاً كبيراً على تغطيات هذا الفرع من قبل الشركات والأفراد في آن، ما جعل حجم محفظتنا الصحية اليوم شبيهاً بفروع التأمين الأخرى: البحري، الحريق السيارات، وكثير من التأمينات الهندسية، وذلك برغم أن التأمين الصحي لا يزال اختيارياً، في وقت تفرض الجهات الحكومية تأميناً إلزامياً على المركبات منذ ستينيات القرن الماضي. وفي هذا السياق نأمل أن تصبح تغطيات الشقق والمصانع والورش إلزامية قريباً، خصوصاً بعد صدور قرار حكومي في هذا الشأن لم يدخل للأسف حيز التنفيذ بعد.

وفي ما يخص التأمين الصحي، باعتقادي أن المواطن السوداني بات بحاجة ماسة الى العلاج الصحي بعد انسحاب الدولة من تحمل مسؤوليتها في الرعاية الصحية، وهنا لا يلعب الوعي التأميني دوراً أساسياً.

رفع رأس المال

■ لا تزال الحدود الدنيا لرسمائيل شركات التأمين وإعادة في دول عربية مثل لبنان واليمن والسودان متدنية، مقارنة بتلك المعتمدة في دول عربية عديدة أخرى بـم تعلقون؟

– مسألة الرسمائيل في السودان مختلفة عما هي معتمدة في بقية الدول، إذ وفق النظرية الإسلامية دور رأس المال في شركات التأمين ليس أساسياً وهو مطلوب فقط بموجب قانون الشركات الصادر عام ١٩٢٥.

ولأن معظم المؤسسات الناشطة حالياً كانت موجودة سابقاً، وفقت أوضاعها بما يتلاءم والقانون وباتت تملك رأس المال بحده الأدنى.

الى ذلك، تدعو هيئة الرقابة على التأمين اليوم الشركات السودانية الى رفع رأسمالها، بالرغم من أن القانون لا يفرض ذلك، على أن يصل الى خمسة ملايين جنيه سوداني (ما يعادل مليوني دولار تقريباً) كحد أدنى.

وفي رأيي أن رأس المال ضروري للشركات ليس فقط كي توفر البنية الأساسية لممارسة أنشطتها، بل أيضاً تمكينها من اكتتاب الأخطار وتعزيز نموها وفق معادلة أنه كلما ارتفع حجم رأس المال تزيد قدرة الاحتفاظ بالأقساط، من دون أن ننسى طبعاً أهمية العوائد الاستثمارية العالية على رأس المال، الأمر الذي يعزز القدرات الاستثمارية للشركات ويعود عليها بالفائدة المالية.

ولهذه الأسباب مجتمعة، عمدت شركتنا خلال فترات الى رفع رأس مالها من دون أن تطلب منها ذلك أية جهة رسمية، مما ساعدها على تعزيز أصولها واستثماراتها وساهم في نموها بشكل لافت.

■ كثر اهتمام الشركات العالمية بالأسواق العربية حتى أنها أخذت تتركز في المنطقة بوتيعة متسارعة، هل تجدون في ذلك إفادة لأسواقنا العربية؟

– أرى أنه لا بد لشركات إعادة العربية والإقليمية اليوم الاستفادة من الظروف لتعزيز وجودها في المنطقة، خصوصاً بعد عزوف عدد من المعيددين العالميين عن التواجد في بعض الدول العربية ومنها السودان.

ولكن لحسن الحظ أفدنا من نشأة شركات إعادة عربية عملاقة ومنها «أريج» «تكافل ري» «كويت ري» «سعودي ري»، حيث المعول عليها توفير طاقة استيعابية عربية قادرة على احتواء معظم الأعمال الموجودة حالياً في السودان والدول العربية.

من هنا أدعو المعيددين العرب الى اقتناص هذه الفرصة الثمينة للانخراط في المنطقة عموماً والسودان خصوصاً وتقديم عروض جذابة للشركات المسندة، وبالأخص ان الأسواق العربية واعدة ونامية وتتمتع بخبرات ممتازة وتقدم فرص نمو فريدة. ■

معاوية بابشر (الشرق الأوسط للتأمين - السودان)؛

تعزيز التعاون مع شركات إعادة العربية والأفريقية



وصف مدير عام شركة الشرق الأوسط للتأمين المحدودة معاوية بابشر القانون القاضي برفع رأسمال شركات التأمين في السودان بالممتاز، وحض الدولة على اتخاذ تدابير تساعد على انفتاح سوق التأمين المحلي على العالم وتحريره، مشدداً على ضرورة تعزيز التعاون مع شركات إعادة العربية والأفريقية.

■ لا تزال رساميل شركات التأمين في السودان متواضعة، في حين يتحدث البعض عن إصدار قانون يقضي برفع رساميلها مع حلول نهاية ٢٠١١ كيف تفسرون ذلك؟

– لا شك في أن هذا القانون ممتاز كونه يعزز القدرات المالية للشركات ويمكنها من الوفاء بالتزاماتها بثقة ويزيد من الفرص التنافسية.

وقد صدر القانون القاضي برفع رساميل الشركات الى ٥ ملايين جنيه سوداني في المرحلة الأولى ومن ثم الى ١٠ ملايين في المرحلة الثانية.

وهنا لا بد للدولة من اتخاذ التدابير اللازمة التي تساعد على انفتاح سوق التأمين المحلي على العالم وتحريره كما هي حال الأسواق العربية الأخرى، عندها ستتمكن الشركات صاحبة الحد الأدنى من رأس المال المطلوب من عقد شركات استراتيجية بناء على أسس صلبة.

تحول الى المعيددين العرب والأفارقة

■ أي من شركات إعادة تتعاملون معها في ظل الحصار المفروض على السودان؟

– اتجهت الشركات المسندة الوطنية وإعادة المحلية خلال السنوات الخمس الماضية الى توطيد التعامل مع مؤسسات إعادة العربية والإفريقية، خصوصاً مع توفر عوامل مشتركة عدة في ما بينها، وتلازم ذلك مع تسجيل المعيددين العالميين خسائر كبيرة، لجأوا أثرها الى اعتماد سياسة متشددة في مختلف الأسواق والى تعويضها من خلال فرض شروط قاسية في تجديد الإقتافيات ورفع الأسعار في شكل واضح وملحوظ.

الى ذلك، العقوبات الدولية المفروضة على السودان ساعدتنا في التحول الى المعيددين العرب والأفارقة (بست ري – أريج – ترست ري...) بدلاً من العالميين، علماً أننا لم نلمس فرقاً في مستوى الخدمات العربية والإفريقية، مقارنة بالمعيددين العالميين.

كما وتلتزم شركات إعادة العربية والإفريقية بتسديد مطالباتها بسرعة شأنها شأن شركات إعادة العالمية، فالتصنيف العالي ورأس المال الكبير عوامل غير كافية، ولا بد من إظهار سرعة في تسديد مطالباتها وخدمات ذات نوعية راقية، فضلاً عن مدى التزامها بتدريب الموارد البشرية وتأهيلها لدى الشركات العربية المسندة، وهذه المزايا متوافرة لدى المعيددين العرب والأفارقة.

نتائج ممتازة

■ كيف تقومون بنتائجكم للعام ٢٠١٠ مقارنة بالـ ٢٠٠٩؟

– حققنا نتائج ممتازة عامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠.

■ كلمة أخيرة؟

– لا بد من الإشارة الى ضرورة تعزيز التعاون مع شركات إعادة العربية والإفريقية كونها أثبتت قدرتها على تقديم أرقى أنواع الخدمات وأجودها. ■

GULF UNION INSURANCE & PROJECTS MANAGEMENT HOLDINGS CO. BSC (C)



*For your insurance needs,
you are welcome to visit our Offices*



Saudi Arabia :

Gulf Union Cooperative Insurance Company Dammam, (Head Office)

Al-Moajil Commercial Center,
Prince Mohammed Street Crossing Dhahran Street,
P.O.Box 5719, Dammam - 31432
Telephone #: (03) 8333544 • Fax #: (03) 8333517
Email: gulfunion@gulfunion-saudi.com, headoffice@gulfunion-saudi.com

Riyadh

Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 14322, Riyadh - 11424
Telephone #: (01) 4661830/4656784/4661836 • Fax #: (01) 4656801
E-mail: riyyadh@gulfunion-saudi.com

Jeddah

Zagzoog Center - Al Maadi Street - Rwaiss
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Telephone #: (02) 6523286 (6 lines) • Fax #: (02) 6523283
E-mail: jeddah@gulfunion-saudi.com

Al-Khobar

Abacorp Car Care 2000, Marri Auto Center,
Old Airport Road, near Astoon Hospital
P.O.Box 1051, Al-Khobar 31952

Bahrain :

Gulf Union Insurance & Reinsurance Co. BSC (c)

Manama, (Head Office)
Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salaman Highway,
Manama 356, Kingdom of Bahrain
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 238880(10 lines), 17 255292(8 lines) • Fax #: 17 255090
E-mail : guirco@batelco.com.bh

Sitra

Gulf Union Automotive Repair Center

Building 195, Road 4904, Area 949,
East Riffa, Bahrain (near Alba Roundabout),
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 703007 • Fax #: 17 703365

Claims Service Office

Building 195, Road 4904, Area 949,
East Riffa, Bahrain (near Alba Roundabout),
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 703716, 17 703718 • Fax #: 17 701241

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

حسن السيد (السودانية للتأمين وإعادة التأمين):

الزامية تغطية المشاريع التنموية لحماية للاقتصاد الوطني

العضو المنتدب والمدير العام في الشركة السودانية للتأمين وإعادة التأمين المحدودة حسن السيد عزا لجوء الحكومات العربية والإفريقية الى فرض التأمين الإلزامي، الى ضعف الوعي التأميني لدى جماهير بلدانها، ورأى ان للإلزامية دوراً لا يستهان به لجهة نشر الوعي حول الحاجات التأمينية، مشدداً على الزامية تغطية المشاريع التنموية الضخمة بهدف حماية الاقتصاد الوطني.



■ أثبتت قوانين التأمين الإلزامي في المجال الصحي فاعليتها في إنعاش إيرادات صناعة التأمين وأثبتت ان التباطؤ الذي تعانيه هذه الصناعة لم يكن سببه النقص في التوعية بل غياب القوانين الإلزامية، هل توافقون على هذا الرأي وفي أي من المجالات الأخرى يمكن في رأيكم جعل التأمين إلزامياً؟

– في اعتقادي ان الحكومات العربية والإفريقية تلجأ الى فرض التأمينات الإلزامية نتيجة ضعف الوعي التأميني في بلدانها، ولتنبيه الجمهور الى حاجة معينة غير مدركين لها كالحفاظ على ممتلكات الغير، فمثلاً تأمين المركبات ضروري كون المركبة آلة خطرة متحركة في الشارع قد تعرض حياة أي مواطن للخطر، وبالتالي لا بد من توفير الحماية اللازمة له.

والمعروف ان الإلزامية بعض الفروع تلتفت الى خدمة التأمين، بحيث ان المواطن من خلال تأمين إلزامي معين سيتعرف على فروع التأمين الأخرى (الحياة، الممتلكات...) وبالتالي فإن الإلزامية تلعب دوراً لا يستهان به في نشر الوعي.

وفي رأيي لا بد ان تخضع كل الأنشطة التجارية والزراعية والخدمات الى قوانين الزامية، لأن هذه الخطوة ستعود بالفائدة على المصلحة العامة والنتائج القومي وتخفف من حدة تكلفة الحوادث على الدولة والأفراد.

وهنا لا بد من الإشارة الى أهمية الزامية تغطية المشاريع التنموية الضخمة بهدف حماية الاقتصاد الوطني.

تنظيم داخلي للسوق

■ كثر اهتمام الشركات العالمية بالاسواق العربية وحتى انها اخذت تتمركز في المنطقة بوتيرة متسارعة، هل تجدون في ذلك افادة لاسواقنا العربية؟

– لا شك في ان شركات التأمين والإعادة العاملة في السوق المحلي تقدم خدمات ذات طابع عالمي، بحيث تنشط مؤسسات مصنفة فئة أولى، بينها العربية والأوروبية والإقليمية استطاعت ابعاد السوق عن التأثيرات السلبية الناتجة عن المقاطعة الأميركية، خصوصاً ان عدد الشركات الأميركية كان أصلاً محدوداً.

ولكن لا بد من تنظيم داخلي للسوق، وتعزيز الملاءة المالية لدى الشركات المحلية بما يمكن الدولة من فتح السوق والسماح للشركات الناشطة فيه باستيعاب شركات استراتيجية بنسب محدودة لا تتجاوز الثلاثين في المئة.

■ كيف تقومون بنتائجكم للعام ٢٠١٠ مقارنة بالـ ٢٠٠٩؟

– سجلنا نتائج جيدة في ٢٠١٠ مع نمو في الأقساط قاربت نسبته ١٥ في المئة، وذلك في ظل استكمال مشاريع التنمية المختلفة.

تطوير التأمين الطبي

■ ما هي أبرز مشاريعكم للعام ٢٠١١؟

– نركز على تدريب الكفاءات البشرية، كما ونسعى الى تطوير التأمين الطبي (منذ ٥ سنوات حتى اليوم) كوننا وكلاء برنامج BUPA الطبي، والذي يوفر تغطية متكاملة للأمراض حتى المزمدة منها (السيدا وغسيل الكلى...) علماً ان تسويق هذا الأخير عملية صعبة في ظل الإمكانيات المحدودة المتوفرة للمواطنين.

كما ونحاول ابتكار برنامج تأمين صحي يناسب السودانيين بمختلف شرائحهم الاجتماعية ونأمل ان يصبح متوفراً قريباً.

الى ذلك اشترينا أرضاً في موقع متميز في الخرطوم وسنبني برجاً فريداً من نوعه خلال العامين المقبلين. ■

A6 الجديدة ترسم حدوداً للابتكار وتوفر حلولاً تقنية متميزة

AUDI تكشف عن طرازات في معرض قطر الدولي ٢٠١١

داخلية مبنية على أحدث ما توصلت اليه التكنولوجيا وأفضل أنواع المواد وأكثرها جودة على الإطلاق للخروج بمقصورة داخلية متطورة، فخمة وهادئة بالاعتماد على مخمدات هيدروليكية لامتناص الاهتزازات بالإضافة الى التعديل المكثف الذي طرأ على جميع مكونات نظام التعليق. كل ما في مقصورة A6 الجديدة يدل على الدقة المتناهية التي توليها أودي في جميع سياراتها والتي تضعها ضمن أولويات استثماراتها، إذ تم انتقاء جميع المواد المستخدمة في تصميم المقصورة بما فيها القشرة الخشبية بعناية فائقة. وكتجهيز اختياري، يمكن تزويد المقاعد الأمامية



من اليمين: شتادلر ومانيرينغ خلال المعرض

بخاصيتي التهوية والمساج. كما زودت المقصورة بإدارة داخلية تعزز من أجواء الفخامة التي تتمتع بها. ومن بين التجهيزات القياسية التي تتمتع بها أودي A6 الجديدة نظام تكييف أوتوماتيكي عالي الأداء بالإضافة الى الجيل الأحدث من نظام أودي المتعدد الوسائط MMI. تتوفر خاصية head-up لعرض أهم معلومات القيادة على الزجاج الأمامي كميزة اختيارية في A6 الجديدة، بالإضافة الى MMI touch الذي يعتمد في عمله على لوحة تعمل باللمس، الأمر الذي يسهل على السائق التعامل مع MMI navigations plus دون الحاجة لتشيت الانتباه عن الطريق. ويتوفر نظام Bang & Olufsen الصوتي المتطور في A6 كميزة اختيارية أيضاً. كما زودت السيدان الكبيرة الحجم بنظام الاستشعار المسبق للسلامة pre sense safety system بحيث يقرأ MMI الطريق وظروف القيادة من خلال مجسات مثبتة في مناطق مختلفة من السيارة ترسل المعلومات ومعطيات القيادة الى وحدات التحكم لتبدأ عملها وذلك ضمن مراحل متعددة تختلف باختلاف حالة الاصطدام المحتملة. ومن بين الأنظمة المساعدة الذكية الأخرى نذكر كلاً من نظام أودي للمحافظة على المسار الذي يضمن سير A6 على المسار الصحيح، ونظام ركن السيارة المساند الذي يريح السائق من غناء الركن المتوازي للسيارة.

شتادلر: اسواق الشرق الأوسط هامة جداً لنا

وحضر المعرض الدولي رئيس مجلس ادارة AUDI AG روبرت شتادلر والمدير الإداري لدى أودي الشرق الأوسط جيف مانيرينغ، وقال شتادلر «اسواق الشرق الأوسط هامة جداً لنا، فهي جزء لا يتجزأ من استراتيجيتنا التي نهدف معها لتكون الصانع النخبوي الأول في العالم». وأضاف: «نتطلع في العام ٢٠١١ الى زيادة حجم مبيعاتنا بنسبة ٢٥ في المئة وتحقيق نتائج مبيعات تكون الأفضل لنا في منطقة الشرق الأوسط. هذا علاوة على إسعاد عملائنا من خلال تقديم مجموعة من المنتجات المتميزة بالإضافة الى ضمان تجربة حقيقية للعملاء لدى شبكة وكلائنا».



AUDI A1



AUDI Q5 MEDIUM

كشفت شركة أودي AUDI، خلال مشاركتها في معرض قطر للسيارات ٢٠١١ عن خمسة طرازات جديدة وهي: أودي A7 الجديدة كلياً، A8 L W12 R8 GT المحدودة الانتاج، هذا بالإضافة الى كشف النقاب عن الجيل الجديد كلياً من أودي A6 التي من المتوقع ان تصل أسواق الشرق الأوسط في النصف الثاني من العام ٢٠١١. أما السيارة الخامسة التي ظهرت للمرة الأولى في منطقة الشرق الأوسط فكانت أودي e-tron Spyder النموذجية التي أطلقت على العالم من بوابة معرض أميركا الشمالية الدولي للسيارات ٢٠١١ في ديترويت.

وبرزت أودي A7 ذات الأبواب الخمسة وتألفت بخطوطها الديناميكية الرياضية الجذابة والراحة والرفاهية التي توفرها مقصورة سيارات السيدان، وعملائية سيارات الستاتيشن واغن. ستتوفر A7 في صالات العرض خلال الربع الأول من العام ٢٠١١ بمحرك 3.0 TFSI بست اسطوانات على شكل V بقوة ٣٠٠ حصان وعلبة تروس S TRONIC بالإضافة الى تقنية الدفع الرباعي الدائم QUATTRO. أما أودي A8 L W12 QUATTRO فستتوفر في أسواق المنطقة اعتباراً من الربع الثالث من العام ٢٠١١ مع قاعدة عجلات طويلة ومحرك بقوة ٥٠٠ حصان مكون من ١٢ أسطوانة. ترسم هذه السيارة معها حدوداً جديدة من الفخامة والديناميكية والفعالية بأرقى المقاييس.

وقدمت أودي سياراتها الرياضية ذات التأدية العالية R8 إنما هذه المرة بشخصية فريدة من نوعها، إذ باتت السيارة أقوى في تأديتها، أخف في وزنها، ومحدودة في إنتاجها.. إنها أودي R8 GT. زودت هذه السيارة المتميزة بمحرك V10 سعة ٥.٢ لترات بقوة ٥٦٠ حصاناً، في وقت تم فيه خفض وزن السيارة الإجمالي بمقدار ١٠٠ كغ، الأمر الذي يدفع R8 GT للانطلاق من حالة الثبات وصولاً الى سرعة ١٠٠ كلم/س في غضون ٣,٦ ثوان، أما سرعتها القصوى فتصل الى حدود الـ ٣٢٠ كلم/س.

وعرضت أودي لدراساتها النموذجية المتمثلة في e-tron Spyder السيارة الرياضية المكشوفة التي تعتمد في عملها على محرك كهربائي هجين. يبلغ طول أودي e-tron-Spyder ٤,٠٦ أمتار، عرضها ١,٨١ متر ولا يزيد ارتفاعها عن الـ ١,١١ متر. زودت هذه السيارة الرياضية ذات المقعدين بمحرك V6 TDI ١٦٠ حصان معزز بشاحني هواء توربو بقوة ٣٠٠ حصان للمحور الخلفي، وبمحركين كهربائيين بقوة ٦٤ كيلو واط للمحور الأمامي.

وستتوفر السيدان الكبيرة A6 في أسواق منطقة الشرق الأوسط في منتصف العام الجاري مع خيارين من المحركات، الأول 2.8 FSI بقوة ٢٠٤ حصان والثاني طراز 3.0 TFSI بقوة ٣٠٠ حصان، ويتصل كلا المحركين بجيل جديد من علبة تروس S tronic وأحدث ما توصلت اليه أودي مع نظامها الشهير للدفع الرباعي الدائم quattro. وبفضل ما تتميز به من وزن منخفض وهيكلي وتعليق رياضيين، بالإضافة الى لائحة طويلة من التجهيزات والتقنيات الجديدة المساندة للقيادة والمتعددة الوسائط، فإن A6 الجديدة ترسم حدوداً جديدة للابتكار وتوفر حلولاً تقنية متميزة.

وقد أخذ بالاعتبار خلال عمليات تصميم أودي A6 الجديدة الخروج بجيل جديد يتمتع بوزن منخفض، فاستخدم الألمنيوم والفولاذ في بناء الهيكل، الأمر الذي يحقق الهدف في الحصول على هيكل خفيف الوزن وعالي الصلابة. كما أخذ في الاعتبار تصميم مقصورة

«٩١١ النسخة السوداء» من بورشه PORSCHE كطراز خاص محدود الإنتاج

تكنولوجيا رائدة وتجهيزات تقنية اختيارية من طرازات كاريرا

تضمّنت رزمة تجهيزات «٩١١ النسخة السوداء»، «نظام تواصل صوتي عام» و«مساند ركن» و«مثبتاً للسرعة» ومجسماً للمطر، إلى جانب مرآة داخلية ومرآتين خارجيتين مانعتين للانبهار أوتوماتيكياً. على صعيد آخر، تحظى «٩١١ النسخة السوداء» بالتكنولوجيا الرائدة عنها التي اعتدنا عليها في طراز كاريرا. بناءً لذلك، تتضمن السيارة محرك كاريرا الذي يتألف من ست اسطوانات مسطحة سعة ٣,٦١٤ سنتيمترات مكعبة بقوة ٣٤٥ حصاناً عند ٦٥٠٠ د/د. وهو يتصل بعلبة تروس يدوية من ست سرعات، تتسارع بالسيارة



أعلنت شركة بورشه الألمانية لصناعة السيارات، عن إطلاق «بورشه ٩١١» في الربع المقبل تعرف باسم «٩١١ النسخة السوداء» 911 Black Edition. وترتكز هذه السيارة، التي تتوفر بنسختي كوبيه وكابريوليه (مكشوفة)، على طراز كاريرا المزود بمحرك من ست اسطوانات سعة ٣.٦ ليترات بقوة ٣٤٥ حصاناً. كما تتضمن رزمة شاملة من التجهيزات، يزيد من تألقها ثمن السيارة المغربي وإصدارها الحصري الذي لن يتعدى ١٩١١ سيارة فحسب. ويبدأ ثمن التجزئة لطراز «٩١١ النسخة السوداء» في منطقة الخليج بمبلغ

٨٤٩٢٠ دولاراً أميركياً لنسخة الكوبيه منها و٩٥١٦٣ دولاراً لنسخة الكابريوليه. وستصل أولى هذه السيارات، التي يمكن طلبها بدءاً من الآن، إلى منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا في شهر نيسان (أبريل) ٢٠١١.

تطلّ «٩١١ النسخة السوداء»، كما يشير اسمها، بلون خارجي أسود قياسي، يمكن الاستعاضة عنه بلون «بازلت أسود معدني» اختياري. وتماشياً مع طابع السيارة العام، حصلت نسخة الكابريوليه منها على سقف قماش أسود اللون هو الآخر. وتبرز ناحية لونية لافتة في السيارة من خلال عجلات «٩١١ توربو ٢» 911 Turbo II قياس ١٩ بوصة ثنائية الألوان، التي تتناغم بشكل مثالي مع الأناقة المتحفظة للون الخارجي. كما توفر العجلات مشهداً واضحاً للمكابح، التي تتضمن ملاقط سوداء اللون أحادية ثابتة من الألمنيوم مع أربعة مكابس. وتتألق «٩١١ النسخة السوداء» بكلمتي Black Edition باللون الأسود على عتبي البابين المصنوعتين من الستانلس ستيل. وتبرز هذه اللمسة اللافتة كعبارة ترحيبية بالركاب تخطرهم بما ينتظرهم في مقصورة السيارة من تصميم عالي الجودة يجسّد قيم السيارات الرياضية الأصيلة. وبينما حافظت لوحة المؤشرات على لونها الأسود المعتاد، توفرت هذه النسخة من كاريرا بمقود ذي تصميم رياضي وشارة على غطاء حجرة القفازات توضح الإنتاج المحدود لطراز «٩١١ النسخة السوداء». وحرصاً على توفير تباين لوني جذاب، جرى طلاء مقبض علب التروس وفتحات الهواء والمقومات التزيينية على لوحة القيادة بلون الألمنيوم. أما بالنسبة إلى الكونسول الوسطي الخلفي، فيتوفر باللون عينه لجسم السيارة الخارجي.

وتتألق تجهيزات «٩١١ النسخة السوداء» الوافرة بـ «نظام صوتي محيطي طراز بوز» BOSE® Surround Sound System قياسي يوفر متعة صوتية مذهلة. على صعيد آخر، حصلت نسختنا السيارة الكوبيه والكابريوليه قياسياً على «نظام بورشه للتحكم بالاتصالات» Porsche Communication Management (PCM) ووحدة «نظام تحديد المواقع» (جي بي إس) GPS للملاحة. وكما هو الأمر مع مختلف طرازات ٩١١،

إلى ١٠٠ كلم/س في غضون ٤.٩ ثوان لنسخة الكوبيه و ٥.١ ثوان لنسخة الكابريوليه، وصولاً إلى سرعة قصوى تبلغ ٢٨٩ كلم/س في كلا السيارتين. وعلى الرغم من هذا الأداء المذهل، تحافظ السيارة على استهلاك متدنٍ للوقود يبلغ ١٠.٣ لترات/١٠٠ كلم في «دورة القيادة الأوروبية الجديدة» NEDC. ويرتفع هذا الاستهلاك إلى ١٠.٤ لترات/١٠٠ كلم فحسب في نسخة الكابريوليه.

