

المجلة
الاقتصادية



التجديد لرياض سلامة
يفرضه الغياري على
الاستقرار النقدي

المطورون العقاريون:
نواصل عمليات البناء ونركز
على المساحات المتواضعة

الوسطاء الأميركيون
يسابتون الوسطاء العرب
الى العراق

YILDIRIM، التركية
تساهم في شركة CMACGM
بـ ٥٠٠ مليون دولار

المشاركون في المنتدى الاقتصادي في المغرب بحثوا في تحديات البطالة والتعليم والتنافسية في قطاعات الأعمال

انفجار الفقاعة العقارية في ايرلندا
هل تأخذ المصارف العربية العبرة من المازق الايرلندي؟

الاقتصادية
البيان
مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

العدد ٤٦٩ • السنة الأربعون • كانون الاول (ديسمبر) ٢٠١٠
AL BAYAN ECONOMIC • Issue N° 469 • 40th YEAR • DECEMBER 2010



تويوتا تتكفل بإصلاح العيوب في ٦٥٠ ألف سيارة «بريوس»

تكفلت شركة تويوتا اليابانية بتغطية نفقات إصلاح ٦٥٠ ألف سيارة من طراز «بريوس» في العالم، بسبب خلل في مضخة التبريد يمكن أن يتسبب في ارتفاع الحرارة وفقدان الطاقة. وتشمل حملة التصليح طرازات بريوس من عام ٢٠٠٤ وحتى ٢٠٠٧. وقد بدأت حملة التصليح هذا الشهر في الولايات المتحدة حيث يبلغ عدد السيارات فيها ٣٧٨ ألفاً.

الفارق بين المليارديرية العرب والأجانب

هندي يتبرع بملياري دولار لمؤسسة خيرية

صدق أو لا تصدق، فقد أعلن الملياردير الهندي عظيم بريمجي انه قرر التبرع بملياري دولار من ثروته لمؤسسة خيرية تعنى بشؤون التعليم. وتقدر ثروة بريمجي رئيس الشركة الهندية للتكنولوجيا بـ ١٧ مليار دولار. وأكد انه سيواصل التبرع للمشاريع الخيرية وبمليارات الدولارات.

اليورو الى أدنى مستوياته خلال شهرين ونصف الشهر

توقع تراجعها الى ما دون الـ ١,٢٠ إزاء الدولار

يوصل اليورو (العملة الأوروبية الموحدة) تراجعها منذ شهرين ونصف بشكل متواصل حيث وصل في اول كانون الأول (ديسمبر) الجاري الى ١,٣١ إزاء الدولار وكذلك تبعته بقية العملات الموحدة. ويراهن الخبراء على استمرارية تراجعها ليصل الى ١,٢٠ دولار في نهاية كانون الأول الجاري (ديسمبر). ويأخذ المراهنون الأوضاع الاقتصادية السيئة في منطقة اليورو كسبب للتراجع.

ليبيا تشتري حصة أبوظبي في المؤسسة

العربية المصرفية

أعلنت المؤسسة العربية المصرفية ABC ان ليبيا اشترت حصة صندوق الثروة السيادي لأبوظبي في المؤسسة لتصل حصتها في ثاني أكبر بنك في البحرين الى حوالي ٦٠ في المئة. وتسعى ليبيا الى توسيع استثماراتها في القطاع المالي في الخليج وتملك أيضاً حصة في مصرف فيرست اينرجي ومقره البحرين.

أكبر شركة ألمانية «هوكتيف» تباع لشركة إسبانية

للمرة الأولى تباع في ألمانيا أكبر شركاتها العقارية هوكتيف لشركة إسبانية هي ايه سي اس (أكبر شركة عقارية) وقد بلغت قيمة الصفقة نحو ٣,٦ مليارات دولار. وقالت هيئة الرقابة المالية الألمانية التي وافقت على البيع ان الشركة الشارية اكتيفيديس دي كونستراكتشن سيرفيسز ومقرها مدريد عرضت قيمة مغرية للاستحواذ على هوكتيف.

نيوزيلندا تواجه مشكلة العودة الى الركود

لم يستبعد احد التقارير الاقتصادية العالمية عودة الركود مرة أخرى الى الاقتصاد في نيوزيلندا. وتوقع معهد نيوزيلندا للأبحاث الاقتصادية تدهور أوضاع الاقتصاد مرة أخرى خلال فصل الصيف الذي يبدأ هذا الشهر. - راجع التحقيق عن الأزمة في نيوزيلندا في صفحات الاقتصاد العربي والعالم في هذا العدد -

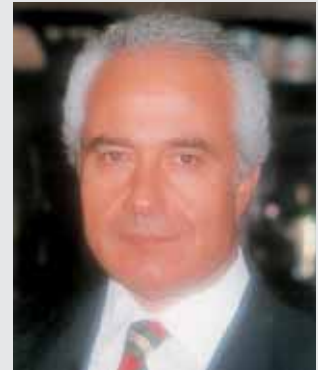
المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
ACE / BAHRAIN	029	BYBLOS BANK	007	LAYIA	207	SAUDI OGER	003
ACE / KSA	035	CADMUS	107	LIA	071	SAUDI RE	167
AHLEIA / KUWAIT	127	CHEDID RE	149	LIBANAISES DE DISTRIBUTION	079	SEACARGO	193
ALIG LIFE	217	CHEVRON	009	LIBANO SUISSE	074	SEALINE	183
ALLIANZ EGYPT	125	CPC	027	MAWARID BANK	063	SUEZ CANAL	055
ALLIANZ SAUDI FRANSI	033	CREDIT BANK	010	MEDGULF	051	SYRIAN ARAB	131
AMAN / UAE	153	CREDIT BANK	011	MEDGULF	187	TAKAFUL INT'L	113
AMAN / YEMEN	057	DHOFAR	137	MEDNET LIBAN	091	TAKAFUL RE	155
AMANA COOP	215	DOHA	177	MISR INSURANCE	123	TRUST	163
AMIG	119	DUNES HOSPITALITY	077	NASCO KARA OGLAN	031	UIB	041
ARAB BANK	049	ESKADENIA	161	NASSIF ASSURANCE	135	UNISHIP	191
ARAB ORIENT	141	ESTATES	037	NATIONAL/ JORDAN	211	UNITED / YEMEN	059
ARAB RE	171	EURO ARAB	139	NORTH	143	UNITRUST	054
ARABIA	069	FAJR AL GULF	151	OMAN INSURANCE	043	WATHBA NATIONAL	073
ARIG	147	FIDELITY	195	OMAN RE	169	YEMEN TOURISM	039
AROPE	133	FRANSABANK	045	PROMEDIA	089	YEMENIA	197
ASSAFIR	085	FUJAIRAH NATIONAL	117	SAADEH GROUP	012	ZAIN	017
AUDI	004	GEZAI RI	179	SAUDI BROKERS	165	ZAMIL	019
AUDI	005	GGICO	002	SAUDI INDIAN	159	ZARIS	157
AUDI BANK	220	GLOBEMED / SYRIA	145				
BANK OF BEIRUT	099	GULF INS / KUWAIT	105				
BANKERS	080	GULF UNION	175				
BANKERS	081	HSBC	220				
BANKERS	129	IGI	173				
BANQUE DU LIBAN	047	JAGUAR	199				
BARAKA BANKING GROUP	111	JOFICO	121				
BEMO	067	JORDAN INSURANCE	219				
BILDOUNA	075	JOSEPH ZAKHOUR & CO	146				
BNH	115	KAIR	021				
BURUJ	203	KHUYOOL	065				

المعلنون في الملحق

ARABRE SUPPLEMENT	PAGE	ARABRE SUPPLEMENT	PAGE
ADDISON BRADLEY	007	MEGA EVENTS	027
ADNIC	013	QATAR GENERAL	023
ALLIANCE	011	QATAR ISLAMIC	029
AMI	002	TRADE UNION	035
ARABIA SYRIA	021	UCA	019
CUMBERLAND	009	UNITED / UAE	017
KHEZNA	025		

الطاقة عامل ازدهار واستقرار



يكتبها د. عبد الحفيظ البربير

ان اليابان نفسها على المقلب الآخر من العالم، تشعر بتوكل حقيقي، بحيث اضطرت الى خفض منسوب قروضها ومساعداتها للدول الاخرى بما نسبته ٤٠٪، مما دفع رئيس الوزراء الياباني الى الاقرار علنا «بأن اليابان لم تعد قوة اقتصادية ساحقة في منطقة آسيا والمحيط الهادئ، وبأن دولاً اخرى تنمو بشكل اسرع من النمو الذي شهدته اليابان خلال الفترة السابقة».

وسط هذا الكم من البلبلة بين الشركاء الكبار وقلق في اقتصادات منطقة اليورو، تبدو دول الخليج العربي اكثر دينامية وجاهزية لمزيد من الانفتاح والتعاون في مجال الاستثمار وتبادل الخبرات والاستفادة من الاقتصادات الاوروبية، وذلك وفقاً لتقرير اوروبي صادر عن مؤسسة «برتيلسمان» في ألمانيا، حيث اورد التقرير المذكور ان دول الخليج استوردت بضائع بما يزيد عن ٢٦٠ مليار دولار (+٨٪) هذا العام في اوروبا، بحيث يمكن البناء على هذا التعاون المثمر وخصوصاً في مجالات الاقتصاد والطاقة والبيئة والتربية، مما يمكن معه خلق حوالي ٥٠ مليون فرصة عمل بحلول عام ٢٠٢٠ لما فيه منفعة الطرفين. هذا في الوقت الذي يرى فيه «د.

كريستيان كوخ» مدير الدراسات الدولية بمركز الخليج للابحاث، ان ثمة حاجة ملحة لرفع مستوى العلاقات بين دول الاتحاد الاوروبي ودول مجلس التعاون الخليجي، كون هذه الاخيرة تتمتع بنفوذ هائل في اجزاء واسعة في العالم، وبالتالي فإن الاتحاد الاوروبي سيحرم نفسه من مصادر هائلة للشراكة الاستراتيجية كالطاقة والتجارة والامن والتنمية في حال عدم رفع وتوثيق مستوى التعاون بين الكتلتين. (بلغ عدد المشاريع المشتركة بين السعودية وايطاليا مثلاً ٩٧ مشروعاً تتجاوز رؤوس اموالها ١١ مليار ريال. وقد اكد البلدان عن رغبتها في تعزيز تعاونهما الاقتصادي ورفع مستوى التبادل التجاري بينهما الى اكثر من ٥٦ مليار ريال خلال السنوات القليلة المقبلة). وعلى مقلب آخر تقترب دول مجلس التعاون الخليجي من التطبيق الكامل للاتحاد الجمركي في ما بينها بعدما تم تجاوز الكثير من المعوقات والتحديات، خصوصاً وسط ارتياح دول المنطقة لما تسجله قطاعات الطاقة في بلدانها من تحسن مطرد عكسه الارتفاع المستمر في اسعار مشتقات النفط والغاز في الاسواق العالمية، مما يشجعها على المضي قدماً في انجاز المشاريع الاستثمارية الطموحة القائمة، خصوصاً وان وكالة الطاقة الدولية ترى ان الطلب العالمي على النفط سيتنامى نظراً لارتفاع استهلاك الاقتصادات الصناعية النامية الكبرى (الصين - الهند - البرازيل...) وبنسبة قد تصل الى +٤٠٪

خلال العقد المقبلين وفقاً للوزير البترول والثروة المعدنية السعودي الشيخ علي النعيمي، علماً ان معرض ومؤتمر ابو ظبي الدولي للبترول (ادبيك ٢٠١٠) الذي عقد في الاول من تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي شهد مشاركة اكثر من ١٥٠٠ شركة ومدنوب، تسابقت للحصول على حصة من الاستثمارات الضخمة التي توظفها ابو ظبي بما يزيد عن ٦٠ مليار دولار لمضاعفة انتاجها من النفط والغاز والبتروكيماويات. كما وان قطاع التجارة الخارجية غير النفطية يبلي البلاء الحسن بدوره، حيث حقق هذا القطاع نمواً بلغ ٩٪ في الامارات فارتفع من ١١٩ مليار دولار خلال الاشهر الثمانية من عام ٢٠٠٩ الى ١٣٠ ملياراً للفترة نفسها من هذا العام، الى جانب ما حققته الامارات من فائض تجاري بلغ ١٦٠ مليار دولار العام الماضي، وحيث من المتوقع ان يرتفع هذا الفائض بما نسبته ١٥٪ هذا العام في ثاني اكبر اقتصاد عربي بعد المملكة السعودية، علماً ان اعمال تطوير حقل «زاكوم العلوي» قائمة على قدم وساق في المناطق البحرية لأبوظبي، حيث يعتبر مخزون هذا الحقل البالغ ٥٠ مليار برميل رابع أكبر حقل في العالم. هذا في الوقت الذي رفعت فيه قطر (أكبر مصدر للغاز الطبيعي المسيل في العالم) من وتيرة انفاقها بنسبة ٢٥٪ الى ٣٣ مليار دولار لتطوير البنية التحتية ومنشآت الغاز في ظل نمو اقتصادي بلغ ١٪ هذا العام وفقاً لوزير المال القطري الشيخ يوسف كمال.

ودائماً في إطار وعي أهمية وألوية القطاع النفطي وارتباطه بالاقتصاد العالمي، فإن دول مجلس التعاون لا تتوانى عن ضخ الاستثمارات الهائلة تطويراً وتحديثاً في كافة مجالات البحث والاستكشاف والتقيب والانتاج والتوزيع، بحيث ان رئيس فريق الطاقة لمجلس التعاون الشيخ ماجد عبدالله المنيف يقدر حجم الاستثمارات المطلوبة في قطاع الطاقة الخليجي للسنوات الخمس المقبلة بما يفوق ٢٧٢ مليار دولار للنفط والغاز والطاقة المتجددة وتوليد الكهرباء وتحتية المياه، الشيء الذي يعكس الثقة والقناعة الراسخة بقدرة هذا القطاع على تحقيق الازدهار والنمو والاستقرار، سواء للاقتصادات المحلية أو العالمية، علماً ان السعودية أكبر منتج للنفط في العالم (احتياطيات مؤكدة تتجاوز ٢٦٥ مليار برميل) ستبقى قادرة على امداد العالم بالبترول لمدة ٨٠ سنة مقبلة، وذلك دون إغفال الدراسات والبحوث لتنويع المصادر الواعدة في الطاقة البديلة وتسويقها (مدينة الملك عبدالله للطاقة الذرية والمتجددة) والاستثمار الهائل في اقتصاد العلوم والمعرفة (جامعة الملك عبدالله للعلوم والتقنية) التي تضم أحد أهم المراكز لأبحاث هندسة الطاقة الشمسية والبديلة. ■

بات من الواضح ان العالم ما زال يعاني صداعاً من حيث عدم القدرة على التعامل واستباق التورات المالية والاقتصادية المتنقلة، والتي ما زالت تضرب بقوة وقسوة (ايرلندا مؤخراً)، بحيث يعكس ذلك زعراً في الاسواق وقلقاً من التداعيات، بمعنى ان العالم لم يستعد بعد عاقبته تماماً بعدما ضربته اعصار الازمة المالية والاقتصادية المدوية وغير المسبوقة، وذلك رغم الاجراءات والاصلاحات الجذرية التي اقرتها مؤتمرات قمة متتالية من العيار الثقيل (٥ قمم منذ اندلاع الازمة العالمية عام ٢٠٠٨) وروزنامة صاخبة من قرارات الدعم السريع، كان آخرها قمة زعماء مجموعة العشرين في «سيول» والتي كان عنوانها «التصدي للاختلالات التجارية». وقمة منتدى التعاون الاقتصادي لآسيا والمحيط الهادئ «ابيك» والتي انعقدت في النصف الاول من تشرين الأول (نوفمبر) الماضي في ميناء يوكوهاما، حيث تم التأكيد مجدداً على التزام قادة دول العشرين «بالعمل المستمر على انعاش الاقتصاد العالمي»، حيث اظهرت ازمة اليونان ومن ثم ايرلندا مؤخراً، هشاشة الوضع المالي والاقتصادي لبعض الدول، وخصوصاً في منطقة اليورو، التي ما زالت اقتصاداتها عالقة في عنق زجاجة (الحاجة ملحة لضمان صفقة انقاذ لايرلندا قد تبلغ ٩٠ مليار يورو في حين بلغت صفقة انقاذ ودعم اليونان الربيع الماضي ١١٠ مليارات يورو) بعدما تبين بوضوح ان الاجراءات الحاسمة والاصلاحات المالية والاقتصادية والادارية التي تم اعتمادها لم يكن لها الفاعلية والاسنان، بحيث ما زالت اقتصادات دول اخرى تعاني اختناقات حادة تحت وطأة عجزها المالي وديونها العامة، بحيث ارتفعت اسعار الفائدة على بعض ديونها الى معدلات قياسية بلغت ١٠٪ وسط انسداد في افق نموها وحركة اقتصاداتها، وبحيث بات الكلام اليوم مفتوحاً على امكانية انتقال العدوى اليونانية - الايرلندية، الى كل من البرتغال واسبانيا. علماً

إذا فكّ المسؤولون الروحيون الحجر عن الأوقاف تنتعش عائلات كثيرة وقد يقفل باب الهجرة (٢)

صدّق القارئ عندما اخبرناه في عددنا السابق وتحت شعار «بصراحة» ان المسؤولين الروحيين يتمسكون بالاوقاف التي آلت اليهم من آباءنا وأجدادنا، تمسكهم بأرواحهم، رغم ان تلك الاوقاف وهبت لهم من مؤمنين ارادوا ان يعطوا بعض ما عندهم للفقراء والمعوزين، ليتضرعوا الى العالي القدير ليحفظ لهم مكانا في الجنة ويجنبهم نار جهنم. نقول صدق القارئ نظرا لما لقيته صراحتنا من تأييد وترحيب من عشرات القراء كي لا نقول المئات، - فنحن نكتفي هنا بمن اتصلوا بنا - فالذين اتصلوا بنا تساءلوا معنا: الى متى سيحتفظ الآباء الروحيون الذين يضعون أيديهم على الاوقاف ذات المساحات الشاسعة (ملايين الامتار) فلا يستثمرونها لمصلحة الفقراء والمعوزين في طوائفهم وفقا لرغبة الواهبين، حتى انهم لا يوزعون واحدا في المئة منها على المحتاجين والمشردين الذين لا مأوى لهم لعائلاتهم، ليحولوا دون هجرتهم الى الخارج، وليوقفوا معاناتهم الكبرى الناتجة عن افتقارهم الى سقف يجمعون تحته عائلاتهم لا سيما اولادهم القاصرين.

لقد وردتني عشرات الاتصالات لتمدح «جرأتي» وصراحتي وعدم خشيتي من انتقام المسؤولين الروحيين مني ومن عائلتي لإثارتي مثل هذا الموضوع المحرّمه أثارته على العلمانيين رغم تبني السينودس الفكرة قبلنا جميعا. وبكل صراحة اقول ان معظم من اتصلوا بي مؤيدين كانوا من رجال دين تابعين الى اهل الاوقاف بالذات.. فهؤلاء ايضا لديهم عائلات معوزة وفقيرة ومهددة بالتشرّد اذا لم تجد من يؤمن لها المسكن... وهؤلاء يعانون اكثر من سواهم لانهم اقرب الى معرفة الخفايا والاسرار من اي اشخاص آخرين.

بعضهم سألني «ألا يوجد عشرة اشخاص من كل طائفة يملكون الجراة ليثيروا مثل هذا الموضوع؟» وكان جوابي: يوجد المئات انما لا يوجد من ينسق في ما بينهم ولا من ينقل صوتهم، فكما يرضي الحكام معارضيههم بمناصب وألقاب، يرضي هؤلاء من يحاولون رفع الصوت بألقاب وأوسمة !! ولكي اؤكد للقارئ العزيز وجود العشرات بل المئات ممن يؤيدون رأبي وبصوت عال، أنشر الرسالة التي تلقيتها من انسان شريف له مكانته في المجتمع ولدى طائفته بخاصة، وكان احد بناء اهم قطاعاتنا الاقتصادية، القطاع المصرفي، انه المصرفي العريق جان حجار، فلنقرأ ما كتبه بنصه الحرفي:

حضرة السيد انطوان زخور المحترم

مدير عام مجلة البيان الاقتصادية - بيروت

تحية وبعده،

لقد قرأت أكثر من مرة مقالاتكم القيمة في مجلتكم الغراء بعنوان «بصراحة».

لقد قلت عاليا ما نفكر به دائما ومنذ زمن طويل عن موجودات الطوائف واستثمارها.

ومما يؤسف له عدم وجود بيانات صريحة وشفافة لاي طائفة كانت ولا عن كيفية استعمال تلك الموجودات. أجد من وقت لآخر امكنة للعبادة لتجز هنا وهناك فأسأل نفسي كيف سيذهب الناس الى الصلاة واولادهم جياع او بدون مدرسة او مأوى او دواء، هل نسعى وراء الحجر ام البشر؟

اني اضم صوتي الى صوتك لتقول سوية الى المسؤولين «اين اصبح الارشاد الرسولي الذي مضى على اصداره اكثر من ١٠ سنوات». هناك الكثير الكثير في لبنان والعالم ممن يسعون لمساعدة الانسان بشتى الطرق بما فيه تأمين العمل، وكثير من اصحاب الايادي البيضاء الذين يعملون بصمت وبدون اجر لأخيهم الانسان ليخففوا عنه البؤس والجوع والحرمان.

لقد حان الوقت لان تتضافر الجهود وتوزع الثروات بخلق فرص عمل حتى لا نصل الى اليأس والاضمحلال. ان الجياع والمشردين يشكلون كذا مليون في العالم بالاضافة الى ما تولده الازمة العالمية من زيادة هذه النسبة وخاصة في البلاد الغنية.

ارجو ان تلاقي مقالاتكم التجاوب الايجابي والسريع.

مع أطيب تحياتي

جان فكتور حجار

أخي جان،

منذ تعرفت عليك قبل ثلث قرن، عرفت تأصل الانسانية فيك وكذلك الصديقة والعنفوان. لذلك لا أعجب ان اقرأ لك مثل هذه الكلمات المليئة بالعاطفة تجاه الضعفاء والتي تغزم من مكابرة الأقوياء. كلمتك ستوقظ ضمائر كثيرة لتلتفت الى قضية الأوقاف المحجور عليها من غير حق!

«أ.ز.»

رئيس مجلس الادارة - المدير العام:
انطوان زخور
نائب رئيس التحرير المسؤول:
اميل زخور

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر
طباعة: مطبعة شمس
توزيع: الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال - الطابق السادس
هاتف: +٩٦١ ١ ٣٩٦٨٠٥
فاكس: +٩٦١ ١ ٣٩٦٤١٧
ص.ب: ٥١٠ - ١١ لبنان
رياض الصلح ١١٠٧٢٠٨ بيروت

AL BAYAN ECONOMIC MAGAZINE

CEO - Chief Editor:
Antoine ZAKHOUR
Editorial Manager:
Emile ZAKHOUR

Lebanon
Beirut Head Office:
Sami El Solh Boulevard
Rahal Building - 6th Floor
P.O.Box: 11-1510
Riad El Solh 11072080
Phone: +961 1 396805
Fax : +961 1 396417

Oman:
+ 968 98932551
Qatar:
+974 5062495
+974 5320211

Algeria:
+ 213 07 95127003

Saudi Arabia:
+ 966 55 8846200
+ 966 50 8633500

Bahrain:
+ 973 36635320

Sudan:
+ 249 910 443322

Egypt:
+ 201 44677881

Syria:
+ 963 11 6667102
+ 963 11 6626670

France:
+ 33 1 40509012
+ 33 1 45002222

Tunisia:
+ 216 26431222

Jordan:
+ 962 795915667

United Arab Emirates:
+ 971 50 7594858
+ 971 50 9637944

Kuwait:
+ 965 97714789

Yemen:
+ 967 715266954

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:

لبنان، الاردن ومصـــــر US \$100
باقي الدول العربية والاجنبية US \$200

ثمن النسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل.، سوريا ٢٠٠ ل.س.، مصر ٣٠ جنيهات، الاردن ٥ دينار، قطر ٢٥ ريالا، السعودية ٢٥ ريالا، الكويت ٢ دينار، الامارات ٢٥ درهما، البحرين ٣ دينار، سلطنة عمان ٣ ريال، العراق ٦ دينارات، السودان ٢ جنيهات، اليمن ١٠٥ ريالا، ليبيا ٧ دينارين، المغرب ٦٠ درهما، FRANCE 5 EURO، UK, 3.5 Stg، CYP, 3 US \$، GERMANY 5 EURO

USA 7 US \$ GERMANY 5 EURO



مال ومصارف

احتضنت البحرين في الشهر الماضي المؤتمر السنوي العالمي للمصارف الإسلامية الذي حضره ١٢٠٠ شخصية رسمية واقتصادية يتقدمهم راعي المؤتمر الشيخ خليفة بن سلمان آل خليفة رئيس وزراء مملكة البحرين. ص: ١٠٨



اقتصاد عربي وعالمي

رئيس الشركة العالمية الرائدة «سابك» الأمير سعود آل سعود قال لـ «البيان الاقتصادية»: «مطلوب استراتيجية تكامل اقتصادية بين الدول العربية». ص: ٣٢



في هذا العدد

حصاد الشهر: الطاقة عامل ازدهار واستقرار - بقلم د. عبد الحفيظ البربير ٨
 رأينا: رياض سلامة ضمانة لذوي الدخل المحدود وصغار المخترين ١٦

اقتصاد عربي وعالمي

انفجار الفقاعة العقارية في أيرلندا - هل تأخذ المصارف العربية العبر من المأزق الأيرلندي؟ ١٨
 احاديث مع كبار المشاركين في المنتدى الاقتصادي حول الشرق الاوسط وشمال افريقيا - المغرب حول قطاعاتهم ٢٢

عقارات

كبار المطورين العقاريين في لبنان يتحدثون عن قطاعهم والتحديات التي واجهوها في الاشهر الاخيرة وكانت لهم مقترحاتهم البناءة. ٥٨
 ثلاثة خبراء يتحدثون عن الوضع العقاري في ظل التشنج السياسي ويؤكدون وجود ضائقة مالية تعاني منها بعض الشركات بانتظار ارتفاع الاسعار صيف ٢٠١١ ٧٥

لبنانيات

بارود أوجد الرادارات وعلى الاهالي ضبط سلوك اولادهم ٧٦
 نقاط سوداء: الخط السريع ... - بقلم المهندس زياد زخور - ٩٠

مال ومصارف

غطت «البيان الاقتصادية» مؤتمر اتحاد المصارف العربية الذي انعقد في بيروت تغطية مصورة كاملة.. فاما قال المؤتمرين؟ ٩٢
 سليم صغير مكرما المشاركين: ادعو الى رفع الصوت لإحياء السوق العربية المشتركة ٩٨
 احتفل اتحاد المصارف العربية بالذكرى ٣٥ لتأسيسه بحضور حكام مركزيين وكبار المصرفيين اللبنانيين والعرب وقد وزعت دروع تقديرية للرئيس سليمان وكبار المسؤولين المصرفيين ١٠٠
 محمد العمر (بيت التمويل الكويتي): الصكوك التي تمثل البديل الشرعي للسندات اداة مناسبة للحكومات لتمويل المشاريع التنموية. ١٠٤
 غطت «البيان الاقتصادية» في الشهر الماضي عدة مؤتمرات ومنتديات عربية، كان بينها المؤتمر السنوي العالمي للمصارف الاسلامية في البحرين حيث ناقش فرص التمويل ومستجدات الاسواق المالية ١٠٨
 يوم حاشد ومميز للمصارف اللبنانية في لندن وقد تحدث فيه د. جوزف طربيه رئيس اتحاد المصرفيين العرب بالارقام عن اقتصاد لبنان وقطاعه المصرفي ١٢٨
 ارباح مصارف الالفا في لبنان خلال ٩ اشهر: ١,١٦٢ مليار دولار ١٣٢
 كيف ينظر كبار المسؤولين في المنطقة العربية الى مستقبل القطاع المصرفي العربي وماذا يقول وليد علم الدين؟ ١٣٤

تأمين

مفكرة ضامن عربي: الجنون العقاري يجتاح المصارف ويهدد سلامة شركات التأمين والاعادة - بقلم جوزف زخور - ١٤٤
 بند العبور المباشر الى معيد التأمين يضمن حقوق المستهلك العربي - بقلم ارنست جورججي ١٤٦
 شركات التأمين الاميركية تطلب مهلة لانتهاء تعاملها مع ايران ومفوض التأمين يرفض ١٥٠
 ٤ مجموعات تأمينية اميركية تسيطر على ١٥ في المئة من مجموع اقساط التأمين على الحياة ١٥٢
 الصين تمنع على المصارف لعب دور بائع عقود التأمين والا تحمل تبعه اخفاقه في ادارة الخطر ١٥٤
 MIGA اختارت CAPE مستشارا تأمينيا لها في لبنان ١٥٧
 الوسطاء الاميركيون يسابقون الوسطاء العرب الى العراق ١٦٢
 «قطر لس» تستحوذ على شركة ار اي ثري كيه البريطانية ١٦٢
 ياسر البحارنة: نتائج الفصل الثالث استعدت لنا الربحية ولو على حساب تراجع الاقساط ١٦٤
 مفتشو الضرائب غير المباشرة يتابعون جولاتهم على شركات التأمين لتحصيل غرامات غير مشروعة! ١٦٨

نقل

نجحت شركة يلديريم، التركية في استثمار نحو ٥٠٠ مليون دولار في شركة CMACGM وذلك من خلال الاكتتاب بسندات مالية قابلة للتسديد على شكل اسهم لمدة خمس سنوات ١٧٦
 ليفانت اكسيرس ترانسبورت وكارغو ماستر تحققتان بالبعد الثمانين ١٨٥
 سيارات ١٩٨
 تكنولوجيا ٢٠١
 مجتمع - ميراي فارس بويز ٢١٣

نقل

نجح جاك سعادة رئيس مجموعة CMACGM العالمية في اقناع شركة يلديريم التركية العملاقة بأن تساهم بشركته عن طريق الاكتتاب بسندات بقيمة ٥٠٠ مليون دولار قابلة للتسديد خلال خمس سنوات. ص: ١٧٦



المنتدى الاقتصادي المغربي

التقت «البيان الاقتصادية» في المنتدى ناصر النوريس رئيس مجموعة فنادق روتانا فقال: فنادقنا تغطي العالم العربي ونسعى الى التوسع في الشرق الأقصى. ص: ٣٨



عقارات

جوزف الحلو الرئيس التنفيذي لشركة HORIZON تحدثت البناء عن المشاريع التي نفذتها الشركة وتحديدا في العاصمة بيروت وأكد بعد تجاربه ان سوق العقار اللبناني جيد والطلب فيه يتركز على الأراضي والمساحات التجارية. ص: ٦٤



اقتصاد عربي وعالمي

كثيرون من قادة كبريات الشركات شاركوا في المنتدى الاقتصادي في المغرب، أحد المدراء التنفيذيين في مجموعة زين للاتصالات بشار عرفة نوه بقرار التحول الى تخصصات قطاع الاتصالات في العديد من البلدان. ص: ٤٠



تكنولوجيا

الأمير عبد العزيز آل سعود رئيس شركة FI CALL الرائدة في عالم الاتصالات قال لنا: نستهدف توسيع قاعدة المشتركين حول العالم وبيع ١٠ ملايين رخصة خلال جيتكس ٢٠١٠. ص: ٢٠٢



مال ومصارف

سجلت «البيان الإقتصادية» تغطية كاملة لمؤتمر اتحاد المصارف العربية في بيروت. فماذا قال المشاركون وأية عبر استحوها من الأزمة المالية؟ ص: ٩٢



اقتصاد عربي وعالمي

الرئيس التنفيذي لشركة مواد الإعمار السعودية القابضة (CPC) معتز الصواف تحدث لنا عن الدور المهم الذي تلعبه في مجال البنى التحتية وقال: الأزمة المالية العالمية قطعت نصف الطريق نحو زوالها. ص: ٣٤



مال ومصارف

دعا سليم صفيير رئيس مجلس ادارة بنك بيروت في كلمة ألقاها خلال تكريمه للمشاركين في المؤتمر الى رفع الصوت لإحياء السوق العربية المشتركة. ص: ٩٨



عقارات

تحدث انطوني الخوري رئيس شركة ESTATES عن القطاع العقاري ككل وعن مشاريع شركته لاسيما مشروع DISTRICT 5 ذات الخصائص البيئية مؤكداً بيع ٣٠ في المئة من وحداته وتوقيع عقود لبيع ٤٠ وحدة سكنية أيضاً. ص: ٦٢



عقارات

الطلب على الوحدات العقارية لا يزال موجوداً في السوق اللبناني هذا ما أكده لنا نبيل صوابيني رئيس شركة MENA CAPITAL وتحدث عن التحديات في مشاريع الشركة المستقبلية. ص: ٦٦



IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH : ENERGY IS AN ELEMENT OF PROSPERITY - BY DR. ABDEL H. BARBIR-	8
EDITORIAL : RIYAD SALAMEH A GUARANTEE FOR LOW INCOME EARNERS .. AND SMALL SAVERS	16
ARAB AND WORLD ECONOMY	
IRELAND BUBBLE BURST A LESSON FOR ARAB BANKERS	18
MOROCCO ECONOMIC FORUM: SPECIAL INTERVIEWS WITH MAJOR PARTICIPANTS	22
REAL ESTATES	
LEBANON DEVELOPERS INTERVIEWED BY OUR CORRESPONDENTS	58
REAL ESTATE MARKET FREEZE EXPERTS VIEWS	75
LEBANESE AFFAIRS	
FATAL AUTO SPEED: MINISTER Z. BAROUD DID HIS JOB. THE REST IS ON THE DRIVERS	76
BLACK POINTS: RAPID LINE - BY ENG. ZIAD ZAKHOUR -	90
BANKING AND FINANCE	
ARAB BANKERS CONFERENCE HELD IN BEIRUT (SPECIAL COVERAGE)	92
BANK OF BEIRUT'S CHAIRMAN SELIM SFEIR: WE MUST RAISE OUR VOICES TO MAKE ARAB COMMON MARKET A REALITY	98
ARAB BANKS FEDERATION CELEBRATED 35TH ANNIVERSARY IN BEIRUT	100
KUWAIT FINANCE HOUSE'S MOHAMED AL OMAR: WE OFFER SOOKOOK AS AN ISLAMIC ALTERNATIVE TO TREASURY BONDS	104
BAHRAIN HOSTED ISLAMIC BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS (SPECIAL COVERAGE)	108
LEBANESE BANKERS MET IN LONDON: LEBANESE ECONOMY AS SEEN BY DR. JOSEPH TORBEY	128
LEBANON'S ALPHA BANKS: 9 MONTH PROFIT REACHED \$ 1.162 BILLION	132
WALID ALAMEDDINE TALKS ABOUT THE FUTURE OF ARAB BANKS	134
INSURANCE	
ARAB INSURER'S DIARY : REAL ESTATE CRAZINESS PUTTING INSURANCE FUNDS IN DANGER - BY J. ZAKHOUR -	144
INSURANCE WRITINGS: CUT THROUGH CLAUSE: AN ALTERNATIVE TO GUARANTEE ARAB CONSUMER'S RIGHTS - BY ERNEST GEORGI	146
AMERICAN INSURERS ASK FOR TIME TO SEVER RELATIONS WITH IRAN	150
FOUR USA INSURERS CAPTURE 15% OF TOTAL PREMIUMS	152
BANCASSURANCE PROHIBITED IN CHINA	154
CAPE'S FADI ROMANOS AND ANTHONY NAOUM PARTICIPATED AT MIGA'S MEETING IN WASHINGTON D.C.	157
USA BROKERS TRYING TO TAKE BUSINESS AWAY FROM ARAB BROKERS	162
QATARLIST NEW ACQUISITION IN U.K.	162
ARIG'S YASSER AL BAHARNA: WE ARE LOOKING FOR PROFIT RATHER THAN PREMIUMS	164
INSURERS IN LEBANON REING PENALIZED FOR NOT PAYING FISCAL STAMPS ON REINSURANCE COMMISSION ..	168
SHIPPING: TURKISH PARTNER JOIN CMACGM	176
LEVANT EXPRESS TRANSPORT AND CARGO MASTER CELEBRATED THEIR 80TH ANNIVERSARY	185
AUTO - SHOW ROOMS:	198
TECHNOLOGY:	201
SOCIAL LIFE - BY MIREILLE FARES BOUEZ	213

رياض سلامة ضمانة لذوي الدخل المحدود وصغار المدخرين!

ولا يمكن للبنانيين ان ينسوا ما حصل صبيحة تلك الليلة الظلماء والتي قرر خلالها احد حكام مصرف لبنان السابقين وقف تدخله في السوق لحماية سعر صرف الليرة على نحو مفاجئ ودون سابق انذار. وأدى ذلك الى تراكم الناس للتخلص من ليراتهم اللبنانية بأي ثمن. وكان ان تراجع سعر صرف الليرة من حوالي ٨٥ ليرة لبنانية للدولار الأميركي الى حوالي ٢,٩٠٠ ليرة لبنانية. وكان سعر صرف الليرة قبل تلك المرحلة ٢,٢٥ ليرة للدولار الأميركي الواحد. أي انها تدنت ما يزيد عن ألف مرة! وهكذا، فقد ألوف اللبنانيين من الذين كانوا يعتبرون في عداد الميسورين قيمة القروش البيض التي كانوا قد خبأوها ليوأجوها بها الايام السود.

وتحوّل هؤلاء بفعل القرار الاھوج الذي اتخذه الحاكم السابق من ميسورين الى معوزين.

ومنذ ان تسلم رياض سلامة حاكمية مصرف لبنان استعادت الليرة حوالي نصف ما فقدته من قوتها الشرائية واستقر سعرها على حوالي ١٥٠٠ ليرة لبنانية لكل دولار أميركي.

وقد أخذ بعض الخبراء على سلامة تمسكه بالسعر الثابت لليرة اللبنانية حيال الدولار الأميركي.

واعتبرت سياسة تثبيت سعر صرف الليرة بمثابة ربط مباشر بالدولار الأميركي، ما يعني ان ليرتنا باتت اسيرة الدولار الأميركي تعلو بارتفاع سعره وتنخفض بانخفاضه.

الا ان الدولار الأميركي تجاوز الازمات المالية المتتالية التي تعرض لها بالتتابع وواحدة بعد اخرى. وأثبت انه يبقى العملة التي تتمتع بالمقدار الاعلى من الأمان بكونه يعكس قدرات الاقتصاد الاقوى في العالم.

مع رياض سلامة اطمأن اللبنانيون الذين يتقاضون رواتبهم بالليرة اللبنانية الى ان دخلهم لن يفقد قيمته في ليلة وضحاها. وكذلك اطمأن صغار المدخرين الى سلامة مدخراتهم.

نحن نفهم ان يقرر مجلس الوزراء عدم التجديد لرياض سلامة إن كانت هناك أسباب موجبة لذلك. وان يكون هو قد أعرب عن رغبته بعدم التجديد.

اما ان يتفق مرجعان على عدم التجديد في الوقت الذي لم يطلب سلامة تجديدا، ففي ذلك افتراء على كرامة الرجل الذي ادار المركز المالي الاستراتيجي الاھم في الجمهورية، واطهر كفاية واستقلالية يفترق اليها الكثيرون من الطامحين للولوج مكانه. ■

« البيان الاقتصادية »

ليست الاموال هي وحدها المهذورة في جمهوريتنا السعيدة، بل وقبل ذلك الكرامات.

فكم من شخصية أسيء اليها بفعل واش، او اشاعة. وكم هم كثيرون ضحايا عمليات «الحرق» والدس وبالونات الاختبار؟

ولا يمكن وضع «السر» الذي نشر في احدى الصحف اليومية، ومفاده ان مرجعين اتفقا على عدم التجديد لحاكم مصرف لبنان رياض سلامة، الا في اطار المناورات الهادفة الى احراق الرجل ووضعه في وضع «المستعطي» واجباره على استرضاء هذا وذاك من السياسيين.

ونحن الذين لم يُعرف عنا اننا نمالق احدا - وكائناً من كان - سيئنا ان نرى حاكم مصرف لبنان يتعرض لمناورة من هذا النوع، حتى ولو لم يكن الاتفاق بين من وُصفا بـ «المرجعين» صحيحا.

وما يعنينا في الامر هو ان «السر» الذي نشر ليس سوى رسالة موجهة من مواقع معينة تسعى الى اخضاع الحاكم لمشيئتها وتجعله يتجاوب ويلبي طلباتها.

وسبق لرياض سلامة ان تعرض قبل حوالي ست سنوات لحملات مشابهة. وكشفت الوقائع ان الذين يقفون وراءها انما كانوا يسعون الى توسيع سيطرتهم لتشمل المصرف المركزي.

وشاءت الظروف في تلك الحقبة ان تنتقل السلطة التنفيذية لحكومة مؤقتة برئاسة الرئيس نجيب ميقاتي، ولم تجد هذه الاخيرة مفرا من تجديد ولاية رياض سلامة لست سنوات جديدة.

ولم نكن لنحفل لدسياسة تُنشر ضد حاكم مصرف لبنان لو ان الرغبة بتغيير الحاكم انما تستند الى اخطاء ارتكبها او ممارسات اقدم عليها، ولم تكن في مكانها الصحيح. او ان يكون الغرض من تغيير الحاكم انما يهدف الى تغيير السياسة النقدية التي يتبعها واثبتت الايام عدم جدواها.

وبكلام آخر، كان يمكن لاي لبناني ان يتفهم ضرورة التغيير في رأس الحاكمية لو ان الهدف الذي يسعى اليه طالبو التغيير هو اجراء تحسين في اداء المصرف المالي وسياسته النقدية.

اما ان يكون التغيير لاستبدال شخص بشخص آخر اكثر طواعية، فذلك امر مرفوض، ولا يجوز ان يمر اكراما لهذا او ذاك من المراجع.

هذا في المبدأ. او في الوقائع، فإن اللبنانيين يحفظون لرياض سلامة ضمانة استقرار عملتهم الوطنية وعدم تعريض مداخيلهم وهي متدنية اساسا للضياع. وذلك منذ تسلمه الحاكمية قبل ١٨ سنة وحتى اليوم.

انفجار الفقاعة العقارية في ايرلندا

انهيار اسعار العقارات كشف عن استسهال المصارف في الاقراض
هل تأخذ المصارف العربية العبرة من المأزق الايرلندي؟

DUBLIN - ايرلندا

انفجار فقاعة العقارات في ايرلندا وضع مصارفها في موقف حرج ومماثل لذلك الذي واجهته المصارف الاميركية والبريطانية قبل عامين. وقد احتلت ازمة ايرلندا المالية عناوين واخبار الصفحات الاولى للجرائد ونشرت الاخبار.

وذكرت الانباء ان المصارف في ايرلندا غارقة حتى الاندين في القروض العقارية، وان معظم القروض العالقة منحتها المصارف خلال السنوات العشر الاخيرة حيث كانت الحركة العقارية على اشدها.

وادى انفجار الفقاعة BUBBLE BURST الى تدهور اسعار العقارات على نحو دراماتيكي جعل المطورين العقاريين عاجزين عن الوفاء بديونهم الى المصارف.

وهكذا وجدت المصارف نفسها امام ازمة تحصيل لا سابقة لها، ما اضطرها الى اللجوء الى الحكومة للاستدانة بحيث يمكن لها ان تستمر. وبغية مساعدة المصارف المأزومة انشأت الحكومة الايرلندية مؤسسة خاصة كي تشتري القروض المشكوك بها وتحمل المؤسسة اسم (NATIONAL ASSET MANAGEMENT). وقد اشترت المؤسسة القروض بحسومات كبيرة الا انها عجزت عن ايجاد ما يكفي من الاموال كي تشتري جميع القروض التي تعرضها المصارف للبيع. وهنا بدأ الحديث عن ازمة مستعصية ولا قدرة لايرلندا على حلها.

وكانت الحكومة الايرلندية قد رفضت في وقت سابق عرضا قدمه الاتحاد الأوروبي لدعائها ماليا وذلك على غرار ما قدمه الى اليونان واسبانيا وايطاليا والبرتغال حيث اعلنت في حينه ان اقتصادها بخير وهي لا تحتاج الى دعم اوروبي. الا ان انفجار الفقاعة العقارية فاجأها كما فاجأ العالم.

ويتوقع محافظ البنك المركزي في ايرلندا باتريك هونوهان ان تصل قيمة القروض الى عشرات المليارات من اليورو.

وقال وزير الشؤون الأوروبية ديك روش لهيئة الاذاعة البريطانية «بي بي سي» ان هناك ثروة غير مجدية بشأن رفع ضريبة ارباح الشركات.

وتساءل قائلاً «اين سيكون الاحساس بتدمير احد اعظم محركات النمو؟» وقالت هيئة الاذاعة الايرلندية الوطنية «آر تي ابي» انه وردت تقارير بأن دول منطقة اليورو سوف تدفع بزيادة الضرائب في اطار المفاوضات لتقديم حزمة انقاذ لكن الحكومة تشدد على ان ذلك امر مهم جدا للاستثمار الاجنبي.

ديك روش
وزير الشؤون الأوروبيةباتريك هونوهان
محافظ البنك المركزي الايرلنديخوسيه مانويل بارامو
البنك المركزي الأوروبي

مديونية المصارف الايرلندية ١٣٠ مليار يورو

واظهرت بيانات على موقع البنك المركزي الايرلندي ان اجمالي القروض المستحقة للبنك المركزي الأوروبي لدى البنوك الايرلندية ارتفع الى ١٣٠ مليار يورو حتى ٢٩ تشرين الاول (نوفمبر) من ١١٩ مليار يورو في ٢٤ ايلول (سبتمبر).

وزير ايرلندي: لن نرفع ضريبة الدخل على الشركات

وتنظر بريطانيا والمانيا الى الضرائب الايرلندية المتدنية باعتبارها شكلاً من المنافسة غير العادلة، وقال وزير المالية النمساوي والفرنسي ان ضريبة الشركات يجب ان تتم زيادتها كجزء من اي اتفاق.

وقال عضو مجلس محافظي البنك المركزي الأوروبي خوسيه مانويل غونزاليس بارامو ان الحكومة الايرلندية هي صاحبة القرار بشأن الاجراءات التي يتعين اتخاذها فيما تبحث برنامج مساعدات مقدماً من شركائها الاوروبيين وصندوق النقد الدولي.

نذكر هنا ان الحكومة الايرلندية كانت قد اتبعت سياسة جذب الاستثمارات الاجنبية اليها من خلال منحها امتيازات واعفاءات ضريبية وهذا ما حمل عدا كبيرا من المصارف والشركات المالية والتأمين الى نقل مقر اقامتها الى ايرلندا.

على المصارف اللبنانية ان تأخذ العبرة

ونحن في هذه المجلة لطالما حذرنا المستثمرين في المجال العقاري سواء في لبنان او في الخليج العربي ومصر من مغبة الانجراف في مجال الاستحواذ على الاراضي وبيع العقارات بأسعار خيالية معتمدين في مقاماتهم على القروض المصرفية. كما حذرنا المصارف من مغبة استسهال منح القروض العقارية بتحقيق الارباح وسعيها الى احتلال المراتب الاولى بين قريناتها.

وها ان «الفقاعة» العقارية الايرلندية جاءت لتظهر فداحة الاخطار التي يأخذها المطورون العقاريون على عواتقهم، يشجعهم على ذلك شهية المصارف على استيفاء الفوائد العالية مستفيدة من فوائض الاموال المودعة اليها.

الاتحاد الاوروبي يتخذ حزمة اجراءات للرقابة على المصارف والتأمين والبورصة



ديدير ريندرز
وزير مالية بلجيكا

وافق وزراء مالية دول الاتحاد الاوروبي على تشديد الرقابة على البنوك لكنهم تعثروا بشأن مسألة ضريبة القيمة المضافة في القطاع المصرفي وتبادل المعلومات الضريبية بين الدول. ووافق الوزراء بالاجماع على خطة لانشاء ثلاث هيئات رقابية جديدة في كانون الثاني (يناير) على البنوك وشركات التأمين والاسواق لتصحيح الاختلالات الناتجة عن الازمة المالية. وسيكون هناك ايضا مجلس اوروبي جديد لتقييم المخاطر يستضيفه البنك المركزي الاوروبي لرصد المخاطر الاوسع نطاقا ومنعها من التحول الى فقاعة للاصول تهدد الاستقرار. وقال ديدير ريندرز وزير مالية بلجيكا التي تتولى حاليا الرئاسة الدورية للاتحاد الاوروبي «انها حزمة هامة للغاية. انها تعزيز لقيادة الاتحاد اوروبي من حيث تنظيم الخدمات المالية». ورغم ذلك سيحتاج الاتحاد للتوصل الى اتفاق حول ميزانيته للعام المقبل للتأكد من تمويل الكيانات الجديدة. ووافق البرلمان الاوروبي - الذي له رؤية مشتركة مع الحكومات - بالفعل على اجراءات الرقابة ووافق الوزراء ايضا بصفة مبدئية على تشديد الاشراف اعتبارا من ٢٠١١ على المؤسسات المالية التي تمارس الانشطة المصرفية والتأمين في دول عدة. وقالت المفوضية الاوروبية الذراع التنفيذية للاتحاد الاوروبي والتي اعدت مسودة الاجراءات «سيجعل التشريع بمقدور المراقبين الماليين مراقبة البنوك وشركات التأمين في وقت واحد لمواجهة الثغرات التي كشفت عنها الازمة المالية».

تزايد حالات الافلاس بين الشركات في دول اوروبية

بلجيكا وهولندا واسبانيا وايرلندا في رأس القائمة



ايرلندا



اسبانيا



هولندا



فرنسا

اعلنت ٩٠٥ شركات بلجيكية إفلاسها خلال شهر تشرين الأول (أكتوبر) الماضي، حسب ما ذكرت أرقام مكتب الاستعلامات التجارية في بلجيكا، وكان شهر ايلول (سبتمبر) الماضي قد عرف إعلان ١٠٦٩ شركة إفلاسها، وهو رقم قياسي لم يسجل من قبل خلال أي شهر في بلجيكا. وحسب الأرقام التي صدرت عن معهد الإحصاء الوطني البلجيكي، سجلت الشركات الناشطة في مجال الصناعة وأعلنت إفلاسها زيادة بنسبة ٢٨,٢٪ مقارنة بالعام الماضي. وفي مجال البناء بلغت النسبة ١٧,٩٪ ووصل الرقم إلى ٨,٨٪ في مجال الشركات التجارية و ١٦,٢٪ في مجال المطاعم وفي مجال النقل وخدمات أخرى وصلت النسبة إلى ٩,٢٪.

وحسب ما ذكرت الأرقام الصادرة عن معهد الأبحاث الاقتصادية «غرايدون» في ذلك الوقت، تشهد بلجيكا، خلال الشهر السابع على التوالي، تحطيمًا للأرقام السابقة، التي سجلت في الشهر نفسه من العام الماضي، في ما يتعلق بإعلان إفلاس الشركات. ويقول تقرير للمعهد: في الشهور الخمسة الأولى من العام الحالي، نتيجة لإعلان إفلاس تلك الشركات، فقد ما يزيد على ١٠ آلاف شخص وظائفهم. وبشكل إجمالي، وصل عدد الشركات الخاسرة منذ مطلع العام وحتى نهاية ايار (مايو) ٤٢٠٠ شركة بزيادة ٢٢٪ عن الفترة نفسها من العام الماضي، ومن بين تلك الشركات يوجد ٢١٠٠ شركة في الجزء «الفلامنكي» من البلاد، القريب من الحدود مع هولندا، و ١٢٠٠ شركة في الجزء اللولوني القريب من الحدود مع فرنسا وما يقرب

اعلنت ٩٠٥ شركات بلجيكية إفلاسها خلال شهر تشرين الأول (أكتوبر) الماضي، حسب ما ذكرت أرقام مكتب الاستعلامات التجارية في بلجيكا، وكان شهر ايلول (سبتمبر) الماضي قد عرف إعلان ١٠٦٩ شركة إفلاسها، وهو رقم قياسي لم يسجل من قبل خلال أي شهر في بلجيكا. وحسب الأرقام التي صدرت عن معهد الإحصاء الوطني البلجيكي، سجلت الشركات الناشطة في مجال الصناعة وأعلنت إفلاسها زيادة بنسبة ٢٨,٢٪ مقارنة بالعام الماضي. وفي مجال البناء بلغت النسبة ١٧,٩٪ ووصل الرقم إلى ٨,٨٪ في مجال الشركات التجارية و ١٦,٢٪ في مجال المطاعم وفي مجال النقل وخدمات أخرى وصلت النسبة إلى ٩,٢٪. وأجرت شركة التأمين الهولندية «أولر هيرميس» مسحا على حالات الإفلاس في ٢٥ بلدا، وأصدرت تقريرها حول هذا الصدد. ويقول مدير قسم المخاطر بالشركة، والتر تومين: «يعتمد ٨٠٪ من اقتصادنا على الصادرات. توقفت التجارة العالمية عام ٢٠٠٨ نتيجة أزمة المصارف، مما أثر على الأعمال الهولندية». وخلال الاجتماع السنوي لمجلس محافظي مصرف الاستثمار الأوروبي في حزيران (يونيو) الماضي، جرت الموافقة على ضرورة إعطاء الأولوية في الإقراض إلى المشاريع التي تعزز النمو الاقتصادي وخلق فرص العمل. وأشار محافظو المصرف، ومقره لوكسمبورغ، إلى أن القروض ستمنح هذا العام للشركات المتوسطة والصغيرة، موضحين أنهم يعملون على تخصيص مبلغ يصل إلى ٦٦ مليار يورو من أجل تمويل استثمارات تشجع النمو الاقتصادي في الاتحاد الأوروبي.

قمة مجموعة العشرين ناقشت في سيول القضايا الاقتصادية العالمية
البيان الختامي وصف بأنه مبهم وفرنسا تسلمت الرئاسة للفترة المقبلة



صورة تذكارية لرؤساء الدول المشاركة

توافق قادة مجموعة العشرين بعد اجتماعهم في العاصمة الكورية الجنوبية سيول الشهر الماضي على التزام مخفف بمراقبة الاختلالات الخطيرة في الموازين التجارية، لكنهم لم يقدموا للمستثمرين دليلاً يذكر على أن العالم بات آمناً من كارثة اقتصادية. ووصف البيان الختامي بأنه جاء مبهماً بشأن أمور محددة وجرى ترحيل الكثير من التفاصيل إلى اجتماعات في المستقبل. وفي أكثر القضايا جدلاً، وهي أسعار الصرف، وافق الزعماء على الانتقال إلى نظم سعر صرف تحددها السوق من أجل أن تعكس العوامل الاقتصادية الأساسية. لكن جرى استبعاد أي حديث عن قيمة عملات مخفضة نظراً للمعارضة الصينية.

وبعد بداية مشحونة للقمة وافقت الدولة النامية والناشئة على تحديد إرشادات غامضة لقياس الاختلالات بين اقتصاداتها المتفاوتة في سرعتها، لكنها لجأت إلى مهلة لكي تهدأ التوترات وترتكت مناقشة التفاصيل للنصف الأول من العام المقبل.

أزمة أيرلندا

وعقد القادة الأوروبيون اجتماعاً مصغراً منفصلاً خلال القمة لمناقشة الأزمة الائتمانية المتفاقمة في أيرلندا، التي تذكر بأن تداعيات أسوأ أزمة مالية منذ الكساد الكبير ما زالت تشكل تهديداً للاستقرار العالمي. وتضمن البيان الذي تم توقيعه في نهاية القمة، وهي خامس قمة منذ اندلاع الأزمة المالية في عام ٢٠٠٨، مكسباً محدوداً لكل طرف. وتعهد القادة بالسعي نحو أسعار صرف تحددها قوى السوق، في إشارة إلى اليوان العملة الصينية التي تخضع لسيطرة محكمة والتي تشكو الولايات المتحدة منذ فترة طويلة من أنها مقومة بأقل من قيمتها.

العملات

وتعهد القادة بنقد التنافس في خفض قيم العملات في محاولة لتهدئة مخاوف الدول الأخرى من أن تيسير مجلس الاحتياطي الفيدرالي (البنك المركزي الأميركي) للسياسة النقدية يهدف إلى إضعاف الدولار. واستجابات المجموعة للاقتضادات الناشئة، التي تواجه صعوبة في احتواء التدفقات الرأسمالية الضخمة، بالموافقة على فرض إجراءات رقابية «مصممة بعناية».

تحرير التجارة

واتفقت أيضاً على أن هناك فرصة مهمة لكنها محدودة لإكمال جولة الدوحة لمفاوضات تحرير التجارة التي انطلقت في ٢٠٠١ وتعثرت لفترة طويلة. لكن المجموعة لم تشر إلى أيرلندا كما أن التعهدات الخجولة بالتعامل مع اختلالات الموازين التجارية لا تبدو قوية بما يكفي لإحداث أي تغيير حقيقي. وحذر صندوق النقد الدولي من أن الفجوات بين الدول المصدرة الغنية بالسيولة والدول المستوردة المثقلة بالديون تتسع إلى مستويات ما قبل الأزمة.

وبنهاية القمة تسلمت فرنسا الرئاسة الدورية لمجموعة العشرين التي تستمر عاماً.

قال الله تعالى ،
"وتعاونوا على البر والتقوى ولا تعاونوا على الإثم والعدوان"
 وقال رسول الله صلى الله عليه وسلم ،
"أن تذر ورثتك أغنياء خير لك من أن تذرهم عالة يتكفنون الناس"

الخليج للتأمين وإعادة التأمين
بجملتها التكافلية الجديدة

KAIR
 الخليج للتأمين وإعادة التأمين التكافلي
 Alkhaleej Takaful Insurance and Reinsurance
 شركة مساهمة قطرية A Qatari Shareholders Co.

- من أجل المساهمة في بناء اقتصاد إسلامي .
- من أجل المساهمة في تقديم البديل الإسلامي للتأمين التجاري .
- من أجل المساهمة في نشر المفاهيم الإسلامية في المعاملات .
- من أجل العمل على تنمية روح التكافل والتراحم في المجتمع .
- إيماننا العميق بفكر التكافل يؤهلنا لتقديم أفضل الخدمات والمنتجات الإسلامية .

تطورنا باستمرار من أجل أن نعكس تطوراتكم

ص.ب، 4555 الدوحة - قطر
 هاتف : 44414151 (+974) تلاكس : 44430530 (+974)

المنتدى الاقتصادي حول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في مراكش

المشاركون بحثوا في تحديات البطالة والتعليم والتنافسية في قطاعات الأعمال



من اليسار: شريف الديواني، شيام بارتيا، كارلوس غصن، لبنى العليان، بريان دوبريول، ديفيد روبرنشتاين، وولفجانغ شنييدر

الملك محمد السادس: المغرب متشبث بمواصلة مسيرته التنموية



الامير سعود بن عبدالله آل سعود في الصف الاول



خالد آل خليفة، الوزير الشيخ احمد آل خليفة، الامير حسام آل سعود، الامير خالد آل سعود وفيصل المعمر



من اليمين: عثمان سلطان

انعقاد المنتدى الاقتصادي حول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في العاصمة المغربية مراكش تحت شعار الاهداف والقدرات والازدهار بحضور شخصيات عالمية رائدة في قطاعاتها كافة، جاء في وقت تلقي المخاوف الاقتصادية العالمية بظلالها وتعود مرة اخرى سحب الركود الاقتصادي لتلبد سماء العديد من الاقتصادات الكبيرة والمتقدمة، مما يندرج بعواصف اقتصادية قد تتيح بالانتعاش الاقتصادي العالمي وتضر به، وقد بدأ ينفذ عنه غبار التباطؤ.

شواب

افتتح المنتدى البروفسور كلاوس شواب مؤسسه ورئيسه التنفيذي فرأى ان القضايا الاقتصادية المطروحة ليست بمنأى عن القضايا السياسية التي تشغل المنطقة وقضايا المجتمع المدني الملحة والمهمة. واعتبر ان بإمكان العالم العربي ان يصبح لاعبا مؤثرا في الاقتصاد العالمي بالوزن نفسه للدول الصاعدة بقوة، او ما يصطلح عليها اختصارا دول «بريك» BRIC اي نسبة للحرف الاول من كل دولة (البرازيل،

روسيا، الهند والصين) مشترطا لتحقيق ذلك ان تطور الدول العربية التعاون والتبادل الاقتصادي في ما بينها. وأشار شواب الى انه من المرتقب بحسب الصندوق الدولي، ان يصل النمو في المنطقة الى 5,1 في المئة سنة 2011 بينما تخشى الولايات المتحدة والكثير من الدول الأوروبية المثقلة بالديون للجوء الى خطط تقشف وشد احزمة مؤلمة والانزلاق مجددا الى الركود، لافتا الى ان اقتصادات منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا اصبحت رقما مهما في الاقتصاد العالمي ومحركا مؤثرا لدعم الانتعاش.

رسالة ملكية

الملك محمد السادس: المغرب متشبث بمواصلة مسيرته التنموية المرتكزة على دعم النمو وتكثيف الاستثمار وانجاز المشاريع والاصلاحات

وجه صاحب الجلالة ملك المغرب محمد السادس رسالة الى المشاركين في المنتدى ومما جاء فيها «... ما يزيد من اهمية المنطقة موقفها الجيو-سياسي الاستثنائي الذي يؤهلها للقيام بدور اساسي في تحريك عجلة التبادل والتعاون، غير ان هذا الدور يبقى رهن نجاعة اختياراتها، وغير خاف ان منطقتنا تواجه اليوم تحديين رئيسيين يتمثل الاول في دعم النمو وتسريع وتيرته لتحقيق تنافسية اقوى وجاذبية اكبر لتوفير فرص العمل، وتقليص الهوة بين الفقر والغنى، ووضع المواطن في صلب عملية التنمية مع الحرص على تحصين التوازنات المالية والاقتصادية الاساسية.

واما التحدي الثاني فيتعلق بقدرة المنطقة على التموضع داخل الخريطة الاقتصادية العالمية الآتية والمستقبلية عبر التحول الى قطب اقليمي وازن».

اضاف «وعيا منه بضرورة رفع هذين التحديين، فقد اختار المغرب منذ ظهور البوادر الاولى للازمة العالمية، التشبث بمواصلة مسيرته التنموية المرتكزة على دعم النمو وتكثيف الاستثمار والمضي قدما في انجاز المشاريع الكبرى والاصلاحات الهيكلية وتنويع اقتصاده، وهو ما يتجلى في اعتماد استراتيجيات قطاعية في الصناعة والفلاحة والسياحة والطاقة واللوجستية والتكنولوجيات الجديدة وتأهيل الموارد البشرية عبر برامج اصلاح التعليم وتحديث التكوين، انسجاما مع متطلبات التنمية وحاجات المستثمرين».



من اليمين: الشيخة هنادي آل ثاني، مروان شحاده وعمر الفطيم



من اليمين: الوزير الشيخ احمد آل خليفة والشيخ محمد بن عيسى آل خليفة



من اليمين: محمد الماضي وعلي الشمراني



حسام بن سعود بن عبد العزيز آل سعود



من اليسار: نورة حسن النصف، ريم الكيلاني وامال مباركي



من اليمين: عصام الجناحي

اشارت اليها الرئيسة المشاركة والرئيسة التنفيذية لمجموعة «العليان» بالقول «ان المنطقة بحاجة الى نحو ٢٠ مليون فرصة عمل جديدة بحلول ٢٠١٥، ودعمها في هذا الاطار الرئيس التنفيذي لتحالف «رينو- نيسان» كارلوس غصن الذي شدد على ضرورة التكامل الاقتصادي للدول الغنية والفقيرة في المنطقة، مطالبا باتاحة الفرصة للمرأة لان

تحديات

وانا كانت الارقام والتوقعات توحى بوضع مشرق فإن نظرة الى الصورة الاكبر للمنطقة تظهر انها تواجه تحديات كبيرة وقد فرضت نفسها على اعمال المنتدى، ومن بين ابرز هذه التحديات البطالة والتي



من اليسار: معتز صواف ود. كريم الصلح



من اليسار: سعيد ميريدي خلال احد اجتماعاته



من اليمين: عبدالله الزامل ومروان شحاده



من اليسار: سعد الازهري ومحمود النوري



من اليمين: توفيق الخوري ومنيب المصري



من اليمين: سهيل المزروعي وخالد القبيسي



حسام محمود، وليد المهيري، كارلا موريس نجيم، خالد الراشدي، حميد الشمري وسهيل الانصاري

تكون اكثر نشاطا في سوق العمل.

ورأى الرئيس المشارك في المنتدى بريان دوبيرو «ان منطقة الـ MENA بحاجة ماسة ايضا الى تطوير رأس المال البشري وتكوين قادة المستقبل مهم جدا كونه حجر الزاوية».

بدورها سألت الخبيرة الاقتصادية ورئيسة «ارابيا مونيتور» فلورنس عيد «اليست مفارقة الا يكون لدى الدول الغنية سيولة مالية؟»

واكد المشاركون ضرورة التفكير في وضع استراتيجية للنمو والتنمية تكون اكثر ملائمة لمنطقة «مينا» في سياق الازمة الاقتصادية العالمية والتي لم تكن مجرد ازمة دورية بل علامة اولى لتغيير هيكل عميق.

واوضحوا ان نظم التعليم بدأت في التهاون الامر الذي يحتم على بلدان المنطقة اصلاح نظمها التعليمية وملاءمة برامجها مع متطلبات سوق المقاولات وتحسين المهارات.

واكدوا على ان عامل التنافسية الرئيسية للدول وقطاع الاعمال سيكون



من اليمين: عارف نقفي، د. كريم الصلح ومصطفى عبد الودود



عبد اللطيف جناحي



دينا قسراوي



من اليمين: يوسف النويس، نبيل حبايب، عبدالله حاج علي، سليم الزير، ناصر النويس، عمر الفطيم ومروان شحاده



من اليسار: رشيد المعراج، طلال الزين وعابد الزيرة



من اليمين: SANDIP PATEL وSTUART LEATHERBY



نبيل حبايب ورائيا رستم



من اليسار: سهى نشأت، ناصر الشعالي وناديا زعل



من اليمين:
صالح لوتاه
وروبرت
مخول

مرتبطا في المستقبل بالمهارات والمواهب مشيرين في هذا الاطار الى ضرورة الاستفادة على نحو افضل من قاعدة المواهب استنادا الى النوعية الاجتماعية والمساواة لضمان نماء شعوب المهارات وتنميتها في عالم عادل وقابل للاستمرار. وكان تخلل الجلسة الافتتاحية تقديم شهادات تقدير لبعض المؤسسات القائمة بمشاريع في الميدان الاجتماعي من المغرب وتونس باعتبارهما شريكين اساسيين. ■



من اليمين:
بدر البدر، فهد
النملي واحمد
الحاطي

من اليسار:
عماد
النسناس،
خالد
الجناحي
وامال مباركي



محمود النوري



من اليسار: عبد الرحمن طرابزونني وسمير البهائي



من اليمين: الشيخ عبدالله آل ثاني وحسام زملط



من اليمين: زياد مكاي، ماجد الغريير والشيخ خالد آل نهيان



من اليمين: بوب مخول، امال مخول وPHILIPPE CARLE



في الوسط
الوزير
المهندس
عماد فاخوري



من اليسار:
عبدو سويدان
ووليد مسلم

من اليمين:
وليد المهيري،
انس العلمي،
الشيخ محمد
آل خليفة،
شيام بارتيا
ولويزا بو
جيسن



من اليسار: BERTO FISLER وسعد ميريد

ختام المنتدى: دعوة الى تجاوز عجز مستوى البنية التحتية باعتبارها عاملاً مستقطباً للمستثمرين

في تحسين البنية التحتية خلال العقد الأخير، لكن هناك الكثير مما لا يزال يجب عمله. وقالت **اندريا كانيو**، رئيسة مجلس التعاون الاقتصادي في فرنسا: «بدل التركيز على التحديات وحالات الفشل علينا تسليط الضوء على المشاريع الرائدة التي حققت نجاحاً».

وأشار **صلاح الدين ميزوار** وزير الاقتصاد والمال بالمغرب، الى حاجة منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا لوضع ذاتها على الخريطة الاقتصادية العالمية ككتلة إقليمية متكاملة. وقال: «مما يزيد من أهمية المنطقة هو موقعها الرائع، فهي تعمل كجسر بين الاقتصاديات الآسيوية النشطة، وفرص الشراكة الأوروبية - المتوسطة وإمكانات افريقيا الكبيرة للتنمية».

وقالت **لبنى العليان**، نائب الرئيس المديرية التنفيذية لشركة عليان المالية السعودية، ان قلب أي مجتمع مزدهر هو الطبقة المتوسطة المزدهرة.

وأشار **ديفيد روبنشتاين**، الشريك المؤسس الرئيس التنفيذي لمجموعة «كارلايل» الأميركية الى فرص الاستثمار الهائلة المتوافرة في المنطقة قائلاً: «يجذب الشرق الأوسط وشمال افريقيا رؤوس الأموال من كل أنحاء العالم بسبب زيادة نسبة الشباب في سكانها ومواردها الطبيعية وأهميتها الجغرافية».

وعبر **كلاروس شواب**، المؤسس الرئيس التنفيذي للمنتدى عن ثقته في قدرة الشرق الأوسط وشمال افريقيا على تجاوز ضغوط الاقتصاد العالمي السريع التغير، قائلاً: «أنا شديد الثقة بأن المواهب والقيم المعمول بها ستجعل هذه المنطقة صالحة للواقع الجديد الذي سيجب علينا مواجهته في العالم».

دعا المنتدى في ختام أعماله دول الشرق الأوسط وشمال افريقيا الى تجاوز عجزها على مستوى البنية التحتية إذا كانت ترغب في تعزيز قدرتها التنافسية واستقطاب الاستثمار الأجنبي.

نائب الرئيس الإقليمي للشرق الأوسط وشمال افريقيا في البنك الدولي **شمسا اختار** قال: «عجز البنية التحتية في المنطقة مستمر رغم التطورات العديدة التي طرأت خلال العقد الأخير».

كارلوس غصن شدد على ان البنية التحتية عامل ضروري على رغم كونه غير كاف لاستقطاب المستثمرين.

ولفت **كريم غلاب**، وزير النقل والتجهيز المغربي الى ارتفاع حجم الاستثمار في الهياكل الأساسية للنقل أربعة أضعاف في المغرب خلال العقد الأخير، وكشف عن إنفاق يصل الى ١١ بليون يورو ما بين عامي ٢٠٠٨ و٢٠١٢. وأضاف ان البنية التحتية لا تتمثل فقط في صب الإسمنت وإنما تحتاج خصوصاً على صعيد البنية التحتية العالية الأداء الى عمليات ذات مستوى عالمي.

ووافقه الرأي **عبد المالك الجابر**، عضو مجلس الإدارة لشركة استرا هولدنغ القابضة الأردنية، منبهاً الى أهمية تطوير قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات الذي يمثل ١٤ في المئة من الناتج المحلي الإجمالي للأردن.

وأكد **خوسيه فرنانديز** مساعد وزيرة الخارجية الأميركية المكلف الشؤون الاقتصادية والطاقة، الحاجة الى تعاون القطاعين الخاص والعام في هذا المجال. وأشار **خالد عبدالله جناحي** الرئيس الفخري لـ«فيجن ٣» الإماراتية، الى تقدم ملحوظ



من اليمين: طلال زين والبير مومجيان



من اليسار: عابد الزيرة وكريستوفر سيمس



من اليمين: فئال زيدان، كارلوس غصن وكيهو اوغا



من اليسار: كارلوس غصن وعبد سويدان



من اليمين: محمد الكتاني واسماعيل الدويري



من اليمين: طلال الزين، حياة، مكلوغلين وبن حميده

كارلوس غصن: لن نفتح مصانع سيارات في المنطقة العربية قبل قيام سوق مشتركة



من اليمين: السادة كانيو، عبدالله جناحي، كارلوس غصن، فرنانديز، غلاب وعبد الملك الجابر

انتقد كارلوس غصن، الرئيس التنفيذي لشركة نيسان اليابانية ورينو الفرنسية، الأوضاع السائدة حالياً في الأسواق العربية، لجهة التأخر في الانتقال نحو السوق المشترك، قائلاً إن العراقيل الإدارية التي تمنع تحرير التجارة في المنطقة، رغم وجود الاتفاقيات القانونية، لن تشجع أي شركة سيارات كبرى على افتتاح مصانع فيها.

ونكر غصن، أن شركته تراهن حالياً على السيارات الكهربائية، التي سيكون لها حصة كبيرة على مستوى العالم، كاشفاً عن وجود دراسات أشرف عليها تؤكد وجود هذا التوجه لدى المستهلكين.

وأضاف: «قمنا باستطلاعات رأي أظهرت أن عشرة في المئة من المستهلكين في أميركا وأوروبا واليابان يرغبون في أن تكون سياراتهم المقبلة كهربائية، وقد أكدوا أنهم لا يرغبون بالسيارات الهجينة بل الكهربائية بالكامل، لذلك نحن ندرك حجم السوق الموجود، ودورنا هو تأمين المنتج المناسب».

وتأكيداً على ثقته بهذا التوجه العالمي الجديد، قال غصن إنه «باشراً الاستثمار لإنتاج سيارات كهربائية على نطاق واسع»، مشيراً إلى أن مصانع «نيسان» و«رينو» تعد العدة «لإنتاج ٥٠٠ ألف سيارة وبطارية سنوياً، خاصة أن الطلبات مشجعة جداً في الأسواق المتقدمة».

من اليمين:
ايااد ملص
وفي شانكار



من اليمين:
عماد الصالح
وحسن
الحوري





من اليمين: انطوان ابو خليل، طلال الزين، وزير المالية البحريني
الشيخ احمد آل خليفة والشيخ خليفة آل خليفة



من اليمين: انطوان ابو خليل، اسعد البنوان، البير مومجيان، بسام يمين
وعبد الملك الجابر

«زين» شريك اقليمي في المنتدى الاقتصادي العالمي في مراكش

بشار عرفة: بإمكان منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا ان تصبح سوقاً رائداً



من اليمين: منيب المصري، اسعد البنوان، عبد الملك الجابر وبشار عرفة

شاركت مجموعة زين ZAIN كشريك اقليمي في المنتدى الاقتصادي العالمي لشؤون منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في مراكش - المغرب والذي عقد تحت شعار «الهدف، التكيف والرفاهية».

وذكرت الشركة التي تعد من رواد صناعة الاتصالات في منطقة الشرق الأوسط في بيان صحافي أن المؤتمر الإقليمي شهد حضوراً كثيفاً للعديد من رواد المال والأعمال من المؤسسات الحكومية ومؤسسات المجتمع المدني والإعلاميين من ٦٢ دولة.

وقال رئيس مجلس الإدارة في مجموعة زين اسعد البنوان في تعليقه على هذه المشاركة «تقدم هذه النوعية من المنتديات قيمة ايجابية لصانعي القرار في المجال الاقتصادي، ولا شك ان الدعوة الى القيام بإجراء عاجل لضمان الرفاهية المستقبلية يمثل دعوة حقيقية لمستقبل افضل لاقتصاديات هذه المنطقة».

من جانبه قال الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية في زين بشار عرفة والذي كان المتحدث الرئيسي في واحدة من الجلسات الهامة «الشركات التي تحقق ارباحا يجب

ان تفي بالتزاماتها ليس فقط بتوجيه بعض من تلك الارباح مرة اخرى الى مجتمعاتها، ولكن ان تقوم بذلك على نحو يؤدي الى تنمية مستدامة من اجل اجيال المستقبل».

واكد عرفة ان المنطقة تمتلك القدرة على استعادة دورها الرائد وما اظهرته من ابتكار وتفوق علمي منذ قرون عندما كانت موطن الحضارات، مبينا ان منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا اذا ما وجدت آلية للتقارب الاقتصادي في ما بينها، فإن بإمكانها ان تصبح سوقاً رائداً ناشئاً في القرن الحادي والعشرين.

من جانبه اكد الرئيس التنفيذي في شركة زين الأردن والعضو والمستشار الإقليمي في المنتدى الاقتصادي العالمي عبد الملك جابر على أن هناك حاجة ماسة لخلق شراكة وثيقة بين القطاعين العام والخاص لضمان اكتساب الجيل الشاب في المنطقة للمهارات التي تمكنه من المنافسة ضمن إطار الاقتصاد العالمي .



من اليمين:
صالح لوتاه
وعبد الله
لوتاه



بشار عرفة
في الوسط
خلال احدي
الجلسات



صفوف عديدة جدا بقيت فارغة



من اليمين:
ربيع ابو شقرا
وجو صدي

الأمير سعود آل سعود (سابك SABIC - السعودية):

المطلوب استراتيجية تكامل اقتصادية بين الدول العربية

تعتبر شركة السعودية للصناعات الأساسية سابك واحدة من الشركات العالمية الرائدة في صناعة الكيماويات المتخصصة والبلاستيكية المبتكرة والأسمدة والبوليمرات والمعادن، وتتولى توريد هذه المنتجات لشركات الصناعات التحويلية حول العالم لاستخدامها في تصنيع منتجات تلبي متطلبات الحياة العصرية.

سمو الأمير سعود بن عبدالله بن ثنيان آل سعود رئيس الهيئة الملكية في جبيل وينبع ورئيس مجلس إدارة سابك عرض للمشاريع التوسعية في المغرب ومصر وجنوب أفريقيا وفي العديد من دول العالم، وربط إبتعاد الشركة عن تداعيات الأزمة العالمية بفضل اعتماد الحكومة السعودية سياسة حكيمة متوازنة في التعامل مع التطورات، داعياً الدول العربية إيلاء الاهتمام الكافي باقتصاداتها والعمل على ايجاد استراتيجية تكامل اقتصادي في ما بينها والقضاء على البيروقراطية ذات التأثير السلبي على المستثمر.