كما تزخر «٩١١ النسخة السوداء» بالتجهيزات التقنية الاختيارية التي يمكن الحصول عليها في طرازات كاريرا. وتأتي في طليعتها علب تروس Porsche-Doppelkupplungsgetriebe (PDK) التي وجدت طريقها إلى فئة السيارات الرياضية من خلال طراز ٩١١. وتسجّل «٩١١ كاريرا» المزودة بعلبة التروس هذه أرقام أداء مذهلة، بفضل تروسها السبعة من جهة والتبديل الخاطف لتروسها من دون أي انقطاع بالقوة الدافعة من جهة أخرى. ويمكن تعزيز تجارب السيارة من خلال رزمة «سبورت كرونو بلاس» Sport Chrono Plus الاختيارية. فهي تتضمن وظيفة «تحكم بالانطلاق» Launch Control لتحقيق أفضل تسارع عند الانطلاق من حالة التوقف - أقل بمقدار ٠.٢ ثانية من أزمته تسارع السيارات المزودة بعلبة تروس - PDK إلى جانب إستراتيجية تعشيق للقيادة الرياضية جداً توفر تعشيقاً خاطفاً للتروس. وبالإمكان أيضاً تعزيز الأداء الرياضي لطراز «٩١١ النسخة السوداء» والراحة التي يوفرها. فعلى سبيل المثال، يمكن طلب السيارة مع «نظام بورشه للتحكم بالنشط بالتعليق» Porsche Active Suspension Management (PASM) أو «تعليق رياضي مع نظام بورشه للتحكم بالنشط بالتعليق» PASM Sports Chassis خاص بنسخة الكوبيه من السيارة دون غيرها. ويخفّض هذا الأخير ارتفاع جسم السيارة عن الطريق بمقدار ٢٠ ملم، ويتضمّن أيضاً قفلاً ميكانيكياً للترس التفاضلي الخلفي. أخيراً وليس آخراً، يمكن تعزيز أداء كبح السيارة باعتماد «مكابح بورشه من السيراميك المركّب» Porsche Ceramic Composite Brake (PCCB) الاختيارية، التي تتضمن أقراص مكابح من السيراميك.



911 Black Edition



«كايّن» الطراز الأكثر شهرة في المنطقة

مبيعات «بورشه» في الشرق الأوسط وأفريقيا تحقق ٢٠ في المئة نمواً



PANAMERA



CAYENNE 2011



BOXSTER

سجلت بورشه Porsche في الشرق الأوسط وأفريقيا نمواً في المبيعات بنسبة ٢٠ في المئة خلال ٢٠١٠، بحيث وصل عدد السيارات المسجلة سنوياً إلى أسواق الشرق الأوسط وأفريقيا ٦٨٤٢ سيارة مقارنة بـ ٥٦٩٤ في العام السابق. وأكد نائب الرئيس التنفيذي المسؤول عن دائرة المبيعات والتسويق في الشركة **بيرنهارد ماير** «لقد استعدنا موقعنا الرائد بجدارة وساهم التزام وتفاني موردينا الكبارين في تعزيز ثقة العملاء القوية بشركة بورشه، التي تبرز عن غيرها من صانعي السيارات كرمز للسيارات الرياضية المذهلة والأداء الذكي». وتبقى بورشه كايّن Cayenne الطراز الأكثر شهرة في المنطقة من دون منازع، إذ استحوذت على أكثر من ٥٠ في المئة من إجمالي مبيعات بورشه في العام الماضي مع نحو ٣٦٠٠ سيارة.

أما بالنسبة إلى طراز باناميرا Panamera فقد حلّ في المركز الثاني بعد كايّن في جدول مبيعات بورشه الإقليمي للعام ٢٠١٠، مع ما يقرب من ١٩٠٠ سيارة تمثل نحو ثلاثين في المئة من إجمالي المبيعات، الواقع الذي يوضح النجاح الباهر الذي حققه أول سيارة غران توريزمو Gran Turismo في تاريخ الشركة. وضمنت مزايا القيادة الممتازة لباناميرا وتصميمها الديناميكي، انطلاقة مثالية لها في قطاع سيارات السيدان الرياضية الفاخرة في المنطقة. وفي ما يتعلق بالسيارات الرياضية التي تشمل ٩١١ و«بوكستر» Boxster و«كايمن» Cayman فقد استحوذت على نسبة ممتازة من المبيعات تبلغ ٢٠ في المئة ما يوضح الجذور الرياضية الراسخة لعلامة (بورشه) الرياضية في منطقة تسيطر عليها السيارات الرياضية متعددة الاستعمالات. هذا وكشف **ماير** في افتتاح معرض قطر للسيارات عن طراز «باناميرا ٤ إس اكسكلوسيف» نسخة الشرق الأوسط المخصص لمنطقة الشرق الأوسط. وسيحضر انتاج هذه النسخة الخاصة جداً من باناميرا التي صممها دائرة

بورشه اكسكلوسيف بست وستين سيارة فقط سيتم بيعها حصرياً في أسواق الشرق الأوسط.

وتبرز باناميرا ٤ إس اكسكلوسيف نسخة الشرق الأوسط بالعديد من المزايا الفريدة.

وكشف معرض قطر أيضاً النقاب عن طراز ٩١٨ آر إس آر RSR 918 أحادي المقاعد المذهل. وتعتبر هذه السيارة التي تركز على طراز ٩١٨ سبايدر Spyder 918 الاختباري وتكنولوجيا الدفع المختلط «هايبريد» الثورية المعتمدة في سيارة سباق ٩١١ جي تي ٣ آر هايبريد HYBRID GT3 R 911 بمثابة «مختبر سباقات» لاستكشاف قدرات تقنيات جديدة فعالة في استهلاك الوقود ضمن ظروف قصوى مليئة بالتحديات.

تويوتا تسحب ١,٢ مليون سيارة اضافية من اليابان

اعلنت شركة تويوتا Toyota موتور كورب اليابانية انها ستسحب أكثر من ١,٢ مليون سيارة من طرازي «نواه» و«راف ٤ الف» وغيرها وهو ثاني أكبر سحب تجريه الشركة.

وذكر تقرير ان السيارات التي ستسحب تتضمن ١٦ طرازاً صنع بين أيار (مايو) ٢٠٠٠ وتشرين الأول (أكتوبر) ٢٠٠٨. وذكرت ان سبب سحب السيارات يعود لوجود خلل في أنابيب الوقود قد يحدث تسرباً للوقود.

ترحيب ألماني بدعم قطر لـ «بورشه» بخمسة مليارات يورو

أبدت الأوساط الاقتصادية الألمانية ارتياحها للدعم المالي البالغ ٥ مليارات يورو الذي قدمته قطر لرأس مال شركة سيارات «بورشه» Porsche بما بات يسمح بعملية الدمج مع نظيرتها شركة فولكسفاغن.

ووصفت وسائل الإعلام الألمانية هذا الدعم بـ «حقنة الإنقاذ» والذي سيرفع نسبة مساهمة قطر بعد تأمين الدمج بين الشركتين إلى ٢٠ في المئة.

واعترفت مجلة «اوتو» وهي من وسائل الإعلام الألمانية البارزة والمختصة بأسواق السيارات، ان الأوضاع الجديدة لشركة بورشه وبفضل مساهمة قطر سوف تمكنها من مضاعفة إنتاجها لتصل إلى حدود المئتي ألف سيارة سنوياً، كما ان الأوضاع الجديدة وبفضل المساهمة القطرية سوف تضعها في العام ٢٠١٨ على خطوط استراتيجية ثابتة ومستقرة عالمياً.

ت. غرغور وأولاده تفتتح مركزها الاول لصيانة الشاحنات



من اليمين: روبير خباز، جورج انتيبيا وميشال غنطوس



من اليمين: نديم قسيس وجوزف الزغبى



من اليمين: سمير غرغور، توفيق غرغور وقزحيا العتيق



من اليمين: ابراهيم مسلم، HEIKO SELZAM، نديم غرغور، ألان غرغور وHANS JOERG FEEDELDIL



من اليمين: توفيق غرغور، نبيل أبي اللع وجورج حنين



الحضور



اثناء قطع قالب الحلوى



مركز صيانة الشاحنات



من اليمين: THOMAS WEIGANEL، سيزار عون ورمزي غرغور

افتتحت شركة ت. غرغور وأولاده في خطوة عملاقة مركزها الأول لصيانة شاحنات «مرسيدس بنز» في منطقة البوار في احتفال حضره السيد توفيق غرغور والرئيس والمدير التنفيذي لشركة ديملر في الشرق الأوسط والمشرق العربي مايك بيلك، ورئيس بلدية البوار قزحيا العتيق وعدد من زبائن مرسيدس بنز ومنفذون صناعيون وشركاء واعلاميون. وللمناسبة قال غرغور «واجبنا يكمن

في توفير أرفع مستوى من الصيانة للمركبات الثقيلة ضماناً مما يمهد لنشر ثقافة المعاينة الدورية والكشف على الشاحنات بانتظام خصوصاً في ظل الأرقام الهائلة التي تسجل من حوادث مؤسفة على كل الطرق اللبنانية». وأضاف: «لقد حرصنا على اختيار هذه المنطقة نظراً لما تتمتع به من موقع استراتيجي».

من جهته قال العتيق «نشكر شركة ت. غرغور التي بادرت الى افتتاح هذا المركز الضخم الذي سيتحول من دون شك شرياناً حيوياً يوفر فرص عمل كثيرة لأبناء المنطقة والجوار، ما سيحد من الكثير من المشكلات الاقتصادية التي تعاني منها منطقتنا».

وبعد تدشين المركز جال الحضور في ارجائه حيث اطلعوا على أحدث الادوات والتجهيزات التشخيصية التي تسمح بإجراء معاينة دقيقة لعدد كبير من الشاحنات في الوقت نفسه.

K لاين تستأجر باخرتين جديديتين من SEASPAN الكندية



انيس عازر

NATIONAL MARITIM SERV. وكالة K لاين

دفعت الزيادة التي تحققها شركة الملاحة اليابانية K لاين الى اضافة سفن جديدة الى خطوطها العاملة في معظم المرافئ العالمية. فقد اعلنت انها استأجرت الباخرتين الجديديتين: BILBAO BRIDGE وBREVIK BRIDGE اللتين بنيتا في احواض SAMSUNG الكورية الجنوبية لصالح الشركة الكندية SEASPAN لمدة طويلة LONG TERM CHARTER وتبلغ سعة الواحدة منهما ٥٢٠ حاوية نمطية، وهما من اصل خمس بواخر كانت اوصت SEASPAN على بنائها في العام ٢٠٠٧. وتسير K لاين خطوطا بحرية منتظمة بواسطة سفن الحاويات التي يبلغ عددها ٧٩ باخرة وسعتها الاجمالية ٣٣٤ الف حاوية نمطية وهي تحتل المرتبة الخامسة عشرة بين المرافئ الاكبر حجما في العالم.

٤٩,٦ مليون حاوية نمطية حركة محطات

مرافئ دبي العالمية في العام ٢٠١٠

اعربت شركة مرافئ دبي العالمية DP WORLD عن ارتياحها للنمو الذي سجلته حركة التجارة البحرية خلال العام ٢٠١٠، والذي انعكس ايجابا على نشاط محطات الحاويات التي تشرف على ادارتها وتشغيلها في العالم. فقد صرح مصدر مسؤول في مرافئ دبي العالمية ان المحطات الخمسين التابعة للمجموعة تداولت ما مجموعه ٤٩,٦ مليون حاوية نمطية مقابل ٤٣,٥٠ مليون حاوية للعام ٢٠٠٩، اي بارتفاع جيد قدره ٦,١ ملايين حاوية نمطية ونسبته ١٤ بالمئة. ووضح المصدر ايضا ان الحركة التي حققتها مرافئ دبي العالمية والبالغة ٤٩,٦ مليون حاوية نمطية تضم ايضا حركة الحاويات التي سجلتها مرافئ دبي والبالغة ١١,٦٠٠ مليون حاوية نمطية والتي تمثل ما نسبته ٢٣,٣٩ بالمئة من هذا المجموع البالغ ٤٩,٤ مليون حاوية نمطية.

مرافئ بيروت تداول ٩٤٩١٥٥ حاوية نمطية ولا تبديلات في المراتب الأولى في نهاية العام ٢٠١٠



سمير نعيمه

SEALINE



جورج قربان

MERIT SHIPPING



خيرالله الزين

MSC (لبنان)

بينت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة الحاويات التي تعامل معها خلال العام ٢٠١٠ بلغ مجموعها ٩٤٩١٥٥ حاوية نمطية مقابل ٩٩٤٦٠١ حاوية للعام ٢٠٠٩، أي بتراجع قدره ٤٥٤٤٦ حاوية نمطية ونسبته ٤,٥٧٪. كما أظهرت هذه الإحصاءات ان الوكالات البحرية التي كانت تحتل المراتب الست الأولى على صعيد استيراد الحاويات برسم الاستهلاك المحلي وتصدير الحاويات المأوى ببضائع لبنانية خلال الأشهر الأحد عشر الأولى من العام ٢٠١٠، ظلت محتفظة بالمراتب ذاتها في نهاية العام نفسه (٢٠١٠).

وتبديلات في المراتب الأمامية بالاستيراد في العام ٢٠١٠

فعلى صعيد حركة استيراد الحاويات برسم الاستهلاك المحلي، بلغ مجموعها ٢٩٤٠٤٩ حاوية نمطية في العام ٢٠١٠ مقابل ٢٨٤٩٤٦ حاوية في العام ٢٠٠٩، أي بتحسين نسبته ٣,١٩٪. وأظهرت هذه الحركة ان MSC لبنان ظلت كعادتها متربعة على المرتبة الأولى في ٢٠١٠ باستيرادها ٩٢٦٨٨ حاوية نمطية مقابل ٨٧٦٣٣ حاوية للعام ٢٠٠٩، أي بارتفاع نسبته ٥,٧٧٪. واحتفظت وكالة MERIT SHIPPING بالمرتبة الثانية بتفريغها ٥٠٤٧٣ حاوية نمطية مقابل ٥٢٧٦١ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٤,٣٤٪. كما ظلت وكالة MAERSK (لبنان) في المرتبة الثالثة بتفريغها ٣٩٨٥١ حاوية نمطية مقابل ٣٣٧٨٥ حاوية، أي بتحسين نسبته ١٧,٩٥٪. وراوحت مجموعة سي لاين مكانها في المرتبة الرابعة باستيرادها ٣٧٩٩٧ حاوية نمطية مقابل ٤٠٤٨٥ حاوية أي بانخفاض نسبته ٦,١٤٪. وحافظت مجموعة ميثز على المرتبة الخامسة بتفريغها ٢٢٥٢٠ حاوية نمطية مقابل ٢١٠٤١ حاوية، أي بزيادة نسبته ٧,٠٣٪.

ولا مفاجآت في المراتب الأمامية بالتصدير في العام ٢٠١٠

وأظهرت حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية ان عددها بلغ ٤٤٤٩٥ حاوية نمطية في العام ٢٠١٠ مقابل ٤١٣٧٧ حاوية في العام ٢٠٠٩، أي بزيادة قدرها ٣١١٨ حاوية نمطية ونسبتها ٧,٥٣٪. كما بينت هذه الحركة ان لا مفاجآت طرأت على أسماء الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الأولى. فقد ظلت MAERSK (لبنان) في المرتبة الأولى بتصديرها ١٤٠٢٣ حاوية نمطية مقابل ١١٦٤١ حاوية نمطية في ٢٠٠٩، أي بارتفاع نسبته ٢٠,٤٦٪. كما حافظت وكالة MERIT SHIPPING على المرتبة الثانية بشحنها ١٢٦٤٠ حاوية نمطية مقابل ١٢٣٢٧ حاوية، أي بتحسين نسبته ٢,٥٤٪. وراوحت وكالة MSC (لبنان) مكانها في المرتبة الثالثة بتحميلها ٦٧٦٤ حاوية نمطية مقابل ٧٦٣٦ حاوية، أي بانخفاض نسبته ١١,٤٢٪. واحتفظت مجموعة سي لاين أيضاً بالمرتبة الرابعة بتصديرها ٤٢٢٢ حاوية نمطية مقابل ٣٤٤٩ حاوية أي بزيادة نسبته ٢٢,٤١٪. وبقيت مجموعة ميثز في المرتبة الخامسة بشحنها ١٩٥١ حاوية نمطية مقابل ١٩٣٤ حاوية، أي بتحسين قدره ١٧ حاوية نمطية ونسبته ١٪.

HAMBURG SUD الألمانية تفعل خدماتها ما بين أميركا وأوروبا



سمير مقوم

SEALINE وكيلة HAMBURG SUD الألمانية

قررت مجموعة HAMBURG SUD الألمانية تطويل خدمات خطها العامل حالياً من المرفأء الغربية لكل من: الولايات المتحدة الأميركية والمكسيك وأميركا الوسطى الى مرفأء أوروبا الشمالية.

فقد علنت انها خصصت ١٠ بواخر سرعة الواحدة منها ١٧٠٠ حاوية نمطية لتغطية الخدمات الى المرفأء الإضافية التي سيؤمها هذا الخط وبمعدل ١٠ رحلات شهرياً. وينطلق المسار الجديد للخط من مرفأء LONG BEACH الأميركي مرفأء مراكش في المكسيك وأميركا الوسطى وأوروبا الشمالية، وصولاً الى مرفأء LE HAVRE الفرنسي. وستباشر HAMBURG SUD تأمين هذه الخدمات الإضافية بواسطة البخرة CAP PALMERSTON اعتباراً من ٧ شباط (فبراير) الجاري.

إيلي زخور: الحكومة اتحاد وطني قادرة تنفذ لبنان



امل رئيس الغرفة الدولية للملاحة في بيروت إيلي زخور ان ينجح الرئيس المكلف نجيب ميقاتي في تشكيل حكومة اتحاد وطني تضم الأطراف التي بيدها مفتاح الحل والربط، للعمل معاً لإنقاذ لبنان من المخاطر المحدقة به في ظل أوضاع إقليمية خطيرة يتخبط فيها العالم العربي.

وناشد زخور كافة المسؤولين والسياسيين ان يضعوا مصلحة الوطن والشعب فوق كل اعتبار لتخطي هذه المرحلة الصعبة، وذلك بتشكيل حكومة قادرة على مواجهة التحديات والمحافظة على البلد قبل فوات الأوان.

وحذر زخور من استمرار تفاقم هذه الأوضاع لأنها بدأت تنعكس سلباً على كافة القطاعات الاقتصادية، ولا سيما على قطاع النقل البحري ومرفأء بيروت الذي سجل تراجعاً بحركته الإجمالية ووارداته المالية للشهر الثالث على التوالي. وكان زخور يتحدث اثر اجتماع عقده الهيئة الادارية للغرفة وناقشت خلاله المواضيع المدرجة على جدول الاعمال واتخذت القرارات المناسبة بشأنها. ورحبت الهيئة بالاجراءات والتدابير التي تتخذها ادارتا الجمارك ومرفأء بيروت لتعميم المكنة في كافة دوائرهما ما يفعل الخدمات ويسهل المعاملات والتعامل مع اصحاب العلاقة من وكلاء بحريين ووسطاء نقل ومخلصي بضائع...

لبنان استورد بـ ١٧,٩٦٤ مليار ليرة وصدر بـ ٤,٢٥٣ مليار في العام ٢٠١٠



محمد الصفدي

وزير النقل في حكومة تصريف الاعمال

اظهرت احصاءات لبنان الخارجية الصادرة عن ادارة الجمارك ان لبنان استورد وصدر بضائع بقيمة اجمالية قدرها ٢٢,٢١٧ مليار ليرة في العام ٢٠١٠ مقابل ٩,٧٢٧ مليار في العام ٢٠٠٩ اي بزيادة نسبتها ١٢,٦٢٪.

وبلغت قيمته البضائع المستوردة ١٧,٩٦٤ مليار ليرة في العام ٢٠١٠ مقابل ١٦,٢٤٢ مليار في العام ٢٠٠٩، اي بارتفاع نسبته ١٠,٦٠ بالمئة. كما ارتفعت قيمة البضائع المصدرة فبلغت ٤,٢٥٣ مليار ليرة مقابل ٣,٤٨٤ مليار، اي بنمو نسبته ٢٢,٠٧٪.

وظلت الولايات المتحدة الاميركية الشريكة الاولى بالتصدير الى لبنان، اذ صدرت بضائع بقيمة ١,٩٠٩ مليار ليرة اي ما نسبته ١٠,٦٣٪ من القيمة الاجمالية للبضائع المستوردة في ٢٠١٠، في حين بقيت سويسرا الشريكة الاولى بالاستيراد من لبنان اذ استوردت بضائع بقيمة قدرها ٥٠٢ مليون ليرة اي ما نسبته ١١,٨٠٪ من القيمة الاجمالية للبضائع المصدرة في ٢٠١٠.

اسرار بحرية

● اوضح رئيس هيئة بحرية عريقة لمرجع حكومي اسباب تراجع حركة مرفأء بيروت خلال العام ٢٠١٠، مؤكداً له انها لا تزال جيدة حتى تاريخه.

● فوجئ مسؤول في ادارة الجمارك ان تفوق تكلفة دراسة اعدت لبناء المبنى الجمركي الموحد في مرفأء بيروت المبلغ الذي كان مرصوداً لتشييد هذا المبنى.

● تسلمت وكالات بحرية عدة بريداً الكترونياً من شركة بحرية صينية أبدت فيه عزمها على تسيير خطوط بحرية من الشرق الاقصى الى مرفأء بيروت وشرق المتوسط، وبالتالي عن رغبتها بتعيين وكيل بحري لرعاية خدماتها في مرفأء بيروت.

● اعرب قطاع النقل البحري في لبنان عن ارتياحه لتكليف الرئيس نجيب ميقاتي تأليف الحكومة الجديدة، وذلك نظراً للعلاقات الجيدة التي بناها الرئيس المكلف مع هذا القطاع خلال توليه مهام وزارة الاشغال العامة والنقل لسنوات عدة.

● تخوفت اوساط ملاحية مطلعة ان تنعكس سلباً الاوضاع المضطربة في لبنان والمنطقة على قرار كانت اتخذته شركة نقل بحرية وسياحية، بوضع مرفأء بيروت للمرة الاولى في برنامج رحلات بواخرها السياحية في شرق المتوسط للعام ٢٠١١.

● ما تزال جهات نافذة، تسعى لاحداث تغيير في موقع خدماتي بحري هام عبر ترويج شائعات واخبار ملفقة عن شاغل هذا الموقع.

CSAV التشغيلية تنقل ٢,٨٩ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠١٠



جان ميتز

مجموعة ميتز وكيالة NORASIA التشغيلية

حققت شركة الملاحة التشغيلية CSAV (NORASIA) رقما قياسيا بعدد الحاويات التي امتت شحنها في العام ٢٠١٠. فقد افاد بيان صادر عن الشركة انها نقلت ما مجموعه ٢,٨٩ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠١٠، مقابل ١,٧٧ مليون حاوية للعام ٢٠٠٩ اي بارتفاع خضم نسبته ٦٣,٢٨٪.

والمعلوم ان CSAV NORASIA سجلت نموا كبيرا بالسعة الاجمالية للبواخر التي تسييرها، حيث بلغت ٥٨٥ الف حاوية نمطية في ك ٢، ما مكناها من التقدم من احدى المراتب الخلفية الى المرتبة السادسة متخطية شركة APL السنغابورية وCOSCO الصينية.

OOCL تؤمن شحن ٤,٧٦ ملايين حاوية في العام ٢٠١٠

حققت شركة الملاحة Orient Overseas Containers Line (OOCL) والتي تتخذ هونغ كونغ مقرا رئيسيا لها، نتائج جيدة بحركتها ومجموع وارداتها خلال العام ٢٠١٠، مقارنة مع تلك التي سجلتها في العام ٢٠٠٩. فقد أمنت نقل ما مجموعه ٤,٧٦ ملايين حاوية نمطية في العام ٢٠١٠ مقابل ٤,١٥ ملايين حاوية للعام ٢٠٠٩ اي بنمو قدره ٦١٠ آلاف حاوية نمطية ونسبته ١٤,٦٩ بالمئة. وانعكست هذه الحركة الجيدة ايجابا على مجموع وارداتها المالية التي بلغت ٥,٦٠ مليار دولار مقابل ٣,٨٣ مليارات دولار للعام ٢٠٠٩، اي بزيادة قدرها ١,٧٧ مليار دولار ونسبتها ٤٦,٢١ بالمئة. ويذكر ان OOCL تستخدم اسطولها يضم ٧٨ باخرة تبلغ سعتها ٣٥٢,٤ الف حاوية نمطية وهي تحتل المرتبة الرابعة عشرة بين شركات الملاحة الاكبر حجما في العالم.

بعد اكتتابها ب ٥٠٠ مليون دولار في سندات أصدرتها CMACGM مجموعة YILDIRIM التركية تدخل مجلس ادارة المجموعة الفرنسية



من اليسار: رودولف سعادة، جاك سعادة وROBERT YILDIRIM

الاتفاق المبرم والموقع بين مجموعة CMACGM الفرنسية ومجموعة YILDIRIM التركية في ٢٥ تشرين الثاني (نوفمبر) من العام ٢٠١٠ أصبح نافذاً. فقد أعلنت CMACGM انها أصدرت سندات قابلة للتسديد على شكل أسهم بقيمة ٥٠٠ مليون دولار اكتتبت بها مجموعة YILDIRIM بالكامل بموجب الاتفاق المبرم في ٢٥ تشرين الثاني ٢٠١٠. وقالت CMACGM ان هذه الصفقة ستسمح لها بتدعيم هيكلتها المالية على نحو مستدام، وذلك عبر ضمان مخططها الاستثماري وتوفير قيمة اضافية ووسائل داعمة لمسيرتها التنموية ولتعزيز موقعها في قطاع النقل البحري.

وعقدت CMACGM جمعية عمومية وافقت فيها على تعيين أعضاء مجلس الإدارة الذي ضم كل من: جاك سعادة، رودولف سعادة، تانيا سعادة زعني، فريد سالم، Christian Garin، Denis Ranque، Tristian Vieljeux وممثلي مجموعة YILDIRIM وهم ثلاثة: ROBERT YILDIRIM، EVREN OSTURK وECRUMENT ERDEM. ثم وافق مجلس الإدارة بالإجماع على تعيين جاك سعادة في منصب الرئيس المدير العام للمجموعة على ان يؤازره ثلاثة مديرين عامين منتدبين هم: رودولف سعادة، فريد سالم وPHILIPPE SOULIE.

وتجدر الإشارة الى ان مجموعة CMACGM تسيير أسطولاً يضم ٣٩٨ باخرة تبلغ سعتها الإجمالية ١,٢٢٩ مليون حاوية نمطية وهي تحتل المرتبة الأولى في فرنسا والثانية في العالم من حيث سعة بواخرها وحجم أعمالها.

٢٦٢ باخرة جديدة بسعة ١٤,٢٨٢ مليون حاوية

دخلت قطاع النقل في العام ٢٠١٠

ذكرت نشرة ALPHALINER المتخصصة بالنقل البحري ان ٢٦٢ باخرة جديدة ناقلة للحاويات تسلمتها شركات الملاحة العالمية من احواض بناء السفن في ٢٠١٠، وبلغت السعة الاجمالية لهذه السفن ١,٣٨٦ مليون حاوية نمطية. وتوقعت ALPHALINER ان تسلم الشركات الملاحية ٢٢٧ باخرة بسعة إجمالية قدرها ١,٣٦٠ مليون حاوية نمطية في العام الحالي على ان تسلم ٢٢٤ باخرة بسعة إجمالية قدرها ١,٤٢٩ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠١٢. وأوضحت النشرة ان ٣١ باخرة تراوح حمولتها بين ١٠ آلاف و ١٥,٥٠٠ ألف حاوية نمطية انضمت الى الأسطول التجاري العالمي في ٢٠١٠ ليرتفع عددها الى ٧١ باخرة بسعة إجمالية قدرها ٨٨٥ ألف حاوية في نهاية العام الماضي.

HANJIN تحقق ارباحا في العام ٢٠١٠

حققت شركة HANJIN الكورية الجنوبية نتائج جيدة في العام ٢٠١٠ بعد الخسائر التي كانت تكبدها في العام ٢٠٠٩ والتي قدرت ب ١,٠٩ مليار دولار. فقد بلغت ارباحها الصافية ٢٢٩ مليون دولار، ووارداتها المالية ٨,١ مليار دولار بارتفاع نسبته ٤٤,٩ بالمئة عن العام ٢٠٠٩. وابتدت الشركة تخوفها من ان يؤدي استمرار تدفق السفن الجديدة العملاقة الناقلة للحاويات MEGA-SIZED VESSELS الى جعل سعة الاسطول التجاري العالمي اكبر من حجم التجارة البحرية العالمية ما يساهم في مواصلة انخفاض اجور النقل.

وتجدر الإشارة الى ان HANJIN تستخدم اسطولاً يضم ١٠٧ باخرة تبلغ سعتها ٤٩٦ الف حاوية نمطية، اضافة الى عدد كبير من البواخر الضخمة الناقلة للبضائع «الفلت» BULK CARGO والنظف والغاز السائل.

MSC تتسلم باخرة عملاقة جديدة بسعة

١٢٥٠٠ حاوية نمطية

اعلنت شركة الملاحة السويسرية Mediterranean Shipping Co (MSC) انها تسلمت الباخرة MSC LAUREN العملاقة التي تبلغ سعتها ١٢٥٠٠ حاوية نمطية من احواض بناء السفن الكورية الجنوبية STX SHIP YARD وهذه الباخرة التي بلغت كلفتها ١٥٩ مليون دولار هي الثانية من تسع بواخر كانت اوصت على بنائها في العام ٢٠٠٧، وقد انضمت الباخرة MSC LAUREN للعمل بين الشرق الاقصى واوروبا الشمالية. وكانت MSC قد تسلمت الباخرة الاولى MSC BERYL من الفئة ذاتها سعة ١٢٥٠٠ حاوية نمطية في شهر ايلول (سبتمبر) ٢٠١٠.

والجدير ذكره ان MSC السويسرية التي تحتل المرتبة الثانية في العام، من حيث حجم اعمالها وسعة بواخرها تستخدم اسطولاً يضم ٤٥٦ باخرة تبلغ سعتها الاجمالية ١,٩٢٥ مليون حاوية نمطية.

مجموع الواردات الجمركية والـ (TVA) يواصل تراجعها ويبلغ ٤١٥,٩ مليار ليرة

انخفاض الواردات الجمركية الى ٢٢٦,٣ مليار ليرة والـ TVA الى ١٨٩,٦ ملياراً

المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) والمحصل عبر كافة المرافئ والبوابات بلغ ٥١٦٦,٣٣١ مليار ليرة في العام ٢٠١٠ مقابل ٤٨٢٦,٢٢٣ ملياراً للعام ٢٠٠٩ أي بارتفاع قدره ١٠٨,٣٤٠ مليار ليرة ونسبته ٧,٠٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٥١٦٦,٣٣١ مليار ليرة على الشكل التالي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ٢٩٠٧,٨٠٩ مليارات ليرة في العام ٢٠١٠ مقابل ٢٧٦٤,٧٧٨ ملياراً للعام ٢٠٠٩، أي بتحسّن نسبته ٥,١٧٪.

مجموع واردات الـ TVA: بلغ ٢٢٠٨,٥٢٢ ملياراً مقابل ٢٠٦١,٤٤٥ ملياراً، أي بزيادة قدرها ١٩٧,٠٧٧ مليار ليرة ونسبتها ٩,٥٦٪.

وارتفاع مجموع الواردات في مرفأ بيروت الى ٤٢٥٩,٩ مليار ليرة في العام ٢٠١٠

وانسحب الارتفاع أيضاً على المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) والمستوفى عبر مرفأ بيروت في العام ٢٠١٠ حيث بلغ ٤٢٥٩,٩٤٩ مليار ليرة مقابل ٤٠١٥,٩١٠ ملياراً للعام ٢٠٠٩ أي بتحسّن نسبته ٦,٠٨٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٢٥٩,٩٤٩ مليار ليرة في العام ٢٠١٠ كالآتي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ٢٥٥٢,٩٣٩ مليار ليرة مقابل ٢٤٤٧,٩٩٢ ملياراً أي بارتفاع قدره ١٠٤,٩٤٧ مليار ليرة ونسبته ٤,٢٩٪.

مجموع واردات الـ TVA: بلغ ١٧٠٧,٠١٠ مليارات ليرة مقابل ١٥٦٧,٩١٨ ملياراً أي بزيادة قدرها ١٣٩,٠٩٢ مليار ليرة ونسبتها ٨,٨٧٪.

حصة مرفأ بيروت ٨٢,٤٦٪ من مجموع الواردات في العام ٢٠١٠

وبذلك شكلت حصة مرفأ بيروت البالغة ٤٢٥٩,٩٤٩ مليار ليرة ما نسبته ٨٢,٤٦٪ من المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال العام ٢٠١٠ والبالغ ٥١٦٦,٣٣١ مليار ليرة في حين كانت تمثل حصة مرفأ بيروت البالغة ٤٠١٥,٩١٠ مليار ليرة ما نسبته ٨٣,٢١٪ من المجموع العام للواردات والبالغ ٤٨٢٦,٢٢٣ ملياراً والمحصل عبر كافة المرافئ والبوابات خلال ٢٠٠٩. ■

البوابات	كانون ٢٠١٠ / ١	٢٠١٠ / ٢	-/+
مرفأ بيروت	١٩٥,٣٦٩ مليار ليرة	٢٥٥,٩٦٥ مليار ليرة	-١٠,٥٩٦ مليار ليرة
مطار بيروت	١٤,٠٠٤ مليار ليرة	١٣,١١١ مليار ليرة	+٨٩٣ مليون ليرة
مرفأ طرابلس	٨,١٩٩ مليار ليرة	٦,٠٤٩ مليار ليرة	+٢,١٥٠ مليار ليرة
بوابة المصنع	٤,٨٧٢ مليار ليرة	٤,٨٤٢ مليار ليرة	+٣٠٠ مليون ليرة
مرفأ صيدا	١,٨٠٧ مليار ليرة	٢,٣٧٧ مليار ليرة	+١,٥٧٠ مليار ليرة
بوابة العبودية	١,٠٤٩ مليار ليرة	٨٨٩ مليار ليرة	+١٦٠ مليون ليرة
مرفأ صور	٩٠٤ مليون ليرة	٣٨٦ مليون ليرة	+٥١٨ مليون ليرة
بوابة العريضة / القاع	٨٩ مليون ليرة	١٢ مليون ليرة	+٧٧ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٢٦,٢٩٣ مليار ليرة	٢٣١,٤٩١ مليار ليرة	-٥,١٩٨ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٨٩,٦١٦ مليار ليرة	١٨٧,٢٣٤ مليار ليرة	+٢,٣٨٢ مليار ليرة
المجموع العام	٤١٥,٩٠٩ مليار ليرة	٤١٨,٧٢٥ مليار ليرة	-٢,٨١٦ مليار ليرة

البوابات	كانون ٢٠١٠ / ١	كانون ٢٠٠٩ / ١	-/+
مرفأ بيروت	١٩٥,٣٦٩ مليار ليرة	٢٠٧,٥٦٦ مليار ليرة	-١٢,١٩٧ مليار ليرة
مطار بيروت	١٤,٠٠٤ مليار ليرة	١٤,٨٦٨ مليار ليرة	-٨٦٤ مليون ليرة
مرفأ طرابلس	٨,١٩٩ مليار ليرة	٥,٤٦٨ مليار ليرة	+٢,٧٣١ مليار ليرة
بوابة المصنع	٤,٨٧٢ مليار ليرة	٤,٣١٧ مليار ليرة	+٥٥٥ مليون ليرة
مرفأ صيدا	١,٨٠٧ مليار ليرة	٦٢٩ مليون ليرة	+١,١٧٨ مليار ليرة
بوابة العبودية	١,٠٤٩ مليار ليرة	٩٣٧ مليون ليرة	+١١٢ مليون ليرة
مرفأ صور	٩٠٤ مليون ليرة	٥٥٨ مليون ليرة	+٣٤٦ مليون ليرة
بوابة العريضة / القاع	٨٩ مليون ليرة	١٠ ملايين ليرة	+٧٩ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٢٦,٢٩٣ مليار ليرة	٢٣٤,٣٥٣ مليار ليرة	-٨,٠٦٠ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٨٩,٦١٦ مليار ليرة	١٧٦,٣٦٦ مليار ليرة	+١٣,٢٥٠ مليار ليرة
المجموع العام	٤١٥,٩٠٩ مليار ليرة	٤١٠,٧١٩ مليار ليرة	+٥,١٩٠ مليار ليرة

ما يزال المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) يواصل تراجعها للشهر الرابع على التوالي. فقد أفادت احصاءات الجمارك اللبنانية ان هذا المجموع المستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهر كانون الأول الماضي جاء أدنى مما كان عليه في شهر تشرين الثاني المنصرم.

انخفاض مجموع الواردات الى ٤١٥,٩٠٩ مليار ليرة في كانون الأول ٢٠١٠

فقد أظهر البيان الصادر عن مصلحة الأمانة الرئيسية في إدارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) بلغ ٤١٥,٩٠٩ مليار ليرة في كانون الأول ٢٠١٠ مقابل ٤١٨,٧٢٥ ملياراً لشهر تشرين الثاني، أي بتراجع قدره ٢,٨١٦ مليار ليرة ونسبته ٠,٦٧٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤١٥,٩٠٩ مليار ليرة في كانون الأول كالآتي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ٢٢٦,٢٩٣ مليار ليرة مقابل ٢٣١,٤٩١ ملياراً لشهر تشرين الثاني ٢٠١٠، أي بانخفاض نسبته ٢,٢٥٪.

مجموع واردات الـ TVA: بلغ ١٨٩,٦١٦ مليار ليرة مقابل ١٨٧,٢٣٤ ملياراً، أي بزيادة نسبتها ١,٢٧٪.

مقارنة بمجموع الواردات الجمركية في تشرين الثاني وكانون الأول ٢٠١٠

وأظهرت المقارنة بمجموع الواردات الجمركية عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري تشرين الثاني وكانون الأول الأرقام التالية:

- ظل مرفأ بيروت مرتباً على المرتبة الأولى باستيفائه ١٩٥,٣٦٩ مليار ليرة مقابل ٢٠٥,٩٦٥ مليارات، أي بانخفاض نسبته ٥,١٤٪.
- كما حافظ مطار بيروت على المرتبة الثانية بتحصيله ١٤,٠٠٤ مليار ليرة مقابل ١٣,١١١ ملياراً، أي بتحسّن قدره ٨٩٣ مليون ليرة ونسبته ٦,٨١٪.
- وبقي مرفأ طرابلس في المرتبة الثالثة بـ ٨,١٩٩ مليارات ليرة مقابل ٦,٠٤٩ مليارات، أي بارتفاع قدره ٢,١٥٠ مليار ليرة ونسبته ٣٥,٥٤٪.

ومقارنة بواردات الـ TVA في تشرين الثاني وكانون الأول ٢٠١٠

كما أفادت المقارنة بالمجموع العام لواردات الضريبة على القيمة المضافة TVA والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال ٢ و ١ الـ الوقائع التالية:

- احتفظ مرفأ بيروت كعادته بالمرتبة الأولى بتحصيله ١٩٥,٣٦٩ مليار ليرة كواردات TVA مقابل ١٤٢,٣٥٤ ملياراً، أي بانخفاض نسبته ٠,٣١٪.
- وراوح مطار بيروت مكانه في المرتبة الثانية بـ ١٧,٣٧٠ مليار ليرة مقابل ١٧,٢٧٩ ملياراً، أي بتحسّن قدره ٩١ مليون ليرة ونسبته ٠,٥٣٪.
- وراوح مرفأ طرابلس مكانه في المرتبة الثالثة باستيفائه ٨,١٩٩ مليار ليرة مقابل ١٠,٩٠١ مليارات، أي بزيادة نسبتها ٢٩,٧٣٪.

مجموع واردات كانون الأول ٢٠١٠ أكبر منه في كانون الأول ٢٠٠٩

من جهة ثانية، أظهر بيان الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال ٢٠١٠ والبالغ ٤١٥,٩٠٩ مليار ليرة جاء أكبر مما كان عليه في الشهر ذاته (كانون الأول) من ٢٠٠٩ حيث بلغ ٤١٠,٧١٩ مليارات ليرة، أي بارتفاع نسبته ١,٢٦٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤١٥,٩٠٩ مليار ليرة على الشكل التالي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ٢٢٦,٢٩٣ مليار ليرة في ١ من ٢٠١٠ مقابل ٢٣٤,٣٥٣ ملياراً للشهر نفسه من ٢٠٠٩، أي بانخفاض نسبته ٣,٤٤٪.

مجموع واردات الـ TVA: ارتفع الى ١٨٩,٦١٦ مليار ليرة مقابل ١٧٦,٣٦٦ ملياراً، أي بتحسّن قدره ١٣,٢٥٠ مليار ليرة ونسبته ٧,٥١٪.

ارتفاع المجموع العام للواردات الى ٥١٦٦,٣ مليار ليرة في العام ٢٠١٠

من جهة أخرى أظهرت احصاءات مصلحة الأمانة الرئيسية في الجمارك اللبنانية ان

ارتفاع حركة البضائع العامة والحاويات لم ينعكس ايجاباً على الواردات المالية

١٨١ باخرة، ٥٢٣ ألف طن، ٧٥٥٤٦ حاوية نمطية، ٧١١٩ سيارة و٢٣٧,٥٥ مليون دولار

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: ارتفع عددها الى ٣٨٣٦ حاوية نمطية مقابل ٣٣٦١ حاوية أي بزيادة نسبتها ١٤,١٣٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ١٨٥٤٥ حاوية نمطية مقابل ١٧٩٥٣ حاوية، أي بارتفاع قدره ٥٩٢ حاوية نمطية ونسبته ٣,٣٠ بالمئة.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع عددها الى ١٢٧٧٤ حاوية نمطية مقابل ١٠٩١٠ حاويات، أي بتحسّن نسبته ١٧,٠٨٪.

انخفاض حركة السيارات الى ٧١١٩ سيارة في كانون الأول ٢٠١١

وسجلت حركة السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت انخفاضاً في ١٠ فبلغ عددها ٧١١٩ سيارة مقابل ٧٦٠٨ سيارات لـ ٢٠١٠ أي بتراجع نسبته ٦,٤٣٪، وتوزع هذا المجموع البالغ ٧١١٩ سيارة في كانون الأول ٢٠١٠ كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ عددها ٧٠٨٦ سيارة مقابل ٧٥٩٣ سيارة، أي بتراجع قدره ٥٠٧ سيارات ونسبته ٦,٦٨٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: بلغ عددها ٣٣ سيارة مقابل ١٥ سيارة أي بارتفاع قدره ١٨ سيارة ونسبته ١٢٠٪.

انخفاض مجموع الواردات الى ٢٣٧,٥٣٩ مليون دولار في كانون الأول ٢٠١٠

وبالرغم من ارتفاع عدد البواخر وكميات البضائع والحاويات خلال شهر كانون الأول، فإن المجموع العام للواردات الحالية سجل انخفاضاً حيث بلغ ٢٣٧,٥٣٩ مليون دولار مقابل ٢٤٤,٣١٦ مليوناً لشهر تشرين الثاني ٢٠١٠ أي بتراجع قدره ٦,٧٧٧ مليون دولار ونسبته ٢,٧٧٪.

وتوزع هذا المجموع العام للواردات المالية على الشكل التالي:

مجموع الواردات المرفئية: اعتمدت «البيان الاقتصادية» المجموع الوسطي الشهري لهذه الواردات نظراً لتأخر إعلانها من قبل إدارة المرفأ فبلغ نحو ١٣,٥٠٠ مليون دولار مقابل ١٣,٠٤٠ مليوناً لشهر تشرين الثاني، أي بارتفاع قدره ٤٦٠ ألف دولار ونسبته ٣,٥٣٪.

مجموع الواردات الجمركية: سجلت هذه الواردات انخفاضاً نسبته ٥,١٤٪ فبلغ مجموعها ١٩٥,٣٦٩ مليار ليرة مقابل ٢٠٥,٩٦٥ مليارات ليرة.

مجموع واردات الـ (TVA): بلغ ١٤١,٩١٩ مليار ليرة مقابل ١٤٢,٣٥٥ ملياراً أي بتراجع قدره ٤٣٦ مليون ليرة ونسبته ٠,٣١٪.

مجموع واردات رئاسة الميناء: سجل تحسناً فبلغ ٤٥١ مليون ليرة مقابل ٣٢٩ مليوناً، أي بارتفاع قدره ١٢٢ مليون ليرة ونسبته ٣٧,٠٨٪. ■

الايواب	كانون ٢٠١٠/١	ت ٢٠١٠/٢	-/+
عدد البواخر	١٨١ باخرة	١٧٠ باخرة	١١+ باخرة
كميات البضائع	٥٢٣ ألف طن	٥٤٤ ألف طن	٦٩+ ألف طن
بضائع مستوردة	٤٥٢ ألف طن	٤٠١ ألف طن	٥١+ ألف طن
بضائع مصدرة	٧١ ألف طن	٥٣ ألف طن	١٨+ ألف طن
عدد الحاويات	٧٥٥٤٦ حاوية نمطية	٦٧٧٢١ حاوية نمطية	٦٨٢٥+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٣٨٨٢٨ حاوية نمطية	٣٤٢٠٥ حاوية نمطية	٤٦٢٣+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٣٥١٥٥ حاوية نمطية	٣٣٥٢٤ حاوية نمطية	٢٩٣١+ حاوية نمطية
حاويات معاد تستيفها	١٥٦٣ حاوية نمطية	١٢٩٢ حاوية نمطية	٢٧١+ حاوية نمطية
عدد السيارات	٧١١٩ سيارة	٧٦٠٨ سيارة	-٤٨٩ سيارة
سيارات مستوردة	٧٠٨٦ سيارة	٧٥٩٣ سيارة	-٥٠٧ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحراً	٣٣ سيارة	١٥ سيارة	١٨+ سيارة
مجموع الواردات المرفئية	١٣,٥٠٠ مليون دولار	١٣,٠٤٠ مليون دولار	٤٦٠+ ألف دولار
مجموع الواردات الجمركية	١٩٥,٣٦٩ مليار ليرة	٢٠٥,٩٦٥ مليار ليرة	-١٠,٥٩٦ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٤١,٩١٩ مليار ليرة	١٤٢,٣٥٥ مليار ليرة	-٤٣٦ مليون ليرة
مجموع واردات رئاسة الميناء	٤٥١ مليون ليرة	٣٢٩ مليون ليرة	١٢٢+ مليون ليرة

المجموع العام	ليرات لبنانية	دولار اميركي
٣٣٧,٧٣٩ مليار ليرة	٣٤٨,٦٤٩ مليار ليرة	١٠,٩١ مليار ليرة
١٣,٥٠٠ مليون دولار	١٣,٠٤٠ مليون ليرة	٤٦٠+ ألف دولار

المجموع العام بعد تحويله الى دولار اميركي	٢٣٧,٥٣٩ مليون دولار <th>٢٤٤,٣١٦ مليون دولار<th>٦,٧٧٧ مليون دولار</th></th>	٢٤٤,٣١٦ مليون دولار <th>٦,٧٧٧ مليون دولار</th>	٦,٧٧٧ مليون دولار
---	--	--	-------------------

أظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان التحسن الذي حققته حركة البضائع العامة والحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في شهر كانون الأول الماضي لم ينسحب أيضاً على المجموع العام للواردات المالية والذي جاء أدنى مما كان عليه في شهر تشرين الثاني (نوفمبر) المنصرم.



توفيق لطيف

رئيس الديوان في ادارة واستثمار مرفأ بيروت

مقارنة بحركة مرفأ بيروت في شهر تشرين الثاني وكانون الأول ٢٠١٠

فقد بينت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري تشرين الثاني وكانون الأول من العام المنصرم الأرقام التالية:

عدد البواخر: ارتفع الى ١٨١ باخرة مقابل ١٧٠ باخرة لشهر تشرين الثاني أي بزيادة قدرها ١١ باخرة ونسبتها ٦,٤٧٪.

كميات البضائع: بلغ وزنها الإجمالي ٥٢٣ ألف طن مقابل ٤٥٤ ألفاً، أي بارتفاع قدره ٦٩ ألف طن ونسبته ١٥,٢٠٪.

وتوزع هذا الوزن البالغ ٥٢٣ ألف طن في كانون الأول كالآتي:

البضائع المستوردة: بلغ وزنها ٤٥٢ ألف طن مقابل ٤٠١ ألف طن، أي بزيادة قدرها ٥١ ألفاً ونسبتها ١٢,٧٢٪.

البضائع المصدرة: ارتفع وزنها الى ٧١ ألف طن مقابل ٥٣ ألفاً، أي بتحسّن قدره ١٨ ألف طن ونسبته ٣٣,٩٦٪.

ارتفاع حركة البضائع الى ٧٥٥٤٦ حاوية نمطية في كانون الأول ٢٠١٠

من جهة ثانية، أظهرت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت انها سجلت زيادة خلال شهر كانون الأول الماضي بعد انخفاض استمر للشهر الرابع على التوالي. فقد بلغ عددها ٧٥٥٤٦ حاوية نمطية مقابل ٦٧٧٢١ حاوية لشهر تشرين الثاني، أي بارتفاع قدره ٦٨٢٥ حاوية نمطية ونسبته ١١,٥٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٥٥٤٦ حاوية على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٣٨٨٢٨ حاوية نمطية مقابل ٣٤٢٠٥ حاويات لشهر تشرين الثاني، أي بتحسّن نسبته ١٣,٥٢٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع مجموعها الى ٣٥١٥٥ حاوية نمطية مقابل ٣٣٢٢٤ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٩,١٠٪.

الحاويات المعاد تستيفها على السفن: بلغ عددها ١٥٦٣ حاوية نمطية مقابل ١٢٩٢ حاوية، أي بارتفاع قدره ٢٧١ حاوية نمطية ونسبته ٢٠,٩٧٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الأول ٢٠١٠ ؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ عددها ٢٤١٢٣ حاوية نمطية مقابل ٢٣٣٣١ حاوية أي بارتفاع نسبته ٣,٣٩٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ١٢ حاوية نمطية مقابل ١٤ حاوية أي بانخفاض قدره حاويتان نمطيتان.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: بلغ عددها ١٤٦٩٣ حاوية نمطية مقابل ١٠٨٦٠ حاوية، أي بتحسّن قدره ٣٨٣٣ حاوية نمطية ونسبته ٣٥,٢٩٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغة ٣٥١٥٥ حاوية نمطية في كانون الأول الماضي كالآتي:

تراجع حركة مرفأ بيروت لم تنسحب على المجموع العام للواردات المالية

٢٢٨٥ باخرة، ٦,٤ ملايين طن، ٩٤٩,١ ألف حاوية نمطية ٩٨ ألف سيارة و٢٩٩٥,٩ مليون دولار

المهندس سامي حسين
رئيس فرع الحركة في مرفأ بيروت

أفادت الإحصاءات الخاصة بمرفأ بيروت ان الحركة الإجمالية التي سجلها خلال العام ٢٠١٠ جاءت أدنى مما كانت عليه في العام ٢٠٠٩، لكن هذا التراجع لم ينعكس سلباً على المجموع العام للواردات المالية المتمثلة بالواردات المرفئية والجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) ورئاسة الميناء. فقد تبين ان هذا المجموع سجل زيادة في العام ٢٠١٠.

مقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠

فقد أظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ الأرقام التالية:

مجموع البواخر: انخفض الى ٢٢٨٥ باخرة في العام ٢٠١٠ مقابل ٢٣٩٥ باخرة للعام ٢٠٠٩، أي بتراجع قدره ١١٠ باخرة ونسبته ٤,٥٩٪.

كميات البضائع: بلغ وزنها الإجمالي ٦,٤٦٩ ملايين طن مقابل ٦,٣٢٢ ملايين، أي بارتفاع قدره ١٤٧ ألف طن ونسبته ٢,٣٢٪.

وتوزعت كميات البضائع البالغة ٦,٤٦٩ ملايين طن كالآتي:

البضائع المستوردة: بلغ وزنها الإجمالي ٥,٦٤٩ ملايين طن مقابل ٥,٦٥٣ ملايين، أي بانخفاض طفيف قدره ٤ آلاف طن.

البضائع المصدرة: ارتفع وزنها الإجمالي الى ٨٢٠ ألف طن مقابل ٦٦٩ ألفا، أي بتحسن قدره ١٥١ ألف طن ونسبته ٢٢,٥٧٪.

وانخفاض مجموع الحاويات الى ٩٤٩١٥٥ حاوية نمطية في العام ٢٠١٠

كما انخفض المجموع العام لحركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت خلال العام ٢٠١٠ الى ٩٤٩١٥٥ حاوية نمطية مقابل ٩٩٤٦٠١ حاوية، أي بتراجع قدره ٤٥٤٤٦ حاوية نمطية ونسبته ٤,٥٧٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٩٤٩١٥٥ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ عددها ٤٦٦٣٢٩ حاوية نمطية مقابل ٤٨٤٨٧٤ حاوية للعام ٢٠٠٩، أي بتراجع قدره ١٨٥٤٥ حاوية نمطية ونسبته ٣,٨٢٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها: انخفض مجموعها أيضاً الى ٤٦٢١٤٥ حاوية نمطية مقابل ٤٨٨٦٥١ حاوية، أي بتراجع نسبته ٥,٤٢٪.

الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن: بلغ عددها ٢٠٦٨١ حاوية نمطية مقابل ٢١٠٧٦ حاوية، أي بانخفاض نسبته ١,٨٧٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة خلال العام ٢٠١٠

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة والبالغة ٤٦٦٣٢٩ حاوية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ عددها ٢٩٤٠٤٩ حاوية مقابل ٢٨٤٩٦٤ حاوية للعام ٢٠٠٩، أي بارتفاع نسبته ٣,١٩٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ ٨٥٧ حاوية نمطية مقابل ٧٦٦ حاوية، أي بزيادة قدرها ٩١ حاوية نمطية ونسبتها ١١,٨٨٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: انخفض مجموعها الى ١٧١٤٢٣ حاوية نمطية مقابل ١٩٩١٤٤ حاوية، أي بتراجع نسبته ١٣,٩٢٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغ عددها ٤٤٤٩٥ حاوية نمطية مقابل ٤١٣٧٧ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٧,٥٤٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٢٤٧٢٢٦ حاوية نمطية مقابل ٢٤٩١٩١ حاوية أي بانخفاض قدره ١٩٦٥ حاوية نمطية ونسبته ٠,٧٩٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: انخفض عددها الى ١٧٠٤٢٤ حاوية نمطية مقابل ١٩٨٠٨٢ حاوية، أي بتراجع نسبته ١٣,٩٦٪.

وانخفاض عدد السيارات الى ٩٨٤٠٢ سيارة في العام ٢٠١٠

كما انخفض مجموع السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت خلال ٢٠١٠ قبل ٩٨٤٠٢ سيارة مقابل ١٠٤٧٠٣ سيارات أي بتراجع نسبته ٦,٠٢٪.

وتوزع مجموع السيارات والبالغ ٩٨٤٠٢ سيارة في العام ٢٠١٠ كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ عددها ٩٦٧٥٠ سيارة مقابل ١٠٣٠١١ سيارة، أي بانخفاض قدره ٦٢٦١ سيارة ونسبته ٦,٠٨٪.

السيارات المعاد تصديرها بجزراً: انخفض عددها الى ١٦٥٢ سيارة مقابل ١٦٩٢ سيارة، أي بتراجع قدره ٤٠ سيارة ونسبته ٢,٣٦٪.

تراجع حركة المرفأ لم ينسحب على مجموع الواردات المالية في العام ٢٠١٠

من ناحية ثانية بينت الإحصاءات ان تراجع الحركة الإجمالية خلال ٢٠١٠ لم ينسحب على المجموع العام للواردات المالية حيث بلغ ٢٩٩٥,٨٥٦ مليون دولار مقابل ٢٨٣١,٥١٦ مليوناً للعام ٢٠٠٩، أي بارتفاع نسبته ٥,٨٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٩٩٥,٨٥٦ مليون دولار كالآتي:

مجموع الواردات المرفئية: ارتفع الى ١٦٥,٧٨٤ مليون دولار مقابل ١٦٣,٤٨٦ مليوناً للعام ٢٠٠٩، أي بتحسن نسبته ١,٤١٪.

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ١٦٩٣,٤٩٢ مليون دولار مقابل ١٦٢٣,٨٧٥ مليوناً، أي بتحسن قدره ٦٩,٦١٧ مليون دولار ونسبته ٤,٢٨٪.

مجموع واردات الـ TVA: ارتفع الى ١١٣٢,٣٤٥ مليون دولار مقابل ١٠٤٠,٠٧٨ مليوناً، أي بزيادة قدرها ٩٢,٢٦٧ مليون دولار ونسبتها ٨,٨٧٪.

مجموع واردات رئاسة الميناء: بلغ ٤,٢٣٥ ملايين دولار مقابل ٤,٠٧٧ ملايين، أي بتحسن قدره ١٥٨ ألف دولار ونسبته ٣,٨٨٪.

الايواب	العام ٢٠١٠	العام ٢٠٠٩	-/+
مجموع البواخر	٢٢٨٥	٢٣٩٥	-١١٠
مجموع البضائع	٦,٤٦٩	٦,٣٢٢	+١٤٧
بضائع مستوردة	٥,٦٤٩	٥,٦٥٣	+٨٦
بضائع مصدرة	٨٢٠	٦٦٩	+١٥١
مجموع الحاويات	٩٤٩١٥٥	٩٩٤٦٠١	-٤٥٤٤٦
حاويات مستوردة	٤٦٦٣٢٩	٤٨٤٨٧٤	-١٨٥٤٥
حاويات مصدرة	٤٨٢٨٢٦	٤٨٨٦٥١	-٩٦٧٥
حاويات معاد تستيفها	٢٠٦٨١	٢١٠٧٦	-٣٩٥
مجموع السيارات	٩٨٤٠٢	١٠٤٧٠٣	-٦٢٦١
سيارات مستوردة	٩٦٧٥٠	١٠٣٠١١	-٦٢٦١
سيارات معاد تصديرها بجزراً	١٦٥٢	١٦٩٢	-٤٠
مجموع السياح بجزراً	٧١٢٣	٦٦٩٩	+٤٢٤
مجموع الواردات المرفئية	١٦٥,٧٨٤	١٦٣,٤٨٦	+٢,٢٩٨
مجموع الواردات الجمركية	١٦٩٣,٤٩٢	١٦٢٣,٨٧٥	+٦٩,٦١٧
مجموع واردات الـ TVA	١١٣٢,٣٤٥	١٠٤٠,٠٧٨	+٩٢,٢٦٧
مجموع واردات رئاسة الميناء	٤,٢٣٥	٤,٠٧٧	+١٥٨
المجموع العام للواردات	٢٩٩٥,٨٥٦	٢٨٣١,٥١٦	+١٦٤,٣٤٠

مرفأ طرابلس يحقق زيادة بحركته الإجمالية ومجموع وارداته المالية

٤٧ باخرة، ١٣٢٧٣٠ طناً، ٧٦١ سيارة و ٢٣,٧٧٥ مليار ليرة مجموع الواردات

العام ٢٠١٠ جاءت افضل مما كانت عليه في الشهر ذاته (كانون الاول) من ٢٠٠٩. فقد اكدت هذه المقارنة الارقام التالية:

عدد البواخر: ارتفع الى ٤٧ باخرة في كانون الاول ٢٠١٠ مقابل ٣٨ باخرة لكانون الاول ٢٠٠٩ اي بتحسن قدره ٩ بواخر ونسبته ٢٣,٦٨٪.

كميات البضائع: بلغ ١٣٢٧٣٠ طناً مقابل ٨٦٦٢٣ طناً، اي بارتفاع قدره ٤٦١٠٧ أطنان ونسبته ٥٣,٢٣٪.

عدد السيارات: سجل انخفاضاً فبلغ ٧٦١ سيارة مقابل ٨٠٠ سيارة اي بتراجع قدره ٣٩ سيارة ونسبته ٤,٨٨٪.

وزيادة كبيرة بالواردات المالية في كانون الأول ٢٠١٠

كما افادت المقارنة ان النمو الملموس بحركة مرفأ طرابلس خلال شهر كانون الاول من العام ٢٠١٠ انعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات المالية حيث بلغ ٢٣,٧٧٥ مليار ليرة مقابل ١٨,٩٩٣ مليار للشهر نفسه من العام ٢٠٠٩ اي بارتفاع قدره ٤,٧٨٢ مليار ليرة ونسبته ٢٥,١٨٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٣,٧٧٥ مليار ليرة كالاتي:

الواردات المرفئية: بلغت ١,٤٣٤ مليار ليرة مقابل ١,١٦٣ مليار لكانون الاول ٢٠٠٩ اي بارتفاع قدره ٢٧١ مليون ليرة ونسبته ٢٣,٣٠٪.

الواردات الجمركية: ارتفعت الى ٨,١٩٩ مليارات ليرة مقابل ٥,٤٦٨ مليارات، اي بزيادة قدرها ٢,٧٣١ مليار ليرة ونسبتها ٤٩,٠٥٪.

واردات الـ TVA: بلغت ١٤,١٤٢ مليار ليرة مقابل ١٢,٣٦٢ ملياراً بتحسّن قدره ١,٧٨٠ مليار ليرة ونسبته ١٤,٤٠٪.

العام ٢٠١٠ الأكبر بحركته الإجمالية و وارداته المالية

واكدت الاحصاءات اخيراً ان مرفأ طرابلس سجل زيادة كبيرة بحركته و وارداته المالية خلال ٢٠١٠ مقارنة مع السنوات السابقة ولا سيما مع ٢٠٠٩.

البواخر: ارتفع عددها الى ٥١٦ باخرة في العام ٢٠١٠ مقابل ٤٦٨ باخرة للعام ٢٠٠٩ اي بزيادة قدرها ٤٨ باخرة ونسبتها ١٠,٢٦٪.

كميات البضائع: بلغ وزنها الاجمالي ١,٣١١ مليون طن مقابل ١,٠٣٥ مليون اي بارتفاع قدره ٢٧٦ ألف طن ونسبته ٢٦,٦٧٪.

عدد السيارات: بلغ ٦٧٩٢ سيارة مقابل ٦٩٠١ سيارة بانخفاض قدره ١٠٩ سيارات ونسبته ١,٥٧٪.

وارتفاع مجموع الواردات المالية الى ٢٦٥,٨٠٤ مليار ليرة في العام ٢٠١٠

وبلغ المجموع العام للواردات المالية ٢٦٥,٨٠٤ مليار ليرة في العام ٢٠١٠ مقابل ٢١٨,٧١٠ ملياراً للعام ٢٠٠٩ اي بزيادة نسبتها ٢١,٥٣٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٦٥,٨٠٤ مليار ليرة في العام ٢٠١٠ كالاتي:

الواردات المرفئية: ارتفعت الى ١٤,٥٤٣ مليار ليرة مقابل ١١,٣٠٦ ملياراً للعام ٢٠٠٩، اي بتحسّن قدره ٣,٢٣٧ مليارات ونسبته ٢٨,٦٣٪.

الواردات الجمركية: بلغت ٩٧,١٨٦ مليار ليرة مقابل ٧٣,٠٣٤ ملياراً، اي بارتفاع قدره ٢٤,١٥٢ مليار ليرة ونسبته ٣٣,٠٧٪.

واردات الـ TVA: سجلت زيادة فبلغ مجموعها ١٥٤,٠٤٧ مليار ليرة مقابل ١٣٤,٣٧٠ ملياراً اي بتحسّن قدره ١٩,٧٠٥ مليار ليرة ونسبته ١٤,٦٦٪.

ونشر في ما يلي جدول مقارنة بحركة مرفأ طرابلس و وارداته المالية خلال العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠: ■

الإبواب	العام ٢٠١٠	العام ٢٠٠٩	+/-
عدد البواخر	٥١٦ باخرة	٤٦٨ باخرة	٤٨+
كميات البضائع	١,٣١١ مليون طن	١,٠٣٥ مليون طن	٢٧٦+ ألف طن
عدد السيارات	٦٧٩٢ سيارة	٦٩٠١ سيارة	١٠٩- سيارة
الواردات المرفئية	١٤,٥٤٣ مليار ليرة	١١,٣٠٦ مليار ليرة	٣,٢٣٧+ مليار ليرة
الواردات الجمركية	٩٧,١٨٦ مليار ليرة	٧٣,٠٣٤ مليار ليرة	٢٤,١٥٢+ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٥٤,٠٧٥ مليار ليرة	١٣٤,٣٧٠ مليار ليرة	١٩,٧٠٥+ مليار ليرة
مجموع العام	٢٦٥,٨٠٤ مليار ليرة	٢١٨,٧١٠ مليار ليرة	٤٧,٠٩٤+ مليار ليرة

بينت احصاءات مرفأ طرابلس ان حركته الإجمالية و وارداته المالية في شهر كانون الأول (ديسمبر) الماضي جاءت أكبر بكثير مما كانت عليه في شهر تشرين الثاني المنصرم.

وأظهرت البضائع العامة التي تداولها المرفأ خلال شهر كانون الاول من العام ٢٠١٠ انها تضمنت ٢٩٥٩٢ طناً أفرغت في مرفأ عاصمة الشمال برسم الترانزيت البري الى الأردن.

وتأتي هذه النتائج الجيدة بالرغم من الأوضاع السياسية المضطربة المخيمة على البلاد والتي تنعكس عادة سلباً على كافة القطاعات الاقتصادية. وأكد مدير مرفأ طرابلس احمد تامر لـ «البيان الاقتصادية» ان مشروع توسعة المرفأ ينفذ وفقاً للخطة المرسومة ومن المنتظر ان ينجز في شهر تموز (يوليو) ٢٠١١. وأضاف ان إدارة المرفأ مستمرة في تأهيل البنى التحتية وان الرصيف الجديد الذي يجري بناؤه سيلزم الى القطاع الخاص لتجهيزه وتشغيله كمحطة للحاويات في المرفأ. وامل تامر ان ينفذ مشروع سكة الحديد التي تربط مرفأ طرابلس بالحدود السورية حيث تعتبر وسيلة النقل السريعة وبتكلفة منخفضة مما يقوي القدرة التنافسية للمرفأ على صعيد الترانزيت البري نحو العمق العربي.

مقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال شهري تشرين الثاني وكانون الاول ٢٠١٠

واظهرت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس الاجمالية خلال شهري تشرين الثاني وكانون الاول من العام ٢٠١٠ الوقائع التالية:

عدد البواخر: ارتفع الى ٤٧ باخرة مقابل ٤٦ باخرة اي بزيادة باخرة واحدة ونسبتها ٢,١٧٪.

كميات البضائع: بلغ وزنها الاجمالي ١٣٢٧٣٠ طناً مقابل ١١١١٩٢ طناً، اي بتحسّن قدره ٢١٥٣٨ طناً ونسبته ١٩,٢٧٪.

عدد السيارات: بلغ ٧٦٣ سيارة مقابل ٥٥٦ سيارة اي بارتفاع قدره ٢٠٧ سيارات ونسبته ٣٧,٢٣٪.

عدد الركاب: بلغ ٢٩٩ راكباً بعد ان تم افتتاح الخط البحري الذي يربط مرفأ مرسين التركي بمرفأ طرابلس اللبناني.

تحسن الحركة الإجمالية ينعكس ايجاباً على الواردات المالية

واظهرت الاحصاءات ان النمو الجيد بالحركة الاجمالية لمرفأ طرابلس خلال شهر كانون الاول من العام ٢٠١٠ انعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات المالية والذي بلغ ٢٣,٧٧٥ مليار ليرة مقابل ١٨,٢٠٣ ملياراً للشهر تشرين الثاني المنصرم اي بزيادة قدرها ٥,٥٧٢ مليارات ليرة ونسبتها ٣٠,٦١٪.

وتوزع هذا المجموع للواردات المالية والبالغ ٢٣,٧٧٥ ملياراً على الشكل التالي:

الواردات المرفئية: بلغ مجموعها ١,٤٣٤ مليار ليرة مقابل ١,٢٥٢ مليار للشهر تشرين الثاني اي بتحسّن قدره ١٨٢ مليون ليرة ونسبته ١٤,٥٤٪.

الواردات الجمركية: سجلت ارتفاعاً جيداً فبلغ مجموعها ٨,١٩٩ مليارات ليرة مقابل ٦,٠٥٠ مليارات اي بارتفاع نسبته ٣٥,٥٢٪.

واردات الـ TVA: بلغت ١٤,١٤٢ مليار ليرة مقابل ١٠,٩٠١ مليارات ليرة، اي بارتفاع قدره ٣,٢٤١ مليار ليرة ونسبته ٢٩,٧٣٪.

حركة كانون الاول ٢٠١٠ أكبر من كانون الاول ٢٠٠٩

من جهة اخرى بينت المقارنة ان الحركة الاجمالية لمرفأ طرابلس في كانون الاول من

حركة المسافنة ساهمت في ارتفاع حركة الحاويات الإجمالية إلى ٧٥٥٤٦ حاوية نمطية

مجموعها ٢٨٣٦ حاوية في ك ١ ان تبديلات صغيرة حدثت في المراتب الأمامية:

- تمكنت MAERSK (لبنان) من الاحتفاظ بالمرتبة الأولى للشهر الرابع على التوالي بتصديرها ١٢٣٧ حاوية مقابل ١١٣٨ حاوية، أي بتحسّن نسبته ٨,٧٠٪.
- كما ظلت وكالة MERIT SHIPPING محتلة المرتبة الثانية بشحنها ٨٥٩ حاوية نمطية مقابل ٧٩٢ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٨,٤٦٪.
- وبقيت وكالة MSC (لبنان) مكانها في المرتبة الثالثة بتحميلها ٧٥٦ حاوية نمطية مقابل ٥٥٥ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٣٦,٢٢٪.
- وراحت مجموعة سي لاين مكانها أيضاً في المرتبة الرابعة بتصديرها ٥٠١ حاوية نمطية مقابل ٣٩٠ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٢٨,٤٦٪.
- في حين تمكنت TOURISM & SHIPPING من التقدم من المرتبة السابعة إلى الخامسة بشحنها ١٥٠ حاوية مقابل ٨٢ حاوية، أي بتحسّن نسبته ٨٢,٩٣٪.

ارتفاع حركة المسافنة إلى ٢٧٤٦٧ حاوية نمطية في كانون الأول ٢٠١٠

وحققت حركة المسافنة التي تعامل معها مرفأ بيروت زيادة جيدة في شهر كانون الأول الماضي حيث بلغ مجموعها ٢٧٤٦٧ حاوية نمطية مقابل ٢١٧٧٠ حاوية لشهر تشرين الثاني، أي بارتفاع نسبته ٢٦,١٧٪.

وتوزعت حركة المسافنة البالغة ٢٧٤٦٧ حاوية نمطية كالآتي:

- احتفظت وكالة MSC (لبنان) كعادتها بالمرتبة الأولى بتعاملها مع ١٧٤٤٤ حاوية نمطية مقابل ١٢٣٠٦ حاويات، أي بارتفاع نسبته ٤١,٧٥٪.
- بينما بقيت وكالة MERIT SHIPPING في المرتبة الثانية بتداولها ٩٧١٦ حاوية نمطية مقابل ٩٤٦٤ حاوية، أي بتحسّن نسبته ٢,٦٦٪.
- وكانت حصة الوكالات الباقية ٣٠٧ حاويات نمطية في شهر كانون الأول الماضي مقابل لا شيء لشهر تشرين الثاني المنصرم. ■

استيراد – IMPORT			
NAME OF SHIPPING AGENCY	DEC 10	NOV 10	+/-
1- MSC (LEBANON)	8066	6639	+1427
2- MERIT SHIPPING AGENCY	4346	4038	+308
3- SEALINE GROUP	4100	3539	+561
4- MAERSK (LEBANON)	3007	3889	-882
5- ABDUL HAMID EL FIL	1434	865	+569
6- METZ GROUP	996	1468	+472
7- GEZAIYR TRANSPORT	984	930	+54
8- TOURISM & SHIPPING SERVICES	570	853	-283
9- AKAK MARINE CO	356	321	+35
10- EDOUARD CORDAHI	257	637	-380
11- FAST AGENCY	7	13	-6
11- HENRY HEALD & CO	-	45	-45
11- LOTUS SHIPPING	-	82	-82
11- UNI	-	12	-12
TOTAL IMPORT FOR LOCAL MARKET (TEU)	24123	23331	+792
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	12	14	-2
TOTAL IMPORT FOR TRANSHIP (FULL) (TEU)	13124	9631	+3493
TOTAL IMPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	1569	1229	+340
TOTAL GENERAL (TEU)	38828	34205	+4623

تصدير – EXPORT			
NAME OF SHIPPING AGENCY	DEC 10	NOV 10	+/-
1-MAERSK (LEBANON)	1237	1138	+99
2- MERIT SHIPPING AGENCY	859	792	+67
3- MSC (LEBANON)	756	555	+201
4- SEALINE GROUP	501	390	+111
5-TOURISM & SHIPPING SERVICES	150	82	+68
6- METZ GROUP	96	73	+23
7- GULF AGENCY	63	-	+63
8- GEZAIYR TRANSPORT	60	132	-72
9- AKAK MARINE CO	51	49	+2
10- EDOUARD CORDAHI	36	126	-90
11- ABDUL HAMID EL FIL	27	9	+18
12- LOTUS SHIPPING	-	15	-15
TOTAL EXPORT FULL (LEBANESE CARGO) (TEU)	3836	3361	+475
TOTAL EXPORT EMPTY (TEU)	18545	17953	+592
TOTAL EXPORT TRANSHIP (FULL) (TEU)	11198	9695	+1503
TOTAL EXPORT TRANSHIP (EMPTY) (TEU)	1576	1215	+361
TOTAL GENERAL (TEU)	35155	32224	+2931

أظهرت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت خلال شهر كانون الأول (ديسمبر) من العام ٢٠١٠ أنها جاءت أفضل مما كانت عليه في شهر تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي، وأن السبب المباشر لهذه الزيادة عائد إلى الارتفاع الملموس لحركة المسافنة.

فقد تبين أن مرفأ بيروت تداول ٧٥٥٤٦ حاوية نمطية في كانون الأول مقابل ٦٧٧٢١ حاوية لشهر تشرين الثاني ٢٠١٠، أي بزيادة قدرها ٧٨٢٥ حاوية نمطية ونسبتها ١١,٥٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٥٥٤٦ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٣٨٨٢٨ حاوية نمطية مقابل ٣٤٢٠٥ حاويات لشهر تشرين الثاني، أي بتحسّن نسبته ١٣,٥٢٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع عددها إلى ٣٥١٥٥ حاوية نمطية مقابل ٣٢٢٢٤ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٩,١٠٪.

الحاويات المعاد تستيفها على السفن: بلغ عددها ١٥٦٣ حاوية نمطية مقابل ١٢٩٢ حاوية، أي بارتفاع قدره ٢٧١ حاوية نمطية ونسبتها ٢٠,٩٧٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الأول ٢٠١٠

وتوزعت حركة الحاويات البالغة ٣٨٨٢٨ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٢٤١٢٣ حاوية نمطية مقابل ٢٣٣٣١ حاوية أي بتحسّن نسبته ٣,٩٣٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ ١٢ حاوية نمطية مقابل ١٤ حاوية، أي بانخفاض قدره حاويتان نمطيتان.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: ارتفع مجموعها إلى ١٤٦٩٣ حاوية نمطية مقابل ١٠٨٦٠ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٣٥,٢٩٪.

تبديلات في المراتب الأمامية وMSC تحتفظ بالأولى

وأظهرت حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي والبالغة ٢٤١٢٣ حاوية في ك ١ ان تبديلات عدة طرأت على بعض المراتب الأمامية:

- فوكالة MSC (لبنان) ظلت متربعة على الأولى باستيرادها ٨٠٦٦ حاوية نمطية مقابل ٦٦٣٩ حاوية أي بارتفاع نسبته ٢١,٤٩٪.

- كما راوحت MERIT SHIPPING مكانها في المرتبة الثانية بتفريغها ٤٣٤٦ حاوية نمطية مقابل ٤٠٣٨ حاوية، أي بتحسّن نسبته ٧,٦٣٪.

- بينما تمكنت مجموعة سي لاين من التقدم من المرتبة الرابعة إلى الثالثة بتحميلها ٤١٠٠ حاوية نمطية مقابل ٣٥٣٩ حاوية، أي بزيادة نسبتها ١٥,٨٥٪.

- في حين تراجع MAERSK (لبنان) من المرتبة الثالثة إلى الرابعة باستيرادها ٣٠٠٧ حاويات مقابل ٣٨٨٩ حاوية أي بانخفاض نسبته ٢٢,٦٨٪.

- كما تقدمت وكالة عبد الحميد الفيل من المرتبة السادسة إلى الخامسة بتفريغها ١٤٣٤ حاوية مقابل ٨٦٥ حاوية أي بارتفاع نسبته ٦٥,٧٨٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها في كانون الأول ٢٠١٠

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغ مجموعها ٣٥١٥٥ حاوية نمطية في كانون الأول ٢٠١٠ كالآتي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغ مجموعها ٢٨٣٦ حاوية نمطية مقابل ٣٣٦١ حاوية، أي بتحسّن نسبته ١٤,١٣٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ عددها ١٨٥٤٥ حاوية نمطية مقابل ١٧٩٥٣ حاوية، أي بارتفاع قدره ٥٩٢ حاوية نمطية ونسبتها ٣,٣٠٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع مجموعها إلى ١٢٧٧٤ حاوية نمطية مقابل ١٠٩١٠ حاويات، أي بزيادة نسبتها ١٧,٠٨٪.

تبديلات صغيرة في المراتب الأمامية وMAERSK تحافظ على الأولى بالتصدير

من ناحية ثانية أظهرت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية والبالغ

حركة السيارات تواصل تراجعها ومرفأ بيروت يتعامل مع ٧١١٩ سيارة

التغييرات مستمرة في المراتب الامامية: ليفانت تستعيد الاولى و MSC الثانية

نسبته ٨٦,٨٧٪ من مجموع السيارات المستوردة البالغة ٧٠٨٦ سيارة، في حين بلغت حصة الوكالات الست التي احتلت المراتب ذاتها في ٢٠١٠ ٦٥٦٨ سيارة اي ما نسبته ٨٦,٥٠٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٥٩٣ سيارة.

وتراجع حركة السيارات الجديدة المستوردة في كانون الاول ٢٠١٠

وتراجعت ايضا حركة السيارات الجديدة المستوردة في ك ١ فبلغ عددها ٢٨٢٠ سيارة جديدة اي ما نسبته ٣٩,٨٠٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٠٨٦ سيارة مقابل ٣٧٢١ سيارة جديدة لشهر ٢٠١٠ اي ما نسبته ٤٩٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٥٩٣ سيارة.

الانخفاض يضرب ايضا السيارات المستوردة ضمن الحاويات في كانون الاول ٢٠١٠

وانعكس تراجع حركة السيارات في ك ١ على حركة السيارات المستوردة ضمن الحاويات حيث بلغ مجموعها ١٨٠٦ سيارات اي ما نسبته ٢٥,٤٩٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٠٨٦ سيارة مقابل ١٩٩٦ سيارة مستوردة ضمن الحاويات في ك ٢ اي ما نسبته ٢٦,٢٩٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٥٩٣ سيارة.

حركة السيارات في كانون الاول ٢٠١٠ ادنى منها في كانون الاول ٢٠٠٩

من جهة ثانية افادت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة السيارات التي تداولها خلال ك ١ من العام ٢٠١٠ والبالغة ٧١١٩ سيارة جاءت ادنى مما كانت عليها في ك ١ من العام ٢٠٠٩ حيث بلغت ٩٨٤٣ سيارة اي بانخفاض نسبته ٢٧,٦٧٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٧١١٩ سيارة في ك ١ كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ٧٠٨٦ سيارة مقابل ٩٧٥٤ سيارة للشهر ذاته من ٢٠٠٩ اي بانخفاض نسبته ٢٧,٣٥٪.