مراكز رئيسية جديدة

العالمية نتيجة اعتماد الحكومة سياسة حكيمة ومتوازنة في التعامل مع التطورات الاقتصادية كافة.

■ ما هي أبرز أسباب محافظة سابك على موقعها المتميز بالرغم من تداعيات الأزمة؟

– تعتمد الشركة استراتيجية مرنة وفعالة، أخذت بالاعتبار امكانية وقوع أزمات طارئة، بالرغم من ان أحداً لا ينكر ان ما شهدناه فاق كل التوقعات.

هذا من دون ان نغفل طبعاً ان الشركة تتمتع بوضع مالي متين وصلب. ■ هل تؤيدون الرأي القائل ان الأزمة أوجدت فرصاً استثمارية جديدة؟

– لا شك في ان الأزمات تولد فرصاً استثنائية خصوصاً للشركات الضخمة والقوية والقادرة على مواجهة التطورات العالمية، والتي ستكون في وضع سليم يسمح لها بالإفادة من الفرص المتاحة.

استراتيجية تكامل عربي

■ هل لديكم كلمة أو رسالة تودون توجيهها الى المستثمر العربي؟

– يجب ان تولي الدول العربية اهتماماً كبيراً باقتصاداتها وتحرص على بناء العلاقات في ما بينها على أسس صلبة بعيداً عن العواطف، لأن إنجاز المشاريع الناجحة سيحقق للأمة ذات القدرات الهائلة الكثير من الإنجازات. وبالتالي، لا بد من ايجاد استراتيجية تكامل في ما بينها (قدرات مالية، بشرية، ولوجستية) بما يصب في مصلحة الاقتصاد العربي ككل.

كما أتمنى من الحكومات العربية تدعيم العلاقات السياسية بمثلتها الاقتصادية، والقضاء على البيروقراطية التي تؤثر سلباً على المستثمر، الذي بات للأسف، يبحث عن استثمارات خارج الوطن العربي متجنباً تحديات وعقبات ليست في الحسبان. ■

■ ما الهدف من المشاركة الدائمة في منتدى الاقتصاد العالمي؟

– تحرص سابك على المشاركة الدائمة في المنتدى لما تشكله من فائدة لجهة الإحتكاك مع مختلف الشركات والإطلاع على التطورات الاقتصادية العالمية المؤثرة مباشرة على الأسواق، إضافة الى ان المعلومات المكتسبة من هذه اللقاءات تساعد الشركات على مواكبة المتغيرات، والإفادة من عملية التواصل في ما بينها.

■ ماذا عن مشاريع سابك التوسعية؟

– تصب مشاريعنا التوسعية وآخرها افتتاح سابك في المغرب، في إطار حرصنا الدائم على خدمة العملاء وتوفير احتياجاتهم المختلفة في منطقة شمال افريقيا. كما وتتماشى هذه الخطوة مع استراتيجية الشركة الهادفة الى افتتاح مراكز رئيسية في العديد من الدول.

وحالياً لدينا ثلاثة مراكز أساسية، في مصر وفي جنوب افريقيا فضلاً عن مركزنا في المغرب، وبذلك نغطي السوق الافريقي بالكامل كونه واعداداً جدياً، ودوره حيوي في الاقتصاد العالمي.

الى ذلك، تنتشر مكاتبنا في أنحاء كثيرة من العالم وتدير عمليات البيع المختلفة، ونوفر خدمة متميزة للعملاء ونقتنص الفرص الإستثمارية المتاحة.

وضع مالي متين

■ كيف تقرأون الوضع الاقتصادي في المملكة العربية السعودية؟

– الوضع الاقتصادي في السعودية ممتاز، مقارنة بما شهدته الأسواق العالمية الأخرى، اذ ظلت المملكة بمنأى عن تداعيات الأزمة



معتز الصوّاف (شركة مواد الاعمار السعودية CPC) :

الأزمة المالية العالمية قطعت نصف الطريق نحو زوالها

انشئت شركة مواد الأعمار القابضة CPC لتكون الذراع الصناعية في مجال صناعة مواد البناء لمجموعة بن لادن السعودية، وتتبع اليوم استراتيجية توفير مواد البناء في مركز واحد بهدف تسهيل حصول المقاولين والمطورين على حاجاتهم من خلال المجمعات الصناعية.

الرئيس التنفيذي في الشركة معتز الصوّاف سلط الضوء على أبرز التحديات التي اعترضت مسيرة الشركة أبرزها تراجع الانفاق الحكومي، واعتبر أسواق سوريا ومصر والجزائر الأنسب والأوفر فرصاً اليوم للاستثمار، مبرزاً استراتيجية التوسع في العديد من البلدان والتخطيط للتوسع مستقبلاً في الهند.

دور مهم في تعزيز البنى التحتية

■ ما كان الهدف من مشاركة شركة CPC في فعاليات المنتدى الاقتصادي العالمي؟

– هدفنا الأساسي من المشاركة في فعاليات المنتدى، هو الاطلاع على أحدث المستجدات في العالم بالأخص في مجال تعزيز البنى التحتية. فشركة CPC تحرص على ان تلعب دوراً مهماً في قطاع البنى التحتية في الشرق الأوسط عموماً، وفي المملكة العربية السعودية وسوريا ومصر خصوصاً.

■ هل في رأيكم انتهت الأزمة المالية العالمية؟

– في اعتقادي ان الأزمة المالية العالمية قطعت نصف الطريق نحو زوالها، علماً ان المنطقة العربية وبالأخص السعودية لم تتأثر كثيراً بتداعياتها، وفي ظني ان العالم سيتخطى خلال عام تقريباً هذه الأزمة.

تصحيح الانفاق

■ ما هي أبرز التحديات التي واجهتموها بسبب الأزمة؟

– أبرز التحديات كانت في تراجع انفاق الحكومات، ما انعكس سلباً على توسع الشركات في مجال البنى التحتية. ولكن في مطلق الأحوال نعتبر ان هناك عملية تصحيح لهذا الانفاق اذ اصبح اليوم طبيعياً وهو لم

يكن كذلك منذ اندلاع الأزمة.

■ هل اهتزاز أوضاع بعض الشركات يشكل فرصاً أمام الشركات الأخرى، واين في رأيكم تكمن الفرص الاستثمارية اليوم؟

– اعتبر أسواق سوريا ومصر والجزائر الأنسب والأوفر فرصاً اليوم للاستثمار فهذه الأسواق تتمتع بإمكانيات ومجالات واسعة. أما بالنسبة للشركات المهتزة، فالأفضل لها ان تندمج أو ان يتم شراؤها من قبل شركات أخرى.

توسع نحو الهند

■ هل لنا لمحة عن استراتيجيتكم بالنسبة للعام ٢٠١١؟

– لا تزال شركة CPC تسير وفق خطتها التوسعية، وهي اليوم في طور التوسع في الجزائر ومصر وقطر بعد توسعها الكبير في السوق السوري. هذا ونخطط للتوسع قريباً في الهند بعد ان اشترينا هناك شركة مقاولات كبيرة وندرس معها حالياً تأسيس مركز صناعي كبير في الهند.

■ كيف تقوّمون حصصكم من الأسواق العربية؟

– تستحوذ CPC حالياً على ٣٠ في المئة من السوق السعودي. أما بالنسبة للأسواق العربية الأخرى فلا زلنا في بداية أعمالنا فيها ونتوقع ان نستحوذ على حصص جيدة من أسواقها خلال السنتين المقبلتين. ■

مواد الإعمار تشارك في معرض البناء والتشييد الدولي في دبي

شاركت شركة مواد الإعمار القابضة (CPC) في معرض البناء والتشييد الدولي الذي أقيم في مدينة دبي أواخر تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي. وتم من خلال المشاركة عرض لعينات من منتجات مصانع (CPC) في الإمارات العربية المتحدة. كما تخلل المعرض عقد ندوات دارت خلالها مناقشات لمواضيع متعلقة بالمشاريع الإنشائية.

وشارك الدكتور فيصل إبراهيم العقيل مدير تطوير الأعمال في شركة مواد الإعمار الدولية بكلمة عن أهمية القوى العاملة والموارد البشرية في الشركات الإنشائية ومتطلبات المحافظة عليها. والجدير بالذكر ان الدكتور العقيل هو عضو في كل من لجنة البناء والتشييد ولجنة الموارد البشرية في الغرفة التجارية الصناعية بجدة بالإضافة الى كونه رئيس اللجنة الاستشارية في كلية الهندسة بجامعة عفت الأهلية للبنات.



د. فيصل العقيل

CPC

توفيق الخوري (شركة اتحاد المقاولين CCC):

قوتنا في دخولنا مناطق وبلداناً تتجنبها الشركات الأخرى

تقوم شركة اتحاد المقاولين سي سي سي CCC بأعمال الهندسة والتوريد والبناء في صناعات النفط والغاز والمياه والطاقة، وكذلك بالإنشاءات والبنى التحتية ومشاريع الشبكات وخطوط الأنابيب، إضافة الى توفيرها خدمات استشارية هندسية وكهروميكانيكية وهندسة بحرية. وهي مصنفة كأكبر شركة مقاولين في الشرق الأوسط بإيرادات سنوية تصل قيمتها الى ٤ مليارات يورو.

نائب الرئيس التنفيذي في الشركة توفيق الخوري لاحظ تحسناً واضحاً في الاقتصادات العربية في منطقة الخليج العربي، وأشار الى ان قوة CCC تكمن في دخولها مناطق وبلداناً تتجنبها الشركات الأخرى، معدداً المشاريع التي تتولى شركة CCC انجازها، ومن بينها مشروعان لمطار وخط غاز في أستراليا، مؤكداً قدرة الشركات العربية على منافسة مثيلاتها الأجنبية.



المستقرة أمنياً. واحيانا هذه الاوضاع قد تخلق فرصا تحسن CCC جيدا استغلالها والافادة منها.

لكل منطقة خصوصياتها

■ في رأيكم هل عادت المصارف اليوم الى نشاطها التمويلي؟

- يرتبط هذا الموضوع ايضا، بأوضاع وخصوصيات كل منطقة. ففي منطقة

الخليج عادت المصارف كلها الى نشاطها التمويلي باستثناء تلك العاملة في إمارة دبي. أما لبنان فلم يتأثر قطاعه المصرفي، بل على العكس يعيش حالياً أفضل أوقاته، مع الإشارة الى اننا حالياً نتعامل مع المصارف اللبنانية لتأمين تمويلاتها، إضافة الى عدد من البنوك العالمية.

■ ما هي أبرز مشاريعكم الحالية؟

- اهم مشاريعنا حالياً، هي مع شركة ديار القطرية، بحيث نقوم ببناء منتجعات سياحية ضخمة في المغرب والسودان وسوريا ومصر، كما نعمل على تنفيذ مشاريع في قطاع الغاز القطري وقطاع النفط في الامارات والسعودية، إضافة الى دخولنا مؤخراً السوق الأسترالي.

توسعنا شمل استراليا

■ هل ترون ان بإمكان الشركات العربية اليوم منافسة الشركات الغربية؟ - نعم، والدليل توسعنا نحو مناطق عديدة حصلنا فيها على مشاريع ضخمة ومنها أستراليا وهي منطقة جديدة بالنسبة لنا وقد دخلنا إليها منذ انفتاحها على المشاريع النفطية وتمكننا من الحصول على مشروع مطار وخط غاز. وهذا يعتبر امراً جيداً تعجز عنه شركات غربية عدة. ■

تفعيل الاقتصادات

■ في رأيكم، ما هي الخطوات الواجب اتخاذها لبناء اقتصادات اكثر متانة تجاه الأزمات؟

- من الضروري تفعيل الاقتصادات خصوصاً بعد الازمة التي تعرض لها العالم مؤخراً، وذلك عبر طرق عدة منها طرح مشاريع تؤدي الى ادخال رؤوس الأموال في الدورة الاقتصادية وفتح آفاق الاستثمار.

■ هل ترون ان الأسواق بدأت تتخلص من تداعيات الأزمة المالية العالمية؟

- يعود هذا الأمر الى كل دولة أو سوق على حده، وبالنسبة الى المنطقة العربية، فالتحسن أكيد وواضح في اقتصاداتها. وبداناً نلمس ذلك من خلال عودة المشاريع الى أسواق الخليج وتعاقي المصارف من أزمته.

تعاون مع الحكومات

■ كيف كان وضع شركة CCC خلال الأزمة؟

- في الواقع لم تتأثر CCC بالأزمة، اذ ان معظم مشاريعها كانت إما مع الحكومات او مع شركات النفط الكبيرة. بل اكثر من ذلك، عمدت الحكومات وبهدف تحسين الأوضاع، الى طرح مشاريع كثيرة في البنى التحتية، كان لنا حصة كبيرة فيها.

■ تعاني مناطق عربية من أحداث أمنية متنوعة، فهل ينعكس هذا الأمر عليكم او يحد من توسعكم؟

- تكمن قوة CCC في دخولها مناطق وبلداناً تتجنبها الشركات الأخرى. لكن نحن على دراية تامة في كيفية التعامل مع الأسواق غير

ناصر النويس (مجموعة فنادق روتانا ROTANA):

فنادقنا تغطي العالم العربي ونسعى الى التوسع في الشرق الأقصى



تتميز مجموعة فنادق روتانا ROTANA بالمعاملة لضيوفها من خلال مراعاة اختلاف أذواقهم لتقديم أفضل الخدمات ومساهمتها الدائمة في تعزيز مكانة المنطقة العربية عالمياً. وتتمتع فنادق روتانا العريقة بأعلى المعايير العالمية، وتحظى باستحسان كبير من قبل الرواد في الشرق الأوسط. كما أنها مصممة بطريقة عصرية ومجهزة بمفروشات مترفة لتقديم خدمات ضيافة متنوعة للزلاء.

رئيس مجلس الإدارة ناصر النويس لاحظ اتجاهاً للأوضاع الاقتصادية حول العالم نحو التحسن، خصوصاً في دول آسيا، وعرض لتوزيع فنادق المجموعة بحيث أضحت تغطي العالم العربي، كاشفاً عن نية التوسع في منطقة الشرق الأقصى بعد دراسة أسواقها، واصفاً المنافسة بالعامل الإيجابي المحفز على تطوير الخدمات وتحسين الأداء والإنتاجية.



من اليمين: ناصر النويس، الشيخ خالد بن زايد آل نهيان وسليم الزير



من اليسار: يوسف النويس، ناصر النويس وعبدالله حاج علي

توسع لافت

■ أية اسواق تخططون الى دخولها في المستقبل؟
- نفكر جدياً في إمكانية توسعنا في منطقة الشرق الأقصى، ولكننا نسير بخطوات مدروسة وندرس الأسواق بدقة وتأني خصوصاً في الدول غير العربية.
■ كيف تقوّمون نتائجكم للعام ٢٠١٠ مقارنة بالـ ٢٠٠٩؟
- حققنا نتائج جيدة في ٢٠١٠، وكانت أفضل من ٢٠٠٩، وذلك بالرغم من كل الصعوبات. وتوسعنا بشكل كبير ولافت، إذ افتتحنا في الـ ٢٠٠٩ نحو عشرة فنادق على صعيد آخر ومن منطلق مسؤوليتي عن إدارة بعض المراكز التجارية، سنفتتح مولاً جديداً في أبوظبي وآخر في الأردن، كما ونجري المفاوضات لافتتاح مركز تجاري في سوريا. هذا فضلاً عن تولينا إدارة أسواق بيروت في وسط العاصمة.

العمل لتقديم أفضل الخدمات

■ تشهد المنطقة تهاافتاً على انشاء الفنادق الاقتصادية وعلى انشاء المراكز التجارية فكيف تواجهون المنافسة في هذه المجالات؟
- المنافسة عامل ايجابي يحفزنا دائماً على تطوير خدماتنا وتحسين أدائنا ونتاجيتنا والعمل الدؤوب لتقديم أفضل الخدمات.
■ كلمة أخيرة؟

- في رأيي، تتمتع الكوادر البشرية العربية بمؤهلات أفضل مما لدى الموظفين الأجانب، ولكن بشرط توفر التدريب الجيد ذي المستوى الرفيع. ■

عودة الى التحسن

■ ما كان الهدف من مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي؟
- نسعى أولاً الى معرفة أبرز التطورات والمستجدات الاقتصادية العالمية، خصوصاً ان هذا المنتدى يضم مجموعة من المتخصصين العالميين والعرب الرواد في هذا المجال.
■ كيف تقوّمون الوضع الاقتصادي في العالم اليوم؟
- بدأت الأوضاع الاقتصادية العالمية تشهد تحسناً ملحوظاً في الولايات المتحدة وأوروبا ولكن طبعاً بنسب متفاوتة.
أما التحسن الأكبر فكان في الدول الآسيوية كالصين، الهند، ماليزيا، كونها أسواقاً مستقرة تهتم بالنوعية وتسيطر الحكومات عليها فتتمتع بالتأثيرات السلبية على النمو والاقتصاد ككل.

تغطية العالم العربي

■ هل تركزون على افتتاح فنادق روتانا في أسواق محددة، وما هي أبرز انجازاتكم حتى الآن؟
- افتتحنا ٤١ فندقاً، ولدينا اثنان وثلاثون قيد الإنشاء، ونكون بالتالي قد غطينا معظم العالم العربي. ومن بين الـ ٣٢ فندقاً، سنفتتح بعد حوالي السنتين ونصف السنة عدداً من فنادق روتانا في الرباط وليبيا.
ولا بدّ من الإشارة الى ان المغرب بلد سياحي بامتياز لذا يهمننا إثبات وجودنا دائماً ليس فقط في الرباط، بل في مراكش وأغادير وغيرها..

بشار عرفة (مجموعة زين ZAIN):

نوه بقرار التحول الى خصخصة قطاع الاتصالات في العديد من البلدان

الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية في مجموعة زين للاتصالات بشار عرفة رأى اختلافا في التحديات بين الدول العربية الموزعة بين ناضجة في مجال التكنولوجيا، والضعيفة من حيث بناها التحتية، منوها بقرار التحول الى خصخصة قطاع الاتصالات في العديد منها، مرحبا بالمنافسة في مختلف الاسواق.

ترحيب بالمنافسة

■ هل تعتقدون ان شركات الاتصالات العربية قادرة اليوم على منافسة المؤسسات الاجنبية؟
- تقدم شركات الاتصالات العربية التكنولوجيات المتطورة نفسها التي تقدمها المؤسسات الاجنبية خصوصا في الاسواق التي تنتشر فيها بشكل كبير، ذلك لان التركيز فيها يبقى على تعزيز انتشار الهاتف المحمول.

كما ونحرص في بقية الاسواق على تطبيق احدث التكنولوجيات العالمية.

■ كيف تقومون بالمنافسة في الاسواق العربية؟
- استطعنا افتتاح فرع في السعودية بالرغم من سوقها المشبع، كما اننا كنا اولى الشركات العاملة في الكويت والبحرين، حيث أعطيت تراخيص لافتتاح مؤسسات جديدة بالرغم من ان نسبة انتشارها هناك وصلت الى مئة في المئة.

اما الهدف الرئيسي فيبقى تعزيز كفاءة المشغلين بمعنى تقديم ارض الخدمات بأسلوب متطور وتحقيق ربحية مقبولة، من هنا ترحيبنا بالمنافسة في مختلف الاسواق. ■

- تختلف التحديات مع اختلاف الدول، فالوطن العربي قسمان، دول ذات إيرادات قومية عالية كالاسواق الخليجية مثلا، وتعتبر ناضجة في مجال التكنولوجيا (الكويت، البحرين) حيث هناك انتشار للهاتف الخليوي بنسبة تفوق المئة في المئة، ومن الضروري تحقيق نمو سنوي مرتفع في مثل هذه الاسواق مع التركيز على ابتكار تكنولوجيات جديدة واعتماد السبل الذكية للتطوير.

اما في الدول الاخرى، كالسودان مثلا فلا يمكن تطبيق الاستراتيجيات نفسها، اذ نواجه مشكلة الاستثمار في البنى التحتية وهي عملية تتطلب مبالغ مالية ضخمة خصوصا في دولة كالسودان حيث مساحتها اكبر من دول اوروبا الغربية مجتمعة، الى ذلك نواجه في العراق تحديات أمنية بسبب تدهور الاوضاع هناك، علما اننا استطعنا تجاوز عوقات وصعاب حتى في دول افريقيا محققين انجازات واسعة.

ولا بد من الاشارة هنا الى ان افضل قرار صدر في السنوات القليلة الماضية، كان التحول الى خصخصة قطاع الاتصالات العام وقد صبت هذه الخطوة في مصلحة الحكومات.



شريك اقليمي

■ ما هي ابرز اسباب مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي؟

- شاركت مجموعة زين كشريك اقليمي في منتدى الاقتصاد العالمي كوننا من اللاعبين الاساسيين في المنطقة وللاستثمارنا امتدادات من المغرب حتى البحرين، مروراً بمعظم الدول العربية، والجدير التوقف عنده ان المنتدى ركز في جلساته على ابرز المعوقات الاقتصادية في منطقة الشرق الاوسط.

تحديات العالم العربي

■ في رأيكم، ما هي ابرز العقائل والمعوقات التي تواجهكم؟

«زين» تحوز على جائزة افضل علامة تجارية في الشرق الاوسط

بشار عرفة: تضعنا امام تحديات جديدة للمحافظة على المكانة المتميزة



من اليسار: بدر طارق الرئيس وبشار عرفة ZAIN يتسلمان جائزة BEST BRAND

فازت مجموعة «زين ZAIN» للاتصالات بجائزة افضل علامة تجارية في المؤتمر السنوي الرابع لقطاع الاتصالات في منطقة الشرق الاوسط.

واشارت المجموعة في بيان ان هيئة التحكيم اكدت ان العلامة التجارية التي تعيش الآن السنة الثالثة من عمرها باتت تعكس بصدق رغبات وطموحات عملائها، بل وان علامة زين وبما تحمله من سمات وصفات شابة فتيّة تقف اليوم بشموخ كواحدة من اكثر العلامات التجارية شهرة وحيوية في صناعة الاتصالات.

وفي تعليقه على هذه الجائزة قال الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية في المجموعة بشار عرفة «هذه الجائزة التي حصلنا عليها للعام الثاني على التوالي هي تقدير لعام تميز بالكثير من التحديات، ولا شك ان الفوز بها يبرز نجاح المجموعة في ترسيخ مواقعها في منطقة الشرق الاوسط، ليس فقط كعلامة مميزة في هذه الصناعة، ولكن ايضا كواحدة من العلامات التجارية الأكثر شيوعا في قطاع الاتصالات».

واضاف: لقد اظهرت زين قدرات فائقة في التكيف مع التحديات الجديدة التي يواجهها قطاع الاتصالات من وقت الى آخر بحكم التطورات السريعة والمتعاقبة في هذه الصناعة، فهي استطاعت ان تعيد صياغة استراتيجيتها وخطتها التسويقية بما يتقابل مع طموحات ورغبات العملاء.

واكد عرفة: «ان هذا التكريم سيحسنا حتما على تحقيق المزيد من الطموحات فإنه بيّن في الوقت عينه ان اختيارنا للفوز بلقب افضل علامة تجارية، يعني ان مجموعة زين امامها تحديات جديدة للمحافظة على المكانة المتميزة التي وصلت اليها في هذه الصناعة».

وعلى جانب آخر جاء فوز زين الاردن بجائزة افضل تطبيق عربي ليعكس مدى المكانة الرائدة لعمليات المجموعة في المملكة، فهذه الخدمة الحيوية تعد من افضل الخدمات المقدمة في هذا المجال كونها تسمح للعملاء بإمكانية التصفح من خلال محرك بحث سهل على الدليل الشامل للمواقع السياحية الأكثر أهمية، بالإضافة الى امكان التسوق والمطاعم علما ان تحميل هذه التطبيقات يتم مجانا.

بريان دو بيرو (مارش ماكينن MMC):

فرص مهمة متاحة لشركات إعادة العربية



اعتبر رئيس شركة مارش ماكينن MARSH MC LENNAN CO. الرائدة عالمياً في توفير خدمات التأمين والوساطة والمخاطر والحلول للعملاء بريان دو بيرو BRIAN DUPEREULT ان تحقيق الشركات نتائج جيدة دليل على تحسن محافظ الأخطار لديها واستمرار العرض في الأسواق، وأشار الى ان التنوع في حاجات التأمين ساهم في تطور عدد من شركات منطقة الشرق الأوسط ودفعها الى الساحة العالمية، لافتاً الى وجود فرص مهمة متاحة لشركات إعادة العربية.

عرض وطلب

■ الملاحظ انه رغم ارتفاع مستوى الكوارث لا تزال شركات التأمين تحقق نتائج ايجابية، بم تعلقون؟

– لا شك في ان التأمين صناعة معقدة إلا انه يعتمد في النهاية على العرض والطلب.

واليوم ثمة فرص مهمة في الأسواق تستحق المخاطرة، أضف الى ان ارتفاع نسب الكوارث والأخطار في الفترة الأخيرة لم يصل الى مستوى التأثير على العرض.

وما تحقيق الشركات لنتائج جيدة، سوى دليل على تحسن محافظ الأخطار لديها كما على استمرار العرض في الأسواق.

أسواق متنوعة

■ ما تعليقكم على نمو قطاع التأمين في المنطقة؟

– تتنوع الحاجات التأمينية في المنطقة بتنوع الأسواق. فهناك على سبيل المثال أسواق ذات كثافة سكانية مرتفعة مقابل رؤوس أموال محدودة فتتركز فيها الحاجات على التأمينات الشخصية والحياة والاستشفاء، بالمقابل هناك أسواق أخرى يرتفع فيها الطلب على التأمين في مجالات البنى التحتية والطاقة.

هذا التنوع في الحاجات، ساهم في تطور قدرات عدد من شركات التأمين في المنطقة ودفعها الى الساحة العالمية.

فرص مهمة أمام إعادة العربية

■ يشكل السوق العراقي ثاني أكبر مصدر للنفط. هل يشكل هذا حافزاً لكم للتوسع نحوه؟

– نعم نتطلع نحو السوق العراقي فهو مهم ومميز لصناعة التأمين عموماً ولشركتنا خصوصاً.

■ كيف تنظرون الى قطاع إعادة التأمين العربي؟

– يوجد في المنطقة العربية عدد قليل من شركات إعادة العربية البحتة، وفي اعتقادي ان فرصاً مهمة متاحة لها للنمو. ■

نبيل حبايب (جنرال إلكتريك GE)

أسواق المنطقة ستكون الأكثر نمواً خلال السنوات

الثلاث المقبلة

تنشط شركة جنرال إلكتريك GENERAL ELECTRIC الأميركية في قطاعات محركات الطائرات وتوليد الطاقة ومعالجة المياه وتقنيات الأمن ومعدات التصوير الطبي وتمويل الأعمال ومحتويات الإعلام والمنتجات الصناعية، ولها معرفة تمتد إلى ١٥٠ سنة وأكثر من ثمانية عقود من التواجد في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

أشار نبيل حبايب، الرئيس والمدير التنفيذي للشرق الأوسط وشمال أفريقيا، في الشركة إلى أهمية حضور الشركة في المنطقة من خلال المشاريع وصلت إيراداتها إلى ١٠ مليارات دولار من أصل ١٥٧ ملياراً عالمياً العام الماضي، متناولاً في حديثه مبادرة الإبداع البيئي، متوقفاً لأسواق المنطقة أن تكون الأكثر نمواً بالنسبة للشركة خلال السنوات الثلاث المقبلة.

فرص في الشرق الأوسط

■ كيف تقومون بفعاليات منتدى الاقتصاد العالمي والذي عقد في المغرب؟

– منتدى الاقتصاد العالمي مهم بالنسبة لنا، إذ أن نظرة المشاركين من الدول الغربية والأجنبية إلى منطقة الشرق الأوسط تتوافق ونظرتنا نحن إلى هذه الأسواق، فمناطق الشرق الأوسط وشمال أفريقيا غنية بالنفط والغاز، وتستفيد الحكومات من هذين القطاعين لتطوير قطاعات أخرى، لا سيما البنى التحتية من مياه وكهرباء ومطارات ومواصلات، وصولاً إلى القطاع الصحي.

لذا تستفيد الشركات العالمية والمحلية من هذه الفرص لتطوير المجتمعات والأسواق والموارد البشرية. وبما أننا نعمل في مختلف القطاعات، فإن هذه المنطقة هي في غاية الأهمية بالنسبة لأعمال GE عموماً.

تطوير لبيئة خضراء

■ ما مدى اهتمام جنرال إلكتريك بالتقنيات الخضراء والمحافظة على البيئة في الشرق الأوسط؟

– أطلقت جنرال إلكتريك مبادرة الإبداع البيئي ECOMAGINATION عالمياً، والتي تركز على كيفية تطوير قطاعات التكنولوجيا كي تصبح صديقة للبيئة في مختلف المجالات مثل الطيران، والكهرباء والمياه والرعاية الصحية وغيرها. ونسعى إلى تطبيق هذه المبادرة في أعمالنا في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا.

أسواق أكثر نمواً

■ هل غيرتم استراتيجيتكم في المنطقة بعد الأزمة المالية العالمية؟

– تبدي جنرال إلكتريك اهتماماً كبيراً بمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، وقد زاد اهتمامها أكثر بعد الأزمة المالية، باعتبار أن هذه الأسواق ستكون الأكثر نمواً بالنسبة لشركتنا عالمياً في السنوات الثلاث المقبلة. ■

ماجد سيف الغريير (مجموعة الغريير - الامارات) :

شراكة بين القطاعين العام والخاص لتحقيق التنمية المرجوة

تعدّ مجموعة الغريير من اكبر مجموعات الاعمال الضخمة في منطقة الخليج صاحبة عدد من المراكز التجارية الكبرى في دبي ومنها مركز الغريير وبرجمان، اضافة الى حصص كبيرة في بنك المشرق وشركات عديدة.

الرئيس التنفيذي للمجموعة ماجد سيف الغريير رأى توافرا في فرص الاستثمار بالمنطقة العربية واكد ضرورة التزام كل طرف بمجال عمله المتخصص بعيدا عن الأنشطة التوسعية العشوائية، موضحا ان المجموعة لا تتوسع ما لم تؤمن القدرات البشرية والكفية والقادرة على ادارة ناجحة، متوقعا عودة الثقة الى الاسواق وتحقيق نسبة نمو مرتفعة كما في السابق، متمنيا تحرير الاقتصاد العربي وتعديل انظلمته وقوانينه الراعية، بما يعزز الشراكة والتعاون بين القطاعين العام والخاص بهدف تحقيق التنمية المرجوة.



عودة الثقة بالاسواق

■ هل لنا بلحمة عن نتائج ٢٠١٠؟

– حققنا نموا ملحوظا في بعض القطاعات، كالصناعة والغذاء، ولكننا لم نسجل تقدما في قطاعي المصارف والعقارات، وبالتالي فإن نتائجنا تختلف باختلاف القطاعات والمجالات التي نتعاطى فيها.

ولكن عموما نرى ان نهاية ٢٠١٠ ستكون جيدة ونتوقع عودة الثقة الى الاسواق المختلفة، وتحقيق نسب نمو مرتفعة كما في السابق.

■ هل من رسالة او كلمة اخيرة؟

– تضم الدول العربية طاقات استثمارية ضخمة، لذا نتمنى تحرير الاقتصاد العربي وتعديل انظلمته وقوانينه الراعية والتطلع الى رأس المال الاستثماري كحاجة فعلية، مع تعزيز الشراكة والتعاون بين القطاعين العام والخاص بهدف تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية المرجوة. من جانب آخر، ننصح المؤسسات بأن تلجأ الى تعديل استراتيجيتها، بعد اندلاع الأزمة، وتركز على اعمالها الداخلية وترتيب اوضاعها المالية حتى تتمكن من الانطلاق بقوة في ٢٠١١. ■

■ ما الهدف من مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي ٢٠١٠؟

– نتطلع من خلال مشاركتنا في هذا المنتدى الى التواصل والاحتكاك المباشر بكبار رجال الاعمال، وابرز الشخصيات فضلا عن ان هذا الاخير، يشكل فرصة ثمينة للاطلاع على مختلف المستجدات الاقتصادية بعد الازمة المالية العالمية الاخيرة.

■ يرى البعض ان عالما العربي سيشهد انتكاسات متتالية جراء الازمة، بم تعلقون؟

– ترتبط الاقتصادات العالمية والعربية ببعضها البعض، الا ان منطقتنا العربية لا تزال تتمتع بطاقة نمو هائلة كونها عجزت سابقا عن الالتحاق بالتطور الاقتصادي العالمي. ولذا وبالرغم من افتقار بعض الدول الى السيولة، الا ان الفرص الاستثمارية متوافرة ومستقبل منطقتنا واعد جدا.

التزام بالتخصية

■ ما هي ابرز العبر والدروس التي اكتسبتموها جراء الازمة العالمية؟

– نؤكد على ضرورة التزام كل طرف بمجال العمل المتخصص به، بعيدا عن الأنشطة التوسعية العشوائية والاكتهاف بممارسة الاعمال المضمونة النجاح. كما ولا بد من عمليات تمويل تتناسب وقدرة الشركات لان هذه المسألة مؤخرا باتت حساسة جدا.

محمد عزيز برادا (مجموعة غالاكسي - المغرب) :

دور ايجابي للحكومة المغربية في توفير التسهيلات للمستثمرين

رئيس مجلس إدارة مجموعة غالاكسي GALAXY GROUP محمد عزيز برادا عدّد نشاطات الشركة ومجالات عملها، وذكر بأبرز مشاريعها وهو عبارة عن مشروع عقاري يضم ١٠ آلاف وحدة سكنية اقتصادية في مراكش وفاس، منوها بدور الحكومة المغربية الإيجابية في توفير تسهيلات للمستثمرين، متمنياً على الدول العربية مزيداً من الانفتاح على الأسواق الخارجية.

الحفاظ على التوازن

■ هل تأثرت مجموعتكم بالأزمة المالية؟

– طبعاً، لقد تأثرنا بالأزمة المالية العالمية، لكننا حافظنا على التوازن رغم الظروف الصعبة.

■ ما هي مشاريعكم المستقبلية؟

– أبرز مشاريعنا المستقبلية هي إنشاء مشروع عقاري سيضم ١٠ آلاف وحدة سكنية اقتصادية في مراكش وفاس في المغرب.

طلب على المشاريع الإسكانية في المغرب

■ كيف تصفون الوضع العقاري في المغرب؟

– قطاع العقار المغربي ممتاز ومجالات الاستثمار فيه واسعة، لا سيما مشاريع السكن الاقتصادي. فالطلب كبير في هذا المجال، كما ان الحكومة

■ هل لنا بلحمة عن مجموعة غالاكسي ونشاطاتها الأساسية؟

– مجموعة غالاكسي شركة مغربية قابضة تأسست عام ١٩٨٧، وتنشط في الاستثمار بقطاع النسيج وأعمال التجارة الدولية وكذلك في قطاعي الزراعة والعقار.

ونتعاون في أعمالنا التصديرية مع الأسواق العربية مثل السعودية، الإمارات والعراق، والإفريقية مثل موريتانيا وليبيا وغيرها، الى جانب السوق الأميركي.

وتعتبر مجموعة غالاكسي أكبر مصدر الى العراق وذلك ضمن إطار اتفاقية البترول مقابل الغذاء، المواد الغذائية مثل الزيت والسكر والحليب والدقيق، إضافة الى المنظفات.

ويقع مقر الشركة في الدار البيضاء، ولدينا مكتب في دبي وآخر في عمان – الأردن.



المغربية توفر تسهيلات كثيرة للمستثمرين.

■ كيف تصفون نتائجكم لعام ٢٠١٠، وما هي توقعاتكم المستقبلية؟

– حققت مجموعة غالاكسي عام ٢٠١٠ زيادة في النمو تراوحت بين ٧,٥ و ٨ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٩. ونتوقع ان ترتفع هذه النسبة العام المقبل.

■ كلمة أخيرة؟

– نتمنى ان تحقق الدول العربية وأسواق الشرق الأوسط وشمال افريقيا مزيداً من الانفتاح على الأسواق الخارجية. ■

خالد الراشدي (مبادلة للتنمية - الامارات): النمو في قطاع تعدين الألومنيوم ثابت



مدير اول لتطوير الاعمال في وحدة الصناعة بشركة مبادلة للتنمية MUBADALA خالد الراشدي عرض للانجازات بالتعاون مع شركة ألومنيوم دبي المحدودة «دوبال»، واستثمارها الناجح في ماليزيا، ملاحظا عودة الانتعاش الى مختلف القطاعات، واصفا النمو في قطاع صناعة التعدين بالثابت.

اطلاع على المستجدات الاقتصادية

■ كيف تصفون مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي؟
البيان - يهدف منتدى الاقتصاد العالمي الذي انعقد في المغرب الى التواصل واللقاء بين المشاركين لتبادل المعلومات والاطلاع على آخر المستجدات الاقتصادية.

ومشاركة «مبادلة» في هذا المنتدى كانت ضمن هذا الهدف وقد تضمن المنتدى موضوعات ونقاشات مهمة حول تداعيات الازمة، الموارد البشرية، الصناعة وغيرها.

■ ما هي ابرز مشاريع «مبادلة» في مجال الصناعة والتعدين؟
انجزت مبادلة بالشراكة مع شركة ألومنيوم دبي المحدودة «دوبال» المرحلة الاولى من مشروعها المشترك في إقامة أضخم مجمع صناعي لإنتاج وصهر الألومنيوم في ابوظبي، وينتج المصنع حالياً ٧١٨٠٠٠ طن من الألومنيوم. وسننطلق قريباً بتنفيذ المرحلة الثانية من المشروع.

كما أعلنت «مبادلة» مؤخراً عن استثمارها في ماليزيا في قطاع الألومنيوم وفي مشروع للطاقة المتجددة في ولاية ساراواك في ماليزيا.

نمو ثابت

■ كيف كان تأثير الازمة المالية العالمية على قطاعكم؟
أثرت الازمة المالية على مختلف القطاعات الاقتصادية ومنها الصناعي طبعاً، لكن الانتعاش يعود من جديد حالياً، وهناك نمو ثابت في قطاعنا.

وعموماً، النمو في قطاع الألومنيوم مرتبط بنمو الناتج المحلي الإجمالي.

■ ما هي مشاريعكم المستقبلية؟
تركز وحدة الصناعة في «مبادلة» حالياً على صناعة الألومنيوم ويمتد عملها ليشمل الاستثمار في قطاع المعادن في حالتها الأولية والمتوسطة وفي قطاع التعدين، بهدف تسهيل وإنشاء سلسلة من مشاريع التعدين في أبوظبي، وفي هذا الإطار نتعاون مع الشركة الشقيقة «أبوظبي للصناعات الأساسية».

كلمة أخيرة؟

- المنتدى فرصة للقاء الرواد في القطاع الاقتصادي ومعرفة آخر المستجدات وتبادل المعرفة والخبرة في قطاعنا، لا سيما ان «مبادلة» أصبحت لاعباً أساسياً في المنطقة. ■

سعد الازهري (بنك لبنان والمهجر BLOM): تعزيز التعاون الاستثماري بين الدول العربية

خطوة نحو تطوير الاسواق

لا حظ رئيس مجلس الادارة والمدير العام في بنك لبنان والمهجر BLOM سعد الازهري الاتجاه نحو تعزيز التعاون الاستثماري بين الدول العربية، معتبرا ان من شأن هذه الخطوة تطوير الاسواق العربية ورفع نسب النمو فيها، واذ ميّز بين نوعين من الدول العربية، منتجة للنفط واخرى غير منتجة، رأى تأثيراً واضحاً لتداعيات الازمة المالية على اقتصادات دول الخليج، متوقفاً عند ابرز التحديات امام المصارف الا وهو اخذ المؤسسات لتغطية الخسائر، كاشفا عن تطلع بنك لبنان والمهجر الى التوسع في العديد من الدول العربية.

تطوير الاسواق العربية

■ في رأيكم، لماذا كانت المشاركة اللبنانية محدودة جدا في منتدى الاقتصاد العالمي؟
البيان

- اعتقد ان السبب الرئيسي هو ان موقع مراكز الجغرافي بعيد عن لبنان نسبياً. اما انا شخصياً فطلب مني ان اكون احد المتحدثين خلال هذا المنتدى، فتشجعت للحضور. وقد لاحظنا من خلال مشاركتنا التركيز على تعزيز التعاون الاستثماري العربي - العربي خصوصا دول مجلس التعاون الخليجي لتعزيز النشاط الاستثماري في دول المشرق العربي وشمال افريقيا (لبنان، سوريا، مصر والاردن)، مع العلم ان الدول الخليجية تتمتع بفوائض كبيرة من رؤوس الاموال السيادية واحتياطيات البنوك، المقدره قيمتها بأكثر من تريليوني دولار، لكنها وللأسف توظف نسبة ٩٥ في المئة منها خارج المنطقة (اميركا، انكلترا...) حيث النمو محدود مقارنة بالاسواق العربية. يبقى القول ان الخطوة الاستثمارية هذه من شأنها تطوير الاسواق العربية وتعزيز نسب النمو فيها.

تحديات امام المصارف

■ في رأيكم ما هي ابرز التحديات التي تواجه الشركات والمصارف العربية؟
لا بد من التمييز اولاً بين الدول العربية المصدرة للنفط وتلك التي تستورد. فبعض الدول كلبان، مصر وسوريا، لم تتأثر سلبي بالازمة، بل حافظت على وضع مصرفي صلب قادر على تحقيق نمو كبير، في حين القت المستجدات العالمية بتقلها على دول الخليج العربي، فتراجع اقتصادها بشكل لافت. ومن ابرز التحديات التي تواجه المصارف ضرورة اخذ مؤونات تغطية للخسائر التي تكبدتها ما يؤدي الى تراجع ارباحها.

هذا فضلاً عن ان معظم هذه الدول لديها نسبة الديون على الودائع تفوق ٨٠ في المئة وفي المقابل في لبنان النسبة لا تتعدى ٣٠ في المئة و ٥٠ في المئة في سوريا. وفي رأيي، لا يزال وضع القطاع المصرفي العربي سليماً على الرغم من ان معظم السيولة الكبيرة في الخليج جاء نتيجة الدعم الذي قدمته المصارف المركزية كما حصل في الامارات وقطر.

توسع نحو دول عربية

■ ما هي ابرز مشاريعكم التوسعية؟
- نتوسع حالياً داخل الدول التي ننشط فيها، ونتطلع للتوسع في دول عربية عدة، لن نعلن عنها حالياً بانتظار الحصول على التراخيص اللازمة. ■

تضم خمسة اقسام تشغيلية

مروان شحاده (مجموعة الفطيم - الامارات):

خطة محكمة للانخراط في اسواق جديدة

بدأت مجموعة الفطيم التي تأسست خلال عقد الثلاثينات من القرن الماضي اعمالها كشركة تجارية على مستوى المنطقة لتصبح مؤسسة تجارية وصناعية وخدمانية متكاملة. وتضم الفطيم ومقرها الرئيسي في دبي خمسة اقسام تشغيلية هي قسم السيارات، قسم الهندسة والإلكترونيات والتكنولوجيا، قسم التجزئة وقسم خدمات التمويل (أبرزها التأمين)، إضافة الى قسم العقارات والمقاولات، ويعزى نجاحها الى اعتمادها نهج ادارة التغيير الاستباقية الى جانب الالتزام بقيم النزاهة والمسؤولية الاجتماعية. مدير التطوير في المجموعة مروان شحاده كشف عن الاستعداد للانخراط في اسواق جديدة من خلال خطة محكمة مركزا على اقسام السيارات والتأمين والتجزئة، واعداد بافتتاح مشروع ضخم في قطر بتكلفة ٦ مليارات ريال قطري، مبدئا السعي الى التوسع في مجال تقديم خدمات التأمين في العديد من الاسواق.



مشروع ضخم في قطر

■ هل من مشاريع توسعية مستقبلية اخرى؟

– سنفتتح مشروعا ضخما في قطر بتكلفة ٦ مليارات ريال قطري وهو عبارة عن مركز تجاري مميز جدا، وذلك طبعا بعد دراسة دقيقة لحاجات السوق ومتطلبات العملاء والتأكد من ان الموقع الجغرافي مناسب والسعر مقبول، والتعامل مع الشركاء المناسبين لانجازته بنجاح.

توسع بحذر

■ هل عدلتم في استراتيجيتكم جراء الازمة الاخيرة؟

– ادخلنا بعض التعديلات شأننا شأن الشركات الاخرى، ولكن نستغل هذه الفرصة لنؤكد بأن وضعنا صلب جدا، وقد تمكنا من تخطي الازمات العالمية بفضل اعتمادنا خطة عمل حكيمة، بعيدا عن عمليات الاستحواذ الخيالية، واعتماد سياسة متحفظة منذ انطلاقتنا الاولى.

ونرى اننا محظوظون لانتمائنا الى مناطق الشرق الأوسط وآسيا وشمال افريقيا، والتي لا تزال تحقق نسب نمو تفوق ٥ في المئة، وهي نسبة ممتازة مقارنة بالاسواق الاميركية والاروروبية.

وبالنتيجة نتشجع للتوسع في آسيا، مصر، السعودية، المغرب، قطر، الامارات خصوصا ابو ظبي، كوننا لم نقتنص بعد الفرص الاستثمارية في المجالات كافة.

ولكننا طبعا سنتوسع بحذر شديد، بعد دراسات دقيقة، تظهر في كل مرة تفاصيل العمل في القطاع الذي نتطلع للانخراط فيه مع الاخذ بالاعتبار ايضا المناخ الاقتصادي والسياسي للدولة التي ننشط فيها.

انخراط في اسواق جديدة

■ هل تقدمون خدمة التأمين التكافلي ايضا؟

– نقدم هذه الخدمة، ونسعى الى التوسع فيها لتشمل كل الاسواق التي سبق وذكرتها. وقد افتتحنا مؤسسات عدة لتقديم هذه الخدمة، في اسواق مصر وسوريا وسلطنة عمان، ونتطلع الى الانخراط في اسواق جديدة مستقبلا. ■

اقتناص الفرص الاستثمارية

■ ما الهدف من مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي؟

– نتطلع من خلال هذه المشاركة الى التواصل مع القادة الاقتصاديين في المنطقة مما يسهل لنا عملية التوسع في أنشطة العقارات، السيارات، التأمين، التجزئة وذلك لاقتناص الفرص الاستثمارية المناسبة والمتاحة.

■ ما هي ابرز انجازات الشركة في ٢٠١٠؟

– ارى ان عام ٢٠١٠ كان جيدا وافضل من ٢٠٠٩، ونحن جاهزون للانخراط في الاسواق من خلال خطة محكمة منظمة، والتوسع الداخلي والخارجي من خلال تنفيذ عمليات استحواذ مهمة في الاسواق العربية والآسيوية والافريقية.

اسواق واعدة

■ في رايكم ما هي اكثر الاسواق الواعدة؟

– نولي الاهتمام الاكبر للسوق السعودي، إضافة الى مصر، قطر، سري لانكا، ماليزيا، سنغافورة واسواق شمال افريقيا كالمغرب مثلا.

لذا سنتوسع بقوة في هذه الاسواق، في مختلف مجالات عملنا حتى اننا نرى انه لا بد من اقتناص هذه الفرصة الثمينة المتاحة حاليا للتوسع في المجال العقاري، فضلا عن مجال توزيع السيارات للشركات الوكيلية في الامارات (تويوتا، فولفو، هوندا...) علما ان حصتنا السوقية هناك ٣٥٪، في مصر (تويوتا، هوندا) وفي سري لانكا (نيسان...) حيث حصتنا السوقية ٥٥٪ واطلاق وكالات جديدة في المملكة العربية السعودية.

الى ذلك، سنركز على التوسع اولا في مجالنا الرئيسي اي مجال السيارات فضلا عن قطاع التأمين والذي نحاول من خلاله خدمة منطقتنا العربية كلها.

اما في مجال التجزئة فنتوقع افتتاح CAIRO FESTIVAL CITY في مصر، مع حلول سنة ٢٠١٢، كما وننشط في مجال البناء والمقاولات في اسواق الامارات، قطر، ومصر.

كريستوفر سيمز (نسيج NASEEJ - البحرين) : نظور مشاريعنا وفق الطلب الحقيقي للسوق



الرئيس التنفيذي لشركة نسيج NASEEJ كريستوفر سيمز عرض للحلول المتكاملة في عالم التنمية العقارية التي توفرها الشركة، وأشار الى سعيها لتطوير مشاريع وفق الطلب الحقيقي للسوق، معدداً المشاريع التي تقدمت لتنفيذها من خلال عروض رفعتها الى وزارة الإسكان البحرينية، متوقعاً نسبة أرباح وعوائد منطقية على استثماراتها، كاشفاً عن نية في طرحها للاكتتاب العام سنة ٢٠١٢.

تنمية عقارية

هل لنا بلمحة عن شركة نسيج وأهدافها؟

تأسست شركة نسيج عام ٢٠٠٨ في البحرين، وهي أول شركة متكاملة متخصصة في تطوير البنية التحتية والتنمية العقارية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، إذ ساهم في إنشائها مجموعة من المستثمرين البارزين من القطاعين العام والخاص بمفهوم فريد يمتاز بالرؤية المستقبلية والمسؤولية الاجتماعية.

ومن المساهمين بنك الإثمار، شركة الإثمار للتطوير، بنك البحرين والكويت، بيت التمويل الخليجي، المصرف الخليجي التجاري، بنك فيصل الإسلامي المصري، شركة بالم كابيتال، الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية في البحرين وبنك الإسكان.

وتقدم نسيج حلولاً متكاملة من تصوّر المشروع، وصولاً الى إنجازه، مروراً بوضع التصاميم والمخططات العامة، التطوير والبناء، توريد مواد البناء، تمويل قروض الرهن العقاري وإدارة التسهيلات.

وتسعى نسيج الى تطوير مشاريع عقارية وفق الطلب الحقيقي للسوق وهو حالياً على العقارات السكنية بأسعار مقبولة في البحرين والمنطقة.

ففي السابق كان العقار في المنطقة يعتبر كسلعة، أما حالياً فقد دخلت الأسواق مرحلة التطوير العقاري الحقيقي لتلبية لحاجات واقعية لشرائح وفئات معيّنة.

مشاريع في البحرين

ما هي المشاريع التي تعملون على تنفيذها حالياً؟

تعتبر نسيج واحدة من الشركتين اللتين قدمتا عرضاً لوزارة الإسكان في البحرين لإنشاء ٣٥٠٠ وحدة سكنية اجتماعية ذات تكلفة معقولة و ١٥ ألف وحدة اقتصادية. ونتمنى ان نحصل قريباً على هذا العرض. ولدينا مشروع آخر في البحرين لإنشاء ١٠٦ الى ٦٠٠ فيلا للسكن الاقتصادي، علماً ان ايجاد الأراضي مشكلة أساسية محلياً إذ يجد أصحابها صعوبة في بيعها بأسعار أقل من السعر الأصلي.

كذلك لدينا مشروع في دولة المغرب يتألف من ٨ آلاف وحدة سكنية في الرباط، ونقوم حالياً بإعداد دراسات الجدوى الأولية. كما نسعى الى إنشاء تحالفات وشراكات استراتيجية لمشاركة المخاطر وتقديم حلول متنوعة للعملاء.

زيادة حجم الأعمال

كيف تصفون أداءكم خلال عامي ٢٠٠٩ و٢٠١٠؟

كانت سنة ٢٠٠٩ صعبة بسبب عدم وضوح الرؤية في الأسواق العالمية. لكن كون الشركة تضم مساهمين من القطاع المصرفي فقد اعدنا استثمار أموالنا في هذه البنوك.

وكان ركزنا في السنتين الأخيرتين كما ذكرت على تلبية طلب حقيقي في القطاع العقاري مثل السكن الاقتصادي، الى جانب توقع نسب أرباح وعوائد منطقية على استثماراتنا، والتركيز على زيادة حجم أعمالنا لتحقيق نمو الشركة.

حلقات نقاش مثيرة للاهتمام

ما الهدف من مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي؟

بداية، وجودنا في المنتدى هو بهدف التواصل واللقاء مع المشاركين لبناء شبكة علاقات عامة، الى جانب الاستفادة من نظرة معمّقة حول أسواق الشرق الأوسط بما فيها من فرص ومشكلات.

وقد تضمن المنتدى حلقات نقاش مثيرة للاهتمام منها تدور حول الاستدامة، إدارة المخاطر وغيرهما.

طرح الشركة للاكتتاب العام

كلمة أخيرة؟

شركة نسيج قائمة على رؤية وأفكار تقدمية. ونحن على يقين انها ستشكل نموذجاً يحتذى في قطاعنا، فنحن لا نسعى كي نكون شركة عملاقة بل شركة قوية وقادرة يمكن الاستعانة بمصادر خارجية عند الحاجة.

هذا ونسعى على المدى البعيد الى طرح الشركة للاكتتاب العام ونتمنى ان يتم ذلك سنة ٢٠١٢.

عبدو سويدان (ريمكو RYMCO): المشاريع الطويلة الأمد تحتاج الى الشفافية والأمن والاستقرار



الرئيس التنفيذي
لشركة ريمكو
RYMCO وكيلة
سيارات نيسان
NISSAN و«جي
ام سي» GMC
و«انفينيتي» INFINITI
عبدو سويدان كشف
عن تغطية السوق
السوري من خلال
تواجدها في المنطقة
الحرّة، وإضافة خدمة

الهندسة المالية المساعدة على التسويق والتمويل، معتبراً أن أبرز التحديات تكمن في عدم وجود شراكة حقيقية بين القطاعين العام والخاص، مذكراً بمسؤولية حكومات المنطقة غير الموفّرة للشفافية الكاملة من أجل تشجيع الاستثمارات الطويلة الأجل.

■ ما الهدف من مشاركتكم في فعاليات المنتدى الاقتصادي العالمي؟

– تأتي مشاركتنا في فعاليات المنتدى الاقتصادي العالمي من ضمن استراتيجية الشركة للتوسع خارج لبنان.

وستقوم ريمكو بتغطية السوق السوري من خلال تواجدها في المنطقة الحرّة الى جانب شريكها «رخاء السورية». وانطلاقاً من سوريا تنوي الشركة التوسع نحو أسواق أخرى عديدة، كما تنوي تنوع اعمالها بحيث تشمل خدمة الهندسة المالية التي تساعد على تسويق مختلف الطرازات.

من هذا المنطلق نهتم بالتعرّف والتعمّق أكثر بآخِر الأوضاع والمستجدات في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بالأخص بالنسبة للقطاع المالي، وتحديد مجالات تمويل السيارات التي تعتبر الرافع الرئيسي لنمو هذه التجارة.

شراكة بين القطاعين العام والخاص

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهونها في المنطقة؟

– تكمن أبرز التحديات في عدم وجود شراكة حقيقية بين القطاعين العام والخاص. فالقطاع الخاص أساسي والعمود الفقري للإقتصاد، وثمة دول تدرك هذا الواقع فلا تتشدد بأنظمتها وقوانينها لجهة رعاية نشاط القطاع الخاص فيها. من جهتنا نطمح لأن يكون لها وجود في مثل هذه الدول.

شفافية واستقرار

■ كيف تقوّمون اهتمام الشركات الأجنبية الام بأسواق المنطقة؟

– للأسف يقتصر هذا الاهتمام على استغلال الفرص، وهو ليس تواصلًا طويل الأجل.

إلا أننا بالمقابل لا يمكن ان نلوم تلك الشركات اذ ان المال والمشاريع الطويلة المدى تحتاج الى الشفافية والأمن السياسي والاستقرار، وبالتالي فإن المسؤولية تقع على حكومات المنطقة غير الموفّرة للشفافية الكاملة من أجل تشجيع الاستثمارات الطويلة الأجل. ■

وسيم عرابي (شركة محمد حمود الشايح - الكويت): نمو في منطقة الشرق الأوسط رغم كل التحديات

تعد شركة محمد حمود الشايح من الشركات الرائدة في الشرق الأوسط والوكيل لأكثر من ٥٥ علامة تجارية عالمية في قطاع مبيعات التجزئة، وتدير الشركة التي تتخذ من الكويت مقراً لها أكثر من ٢٠٠٠ متجر في ٧ مجالات هي الملابس والأحذية، والصحة والجمال، والأغذية والمطاعم، والبصريات، والصيدلية، والتجهيزات المكتبية، والمفروشات والأثاث المنزلي، كما أنها تعتمد أفضل الممارسات في العمليات الخاصة بمبيعات التجزئة والتجارة والتسويق وتقنية



المعلومات والخدمات اللوجستية والعقارات والموارد البشرية والرقابة المالية. الرئيس التنفيذي في الشركة وسيم عرابي سلط الضوء على انتشار نشاطات الشركة في العديد من الدول، موضحاً أنها تركز على تلبية متطلبات شريحة واسعة من المجتمع. وأشار بهذا الصدد إلى توقيع اتفاقيات شراكة استراتيجية خلال هذا العام مع عدد من العلامات التجارية المعروفة مثل Pottery Barn و Pottery Barn Kids و American Eagle Outfitters و Bath & Body Works، ومؤكد أن منطقة الشرق الأوسط تحقق نسب نمو جيدة رغم كل التحديات.

■ ما كان الهدف من مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي؟

– سعينا من خلال مشاركتنا في المنتدى إلى التواصل مع المشرعين والقادة الاقتصاديين بهدف تبادل الآراء والاستفادة من الخبرات العملية، وبالتالي اكتساب المعرفة، حيث يوفر المنتدى فرصة ثمينة لعرض أبرز التحديات التي تواجه مختلف قطاعات الأعمال في الأسواق.

بمنأى عن تداعيات الأزمة

■ كيف تقوّمون وقع الأزمة على أعمالكم؟

– تركت الأزمة آثاراً سلبية على بعض الأسواق والأطراف التي خاضت استثمارات مالية متهورة، أما بالنسبة لنا فعمل الشركة محصور بتجارة التجزئة وليس لدينا استثمارات في الأسواق المالية وبالتالي كنا بمنأى عن تداعيات الأزمة المالية العالمية، ونحن اليوم نتواجد في ١٥ دولة ولدينا أكثر من ٥٥ علامة تجارية، ونسعى دائماً إلى تحقيق التوازن ضمن نطاق أعمالنا، خصوصاً أننا نركز على تلبية متطلبات شريحة واسعة من المجتمع. ولا نزال مقتنعين بأن الكويت خصوصاً ومنطقة الشرق الأوسط عموماً تحقق نسب نمو جيدة، بالرغم من كل التحديات العالمية ومن التراجع الملحوظ الذي سجلته بعض أسواق المنطقة.

علامات تجارية جديدة

■ في رايكم، ما هي أبرز إنجازات الشركة خلال ٢٠١٠؟

– ضمن نطاق خطتنا التوسعية، أدخلنا علامات تجارية أميركية للمرة الأولى إلى السوق. كما وقّعنا شراكات استراتيجية مع علامات تجارية معروفة مثل: Pottery Barn و Pottery Barn Kids و American Eagle Outfitters و Bath & Body Work و Victoria's Secret وغيرها... وقد افتتحنا مؤخراً أول محلات Bath & Body Works في إمارة دبي، كما وافتتحنا ما بين ٢٥٠ و ٣٠٠ محل خلال هذا العام. وسيشهد السوق السوري أيضاً افتتاح أول محل MOTHERCARE في حلب خلال أسبوعين تقريباً.

أسواق واعدة

■ في رايكم ما هي أبرز الأسواق الواعدة؟

– ثمة أسواق عدة واعدة أبرزها: أوروبا الشرقية، روسيا، تركيا وهي توفر فرصاً هائلة للنمو في مختلف المجالات.

■ ماذا عن نتائجكم للعام ٢٠١٠ مقارنة بالـ ٢٠٠٩؟

– نتوقع كما في السنوات القليلة الماضية تسجيل نسبة نمو جيدة مع نهاية هذا العام مقارنة بما حققناه في عام ٢٠٠٩. ■

حسن الحوري (ناس - الكويت):

نتطلع الى وجهات جديدة في افريقيا



بنت شركة ناشيونال لخدمات الطيران NATIONAL AVIATION SERVICES ناس NAS سمعتها الطبية دوليا كمزود لخدمات الطيران، مقرها الرئيسي في الكويت، وهي شركة مبتكرة توسعت اخيرا نحو الاردن وشبه القارة الهندية، وتفخر بتقديمها حلول ادارة العمليات على ارض المطارات وادارة الشحن وخدمات الركاب والسفر والصالات.

الرئيس التنفيذي للشركة حسن الحوري لم يخف تأثر اعمال الشركة خلال الازمة المالية ولا حظ زيادة شركات الطيران عدد رحلاتها الى مختلف الوجهات، كاشفا عن التركيز على السوق الهندي حيث فرص النمو واعدة، مبديا نتطلع الى وجهات جديدة في افريقيا في المستقبل القريب.

تنمية البنى التحتية

■ ما كان الهدف من مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي؟
- هدفنا الاساسي هو لقاء الحكام العرب والقياديين في عالم الاعمال والاقتصاد في المنطقة والعالم، في محاولة لايجاد فرص للتعاون والمساهمة في تنمية البنى التحتية بقطاع الطيران في المجتمعات العربية.

■ كيف كان تأثير الازمة العالمية على قطاعكم في الكويت؟
- تأثر قطاع الطيران الكويتي بالازمة المالية العالمية، فقد انخفضت حركة الشحن الواردة الى الدولة بنسبة ١٥ الى ٢٠ في المئة خلال عام ٢٠٠٩. كذلك تدنت حركة الركاب خصوصا في الدرجة الاولى ودرجة رجال الاعمال. بالمقابل ارتفع عدد الرحلات اذ زادت شركات الطيران مثل «الجزيرة» و«العربية» رحلاتها الى دولة الكويت، كما بدأت AIR ARABIA EGYPT و«فلاي دبي» تسيير رحلات الى سوقنا وافتتحت شركة طيران جديدة وهي الخطوط الجوية الوطنية.

الكويت السوق الاله

■ ما هي ابرز الاسواق التي تعملون فيها؟
- تتولى شركة «خدمات الطيران الوطنية» خدمة مطار الكويت الدولي و١٢ مطارا في الهند من ضمنها غوا، اماداباد وبونيه، وبومباي حيث وصلت حصتنا فيها الى ٣٠ في المئة خلال فترة عام ونصف العام. وتعمل شركتنا في السوق الكويتي منذ عام ٢٠٠٣ وهو السوق الاله لنا حيث تصل حصتنا الى ٦٠ في المئة في مجال رحلات الركاب. لكننا حاليا نركز على السوق الهندي حيث فرص النمو واسعة واعدة. هذا ونقدم خدمات الشحن في مطار العقبة في الاردن.

٥ في المئة نمو

■ كيف كانت نتائجكم المالية لعام ٢٠١٠؟
- لاشك في ان انخفاض حركة الشحن والسفر على درجة الاعمال الى الكويت أثر سلبا على نسب نمونا، لكننا سنعود عن ذلك عبر نمو اعمالنا في سوقي الاردن والهند. وفي توقعاتي سنحقق نموا بنسبة ٥ في المئة عام ٢٠١٠.
■ ما هي مشاريعكم المستقبلية؟
- نتطلع الى وجهات جديدة في افريقيا في المستقبل القريب وتحديدا مصر وليبيا والمغرب والسودان واوغندا، الى جانب توسعنا في مطارات اضافية في الهند. ■

اياد ملص (مجموعة ماجد الفطيم MAF - الامارات):

توفر خدمات التجزئة العصرية في ١١ بلداً

رسخت مجموعة ماجد الفطيم MAF مكانتها كشركة رائدة في مجالات التسوق والتسليية والترفيه في الشرق الاوسط مع انشاء اول مركز «سيتي سنتر» في ديرة عام ١٩٩٥، لتتسهر بعد ذلك من خلال مول الامارات و«سكي دبي» في ٢٠٠٥ واليوم اصبح عدد مراكزها التجارية عشرة موزعة على اربع دول.



المدير التنفيذي في المجموعة اياد ملص عرض للتوسع المحقق مع «كارفور» في ١١ دولة وللمشاريع الملحقة بالمراكز التجارية، ولفت الى السعي لاستكمال التوسع الاقليمي في اسواق لبنان وسوريا ومصر.

توسع وانتشار

■ في رأيكم، ما هي ابرز انجازات المجموعة في ٢٠١٠؟
- كانت الـ ٢٠١٠ سنة مهمة بالنسبة لنا، حيث ركزنا على افتتاح عدد من المراكز التجارية والتي وصل عددها الى عشرة في اربع دول هي مصر، الامارات، عمان والبحرين.

كما وتجمعنا شراكة استراتيجية مع «كارفور» وتملك ترخيص الامتياز FRANCHISE في منطقة الشرق الاوسط. واصبحنا نملك الحق في توسيع «كارفور» في ١٥ دولة، وقد توسعنا في ١١ بلداً حتى الآن وبات لدينا ٤٠ هيبيرماركت و١٨ سوبرماركت في المنطقة.

هذا ولم نتأثر بالذبذبات السلبية التي كانت سائدة في الامارات خصوصا في دبي، فكانت نتائج ٢٠١٠ جيدة، حتى اننا افتتحنا «مردف سيتي سنتر» في دبي وتمكنا منذ اليوم الاول من افتتاح ٨٥ في المئة من المحال التجارية، واليوم وصلت النسبة الى ٩٥ في المئة اما الخمسة في المئة المتبقية فمن المتوقع افتتاحها خلال الشهرين المقبلين.

كما واستكملنا مشاريعنا الاخرى حيث افتتحنا فندقا جديدا في مول الامارات الى جانب كابينسكي اطلقنا عليه اسم PULLMAN، فضلا عن اننا افتتحنا فرعا جديدا في المول نفسه تحت اسم FASHION DOME يضم ٤٠ محلا ومطاعم عدة فخمة سجلت كلها نجاحا لافتا.

تركيز مستقبلي على لبنان وسوريا ومصر

■ هل من خطط مستقبلية جديدة؟
- نستكمل حاليا توسعنا الاقليمي، وهذه الخطوة ليست جديدة بالنسبة لنا، وتركيزنا مستقبلا سيكون على اسواق: لبنان وسوريا ومصر... وفي لبنان، باشرنا تنفيذ «بيروت سيتي سنتر» في الحازمية، ومن المتوقع ان يكون جاهزا بعد حوالي السنتين ونصف السنة تقريبا، كما نتطلع لافتتاح اول «كارفور» في لبنان.
■ كلمة أخيرة؟

- نؤكد لعملائنا اننا نركز دائما على تقديم خدمات التجزئة العصرية (MODERN RETAILING) من خلال اختيار مواقع جغرافية تتمتع بكثافة سكانية في محاولة لجذب اكبر عدد ممكن من العملاء. كما ونوفر البنى التحتية التي من شأنها ان تجعل زيارة المركز التجاري سهلة وممتعة وسريعة. ■

INSURANCE VACANCIES IN NIGERIA**OPPORTUNITIES FOR EXPERIENCED PROFESSIONALS IN THE INSURANCE INDUSTRY**

We are one of Nigeria's Top General Insurance companies, seeking to recruit intelligent and dynamic professionals into our performance driven environment. With a clearly articulated vision and strategic objectives, we are strengthening and expanding our business operations.

We are looking for professionals to assume the following positions:

1- DEPUTY MANAGING DIRECTOR (DMD)**2- CHIEF OPERATIONS OFFICER (COO)****Requirements**

- The ideal candidate will possess a minimum of a university degree in Insurance, Business Administration, Economics or Law.
- ACII and or any other insurance institute and any other professional qualification.
- Candidates should have 5 to 10 years experience in an insurance organization at a senior management position.

Remuneration

- Attractive package
- Fully serviced accommodation
- Car and Driver
- Return ticket
- One month's leave

Candidates should submit copies of CV and Credentials to:

- Unitrust Insurance Co. Ltd.
Unitrust House,
Plot 105B Ajose Adeogun Street,
Victoria Island, P.O.Box 1202 Marina,
Lagos, Nigeria.
- EMAILS
info@unitrustinsurance.net OR jmatni@unitrustinsurance.net

Contact person:

Mr. Rene Antoun +961-3-261002

as from 23rd December 2010

Only short-listed candidates will be contacted.

**مواد الاعمار القابضة تشارك في معرض «الخمسة الكبار» في دبي
الدكتور العقيل: المعرض يبرز أهمية الموارد البشرية في قطاع الانشاءات**

شاركت شركة مواد الإعمار القابضة (CPC)، الرائدة في توفير مواد البناء والخدمات التي تتطلبها المشاريع الانشائية الضخمة، في معرض البناء والتشييد الدولي «الخمسة الكبار» الذي استضافته دبي في الفترة ما بين ٢٢ و ٢٥ تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي. وشهد المعرض قيام الشركة باستعراض باقة واسعة من المنتجات والخدمات التي تقدمها في الامارات اضافة الى مشاركة الدكتور فيصل إبراهيم العقيل، مدير تطوير الأعمال في الشركة،



في إحدى الندوات التي اقيمت في اطار المعرض بتاريخ ٢٤ تشرين الثاني (نوفمبر) بهدف تسليط الضوء على أبرز الاستراتيجيات الخاصة بالمحافظة على الموارد البشرية في الشركات العاملة في قطاع الانشاءات لتعزيز هذا القطاع الحيوي والارتقاء بأدائه.

وحظي المعرض الذي اقيم في مركز دبي التجاري العالمي بمشاركة ٣٠٠٠ شركة عاملة في قطاع الانشاءات من ٧١ دولة، واستضاف نخبة من ابرز خبراء الهندسة المعمارية والانشائية وقطاعي المقاولات والتطوير العقاري، الذين شاركوا في مجموعة من الندوات التي اقيمت لاستعراض آخر التطورات التي يشهدها قطاع الانشاءات في المنطقة بصورة خاصة والعالم بصورة عامة. وقد وفر المعرض لشركة مواد الإعمار القابضة الفرصة للمشاركة في النقاشات الخاصة بتطوير قطاع الانشاءات التي اقيمت في اطار المعرض بمشاركة نخبة من الخبراء والتواصل مع ابرز الشركات العاملة في هذا القطاع اضافة الى تطوير علاقات الاعمال وعقد الشراكات.

اهمية العمالة الماهرة

وأشار الدكتور فيصل إبراهيم العقيل خلال مشاركته في الندوة الى اهمية استقطاب العمالة الماهرة التي تشكل ابرز مواطن القوة لدى الشركات، خاصة في ظل التنافسية العالية التي تشهدها الاسواق اليوم والتحديات المالية التي تواجهها هذه الشركات.

وأضاف: تشهد منطقة الشرق الاوسط في القرن الواحد والعشرين العديد من التحديات، ويكمن سر النجاح في قدرة الشركات على ادراك المزايا الخاصة التي تمتلكها واستغلالها على النحو الأمثل. ولذلك، يتوجب على الشركات بذل المزيد من الجهود لتطوير الموارد البشرية وتعزيز قدراتها التنافسية ورفع مستوى الانتاجية والقدرة على الابتكار.

وأكد العقيل على ضرورة اهتمام الشركات باستقطاب العمالة المناسبة والمحافظة عليها وتطوير قدرات العاملين لديها بما يساهم في تمكين هذه الشركات من تحقيق اهدافها المنشودة. وأضاف: على الرغم من ان بعض الشركات قامت باتخاذ قرارات غير سليمة في ما يتعلق بالمحافظة على الموارد البشرية لمواجهة التحديات المالية، فإنه لا بد لهذه الشركات من الاهتمام ببناء علاقات بناءة مع العاملين وبذل كل الجهود للمحافظة على هؤلاء العاملين مع الاهتمام ايضا بإيجاد حلول قصيرة الامد لمواجهة التنافسية العالية التي تشهدها الاسواق حاليا.

واختتم العقيل: من الضروري ايضا تثقيف خريجي الجامعات الذين يدخلون سوق العمل حول اهمية المسؤولية الاجتماعية والقيم التي تتضمنها اضافة الى اخلاقيات العمل والتحلي بروح المسؤولية.

الجدير بالذكر ان الدكتور فيصل إبراهيم العقيل هو عضو في كل من لجنة البناء والتشييد، ولجنة الموارد البشرية في الغرفة التجارية الصناعية بجدة إضافة الى كونه رئيس اللجنة الإستشارية في كلية الهندسة بجامعة عفت الأهلية للبنات.

بمجرد ان يدفع المستثمر العربي ٣٠٪ من قيمتها يتمك ارضا صناعية في سوريا خلال ساعة



د. احمد عبد العزيز
مدير هيئة الاستثمار السورية

اذا صح ما يصرح به المسؤولون السوريون حول التسهيلات المقررة بالنسبة للمستثمر العربي تكون اول دولة عربية تفي بالتزاماتها وتحقق وعودها للمستثمرين الذين لبوا دعوتها السابقة وانشأوا اعمالا في ربوعها مثل المصارف وشركات التأمين وغيرها...

الخبر الجديد الذي نقلته وكالة «كونا» من دمشق ان الحكومة السورية ادخلت تعديلات على قانون تملك الاجانب يسمح لابناء المالك الاجنبي ان يرثوا العقار السوري الذي يملكه الاجنبي.

وذكر الدكتور احمد عبد العزيز مدير هيئة الاستثمار السورية ان المستثمر الكويتي والعربي يمكنه الآن تملك ارض صناعية خلال ساعة فقط، مؤكدا انه بمجرد ان يدفع ٣٠ بالمئة من قيمة الارض يمكنه تملكها، ومباشرة اعمارها في اليوم التالي. و اشار الى اصدار سورية خلال السنوات الخمس الماضية اكثر من ٥٠٠ قانون ومرسوم تضمن حقوق المستثمر الاجنبي وتحفظ حقوق الدولة على الرغم من السلسلة الطويلة لاجراءات صدور القانون في سورية عبر مختلف مؤسساتها القانونية والتشريعية والفنية والبرلمانية.

وقال عبد العزيز ان هيئة الاستثمار السورية لديها الآن ادارة للمتابعة مهمتها تسهيل امور المستثمر الاجنبي وحل جميع المشاكل او العقبات التي يمكن ان تعترضه اثناء زيارته لسورية، بالاضافة الى ان الهيئة المرتبطة مباشرة برئاسة مجلس الوزراء معنية بترتيب جدول زيارات كاملة للمستثمر منذ لحظة وصوله الى الانتهاء من اختيار نوع الاستثمار الذي يرغب فيه.

اطارات السيارات الشتوية الصينية كارثية!

بين ٢٨ نوعا مختلفاً من اطارات السيارات الموصوفة بالجيدة جدا، وجد نادي السيارات الالمانى ومنظمة ستيفتونغ فارتيس المتخصصة في حماية المستهلك ان ثلاثة انواع من الاطارات المصنعة في الصين غير كافية.

وفي خبر وارد من ميونيخ من وكالة (د ب ا) يقول انه «ظهر في الاختبار عند الضغط على الكابح بكامل طاقتها خلال سير السيارة بسرعة تبلغ ١٠٠ كيلومتر / ساعة ان نوع «ستار برفورمر وينتر» و«ويستليك اس دبليو ٦٠١ سنو ماستر» يتوقفان بعد ١٨ مترا و ٢٢ مترا من خط المكابح ابعد من الوضع القياسي.

وذكر نادي السيارات في تقرير له ان «مثل هذه الفروق الضخمة حيوية عندما يتعلق الامر بوقوع حادث او لا».

ووصف الخبر الاطارات الشتوية الصينية بأنها كارثية!

أوروبا تغرم ١١ شركة شحن جوي ٨٠٠ مليون يورو

فرضت المفوضية الأوروبية غرامات مالية بقيمة ٧٩٩ مليون يورو على ١١ شركة شحن جوي لعدها اتفاقاً مشتركاً على تحديد أسعار خدماتها، ما يؤثر سلباً على خدمات الشحن الجوي في دول الاتحاد الأوروبي.

ومن الشركات التي لحقتها هذه الغرامات الخطوط الجوية الهولندية «كي إل إم» والخطوط الجوية الكندية والخطوط الجوية الاسترالية «كونتاس» والخطوط الجوية اليابانية والخطوط الجوية السنغافورية. وذكرت المفوضية ان هذه الشركات نسقت في ما بينها على مدى ست سنوات لمواجهة الرسوم الإضافية الخاصة بالوقود والجراءات الأمنية في المطارات.

قناة السويس للتأمين
الثقة.. وراثة البلاء

المركز الرئيسي: ٢١ شارع محمد كامل مرسى - المهندسين - الجيزة
تليفون: ٣٧٦١٠٥١ - ٣٧٦٠٦٦٨ - فاكس: ٣٣٢٥٤٠٧٠ - ٣٣٢٥٠٩٨١
www.sci-egypt.com sciit@tedata.net.eg

٥٣,٥ مليون درهم أرباح الخليجية للاستثمارات في الربع الثالث



محمد عبدالله السري

GGICO

حققت الشركة الخليجية للاستثمارات العامة GGICO أرباحاً صافية خلال الربع الثالث من عام ٢٠١٠ بلغت ٥٣,٥ مليون درهم مقارنة بمبلغ ٢٢,٢ مليوناً خلال الفترة نفسها من عام ٢٠٠٩. وبلغت إيرادات الشركة خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي ١,٩٧ مليار درهم.