السيارات المعاد تصديرها بحرا: بلغ عددها ٣٣ سيارة مقابل ٨٩ سيارة اي بتراجع قدره ٥٦ سيارة ونسبته ٦٢,٩٢٪.

عدد السيارات الجديدة المباعة في ك ٢٠١٠ اكبر من ك ٢٠٠٩

وبلغ عدد السيارات الجديدة المباعة ٤٥٣١ سيارة جديدة في ك ١ من ٢٠١٠ مقابل ٣٠٥٥ سيارة جديدة لشهر ك ٢٠٠٩ اي بارتفاع نسبته ٤٨,٣١٪.

ارتفاع عدد المركبات الجديدة المباعة الى ٣٦١١٢ سيارة في العام ٢٠١٠

وبلغ المجموع العام للمركبات الجديدة المباعة ٣٦١١٢ مركبة في ٢٠١٠ مقابل ٣٢١٧٧ مركبة جديدة للعام ٢٠٠٩ اي بزيادة نسبته ١٢,٢٣٪.

NAME OF SHIPPING AGENCY	DEC 10	NOV 10	+/-
1- LEVANT SHIPPING AGENCY	2253	1679	+574
2- MSC (LEBANON)	1133	1278	-145
3- SEALINE GROUP	1132	1077	+55
4- WORLDWIDE LOGISTICS	607	1718	-1111
5- NICOLAS ABOURJEILY	571	392	+179
6- HENRY HEALD & CO	460	129	+331
7- GLOBE SHIPPING	296	194	+102
8- MAERSK (LEBANON)	204	39	+165
9- MEDCONRO GROUP	183	375	-192
10- TOURISM & SHIP SERVICES	142	213	-71
11- EDOUARD CORDAHI	74	424	-350
12- MERIT SHIPPING AGENCY	13	13	-
13- METZ GROUP	12	52	-40
14- FAST AGENCY	4	9	-5
15- ABDUL HAMID EL FIL	2	-	+2
16- GEZAIYR TRANSPORT	-	1	-1
TOTAL IMPORT (CARS)	7086	7593	-507
TOTAL REEXPORT BY SEA (CARS)	33	15	+18
TOTAL GENERAL (CARS)	7119	7608	-489

بينت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة السيارات التي تعامل معها خلال شهر كانون الاول (ديسمبر) سجلت تراجعاً للشهر الثاني على التوالي، لكن هذا التراجع ما يزال يعتبر مقبولا في ظل الازدحام السياسي المضطربة المخيم على البلاد التي تدفع



باخرة سيارات

التجار عادة الى تقليص حجم الاستيراد بانتظار تطور الازدحام. وصرح وكيل بحري لشركة خطوط بحرية تؤمن النقل للسيارات من مرفأ الشرق الاقصى واوروبا لـ «البيان الاقتصادية» ان شهر كانون الاول من كل عام يكون ناشطا بحركة السيارات المستوردة وخصوصا المستعملة منها والتي لا يتجاوز عمرها الخمس سنوات والمسموح باستيرادها قبل نهاية ٢٠١٠ وفقا للأنظمة الجمركية المعمول بها.

انخفاض حركة السيارات الى ٧١١٩ سيارة في كانون الاول ٢٠١٠

فقد افادت حركة مرفأ بيروت ان عدد السيارات التي تعامل معها في ك ١ بلغ ٧١١٩ سيارة مقابل ٧٦٠٨ سيارات لشهر ٢٠١٠ اي بتراجع نسبته ٦,٤٣٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٧١١٩ سيارة في كانون الاول ٢٠١٠ كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ٧٠٨٦ سيارة مقابل ٧٥٩٣ سيارة، اي بانخفاض قدره ٥٠٧ سيارات ونسبته ٦,٦٨٪.

السيارات المعاد تصديرها بحرا: بلغ عددها ٣٣ سيارة مقابل ١٥ سيارة اي بارتفاع ١٨ سيارة ونسبته ١٢٠٪.

تبدلات في المراتب الامامية وليفانت تستعيد الاولى في كانون الاول ٢٠١٠

وبينت حركة السيارات المستوردة خلال كانون الاول الماضي والبالغة ٧٠٨٦ سيارة ان تغييرات عدة طرأت في المراتب الامامية:

- فقد تمكنت وكالة ليفانت شيبينغ من استعادة المرتبة الاولى بعد غياب لم يستمر طويلا بتفريغها ٢٢٥٣ سيارة مستوردة من مرفأ الشرق الاقصى والولايات المتحدة، مقابل ١٦٧٩ سيارة اي بزيادة نسبته ٣٤,١٩٪.
- كما استطاعت وكالة MSC لبنان التقدم من المرتبة الثالثة الى الثانية باستيرادها ١١٣٣ سيارة من مرفأ الولايات المتحدة الاميركية مقابل ١٢٧٨ سيارة اي بتراجع قدره ١٤٥ سيارة ونسبته ١١,٣٤٪.
- وقفزت مجموعة سي لاين ايضا من المرتبة الرابعة الى الثالثة بتنزيلها ١١٣٢ سيارة مشحونة من مرفأ الشرق الاقصى واوروبا واميركا الشمالية مقابل ١٠٧٧ سيارة اي بتحسين قدره ٥٥ سيارة ونسبته ٥,١١٪.
- بينما تراجعت وكالة WORLDWIDE LOGISTICS من المرتبة الاولى الى الرابعة بتفريغها ٦٠٧ سيارات مستوردة من مرفأ الشرق الاقصى مقابل ١٧١٨ سيارة اي بانخفاض قدره ١١١١ سيارة ونسبته ٦٤,٦٧٪.
- كما تقدمت وكالة نقولا ابو رجيلي من المرتبة السادسة الى الخامسة بتنزيلها ٥٧١ سيارة مقابل ٣٩٢ سيارة، اي بارتفاع نسبته ٤٥,٦٦٪.

انخفاض حصة الوكالات الست الاولى الى ٦١٥٦ سيارة في كانون الاول ٢٠١٠

وانسحب التراجع بحركة السيارات المستوردة في ك ١ على حصة الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الاولى التي افرغت ٦١٥٦ سيارة اي ما

المرافئ العشرة الأولى في العالم تحقق زيادة ملموسة وتتداول ٢٥٩,٦ مليون حاوية نمطية في نهاية العام ٢٠١٠

مفاجآت عدة في المراتب الأمامية: شنغهاي ينجح بالتربع على الأولى وسنغابور يتراجع الى الثانية



مرفأ دبي



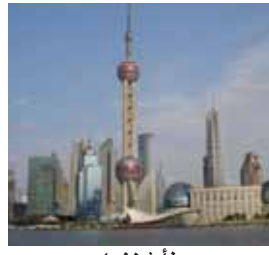
مرفأ SHENZHEN



مرفأ هونغ كونغ



مرفأ سنغابور



مرفأ شنغهاي

العالم ان تسعة مرفأ صينية أصبحت بين هذه المرفأ في العام ٢٠١٠ بعد ان تقدم مرفأ DALIAN ليتربع على المرتبة التاسعة عشرة.

حصة المرفأ الصينية ٥١,٦٠ بالمئة من حركة المرفأ العشرين الأولى في العالم

وسجلت حركة المرفأ التسعة الصينية التي كانت بين المرفأ العشرين الأولى زيادة كبيرة في العام ٢٠١٠ اذ تداولت ما مجموعه ١٣٣,٩٥٠ مليون حاوية نمطية أي ما نسبته ٥١,٦٠ بالمئة من مجموع الحاويات التي تعاملت معها المرفأ العشرين الأولى، في حين بلغت حصتها ١٠٩,٥١٠ ملايين حاوية نمطية أي ما نسبته ٤٨,٥٨ بالمئة من مجموع ما تداولته المرفأ العشرين الأولى في العام ٢٠٠٩ أي بارتفاع نسبته ٢٢,٣٢٪.

هل تحافظ المرفأ العشرين الأولى على نموها في العام ٢٠١١؟

من جهة ثانية، أبدى خبراء بحريون عالميون الشكوك حول امكانية المرفأ التي احتلت المراتب العشرين الأولى في العام ٢٠١٠ في المحافظة على نسبة النمو نفسها في العام الحالي، نتيجة لتراجع حركة التجارة البحرية في الربع الأخير من العام الماضي واستمرار انخفاضه في شهر كانون الثاني (يناير) من العام ٢٠١١. وقد انسحب هذا الانخفاض على معظم أجور النقل البحري التي سجلت تراجعاً كبيراً. وتوقع الخبراء ان تعاني شركات الملاحة العالمية مجدداً أوضاعاً عملية ومالية صعبة عائدة الى استمرارها بضم سفن جديدة عملاقة الى اساطيلها التجارية وارتفاع أسعار البترول، مع مواصلة حركة التجارة البحرية تراجعها حيث ستجد هذه الشركات نفسها مضطرة للعودة الى ممارسة سياسة المضاربة بأجور النقل لكي تتمكن من تكبير حصتها في هذه التجارة التي يقلص حجمها باستمرار! ■

WORLD TOP 20 CONTAINERS PORTS ON 31/12/2010

RANK	RANK	PORT	2010	2009	+/-
2010	2009	NATIONALITY	(TEU)	(TEU)	(TEU)
			MILLIONS	MILLIONS	MILLIONS
1	2	SHANGHAI (CHINA)	29.070	25.060	+4.010
2	1	SINGAPORE	28.430	25.845	+2.585
3	3	HONG KONG (CHINA)	23.530	21.009	+2.521
4	4	SHEN ZHEN (CHINA)	22.510	18.301	+4.209
5	5	BUSAN (S. KOREA)	14.210	11.941	+2.269
6	6	LOS ANGELOS / LONG BEACH / USA	14.100	11.849	+2.251
7	9	NINGBO (CHINA)	13.140	10.512	+2.628
8	7	GUANGZHOU (CHINA)	12.550	11.205	+1.345
9	10	QINGDAO (CHINA)	12.010	10.265	+1.745
10	8	DUBAI / UAE	11.600	11.154	+0.446
11	11	ROTTERDAM (HOLLAND)	11.140	9.740	+1.400
12	12	TIANJIN (CHINA)	10.080	8.700	+1.380
13	13	KAOHSIUNG (TAIWAN)	9.180	8.580	+0.600
14	14	PORT KLANG (MALAYSIA)	8.870	7.310	+1.560
15	15	ANTWERP (BELGIUM)	8.470	7.310	+1.160
16	16	HAMBURG (GERMANY)	7.940	7.010	+0.930
17	17	TANJUNG PELEPAS (MALAYSIA)	6.530	6.020	+0.510
18	18	XIAMEN (CHINA)	5.820	4.680	+1.140
19	-	DALIAN (CHINA)	5.240	4.289	+0.951
20	19	LEAM CHABANG (THAILAND)	5.190	4.640	+0.550
TOTAL GENERAL (TEU)			259.610	225.420	+34.190
			(MILLIONS)	(MILLIONS)	(MILLIONS)

استعادت التجارة العالمية عافيتها في العام ٢٠١٠ بعد التراجع الكبير الذي كانت سجلته نتيجة لاندلاع الأزمة المالية والاقتصادية في العالم في النصف الثاني من العام ٢٠٠٨. وساهم هذا النمو في تحقيق المرفأ العشرين الأولى في العالم زيادة كبيرة في حركة الحاويات التي تداولتها في العام ٢٠١٠ مقارنة مع تلك التي كانت سجلتها في العام ٢٠٠٩.

ارتفاع حركة الحاويات الى ٢٥٩,٦١٠ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠١٠

فقد أظهرت الإحصاءات ان المرفأ التي احتلت المراتب العشرين الأولى في العالم حققت نمواً جيداً في ٢٠١٠ حيث تعاملت مع ٢٥٩,٦١٠ مليون حاوية نمطية مقابل ٢٢٥,٤٢٠ مليوناً للعام ٢٠٠٩، أي بارتفاع نسبته ١٥,١٧٪.

مفاجآت في المراتب الأمامية وشنغهاي يتمكن من انتزاع المرتبة الأولى

وأفادت حركة التجارة البحرية ان المرفأ التي احتلت المراتب العشرين الأولى في العالم في العام ٢٠١٠ شهدت مفاجآت عدة:

- فقد استطاع مرفأ شنغهاي الصيني للمرة الأولى انتزاع المرتبة الأولى من مرفأ سنغابور بتداوله ٢٩,٠٧٠ مليون حاوية نمطية مقابل ٢٥,٠٦٠ مليوناً في العام ٢٠٠٩ أي بارتفاع قدره ٤,٠١٠ ملايين حاوية نمطية ونسبته ١٦٪.
- بينما تراجع مرفأ سنغابور للمرة الأولى أيضاً الى المرتبة الثانية بتعامله مع ٢٨,٤٣٠ مليون حاوية نمطية مقابل ٢٨,٨٤٥ مليوناً أي بزيادة نسبته ١٠٪.
- في حين حافظ مرفأ هونغ كونغ الصيني على المرتبة الثالثة بـ ٢٣,٥٣٠ مليون حاوية نمطية مقابل ٢١,٠٠٩ مليوناً أي بتحسين نسبته ١٢٪.
- كما راوح مرفأ SHENZHEN الصيني مكانه في المرتبة الرابعة بـ ٢٢,٥١٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١٨,٣٠١ مليوناً، أي بزيادة نسبته ٢٣٪.
- واحتفظ مرفأ BUSAN الكوري الجنوبي بالمرتبة الخامسة بـ ١٤,٢١٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١١,٩٤١ مليوناً، أي بارتفاع نسبته ١٩٪.

تقدم مرفأ NINGBO و GUANGZHOU وتراجع GUANGZHOU ودبي

من ناحية ثانية، أظهرت الإحصاءات أيضاً ان مرفأ عدة شهدت تراجعاً أو تقدماً بمراتبها خلال العام ٢٠١٠. فقد استطاع مرفأ NINGBO الصيني التقدم من المرتبة الثامنة الى السابعة بتعامله مع ١٣,١٤٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١٠,٥١٢ ملايين، أي بتحسين قدره ٢,٦٢٨ مليوناً ونسبته ٢٥٪.

في حين تراجع مرفأ GUANGZHOU الصيني من المرتبة السابعة الى الثامنة بتعامله مع ١٢,٥٥٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١١,٢٠٥ مليوناً، أي بزيادة قدرها ١,٣٤٥ مليون حاوية ونسبته ١٢٪.

كما تراجع مرفأ دبي من المرتبة الثامنة الى العاشرة بـ ١١,٦٠٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١١,١٥٤ مليوناً أي بتحسين نسبته ٤٪.

وراوحت المرفأ التي احتلت المراتب ما بين الحادية عشرة والعشرين مكانها باستثناء مرفأ DALIAN الصيني الذي تقدم من احدى المراتب الخلفية ليحتل المرتبة التاسعة عشرة بـ ٥,٢٤٠ ملايين حاوية نمطية ومرفأ LAEM CHABANG التايلاندي الذي تراجع من المرتبة التاسعة عشرة الى العشرين بـ ٥,١٩٠ ملايين حاوية نمطية.

تسعة مرفأ صينية بين المرفأ العشرين الأولى في العالم

من جهة أخرى بينت حركة الحاويات التي تعاملت معها المرفأ العشرين الأولى في

منتج لـ «كاسبرسكي لاب» أول في اختبار لمجلة COMPUTER BILD



نيقولاى غريبينيكوف

Kaspersky



طارق كزبري

Kaspersky

احتل منتج لـ «كاسبرسكي لاب» Kaspersky Internet Security 2011 المرتبة الأولى في اختبارات المنتج الأفضل على تسعة منتجات أخرى منافسة شاركت في الاختبارات المعيارية الخاصة بحزم INTERNET SECURITY التي أجرتها COMPUTER BILD إحدى أكبر المطبوعات الأوروبية المعروفة على عشرة منتجات. ووصف خبراء مجلة Computer Bild أداء Kaspersky Internet Security 2011 بقولهم: «يتمتع المنتج بالخصائص التالية: الكشف الآمن عن البرمجيات الضارة، التحكم السهل وخصائص مفيدة إضافية، فلا عجب في أن تحتل كاسبرسكي المركز الأول في الاختبارات».

وفي هذا الشأن يقول نيقولاى غريبينيكوف، المدير الفني في كاسبرسكي لاب: «إن شركتنا ركزت دوماً على منح المستخدمين أفضل مستويات الحماية. هذا الأسلوب شهد عدداً من التقنيات التي طورناها وقد أصبحت الآن معايير صناعية. والاختبار الأخير أثبت أن منتجاتنا من الجيل الجديد تلبى المتطلبات العالية للحلول الأمنية. ونحن سعداء بأن Kaspersky Internet Security 2011 بلغ معدل ١٠٠ في المئة في الكشف عن المخاطر النشطة ضمن اختبارات واقعية وحاز على هذه الجائزة المرموقة للسنة الثانية على التوالي».

يذكر أن الرئيس التنفيذي الإقليمي للشركة هو السيد طارق كزبري.

توفر خدمات إدارة المرافق

اتفاقية بين «دو» و«ماف دالكيا» لإدارة خدمات المرافق

وقّعت «دو» DU للاتصالات اتفاقية مع شركة ماف دالكيا جددت بموجبها اتفاقية لخدمات المرافق معها، تتولى بموجبها توفير خدمات إدارة المرافق لمنشآت دو في أكثر من ٣٤٠٠ من المواقع الرئيسية، ومراكز البيانات ومحطات التلفزة والبث الفضائي ومراكز مبيعات دو المنتشرة في كافة أنحاء الإمارات.

ويشمل العقد الذي منحت «دو» لـ «ماف دالكيا» إدارة شاملة لخدمات المرافق وتتضمن الأعمال الميكانيكية والكهربائية والتبريد والصحية، والخدمات المتخصصة وإدارة الطاقة، والمراجعة التقييمية للصحة والسلامة، إلى جانب مهام إدارية، ونطاق عريض من الخدمات المختلفة لإدارة المنشآت والمرافق.

وقال فهد الحساوي، الرئيس التنفيذي للموارد البشرية والخدمات المشتركة في دو: «يسعدنا تجديد الاتفاقية مع «ماف دالكيا»، أردنا عبر هذه الاتفاقية أن نوكل مهمة خدمات المرافق إلى خبراء لضمان أفضل مستوى من خدمة المنشآت التابعة لنا».

من جهته، قال ألكسندر المسلم، الرئيس التنفيذي لـ «ماف دالكيا»: «من خلال تعهد متطلبات إدارة المنشآت إلى شركة عالمية متخصصة، ستتمكن دو من تركيز جهودها على تقديم خدمات الاتصال لعملائها ومشتريها في الدولة».

سامر حلاوي رئيساً تنفيذياً لـ «الثريا»

عينت شركة الثريا للاتصالات الرائدة في صناعة الاتصالات الفضائية المتنقلة سامر حلاوي رئيساً تنفيذياً، وقد بدأ بتولي مهام منصبه الجديد منذ ٢٣ كانون الثاني (يناير) الماضي.

ولمناسبة تعيين حلاوي في هذا المنصب، قال السيد محمد عمران رئيس مجلس إدارة الثريا: «إن سوق الاتصالات الفضائية يمر حالياً بمرحلة من التغيرات الديناميكية على



الصعيد العالمي. ونعتقد نحن في الثريا بأن السيد حلاوي يمتلك الخبرة والعلاقات التجارية والقيادية الإدارية التي سوف تتيح للثريا الاستفادة من الفرص الواعدة التي تبرز في هذه الصناعة مما سيساهم بلا شك في دفع الشركة نحو مستويات أعلى من النمو والازدهار».

وتقلّب حلاوي في العديد من المناصب القيادية لدى شركات اتصالات إقليمية ودولية بارزة، ويتمتع بخبرة واسعة لسنوات عديدة في إدارة أعمال الاتصالات الفضائية والتعامل مع العملاء من كبريات المؤسسات في هذا المجال.

هاتف ذكي مزود بخاصية ألعاب الفيديو من «سوني»

في خطوة لاستعادة حصتها في سوق ألعاب الفيديو، عرضت شركة سوني كورب اليابانية SONY CORP هاتفاً محمولاً ذكياً يتمتع بإمكانات لتشغيل ألعاب الفيديو، والهاتف الذي أنتجته سوني إريكسون يحمل اسم إكسبيريا بلاي وبه لوحات منزلقة وشاشة بطول ١٠ سنتيمترات وفقاً لأول مراجعات لموقع انغادجيت الإلكتروني.

وتم تسريب معلومات عن المنتج في وقت سابق، كما قدمت سوني انترتينمنت الترفيفية أحدث نسخة من أجهزتها يطلق عليها إن جي بي. وجاء جهاز إن جي بي بشاشة عرض أكبر مع خاصية اللمس وكاميرا على جانبي الجهاز مع أزرار توجيه جديدة.

قببسي رئيساً للهيئة الإدارية لجمعية البرمجيات

انتخب الجمعية العمومية السنوية للجمعية اللبنانية لصناعة البرمجيات بالتزكية هيئتها الإدارية الجديدة للفترة الممتدة بين ٢٠١١ و٢٠١٣، وضمت السادة: فارس قببسي رئيساً، ناصر حمود نائباً للرئيس، علي شمس الدين أميناً للصندوق، طارق دجاني أميناً للسّر، كابي الديك ونيكولا نعمة مستشارين.

وكانت كلمة لقببسي بالمناسبة تطرق فيها إلى أهمية قطاع المعلوماتية وقدرة صناعة البرمجيات في المساهمة الفعّالة بزيادة الدخل القومي اللبناني.

محمد طلعت مديراً عاماً لشركة أي أم سي السعودية

عينت أي أم سي الشركة الرائدة عالمياً في مجال حلول البنية التحتية المعلوماتية محمد طلعت مديراً عاماً لفرع الشركة في السعودية. وسيتولى طلعت من قره في الرياض عملية دفع التنمية الاستراتيجية الشاملة لأعمال الشركة في السعودية وسيركز على متابعة تطوير أعمالها. وطلعت صاحب خبرة تصل إلى ١٩ عاماً في مجال حلول تكنولوجيا المعلومات للمؤسسات وإدارة الأعمال حيث تولى عدداً من المناصب العليا في المنطقة.

ITS وزعت جوائز ودروعاً على مكرمين في حفلها السنوي

خالد فرج السعيد: المجموعة تحولت من موزع للخدمات التقنية الى مزود للنظم المعلوماتية



الطاولة الرئيسية



خالد فرج السعيد يلقي كلمة



مشاركون في الحفل

مؤكداً أن ITS كانت دائماً الاختيار الأفضل للكثير من الجامعات والمعاهد العليا في المنطقة.

وحول أسواق مجموعة ITS المستهدفة في المرحلة المقبلة قال السعيد ان الشركة سوف تستمر في التركيز على اسواق الشرق الأوسط وأفريقيا بصورة مباشرة، ومن ناحية أخرى فإنها سوف تستمر في التوجه نحو الأسواق الأخرى في آسيا وأوروبا وأميركا من خلال شركائها الاستراتيجيين.

وقد قام رئيس مجلس إدارة الشركة محمد الفوزان والسعيد ومدير الموارد البشرية ايهاب عمران بتوزيع الجوائز والدروع على المكرمين في الحفل.

أكد العضو المنتدب المدير العام لمجموعة أنظمة الكمبيوتر المتكاملة العالمية ITS خالد فرج السعيد خلال الحفل السنوي للمجموعة ان ITS، والذي تزامن مع احتفالها بمرور ٣٠ عاماً على تأسيسها، تمكنت من احتلال المرتبة الثالثة على مستوى المنطقة بعد شركتي HP و IBM اللتين تعتبران من أكبر الشركات العالمية من حيث تزويد الشركات والمؤسسات بالخدمات المهنية الخاصة بنظم المعلومات، مشيراً الى ان تحول المجموعة من موزع للخدمات التقنية الى مزود للنظم المعلوماتية يعتبر أهم انجازاتها.

وأوضح السعيد ان قطاعاً مهماً وسريع النمو كقطاع البنوك الإسلامية بحاجة دائماً الى شركاء مثل ITS لديهم القدرة على تلبية متطلباته المتنامية وحاجة عملائه المتزايدة في ظل ارتفاع حدة المنافسة بينها وبين البنوك التقليدية، ذلك بالإضافة الى خبرتها المنفردة في تحويل عدد من بنوك المنطقة من بنوك تقليدية الى مصارف إسلامية، مع المحافظة على قاعدة بيانات البنك وحسابات العملاء للبنك. وأشار السعيد الى ما حققته ITS في القطاعات الأخرى لاسيما قطاع الاتصالات، إذ كانت دائماً الذراع التقنية لأكثر من شركة اتصالات معروفة خلال توسعاتها الإقليمية، وهو ما منحها ميزة القدرة على تلبية متطلبات التوسع الإقليمي والقاري لعملائها، خصوصاً أن قطاع الاتصالات يعتبر من أسرع القطاعات نمواً وأشدّها منافسة.

ورأى ان قطاع التعليم العالي من أكثر القطاعات التي شهدت ولا تزال تطوراً كبيراً في الاعتماد على التقنيات الحديثة، خصوصاً تلك التي تتعلق بتسجيل وقبول الطلبة ومتابعة دراستهم عن بعد، الى جانب متطلبات هيئة التدريس،

السعودية تواصل تعزيز مكانتها في قطاع تكنولوجيا المعلومات

يواصل قطاع تكنولوجيا المعلومات في المملكة العربية السعودية توسعه مدفوعاً بعوامل عدة، بما فيها إطلاق العديد من المشاريع الضخمة ذات الصلة بتكنولوجيا المعلومات من قبل القطاعين العام والخاص. وبلغت قيمة سوق تكنولوجيا المعلومات في المملكة، التي تعدّ الأكبر في منطقة الشرق الأوسط نحو ١٢,٤ مليار ريال سعودي في ٢٠١٠ ويتوقع ان تواصل نموها لتصل الى ١٧,٢٥ مليار ريال بحلول ٢٠١٤.

مينا تيليكوم: ٥٧ ألف مشترك وتفرد بإطلاق الواي ماكس



من اليسار: عبد الحكيم الخياط وعبد الرزاق جواهري

أعلن نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة مينا تيليكوم المملوكة لبيت التمويل الكويتي - البحرين «بيتك - البحرين» عبد الرزاق جواهري ان استراتيجية الاستثمار المستمر في التقنية الحديثة التي تتبناها الشركة المتخصصة في مجال الاتصالات السلكية واللاسلكية زادت من عدد مشتركينها الى ٥٧ ألف مشترك بحجم استثمارات يزيد عن ١٠٠ مليون دولار أميركي، وحققت لها سبقاً كبيراً كونها أول شركة في العالم تطلق خدمة الواي ماكس على المستوى الوطني.

مؤسسة حكيم أخوان (HOKAYEM FRERES) تحقق نمواً يصل الى ١٠٠٪

كريم حكيم: مشاريعنا كثيرة وقريبا سنتواجد في السوق السوري



عضو جمعية تجار جونية - كسروان - الفتوح والرئيس التنفيذي في مؤسسة حكيم أخوان الرائدة في مبيع الأجهزة الإلكترونية والأدوات المنزلية الموجودة في السوق منذ أكثر من ٣٠ سنة كريم حكيم لاحظ ركوداً واضحاً بداية ٢٠١١ بفعل تأثر السوق بالأوضاع السياسية، وأوضح ان المؤسسة تحولت من عائلية الى مساهمة، مؤكداً انها الأكثر مبيعاً للأدوات المنزلية والكهربائية (RAPPORT M²) في لبنان، مشدداً على خدمة ما بعد البيع وتوفير أقصى التسهيلات في الدفع، كاشفاً عن افتتاح فروع في طرابلس وكورنيش المزرعة والمكلس وسوريا خلال ٢٠١١، عارضاً لحجم الأعمال المحقق بين عامي ٢٠٠٦ و ٢٠١٠.

ركود بداية ٢٠١١

■ كيف تقومون سوق الأجهزة الإلكترونية والأدوات المنزلية في لبنان اليوم؟

– بالنسبة الى مؤسسة حكيم أخوان سجلنا خلال السنوات القليلة الماضية نسب نمو ممتازة، كما ان عام ٢٠١٠ كان جيداً سواء لناحية حجم المبيعات أو الحركة التوسعية والأرباح المحققة.

غير اننا نشهد حالياً وللأسف ركوداً واضحاً لا يزال يلف بداية العام ٢٠١١، والصورة غير واضحة بعد نظراً لتأثر الإقتصاد المحلي مباشرة بالخضات السياسية، فضلاً عن ان الإنطلاقة مع كل مطلع سنة تكون بطيئة أصلاً. بالمقابل، تركت الأزمة المالية العالمية الأخيرة والفوضى التي شهدتها مصر مؤخراً انعكاسات ايجابية على جميع القطاعات ولا سيما على قطاع المصارف ما انعكس ايجاباً على قطاعنا لينطبق المثل القائل: «مصائب قوم عند قوم فوائد».

مواكبة تطور السوق

■ في رأيكم ما هي ميزة مؤسستكم مقارنة بمثيلاتها العاملة في السوق اللبناني حالياً؟

– نسعى الى إعادة هيكلة مؤسستنا التي تحولت من عائلية الى مساهمة، بعد ان اتخذنا قراراً جدياً في العائلة بمواكبة التطور الحاصل في السوق. وبالفعل، استطعنا اختيار المواقع الجغرافية الجذابة لفروعنا الجديدة، وعدلنا

في نوعية إعلاناتنا نتيجة لتطوير سياستنا التسويقية.

هذا وقد زاد عدد كوادرنّا البشرية ليصل الى حوالي ٤٠٠ بفضل مثابرتنا وجهودنا اليومية والتي تكلفت بالنجاح، ونحتل اليوم مرتبة متقدمة جداً في السوق المحلي بتجارة التجزئة.

ونحرص على استيراد البضائع من الصين، مصر، إيطاليا وغيرها.. بكميات مدروسة خصوصاً في ظل توافر «وكالات حصرية» في السوق المحلي والتي تفرض علينا الالتزام بشراء البضائع من الوكيل.

الى ذلك، ليست لدينا أية نية في تغيير اسم «حكيم أخوان» الذي بات معروفاً جداً بالرغم من انني شخصياً لا أفضل اعتماد المؤسسات والشركات أسماء عائلية.

نقدم للزبون أسعاراً تنافسية وعلامات ذات جودة عالية

■ ما هي أبرز العلامات التجارية المتوفرة لديكم؟

– لدينا العلامات التجارية كافة وبأفضل الأسعار التنافسية مثل LG، سامسونغ، هيوفاي، ماي تاغ اغنيس والماركات العالمية جميعها.

هذا فضلاً عن كوننا نلعب دوراً أساسياً في توجيه الزبون نحو علامة تجارية معينة مفضلة عن سواها.

علماً أننا الأكثر مبيعاً للأدوات المنزلية والكهربائية (RAPPORT M²) في لبنان.





■ ما هو حجم حصصكم السوقية؟
- نؤكد أننا نحتل أولى المراتب محلياً في مبيعات التجزئة، وبالتالي فإن اللاعبين الرئيسيين في هذا المجال باتوا محددين.
■ هل تتطلعون مستقبلاً الى الاندماج بهدف تعزيز قدراتكم أكثر فأكثر وإفادة السوق المحلي؟
- بالفعل ندرس امكانية اندماجنا قريباً مع إحدى الشركات الكبرى لتعزيزها لها ولنا لمفهوم العولمة وحرصاً على مصلحة المستهلك ونوعية الخدمات المقدمة له دائماً.

نقلة نوعية

■ كيف تقومون بنتائجكم بشكل عام؟
- حققنا خلال السنوات الاربع الماضية ارباحاً مرضية ونسب نمو تراوحت بين ٩٠ و ١٠٠ في المئة.
اما حجم المبيعات فجاء على الشكل التالي: ٦ ملايين دولار في ٢٠٠٦، ١٠ ملايين دولار في ٢٠٠٧، ١٧ مليون دولار في ٢٠٠٨، ٢٢ مليون دولار في ٢٠٠٩ وصولاً الى ٥٢ مليوناً في ٢٠١٠. وهذه النتائج شكلت نقلة نوعية فريدة، عززت حضورنا في السوق المحلي، ورسخت تطلعا الى المحافظة على مصداقيتنا وسمعتنا الطيبة وثقة عملائنا بنا حاضراً ومستقبلاً. ■



■ ما هي الإستراتيجية التي تعتمدونها حالياً في ظل المنافسة المحلية الحادة؟
- نقدم للزبون أسعاراً تنافسية وعلامات ذات جودة عالية، مع كفالة زمنية محددة على الأدوات كافة حرصاً منا على تقديم خدمات ما بعد البيع والتي نعمل على تطويرها يوماً بعد يوم لا سيما بعد ان كثر عدد فروعنا مؤخراً، كما ونسعى طبعاً الى إرضاء أكبر عدد ممكن من العملاء.

تسهيلات وتقسيط مريح

■ ما هي أبرز العروض التي تقدمها المؤسسة لزيائنها؟
- لا بد من الإشارة أولاً الى اننا استحوذنا على شركة هوم لاين HOME LINE في ٢٠١٠، ما أتاح لنا بيع الأجهزة بأسعار جيدة، وساعدنا على تقديم عروض مغرية وحسومات وصلت الى ٥٠ في المئة.
كما ونوفر دائماً وسائل دفع وتقسيط مريحة تمتد الى أربع سنوات، ولدينا اتفاقيات مع مختلف المصارف الناشطة في هذا الإطار لتسهيل عملية التقسيط من دون دفعة أولى ومن دون فوائد طوال فترة القرض.

■ ماذا عن أنشطتكم التوسعية؟

- لدينا فروع في الجناح، الزلقا، الزوق، المعاملتين، طرابلس. كما ونتطلع الى افتتاح فروع في الشمال وكورنيش المزرعة والمكلس وصيدا وصور، إضافة الى التوسع الخارجي حيث نهدف الى افتتاح فروع في سوريا.



المهندس محمد بن عبدالعزيز العقيل (برافو BRAVO - السعودية): استراتيجيتنا تقضي بتوسيع دائرة الشراكات مع الجهات المعنية بتطوير قطاع الأعمال وتعزيز مقوماته وعوامل نجاحه في المملكة



الرئيس التنفيذي لشركة برافو للاتصالات المهندس محمد بن عبد العزيز العقيل رأى أن أبرز التحديات الذي سيواجهها قطاع الاتصالات السعودي هو احتمال خفض معدلات الاستثمار فيه بسبب ندرة فرص الحصول على القروض اللازمة لتمويل الخطط الاستثمارية لمشغلي الاتصالات، وأشار إلى الاستراتيجية المعتمدة من الشركة والمركزة على التوجه بالخدمات إلى قطاعات الأعمال والحكومي والصناعي والخدمي والالتزام بالتواجد أينما تواجد العملاء، وعلى توسيع دائرة الشراكات مع المؤسسات والجهات المعنية بتطوير قطاع الأعمال وتعزيز مقوماته وعوامل نجاحه في السعودية، كاشفاً عن عقد اتفاقية مع الهيئة العامة للاستثمار بهدف مساعدة الشركات الوطنية والأجنبية في المدن الاقتصادية الموزعة على المناطق السعودية، عارضاً لأبرز الخدمات التي توفرها «برافو» لمختلف القطاعات مؤكداً نمو قاعدة العملاء والمشاركين، مشدداً على التعامل مع السوق بديناميكية أعلى وفهم أعمق لاحتياجات العملاء، مبرزاً تخصصية الشركة في خدمة قطاعي الأعمال والحكومي باستخدام تقنية IDEN الموجهة للمحترفين، والتي تتيح تلبية احتياجاتهم إلى اتصالات لاسلكية فورية جماعية.

خفض الاستثمار

■ ما هي التحديات التي تواجه قطاع الاتصالات والمشغلين في المملكة العربية السعودية؟

– الكل متفق على أن الأزمة العالمية أثرت على القطاعات الاقتصادية كافة، ولكن بنسب مختلفة. حتى هذه اللحظة، الشواهد تؤكد على أن قطاع الاتصالات يعد من القطاعات الأقل تأثراً بتداعيات الأزمة الحالية. في تقديري، أبرز التحديات التي سيواجهها قطاع الاتصالات السعودي، هو احتمال خفض معدلات الاستثمار فيه بسبب ندرة فرص الحصول على القروض اللازمة لتمويل الخطط الاستثمارية لمشغلي الاتصالات، والتحدي هو احتمال انخفاض معدلات الاستهلاك بسبب تركيز العملاء، أفراداً ومؤسسات، على الحاجات الضرورية فقط، مع البحث عن وسائل لخفض مصاريف الاتصالات. الاحتمال الثاني يقودنا، في واقع الأمر، إلى الاعتقاد أنه رغم التباطؤ الذي يشهده الاقتصاد العالمي حالياً، فإن الأزمة الحالية تحمل معها فرصاً حقيقية لـ «برافو». فالأزمة شجعت الشركات على الاتجاه إلى إعادة هيكلة كاملة، واتخاذ تدابير لضبط التكاليف التشغيلية إلى أقصى حد. والشركات والمؤسسات التي كانت تعتمد على مواردها الخاصة في تأسيس شبكات الاتصالات الخاصة بها، سوف تلجأ إلى الاستعانة بالشركات المتخصصة في هذا المجال outsourcing، توفيراً للنفقات، وتفرغاً من جانبها لمهامها الأساسية. هنا، تظهر فرصتنا الحقيقية في «برافو»، كوننا متخصصين في حلول وخدمات الاتصالات اللاسلكية التي تساعد القطاع الحكومي وقطاع الأعمال على إدارة أعمالها بكفاءة. في اعتقادي أن الوضع الحالي سيجعل منا الخيار الأنسب للشركات والمؤسسات التي تبحث عن الكفاءة في العمل.

اتفاقية مع الهيئة العامة للاستثمار

■ ما هي الاستراتيجية التي تعمل وفقها شركة برافو؟

– تستند استراتيجيتنا الجديدة على التوجه بخدماتنا إلى قطاعات الأعمال والحكومي والصناعي والخدمي، والالتزام بالتواجد أينما تواجد عملائنا، مع انتهاز مبدأ التخصص في الحلول والخدمات التي تناسب القطاع الذي يعملون فيه؛ خصوصاً وأن لكل قطاع احتياجاته الخاصة من الاتصالات ومهمتنا الأساسية هي أن نلبي هذه الاحتياجات الخاصة بما يحقق الكفاءة في العمل وضبط تكاليف الاتصالات. الجانب الآخر المهم في استراتيجيتنا أيضاً هو توسيع دائرة شراكاتنا مع المؤسسات والجهات المعنية بتطوير قطاع الأعمال وتعزيز مقوماته وعوامل نجاحه في المملكة. في هذا

الاتجاه، عقدنا اتفاقية استراتيجية مع الهيئة العامة للاستثمار بهدف مساعدة الشركات الوطنية والأجنبية في المدن الاقتصادية على زيادة كفاءة الأعمال في منشأتها من خلال توفير اتصالات لاسلكية فورية لتلك الشركات. وأؤكد هنا أن الاستراتيجية التي تعمل وفقها «برافو» مرتبطة أساساً بفكرة جوهرية، تتمثل في تحقيق الكفاءة في العمل من خلال الاتصالات اللاسلكية الفورية الجماعية.

■ ما هي أبرز الخدمات التي توفرها شركة برافو لعملائها والتي سوف تواصل توفيرها على مدار العام ٢٠١١؟

– أبرز الخدمات الأساسية التي توفرها «برافو» لعملائها في مختلف القطاعات الحكومية وقطاع الأعمال خدمة الاتصال اللاسلكي «توكي ووكي» مع جوال، وحلول اتصالات الأعمال، مثل حلول إدارة الأساطيل والمركبات وتحديد المواقع، علاوة على الخدمات المضافة مثل خدمة الرسائل القصيرة، والبريد الصوتي، والوسائط المتعددة، ونقل البيانات، وغرف العمليات و«برافو كود». وتساعد خدمات «برافو» عملاءها من نواح عدة. فمن حيث الكفاءة في العمل، لا شك في أن توفير منصة اتصالات فعالة وسريعة في أي منشأة عمل يسهم بدرجة كبيرة في رفع كفاءة أداء موظفيها وزيادة إنتاجيتهم، خصوصاً إذا تطلبت العمليات التشغيلية في المؤسسة توفير اتصالات فورية آمنة على مدار الساعة للمجموعات من دون أن تتعرض للأعطال المتكررة، وخدمات الاتصالات اللاسلكية من «برافو» متميزة باقتدار في هذا الجانب، بل أستطيع أن أجزم بأن هذا الجانب يعد من أهم عوامل اتخاذ القرار من قبل عملائنا لاستخدام خدماتنا. الأمر الثاني، هو عامل التكلفة فمؤسسات العمل تتكبد ميزانيات ونفقات عالية في توفير اتصالات فورية لإدارة أعمالها بكفاءة، ولك أن تتخيل حجم التكاليف التي تنفقها الشركات الكبيرة لتوفير اتصالات بين موظفيها المنتشرين بين أكثر من فرع في أكثر من جهة بالمملكة.

نمو في الإيرادات

■ ماذا عن نتائج الشركة خلال العام ٢٠١٠ مقارنة بنتائج العام ٢٠٠٩، وما هي توقعاتكم للعام ٢٠١١؟

– نتائجنا مبشرة وأخذة في النمو ولله الحمد. فعلى مدار العام ٢٠١٠، تمكنا من تحقيق نمو ملحوظ في الإيرادات والعوائد. كما تشهد قاعدة عملائنا ومشاركينا نمواً مطرداً. وترجع هذه النتائج الإيجابية إلى استمرارنا في النهج الذي أرسيناه قبل عامين تقريباً، ويتمثل في التركيز على تزويد عملائنا من مختلف قطاعات الأعمال الخاصة والحكومية بخدمات وحلول اتصالات مخصصة تلبي احتياجات كل قطاع على حدة،

سريعة في نقل البيانات مع مزايا مطورة لاستعادة الصور «سوني الخليج» تطلق بطاقة الذاكرة الجديدة "SDHC"



أطلقت سوني الخليج SONY GULF بطاقة الذاكرة الجديدة "SDHC" من الفئة العاشرة والتي تتميز بسرعة أكبر في نقل البيانات مع مزايا مطورة لاستعادة الصور.

وبفضل خصائصها المتطورة تعتبر بطاقة الذاكرة SDHC مثالية لتصوير الأحداث الرياضية والأنشطة الحركية السريعة في وضعية التصوير المستمر، مع إمكانية تسجيل مقاطع فيديو عالية الوضوح وبأحجام كبيرة، كما أن أداءها المطور يتيح للمستخدمين نقل الصور العالية الدقة ومقاطع الفيديو الكبيرة الحجم بسرعة فائقة إلى جهاز الكمبيوتر.

وسوف يستمتع مستخدمو البطاقة بخاصية إعادة تشغيل الأفلام والصور المخزنة عند توصيلها عبر مأخذ USB بال تلفزيون أو مشغل أقراص بلو راي، وذلك عند تشغيلها برفقة برنامج قراءة الذاكرة MRW-F3 كما تسمح البطاقة بتحميل برنامج x-Pict Story وهو برنامج مجاني سهل الاستخدام يتيح إنشاء شرائح عرض للصور وملفات الموسيقى وتشاركها مع الآخرين.

وهو ما أكسبنا ثقة عملائنا، وجعلنا أبرز وأنجح مزودي خدمات اتصالات الأعمال في المملكة، بشهادة تكرمنا بجائزة «أفضل مزود اتصالات لقطاع الإنشاءات والبناء في المملكة لعام ٢٠١٠» من قبل مطبوعة إقليمية مرموقة متخصصة في قطاع التشييد والمقاولات والبناء. من ناحية أخرى، توجت «برافو» ضمن أسرع ١٠٠ شركة سعودية نمواً، وهو المؤشر الذي دشنته الهيئة العامة للاستثمار في منتدى التنافسية الأخير، لتكون بذلك أول مشغل اتصالات يدرج ضمن هذا المؤشر المهم.

■ ما هي الخطط والمشاريع المستقبلية التي تعتمرون الإعلان عنها خلال الفترة المقبلة؟

– لا نعلن في العادة مسبقاً عن المشاريع المستقبلية لاعتبارات المنافسة. وسوف يأتي الإعلان عن خططنا ومشاريعنا الجديدة في الوقت المناسب. لكنني أود التأكيد هنا أنه لدينا عدد من المشاريع التي نعمل على تطويرها وتنفيذها، ونحرص دائماً على التعامل مع السوق ديناميكية أعلى، وفهم أعمق لاحتياجات عملائنا، إلى جانب اتجاهنا إلى تطوير مجموعة من الخدمات والحلول التي تساعد مؤسسات العمل والشركات على مواجهة الأوضاع الاقتصادية الحالية بفعالية ولا أشك أننا نعيش تحدياً كبيراً؛ لكنه تحدي يحقق فرصاً للنمو والنجاح إن أحسن التعامل معه. علاوة على ذلك، أطلقنا العام ٢٠١٠ مبادرة لتأسيس شبكة وطنية للطوارئ برقم موحد تخدم المجتمع وجميع القطاعات الخدمية الخاصة والحكومية، مثل قطاعات المرور والصحة والدفاع المدني والهلال الأحمر، وذلك لتحديد جهود القطاع الخدمي في المملكة، وزيادة فعاليته، وتقليل التكلفة اللازمة لتأدية مهامه، ومازلنا نأخاطب المعنيين سواء في القطاع الحكومي أو الخاص لتحويل هذا المبادرة إلى حقيقة على أرض الواقع في أقرب وقت.

خدمات الاتصالات اللاسلكية

■ هل لديكم خطط في الوقت الحالي لتقديم خدمات أخرى غير الاتصالات اللاسلكية؟

– في الوقت الحالي، ينصب تركيزنا على تقديم باقة متكاملة من حلول وخدمات الاتصالات اللاسلكية الفورية الجماعية، وأتينا حريصون على تطوير حقبية خدماتنا المقدمة لعملائنا، ولا نتوانى عن تقديم أي خدمة من شأنها رفع الكفاءة في العمل.

■ ما الذي يميز شركة برافو عن المشغلين الآخرين في المملكة، خصوصاً مع توجه شركات الاتصالات إلى استهداف قطاع الشركات ومناقصاتهم على هذه الشريحة من العملاء؟

– ما يميزنا عن مشغلي الاتصالات هو عامل التخصص. فشبكة «برافو» تتخصص في خدمة قطاعي الأعمال والحكومي، وباستخدام تقنية متخصصة في هذا المجال، وهي تقنية iDEN. هذا التخصص يمكننا من تلبية احتياجات المحترفين في هذين القطاعين إلى اتصالات لاسلكية فورية جماعية تساعدهم على تسير أعمالهم بكفاءة أعلى، الأمر الذي يعود بتفعيل إنتاجية الأفراد في المؤسسة. العامل الثاني في تميزنا عن الآخرين، هو عامل التكلفة. فالخدمات والحلول التي نوفرها لعملائنا تساعدهم على التحكم في نفقات الاتصالات، وهذا الجانب بالتحديد يجعلنا متميزين في تحقيق مبدأ فعالية التكاليف في كل ما نقدمه لعملائنا من خدمات وحلول. إضافة إلى كل هذا، تتميز شبكة «برافو» في أنها توفر بديلاً فعالاً للاتصالات للعملاء الذين يحتاجون إلى تواصل دائم خالٍ من الأعطال أو الانقطاعات.

شراكة بين القطاعين العام والخاص

■ ما الرسالة التي ترغبون في إيصالها إلى مجتمع الأعمال الذي تخدمه شركة «برافو»؟

– رفع كفاءة العمل في المؤسسات والأجهزة الحكومية يحتاج إلى آلية تواصل عالية الاداء للتنسيق الفوري الجماعي بين تلك المؤسسات والأجهزة. الحاصل حالياً هو أن لكل قطاع حكومي شبكة اتصالات خاصة به تجعله في معزل عن بقية القطاعات الحكومية الأخرى، الأمر الذي يحد من كفاءة عمليات التنسيق والتواصل والمتابعة والتوجيه بين مختلف أجهزة المؤسسات الحكومية، وخصوصاً في القطاع الخدمي. من ناحية أخرى، تتطلب أعمال القطاعات الحكومية التواصل المستمر مع شركات القطاع الخاص بصفة دائمة في شكل أو بآخر، الأمر الذي يرفع من كلفة التواصل بين الجهتين وينعكس أثره في نهاية الأمر على التقليل من كفاءة عمليات التواصل بينهما. من هنا، نطمح في «برافو» إلى إحداث نوع من الشراكة المتكاملة بين القطاعين الحكومي والخاص لتأسيس منظومة اتصالات لاسلكية فورية جماعية تحقق وفورات هائلة في ميزانيات المؤسسات الحكومية والخاصة، وترفع من الكفاءة والفعالية في وسيلة التواصل والاتصال بينهما. لقد باتت هذه الشراكة ضرورة ملحة لتحديث وتطوير منظومة الاتصالات في المملكة، ونحن في «برافو»، نطمح لأن يكون لنا الإسهام الأكبر في تأسيس الشبكة وتشغيلها، ونمد أيدينا لكل من يريد تحويل هذا الطموح واقعاً يساهم في تحديث بنية الاتصالات اللاسلكية في المملكة. ■

محمد عمران: الاندماج والاستحواذ أنجح السبل لنمو

شركات الاتصالات



توقع رئيس مجلس إدارة شركة اتصالات الإماراتية محمد عمران «استمرار شركات الاتصالات في النمو خلال الأعوام المقبلة، خصوصاً عقب فترة التباطؤ الاقتصادي التي شهدتها العالم خلال الأزمة الأخيرة، وإن الاندماج والاستحواذ سيكونان من أنجح السبل لتطبيق نماذج النمو الجديدة».

وأوضح عمران أمام مؤتمر الفايانانشيال تايمز وأوليفر وإيمان الذي عقد في أبوظبي «خلقت الأزمة الاقتصادية العالمية لنا العديد من الفرص، حيث انخفضت قيمة مشغلين آخرين إلى مستوى أصبح من الممكن معه ضخ المزيد من الاستثمارات الواعدة».

وناقش عمران أحدث التوجهات في مجال التكنولوجيا والتطبيقات ومدى تأثير الأزمة العالمية على قطاع الاتصالات بشكل عام.

وأضاف «ستشهد الثلاثة إلى الأربعة أعوام المقبلة اندماجات عبر مجموعة من شركات الاتصالات والإعلام والتكنولوجيا. ومن المتوقع أن تصبح التوسعات الخارجية وزيادة الخدمات أكثر شيوعاً في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وآسيا».



محمد الخطيب (باث سوليوشنز PATH SOLUTIONS):

أبرز التحديات أمامنا نمونا السريع

تعدّ باث سوليوشنز PATH SOLUTIONS شركة رائدة عالمياً في تزويد برمجيات المصارف الإسلامية، وتكرس نفسها لعملائها وتستخدم أحدث التكنولوجيات. رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي محمد الخطيب تناول في حديثه إلى «البيان الإقتصادية» اتفاقية الشراكة مع «تمويل غروب» الذراع التجارية لبنك التنمية الإسلامي في السعودية بالشراكة مع بنك آسيا معرباً عن تركيزه على الأسواق الناشئة في عملية التوسع، مشيراً إلى أن أبرز التحديات هو النمو السريع للشركة.

الصناعة المالية الإسلامية

■ ما هي الأسواق التي تنتشر فيها باث سوليوشنز وهل تهتمون بالدخول إلى أسواق جديدة؟
– تنتشر باث سوليوشنز في كل أنحاء العالم من ماليزيا إلى انكلترا. وكما ذكرت ركّزنا عام ٢٠١٠ على أسواق جنوب شرق آسيا ودول أفريقيا بسبب الأزمة المالية.
ويرتكز اهتمامنا الحقيقي على الصناعة المالية الإسلامية، لذا تتوجه باث سوليوشنز إلى المناطق والمواقع التي تضم تجمعات سكانية إسلامية وبالتالي تنمو فيها البنوك الإسلامية، إن في أفريقيا الوسطى، أوروبا مثل فرنسا وبريطانيا، أو شمال اميركا في كندا والولايات المتحدة، إضافة إلى الصين وكوريا الجنوبية. إلى ذلك أدى توافر رأس المال في الصناعة المالية الإسلامية إلى جذب اهتمام أسواق ودول عديدة وهذا ما ساهم في انتشار المصارف الإسلامية في أنحاء عديدة من العالم.

أنظمة مرنة

■ هل تواجهون أي صعوبات لجهة تدخل الهيئات الشرعية الإسلامية؟
– بالعكس، باث سوليوشنز هي أول شركة تحصل على مصادقة من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية AAOIFI باعتبارها مزوداً للحلول المصرفية الإسلامية المطابقة للشرعية.
كذلك نعمل على جعل أنظمتنا مرنة وقابلة للتعديل والتكيف مع مختلف المناهج المهنية المعتمدة من الصناعة المالية الإسلامية في أسواق العالم.
■ ما هي الطرق التي تتبعونها لتأمين الحماية لأنظمة المصارف الإسلامية؟
– تستثمر شركتنا بقوة في مجال الحماية والأمن المعلوماتي الأساسيين في الصناعة المالية والمصرفية، وللغاية نستخدم أحدث التقنيات في مجال الأمن، خصوصاً في الخدمات المصرفية عبر الإنترنت التي تطرح تحديات عدة مرتبطة بعالم الحماية والأمن الإلكتروني.