وقال محمد عبدالله السري عضو مجلس الإدارة المنتدب ان معظم الشركات الصناعية والشركات الخدمية في المجموعة قد ساهمت بشكل ايجابي في نتائج الربع الثالث من عام ٢٠١٠.

وبالرغم من ان نتائج الربعين الثاني والثالث من العام ٢٠١٠ تعكس الاتجاه ربع السنوي، إلا ان النتائج التراكمية عن الأشهر التسعة الأولى من العام أعطت ربحاً منخفضاً بسبب معاملة غير متكررة تمت خلال الربع الأول من عام ٢٠١٠.

الامارات سبقت لبنان في تركيب الرادارات

وقلّصت عدد وفيات الحوادث بنسبة ١٧٪

نظرا لتكاثر الحوادث المرورية (حوادث السيارات) في دولة الامارات بسبب السرعة، حيث كان عدد الوفيات والجرحى يزداد سنة بعد سنة، لجأت الى تركيب عشرات الرادارات في كل المدن والشوارع الرئيسية وحيث تقع الحوادث ويقتل السائقون والركاب بالمئات.

وخلال اشهر عديدة بينت الاحصاءات ان عدد وفيات حوادث السير انخفض بنسبة ١٧ في المئة، ولو كان عدد الرادارات اكبر لكانت نسبة الانخفاض اكثر.

مديرية المرور في ابو ظبي قررت زيادة عدد الرادارات ٥٠٠ رادار جديد «ثابت» و«متحرك» ومن نقطة الى نقطة (POINT TO POINT) بالاضافة الى تشغيل عدد اكبر من الكاميرات الثابتة والمتحركة لكشف المتجاوزين ولتحسين السلامة المرورية.

وقال العقيد حسين الحارثي مدير المرور والدوريات في ابو ظبي ان المبادرة تقوم على تكثيف حملات الضبط المروري الاكبي من خلال تغطية ٨٢ تقاطعا مروريا و ١٦٠ راداراً ثابتا لضبط السرعة الى جانب رادار «القنص»!

سورية القابضة توقع قرصاً مع بيمو لمشروع أبراج سورية

وَقَّعت شركة سورية القابضة اتفاقية مع بنك بيمو السعودي الفرنسي وشركة بيمو سيكيوريتايزيشن BSEC وبيمو السعودي الفرنسي المالية وذلك للعمل على تأمين التمويل المصرفي لمشروع أبراج سورية من خلال قرض مشترك Syndicated Loan، تشارك فيه بنوك محلية واقليمية.

ويتألف المشروع حسبما أفاد بيان صادر عن الشركة من برجين، واحد مخصص للمكاتب المجهزة بأحدث التقنيات وآخر يتضمن فندقاً خمسة نجوم

وشققاً فندقية وسكنية ومركز مؤتمرات بإدارة مجموعة جيميرا العالمية، بالإضافة إلى مركز تسوق ومجموعة مطاعم ومقاه ودور سينما ومواقف سيارات.

وقد مثل شركة سورية القابضة مجلس إدارة شركة أبراج سورية وفريقها التنفيذي، وأما مجموعة بيمو، فقد مثلها كل من السيد رياض عجبجي رئيس مجلس الإدارة والسيد روبن دي موكسي Robin de Mouxy، المدير العام التنفيذي لبنك بيمو السعودي الفرنسي.



رياض عجبجي

BEMO

بوش حمل مؤسسات التصنيف مسؤولية عدم توقعه للأزمة

اعترف الرئيس الأمريكي السابق جورج بوش في مذكراته التي صدرت في الشهر الماضي ان ادارته لم تتمكن من توقع الأزمة المالية العالمية التي تفجرت في الولايات المتحدة خلال خريف ٢٠٠٨ وتسببت للاقتصاد العالمي بأسوأ موجة ركود يتعرض لها منذ الحرب العالمية الثانية.

وحمل بوش مؤسسات التصنيف الائتماني مسؤولية خلق الإحساس الكاذب بالأمان لدى الناس لحملهم على المخاطرة والتعامل بالمنتجات المالية المعقدة التي قدمتها لهم بنوك وول ستريت مما دفع القطاع المالي الأمريكي كله الى حافة الانهيار.

وقال بوش: لكل هذه الأسباب لم نر الأزمة المالية التي تكونت على مدى عقد من الزمن.

بعد فشل قمة العشرين في ترويض أميركا والصين

حرب العملات تتواصل تحت الطاولة وفوقها

لم تطفئ اجتماعات مجموعة العشرين التي انعقدت مؤخراً في عاصمة كوريا الجنوبية حرب العملات المشتعلة بين الاقتصادات الكبرى، فما ان تفرق المجتمعون على اتفاق «جنتلمان» بالحد من المضاربات بعملاتهم، حتى استعرت الحرب أكثر وأطاحت بجهود فرنسا لاصلاح النظام النقدي العالمي «وتجنيب العملة الأوروبية مخاطر المضاربات».

وقال الخبراء الذين رافقوا اجتماعات القمة ان المجتمعين لم يتوصلوا الى أي إجراء عملي نتيجة لتشبث الولايات المتحدة والصين بنمو اقتصادهما ورفضهما أي قرار يضر بعمليات التصدير لمنتجاتهما.

وقال جوزف ستيجليتز الفائز بجائزة نوبل للإقتصاد في تصريح لوكالة «فرانس برس» انه «في نظر الولايات المتحدة وخلافاً لباقي العالم، فإن هذا ليس خفضاً تنافسياً لقيمة الدولار»، مشيراً الى «ان واشنطن تعتبر - وهي محقة في ذلك - انه اذا كان الإقتصاد الأميركي بخير فإن هذا الأمر سيستفيد منه باقي العالم، ولكن هذا الامر يصح فقط اذا لم يكن هذا النمو ثمرة تخفيض تنافسي لقيمة الدولار».

أما فرانثيسكو جيافاتزي الأستاذ في جامعة بوكوني في ميلانو فرأى «ان الوضع لن يتغير ما دامت الولايات المتحدة تدير مطبعة الأوراق النقدية. ولكن لا أحد يمكنه التأثير على السياسة الداخلية الأميركية».

«مجموعة دبي» تنسق مع بنوك

لإعادة هيكله ديونها

أقدمت مجموعة دبي التابعة لدبي القابضة على دمج المجموعات الاستثمارية السبع التابعة تحت هيكل واحد يحمل اسم «مجموعة دبي» بهدف تعزيز قدرة المجموعة على توحيد العمليات.

وفي بيان اصدრته اوضحت انها شكلت لجان تنسيق مع المصارف لبحث التزامات ديونها، مؤكدة انها تسيّر بوتيرة جيدة من دون ان تكشف عن حجم هذه الديون. وقالت مصادر في المجموعة ان المباحثات التي تجري مع البنوك تهدف الى إعادة هيكله الديون والاستحقاقات المترتبة على المجموعة والتي تتضمن قرض مرابحة مجمعا متعدد العملات بقيمة ٥,٥ مليارات

درهم (١,٥ مليار دولار) يستحق في منتصف العام المقبل، تم الحصول عليه في اواخر عام ٢٠٠٨ لصالح مجموعة دبي المالية.

اتفاقية لإنشاء نسخة صينية لمشروع مضمار «ميدان» للخيول



مكتوم بن محمد يشهد توقيع مذكرة تفاهم لإنشاء «ميدان» في الصين وقعتها كل من سعيد الطاير وجانج جاولي بحضور احمد الشيخ

وقعت المجموعة الدولية للخيول، التي تمتلك شركة ميدان MEYDAN حصة ٥٠٪ منها، مذكرة تفاهم مع مجموعة مزارع ولاية تيانجين للصناعات الزراعية المملوكة بالكامل للحكومة الصينية لإنشاء نسخة صينية من مشروع مضمار ميدان في مدينة تيانجين الصينية.

وأطلق على المشروع الذي حضر الاعلان عنه سمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم نائب حاكم دبي، وعضو المكتب السياسي للجنة المركزية في بلدية مدينة تيانجين **جانج جاولي** اسم «هوازي جيه» لصناعة مستلزمات سباقات الخيل والفروسية، ويهدف الى تطوير وإدارة مدينة تيانجين الجديدة لثقافة سباقات الخيل والفروسية في جمهورية الصين.

وقال رئيس مجلس الادارة الرئيس التنفيذي لـ «ميدان» **سعيد حميد الطاير**، ان الشركة تجري مناقشات منذ نحو ثلاث سنوات لانجاز هذا المشروع، مشيراً الى ان المجموعة الدولية للخيول تملك نسبة ٧٠٪ من المشروع فيما سيكون تمويله ذاتياً. وأضاف عقب توقيع المذكرة بوصفها شركة اقتصادية جديدة، ستسهم (هوازي جيه) في الترويج للتكنولوجيا الخضراء وتشجيع سباقات الخيل والفروسية.

مجموعة بن لادن تفوز بعقدي تطوير مطار الملك عبد العزيز بجدة

فازت مجموعة بن لادن الصناعية السعودية بعقدين بقيمة ٢٧ مليار ريال (٧,٢ مليارات دولار) لتجديد مطار الملك عبد العزيز الدولي في مدينة جدة على ساحل البحر الأحمر.

والعقدان هما للمرحلة الأولى من مشروع تطوير سيرفج الطاقة الاستيعابية السنوية للمطار الى ٣٠ مليون راكب.

وتعتزم السعودية أكبر بلد مصدر للنفط في العالم انفاق مليارات الريالات خلال العقود المقبلة لتجديد عدد من مطاراتها.

وفي آذار قالت هيئة الطيران المدني بالمملكة ان حركة الركاب في المطارات السعودية بلغت ٣٠ مليون راكب سنوياً ومن المتوقع ان تصل الى ٦٠ مليوناً خلال عشر سنوات.

بشرى سارة للعاملين في قطر

درس إلغاء نظام الكفالة للوافدين

أعلن رئيس الوزراء القطري حمد بن جاسم آل ثاني ان بلاده تدرس بجديّة إمكانية إلغاء الكفالة للوافدين. وذلك تمسحاً مع ما هو نافذ حالياً في البحرين.

وقال الشيخ حمد: نحن ندرس الموضوع بتأن شديد حفاظاً على حقوق المواطن وحقوق العامل أو الشخص الذي يأتي للعمل في قطر بحيث تكون الحقوق متوازية.

نذكر ان الكويت وعدت بإلغاء هذا النظام أيضاً اعتباراً من شهر شباط (فبراير) المقبل.



شركة أمان..
المظلة الواقية



- ✓ تأمين نقل البضائع ✓ تأمين السيارات
- ✓ تأمين الحياة الجماعي والفردي ✓ تأمين النقود
- ✓ تأمين اصابات العمل ✓ التأمين الهندسي
- ✓ تأمين الطاقة ✓ تأمين السفر
- ✓ تأمين الممتلكات ✓ تأمينات أخرى

أمان للتأمين.. للثقة عنوان

صنعاء: شارع الزبيدي - ت: (٤٠٩٣٠٢١/٢/٣) - فاكس: (٤٦٩٧٢١) - ص.ب: ٢١١٢/١١٢٣
صنعاء: شارع تعزز - ت: (٦٢٤٩٧١) - فاكس: (٦٢٥٧١٤)
عدن: المعلا - مبنى المؤسسة الاقتصادية اليمنية - ت: (٢٤٤٢٩٥) - فاكس: (٢٤٦٢٣٧) - ص.ب: ٥٠٢٧
الحديدة: شارع صنعاء - عمارة السنيدار - ت: (٢٠١١١٠) - فاكس: (٢٠١١٠٧) - ص.ب: ٤٦٨٥
تعز: شارع جمال - جوار البنك التجاري - ت: (٢٥١٤٥٤) - فاكس: (٢٥٠٨٢٢) - ص.ب: ٢٤١٢
المكلا: شارع البنوك - جوار بنك اليمن والكويت - ت: (٣٥٠٩٩٧) - فاكس: (٣٥٠٦٢٩)

دريك اند سكل تتوقع نموا بنسبة ٢٥٪ وتطلع الى اسواق جديدة



خلدون طبري

دريك اند سكل

واضاف طبري ان الشركة ستواصل مساعيها لايجاد موطئ قدم في ليبيا مستقبلا. ووضح انها سعت بالفعل خلال العام الماضي لدخول السوق الليبية والتي وصفها بالواعدة.

قال خلدون طبري الرئيس التنفيذي لشركة دريك اند سكل ان الشركة تتوقع نمو عائداتها بنسبة تراوح من ٢٠ الى ٢٥ في المئة خلال السنوات الخمس المقبلة، مؤكدا ان استحوذات الشركة في السعودية سوف تزيد عائداتها خلال الربع المالي المقبل. وقالت داو جونز ان الشركة التي تتخذ من دبي مقرا لها تراهن على زيادة اعمالها في اسواق مثل السعودية والهند.

واضاف طبري ان الشركة

«قطر الأولى للتطوير العقاري» تتسلم جائزة «بلومبرغ للعقارات الدولية»



فهد الغنيم في الوسط يتسلم جائزة بلومبرغ العالمية للعقارات الدولية ٢٠١٠

أعلنت شركة قطر الأولى للتطوير العقاري FIRST QATAR فوز مبنى «الريفيرا» - المبنى السكني الأول الذي تم بناؤه من قبل الشركة - بجائزة العقارات الدولية لسنة ٢٠١٠ التي تتم رعايتها تحت إشراف شركة بلومبرغ العالمية. وتم اختيار الأفضل وهو برج سكني في قطر معطيا لمشروع لؤلؤة قطر نقطة مرجعية جديدة للجودة الأعلى والمعياري الرافعي للسكن.

وتم تسلم الجائزة رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للشركة فهد الغنيم، في ٢٦ تشرين الأول (أكتوبر) الماضي بحضور العديد من المطورين والمستثمرين المرموقين من أرجاء العالم.

وعبر فهد خالد الغنيم لدى تسلمه جائزة بلومبرغ العالمية عن شكره وتقديره لمنظمي الحفل وهيئة الحكام وقال «يشرفنا تسلم هذه الجائزة القيمة والتي تعكس جهود الشركة ورؤيتها في تحقيق رغبات عملائنا ونؤمن بأن هذه الجائزة ستعزز من قيمة علامتنا التجارية لكسب ثقة عملائنا في مشاريعنا المستقبلية».

كما شكر الغنيم مساهمي وموظفي شركة قطر الأولى لدعمهم المتواصل للشركة. وشكر شركاء تطوير المشروع وهم: مدير المشروع شركة بروجاكس (Projacs) ومهندس الاشراف شركة إي هاف (EHAF) ومطور المشروع شركة قطر العربية للانشاءات (QACC) لاحترافها المهني الملموس الذي أدى الى هذا التقدير من قبل الهيئات الدولية.



الشعفار للمقاولات العامة تنهي العمل في برج بيزنس باي

اعلن برج بيزنس باي، أحدث المشروعات التي أكملتها الشعفار للمقاولات العامة، استعدادها لاستقبال سكانه الأوائل. وكانت تكلفة بناء هذا المشروع الفاخر قد بلغت ٥٠٠ مليون درهم ويتمتع بموقع استراتيجي على مقربة من «ويندسور مانور» الذي تم الكشف عنه مؤخرا (وهو بدوره شيدته وتمتلكه الشعفار للمقاولات العامة) كما أنه مناسب تماما ليكون شققا فندقية فاخرة. تصل قيمة البرجين إلى ١,٢ مليار درهم ويقعان أمام مول دبي في بيزنس باي.



عماد عزمي

الشعفار للمقاولات العامة

وقال عماد عزمي، المدير التنفيذي لشركة الشعفار للمقاولات العامة، إن برج بيزنس باي إضافة عظيمة للمشهد السكني بالمدينة ويتمتع بجوار لا مثيل له حيث توجد على مقربة منه معالم رئيسية بالمدينة مثل برج خليفة ومول دبي. وبخدماته الفائقة، يضيف برج بيزنس باي بعدا آخر للمنطقة الحالية التي أصبحت الآن مقصدا حقيقيا للزوار. واذاف: «نحن فخورون أن لدينا مثل هذا المبنى الجميل في قائمة أعمالنا».

الديار القطرية تضع حجر الاساس لمشروع ذي واترفنت في ليبيا



المهندس محمد بن علي الهدفة

الديار القطرية

اعلنت الشركة الليبية القطرية، وهي مشروع مشترك بين كل من شركة الديار القطرية للاستثمار العقاري (شركة تابعة مملوكة بالكامل لجهاز قطر للاستثمار) وشركة أويا (شركة تابعة مملوكة بالكامل لصندوق التنمية الاجتماعية والاقتصادية الليبي) عن بدء العمل في «ذي واترفنت»، لبناء مشروع تطويري سكني ومنتجع فاخر يقع بالقرب من طرابلس على طول ساحل البحر المتوسط في ليبيا.

وبهذا الصدد قال المهندس محمد بن علي الهدفة، الرئيس التنفيذي للمجموعة في شركة الديار القطرية: «نحن سعداء لوضع حجر الاساس للمشروع المتعدد الاستخدامات الذي سيقع على الواجهة البحرية، حيث نعتبره رمزا مهما من الصداقة العميقة بين ليبيا ودولة قطر. وعلاوة على ذلك، يسرنا ايضا اننا توصلنا الى اتفاق مع هيلتون لتشغيل منتجع ذي واترفنت الفخم والذي يمثل علامة اخرى على اهمية النمو السريع لليبية كوجهة لرجال الاعمال والسياح».

«الدار العقارية» تعين اسد رئيسا تنفيذيا والمبارك نائبا له

عين مجلس ادارة شركة الدار العقارية الرئيس التنفيذي للعمليات سامي أسد خلفا لجون بوللو في منصب الرئيس التنفيذي للشركة مع احتفاظه بمنصبه الحالي كرئيس تنفيذي للشؤون التجارية. وقال احمد علي الصايغ، رئيس مجلس ادارة الدار العقارية «اضطلع سامي اسد خلال توليه منصب الرئيس التنفيذي للعمليات، بمسؤولية انجاز مجموعة من اهم مشاريعنا التطويرية. كما اكتسب محمد المبارك من خلال عمله كرئيس تنفيذي للشؤون التجارية، خبرة واسعة في تطوير القدرات التشغيلية للشركة».

وكان أسد عمل قبل التحاقه بالدار، لدى شركة دولفين للطاقة في وظيفة مساعد نائب الرئيس للمشاريع لمدة خمس سنوات، وشغل قبل ذلك العديد من الوظائف التنفيذية في شركة أدنوك خلال حياته المهنية التي تمتد ٣٧ عاما.

اما المبارك فقد ظل يلعب دورا مهما، بحكم منصبه كرئيس تنفيذي للشؤون التجارية، في تطوير قطاعات المبيعات والتأجير والعقارات والاصول وادارة المرافق، وعمل قبل التحاقه بالدار لدى بنك باركليز كابيتال في لندن.



سامي أسد

الدار العقارية



احمد علي الصايغ

الدار العقارية

«الاتحاد العقارية» تبيع

ريتز كارلتون» لخفض ديونها

كشف المدير العام لـ «الاتحاد العقارية» خالد الجروان عن الانتهاء من صفقة بيع فندق «ريتز كارلتون» التابع لها مقابل ١,١ مليار درهم (نحو ٢٩٩,٦ مليون دولار) موضحا ان ملكية الفندق الذي يقع في مركز دبي المالي العالمي ستنقل الى شركة خاصة تتخذ من ابو ظبي مقرا لها، وان عائدات البيع ستوجه الى خفض الدين العام للشركة، وانجاز اصول قليلة متبقية في (موتور سيتي)». وتوقع ان تحقق الشركة ارباحا تشغيلية تقدر بـ ٣٠٠ مليون درهم في ٢٠١٠ وايرادات تصل الى ٦٠٠ مليون من مبيعات المنازل.

بنك كابيفست يطرح فلل سار سنترال

للبيع في معرض العقارات

طرح بنك كابيفست المملوك الى مجموعة من البنوك الإسلامية الإستثمارية في الخليج مشروع سار سنترال الذي يتكون من ٨٢ فيلا جميعها اكتملت وجاهزة للتسليم ومعروضة للبيع بعد الانتهاء من جميع التجهيزات والبنية التحتية.

وقال مدير الاستثمار نادر القصاب ان الفلل تتكون من ٤ الى ٥ غرف، وان أسعارها تبدأ من ٢٤٠ ألف الى ٣٤٠ ألف دينار، وان الأسعار مناسبة جداً بالمقارنة مع المعروض من الفلل في السوق.

الثقة بعجم المسؤولية
RELIABILITY

المتحدة للتأمين
UNITED INSURANCE
YEMEN

The leading Insurance Co. in Yemen

Head Office: Tel. +967 1 555 555
Fax. +967 1 214012
uicyemen@uicyemen.com
www.uicyemen.com

An RSA Co.

ISO 9001:2000
ISO Certified Co.

معرض بيروت الدولي للعقارات يجمع ابرز العارضين وآخر المشاريع



من اليسار: المهندس فؤاد عون يشرح لاحد الزوار عن مشاريع KHUYOOL



من اليسار: ميشال صباغ، طارق شيبا، كلود صقر، فؤاد فليلف، العقيد الركن توفيق زغيب، الياس الخوري والسفير الكوري (داخل جناح TAMEER)



من اليسار: فؤاد فليلف، جورج شهوان، الياس خوري داخل جناح PLUS PROPERTIES



ايلى واكيم (جناح ICAR WAKIM) يستقبل مدير عام وزارة الاقتصاد والتجارة



من اليسار: نبيل مكاري، ممثل قائد الجيش وفؤاد فليلف داخل جناح HORIZON

افتتح المدير العام لوزارة الاقتصاد والتجارة فؤاد فليلف ممثلاً الوزير محمد الصفدي معرض بيروت الدولي للعقارات، الذي تنظمه شركة بروموتيم، في حضور شخصيات وفاعليات اقتصادية ومطورين عقاريين ومستثمرين.

ولفت المدير العام لـ «بروموتيم» الياس الخوري، الى ان القطاع العقاري يعتبر احد المحركات الرئيسة للنمو الاقتصادي في لبنان. امتد المعرض على مساحة ١٦٠٠ متر مربع وضم أكثر من ٤٠ عارضا يمثلون كبرى مؤسسات التطوير العقاري في لبنان والمصارف المهمة بهذا التطوير، وعددا من الشركات الاماراتية والتركية والالمانية والقبرصية وابرز المشاريع العقارية القائمة او قيد التنفيذ والفرص المتاحة في هذا المجال.



الياس عرقتنجي الثالث من اليمين يستقبل فليلف (جناح BLOM)



فليلف والخوري داخل جناح بنك عودة



فادي رومانوس، كريم حجار، نبيل صوابيني وفاديا دكمرك حول طاولة LEBANOPOLY



من اليسار: السفير الكوري، صافي البدوي، انطونيو البدوي واسعد البدوي، فؤاد فليفل، العقيد الركن توفيق زغيب والياس الخوري (جناح BADAWI GROUP)



فليفل داخل جناح KHUYOOL



من اليسار: ألان بسول (جناح PRIME CONSULT) وممثل قائد الجيش



ربيع الخوري



وليد موسى (REAL) يستقبل فليفل



كريم عماش يستقبل فؤاد فليفل



جناح BLC BANK



شادي غاوي يستقبل فليفل وزغيب داخل جناح FEDERAL BANK

انطوني الخوري (استيتس - ESTATES):

على الدولة دعم القطاع العقاري الحيوي للاقتصاد

رئيس مجلس إدارة شركة استيتس للتطوير العقاري ESTATES انطوني الخوري قدّم لمشروع DISTRICT S متناولاً مواصفاته والهدف من انشائه وخصائصه البيئية، وكشف عن بيع ٣٠ في المئة من وحداته لمستثمرين نهائين، منوهاً بتعميم حضره مصرف لبنان يتيح لمطوري مشاريع صديقة للبيئة الحصول على قروض مدعومة، معتبراً المعارض العقارية المتخصصة أساسية وهي بحاجة الى خطة ترويجية، داعياً الى دعم قطاع العقار من السلطات الرسمية ووسائل الإعلام.



وفي رأيه ان المعارض العقارية التي نظمت مؤخراً في لبنان كانت جيدة والحضور فيها كان مقبولاً. ولكن بالمقابل لا تزال بحاجة الى مزيد من التنظيم خصوصاً لجهة التوقيت، حيث لمسنا تقارباً في تواريخ تنظيم هذه المعارض. كما واننا نحتاج الى توسيع الخطة الإعلامية والترويجية للمعارض ودعوة مشاركين عالميين. وكل هذا يحتاج الى جهود مشتركة بين المطورين والمنظمين.

المنافسة حسنت القطاع

■ نلاحظ فورة شركات ومشاريع في لبنان، كيف تقوّمون انّ المنافسة في السوق العقاري؟

– في رأيه المنافسة جيدة وتفيد الجميع وبالأخص المستهلك. من جهتنا ركّزنا كثيراً في مشروعنا على التميّز واعطاء قيمة مضافة للسوق، فالمستهلك النهائي اليوم أصبح يهتم بأدق التفاصيل وأصغرها، ولم تعد النوعية في نظره جمالية، إنما يتطلع الى أسلوب الحياة الذي يوفره له المطور وما يميّز منتجته عن غيره من المنتجات من أجل ان يشتريه.

من هنا، ساهمت المنافسة في تحسين القطاع العقاري، وارتفاع جودة العقار في وسط بيروت انعكس ايجاباً على الجودة في ضواحي بيروت.

■ متى ينتهي مشروع DISTRICT S؟

– نتوقع ان يتم انجاز DISTRICT S خلال أربع سنوات. وشارفنا اليوم على الانتهاء من تحضير الموقع وسنبدأ أعمال الحفر بداية العام وهي ستأخذ وقتاً طويلاً نسبياً، اذ سنخصص مواقف عامة للسيارات على طبقتين أو ثلاث تكون مخصصة للزوار ولزبائن المحلات التجارية فيه.

قطاع أساسي

■ هل تخططون لمشاريع جديدة مستقبلية؟

– المطور المحترف هو الذي فور انطلاقه بمشروع ما يبدأ التحضير لمشروع آخر جديد. وعليه نخطط اليوم لأكثر من مشروع في بيروت وضواحيها.

■ كلمة أخيرة؟

– قطاع العقار في لبنان أصبح أساسياً ومهماً وضرورياً جداً للاقتصاد البلد وجدير دعمه من قبل الدولة، كما على وسائل الإعلام ان تتطرق اليه بموضوعية ومهنية عالية. ■



من اليسار: نمير قرطاس وانطوني الخوري يستقبلان فؤاد فليفل (جناح ESTATES)

تنفيذ مشروع أخضر ان يتعاون مصمّم المشروع مع خبراء في هذا النوع من المباني قبل وضع التصاميم. بالمقابل لا شك في ان تبني المعايير الخضراء والصديقة للبيئة ينعكس على تكلفة المشروع، إلا ان مصرف لبنان يحضّر تعميماً يتيح للمطورين العقاريين الحصول على قروض مدعومة انا ما اردوا تطبيق مفهوم المباني الخضراء في مشاريعهم، وهذا من شأنه ان يشجع انتشار هذا المفهوم في لبنان في شكل أوسع.

من جهتنا، حرصنا على توفير المعايير الصديقة للبيئة في مشروع DISTRICT S، لأننا مقتنعون بضرورة الانطلاق من نقطة ما في تطبيق الأساليب المحافظة على البيئة، واذنا حدونا كل مطور أو صاحب مشروع فإننا سنحدث تغييراً في المستقبل.

■ الى جانب المعايير الصديقة للبيئة، هل توفرون في مشاريعكم المعايير اللازمة للوقاية من الزلازل؟

– بالنسبة لمنطقة وسط بيروت تعتبر شركة سوليدير المطور الرئيسي هناك وهي تفرض على الشركات والمطورين تطبيق معايير الوقاية من الزلازل في مشاريعهم، حتى انها رفعت مؤخراً من مستوى هذه المعايير الى درجة عالية، وبالتالي ليس هناك أدنى شك في متانة مشاريع بيروت ضد الزلازل والهزات الأرضية.

خطة ترويجية للمعارض

■ ما تقيمكم للمعارض العقارية المنظمة في لبنان؟

– أصبح القطاع العقاري في لبنان من القطاعات الحيوية للاقتصاد اللبناني لجهة الإنتاج وفرص العمل التي يوجد لها وعلى الدولة ان تنظر له من هذه الزاوية. علماً انه في فترة سابقة ليست بعيدة لم يكن المجال العقاري «قطاعاً» إنما عبارة عن حركة عقارية أو بعض الاستثمارات العقارية.

الى ذلك عندما نتكلم على قطاع عنصري ضرورة ايجاد تنظيم واستراتيجية له وكذلك الدعم اللازم.

ومن هذا المنطلق تعتبر المعارض العقارية أساسية، ونحن نشرك فيها ليس فقط من باب عرض مشاريعنا إنما من واجبا كمطورين عقاريين داعمين لقطاع العقار.

■ هل لنا بلمحة عن مشروع DISTRICT S؟

– سيقام المشروع في موقع استراتيجي بين الجيزة وساحة الشهداء على أرض مساحتها ١٣ ألف متر مربع، ٦٥ في المئة منها مساحة مبنية، فيما النسبة المتبقية عبارة عن حدائق وممرات. والهدف من إقامتنا هذا المشروع إنشاء مدينة داخل المدينة، لإحياء المنطقة والعلاقات والتفاعل بين قاطنيتها، مع الإشارة الى انه يتألف من ٢٢ مبنى و١٠٦ وحدات سكنية.

بيع ٣٠ في المئة من المشروع

■ كيف تقوّمون الإقبال على مشروع DISTRICT S؟

– منذ اطلاقنا للمشروع، لمسنا ردود فعل ايجابية تجاهه واعجاباً بتصاميمه، فكرته وبالمعايير الصديقة للبيئة المعتمدة في بنائه، وهذا ما شجعنا على الاشتراك في المعارض المتخصصة حيث لمسنا أيضاً إقبالاً منقطع النظير على المشروع.

وفي هذا السياق أوكد ان أكثر من ٩٥ في المئة من زبائن هذا المشروع هم من اللبنانيين المقيمين والمغتربين، مع الإشارة الى اننا بنينا لغاية اليوم أكثر من ٣٠ في المئة من المشروع أي اننا وقّعنا عقود بيع حوالى ٤٠ وحدة سكنية من أصل ١٠٦، عدا عن تلك المحجوزة أو في طور المفاوضة عليها.

■ هل توفرون في مشروع DISTRICT S فرص الاستثمار الى جانب الشراء؟

– لكل زبون الحرية في ان يبيع ممتلكاته، ولكن لاحظنا من محفظة زبائننا ان معظم الشارين هم من المستهلكين النهائيين.

مفهوم المبادئ الخضراء

■ ثمة آراء لدى العديد من الشركات ان مفهوم المباني الخضراء صعب التطبيق، بمّ تعلقون؟

– يصعب تطبيق مفهوم المباني الخضراء في حال أصبح تصميم المشروع في مرحلة متقدمة لما يتطلبه من تعديلات وتغييرات في التصاميم، وعليه فمن الضروري في حال



جوزف الحلو (هورايزن HORIZON Development)

سوق العقار اللبناني جيد والطلب فيه يتركز على الاراضي والمساحات التجارية

الرئيس التنفيذي في شركة هورايزن للتطوير العقاري HORIZON DEVELOPMENT جوزف الحلو تناول في حديثه الى «البيان الاقتصادية» المشاريع التي تتولى تنفيذها الشركة وتحديدا في العاصمة بيروت، ووصف سوق العقار في لبنان بالجيد والطلب يتركز فيه على الاراضي والمساحات التجارية، عازيا التأخر في مشروع العبدلي - الاردن الى تكوُّ المقاولين.



من اليمين: اليز كيوان، دونا شاوول، نبيل مكاري، جوزف الحلو وانطوان الحلو (جناح HORIZON)



من اليسار: الياس الخوري، ممثل قائد الجيش، جوزف الحلو، فؤاد فليلف والسفير الكوري (جناح HORIZON)

لملاءمة كل الفصول وتشكل بالتالي مساحات ترفيه وتنزه آمنة للجمهور. وفردان هي منطقة سكنية بامتياز وموقعها يعزز الحاجة إلى مركز تجاري هام.

تأخير في مشروع العبدلي

■ أين اصبحت مراحل تنفيذ مشاريعكم في الاردن؟

– نشارك في الاردن في مشروع العبدلي، ولكن للاسف، وبسبب الازمة المالية عام ٢٠٠٨ وانعكاسها على السوق العقاري وخصوصا على المطورين، تأخر هؤلاء في اعمال التنفيذ سنة كاملة، لذا تأخر موعد افتتاح مشروع البولفار من ايلول هذا العام الى نهاية العام المقبل في ٢٠١١.

تركيز على العاصمة

■ ما هي خططكم الموضوعية لسنة ٢٠١١؟

– بالنسبة للبنان سنركّز خلال سنة ٢٠١١ على انجاز مشروع VERDUN GARDENS والبدء بتنفيذ PLACE VERDUN الذي نتوقع انجازه خلال اربع سنوات وبناء على اوضاع السوق خلال الفترة المقبلة قد نضيف مشاريع جديدة الى محفظتنا مع الاشارة الى تركيزنا على العاصمة بيروت. ■

مشروعان في فردان

■ ما الهدف من مشاركتكم بفعاليات معرض بيروت الدولي للعقارات؟
– شاركنا بفعاليات المعرض للتعريف عن مشاريعنا في لبنان بحيث نقوم بتطوير مشروعين في منطقة فردان احدهما VERDUN GARDENS قرب فندق البريستول، والثاني PLACE VERDUN آخر شارع فردان وهو عبارة عن مركز تجاري وشقق سكنية بمستوى راق.

■ كيف تقومون اوضاع السوق العقاري اليوم في لبنان؟

– من خلال الاعمال التي نقوم بها في مجال تشييد المباني الضخمة لمسنا تراجعاً في الطلب على الوحدات السكنية، بالاخص على الكبيرة منها، فيما ظل الوضع افضل بالنسبة للوحدات المتوسطة الحجم. بالمقابل لا يزال وضع السوق العقاري في لبنان جيداً ويتركز الطلب فيه بشكل اكبر على الاراضي والمساحات التجارية.

طلب على المراكز التجارية

■ نلاحظ موجة تطوير مراكز تجارية في لبنان والمنطقة، ما السبب في رأيكم؟
– هذا صحيح، وفي رأيي، إن ظاهرة المراكز التجارية تلاقى ازدهاراً كبيراً في لبنان. وقد لاحظنا انه خلال الأحداث التي مرّ بها لبنان فان المراكز التجارية كانت أقل تأثراً من الوحدات التجارية المستقلة خارج المراكز. أما الأقبال على المراكز التجارية فذلك لأنها مرافق منظمة ومغلقة ومعدّة

نبيل صوابيني (مينا كابيتال MENA CAPITAL - لبنان):

أبرز تحديات قطاع العقار: الوضع الداخلي واستقرار أسعار النفط

رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة مينا كابيتال MENA CAPITAL نبيل صوابيني رأى ان الطلب على الوحدات العقارية لا يزال موجوداً في السوق اللبناني، واعتبر الوضع الداخلي أبرز التحديات يتبعه استقرار أسعار النفط لكي يتمكن اللبنانيون المقيمون والمغتربون والاخوان الخليجيون من شراء العقارات، متوقعاً ان يواجه المطورون الجدد صعوبات لجهة حصولهم على التمويلات اللازمة من المصارف، كاشفاً عن طرح مشروعين جديدين في بيروت مطلع ٢٠١١ والتوسع نحو السوقين العراقي والسعودي.



داخل جناح MENA CAPITAL



من اليمين: باتريسيا الحاج، بامبلا ضومط، العميد مارون ابو ديوان، نبيل صوابيني، نتالي بولس ووسام حبشي (جناح MENA CAPITAL)

خطتنا المستقبلية التوسع نحو السوقين السعودي والعراقي

■ هل تعتقدون ان عدد المطورين تعدى الحدود اللازمة، أم ان السوق لا يزال قادراً على استيعاب المزيد؟

- شهدت بعض المصارف في بيروت دخولاً قوياً لعدد لا يستهان به من المطورين ولكنهم يفتقدون الى الخبرات اللازمة.

أربعة مشاريع

■ ما هي أبرز مشاريعكم التي عرضتموها في معرض بيروت الدولي للعقارات؟
- عرضنا أربعة مشاريع هي: ابراهيم سرسوق ريزيدنسز - IBRAHIM SURSOCK RESIDENCES والذي بعناه بالكامل، إضافة الى QOREITEM GARDENS حدائق قريطم (بعنا ٧٤ في المئة منه) وHOCHAR TOWER هوشر تاور (بعنا ٦٠ في المئة منه) من دون ان ننسى مشروع سكاى غايت SKY GATE وقد بعنا ٥٠ في المئة منه.
وبالتالي، مبيعاتنا كانت جيدة مع أننا لم نلجأ الى سياسة خفض الأسعار توخياً للبيع السريع.

نحو السوق العراقي والسعودي

■ ما هي مشاريعكم التوسعية المستقبلية؟

- سنطرح مع حلول العام ٢٠١١ مشروعين في بيروت، وندرس حالياً امكانية تطوير مشروع خارج العاصمة.

كما ونتطلع للإنخراط في السوق العراقي وتحديداً في بغداد، إضافة الى السوق السعودي بين أوائل ومنتصف العام المقبل. وقد تملكنا الأراضي في بغداد، حيث نسعى الى تطوير مشاريع ذات نوعية متميزة هناك. ■

الطلب موجود

■ كيف نقرأون وضع قطاع العقار في لبنان اليوم؟

- شهد قطاع العقار في لبنان ركوداً واضحاً خلال الأشهر الخمسة الماضية نظراً لغياب الإستقرار السياسي في البلاد. أما الطلب فلا يزال موجوداً لكن ليس بالقوة المطلوبة، وأتوقع ان تكون هذه المرحلة مؤقتة، بحيث ستعود حركة الطلب الى الارتفاع بعد تبلور الأوضاع السياسية العالقة.

أما الأسعار فلم تتأثر كثيراً بالأحداث السياسية ولكنها كانت أحياناً مضخمة خصوصاً أسعار الأراضي، بحيث لم تعد لدينا قدرة على شراء عقار لأننا في حال اشتريناه وعملنا على تطويره فإن مردوده سيكون أقل من ١٥ في المئة.

■ في رأيكم ما هي أبرز التحديات؟

- نواجه أولاً التحدي الداخلي وهو تبلور الأوضاع السياسية، فضلاً عن ضرورة استقرار أسعار النفط لكي يتمكن اللبنانيون والاخوان الخليجيون من شراء العقارات في لبنان، علماً أننا لم نكن نولي اهتماماً لهذا الأمر سابقاً لأن ٩٠ في المئة من مبيعاتنا كانت لبنانية.

صعوبة التمويل

■ ماذا عن التمويلات المصرفية؟

- لم نلاحظ أية تغييرات تذكر بالنسبة لأعمالنا ولكن قد يواجه المطورون الجدد بعض الصعوبات في هذا الإطار، لأن المصارف قد تتخوف من عدم قدرتهم على تطوير المشاريع بطريقة سليمة أو بيعها للحصول على العوائد الكافية لكي يتمكنوا من الإستمرار والتقدم.

أيمن السنيورة: (ASAM - PROSERVICES)

الترقب الحالي قد يتبعه ارتفاع في أسعار بعض العقارات

مدير عام شركتي أسام ASAM للاستشارات الهندسية وإدارة المشاريع وبروسرفسز PROSERVICES للتسويق العقاري المهندس أيمن السنيورة، سلط الضوء على المشاريع التي تتولى بروسرفسز تسويقها في مختلف المناطق اللبنانية، ملاحظاً تأثيراً مباشراً للأوضاع السياسية تمثل بالتراجع في عمليات البيع في مشاريع عدة، معتبراً أن فترة الترقب الحالية قد يتبعها ارتفاع في أسعار بعض العقارات، مذكراً بتمايز محفظة المشاريع لدى بروسرفسز لجهة الشرائح المستهدفة.



تسويق مشاريع

■ ما هو سبب مشاركتكم في معرض بيروت الدولي للعقارات؟

شركتنا وكيلة بيع حصرية لمشاريع عقارية عدة في لبنان منها الأشرفية ٤٧٤٨ وشمس بيروت وكفرذبيان ٤٧٩١، وهي بحاجة للبقاء في الواجهة والمشاركة في المعارض العقارية المتخصصة. كما نطلق في هذا المعرض مشروعاً جديداً في منطقة كورنيش النهر في الأشرفية باسم RIVE GAUCHE وهو مشروع تجاري يتضمن برج مكاتب ومحال تجارية وما يتبعها من خدمات بمساحة إجمالية تناهز ٢٧,٠٠٠ متر مربع.

فالمعارض تبقى نافذة لإطلاق المشاريع الجديدة وتعريف الجمهور عليها وعلى خدمات شركتنا ومحطة للتواصل مع المهتمين بالقطاع العقاري على اختلافهم.

تراجع عمليات البيع

■ هل كان للأوضاع السياسية الداخلية أي انعكاس سلبي على المشاريع التي تسوّقونها؟

حافظت المشاريع الموجهة الى اللبنانيين من أصحاب الدخل المتوسط مثل مشروع شمس بيروت والأشرفية ٤٧٤٨ على زخمها خلال عام ٢٠١٠.

لكن التصريحات السياسية الأخيرة في لبنان أوجدت نوعاً من الحذر لدى الناس والترقب لمعرفة ما ستؤول إليه الأوضاع في البلد، ما أدى الى تراجع في عمليات البيع. لكن بالرغم من ذلك، فمشروع شمس بيروت قد بيع بالكامل منذ أكثر من عام ونصف العام وتمت المباشرة بأعمال التسليم وهو يشهد الآن عمليات إعادة بيع RESALE، ومشروع الأشرفية ٤٧٤٨ قد تجاوزت نسبة ما تم بيعه فيه حتى الآن ٥٠٪ علماً انه يلزمنا لتسليمه ثلاث سنوات.

تصحيح الأسعار

■ كيف تقرأون أسعار العقار في لبنان؟

ثمة فوضى في التسعير في السوق المحلي، حتى ان المطورين العقاريين يضعون سعراً أولياً ثم يبدلون وفق تطوّر السوق وإقبال المستثمرين على الشراء أو عدمه.

لكن تبقى عوامل عدة قادرة على تحديد سعر الشقق في المناطق، مثل



أيمن السنيورة يستقبل فؤاد فليفل (جناح PROSERVICES)

سعر الأراضي والمنطقة الجغرافية والمشاريع المحيطة، بالمقابل ستشهد الأسعار تصحيحاً في المستقبل خصوصاً في بعض المناطق التي لم تعد تتحمل زيادة في الأسعار مع مراعاة إمكانية تحسن الأسعار في مناطق أخرى.

مرحلة الترقب مفيدة

■ ما هو أبرز إنجاز لكم عام ٢٠١٠؟

أهم إنجاز لنا عام ٢٠١٠ هو مشروع الأشرفية ٤٧٤٨، بحيث تمكنا من بيع نسبة ٥٢ في المئة منه مع نهاية موسم الصيف وهذا يعتبر إنجازاً خصوصاً ان المشروع لا يزال في مرحلة الحفر.

ويمكن ان نقول ان مرحلة الترقب التي يشهدها سوق العقار في لبنان بسبب الأوضاع السياسية قد يتبعها ارتفاع في الأسعار في بعض المناطق إذا ما تحسّنت الأوضاع الداخلية.

محفظة نوعية

■ هل هناك منافسة قوية في قطاعكم؟

لا شك في ان ثمة شركات تسويق مشابهة لـ «بروسرفسز» لكن شركتنا تتميز بالخدمة التي تقدّمها وبمحفظة مشاريع نوعية وفريدة لجهة نوعها والشريحة المستهدفة والأسعار المدروسة بعناية. فمحفظتنا تتحسن بثبات، والمهم ليس كمية المشاريع بل نوعيتها والمشاريع التي نسوّقها أقل ما يقال فيها انها قيمة مضافة للسوق. ■



ايلى أبو ياغي (مجموعة كرم): لا وجود لفقاعة عقارية في لبنان

نائب المدير العام للعقار والتطوير في «مجموعة كرم» ايلى أبو ياغي قدّم لمحة عن المشاريع المنوي تنفيذها في العديد من المناطق اللبنانية، وأوضح ان غالبية شاري الوحدات السكنية هم من المستثمرين النهائيين، لبنانيين مقيمين ومغتربين، مؤكداً عدم وجود فقاعة عقارية في لبنان، معتبراً المنافسة سيفاً ذا حدين، مطالباً بقوانين تنظيم السوق المحلي في مجالي التطوير والوساطة العقارية.

المشاريع الضخمة مثل الذي تطوره في البقاع، فنحن ندرس التعامل مع مطورين فرعيين يعملون وفق الأسس والتوجهات التي نضعها.

■ كيف تقومون أسعار العقارات في لبنان؟

– كلما ابتعدنا عن منطقة بيروت شمالاً وجنوباً وشرقاً نجد ان أسعار الأراضي والعقارات أدنى من مستوى الأسعار في المنطقة والدول المجاورة. وهذا يؤكد عدم وجود فقاعة عقارية في لبنان وان المجال مفتوح لارتفاع الأسعار في المناطق ضمن المستوى المنطقي، مقابل استقرارها في بيروت.

أضف الى ذلك ان غالبية شاري الوحدات السكنية في لبنان هم من المستثمرين النهائيين كانوا لبنانيين مقيمين أم مغتربين وهؤلاء يناهز عددهم ١٢ مليون شخص. وهذا ما يضيف شعوراً مطمئناً على صحة الأسعار وواقعيتها.

قوانين تنظيمية

■ نلاحظ تكثر عدد الشركات العقارية في لبنان ما يوجد منافسة في السوق، بمّ تعلقون؟

– المنافسة سيف ذو حدين، فهي من جهة صحية للسوق، اذ تضع ارتفاع الأسعار عند المستويات المنطقية والصحية بخلاف الأسواق التي يتحكم بها عدد قليل من الشركات بالأسعار.

ومن جهة أخرى، فإن كثرة الشركات قد تؤدي الى فوضى في السوق، ولبنان اليوم يحتاج الى قوانين تنظم السوق العقاري، خصوصاً في مجالي التطوير والوساطة العقارية.

مبيعات دون التوقعات

■ كيف تقومون أعمالكم خلال العام ٢٠١٠؟

– لم تكن مبيعاتنا في فصل الصيف بمستوى توقعاتنا بسبب ترافقه مع حلول شهر رمضان في منتصفه من جهة، وبسبب شدة الحرارة التي ضربت لبنان من جهة أخرى، والتي ساهمت في تحوّل الزوّار نحو الدول الأقل حرارة، ناهيك عن هشاشة الأوضاع السياسية في البلد وانعكاساتها على الرغبة الشرائية.

ولكن في مطلق الأحوال، لبنان على غرار القطاع العقاري يمرض ولا يموت.

■ ما مشاريعكم التي ستجنونها قريباً؟

– المشروع الأسرع الذي سيتم اطلاقه قريباً هو مشروع برانيليا المؤلف من ٥٠ شقة. أما المشروع الآخر بين شتورة وبق الياص في قضاء زحلة فيسير على قدم وساق. ولكن طبيعته الحال مشروع بهذا الحجم يحتاج الى ان يأخذ الوقت الكافي من الدراسات والتخطيط. ■



ايلى ابو ياغي يشرح عن مشاريع مجموعة كرم

مشاريع سكنية

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض بيروت الدولي للعقارات؟

– هدفنا من المشاركة في فعاليات المعرض، التعريف أكثر بمجموعة كرم وبالمشاريع التي تقوم بتنفيذها حالياً وفي مقدمها مشروع بحمدون كرم ريزورت السكني الذي تم انجاز ٥٠ في المئة منه، يتضمن المشروع فللاً شبه مستقلة جاهزة للسكن وشققاً قيد الإنشاء. كما ويتضمن فللاً مستقلة تبني على الطلب بحيث يمكن للمشتري ان يضيف لمستته الى منزل أحلامه. هذا فضلاً عن توفر الماء والكهرباء ٢٤ على ٢٤ ساعة. إضافة الى مشاريع أخرى، منها مشروع ضخم في البقاع على مساحة ٧٨٠ ألف متر مربع، وآخر في المنطقة المعروفة بـ «برانيليا» في الحازمية ويمتد على مساحة بناء تتعدى الـ ١٣ ألف متر مربع.

هذا وندرس أيضاً تطوير مشروعين أحدهما في فقرا والثاني في سن الفيل.

■ متى تأسست شركة كرم غروب؟

– يعود تاريخ انطلاقة كرم غروب الى أكثر من ٤٠ عاماً حيث بدأت بنشاطات عديدة في مجال المقاولات ثم توسعت لتعمل في مجال بيع الأراضي لتدخل مؤخراً في مجال التطوير العقاري.

سرعة ودقة في الإنجاز

■ ما الذي يميزكم عن غيركم من الشركات العاملة في السوق المحلي؟

– تتميز مشاريع كرم غروب بالسرعة والجودة والدقة في انجازها خصوصاً ان فريق المقاولات لدينا يتمتع بخبرات واسعة وحرفية عالية، أما في

GREENSTONE مفاجأة معرض دريم العقاري في البيال

تلمي أيضاً الحاجة الى تشجيع المشاريع العقارية الملائمة للمتطلبات البيئية، فتساهم العوامل هذه مجتمعة في تأمين نوعية حياة أفضل.

وتزامناً مع هذه الرؤية وبغية إيصال الرسالة بشكل أفضل، عمدت الشركة الى تصميم أحد جدران موقعها في المعرض على أساس الحجارة القديمة حتى يظهر وكأنها جدار ملائم للبيئة. وعلى هامش المعرض، نظمت مؤتمرات عدة بمشاركة أهم شخصيات القطاع العقاري في لبنان والصحافة

المتخصصة لمناقشة المواضيع المتفرقة. وقد حل السيد **كريم ج. سعادة** المدير العام لشركة GREENSTONE ضيفاً على إحدى محاضرات النقاشات التي نظمتها إحدى المجالات الاقتصادية الشهرية، بهدف مناقشة امكانية وجود أي فقاعة عقارية في لبنان. وبعد مداخلات عدة وتبادل لوجهات النظر، اعتبر معظم المعنيين ان القطاع العقاري في لبنان في حال سليمة، بحيث اعتبر **سعادة** ان السوق سليمة على الرغم من وجود فقاعات عقارية إقليمية صغيرة لا أثر كبيراً لها على الصعيد المحلي.



ساندروس سعادة
GREENSTONE



كريم سعادة
GREENSTONE

شاركت GREENSTONE الشركة العقارية التابعة لمجموعة جوني ر. سعادة القابضة في معرض دريم DREAM 2010 الذي استضافه مركز بيروت للمعارض.

وشغلت الشركة موقعاً جذاباً في مقدمة المعرض، استطاعت من خلاله تعريف الحضور بأحدث المشاريع التي أنجزتها في بيروت من خلال مشروع ARMONIAL ومشروع LA BROCELIANDE في منطقة اليرزة، ومشروع ORIENTALYS في منطقة أوما.

وبفضل الهندسة المتميزة والأنيقة لموقعها في المعرض، فاجأت GREENSTONE الزائرين بعرضها التصاميم الخاصة بمشاريعها المختلفة من خلال استحداث علبة كبيرة تمتد على مساحة خمسة أمتار، مصممة ومنفذة بشكل خاص لهذا الحدث.

وإذ ترمي الشركة الى التمويع بين النخبة في القطاع العقاري، أدخلت GREENSTONE نظرتها الخاصة الى السوق، معتمدة بذلك على الدعاية العقارية المسؤولة التي تحترم دورها التراث اللبناني وتحافظ عليه، والتي

بني ياس للاستثمار والتطوير تبدأ قريباً المرحلة الثانية من بوابة الشرق

وائل الطويل: الشركة لا تواجه صعوبات في تمويل المشروع أو طرح المناقصات

مع بدء شركة بني ياس للاستثمار والتطوير تسليم المرحلة الأولى من مشروعها بوابة الشرق البالغة تكلفته الإجمالية ٣ مليارات درهم، أعلنت الشركة منحها شقة هدية لكل مشتر لبننتهاوس من المشروع احتفالاً بالعيد الوطني التاسع والثلاثين.

وأكد **وائل الطويل** الرئيس التنفيذي للشركة ان المرحلة الأولى للمشروع تشمل ٥٦ فيلا و٣ عمارات أي ما يشكل ٢٤٠ وحدة، متوقفاً ان تنتهي الشركة من تسليم هذه المرحلة خلال ٣ أشهر، ولفت الى ان المرحلة الأولى تكلفت نحو مليار درهم، مشيراً الى ان هذه المرحلة تضم أولاً مركزاً تجارياً على مساحة تصل الى ١٦٠ ألف متر مربع يضم نحو ٣٤٠ متجراً. وقد تم إنجاز أكثر من ٩٠٪ من البنية التحتية للمركز التجاري كما تم تأجير أكثر من ٧٠٪ من المساحة المخصصة للتأجير البالغة ٧٠ ألف متر مربع.

وأوضح ان المرحلة الثانية للمشروع ستبدأ خلال شهر كانون الثاني (يناير) أو شباط (فبراير) المقبلين، مشيراً الى ان الشركة حصلت على موافقات مجلس التخطيط العمراني على هذه المرحلة كما تم الانتهاء من عمليات طرح مناقصة المشروع حيث تقدم له ١٢ مقاولاً.

وتضم المرحلة الثانية ١٣٠ فيلا و ١٤ عمارة وتحتوي على أكثر من ٥٠٠ وحدة سكنية إضافة الى مستشفى رياضي ومدرسة ومن المتوقع ان تصل تكلفة هذه المرحلة الى نحو مليار درهم تتوزع على ٥٠٠ مليون درهم للفيلا والعمارات و ٣٦٥ مليوناً للمستشفى و ١٨٠ مليوناً للمدرسة.

وأشار الى ان الشركة لا تواجه أية صعوبات في تمويل مشروعها لافتاً الى انه يتم تمويل ٦٠٪ من التكلفة الاستثمارية للمشروع من بنكين رئيسيين في أبوظبي وهما بنك أبوظبي التجاري ومصرف أبوظبي الإسلامي بينما تم تمويل نسبة ٤٠٪ من المشروع من المشترين.



ارتفاع التسليطات العقارية الى ١٨ في المئة

ضائقة مالية تعانيها بعض الشركات العقارية بانتظار ارتفاع الاسعار في صيف العام ٢٠١١



د. غازي وزني
خبير مالي



إيلي صوما
رئيس نقابة تجار ومنشئي الابنية



الخبير وديع يوسف كنعان
كونتوار الأمانة

ادى الى ارتفاع اسعار العقارات نحو اربعة اضعاف، كما انعكس ذلك سلبي على القطاعين الصناعي والزراعي في لبنان وعلى الوضع المعيشي. ولاحظ ان التسليطات العقارية ارتفعت منذ بداية العام الى اليوم اكثر من ١٨ في المئة، وهي تمثل ١٥ في المئة من اجمالي التسليطات المصرفية. وعن مستقبل القطاع العقاري، قال: نلاحظ تراجعاً ملموساً في الطلب على الشقق الفخمة لذا هناك احتمال اللجوء الى تصحيح اسعارها، فيما اسعار الشقق المتوسطة فستحافظ على اسعارها في الفترة المقبلة. اما في ما يتعلق بأسعار الاراضي فسيكون ارتفاعها في الفترة المقبلة منضبطاً لذا يفترض بالدولة ان تتخذ اجراءات تهدف الى وضع ضوابط او تحسين اسعار الايجارات.

تتحدث مصادر مصرفية وعقارية عن ضائقة شديدة تعانيها بعض الشركات العقارية الكبيرة، فهي شيدت مئات الشقق السكنية الفخمة بتمويل من المصارف على امل بيعها على «الخريطة» بأرباح جيدة تمكنها من سداد قروضها للمصارف وبالتالي تخصيص الارباح لشراء عقارات جديدة وتشبيد الشقق السكنية الاكثر فخامة والاكثر مردوداً...

فجأةً وتباطأ حركة المبيعات على الخريطة فتنقلص مداخيل الشركات مما يضطرها لطلب المزيد من القروض وبفوائد اعلى، بانتظار عودة حركة البيع الى سابق عهدها.. وهذا ما عنيناه بالضائقة التي يعاني منها المطورون العقاريون - بالطبع ليس كلهم - انما اكثرهم.

وعندما تسأل المصارف الدائنة الشركات المدينة لماذا جمدت حركة البيع يجيب هؤلاء «التشنج السياسي والتهويل بالحرب يجعلان المستثمرين لا سيما اللبنانيين العاملين في الخارج يشدون فرامل الانفاق بانتظار ما سيكون...».

وعندما تسأل المصارف «لماذا لا تخفضون الاسعار بنسبة ضئيلة»؟ يجيب المطورون «لقد خفضنا الاسعار بين ١٠ و ١٥ في المئة ومع ذلك لا تزال الحركة بطيئة بل جامدة..»

بالرجوع الى مكاتب الخبراء ومسامرة البيع، يقول احدهم: بعض اصحاب العقارات يأمل بارتفاع الاسعار في العام ٢٠١١ بين ١٠ و ١٥ في المئة، ولذلك لا تريد معظم الشركات العقارية ان تخفض الاسعار، وهي تفضل دفع المزيد من الفوائد على القروض المصرفية، وان تبقى الاسعار بطريق الارتفاع.

ويأخذ السماسرة عدم انخفاض اسعار الاراضي، بل ارتفاعها، كدليل على استحالة انخفاض اسعار الشقق السكنية، وكذلك يأخذون ارتفاع اسعار الشقق في ضواحي بيروت والمناطق المجاورة كدليل على امكانية تحسن الاسعار وليس انخفاضها.

مدير عام كونتوار الأمانة الخبير وديع يوسف كنعان يقول ان نسبة ارتفاع الاسعار في المناطق المحيطة ببيروت فاقت نسبة الارتفاع في العاصمة، وتوقع العودة الى ارتفاع الاسعار في العام ٢٠١١ في بيروت والضواحي.

رئيس نقابة تجار ومنشئي الابنية إيلي صوما تحدث بالارقام عن الشقق التي شيدت وبيعت فقال انه في نهاية سنة ٢٠٠٩ وبداية العام ٢٠١٠ عرضت ٣٥ الف شقة جديدة للبيع فبيع من اصلها ٢٠ الفاً في جميع المناطق اللبنانية، كذلك بدئ بتشييد ٢٥ الف شقة اضافية بانتظار صيف ٢٠١١ لبيع الشقق الباقية.

وتوقع ان تعود اسعار الشقق الى الارتفاع في الصيف القادم.

الخبير المالي د. غازي وزني ادلى برأي صريح الى وكالة الانباء المركزية حول الاستثمار في القطاع العقاري فقال: ان الاستثمارات في لبنان خلال السنوات الاخيرة تتوزع على ٧٠ في المئة على القطاع العقاري ونحو ١٥ الى ٢٠ في المئة على القطاع المالي و ١٠ في المئة على القطاع الصناعي والقطاعات الاخرى، معتبراً ان هذه النسبة في الاستثمار العقاري ليست سليمة ابداً، لان الاستثمار في هذا القطاع لا يوفر فرص عمل، وحركة النمو الاقتصادي التي يحققها تكون موقفة بحسب مدة الاستثمار.

وقال وزني رداً على سؤال: لقد تجاوز حجم الاستثمار العقاري في لبنان من ٢٠٠٧ الى منتصف العام ٢٠١٠ ما يفوق ٢٥ مليار دولار تعود نسبة ٨٠ في المئة منها الى لبنانيين مقيمين وغير مقيمين و ٢٠ في المئة الى غير لبنانيين، الامر الذي

LOG ON TO...

Culture
Fashion
7th Art
Sports
Economics
News

biladouna.com

...YOUR ROOTS BACK HOME

bladouna is the first lebanese website that covers the local, Regional and international events in many categories.

Log on to biladouna.com and stay in touch with the world.

info@biladouna.com www.biladouna.com +961 3 050362

تعاون بين لبنان بوست و«كن هادي» لنشر التوعية حول سلامة الطرقات



اثناء انعقاد الدورة

تتعاون شركة لبنان بوست للبريد مع جمعية «كن هادي» وذلك في إطار جهودها للتوعية حول سلامة الطرقات، سعياً منها لحماية موظفيها والعامّة على حد سواء.

ونشأ عن هذا التعاون بين لبنان بوست و«كن هادي» دورات تدريبية داخلية للسائقين وسعاة البريد الذين يبلغ عددهم ٣٥٥. وإمتدت الدورة على يومين متتاليين بغية رفع مستوى التوعية حول القيادة بشكل آمن والحرص على سلامة الطرقات.

وتضمنت الدورات التدريبية عروضاً بصرية قدمها مؤسسو جمعية «كن هادي»، معالجين فيها المشاكل الراهنة التي يواجهها السائقون على الطرقات والإجراءات الاحترازية التي يمكن تطبيقها بغية تفادي الحوادث. وتم التناقش خلال العرض البصري بأمن وسلامة الطرقات وأعطيت إرشادات عملية ونظرية حول السرعة وأحزمة الأمان وكافة السلوكيات التي قد تؤدي إلى حوادث السير فضلاً عن العوامل التي قد تفقد السائق تركيزه وتؤثر به. كما تمت معالجة مسألة الحفاظ على قيم القيادة الآمنة مع تمارين حقيقية تمت على معدات ذات معايير عالمية وفترتها جمعية «كن هادي». وقد تعهد ممثلوها بتقديم عدد من خوذات السلامة لسائقي لبنان بوست.

ويذكر أن جمعية كن هادي هي مؤسسة لا تبغي الربح وتهدف إلى نشر التوعية حول سلامة الطرقات وأمنها من أجل تخفيف نسبة حوادث السير في لبنان.

شكوى الى أصحاب مجمع تجاري كبير

شكا الينا موظفون وموظفات في أحد المجمعات التجارية المعروفة ادارة المجمع التي حظرت عليهم الجلوس خلال ساعات العمل (٨ ساعات يومياً).

وطلب الموظفون من أصحاب العمل ان يوعزوا الى الإدارة لتشفق على الموظفات على الأقل حيث لا يستطيعن الوقوف طيلة ٤٨ ساعة كل أسبوع، فقد يضربهن «الفارين» في أرجلهن ويقضي على أحلامهن «بزواج سعيد»!

بدورنا نرفع هذه الشكوى - الملاحظة الى ادارة المجمع القابلة للاستماع وللاقتناع.

آل الزعترى تفرغوا عن أسهمهم في شركة ديترجنتا

تفرغ السادة محمد الزعترى وشقيقه عبد الرحمن وشركة الأخوة المتحدون «يونيبروس ش.م.ل.» (هولدنغ) الشركاء في شركة ديترجنتا ش.م.م. عن كامل أسهمهم فيها الى كل من نزيه عبدو حمد وعبدو نزيه حمد وزينب نزيه حمد.

نشر التنازل في الجريدة الرسمية بتاريخ ١١/١١/٢٠١٠.

الوزير زياد بارود أوجد الرادارات يبقى ان يتقيد أبناء العائلات النافذة بأحكام القانون

التدابير التي اتخذها وزير الداخلية المحامي زياد بارود في مجال الحد من حوادث السيارات جاءت لتؤكد مرة جديدة ان الوزير الشاب يشارك الناس مأسيتهم وأحزانهم. وهو يعمل بجد من أجل وقف حالة التهور التي تنتاب شبابنا وشباننا، وتودي بهم الى المهالك دونما سبب أو قضية.

آخر تلك التدابير، كانت رصد السيارات المسرعة بالرادار وتغريم أصحابها الحد الأقصى الذي يسمح به القانون. ويؤمل ان يؤدي التدبير الجديد الى دفع مؤشر



الحوادث القاتلة الى الانحاء. وان كان كثيرون يعتقدون ان أبناء العائلات والبيوتات السياسية لن يأبهوا له. بل ان بعضهم وجد في جهاز الخلوي الأداة التي تمكن له ان يخفف سرعته عند مروره بموازاته، حتى اذا ابتعد عنه استأنف سيره بسرعة جنونية، أو ان يشوش على الرادار ويحول دون التقاطه لرقم سيارته.

في أي حال هناك شق آخر يحتاج الى عناية الوزير بارود واهتمامه، ألا وهو تكليف المؤسسة الوطنية للضمان الإلزامي على السيارات بإنشاء الصندوق المنصوص عليه في القانون ١٠٥ بتاريخ ١٩٧٧/٧/٧ والذي يعني بدفع التعويضات لضحايا حوادث السيارات التي تضرب وتهرب فتبقى مجهولة. أو يكون صاحبها قد تخلف عن ابرام عقد التأمين الإلزامي لمسؤوليته المدنية وفقاً لأحكام القانون. (راجع صفحات التأمين).

في البرازيل كما في لبنان المرضى يلتقطون البكتيريا القاتلة خلال وجودهم داخل المستشفيات

كما هي الحال في مستشفيات لبنان، تعاني المستشفيات في البرازيل من تكاثر البكتيريا المقاومة لمعظم المضادات الحيوية ANTIBIOTICS RESISTANT BACTERIA وسجلت في مستشفيات في ولاية برمبوكو PERMAMBUCO في البرازيل وفاة ١٨ شخصاً على الأقل بعد إصابتهم بالبكتيريا المعروفة باسم KLEBSIELLA PNEUMONIAE CARBAPENEMASE (KPC) وهي من أنواع البكتيريا المقاومة لمعظم أدوية المضادات الحيوية ANTIBIOTICS وذلك خلال وجودهم داخل المستشفيات قيد المعالجة.

وذكرت وزارة الصحة ان ثلاثة مرضى جدد يعالجون في غرف العناية الفائقة بعد ان التقطوا الجرثومة المشار إليها وهم في حالة مستقرة.

نذكر ان ظاهرة البكتيريا القاتلة انتشرت في مستشفيات عديدة في لبنان بما في ذلك المستشفيات الجامعية.

ويعجز الأطباء في معظم الحالات عن القضاء على تلك الجرثومة، وهم ينفون بالطبع الكشف رسمياً عن مصدر البكتيريا إلا ان ذوي المتوفين يبلغون بصورة شفوية ان المريض أصيب بأنواع من البكتيريا التي يعجز الطب عن القضاء عليها.

ويعزى انتشار البكتيريا القاتلة الى ضعف الوسائل المستعملة في تعقيم غرف العمليات. وسبق ان ذكرنا ان مكاتب محامين عديدة في أميركا أخذت تلاحق المستشفيات لتحميلها تبعة تعرض المرضى للبكتيريا القاتلة خلال وجودهم في ضيافتها.

ونذكر ان البكتيريا القاتلة باتت منتشرة أيضاً في مستشفيات أوروبا لا سيما الفرنسية من بينها، وان البكتيريا القاتلة ولدت أجيالاً جديدة قادرة على العيش في غرف العمليات المبردة داخل المستشفيات وهي تنتقل الى المرضى والزوار من ذوي الحصانة الصحية الضعيفة.

وكانت البكتيريا KPC قد اكتشفت للمرة الأولى قبل ثلاث سنوات في مستشفيات شيكاغو في الولايات المتحدة الأميركية وتسببت بوفيات عديدة ما جعل المحامين يتحركون لمقاضاة المستشفيات والأطباء واتهامهم بالتسبب بوفاة المرضى.

غسان رياح عضواً في مجلس القضاء الأعلى



صدر مرسوم بتعيين القاضي الدكتور غسان رياح رئيس الغرفة الرابعة لدى محكمة التمييز عضواً في مجلس القضاء الأعلى بدلا من القاضي نديم عبد الملك الذي احيل الى التقاعد. القاضي رياح له مؤلفات قانونية عديدة وهو استاذ جامعي ويشهد له بالنزاهة والصدقية.

دواء الـ PARIET أيضاً وايضاً

يزيد سعره في لبنان ١٠٠٪ عن سعره في مصر



العلبة المشتركة من مصر وعليها السعر ٢٤٠ جنيهاً أي ٧ دولارات وتحتوي على ٧ حبوب

أرسل لنا القارئ يوسف رضوان - بيروت عبوة لدواء الـ PARIET مع التعليق التالي: اشتريت هذا الدواء من صيدلية مصرية بقيمة ٢٤٠ جنيهاً أي ٧ دولارات، وتتضمن العبوة ٧ حبوب أي ان سعر الحبة دولاراً، بينما اشتريتها من بيروت وتتضمن ١٤ حبة بـ ٤٠ ألف ليرة ما يساوي ٢٧ دولاراً أي ان سعر الحبة حوالي دولارين.

قرأت مراراً في مجلتكم نداءات الى وزير الصحة ليتدخل فماذا حدث ولماذا لا يتدخل علماً انه طبيب انساني يظهر دائماً بأنه نصير المرضى؟ «البيان الإقتصادي»: قلنا دائماً ان مستوردي الأدوية في لبنان هم أقوى من اي وزير، فهم محميون ممن يعينون الوزراء، فكيف تريد ان يتحشر وزير بمافيات الأدوية؟

حذر دواء ميدياتور (بنفلوريكس) الذي يوصف للسكري ويميت

تبين بعد وصف دواء ميدياتور (بنفلوريكس) لمرضى السكري الذين يعانون من وزن زائد منذ العام ١٩٧٥ لغاية تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٩ انه منتج مميت وقد سحب من الأسواق الفرنسية عام ١٩٩٧ على اثر ابلاغ الأطباء عن سلبياته ومخاطره على مرضى السكري. وتبين ان عدد الوفيات الذي تسبب بها هذا الدواء بلغت وفقاً للإحصاءات ٥٠٠ شخص.

شركة ليه دون العقارية ش.م.ل.

الميزانية العمومية كما هي بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٣١

الموجودات ل.ل.	
٤٩,١٢٥,٨٥٨,٠٢٩	موجودات ثابتة بعد الاستهلاك
٨٨٦,٤٢٨	جردة ٢٠٠٩/١٢/٣١
٣٥٢,٠٦٦,٨١٦	ذمم مدينة مختلفة
٤,١٧٣,٨٤٥	الحسابات المالية
٤٩,٤٨٢,٩٨٥,١١٨	المجموع
المطلوبات ل.ل.	
٤٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٣,٢٥٣,٠٨٠,٨٣٦	احتياطي قانوني
٤٧٦,٥٣٦,٩٧٢	نتائج سابقة مدورة
٢,٩٠٨,٠٨١,٩٢٩	النتيجة الصافية للدورة المالية (أرباح)
٥٥٣,٧٧٢,١٤٩	ذمم دائنة مختلفة
٢,٢٩١,٥١٣,٢٣٢	مصارف ومؤسسات مالية
٤٩,٤٨٢,٩٨٥,١١٨	المجموع
مفوضو المراقبة	
أساسي: الخبير زهير الدنف	أعضاء مجلس الإدارة
إضافي: الخبير زياد الحداد	سمير الرئيس
	علي طبارة
	منير طبارة
	فادي الرئيس

تحرك جديد لعرقلة الاصلاح في كازينو لبنان



في كل مرة شعر بعض المهيمين على ايرادات كازينو لبنان باقتراب تحقيق اي اصلاح فيه، يختلقون الاعذار للموظفين المسيئين للتحرك وللتحريض على مديري الحركة الاصلاحية متهمين الادارة «بانتهاكات» و«مخالفات» في حق العمال والمستخدمين. حتى لو كانت النقابة على حق في بعض المطالب تبقى حججها ضعيفة طالما انها لا تحرك موضوع الموظفين الذين لا يعملون ويتقاضون الرواتب العالية، فالاجدى بالنقابة ان تطالب بالاصلاح الشامل وابعاد الطارئین والمتطفلين قبل المطالبة بزيادة الرواتب التي ستصيب حتما اولئك الموظفين المفروضين على ادارة الكازينو منذ سنوات...

الذي لاحظناه مؤخران الرئيس الجديد لكازينو لبنان وضع برنامجا اصلاحيا يتوافق مع الاوضاع السائدة في الكازينو والبلاد، وهو بدأ بحملات اعلامية في وسائل اعلام تصل الى الاجانب، بهدف اعطاء صورة مضيئة عن مؤسسة الكازينو (موقعا وادارة ومسيرة عمل). ليس دفاعا عن ادارة الكازينو بل توعية للعاملين الجديين في الكازينو ليختاروا بين الغيارى على الكازينو وعلى اصحاب المصلحة الخاصة.

خطوة جديدة من الهيئة التنفيذية للروم الكاثوليك



روجيه نسناس

في افتتاحية مجلة «البيان الاقتصادية» في عدد تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠١٠ دعت اركان الطوائف الروحية التي تملك ملايين الامتار من العقارات في كل لبنان آلت اليها نتيجة وقفها للطائفة لمساعدة ابناءها المحتاجين، وهي تزداد سنويا لان الطوائف المعنية لا تهتم بأوضاع رعاياها فلا تقدم لهم مساحة صغيرة من ملايين الامتار العائدة لها في كل لبنان لبناء بيت يأوون اليه.. بل هي تتفرج عليهم وهم يتحضررون بشكل دائم للهجرة لتأمين معيشة عائلاتهم حيث يغتربون..

وسرنا بعد كتابتنا لموضوعنا ان نقرأ في الصحف ان المجلس الاعلى لطائفة الروم الكاثوليك تعاقد مع ثلاثة مصارف ليصار اقراض الطلاب من ابناء الطائفة مبالغ تصل قيمتها الى خمسة آلاف دولار لكل طالب ليكمل تعليمه على ان تتحمل الهيئة قيمة الفوائد المترتبة على القروض .

... انها خطوة جيدة تقوم بها الهيئة التنفيذية للروم الكاثوليك يؤمل ان تتطور لتصل الى التفكير بتأمين البيت العائلي لكل مواطن تحتاج اليه عائلته !

وعلمت «البيان» ان روجيه نسناس نائب رئيس الهيئة كان صاحب المبادرة وقد حققها مع ثلاثة مصارف ينتمي مالكوها الى طائفة الروم الكاثوليك .

كتاب شكر الى الرئيس

جمال عبدالله

وجه اصحاب الشقق السكنية في العقار ٢٥٧ ريفون المعروف بمجمع MICHEMININ رسالة شكر الى رئيس محكمة الافلاس في جبل لبنان الرئيس جمال عبدالله لتجاوبه معهم وتلبية احد مطالبهم المحقة لمجرد تلقيه الطلب، متمنين عليه انهاء ملف هذا المجمع بعد مرور ١٥ سنة على حصول الافلاس وبدء وقوع الاضرار في كافة اجزاء المجمع لغياب الصيانة الكاملة عنه .

وكذلك ناشدوا الرئيس عبدالله بانقاذهم من احتلال احدهم لاحدى الشقق وعدم تنفيذ هذه لحكم مجلس الشورى بإنهاء ايجاره منذ ثلاث سنوات .

نسناس يحضر القمة الأورو متوسطة

مع حميدي صقر في روما

شارك رئيس المجلس الإقتصادي الاجتماعي روجيه نسناس ونائبه في المجلس حميدي صقر في القمة الأورو متوسطة للمجالس الاقتصادية والاجتماعية التي عقدت في العاصمة الإيطالية روما .

ترأس نسناس مع رئيس العلاقات الخارجية في المجلس الاقتصادي والاجتماعي الاوروبي ساندي بويل، ورشة العمل المخصصة للاتحاد من أجل المتوسط، والتي تحدثت فيها مستشارة الرئيس الفرنسي ميشال جان درو ماسالو، ومدير اللجنة الأوروبية في الاتحاد توماس دلمورال وعضو مؤسسة «اوليم» كريستوف ريون .

الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف و المطبوعات ش م ل

الميزانية العمومية الموقوفة بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٣١

المطلوبات	ل	الموجودات	ل
حقوق المساهمين		الموجودات الثابتة	
رأس المال	١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	أصول ثابتة غير مادية	٤,٢٣٩,٣٦٨,٠٢٢
إحتياطي رأس المال	٨٢,٣٧٠,١٧٧	أصول ثابتة مادية	٩٩٧,١٤٤,٣٧٤
فروقات اعادة التخمين-خصوم	١,٤٦٢,٢٢٩,٥١٠	أصول ثابتة مالية	٦٢٠,٠١٣
أرباح مدوّرة	٥٢١,٨٦٦,٥٧٨	فروقات اعادة التخمين-اصول	١,٤٦٢,٢٢٩,٥١٠
خسائر مدوّرة		ينزّل الإستهلاك	(٨٦٢,٧٨٧,٩٦٥)
أرباح - (خسائر) ٢٠٠٨	٣,٥٧٨,٣٩٠		
مجموع حقوق المساهمين	٣,٣٢٠,٠٤٤,٦٥٥	مجموع الموجودات	٥,٨٣٦,٥٧٣,٩٥٤
مطلوبات طويلة الأجل			
أحتياطي تعويض الصرف من الخدمة	١٧٧,٦٠٣,٤٦٨		
قروض و ديون مختلفة	٤٩٧,٧٧٣,٦٩٠		
مجموع المطلوبات الطويلة الأجل	٦٧٥,٣٧٧,١٥٨		
المطلوبات المتداولة		الموجودات المتداولة	
الذمم و الحسابات الدائنة	٢,٠٨٣,٤٢٩,٤٧٣	الذمم و الحسابات المدينة	٢,٤٩٥,٦٢٠,٤٨٦
بنوك أرصدة دائنة	٢,٤٥٣,٧٠٧,٩٧٤	البنوك و الصندوق	٣٧,٨٣٠,٧٧١
ضرائب متوجبة	٣٧,٤٦٥,٩٥١		
مجموع المطلوبات المتداولة	٤,٥٧٤,٦٠٣,٣٩٨	مجموع الموجودات المتداولة	٢,٥٣٣,٤٥١,٢٥٧
مجموع المطلوبات	٨,٣٧٠,٠٢٥,٢١١	مجموع الموجودات	٨,٣٧٠,٠٢٥,٢١١

مجلس الإدارة : الرئيس : عماد تويني

الأعضاء : شركة النهار ش م ل

الشركة العامة للصحافة

و النشر ش م ل

زياد تويني

مفوض المراقبة الأساسي : H L B برغود ومشاركوه

- مفوض المراقبة الإضافي : طانيوس فرح



الوزير ميشال فرعون مع السيد ظافر شاوي نائب رئيس الإتحاد اللبناني للكرمة والنبيذ خلال العشاء الذي سبق الافتتاح



الوزير ميشال فرعون يلقي كلمة ترحيب خلال رعايته لافتتاح VINIFEST 2010

اللبنانية السويسرية رعت مهرجان VINIFEST 2010 وأطلقت بوالص تأمين متعددة التغطيات



الوزير ميشال فرعون مع عدد من موظفي اللبنانية السويسرية للضمان



صورة تجمع بعض موظفي الشركة اللبنانية السويسرية للضمان

اللبناني الذي رفع اسم لبنان وعلمه عالياً في جميع أنحاء العالم. خلال المهرجان الذي امتد لثلاثة أيام قامت الشركة اللبنانية السويسرية للضمان بلقاءات عديدة ومفيدة مع عدد من المشاركين: الأصدقاء، الزوار والموظفين. كما أطلقت مجموعة بوالص تأمين متعددة التغطيات التي تستخدم لتأمين المحلات التجارية والمنازل والمكاتب والمطاعم. وتميزت هذه البوالص بالتغطية الشاملة للمخاطر المختلفة كالحرائق، نقل الأموال، السرقة وغيرها بالإضافة الى ميزات أخرى كأسعارها المدروسة وإمكانية الزبائن اختيار التغطية المناسبة لهم، كما تتمتع هذه البوالص بتاريخ انتهاء واحد لكل التغطيات.

رعت اللبنانية السويسرية للضمان LIBANO SUISSSE وشاركت للمرة الثانية في المهرجان السنوي الثالث للنبيذ VINIFEST 2010 الذي جرى في ميدان سباق الخيل في بيروت وبرعاية الوزير ميشال فرعون. في حفل الافتتاح ألقى الوزير ميشال فرعون رئيس مجلس إدارة مجموعة اللبنانية السويسرية للضمان كلمة رحّب فيها بالمدعوين وبصانعي ومجبي النبيذ. وفي الصفحة الافتتاحية التي نشرتها مجلة VINIFEST 2010 قال: «عندما نتكلم عن النبيذ اللبناني.. يكون من أجل تكريم صانعي النبيذ اللبنانيين الذين حافظوا على التقليد القديم لهذه الصناعة وعلى نوعية وجودة إنتاج النبيذ»



المؤلف الياس عطالله يوقّع كتابه



من اليمين: الياس عطالله، النائب د. فريد الخازن والمحامي جوليان عطالله

الياس عطالله وقّع كتابه «الموارنة جذور وتاريخ»

أقيمت في ٢٦ تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي في دير مار الياس - انطلياس ندوة حول كتاب «الموارنة جذور - وتاريخ» لمؤلفه الياس غندور ايوب عطالله رئيس جامعة آل عطالله.

تحدث في الندوة الاب الدكتور انطوان ضو والنائب الدكتور فريد الخازن ووزير الثقافة سليم ورده والمؤلف الياس عطالله. كتب مقدمة الكتاب الرئيس الدكتور غالب غانم - رئيس مجلس القضاء الاعلى - والدكتور الاب يوسف يمين. تلى الندوة توقيع الكتاب في صالة العرض.



الحضور

معرض فني في سليب كومفورت يجمع ٢٠٠ عمل لأكثر من ٣٥ فناناً



من اليمين: باسل بحوث، ايلي عبد المسيح، نويل ايوب وسفيرة كولومبيا



من اليمين: انطوان الحاج، انطوانيت جواهرجي، مارون سميا وادوار نعمة

تم افتتاح معرض الفن في شركة سليب كومفورت، تضمن أكثر من ٢٠٠ عمل فني منوع لأكثر من ٣٥ فناناً لبنانياً. وتوزعت الأعمال الفنية بين منحوتات خشبية، برونزية، فسيفساء وسيراميك بالإضافة الى تشكيلة من لوحات فنية راقية. بعد الافتتاح، تم العزف على الـ VIOLON لإضفاء جو فني مميز، كذلك جرت مقابلات مع بعض الفنانين مثل الأستاذ ميشال روحانا، الأستاذ وجيه نحله، الأستاذ جان أيوب وغيرهم من الفنانين والشخصيات الاجتماعية. كذلك تميّز الحضور بمشاركة سفارات أجنبية عدة كالتشيكية والكولومبية والهولندية وغيرها.



من اليسار: وجيه نحلة وزافن حادشيان



المعرض

أمسية شعرية ناجحة في مقر المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة



من اليسار: سمير بدر رئيس المجلس، الشاعر د. منيف موسى وأمين زيدان



من اليسار: فاروق دياب وقرينته، جورج فريحة وفي الصف الثاني اميل أبي نادر



المهندس عصام بكداش وقرينته والآنسة لينا أبي نادر



يظهر في المقدمة بهيج القنطار وقرينته

اقيمت بعد ظهر الخميس ٢٥ تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي في مقر المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة أمسية شعرية كان نجمها الممثل الشاعر البروفسور منيف موسى. قصائد الشاعر موسى حركت مشاعر المشاركين ونالت اعجابهم بحيث صفقوا له كثيراً.

وقد تمنوا على مقدمه زميله الاديب والشاعر امين زيدان ان يكثر من تقديم الامسيات الشعرية المماثلة المريحة لاعصاب الناس ومنتدوي الشعر. نشاط للمجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة اللافت يستحق الثناء والتقدير.

إيجارات السكن في بيروت الأعلى في العالم



شقق سكنية

صنّف المسح السنوي عن إيجارات المنازل الصادر عن الشركة الاستشارية EUROCAST INTERNATIONAL بيروت في المرتبة العاشرة عالمياً سنة ٢٠١٠، وارتفع تصنيفها بمقدار ١٨ درجة من المركز ٢٨ التي احتلتها في مسح ٢٠٠٩. ويقمّ المسح معدل كلفة إيجار شقق مكونة من غرفتين أو ثلاث غرف نوم والتي تستهدف موظفي الشركات المتعددة الجنسية ومن ثم يحول معدل هذه الاسعار الى الاورو. ووضحت الشركة ان الارقام والاسعار تعكس السوق المحلية لموظفي الشركات المتعددة الجنسية، مما تختلف عن سوق الايجارات للمواطنين من ناحية الاسعار وتطورها.

ووفق الدراسة التي وردت في النشرة الاسبوعية لمجموعة بنك بيلوس وLEBANON THIS WEEK، حلت بيروت قبل باريس و ابو ظبي وامستردام وبعد سنغافورة وواساكا في اليابان ومدينة نيويورك. وأشارت الى انها المرة الاولى التي تصنف بين المدن الـ ٢٠ الأعلى في العالم، «وقد اصبحت المدينة الاكثر كلفة في الشرق الاوسط هذه السنة بسبب المضاربة في القطاع العقاري التي ادت الى ارتفاع ملحوظ لعدد الشقق والوحدات السكنية الفخمة والكبيرة الحجم في العاصمة». واضافت ان تراجع اسعار الايجارات في العديد من المدن العربية وغير العربية ساهم في تقدم مركز بيروت، في التصنيف العالمي. * يبلغ إيجار بيت مؤلف من غرفتين وصالون في بيروت «دولوكس» ٤٠ الف دولار شهرياً. * ويبلغ إيجار غرفة واحدة لطالب او لموظف عادي الف دولار شهرياً.

عدد المسافرين عبر مطار بيروت تجاوز المليونين

بلغ عدد الوافدين الى لبنان في الاشهر العشرة الاولى من عام ٢٠١٠ مليوناً و ٨٥١ الفاً و ٩٢٢ زائراً بزيادة نسبتها ١٧,٦٢ في المئة عن سنة ٢٠٠٩. ويأتي الوافدون العرب في المرتبة الاولى وعددهم ٥٥ الفاً و ١٧٩ زائراً. وحلّ الوافدون الاوروبيون ثانياً اذ بلغ عددهم ٤٩ الفاً و ٩٢٨ زائراً. وتوقع وزير السياحة فادي عبود ان يتجاوز عدد الوافدين في نهاية هذا العام المليونين و ٢٠٠ الف مسافر.

مراقب للصلح في تفتيشة امين مخايل الزغبى

قرّرت محكمة الإفلاس في جبل لبنان في ٢٩/١١/٢٠١٠ برئاسة القاضي جمال عبدالله وعضوية القاضيين ساندرا الخوري ودوريس شمعون ابدال وكيل تفتيشة امين مخايل الزغبى المحامي مخايل يزبك بالمحاميه عطارد عبدالله وذلك بناء على طلبه.

وصدر عن القاضي المشرف على التفتيشة الرئيسية دوريس شمعون قرار بتعيين جلسة في ١٤/١٢/٢٠١٠ يدعى اليها أصحاب العلاقة للبت بمسألة تعيين مراقب للصلح.

تقرير البحر المتوسط: النمو بين ٧ و ٨ في المئة

اصدر بنك البحر المتوسط تقريره عن وضع الاقتصاد اللبناني والتطورات التي شهدتها القطاعات الاقتصادية منذ بداية العام حتى آب. وقد قارن التقرير النتائج المحققة في هذه الفترة مع تلك التي تحققت في عامي ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ بالإضافة الى اجراء مقارنة شاملة للاحداث التي شهدتها الساحة المحلية، الاقليمية والدولية، التي ساهمت في تحديد مسار الاقتصاد المحلي. وقد اكد التقرير على قدرة الاقتصاد اللبناني على مواجهة الصعاب ونجاحه في تحقيق افضل النتائج في ظل اصعب الازمات المالية العالمية. ولفت التقرير الى التحديات التي قد تواجه الاقتصاد المحلي في ظل ما تواجهه اقتصاديات العالم من حروب العملات، وارتفاع معدل البطالة، وصولاً الى تفاقم ازمة الديون السيادية.

بحسب التقرير، فإن معدل النمو الاقتصادي الحقيقي لعام ٢٠١٠ سيصل الى ما بين ٧٪ و ٨٪. وبالرغم من ان هذا المعدل يدل عن انخفاض طفيف عن المعدلات التي تحققت ما بين ٢٠٠٨ بنمو ٩,٣٪ و ٢٠٠٩ بنمو ٩٪. يؤكد التقرير ان الاقتصاد اللبناني مستمر في النمو القوي على عكس ما تشهده عدة دول مجاورة وبعيدة. يكشف التقرير ان النمو الاقتصادي في لبنان هو من الاعلى في العالم.

اما بالنسبة للمالية العامة في البلاد، فبين ان العائدات حتى نهاية شهر آب تدنت الى ٥,٦٧ مليارات دولار او بنسبة ٠,٢٪. ويعود ذلك التدني الخجول الى تأخر وزارة الاتصالات في تحويل المتوجبات للخرينة. اما اذا كانت قد تحققت هذه التحويلات لشهدت عائدات الدولة ارتفاعاً تجاوز ١١٪. اما بالنسبة للعجز، فقد انخفضت قيمة العجز حتى نهاية شهر آب الى ١,٥٤ مليار دولار مقارنة مع الفترة المماثلة من العام الماضي اي بانخفاض تجاوز ١٦٪.



العودة الى اغتصاب الأسماء التجارية للمؤسسات الناجحة

قاضي التحقيق في بيروت يطلب أقصى العقوبات للمغتصبين

ظهر قبل عقدين من هذا الزمن ظاهرة خطيرة جداً وهي اغتصاب الأسماء التجارية الناجحة من قبل أشخاص لا يقدرّون المسؤولية أو هم محميون من نافذين. «البيان الاقتصادية» في حينه تعرضت لاغتصاب اسمها مرتين فلاحقت المغتصبين أمام القضاء الذي أنزل بهم أقصى العقوبات، وحيث لم تكن المادة تهمنا، أعفيناها من التعويضات المالية مقابل تعهدهم بعدم العودة الى اغتصاب الأسماء التجارية.

في الشهر الماضي تقدمت شركة كاسبر اند كامبينز العالمية بشكوى مباشرة أمام قاضي التحقيق في بيروت أبدت فيها أنها منذ العام ١٩٩٧ أقدمت على حماية اسمها التجاري لدى مصلحة حماية الملكية الأدبية والفكرية في وزارة الاقتصاد والتجارة عن طريق تسجيله كعلامة فارقة، وأنها شركة تجارية مساهمة مسجلة أصولاً لدى أمانة السجل التجاري في بيروت، وموضوعها القيام بأعمال تجارية حرة أهمها إدارة واستثمار المطاعم والسناكس على أنواعها وتحضير المأكولات وتوزيعها وبيعها، وانها افتتحت سلسلة من المطاعم امتدت بين لبنان وبعض أقطار العالم العربي، ومعروفة كلها بالاسم التجاري الذي يختزل شعبياً وبين عموم الزبائن والجمهور بعبارة "CASPER".

وقد علمت الشركة بالتواتر ان المدعى عليهم ربيع م.أ. وإيهاب غ. ووسيم ع.م. أسسوا الشركة المدعى عليها المسماة تحت الاسم التجاري CASPER DINER ويتعاطون بموضوعها ما يماثل موضوع الشركة المدعية، فضلاً عن ان الشركة المدعى عليها وأعضاؤها أسسوا أيضاً مؤسستين تجاريتين تحت الاسم التجاري نفسه للأولى وHI CASPER للتانية وذلك بموضوع تقديم الوجبات السريعة وخلافها، ونشاطها هذا يتطابق مع نشاط الشركة المدعية، وقد أذرت الشركة المدعى عليهم طالبة وجوب تغيير الاسم بشكل يمنع أي التباس دون ان تلقى جواباً، وتبين ان المدعى عليهم تخلفوا عن حضور جلسات التحقيق رغم إبلاغهم.

وبما ان فعلهم يؤلف الجرائم المنصوص عنها في المواد ٧٠١ و ٧٠٢ و ٧١٤ و ٧١٥ و ٧١٦ من قانون العقوبات، فقد طلب قاضي التحقيق محاكمتهم أمام القاضي المنفرد الجزائي في بيروت وتضمينهم الرسوم والمصاريف، علماً ان عقوبة هذه المواد تصل الى حد السجن حتى سنتين أو تستبدل بالغرامة المالية والتعويض.

كارن بيطار (C.E.O events s.a.l.):

متمايزون في فهم حاجات الزبائن وتطلعاتهم

ولدت C.E.O events من رحم الحاجة الى شركة خبيرة ومحترفة في تنظيم المؤتمرات والندوات وورش العمل الخاصة بالشركات والمؤسسات خصوصا العاملة منها في مجال التأمين.

مؤسسة الشركة والمديرة التنفيذية فيها كارن بيطار تحدثت الى «البيان الاقتصادية» باسهاب عن تخصصها وادارتها وحرفيتها المبنية على خبرات طويلة في عالم التنظيم، واعتبرت الاوضاع التي تمر بها امانة دبي بتأثير من الازمة العالمية دافعا لانتقال المؤتمرات الى لبنان، مذكرة باستراتيجية الشركة المبنية على توفير افضل النتائج للزبون مهما كانت الميزانية الموضوعية للحدث، عارضة لمميزاتها في فهم حاجات وتطلعات الزبائن وتفهم نفسياتهم وطبيعتهم الانسانية، مشددة على المعاملة المثالية والتركيز على جعل الحدث المنظم مميزا عن غيره، كاشفة عن تطلع للتوسع تدريجا نحو الاسواق العربية والشرق اوسطية.



هل لنا لمحة عن شركة C.E.O events والهدف من تأسيسها؟

– أسست الشركة في آذار (مارس) ٢٠١٠ بدعم من مستثمر لبناني وآخر عربي، وهي متخصصة في تنظيم المؤتمرات والندوات وورش العمل والاحتفالات وغيرها من المناسبات التي تقوم بها الشركات. وانتقالي الى عالم التنظيم الخاص بشركات التأمين كان من خلفية خبرات طويلة في صناعة التأمين حيث عملت في شركة «ميسير» وكان يملكها والدي، وشغلت آنذاك منصب عضو في مجلس ادارة جمعية شركات الضمان ACAL، انتقلت بعدها للعمل في شركة ناسكو قره اوغلان الفرنسية، ثم الى قسم التأمين في البنك اللبناني الكندي، وبعدها شغلت منصب مساعد مدير عام التسويق في شركة الإعادة العربية ARAB RE. ولطالما كان لي اليد الطولى في تنظيم المؤتمرات والندوات والحفلات الخاصة بالشركات التي عملت فيها وغيرها، ونتيجة خبراتي هذه اكتسبت خبرة واسعة في اسواق المنطقة، فكان قراري بأن اصبح مرجعا للشركات لتنظيم مناسباتهم.

خلفية وخبرات

هل يمكن القول انك ستركزين فقط على تنظيم نشاطات ومناسبات الشركات؟

– مبدئياً نعم، لأن خبراتي في مختلف الميادين دفعتني لان اضفي على شركة C.E.O events الطابع المؤسسي والمخصص في تنظيم نشاطات ومناسبات واحتفالات الشركات، مع الانفتاح على تنظيم مختلف أنواع المناسبات.

■ هناك من يشكو من كثرة عقد المؤتمرات والملل المتأتي من المشاركة فيها، بم تعلقون؟

– لكل انسان رأيه، من جهتي لم أمل يوماً من المؤتمرات بل أؤمن ان كل مشاركة في مؤتمر تعلمنا امورا اضافية وتفتح لنا آفاقا جديدة وتعرفنا على اناس جدد، وبالتالي توسع قاعدة معارفنا وعلاقاتنا وهذا اساسي في توسيع الاعمال.

وجهة المؤتمرات نحو لبنان

■ في ظل الازمة المالية العالمية، وتراجع القدرة الشرائية والسيولة في الاسواق، الاثرين ان الطلب على المؤتمرات سيتراجع ايضا؟

– لا ننكر ان دبي كانت الاكثر تأثراً بالازمة وظهر ذلك في المؤتمرات الاخيرة التي نظمت فيها، الا ان هذا الواقع وجّه الكثير من المؤتمرات نحو لبنان الذي كان الابعد في المنطقة عن تداعيات الازمة المالية العالمية.

في سياق آخر، شهدت الاسواق العالمية تراجعا في ميزانيات الشركات وامكاناتها، الا ان هذا الواقع لن يمنع الشركات من تنظيم مزيد من المؤتمرات، ومن جهتنا سنعمل على استحواذ حصة منها، انطلاقا من مفهومنا الثابت المبني على عدم الاهتمام بالعوائد المالية بقدر المعنوية وإنجاح الحدث وتحقيق انتشار اسم شركتنا إقليمياً.

من هذا المنطلق، تقوم الشركة على استراتيجية توفير افضل النتائج للزبون مهما كانت الميزانية الموضوعية والنجاح في ذلك يدل على قوة المنظم وتميزه عن غيره.

■ ما الذي يميزكم عن غيركم من شركات التنظيم؟

– تتميز شركتنا بداية بالمعارف التي اكتسبتها شخصيا من خلال عملي في قطاع التأمين والتي تجعلني اقرب الى الزبائن وفهم حاجاتهم وتطلعاتهم. إضافة الى المصداقية والتنظيم عالي المستوى.

■ في رأيكم ما هي اهم الصفات التي يجب ان نجدها في المنظم الناجح؟

– من الضروري ان يتفهم المنظم روحية ونفسية كل زبون كي يتمكن من الاستجابة لمتطلباته. وعليه بالتالي ان يأخذ وقته في التعرف على طبيعة عمل كل زبون وحاجاته. كما على المنظم ان يدرك كيفية تقديم افضل الخدمات ضمن الميزانية الموضوعية، مع تمتعه بالصبر الطويل خصوصا في التعامل مع الموردين والمنفذين لغياب المصداقية لدى الكثيرين منهم.

وفي السياق نفسه، على المنظم ان يكون ملما بالمجالات كافة وتحديد التقنية منها تقاديا للاعطال والايخطاء وان يحسن التعامل مع المنفذين على الارض كي يقدموا له افضل ما عندهم.

وبالنتيجة فالمنظم الناجح هو الذي يتمتع بالدقة في التوقيت والتنظيم وملء الوقت كي لا يشعر المشاركون والحاضرون بأدنى ملل.

اضف الى كل ذلك ضرورة ان يعامل المنظم كل زبون على انه مميز، وان يكون خلاقا ومبدعا في افكاره لكي يجعل كل حدث مميزا عن غيره.

يبقى انه يجب ان يتمتع المنظم باللياقة والقوة الجسدية ليتمكن من الثبات خلال الحدث وملاحقة ادق التفاصيل والبقاء في وعي تام لكل ما يدور حوله.

■ كيف تنظرون الى شركات التنظيم في لبنان والمنطقة، وما تعليقكم على المؤتمرات التي يتم تنظيمها؟

– الاخطاء موجودة في اي عمل ولكن عموما ٩٠ في المئة من المؤتمرات في المنطقة ناجحة والدليل ازدياد اعدادها. اضف الى ذلك ان افضل الاحداث التي تنظم، يكون وراءها لبنانيون وهذا دليل على الابداع اللبناني.

واشير ايضا الى ان ما يميز اللبناني عن غيره من المنظمين، حنكته وذكاءه وقدرته على التأقلم مع المتطلبات والمستجدات كافة. ايضا، يعتمد مجال عملنا على الخبرات، لذلك نلاحظ ان المؤتمرات تزداد نجاحا عاما بعد عام.

توسع نحو اسواق الشرق الاوسط

■ هل تفكرون بالانتشار خارج لبنان ونحو اية اسواق؟

– في البداية سنركز على السوق اللبناني، اذ أؤمن بضرورة الانطلاق من البلد الأم، خصوصا وقد نظمت في السابق حوالي ٥٠ حدثا، ٩٠ في المئة منها خارج لبنان. وعليه، سنبحث التوسع بعدها تدريجا نحو الاسواق العربية والشرق اوسطية وسنعمل وفق سياسة تسويقية مدروسة.

اما بالنسبة للدول الاجنبية، فهناك تفاوت بين أنماط الحياة فيها والعالم العربي، اذ نتميز هنا بحسن الضيافة والكرم وتنظيم المناسبات وهذا يناسبنا في المنطقة. ■

الحكم الاول من نوعه بين مستأجر في مجمع تجاري كبير ومستثمر المجمع

إلزام المستأجر بإخلاء المأجور يوم حلول اجل العقد استنادا الى مادة تعتبر عدم الاخلاء الفوري تعديا

في جميع العقود المتبادلة اذا لم يتم احد المتعاقدين بإيفاء ما يجب عليه ولم يكن بوسعه ان يحتج باستحالة التنفيذ. وان الفقرة الثانية تنص على ان العقد لا يلغى حتما في هذه الحالة اذ يبقى لمن لم تنفذ حقوقه ان يختار بين التنفيذ الاجباري او الغاء العقد.

وحيث ان مجال تطبيق المادة ٢٤١ المشار اليها مستطاع في العقود التي لم تنفذ بعد. اما العقود التي جرى تنفيذها وانتهت فلا مجال لتطبيق هذا النص عليها، اذ ترعاها نصوص اخرى من ضمن قواعد حل العقود المنصوص عليها في قانون الموجبات والعقود.

وحيث ان القرار المميز بما ذهب اليه في تطبيق المادة ٢٤١ موجبات وعقود على العقد موضوع الدعوى يكون قد اخطأ في تفسير المادة ٢٤١ فقرتها الثانية وخطأ في تطبيقها، مما يوجب نقضه لهذا السبب دون الحاجة الى بحث الاسباب التمييزية الاخرى.

وحيث بعد النقض، ان الدعوى جاهزة للفصل عملا بالمادة ٧٣٤ محاكمات مدنية.

وحيث ان وقف التنفيذ يتقرر استثنافا من خلال نص المادة ٥٧٧ محاكمات مدنية، وهي تجيزه في احدى حالتين، منها اذا كانت اسباب الطعن في الحكم يرجح معها فسحها.

وحيث ان الرأي مستقر على جواز الاخذ بهذه الفقرة اذا توافرت اسبابها القانونية بدون ان يكون على المحكمة ان تبين اسباب الرجحان استباقا.

وحيث ان المميز ضدها تستند في الاستحضار الاستثنافي للقول بتمديد العقد المخصص للموقع LR 39 مدة سنة اضافية من ١/٥/٢٠١٠ الى ٣٠/٤/٢٠١١ على ما تعزوه من رغبة لدى قاضي الامور المستعجلة في الدعوى السابقة التي تناولت عقدا آخر بخصوص موقع SL 29 (...) والتي انتهت بمصالحة دونها قاضي الامور المستعجلة بقرار منه.

وحيث ان ذلك يبدو من حيث الظاهر غير متوافق مع ما ورد في قرار تدوين المصالحة بخصوص عقد موقع (...) ومع الملاحظة المدونة على محضر عقد المصالحة، ان لم يذكر قرار تدوين المصالحة تمديد المهلة لموقع LR 39 كما انه ورد في الملاحظة ما يلي: «وهنا توافق الفريقان على عدم ادراج موضوع (...) في موضوع «التسوية الحاضرة».

وحيث بالاستناد الى ما تقدم والى ظاهر ما ورد في الحكم الابتدائي المستأنف من تعليل، والى احكام المواد (٢) و(٥) و(٢٠) من العقد الذي يتناول الموقع المختلف عليه LR 39، لا ترى المحكمة ما يوجب وقف التنفيذ، فيقتضي بالتالي رد الطلب.

لذلك

تقرر المحكمة بالاتفاق وفقا لتقرير الرئيس المقرر ما يلي:

اولا: قبول الاستدعاء التمييزي شكلا وقبوله اساسا ونقض القرار الاستثنافي المميز.

ثانيا: فصل الدعوى مباشرة بعد النقض، والحكم مجددا برد طلب وقف تنفيذ حكم قاضي الامور المستعجلة في بيروت المستأنف رقم ٥٨٠/٢٠١٠ تاريخ ٨/٧/٢٠١٠.

ثالثا: اعادة التأمين التمييزي الى المميّزة وتضمين المميز ضدها الرسوم والنفقات كافة، ورد سائر ما اثير من اسباب وحجج ومطالب لا تتوافق مع ما تقرر اعلاه اما لانها لقيت ردا ضمنيا واما لانتفاء الحاجة الى بحثها. ■

قرار صدر في بيروت بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠.

عندما استأجرت مؤسسة اقتصادية تجارية كبرى (كاليري) احد المحال في المجمع التجاري الكبير وقّعت على عقد نقول احدي مواد «على وجوب اخلاء موقع الامتياز في حد اقصى يوم حلول اجل العقد، ويتوجب على المستفيد اخلاء الموقع وإعادة تسليمه الى المستثمر».

المؤسسة المستأجرة التي لها شهرتها وسمعتها، عند انتهاء مدة العقد لم تخل محلّاتها مما حمل المستثمر المؤجر على انذارها بالاخلاء رافضا اعطاءها اية مهلة للاخلاء ورافضا ادعاءها انها كانت في حوار معه لتجديد العقد. لجأ المالك الى قاضي العجلة لإلزام المستأجر على اخلاء المأجور، فكان ان اعطى قاضي العجلة مهلة للمستأجر، فكان ان استؤنف الحكم وميز.

ونظرا لاهمية مثل هذا الحكم ولعله يصدر للمرة الاولى في دعوى مماثلة، ننشر حيثياته العديدة كما اوردها محكمة التمييز الغرفة الخامسة برئاسة الرئيس جورج بديع كرم وعضوية المستشارين جان عيد وتانيا نصر وذلك تعميما للفائدة.

بناء عليه

في الشكل: حيث ان الاستدعاء التمييزي ورد خلال المهلة القانونية مستوفيا شروطه الشكلية الباقية، فيقتضي قبوله شكلا.

في الموضوع:

على السبب التمييزي الثاني:

الخطأ في تفسير وتطبيق المادة ٢٤١ من قانون الموجبات والعقود:

حيث ان موضوع الدعوى كما تحدد في الاستحضار الابتدائي واللوائح يتلخص بوجود اخلاء الموقع LR 39 عملا بالعقد الموقع بين المميّزة والمميز ضدها بتاريخ ١٦/٥/٢٠٠٧، وتسليم هذا الموقع الى المدعية - المميّزة - تبعا لحلول اجل العقد في ٣٠/٤/٢٠١٠، هذا عدا المطالبة بسلفة وقتية ردها الحكم الابتدائي ولم تكن مدار استئناف.

وحيث ان الحكم الابتدائي فصل مسألة دفاع المدعى عليها (المستأنفة المميز ضدها) بوجود اتفاق على تجديد العقد لسنة جديدة تبدأ في ١/٥/٢٠١٠ وتنتهي في ٣٠/٤/٢٠١١ فأورد الحكم المشار اليه ما يلي: «وحيث يتبين ان مدة العقد الموقع بين الطرفين قد انتهت بتاريخ ٣٠/٤/٢٠١٠ ولم يجدد ولم يبرز ضمن المستندات ما يثبت حصول اي تجديد للعقد المذكور، الامر الذي يقضي برد ادلاء المدعى عليها المخالفة».

كذلك اورد الحكم الابتدائي ما يلي: «وحيث ان اشغال الجهة المدعى عليها الموقع المذكور المملوك من المدعية ورغم معارضتها بعد انتهاء العقد، يؤلف تعديا واضحا على حقوق الاخيرة ينبغي وقفه سندا للفقرة الثانية من المادة ٥٧٩ أ.م.م.».

كذلك اورد الحكم الابتدائي ما يلي:

«وحيث يقتضي تبعا لذلك الزام المدعى عليها بإخلاء القسم رقم LR 39 الموجود في مجمع (...) دون مهلة وتسليمه للمدعية شاغراً من اي شاغل تحت طائلة غرامة إكراهية ...».

وحيث ان القرار الاستثنافي المميّز قضى بوقف التنفيذ مستندا الى المادة ٢٠ من العقد والى مضمون المادة ٢٤١ فقرتها الثانية من قانون الموجبات والعقود للقول من خلالهما بتوفر اسباب جدية تبرر وقف التنفيذ.

وحيث ان المادة ٢٤١ موجبات وعقود تنص على وجود شرط الغاء مقدّر

جيفكو العقارية ش.م.ل.



ايهاب غريب

اسس السادة: عماد اوصاف غريب، خليل اوصاف غريب، ايهاب اوصاف غريب، منى اوصاف غريب، اوصاف خليل غريب، زياد اوصاف غريب والسيدة ميسر عبد الرحمن الشيخ زوجة اوصاف غريب شركة مساهمة لبنانية باسم شركة جيفكو العقارية ش.م.ل. برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية.

تم اختيار عماد اوصاف غريب رئيسا ومديرا عاما لها.

اوجيه انترناسيونال بيروت ش.م.ل.

اسس السادة فريد عزت شاكور وزياد عبدالقادر بدوي وشركة اوجيه انترناسيونال ش.م.ل. شركة مساهمة لبنانية باسم اوجيه انترناسيونال بيروت ش.م.ل. برأسمال ١٥٠ مليون ليرة لبنانية. اختير لرئاستها وادارتها العامة فريد عزت شاكور. تتعاطى الشركة الجديدة التجارة والصناعة والاستشارات والدراسات الى الهندسة والمقاولات والعقارات.

CSC FINANCE SAL

اسس السيدان مروان سليم قدوره (١٠ اسهم) ومازن عبد الرزاق رحم (١٠ اسهم) وSAL CSC BANK (٩٩٨٠) سهما شركة مالية باسم CSC FINANCE SAL و برأسمال خمسة مليارات ليرة لبنانية. يرأس الشركة التي تتعاطى الاعمال المالية الدكتور مروان قدوره.

بيرل انفيستمنت ش.م.ل.

اسست شركة مساهمة لبنانية باسم بيرل انفيستمنت (اوف شور) برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية. اختير لرئاستها وادارتها العامة محمد سعود سعدي غندور الذي يملك ١٤٧٠ سهما ويملك الشريك احمد رشا سعدي غندور ١٤٧٠ سهما وخصص اندره فؤاد باسيلا ب ٦٠ سهما.

CATER PRO S.A.L.

اسس السادة كلود وشارل البير تحومي وانجالهما وشركة CREPAWAY HOLDING شركة مساهمة لبنانية تحت اسم CATER PRO S.A.L. و برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية تتعاطى تجارة المواد الغذائية وادارة المطاعم والنوادي الليلية. اختير لرئاستها كلود البير تحومي.

ننشر في ما يلي اسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخرا وذلك وفقا للمستندات التي قدمتها الى السجل التجاري:

المسؤول عنها	موضوعها	رأسمالها	نوعها	الشركة
نقولا نقولا ابراهيم	كمبيوتر	٩٩٠٥ مليون دولار	مكتب تمثيلي	روبي تيوسداي
بيار ميشال دكام	-	١٠٠ الف يورو	هولدنغ	بيترسين
سليم جوزف غريب	عقارات	٢١٠ ملايين ل.ل.	ش.م.ل.	بروتراس العقارية
فريد عزت شاكور	تجارة / هندسة	١٥٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	اوجيه انترناسيونال بيروت
محمد محمود آني	تجارة / معارض	١٠٥ ملايين ل.ل.	ش.م.ل.	آشي ستوديو
بيار يوسف ضاهر	خدمات اعلامية	٥٠ الف دولار	مكتب تمثيلي	روتانا ميديا للخدمات
كريم جورج نعوم	تجارة	٧٥ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	كونسوليفاست موفينغ
رولان منصور جويي	تجارة	٧٥ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	سكسبول
مكرم جوزف زغبني	تجارة	٦٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	CPU
علي رؤوف زاهر	تكنولوجيا	٢١ الف دولار	اوف شور	التقنية الذكية للحلول والاستشارة
فاديا ابو غزالي بو بود	استثمار	٢٠ الف دولار	اوف شور	بطاقات انفيستمنت
بوليت ملحم سلامه	استثمار	٢٠ الف دولار	اوف شور	جاغوار اسيت مانجمنت
كارلا عبود ابو شرفان	حديد	٢٠ الف دولار	اوف شور	A.S.T.
جوسلين عقل شديد	استثمار	٢٠ الف دولار	اوف شور	موركن انفيستمنت
احمد عبد الحسين الحاج	-	٢٠ الف دولار	هولدنغ	ساندتون هولدنغ
خليل ابراهيم نصار	تجارة	٢٠ الف دولار	ش.م.ل.	انديستريال اند تريندينغ كومباني
هادي ميشال فرح	-	٢٠ الف دولار	اوف شور	ديفرن تولوكس
ليزا غريب نعمه	-	٢٠ الف دولار	اوف شور	انترناسيونال باراغوان
محمد خالد سنو	مقاولات	٢٠ الف دولار	اوف شور	باور كونتراكتنغ
سليم غبريال زير	-	٢٠ الف دولار	هولدنغ	سيريماننا
زياد روبير دباس	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	دباس سيستمز
كمال عبد القادر طويل	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	مام اند شيفز
محمد توفيق كنفاني	تجارة / سياحة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	فقرا اكسترا
زياد يوسف شلفون	تجارة / عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	ساحل علما ١١٣١
داني نزيه منصور	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	ريل فود
انطون كونستانتان بانو	تجارة / عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	ACP مار تقلا ٤٢٢٢
نبيل جواد جواد	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	فوروكس اند كونسلتنغ
كلود البير تحومي	مطاعم / مأكولات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	كاتر برو
ياسر ابو خالد هراوي	اعلانات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	ميديا ليدر
روفيل روفيل قلاط	مفروشات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	I.D. ديزاين
انطون سليم خوري	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	بورتالونا
جهاد ملحم حايك	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	حاك غروب ترادينغ اندكونستراكتنغ
اغوب يرفانت دمرديجان	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	سن الفيل ٣٧٠
نعمان الياس باخوس	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	آديبري
انطون جوزف مسعد	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	سوند ديزاين
جورج جوزف شهبان	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	بلانس العقارية
جورج حبيب حوراني	اتصالات	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	اوربيت انترناسيونال
وائل عبدالله ملكاوي	-	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	داون فانتشرز
نعيم جورج سديي	-	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	برايم سيليكشن
انطون سركيس الخازن	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	الازدهار التجارية
محمد يوسف جميل	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	مركنتايل ترادينغ كومباني
طارق خلف عبدالله	-	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	هاي لينك
فيكتور داوود ابو عبدالله	تطوير مشاريع	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	غلوبل بروجكس دولومنت
حنان نعيم موسى	تكنولوجيا	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	بوستاس لتكنولوجيا المعلومات
محمد هيثم فوال	-	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	الطبية
عدنان احمد شاتيتا	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	الأفق الدولية للتجارة والتنمية
فريد نصر بو دياب	استثمار / استشارات	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	انفيستمنت مانجمنت اندكونسلتنغ
محمد سعود سعدي غندور	استثمار	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	بيرل انفيستمنت
جورج يوسف يمينا	استثمار	٣٠ مليون ل.ل.	هولدنغ	L.Y. انفيستمنت
خليل ابراهيم خليل	-	٣٠ مليون ل.ل.	هولدنغ	سيدر بوينت
زياد يوسف شلفون	-	٣٠ مليون ل.ل.	هولدنغ	الكأ غروب
ادوار هادي نون	تجارة / عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	هوت بوينت
خالد احمد ضاهر	صناعة / توزيع	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	التعاون
سعد بهجت ابو شقرا	برامج كمبيوتر	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	اديوغابيس الدولية
داوود بطرس طربيه	زراعة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	VS اغري سيدز الشرق الاوسط
كريم جوني سعاده	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	لوريكال
فسنا الياس شمعون	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	برو اوب
باسم احمد جراح	ادارة مطاعم	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	حمرا اف اند بي
جمال سامي دندن	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	اش ٣٦١
غريغوري غاتسوليا	مفروشات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	غاتس
كريم جوزف بوضون	تجارة / زراعة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	لوتريكو
رمزي عبد الوهاب طرابلسي	تجارة / مطاعم	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	ل.اي.تي انترتاينمنت
امل فرعون حلو	تجارة / مجوهرات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	٣٣ ترانت تروا
ماهر احمد مقدم	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	رحيق العقارية
نبيل جورج صوابيني	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	ميناكابيتال للخدمات
باتريك فرنسيس ابشي	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	بان انفيست
عمر ملحم كسرواني	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	برايم بروبريتز
عماد اوصاف غريب	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	جيفكو العقارية
جورج جوزف شهبان	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	بلاس بروكوز
منى بو عزة يوارشي	عقارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	الجزائري العقارية

الشيكات المترجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الأشخاص الذين وردت أسماؤهم في سجلات النيابة العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم خلال شهر كانون الاول (ديسمبر) ٢٠١٠. ان ارتجاع الشيك لا يعني بالمطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

- ابراهيم السباعي على جوزيف ابو روفائل
- ابراهيم السباعي على صلاح درويش
- خضر حسن حمود على هادي حسن شلق
- نقولا غزال على جورج نحاس
- الياس مبارك على فادي يونس وحمزه حسن حمزه
- ومحمد كيال واحمد سليم
- شركة الياس الاسمر على ماجد كمال جمال
- انطوان نجم وفاروق الصيداني على جورج بهنام
- شركة بتروليوم وفاروق الصيداني على جورج بهنام
- الياس فيصل نادر على سمير اسكندر حداد وانطوان حداد
- ابراهيم السباعي على فاروق الصيداني وحسان المقداد
- عمار حسن سرحال على ريماسميح فقيه
- بيار قرداحي على مصطفى محمد عادل حيدر
- بيار قرداحي على ماهر شاهين ومصطفى محمد عبد المبادر
- خالد عبد القادر الحاقني على حسين الدهيني
- بنك الدوحة على سهيل صبح
- فياض حيدر على علي عبدالله وهيبي
- بريهان عبد القادر الحاقني على خالد محمد العزو
- ليانا صقر على عبد الرؤوف العجوز وعبدالله حسين ناصر
- عماد عليوان على عبد الرؤوف العجوز وعبد القادر سراج
- فريال عليوان على عبد الرؤوف العجوز وعبد الحفيظ احمد المغربي
- طعان العنان على عدنان صباغ ومحمد صباغ
- جان انتيباس على فادي ابراهيم الداخ
- عماد محمود عليوان على عبد الرؤوف العجوز واحمد السروجي
- فارس فلقي على حسني محمد مشموشي
- علي عادل حجازي على مهند سعيد الصباح
- شركة كوليبل هوليديز على شركة انيكوغروب ومحمد جواد اصقفاهني
- ميشال رزق الله صفيير على حسين زكي مصطفى
- علي الجوني على ريمافقيه
- ايلي نمور على فادي الفريد بصبوص
- الياس نادر على محمد حسين شهاب والهام بركة
- عباس محمد الجواد على محمد يوسف تمح ومحمد نور الدين
- محمد فواز على ديكران تاشيريان
- محمد يوسف قطايا على شارل فضول
- محمد شحاده على جورج غلام وعلي زين الدين
- فواز ابو عر على تامر رقا
- المحامي مصطفى خير على وليد النحاس
- طعان العنان على محمد جابر
- ريدا قانصوه على مياده وحسن وحسين علي سليمان
- خضر ضو على بلال العيتاوي ورياض حلواني
- محمد عجور على محمد الصابونجي
- ناصر منصور على فادي الداخ
- ابراهيم السباعي على محمد جابر
- علي عواضه على علي وهيبي
- حنا علم الدين حيدر على غاري فرنكلين كولينز
- نواف النابلسي على نايف عازوري
- ماريو هنري ابو جوده على ميشال الياس كنون انطون ابو زيد
- احمد صبحي الخطيب على محمد ماجد طافشي
- شركة ابو عبد للتجارة على جميل جوزف سالم
- ادم محمد سلوم على فوزي بيطار
- خضر ضو على سمعان بو عبود

- كمال غيث على ربيع محمد خير فياض وعباس سمير سليمان
- بنك المشرق على وسام احمد صباح
- وسام بكداش على جورج ميشال نعمه
- فريال عليوان على عبد الرؤوف العجوز وعبد القادر علي سراج
- يحيى بسام الصغير على عبد الرؤوف العجوز ومحمود احمد سروجي
- احمد ماهر الجفال على ليال وفيق مكي
- مجلس امناء وقف كنيسة مار مخايل للروم الارثوذكس
- المزرعة على محمد علي السعدي
- حسان سليمان على أسامه الالتي
- هيثم قداح على محمد مصطفى خليفة
- محمود مراد على عصام شيوخو البطل ويوسف رمضان وهشام عباس
- ليانا صقر على عبد الرؤوف العجوز وعبد الحفيظ المغربي
- ليانا صقر على عبد الرؤوف العجوز وعبد الحميد قدوره
- غسان البابا على عبد الرؤوف العجوز وعبد الخضر سراج
- جورج الوف على شركة بلوداين والياس عيد
- شركة مصري راعور للهندسة والمقاولات على انطوان سمير حداد
- رستم محمد شاكرا ياسين على عبد الكريم طلال عاصي
- نقولا غزال على انا ماريا كونتي وبلال يموت
- عبد القادر نحرابه على حبيب شمعون
- يوسف دارغوث على بلال الجمال
- عدنان عبد الملك على سامي عطيه ومنى جورج جرجوره
- بنك الدوحة قطر على ماهر خليفة
- مأمون سلامة على مصطفى سرور
- سعيد زكي فواز على هادي زكي فواز وعمر جنيدي
- بسام جمال الدين على طوني نعامه
- عماد جبلي على صلاح درويش
- طعان العنان على سعد الدين عمار
- طعان العنان على ادوج معوشي
- عبد الرحمن عيده على محمد سمير مطر ورامي الشامي
- انطوان نجم على نتاليا نيوميكوف وفاروق الصيداني
- احمد مرمر على جواد الموسوي
- خالد الحاقني على حسان المقداد وفاروق صيداني
- عماد فايز حمودي على حسين معروف سليمان
- محسن محي الدين محسن على مكرم فاروق ارسلان
- بسام محمد قيس على هادي شلق
- فاطمة الطيش على فؤاد المصري

صيدا

- عبدو عاطف فرحات على حسن عباس
- طالب علي ابراهيم حمادة على مصطفى احمد مهدي
- اسد نجيب زيدان على رقيب علي الحسين
- غالب محمود حمدان على عادل علي داخ
- عصام عبداللطيف سويدان على سليم احمد سقلاوي
- احمد عكره على زهير اسعد الجردى
- علي فياض على عبدالله نعمه
- علي فياض على عبدالله احمد نعمه
- احمد علي ظاهر على احمد موسى خطاب
- جميل البسط على قاسم شوقي غندور
- ابراهيم احمد علوش على محمد عصام السودا وعلي قاسم
- احمد جميل البسط على قاسم شوقي غندور
- صالح بسما على عبدالله احمد نعمه
- علي عادل قاسم على محمد عصام السوده
- عقيل علي رميتي على عباس يوسف دياب

زحلة

- ادريان عوض على عادل الحسين
- احمد فرج على سجيح المرهج
- شركة التقنيه الزراعية على علي احمد مرعي
- كعدي كعدي على نبيل الشيخ
- هيثم عبيد على وليد اليوسف
- محمد عميري على خضر شاتيللا
- ابراهيم السباعي على فادي منذر
- ابراهيم السباعي على فؤاد منذر
- ماهر الحامض على حسين كمال
- جبران سابا على يوسف موسى
- نزار فوعاني على نبيل عربيي
- سليم صالح على طلال الخنسا
- علي صقر على حسين المزروع
- انطوان حوراني على يوسف موسى
- منذر جريس على ايلي توما
- سامر البعدراني على أمين عيتاني
- راضي معلوف على شربل حايك

بعبدا

- الياس الغول على روجيه بيار مطر
- كارمن جريصاتي على مروان بطرس حبيب
- روجيه نعيمه على ريمون سمير نجم
- علي حمزه على حسين فقيه وعبد اللطيف بيطار
- فادي سرحان على الياس انطوان غانم
- هاني عساف على علي عباس العزيز
- طعان العنان على موفق يوسف شيرازي
- شركة جان يارد وأولاده ش.م.ل. على بشير منصور
- برنار سمير الهاشم على الياس جورج نصار
- المحامي انطوان طعمة على هاكوب قازبيان
- ابراهيم السباعي على حسن محمد يونس
- ابراهيم السباعي على ايلي مجيد القزح
- رولان الخوري على فادي ناجي يونس
- ميشال موسى على خليل ابراهيم جيشي
- ميشال موسى على حسن ابراهيم جيشي

الخط السريع...

لماذا مشكلة الكهرباء متفاقمة منذ اكثر من ٢٠ عاماً؟

لماذا تشح المياه خلال فصل الصيف ولا سدود؟

لماذا ازدحام السير الخانق على الطرقات المنشأة حديثاً؟

لماذا المواد الغذائية الفاسدة تجتاح اسواقنا؟

لماذا الدين العام ناهز الـ ٦٠ مليار دولار؟

لماذا الضمان الاجتماعي والصحي على وشك الافلاس؟

لماذا قانون ضمان الشيخوخة معلق في الادراج؟

لماذا الزراعة على طريق الاضمحلال؟

لماذا الصناعة الوطنية في مهب الريح؟

لماذا التدمير البيئي جار على قدم وساق؟



بقلم المهندس زياد زخور

لماذا... الخ؟

لأن معظم الذين استلموا مقدرات البلد كانوا غير كفؤين وفاسدين ولكنهم بالواسطة والمحسوبية وعبر الولاء والانبطاح امام فلان وعلتان وصلوا الى اعلى المراكز. فكيف يمكن لهذا الوطن ان يتطور ويزدهر في ظل دولة معظم اداراتها ومؤسساتها في قبضة فئة من الفاشلين والفاستين يدعمون بعضهم البعض للاستيلاء على ثروات ومقدرات الوطن والشعب، ضاربين عرض الحائط بالدستور والانظمة والقوانين.

حتى اذا شهد كل العالم على فشلهم، ينتفضون، يكابرون ويتلوتون وراء عباءة الذين عينوهم وكانوا واسطة وصولهم الى مراكزهم.

انها حقيقة الواسطة المطلقة بأبشع تعابيرها!

نعم، لن تستقيم الامور في هذا البلد طالما ان الفاشلين المدعومين يبسطون سلطانهم على الدولة ومؤسساتها!

نعم ان الوطن في مهب الريح، ومستقبلاً قائماً ينتظره ونهاية الية تهدد وجوده وكيانه!

سيبقى حلم بناء جمهورية لبنانية متطورة، مزدهرة وعصرية من الاحلام المستحيلة المنال. ستتوالى الاجيال وتكرر الآمال والخيبات الى ان يتمكن اللبنانيون من التخلص والقضاء على هذه الآفات التي توشك ان تدمر وطنهم!

فكما كان يقول الجنرال «شارل ديغول» خلال حقبة الانكفاء التي لازمتها طوال ١٣ سنة: «يكون ضروريا تراكم العديد من الخيبات والاحفاقات لإحداث الوقفة الوطنية». لكن على عكس السواد الاعظم من زعمائنا اللبنانيين، لم يكن الجنرال ديغول يوما زعيما بالواسطة! ■

يوصلك اينما اردت بسرعة البرق...!

يمكنك من جمع المجد من اطرافه...!

يرفعك فوق بقية البشر بسحر ساحر...!

يجعلك من «اكابر» المجتمع الراقي...!

انه الطريق السريع...

او بتعبير اكثر واقعية واكثر شناعة «الواسطة»!

حمى الله من له واسطة او «دعمة» في هذا البلد...

يصل الى اعلى المراكز، يتبختر متكبرا مهما قل نكاؤه وتقلص عمله وانتفى فهمه!

فالواسطة هي الوصفة السحرية لتبوء اهم المناصب في هذا الوطن - المهزلة، اما الكفاءة

والالهية والمقدرة على ادارة والاضطلاع بوظيفة ما فهي في آخر سلم المتطلبات.

فقد كانت الواسطة، التي شكا منها مارون عبود بإسهاب في كتابه «حبر على ورق»، سمة الوظيفة العامة منذ استقلال الجمهورية اللبنانية عام ١٩٤٣. فالدخول الى ملاك الدولة لم يكن ممكنا دونها، وعلى من رغب بالتوظيف ان يمر عبر ذاك الشيخ او ذاك البيك لينعم بالمركز المنشود.

واذا كانت بعض الشكليات محترمة في قديم الزمان، كالحد الأدنى من العلم والمعرفة والفهم، فاليوم اضحت الواسطة كافية دون اي اعتبارات علمية وفكرية. فمن واسطته اقوى ينجح، ضاربا عرض الحائط بحفظ كل المرشحين المدعومين بالشهادات العليا والعلم والسيرة الحسنة وسمو الاخلاق.

من هنا تفاقمت آفة الفساد في ادارات الدولة واختفت كل الضوابط، فأضحى المتخلف الجاهل أمراً ناهيا في المؤسسة العامة لا يهاب إلا الذي دعمه وعيّن في مركز المسؤولية.

فمنظرة سريعة الى مؤسسات الدولة وشاغريها كفيلا بأن تظهر لنا الصورة البشعة عن ملاك اضحى بأكثرية الساحقة فاسدا، جاهلا ومتخلفا. فلم يبق الا قلة قليلة من الكفاء الشرفاء وهم رويدا رويدا على طريق الانقراض...

ان ذلك ليس بالامر الغريب، فالبلد يتخبط بأزمة اخلاق كبيرة منذ نهاية احداث الحرب اللبنانية، وهو ممسوك من قبل امراء الحرب ومموليهم. هذا الواقع الاليم جعلنا نتخبط في ازمت سياسية، اجتماعية، اقتصادية، فكرية وثقافية. وتحوّلت مع الايام الى هراءات طائفية ومذهبية وهي الاخطر على مستقبل البلد. فبدون ادنى شك لبنان بلد «فارط» والواسطة من اهم اسباب هذا الانحدار السريع نحو الهاوية المميتة!

مؤتمر اتحاد المصارف العربية في بيروت مليء بالعبر من الأزمة المالية العالمية

مقاطع مهمة من كلمات أردوغان والحريري وسلامة والقصار ويوسف وطربيه



من اليمين: عدنان يوسف، د. جوزف طربيه، الرئيس سعد الحريري، الرئيس اردوغان، الوزير عدنان القصار ورياض سلامة



من اليمين: مروان عوض، د. خالد الوزني، محمد ابراهيم ود. عدلي قندح



من اليمين: نهالا النملي، سمير سلامة، حاتم ابو خضرة، الوزير علي خشان، محمد بن سليمان الجاسر، محمود عبد العزيز والقنصل سالم بيضون



من اليمين: بابكر محي الدين، غلام الدين عثمان، علي جابر كبلو، فيصل حسن محمد، صندل الحسن واحمد الخوي

افتتح رئيس الحكومة سعد الحريري ورئيس الوزراء التركي رجب طيب اردوغان صباح الخميس الواقع في ٢٥ تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي المؤتمر المصرفي العربي السنوي ٢٠١٠ والذي حمل عنوان «الدور الدولي الجديد للمصارف العربية» بمشاركة رئيس الاتحاد العربي لغرف التجارة والزراعة والصناعة الوزير عدنان القصار وحاكم مصرف لبنان رياض سلامة ورئيس اتحاد المصارف العربية عدنان يوسف ورئيس الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب د. جوزف طربيه، وبحضور وزراء وشخصيات مصرفية واقتصادية وسياحية ورجال أعمال لبنانيين وعرب.

وجاء في الكلمات الافتتاحية التي أُلقيت وفقاً للترتيب التالي المقاطع التالية:

عدنان يوسف: حذار الانجرار وراء الربح السريع

أبرز ما جاء في كلمة رئيس اتحاد المصارف العربية عدنان يوسف: «من المتوقع ان تزيد الميزانية المجمعة للمصارف العربية بنهاية العام ٢٠١٠، عن ٢,٥ تريليون دولار، في حين تشير التوقعات الى ان مجموع الناتج المحلي الإجمالي للدول العربية سيكون بحدود تريليوني دولار فقط، وهذا يدل على ان حجم القطاع المصرفي العربي يفوق حجم الإقتصاد العربي. كما تشير التوقعات الى ان ودائع

المصارف العربية سوف تزيد عن ١,٥ تريليون دولار، والقروض والتسليفات للقطاعات الخاص والعام عن ١,٢ تريليون دولار، ورؤوس الأموال عن ٣٠٠ مليار دولار. كما ان القطاع المصرفي العربي هو أكبر وأهم القطاعات المالية العربية، مقارنة مع القطاعات المالية الأخرى».

وإذ لفت الى عدم انجرار المصارف العربية وراء الربح السريع أو تورطها في الإستثمارات الخطرة والعمليات المعقدة والمبهمة، أشار الى



من اليسار: عبد القادر الدويك، الشيخ صالح الشنتير، د. حسين سعيد، احمد عبد الكريم وعدنان ماضي



من اليسار: ابراهيم عبدالله، فتحي سكيك وعيسى الزعابي



من اليمين: عبد القادر الدويك، د. اديب ميالة ويوسف النعمه



من اليسار: معتصم محمصاني وفايز شلاح

وكان طربييه قد عبر عن اعجابه بنشاط أردوغان الدؤوب من أجل إعادة هيكلة الروابط بين دول الجوار ضمن رؤية عصرية تحاكي الواقع وتستلهم نجاحات وخيبات الوقائع التاريخية.

عدم تأثر معظم المصارف العربية بالأزمة المالية العالمية، وأزمة الديون السيادية الأوروبية وغيرها من الأزمات العالمية والمحلية.

سلامة: اجراءات غير عادية لضبط نسب الدين

وجاء في كلمة حاكم مصرف لبنان رياض سلامة ما يلي: «ينعقد مؤتمر في وقت يحتل فيه الإصلاح المصرفي دوراً أهمية كبرى، وقد أكد ذلك البيان الختامي لمجموعة العشرين إذ شددت هذه المجموعة على تطبيق معايير بازل ٣ خلال فترة لا تتعدى العام ٢٠١٩. إن الوقت المطلوب للتوصل الى نسبة ملاءة ٧ في المئة في الأموال الخاصة الأساسية طويل ويشير الى تدني الرسملة حالياً لدى المصارف العالمية. هذا التدني يقدره البعض بتريليون دولار أميركي وذلك فقط في المصارف الأميركية والأوروبية. إن تحصيل هذا الحد من الرسملة ليس سهلاً، وستتضرر المصارف الى الحد من توزيع الأرباح والى تخفيض الرافعة المالية والى

د. جوزف طربييه: تحديات كبرى تواجهنا وتهدد اقتصادنا

وجاء في كلمة د. جوزف طربييه رئيس الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب: «ينعقد مؤتمرنا اليوم تحت عنوان «الدور الدولي الجديد للمصارف العربية» وهو دور مطلوب يبرز بقوة بعد الانعكاسات التي خلفتها الأزمة المالية العالمية التي هزت أقوى الكيانات الاقتصادية العالمية، وضربت مقومات ومؤسسات طالما اعتقدنا ان متانتها أقوى من أي خضات. وينبع حرصنا اليوم على تفعيل دور المصارف العربية، من وعينا لضرورة تحسين أداء المصارف ليس فقط على الصعيد العربي وإنما أيضاً على الصعيد الدولي لدرء مخاطر الأزمة المالية العالمية وما فرضته علينا كمصارف من تحديات كبرى تواجهنا، وتهدد اقتصاداتنا.



من اليمين: د. علي زيبب ود. علي عوده



من اليمين: د. حسين سعيد، عدنان ماضي، احمد عبد الكريم والشيخ صالح الشنتير



يظهر وديع حنظل



من اليمين: نديم ودانبا ونبيل القصار (جناح فرنسبنك)



من اليمين: سليمان المزروعى، فتحي سكيك وعيسى الزعابي

أضاف: «أمام هذا الحشد من رجال المصارف والاقتصاد يهمني كرئيس للاتحاد العام للغرفة العربية، أن أشدّد على مجموعة من القضايا اعتبرها بالغة الأهمية في هذه المرحلة الدقيقة التي نمر بها. أولاً: إن التحفظ الواجب اعتماده في علاقاتنا المصرفية الدولية، لا يفترض بالضرورة الانعزال عن المجتمع المالي الدولي، بمقدار توخي الحصانة وبعد النظر في نوعية توظيفاتنا وأوعيتها، وحجمها، ومكانها وتوقيتها، في بيئة عالية من التنافسية والتنوع.

ثانياً: تطبيق معايير العمل المصرفي بدقة، خصوصاً لناحية كفاية رأس المال وإدارة المخاطر بأنواعها، والتحوط ليس فقط للخسائر المحتملة، بل وللخسائر غير المحتملة التي قد تتأتى من ظروف طارئة».

أردوغان: لغة مختلفة والمعنى نفسه

كلمة رئيس الوزراء التركي جاءت مستوحاة من التاريخ مستشهداً

إصدار أسهم جديدة في الأسواق المالية المنظمة، وربما تفعل كل ذلك معاً. كل ذلك سوف يؤخر العودة الى نسب نمو مقبولة في الدول النامية مما سيدفع هذه الدول الى اتخاذ اجراءات غير عادية لضبط نسب الدين الى الناتج المحلي ولتغذية الأسواق بالسيولة. من مسؤولياتنا كمصارف مركزية في الدول العربية التحوط لهذه المعطيات. وعدّد سلامة المخاطر التي يتحسب لها لبنان ويحتاط منها.

القصار: دروس الازمة تفرض التزاماً ثابتاً بالضوابط

أما رئيس الاتحاد العربي لغرف التجارة والصناعة والزراعة الوزير عدنان القصار فقال: «إن الدروس المستخلصة من تلك الأزمة بوجهيها المالي وأيضاً الاقتصادي - الاجتماعي يفترض ان تبقى ماثلة لدى صانعي القرارات المصرفية والمالية وواضعي السياسات العامة، خصوصاً وأنها باتت تفرض التزاماً ثابتاً بالضوابط المصرفية والمالية السليمة».

سليم صفيير: القطاع المصرفي

سيشهد توسعاً محلياً وخارجياً

في مداخلة لرئيس مجلس ادارة بنك بيروت ومديره العام سليم صفيير في «يوم المصارف اللبنانية» الذي انعقد في لندن تحدث عن النمو المهم وغير المسبوق الذي حققه بدءاً من العام ٢٠٠٧، إذ بلغ حجم قاعدة الودائع في المصارف التجارية ١٠٤ مليارات دولار (كمافي ٣٠ ايلول ٢٠١٠). واعاد صفيير هذا النمو الى الثقة الكبيرة في القطاع وتدفق الاموال من الجاليات اللبنانية في الخارج.

وإذ اشار الى انخفاض عدد المصارف الاجنبية وانتقال محافظها الى المصارف اللبنانية مما سمح لهذه الأخيرة الانتشار في الخارج (مصارف وفروع ٧٨ وحدة تعمل في ٢٥ بلداً يبلغ مجموع موجوداتها ٢٥ مليار دولار).

وتوقع صفيير ان يشهد القطاع المصرفي اللبناني توسعاً محلياً وخارجياً تعود اسبابه الى محدودية السوق المحلي والمعدلات العالية لكل من السيولة والرسوم اضافة الى السعي لتنوع المخاطر ومصادر الدخل.

— راجعوا كلمة عن سليم صفيير في مكان آخر —

محاضرة للمحامي انطوان صفيير



ألقى المحامي الدكتور انطوان صفيير محاضرة في المؤتمر المصرفي السنوي تحت عنوان: «الدور الدولي الجديد للمصارف العربية» اعتبر فيها انه لا يمكن ولوج دور دولي فعال ومنتج وموازن ان لم ترس المصارف العربية تكاملاً حقيقياً يؤمن المصالح المشتركة ويجعل هذه المصارف قادرة على المنافسة من حيث الرساميل وقواعد الجودة. ولفت الى ان التكامل يعني ان المعايير والخصائص والصلاحيات تتواصل بين الجهتين المعنيتين بغية توحيد الجهود وسعيًا وراء تحقيق غاية اقتصادية، مشيراً الى ان لذلك وجوهاً عديدة.

وسام فتوح أميناً عاماً لاتحاد المصارف العربية



انتخب مجلس ادارة اتحاد المصارف العربية في اجتماعه الاخير في بيروت وسام فتوح أميناً عاماً اصيلاً للاتحاد بدلاً من فؤاد شاكر الذي بلغ السن القانونية.

عمل فتوح في الاتحاد مدة ١٧ عاماً وتنقل في مناصب عدة كان آخرها أمين عام الاتحاد بالانابة. وكان فتوح صاحب اقتراح انشاء «دافوس عربي» اسوة بـ «دافوس العالمي».



مشاركون في اجتماع الهيئة التنفيذية لاتحاد المصارف العربية



من اليسار: د. جوزف طريبيه، محمد بركات، عدنان يوسف ووسام فتوح



مشهد آخر لقسم آخر من المشاركين

الحريري: بيئة لبنان مهيأة لاستقطاب الاستثمارات الأجنبية

كانت كلمة ختام الافتتاح للرئيس سعد الحريري الذي أشاد فيها بالدور الكبير للرئيس أردوغان في إرساء دعائم التطور الاقتصادي والاجتماعي والسياسي في تركيا القرن الواحد والعشرين. وتابع متحدثاً عن الأزمة المالية قائلاً: «لا بد من أن أذكر أن الأزمة المالية والاقتصادية العالمية كانت في إحدى مراحلها أزمة مصرفية دولية. وقد استطاعت المصارف العربية أن تتأى عن هذه الأزمة، رغم الضغوطات المالية التي تعرض لها بعضها. لكنها صمدت ونجحت. وهذا خير دليل على حسن إدارة المصارف العربية، خصوصاً خلال الازمات العالمية. فقد اعتمدت في سياساتها المحافظة على عدم المخاطر والحذر في عملياتها التوسعية، كما انها مستمرة في مسيرة تطبيق المعايير المصرفية الدولية ولا سيما معايير بازل. والمصارف المركزية العربية تحرص دائماً على اعتماد معايير الرقابة والجودة للعمليات المالية للمصارف العاملة في دولها.

وأضاف: «نحن اليوم نتطلع الى تعزيز قنوات التعاون بين لبنان وتركيا في الميادين الاقتصادية والتنموية والاستثمارية المختلفة. وبيئة الأعمال في لبنان باتت مهيأة لاستقطاب الاستثمارات الأجنبية، ومنها التركية، الى القطاعات الاقتصادية الواعدة. ونسعى الى تطوير الشراكات بين القطاع الخاص اللبناني والتركي. وإننا نطمح الى زيادة حجم التبادل التجاري بين الجانبين. وفي هذا الإطار، لقد وقعنا مع دولة الرئيس أردوغان على اتفاقية منطقة التجارة الحرة بين لبنان وتركيا. كما أعلننا ولادة اللجنة الإستراتيجية العليا للتعاون والتنسيق بين البلدين.

وبعد كلمة الحريري، قدم يوسف أردوغان درع «جائزة الرؤية القيادية»، كذلك قدم للقصار درع «جائزة الإنجاز الطويل».

بالشاعر التركي جلال الدين الرومي وشاعر لبنان جبران خليل جبران ليؤكد اننا «نتكلم لغات مختلفة إنما المعنى نفسه».

وهنا بعض ما جاء في كلمته: «إن الشاعر التركي الكبير مولانا جلال الدين الرومي اكتسب بعداً عالمياً وتجاوز الحدود الدولية، وأفكاره لم تكن قديمة رغم انه أطلقها قبل ٧٠٠ سنة، وفي لبنان أنشئت التكية المولوية في طرابلس في العام ١٦١٩، من أجل احياء أفكاره هذه. ويقول مولانا: ضع اصبعك على عينيك، فإنك لن ترى شيئاً من هذا العالم، ولكن لا تحسب العالم غير موجود إن لم تره. وللشاعر اللبناني جبران خليل جبران المعنى نفسه، فهو يقول: «إن أدت ظهرك للشمس فلن ترى غير ذلك. وقد عاش مولانا في مدينة كونيا، فيما عاش جبران في لبنان، وكلاهما عاش في زمان ومكان مختلفين، وكلاهما تكلم لغة مختلفة ولكنهما قالا المعنى نفسه. وأروي لكم قصة لها معنى لمولانا: ثلاثة أشخاص، تركي وفارسي وعربي يسرون معاً في الطريق والثلاثة يشتهون العنب، كل منهم قالها على طريقته، ولكن ثلاثتهم قصدوا المعنى نفسه. في هذه الجغرافيا الواسعة، نتكلم لغات مختلفة ولكن لا تنسوا ان تاريخنا واحد، وثقافتنا واحدة، وقيمنا واحدة، والأهم ان حياتنا واحدة. لقد شكلنا التاريخ سوية في هذه الأراضي، وبلا شك سنشكل المستقبل معاً فيها. هناك مثل تركي يقول «لا تختر البيت بل اختر الجار»، وهناك مثل عربي يفيد المعنى ذاته «الجار قبل الدار». نحن منسوبي هذه الحضارة، نولي أهمية بالغة لحقوق الجوار، وقد حولنا الجوار الى علاقة أخوية، ولذلك فإننا نشاركنا في هذه الجغرافيا الأحزان والأقدار وسنتشارك في الرفاهية والسلام أيضاً.

أضاف: في الآونة الأخيرة رفعنا التأشيرات مع كل من لبنان وسوريا والأردن وليبيا، والحقيقة اننا لم نخسر شيئاً، لم يحدث ذلك أي ضرر لنا، بل على العكس رأينا ان هذه التأشيرات لم يكن لها أي معنى. نحن لم نرفع التأشيرات بل رفعنا الحصار عن شعوبنا والمفروض منذ مئات السنين. والآن الأخوان يتعاقبون في ما بينهم، وهناك تبادل للزيارات بين رجال الأعمال والتجار الذين ينتقلون دون أي قيود. كذلك طورنا كل سبل التعاون والمستفيد من ذلك ليس دولة واحدة بل كل شعوب المنطقة. في الاتحاد الأوروبي هناك ما يسمى «شنغن» فلماذا لا نؤسس الأمر نفسه بين بلداننا؟ لماذا هذا الخوف؟

وارد أردوغان: «إن الشاعر اللبناني جبران خليل جبران يقول: «ما أقوله الآن من قلب واحد سيقال من آلاف القلوب في المستقبل». ونحن ورغم كل التحريصات اذا استمرينا في الدفاع عن الحق ولم نحد عن هذا الطريق فإن العالم سيستمع إلينا ويؤيد موقفنا ضد الظلم.

معرض مرافق



من اليمين: نديم غنطوس، مازن بوحمدان، عزام الشوي، فاطمة محفوظ، الوزير د. علي خشان، مهى لحوود وهلا خمار (جناح البنك العربي)



من اليسار: د. جوزف طربية، عادل القصار، محمد الحريري، الوزيرة ريا الحسن، الوزير عدنان القصار، محمد علي بيهم، فاتن مطر، نديم براج وديلاششير (جناح BANKMED)



من اليمين: عدنان يوسف، عادل القصار، الوزير عدنان القصار، د. جوزف طربية، نديم مجاعص ودانيا دفاق (جناح FRANSABANK)



من اليمين: انطوان حبيب، فؤاد شاكر، عدنان يوسف، الوزيرة الحسن، الوزير عدنان القصار، د. جوزف طربية ومحمد الحريري (جناح بنك بيروت)



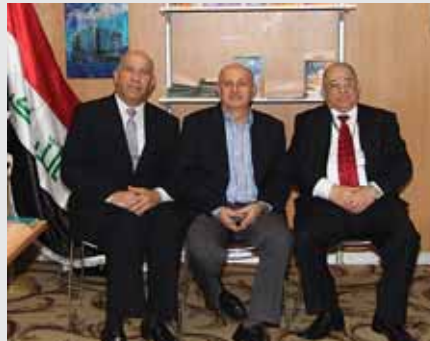
من اليمين: يحيى موسى، سهى نصير، مازن شهاب، كليمنص صراف، ديبلاششير، محمد الحريري وزينه زامل (جناح بنك البحر المتوسط)

افتتح على هامش المؤتمر معرض مرافق شارك فيه عدد كبير من المصارف والمؤسسات المالية وشركات البرمجة، قدمت أحدث منتجاتها وبرامجها.

شارك في الافتتاح وزيرة المال ريا الحسن والوزير عدنان القصار، عدنان يوسف رئيس اتحاد المصارف العربية ود. جوزيف طربية رئيس الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب .



ايلى ابو فاضل ولارا تمساح (جناح بيت التمويل العربي)



من اليمين: ابو طالب الهاشمي، احمد الصراف وابراهيم البحراني (جناح مصرف الخليج التجاري)



نايرة عبدالله شرقي ومحجوب حسن شبو (جناح البنك السوداني الفرنسي)



من اليسار: دانيال دبب، زيد نخوده، الوزيرة ريا الحسن، فتالي عيسى
وعدنان يوسف (جناح FICO)



من اليسار: ميشال خديج، الوزير د. علي خشان، نجوى حجار، الهادي شابب عينو،
العميد سامي نصيري، د. جوزف طرييه، عدنان يوسف، الوزير عدنان القصار، عادل
القصار، جورج الخوري (جناح بنك الاعتماد اللبناني)



من اليسار: باسم نصري، محمد معبي، ندى قليط، باسل ابو حمدان ولارا ابو حسون



الوزير عدنان القصار وعدنان يوسف داخل جناح المصرف الليبي الخارجي



من اليمين: ناجي الحلبي، غيدة ابو زينب، عادل دوردة، جويل باسيل
وعبد الرؤوف شنيبة (جناح المصرف الليبي الخارجي)



من اليمين: محمد ليث، الوزير عدنان القصار، عدنان يوسف ود. جوزف
طرييه (جناح مصرف التجاري الوطني)



من اليمين:
محمد
المغيزلي، عمر
الاحيول، وسيم
النزوى وصالح
الشاعري
(جناح مصرف
التجارة
والتنمية)



جناح بنك
البركة



صورة تذكارية

من اليمين:
باسل ابو
حمدان، لارا ابو
حسون، باسم
نصري، ندى
قليط وادهم
حيدر (جناح
GIFT MART)



سليم صفيّر كرّم المشاركين في المؤتمر المصرفي العربي: أعيد رفع الصوت لآحياء السوق العربية المشتركة



من اليسار: احمد عبد الكريم، بسام ابو مغلي والشيخ صالح الشنتير



من اليمين: سليم صفيّر، عدنان يوسف، الوزير د. علي خشان، فتحي سكيك
وابراهيم عبدالله



من اليسار: عبد الرحمان بن خلقة، سليمان المزروعى وعبدالله أحميدي



من اليمين: محمد الصديق حفيظ، عبد القادر الدويك ود. حسين سعيّفان



من اليسار: حسين خالد، منى عجمي ونهى قزق

اقام سليم صفيّر رئيس مجلس ادارة مدير عام بنك بيروت حفل غداء على شرف المشاركين في المؤتمر المصرفي العربي في فينيسيا، بحضور حشد من المؤتمرين والشخصيات الرسمية والاقتصادية واركان المصارف والمؤسسات المالية.
لقى صفيّر كلمة بالمناسبة جاء فيها:

«ان هذه المناسبة تحفزني على حثنا جميعنا على العمل من اجل ضمان المستقبل الافضل لقطاعنا، ومن خلاله للناس الذين يأتمنوننا على رزقهم، فأهمية ميزة عملنا ان هدفه هو خدمة الزبائن وتوفير افضل الشروط لهم، وتحقيق هدف تأمين الرضى للمساهمين معنا».
«فلنا ان نفخر بما اثبتته مصارفنا وبما يحققه هذا القطاع من انجازات».

اضاف: «من هنا وجوب طرح الصوت عاليا، فالتطورات التي تلحق بالنظام المالي العالمي تشكل تحدياً كبيراً امامنا، وسبق لي ورفعت الصوت في مثل هذه المناسبة العام الماضي، فطالبت حينها بالعمل على آحياء السوق العربية المشتركة، واطلاق المقاصة العربية المشتركة، وارساء نظام سوق نقدية مشتركة وتعزيز دور البورصات العربية».

وها انا امامكم، اكرر مطالبي هذه، ذلك ان جديّة المرحلة المقبلة تدفعني الى ان اناشد اتحاد المصارف العربية، جمعية مصارف لبنان ان يبادرا الى تحقيق ما لم يتحقق بعد، وهما قادران على إحداث التغيير حيث يستطيعان وهما يستطيعان خصوصا في مجال ايجاد المقاصة وتعزيز دور البورصات».



طاولة الوفد السوداني



من اليمين: ايزابيل نعوم وزكية الطي



من اليمين: نجيب سمعان، سليم صفيّر والمحامي انطوان صفيّر

اتحاد المصارف العربية احتفل بالذكرى ٣٥ لتأسيسه



من اليمين: فتحي السباعي، غسان عساف، نقولا الشماس، عدنان المصطفى
ومحمد معبي



من اليمين: محمود عبد العزيز، عبد الحميد شومان، د. أمية طوقان، د. جوزف طريبيه،
الوزير عدنان القصار، د. اديب مياله، عدنان يوسف، فتحي سكيك ووسام فتوح



من اليمين: ندى مجيد، كاظم ناشور، DAVID MOLYNEAUX، ابراهيم عبدالله،
عيسى الزعابي وفتحي سكيك



من اليمين: معتمد محمصاني، أسامة فاخوري، بسام أبو مغلي ومريم الخليفة



من اليمين: يوسف النعمة، راشد الكواري، فؤاد مطر جي وفتحي السباعي

لمناسبة الذكرى الخامسة والثلاثين لتأسيسه وبرعاية رئيس الجمهورية العماد ميشال سليمان، أقيم اتحاد المصارف العربية تحت شعار «وبالاتحاد نستمر» حفل استقبال في قاعة الإمارات بفندق الحبتور - سن الفيل، دعا إليها حشد من الفاعليات المصرفية والاقتصادية والاجتماعية وممثلين عن وسائل الإعلام. وتخلل الحفل كلمة لرئيس مجلس إدارة الاتحاد عدنان يوسف نوّه فيها بجهود قطاع المصارف في لبنان، وأخرى لرئيس مجلس إدارة الاتحاد السابق، رئيس جمعية المصارف الدكتور جوزف طريبيه تناول فيها دور اتحاد المصارف العربية.

دروع تقديرية

وفي الختام، وزع يوسف جوائز ودروعا تقديرية كعربون شكر وتقدير لرئيس الجمهورية ميشال سليمان تسلمه الوزير عدنان القصار، للدكتور جوزف طريبيه، للحاكم المركزي للبنك السوري اديب مياله، لحاكم البنك المركزي الاردني السابق امية طوقان، للشيخ صالح كامل تسلمه أشرف غمراوي، للرئيس التنفيذي لبنك قطر الوطني علي شريف العمادي تسلمه محمد المعبي، لرئيس بنك الدوحة الشيخ فهد آل ثاني، لرئيس جمعية مصارف الامارات احمد الطاير تسلمه فتحي سكيك، لرئيس اتحاد المصارف العربية الاسبق محمود عبد العزيز.