نمو بعدد الموظفين

■ كيف تقومون أداءكم خلال عام ٢٠١٠؟
– باث سوليوشنز شركة خاصة، لذا لا نقوم بنشر بياناتنا المالية. لكن يمكن الحكم على أي شركة من خلال نسبة نموها.
وتعتبر شركتنا من الشركات القليلة في قطاع تقنية المعلومات في المنطقة وربما في العالم، التي حققت نمواً خلال السنتين الماضيتين بعدد الموظفين مع الاستمرار في الاستعانة بكوادر جديدة وافتتاح مكاتب حول العالم منها أربعة عام ٢٠١٠.
■ كلمة أخيرة؟

– تعتبر باث سوليوشنز من بين الشركات القليلة التي توفر حلولاً متكاملة للمصارف الإسلامية انطلاقاً من مركز الأبحاث والتطوير في بيروت وهذا مدعاة فخر لنا. ■

شراكة مع «تمويل غروب»

■ هل لنا بلمحة عن الشراكة التي عقدتها باث سوليوشنز مع تمويل غروب أخيراً؟
– تمويل غروب هي الذراع التجارية لبنك التنمية الإسلامي IDB في السعودية وثمرة تعاون مع ASYA BANK.
وتقوم «تمويل غروب» حالياً بافتتاح مصارف عدة في القارة الإفريقية، بدءاً بأربعة بنوك في السنغال، موريتانيا، غينيا والنيجر.
وقد وقعت باث سوليوشنز اتفاق شراكة مع «تمويل غروب» لتزويد كل المصارف التابعة لها في إفريقيا بأحدث الحلول والبرامج المعلوماتية.
ومع هذه الاتفاقية يرتفع عدد المصارف التي نخدمها إلى ٧٣ مصرفاً إسلامياً.

تركيز على الأسواق الناشئة

■ كيف انعكست الأزمة المالية العالمية على قطاع المعلوماتية وتحديداً على شركتكم؟
– تأثر القطاع المالي في شكل كبير بالأزمة المالية العالمية، وهذا طبعاً انعكس علينا، كون تعاوننا ينحصر بالمصارف والمؤسسات المالية.
لذا ركّزنا في باث سوليوشنز على الأسواق الناشئة التي لم تصلها تداعيات الأزمة مثل أسواق جنوب شرق آسيا وأفريقيا الموفرة لفرص نمو جيدة، إلى جانب بدء تعافي الأسواق العالمية وعودة الانتعاش إلى القطاعات المصرفية. وقد عادت البنوك إلى انفاق الأموال على حلول وبرامج تقنية المعلومات والبنى التحتية الإلكترونية.

■ ما الذي يجعل شركتكم متقدمة على شركات مشابهة؟
– ركّزت باث سوليوشنز منذ انطلاقتها على تزويد المصارف الإسلامية بالبرمجيات المطلوبة. وقد اكتسبنا خبرة طويلة في هذا القطاع وصار لدينا قاعدة عملاء واسعة ووفية من البنوك. كل هذا جعلنا نوجد حاجزاً أمام منافسينا، ونحتفظ بأفضلية عليهم.
وقد صنّفت باث سوليوشنز مزود الحلول المصرفية الإسلامية الأول من قبل IBS وهي شركة عالمية للتصنيف في قطاعنا.
كما حصلنا على جوائز وشهادات عالمية تؤكد مدى تميزنا في مجال عملنا.

تحدي النمو السريع

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجه قطاعكم في المراحل المقبلة؟
– إضافة إلى استمرار تداعيات الأزمة على الأسواق والمصارف في كل أنحاء العالم، وحاجتنا الدائمة إلى التأقلم مع الوضع المتقلب، نجد أن أبرز التحديات بالنسبة لنا حالياً هو نمونا السريع، والذي يفرض ضرورة إيجاد الكوادر والمواهب المناسبة مع تحقيق التوسع الجغرافي لخدمة قاعدة عملائنا المتزايدة حول العالم.
فمثلاً لدينا طاقم عمل لبناني محترف، لكن نجد صعوبة في إيفاده إلى دول مثل الجزائر، باكستان، اندونيسيا وغيرها بسبب إجراءات تأشيرات العمل.
من هنا التحدي في تنويع القوى العاملة وإدارة نمونا السريع بذكاء وحرفية.

مايا شرارا مسؤولة قسم المبيعات وتطوير الأعمال في فندق روضة أرجان



عينت مجموعة فنادق روتانا مايا شرارا مديرة لقسم المبيعات وتطوير الأعمال في فندق روضة أرجان ARJAAN.

وشرارا حائزة على شهادة في إدارة الأعمال وتتمتع بخبرة ١٠ أعوام في قطاع الفنادق، حيث بدأت مسيرتها مع مجموعة فنادق روتانا عام ٢٠٠٢ في الشارقة وبعدها انتقلت إلى لبنان وساهمت في افتتاح فندق حازمية روتانا في ٢٠٠٣.

ويقع فندق روضة أرجان مقابل

صخرة الروشة الشهيرة، وهو أول فندق في لبنان يحمل العلامة الجديدة أرجان للشقق الفندقية من روتانا. وقد تم تطوير هذا الفندق مع التركيز الكبير على تقديم خدمات راقية ومميزة للضيوف المقيمين لفترة طويلة والعائلات ورجال الأعمال.

خط جديد للخطوط الفرنسية بين باريس وطرابلس الغرب

افتتحت الخطوط الجوية الفرنسية AIRFRANCE خطاً جديداً بين باريس وطرابلس الغرب (ليبيا) ليرتفع عدد الرحلات الأسبوعية إلى العاصمة الليبية إلى ١١ رحلة وذلك بالتعاون مع الخطوط الملكية الهولندية KLM. تبدأ رحلات الخطوط الجوية الفرنسية من مطار باريس، شارل دي غول إلى طرابلس الغرب ابتداءً من ١١



آذار (مارس) ٢٠١١ وبمعدل أربع رحلات أسبوعياً وذلك اعتباراً من تاريخ ٦ حزيران (يونيو) المقبل على أن يرتفع عدد الرحلات لاحقاً إلى ست أسبوعياً. وستوفر الشركة لرحلاتها ما بين باريس والعاصمة الليبية طائرات من طراز إير باص A320 بسعة ١٥٠ مقعداً موزعين بين ٣٠ مقعداً في مقصورة درجة PREMIUM إضافة إلى ١٢٠ مقعداً في مقصورة الدرجة السياحية.

ضغوط من «لوفتهانزا» لإعانة توسع «طيران الإمارات» في برلين



لفت عمدة مدينة برلين هارالد وولف في تصريح له أن شركة الخطوط الجوية الألمانية لوفتهانزا تمارس ضغطاً على الحكومة لرفض طلب الخطوط الجوية الإماراتية «الإمارات» للهبوط في مطار برلين الجديد المتوقع افتتاحه في ٢٠١٢. وأوضح وولف أن الحكومة الفيدرالية على الأرجح، ستجبر

الناقلة الإماراتية للتضحية ببعض من حقوق الهبوط التي تملكها بهدف الحصول على خط مباشر إلى برلين. مضيفاً «إذا أرادوا الإقلاع من برلين يمكنهم التخلي عن شتوتغارت أو هامبورغ إلا أنهم لن يعطوهم أي حقوق إضافية».

ولوفتهانزا هي واحدة من الناقلات الأوروبية، بما فيها إير فرانس وكي إل أم والخطوط البريطانية التي تدعو إلى فرض قيود على توسعات الناقلات الخليجية في الرحلات الطويلة، وقال أحد المتحدثين باسم الخطوط الإماراتية إن خطوة الحكومة الفيدرالية لدعم مطالب الناقلة للهبوط في المطار الجديد، قد تبعث شيئاً من الأمل.

تعمل على تأسيس فندق جديد في دبي

ميدان للضيافة تخطط لإدارة ١٥٠٠ غرفة في ٢٠١٥

أعلن نائب الرئيس لفنادق ميدان للضيافة عابدين نصر الله عن التخطيط لزيادة عدد الغرف التي تديرها الشركة حالياً من ٤٠٠ غرفة إلى ١٥٠٠ بحلول السنة ٢٠١٥.

وكشف عن أن الشركة تعمل حالياً على تأسيس فندق جديد على شاطئ البحر في دبي، ليصبح الثالث وليتكامل مع منظومة الفنادق الأخرى،



عابدين نصر الله
فنادق ميدان للضيافة

ليجمع بين الصحراء والمدينة والبحر، متوقعاً أن يظهر المشروع للنور خلال العام الجاري، لافتاً إلى أن الشركة لديها خطة توسعات لإدارة وإنشاء فنادق صغيرة ومتوسطة، بين ١٢٠ إلى ١٥٠ غرفة، مؤكداً أن الشركة تمتلك قطع أراضٍ في مناطق مختلفة بدبي، سيقام عليها مشروعات متنوعة.

وبين بأن هدف الشركة وفريق العمل بها تطوير سياحة رياضية بإقامة فاخرة، وضيافة بأعلى مستوياتها لتكون الريادة لدول الإمارات في ابتكار مفاهيم جديدة للضيافة، مشيراً إلى أن دبي تضم حالياً أكثر من ٦٥ ألف غرفة فندقية، وتحقق مختلف الفنادق إشغالاتاً وعائدات جيدة، لافتاً إلى أن الدراسات تؤكد حاجة دبي إلى نحو ١٢٠ ألف غرفة فندقية في غضون خمس إلى سبع سنوات مع استراتيجية السياحة الجديدة للسنوات المقبلة.

يذكر أن «ميدان للضيافة» التي تمتلك وتدير فندقَي الميدان وباب الشمس في دبي تعتبر الوحيدة التي تجمع بين السياحة الرياضية والفندقية. كما تعدّ رابع شركة إماراتية في مجال إدارة وتشيد الفنادق وخدمات قطاع الضيافة، ولديها طموحات لدخول أسواق خارجية.

فندق سانت ريجيس في منطقة عبدون الأردن



يوسف النويس

مجموعة ستاروود العالمية للفنادق

وقعت شركة المعبر الدولية للاستثمارات اتفاقية مع مجموعة ستاروود العالمية للفنادق والمنتجات لتسلم إدارة فندق ريزيدانس سانت ريجيس الذي تبنيه شركة المعبر في منطقة عبدون الراقية في الأردن والذي خصصت له كلفة تعادل ٣٠٠ مليون دولار.

يوسف النويس العضو

المنتدب للشركة توقع افتتاح الفندق والشقق التابعة له عام ٢٠١٤. يضم الفندق ٢٧٠ غرفة فاخرة منها ٩١ جناحاً و٤ مطاعم ومقهى وبركة سباحة ومنتجعاً صحياً.

بدر الحكير (مجموعة الحكير - السعودية):

تركيزنا منصب على اطلاق فنادق فئة اربعة نجوم واستهداف قطاع الاعمال



مجموعة الحكير اسم مرادف للترفيه الآمن والمتعة والتسلية في المملكة العربية السعودية، والشيخ عبد المحسن الحكير هو احد رواد الاستثمار في مجال السياحة والترفيه بالمملكة، وطوال عقود اربعة والمجموعة توسع نشاطاتها بخطوات واثقة وثابتة وتسارع مبهر. وتضم المجموعة عدداً من المدن الترفيهية والحدائق المفتوحة وارقي المطاعم العالمية وتدير اكبر سلسلة فنادق في منطقة الخليج والشرق الاوسط.

نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة بدر الحكير اشار الى معاناة القطاع في تصنيف الفنادق الخاطئ والذي سيحد من الاستثمار الفندقية، وأوضح ان التركيز في المجموعة منصب على اطلاق الفنادق فئة اربعة نجوم والتي تستهدف قطاع الاعمال، معددا المشاريع المنوي تنفيذها على الصعيد الفندقية، معتبرا المنافسة مساهمة في رفع جودة المنتجات والخدمات الفندقية، داعيا المستثمرين الى التوجه باستثماراتهم نحو منطقة الجنوب، لافتا الى توسع المجموعة من خلال علامتها الفندقية الجديدة «ميناء».

تصنيف خاطئ

■ في رأيكم ما هي ابرز التحديات التي تواجه القطاع الفندقية في المملكة العربية السعودية؟

– كمستثمرين في القطاع الفندقية في المملكة العربية السعودية، نعاني في شكل اساسي من مسألة تصنيف الفنادق التي ننظر اليها على انها غير عادلة، فالمعايير المطلوبة لتصنيف خمسة واربعة نجوم عالية جدا ولا تتناسب والاسعار التي وضعتها هيئة السياحة في المملكة، وهذا في رأيي سيحد كثيرا من الاستثمارات في القطاع الفندقية الذي لم يعد قطاعا مغريا لاي مستثمر.

■ مقابل ما ذكرتموه نلاحظ ان الاستثمارات الفندقية في المملكة الى تزايد وكذلك دخول السلاسل العالمية الفندقية، كيف تفسرون هذا التناقض؟

– تكلمت على الموضوع في شكل عام اذ سيبقى في القطاع فقط من يملك الخبرة والامكانيات التي تمكنه من المنافسة.

ومجموعة الحكير الفندقية تعتبر من اكبر الشركات السعودية، واعمالها منتشرة على مستوى المملكة ككل، ومن المتوقع ان يبلغ عدد غرفها الفندقية حوالي 4 آلاف غرفة نهاية عام 2011.

وتتميز المجموعة بتنوع فنادقها بين خمسة واربعة نجوم.

فنادق اربعة نجوم

■ هل لنا لمحة عن استراتيجيتكم للعام 2011؟

– نركز حاليا على الفنادق من فئة اربعة نجوم والفنادق التي تستهدف قطاع الاعمال (BUSINESS HOTEL).

فالاخيرة تلقى طلبا كبيرا عليها، خصوصا في

الفترة الراهنة، حيث يشهد قطاع الاعمال توسعا ملحوظا في المملكة، كما وهناك تزايد كبير في تنظيم المعارض التجارية والمؤتمرات والندوات وغيرها.

■ ما هي ابرز مشاريعكم للفترة المقبلة؟

– في الربع الثالث من العام 2011، سنفتتح فندق هولداي إن فئة اربعة نجوم على طريق المدينة في جدة.

ونحضر ايضا لافتتاح فندق نوفوتل في التحية في جدة، وهولداي إن من فئة خمسة نجوم في الرياض. الى ذلك ادخلنا الى المملكة علامة فندقية جديدة، هي «ستايبردج» للأنحة الفندقية، ونحضر لافتتاح فندقين تحت اسمها في الرياض وفي جدة وسيضمن شققا فندقية تستهدف الاقامات الطويلة، وذلك ضمن استراتيجيتنا التي تستهدف رجال الاعمال في المملكة.

طلب على الوحدات الفندقية

■ مع دخول شركات فندقية جديدة الى السوق السعودي، الا ترون ان المنافسة اشدت اكثر في القطاع؟

– نحذب وجود المنافسة لانها تساهم في تطوير القطاع الفندقية وترفع من جودة المنتجات الفندقية. ولا شك في ان هناك تركيزا كبيرا على التطوير الفندقية في المدينة المنورة ومكة المكرمة، الا ان المنافسة الاشرس تقع في منطقة الرياض التي تعتبر الاعلى تشغيلا للفنادق في المملكة، وذلك بسبب ارتفاع حركة رجال الاعمال وانعقاد المؤتمرات فيها. بالمقابل على الرغم من تزايد المشاريع والشركات الفندقية التي تدخل المملكة لا يزال الطلب كبيرا على الوحدات الفندقية في مختلف المناطق السعودية.

العمل على رفع الاسعار

■ كيف تقومون بالاسعار الفندقية في المملكة؟

– تعتبر الاسعار الفندقية متوسطة في المنطقة

الشرقية وما دون الوسط في الرياض.

اما بالنسبة الى جدة فلنسا راضين لا عن نسبة الاشغال، ولا عن الاسعار، وهذا يؤثر سلبا على المستثمرين لكننا نجهد مع ادارات الفنادق الاخرى من اجل رفع الاسعار.

بالمقابل، لا تزال منطقة الجنوب الاكثر حاجة الى استثمارات فندقية وأدعو المستثمرين في هذا القطاع الى التوجه نحوها.

علامة «ميناء»

■ كانت مجموعة الحكير اول المبادرين لاطلاق علامة فندقية خاصة بها وهي «ميناء» اين اصبحتم اليوم في هذا المجال؟

– اطلقنا الفندق الاول تحت علامة «ميناء» في الرياض وكانت تجربة جديدة لمجموعة الحكير، ونسعى حاليا الى التوسع في هذه العلامة التجارية لتكون منافسة على المستوى العالمي، واليوم نحضر لافتتاح اربعة فنادق عائدة لهذه العلامة، اثنان منها في جدة والثالث في الرياض والرابع في المنطقة الشرقية.

■ أتتأسفون من خلال علامتكم «ميناء» العلامات العالمية العاملة؟

– لا مشكلة من المنافسة ونتمنى ان تكون «ميناء» هي الافضل، لانها علامة سعودية وبإدارة سعودية ونابعة من قلب مجموعة الحكير.

الاستثمار في المنطقة الجنوبية

■ هل من رسالة اخيرة؟

– ادعو المستثمرين من جديد الى الاستثمار في المنطقة الجنوبية، واتمنى ان يكون هناك تعاون اكبر من هيئة السياحة مع المستثمرين في القطاع لمساعدتهم ورفع نسبة التشغيل الفندقية وعدد الفنادق في المملكة. ■

جوزف القوبا (فنادق روتانا ROTANA):

٨٠٪ نسبة إشغال فنادقنا في المنطقة

تدير روتانا حاليا ٤٢ فندقا في الشرق الاوسط وتلحظ خطتها انتشارا واسعا في المستقبل، ويندرج تحت مظلة روتانا علامات روتانا للفنادق والمنتجعات، فنادق سنتر، فنادق ومنتجعات ريجان، وارجان للشقق الفندقية. نائب الرئيس الاقليمي لفنادق روتانا في البحرين والكويت ولبنان وقطر جوزف القوبا نوه بأهمية فندق «ارجان روتانا» الذي افتتح خلال ٢٠١٠ في بيروت، وتطرق الى نجاح فندق اوريكس روتانا في الدوحة - قطر، مشددا على مفهوم الضيافة الذي يتولاه فريق عمل همه الاول رضى الضيف، معتبرا لبنان وسوريا من اكثر الاسواق الجاذبة للسياح، متوقعا ان تصل نسبة إشغال فنادق روتانا بالمنطقة الى ٨٠ في المئة.



تمايز «ارجان روتانا»

■ ما هي ابرز انجازاتكم لعام ٢٠١٠؟



— افتتحنا عام ٢٠١٠ فندق «ارجان روتانا» في بيروت وقد حقق نسب إشغال عالية مستفيدا من موقعه الاستراتيجي والخدمات المميزة التي يوفرها، مثل الغرف الواسعة والمطابخ الصغيرة داخل الاجنحة وغيرها. وقد تخطت نسبة الحجوزات في الفندق ٧٠ في المئة في السنة الاولى لافتتاحه، وهذا نجاح كبير لنا.

اما في قطر، فقد افتتحنا فندق «أوريكس روتانا» الذي يضم ٤٠٠ غرفة ويقع قرب المطار. وتعود ملكية الفندق للخطوط القطرية وتتولى روتانا ادارته. وقد وصلت نسبة الاشغال فيه الى ٨٠ في المئة رغم ان موقعه في منطقة ناشئة. ويستضيف الفندق نزلاء من العاملين في الخطوط القطرية من مهندسين واختصاصيين في الاتصالات وغيرهم، الى جانب عملاء من شركات اخرى. ويلقى هذا الفندق نجاحا كبيرا اذ يضم مختلف المرافق الترفيهية والاساسية منها خمسة مطاعم، تسع غرف اجتماعات، ناد رياضي ومنتجع صحي ومسبح خارجي.

وبهذا يمكن لـ «أوريكس روتانا» خدمة قطاعي الاعمال والترفيه وكذلك قطاع المطاعم، اذ يهمنّا جذب السوق المحلي لارتياح مطاعمنا وبالتالي الى ارتياح الفندق.

رضى الضيف

■ علام تركزون لتسويق فنادقكم؟

— بداية نشدد على النوعية العالية في الخدمات ثم طاقم العمل وسلوكه وتعامله مع الضيوف.

فما يهمنّا هو رضى الضيف ومنحه تجربة فندقية كاملة ورائعة تجعله يرغب بتكرار زيارته.

فقد يكون الفندق رائعا لناعية التصميم الداخلي والخارجي، لكن الكوادر العاملة فيه والموظفين هم الروح والاساس والمساهم الابرز في تسويقه والترويج له.

فنادق تحت اكثر من علامة

■ ما هي مشاريعكم المرتقبة في المستقبل القريب في المنطقة التي تتولون الاشراف عليها؟

— لدينا فندق قيد الانشاء في البحرين ويتطلب سنة ونصف السنة للانتهاء من العمل فيه.

وكذلك، سنفتتح فندقا في مجمع سيتي سنتر في الدوحة صيف ٢٠١١ وسيضم ٤٠٠ غرفة وصلات اجتماعات وصالة حفلات، وخمسة مطاعم ومقاه.

وعموما، سنفتتح مجموعة روتانا ١٠ فنادق خلال عام ٢٠١١. ■ ما هي نظرتكم الى الفنادق الاقتصادية؟

— نتيجة الازمة، لم تعد الفنادق الفخمة قادرة على الاستمرار بأسعارها المرتفعة، لذا قامت بخفضها الى حدود معينة، اما روتانا فتتضمن ضمن مجموعتها فنادق اقتصادية وذات تصنيف ثلاثة نجوم تدرج تحت علامة «سنتر» CENTRO.

وعموما، تحاول روتانا انشاء فنادق تحت اكثر من علامة تجارية تابعة لها في كل سوق لتلبية متطلبات فئات المجتمع كافة.

اهتمام بالسوق اللبناني

■ كيف تصفون الاقبال على السياحة والضيافة في لبنان؟

— يعد لبنان وسوريا من اكثر الاسواق الجاذبة للسياح حاليا. فقد شاركنا اخيرا في سوق السفر العالمي WTM وقد شهد جناح وزارة السياحة اللبنانية اقبالا رائعا قل نظيره رغم كل المشاكل والتوترات الداخلية، فكل الوكالات السياحية مهتمة بالسوق اللبناني ومختلف انواع السياحة من دينية، ترفيهية، جبلية وشبابية وغيرها.

٨٠ في المئة إشغالا

■ كيف تصفون نتائجكم لعام ٢٠١٠، وما هي توقعاتكم لعام ٢٠١١؟

— نتوقع نتائج رائعة لسنة ٢٠١١ وان تصل نسبة الإشغال في الفنادق التي تدرج ضمن صلاحيتي الى ٨٠ في المئة واكثر. اما بالنسبة الى نتائج عام ٢٠١٠ فأداء الفنادق ممتاز وهي تحقق ارباحا جيدة.

■ كلمة اخيرة؟

— أنا فخور بدوري بشركة روتانا كونها شركة عربية ولامعة في العالم العربي وهي في منافسة دائمة مع الشركات العالمية الأجنبية. ■



الوافدين للعمالة وغيرهم ممن هم ليسوا سياحاً فعليين.

تراجع الحجوزات

■ كيف كان أداؤكم عام ٢٠١٠؟

– إجمالاً تحسّن أداء فندق ريفيرا عام ٢٠١٠ مقارنة بالعام ٢٠٠٩. لكن حجوزاتنا تراجعت في بعض المواسم مقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي بسبب التوترات السياسية الداخلية.

■ هل يؤثر افتتاح فنادق جديدة في لبنان على تدني نسبة الحجوزات محلياً؟

– في اعتقادي لا تأثير سلبياً لدخول فنادق جديدة الى لبنان، إذ إن عدد الضيوف والنزلاء ارتفع في السوق المحلية. ■

نزار ألوف (فندق ريفيرا - RIVIERA) :

الأسعار تتناسب ونوعية الخدمات المقدمة للنزيل

لم ينف مدير عام فندق ريفيرا RIVIERA نزار ألوف الاختلاف بين أسعار الفنادق اللبنانية، مستدركاً انها تتناسب ونوعية الخدمات المقدمة للنزيل. مبيناً حقيقة اللغط الحاصل لجهة احتساب عدد السياح الوافدين الى لبنان، مستبعداً أي تأثير سلبي لدخول فنادق جديدة الى عداد العاملة حالياً.

الذين يدركون تماماً أن الأسعار في لبنان متدنية، مقارنة مع الأسواق الأوروبية.

لكن قد ينعكس التأثير على قطاع السياح العاديين الذين يجب ان يختاروا فنادق تتناسب وميزانياتهم الخاصة، الى جانب اللجوء الى الحجز مسبقاً والإفادة من العروض المميزة.

اختلاف في الأرقام

■ تشير وزارة السياحة الى دخول أكثر من مليوني سائح الى لبنان، خلال ٢٠١٠ علماً أن التقارير العالمية تشير الى انخفاض الحجوزات الفندقية بنسبة ٧ في المئة محلياً، فما تعليقكم على الموضوع؟

– المعروف ان جميع السياح لا يقصدون الفنادق، فالوافدون من خارج البلاد قد يستفيدون من ضيافة أصدقاء لهم أو يستأجرون شققاً و وحدات سكنية، أو حتى يملكون منازل خاصة بهم في لبنان.

ومن هنا تختلف أرقام السياح المسجلين لدى وزارة السياحة عن عدد رواد الفنادق. إذ تحتسب مثلاً أعداد

أسعار متناسبة مع الخدمات

■ تشير التقارير العالمية الى أن أسعار الغرف الفندقية أصبحت مرتفعة جداً في لبنان، بمّ تعلقون؟

– تتفاوت أسعار الغرف الفندقية في لبنان بحسب تقييم الفنادق، وتوفر سوقنا المحلية فنادق لمختلف الطبقات والشرائح الاجتماعية، وبالتالي فالأسعار متناسبة مع نوعية الخدمات التي يفيد منها الضيف. وإذا كان ثمة تقارير تشير الى ارتفاع في أسعار الغرف فهذا لا يعني أن كل أسعارها مرتفعة. ويبدو أن تقييم الأسعار المشار اليه يعتمد تسعيرة الفنادق العالمية الحديثة التي لا يجب أخذها كميّار لأسعار الفنادق الأخرى.