من اليمين: صميم حسام وحسام عبيد الفيبي



مأمون الدرکزلي ود. أمنية زعزوع



من اليمين: احسان فهمي، BOLENT TABAN، FOHRETTIN YAHSI،
وايلي عازار

توزيع الجوائز



من اليمين: عبد الحميد شومان وعدنان يوسف



من اليمين: وسام فتوح، د. جوزف طرييه وعدنان يوسف



من اليمين: عدنان يوسف و الوزير عدنان القصار



من اليمين: فتحي سكيك وعدنان يوسف



من اليمين: محمد معبي وعدنان يوسف



من اليمين: د. أديب ميالة وعدنان يوسف



من اليمين: غازي قصاب، قصي يحيى، رفيق عرموني وعبد الرحمن الشريف



من اليمين: روجيه داغر، علي زبيب، دانا سليمان، حكمت البقاعي وانطوان ديب



من اليسار: ميشال خديج، ليينا طوقان، جوزف فالوغي وعزام الشؤا



من اليمين: هاني شريف، سمير حمود، النائب خضر حبيب، عدنان يوسف والنائب خالد زهرمان

دانيال ديب (شركة قدموس العالمية):

حلول وخدمات استشارية للمصارف والهيئات والشركات في مجال ادارة المخاطر وولاء العملاء

تأسست شركة قدموس العالمية للرد على الحاجة المتزايدة للبنوك والمؤسسات المالية وشركات الاتصالات والهيئات الحكومية في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا وتحسين قراراتها وتمييز منتجاتها وخدماتها وتعزيز ادارتها للمخاطر والربحية. المدير التنفيذي في الشركة دانيال ديب شرح العلاقة مع شركتين رائدتين في مجال ادارة المخاطر وولاء العملاء، معرّفاً بالخدمات التي توفرها قدموس ومدى انتشارها في مختلف الدول العربية، متوقفاً عند الخدمات الاستشارية التي توفرها للمصارف لتتوافق مؤشراتها مع معايير اتفاقيات بازل.



من اليسار: دانيال ديب، زيد نخوده، الوزيرة ربا الحسن، نتالي عيسى وعدنان يوسف (جناح FICO)

– تستحوذ «قدموس» اليوم على ٨٠ في المئة من السوق العربي، وتتميز برابطها المخاطر بالولاء والتسويق، بمعنى أننا نواكب المصرف في توسيع أعماله وزيادة التسهيلات التي يقدمها مع برامج الولاء، وذلك خلال ما نوفره من أدوات لقياس المخاطر.

خدمات خاصة بالمصارف العربية

■ ألا تتخوفون من ان تتعامل المصارف العربية مباشرة مع الشركات العالمية مثل «فايكو» و«WELCOME REAL TIME»؟

– في الواقع وجود «قدموس» يسهل حصول المصارف على هذا النوع من الخدمات، بحيث أننا نعمل وفق التوقيت المعتمد من المصارف العربية، القريبين منها جغرافياً ولغوياً وثقافياً.

أضف الى ذلك أننا لا نستورد المنتجات المطبقة في الأسواق الغربية، إنما نعدّلها بما يتوافق وحاجة كل سوق ومصرف ومنتج.

■ كيف تقومون نتائجكم خلال العام ٢٠١٠؟

– الشركة في نمو مستمر، وتحرص بالمقابل على تنمية علاقاتها مع كل المصارف، تحقيقاً لافضل الشراكات.

مكاتب المعلومات الائتمانية

■ هل من رسالة توجهونها؟

– يحضرني هنا ان أؤكد بعض المصارف العربية التي تعتمد مكاتب المعلومات الائتمانية لمساعدتها على كشف الارتباطات الائتمانية لكل عميل ومع أي مصرف لتبني على الشيء مقتضاه وتحدد طريقة التعامل معه. والمعروف عن مكاتب المعلومات الائتمانية دورها في خفض المخاطر على المصارف والأفراد على السواء. ■

حلول للمصارف

■ هل لنا بلمحة عن شركة قدموس والهدف من تأسيسها؟
– أسست شركة قدموس في دبي منذ حوالي عشر سنوات بعدما لمست من خلال خبراتي كمدير تطوير العلاقات مع المصارف في شركة ماستر كارد حاجة ومطالبة المصارف ببرامج جديدة لمساعدتها على إدارة مخاطرها وتمييزها عن بقية المصارف العاملة في السوق. فكان ان بحثت جاهداً حول العالم عن أفضل مقدّمي هذه الخدمات والبرامج ووقعت اتفاقيتين مع شركة فايكو (FICO) العالمية الرائدة في ادارة المخاطر ومع شركة WELCOME REAL TIME الموفرة لإدارة برامج ولاء العملاء. وحالياً قدموس موجودة في ١١ بلداً عربياً وتقدم خدماتها لنحو ٤٣ مصرفاً منها ثمانية في المملكة العربية السعودية وستة في لبنان إضافة الى مصارف أخرى في كل من الكويت وقطر والإمارات وتونس ومصر وغيرها. اما خدماتنا فتتمحور حول مساعدة المصرف في تعامله مع الزبون، والتسهيلات التي يمكن ان يقدمها له، وصولاً الى تحسين أداء الموظفين والإدارة عموماً لأخذ قرار ائتماني صحيح يساعد المصرف على نمو محفظة التجزئة المصرفية لديه. كما ونقدّم له نماذج احصاءات بالتعاون مع «فايكو» إضافة الى البرامج المعلوماتية المرتبطة باتخاذ القرارات. وأشير هنا الى ان ما شجعنا هو مواكبة المصارف العربية للتطور في هذه المجالات وإقدامها على استخدام تقنيات تساعدنا في إدارة المخاطر.

خدمات استشارية

■ بعد الأزمة المالية العالمية زاد اتجاه المصارف نحو تطوير إدارة المخاطر لديها، ألم يشكل ذلك فرصة لتوسيع أعمالكم؟

– طبعاً، فقد كان هناك بعض المصارف التي أعطت قروضاً بطريقة عشوائية وأخرى استخدمت التصنيف الائتماني بتهور، الى جانب المصارف التي تصرفت بعقلانية وحذر.

لكن بعد الأزمة العالمية وبعد صدور معايير اتفاقية بازل ٢ وبازل ٣ أصبحت المصارف بحاجة الى أدوات تساعدنا على تحقيق قياس أفضل للمخاطر التي يمكن ان تواجهها في عملياتها الإقراضية.

■ ما هي الحلول التي تقدمونها الى المصارف لتلبية لمعايير بازل؟

– نقدّم حلولاً للمصارف على ثلاثة أصعدة. فمن جهة نعمل معها على ايجاد نماذج احصائية تمكنها من الاستجابة لجزء من معايير بازل، ومن جهة أخرى نوفر لها برمجيات تساعد على تطبيق تلك المعايير، إضافة الى تقديمنا خدمات استشارية هدفها توفيق وضع المصرف مع متطلبات البنك المركزي ومعايير بازل ٢ وبازل ٣.

٨٠ في المئة من السوق العربي

■ ما الذي يميزكم في مجالكم؟

البنك اللبناني الفرنسي يحتفل بعيدة الثمانين



من اليسار: معالي فريد روفائل، وليد روفائل، ايلي نحاس، جمال منصور وريا روفائل نحاس



من اليسار: ظافر شاوي، فيليب دوريه، وليد روفائل، ريا روفائل نحاس، معالي فريد روفائل وايلي نحاس



صورة تذكارية لاركان الادارة العامة مع الموظفين الاكثر قدماً

جمع البنك اللبناني الفرنسي عموم موظفيه وممثلين عن المصارف والشركات التابعة له، للإحتفال بعيدة الثمانين، في حفل عشاء في البافايون رويال (PAVILLON - ROYAL) - مجمع البيال، مساء الخميس ٢٥ تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي.

بعد الترحيب بالحضور، هنأ رئيس مجلس الإدارة ومدير عام المصرف، السيد فريد روفائل، بالتقدّم الكبير الذي أحرزه البنك اللبناني الفرنسي على مدى ثمانين سنة من تأسيسه، ودعا كل أقسام المصرف الى العمل من أجل تقديم أفضل خدمة للزبائن ومواكبتهم في كل حاجاتهم وتوقعاتهم، مضيفاً ان «الهدف الأساسي، منذ العام ١٩٣٠، هو ان يحتل المصرف المراتب العالمية بممارسة جميع الأعمال المصرفية، وهو ما وصل اليه حتى الآن.

تخلّلت الحفل مجموعة من العروض الترفيهية والجوائز إضافة الى عرض شريط عن تاريخ البنك اللبناني الفرنسي يستحضر أهم الأحداث التي مرّ بها المصرف منذ تأسيسه. بعد ذلك، أُنشد الجميع «عيد ميلاد سعيد» للمصرف وتمّ قطع قالب الحلوى من قبل مسؤولي الإدارة العامة والمدراء التنفيذيين.

ديفيد مولينو (فيكو FICO) :

حلولنا للمصارف العربية تساعد على تطبيق معايير بازل ٣

ديفيد مولينو المستشار الرئيسي في شركة فيكو FICO الرائدة في ما يعرف بـ «ادارة المخاطر الائتمانية»، ومساعدة المصارف والهيئات والشركات على تحسين قراراتها التنظيمية، عرض لميزات الشركة في توفير خدماتها، وأوضح طريقة عملها الاستنتاجية للتوصل الى ابتكار نموذج كامل قائم على سلوك العملاء يمكن توسله لدراسة معطيات شركة او مصرف، شارحاً كيفية مساعدة المصارف في تطبيق معايير بازل ٣.

وفي ما يتعلق بمنطقة الشرق الاوسط كشف مولينو عن استكمال التوسع بالتعاون مع شركة قدموس العالمية، واصفا الحلول المقدمة بأنها ذات قيمة مضافة وفائدة قصوى.



قاعدة عملاء واسعة

هل لنا بلحمة عن شركة FICO والخدمات التي توفرها؟

شركة فيكو FICO مسجلة في بورصة نيويورك وهي احدى الشركات العالمية الخبيرة والرائدة في ما يعرف بـ «ادارة المخاطر الائتمانية»، اي جعل كل قرار ذا فائدة، وذلك من خلال استخدام البيانات والتحليلات لمساعدة الشركات على تحسين قراراتها التنظيمية في ما يتعلق بطريقة تصرف العملاء تجاه ظروف معينة.

وتساعد «فيكو» زبائنها على زيادة ولاء العملاء والربحية وخفض خسائر الاحتيال وادارة مخاطر الائتمان ورفع حصتهم في السوق.

وتنتشر مكاتب «فيكو» في بكين، استراليا، اوروبا والولايات المتحدة الاميركية ولدينا قاعدة عملاء واسعة ومتنوعة من مصارف وشركات مصدرة لبطاقات الائتمان وشركات تأمين وتجارة التجزئة ومنظمات الرعاية الصحية وغيرها.

العمل على مستوى الفرد

ما الذي يميز «فيكو» عن غيرها من الشركات المشابهة؟

تتميز «فيكو» بنظرتها الثابتة وتحليل سلوك العملاء، بحيث اننا ابتكرنا سجل الائتمان CREDIT SCORING في بداية الخمسينات، اي اننا نعمل في هذا المجال منذ وقت طويل.

وفي ما يتعلق بقطاع الخدمات المصرفية والمالية، نحرص على ان تطبق تحليلاتنا حول سلوك العملاء على مستوى قرار العملاء، فمثلا في حال ازمة اقتصادية تقوم الشركات المشابهة بتوقع اثرها على المحفظة كاملة بينما فيكو تعمل على مستوى الفرد وبالتالي تصل الى نتيجة حول المحفظة كاملة.

نموذج سلوك العملاء

هل تختلف طريقة عملكم في الاسواق العربية عن مثيلاتها الغربية؟

انا كانت الشركة او المصرف يملك قاعدة بيانات عن عملائه، نقوم ببناء نماذج عملنا وفق هذه البيانات. اما اذا تعذر وجود معطيات عن الافراد فتعتمد «فيكو» الى ابتكار نموذج كامل قائم على سلوك العملاء في منطقة الشرق الاوسط. كما يمكننا بناء نموذج شبه كامل حيث ندمج بين تحليلات سلوك العملاء في مكان آخر مع معطيات وبيانات الشركة او المصرف. ويمكننا تطبيق هذه التقنية في الصناعة المصرفية العربية، علما اننا نفضل الاعتماد فقط على بيانات المصرف.

هل يمكن لحلول «فيكو» ان تساعد المصارف على تطبيق معايير بازل ٣؟

طبعاً، يمكن لـ «فيكو» مساعدة المصارف في تطبيق معايير بازل ٣ بشكل افضل عبر بناء انظمة تصنيف لها.

وقد قدمنا خدماتنا في هذا المجال لمصارف من المنطقة العربية ودول العالم.

وأجد ان حلولنا المبتكرة حول دراسة الاثر الاقتصادي تتلاءم بشكل كبير مع معايير بازل ٣.

حلول ذات قيمة مضافة

كيف تصفون نتائجكم لعام ٢٠١٠ وما هي خططكم المستقبلية في الاسواق العربية؟

كانت نتائجنا جيدة لعام ٢٠١٠ الذي نعتبره افضل من العام السابق.

وفي ما يتعلق بمنطقة الشرق الاوسط والاسواق العربية سنستكمل توسعنا مع شركة قدموس العالمية ونتمنى ان تضم محفظتنا المزيد من العملاء من القطاع المصرفي العربي، حيث سنوفر لهم حلولا ذات قيمة مضافة وفائدة قصوى لجهة زيادة الارباح وولاء العملاء وكل ذلك من منطلق اننا الافضل في مجالنا.

قدم ورقة عمل الى ملتقى بيروت للمؤسسات المالية الاسلامية محمد العمر: الصكوك اداة مناسبة للحكومات لتمويل المشاريع التنموية



محمد سليمان العمر يتسلم درعا من الشيخ صالح كامل وظهر الى اليمين الوزير عدنان القصار وحاكم مصرف لبنان رياض سلامة



من اليسار: زين كجارة، زياد سلامة، سعيد توفيق، محمد سليمان العمر، عبد الرحمن النقاش، يوسف الدولية، سمعان سمعان وماهر كرم

وشدد العمر على ان البنوك الاسلامية اصبحت قطاعا مهما في الاقتصاد العالمي وترى ان مصلحتها في الالتزام والمواءمة مع المتطلبات والضوابط التي تسري على غيرها، مع الاحتفاظ بخصوصيتها وطبيعتها عملها المختلفة، ولذلك تنشط هيئات المحاسبة والمعايير التابعة للبنوك الاسلامية والتي تكتسب صفة عالمية في اعداد العديد من المعايير المالية والرقابية والشرعية وتحقق القبول والاعتماد لها من الهيئات العالمية المعنية بذلك، وهنا تبدو اهمية تطوير واستيعاب معايير بازل ٢ و٣ والعمل على اساس اقتصادية ومهنية وتعزيز ادارات المخاطر في المؤسسات المصرفية والبنوك الاسلامية، والاهتمام بأقسام الدراسات.

وعلى صعيد المنتجات والخدمات فقد استحدثت «بيتك» بطاقة الخير وهي بطاقة مصرفية يتبرع بيتك بجزء من عائد استخدامها لمساعدة غير القادرين على اداء الحج والعمرة، وقد تم ايفاد ٥٥ حاجا ومعتمرا بالتعاون مع وزارة الاوقاف منذ بداية اطلاق البطاقة نهاية العام الماضي.

رغم انها خدمة مالية الا انها تأخذ بعدا اجتماعيا حيث يتم التمويل على فترات طويلة تصل الى ١٥ عاما واستطاع بيتك ان يوفر المسكن المناسب لنحو ٣٠ الف اسرة كويتية بتمويلات وصلت نحو ٤ مليارات دولار.

قال الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي «بيتك» محمد سليمان العمر ان هيئة الفتوى والرقابة الشرعية جسدت المسؤولية الاخلاقية والاجتماعية نحو المجتمع كوحدة متجانسة، تؤدي دورها في حماية العميل بالتحقق من شرعية المعاملات ما يمثل ضمانا للمصرف وعملاته، وقامت خلال مسيرة «بيتك» بدور مهم في تطوير العديد من المنتجات التي احدثت نقلة نوعية في تاريخ الصيرفة الاسلامية، ودعا الحكومات للجوء الى الصكوك لتوفير التمويل لمشاريعها، فهي تخلق الاصول وتجعل لها قيمة بدفاتر الحكومات والشركات، وقد اثبتت الصكوك نجاحا كبيرا في تمويل العديد من المشاريع باختلاف انواعها جعلها تحظى باعتماد وطلب كبيرين على مستوى العالم.

وقال العمر في ورقة عمل قدمها الى ملتقى بيروت للمؤسسات المالية الاسلامية الذي اختتمت اعماله بالعاصمة اللبنانية مؤخر ان الصكوك التي تمثل البديل الشرعي للسندات لم تحظ بالفرصة التي تؤكد دورها في توفير التمويل المناسب رغم ما تحمله الصكوك من مزايا، ابرزها انها تعتمد على تحقيق وخلق اصول لها قيمة محددة مما يجعل عملية التمويل بكاملها تستند الى اصول حقيقية ملموسة. وهي لا تضيف عبئا على ميزانية الشركات والحكومات ومنها صكوك المشاركة التي تعد من ادوات توسيع الملكية وخلق قاعدة عريضة من المساهمين المستفيدين من الارباح.

خالد فؤاد: السندات التي تصدر عن شركات مصنفة تريبل B لا خشية عليها من الافلاس

قال بعض الخبراء الذين شاركوا في مؤتمر ومعرض البنوك وتكنولوجيا الخدمات المالية الذي انعقد منتصف الشهر الماضي في اماره ابو ظبي، ان حجم الاصدارات الجديدة للسندات في اربع دول خليجية (الامارات والكويت والسعودية وقطر) سيبلغ خلال العام المقبل نحو ٣٦,٧ مليار درهم اي ما يعادل ١٠ مليارات دولار.

وقال هؤلاء وهم من المدراء في شركات استثمارية ان سوق السندات يشهد اقبالا من الاجانب بنسبة جيدة حيث يلمسون بأن عوائد هذه الاصدارات افضل من اي استثمار آخر في الوقت الحالي.

ورغم وجود هاجس الخوف لدى المستثمرين الخليجيين والاجانب من امكانية افلاس بعض الشركات التي تتعاطى اصدار السندات، فإن مدير الاستثمار في شركة البشائر الاستثمارية التابعة للوحة كابيتال واداكس انفستمنت بنك خالد فؤاد يقول «ان لا خوف ابدًا من افلاس اي من الشركات التي يتجاوز تصنيفها تريبل ب (BBB) في دول الخليج»، وقال ان معظم السندات الجديدة التي تصدر هي اما لسداد ديون قديمة وسابقة مستحقة، واما بهدف اعادة جدولة الدين بحيث تتم الجدولة في مواعيد استحقاق جديدة وطويلة الامد ومربحة للشركة ومتناسبة مع عملها.

تمويل تعين عبدالله الهاملي رئيسا لمجلس الادارة

عين مجلس الادارة الجديد لشركة تمويل عبدالله علي الهاملي، رئيسا لمجلس ادارة «تمويل» حسب بيان للشركة على بورصة ناسداك دبي. ويشغل الهاملي منصب الرئيس التنفيذي لبنك دبي الاسلامي والذي رفع حصته في «تمويل» مؤخرًا الى ٥٧٪ من اسهمها.

وقال البيان ان مجلس الادارة الجديد انتخب الهاملي رئيسا ومحمد عبدالله النهدي نائبا للرئيس كما قام المجلس بتشكيل اللجان الفرعية وتحديد مهامها.

وقرر مجلس ادارة تمويل ايضا تعيين فارون سود رئيسا تنفيذيا بالانابة للشركة. وكان فارون سود يشغل منصب الرئيس التنفيذي لقطاع التمويل العقاري في «تمويل» واكد مجلس الادارة الجديد على التعاون المستمر مع الادارة التنفيذية في الشركة كما قام بوضع استراتيجية عمل الشركة للعام ٢٠١١.



سعيد توفيقى (بيت التمويل الكويتي (KFH):

نولي اهتماماً بالرسالة والرؤية اللتين يتبناهما

يعتبر بيت التمويل الكويتي «بيتك» أحد أكبر وأنجح البنوك الإسلامية في العالم وقد اثبت نجاحه خلال مسيرته في العشرين عاماً الماضية. نائب مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة في «بيتك» سعيد توفيقى أبرز دور الإعلام المؤسساتي، مسلطاً الضوء على استخدام وسائل التكنولوجيا الحديثة لإيصال المعلومة والتواصل مع العملاء، مشيراً الى اهتمام «بيتك» بالرسالة والرؤية اللتين يتبناهما، مشدداً على ضرورة ان يكون اسم المصرف نابعاً من بيئته وإطاره الجغرافي والاقتصادي.

تفعيل دور الصحافة

■ كيف تقومون دور الإعلام المؤسساتي في المرحلة الحالية؟

– يلعب الإعلام دوراً أساسياً في المرحلة الحالية، خصوصاً بعد ان غاب لفترة على مستوى بعض المؤسسات المالية. فهذه الأخيرة تتعامل مع المجتمع والسلطات الرقابية، لذا لا شك في أن عملية إيصال المعلومة تبقى هدفاً رئيسياً. وأرى من خلال تجربتي الخاصة ان بعض تلك المؤسسات لا تعطي الأهمية الكافية للإدارة الإعلامية فتعجز بالتالي عن نقل رسالتها بعكس تلك التي تولي اهتماماً بدائرة الإعلام والتسويق. من جانب آخر، تلعب الصحافة الاقتصادية العالمية دوراً أساسياً لجهة نشر الحقائق، ولكن للأسف لا يزال بعضها عاجزاً عن الارتقاء الى المستوى المطلوب والقاء الضوء على الخلل في

الأنظمة المالية الدولية. لذا لا بدّ من تفعيل دور الصحافة وإدارات التسويق والإعلام في المؤسسات كافة.

علاقات طيبة مع وسائل الإعلام

■ ما هي السياسة التي تعتمدها في «بيت التمويل الكويتي»؟

– نؤمن ان الحقيقة ملك للجميع، لذا تجمعنا علاقات طيبة مع مختلف وسائل الإعلام المقروءة والمرئية والمسموعة. كما وبدأنا نولي اهتماماً كبيراً لاستخدام وسائل التكنولوجيا الحديثة لإيصال المعلومة مثل التويتر، الفيسبوك، وعبر شبكة الانترنت ON-LINE BANKING وغيرها من المواقع الإلكترونية المتطورة.

خدمات مالية إسلامية

■ كيف اخترتم علامة «بيتك التمويل الكويتي» التجارية؟



– معروف ان بيت التمويل الكويتي يعمل في مجال الصيرفة التي تراعي وتتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية، ونولي اهتماماً كبيراً للرسالة والرؤية اللتين يتبناهما وهي تقديم خدمات مالية إسلامية تلبي احتياجات العميل وتراعي متطلباته اليومية.

وهوية البنك تظهر وتنعكس من خلال اختيار اسم علامتنا التجارية، خصوصاً أننا نؤمن بضرورة ان يكون الاسم نابعاً من البيئة والإطار الجغرافي والاقتصادي للبنك.

■ هل من رسالة أو كلمة أخيرة؟

– نتمنى على مختلف المؤسسات المالية إعطاء المزيد من الاهتمام للإعلام بتفرعاته كافة. ■

«بيتك» يوسع أنشطة البيع المباشر

معززاً الريادة في سوق التجزئة

كشف بيت التمويل الكويتي «بيتك» انه استطاع من خلال سيارات الخدمة المتنقلة «موبي بيتك»، توفير خدمات السحب الآلي والإيداع لـ ١٥ ألف عميل خلال الشهر الماضي عبر تواجد السيارات في عدة مواقع وعلى مدار الساعة، ما دفع لدراسة زيادة عدد سيارات الخدمة الثلاث العاملة حالياً استجابة للإقبال الكبير من العملاء والخدمات المتنوعة التي توفرها عبر جهاز الشامل الذي يقدم خدمات الإيداع النقدي والشيكات بالإضافة الى خدمات السحب الآلي العادية.

وشدّد مدير وحدة البيع المباشر في البنك نضال احمد أمين على ان دور وحدة البيع المباشر في خدمة العملاء خارج أوقات ومواقع الفروع يعزز جهود «بيتك» لترسيخ ريادته في سوق التجزئة بالسعي المتواصل لتوسيع حصته السوقية وتقديم أفضل خدمة ممكنة لعملائه في كل وقت ومكان، باستخدام الطاقات البشرية والإمكانات التقنية والفنية حيث تتوفر الفرصة لاستقطاب عملاء جدد من خلال التواجد في عدة مواقع يرتادها عدد كبير من الجمهور.

احتياطي المركزي الكويتي: ١٠ مليارات دينار

سالم الصباح: احجام مصارفنا لا تستطيع الارتقاء الى المستوى العالمي

دعا حاكم المصرف المركزي الكويتي الشيخ سالم عبد العزيز الصباح المصارف العربية الى الاندماج في ما بينها لتقوية قواعدها الرأسمالية وانتشارها العالمي، مشيراً الى القدرة لدى هذه المصارف التي استطاعت مواجهة الازمة المالية العالمية.

واذ اشار الى احتياطي المصرف المركزي الكويتي البالغ ١٠ مليارات دينار (في نهاية تشرين الاول / اكتوبر) ٢٠١٠ والى موجودات المصارف المحلية البالغة ٤١ مليار دينار، ختم: اذا ارادت البنوك العربية ان يكون لها موقع ومكانة عالمية عليها ان تفكر بأحجامها، موضحاً ان هذه الاحجام لن تستطيع الارتقاء الى المستوى العالمي الا اذا كانت هناك اندماجات عبر الدول.

واكد على «اننا نشجع قدر الامكان ونحث على البدء بالتفكير الجدي للرؤية المستقبلية المطلوبة للكيانات المصرفية التي تركز على الاندماج المصرفي».

واحتياطي المركزي المصري: ٢٥,٥ مليار دولار

اكد تقرير صادر عن البنك المركزي المصري ارتفاع صافي الاحتياطيات الدولية بنسبة ٠,٩ في المئة لتصل في نهاية ايلول (سبتمبر) الماضي الى ٣٥,٥ مليار دولار.

واكد التقرير ان الاستثمارات المنفذة في السنة المالية الماضية ٢٠٠٩ - ٢٠١٠ وصلت الى ٤٢٤,٤ مليار جنيه بارتفاع ١٣,٩ في المئة.

وكشف عن انخفاض صافي الاصول المحلية بمقدار ٥,١ مليارات جنيه وذلك بنسبة ٠,٨ في المئة خلال الفترة من تموز (يوليو) الى آب (اغسطس) من السنة المالية الجارية. وعزا هذا الانخفاض الى زيادة الائتمان المحلي بمقدار ١١,٣ مليار جنيه بنسبة ١,٥ بالمئة.

واشار التقرير الى ارتفاع صافي الاصول الاجنبية لدى الجهاز المصرفي بنسبة ٨,١ بالمئة اي ما يقدر بـ ٢٢,٩ مليار جنيه خلال الفترة نفسها نتيجة لزيادة صافي الاصول الاجنبية لدى كل من البنوك والبنك المركزي.

تحت شعار نموذج جديد للنمو - المصارف الاسلامية والساحة المالية العالمية الجديدة



خالد محمد العبودي



رشيد المعراج محافظ مصرف البحرين المركزي

المؤتمر السنوي العالمي للمصارف الاسلامية في البحرين ناقش فرص التمويل ومستجدات الاسواق المالية



من اليمين: محمد ابراهيم محمد، عبد الكريم بوجيري و ابراهيم ابراهيم



من اليمين: الشيخ سلمان بن خليفة آل خليفة، رشيد المعراج،
NG NAM SIN و ZAINUL ABIDIN RASHEED



من اليمين: طراد محمود، خالد حمد، JAMIE BOWDEN وعبد الحكيم الخياط

المنامة - البحرين: سيمون شحاده و كارلا موريس نجيم

بدعم رسمي من مصرف البحرين المركزي وللمرة الخامسة عشرة استضافت مملكة البحرين المؤتمر السنوي العالمي السابع عشر للمصارف الاسلامية تحت شعار «بناء نموذج جديد للنمو - المصارف الاسلامية والساحة المالية العالمية الجديدة»، وذلك من ٢٢ لغاية ٢٤ تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي في القاعة الدولية للمؤتمرات في فندق الخليج، تحت رعاية رئيس وزراء مملكة البحرين الشيخ خليفة بن سلمان آل خليفة وحضور مستشاره الشيخ سلمان بن خليفة آل خليفة ووزير الدولة للشؤون الخارجية السنغافوري زين العابدين رشيد ومحافظ مصرف البحرين المركزي رشيد المعراج. وشارك اكثر من ١٢٠٠ شخصية من قادة وخبراء المصارف الاسلامية والبنوك التقليدية والمصارف الاسلامية وبحضور مميز لمؤسسات مالية واقليمية من ٥٠ دولة حول العالم.

في شكل شامل الحالة التنافسية العامة للقطاع بما في ذلك انجازاته والتحديات التي يواجهها.

افتتاح اعمال المؤتمر

في اليوم الثاني افتتح المؤتمر اعماله بجلسة افتتاحية عامة بمشاركة محافظ البحرين المركزي رشيد المعراج والرئيس التنفيذي المدير العام للمؤسسة الاسلامية لتنمية القطاع الخاص خالد العبودي، حيث طرح كل منهما وجهة نظره في شأن تقوية أسس القطاع، وقد وفرت الجلسة رؤى مفيدة للتطورات الدولية على صعيد التشريعات التي ستقوي القطاع وتوجد هيكل أكثر قوة ونشاطا.

ورش العمل

انطلقت فعاليات المؤتمر في اليوم الاول بسلسلة من ورش العمل المثيرة للاهتمام وجلسات لاستعراض الملخصات التنفيذية والمركزة والتي تسبق عادة افتتاح المؤتمر، وقد ترأسها خبراء متمرسون وبارزون في القطاع المالي الاسلامي وطرحوا عددا من المواضيع في اطار عملي، تضمنت مناقشات في قطاع التمويل الاسلامي لتعزيز اسس القطاع المصرفي لاستدامة النمو في مناخ يفرض تحديات كبيرة. كذلك عقدت جلسة خاصة لاستعراض نتائج تقرير التنافسية للعام ٢٠١٠ / ٢٠١١ الذي اعدته شركة «ماكينزي اند كومباني» تحت عنوان البحث عن فرص جديدة لقطاع المصارف الاسلامية، وقد تناول التقرير



من اليمين: جمال هجرس، نبيل تاتان، جميل الساعاتي وسمير عبدي



من اليمين: عبد الرزاق الخريجي، عبد الرزاق عبدالله حسن قاسم، عبد الرحمن الباكر والشيخ محسن العصفور



من اليسار: الشيخة نبيلة بنت علي آل خليفة، رجاء كموني واشرف بسيسو



من اليمين: عابد الزيرة، عارف العلوي وخالد الخياط



من اليمين: عامر افيني ومحمد عبد الصادق



من اليسار NAJA MAIMUNAH و CRAIG HEWETT



عبد الرزاق الخريجي يحاضر

تقييم آفاق توسيع قطاع التمويل الاسلامي وامتدادها الى اسواق جديدة تتمتع بإمكانات رفيعة، تقييم اتجاهات المستقبل واهم المستجدات على ساحة قطاع المصارف الاسلامية، تغيير طبيعة القيادة في البنية الاقتصادية الجديدة وتحديد المرحلة التالية في ارتقاء هذا القطاع، واستراتيجيات جديدة للسوق والمنتجات للوقائع الاقتصادية

الجلسات

اعقب الجلسة الافتتاحية العامة جلسات عمل استمرت ليومين، شارك فيها محاضرون وشخصيات مالية ومصرفية وخبراء عالميون من دول عدة، وقد بلغ عددهم ٧٥ شرحوا وجهة نظرهم حول القضايا المتعلقة بالمصارف الاسلامية ومنها:



من اليمين: عبد الحكيم المطوع، الشيخ خليفة بن ابراهيم آل خليفة، عبد الرزاق الخريجي



من اليسار: صبحي بن خضرا ووليد كمال



SAMAD SIROHEY



خورشيد حسن قمبر



من اليمين: طراد محمود وحسين القمزي



من اليسار: خالد البسام، خالد راشد الزياتي، وطارق السما هيحي



من اليمين: عارف العلوي، جمال الهزيم وانور خليفة السادة



مارون حنوش



حلقة النقاش البريطانية



الزميل سيمون شحاده ومحمد طهوب



من اليمين: خالد نجيب، يوسف تقى، وليد رشدان وTAN JEH WUAN

الجديدة، الى نقاط الجدل في التمويل الاسلامي واهم التحديات التي يواجهها القطاع اليوم.

حلقة نقاش بريطانية

برعاية المملكة المتحدة للتجارة والاستثمار والامانة العامة للتمويل الاسلامي في المملكة المتحدة، اقيمت حلقة نقاش حول استكشاف الفرص والنمو المستقبلي في مجال التمويل الاسلامي في بريطانيا. وكذلك تمت مناقشة الفرص الجديدة المتاحة في مجال الاعمال المصرفية الاسلامية في ضوء تعافي الاقتصاد العالمي. وقد شارك في هذه الحلقة عدد من الشخصيات المرموقة في مجال التمويل الاسلامي في المملكة المتحدة. ■

الحضور في
احدى ورشات
العمل



الجلسة
التشريعية



جوائز المؤتمر

عبد الكريم ابو النصر افضل مصرفي اسلامي وجائزة القيادة للدكتور رفعت احمد عبد الكريم

و«مصرف ابو ظبي الاسلامي» المتميز اسلاميا



طراد محمود يتسلم جائزة مصرفه من رشيد المعراج



عبد الكريم ابو النصر يتسلم جائزته من رشيد المعراج



د. رفعت احمد عبد الكريم يتسلم جائزته من رشيد المعراج

الخدمات المصرفية التي تعتمد على الالتزام بالمواعيد وعلى قيم البساطة والمنفعة المتبادلة والشفافية وكرم الضيافة وهي القيم المستوحاة من الشريعة الإسلامية.

اضاف: «ومع ان الطريق لا يزال طويلا حتى يتم تحقيق هذا الوعد بالكامل، فإنني سعيد بالتقدم الذي احرزناه كمؤسسة حتى الآن. ونعبر عن امتناننا لهذا التكريم الخاص الذي نلناه، اولا لموظفينا على التزامهم بمبادئنا المشتركة وعلى اجتهادهم ودأبهم في العمل، ولعملائنا على ثقتهم بنا والهامهم لنا لنقدم افضل ما لدينا، وعلى مساهمينا لدعمهم الراسخ لنا، كما اشكر المؤتمر العالمي للمصارف الإسلامية على انشائه هذا المحفل الخاص لتبادل الخبرات ودفع عجلة الابتكار، ومساعدتنا بالتالي على الارتقاء بقطاع التمويل الاسلامي لبلوغ مستوى جديد».

كما فاز بجائزة القيادة لعام ٢٠١٠ الدكتور رفعت احمد عبد الكريم، الامين العام لمجلس الخدمات المالية الإسلامية، تكريما لسماته القيادية القوية وتأثيره الاستراتيجي الطويل المدى على قطاع التمويل والمصارف الإسلامية.

خصص المؤتمر جوائز تعد من اقدم وارفح الجوائز على مستوى العالم، لتكريم الافراد والمؤسسات التي قدمت اسهامات مهمة في قطاع التمويل والمصارف الإسلامية.

قام بتسليم الجوائز للفائزين محافظ مصرف البحرين المركزي رشيد المعراج وقد اختير عبد الكريم ابو النصر، الرئيس التنفيذي للبنك الاهلي التجاري افضل مصرفي في قطاع الصيرفة الإسلامية لعام ٢٠١٠ تقديرا لاسهاماته المتميزة في قطاع التمويل والمصارف الإسلامية في عام ٢٠١٠. وتعتمد الجائزة على نظام فريد يعتمد على تصويت الاقران لتحديد الفائز من قائمة مختصرة من المرشحين، ثم تتولى شركة ارنست اند يونغ - وهي المدقق الرسمي للجوائز - تدقيق النتائج، ويتم تقديم الجائزة لمصرفي محنك يتولى دفة قيادة احدى الشركات ذات الصيت والسمعة في توفير الخدمات المالية، على ان يكون قد قدم في عام ٢٠١٠ اسهامات مهمة لقطاع الخدمات المالية الإسلامية. وقال ابو النصر: «لقد شرفني للغاية ان يتم اختياري كأفضل مصرفي في قطاع الصيرفة الإسلامية لهذا العام، وهذه الجائزة بمثابة تكريم لجميع العاملين في البنك الاهلي التجاري وهي تكريم للتقدم الجماعي الذي نحققه باعتبارنا اكبر مصرف في السعودية، واحدى المؤسسات المالية الرائدة في المنطقة».

وبناء على مجموعة منتقاة من المعايير التي وضعتها لجنة جوائز المؤتمر، فاز مصرف ابو ظبي الاسلامي بجائزة التميز المؤسسي لعام ٢٠١٠ تقديرا للاداء المتميز الذي حققه البنك على الرغم من الاضطراب الذي شهدته الاسواق المالية الدولية. وتعد الجائزة تقديرا لتميز البنك في القيادة والتوجه الاستراتيجي العام لعملياته المتعلقة بالتمويل والاعمال المصرفية الإسلامية. ولدى تسلمه للجائزة، قال طراد محمود، الرئيس التنفيذي لمصرف ابو ظبي الاسلامي: «يسعدني ان اتسلم جائزة التميز المؤسسي، وارى فيها تشجيعا ودليلا مهما على سلامة الاستراتيجية التي يطبقها البنك منذ عامين، وتتمثل في التركيز على العميل وتهدف الى تحقيق وعدنا المتمثل في تقديم الخدمات المصرفية على الاصول، اي

معرض مرافق



من اليمين: حسين شرف، محمد ابراهيم محمد، عبد الحكيم الخياط، خالد البسام، خالد نجيبى و ابراهيم ابراهيم (جناح بنك البحرين الاسلامي)



من اليسار: اشرف بسيسو، عبد الحكيم المطوع، محمد بوجيري، جمعة ابل ومحمد فكري (جناح بنك اثمار)



من اليمين:
احمد عبد
الغفار،
اسامة
خلفان،
صبحي بن
خضرا ووليد
كمال (جناح
EIIB)

من اليسار:
خالد حمد،
عارف
العلوي،
NG NAM SIN
وخالد
الخياط
(جناح
ثروات)



افتتح المدير التنفيذي للرقابة المصرفية في مصرف البحرين المركزي خالد حمد معرضا مرافقا للمؤتمر، عرضت فيه المصارف الإسلامية وشركات التمويل وشركات تقنية المعلومات والخدمات والمبتكرات لأكثر من 64 عارضا من دول عربية واجنبية.



جناح GIFT MART

حسام جاد
(جناح ITS)



من اليمين: STANLEY YOUNG وحبيب كعبي (جناح PATH)



من اليمين: ارشد خان، غزلان رحالي و CRAIG HEWETT



من اليمين: ناصر العيسى، جاسم الجاسم وهشام المعاودة (جناح مصرف البحرين المركزي)



من اليمين: مهدي الريماوي ورامي فوده (جناح ITS)



رولان شويري (جناح دويتشه بنك)



من اليمين: مشعل بو عجاله وغيل غيت (جناح بيت التمويل الكويتي)

شراكة استراتيجية بين المنطقة الحرة بحمرية في الشارقة و HSBC

راشد الليم: جذب المستثمرين الدوليين يلعب دورا مهما في مشاريع التنمية

ماركوس هاري: المناطق الحرة في الامارات نجحت في احراز معدلات نمو مضاعفة

درهم في خمسة مشاريع رئيسية، وذلك ضمن اطار مبادرة مشروع الحمرية ٢٠١٠ الذي يدل بشكل واضح على التزام الشركة الدائم بتوفير بنية تحتية عالمية المستوى للمستثمرين.

وقال الدكتور راشد الليم، ان «التوقيع على مذكرة التفاهم يأتي ضمن اطار تركيزنا المستمر على استقطاب المستثمرين الدوليين لتأسيس قاعدة لاعمالهم في دولة الامارات»، مشيرا الى ان المنطقة تؤمن بقوة بأن جذب المستثمرين الدوليين سوف يلعب دورا مهما في مشاريع التنمية والتطوير المستمرة لامارة الشارقة، وبالتالي، اقتصاد دولة الامارات على نحو اوسع.

واضاف «ان القيام بتنمية وتطوير عدد من المناطق الحرة في الدولة قد لاقى نجاحا واستحسانا دوليين كبيرين، حيث ان كلا من هذه المناطق الحرة تقدم فرصا ومزايا وخدمات متميزة لجذب رجال الاعمال والشركات الاستثمارية».

من جانبه قال ماركوس هاري «ان المناطق الحرة تلعب دورا حاسما في دعم وتعزيز اقتصاد دولة الامارات، حيث انها نجحت في احراز معدلات نمو مضاعفة وساهمت في تحقيق عائدات كبيرة على مدى السنوات الماضية الاخيرة».



وقعت المنطقة الحرة بحمرية الشارقة مذكرة تفاهم مع بنك HSBC تم بموجبها وضع الخطوط العريضة للشراكة الاستراتيجية التي تركز بشكل فاعل على تعزيز موقع ومكانة دولة الامارات كمركز للتجارة الدولية.

ووقع مذكرة التفاهم كل من الدكتور راشد الليم، مدير عام هيئة المنطقة الحرة بالحمرية، وماركوس هاري نائب الرئيس التنفيذي لبنك HSBC الامارات العربية المتحدة.

وترتكز مذكرة التفاهم في محورها الاساسي على تحديد المجالات التي يمكن لـ HSBC والمنطقة الحرة بالحمرية من خلالها العمل معا على تقديم الدعم والمساعدة لنشاطات الشركات، لا سيما تلك التي تعمل في مجال الاعمال التجارية الدولية.

وتتميز المنطقة الحرة بالحمرية من حيث موقعها على ميناء بحري عميق في امارة الشارقة، الامر الذي يجعل منها مشجعة لجذب الشركات العاملة في مجال خدمات او دعم قطاع النفط والغاز.

وقد استثمرت المنطقة الحرة بالحمرية مؤخرا رأس مال قدره ٨٠٠ مليون

١٢٪ من نفقات المصارف تخصص لتطوير البرمجيات

قال خبراء في ستاندرد تشارترد بنك في ندوة حول البرمجيات المصرفية ان البنوك عقب الازمة اصبحت تقدم لعملائها خدمات اكثر تطورا وتخصصا في مجال ادارة السيولة وكيفية مواجهة المخاطر.

من جهته قال وسام خوري المدير العام في الشرق الاوسط لشركة «سنجارد» المتخصصة في تقديم حلول البرمجيات للبنوك والشركات المالية ان سوق تلك البرمجيات والحلول الخاصة بإدارة السيولة والمخاطر والاعمال المصرفية الاساسية وادارة عمليات الافصاح والاصول والخزينة وعمليات التداول في اسواق المال تنمو بسرعة كبيرة، لافتا الى أن اي بنك يضطر لتخصيص نحو ١٢٪ على الاقل من نفقاته السنوية لتطوير البرمجيات والانظمة المستخدمة.

الاهلي المتحد اول في الاصدار الفوري لبطاقات السحب الآلي الذكية في الكويت

اعلن البنك الاهلي المتحد انه لا يزال يتصدر المركز الاول والوحيد في الكويت في مجال خدمات ذات قيمة مضافة لجميع عملائه من خلال عملية الاصدار الفوري لبطاقات السحب الآلي الذكية EMV.

فباستطاعة العملاء استلام بطاقتهم الذكية للسحب الآلي وتنشيط البطاقات بسرعة قياسية خلال دقائق قليلة سواء اكان إصدار هذه البطاقات لأول مرة أو استبدال القديمة أو استخراج بطاقة جديدة بدل فاقد أو تالف.

وعن هذه الخدمة قال احمد ذو الفقار، نائب الرئيس التنفيذي للمخاطر والمالية وتكنولوجيا المعلومات والتقييد بالنظم المرعية في المتحد «لقد كان البنك الأهلي المتحد في المقدمة على الدوام بما يقدمه من منتجات وخدمات مبتكرة باستخدام وتطبيق أحدث تطبيقات التكنولوجيا المصرفية، الأمر الذي يعزز التزامنا بتقديم خدمات عالية الجودة لعملائنا الذين نعتز بهم».

بنك القاهرة عمان والأردنية لإعادة تمويل الرهن يوتعان اتفاقية

لدعم القروض السكنية

وقّع بنك القاهرة عمان اتفاقية قرض مع الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بهدف مساعدة أكبر شريحة من المواطنين على امتلاك منازل و وحدات سكنية من خلال القروض السكنية الممنوحة من قبل البنك.

وبموجب اتفاقية القرض تم من قبل الشركة منح البنك ١٥ مليون دينار لإعادة تمويل القروض السكنية الممنوحة من بنك القاهرة عمان بضمان رهونات عقارية.

وقّع الاتفاقية إبراهيم الظاهر مدير عام الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ورن سامي الصناع نائب مدير عام بنك القاهرة عمان.

وقالت رنا الصناع ان الاتفاقية تهدف الى زيادة مساهمة البنك وتعزيز دوره في سوق التمويل الاسكاني في المملكة، وذلك عن طريق منح القروض السكنية للمواطنين بأسعار فائدة مناسبة وذلك لمساعدتهم على امتلاك المسكن المناسب لهم، كما بينت أن بنك القاهرة عمان يقدم للمواطنين خدمات مصرفية متنوعة ومميزة من خلال شبكة فروع المنتشرة في المملكة.

محاولة إماراتية لإطلاق مؤشر للشركات والمصارف الإسلامية

إيلي غانم: نحاول توفير بيئة أساسية لتداول الأدوات الجديدة

بعد اطلاقه منصة تداول صناديق الاستثمار في شهر آذار (مارس) الماضي، يعمل حالياً سوق أبوظبي للأوراق المالية لإطلاق مؤشر للشركات والمصارف الإسلامية يكون قابلاً للإدراج والتداول في السوق. وبذلك يكون السوق الرائد في المنطقة بإطلاقه المنصة والمؤشر موفراً بذلك البنية الأساسية اللازمة لتداول هذه الأداة الاستثمارية الجديدة.

ويقول إيلي غانم مستشار سوق أبوظبي للأوراق المالية انه يتم التداول بإصدار المؤشر مع المصارف في السوق بهدف التوصل الى رؤية موحدة حول آلية اطلاق هذا المؤشر وطرق تداوله.

وقال غانم ان التحدي الحالي لما نحاول تحقيقه يتمثل بالحاجة الى زيادة مشاركة المستثمرين المؤسساتيين وتداولات التجزئة لهذه الصناديق.

وأوضح ان سوق أبوظبي للأوراق المالية سوف يستمر في تطبيق المعايير الأوروبية على هذه الصناديق الى ان يتم وضع هذا الإطار التشريعي.

تحية الى سليم صفيير صاحب الطموحات الكبيرة



يشهد القطاع المصرفي اللبناني مصرفيين من ذوي الطموحات الكبيرة يقودون مصارفهم الى «العولمة» وكأن مثل هذا الهدف سهل المنال على مصارف في أحجام مصارفنا والتي لا تضاهي في امكانياتها عشر أحجام المصارف العالمية.

إذا بحثنا بين أسماء المصارف المدرجة على قائمة مجموعة الـ «ألفا» نجد أكثر من مصرفي له طموحاته التي لا حدود لها، وقد استطاع ان يصل الى قائمة الـ «ألفا» خلال سنوات قليلة جداً. وخارج القائمة هناك دزينة من المصرفيين الطامحين السائرين نحو المراتب الأولى بثبات.

أردت هنا ان أختار واحداً ممن أتحدث عن طموحاتهم الكبيرة والذي حقق الكثير منها بشهادة السوق اللبنانية والأسواق الإقليمية، وهو رئيس مجلس الإدارة المدير العام لبنك بيروت **سليم صفيير** «رفيق الطفولة» حيث عرفته يتدرج من منصب الى آخر بسرعة مذهلة ليصل الى رئاسة مصرف مكّنه باجتهاده وهندساته وسهره الليلي من اختراق مجموعة الـ «ألفا» أولاً واختراق الأسواق العربية والإقليمية والعالمية حيث له فروع ومكاتبه التمثيلية ومشاركاته الفاعلة.

المنتجات المصرفية التي قدمها بنك بيروت ويقدمها باستمرار لعملائه في لبنان والخارج لا تحصى وكلها مفيدة ومثمرة.

أتذكر أول لقاء لي معه عند تسلمه لبنك بيروت وحين سألته الى أين ستصل بهذا البنك؟ ابتسم وقال «سوف نرى...» وأضاف: «لبنان صغير علينا لذا سوف يكون وجودنا حيث يحتاج العملاء الى خدماتنا...» وهذا ما يحققه **سليم صفيير** وكذلك اللبنانيون الطامحون من أمثاله.

اللقاء الشهري بين حاكم مصرف لبنان وجمعية المصارف رياض سلامة: مستمرين بتأمين استقرار سعر صرف العملات والفوائد

ترأس حاكم مصرف لبنان رياض سلامة اللقاء الشهري الذي يعقد مع وفد جمعية المصارف بحضور نوابه الاربعة ورئيس لجنة الرقابة على المصارف ورئيس جمعية المصارف د. جوزف طرييه وكان ذلك يوم ٢٥ تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي. استهل الحاكم حديثه بالتأكيد على استمرار مصرف لبنان في تأمين الاستقرار في سعر الصرف وفي الفوائد، مؤكداً على ان نسبة الفوائد الحالية تعتبر من ابرز الانجازات التي حصلت بعد نجاح لبنان في تحطيم الازمة المالية العالمية.



زيادة التسليفات

أشار الحاكم خلال حديثه عن التطورات النقدية الى عمليات التسليف التي زادت اكثر من ١٨ في المئة، مما ساهم في زيادة النمو خلال العام الحالي وقال: لا زلنا عند توقعاتنا بأن تتراوح نسبة النمو بين ٧ و٨ في المئة.

وزيادة الودائع

وقال الحاكم ان الودائع لا تزال تنمو ايضا وقد زادت في حدود ١٠ في المئة خلال الاشهر التسعة الاولى من هذا العام علما ان نسبة الدولار ما زالت ايضا دون نسبة الـ ٦٣,٥ في المئة.

د. طرييه

وتحدث رئيس جمعية المصارف الدكتور **جوزف طرييه** فأثار موضوع التعميم الوسيط رقم ٢٣٢، مكررا المطالبة باسم المصرفيين بضرورة ادخال تعديلات عليه لتأمين حماية الاموال الخاصة بصورة افضل وبعيداً عن تأثير التقلبات الحادة في اسعار العملات الاجنبية، مؤكداً ان بإمكان المصارف تقديم كل الخدمات لعملائها وتأمين تواصل الخدمات ذات العلاقة بالعملات الاجنبية.

قروض المشاريع الصديقة للبيئة

وتحدث **طرييه** عن ضرورة تعديل آلية مشروع التعميم المتعلق بقروض المشاريع الصديقة للبيئة. وانهى سلامة متمنياً على جمعية المصارف تزويد مصرف لبنان بالملاحظات التي تراها ضرورية لتفعيل تعميم القروض الصديقة للبيئة.

التجديد لحاكم مصرف لبنان للمرة الرابعة

اجماع مصرفي على استمرار سلامه بمنصبه

قرار التجديد يصدر في أول جلسة لمجلس الوزراء

مقدمة تلك الانجازات تجنيب القطاع المصرفي في لبنان تداعيات الأزمة المالية العالمية، ومحافظته على الاستقرار النقدي منذ تسلمه منصبه، واعتبار الحاكم قدوة لجميع الحكام المصرفيين في العالم بهندساته الناجحة حيث اعتبر أفضل الحكام المركزيين في العالم..

وعلمت «البيان الاقتصادية» ان الرؤساء الثلاثة **سليمان وبري والحريري** موافقون على التجديد له ولم تعد في طريقه أية معوقات أكانت سياسية ام شخصية.

نذكر ان بين المرشحين لخلافة سلامه الوزير السابق **جهاد أزعور وشادي كرم**.

— راجعوا المقال الافتتاحي في هذا العدد —

بعد لقاءات عدة بين أركان جمعية مصارف لبنان وكبار المسؤولين في الدولة، وبعد استمزاز آراء المصرفيين فرداً فرداً حصل اجماع على ضرورة استمرار حاكم مصرف لبنان **رياض سلامة** في منصبه.

رئيس جمعية المصارف د. **جوزف طرييه** نقل رغبة زملائه الى المراجع العليا متمنياً ان يتخذ مجلس الوزراء قرار التجديد في أقرب وقت وقبل الوصول الى تاريخ انتهاء الولاية تداركاً لأي عائق قد يحصل نتيجة التشنجات السياسية المستمرة في البلاد.

بالطبع استندت تمنيات رئيس جمعية المصارف بالتجديد للحاكم **سلامة** على لائحة طويلة تتضمن انجازات الحاكم خلال ولاياته الثلاث. وكان في



د. صابر محمد حسن

محافظ بنك السودان المركزي

المركزي السوداني يدافع عن عملة بلاده ويشترى العملات الأجنبية بسعر يزيد على ١٦,٣٪

طلب بنك السودان المركزي في منتصف الشهر الماضي من البنوك ومكاتب الصرافة ان تشتري العملات الأجنبية بسعر يزيد ١٦,٣٪ - بما يضاهاى تقريباً سعر السوق السوداء - في خطوة لمواجهة النقص في العملة الصعبة الناجم عن مخاطر قبيل استفتاء انفصال جنوب السودان في كانون الثاني (يناير). وقال محللون ان الحكومة اختارت فعلياً خفضاً مؤقتاً لقيمة الجنيه السوداني وتراهن على انه سيستعيد قيمته بعد استفتاء التاسع من كانون الثاني (يناير). وقال تاجر رفض نشر اسمه «انه خفض فعلي لقيمة الجنيه السوداني». وتعرض الجنيه السوداني الخاضع لتعويم محكوم لضغوط بسبب تكهنات بشأن خطر تجدد الحرب وصدمة اقتصادية قبيل الاستفتاء الذي يتوقع محللون ان يفضي الى استقلال الجنوب المنتج للنقط. وأدى ذلك الى هروب الرساميل ودفع السودانيين لجمع عملة صعبة مما دفع البنك المركزي لاستخدام احتياطات البلاد لدعم الجنيه في السوق الرسمية. وقال **جاستن الكسندر** من وحدة المعلومات التابعة لمجلة ايكونوميست «يبدو انهم يقولون انهم لن يدافعوا عن السعر الاسترشادي على المدى القصير، ولكن يأملون ان تتخفف علاوة المخاطر بعد الاستفتاء، ويمكن ان يغيروا هذا الإجراء ويعودوا للسعر الاسترشادي». يذكر ان محافظ بنك السودان المركزي هو السيد **صابر محمد حسن**.

احتياطي الزامي جديد

على مصارف الإمارات

ألزم المصرف المركزي الإماراتي المصارف العاملة في الدولة تجميع مخصصات لتغطية القروض غير الحكومية وغير المضمونة من الحكومة نسبتها ١,٥ من القيمة الإجمالية للقروض.

هذه النسبة الصغيرة من الاحتياطات لا تشكل ضغطاً على أرباح المصارف أو ميزانياتها العامة.

وقال مصرفيون ان خطوة المركزي لزيادة المخصصات تعتبر على درجة كبيرة من الأهمية لأنها تمثل دعامة قوية لزيادة قدرة البنوك على مواجهة المخاطر.

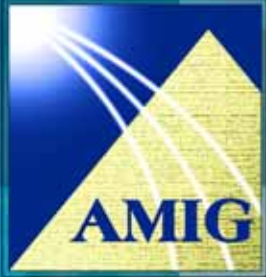
المصرف العربي للاستثمار يتوسع

في الإمارات

تملك المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية ثلاث دول عربية هي: الإمارات، ليبيا والجزائر وقد أعطي له دور رئيسي يتمثل بتمويل التجارة وتقديم الخدمات المصرفية للمؤسسات التجارية في الدول الثلاث.

ونظراً لتزايد الطلب على خدمات البنك المذكور اتخذ رئيس مجلس ادارته د.

عبد الحفيظ محمود الزليطي قراراً بنقل فرعه الكائن في شارع الملك فيصل في الشارقة الى شارع الملك عبد العزيز حيث يتكون الفرع الجديد من طابقين.



We insure your world

المجموعة العربية المصرية للتأمين
Arab Misr Insurance Group

Experts in Non-Life Insurance
Business Since 1994

Hotline: 19901

Head Office :	13th Elma'ahad Elishteraky Street , MerryLand Heliopolis Tel : (0202) 24517620 - 24517622 - 24517624 Fax : (0202) 24517595 - 24517597
Mohandseen :	17 Syria st, Mohandessin - Giza Tel : (02) 33053942 - 33053943 - Fax : (02) 33053923
Downtown :	28 Talet Harb st, Cairo Tel : (02) 25788306 - 25787908 - Fax : (02) 25788316
Nasr City :	29 Batrawy st, Abass El Akad Tel : (02) 24033012 - 22623557 - Fax : (02) 25788316
Alexandria :	26 El Geish avenue - camp shizar - Farsi plaza tower -1st floor Tel : (03) 5934960 - 5934961 - Fax : (03) 5934963
El Amereya :	26 Duty Free - ElAmereya - Alexandria Tel : (03) 4486068 - Fax : (03) 4486068
Port Said :	3 Gamhoria & Nahda Street - Port Said Tel : (066) 3322461 - 3322462 - Fax : (066) 3322463
Suez :	329 El Kheidr square - Suez Tel : (062) 3328710 - 3328711 - Fax : (062) 3328710
El Mansoura :	22 El Sherif Elrady st, Toryel - Mansoura Tel : (050) 2310848 - 2310849 - Fax : (050) 2310849
Tanta :	17 Moudiria st, Tiba Building Tel : (040) 3357375 - 3332710 - Fax : (040) 3357375
Hurghada :	El Nasr road infront of stadium Tel : (065) 3549284 - Fax : (065) 3549285
Free zone Nasr City Branch :	EIda'awa with ElSahaba ElKeram Tel : (202) 22701930 - Fax : (202) 22701930

معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية ينال جائزتي تقدير حسين العجمي: ما حققناه من نجاح هو نتيجة سنوات من الجهود الحثيثة



حسين العجمي يستلم الجائزة من فاطمة العوضي

منح منتدى الهيئات العربية للإشراف والرقابة على التأمين وهو مؤتمر سنوي عقد مؤخراً في أبوظبي، جائزة لمعهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية BIBF وجائزة لمساعد المدير العام ورئيس مركز تعليم التأمين بالمعهد **حسين العجمي** اعترافاً بالإسهامات القيمة والدائمة في التعليم والتطوير في قطاع التأمين بالمنطقة.

وقال **حسين العجمي** عند تسلمه الجائزتين من نائب مدير عام هيئة الإمارات للتأمين **فاطمة العوضي**: «يأتي ما حققناه من نجاح نتيجة لسنوات طويلة من الجهود الحثيثة، ونحن سعداء برؤية معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية يضطلع بدور أساسي في تطوير الموارد البشرية ذات النوعية العالية في قطاع التأمين في المنطقة، واستطعنا هذه السنة البدء بتقديم برنامج شهادة زمالة معهد التأمين القانوني باللغة العربية، في وقت يتزايد فيه إصرار الهيئات الإقليمية المشرفة على قطاع التأمين على شهادات زمالة معهد التأمين القانوني كشرط للترخيص لوسطاء التأمين ومسوي الخسائر والمديرين التنفيذيين في شركات التأمين».

وأضاف «تعتبر شهادات زمالة معهد التأمين القانوني المؤهلات الأساسية المطلوبة اليوم لمديري التأمين والاختصاصيين الفنيين، فهي تتيح استيعاباً أفضل للمواد الفنية والمهارات الإدارية العامة. ويتأهل الحاصلون على أحد ثلاثة ألقاب في تخصصاتهم المهنية».

الوطني الكويتي ينال ترخيصاً في سوريا لتأسيس بنك برأسمال ٣٠٠ مليون دولار

حصل بنك الكويت الوطني NBK على ترخيص مبدئي لتأسيس بنك في سوريا برأسمال ٣٠٠ مليون دولار، ينتظر أن تكون حصته فيه ٦٠ في المئة، وفقاً للسقف الذي تسمح به التشريعات السورية بعد التعديلات التي طرأت عليها أخيراً. ويعتبر حصول «الوطني» على الترخيص ايذاناً بانطلاق الخطوات العملية لإشهار البنك وهو يعمل على انجاز اجراءات التأسيس بالتوازي مع بحثه عن رئيس تنفيذي ومقر.

ورجح «الوطني» الذي ينفذ قراراً استراتيجياً بدخوله السوق السورية خيار تأسيس بنك جديد بعد ان فاضل بينه وبين خيار شراء بنك قائم، ويراهن البنك الأكبر في الكويت والأعلى تصنيفاً في المنطقة على السوق السورية السريعة النمو، خصوصاً في القطاع المصرفي الذي يشهد انفتاحاً حديث العهد على افتتاح المصارف الخاصة.

وعمل «الوطني» في السنوات الأخيرة على خط التنوع الجغرافي من خلال التوسع في العديد من الأسواق الإقليمية، لا سيما في مصر وتركيا ولندن والأردن ولبنان والعديد من الأسواق الأخرى.

المركزي البحريني استضاف اجتماع هيئة السوق المالية الإسلامية الدولية اتفاق على أهمية اتفاقية التحوط وآلية اقبال الصفقات



صورة تذكارية

استضاف مصرف البحرين المركزي اجتماعاً للهيئة الاستشارية الشرعية للسوق المالية الإسلامية الدولية ناقش موضوع منتجات التحوط الإسلامية وتوحيدها. وهدف الاجتماع الذي حضره عدد من البنوك الأعضاء مناقشة الفقهاء والعاملين في السوق لمنتجات التحوط الإسلامية التي تعتبر أساسية لتخفيف المخاطر الخاصة بالأصول والأنشطة الاقتصادية الحقيقية.

واتفق المشاركون على أهمية اتفاقية التحوط الإسلامية كمستند إداري تم فيه تعريف البنود والشروط العامة، كما وحظيت آلية اقبال الصفقات التي تتضمنها الاتفاقية بتقدير الفقهاء والعاملين في القطاع.

وفي معرض تعليقه على هذا الاجتماع، علق **خالد حمد** المدير التنفيذي للرقابة المصرفية في مصرف البحرين المركزي ورئيس مجلس ادارة السوق المالية الإسلامية الدولية، ان اتفاقية التحوط الرئيسية تنظم أكثر منتجات التحوط الإسلامية قبولاً وفي الوقت نفسه تقدم الأساس لمزيد من التوحيد في قطاع التحوط وهو أكثر المجالات الحساسة والأساسية من مجالات تقليل المخاطر، ونحن في مصرف البحرين المركزي نشعر ببالغ السرور لاستضافة هذا الاجتماع الهام ونشكر السادة الفقهاء والعاملين في السوق وومثلي اتحاد البنوك الإسلامية في ماليزيا على دعمهم الكبير في مجال توحيد السوق المالية الإسلامية.

كيو انفست يطلق سندات العائدات المتوافقة وأحكام الشريعة

أطلق كيو انفست Q INVEST، البنك الاستثماري الرائد في قطر، سندات عائدات منشأة وفق أحكام الشريعة الإسلامية، لاقت استحساناً وترحيباً كبيرين من قبل المستثمرين بحيث فاق الاكتتاب المذكور النسب المتوقعة من قبل المصرف. وقد أعلن **شهباز شهباز** الرئيس التنفيذي لبنك كيو انفست عن إغلاق الاشتراك في السندات وقال: «لقد لقينا تجاوباً كبيراً من السوق حيث يتطلع المستثمرون الى زيادة عائداتهم وحماية رأس المال».

وأضاف: «تعتبر هذه السندات واحدة من سلسلة المنتجات الإسلامية التي يعزز كيو انفست طرحها في السوق في الأشهر المقبلة، وتظهر القدرات الكبيرة التي يتمتع بها في مجال الهيكلية الإسلامية وتؤكد التزامه بالاستجابة لحاجات العملاء كافة». وقال **شهباز** معلقاً على نجاح المنتج الجديد لكيو انفست «يظهر تجاوب العملاء على منتجنا الجديد بأنهم مرتاحون وسعداء بنسبة العائدات والمخاطر التي تعزز سندات العائدات المحققة».

بعد ان امضى طوقان ١٠ سنوات في منصبه فارس شرف محافظ جديد للمركزي الأردني

بعد ان امضى د. امية طوقان مدة عشر سنوات في رئاسة البنك المركزي الاردني (لفترتين متواصلتين) عين مجلس الوزراء الاردني السيد **فارس شرف** بديلا عنه لمدة خمس سنوات. وكان آخر منصب تولاه **شرف** هو الرئيس التنفيذي ورئيس مجلس ادارة الوحدة الاستثمارية للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، وهي صندوق التقاعد الحكومي الذي تبلغ قيمته مليارات الدولارات.

ولعب **شرف** خلال توليه منصب نائب الرئيس ونائب محافظ البنك المركزي في الفترة من ٢٠٠٣ حتى آذار (مارس) ٢٠٠٨ دوراً رئيسياً في تعزيز اللوائح والرقابة المصرفية التي ينسب اليها الفضل في تقوية النظام المصرفي.

مجموعة عمل المصرفيين في الإمارات تعقد اجتماعها الأول في غرفة دبي وتنتخب سليمان المزروعي رئيساً



سليمان المزروعي
رئيس مجموعة عمل المصرفيين



حمد بو عميم
غرفة تجارة وصناعة دبي

عقدت اللجنة المؤسسة لمجموعة عمل المصرفيين التي تعمل تحت مظلة غرفة تجارة وصناعة دبي اجتماعها الأول في مبنى الغرفة بحضور وإشراف لجنة قانونية من الغرفة. وتم خلال الاجتماع انتخاب أعضاء اللجنة الإدارية لمجموعة العمل التي قد تم ترخيصها مؤخراً من قبل غرفة تجارة وصناعة دبي. واستعرضت اللجنة الإدارية في اجتماعها الأول أهداف وأفاق تطوير مجموعة عمل المصرفيين. وتم خلال الاجتماع انتخاب سليمان حامد المزروعي رئيساً بالتزكية وانتخاب رجائي عياش نائباً للرئيس و ابراهيم سويدان أميناً عاماً وذلك بأغلبية أصوات أعضاء اللجنة الحاضرين. وقال مدير عام غرفة تجارة وصناعة دبي حمد بو عميم، ان تأسيس مجموعة عمل المصرفيين خطوة متقدمة نحو تعزيز التواصل بين مجتمع الأعمال والهيئات والإدارات الحكومية، مشدداً على التزام غرفة دبي الواضح بتوفير كل التسهيلات والإمكانات التي تساهم في دعم نمو الأعمال في دبي، وخلق بيئة محفزة لها في الإمارة. وقال سليمان حامد المزروعي: «في إطار سعينا المتواصل للارتقاء بالعمل المصرفي وتطوير آفاقه المستقبلية ندخل اليوم مرحلة جديدة من العمل تؤسس بشكل رسمي وفعال مجالات للتطور والمشاركة والتعاون المشترك لجميع المتخصصين في القطاعين المالي والمصرفي، خصوصاً أن عدد المصرفيين العاملين في القطاع المالي والمصرفي في الدولة يتجاوز ٣٠ ألفاً. ويعكس تأسيس مجموعة عمل المصرفيين النضج والتطور في هذين القطاعين والتوجه نحو خلق مجموعات عمل متخصصة تساهم في إثراء النقاش والحوار والمعرفة».

الاتحاد الوطني - قطر يمنح الخليج للهيليكوبتر قرضاً بقيمة ١١٠ ملايين درهم

علاء ابو مغلي: القرض يصب في اطار دعم حركة التطور الاقتصادي في البلاد



محمد المهدي
الخليج للهيليكوبتر



علاء ابو مغلي
بنك الاتحاد الوطني - قطر

منح بنك الاتحاد الوطني - قطر قرضاً بقيمة ١١٠,٠٠٤ ملايين درهم (٣٠ مليون دولار اميركي) لشركة الخليج للهيليكوبتر المتخصصة في قطاع خدمات النقل لحقول البترول في المنطقة بهدف دعم نمو وتقديم الشركة. وقال علاء ابو مغلي نائب رئيس اول مدير المنطقة ببنك الاتحاد الوطني - قطر، ان منح هذا القرض يأتي من منطلق حرص البنك على دعم حركة التطور الاقتصادي في البلاد، مشيراً الى ان البنك يدعم وبشكل كبير الحركة الاقتصادية ويعمل على تمويل الشركات ذات المشاريع المهمة. و اضاف ان هذا القرض يعد اول تعاون بين البنك وبين شركة الخليج للهيليكوبتر، معرباً عن امله في تطويره بشكل اكبر في المستقبل القريب، مشيراً الى ان هذا القرض يعكس الثقة في اداء الشركة واداء الاقتصاد القطري ككل. من جانبه اعرب محمد المهدي الرئيس التنفيذي لشركة الخليج للهيليكوبتر عن ارتياحه للتعاون مع بنك الاتحاد الوطني - قطر وعلى دعمه للشركة واستجابته السريعة، مشيراً الى التوسع الجديد في اسطول طائرات الهيليكوبتر حيث ان لدى الشركة حالياً اكثر من ١٢ طائرة هيليكوبتر من طراز «اجستا ويست لاند» 139A%.



استناداً الى معلومات مضللة من ستاندر د اند بورز اشترى ابو ظبي التجاري آلية استثمار معيوبة من كريدي سويس البنك ادعى على الفريقين مطالباً بـ ٧٠ مليون دولار

ذكر بنك ابو ظبي التجاري ADCB في الشهر الماضي في بيان انه رفع دعوى قضائية ضد بنك كريدي سويس CREDIT SUISSE تتعلق ببيع آلية استثمار مهيكلة بناء على معلومات مضللة، وتعمد عدم الافصاح عن وجود تضارب في المصالح واخفاء معلومات هامة. وكان بنك ابو ظبي التجاري استثمر في عامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ في آلية استثمارات مهيكلة تعرف باسم «ستانفيلد فيكتوريا». وفي ٢٠٠٧ واجهت هذه الآلية صعوبات في السيولة ووافق البنك على اثرها على القيام بعملية إعادة هيكلة طائرة تعرف باسم «فارمنجتن»، بناء على معلومات خاطئة ومضللة حصل عليها من المدعى عليهم. وقال علاء عريقات الرئيس التنفيذي لبنك ابو ظبي التجاري في بيان «نحن على يقين بأن بيع هذه الآلية الاستثمارية للبنك قد تم بطريقة غير ملائمة».



علاء عريقات
بنك ابو ظبي التجاري

وتضمنت الدعوى القضائية ايضا شركة ستاندر د اند بورز S&P التي يتهمها بنك ابو ظبي التجاري بمنح الاصول المرتبطة بهذه الآلية تصنيفاً استثمارياً عالي الجودة بدرجة AAA منافياً للواقع. ورفعت الدعوى في الولايات المتحدة حيث ان فارمنجتن مسجلة هناك. وقال بنك ابو ظبي التجاري انه بالاضافة الى ذلك ومقابل إعادة الهيكلة وبناء على معلومات مغلوطة ومضللة دخل في ترتيبات غير مموولة للتأمين ضد المخاطر الائتمانية المرتبطة بقرض بنك كريدي سويس آلية فارمنجتن. وقال مصدر مطلع ان بنك ابو ظبي التجاري يمكن ان يخسر ما يصل الى ٧٠ مليون دولار وهو الفارق بين التأمين ضد المخاطر الائتمانية. وبنك ابو ظبي التجاري الذي تملك فيه حكومة ابو ظبي حصة اغلبية من بين اشد البنوك تضرراً في دولة الامارات نظراً لتعرضه لمجموعة دبي العالمية المثقلة بالديون.

كيوانفست يستحوذ على حصة من اسهم ABECCL الهندية للمعارض شهزاد شهباز: اثارت الشركة اهتمامنا لما حقته من انجازات في السوق الهندي



استحوذ كيوانفست QINVEST، البنك الاستثماري الرائد في قطر، على نسبة ٢٨٪ من شركة معارض ومؤتمرات الأعمال الآسيوية المحدودة (ABECL)، الشركة الهندية الرائدة في تنظيم المعارض والمؤتمرات.

أثبتت شركة ABECL حضورها القوي كلاعب رائد في قطاع المعارض التجارية الذي ينمو بسرعة في الهند. وتضم محافظتها أكثر من ١٥ معرضاً يتكون من ٦٥ فعالية في ٩ قطاعات أعمال مختلفة لا تتعارض وأحكام الشريعة الإسلامية، من ضمنها معارض عالمية المستوى مثل ACETech. وتعدّ ABECL رائدة أيضاً في تنظيم المعارض المتعلقة بقطاعات التعليم والعقارات.

بالرغم من عمره القصير مقارنة مع الأسواق الآسيوية الأخرى في الصين واليابان، يتوقع أن يتوسع سوق المعارض التجارية الهندية بقوة نتيجة النمو السريع في الناتج المحلي الإجمالي للهند ودورها المتنامي في التجارة العالمية. سوف يستغل هذا الإستثمار للقيام بمزيد من التوسع لعمليات ABECL في الهند ولبناء حضور دولي مهم للشركة على الصعيد العالمي. وقال شهزاد شهباز، الرئيس التنفيذي لكيوانفست: لقد أثارت ABECL انطباعنا لما حقته من تقدم وإنجازات في السنوات القليلة الماضية، ولما تتمتع به من قدرات هائلة في سوق المعارض الهندي الذي ينمو بسرعة كبيرة.

هل تنجح المساعي لإعادة الإمارات الى الاتحاد النقدي الخليجي والعملة الموحدة؟

عبد الرحمن العطية: الاتحاد لن يكتمل بدونها

شعرت الدول الخليجية الاعضاء في الاتحاد النقدي الخليجي والعملة الخليجية الموحدة خلال انعقاد ندوة السوق الخليجي المشترك التي انعقدت في مطلع الشهر الماضي في دبي، ان الاتحاد سيبقى ناقص المفعول والقوة بعدم عودة دولة الامارات ثاني اكبر اقتصاد خليجي اليه.



ولم يكتم الامين العام لمجلس التعاون الخليجي عبد الرحمن العطية هذه المشاعر خلال اللقاء فأعلن امام الصحافيين «ان الاتحاد النقدي الخليجي لن يكتمل الا بوجود الامارات»، فإلى كونها ثاني اكبر اقتصاد خليجي تشكل الامارات محورا رئيسيا للتكامل الاقتصادي الخليجي وهي ايضا ركيزة اساسية للاتحاد النقدي. وامل العطية ان تعود الامارات للانضمام الى الاتحاد وكانت الامارات قد اعلنت انسحابها من الاتحاد احتجاجا على عدم اختيارها موقراً للمصرف المركزي الخليجي الذي سينشأ في ظل الاتحاد النقدي، على الرغم من اصرارها على هذا الامر، وقد اختيرت الرياض في ايار (مايو) الماضي مقراً للاتحاد.

في اطار تحديث الفروع وتحسين خدمة العملاء «شوطة» لفابيو كانافارو تفتتح فرع البنك العربي المتحد في شارع الشيخ زايد



من اليمين: عضو مجلس الادارة الشيخ سلطان بن صقر القاسمي، تروبرج، كانافارو، الشيخ فيصل بن سلطان القاسمي وسميث

افتتح البنك العربي المتحد فرعه في شارع الشيخ زايد وذلك «بشوطة» فعلية لكرة من قبل بطل كرة القدم الأسطوري قائد الفريق الإيطالي الفائز بكأس العالم لكرة القدم لعام ٢٠٠٦ وعضو النادي الأهلي بدبي اللاعب فابيو كانافارو. ويقع فرع البنك العربي المتحد في شارع الشيخ زايد في برج الموسى ٢، وقد أعيد افتتاحه بعد أعمال التجديد التي أجريت بهدف تحديث الفروع وتحسين خدمة العملاء وهو الآن يقدم كلاً من الخدمات المصرفية التقليدية والإسلامية للعملاء من الأفراد والشركات. كما يضم الفرع جناحاً خاصاً بالخدمات المصرفية الإسلامية بالإضافة إلى صالة «الصادرة» لإدارة الثروات الحصرية والمخصصة لخدمة عملاء البنك المميزين.

ويعد فرع البنك العربي في شارع الشيخ زايد الفرع الحادي عشر له في دولة الإمارات العربية المتحدة، وهو يوفر خدمة الصراف الآلي على مدار الـ ٢٤ ساعة بما فيها خدمة إيداع النقد والشيكات.

وعلق بول تروبرج المدير التنفيذي للبنك العربي المتحد على الافتتاح بالقول: «لقد حصل البنك العربي المتحد خلال الإثني عشر شهراً الماضية على سلسلة من الجوائز التي عكست ارتفاع البنك نحو النجاح، حيث أصبح الخيار الأول لدى شرائحه المستهدفة من العملاء». وأضاف: «إن وجود كانافارو معنا اليوم هو رمز لالتزامنا المشترك بالتميز وسعيينا للنجاح والتفوق ورؤيتنا وطموحنا المشترك لتحقيق الفوز. إن الرياضة بالنسبة لنا جميعاً هي عبارة عن التزامنا بالشراكة وروح الفريق والانضباط تماماً كما هو الحال في المجال المصرفي».

من جهته قال نائب الرئيس التنفيذي رئيس مجموعة الخدمات المصرفية للأفراد توم سميث «إن البنك العربي المتحد عازم على التوسع بسياسة تتوخى الاستمرارية والتوازن والتنوع معاً. إن هدفنا هو أن نجعل من البنك العربي المتحد الخيار الأول لدى شرائحنا المستهدفة من العملاء».

أول عملية اصدار سندات لبنك قطر الوطني

في أسواق المال العالمية بقيمة ١,٥ مليار دولار

أنجز بنك قطر الإسلامي QNB أول عملية إصدار سندات في أسواق المال العالمية بقيمة ١,٥ مليار دولار لمدة خمس سنوات وبفائدة ٣,١٥٪.

وقد اعتبر هذا الإصدار الأكبر من قبل مصارف الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

فإلى الثقة الممنوحة لبنك قطر الوطني أظهر الإصدار نجاحاً بحجمه ونوعيته حيث شمل مستثمرين عالميين.

مع العلم ان الطلبات على المشاركة بالإصدار قاربت ٦ مليارات دولار أي بحجم أربعة أضعاف المطلوب.

البركة المصرفية تحقق نتائج جيدة في الأشهر التسعة الأولى



عبد الله السعودي

نائب رئيس مجموعة البركة المصرفية



عدنان أحمد يوسف

الرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية



الشيخ صالح عبد الله كامل

رئيس مجموعة البركة المصرفية

نموها في الأرباح
٨ بالمئة
والموجودات ١٤
بالمئة والتمويلات
١١ بالمئة

تستلزمها الظروف الاقتصادية والمالية الإقليمية والعالمية الراهنة من جهة، ومواصلة التوسع في الأسواق وتقديم الخدمات والمنتجات الإسلامية المبتكرة لعملائها من جهة أخرى».

من جانبه قال نائب رئيس مجلس إدارة المجموعة **عبد الله عمار السعودي** «إن النتائج المالية التي حققناها تؤكد مرة أخرى نجاح المجموعة في التعامل مع الأوضاع المصرفية والمالية الراهنة، مع عدم إهمال تحقيق الأهداف المرسومة لهذا العام، علاوة على مواصلة تنفيذ برامج الإنفاق الاستثماري للتوسع في شبكة الفروع وتحديث البنية التقنية والبشرية من جهة ثانية، واتخاذ التدابير الوقائية اللازمة لمواجهة التطورات من خلال تعزيز الموجودات السائلة والاحتياطيات من جهة ثالثة».

وقال عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة **عدنان أحمد يوسف** «إن الأشهر التسعة الأولى من العام الجاري شهدت تنفيذ العديد من المبادرات الإستراتيجية الهامة التي جسدت إصرارنا على مواصلة تنفيذ الأهداف المرسومة من قبل مجلس الإدارة، وكان في مقدمة تلك المبادرات تدشين العمليات التشغيلية لمصرفنا التجاري في سوريا، بنك البركة سوريا، ونعتزم خلال العام الحالي افتتاح ستة فروع جديدة، اثنان في دمشق وأربعة في كل من حمص وحماة واللاذقية وحلب، حيث سوف يقدم البنك مختلف خدمات الصيرفة التجارية الإسلامية».

أعلنت مجموعة البركة المصرفية (ABG)، عن مواصلة تحقيق النمو في أرباحها للعام ٢٠١٠ بالإضافة لنمو بنود ميزانيتها وذلك خلال الأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ أيلول (سبتمبر) ٢٠١٠. حيث نمت الموجودات بنسبة ٨٤٪/ والتمويلات والاستثمارات بنسبة ١١٪/ والودائع وحسابات الاستثمار المطلقة بنسبة ١٥٪/، بينما ارتفع صافي أرباح المجموعة بنسبة ٨٪/ ليبلغ ١٤٧,٥ مليون دولار أميركي ومجموع الدخل التشغيلي بنسبة ٢٪/ ليبلغ ٤٦٤ مليوناً للأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠١٠. وتأتي هذه النتائج في ظل الأوضاع الاقتصادية الصعبة التي يمر بها الاقتصاد العالمي مما يدل على متانة الموارد المالية والتسويقية للمجموعة، ونجاحها في استثمار الفرص المتولدة عن الأوضاع المالية والاقتصادية الراهنة، مع مواصلة تعزيز قدراتها الفنية والرأسمالية وتوسيع شبكتها الجغرافية وفقاً للخطة الموضوعية.

وبلغت موجودات المجموعة ١٥ مليار دولار بنهاية أيلول (سبتمبر) ٢٠١٠، بالمقارنة مع ١٣,٢ ملياراً في نهاية كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٩، بنسبة نمو قدرها ٨٤٪/ وقد انعكست هذه الزيادة في نمو التمويلات والاستثمارات بنسبة ١١٪/ ليبلغ مجموعها ١٠,٥ مليارات دولار في نهاية أيلول (سبتمبر) ٢٠١٠.

وتعليقاً على هذه النتائج، قال الشيخ **صالح عبد الله كامل** رئيس مجلس إدارة مجموعة البركة المصرفية «هذه النتائج الجيدة للمجموعة تدل على نجاح إستراتيجية المجموعة في الموازنة بين التدابير الوقائية والاحتياطية التي

حكم قضائي لمصلحة بيت الاستثمار العالمي

يلزم بنك أم القيوين بأن يعيد له ٢٥٠ مليون دينار

ينفذ بيت الاستثمار العالمي GLOBAL (غلوبل) الحكم الذي أصدرته المحكمة الابتدائية في إمارة دبي ضد بنك أم القيوين الوطني لمصلحته والقاضي بأن يعيد له البنك وديعة بمبلغ ٢٥٠ مليون دولار كان بيت الاستثمار العالمي قد اودعها لديه في سنة ٢٠٠٨. كما حكمت له بالفائدة السنوية ونسبتها ٩ في المئة اعتباراً من ٨ شباط (فبراير) من عام ٢٠٠٩ حتى تاريخ السداد.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لـ **غلوبل** **مها الغنيم** قالت في تعليق صحفي لها على هذا الحكم «على الرغم من أن ظروف السوق ما زالت تؤثر على استثماراتنا الرئيسية فإننا نواصل تركيز جهودنا على تطوير الأعمال الرئيسية للشركة المدرة للرسوم والمتمثلة في إدارة الأصول والاستثمارات المصرفية والوساطة المالية».

وكان بيت الاستثمار العالمي (غلوبل) قد أعلن عن نتائجه المالية للأشهر التسعة الماضية من عام ٢٠١٠ مسجلاً خسارة قدرها ٤٦,٢ مليون دينار مقابل ٢٠٦,٧ ملايين في العام ٢٠٠٩ بفارق إيجابي قدره ١٠٧,٧ ملايين دينار.



مها الغنيم

GLOBAL

بنك الأثمار يتحول الى مصرف تجاري اعتباراً

من أول الشهر الحالي

أعلن سوق البحرين للأوراق المالية أنه سيتم وقف تداول أسهم «بنك الأثمار» في القطاع الاستثماري في البورصة اعتباراً من ١ كانون الأول (ديسمبر) على أن يتم إدراجها في قطاع المصارف التجارية فيها.

وجاء في بيان نُشر على موقع البورصة الإلكتروني أن السبب وراء هذا التحول هو منح مصرف البحرين المركزي رخصة إلى بنك الأثمار من أجل تقديم الخدمات المصرفية الخاصة بالأفراد المطابقة لأحكام الشريعة.

وأضافت البورصة أنه سيتم اعتماد سعر إقفال أسهم الأثمار في ٣٠ تشرين الثاني (نوفمبر) كقاعدة سعرية للأسهم عند احتساب قيمة المؤشر.

ويذكر أن بنك الأثمار، الذي كان يقدم سابقاً خدمات مصرفية استثمارية إسلامية، أعلن في نيسان (أبريل) أنه دمج موارده مع موارد «مصرف الشامل» من أجل إنشاء مصرف واحد أكثر فعالية ويركز بشكل أكبر على الخدمات المقدمة للأفراد ويمتلك رخصة إسلامية تحت اسم «الأثمار» التجاري وهو مدرج في كل من بورصتي البحرين والكويت.

يوم حاشد ومميز للمصارف اللبنانية في لندن

الدكتور جوزف طرييه يتحدث الى المؤتمرين بالآرقام عن اقتصاد لبنان وقطاعه المصرفي



د. جوزف طرييه
رئيس جمعية المصارف



اسامة مكداشي
رئيس لجنة الرقابة على المصارف



رياض سلامه
حاكم مصرف لبنان



ANGELA KNIGHT
رئيسة جمعية المصارف البريطانية

واوضح طرييه انه «خلفا للالزمة المالية العالمية وانعكاساتها السلبية، شهد القطاع المصرفي اللبناني اداء مميزا لجهة صلابته، وهو يسجل حاليا استمرارا في النمو ومعدلات سيولة وملاءة مشجعة».

واعتبر ان هذه الصلابة تعود الى النظام التشريعي الذي وضعه مصرف لبنان ولجنة الرقابة على المصارف اضافة الى الحوار المفتوح والدائم مع جمعية المصارف في لبنان التي تأسست سنة ١٩٥٩. وهذا التعاون الدائم بين السلطات والقطاع المصرفي انتج قطاعا مصرفيا متينا يتمتع بهيكلية متوازنة بين الموجودات والمطلوبات ويرتكز على قاعدة ودائع متنوعة ومتينة، اضافة الى الموارد البشرية الكفوءة. وشكل قرار السلطات بتطبيق بازل ١ و ٢ منحى ايجابيا نحو تطوير القطاع وتمتينه لجهة ادارة المخاطر وتشغيل رأس المال. ونحن كمصارف ملتزمون بتطبيق توصيات لجنة بازل ٣ بالتعاون الوثيق مع السلطات التشريعية والرقابية، التي عهدنا على تطبيقها في لبنان، هذا الاقتصاد الصغير، تماشيا مع افضل القواعد والمعايير الدولية. ان احترام القواعد والمعايير الدولية كان ولا يزال رؤيتنا الثابتة».

اخيرا اشار الى «ان الاداء الاقتصادي يبقى ايجابيا بصورة عامة بفصل قطاع خاص ديناميكي وقطاع مصرفي صلب وسليم منتشر اقليميا يساهم في ازدهار اقتصاد بلد لا يتعدى سكانه اربعة ملايين نسمة وهو محدود الموارد الطبيعية المستثمرة حاليا. وتمنى ختاماً لليوم المصرفي اللبناني في لندن كل النجاح».

افتتح في العاصمة البريطانية في ١١ تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي يوم المصارف اللبنانية في لندن بحضور اللورد الدرمان عمدة المدينة، رئيسة جمعية المصارف البريطانية ANGELA KNIGHT، حاكم مصرف لبنان رياض سلامه، رئيس لجنة الرقابة على المصارف اسامة مكداشي وعدد من المصرفيين اللبنانيين وممثلين عن جمعية المصارف واتحاد المصارف العربية وحشد من رجال المال والاقتصاد اللبنانيين والعرب.

بعد ان عرف الدكتور جوزف طرييه عن لبنان البلد الصغير جغرافياً والذي يفوق حجم قطاعه المصرفي مساحة ارضه وندرة موارده الطبيعية قال «ان المورد الاساسي في لبنان ودعمه اقتصاده يبقى العنصر البشري المثقف والكفوء الذي يتمتع بكفاءة مشهود لها في التجارة والاعمال».

وتحدث عن السياسة الاقتصادية والنظام الضرائبي والسرية المصرفية فقال انه «بفضل الثقة الاقليمية والدولية بلبنان تجاوز صافي التحاويل الواردة ١٢,٣ مليار دولار وبلغ صافي التدفقات المالية اكثر من ٢٨,٤ مليار دولار، وهذا ما حوّل لبنان تمويل العجز المالي المتفاقم البالغ ١٣ مليار دولار في الفترة عينها واطهر فائضا في ميزان المدفوعات بلغت قيمته ١٦ مليار دولار».

تابع: «اما الاحتياطي بالعملة الاجنبية لمصرف لبنان والمصارف التجارية فهو كاف بشكل عام ويغطي ٤٣٪ من الكتلة النقدية (BROAD MONEY) و ٧٠ في المئة من مجمل الودائع بالعملة الاجنبية واكثر من ٨٦٪ من الدين الخارجي القصير الامد للبنان».

ندوة لمصرف لبنان عن «الهوية المصرفية» IBAN

وتشديد من صاموئيليان على ضرورتها في معاملات التحويل



الحضور

لانجاز اي عملية تحويل اموال بدءا من منتصف ٢٠١٠. و اشار شامي الى ان لبنان يعتبر المستفيد الثاني بعد سوريا بين دول المركز من حيث كمية المساعدة الفنية المقدمة في مختلف المجالات.

ثم كان تشديد من نائب حاكم مصرف لبنان هاروتيون صاموئيليان على اهمية اعتماد رقم الهوية المصرفية IBAN في كل معاملات تحويل الاموال بين المصارف. بعدها عرض الخبير علي يلسين الذي عمل على المشروع فوائد اعتماد رقم «الهوية المصرفية» وطريقة استخدامه وهيكلته، وتولى المشاركون الاجابة عن اسئلة الحضور.



من اليمين: محمد جبيري، هاروت صاموئيليان، ALI YALCIN وسعادة الشامي

نظم مصرف لبنان بالتعاون مع المركز الاقليمي للمساعدة الفنية للشرق الاوسط METAC التابع لصندوق النقد الدولي ندوة عن الهوية المصرفية حضرها مهتمون وفاعليات مصرفية.

بعد ترحيب من مدير الاعداد والتدريب في مصرف لبنان محمد جبيري، عرض مدير المركز سعادة شامي مراحل المشروع الذي بدأ عام ٢٠٠٨ بناء على طلب مصرف لبنان، وتكلت الجهود المشتركة بينه وبين المركز والمصارف التجارية العاملة في لبنان بالنجاح، اذ تم استحداث رقم الهوية المصرفية واعتبر بندا الزاميا

ميثاق للتأمين التكافلي وبنك الاتحاد الوطني يوقعان اتفاقية لإطلاق نظام جديد للتأمين على السيارات



من اليمين: محمد نصر عابدين وعبد الله المعمري يوقعان الاتفاقية

وقعت شركة ميثاق للتأمين التكافلي وبنك الاتحاد الوطني اتفاقية تعاون تنص على تقديم خيارات تأمين متعددة وميسرة لعملاء البنك بمختلف فروعها في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وقد أشار العضو المنتدب في شركة ميثاق للتأمين التكافلي عبد الله المعمري

بالقول: «نحن فخورون جداً بهذا التعاون مع بنك الاتحاد الوطني الذي يزيد من قيمة الخدمات المقدمة للعملاء. وتؤكد هذه الاتفاقية قدرة ميثاق ونجاحها في تطوير منتجات مختلفة في مجال التأمين التكافلي معتمدة على تعزيز علاقاتها مع العملاء والشركاء في آن معاً».

وقال الرئيس التنفيذي لبنك الاتحاد الوطني محمد نصر عابدين: «هذه الاتفاقية هي جزء من استراتيجية بنك الاتحاد الوطني لتقديم حلول مالية واسعة لزيائنا ولترسيخ فلسفة البنك المعتمدة على الاهتمام بالعملاء وإعطائهم الأفضلية. وتشكل هذه الاتفاقية إضافة لسلسلة المنتجات والخدمات التي يقدمها البنك لعملائه، كما انها تكمل مجموعة من المنتجات الأخرى التي يقدمها البنك».

السرية المصرفية في سويسرا.. وداعاً

UBS سلّم السلطات الأميركية حسابات الأميركيين لديه

سلّمت الحكومة السويسرية نحو أربعة آلاف حساب مصرفي تعود لمودعين أميركيين الى سلطة الضرائب الأميركية منهيّة بذلك دعوى قضائية أقامتها ضد بنك يو بي اس UBS السويسري تطالبه فيها بتقديم معلومات عن عملائه الأميركيين. وبعد ان تسلمت السلطات الضريبية الأميركية أسماء المودعين وحساباتهم أسقطت الاتهامات الموجهة الى البنك السويسري.

وقالت الحكومة السويسرية انها سوف تسلم السلطات الأميركية بيانات عن عدد من الحسابات المصرفية الأخرى للسلطات الأميركية خلال الأشهر القليلة المقبلة. الأميركيون الذين اودعوا أموالهم لدى المصارف السويسرية المحمية بنظام السرية المصرفية يتساءلون عبر كتابات في الصحف الأميركية: أين مصداقية المصارف السويسرية التي تتغنى بها الحكومة السويسرية منذ مئات السنين؟

ثلاث هيئات رقابية جديدة على البنوك وشركات التأمين الأوروبية

أقر وزراء مالية دول الاتحاد الأوروبي بالإجماع على إنشاء ثلاث هيئات رقابية جديدة على البنوك وشركات التأمين والأسواق لتصحيح الاختلالات الناتجة عن الأزمة المالية، وسوف تبدأ الهيئات عملها الرقابي في شهر كانون الثاني (يناير) المقبل.

من جانبها أكدت المفوضية الأوروبية - الذراع التنفيذية للاتحاد الأوروبي والتي أعدت مسودة الإجراءات - ان التشريع سيمكن من مراقبة البنوك وشركات التأمين في وقت واحد لمواجهة الثغرات التي كشفت عنها الأزمة المالية. ومن جانب آخر لم يحقق الوزراء تقدماً يذكر بشأن مشروع لإصلاح قوانين عمرها ٣٠ عاماً تمنع شركات الخدمات المالية من تحصيل ضريبة القيمة المضافة رغم مناقشة هذا الموضوع لمدة ثلاث سنوات.

بنك المال المتحد - السودان يفتتح مقر رئاسته شرق مجمع عفرات التجاري

احتفل بنك المال المتحد بافتتاح المقر الجديد لرئاسة البنك شرق مجمع عفرات التجاري، وذلك برعاية وزير المالية والاقتصاد الوطني في السودان علي محمود محمد عبد الرسول، ومحافظ بنك السودان المركزي الدكتور صابر محمد حسن، وبحضور نائب رئيس مجلس إدارة بنك المال المتحد والمدير العام لفرانس بنك بلبنان منصور بطيش، وسفير دولة الكويت عبدالله الحربي ومديري البنوك والقيادات المصرفية والإقتصادية.



كمال الزبير
بنك المال المتحد

وقد تم تأسيس بنك المال المتحد في آب (أغسطس) من العام ٢٠٠٦ بمبادرة من مجموعة عارف الاستثمارية بهدف التعريف بالفرص الاستثمارية الممتازة التي يزر بها السودان، وأسهم البنك خلال هذه الفترة القصيرة في تمويل العديد من المشاريع المهمة منها وحدة تنفيذ السدود، وسكر النيل الأبيض، ومصنع اسمنت السلام، وشركة النيل للإسمنت، كما أسهم في تمويل وبناء المدارس بمنطقة كردفان، إضافة لتمويل استيراد السكر والقمح وتمويل بعض شركات المقاولات الكبرى لتنفيذ المشاريع الكبيرة في مجال الطرق والبتروك وغيرها. يذكر ان المدير العام للبنك هو السيد كمال الزبير.

رئيس الاتحاد الأوروبي: لن يبقى اتحاد أوروبي إذا لم تحل أزمة الديون الباهظة!



هيرمان فان رومبوي
رئيس الاتحاد الأوروبي

قال رئيس الاتحاد الأوروبي هيرمان فان رومبوي ان منطقة اليورو والاتحاد الأوروبي بأسره لن يبقيا اذا لم تحل أزمة الديون الباهظة التي ترزح تحتها ميزانيات بعض الدول الأعضاء.

وأضاف الرئيس الأوروبي القلق على مصير الاتحاد: نواجه أزمة تتعلق ببقائنا وعلينا العمل جميعاً لتأمين بقاء منطقة اليورو لأنه اذا لم تبق منطقة اليورو فإن الاتحاد الأوروبي لن يبقى أيضاً.

وتأتي تصريحات فان رومبوي بينما تشهد منطقة اليورو اضطرابات جديدة بسبب مخاوف تثيرها ايرلندا وكذلك البرتغال واليونان أو حتى إسبانيا وهي دول تعاني من عجز كبير في موازنتها. وتواجه دبلن خصوصاً ضغوطاً من بعض شركائها ولا سيما من البنك المركزي الأوروبي لقبول مساعدة مالية أجنبية بهدف تعويم مصارفها وضمها أسواقها وتفاذي ظاهرة انتقال العدوى الى الدول الأخرى في منطقة اليورو.

مصارف مجموعة «الفا» حصدت ٨٥% من ارباح القطاع المصرفي ككل
أرباح الأشهر التسعة الأولى ١,١٦٢ مليار دولار من أصل ١,٢٢٤ مليار
عوده ولبنان والمهجر يتصدران والأخرى سجلت نمواً قياسيماً في موجوداتها



فريد روفاييل
البنك اللبناني الفرنسي



الوزير عدنان القصار
فرنسبنك



محمد الحريري
بنك البحر المتوسط



د. فرنسوا ياسيل
بنك بيبيلوس



سعد الأزهري
بنك لبنان والمهجر



ريمون عوده
مجموعة عوده سرادار



سليم حبيب
بنك انتركونتيننتال



غسان عساف
بنك بيروت والبلاد العربية



انطوان صحنواي
سوسيته جنرال



جورج زرد ابو جوده
البنك اللبناني الكندي



د. جوزف طريه
بنك الاعتماد اللبناني



سليم صفير
بنك بيروت

الترتيب وفقاً للموجودات والودائع والأرباح
عوده سرادار يتصدر المجموعة يليه لبنان والمهجر وبيبلوس

اسم البنك	الموجودات مليار دولار	الودائع مليار دولار	الأرباح مليون دولار
١ عوده سرادار	٢٨	٢٤,٧	٢٥٥
٢ لبنان والمهجر	٢٢,٢	١٩,٥	٢٤٠
٣ بيبيلوس	١٥,٢	١٢	١٤٥
٤ بنك ميد	١٢,٢	٨,٩	٨٠
٥ فرنسبنك	١١,٨	٩,٧	١١٠
٦ اللبناني الفرنسي	٨,٦	٧,٢	٦٥
٧ بيروت	٧,٥	٥,٨	٨٠
٨ الاعتماد اللبناني	٦,٣	٥,٧	٥٩
٩ اللبناني الكندي	٦,٣	٥,٣	٥٠
١٠ سوسيته جنرال	٥,٢	٤,١	٧٠
١١ بيروت والبلاد العربية	٤,١	٣,٦	٤٠
١٢ انتركونتيننتال	٣,١	٢,٨	٢٥

يلاحظ ان عددا من المصارف تجاوزت ارباحه مصارف اخرى ادنى منه مرتبة مثل بنك بيروت وسوسيته جنرال.

- فاقت ارباح مجموعة الفا الـ ١٢ مبلغ ١,١٦٢ مليار دولار من اصل ١,٢٢٤ مليار اي انها استحوذت على ٨٥% من حجم ارباح القطاع ككل.
 - ارتفعت موجودات مصارف مجموعة الفا في الاشهر التسعة الاولى من السنة الحالية بنسبة ٨,٨ في المئة مقارنة بـ ١٥,٣% في الفترة عينها من العام الماضي.
 - ارتفعت الموجودات الاجمالية ٨,٩% مقابل ١٧,١% في الفترة عينها من سنة ٢٠٠٩.
 - نمت التسليفات بنسبة ٢٠,٩% مقابل ١٠,٧% في سنة ٢٠٠٩.
 - ارتفعت التسليفات بالليرة بنسبة ٤٦,٦% متأثرة بتعاميم مصرف لبنان.
 - نمت التسليفات بالعملة الاجنبية ١٧,٧%.
 - بلغت الارباح الصافية لمجموعة «الفا» واثما استنادا الى نشرة شركة بنك داتا للخدمات المالية ١,١٦٢ مليار دولار (أول ٩ اشهر من سنة ٢٠١٠) مسجلة نمواً قدره ٢٠,٣% (مقارنة بالاشهر التسعة الأولى من عام ٢٠٠٩).
 - بلغ الارتفاع السنوي في المداخل التشغيلية نسبة ١٦,٧%.
 - زادت النفقات التشغيلية العامة بنسبة ١٢,٢%.
 - وان حافظت المصارف الثلاثة الاولى في لائحة الفا على ترتيبها، تصدر بنك بيروت مصارف الفا بنسبة الرسملة (الاموال الخاصة الى الموجودات) وتصدر بنك البحر المتوسط نسبة التسليفات الى الودائع وبنك سوسيته جنرال في نسبة الهامش الصافي والبنك اللبناني الفرنسي نسبة التمويل (التسليفات الى الودائع) وانتركونتيننتال نسبة الفعالية (الكلفة الى المردود).

كيف ينظر كبار المسؤولين في المنطقة العربية الى مستقبل القطاع المصرفي العربي؟

وليد علم الدين: شمال افريقيا لم تشهد أي انهيار مصرفي

وأضاف ان الأزمة المالية العالمية أبرزت الكثير من القضايا وعلى الجميع تحمل المسؤولية، كما تناول دور معهد التمويل الدولي في حوكمة الشركات، حيث ان المعهد أول من أصدر وثيقة لإدارة المخاطر، مشيراً الى ان عملية الحوكمة تدور حول الاستعداد للمخاطر والقدرة على تحملها.

نقاشات

ودارت نقاشات حول الحوكمة في المنطقة ودور أعضاء مجلس الإدارة، حيث طالب علم الدين بضرورة ان تعقد مجالس الإدارات ١٢ اجتماعاً سنوياً على الأقل مقابل ٦ اجتماعات حالياً. فيما قال جوزف تشوفسكي رئيس معهد الاستقرار المالي ان أحد الدروس المستفادة من الأزمة المالية العالمية هو ان الأنظمة المصرفية الأكبر من اللازم تؤثر على اقتصاد الدولة، حيث يعاني دافعو الضرائب في دول مثل سويسرا وايسلندا من تداعيات الأزمة على المؤسسات المالية الضخمة في البلدين.

واختتم الدكتور حازم البيلاوي مستشار صندوق النقد العربي الجلسة النقاشية بالقول «يجب علينا ان نتعايش في منطقتنا لسنوات مقبلة مع ان المصارف هي اللاعب الأساسي حتى مع وجود أسواق مالية». وتبين من المناقشات ان احتياطات البنوك الخليجية في العام ٢٠١٠ وصلت الى ٨٠ مليار دولار.

مداخلة خلال الافتتاح استهلها بالإشارة الى حجم البنوك في المنطقة العربية مقارنة بحجمها في أوروبا وأميركا واليابان، حيث توجد في تلك البلدان بنوك تزيد أصولها عن بضعة تريليونات من الدولار، فيما يصل أعلى أصول في الشرق الأوسط الى نصف تريليون دولار.

وتناول خلال استعراضه للمنظور الإقليمي لحوكمة الشركات وإدارة المخاطر بالمنطقة تطبيق بازل ٣ في منطقة الشرق الأوسط ودول التعاون. كما استعرض الوضع المصرفي العام والقضايا المتعلقة بحوكمة الشركات والتوسع الإقليمي للبنوك.

وذكر ان السعودية والكويت وقطر أعلنت عن مشاريع قائمة على المشاركة مع القطاع الخاص بقيمة ٣ تريليونات دولار حتى ٢٠١٨، مؤكداً على ان منطقة شمال افريقيا والشرق الأوسط ودول التعاون لم تسجل حالة انهيار مصرفية واحدة خلال العامين الماضيين مقابل انهيار عشرات البنوك في مناطق مختلفة من العالم.

الحاج

من جهته، تناول جورج الحاج رئيس إدارة المخاطر لدى البنك العربي المخاطر التي تتعرض لها المنطقة والتي تماثل ما يحدث للبنوك في العالم، مطالباً بإعادة الهيكلة خاصة بعد القروض المتعثرة، حيث توجد بالمنطقة مخاطر قليلة بالنسبة لأسعار الصرف مقابل الكثير من المخاطر التي تتعلق بأسعار الفائدة.



وليد علم الدين

الرئيس التنفيذي لمجموعة برموننتري فايننشال غروب

نظم صندوق النقد العربي ومعهد الاستقرار المالي التابع لبنك التسويات الدولية بالتعاون مع معهد التمويل الدولي في إمارة أبوظبي اجتماعاً لكبار المسؤولين في المنطقة العربية لتقديم مقترحات لتقوية التشريعات الرقابية المصرفية والاستقرار المالي حضره ممثلون لمؤسسات مالية ورقابية.

علم الدين

وكان لوليد علم الدين رئيس لجنة الرقابة على المصارف في لبنان سابقاً والمدير التنفيذي لمجموعة برموننتري فايننشال غروب حالياً،

البنك اللبناني للتجارة يوسع دائرة خدماته الالكترونية



يوسف عيد

BLC

وسع البنك اللبناني للتجارة BLC BANK دائرة خدمات الصيرفة الالكترونية المتاحة للزبائن بما يخدم هدف تحول المنفذ الافتراضي VIRTUAL الى فرع متكامل يتواصل معه العميل في أي وقت ومن أي مكان. ويحصل على الخدمات الأساسية التي يقدمها الفرع المصرفي العادي مع توفير الوقت والجهد والمال.

وأطلق البنك خدمة التواصل الجديدة الفائقة التقنية (ONLINE BANKING) عبر قناتي الانترنت والهاتف الجوال. وهي تتيح إمكانية إجراء العمليات المصرفية بأمان تام حيث يشمل التواصل خدمات أساسية من خلال الانترنت أهمها، خدمات تحويل المبالغ من وإلى الخارج، والدخول المباشر الى حسابات العميل ورصد ومتابعة العمليات المنقذة والاطلاع على رصيد البطاقة المصرفية، وإجراء عمليات تسديد مدفوعات من خلال البطاقة أو من الحساب عبر الإنترنت وغيرها..

واعتبر المدير العام المساعد، مدير الفروع والصيرفة بالتجزئة في البنك يوسف عيد ان إطلاق الخدمة الجديدة المزودة يقع في سياق متكامل يستهدف استثمار ما توفره التكنولوجيا الحديثة من سرعة وسهولة في تأمين التواصل التفاعلي، على مدار الساعة بين المؤسسة والعملاء مع الاحتفاظ بهامش التميز الذي يتمتع به عملاء BLC BANK حيث سنسعى الى إضفاء الصفة الإنسانية على الخدمات الالكترونية عبر الحفاظ على خطوط التواصل المباشر.

اللبناني الفرنسي : ٤ خيارات

من القروض السكنية

اطلق البنك اللبناني الفرنسي خلال معرض «دريم تن» DREAM 10 الذي اقيم من ٢٠ الى ٢٣ تشرين الاول الماضي في البيلال، اربعة خيارات من قروض سكنية بفوائد تنافسية وفترة تقسيط لغاية ٣٠ سنة. ووضح مدير التسويق رونالد زيركا ان البنك يوفر القرض السكني الجديد بالدولار وبالليرة اللبنانية، اضافة الى القرض السكني العادي للمؤسسة العامة للاسكان وقرض المؤسسة العامة للاسكان بفائدة صفر بالمئة والقرض السكني الخاص بالمغتربين. تجدر الإشارة الى تقديم البنك مع كل قرض بطاقة ائتمان مجانية وقرضا شخصيا موافقا عليه مسبقا بهدف مساعدة كل مقترض على تجهيز منزله.

كابيتال بنك يشارك في ملتقى ومعرض
مال وأعمال في الأردن



هيثم قمحية

CAPITAL BANK

شارك كابيتال بنك CAPITAL BANK في ملتقى ومعرض مال وأعمال الأول والذي عقد تحت عنوان «مال الأردن ٢٠١٠»، حيث ناقش مديره العام هيثم قمحية القضايا المتعلقة بتطورات واستثمارات القطاع المالي الأردني. وكان تسليط الضوء على موضوع شح السيولة في السوق الى جانب تواجد فريق البنك في جناح خاص به في المعرض الذي أقيم بالتزامن مع الملتقى، والتواصل مع زوار المعرض وتقديم نبذة عن خدمات ومنتجات كابيتال بنك وكابيتال للاستثمارات الذراع الاستثمارية لكابيتال بنك.

«دبي التجاري» يتوقع ارتفاع ارباحه

في ٢٠١٠

توقع الرئيس التنفيذي لـ «بنك دبي التجاري» بيتر بالتوسن تحقيق زيادة في الارباح خلال العام الجاري، في الوقت الذي يركز فيه على الشركات العائلية في الامارات وتوسيع اعمال التمويل الاسلامي لديه.

وقال بالتوسن «من المحتمل ان تكون ارباح العام الجاري افضل من السابق مع رغبة البنك في زيادة انشطة التمويل الاسلامي التي تزيد في الوقت الراهن على ١٠ في المئة من ودائع البنك لتصل الى اكثر من ٣٠ في المئة بعد خمس سنوات».



بيتر بالتوسن

دبي التجاري

«ساب» ينهي بنجاح اصدار سندات عالمية بقيمة ٦٠٠ مليون دولار

أنهى البنك السعودي البريطاني SABB بنجاح إصدار سندات عالمية متوسطة الأجل باليورو مدتها ٥ سنوات بقيمة ٦٠٠ مليون دولار أميركي، وهي سندات رئيسية تتمتع بأولوية الدفع مع وجود فرق قدره ١٧٠ نقطة فوق معدل فائدة عقود المبادلة وبعائد سنوي ثابت مقداره ٣ في المئة سنوياً يدفع كل ستة أشهر. ويأتي إصدار هذه السندات ضمن برنامج يتيح لساب إصدار سندات اليورو متوسطة الأجل بمبلغ ١,٦ مليار دولار أميركي، وحظي الإصدار بنجاح كبير حيث تمت تغطيته بأكثر من المبالغ المتوقعة وتم إدراج السندات المصنفة عند درجة A مستقر من قبل وكالتي فيتش وستاندارد أند بورز، في سوق لندن للأوراق المالية. وللمناسبة قال العضو المنتدب لساب ديفيد ديو: «نحن سعداء للغاية بمستوى الاهتمام الذي أبداه المستثمرون وبحجم التغطية التي تجاوزت التوقعات. إن نجاح ساب في هذا الإصدار هو دليل على الأسس الائتمانية المتينة لدى البنك وعلى ثقة المستثمرين العالميين في ساب وفي متانة الاقتصاد السعودي».

Virtuosity in risk management



Beirut: Siège Social: Sin el Fil Blvd.
GG2 2 Tower - 3rd, 10th & 11th Floors
01/901 902 - 01/902 901 - 01/901 555
01/901 777 - 01/876 000 - 01/877 000
03/55 11 66 - Fax: 01/88 88 33

Achkout : 03/342 962
Bikfaya : 03/653 664
Chiah : 03/999 150
Hammana : 05/371 371
Bhamdoun : 05/556 000

Jabal Mehsen : 06/391 391
Tripoli(1) : 06/441 057
Tripoli(2) : 06/446 687
Koura : 06/510 777
Méziara : 06/570 015

Halba : 06/690 999
Maghdoucheh : 07/200 004
Saïda : 07/731 890
Jezzine : 07/781 888
Baalbek : 08/305 306

Chtaurama : 08/543 056
Zahlé : 08/800 800
Jeita : 09/225 426
Jounieh : 09/938 938
Jbeil : 09/944 944

P.O.Box: 90-1661 & 90-2021 www.nassifassurances.com - Social Capital: 5 000 000 LBP fully paid

**قرض المهجر من BBAC بفائدة استثنائية ١,٦٢ في المئة
غسان عساف: مستمرين في تطوير التنمية الاقتصادية والاجتماعية**



من اليمين: الوزير أكرم شهيب وغسان عساف



من اليمين: فادي ابي علام، ربيع منذر، احمد محمود، الوزير أكرم شهيب،
غسان عساف، نديم حماده وميشلين ديب

وقع بنك بيروت والبلاد العربية BBAC ، استكمالاً للخطوة التي تمت مع مصرف لبنان وجمعية المصارف، بروتوكول تعاون للتسليف السكني للمهجرين الخاص بـ «قرض المهجر» وذلك في مقر وزارة المهجرين مبنى ستاركو وبحضور وزير المهجرين **أكرم شهيب** ورئيس مجلس الإدارة المدير العام لـ BBAC الشيخ **غسان عساف**.

وحضر حفل التوقيع المدير العام للوزارة **أحمد محمود** ، مستشار وزير المهجرين الدكتور **ربيع منذر** ومن المصرف رئيس دائرة التسليف **نديم حماده** ورئيسة وحدة التسليف بالتجزئة **ميشلين ديب** ورئيس دائرة التسويق **طارق بلال**. وبعد كلمة لـ **شهيب** حيّا **عساف** جهود الوزارة ومبادراتها في التعاون مع المصارف اللبنانية في هذه القضية السامية الا وهي عودة المهجرين الى ديارهم وقراهم. واعتبر ان «هذا البروتوكول يحمل في طياته اهدافا اجتماعية سامية تصب في خانة تطوير المجتمع اللبناني واعادة التوازن الى اركانه وهذه اهداف تتلاقى واهدافنا في BBAC». اضاف: لن يتوقف دورنا عند تشجيع المهجر على العودة الى قريته بل سنسعى الى ترسيخ عودته لتكون دائمة عبر دعمه بشتى الوسائل والبرامج والخدمات التي ستساعده على البقاء والانتاج وبذلك نستمر في مسيرتنا المساهمة في تطوير التنمية الاقتصادية والاجتماعية في لبنان.

الجدير ذكره انه بموجب هذا البروتوكول الذي يطلق برنامج قرض المهجر يمنح كل لبناني مهجر فرصة اعمار او ترميم او تحسين مسكنه في اي من القرى اللبنانية التي اصابها التهجير قبل عام ١٩٩٠.

ولقرض المهجر قيمة غير محدودة مع نسبة تمويل تصل الى ٦٠ في المئة من القيمة التخمينية للعقار موضوع القرض، وذلك ضمن شروط ميسرة جدا، وفائدة استثنائية لا تزيد على ١,٦٢ في المئة وفترة سداد تمتد حتى ٢٥ سنة.

ويأتي قرض المهجر ليكمل مجموعة BBAC الواسعة والمتنوعة من البرامج التمويلية والقروض التي تصب في اطار استراتيجية المصرف الهادفة الى توفير كل اساليب الدعم المالي لفئات المجتمع اللبناني على اختلافها، وهو يحرص على تزويد افراد المجتمع بالخدمات والبرامج التي تواكب متطلباتهم الحياتية واهتماماتهم المعيشية.

**برنامج U FOR YOUTH للجامعيين من بنك بيروت
خدمات وتسهيلات وجوائز وموقع الكتروني للشباب**



جورج عواد وكارول خوري



الحضور

U FOR YOUTH اسم البرنامج الجامعي الذي اطلقه بنك بيروت خلال مؤتمر صحفي عقد في فندق متروبوليتان الشهر الماضي بحضور حشد من الاعلاميين ومديري المصرف، اضافة الى الطلاب الفائزين في السحب الاول من سحبوات الحساب الجامعي 3D UNIVERSITY ACCOUNT والذين تسلموا خلال المؤتمر منحة جامعية من بنك بيروت.

وتحدث **جورج عواد**، مدير مديرية خدمات التجزئة والتسليفات في البنك عن أهمية برنامج U for Youth والجديد الذي يقدمه، شارحاً أنه يتوجه الى شريحة كبيرة من المجتمع تتمثل بالشباب الجامعي الذين تتراوح أعمارهم بين ١٨ و ٢٥ سنة، ويقدم لهم مجموعة متنوعة من الخدمات والتسهيلات المصرفية تتضمن حساباً جارياً للطلاب 3D UNIVERSITY ACCOUNT وبطاقة سحب خاصة به 3D UNIVERSITY CARD وقروضاً تعليمية تتناسب واحتياجات كل طالب وإمكاناته، بالإضافة الى بطاقات ائتمان خاصة بكل جامعة تقدم لحاملها ٥٠٠ دولار أميركي كحد ائتمان، فضلاً عن حسومات في عدد كبير من نقاط البيع التي تهتم الجامعيين كالمكتبات ومتاجر أجهزة الكمبيوتر وغيرها.

إلى ذلك، تحدث **عواد** عن الموقع الالكتروني الجديد الذي أطلقه بنك بيروت معتبراً إياه بمثابة مساحة للتعبير للشباب ودليل مهني، تدريبي، ترفيهي يمكن للجامعيين من خلاله الالتحاق ببرامج تدريبية تم تطويرها خصيصاً مع AMIDEAST وبرامج تثقيفية وتدريبية أخرى تم تنسيقها بالتعاون مع الجامعات المشاركة، فاسحاً بذلك المجال أمام ١٢٠ طالباً على الأقل أن ينضموا كل عام لهذه البرامج التدريبية. ناهيك عن أنه بإمكان الطلاب أن يشاركوا عبر هذا الموقع في مباريات ثقافية وترفيهية تخولهم أن يعبروا عن أنفسهم ويتشاركوا اهتماماتهم ويحصلوا على جوائز مالية. ثم تسلم الطلاب الفائزون في سحب الحساب الجامعي 3D UNIVERSITY ACCOUNT الذي جرى بتاريخ ١٥ تشرين الأول ٢٠١٠، ست منحة جامعية بقيمة ١٨ ألف دولار، من أصل ١٢ منحة سنوية يقدمها بنك بيروت لأصحاب هذا الحساب.

وبإطلاق البرنامج الجامعي الفريد من نوعه، يتوج بنك بيروت علاقة التعاون التي تجتمع منذ ما يزيد عن خمس سنوات بكبرى الجامعات في لبنان: الجامعة اللبنانية الأميركية LAU، وجامعة الروح القدس - الكسليك (USEK)، وجامعة القديس يوسف (USJ)، وجامعة سيدة اللويزة (NDU) وجامعة AUST.

حمد المرزوق: مطلوب اعداد الجدوى الاقتصادية قبل الترخيص بإنشاء البنك وليس بعده



انتقد رئيس جمعية مصارف الكويت حمد المرزوق طريقة الترخيص بإنشاء البنوك في الكويت فقال: ان تأسيس البنك لا يجب ان يكون بقرارات سياسية بحيث يصدر الترخيص (القانون) ثم يتم

البحث عن دراسات جدوى لتبرير هذا الترخيص، فالعكس هو المطلوب بحيث يتعين أولاً اجراء دراسات الجدوى من قبل جهات مهنية ومختصة محايدة، فإذا اثبتت هذه الدراسات الجدوى الاقتصادية يتم اعداد الترخيص (القانون) آخذاً في الاعتبار ان هناك ٢١ بنكاً محلياً وأجنبياً تعمل في الكويت حالياً.. ودعا المرزوق الى الأخذ بتجربة البنك الصناعي حيث وضعت دراسة الجدوى الاقتصادية له قبل صدور الترخيص.

البحرين تفوز بجائزة المركز المالي للعام ٢٠١٠



الشيخة نيلة علي آل خليفة بعد نيل الجائزة

اختارت مجلة المستثمر الدولي - التي تصدرها شركة EUROMONEY مملكة البحرين مركزاً مالياً لعام ٢٠١٠. وقد قدمت هذه الجائزة التي اعلن عنها في قمة «مستقبل اسواق رأس المال في الشرق الاوسط» - الى مملكة البحرين اعترافاً بالمكانة التي تبوأتها كمركز مالي رائد لسنوات طويلة وللدور الذي قام به مصرف البحرين المركزي - الجهة المسؤولة عن الرقابة على صناعة الخدمات المالية في البلاد - في تطبيق افضل الممارسات الرقابية وتطوير خدمات المصرفية الاسلامية. تسلم الجائزة باسم المصرف المركزي الشيخة نيلة علي آل خليفة، رئيس وحدة الاتصال الخارجي. وبهذه المناسبة صرح محافظ مصرف البحرين المركزي رشيد محمد المعراج بقوله «يسر المصرف المركزي حصول مملكة البحرين على هذه الجائزة، وذلك لمكانتها كهيئة رقابية وتشريعية متطورة وتتماشى مع المعايير الدولية».

نشاطات فيزا العالمية في المنطقة طوني غوغاسيان: ٣ مليارات دولار دخلنا الصافي



من اليمين: وليد رزق، لemy قباني و طوني غوغاسيان

عرض المدير العام الاقليمي لشركة فيزا VISA طوني غوغاسيان خلال لقاء صحافي عقد في فندق «لوغراي» وسط بيروت نشاط الشركة في المنطقة والعالم، لافتاً الى التحضير سنة ٢٠١١ للاستثمار في المبادرات وانماء محفظات منتجاتنا القائمة والمرتبقة وابتكار قنوات دفع جديدة».

وقال «بلغ الدخل الصافي للشركة ٣ مليارات دولار سنة ٢٠١٠ اي ٤.٠١ دولارات للسهم العادي من الفئة أ، محققا ارتفاعا بنسبة ٢٦ في المئة مقارنة بالعام السابق، مشيراً الى انه وفق النتائج المالية للربع الرابع من السنة (حتى ٣٠ ايلول الماضي) بلغ اجمالي الدخل نحو ٧٧٤ مليون دولار، محققا ارتفاعا بنسبة ٥١ في المئة مقارنة بالعام الفائت. كذلك بلغت ربحية الاسهم العادية من الفئة أ ١.٠٦ دولاراً محققة ارتفاعاً بنسبة ٥٤ في المئة مقارنة بالعام السابق. وعلى اساس معدل (باستثناء اعادة تقييم خيار البيع لشركة «فيزا» اوروبا) بلغ الدخل الصافي الربعي ٦٩٥ مليون دولار محققاً ارتفاعاً بنسبة ٣٥ في المئة مقارنة بالعام الماضي. ووصلت ارباح السهم العادي من الفئة أ الى ٠.٩٥ دولار، اي بارتفاع ٢٨ في المئة مقارنة بالعام السابق».

سي تي غروب المصرفية تخفض للتحقيق بشأن دورها بالأزمة المالية

أفادت صحيفة وول ستريت جورنال بأن مجموعة سي تي غروب انضمت الى مصرفي غولدمان ساكس وجيه بي مورغان في سلسلة التحقيقات التي تجريها لجنة الأوراق المالية والبورصة الأميركية. ونقلت الصحيفة عن مصادر مقربة من جهات التحقيق ان سماسرة سابقين في سي تي غروب عملوا في المجموعة المملوكة لصالح سميت بارني في كاليفورنيا يدلون بشهادتهم منذ صيف ٢٠٠٩ عن تجاربهم. وقالت الصحيفة ان الأموال العائدة لعملاء جرى استثمارها في شراء سندات محلية ورهون عقارية باستخدام أموال مقترضة لتشجيع المراهات. واتهم مسؤول مالي أميركي في نيسان (أبريل) الماضي بنك غولدمان ساكس بخداع المستثمرين قبل حدوث الأزمة المالية عام ٢٠٠٨ التي أعاققت نمو الاقتصاد العالمي، وهي أول اتهامات مدنية تتعلق بانهيار وول ستريت.

مجلس المديرين التنفيذيين للبنك الإسلامي يناقش إقرار

الموازنات وخطط العمليات السنوية

ناقش مجلس المديرين التنفيذيين للبنك الإسلامي للتنمية في اجتماعاته التي عقدت مؤخراً بمقر البنك بجدة، برئاسة معالي الدكتور احمد محمد علي، رئيس مجموعة البنك خطة عمليات البنك المقترحة للسنة المالية الجديدة والموازنات الإدارية لكل من برنامج صندوق الوقف التابع للبنك، والمعهد الإسلامي للبحوث والتدريب والصناديق الإئتمانية وصندوق البنك للبنية الأساسية وموارد البنك العادية. والنظر في تقرير عن التقدم المحرر في تنفيذ الاستراتيجية المتوسطة المدى لتطوير مجموعة البنك. الى جانب النظر في المساهمة في عدد من المشاريع الإنمائية الجديدة في بعض الدول الأعضاء.

هيرمس اكملت عملية استحواذها على الاعتماد اللبناني

الصفقة حققت ارباحا كبيرة للسعوديين



د. جوزف طربييه
رئيس بنك الاعتماد اللبناني



حسن هيكل
الرئيس التنفيذي EFG HERMES



ياسر الملواني
الرئيس التنفيذي EFG HERMES

حصلت المجموعة المالية هيرمس القابضة على الموافقات النهائية من مصرف لبنان المركزي لانجاز صفقة استحواذها على الحصة التي اشترتها في بنك الاعتماد اللبناني والبالغة ٦٥ في المئة بقيمة اجمالية بلغت ٥٤٢ مليون دولار. وتقول المجموعة انها حصلت ايضا على حق الخيار في شراء حصة اضافية قدرها ٢٥ في المئة بالسعر عينه وقابلة للتنفيذ خلال السنتين القادمتين.

بيع عقار ب ٣٦ مليون دولار

وتنفيذا لاحد شروط عملية الشراء قام بنك الاعتماد اللبناني ببيع احد استثماراته العقارية بمبلغ ٣٦ مليون دولار محققا بذلك ارباحا رأسمالية بلغت ١١ مليون دولار. وواصل بنك الاعتماد اللبناني اداءه القوي خلال الربع الثالث من عام ٢٠١٠. وسجل صافي ارباح قدره ٥٨,٨ مليون دولار خلال التسعة اشهر الاولى لعام ٢٠١٠. وسجلت ارباح البنك نموا سنويا بلغ ٤٢,١٪ مدفوعاً بنمو قروض العملاء بنسبة ٢٢,٣٪ منذ بداية العام الحالي ليصبح حجم ميزانية البنك ٦,٣ مليارات دولار. وحقق البنك نمواً بحجم الودائع بنسبة ١٣٪ لتصل الى ٥,٣ مليارات دولار بنهاية الربع الثالث من ٢٠١٠. والمعروف ان كل الارباح دخلت الى خزائن المستثمرين السعوديين (آل محفوظ) الذين لم يرغبوا بمتابعة استثماراتهم المصرفية بعد وفاة والدهم. اللافت ان المعلومات التي تنشر حول هذه الصفقة لم تشر الى الشخص الذي اوصل بنك الاعتماد اللبناني الى وضعه المتين الحالي، اي الى رئيسه الدكتور جوزف طربييه والى مؤازرة حاكم مصرف لبنان الدائمة لهذا البنك منذ انقاده من مخالب روجيه تمرز. فالدكتور طربييه المعروف برصانته وحرفيته المهنية الاصلية استطاع ان يعوم البنك وان يقوده الى المراتب المتقدمة على لائحة المصارف الكبرى.

٤ آلاف مليار دولار قيمة التداول اليومي في «فوركس»

«أمانة كابيتال» تعلن دخول التداول الالكتروني السوق اللبناني

المحلي، لا سيما وان العديد من الكوادر اللبنانية تترك البلاد باحثه عن عمل في دول الخليج واوروبا والولايات المتحدة. اضافة: لقد بات المستثمرون يفضلون التداول من خلال منصة متكاملة تقدم لهم جميع وظائف التداول بالاضافة الى السرعة والفعالية على مدار الساعة ومن خلال الحاسوب، لذلك قمنا بتطوير خدمة العملاء لدينا واسسنا موقعا الكترونيا متكامل يخدم هذه الحاجات بالذات.

كما وتولي شركتنا الاولوية الى وسائل التعليم والتدريب من خلال عروض الكترونية وغير الكترونية وجلسات تدريب مجانية مع الخبراء في هذا المجال فضلا عن ان شركتنا لا تتقاضى اي عمولة على عمليات الفوركس، ولا تفرض مبلغا محددا كحد ادنى لفتح حساب.

ويختتم الخطيب: نتوقع نتائج ايجابية، خصوصا اننا نعمل تحت مظلة المصرف المركزي، والذي يعتبر رمزا للضمانة ودليل قوة لان القطاع المصرفي المحلي يتمتع بأداء متميز ونتائج استثنائية مكنته من تجاوز الازمة.

من جهته اشار رئيس مجلس ادارة الشركة السيد كريم الفزا الى ان خضوع «أمانة كابيتال» للرقابة المالية واقع سيشجع على تنظيم هذا القطاع وتطوير انظمة الرقابة في المؤسسات منوها بأن لا خوف من المنافسة لانها صحية وتحفز على تقديم الافضل دائما.

يشار الى ان شركة «أمانة كابيتال» وبفضل كوادرها المؤهلة، تقدم مجموعة من حلول التداول والخدمة الاحترافية فضلا عن المنتجات المالية ومنها العملات (فوركس والعقود المستقبلية للعملات)، السلع (الذهب الفضة، النفط والغاز الطبيعي) والمؤشرات (داو جونز، اس اند بي وناسداك).



من اليمين: احمد الخطيب، كريم الفزا ووائل عبد الرحمن

نظمت شركة أمانة كابيتال طاولة مستديرة في مقرها الرئيسي في كليمنوصو، اعلنت خلاله دخول التداول الالكتروني السوق اللبناني باحترافية تامة، بعد ان بلغت قيمة التداول اليومي في سوق العملات «فوركس» الـ ٤ آلاف مليار دولار.

وللمناسبة تحدث كل من مدير عام الشركة احمد الخطيب فشد على اهمية قضايا المال والتداول وضرورة مواكبة لبنان لمثل هذه التطورات وقال: لقد اردنا ان نؤمن منصة احترافية وعملية للتداول في لبنان وذلك بعد ان لاحظنا زيادة في الطلب على هذا القطاع فيما هناك نقص في هذا المجال في السوق

جورج عواد: لن يكون صعباً على المصارف اللبنانية تنفيذ متطلبات بازل ٣ المتعلقة بالسيولة



خلال دردشة مع جورج عواد مساعد المدير العام في فيرست ناشونال بنك حول متطلبات بازل ٣ من المصارف، لحمايتها من أية تداعيات مماثلة لتداعيات الأزمة المالية العالمية، أجاب عواد وهو مصرفي عريق له خبرة طويلة في الصناعة المصرفية «اننا نؤيد زيادة نسبة السيولة الى ٧٪، وذلك لمواجهة التحديات الاقتصادية الصعبة التي تتعرض لها المصارف، ولتمتين وضعيتها في الأسواق وتأمين ضمان إضافي لعملائها».

وحول امكانيات المصارف اللبنانية في الداخل والخارج في رفع سيولتها الى المستوى المطلوب وضمن المهلة قال عواد: ان مهلة الـ ٧ سنوات المحددة للمصارف للعمل على رفع سيولتها هي مهلة كافية من وجهة نظرنا، أما بالنسبة للمصارف اللبنانية فلن يكون صعباً عليها تنفيذ متطلبات بازل ٣ في ما يتعلق بالسيولة خصوصاً ان مصرف لبنان يشترط على المصارف العاملة في لبنان نسبة ٨٠٪ سيولة بالعملة الأجنبية، أي ان المصارف تحتفظ بسيولة تفوق نسبة ٧٪ المشار إليها. أما في ما يتعلق بالعملة الوطنية، فالمصارف ومنذ زمن بعيد تحتفظ بسيولة عالية ولن يكون هناك أية مشكلة في هذا الخصوص.

البيان الإقتصادي: في العدد الخاص المقبل تحقيق موضوعي حول متطلبات بازل ٣.

بيت التمويل العربي ينال جائزة غلوبل فايننس العالمية ٢٠١٠ للسنة الثالثة على التوالي يصف البنك كأفضل مصرف إسلامي في لبنان

حاز بيت التمويل العربي للسنة الثالثة على التوالي على جائزة GLOBAL FINANCE العالمية كأفضل مصرف إسلامي في لبنان للعام ٢٠١٠ وذلك للمثابرة المتواصلة والدور المميز الذي يقوم به في لبنان، خصوصاً على صعيد انتشار الصيرفة الإسلامية وتعميم ثقافتها من خلال خبرائه المختصين الذين يقومون بإلقاء المحاضرات والندوات في مختلف المناطق اللبنانية، التي جانب الملاحقة اليومية المستمرة من قبل ادارة المصرف مع الجهات المعنية لإقرار القوانين والتشريعات المتعلقة بهذه الصيرفة بهدف خلق بيئة مؤاتية للاستثمار تتوافق مع أحكامها.



فؤاد مطر جي

مدير عام بيت التمويل العربي

وقد أشاد مجلس الإدارة والمساهمون بالموظفين الذين يشكلون فريقاً متجانساً مكّن البنك من تنفيذ استراتيجيته، وتحقيق الأهداف والوصول الى النتائج التي تصبو الإدارة العامة الى تحقيقها خصوصاً خلال فترة قصيرة من وجود البنك في السوق اللبناني. جدير بالذكر ان الإنجازات المستجدة في بيت التمويل العربي تأتي لتضاف الى الخدمات المصرفية الموجودة والتي يؤمنها المصرف الى عملائه وهو من المصارف المتقدمة في طرح المنتجات المبتكرة، ولا يزال منتج «المساومة الالكترونية» يتردد صدها في الداخل والخارج وهو الأول من نوعه في لبنان والعالم العربي ويعد اختراقاً نوعياً وعملياً للعمل المصرفي.

يذكر ان المدير العام للبنك هو السيد فؤاد مطر جي.

سندات خزينة لمدة ٧ سنوات بفائدة ٧,٩٪

والمعروف ان وزارة المالية اصدرت سندات خزينة بالليرة اللبنانية لمدة اقصاها خمس سنوات بفائدة ٦,٩١ في المئة ولكنها لم تشهد اقبالا.

وتقول مصادر مطلعة ان بعض المصارف تفضل اقراض وائتمها لافراد والمؤسسات الصغيرة بحيث تقرض فائدة اعلى بكثير من الفائدة التي تدفعها وزارة المال.

وجهد وزارة المال كتبا الى المصارف اللبنانية تدعوهم الى تقديم عروض لاصدار سندات خزينة بالليرة اللبنانية لمدة سبع سنوات.

ومن المتوقع ان يتوقف مصرف لبنان عن اصدار شهادات ايداع بالليرة اللبنانية لمدة سبع سنوات بفوائد ٧,٩ في المئة.

اسرار مصرفية

- سئّل احد المصرفيين عن رأيه بالسوق المصرفي فأجاب: التسليفات لا تتوقف وعملية تجديدها لا تتوقف ايضا.
- ***
- يسجل احد المصارف «النائمة» ارباحا جيدة في ميزانيته السنوية. ويعزو ارباحه الى حركة بيع وشراء العملات الاجنبية التي يتولاها خبراء في هذه العمليات.
- ***
- يحاول مصرف لبناني بيع اسهمه في مصرف خليجي بسعر أدنى من السعر الذي اشتراها به، ولكنه لا يجد اي راغب بالشراء.
- ***
- لم يستطع مصرف لبناني يساهم في مصرف عربي غير خليجي ان يحصل على موافقة السلطة المصرفية على مساهمته في البنك المذكور والذي توضع علامات استفهام على ملاءته.

- شريكان في احد المصارف يطمان بالوصول الى الندوة النيابية والتنقل بسيارتين تحملان لوحتين زرقاوين.
- احدهما يراهن الآخر بأي مبلغ انه واصل حتما الى الندوة على لائحة مضمونة مائة بالمائة.
- ***
- عرض مساهم كبير في مصرف كبير على شركائه بيعهم اسهمه بسعر معقول جدا فواجهوه بعرض مماثل!
- ***
- يحاول رئيس احد المصارف اقناع مسؤولي مصرف لبنان بسحب «مراقبه» من البنك ولكن محاولته باءت بالفشل.
- ***
- طلب مرجع كبير في مصرف لبنان من مصارف معينة الاكتفاء بما حصلت عليه من تصنيفات وجوائز، لان بعض الجوائز باتت غير جدية.

«الجنون العقاري»

يجتاح المصارف ويهدد سلامة شركات التأمين وإعادة!

بقلم جوزف زخور *

وتوقعت غودارد «الابتأثر موقع ايرلندا بالازمة المصرفية وان تجد شركات التأمين والاعادة العاملة فيها الحلول المناسبة للاستمرار بأعمالها ودفع التزاماتها في الوقت المناسب».

والتجربة التي مرت بها أميركا، وتمر بها ايرلندا اليوم، تبين ان الجنون العقاري تحول الى مرض يطال معظم أنحاء الدول الميسورة والغنية ومن بينها بالطبع دول الخليج العربي، والدول المجاورة لها وتلك التي تمدها بالخبرات البشرية مثل لبنان والأردن ومصر. كما تبين التجارب التي شهدناها بالأمس في اليونان والبرتغال وايسلندا وبريطانيا وايطاليا وأسبانيا ونشهدا اليوم في ايرلندا كم هي جسيمة الأضرار التي يمكن ان تصيب شركات التأمين وإعادة ان هي أوغلت في توظيف أموالها في المشاريع العقارية.

ونحن نعلم ان معظم شركات التأمين وإعادة العربية ترى في الاستثمار العقاري المجال الأكثر أماناً لتوظيفاتها المالية.

فحتى الأمس القريب كان الانطباع العام لشركات التأمين وإعادة ان العقار وخلافاً للمصنع وللمؤسسة التجارية يبقىها في منأى عن المشاكل العمالية والمصاريف الإدارية والضرائب على أنواعها.

إلا ان «الفقاعات» العقارية التي تفجرت خلال السنتين الماضيتين والتي يخشى من ان تتكرر في دول عديدة أخرى، أظهرت ان الاستثمار العقاري لم يعد أكثر أماناً من سواه. بل ان جنون المطورين العقاريين والمصارف التي تقف وراءهم جعل منه مغامرة محفوفة بالمخاطر.

أذكر هنا ان معظم قوانين التأمين العربية أجازت لشركات التأمين وإعادة ان توظف مقادير كبيرة من أموالها الاحتياطية في المجال العقاري. وبنسب تزيد عن ٥٠ بالمئة أحياناً.

ولقد ازداد الأمر خطورة وأخذ بعداً أكبر بعد ان سيطرت المصارف على شركات التأمين وشدت قبضتها عليها من خلال عمليات التأمين عبر البنك BANCASSURANCE. ولقد أدى ذلك عملياً الى «تمركز» الأموال الاحتياطية لشركات التأمين في مصرف واحد في معظم الحالات.

وهذا الأمر يحتاج في رأيي الى مراجعة من قبل الوزارات وهيئات الإشراف العربية المختصة، بحيث تقوم بتعديل القوانين والمراسيم الراعية لتوظيف الأموال الاحتياطية على نحو يحول دون تمركز أموال الشركات في القطاع العقاري ويضمن عدم ربط مصير تلك الأموال بمصرف يأخذه الجنون العقاري ويجعله يركض وراء المطورين العقاريين لتسليفهم بفوائد دائنة عالية. والاموال التي يسلفها المصرف ليست أمواله الخاصة، بل الودائع التي ائتمن عليها من قبل الزبائن والجزء الأهم من بينها يتكون من الاحتياطات الفنية لشركات التأمين وإعادة من بينها.. ■

قبل حوالي سنتين تهاوت مجموعة آي جي AIG للتأمين وإعادة في أميركا. ولولم تمدها الإدارة الأميركية بـ ١٨٠ مليار دولار أميركي من القروض والتسهيلات المالية، لأفلست وافلست معها المصارف التي كانت AIG اقترضت منها بمليارات الدولارات. ومن بين تلك المصارف أسماء عالمية نذكر من بينها سيتي بنك CITIBANK وسوسيته جنرال SOCIETE GENERALE وميريل لينش MERRILL LYNCH وأخرى من جنسيات شتى.

والسبب الاساسي في ذلك كان «الجنون العقاري» حيث انفلت المطورون العقاريون واستلقوا الاموال من دون حدود من المصارف. وعندما انتكست الحركة الاقتصادية توقف بيع العقارات المبنية وبذلك فقد المطورون العقاريون سيولتهم وعجزوا عن سداد ديونهم. وكانت آي جي (AIG) قد اصدرت عقود تأمين تضمن بموجبها التخلف عن الدفع. وعندما طلب اليها ان تفي بالتزاماتها عجزت عن ذلك فكان الانهيار.

واليوم تمر ايرلندا بأزمة مالية بدأت على نحو معاكس، حيث ان المصارف العاملة فيها تكاد تهوي وتجرح معها شركات التأمين وإعادة التي تتخذ من ايرلندا مقراً لأعمالها، وتغطي الأخطار في سائر أنحاء العالم بما في ذلك الشرق الأوسط وشمال افريقيا.

فلقد أدت حالة الكساد التي تجتاح أوروبا الى توقف حركة بيع العقارات في ايرلندا وكما في أميركا، عجز المقاولون ومطورو المشاريع السكنية عن دفع المبالغ المستحقة في ذممهم للمصارف، ما افقد المصارف سيولتها وباتت عاجزة هي أيضاً عن دفع الديون المستحقة بذمتها للمصارف الأوروبية. وتقدر بـ ١٣٠ مليار يورو. كما فقدت القدرة على اجراء التحويلات المالية التي تطلبها شركات التأمين وإعادة. وهذا ما أطلق عليه توصيف «انفجار الفقاعة العقارية» في ايرلندا BUBBLE BURST.

وفي جميع حالات التعثّر التي شهدناها سواء في أميركا أو أوروبا، عزي الأمر الى «انفجار الفقاعة العقارية» ما يعني ان العالم يعيش حالة جنون عقاري، حيث يذهب المطورون العقاريون بعيداً في شراء الأراضي وإعمارها بأسعار اغرائية وعلى نحو مكثف، بحيث بات عدد الأبنية المعروضة للبيع يتجاوز الطلب، او ان المستهلك لم يعد قادراً على شراء شقة أو منزل لارتفاع أسعارها.

وفي محاولة للتخفيف من وطأة الأزمة، قالت سارة غودارد Sarah Godard رئيسة جمعية ادارة التأمين في العاصمة الايرلندية دبلن DUBLIN INTERNATIONAL INSURANCE MANAGEMENT (DIMA) «ان المأزق الذي تواجهه المصارف في ايرلندا لن يعطل الدور المحوري الذي تلعبه ايرلندا كسوق دولية للتأمين واعادة التأمين».

أضافت «ان الصعوبات التي تواجهها المصارف لم تنعكس على نحو كبير على عمليات تحويل الاموال من والى شركات التأمين والاعادة في ايرلندا». وقالت: «سبق لبريطانيا ان شهدت ازمة عقارية مماثلة مطلع التسعينات من القرن الماضي حيث تراجعست اسعار العقارات، الا انها ما لبثت ان استعادت قيمتها بعد سنوات قليلة».

❖ مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية

رئيس جمعية شركات الضمان في لبنان سابقاً

Email: zakhour@zakhourco.com



* بقلم ارنست جورجي

عند الاعداد لبناء مدينتي جبيل وينبع.

وفي رأيي الخاص والى ان تكون الدول العربية قد اوجدت مؤسسات وطنية لضمان حقوق حملة عقود التأمين يمكن لحملة عقود التأمين ان يطلبوا الى شركات التأمين التي يتعاقدون معها، ان تدخل بند العبور المباشر الى شركة الاعادة CUT THROUGH CLAUSE.

وبذلك يضمنون عدم تعرض اموالهم وحقوقهم للضياع في حال تعثرت شركة التأمين المحلية او توقفت عن الدفع لاي سبب.

فبموجب ذلك البند يمكن للمؤمن له (المضمون) ان يتقدم بمطالبته CLAIM الى شركة اعادة التأمين ويقبض منها مباشرة ما يعود اليه من حقوق ثابتة. ■

* ارنست جورجي

حكم في قضايا التأمين

عضو منظمة ارياس (MEMBER OF ARIAS)

ميامي - فلوريدا

Email: Ernest GeorgiP6178@msn.com



Joseph Zakhour & Co.
Insurance Consultants

CORRESPONDENTS FOR

MARSH

An MMC Company

www.zakhourco.com

Ashrafieh - Mar Mikhael - Liberty Building

Phone : +961.1.442032 / 442036 / 446306

Fax: +961.1.561867

P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon

Email: zakhour@zakhourco.com

بند العبور المباشر الى معيد التأمين CUT THROUGH CLAUSE يضمن حقوق المستهلك العربي

لطالما تمتعت بقراءة المقالات التي يكتبها جوزف زخور في مجلتكم. وقد ذكرني مقاله المنشور في عدد البيان لشهر تشرين الأول (أكتوبر) ٢٠١٠ بعنوان «لا احد لا شيء يضمن حقوق المستهلك العربي»، بسابقة تاريخية كنت انا احد المعنيين بها، وهي اعداد عقود التأمين الخاصة بمشروعي بناء مدينتي جبيل وينبع الجديتين في المملكة العربية السعودية خلال السبعينات من القرن الماضي.

فلقد اتخذت المملكة العربية السعودية في حينه قرارا يلزم المقاولين العاملين في المشروعات المذكورين بعقد جميع تأميناتهم لدى شركات التأمين المملوكة من سعوديين بنسبة تزيد عن ٥١ بالمئة. وكان هناك حوالي ٢٥ شركة تأمين اسسها مستثمرون سعوديون بمشاركة مستثمرين اجانب برساميل متواضعة جدا. وبما انه لم يكن متاحا بعد تسجيل شركات تأمين في المملكة فقد اضطر هؤلاء الى تسجيل شركاتهم الجديدة في مناطق متفرقة من العالم، من بينها برمودا، وهونغ كونغ، والبحرين.

وقررت البعثة الملكية المولج اليها تنفيذ بناء المدينتين الجديتين ROYAL COMMISSION الاستعانة بخدمات شركة الكسندر اند الكسندر ALEXANDER AND ALEXANDER الاميركية كونها مستشارا تأمينا، وكنت في حينه اشغل منصب نائب الرئيس في الشركة.

وعهدت البعثة الملكية الى شركة الكسندر اند الكسندر بإعداد دفاتر الشروط المتعلقة بالتأمينات المطلوبة من المقاولين والتي تشمل مد شبكات البنى التحتية والفوقية وبناء المرافىء والمرافق العامة. وكانت قيمة تلك المشاريع تبلغ مليارات الدولارات الاميركية.

والى ذلك كان مطلوباً من المقاولين ان يغطوا الشاحنات والسيارات والرافعات وغيرها من المعدات الثقيلة، كما كان عليهم ان يضمنوا مسؤولياتهم المدنية على نحو شامل COMPREHENSIVE GENERAL LIABILITY وذلك حتى حدود مرتفعة جدا.

ولم يكن بالطبع بقدرة شركات التأمين المملوكة من سعوديين القدرة على تغطية المبالغ المطلوبة ولو بنسبة ضئيلة جدا، ذلك ان رساميلها كما قلت آنفا كانت متواضعة وتتراوح بين مليون وخمسة ملايين دولار اميركي. فكيف لها والحالة هذه ان تغطي اخطارا بالحجم الذي اشرنا اليه آنفا؟

وحيال هذا الواقع وجدنا في شركة الكسندر اند الكسندر ALEXANDER AND ALEXANDER ان تصدر شركات التأمين السعودية عقد تأمين مشتركاً CO-INSURANCE POLICY تساهم فيه جميعها على ان يضمن العقد الذي يصدر عنها بند العبور المباشر الى شركات اعادة التأمين CUT THROUGH CLAUSE بموافقة خطية من جميع شركات اعادة التأمين التي تغطي تلك الاخطار بموجب اتفاقات اعادة التأمين. وقد تولت شركة يو سي UCA السعودية دور مدير عقد التأمين المشترك وكان يتولى ادارتها في حينه بول حداد.

وعملا ببند العبور المباشر الى المعيد، يمكن للمؤمن له (INSURED) ان يتقدم بمطالباته واداءاته مباشرة الى شركات اعادة التأمين وان يقبض منها مباشرة ما يعود اليه من حقوق في حال تعثر الشركة السعودية، او تخلفها عن الدفع لاي سبب. وكانت الكسندر اند الكسندر قد اشترطت في حينه ان تكون شركات الاعادة ذات تصنيف ورسملة عاليين. وهكذا كان، فقد جرى توزيع الاخطار المغطاة على شركات التأمين السعودية، وهذه الاخيرة اصدرت عقد تأمين مشتركاً يتضمن بند العبور المباشر الى معيد التأمين. وبذلك اتاح لشركات التأمين السعودية الصغيرة الحجم ان تشارك في اضخم عملية اعمار حديثة شهدتها المملكة العربية السعودية وبما يشبه «الكفالة» من شركات الاعادة التي تغطي الاخطار المتعلقة بالمشروعين المذكورين وهي تقاضت بالمقابل من شركات اعادة التأمين عمولات الاعادة REINSURANCE COMMISSION.

وعندما قرأت مقال جوزف زخور حول الخوف من تعثر او افلاس اي شركة تأمين عربية في غياب اي مؤسسة وطنية لضمان حقوق حملة عقود التأمين POLICY HOLDERS GUARANTEE CORPORATION تذكرت الحل الذي لجأنا اليه

كيو بي إي QBE الاوسترالية تستفيد من ترمي الاوضاع وتستحوذ على شركات ومحافظ شركات اوربية واميركية

الأوضاع الاقتصادية المتردية في العالم فتحت امام الشركات المليئة فرصة التوسع من خلال الاستحواذ على محافظ وشركات تأمين اخرى بأسعار متهاودة. وقد اعلن **فرنك اوهالوران** FRANK O'HALLORAN الرئيس التنفيذي لشركة كيو بي إي QBE الاوسترالية ان الشركة انجزت صفقة استحواذ بموجبها على محفظة رونسانس ري RENAISSANCE RE الاميركية من اقساط التأمين على الممتلكات والمسؤوليات PROPERTY AND CASUALTY. وقال ان هذه الصفقة تدعم موقعنا داخل الاسواق الاميركية، وذكر ان قيمة الصفقة بلغت ٢٧٥ مليون دولار اميركي.

- وكانت كيو بي إي QBE قد استحوتت قبل ذلك على شركات اوربية واميركية اخرى وهي:
- شركة سيكورا ري SECURA RE البلجيكية لاعادة التأمين بقيمة ٢٦٧ مليون يورو
- شركة أن آيو NAU كونتي الاميركية NAU COUNTY INSURANCE بقيمة ٥٦٥ مليون دولار اميركي
- سترلينغ ناشونال كورب STERLING NATIONAL CORP ولم يفصح عن قيمة الصفقة.
- يذكر ان لشركة QBE مكتباً اقليمياً في مركز دبي المالي العالمي DIFC برئاسة **خليل عيد**.



فرنك اوهالوران

QBE

مؤسسة اميركية تتوقع تكاثر عمليات الدمج والاستحواذ

شركات التأمين والوساطة تصرف موظفيها

توقعت مؤسسة تاورز وتسن TOWERS WATSON الاميركية للدراسات ان تشهد اسواق التأمين في العالم مزيدا من عمليات الاستحواذ والدمج خلال الاشهر الـ ١٨ القادمة. وقالت ان الاوضاع الاقتصادية السائدة في الاسواق تجعل احتمالات النمو العضوي صعبة جدا، ولذا لم يعد امام الشركات الراغبة في تكبير احجامها الا ان تتجه صوب الدمج والاستحواذ كحل وحيد متوافر لها.

الا ان **بروس فل** BRUCE FELL الخبير المالي في المؤسسة قال ان الشركات المرشحة للدمج او الاستحواذ فقدت الكثير من القيمة الحقيقية لاصولها بفعل الازمة المالية العالمية التي عصفت بالعالم خلال العامين الماضيين، وانها تحتاج لبعض الوقت كي تستعيد ولو جزءا من الخسائر التي لحقت بأثمان اصولها بحيث تفاوض الفريق الشاري من موقع أقوى.

الا ان هذا لن يحول دون حصول عمليات دمج واستحواذ اقله بين الشركات التي لم تتعرض لتوظيفاتها الى تدن كبير في قيمتها الحقيقية.

من جهة اخرى، اعلن المكتب الاتحادي للعمال في الولايات المتحدة الاميركية ان الاحصاءات تبين ان عدد العاملين في قطاع التأمين في اميركا انخفض الى ٢,١٧ مليوني وظيفة وهو العدد الادنى المسجل خلال السنوات العشرين الاخيرة. وذكر ان شركات التأمين على الممتلكات والمسؤوليات PROPERTY / CASUALTY صرفت من الخدمة ٣٢٠٠ موظفا بينما صرف ووسطاء ووكلاء شركات التأمين عددا مماثلا من الموظفين في شهر ايلول (سبتمبر) ٢٠١٠.



خليل عيد

QBE

مخاطر السكن في الابراج

حريق شنغهاي ٥٣ قتيلا بسبب تغليف البرج بشبكة من النايلون

الصينيون مولعون بالابراج وهم يبنون الكثير منها حتى ان مدينة شنغهاي تحولت الى ما يشبه غابة من الابراج الشاهقة.

الا ان الحريق الذي اندلع صباح يوم ١٥ تشرين الثاني (نوفمبر) في احد الابراج السكنية والمؤلف من ٢٨ طبقة تضم ٧٠ مسكنا كشف قصورا لدى رجال الاطفاء في السيطرة على الحرائق التي تندلع من الابراج العالية. وادى الحريق الى مقتل ٥٣ شخصا من سكان البرج واصابة ٧٠ آخرين بجروح خطيرة.

وقال احد الصحفيين الذين يعيشون في محيط البرج المشتعل انه لاحظ ان خراطيم المياه التي جاء بها رجال الاطفاء لم تكن تصل الا الى الطابق ٢٠، وتساءل لماذا تسمح السلطات البلدية ببناء الابراج الشاهقة اذا لم تكن مزودة بأدوات مكافحة الحرائق التي تحصل في طوابقها العليا.

وقد شاركت المروحيات في عمليات انقاذ السكان ونجحت برفع بعض منهم من سطح المبنى واعتقلت الشرطة اربعة من العمال الذين نصبوا الشعالة SCUFFOLDING والشبكة التي استعملت لتغليف البناء حيث تجري الاعمال وهي مصنوعة من النايلون السريع الاشتعال بتهمة التسبب بالحريق.

توقع تداعي البرج بسبب تعرض هيكله الحديدي للهب

وتوقعت جمعية اميركية متخصصة بعلوم الابراج وتعرف باسم AMERICAN SKYSCRAPERS PHYSICS للبرج الذي تعرض للحريق في شنغهاي ان يتداعي خلال ايام، وذلك بسبب تعرض هيكله الحديدي للهب.



النيران مندلعة في البرج

شركات التأمين الأمريكية تطلب مهلة لإنهاء تعاملها مع إيران والمفوض يرفض!

تقدم مفوض التأمين في ولاية كاليفورنيا ستيف بوزنر STEVE POIZNER بدعوى أمام المحكمة العليا في لوس انجلوس لاستصدار حكم يؤكد شرعية القرار الذي اتخذه والذي يوجب على شركات التأمين الأمريكية وفق التعامل مع إيران فوراً.