الاختيار وفق الميزانية

■ هل تؤثر هذه التقارير المذكورة سلباً على القطاع السياحي المحلي؟

– هذه التقارير لا تؤثر على قطاع رجال الأعمال

Virtucosity in risk management



Beirut: Siège Social: Sin el Fil Blvd.
GGS 2 Tower - 3rd, 10th & 11th Floors
01/901 902 - 01/902 901 - 01/901 555
01/901 777 - 01/876 000 - 01/877 000
03/55 11 66 - Fax: 01/88 88 33

Achkout : 03/342 962
Bikfaya : 03/653 664
Chiah : 03/999 150
Hammana : 05/371 371
Bhamdoun : 05/556 000

Jabal Mehser : 06/391 391
Tripoli(1) : 06/441 057
Tripoli(2) : 06/446 687
Koura : 06/510 777
Méziara : 06/570 015

Halba : 06/690 999
Maghdoucheh : 07/200 004
Saïda : 07/731 890
Jezzine : 07/781 888
Baalbek : 08/305 306

Chtauraama : 08/543 056
Zahlé : 08/800 800
Jeita : 09/225 426
Jounieh : 09/938 938
Jbeil : 09/944 944

P.O.Box: 90-1661 & 90-2021 www.nassifassurances.com - Social Capital: 5 000 000 LBP fully paid

برنامج منح فورد البيئية يمنح دعماً لمشروعين في لبنان بقيمة ٢٠ ألف دولار



من اليسار: ديانا مروش، د. سلوى طعمة طوق، حسين مراد
ومنيّر أبي سعيد

قدّم برنامج منح فورد FORD للمحافظة على البيئة دعماً مالياً لمشروعين في لبنان بقيمة ١٠ آلاف دولار أميركي، وذلك تقديراً لجهودهما في تعزيز الوعي البيئي المحلي. فقد فاز مركز التعرف على الحياة البرية والمحافظة عليها (ANIMAL ENCOUNTER) وهو عبارة عن مجموعة بيئية تركز منذ عام ٢٠٠٦ على تشجيع التفاعل بين المجتمعات والحياة البرية اللبنانية من خلال حلقات دراسية والتفاعل الفريد مع الحيوانات، بمنحة مالية قيمتها ١٠ آلاف دولار وذلك عن مشروعه: «الدور طويل الأمد لبرامج التعليم البيئي في تعزيز الوعي بأهمية المحافظة على الحياة البرية»، وعن مشروع الدكتور **سلوى طعمة طوق** النسخة العربية من مجلة «الزراعة الحضرية» في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وللمناسبة قال **حسين مراد**، المدير الإقليمي للمبيعات في «فورد الشرق الأوسط»: «لا شك في أن تعزيز الوعي البيئي من خلال وسائل فريدة من نوعها يلعب دوراً كبيراً في تثقيف المجتمع حول مخاطر إهمال البيئة التي نعيش فيها».

وأضاف: «من خلال منح فورد للمحافظة على البيئة وانطلاقاً من فلسفة هنري فورد الذي لطالما آمن بأهمية المسؤولية المجتمعية، وبأن دور الشركات الكبرى والمؤسسات لا يقتصر على تصنيع وإنتاج منتجات أو سلع جيدة لعملائها فقط، لن ندخر جهداً في دعم المجتمعات المحلية التي نعمل فيها».

وقدم برنامج منح فورد للمحافظة على البيئة، المبادرة الوحيدة من نوعها في المنطقة، حوالي ١,١ مليون دولار منذ انطلاقتها عام ٢٠٠٠ لأكثر من ١٣٠ مشروعاً بيئياً متميزاً في منطقة الشرق الأوسط.

IEG وAPAVE LIBAN تعرضان تصوراتهما لمواجهة تحديات تحسين استخدام الطاقة



من اليمين: ميشال نجار، فرنسيس هارتمن، غادة خوري، خلدون صويرا ومازن خوري



من اليمين: انطوان صعب، خلدون صويرا، فرنسيس هارتمن، غادة خوري، سيلين شامي، جورج فرحات، ميشال الفتى وجو حاتم



بيار خوري



ZIAD AL DUAIJ



نسيب نصر

قدمت مجموعتا IEG واباف لبيان APAVE LIBAN تصوراتهما لمواجهة التحديات في تحسين كفاءة استخدام الطاقة في الشرق الأوسط، وذلك في ندوة مشتركة تحت عنوان «الإقتصاديات الجديدة لكفاءة الطاقة»، عقدت في فندق سوفيتيل غبريال.

وتتميز الشراكة الاستراتيجية بين اباف لبيان ومجموعة IEG في تطبيق مزيج فريد من المهارات والقدرات العائدة لكل منهما في قطاع الطاقة، من أجل تقديم الحلول المبتكرة لقضايا الطاقة في الشركات والمنشآت الكبرى، من جمع البيانات إلى إدارة الطاقة في مرحلة ما بعد التنفيذ والمتابعة.

وقال مساعد الممثل المقيم لبرنامج الأمم المتحدة الإنمائي **ادغار شهاب** في كلمته: «يقدم لبنان فرصاً كبيرة لتوفير الطاقة نظراً لندرة الطاقة والانقطاعات المستمرة». ورأى المدير العام في اباف لبيان **نسيب نصر** أن «ارتفاع تكاليف الطاقة، مع الطلب المتزايد من الشركات والصناعات، بالإضافة إلى تزايد القلق بالنسبة للتأثير على البيئة سوف يكتف الحاجة إلى تحقيق توفير الطاقة، وحلول الطاقة المتجددة وإدارة الطاقة».

وألقى الضوء خلال المؤتمر على نجاح تجربة مشروع توفير الطاقة الذي تم إنجازه مؤخراً في فرع مركز سلطان (TSC) في منطقة الجناح، والذي حقق انخفاضاً في الحمولة الإجمالية يتجاوز ٣٥ في المئة مما أدى إلى انخفاض يساوي ٦٠ في المئة في استهلاك الإنارة مع إطفاء اثنين إلى ثلاثة مولدات من أصل أربعة، حسب الموسم.

واعتبرت المدير العام في مجموعة IEG **غادة خوري** «أن استراتيجية مجموعة IEG المتكاملة تلبي أهداف إدارة التكاليف والمصروفات لدى العملاء، كما أن الفوائد تؤثر بشكل ملحوظ على الموارد المالية لدى العملاء».

رسالة اجتماعية لبنك بيروت و ALLIANZ SNA : قيادة آمنة



من اليمين: بيار تلحمي، ايزابيل نعم، لبناء جبران ورائد لبكي

سلم بنك بيروت BANK OF BEIRUT الشهر الماضي المبلغ الذي تم جمعه في حملة برامج الادخار والتي كانت أطلقتها شركة بيروت بروكرز التابعة له تعاوناً مع شركة أليانز سنا ALLIANZ SNA ، الى جمعية «كن هادي» KUNHADI العاملة على توعية الشباب حول سلامة القيادة.

وقد جرى التسليم بحضور ممثلين عن كل من بنك بيروت وبيروت بروكرز وأليانز سنا و«كن هادي».

سيقدم جملة من خدمات الاتصالات التسويقية المتكاملة «هورايزن» توسع شبكتها الإقليمية نحو أبوظبي



رفيق سعادة وغريغوري تيخانوف

أعلنت مجموعة هورايزن القابضة HORIZON HOLDINGS احدي الوكالات الإقليمية الرائدة في مجال الاتصالات المتكاملة، توسيع شبكتها الإقليمية من خلال تأسيس مكتب لها في أبوظبي، لتقديم خدمات تسويق العلامات التجارية والخدمات الإبداعية وتخطيط وبيع الإعلانات والخدمات الرقمية والعلاقات العامة، من خلال العلامات التجارية الخاصة بالمجموعة وهي: HORIZON DRAFT FCB و BRANDCONNECTION و NETIKS.

وقال رفيق سعادة، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة هورايزن في الشرق الأوسط التي تملك الجزء الأكبر منها شركة IPG، التي تتخذ من نيويورك مقراً لها، «بالنسبة لنا، أبوظبي ليست مجرد سوق أخرى، فالمكتب الجديد سباق في طرحه تحت سقف واحد جملة من خدمات الاتصالات التسويقية المتكاملة بفضل خبرات صفوة من كبار المدراء التنفيذيين في هورايزن القابضة».

الأهلي ومؤسسة الملك خالد يختتمان ورشة عمل للقطاع الخيري الأميرة الفيصل: العنصر البشري أساس في بناء المجتمعات ونهضتها باحمدان: أولوية تدريب وتعليم العاملين في القطاع الخيري



الشيخ عبدالله باحمدان والأميرة البندري بنت عبد الرحمن الفيصل يتوسطان المشاركين في الورشة

احتفى البنك الأهلي ومؤسسة الملك خالد الخيرية باختتام فعاليات ورشة عمل التخطيط والمتابعة والتقييم لمشاريع وبرامج المنظمات غير الربحية. وللمناسبة ألقى صاحبة السمو الملكي الأميرة البندري بنت عبد الرحمن الفيصل المدير العام لمؤسسة الملك خالد الخيرية كلمة شملت فيها دور البنك الأهلي في دعم المنظمات الوطنية غير الهادفة للربح، مشيرة الى أهمية تعزيز قدرات العاملين في المجال الخيري ومستوى أدائهم بما يتماشى مع تحديات واحتياجات شرائح المجتمع المختلفة.

وقالت «العنصر البشري هو الأساس في بناء ونهضة المجتمعات لذلك حرصنا على تعزيز الجوانب التطبيقية وإعطاء الفرصة للمشاركين للتفاعل الإيجابي من خلال بناء فرق العمل».

من جانبه أكد الشيخ عبدالله باحمدان رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي ان البنك الأهلي دأب على المساهمة في تطوير التعليم والتدريب الفعال في إطار برامجه للمسؤولية الاجتماعية، لافتاً الى أولوية تدريب وتعليم العاملين في القطاع الخيري بالمملكة لإكسابهم العلوم والمعارف التي تساعد على الرقي بالمؤسسات والجمعيات التي يعملون فيها.

«ويسترن يونيون» رعت مشاركة فريق الحكمة ببطولة

دبي ٢٢ لكرة السلة الدولية



رعت شركة ويسترن يونيون WESTERN UNION الرائدة في خدمات تحويل الأموال العالمية مشاركة فريق نادي الحكمة لكرة السلة اللبنانية ضمن بطولة دبي الثانية والعشرين لكرة السلة الدولية، التي جرت بين ٢٢ كانون الثاني (يناير) و٣٠ منه.

وقال مدير التسويق في «ويسترن يونيون» لمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا مارك اوبري «ان فريق الحكمة لكرة السلة هو بطل على الصعيدين الوطني والإقليمي ونفخر بتمثيله لنا في هذه البطولة».

وحقق فريق الحكمة حتى اليوم ثماني بطولات في بطولة لبنان وحاز ثلاث مرات كأس لبنان ومرتين بطولة الأندية العربية وحصد ثلاثة القاب آسيوية للأندية الأبطال.

مئة مدعوة في حفل غداء ايدي لمع في المارينا



من اليمين: ندى أسمر، عايدة مركريان، ليلي ابو شقرا، لوسي رولان، نايله بركات، كلود زوين، ايدي لمع وماري تريز فرا



صاحبة الدعوة ايدي تتوسط رودا ماريلا لحد وأمال رنو



حنان صادق، لوسي رولان، ايدي لمع، غرازيللا سويدان، سوسو أيوب وجلساً دنيا ميرزا وهدي سركيس

كالعادة، أقامت الصديقة ايدي لمع مأدبة غداء عامرة يوم عيد ميلادها في ٢٧ كانون الثاني الماضي. أكثر من مئة سيدة شاركن في هذا اللقاء الذي أقيم في مجمع لا مارينا - الضبيه وتميّز بحفاوة صاحبة الدعوة والكرم والتنظيم الدقيق والأجواء الربيعية وسط الشتول والأزهار من كل الألوان.

محمود وشيرين جياضو
يولمان

سهرة ممتعة أمضاها مدعوو محمود وشيرين جياضو في مطعم تاليران TALLEYRAND الذي حجز للمناسبة. موسيقى وأغان ورقص في تلك السهرة التي جمعت وجوهاً عديدة من مجتمعنا الزاهر.



عيد الملوك في ضيافة ريجينا فنيانوس



من اليمين: رين برانس، ندى سلامة، ريجينا فنيانوس، روزي بولس، ندى رسامني وزكية مجذوب



من اليسار: ديانا الماس، صاحبة الدعوة ريجينا فنيانوس، اريان صيقللي وميراي بوز



اوللا زوين، غابي حاج، مود الترك وريتا جبران

لمناسبة عيد الملوك أي الغطاس على الطريقة الغربية، دعت ريجينا فنيانوس الى برانش ملوكي في دارتها بجونيه، تم خلاله تتويج «الملكتين» روزي بولس وديانا الماس أمام مائدة غنية بالأطباق اللبنانية والبرازيلية توسطتها كعكتا العيد.

BBAC كرم موظفيه في حفله السنوي

عساف: نواصل التطوير والتوسع واطلاق خدمات جديدة



من اليسار: علي عساف، القاضي عباس الحلبي، الشيخ غسان عساف، مارك معماري والشيخ وليد عساف



من اليسار: القاضي عباس الحلبي، غسان عساف ووليد عساف يقطعون قالب الحلوى

اقام بنك بيروت والبلاد العربية BBAC، لمناسبة حلول العام الجديد وتكريماً لموظفيه، حفله السنوي في قاعة الامارات في فندق غراند هبتور - بيروت. حضر الحفل رئيس مجلس ادارة المصرف والمدير العام الشيخ غسان عساف، اعضاء مجلس الادارة، كبار المدراء ورؤساء الاقسام، موظفو المصرف العاملون في لبنان وخارجه.

وألقى الشيخ غسان عساف في حفل هذه السنة كلمة رحب فيها بالحضور مشيداً بجهود الموظفين ومنوياً بالنتائج المحققة والتي عززت موقع المصرف، ومما قاله: تتميز أسرة BBAC بروح الفريق الواحد الذي يساهم بفعالية في تقدم ونجاح المصرف ويسعى إلى ازدهاره. إن الجهاز البشري في BBAC والذي تجاوز عداده ٧٥٠ موظفاً يلقي اهتماماً كبيراً من قبل إدارة المصرف، سواء لجهة التدريب والتطوير أو لجهة الحوافز. وفي هذه المناسبة أود أن أذكركم جميعاً بما تعهدناه لربائنا الكرام في كافة وسائل الإعلام بأن الاهتمام هو الاهتمام بالفعل وليس بالكلام وكلي إيمان أننا سنكون على مستوى هذا التعهد.

وتناول الشيخ عساف تطور المصرف ونموه مستعرضاً ما حققه من نتائج مالية عام ٢٠١٠ والتي عكست نمواً إيجابياً، معلناً عن أهداف المصرف لهذه السنة وفي مقدمتها: مواصلة تطوير الفروع والتوسع بها في لبنان وخارجه، إطلاق خدمات جديدة، استكمال العمل الدؤوب لتطوير كوادر المصرف وموظفيه والاستمرار في التقدم التقني الذي يميز المصرف.

بعدها تم عرض شريط وثائقي خاص، أطلعت من خلاله أسرة BBAC على نتائج حملة التبرع التي نظمتها المصرف لمصلحة الأطفال والمسنين والتي شارك فيها الموظفون، وذلك في إطار التزامه

الاجتماعي والانساني وفي مناسبة الأعياد.

كذلك تخلل الحفل توزيع جوائز قيمة على الموظفين كما كرم المصرف عدداً من موظفيه ممن خدموا المصرف على مدى أعوام طويلاً تقديراً لجهودهم وعطاءاتهم المهنية.

«أكسا» كرمت موظفيها ومعاونيهم من الوسطاء والوكلاء
روحيه نسناس: نجاحكم هو نجاح المجتمع اللبناني

من اليمين: ايلي نسناس، روجيه نسناس، باسكال قيومجيان وجوزف نسناس



من اليسار: جوزف نسناس، ايلي نسناس، روجيه نسناس وحبيب فرح اثناء قطع قالب الحلوى

أقامت شركة اكسا الشرق الأوسط AXA M.E. لمناسبة نهاية العام وتكريماً لموظفيها المئة والخمسين ومعاونيهم من الوسطاء والوكلاء حفل غداؤها السنوي. حضر الحفل رئيس مجلس الإدارة روجيه نسناس والمدير العام ايلي نسناس وكبار الموظفين إلى جانب كل العاملين فيها، حيث نعم الجميع بالجو الترفيهي الذي تضمن إلى جانب الغداء انتخاب الأنسة سيلين سماره «الأكثر خفة ظل» وشارل تحومي الرجل «الأكثر أناقة» والأنسة ملكة حداد «الأكثر ابتسامة» وايلي نسناس «رجل مواكبة التغيير للعام ٢٠١٠».

وهنا روجيه نسناس الجميع بالأعياد وتمنى لأسرة الشركة أياماً هانئة منوهاً بجو التعاون والتعااض الذي يجمع كل العاملين لتدعيم نجاح الشركة التي هي في مقدمة شركات التأمين، مشدداً على «أن شركة اكسا الشرق الأوسط تتفاعل مع مجتمعتها مقدمة له الخدمات المتنوعة التي تساعد على العيش الكريم في هذا البلد الجميل».

وأضاف نسناس «اسمحوا لي ان اتوجه من خلالكم الى عائلاتكم وإلى كل اللبنانيين بأحلى التهاني والأمانى، وكونوا واثقين ان نجاحكم هنا رغم الظروف الصعبة هو نجاح للمجتمع اللبناني».

واذ أكد نسناس ثقته بأسرة الموظفين ناشدهم بذل المزيد من العطاء «فنحن ليس أمامنا إلا أن ننجح وبتعاضدنا ننجح أكثر» .

اما المدير العام ايلي نسناس فقد اثنى على الدور الذي قام به موظفو الشركة مشيداً بما حققوه من تقدم للشركة، املان تكون السنة الجديدة سنة خير وتقدم ونجاح .



صورة
تذكارية



من اليمين: الرئيس غالب غانم، الرئيس كلود كرم، الرئيس جان فهد
ويظهر واقفاً صاحب الدعوة شارل أبو ناضر



من اليمين: اللواء سهام حركة، العميد حافظ شحادة، الرئيس خالد حمود،
المحامي ميشال عازار، بطرس الكون وانطوان زخور



من اليمين: جوزف الدبس، المحامي ميشال عازار، هيكيل بدوي رئيس الدوائر
العقارية في بيروت، شارل أبو ناضر، الرئيس غالب غانم، مارسيل الدبس،
روكس الهراوي، الرئيس انطوان فرحان والمحامي خليل سعادة



من اليمين:
الرئيس
كلود كرم
والرئيس
فادي
صوان



من اليمين:
بيار نمر،
جوزف
محاسب
رئيس مالية
كسروان،
بريان عاد
وشارل أبو
ناضر

مأدبة عامرة تكريماً للرئيس غالب غانم

أقام رجل الأعمال شارل أبو ناضر حفل غداء حاشداً في مطعم ٣٦٥ في مجمع ABC ضيبيه تكريماً لابن بلده بسكتنا الرئيس د. غالب غانم رئيس مجلس الشورى بمناسبة تقاعده. ضمت المأدبة نحو مائة مدعو بينهم شخصيات قضائية وأمنية وإدارية واقتصادية.

كانت مأدبة سخية مزينة بوجود أصدقاء وأوفياء لصاحب الدعوة شارل أبو ناضر والمحلفي به الرئيس غالب غانم.

لا بد ان نشير الى سخاء مطعم الـ ٣٦٥ حيث كان أحد أصحابه جوزف دبس يسهر شخصياً على تكريم المدعوين.



من اليسار: الرئيس غالب غانم، الرئيس حاتم ماضي والرئيس جورج عواد
ويظهر وقوفاً مارسيل الدبس



من اليسار: شارل أبو ناضر، لبنان كرم، جوزف محاسب، بيار نمر، ميشال عازار،
بطرس الكون، طوني الهراوي، البروفسور أسعد الهراوي، جان كرم، اللواء حركة،
العميد شحادة والرئيس حمود



من اليمين:
الرئيس جورج
رزق، المحامي
خليل سعادة،
شارل أبو
ناضر
والرئيس
انطوان
فرحات



من اليسار:
شارل أبو
ناضر، الأنسة
رودينا مرعي،
بطرس فرح
رئيس دائرة
كهرياء
كسروان

أفراح غنطوس - أبي شاهين



العروسان سليمان وميرا

قرعت أجراس
كاتدرائية مار مارون -
كسارة في رحلة فرحاً
بزفاف المهندس
سليمان شاكر غنطوس
على ذات الملاحه
والتهذيب ميرا سامي
أبي شاهين.
تلى الإكليل حفل عشاء
فخم واستعراض في
فندق مسابكي شتورا،
تخلله مفاجآت.
بعدها سافر
العروسان الى روما
لتمضية شهر العسل.
ألف مبروك.



العروسان مع اهل العريس



مع اهل العروس



الرقصة الاولى

عروض متميزة للخبير سيتي في عيد العشاق



تنظم إدارة الخبير سيتي
أنشطة متعددة للإحتفال
بعيد العشاق على طريقتها
الخاصة والمميزة، عبر
تقديم أفضل العروض
المتميزة والفريدة.

ويقدم المتروبوليتان
بالاس أجمل المفاجآت ويعد
بأمسية رائعة وأجواء
رومانسية في المطعم
الإيطالي VENEZIA بديكوره
الرائع الذي يعكس أجواء مدينة
البندقية الفريدة في العالم
والمسماة مدينة العشاق. أما
مطعم SUMMER PLACE

فيقدم أشهى الأطباق الصينية والأسبوية.

وفي الخبير غراند يمكن الاحتفال بليلة لا مثيل لها في الـ 31th UP ON THE والاستمتاع بالمناظر الخلابة. أما مطعم LE CIEL فيقدم أشهى الأطباق الفرنسية المفعمة بأجواء مدينة الأضواء الرومسية.

وتستمر عروض الخبير سيتي وبرامجه الترفيهية في مختلف المطاعم خلال ١٢، ١٣ و١٤ شباط الحالي مع فرص الحصول على هدايا ابتداء من ١١٣ دولاراً أميركياً.

سهرة خاصة ومميزة لسميرة كرم

أناقة وكرم وإنشراح... مميز
كان حفل العشاء الذي أقامته
سميرة كرم ليل الخميس ٢٠
كانون الثاني في مطعم
«لومايون» بيروت - محاطة
برجلي حياتها نجليها خوسي
وريكارديو. رحبت سميرة
بحرارته المعهودة بضيوفها الـ ١٢٧
وكان بينهم: النائب السابق كميل زيادة
وعقيلته ليلي، مورييس وهند
صحناوي، ميمي فاخوري، انجليك
شرتوني، حياة ارسلان، منى مكرم
عبيد، فؤاد لورا تابت، روبريومي جهشان، جوزف ومارلين فينشنتي، انطوان
وماري لويز شرفان، جوزف شامي وعقيلته الإعلامية ماغي فرح، طلال ومهي شلبي،
وليد وشرمين رزق، فؤاد وغريتا كرم، فايز وأمال بو كرم، المحامي نجيب بولس
وزوجته روزي، ديانا الماس وابنتها اريان وصهرها الدكتور ابراهيم صيقل...



عندما يرحب الدكتور جو حاتم وعقيلته انغريد بضيوفهما الـ ١٧١

حجز جراح القلب المعروف الدكتور جو حاتم وعقيلته انغريد مطعم «لومايون»
ليل السبت ٨ كانون الثاني لدعوة الأصدقاء الكثر الى العشاء.
١٧١ شخصاً بالتحديد قصدوا المطعم البيروتي، حيث كان في الاستقبال الدكتور
حاتم وانغريد ووالدها انجليك شرتوني والإبنتان الفاتنتان جويل ودانيال حاتم.
حضر سفير فرنسا دوني بيتون وسفير بلجيكا جوهان فركامين وعقيلته
كاتلين، سفير أسبانيا خوان كارلوس غافو وعقيلته كريستينا، والنائب الدكتور
ناجي غاريوس وعقيلته سونيا، السفير جان تامر وزوجته د. جومانا، ماريان
حلو، شارل ومي اده، د. جورج وكلودين أضاف، انطوان وكلود حبيب، شارل
ومايا حنين، ليلي ووداد المرعبي، سمير وكوليت قسيس، كليز أبو مراد،
جونى ومهي شرتوني..

افراح حديفة - حداد



العروسان سعيد ورائيا حديفة

قرعت اجراس مطرانية بيروت للروم الملكيين الكاثوليك فرحا بزفاف السيد سعيد حديفة مدير القسم الطبي في شركة المشرق للضمان والأنسة رانيا حداد، وذلك بحضور الاهل وعدد من الشخصيات الاقتصادية والسياسية والقانونية. وتلى حفل الزفاف عشاء فاخر في صالة الـ EMIRATES HALL بفندق الحبتور على انغام العازفة فانيسا واصوات المطربين منال ملاط، رجا الريس والفنان انور الامير في اجواء ساحرة ومميزة.



من اليمين : د. بول مرقس وخطيبته ود. شارل مرقس



من اليسار: النائب نديم الجميل، سعيد ورائيا حديفة



رولاند تامر وعقيلته



جميل حرب وعقيلته



طوني عيد وعقيلته



من اليسار: مروان متني وشدا عمر متني ومنى صليبا



العروسان السعيدان كريم ونادين



العائلتان مفرج وجهشان مع النائب د. عاطف مجدلاوي، النائب السابق ايلي واولغينيا الفرزلي، الدكتور بيار دكاش وسفيرة الولايات المتحدة

١٢٠٠ شخص في عرس كريم روبير جهشان ونادين روبير مفرج

كان عرس الاعراس، فخما، براقا، ملفتا... انه زفاف الحبيين الجامعيين كريم روبير جهشان ونادين روبير مفرج في كنيسة مار نقولا بالاشرفية الزاهية بالورود، برك الاكليل المونسنيور الكسي مفرج محاطا بلفيف من الكهنة وبحضور جمع غفير من الاهل والاصدقاء والرسميين والاشبيين: نبيل جهشان شقيق العريس ونتالي مفرج شقيقة العروس. أعقب الاكليل حفل عشاء راقص «هوليودي» جمع الف ومئتي مدعو في صالة الامارات في فندق حبتور غراند اوتيل، حيث تدفقت الشمبانيا طيلة السهرة وتوالى الطرب والغناء والرقص حتى تباشير الصباح.

الف مبروك للعروسين كريم ونادين اللذين أمضيا شهر العسل في تايلاند، وللاهل الكرام وبالاخص والدي العروسين الصديقين روبير ومي جهشان.



روبير ومي جهشان ونجالهما نبيل وكريم مع السفيرة الأميركية مورا كونييلي



العروسان كريم ونادين مع الإشبينين نبيل جهشان وناتالي مفرج



يقطعان قالب الحلوى



مي جهشان (الي اليسار) ولوريس مفرج والدتا العروسين