وكانت ٥٠ شركة تأمين أمريكية مسجلة في ولاية كاليفورنيا قد طعنن في القرار الذي أصدره مفوض التأمين واعتبرته مجحفاً لأنه لم يمنحها مهلة معقولة لإنهاء علاقاتها مع إيران. وقال بوزنر ان كل دولار أميركي توظفه شركات التأمين في إيران يساهم في انعاش النظام الإيراني. والشركات الأمريكية العاملة هناك يجب ان توقف تعاملها مع إيران فوراً.



ستيف بوزنر
مفوض التأمين في ولاية كاليفورنيا

اتحاد كرة القدم البريطاني يحمل عقد تأمين يغطي اللاعبين خلال المباريات الدولية

اذاع اتحاد كرة القدم البريطاني بيانا يعلن فيه انه سوف يدفع التعويض المستحق للاعب كرة القدم ستيفن جيرارد STEVEN GERRARD بعد تعرضه لاصابة خطيرة خلال اشتراكه في المباراة التي جرت بين بريطانيا وفرنسا في ويمبلي WIMBLEY. وذكر الاتحاد انه يحمل عقد تأمين يغطي لاعبي كرم القدم في بريطانيا خلال مشاركتهم في المباريات الدولية. وسوف يدفع للاعب جيرارد اجوره لشهر واحد وسوف يتقاضى نادي ليفربول تعويضا قدره ٨٠٠ الف دولار اميركي جراء الحادث.

وكانت شركة التأمين التي تغطي اللاعبين قد دفعت قبل ذلك تعويضات مماثلة للاعبين مايكل داوسون MICHAEL DAWSON و ثيو ولكوت THEO WALCOTT، جيرمان دوقاوي JERMAN DEFOE وريو فرديناند RIO FERDINAND. ويعتبر الاتحاد الانكليزي لكرة القدم من الاتحادات القليلة التي تحمل عقد تأمين يغطي اللاعبين على هذا النحو.



اللاعب STEVEN GERRARD

مدع عام دستوري اميركي متقاعد :

قانون اوباما للرعاية الصحية غير دستوري ويجب ان يبطل

المدعي العام الدستوري الاميركي المتقاعد مايكل كونيلي MICHAEL CONNELLY اعد دراسة حول قانون الرئيس اوباما للرعاية الصحية OBAMA HEALTH CARE ACT الذي اقره الكونغرس، فوجد انه غير دستوري UNCONSTITUTIONAL وان الكونغرس لم تكن له صلاحية إقراره لانه يتضمن احكاما تتعارض ودستور الولايات المتحدة الاميركية.

واعتبر كونيلي موافقة الكونغرس على القانون باطلة. وقال ان القانون يفرض التزامات غير دستورية على المواطنين الاميركيين حيث يلزمهم بإبرام عقد تأمين صحي حتى ولو كانوا لا يحتاجون اليه. وهذا الالتزام يتعارض واحكام الدستور الاميركي. كما ان القانون يجعل من الادارة الاميركية مؤسسة منافسة لشركات التأمين الصحي ويؤدي الى اخراج شركات التأمين الصحي من الحلبة، وهذا ايضا امر يحرمه الدستور الاميركي.

وقال كونيلي ان القانون ينقل التأمين الصحي من ايدي القطاع الخاص المتخصص الى ايدي موظفي القطاع العام الفدراليين. وهذا يتناقض ايضا مع احكام الدستور.

وقال ان القسط الاضافي الذي يفرضه القانون على المواطنين المقتدرين لمصلحة المواطنين غير المقتدرين والمهاجرين الذين دخلوا الولايات المتحدة الاميركية بطرق غير شرعية، هو ضريبة لا يجيزها الدستور الاميركي.

والى ذلك إن اختار مواطن اميركي الا يبرم عقد تأمين صحي لانه لا يحتاجه او لأي سبب آخر، لا يجوز للادارة الاميركية ان تفرض عليه غرامة الامتناع عن التعاقد لان الدستور الاميركي يضمن للمواطن الاميركي حرية التعاقد متى شاء ومع من يشاء. ويدعو كونيلي في نهاية الدراسة الى ابطال القانون في المحكمة العليا الاميركية. وكانت ولايات اميركية عدة قد تقدمت بدعاوى امام المحكمة العليا تطالب بموجبها بإعلان عدم دستورية قانون اوباما واعتباره باطلا.

الرماد البركاني يعطل حركة الطيران المدني في الأجواء الأندونيسية

الرماد البركاني الذي قذفه جبل ميرابي MOUNT MERAPI في الأجواء الأندونيسية أجبر شركات الطيران على إلغاء رحلاتها الجوية بانتظار انقشاع الغيوم وزوال الخطر.

وذكر ان البركان قذف في الأجواء ٢ ملياري متر مكعب من الرماد البركاني الذي انتشر على ارتفاع أميال عديدة في الجو. وكان انفجار البركان قد أدى الى مقتل ١٣٨ شخصاً، خلال الأسبوعين الأولين من تفجيره وأجبر أهالي القرى المجاورة على المغادرة واللجوء الى أماكن بعيدة.

والشركات التي اضطرت الى إلغاء الرحلات هي لوفتهانزا LUFTHANSA أيضا إير EVA AIR، الخطوط الفلبينية PHILIPPINE، سنغافورة اير لاينز SINGAPORE AIRLINES كاتاي باسيفيك. وتعتبر أندونيسيا الأكثر تعرضاً بين الدول لأخطار البراكين والزلازل.



الرماد البركاني من جبل ميرابي

يو أي بي UIB الثامنة بين الوسطاء العالميين وفرع جديد لها في رومانيا

نشرنا في الملحق الذي اصدرناه شهر تشرين الاول (اكتوبر) الماضي لائحة بالوسطاء المملوكين جزئياً او كلياً من مستثمرين عرب.

وتعليقاً على ذلك جاءنا من جورج قبان المدير الاقليمي لفرع يو أي بي UIB في الامارات العربية المتحدة، ان الاحصاءات التي جمعتها ونشرتها وكالة التصنيف الاميركية ا.م.بست. A.M.BEST تظهر ان شركة يو أي بي UIB تحتل المرتبة الثامنة بين وسطاء التأمين العالميين، وذلك بالاستناد الى الاقساط والعمولات المحققة على مستوى الكرة الارضية بكاملها.

من جهة اخرى ابغنا قبان ان يو أي بي افتتحت فرعاً جديداً في كوستانزا، رومانيا، CONSTANZA ROMANIA. ويهمننا ان نوضح ان الارقام المنشورة في ملحق مجلتنا الخاص بالمراتب، يتضمن الاقساط المحققة في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا MENA REGION وليس العالم بأسره.



جورج قبان

UIB

زوّرت الوثائق وقبضت تعويضاً بقيمة ١٠٠ الف دولار عن مرض مستعص من شركة التأمين

المحكمة تحكم بسجنها وتلزّمها بإعادة التعويض الى الشركة

اصدرت المحكمة الجزائرية في مدينة اوكريدج ولاية تينيسي الاميركية OAKRIDGE TENNISIE حكماً يقضي بحبس السيدة روبن سميث لانكفورد ROBIN SMITH LANKFORD اشهرًا عدة، وبالاقامة الجبرية لاشهر اخرى، واخضاعها للمراقبة البوليسية ثلاث سنوات، وذلك لارتكابها جرم تزوير مستندات تظهر انها مصابة بسرطان المبيض OVARIAN CANCER امكنت لها ان تقبض تعويضاً قدره ١٠٠ الف دولار اميركي من شركة لويال اميركان لايف LOYAL AMERICAN LIFE وذلك بموجب عقد تأمين اصدرته الشركة لمصلحة لانكفورد ضد الامراض المستعصية CRITICAL ILLNESSES. وقد اعترفت السيدة لانكفورد بارتكابها عملية التزوير. وقضى الحكم من جهة اخرى ان تعيد المتهمه مبلغ ١٠٠ الف دولار اميركي الى شركة التأمين التي اكتشفت التزوير في وقت لاحق واقدمت على ملاحقتها امام القضاء الجزائري.



قاعة المحكمة

التأمين الصحي للأغنياء فقط

٤ مجموعات تسيطر على ١٥ في المئة من مجموع الأقساط الأميركية

في تحقيق أجراه مراسل رويترز بن بروكوفيتس BEN BERKOWITZ في الولايات المتحدة الأميركية، يتبين ان المنافسة بين شركات التأمين الصحي هناك باتت محصورة بالأغنياء فقط. وقال ان الأميركيين القادرين على دفع قسط التأمين الصحي تقلص عددهم بعد ان ارتفعت اقساط التأمين الصحي الى مستويات تتجاوز القدرة الشرائية لمعظم المواطنين. وأضاف المراسل ان ضعف الاقتصاد الأميركي، وعدم تحقق نمو يذكر قللاً من فرص تسويق عقود التأمين على كافة أنواعها.

وما يقال عن التأمين الصحي يصح أيضاً ان يقال عن التأمين على الحياة والممتلكات والمسؤوليات العامة. وقال ان عدداً محدوداً من مجموعات التأمين كان يسيطر تاريخياً على أسواق التأمين في أميركا. وتلك هي مجموعة تشب CHUBB وأليانز فاير مانز ALLIANZ FIRE MAN'S وآي جي AIG. واعتباراً من العام ٢٠٠٨ دخل لاعب جديد الى الأسواق هو ايس ACE الأميركية التي استحوذت على مجموعة أتلنتيك موتوال ATLANTIC MUTUAL. ويقول الخبراء ان المجموعات الأربع تسيطر على ١٥ في المئة تقريباً من مجموع الأقساط المكتتبه في أميركا.



CANCUN – المكسيك

الاحتباس الحراري يهدد صناعة التأمين في العالم بخسائر تتجاوز تلك التي نتجت عن الأزمة

المالية العالمية

خلال المؤتمر الذي عقده الامم المتحدة في كانكون CUNCUN المكسيك حول التغيرات المناخية قال ممثل اليانز ALLIANZ الالمانية جواشيم فاير JOACHIM FABER ان ٤٠ بالمئة من الخسائر التي تكبدتها صناعة التأمين في العالم خلال العام الماضي نجمت عن العواصف والفيضانات STORMS AND FLOODS. وقال ان شركات التأمين ومن بينها اليانز تعتبر الحكومات مسؤولة حيال عدم اتخاذها التدابير الآلية لتخفيف نسبة اوكسيد الكربون (CO2). وأضاف اننا نكرر مطالباتنا للحكومات في العالم سنة بعد سنة دون ان نلقى أذانا سامعة. وقال: ما لم تعمد الحكومات الى العمل من اجل خفض نسبة اوكسيد الكربون في اجواء العالم فإن صناعة التأمين سوف تبقى معرضة لتحمل نتائج التغيرات المناخية وهي اشد ضرراً من الازمة المالية العالمية التي عصفت بالعالم خلال العامين الماضيين.

ايون بنفيلد تزود «كيوري» القطرية ببرنامج لتشكيل رأس المال

قامت شركة أيون بنفيلد AON BENFIELD بتوفير برنامج ريميتريكا REMETRICA لتصميم وتشكيل رأس المال CAPITAL MODELING لشركة كيوري Q RE القطرية الرائدة في مجال اعادة التأمين في الشرق الاوسط. وسيساهم ريميتريكا في تعزيز نظام ادارة مخاطر المؤسسات لـ «كيوري» عبر تطوير نموذج رأسمالي متمرس. وستستخدم كيوري ريميتريكا لتحسين سياسة التسعير لعمليات اعادة التأمين الداخلية والخارجية. وعلق الرئيس التنفيذي لشركة كيوري ديموت ديك: «تعاوننا مع أيون بنفيلد ساعدنا على فهم مدى اهمية تشكيل رأس المال وقيمتها المضافة الى طريقة ادارتنا لاعمالنا. هذه المرة الاولى التي نستخدم فيها اداة لتشكيل رأس المال وقد اخترنا ريميتريكا لسهولة وسرعة تطبيقه ووجود فريق عمل لدعمنا باستمرار». وقال ساني لوثر مدير أيون بنفيلد للتحليلات في الشرق الاوسط: «بدأت صناعة التأمين واعداد التأمين في الشرق الاوسط تستيقظ وتعي اهمية تشكيل رأس المال CAPITAL MODELING، وكيوري من ضمن الشركات التي أدركت القيمة المضافة التي يحققها «ريميتريكا» في تطوير الاعمال».



ديموت ديك

Q RE

ليبرتي موتوال الغت عرض اسهم احدي الشركات التابعة لها للتداول في البورصة لأن الثمن

المرتقب لم يعجب رئيسها

الغى ادموند كيللي الرئيس التنفيذي لمجموعة ليبرتي موتوال الاميركية LIBERTY MUTUAL عملية عرض اولي (IPO) لاسهم شركة ليبرتي موتوال اجنسي كورب LIBERTY MUTUAL AGENCY CORP وهي شركة تابعة للشركة الأم وتتعاوى بيع عقود التأمين بواسطة وكالات البيع. وقال كيللي ان القيمة المقدرة للاسهم التي كان ينوي عرضها للتداول وهي ١,٣ مليار دولار اميركي لم تعجبه و«نحن لسنا بحاجة الى هذا المبلغ».

WE JUST DID NOT LIKE THE PRICING AND WE DO NOT NEED THE CAPITAL

نذكر ان مجموعة ليبرتي موتوال LIBERTY MUTUAL شركة تعاونية اميركية يملكها حملة عقود التأمين الصادرة عنها ويعود تأسيسها الى أكثر من مئة عام.

وقد توسعت الشركة خلال العقود الثلاثة الاخيرة عالميا بحيث اصبح لها فروع اقليمية في كل من البرازيل والصين و ٢٠ دولة اخرى من بينها فرع اقليمي في مركز دبي المالي العالمي DIFC يقوده ايلي بوشعيا.



ايلي بوشعيا

LIBERTY MUTUAL

خذوا الحكمة من احفاد كونفوشيوس

الصين تمنع على المصارف لعب دور «بائع عقود التأمين» وتلزّمها شرح الاخطار للزبائن والاحتفاظ بتسجيل لها

للصينيين حضارة ضاربة في الجذور وتعود آلاف السنين الى الوراء. ويوما بعد يوم يتأكد تفوق الصين في استنباط طرق غير تقليدية للنهوض بقطاعاتها الاقتصادية والمالية في سائر المجالات.

وفي مجال التأمين عبر البنك BANCASSURANCE استحدثت الحكومة الصينية قواعد جديدة لتعاطي المصارف مع زبائنهم.

فقد نقلت وكالة رويترز ان المصرف المركزي الصيني ألزم المصارف التي ترغب بتسويق عقود التأمين ان تعدّ ملفا خاصا بالخطر المطلوب التأمين عليه RISK PROFILE وان يتضمن الملف تسجيلا للمباحثات التي اجراها المصرف مع الزبون حول عقد التأمين الذي ينوي المصرف اصداره لحساب الزبون.

وجاء في تعميم البنك المركزي انه يتعين على المصرف ان يوضح للزبون الاخطار المحتملة التي يغطيها عقد التأمين وليس الاكتفاء ببيع عقد التأمين للزبون بمجرد ان يودع هذا الاخير وديعة مصرفية او يحصل على اعتماد مصرفي وكان المصرف المركزي الصيني قد لاحظ ان المصارف تجاوزت حدودها في مجال الاقراض بحيث اخذت تمارس

BANKS SHOULD HIGHLIGHT ALL POSSIBLE RISKS ASSOCIATED WITH AN INSURANCE PRODUCT AND NOT SELL THEM

الدور المنوط بشركة التأمين. وقد عمد بعض المصارف الصينية الى الدخول في شراكات استراتيجية مع شركات تأمين صينية وغير صينية من اجل تسويق منتجاتها.

وبالزام المصارف اعداد ملف تأميني خاص بكل زبون تعرض عليه ابرام عقد تأمين، يكون البنك المركزي الصيني قد أجبر المصرف الذي يتعاوى التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE ان يمتلك القدرات الفنية التي تجيز له ان يتعامل بمهنية عالية مع الاخطار التي يغطيها، ويتحمل تبعه إخفاقه في ادارة تلك الاخطار او تغطيتها بكفاية مهنية.



الصين

عدد حاملي عقود التأمين الإلزامي الصادرة عن آ.يو.جي AUG تتجاوز ١٠٠ ألف شخص القانون أناط بالمؤسسة الوطنية إنشاء صندوق لضمان حقوق المضمونين وضحايا السيارات المجهولة إلا ان مرسوم انشائها انتزع منها تلك الصلاحية!



عماد الحاج
رئيس AUG



العقيد جورج لطوف
رئيس مصلحة الميكانيك



فاتح بكداش
المؤسسة الوطنية للضمان الإلزامي



محمد الصفدي
وزير الاقتصاد



زياد بارود
وزير الداخلية

التأمين هو الذي يغذي الصندوق .
وبالتالي فإن المؤسسة لا ترتب أية أعباء على الخزينة العامة، أو حتى على شركات التأمين، فلماذا انتزعت منها تلك الصلاحية؟
المرسوم الذي أصدرته الحكومة لم يبرّر ذلك. وهذا ما يجدر بالوزير زياد بارود وزميله وزير الاقتصاد والتجارة محمد الصفدي ان يتحركاً معاً لتصويبه، بحيث تعاد الى المؤسسة كافة الصلاحيات والمهام المنوطة بها بموجب القانون ١٠٥. نذكر أخيراً انه ومنذ تأسيسها العام ٢٠٠٣ اقتصر دور المؤسسة الوطنية على طبع اللاصق VIGNETTE وبيعها من شركات التأمين وهي تدفع الرواتب لممثلي الدولة كما لأعضائها من المردود الذي تحققه جراء بيع الطابع.
ومن الأمور الإيجابية التي نفذها الوزير بارود نذكر في هذا السياق تعيين العقيد جورج لطوف رئيساً - مديراً عاماً لمصلحة الأليات (الميكانيك) ولذلك حلّ العقيد لطوف عضواً في المؤسسة.
وقد جاء سحب الترخيص من شركة آيو.جي. AUG للتأمين ليبين أهمية وجود مؤسسة وطنية تتولى توفير الحماية لحملة عقود التأمين الصادرة عن شركات متوقفة عن الدفع.
وفي الأحاديث المتداولة ان عدد حاملي عقود التأمين الإلزامي الصادرة عن آيو.جي. AUG يزيد عن مئة ألف شخص.
وعند صدور أحكام ضد أي من هؤلاء لمصلحة ضحايا الحوادث التي يرتكبونها لن يكون هناك صندوق يتولى دفع التعويضات المستحقة. فهل يجوز ان تبقى حقوق الناس مهدورة على هذا النحو؟

يتضمن قانون الضمان الإلزامي الذي وقعه الرئيس المرحوم الياس سركيس والرئيس سليم الحص أطال الله عمره، سنة ١٩٧٧ نصوصاً تقضي بإنشاء مؤسسة وطنية تعنى بمعالجة جرحى الحوادث التي ترتكبها السيارة المجهولة والسيارة غير المضمونة. ويدفع التعويض المستحق لورثتهم في حال الوفاة. ومن المهام المنوطة بالمؤسسة دفع التعويض لحملة عقود التأمين الصادرة عن شركات يعلن افلاسها أو يسحب منها الترخيص كما حصل مؤخراً مع شركة آيو.جي. AUG التي يرأسها الدكتور عماد الحاج.
وقد أنشئت المؤسسة المسماة المؤسسة الوطنية للضمان الإلزامي على السيارات سنة ٢٠٠٣ وهي تضم رئيس مصلحة أليات السيارات (الميكانيك) ممثلاً وزير الداخلية ورئيس مصلحة شؤون هيئات الضمان ممثلاً وزير الاقتصاد والتجارة (الذي يتولى دور مفوض الحكومة داخل المؤسسة) إضافة الى خمسة أعضاء يمثلون شركات التأمين. ويرأس المؤسسة في هذا الوقت فاتح بكداش المدير العام لشركة أروب AROPE لبنان.
إلا ان الحكومة التي أصدرت مرسوم إنشائها سنة ٢٠٠٣ انتزعت من المؤسسة الوطنية صلاحية إنشاء الصندوق الخاص بضحايا السيارات المجهولة UNKNOWN وغير المضمونة UNINSURED. كما انتزعت منها صلاحية التعويض على حملة عقود التأمين الإلزامي الصادرة عن أي شركة تأمين تتعرض للتعثر، أو يسحب الترخيص منها أو يعلن افلاسها.
علماً بأن صندوق المؤسسة يمول من اشتراكات سنوية تقتطعها شركات التأمين لحساب المؤسسة الوطنية من أقساط التأمين الإلزامي أي ان جمهور حملة عقود

نقابة وسطاء التأمين وقعت بروتوكول تعاون مع الNDU يركز على التعاون الأكاديمي والمهني وتدريب العاملين في القطاع



صورة تذكارية

المشاركين شهادة صادرة عن الجامعة - فرع التعليم المستمر - في شؤون التأمين التطبيقية PRACTITIONER IN INSURANCE CERTIFICATE .
ويستفيد من هذه البرامج التعليمية كل من وسطاء التأمين وموظفيهم وشركات التأمين وسائر القطاعات الاقتصادية والمالية.

طرح نقابة وسطاء التأمين في لبنان مشروعاً تثقيفياً بالشراكة وبالتعاون مع جامعة سيدة اللويزة (NDU) ممّا جعل من النقابة ليس فقط منبراً للأصوات المطلوبة لا بل أيضاً منارة للعلم والثقافة. وذلك في إطار الخطوات التطويرية التي تقوم بها نقابة وسطاء التأمين بغية تحسين قطاع الوساطة في لبنان وتعزيز دور الوسيط، إيماناً منها بأن كل وسيط تأمين يجب ان يتسلح بالثقافة والعلم من أجل تقديم أفضل الخدمات للمؤمنين.
وقدمت التوقيع على اتفاقية التعاون في تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي بين رئيس جامعة سيدة اللويزة الأب وليد موسى ورئيس نقابة وسطاء التأمين في لبنان النقيب سليم يارد بحضور نواب رئيس الجامعة ومدراء المال والإدارة ومدير فرع التعليم المستمر فوزي بارود وعضو مجلس النقابة ايلي حنا.
يركز البروتوكول على التعاون الأكاديمي والمهني بين فرع التعليم المستمر في جامعة سيدة اللويزة والنقابة. ويهدف هذا التعاون الى تنظيم الندوات والمحاضرات والدورات التدريبية المتخصصة في مجال التأمين حيث تم الاتفاق بين الطرفين على اعداد برنامج تعليمي تطبيقي يصار بنهايته الى منح

فادي رومانوس وانطوني نعوم شاركا في المؤتمر السابع للمنظمة العالمية لضمان الرساميل MIGA المنظمة اختارت كاب CAPE مستشاراً تأمينياً لها في لبنان

وغيرها من المنظمات الحكومية والدولية التي تعنى بضمان الرساميل والاستثمارات الخارجية ضد الأخطار السياسية، لا سيما أعمال العنف بما في ذلك الإرهاب والتخريب والحرب والأهلية إضافة الى تغيير الأنظمة بالقوة، والانقلاب على النظام، والثورات الخ..
وقد استمع الحضور الى محاضرات وطاولات حوار شاركت فيها نخبة من رؤساء الشركات، والمحامين الدوليين نذكر من بينهم:

THEODORE H. MORAN, GEORGETOWN UNIVERSITY. / MS. IZUMI KOBAYASHI, EXECUTIVE VICE PRESIDENT, MIGA. / KENNETH W. HANSEN, CHADBOURNE & PARKE. / JAMES BOND, CHIEF OPERATING OFFICER, MIGA. / DAVID WRIGHT, STARR UNDERWRITING. / ANA-MITA BETANCOURT, GENERAL COUNSEL, MIGA. / SABINE KONRAD, K&L GATES. / ROBERT O'SULLIVAN OPIC. / TONY GEORGE, INCE & CO. / DAVE BAILEY, SOVEREIGN RISK INSURANCE. / ANNE MARIE THURBER, ZURICH SURETY, CREDIT & POLITICAL RISK. / CATHERINE AUBERT, SOCIETE GENERALE. / GERALD T. WEST, GEORGETOWN UNIVERSITY. / JULIE MARTIN, MARSH. / JOANNE PALMER, EXPORT DEVELOPMENT CANADA. / JOHN SALINGER, CHARTIS / CHRISTINE WESTHOLM-SCHRODER, SOVEREIGN RISK INS. / FREDERICK E. JENNEY, MORRISON & FOERSTER.

تجدر الإشارة الى ان شركة كاب CAPE هي شركة الوساطة اللبنانية الوحيدة التي تدعى للمشاركة في أعمال المنظمة الدولية وهي إحدى المؤسسات التابعة للبنك الدولي.

وينعقد مؤتمر MIGA كل سنتين في العاصمة الأميركية وهي تتخذ في كل دولة عضواً في البنك الدولي مستشاراً لها، وهي اختارت كاب CAPE لتكون مستشارها في لبنان.



انطوني نعوم

CAPE



فادي رومانوس

CAPE

فادي رومانوس وانطوني نعوم، ركنا شركة كاب CAPE لوساطة التأمين وإعادة، كانا من بين المدعوين الذين لبوا دعوة منظمة MULTILATERAL INVESTMENT GUARANTEE AGENCY (MIGA) لحضور المؤتمر السابع الذي عقدته المنظمة حول الأخطار السياسية في العالم POLITICAL RISKS، وذلك يوم ٢٨ تشرين الأول (أكتوبر) ٢٠١٠ في قاعة ريفيق الحريري، جامعة جورجيتاون DC GEORGETOWN UNIVERSITY WASHINGTON في العاصمة الأميركية واشنطن دي سي. وقد عقد رومانوس ونعوم مباحثات مع المشاركين في الندوة، من كبار ممثلي شركات التأمين وإعادة ومنظمة ميغا MIGA



تونس ري TUNIS RE نفوز بشهادة الكفاية المالية MSI 20000 وتتطلع لترسيخ موقعها عالميا



لمياء بن محمود
TUNIS RE

اعلنت شركة اعادة التأمين التونسية TUNIS RE انها استحققت شهادة الكفاية المالية FINANCIAL STANDARD CERTIFICATION (MSI 20000) وانه جرى التوقيع على الشهادة في باريس بتاريخ ٢٥ تشرين الاول (اكتوبر) ٢٠١٠. وجاء في بيان اصدرته تونس ري TUNIS RE في هذه المناسبة، انها اسست في العام ١٩٨١ بمبادرة من الحكومة التونسية وبدعم من شركات التأمين والمصارف في تونس، وانها عادت فطرحت اسهمها للاكتتاب في البورصة وسجلت

نجاحا اذ انها استقطبت جمهورا واسعا من المستثمرين للاكتتاب في اسهمها. ويبلغ رأسمال تونس ري TUNIS RE ٤٥ مليون دينار تونسي. اضافت ان شهادة الكفاية المالية (MSI 20000) التي وقعت في باريس بتاريخ ٢٥ تشرين الاول (اكتوبر) ٢٠١٠ جاءت لتعزز الصداقة العالية للشركة ولتفتح امامها فرصة الانتشار في الخارج من موقع مالي متقدم. اضافت انها نجحت في اثبات قيادتها لسوق الاعادة في تونس وهي تتطلع اليوم لتكرس دورها كلاعب دولي في حقل اعادة التأمين. وقالت انه اضافة الى شهادة MSI 20000 فإنها تملك ميزانية قوية وحجما محترما، وموقعا راسخا اضافة الى خبراتها الفنية المعروفة من اسواق التأمين الافرو آسيوية التي تتعاطى معها. يذكر ان رئيسة الشركة هي السيدة لمياء بن محمود.

أمان للتأمين تنتقل الى مقرها الجديد



انطلقت شركة أمان للتأمين اليمن الى البرج الجديد الذي شيدته في شارع الزبيري في العاصمة صنعاء. ويتألف البرج من ١٥ طبقة تشغل الشركة ثلاث طبقات منها وتضم الإدارة العامة للشركة والأقسام المالية والفنية وإعادة التأمين.

تصنيف بي واحدة (B) من ا.م.بست الاميركية لشركة الاتحاد العربي لاعادة التأمين



د. عزيز صقر
ARAB UNION RE

نشرت وكالة ا.م.بست الاميركية بتاريخ ٣ تشرين الثاني (نوفمبر) الحالي بيانا تعلن فيه انها صنفت شركة الاتحاد العربي لاعادة التأمين ARAB UNION RE ومركزها دمشق سوريا في مرتبة بي (B) التي تعني معتدل (FAIR).

وذكرت الوكالة ان الشركة تملك رسمة متينة واداءً مالياً قوياً، كما تتمتع بموقع جيد في اسواق التأمين في كل من ليبيا وسوريا، الا ان وكالة بست سجلت للشركة واقعا سلبيا مقابل هذه الايجابيات

وهو ان الشركة تحتل موقعا هامشيا بين معيدي التأمين الاقليميين OFFSETING FACTOR IS THE COMPANY'S MARGINAL BUSINESS PROFILE RELATIVE TO REGIONAL REINSURERS يذكر ان رئيس الشركة هو الدكتور عزيز صقر.

شركة الاعادة الافريقية زيب ري ZEP RE سجلت نموا كبيرا في اموالها الخاصة والاقساط



الخرطوم

توقعت وكالة التصنيف الاميركية ا.م.بست .A.M.BEST للشركة الكينية لاعادة التأمين زيب ري (ZEP RE) PTA REINSURANCE CO. ان ترفع رسملتها الى مستوى ارفع، مستفيدة من الدعم الذي تحظى به لدى دول جنوب شرق افريقيا لا سيما كينيا واوغندا وتنزانيا والسودان. وكرت الوكالة ان الدول المذكورة خصت الشركة بحصة الزامية من اتفاقات الاعادة COMPULSORY TREATY CESSION التي تحملها شركات التأمين العاملة فيها. وازافت الوكالة ان شركة زيب ري ZEP RE سجلت نموا كبيرا في رساميلها الخاصة والاقساط المكتتبه خلال العامين ٢٠٠٧ و ٢٠٠٩ حيث ارتفعت اموالها الخاصة الى ٩٦,٩ مليون دولار اميركي وارتفعت اقساطها المكتتبه الى ٤٤,٣ مليون دولار اميركي. وصنفت بست لشركة زيب ري ZEP RE في مرتبة بي (B) التي تعني معتدل. نذكر ان شركة زيب ري هي الوحيدة بين شركات الاعادة التي انشأت فرعا لها في السودان.

اعضاء «فيرما» و«بيبار» يلتزمون الشفافية في تعاطيهم مع الزبائن

في بيان مشترك صدر عنهما اعلن كل من الاتحاد الاوروبي لجمعيات ادارة الاخطار FEDERATION OF EUROPEAN RISK MANAGEMENT ASSOCIATIONS (FERMA) واتحاد وسطاء التأمين الاوروبيين EUROPEAN FEDERATION OF INSURANCE INTERMEDIARIES (BIPAR) انهما وقعا بروتوكولا يقضي بأن يتبع اعضاء الاتحادين قواعد الشفافية الكاملة في تعاطي اعمالهم اليومية مع الزبائن.

ورشة عمل حول التأمين التكافلي نظمها تكافل

ري في تونس



شكيب ابو زيد

TAKAFUL RE

تتابع شركة تكافل ري TAKAFUL RE المهمة التي تطوعت لها وهي نشر الفكر التكافلي في سائر اسواق التأمين العربية. وفي هذا الاطار نظمت تكافل ري بالتعاون مع المتوسطية للتأمين واعادة التأمين MARE ورشة عمل في السوق التونسي شارك فيها مجموعة من اركان التأمين المحلي. وقد تمحورت المواضيع التي جرى تداولها خلال الورشة حول الامور الآتية:

- هل هناك مستقبل للتأمين في تونس؟
- هل باستطاعة التأمين التكافلي المساهمة في تطوير التأمين في تونس؟
- هل يمكن لشبكة التوزيع ان تقدم كلا من التأمين التجاري والتأمين التكافلي؟
- وقد اثنى الرئيس التنفيذي لشركة تكافل ري شكيب ابو زيد على المسار الذي اتخذته المناقشات داخل الورشة وقال انها ساهمت في تقوية مفهوم مبدأ التأمين التكافلي. اضافة: اشعر بالفخر والسعادة بأن تكافل ري قامت بالدور الرائد في تقديم صناعة التأمين التكافلي في هذا السوق.
- نذكر ان تونس اجازت مؤخرا لاولى شركات التأمين التكافلي التونسية وهي شركة «الزيتونة».

ميونيخ ري تعلن تعيين ثلاثة مديرين جدد لمنطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا (MENA)



برند هورش



كاترين نواك



بالحسن تونات

اعلنت ميونيخ ري MUNICH RE انها اجرت بعض التعديلات في قسم الشرق الاوسط وشمال افريقيا MENA REGION وان المسؤولين فيه عن اكتتاب الاخطار اصبحوا كالاتي:

- 1- اتفاقات اعادة تأمين الممتلكات في كافة انحاء المنطقة
المسؤول: **بالحسن تونات** BELHASSEN TONAT
- 2- اتفاقات اعادة تأمين الممتلكات في موريتانيا المغرب وتونس
المسؤول: **الآنسة كاترين نواك** KATRIN NOACK
- 3- اتفاقات اعادة التأمين على الممتلكات في المملكة العربية السعودية وسوريا
المسؤول **برند هورش** BERND HORSH.

وتمنت الشركة على سائر المعنيين بالامر ان يوجهوا مراسلاتهم مباشرة الى المسؤولين الثلاثة الجدد.

لكسيس نكسيس توسع خدماتها لتشمل خدمات التأمين

بورصة لتبادل الاخطار والخبرات

اعتبارا من الفصل الثاني من العام ٢٠١١ تبدأ مؤسسة لكسيس نكسيس LEXSIS NEXSIS تقديم خدماتها في مجال التأمين حيث تفتتح بورصة لتبادل الاخطار في العاصمة الاميركية واشنطن. وتنطلق البورصة بمشاركة ١٦ من كبار وسطاء التأمين الاميركيين وهي تستقبل طلبات الانضمام الى البورصة من قبل وسطاء التأمين الآخرين، وقد انشئ مجلس للأمناء BOARD OF TRUSTEES برئاسة **كن. كريبار** KEN A. CRERAR لادارة البورصة. وسوف يلعب مجلس الامناء دورا استشاريا في مجال توفير الشفافية في التعاطي بين الوسطاء وايجاد الحلول للاخطار التي تحتاج الى المشاركة وتبادل الخبرات بين الاعضاء. وقد أسست مؤسسة لكسيس نكسيس LEXSIS NEXSIS سنة ١٨١٨ كقاعدة للمعلوماتية وهي بدأت منذ ذلك التاريخ تقديم الخدمات الاستشارية والمعلومات في المجالات القانونية والالكترونية والادارية الحكومية والمحاسبية والاكاديمية. وتضم قاعدة المعلومات التي تضعها المؤسسة في متناول المشتركين ما يزيد عن خمسة مليارات معلومة وبحث. ويستعين بخدماتها المحامون ورجال الاعمال في سائر انحاء العالم. وقد تحولت المؤسسة الى تقديم الخدمات الالكترونية اعتبارا من العام ١٩٧٧.

الصوماليون لا يفرقون بين سفينة اجنبية واخرى شقيقة

اختطفوا «علي ذو الفقار» وعلى متنها ٢٠ راكبا

القراصنة الصوماليون لا يميزون بين سفينة اجنبية واخرى. فهم يسطون على السفن التي تقع تحت ايديهم حتى ولو كانت تحمل اعلاما عربية شقيقة! وفي آخر الاخبار التي نقلت عن العمليات الارهابية التي نفذها القراصنة الصوماليون انهم استولوا على الباخرة علي ذو الفقار ALY ZOULFICAR التي تحمل علم جزر القمر (COMORES) وعلى متنها ٢٠ راكبا من بينهم ٨ يحملون جنسية جزر القمر و١٢ يحملون الجنسية التنزانية. تشير الى ان الصومال الدولة العضو في الجامعة العربية سقطت فريسة الميليشيات المسلحة منذ ١٩ سنة وهي تفتقد الى سلطة حكومية حقيقية منذ ما يقارب ٢٠ سنة.

نجيب بو صقر مكتب للاخطار المالية في اكس ال XL

اعلن جيرار بلوم GERARD BLOOM رئيس اكتتاب الاخطار في مجموعة اكس ال XL تعيين **نجيب بو صقر** رئيسا لقسم تغطية الاخطار المالية FINANCIAL LINES في الشركة. وكان **بو صقر** قد عمل قبل ذلك لدى ميونيخ ري MUNCIH RE كما عمل لدى شركتي ايون ومارش للوساطة وهو سوف يعنى بالاخطار المالية في كل من الشرق الاوسط وجنوب اوربا.

سر تأميني

● المرونة التي يبديها حيال طلبات التأمين الصحي امكنت لكل من صندوق «الرعاية» للتعاوض الصحي، والصندوق الماروني للتعاوض الصحي التابع للرهبانية المارونية ان يستقطبا العدد الاكبر من العائلات الهاربة من غلاء اقساط التأمين الصحي لدى شركات التأمين الخاص وشروطها التعجيزية. وتزدحم مكاتب الصندوقين بطلبات التأمين الصحي من ارباب العائلات ذوي الدخل المحدود.

«قطرليست» تستحوذ على شركة آري ثري كيه البريطانية



عبد الرحمن الشيبني

QFC و QATARLYST



خالد المغيصيب

QATARLYST



جيمس ساندرلاند

QATARLYST

الصفقة خطوة استراتيجية من الناحيتين التقنية والجغرافية

حجم ونطاق العمل الحالي لشركة قطرليست، إذ من المتوقع خلال الفترة القادمة أن تتكامل أعمال الشركتين بشكل يمكنهما من إنشاء منصة عمل موحدة تقدّم إمكانات أكبر من حيث الاستخدام والانتشار.

وينتظر ان يسهم هذا التعاون بين «قطرليست» و «آر آي ثري كيه» بتسريع عملية تطوير مركز قطر للمال باتجاه تحقيق أهدافه بتشكيل مركز رئيسي لإعادة التأمين في دول الخليج والمنطقة.

وأضاف: إن للصفقة أهمية خاصة بالنسبة لشركة قطرليست إذ توسّع الحضور العالمي للشركة وتساهم في تطوير خدماتها للعملاء في لندن وغيرها من المدن العالمية، مما يساهم بإيجاد فرص نمو إضافية ويشكّل قفزة نوعية في عدد الأعضاء الذين تقدم لهم الشركة خدماتها إلى ما يزيد على ٣٣٠ عضواً، فيما يزيد عدد موظفي الشركة بنسبة الضعف.

أما السيد عبد الرحمن الشيبني، رئيس مجلس إدارة «قطر ليست» وعضو مجلس الإدارة المنتدب لهيئة مركز قطر للمال QFCA فقال «إن هذا الاستحواذ على «آر آي ثري كيه» هو دلالة واضحة على التزامنا طويل الأمد بتطوير خدمات قطرليست»، مضيفاً: «وإننا على قناعة بأن نجاح أعمالنا يعتمد بشكل كبير على قدرتنا على تقديم منصة عمل إلكترونية آمنة مالياً وتقنياً تواكب الاحتياجات المستقبلية لعملائنا وتمكّنهم من إجراء تعاملاتهم بشكل سريع وفعال».

استحوذت شركة قطر لخدمات التأمين ذ.م.م المالكة لشركة قطرليست QATARLYST (شركة ذات أغراض خاصة)، على شركة آر آي ثري كيه البريطانية والمتخصصة في مجال ابتكار التكنولوجيا المساندة للتعاملات الإلكترونية الخاصة بقطاع التأمين وإعادة التأمين التجاري.

وللمناسبة عقد مؤتمر صحافي في مركز قطر للمال حضره كل من الرئيس التنفيذي لشركة قطرليست جيمس ساندرلاند ونائب الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة للشركة خالد عبد الرحمن المغيصيب، حيث اعتبر ساندرلاند ان «هذا الاستحواذ خطوة استراتيجية هامة من الناحيتين التقنية والجغرافية بالنسبة لشركة قطرليست إذ يؤمّن لنا الوصول إلى سوق لندن الرئيسية وغيرها من الأسواق العالمية».

أضاف: «نحن نطمح لأن نكون المنصة الإلكترونية الوحيدة التي تدعم الأسواق وقنوات التوزيع الحالية مع توفيرنا الأدوات المستقبلية اللازمة لدعم تعاملات العرض والمطالبات والحسابات بين الشركات المختلفة. ونحن ندعم برنامج إصلاح سوق لندن ونهدف إلى أن نجذب جميع الوسطاء ومديري المخاطر الرئيسيين في سوق لندن لاستخدام منصة «قطرليست» الفريدة لتسهيل تعاملاتهم».

تأثير الاستحواذ على حجم العمل

وأفاد المغيصيب: ينعكس هذا الاستحواذ إيجاباً بشكل واضح على زيادة

مليون دينار كويتي

خسائر «وثاق للتأمين»

اعتمد مجلس ادارة

شركة وثاق للتأمين

الكويتية البيانات المالية

المرحلية للشركة

للفترة المنتهية في

٢٠١٠/٩/٣٠ حيث

حققت الشركة خسائر

تقدر بـ ٩٠٣ آلاف دينار

بخسارة ٨,٢ فلوس

للسهم.

الوسطاء الأميركيون يسبقون أقرانهم العرب الى العراق

أعلنت شركة مارش الأميركية MARSH انها وقعت اتفاق تعاون حصري مع شركة انكلو آراب انشورنس بروكرز ANGLO ARAB INSURANCE BROKERS (AAIB) في العراق.

وشركة آأي بي (AAIB) هي أولى شركات الوساطة التي استحصلت على ترخيص رسمي للعمل كشركة وساطة في العراق. وينص الاتفاق على ان تتعاون الشركتان في مجالات ادارة الأخطار وتسوية المطالبات المتعلقة بأخطار الطاقة والكهرباء والطيران في العراق.

وقال سيمون بوكسال SIMON BOXALL ان الحركة الاقتصادية في العراق تستعيد حيويتها، خصوصاً مع تنامي انتاج النفط ومعاودة العمل في بناء محطات الطاقة. وقال ويليام ويكهام WILLIAM WAKEHAM مؤسس آأي بي (AAIB) ومديرها العام، «أنشأنا فروعاً لنا في العراق خلال السنوات الخمس الماضية، ووجودنا هناك يتيح لنا ولشركة مارش MARSH ان نظوّر أعمالنا».

تجدر الإشارة الى ان الحكومة المركزية والمحافظات العربية بدأت تنفذ مشاريع عمرانية على نطاق واسع. كما ان صادرات النفط من العراق سجلت ارتفاعاً ملحوظاً. ويلاحظ ان وسطاء التأمين العرب لا يزالون يتعاطون بخجل مع التأمين في العراق ولم يبادر اي منهم حتى الآن لإنشاء شركات تابعة أو فروع في العراق.

من جهة أخرى، أذاعت شركة مارش MARSH الأميركية لوساطة التأمين نتائجها للفصول الثلاثة الأولى من العام ٢٠١٠ وهي تظهر انها سجلت نمواً في وارداتها REVENUES بنسبة ٧ في المئة، حيث ارتفع مجموعها الى ٧,٨ مليارات دولار أميركي.

وأعرب بريان دوبيرو BRIAN DUPEREAUT عن سروره بهذه النتيجة وقال ان المرونة السائدة في أسواق التأمين ساعدت على تحقيق هذه النتيجة.

« اريج » ترسخ علاقاتها بالجمهورية الليبية وتحتفل بافتتاح مكتبها التمثيلي في طرابلس الغرب



معالي السيد محمد الشكري نائب المحافظ بمصرف ليبيا المركزي (الاول من اليمين) ومختار الدائرة - الرئيس والمدير العام بشركة ليبيا للتأمين يقدمان درعاً تذكارية الى ياسر البحارنة الرئيس التنفيذي بأريج ويظهر بالصورة محمد العزيز وصلاح المبروك



صورة تذكارية خلال حفل العشاء الذي اقامته المجموعة العربية للتأمين اريج بمناسبة افتتاح المكتب التمثيلي بليبيا ويظهر من اليسار: محمد العزيز، عمر الابيض، علي السوري، ياسر البحارنة، محمد الشكري، صلاح المبروك، ميلود الدوكوي، الدكتور عمر الحسومي، مختار الدائرة وعلي رمضان

سجلت المجموعة العربية للتأمين ARIG خطوة متقدمة باتجاه الجماهيرية الليبية حيث احتفلت بافتتاح مكتب تمثيلي لها في مدينة طرابلس الغرب. وخلال الاحتفال قال الرئيس التنفيذي لأريج ياسر البحارنة: «نحن على علاقة مع الجماهيرية الليبية منذ حوالي ثلاثة عقود من السنين، ومكتبنا التمثيلي هذا يرسخ علاقتنا بشركات التأمين الليبية ويزيدها تماسكا ومحبة».

ياسر البحارنة: نتائج الفصل الثالث اكدت صحة الخيار الذي اتخذناه وهو استعادة الربحية وتو على حساب تراجع الاقساط

من جهة ثانية وتعليقا على النتائج التي حققتها المجموعة العربية للتأمين اريج ARIG نهاية الفصل الثالث من العام، قال الرئيس التنفيذي للشركة ياسر البحارنة ان الشركة اختارت ان تلتزم القواعد والاصول المهنية في تعاملها مع الاخطار التي تعرض عليها، حتى ولو ادى ذلك الى خفض انتاجها من الاقساط. وذلك ان الالم من الاقساط هو تحقيق ارباح فنية، وهذا ما توصلنا اليه نهاية الفصل الثالث. وقال البحارنة: لقد اثبتت النتائج صحة الخيار التي اتخذناه حيث حققنا عوائد فنية مرتفعة في اعادة التأمين. كما ساهم تعافي الاسواق المالية العالمية في وضع «اريج» من جديد في مصاف الربحية مع نهاية الفصل الثالث من ٢٠١٠ عقب انخفاض عوائد الاستثمار في النتائج نصف السنوية. ووضح ان الارباح الفنية بلغت ١٢,٣ مليون دولار اميركي مقابل ١١,٢ مليوناً والذي يمثل نسبة مجمعة بلغت ٩٨,٤٪ في اعمال اعادة التأمين العامة، وبلغت الاستثمارات ٢٠,٥ مليون دولار اميركي (الفترة نفسها من ٢٠٠٩: ٢٦,٨ مليون دولار اميركي) عن الفصول الثلاثة مجمعة. كما بلغ صافي الارباح عن الفترة ١١,٥ مليون دولار اميركي (الفترة نفسها من ٢٠٠٩: ١٦,٩ مليون دولار اميركي) وهذه عودة قوية الى الربحية بعد الخسائر نصف السنوية البالغة ٢,٨ مليون دولار اميركي.

رأس الخيمة للتأمين تغطي ركاب شركات الطيران الوطنية

اعلنت شركة رأس الخيمة الوطنية للتأمين RAK انها وقعت اتفاقا يقضي بأن تقدم خدمات تأمين السفر TRAVEL INSURANCE لسائر الركاب الذين يسافرون عبر شركة طيران رأس الخيمة. ويقضي الاتفاق بأن تستوفي شركة الطيران ما يعادل خمسة دولارات اميركية من كل مسافر يرغب بالحصول على عقد التأمين المشار اليه.



انطوان اسطفان

RAK

وقال عمر جهامة الرئيس التنفيذي لـ «طيران رأس الخيمة» ان الاتفاق مع شركة رأس الخيمة الوطنية للتأمين يمثل اضافة مهمة لما تقدمه (طيران رأس الخيمة) لمسافريها، مشيرا الى ان هذه الخطوة تأتي ضمن جهود الشركة لتوفير خدمات مميزة لعملائها، الى جانب استعدادها لتوقيع اتفاقيات مع عدد من الشركات الاقليمية لتوفير خدمة تأجير السيارات للركاب.

وأبدى عضو مجلس الادارة المنتدب لشركة رأس الخيمة الوطنية للتأمين انطوان اسطفان سعادته بهذه الشراكة مع طيران رأس الخيمة، ودعمه لمساعيها الدائمة لتوفير خدمات ذات قيمة مضافة لعملائها.

الكويت اعدت مشروع قانون يرفع الحد الأدنى لرسميل شركات التأمين ويفصل بين التأمين على الحياة والتأمينات العامة



اعدت وزارة التجارة والصناعة مشروع قانون جديد للتأمين في دولة الكويت. ومن اهم معالم المشروع الجديد انه يقضي بالفصل بين شركات التأمين على الحياة LIFE والشركات التي تتعاطى التأمينات العامة NON LIFE، على ان تمنح الشركات المختلطة COMPOSITE العاملة حاليا في دولة الكويت مهلة تتراوح بين ٣ و٥ سنوات كي توفق اوضاعها واحكام القانون الجديد في حال اقراره.

ومن اهم التغييرات التي يلحظها المشروع الجديد رفع الحد الأدنى لرأسمال شركة التأمين على الحياة LIFE الى خمسة ملايين دينار كويتي (١٧ مليون دولار اميركي) ورفع الحد الأدنى لرأسمال شركة التأمينات العامة NON LIFE الى خمسة ملايين دينار ايضا. اما الحد الأدنى لرأسمال شركات اعادة التأمين فيرفع الى ١٥ مليون دينار كويتي (٥٠ مليون دولار اميركي).

ويتضمن المشروع بابا خاصا بشركات التأمين التكافلي وشركات التأمين العربية والاجنبية التي تعمل عبر فروع او وكلاء عامين. وقد عرض عبدالله العنزي مدير ادارة التأمين في الوزارة هذه التعديلات خلال ندوة حضرها ممثلو شركات التأمين.

غلوبمد لمتد تعقد المؤتمر الخامس للمجموعة في بيروت بمشاركة مميزة ومدنت تنظم ندوة تدريبية حول الأنظمة المتعددة والاكنتاب الصحي



من اليسار: عادل الدبري، حسان سليمان، سمير نحاس ونبيل هنيدي



من اليمين: منير خرما، سمير نحاس، نبيل هنيدي، عادل الدبري وحسان سليمان



مشاركون من مختلف شركات التأمين وصناديق التعاضد خلال المؤتمر واستراحة الغداء



صورة عامة للمشاركين في الحلقة الدراسية الخامسة لـ غلوبمد



سالم حيدر
مدير عام غلوبمد الكويت وقطر

استضافت شركة غلوبمد لمتد الرائدة في مجال ادارة النفقات الطبية، المؤتمر الخامس للمجموعة بحضور ممثلين عن شركات المجموعة المنتشرة في كل من لبنان وسوريا والمملكة العربية السعودية والكويت وقطر والإمارات العربية المتحدة وبوجود ممثل عن شركة المجموعة التي سوف تفتتح في مصر أوائل سنة ٢٠١١. هدف المؤتمر الذي عقد في فندق متروبوليتان بالاس - بيروت يومي ١٦ و١٧ أيلول (سبتمبر) ٢٠١٠ الى تبادل الخبرات والمعلومات والإنجازات لشركة غلوبمد لمتد. كما وتم خلال مأدبة عشاء جمعت الحاضرين من مختلف الدول تكريم الشركة الرائدة بين شقيقاتها، فحصلت غلوبمد سوريا على درع العام ٢٠٠٩. وألقى المدير العام التنفيذي لشركة غلوبمد لمتد السيد منير خرما كلمة أثناء المؤتمر، شدد فيها على أهمية دور هذه الشركات في ملاقات احتياجات السوق وكشف عن خطة المجموعة التوسعية خلال العام ٢٠١١ والتي تهدف الى دخول أسواق عربية أهمها مصر والبحرين والأردن.

وكانت مدنت لبنان، الشركة الرائدة في تنظيم وإدارة التقديمات الصحية والعمليات الإدارية للهيئات الضامنة في المنطقة، قد نظمت ندوة تدريبية في فندق المتروبوليتان بالاس دامت يومين حول المزايا الخاصة للأنظمة المتعددة والاكنتاب الصحي لشركات التأمين. وشمل الحضور عدداً كبيراً من الإداريين والمدراء التنفيذيين لشركات التأمين والهيئات الضامنة التابعة لبرامج مدنت لبنان.

ومن اهداف الندوة تطوير مهنية المشاركين وخبرتهم في مهام إدارة التأمين الصحي، مع التركيز على مواضيع مرتبطة بشكل عام بعملية الإنتاج، والاكنتاب، وتقارير التدقيق والأسعار الخاصة بالمجموعات وعملية إدارة المطالب، وكل جديد يطرأ على الأنظمة المعلوماتية لتلبية متطلبات السوق اليومية.



من اليسار: مازن خطيب، ناتالي حداد وجورج شختورة



أببير كيلو ونورا جكا ممثلة الصندوق التعاضدي للفنانين

مفتشو الضرائب غير المباشرة يتابعون جولاتهم على شركات التأمين

تكليف مع مفعول رجعي وغرامات على عمولات الاعادة والاعداد للتقدم بطعن امام مجلس الشورى



غازي رمال

وزارة المال



سليم يارد

نقيب وسطاء التأمين



ابراهيم ماطوسيان

رئيس جمعية شركات الضمان

تسلم عدد من شركات التأمين اوامر «تكليف» تحمل الشركات رسماً نسبياً قدره ٣ بالالف عن مجموع العمولات التي تتقاضاها شركات التأمين من شركات اعادة التأمين REINSURANCE COMMISSION مع مفعول رجعي وغرامة تعادل ١٠ أضعاف الرسم.

وهذه هي المرة الأولى منذ نشوء صناعة التأمين في لبنان التي يطلب فيها الى شركات التأمين ان تسدّد رسماً مالياً عن العمولات التي تتقاضاها من شركات الإعادة.

ذلك ان الأقساط التي تدفعها شركات التأمين

الى شركات اعادة التأمين تخضع لرسم نسبي يعادل ٢,٢٥ بالمئة من قيمة القسط. كما ان العمولات التي تتقاضاها شركات التأمين من شركات الإعادة تدخل في عداد واردات شركات التأمين REVENUES وهذه بدورها تخضع لضريبة. شركات التأمين التي تسلمت التكليف أو أمر الدفع تقدمت باعتراضات الى وزارة المالية طالبة الغاءها بكونها تستند الى تفسير خاطئ للمادة ١٠٧ من قانون رسم الطابع المالي. أضف الى ذلك، ان المادة ٨٨ من القانون عينه تنص على ما يلي:

– تعفى من الرسم: الإيصالات التي تثبت دفع أقساط عملية إعادة التأمين أياً كان نوع إعادة التأمين.

إلا ان ممثلي الشركات اجتمعوا الى رئيس دائرة الضرائب غير المباشرة غازي رمال ونقلوا عنه ان الإعفاء المنصوص عليه في المادة ٨٨ يتعلق بالرسم المقطوع (ألفي ليرة لبنانية) دون سواه. وان الرسم النسبي على العمولات التي تتقاضاها شركات التأمين فيبقى مستحقاً للخزينة عملاً بالمادة ١٠٧ من قانون رسم الطابع المالي والتي تخضع للرسم النسبي كل اتفاق أو عقد ينص على تقاضي مبلغ محتمل

غير قابل للتحديد عند اجراء العقد أو الاتفاق.

أما لماذا جرى تفسير المادة ١٠٧ على هذا النحو اليوم وليس منذ صدور القانون سنة ١٩٦٧، فقد نقل المعارضون عن السيد رمال قوله «ان أخطأت الدائرة المختصة في تفسير المادة في ما مضى فذلك لا يعني ان نبقي الخطأ ولا نصححه».

أما جمعية شركات الضمان وبعد ان استشارت محاميها الاستاذ أدوار كرم فقد وجدت ان «التكاليف» جاءت في غير مكانها الصحيح.

وقال رئيس الجمعية ابراهيم ماطوسيان ان الجمعية بصدد الإعداد للتقدم بطعن بأسماء الشركات والوسطاء المتضررين أمام مجلس شوري الدولة.

وكنا قد ذكرنا في عددنا لشهر تشرين الثاني الماضي ان وسطاء التأمين وإعادة التأمين يواجهون المشكلة عينها وان محامي النقابة ايلي حشاش أبدى رايه قانونياً والذي يقول بعدم قانونية التكاليف الموجهة الى الوسطاء.

وفي هذه الأثناء يتابع مفتشو الضرائب غير المباشرة جولاتهم على شركات التأمين للتحقق من العمولات التي تقاضاها الوسطاء كما الشركات عينها، توطئة لتكليفهم بدفع الرسم النسبي مع الغرامات المستحقة.

اعفاءات ضريبية وتسهيلات ودعم لشركات التأمين الاردنية التي توافق على الدمج



رنا طهوب

رئيسة هيئة التأمين بالوكالة

وجهد هيئة الاشراف على التأمين في الاردن كتابا الى شركات التأمين تبلغها فيه القرار الذي اتخذه مجلس الوزراء الاردني والذي يقضي بتشجيع الشركات المساهمة على الاندماج في ما بينها وصولاً الى تكوين كيانات اكبر حجماً.

وذكرت الهيئة ان مجلس الوزراء يضع في متناول الشركات المندمجة الحوافز الآتية:

(١) ازالة اي موعات تنظيمية او تشريعية تعيق استحواذ شركة على اسهم شركة اخرى شبيهة.

(٢) اتباع المرونة في سياسة احتساب كفاية رأس المال في حالات استحواذ شركة على اسهم شركة اخرى في القطاعين المصرفي والتأميني، والطلب من البنك المركزي الاردني وهيئة الاوراق المالية وهيئة التأمين اعداد مقترحات لحوافز الاندماج على ان يشمل كل او بعض البنود حسب اختصاصها بالإضافة لمقترحاتها، واعفاء الشركات المندمجة من ضريبة الدخل او جزء

منها لمدة زمنية محددة.

(٣) اعفاء الشركات المندمجة من الرسوم على نقل الملكية او نقل الاسهم والتسجيل والضريبة العامة على المبيعات واي ضرائب او رسوم اخرى، ومنح الافضلية للشركات المندمجة عند شراء الحكومة لخدماتها او منتجاتها، وفتح مجالات عمل جديدة للشركات المندمجة وخصوصاً في قطاعي التأمين والاوراق المالية وتخفيض الرسوم او متطلبات رأس المال المفروضة على مثل هذه الاعمال.

(٤) السماح للبنك المركزي الاردني بإيداع ودیعة نقدية بشروط مسیرة يتم الاتفاق عليها بالتنسيق مع البنوك المندمجة.

سامي نشواتي

مديرا لترست (جمال) للتأمين



اعلنت شركة ترست (جمال) للتأمين تعيين سامي نشواتي مديرا عاما للشركة. وسوف يعمل نشواتي على تطوير برامج التأمين عبر البنك BANCASSURANCE مستعيناً بخدمات المجموعة الأم بنك جمال. ولنشواتي خبرة طويلة في صناعة التأمين حيث سبق ان عمل لدى كل من ITI وشركة ليبانو سويس وشركة كمبرلند.



سعد انطون

ZENITH



ايلى حنا

ZENITH

ACAIR تتوسع الى سلطنة عمان وتفتح شركة وساطة شقيقة

تأسست في تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي في سلطنة عمان شركة ZENITH (القمة) لخدمات التأمين ش.م.م. وقد تقرر استناداً الى قانون شركات التأمين الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٧٩/١٢ والى القوانين والمراسيم واللوائح الأخرى ذات الصلة، الترخيص لشركة القمة لخدمات التأمين بمزاولة أعمال السمسرة في التأمين في السلطنة، وتم تسجيلها في سجل سمسرة التأمين لمدة خمس سنوات، على ان يتم تجديد الترخيص قبل شهر من تاريخ انتهائه.

ويتولى السيد ايلى حنا منصب المدير العام والسيد سعد انطون منصب مدير التأمين في الشركة التي أعلنت الهيئة العامة لسوق المال في السلطنة انها مستوفية المتطلبات اللازمة المتوجبة لممارسة أعمال سمسرة التأمين.



نعمل معاً
لبناء شراكة ناجحة

عمان ري أول شركة متخصصة مهنية في إعادة التأمين في سلطنة عُمان.

"رؤيتنا هي أن نجعل عُمان ري OMAN Re شركة تترك في نظر الناس وأذهانهم صورةً وانطباعاً يعكسان تميزها بالحوية والمهنية والتزامها بمعايير الحوكمة وأعراف المهنة وتقاليدها وأخلاقياتها.

أما هدفنا الأسمى فهو أن نصل بالمركز المالي للشركة وخدماتها إلى درجة عالية من القبول والموثوقية."



الشركة العُمانية لإعادة التأمين ش.م.م ع م
ص.ب. ١٩٦٨، الرمز البريدي ١١٤، حي الكروم، مسقط، سلطنة عُمان
هاتف ٢٤٦٦٧٩٠٠ (+٩٦٨) فاكس ٢٤٦٦٧٩٩٩ (+٩٦٨)
www.omanre.com.om

مروان مطره جي ممثلاً لشركات الTPA في مجلس الاتحاد السوري لشركات التأمين



عيّن رئيس شركة ايمبا IMPA مروان مطره جي ممثلاً لشركات إدارة المحافظ الصحية في مجلس الاتحاد السوري لشركات التأمين.

ومعروف عن مطره جي خبرته الطويلة في إدارة المحافظ الصحية، ولطالما نادى بجعل شركات الإدارة في سوريا أكثر فعالية وريادية مما هي عليه في الدول المجاورة.

بدأ حجز الإعلانات في العدد الممتاز

بدأ المعلنون في لبنان والعالم العربي بحجز مساحات واسعة في عدد «البيان الإقتصادية» الممتاز الذي سيصدر في مطلع العام ٢٠١١ بعدد صفحات تزيد على ٨٠٠ صفحة.

يعتبر قراء «البيان الإقتصادية» العدد الممتاز الذي يصدر سنوياً منذ ربع قرن مرجعاً اقتصادياً ومصرفياً يثري مكتباتهم حيث يجمع ويجلد ويحفظ للتاريخ للعودة اليه عند الحاجة.

التأمين العربية ARABIA والشركات التابعة والشقيقة عقدت اجتماعها الاستراتيجي السنوي في لبنان



من اليسار: منير المعشر، فادي الخطيب، رياض كمال، مروان برجايوي، عبد دوغان، تيسير العاكش ومحمد اسحاقات



من اليسار: وائل بساط، يعقوب صوالحه، ناجي فياض، فادي شماس، وهبه تماري، نبيه بعقلين، منير المعشر وانطوان حداد



من اليسار: بسام سمعان، د. كريمة الحسن، غي خوري، رنا شماس وبسام شعبان



من اليسار: سمير كرني، فادي صوايا، الياس ملك، نديم بارودي، يعقوب صوالحه، بشار الشمري، زياد القاسم ونجيب خزاقة



من اليسار: محمد اسحاقات، رندى طنوس، منير المعشر، يعقوب صوالحه، بسام شعبان ومازن عبد الجليل



الثاني من اليسار: ايلي عساف، زياد جريديني، دانييل سلوم، هشام براج (وقوفا)، فادي صوايا، غريس دورو، الياس مالك وصادق كوقاس



صورة تذكارية

جريا على عاداتها في كل سنة دعت شركة التأمين العربية ARABIA رؤساء ومديري فروعها في سائر الدول العربية الى اجتماع استراتيجي عقد في اوتيل البستان - بيت مري - لبنان بين السابع والعاشر من تشرين الاول (اكتوبر) ٢٠١٠.

وقد جرى خلال الاجتماع التداول في كيفية تفعيل الدور الذي تقوم به كل من تلك الشركات وما تحتاجه من دعم من الشركة الام في بيروت. كما جرى البحث في الخطط التي يتعين اعتمادها للمضي قدما في رفع قدرات مجموعة الشركات التابعة والشقيقة بحيث تحتفظ بمواقعها في طليعة الاسواق العربية.

حضر الاجتماع رئيس واعضاء مجلس ادارة الشركة ورئيسها التنفيذي وسائر رؤساء ومديري الفروع في كل من لبنان، الكويت، البحرين، قطر، الامارات العربية المتحدة وسلطنة عمان. كما شارك فيه رؤساء ومديرو الشركات الشقيقة في كل من سوريا والمملكة العربية السعودية والاردن. وتعليقا على النتائج التي توصل اليها المؤتمر قال فادي شماس الرئيس التنفيذي لشركة التأمين العربية: «نجح هذا المؤتمر في خلق تعاون متبادل بين المجموعات الحاضرة لتقييم وضع الشركة الحالي وتحديد فرص التحدي والتخطيط للمستقبل».

مكس زكار أول ضامن زار شركات التأمين العراقية منذ ١٩٩٠

عدد الشركات الخاصة ارتفع الى ١٨ ودعم المعيددين لشركة إعادة العراقية ما يزال محدوداً جداً

الأكثر تطوراً

وقال زكار ان قطاع التأمين في العراق كان في ما مضى الأكثر تقدماً بين أسواق التأمين العربية. وشركات التأمين العراقية طبقت نظام التأمين الإلزامي على السيارات الذي يجري احتساب أقساطه بناء على عدد الكيلومترات أو الأميال التي تقطعها السيارة PAY AS YOU DRIVE. والعراق أول دولة عربية أنشأت صندوقاً للتعويض على ضحايا الحوادث التي تركتها سيارات مجهولة الهوية وغير مغطاة بعقد تأمين إلزامي. ويغذى الصندوق بنسبة مئوية من ثمن المحروقات التي تستهلكها السيارات ويدفعه أصحابها الى اصحاب محطات البنزين والمازوت.



مكس زكار في بغداد محاطاً بمضامير ومرافقين

مكس زكار، رئيس مجلس الإدارة المدير العام لشركة كومرشل COMMERCIAL للتأمين اللبنانية، فاجأ شركات التأمين العراقية بزيارتها في بغداد. وهذا أمر لم يقدم عليه أي ضامن أو معيد أو وسيط عربي أو أجنبي حتى الآن. وقد أبدى أركان صناعة التأمين في العاصمة العراقية تقديرهم للخطوة التي أقدم عليها زكار، وقالوا له «انك الأول الذي نستقبله منذ العام ١٩٩٠».

وبدوا عاتبين على المعيددين العرب بما في ذلك الأخوة العراقيين منهم لترددهم في زيارة وطنهم الأم. وخلال الأيام الأربعة التي أمضاها في العراق، جمع مكس زكار معلومات قيمة حول شركات التأمين هناك.

ومن بين المعلومات التي حملها معه زكار وخصنا بها نذكر:

- ان الوطنية للتأمين NATIONAL هي الأقوى بين شركات التأمين العراقية وهي مملوكة من الدولة منذ تأميمها سنة ١٩٦٤.

- ان شركة العراق للتأمين IRAQ INSURANCE تأتي في المرتبة الثانية وهي مملوكة من الدولة أيضاً وكانت حتى العام ١٩٩٨ شركة متخصصة بالتأمين على الحياة.

- ان شركة إعادة العراقية IRAQ RE المملوكة من الدولة هي شركة إعادة الوطنية الوحيدة في العراق. وقد استمرت خلال الحصار الاقتصادي في تقديم خدمات إعادة لشركات التأمين المباشر. وبعد إسقاط النظام السابق حصلت الشركة على دعم من ميونيخ ري MUNICH RE وسكور SCOR وأريج ARIG. إلا ان الدعم لا يتجاوز ٣ ملايين دولار أميركي لكل نوع من الأخطار. أضاف زكار: من الصعب التكهن بمستقبل إعادة العراقية، لأن إسناد الأخطار الى شركات إعادة في الخارج أصبح حراً ولم تعد الشركة تملك حقاً حصرياً في قبول إسنادات إعادة.

واعتباراً من سنة ٢٠٠٠ سمح بقيام شركات تأمين عراقية خاصة، وقد بلغ عددها حتى الآن ١٨ شركة.

وفي العام ٢٠٠٥ أنشئ ديوان التأمين وهو هيئة الإشراف على التأمين في العراق.

العراق يستعيد قدراته النفطية

وقال زكار ان المخزون المثبت في العراق هو ١١٢ مليار برميل نفط. وهذا يضع العراق في المرتبة الثانية بعد المملكة العربية السعودية من حيث الاحتياط الاستراتيجي. والى ذلك يملك العراق مخزوناً من الغاز يقدر بـ ٣ آلاف مليار متر مكعب.

من المرتقب ان ترتفع الصادرات العراقية الى ٦ ملايين برميل نفط يومياً اعتباراً من سنة ٢٠١١.

- يقدر عدد سكان العراق حالياً بـ ٣٢ مليون نسمة.

- تبلغ موازنة الحكومة العراقية للعام ٢٠١١ حوالي ٨٠ مليار دولار أميركي.

- ما تزال الحكومة العراقية توزع مؤونة غذائية على السكان.

- الرسم الجمركي على المستوردات ما يزال في حدود ٥ في المئة لا غير وهذا ما يتيح للعراقيين ان يتزودوا بما يحتاجونه من الحاجيات المنزلية المستوردة بأسعار متهاودة.

ويتوزع استيراد البضائع الى العراق على النحو الآتي:

- ٦٠ بالمئة مستورد عبر البحار

- ٣٠ بالمئة عبر الحدود البرية

- ١٠ بالمئة عبر المطارات

سحب ترخيص شركة جوسيكو لوساطة التأمين

سحب رئيس لجنة مراقبة هيئات الضمان في لبنان وليد جنادري الترخيص المعطى لشركة جوسيكو ش.م.م. لوساطة التأمين لصاحبها جوزف صالح سعاده وذلك لعدم ايداعها كفالة مصرفية بديلة عن التي جرى تحريرها بناء على مذكرة تنفيذية. نشر القرار في الجريدة الرسمية بتاريخ ١١/١١/٢٠١٠ رغم صدوره في ٢٥ حزيران ٢٠١٠.

سر تأميني

● خلال المؤتمر الصحافي الذي أعلن فيه الوزير محمد الصفدي سحب الترخيص من شركة أ.ب.و.جي AUG تردّد أن أربع شركات تأمين لبنانية أخرى مهددة بسحب الترخيص، لمخالفتها القانون والأنظمة التي ترعى احتساب الاحتياط الفني. وأدى انتشار الخبر الى زيادة الشكوك حول شركات تأمين عديدة، ما اعتبر إساءة الى قطاع التأمين في لبنان.

٢,٤ مليار دولار اميركي خسائر الفصل الثالث في أي جي AIG

اعادة الهيكلة تكلفها اعباء هائلة

بيع مجموعة أي جي AIG للشركات التابعة لها، اقتضى ان تعيد هيكلة اعمالها. واعادة الهيكلة وفقدانها للقيمة التجارية لأسماء الشركات المباعه من قبلها كلفتا المجموعة اعباء جديدة ادت الى تكديها خسائر بقيمة ٢,٤ ملياري دولار اميركي نهاية الفصل الثالث من السنة.

وبنتيجة بيع الشركات التابعة لها، باتت اعمال أي جي AIG تقتصر على الواردات التي تحقّقها شركة التأمين تشارتيس CHARTIS وشركة صن اميركان المالية SUN AMERICAN. وتشمل الخسائر مبلغ ٤٦٥ مليون دولار اميركي خسرتها أي جي AIG جراء اعادة تقييم ثمن الطائرات التي تملكها شركة (ILFC) المتخصصة بتأجير الطائرات AIRCRAFT LEASING وهي كبرى شركات تأجير الطائرات في العالم، حيث تملك ما يناهز الف طائرة.

وتبحث أي جي (AIG) عن شار لتلك الشركة وهي لم تتلق العرض الذي تتطلع اليه حتى الآن.



صورة تذكارية للمشاركين في مدينة سيسيليا الإيطالية

نقابة وسطاء التأمين تشارك في الجمعية العمومية لاتحاد البحر الابيض المتوسط FMBA



من اليمين: رولان الخزاقة، النقيب ايلي زياده وسليم ابو رجيلي



الهيئة الادارية ويظهر من اليسار: اليساندرو دي بزي، جان كلود بيريس، ايلي زياده وخوان رامون بلا



من اليسار: هاني باشا، ايلي حنا، عصام الحتي وجوزف رزق الله ووقوفاً من اليسار: طلال الأنسي ورولان الخزاقة



النقيب سليم يارد في الوسط يلقي كلمته



من اليسار: ايلي حنا، عيسى عصفور، هاني برشا وطلال انسي



فادي
الخوري

استضافت مدينة سيسيليا الإيطالية الجمعية العمومية لاتحاد وسطاء تأمين البحر الأبيض المتوسط (FMBA) وندوة حول وساطة إعادة التأمين أقامتها شركة لويديز العالمية في الثامن والعشرين والتاسع والعشرين من شهر تشرين الاول الماضي، بمشاركة أكثر من اربعين شخصاً يمثلون ابرز جمعيات وساطة التأمين من ١٠ دول متوسطة، وترأس هذه الجمعية مجلس الادارة الجديد والذي كان قد تم انتخابه في حزيران السابق والذي يتألف من ايلي زياده (لبنان) رئيساً، جان كلود بيريس (فرنسا) نائب رئيس أول، خوان رامون بلا (اسبانيا) امين عام، اليساندرو دي بزي (إيطاليا) امين صندوق، وجاك سيساك (فرنسا) مدير التوسع.

مثل لبنان وفد وسطاء التأمين LIBS ترأسه النقيب سليم يارد وضم أعضاء المجلس جوزف رزق الله، عصام الحتي، رولان الخزاقة، ايلي حنا، فادي الخوري وسليم بو رجيلي، وأعضاء من الجمعية العمومية هم: هاني باشا، طلال الأنسي وعيسى عصفور، بالإضافة الى رئيس اتحاد وسطاء تأمين البحر الأبيض المتوسط. وشارك في الاجتماعات الى جانب لبنان ١٠ دول من حوض البحر الأبيض المتوسط هي: اسبانيا، فرنسا، إيطاليا، مالطا، اليونان، موناكو، المغرب، الجزائر، تونس ومصر.

بداية عقدت اجتماعات عمل اللجان بحث خلالها جدول أعمالها للسنة المقبلة، ابرزها مشروع ال برنامج الماجستير لاختصاص وساطة التأمين في بلدان البحر الأبيض المتوسط، وموضوع انضمام جميع دول البحر الابيض المتوسط الى FMBA.

ثم تناولت الجمعية العمومية للاتحاد المواضيع ذات الطابع المشترك لمهنة وساطة التأمين وسبل التعاون وتبادل الخبرات في ما بين البلدان المشاركة بالإضافة الى مواضيع تنظيمية. وشاركت ايضا نقابة وسطاء التأمين في لبنان في الندوة التي عقدتها شركة لويديز وكان للنقابة مداخلات حول عدة نقاط من اهمها ابراز دور وسطاء التأمين وطريقة عملهم مع شركات التأمين في لبنان. وتمحورت المناقشات حول دخول لويديز مباشرة الى أسواق لبنان والشرق الأوسط، وأسواق مصر وبلدان أفريقيا.



**For your insurance needs,
you are welcome to visit our Offices**



Saudi Arabia :
Gulf Union Cooperative Insurance Company
Dammam, (Head Office)
Al-Moajil Commercial Center,
Prince Mohammed Street Crossing Dhahran Street,
P.O.Box 5719, Dammam - 31432
Telephone #: (03) 8333544 • Fax #: (03) 8333517
Email: gulfunion@gulfunion-saudi.com, headoffice@gulfunion-saudi.com

Riyadh
Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 14322, Riyadh - 11424
Telephone #: (01) 4661830/4656784/4661836 • Fax #: (01) 4656801
E-mail: riyyadh@gulfunion-saudi.com

Jeddah
Zagzoog Center - Al Maadi Street - Rwaiss
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Telephone #: (02) 6523286 (6 lines) • Fax #: (02) 6523283
E-mail: jeddah@gulfunion-saudi.com

Al-Khobar
Abacorp Car Care 2000, Marri Auto Center,
Old Airport Road, near Astoon Hospital
P.O.Box 1051, Al-Khobar 31952

Bahrain :
Gulf Union Insurance & Reinsurance Co. BSC (c)
Manama, (Head Office)
Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salaman Highway,
Manama 356, Kingdom of Bahrain
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 238880(10 lines), 17 255292(8 lines) • Fax #: 17 255090
E-mail : guirco@batelco.com.bh

Sitra
Gulf Union Automotive Repair Center
Building 195, Road 4904, Area 949,
East Riffa, Bahrain (near Alba Roundabout),
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 703007 • Fax #: 17 703365

Claims Service Office
Building 195, Road 4904, Area 949,
East Riffa, Bahrain (near Alba Roundabout),
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 703716, 17 703718 • Fax #: 17 701241

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

٩,٣٪ نمواً في ارباح البحرين الوطنية القابضة عن ٩ أشهر

محمود الصوفي: هذا النجاح نتيجة استنادنا الى استراتيجية مدروسة

ارتفعت الأرباح الصافية لشركة البحرين الوطنية القابضة BNH (الشركة الأم لكل من شركة البحرين الوطنية للتأمين وشركة البحرين الوطنية للتأمين على الحياة) للأشهر التسعة الأولى من ٢٠١٠ بحيث بلغت ٦,٦ ملايين دولار أميركي (٢,٥ مليون دينار بحريني) مقارنة بأرباح بلغت ٦ ملايين دولار أميركي (٢,٣ مليون دينار بحريني) للفترة ذاتها من العام الماضي.



وسجلت الشركة صافي أقساط مكتسبة بلغت ٢٧,٢ مليون دولار (١٠,٣ ملايين دينار بحريني) للفترة مقارنة بـ ٢٦,٧ مليوناً (١٠,١ ملايين دينار بحريني) في العام ٢٠٠٩. وارتفع صافي عوائد الإستثمار الى ٥,٨ ملايين دولار (٢,٢ مليون دينار بحريني) مقارنة بـ ٣,٣ ملايين دولار (١,٣ مليون دينار بحريني) في العام الماضي.

وقال محمود الصوفي الرئيس التنفيذي لشركة البحرين الوطنية القابضة «إنني على ثقة تامة بأن هذا النجاح يأتي كنتيجة لإستنادنا الى استراتيجية المدروسة والتي تم تنفيذها بعناية خلال العام الماضي.

اقساط التأمين التكافلي مرشحة لتتجاوز ١٢ مليار دولار نهاية ٢٠١٢



علي الوزني
الاولى للتأمين

قال مدير عام الشركة الاولى للتأمين علي الوزني، في ورقة عمل قدمها حول آفاق التأمين التكافلي في المنطقة والعالم انه من المتوقع ان يتجاوز حجم اقساط التأمين التكافلي مع نهاية العام ٢٠١٢ مبلغ ١٢ مليار دولار.

واضاف الوزني، في ورقته التي قدمها خلال المؤتمر السنوي السابع عشر لهيئات الاشراف على التأمين العالمية الذي عقد في دبي، ان قطاع التأمين التكافلي شهد نمواً وتطوراً كبيرين خلال السنوات العشر، اذ نما ليصل حجم اقساطه الى ٨,٩ مليارات دولار.

وعزا الوزني هذا النمو الكبير، الذي تجاوز معدله السنوي المتراكم للفترة من ٢٠٠٤ حتى ٢٠١٠ حوالي ٣٩٪، الى النمو الكبير في صناعة التمويل الاسلامي الذي وصل الى تريليون دولار اميركي، ومن المتوقع لها ان تصل الى ٢,٨ تريليون دولار اميركي بنهاية العام ٢٠١٢.

دليل شركات الضمان في لبنان

أصدرت جمعية شركات الضمان في لبنان «دليل شركات الضمان في لبنان» وهو يتألف من ٥٨٠ صفحة ويتضمن كلمة رئيس الجمعية وقرارات انشائها وصور رؤسائها مع تواريخ تسلمهم لرئاسة الجمعية، النظام الأساسي والنظام الداخلي للجمعية ومجموعة القوانين والمراسيم والقرارات الخاصة بقطاع التأمين، وآخر أسماء شركات التأمين المنتسبة الى الجمعية مع تواريخ تأسيسها، رساميلها، مساهميتها، الفروع التي تمارسها وعناوينها. وكذلك تضمن أسماء شركات إعادة الأجنبيبة التي لها مكاتبها في لبنان وعددها أربع شركات. تذكر انه الدليل الرابع الذي يصدر منذ انشاء الجمعية في العام ١٩٧١ وكان الدليل الأول قد صدر في العام ١٩٧٩.

سي لاين تحقق نتائج جيدة في تشرين الأول ٢٠١٠



سمير نعيمه

مجموعة سي لاين

أظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان مجموعة سي لاين تمكنت من تحقيق نتائج جيدة في شهر تشرين الأول الماضي. فقد أمنت تفرغ ما مجموعه ٣٢٩٠ حاوية نمطية مقابل ٢٣٤١ حاوية لشهر أيلول المنصرم اي بارتفاع قدره ٩٤٩ حاوية نمطية ونسبته ٤٠,٥٤٪.

كما استطاعت سي لاين ان تسجل تقدماً ملموساً بعدد السيارات التي أفرغتها

وخصوصاً عبر خط MITSUI العامل من مرفأ الشرق الأقصى بواسطة السفن الناقلة للسيارات حيث بلغ عددها ١٦٨٣ سيارة مقابل ٣٥٤ سيارة لشهر ايلول المنصرم، أي بارتفاع كبير قدره ١٣٢٩ سيارة ونسبته ٣٧٥,٤٢٪. ويذكر ان سي لاين تؤمن النقل البحري المنتظم من مرفأ عالمية عدة بواسطة الخطوط الملاحية التي تمثلها في لبنان وخصوصاً HAMBURG SUD الألمانية التي تربط مرفأ بيروت بمرفأ أوروبا الشمالية وأميركا الجنوبية مباشرة أو بواسطة مرفأ الأخطرما في أوروبا والمتوسط.

وكالة عبد الحميد الفيل تحافظ على نشاطها في تشرين الأول ٢٠١٠

تمكنت وكالة عبد الحميد الفيل من المحافظة على نشاطها في شهر تشرين الأول الماضي بالرغم من المنافسة الشديدة التي يشهدها قطاع النقل البحري وفي ظل سياسة المضاربة بأجور الشحن التي تمارسها بعض شركات الملاحة. فقد أظهرت الإحصاءات ان وكالة عبد الحميد الفيل استقبلت بواخر عدة في شهر تشرين الأول الماضي وأفرغت ما



عبد الحميد الفيل

وكالة عبد الحميد الفيل

مجموعه ١٠٨١ حاوية نمطية مقابل ١١٤٢ حاوية لشهر أيلول المنصرم، أي بانخفاض قدره ٦١ حاوية نمطية ونسبته ٥,٣٤٪. والمعلوم ان وكالة عبد الحميد الفيل هي ممثلة شركة TURKON التركية في لبنان والتي تؤمن الخدمات المنتظمة من موانئ أميركا الشمالية وأوروبا وتركيا الى مرفأ بيروت بواسطة البواخر الناقلة للحاويات.

٤٠ ألف طن من الفحم الحجري يرسم الترازيت تستورد

عبر مرفأ طرابلس شهرياً

التسهيلات اللوجستية التي تؤمنها إدارة مرفأ طرابلس للمتعاملين معها، شجعت مصنعين في الأردن على استيراد نحو ٥٠٠ ألف طن من الفحم الحجري سنوياً لتشغيل أفرانها. وكانت إدارة المرفأ قد اتخذت كافة الإجراءات والتدابير ولا سيما تشغيل السفن المحملة بالفحم الحجري ٢٤ ساعة يومياً، وتأمين باحة قادرة على استيعاب الفحم المفرغ من هذه السفن، والذي يعاد تحميله على الشاحنات لنقله برأ إلى الأردن. وقد بدأ المرفأ باستقبال هذه السفن في شهر تشرين الأول الماضي على ان تفرغ نحو ٤٠ ألف طن شهرياً.

نجح الأتراك حيث فشل الآخرون..

YILDIRIM التركية تستثمر ٥٠٠ مليون دولار في CMACGM الفرنسية



من اليسار: رودولف سعادة، جاك سعادة وROBERT YILDIRIM

بعد طول انتظار ومفاوضات مع أطراف متعددة، نجحت مجموعة YILDIRIM التركية، حيث فشل الآخرون، في توقيع اتفاقية تتيح لها الاستثمار في مجموعة CMACGM الفرنسية. وأعلن مجلس إدارة CMACGM إثر الاجتماع الذي عقده برئاسة جاك سعادة إبرام هذه الاتفاقية بين مساهمي YILDIRIM وCMACGM، وبموجبها تتعهد YILDIRIM باستثمار ٥٠٠ مليون دولار في CMACGM وذلك من خلال الاكتتاب بسندات مالية قابلة للتسديد على شكل أسهم لمدة ٥ سنوات، مقابل حصولها على ٢٠ بالمئة من الرأسمال وعلى ان تتمثل في مجلس إدارة CMACGM بثلاثة أعضاء من أصل عشرة. وبالتالي تحافظ عائلة جاك سعادة على غالبية ٨٠ في المئة من الرأسمال وحقوق التصويت.

والمعروف ان YILDIRIM التي تأسست في العام ١٩٦٣ تنشط في مجال الاستثمار والتجارة الدولية والنقل البحري وبناء السفن والأنشطة المرفئية.

جاك سعادة: الاتفاقية تشكل محطة مهمة من تاريخنا

وصرح جاك سعادة رئيس مجلس إدارة CMACGM بأن انضمام YILDIRIM الى CMACGM يوفر لنا قيمةً اضافية كبيرة ما يعزز موقعنا في قطاع النقل البحري ويشكل محطة مهمة من تاريخنا.

ROBERT YILDIRIM: نثق بإمكانيات CMACGM ونسعى الى تطويرها

من جهته، أفاد ROBERT YILDIRIM رئيس مجلس إدارة المجموعة التركية YILDIRIM «ان قرارنا في الاستثمار في المجموعة الفرنسية ناشئ عن نوعية CMACGM الريادية التي أبصرت النور قبل ٣٢ عاماً وعن كفاءة إدارتها وفريق عملها. ونحن نثق بإمكانياتها ونسعى الى المساهمة بشكل مميز في تطويرها».

نتائج جيدة تحققها CMACGM

ويأتي إبرام هذه الاتفاقية في ظل مناخ مؤات لـ CMACGM التي تمكنت خلال الفصول الثلاثة الأولى من العام الحالي من تسجيل رقم أعمال قدره ١٠,٥ مليارات دولار أي بزيادة نسبتها ٣٨ في المئة عن الفترة ذاتها من العام الماضي. كما بلغت أرباحها الصافية ١,٤١٢ مليار دولار مقابل خسائر فاقت الـ ٨٥٢ مليون دولار. وأمنت نقل ٦,٨ ملايين حاوية نمطية أي بتحسين نسبته ١٨٪ عن الفترة عينها من العام الماضي.

والمعروف ان CMACGM تشغل أسطولاً يضم ٤٠٠ سفينة وهي تحتل المرتبة الثالثة في العالم من حيث حجم أعمالها وسعة بواخرها.

نجح YILDIRIM وفشل الآخرون

وتجدر الإشارة الى ان CMACGM كانت أجرت مفاوضات عدة مع عدد كبير من المستثمرين الراغبين ان تكون لهم حصة في رأسمالها. لكن هذه المفاوضات لم تصل الى نتائج ايجابية، فقد تفاوضت CMACGM مع كل من: الصندوق القطري QATAR HOLDING والملياردير البلجيكي ALBERT FRERE والصندوق الأميركي AMERICAN COLONY CAPITAL والصندوق الفرنسي للاستثمار FRENCH STRATEGIC INVESTMENT. وكانت مجموعة ميقاتي اللبنانية آخر المتفاوضين قبل ان تنجح مجموعة YILDIRIM التركية في توقيع الاتفاقية مع مجموعة CMACGM في أواخر شهر تشرين الأول الماضي.

لينك للطيران تتعاون مع لوفتهانزا لاستكمال تصنيع طائرة بوينغ خاصة



عبد العزيز الرويشد يوقع العقد

اختارت شركة الطيران السعودية لينك للطيران نظيرتها الألمانية لوفتهانزا LUFTHANSA لمساعدتها في المرحلة الأخيرة من تصنيع أول نسخة من طائرة الدرجة الممتازة بوينغ ٧٧٧-٢٠٠ إي آي. ومن المقرر إنجاز هذه الطائرة في مقر أمالك أيروسبيس بايزلب نهاية هذا العام أو مطلع العام المقبل. وتناقش لوفتهانزا ولينك للطيران حالياً توفير خدمات صيانة لطائرة بوينغ ٧٧٧-٢٠٠ إي آي بعد إنجاز بنائها. ومن المنتظر ان يسلم رئيس مجلس إدارة لينك للطيران **عبد العزيز الرويشد** الطائرة في النصف الثاني من العام ٢٠١٢ الى مالك لم تعلن هويته من الشرق الأوسط. علماً ان لينك للطيران تساعد العملاء في اجراءات صعبة لشراء طائرات خاصة. وقال **الرويشد** انه قصد لوفتهانزا لأنها ببساطة الأفضل. وأشار نائب رئيس التسويق والمبيعات في الشركة الألمانية والتر هيردت الى ان لدى شركته القدرة على تقديم قائمة من الخدمات للعملاء.

٢٠ باخرة بسعة ٩١٧٦٦ حاوية نمطية انضمت الى الأسطول التجاري العالمي في تشرين الأول ٢٠١٠

بلغ عدد السفن التي انضمت الى الأسطول التجاري العالمي ٢٠ باخرة في شهر تشرين الأول الماضي. وبلغت السعة الاجمالية لهذه السفن ٩١٧٦٦ حاوية نمطية. وقد توزعت هذه السفن على شركات الملاحة البحرية كالتالي:

- احتلت MSC السويسرية المرتبة الأولى باستلامها باخترتين بسعة اجمالية قدرها ٢٧٧٩٨ حاوية نمطية.
- واحتلت CMA CGM الفرنسية المرتبة الثانية ببخترتين بسعة اجمالية قدرها ١٢,١١٥ حاوية نمطية.
- وكانت المرتبة الثالثة من نصيب HAMBURG SUD الألمانية ببخرة واحدة سعتها ٧١٠٠ حاوية نمطية.
- واحتلت المرتبة الرابعة NORASIA التشيلية ببخرة واحدة سعتها ٦٥٨٩ حاوية نمطية.
- وجاءت المرتبة الخامسة من نصيب HYUNDAI MERCHANT MARINE (HMM) الكورية الجنوبية ببخرة واحدة سعتها ٦٢٥٠ حاوية نمطية.
- وحلت في المرتبة السادسة (K) لايين اليابانية ببخرة واحدة سعتها ٤٥٢٠ حاوية نمطية.
- وجاءت HAPAG LLOYD الألمانية في المرتبة السابعة ببخرة واحدة سعة ٤١٧٨ حاوية نمطية.
- وكانت المرتبة الثامنة لصالح HANJIN الكورية الجنوبية ببخرة واحدة سعة ٣٣٩٨ حاوية نمطية.

بدر وسعادة يفتتحان محطة حاويات الالاذقية الدولية



اثناء قص شريط الافتتاح

افتتح وزير النقل السوري **يعرب بدر** ممثلاً رئيس الوزراء **محمد ناجي العطري** ورئيس مجلس ادارة مجموعة CMA CGM **جاك سعادة**، محطة حاويات الالاذقية الدولية في حضور شخصيات وفاعليات. وكانت شركة LATTAKIA INTERNATIONAL CONTAINER TERMINAL (LICT) قد باشرت نشاطها بإدارة المحطة في سوريا في اول تشرين الاول (أكتوبر) ٢٠٠٩ وهي تضم CMA CGM / TERMINAL LINK وسوريا القابضة، وحصلت على عقد تشغيل وإدارة المحطة لعشر سنين قابلة للتجديد. وقدم **سعادة** خلال حفل التدشين دراسة كاملة الى الوزير **بدر** عن كلفة تعميق مرفأ الالاذقية كي يتمكن من استقبال البواخر الضخمة سعة ٨ آلاف حاوية نمطية، تعزيزاً لدوره في الحوض الشرقي للبحر المتوسط. واعلن ان مجموعة CMA CGM حققت نموا مهما سنة ٢٠١٠ مقارنة بالعام الفائت فكان ادائها من بين الافضل في القطاع البحري. يشار الى ان المحطة عملت في العام الماضي على تحقيق انجازات عدة بفضل التجهيزات الحديثة التي ادخلت عليها، ابرزها نظام TERMINAL OPERATING SYSTEM (TOS) وهو برنامج معلوماتية متطور جدا للتشغيل والادارة، وتطبيق انظمة السلامة والمراقبة.

٥,٩ ملايين حاوية نمطية حركة مرفأ HAMBURG الألماني خلال الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠١٠

احتفظ مرفأ هامبورغ الألماني بالمرتبة الثالثة في أوروبا بتداوله ٥,٩٠٠ ملايين حاوية نمطية خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي مقابل ٥,٣٣٠ ملايين للفترة نفسها من العام الماضي، أي بارتفاع نسبيته ١٠,٧٪. بينما حافظ مرفأ ROTTERDAM الهولندي على المرتبة الأولى بتعامله مع ٨,٤٠٠ ملايين حاوية مقابل ٧,١٧٩ ملايين حاوية بزيادة نسبتها ١,٢٢١ مليون حاوية نمطية ونسبتها ١٧٪. وراوح مرفأ ANTWERP البلجيكي مكانه في المرتبة الثانية بـ ٦,٣٠٠ ملايين حاوية نمطية مقابل ٥,٣٨٩ ملايين حاوية، بنمو نسبته ١٦,٩٠٪.

بدأ حجز الإعلانات في العدد الممتاز

بدأ المعلنون في لبنان والعالم العربي بحجز مساحات واسعة في عدد «البيان الاقتصادية» الممتاز الذي سيصدر في مطلع العام ٢٠١١ بعدد صفحات تزيد على ٨٠٠ صفحة. يعتبر قراء «البيان الاقتصادية» العدد الممتاز الذي يصدر سنوياً منذ ربع قرن مرجعاً اقتصادياً ومصرفياً يثري مكتباتهم حيث يجمع ويجلد ويحفظ للتاريخ للعودة اليه عند الحاجة.

وفد من الغرفة الدولية للملاحة يتفقد ورشة توسيع محطة الحاويات في مرفأ بيروت

حسن قريطم: تنفيذ مشروع التوسيع يسير وفقاً للخطة المرسومة والتدشين قبل نهاية العام ٢٠١٢



حسن قريطم محاطاً عن يمينه بابيلي زخور وعن يساره خير الله الزين



من اليمين: حسن قريطم، ايلي زخور، عبد الحميد الفيل، عبد الغني الغريب وسمير مقوم



من اليسار: محمد فخر الدين، جوزف قاعي، ايلي خنيصر، كمال شرفان وانطوان الشمالي

وأوضح ان عدد الرافعات الجسرية سيرتفع الى ٦ وعدد الرافعات المساعدة الى ١٨ مما سيؤدي الى تفعيل عمليات تفريغ السفن وشحنها والتعجيل في تسليم الحاويات المستوردة برسم الأسواق المحلية الى مستورديها.

مطالب الغرفة تلقى الدعم والتجاوب

ثم تحدث ايلي زخور فأعرب عن شكر الغرفة للاهتمام الذي تبديه إدارة المرفأ ولا سيما الى الرئيس المدير العام المهندس حسن قريطم للمطالب والمقترحات التي تتقدم بها الغرفة حيث تلقى كل دعم وتجاوب لأنها تكون دائماً محقة وإيجابية وتصب في مصلحة المرفأ وكافة المتعاملين معه.

بعدها فتح باب المناقشة فأثار بعض الوكلاء الصعوبات التي ما تزال تعترض نشاطهم وأعمالهم، أملين ان تساعد الإجراءات والتدابير التي تتخذها الإدارة في تحسين الخدمات وتبسيط المعاملات، فردّ المهندس قريطم مبدياً استعداد الإدارة لايجاد الحلول الناجعة للمشاكل التي يشتكي منها الوكلاء.

تفقد ورشة أعمال التوسيع

ثم قام وفد الغرفة برفاقه المهندس قريطم ومدير المشاريع المهندس ميشال نحول بجولة في مواقع العمل الخاصة بتنفيذ مشروع توسيع المرفأ. فشرح قريطم المراحل التي تم انجازها والجدوى الاقتصادية من مشروع التوسيع. وأوضح ان أعمال الردم مستمرة وفق المعايير والمواصفات الدولية. ويلحظ المشروع تطويل الرصيف المركزي في المحطة رقم ١٦ ليصبح بطول ١١٠٠ متر بدلاً من طوله الحالي البالغ ٦٠٠ متر أي حتى حدود مجرى نهر بيروت، وتعميق حوض المحطة ليصبح ١٦,٥٠ متراً بدلاً من ١٥,٥٠ متراً، وتجهيز الرصيف في المرحلة الأولى برافعتين جسريتين إضافيتين ليرتفع عددها الى ٨ و٦ رافعات مساعدة ليصبح مجموعها ٢٤ مما يؤهل المرفأ للتعامل مع أكبر

قام وفد من الغرفة الدولية للملاحة في بيروت برئاسة ايلي زخور بزيارة عمل الى إدارة واستثمار مرفأ بيروت. واجتمع الوفد بالرئيس المدير العام للمرفأ حسن قريطم بحضور أمين لجنة المرفأ توفيق لطيف ومدير إدارة المشاريع ميشال نحول، وقد جرى خلال الاجتماع التداول في المواضيع التي تهم قطاع النقل والوكلاء البحريين إضافة الى المشاريع التي تقوم إدارة المرفأ بتنفيذها والتي بدأت تعطي النتائج المرجوة منها على صعيدي تسهيل المعاملات وتبسيطها والتخفيف من الازدحام الذي تشهده محطة الحاويات من حين الى آخر.

قريطم يرحب بوفد الغرفة

في بداية الاجتماع رحّب المهندس قريطم بوفد الغرفة منوهاً بالتعاون المستمر والتواصل الدائم معها، حيث ساهما بمعالجة مشاكل وصعوبات عدة يعاني منها الوكلاء البحريون.

مكننة كافة الخدمات المرفئية

وتطرق قريطم الى النظام الإلكتروني CAMA الذي بدأت الإدارة اعتماده لمكننة كافة الخدمات المرفئية. فباشرت في تشغيل الجزء المتعلق بإصدار تذاكر الرسوم المرفئية للوكالات البحرية إلكترونياً (IBC-CAMA) ما يؤمن تسهيل العمل لجهة استقبال طلب الخدمة المرفئية ومتابعته وكذلك الرسوم العائدة للبوخر ومراجعة عدد المستوعبات الفارغة الموجودة داخل المرفأ. وأوضح قريطم ان هذه الخدمات التي تؤمن إلكترونياً يمكن مراجعتها عبر صفحة جديدة افتتحتها إدارة المرفأ على موقعها الإلكتروني.

وتابع قريطم ان الإدارة تقوم حالياً بالإعداد لوضع الجزء الخاص بعمل العملاء الجمركيين قيد العمل قريباً ما يسمح لهم بالتواصل إلكترونياً مع الإدارة في شرح اذن التسليم. الى اصدار تذاكر رسوم البضائع وتذاكر الاشغال الخصوصية.

تشغيل الرافعات والآليات الجديدة

ثم انتقل قريطم للتحدث عن الرافعات والآليات الجديدة التي وصلت الى المرفأ والتي تضم رافعة جسرية واحدة (SHORE TO SHIP GANTRY CRANE (STS CRANE) و٨ رافعات مساعدة (RUBBER TYRED GANTRY CRANES (RTG CRANES). فأعلن انها ستصبح جاهزة للاستخدام خلال الأيام القليلة القادمة بعد تجهيزها ونجاح التجارب التي أجريت عليها بإشراف شركة المراقبة المعنية.



من اليمين: توفيق لطيف، ميشال نحول ومحمد عيتاني



من اليمين: سمير مقوم، جاك أبو زيد وتوفيق لطيف

زحور: قرار التوسيع كان في محله

وأعرب زحور عن ارتياح الغرفة للمشاريع التي تنفذ في مرفأ بيروت وبالأخص توسيع محطة الحاويات التي أكدت الوقائع الميدانية التي لمسناها انه قطع شوطاً كبيراً من مراحل التنفيذ وان معظم الصعوبات والعراقيل التي اعترضت عملية اطلاق المشروع قد ذلت نهائياً. وأوضح بأن قرار وزير الأشغال العامة والنقل غازي العريضي بتبني مشروع التوسيع كان في محله لأنه سيفعل خدمات المرفأ على الصعيدين المحلي والإقليمي ويؤكد فاعليته ودوره المحوري في المنطقة لا سيّما على صعيد حركة المسافنة نحو مرفأ شرق المتوسط ويجعله في مصاف المرفأ العالمية والمتطورة.

ويذكر ان وفد الغرفة ضم إضافة الى رئيسها كلاً من: نائب الرئيس سمير مقوم وعبد الحميد الفيل، الأمين العام محمد عيتاني والأعضاء: انطوان الشمالي، خير الله الزين، محمد فخر الدين، كمال شرفان، وليد لطوف، عبد الغني الغريب، ايلي خنيسر، جوزف قاعي و جاك أبو زيد. ■

السفن الناقلة للحاويات وارتفاع قدرته الاستيعابية من مليون حاوية نمطية الى ١,٧٠٠ مليون حاوية نمطية سنوياً. كما أكد ان المشروع يسير وفقاً للخطة المرسومة له حيث تنتهي الأعمال قبل نهاية العام ٢٠١٢.

مرحلة ثانية بعيدة الأمد

ورداً على سؤال حول حقيقة اعداد مرحلة ثانية للمشروع الجاري تنفيذه حالياً، أشار قريطم الى امكانية بناء محطة حاويات ثانية جديدة بعد التأكد من جدواها الاقتصادية. ويقضي المشروع الجديد ردم الحوض الرابع في المرفأ الواقع ما بين الأرصفة رقم ١٣ و ١٤ و ١٥ بحيث يتم ربط الرصيف رقم ١٢ بالرصيف رقم ١٦ في المحطة الحالية ليرتفع طوله الى ١٧٠٠ متر وقدرته الاستيعابية الى ٢,٥ مليون حاوية نمطية سنوياً. وأوضح ان هذا المشروع هو بعيد الأمد ولا يمكن تنفيذه إلا بعد التأكد من النتائج التي ستحققها المحطة الحالية بعد تنفيذ مشروع التوسيع والمباشرة في استخدام المحطة بكامل طاقتها.

الوزير غازي العريضي: تنفيذ مشروع تعميق مرفأ طرابلس وتوسيعه ينجز

في موعده في تموز ٢٠١١

تفقد وزير الأشغال العامة والنقل غازي العريضي، مرفأ طرابلس بصحبة السفير الصيني لدى لبنان ليو زيمينغ ومدير عام وزارة النقل المهندس عبد الحفيظ القيسي ورئيس لجنة ادارة المرفأ المحامي جورج فضل الله ومدير المرفأ احمد تامر وحشد من رجال الأعمال والمسؤولين.

وبعد الجولة في أرجاء المرفأ عبّر العريضي عن رضاه الكامل حيال ما شاهده من أعمال مؤكداً ان اكمال مشروع تعميق المرفأ وتوسيعه سينجز في الموعد المحدد له في تموز ٢٠١١، وان المرحلة المقبلة ستكون مخصصة لاعداد خطط التجهيزات والتشغيل حيث ان الدراسة التي تجريها دار الهندسة تنتهي خلال أيام ويعقبها وضع دفتر الشروط لإنجاز المناقصات المطلوبة. وكشف العريضي ان النقاش الجدي بدأ بين وزارتي النقل في سوريا ولبنان لتنفيذ مشروع سكة الحديد بين طرابلس ومنطقة العبودية الحدودية.

وأعرب السفير الصيني زيمينغ عن استعداد بلاده لدعم المشاريع الهادفة الى تطوير مرفأ طرابلس وتفعيله منوهاً بالتقدم الحاصل في مشروع تعميق المرفأ وتوسيعه والذي تقوم بتنفيذه احدى الشركات الصينية.

واعتبر مدير المرفأ احمد تامر معاودة البنك الأوروبي للتمثيل تمويل مشروع التوسيع والتطوير اعترافاً وتأكيداً على الشفافية التي تعتمدها وزارة الأشغال العامة والنقل وادارة المرفأ في هذا المشروع.

وكان الوزير العريضي زار الرئيس نجيب ميقاتي في دارته في طرابلس بصحبة السفير الصيني حيث اطّلع على المشاريع التي تنفذها وزارة الأشغال العامة والنقل في طرابلس، لا سيّما أعمال تطوير مرفأ طرابلس وقصر العدل الجديد ومحطة التسفير.

وبعد ان نوه الرئيس ميقاتي بالجهود التي يبذلها الوزير العريضي لتنفيذ المشاريع الخاصة بمدينة طرابلس، أقام مأدبة غداء تكريمية شارك فيها العريضي والسفير الصيني وبعض نواب طرابلس والوفد المرافق للوزير.

ارباح HANJIN تبلغ ٢٢٤ مليون دولار خلال الأشهر

التسعة الأولى من العام الحالي

تمكنت مجموعة HANJIN الكورية الجنوبية ان تسجل نتائج جيدة خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي بعد ان كانت تكبدت خسائر ضخمة في الفترة ذاتها من العام الماضي. فقد انعكس النشاط الذي سجلته حركة التجارة البحرية العالمية على نتائج هذه المجموعة التي حققت ارباحاً بلغت ٢٢٤ مليون دولار مقابل خسائر فاقت الـ ٨٥٤ مليون دولار، كما ارتفع عدد الحاويات التي أمنت HANJIN شحنها الى ٢,٧٤٩ مليون حاوية نمطية خلال الأشهر التسعة الأولى من العام ٢٠١٠ مقابل ٢,٣١٤ مليون حاوية للفترة عينها من العام ٢٠٠٩، أي بنمو قدره ٤٣٥ الف حاوية نمطية ونسبته ١٨,٨٠٪.

ارباح CSCL بلغت ٤٨٨ مليون دولار خلال الأشهر الـ ٩

الأولى من العام ٢٠١٠

سجلت شركة الملاحة الصينية CHINA SHIPPING CONTAINER LINES (CSCL) ارباحاً جيدة خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي مقارنة بخسائر فادحة حققتها خلال الفترة ذاتها من العام الماضي. فقد افاد بيان صادر عن الشركة ان ارباحها الصافية بلغت ٤٨٨ مليون دولار مقابل خسائر صافية فاقت الـ ٧٨٢ مليوناً. وكانت الشركة سجلت ارباحاً بلغت ٣١٨ مليون دولار خلال الفصل الثالث من العام الحالي مقابل خسائر بلغت ٢٨٢ مليون دولار للفصل نفسه من العام الماضي.

ARKAS تضاعف حجم خدماتها الساحلية بين المتوسط والبحر الأسود



السيدة منى بوارشي

نقلات الجزائر في لبنان وكيلا
التركية ARKAS GROUP

اعلنت مجموعة ARKAS التركية ان نمو حركة التجارة البحرية بين المرافئ التركية والبلدان المجاورة شجعها على مضاعفة حجم السفن التي تستخدمها بين هذه المرافئ، فقد استبدلت الباخرتين الصغيرتين اللتين تستعملهما بين هذه المرافئ والبالغة سعة الواحدة منهما ٥٦٩ حاوية نمطية بباخرتين اكبر حجما سعة الواحدة ١١٣٩ حاوية نمطية. وسوف تؤمن هاتان الباخرتان رحلة اسبوعية بين مرافئ: اسطنبول و GEMLIK و IZMIR التركية ومرافئ NOVOROSSISIC الروسي و FAMAGUSTA القبرصي التركي.

وتجدر الاشارة الى ان هذه المجموعة تؤمن الخدمات البحرية ايضا من المرافئ التركية وغرب المتوسط والمصرية الى مرفأ بيروت بمعدل رحلة اسبوعيا وهي ممثلة بوكالة نقلات الجزائر.

١٨٠ مليون دولار ارباح NORASIA خلال الأشهر الـ ٩ الأولى من العام ٢٠١٠



جان ميتز

مجموعة ميتز وكيلا NORASIA
التشيلية في لبنان

وحققت شركة الملاحة التشيلية NORASIA نتائج جيدة خلال الفصول الثلاثة الأولى من العام الحالي فبلغ مجموع ارباحها الصافية ١٨٠ مليون دولار مقابل خسائر قياسية بلغت ٥٥٠ مليوناً للفترة عينها من العام الماضي في حين فاقت خسائرها الصافية الـ ٦٥٦ مليون دولار في العام ٢٠٠٩.

وتجدر الاشارة الى ان هذه النتائج الجيدة شجعت NORASIA على تعزيز اسطولها التجاري بسفن جديدة اتاح لها الفرصة لتحتل المرتبة السابعة من حيث حجم سعة اسطولها

بين شركات الملاحة البحرية في العالم، ومن المتوقع ان تتسلم مزيداً من السفن الجديدة وبالتالي لتتقدم وتحتل المرتبة الخامسة.

والمعروف ان NORASIA تؤمن الخدمات المنتظمة من مرافئ الشرق الاقصى وجنوب شرق آسيا والخليج العربي واوربا الى مرفأ بيروت عبر رحلات عدة شهرياً.

COSCO تحقق أرباحاً مجموعها ٨٣٤ مليون دولار خلال الأشهر

التسعة الأولى من العام الحالي

أفاد بيان أصدرته مجموعة الملاحة الصينية COSCO HOLDINGS ان التحسن الجيد بحركة الحاويات التي أمنت شحنها خلال الأشهر التسعة الأولى انسحب ايجاباً على نتائجها المالية. فقد حققت أرباحاً صافية بلغ مجموعها ٨٣٤ مليون دولار مقابل خسائر صافية فاقت الـ ٧٣٩ مليوناً للفترة ذاتها من العام ٢٠٠٩.

كما ارتفع مجموع وارداتها المالية الى ٨,٨٢٣ مليارات دولار مقابل ٥,٨١١ مليارات دولار للفترة ذاتها من العام الماضي أي بزيادة كبيرة قدرها ٣,٠٢٢ مليارات دولار ونسبتها ٥٢٪.

من جهة ثانية، أمنت COSCO شحن ما مجموعه ٤,٦٠٧ ملايين حاوية نمطية في الفصول الثلاثة الأولى من العام الحالي مقابل ٣,٧٨٢ ملايين حاوية للفترة عينها من العام الماضي أي بارتفاع قدره ٨٢٥ الف حاوية نمطية ونسبته ٢١,٨١٪.

٢٣١ باخرة جديدة من مختلف الأنواع والأحجام لصالح أصحاب

السفن اليونانيين

أعلنت مصادر ملاحية يونانية ان أصحاب السفن اليونانيين لم يأخذوا على محمل الجد الأخبار التي تؤكد ان التجارة البحرية ستواصل انخفاضها مما سينعكس سلباً على أجور النقل البحري وبالتالي على أصحاب السفن الذين يؤجرون بواخهم لشركات الملاحة البحرية. فقد أفادت هذه المصادر ان أصحاب السفن اليونانيين استثمروا نحو ٦,٤ مليارات دولار لبناء ٢٣١ باخرة جديدة من مختلف الأنواع والأحجام خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي وهو المبلغ الأكبر الذي يستثمره قطاع النقل البحري اليوناني حتى تاريخه.

وأضافت هذه المصادر ان القسم الأكبر من هذه البواخر التي تم التعاقد على بنائها يضم ناقلات للحبوب بحمولة اجمالية قدرها ١٢,٤ مليون طن إضافة الى ٦٥ ناقلة للبترول بحمولة اجمالية مماثلة.

وتوزعت أحواض بناء السفن الكورية الجنوبية والصينية منافسة.

اسرار بحرية

● خسرت شركة تأمين عالمية مرة جديدة دعاوى كانت رفعتها امام احدى المحاكم اللبنانية لتحميل وكيل بحري مسؤولية اضرار لحقت ببضائع افرغت في مرفأ بيروت من باخرة كانت وكالتها معهودة اليه. فقد اصدرت المحكمة قراراً قضى برد الدعوى لان صفة الوكيل البحري لا تبرر تحميله مسؤولية اضرار واقعة على عاتق الناقل البحري.

● تخوفت اوساط ملاحية من ان تكون العلاقات المتوترة بين مرجع حكومي وزعيم سياسي قد بدأت تنعكس سلباً على مسار مشاريع بحرية علمية تابعة لوزارة خدماتية تعتبر من حصة هذا الزعيم في الحكومة.

● حاول بعض المتضررين من الانجازات التي تحققتها ادارة مرفأ بيروت الترويج لآخبار مغرزة عن رافعات وآليات جديدة استلمها المرفأ في الآونة الاخيرة وكان هؤلاء المتضررون انفسهم فشلوا سابقاً في عرقلة تنفيذ مشاريع عدة في المرفأ.

● نكرت تقارير صحفية اوروبية ان شريكا فاعلا ابدى رغبته مجدداً في بيع حصته الاكبر في شركة ملاحية عالمية معروفة بعد ان تبين له ان النتائج الجيدة التي حققتها الشركة خلال العام الحالي ساهمت في ارتفاع قيمة اسهمها بصورة كبيرة.

● تبين ان ورشة الاشغال الخاصة بمشروع توسعة مرفأ بيروت وتعميق حوض محطة الحاويات تنفذ وفقاً للمعايير والمواصفات العالمية.

٦٩٣ مليون دولار أرباح HAPAG LLOYD خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي



جيلبير خوري

شركة TOURISM & SHIPPING
وكيلة HAPAG LLOYD في لبنان

صرح الرئيس والمدير التنفيذي لمجموعة HAPAG LLOYD الألمانية MICHAEL BEHRENDT ان المجموعة حققت نتائج جيدة خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي اذ بلغت أرباحها ٦٩٣ مليون دولار مقابل خسائر فادحة سجلتها خلال العام ٢٠٠٩. كما ان وارداتها المالية فاقت ٦,٤٠٠ مليارات دولار. وأوضح BEHRENDT ان أرباح الفصل الثالث من العام الحالي بلغت ٣٦١ مليون دولار مقابل خسائر فاقت ٢٥٣ مليوناً للفترة ذاتها من العام المنصرم. كما ارتفعت وارداتها المالية الى ٢,٤٧٠ مليار دولار مقابل ١,٤٦٦ مليون دولار أي بزيادة بلغت نسبتها ٦٨,٥٪.

وأمنت HAPAG LLOYD شحن ١,٢٧٠ مليون حاوية نمطية في الفصل الثالث من العام ٢٠١٠ مقابل ١,١٨٠ مليون حاوية للفترة نفسها من العام ٢٠٠٩ أي بنمو قدره ٧,٦٪.

ويذكر ان HAPAG LLOYD تحتل المرتبة الخامسة من حيث سعة اسطولها في العالم، وهي ممثلة بوكالة TOURISM SHIPPING SERVICES في لبنان.

MSC تكبر حصتها من حركة الاستيراد وتفرغ ٧٦٨٦ حاوية نمطية في تشرين الأول ٢٠١٠

تفيد حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي ان وكالة MSC (لبنان) تحقق أرقاماً قياسية بعدد الحاويات التي تفرغها في مرفأ بيروت شهرياً. فقد تبين ان هذه الوكالة استطاعت ان تكبر حصتها في شهر تشرين الأول الماضي حيث بلغ عدد الحاويات التي أمنت استيرادها ٧٦٨٦ حاوية نمطية مقابل ٦٩٨٩ حاوية لشهر ايلول الماضي أي بزيادة قدرها ٦٩٧ حاوية نمطية ونسبتها ٩,٩٧٪.



محمد فخر الدين
MSC لبنان

وتجدر الإشارة الى ان MSC

(لبنان) هي الوكالة العامة لشركة MSC السويسرية التي تسيّر أسطولاً يضم ٤٤٥ باخرة تبلغ سعتها ١,٨٢٩ مليون حاوية نمطية وهي تحتل المرتبة الثانية في العالم من حيث حجم أعمالها وسعة بواخرها.

مرفأ روتردام يتعامل مع ٣٢١ مليون طن و٨,٤ ملايين حاوية نمطية خلال الأشهر الـ ٩ الأولى من العام ٢٠١٠

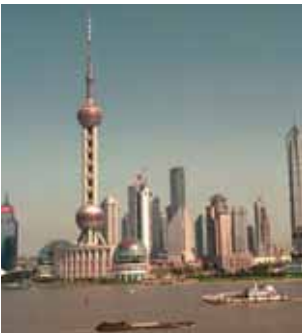


مرفأ روتردام الهولندي

ارتفاع حركة التجارة البحرية خلال العام الحالي انعكس ايجاباً على حركة مرفأ روتردام الهولندي. فقد اظهرت احصاءات هذا المرفأ أنه تعامل مع ٣٢١ مليون طن خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي مقابل ٢٨٣ مليوناً للفترة ذاتها

من العام الماضي اي بتحسن قدره ٣٨ مليون طن ونسبته ١٣,٤٣ بالمئة. كما بلغ عدد الحاويات ٨,٤٠٠ ملايين حاوية نمطية مقابل ٧,١٧٩ ملايين حاوية اي بارتفاع قدره ١,٢٢١ مليون حاوية نمطية ونسبته ١٧ بالمئة. ويذكر ان مرفأ روتردام يحتل المرتبة الأولى في أوروبا من حيث حركة الحاويات التي يتعامل معها سنوياً والمرتبة التاسعة في العالم.

الصراع محتدم بين مرفأي سنغابور وشنغهاي على المرتبة الأولى



مرفأ شنغهاي



مرفأ سنغابور

تبين الاحصاءات ان مرفأ شنغهاي الصيني ومرفأ سنغابور يخوضان تنافساً كبيراً وعلى «المنحار» لاحتلال المرتبة الأولى على صعيد حركة الحاويات في العالم.

فقد اظهرت الاحصاءات ان مرفأ سنغابور تداول ٢,٣٩٢ مليون حاوية نمطية في شهر تشرين الاول الماضي مقابل ٢,٣١٤ مليون حاوية للشهر ذاته من العام الماضي، اي بارتفاع قدره ٧٨ الف حاوية نمطية ونسبته ٣,٣٧ بالمئة. في حين تعامل مرفأ شنغهاي مع ٢,٣٤٩ مليون حاوية نمطية في تشرين الاول من العام الحالي مقابل ٢,١٧٤ مليون حاوية للشهر ذاته من العام الماضي، اي بتحسن قدره ١٧٧ الف حاوية نمطية ونسبته ٨,١٥ بالمئة. وتفيد الاحصاءات ان مرفأ شنغهاي تربع على المرتبة الأولى خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي بتداوله ٢٤ مليون حاوية نمطية في حين احتل مرفأ سنغابور المرتبة الثانية بـ ٢٣,٦ مليوناً، اي بفارق صغير لصالح مرفأ شنغهاي قدره ٤٠٠ الف حاوية نمطية ونسبته ١,٦٩ بالمئة.

خط بحري مشترك ثامن لـ MAERSK وCMACGM

قررت CMACGM الفرنسية و MAERSK الدانمركية تعزيز خدماتهما المشتركة بين مرفأ آسيا وأوروبا الشمالية وذلك اعتباراً من ٦ تشرين الثاني الماضي. فقد أفاد بيان مشترك ان المجموعتين ستسيران خطاً بحرياً مشتركاً ثانياً من آسيا الى أوروبا بواسطة ١٠ سفن عملاقة سعة الواحدة منها ١٣٨٠ حاوية نمطية، ينطلق من مرفأ NINGBO الصيني مروراً بـ ١٣ مرفأ في آسيا واوروبيا ليعود الى مرفأ الانطلاق NINGBO خلال رحلة تستغرق نحو ٧٠ يوماً. وتجدر الإشارة الى ان MAERSK تحتل المرتبة الأولى و CMACGM المرتبة الثالثة في العالم من حيث حجم أعمالهما وسعة بواخرهما.

ليفانت اكسبرس ترانسبورت وكارغو ماستر تحتفلان بالعيد الثمانين

ايلى ابو زيد حيا الحضور وسلّم الشعلة الى نجليه روي و جاك لاكمال المسيرة



من اليمين: الشيخ فيكتور وميدا الفضل، مادلين وايلى زخور، عبد الحفيظ القيسي، سمير مقوم وايلى أبوزيد



من اليسار: روي ابو زيد، ELIGIO OGGIONI، عبد الحفيظ القيسي، النائب نعمة الله ابي نصر، ايلى أبوزيد، R.M.CARRINGTON، JURJI FALANDT، و جاك أبوزيد



من اليمين: طوني باسيل، كاتيا أبوزيد، جنيفر خضر وايلى خوري



من اليمين: جاك وماري وايلى أبوزيد، عبد الحفيظ القيسي وروي أبو زيد



من اليمين:
أولغا وحكمت
صادر وندي
جورج جراش



من اليمين:
د. منى
وخليل
غصوب ود.
عدنان
وميشال
عواضه



من اليمين:
زيد وسليم
قيماز وجوني
وسابين مدور

اقامت شركة ليفانت اكسبرس ترانسبورت ش.م.ل. وكارغو ماستر لاين ش.م.م. حفلا ضخما بمناسبة عيدها الثمانين في فندق الموفنيك الروشة في صالة ميسترال ضم نحو ٢٥٠ شخصا برعاية وزير الاشغال العامة والنقل غازي العريضي وعدد من السفراء والقناصل وغرف التجارة والصناعة وجمعيات التجار وجمعيات الاعمال الالمانية والسويسرية والنمساوية والهولندية وغيرها والجمعيات الاهلية. بدأ الاحتفال بكلمة مختصرة للسيد ايلى ابو زيد رئيس شركة كارغو ماستر لاين ش.م.م. التي توسعت سنة ١٩٩٢ بانضمام شركة ليفانت اكسبرس ترانسبورت ش.م.ل. سجل تجاري ٩٢ اليها، شاكرًا الحضور لدعمهم خلال سنين طوال والذين بفضلهم استمرت الشركة رغم العواصف، ثم قام بتقديم الشعلة الى نجليه روي و جاك ابو زيد اللذين شكرا الحضور على تلبيةهم الدعوة.

والمعروف ان ليفانت اكسبرس ترانسبورت هي اولى شركات النقل الدولي في الشرق الاوسط وقامت بتنفيذ معظم عمليات النقل الدولي برا وبحرا وجوا عبر بيروت، وكان لها فروع في سوريا وتركيا والعراق وايران والاردن والمملكة العربية السعودية الخ... وجميعها تحمل الاسم نفسه بالاضافة الى مركزها الرئيسي في بيروت الذي كان حينها منذ ١٩٣٠ في شارع اللمبي في وسط بيروت، كما ظهر في الصور التي قدمت خلال الاحتفال على شاشات عملاقة داخل الصالة والتي روت بشكل تاريخي قصة ليفانت اكسبرس ترانسبورت وكارغو ماستر وآل ابو زيد في مجال الشحن خلال السنوات الثمانين الماضية. واللافت كان كلمة مدير عام وزارة النقل عبد الحفيظ القيسي وكلمة الدكتور منيف موسى ودعم نقيب الصحافة محمد بعلبكي.

ولاحظ الحضور انه لم يجر في الاحتفال اي تفسير دعائي او نشرة دعائية ليفانت اكسبرس ترانسبورت او كارغو ماستر لاين، بل كانت مناسبة لجمع الاصدقاء وجميع رفاق الدرب الذين ساهموا بإنجاح واستمرار ليفانت اكسبرس ترانسبورت وكارغو ماستر لاين سواء كانوا حاضرين داخل الاحتفال او بغياب بداعي السفر اوفي دنيا ثانية انما الجميع ابدوا عند خروجهم اعجابهم بخبرة آل ابو زيد في مجال النقل الدولي وهو حفيد الفينيقيين الذين كانوا اول من ابحر حتى البرازيل وقرطاجنة انطلاقا من بيبلس وصيدون وجارتها المية ومية شرق صيدا حيث ولد جورج ابو زيد عام ١٩١٨.

مجموع الواردات الجمركية والـ TVA ما يزال جيداً رغم تراجعها الى ٤٣٦,٨ مليار ليرة

عليه في الشهر ذاته (تشرين الأول) من العام الماضي حيث بلغ ٣٥٦,٥٧٦ ملياراً، أي بتراجع قدره ٢,٢٠٨ مليار ليرة ونسبته ٠,٦٥٪.

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ٢١٤,١٣٧ مليار ليرة في ت ١ من العام الحالي مقابل ٢٢٢,٦٢٨ ملياراً لشهر ت ١ ٢٠٠٩، أي بانخفاض نسبته ٣,٨١٪. **واردات الـ TVA:** ارتفع مجموعها الى ١٤٠,١٣١ مليار ليرة مقابل ١٣٣,٩٤٨ ملياراً، أي بتحسّن قدره ٦,١٨٣ مليارات ليرة ونسبته ٤,٦٢٪.

حصة مرفأ بيروت ٨٧,٨٥ بالمئة من مجموع الواردات الجمركية في ت ١ ٢٠١٠

وأظهر بيان الجمارك اللبنانية ان حصة مرفأ بيروت البالغة ٢١٤,١٣٧ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٨٧,٨٥٪ من المجموع العام للواردات والبالغة ٢٤٣,٧٥٩ ملياراً والمحصل عبر كافة المرافئ والبوابات في ت ١ ٢٠١٠ في حين كانت حصة مرفأ بيروت والبالغة ٢٢٢,٦٢٨ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٨٩,١٠٪ من المجموع العام في ت ١ ٢٠٠٩ والبالغ ٢٤٩,٨٧٢ ملياراً.

وحصة مرفأ بيروت ٧٢,٥٨٪ من مجموع واردات الـ TVA في ت ١ ٢٠١٠

كما مثلت حصة مرفأ بيروت من واردات الـ TVA البالغة ١٤٠,١٣١ مليار ليرة ما نسبته ٧٢,٥٨٪ من مجموع هذه الواردات والبالغ ١٩٣,٠٨٢ ملياراً في ت ١ ٢٠١٠، بينما كانت حصة مرفأ بيروت البالغة ١٣٣,٩٤٨ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٧٥,٤٢٪ من مجموع واردات الـ TVA في ت ١ ٢٠٠٩ والبالغة ١٧٧,٦٠٩ ملياراً.

ارتفاع مجموع الواردات الى ٤٣٢٢,٠١٣ مليار ليرة خلال الأشهر الـ ١٠ الأولى

وبذلك ارتفع المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات الى ٤٣٢٢,٠١٣ مليار ليرة خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي مقابل ٤٠٤٥,٧٠٦ ملياراً للفترة عينها من العام الماضي، أي بتحسّن نسبته ٧,٠٨٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٣٢٢,٠١٣ مليار ليرة على الشكل التالي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ٢٤٥١,٣٤٨ مليار ليرة مقابل ٢٣١٥,٣٨٢ ملياراً للفترة عينها من العام الماضي، أي بارتفاع نسبته ٥,٨٧٪. **مجموع واردات الـ TVA:** ارتفع الى ١٨٨٠,٦٦٥ مليار ليرة مقابل ١٧٣٠,٣٢٤ ملياراً، أي بزيادة نسبتها ٨,٦٩٪. ■

البوابات	ت ١ / ٢٠١٠	أيلول ٢٠١٠	-/+
مرفأ بيروت	٢١٤,١٣٧ مليار ليرة	٢٢٠,٥٢٥ مليار ليرة	-٦,٣٨٨ مليار ليرة
مطار بيروت	١٤,١٢٨ مليار ليرة	١٣,٠٧٨ مليار ليرة	+١,١٤٠ مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٦,٨٤٧ مليار ليرة	٩,٨٤٤ مليار ليرة	-٢,٩٩٧ مليار ليرة
بوابة المصنع	٥,٦١٠ مليار ليرة	٤,٦٥٧ مليار ليرة	+٩٥٣ مليون ليرة
مرفأ صيدا	١,٥٥١ مليار ليرة	٢,٢٥٨ مليار ليرة	-١,٠٠٧ مليون ليرة
بوابة العبودية	١,٠١٤ مليار ليرة	٦٩٩ مليون ليرة	+٣١٥ مليون ليرة
مرفأ صور	٣٥١ مليون ليرة	١,١٩٩ مليار ليرة	-٨٤٨ مليون ليرة
بوابة العريضة / القاع	٣١ مليون ليرة	١٦ مليون ليرة	+١٥٠ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٤٣,٧٥٩ مليار ليرة	٢٥٢,٢٧٦ مليار ليرة	-٨,٥١٧ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٩٣,٠٨٢ مليار ليرة	١٩٢,٨٣٨ مليار ليرة	+٢٤٤ مليون ليرة
المجموع العام	٤٣٦,٨٤١ مليار ليرة	٤٤٥,١١٤ مليار ليرة	-٨,٢٧٣ مليار ليرة

البوابات	ت ١ / ٢٠١٠	ت ١ / ٢٠٠٩	-/+
مرفأ بيروت	٢١٤,١٣٧ مليار ليرة	٢٢٢,٦٢٨ مليار ليرة	-٨,٤٩١ مليار ليرة
مطار بيروت	١٤,١٢٨ مليار ليرة	١٤,٤٩٨ مليار ليرة	-٢٨٠ مليون ليرة
مرفأ طرابلس	٦,٨٤٧ مليار ليرة	٦,٣٧٠ مليار ليرة	+٤٧٧ مليون ليرة
بوابة المصنع	٥,٦١٠ مليار ليرة	٤,٥٩٣ مليار ليرة	+١,٠١٧ مليار ليرة
مرفأ صيدا	١,٥٥١ مليار ليرة	٢,٢٨٢ مليون ليرة	-١,٢٦١ مليار ليرة
بوابة العبودية	١,٠١٤ مليار ليرة	٩٤٠ مليون ليرة	+٧٤ مليون ليرة
مرفأ صور	٣٥١ مليون ليرة	٥٥١ مليون ليرة	-٢٠٠ مليون ليرة
بوابة العريضة / القاع	٣١ مليون ليرة	١٠ مليون ليرة	+٢١ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٤٣,٧٥٩ مليار ليرة	٢٤٩,٨٧٢ مليار ليرة	-٦,١١٣ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٩٣,٠٨٢ مليار ليرة	١٧٧,٦٠٩ مليار ليرة	+١٥,٤٧٣ مليار ليرة
المجموع العام	٤٣٦,٨٤١ مليار ليرة	٤٢٧,٤٨١ مليار ليرة	+٩,٣٦٠ مليار ليرة

أفادت الإحصاءات الصادرة عن مصلحة الأمانة الرئيسية في إدارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات تراجع في تشرين الأول (أكتوبر) عما كان عليه في أيلول (سبتمبر) وذلك للشهر الثاني على التوالي. وأكد مصدر مسؤول في إدارة الجمارك لـ «البيان الاقتصادية» ان الواردات الجمركية والـ TVA ما تزال جيدة رغم هذا التراجع لا سيما وانها جاءت أكبر مما كانت عليه في الشهر ذاته ت ١ من العام ٢٠٠٩. وتوقع ان تستعيد هذه الواردات تحسّنها مع اقتراب حلول عيدي الميلاد ورأس السنة حيث يرتفع عادة حجم الاستيراد لتغطية حاجات الأسواق الداخلية ما ينعكس ايجاباً على الواردات الجمركية والـ TVA.

انخفاض مجموع الواردات الى ٤٣٦,٨٤١ مليار ليرة في تشرين الأول ٢٠١٠

فقد أظهر البيان الصادر عن ادارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA بلغ ٤٣٦,٨٤١ مليار ليرة في ت ١ مقابل ٤٤٥,١١٤ ملياراً ليلول، أي بانخفاض قدره ٨,٢٧٣ مليارات ليرة ونسبته ١,٨٦٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٣٦,٨٤١ مليار ليرة كالآتي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ٢٤٣,٧٥٩ مليار ليرة مقابل ٢٥٢,٢٧٦ ملياراً، أي بانخفاض قدره ٨,٥١٧ مليارات ليرة ونسبته ٣,٣٨٪. **مجموع واردات الـ TVA:** ارتفع الى ١٩٣,٠٨٢ مليار ليرة مقابل ١٩٢,٨٣٨ ملياراً، أي بتحسّن قدره ٢٤٤ مليون ليرة ونسبته ٠,١٣٪.

مقارنة بمجموع الواردات الجمركية في أيلول وتشرين الأول ٢٠١٠

من ناحية أخرى، أظهرت المقارنة بمجموع الواردات الجمركية عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري أيلول وتشرين الأول ٢٠١٠ الآتي:

- ظل مرفأ بيروت مترقباً على المرتبة الأولى بتحصيله ٢١٤,١٣٧ مليار ليرة مقابل ٢٢٠,٥٢٥ ملياراً لأيلول ٢٠١٠، أي بتراجع نسبته ٢,٩٠٪.
- وحافظ مطار بيروت على المرتبة الثانية باستيفائه ١٤,٢١٨ مليار ليرة مقابل ١٣,٠٧٨ ملياراً، أي بتحسّن قدره ١,١٤٠ مليار ليرة ونسبته ٨,٧٢٪.
- وظل مرفأ طرابلس في المرتبة الثالثة بـ ٦,٨٤٧ مليارات ليرة مقابل ٩,٨٤٤ مليارات، أي بانخفاض ٢,٩٩٧ مليار ليرة ونسبته ٣٠,٤٤٪.

ومقارنة بمجموع واردات الـ TVA في أيلول وتشرين الأول ٢٠١٠

كما بينت المقارنة بمجموع واردات الـ TVA عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري أيلول وتشرين الأول ٢٠١٠ الأرقام التالية:

- احتفظ مرفأ بيروت بالمرتبة الأولى باستيفائه ١٤٠,١٣١ مليار ليرة كواردات (TVA) مقابل ١٤٦,٨٥٠ ملياراً لأيلول، أي بانخفاض نسبته ٤,٥٧٪.
- وراوح مطار بيروت مكانه في المرتبة الثانية بتحصيله ١٨,٣٦١ مليار ليرة مقابل ١٦,٦٩٤ ملياراً، أي بتحسّن قدره ١,٦٦٧ مليار ليرة ونسبته ٩,٩٨٪.
- وكانت المرتبة الثالثة كالعادة لمرفأ طرابلس بـ ١٤,٢٨٤ مليار ليرة مقابل ١٤,٠١٤ ملياراً، أي بارتفاع قدره ٣٧٠ مليون ليرة ونسبته ٢,٦٤٪.

مجموع واردات تشرين الأول ٢٠١٠ أكبر منه في تشرين الأول ٢٠٠٩

من جهة ثانية، أفادت الإحصاءات ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة عبر كافة المرافئ والبوابات في ت ١ ٢٠١٠ والبالغ ٤٣٦,٨٤١ مليار ليرة جاء أكبر مما كان عليه في ت ١ ٢٠٠٩ حيث بلغ ٤٢٧,٤٨١ ملياراً، أي بزيادة نسبتها ٢,١٩٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٣٦,٨٤١ مليار ليرة كالآتي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ٢٤٣,٧٥٩ مليار ليرة مقابل ٢٤٩,٨٧٢ ملياراً، أي بانخفاض قدره ٦,١١٣ مليارات ليرة ونسبته ٢,٤٥٪. **واردات الـ TVA:** ارتفع مجموعها الى ١٩٣,٠٨٢ مليار ليرة مقابل ١٧٧,٦٠٩ ملياراً، أي بزيادة قدرها ١٥,٤٧٣ مليار ليرة ونسبته ٨,٧١٪.

مجموع واردات مرفأ بيروت في ت ١ ٢٠١٠ أدنى من ت ١ ٢٠٠٩

من ناحية أخرى، بينت الإحصاءات ان المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA والمستوفى عبر مرفأ بيروت والبالغ ٢٥٤,٢٦٨ مليار ليرة جاء أدنى مما كان

ارتفاع وزن البضائع العامة وعدد السيارات لم ينسحب على المجموع العام للواردات المالية

١٨٤ باخرة، ٥٧٨ ألف طن، ٧٨٠٣٤ حاوية نمطية، ٨٧٣٢ سيارة و٢٤٨,٧ مليون دولار

وبالغلة ٤٠٠٨٤ حاوية نمطية في تشرين الأول الماضي على الشكل التالي:
الحاويات المصدرة لبضائع لبنانية: بلغ عددها ٤٧٥٧ حاوية نمطية مقابل ٣٣٦٨ حاوية لأيلول المنصرم، أي بارتفاع نسبته ٤١,٢٤٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: انخفض مجموعها الى ٢٠٢٥٦ حاوية نمطية مقابل ٢٣٤٩٤ حاوية لأيلول ٢٠١٠، أي بتراجع نسبته ٣,٧٨٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ عددها ١٥٠٧١ حاوية نمطية مقابل ١٤٥٧٠ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٣,٤٤٪.

ارتفاع عدد السيارات الى ٨٥٨٢ سيارة في تشرين الأول ٢٠١٠

وسجلت حركة السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت زيادة في ت ١، فبلغ عددها ٨٧٣٢ سيارة مقابل ٧٤٢٩ سيارة، أي بارتفاع نسبته ١٧,٥٤٪.

وتوزعت حركة السيارات البالغة ٨٥٨٢ سيارة كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ عددها ٨٥٨٢ سيارة مقابل ٧٣٠٠ سيارة، أي بارتفاع قدره ١٢٨٢ سيارة ونسبته ١٧,٥٦٪.

سيارات معاد تصديرها بحراً: بلغ عددها ١٥٠ سيارة مقابل ١٢٩ سيارة، أي بزيادة قدرها ٢١ سيارة ونسبتها ١٦,٢٨٪.

تراجع مجموع الواردات الى ٢٤٨,٧٣٦ مليون دولار في تشرين الأول ٢٠١٠

وأفادت الإحصاءات أخيراً أن المجموع العام للواردات المالية المستوفاة عبر مرفأ بيروت بلغت ٢٤٨,٧٣٦ مليون دولار في تشرين الأول الماضي مقابل ٢٥٨,١٥٧ مليوناً لأيلول المنصرم، أي بانخفاض نسبته ٣,٦٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٤٨,٧٣٦ مليون دولار كالآتي:

مجموع الواردات المرفئية: عند ارسال المجلة الى الطبع، لم تكن إدارة مرفأ بيروت قد أعلنت عن مجموع الواردات المرفئية ل ت ١ وبالتالي اعتمدت المجلة المجموع المتوسطي الشهري التقريبي للواردات المرفئية والبالغ ١٣,٥٠٠ مليون دولار مقابل ١٤,٢٢٢ مليوناً، أي بانخفاض نسبته ٥,٠٨٪.

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ٢١٤,١٣٧ مليار ليرة مقابل ٢٢٠,٥٢٢ ملياراً، أي بتراجع قدره ٦,٣٨٨ مليار ليرة ونسبته ٢,٩٠٪.

مجموع واردات الـ TVA: تراجع الى ١٤٠,١٣١ مليار ليرة مقابل ١٤٦,٨٥٠ ملياراً أي بانخفاض قدره ٦,٧١٩ مليار ليرة ونسبته ٤,٥٨٪.

مجموع واردات رئاسة الميناء: بلغ ٣٥٠ مليون ليرة مقابل ٣٥٧ مليوناً، أي بتراجع قدره ٧ ملايين ليرة ونسبته ١,٩٦٪.

الإبواب	ت ٢٠١٠ / ١	أيلول ٢٠١٠	+/-
عدد البواخر	١٨٤ باخرة	١٧٢ باخرة	١٢+ باخرة
كميات البضائع	٥٧٨ ألف طن	٤٣٩ ألف طن	١٣٩+ ألف طن
بضائع مستوردة	١٥٥ ألف طن	٣٧٢ ألف طن	١٤٣+ ألف طن
بضائع مصدرة	٦٣ ألف طن	٦٧ ألف طن	-٤ آلاف طن
عدد الحاويات	٧٨٠٣٤ حاوية نمطية	٧٩٥٠٢ حاوية نمطية	-٦٨ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٣٥٩٧٥ حاوية نمطية	٣٦٦٤٩ حاوية نمطية	-٦٧٤ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٤٠٠٨٤ حاوية نمطية	٤١٤٣٢ حاوية نمطية	-١٣٤٨ حاوية نمطية
حاويات معاد تصديرها	١٩٧٥ حاوية نمطية	١٤٢١ حاوية نمطية	+٥٥٤ حاوية نمطية
عدد السيارات	٨٧٣٢ سيارة	٧٤٢٩ سيارة	١٣٠٣+ سيارة
سيارات مستوردة	٨٥٨٢ سيارة	٧٣٠٠ سيارة	١٢٨٢+ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحراً	١٥٠ سيارة	١٢٩ سيارة	٢١+ سيارة
مجموع الواردات المرفئية	١٣,٥٠٠ مليون دولار	١٤,٢٢٢ مليون دولار	-٧٢٢ ألف دولار
مجموع الواردات الجمركية	٢١٤,١٣٧ مليار ليرة	٢٢٠,٥٢٥ مليار ليرة	-٦,٣٨٨ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٤٠,١٣١ مليار ليرة	١٤٦,٨٥٠ مليار ليرة	-٦,٧١٩ مليار ليرة
مجموع واردات رئاسة الميناء	٣٥٠ مليون ليرة	٣٥٧ مليون ليرة	-٧ مليون ليرة

مجموع الواردات	ليرات لبنانية	ليرات اميركي
٣٥٤,٦١٨ مليار ليرة	٣٦٧,٧٣٢ مليار ليرة	١٣,١١٤ مليار ليرة
١٣,٥٠٠ مليون دولار	١٤,٢٢٢ مليون دولار	٧٢٢ ألف دولار

المجموع العام بعد تحويله الى دولار اميركي
٢٤٨,٧٣٦ مليون دولار - ٢٥٨,١٥٧ مليون دولار - ٩,٤٢١ مليون دولار

أظهرت حركة مرفأ بيروت في تشرين الأول (أكتوبر) الماضي ان البضائع العامة والسيارات المستوردة حققت نمواً عما كانت عليه في شهر أيلول (سبتمبر) المنصرم. في حين سجلت انخفاضاً بعدد الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي والمسافنة. وتوقعت مصادر بحرية في مرفأ بيروت لـ «البيان الاقتصادي» ان تستعيد حركة الحاويات برسم الأسواق المحلية، عافيتها مع اقتراب حلول عيدي الميلاد ورأس السنة حيث تنشط حركة الاستيراد ويتضاعف حجمها.



عمار كنعان
رئيس شركة BCTC

مقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري أيلول وتشرين الأول ٢٠١٠

وبينت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري أيلول وتشرين الأول من العام الحالي الأرقام التالية:

- **عدد البواخر:** بلغ ١٨٤ باخرة في تشرين الأول مقابل ١٧٢ باخرة لأيلول، أي بارتفاع قدره ١٢ باخرة ونسبته ٦,٩٧٪.

- **كميات البضائع:** ارتفع وزنها الى ٥٧٨ ألف طن مقابل ٤٣٩ ألفاً أي بتحسّن قدره ١٣٩ ألف طن ونسبته ٣١,٦٦٪.

وتوزعت كميات البضائع البالغة ٥٧٨ ألف طن كالآتي:

البضائع المستوردة: بلغ وزنها ٥١٥ ألف طن مقابل ٣٧٢ ألفاً، أي بتحسّن قدره ١٤٣ ألف طن ونسبته ٣٨,١٣٪.

البضائع المصدرة: انخفض مجموعها الى ٦٣ ألف طن مقابل ٦٧ ألفاً، أي بتراجع قدره ٤ آلاف طن ونسبته ٥,٩٧٪.

وتراجع حركة الحاويات الى ٧٨٠٣٤ حاوية نمطية في تشرين الأول ٢٠١٠

وانسحب التراجع أيضاً على المجموع العام للحاويات التي تداولها مرفأ بيروت في ت ١ ان بلغ ٧٨٠٣٤ حاوية نمطية مقابل ٧٩٥٠٢ حاوية لأيلول، أي بانخفاض قدره ١٤٦٨ حاوية نمطية ونسبته ١,٨٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٨٠٣٤ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ عددها ٣٥٩٧٥ حاوية نمطية مقابل ٣٦٦٤٩ حاوية لأيلول، أي بانخفاض قدره ٦٧٤ حاوية ونسبته ١,٨٤٪.

الحاويات المصدرة: تراجع مجموعها الى ٤٠٠٨٤ حاوية نمطية مقابل ٤١٤٣٢ حاوية، أي بانخفاض قدره ١٣٤٨ حاوية نمطية ونسبته ٣,٢٥٪.

الحاويات المعاد تصديرها على متن السفن: بلغ عددها ١٩٧٥ حاوية نمطية مقابل ١٤٢١ حاوية، أي بارتفاع قدره ٥٥٤ حاوية نمطية ونسبته ٣٨,٩٩٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في تشرين الأول ٢٠١٠

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة والبالغ ٣٥٩٧٥ حاوية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ عددها ٢٢٢٠١ حاوية نمطية مقابل ٢٢٤٩١ حاوية لأيلول، أي بانخفاض نسبته ١,٢٩٪.

الحاويات المستوردة فارغة: انخفضت الى ١٩ حاوية نمطية مقابل ٣٦ حاوية، أي بتراجع قدره ١٧ حاوية نمطية ونسبته ٤٧,٢٢٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: بلغ مجموعها ١٣٧٥٥ حاوية نمطية مقابل ١٤١٢٢ حاوية، أي بتراجع قدره ٣٦٧ حاوية نمطية ونسبته ٢,٦٠٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة

تراجع عدد الحاويات والسيارات لم ينعكس سلباً على المجموع العام للواردات

١٩٣٤ باخرة، ٥,٥ ملايين طن، ٨٠٥٨٨٨ حاوية نمطية، ٨٣٤١٤ سيارة ٢,٥ مليار دولار

بينت الإحصاءات الخاصة بمرفأ بيروت ان تراجع عدد الحاويات والسيارات التي تداولها خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي لم ينسحب أيضاً على المجموع العام للواردات المالية المتمثلة بالواردات المرفئية والجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) ورئاسة الميناء. فقد أظهرت المقارنة ان مجموع هذه الواردات جاءت أكبر مما كانت عليه في الفترة عينها من العام الماضي.



المهندس سامي حسين
رئيس فرع الحركة في مرفأ بيروت

كيف كانت حركة مرفأ بيروت خلال الأشهر العشرة الأولى من العام ٢٠١٠

فقد أفادت المقارنة بالحركة الإجمالية لمرفأ بيروت خلال الأشهر العشرة الأولى من العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ الوقائع التالية:

مجموع البواخر: انخفض الى ١٩٣٤ باخرة من مختلف الأنواع والأحجام خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي مقابل ٢٠٠٢ باخرة للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بتراجع قدره ٦٨ باخرة ونسبته ٣,٤٠٪.

الوزن الإجمالي للبضائع العامة: ارتفع الى ٥,٤٩٢ ملايين طن مقابل ٥,٢٧٣ ملايين طن، أي بتحسّن قدره ٢١٩ ألف طن ونسبته ٤,١٥٪.

وتوزع هذا الوزن الإجمالي للبضائع على الشكل التالي:

وزن البضائع المستوردة: بلغ ٤,٧٩٦ ملايين طن مقابل ٤,٧٠٧ ملايين، أي بزيادة قدرها ٨٩ ألف طن ونسبتها ١,٨٩٪.

وزن البضائع المصدرة: بلغ ٦٩٦ ألف طن مقابل ٥٦٦ ألفاً، أي بارتفاع قدره ١٣٠ ألف طن ونسبته ٢٢,٩٧٪.

انخفاض مجموع الحاويات الى ٨٠٥٨٨٨ حاوية نمطية

وبينت حركة مرفأ بيروت ان المجموع العام للحاويات التي تداولها بلغ ٨٠٥٨٨٨ حاوية نمطية خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي مقابل ٨٣٨٩٨١ حاوية للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بانخفاض نسبته ٣,٩٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٠٥٨٨٨ حاوية نمطية كالتالي:

مجموع الحاويات المستوردة: بلغ ٣٩٣٢٩٦ حاوية نمطية مقابل ٤٠٨٥١٣ حاوية للفترة نفسها من العام الماضي أي بتراجع نسبته ٣,٨٧٪.

مجموع الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها: انخفض الى ٣٩٤٧٦٦ حاوية نمطية مقابل ٤١٢٨٤٧ حاوية، أي بتراجع نسبته ٤,٣٨٪.

مجموع الحاويات المعاد تستيفها على السفن: بلغ ١٧٨٢٦ حاوية نمطية مقابل ١٧٦٢١ حاوية، أي بارتفاع قدره ٢٠٥ حاويات نمطية ونسبته ١,١٦٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة خلال الأشهر العشرة الأولى

وتوزع المجموع العام للحاويات المستوردة والبالغ ٣٩٣٢٩٦ حاوية نمطية خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي كالتالي:

مجموع الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ ٢٤٦٥٩٥ حاوية نمطية مقابل ٢٣٧٦٦٧ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٣,٧٦٪.

مجموع الحاويات المستوردة فارغة: بلغ ٨٣١ حاوية نمطية مقابل ٦٤٢ حاوية، أي بزيادة قدرها ١٨٩ حاوية نمطية ونسبتها ٢٩,٤٤٪.

مجموع الحاويات المستوردة برسم المسافنة: انخفض الى ١٤٥٨٧٠

حاوية نمطية مقابل ١٧٠٢٠٤ حاويات، أي بتراجع نسبته ٤,٣٠٪. وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها خلال الأشهر العشرة الأولى وتوزع المجموع العام للحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي كالتالي:

مجموع الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: ارتفع الى ٣٧٢٩٨ حاوية نمطية مقابل ٣٥٢٥٧ حاوية أي بتحسّن نسبته ٥,٧٩٪.

مجموع الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ ٢١٠٧٢٨ حاوية نمطية مقابل ٢٠٩٤٠٦ حاويات، أي بارتفاع قدره ١٣٢٢ حاوية نمطية ونسبته ٠,٦٣٪.

مجموع الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ ١٤٦٧٠ حاوية نمطية مقابل ١٦٨١٨٤ حاوية، أي بانخفاض نسبته ١٢,٧٥٪.

انخفاض مجموع السيارات الى ٨٣٤١٤ سيارة خلال الأشهر العشرة الأولى

وتوزعت حركة السيارات التي تعامل مرفأ بيروت خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي والبالغة ٨٣٤١٤ حاوية نمطية على الشكل التالي:

مجموع السيارات المستوردة: بلغ ٨١٨١٠ سيارات مقابل ٨٤٤٦١ سيارة للفترة عينها من العام الماضي أي بتراجع قدره ٦٦٥١ سيارة ونسبته ٣,١٤٪.

مجموع السيارات المعاد تصديرها بحراً: ارتفع الى ١٦٠٤ سيارات مقابل ١٥٥٩ سيارة، أي بتحسّن قدره ٤٥ سيارة ونسبته ٢,٩٨٪.

ارتفاع المجموع العام للواردات الى ٢٥١٤ مليون دولار خلال الأشهر العشرة الأولى

من جهة ثانية، أظهرت إحصاءات مرفأ بيروت ان المجموع العام للواردات المالية المستوفاة خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي بلغت ٢٥١٤,٠٣٩ مليون دولار مقابل ٢٣٨٠,٣٢٣ مليوناً للفترة عينها من العام الماضي، أي بارتفاع قدره ١٣٣,٧١٦ مليون دولار ونسبته ٥,٦٢٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٥١٤,٠٣٩ مليون دولار كالتالي:

مجموع الواردات المرفئية: بلغ ١٣٩,١٧٥ مليون دولار مقابل ١٣٥,٢٩٨ مليوناً للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بنمو نسبته ٢,٨٧٪.

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ١٤٢٧,٣٧٣ مليون دولار مقابل ١٣٦٢,٤٥٧ مليوناً، أي بارتفاع قدره ٦٤,٩١٦ مليون دولار ونسبته ٤,٧٦٪.

مجموع واردات الـTVA: ارتفع الى ٩٤٣,٧٧٣ مليون دولار مقابل ٨٧٨,٩٦٧ مليوناً، أي بزيادة قدرها ٦٤,٨٠٦ مليون دولار ونسبتها ٧,٣٧٪.

مجموع واردات رئاسة الميناء: بلغ ٣,٧١٨ ملايين دولار مقابل ٣,٦٠١ ملايين، أي بتحسّن قدره ١١٧ ألف دولار ونسبته ٣,٢٥٪.

الايواب	الاشهر الـ ١٠ الأولى ٢٠١٠	الاشهر الـ ١٠ الأولى ٢٠٠٩	-/+
كميات البضائع	٥,٤٩٢ مليون طن	٥,٢٧٣ مليون طن	٢١٩+ الف طن
بضائع مستوردة	٤,٧٩٦ ملايين طن	٤,٧٠٧ مليون طن	٨٩+ الف طن
بضائع مصدرة	١٩٦ الف طن	٥٦٦ الف طن	١٣٠- الف طن
مجموع الحاويات	٨٠٥٨٨٨ حاوية نمطية	٨٣٨٩٨١ حاوية نمطية	٣٣٠٩٣- حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٣٩٣٢٩٦ حاوية نمطية	٤٠٨٥١٣ حاوية نمطية	١٥٢١٧- حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٣٩٤٧٦٦ حاوية نمطية	٤١٢٨٤٧ حاوية نمطية	١٨٠٨١- حاوية نمطية
حاويات معاد تستيفها	١٧٨٢٦ حاوية نمطية	١٧٦٢١ حاوية نمطية	٢٠٥+ حاوية نمطية
مجموع السيارات	٨٣٤١٤ سيارة	٨٦٢٠٠ سيارة	٢٦٠٦- سيارة
سيارات مستوردة	٨١٨١٠ سيارة	٨٤٤٦١ سيارة	٢٦٥٠- سيارة
سيارات معاد تصديرها بحرا	١٦٠٤ سيارة	١٥٥٩ سيارة	٤٥+ سيارة
مجموع الواردات المرفئية	١٣٩,١٧٥ مليون دولار	١٣٥,٢٩٨ مليون دولار	٣,٨٧٧+ مليون دولار
مجموع الواردات الجمركية	١٤٢٧,٣٧٣ مليون دولار	١٣٦٢,٤٥٧ مليون دولار	٦٤,٩١٦+ مليون دولار
مجموع واردات الـTVA	٩٤٣,٧٧٣ مليون دولار	٨٧٨,٩٦٧ مليون دولار	٦٤,٨٠٦+ مليون دولار
مجموع واردات رئاسة الميناء	٣,٧١٨ مليون دولار	٣,٦٠١ مليون دولار	١١٧+ الف دولار
المجموع العام للواردات	٢٥١٤,٠٣٩ مليون دولار	٢٣٨٠,٣٢٣ مليون دولار	١٣٣,٧١٦+ مليون دولار

ارتفاع الحركة الإجمالية في مرفأ طرابلس لم ينسحب على مجموع الواردات المالية

٣٧ باخرة، ١١١١٠٥ أطنان، ٣٩٦ سيارة و ٢٢,٢ مليار ليرة واردات مالية



احمد تامر

مدير مصلحة مرفأ طرابلس

حقق مرفأ طرابلس زيادة جيدة بالحركة التي سجلها خلال شهر تشرين الأول (أكتوبر) الماضي مقارنة مع تلك المسجلة في شهر أيلول (سبتمبر) المنصرم، ولكن الزيادة بكميات البضائع العامة لم تنعكس إيجاباً على المجموع العام للواردات المالية التي جاءت أدنى مما كانت عليه في أيلول ٢٠١٠.

وبينت الإحصاءات ان ارتفاع حركة البضائع عائد الى البضائع المستوردة برسم الترانزيت البري الى الأردن حيث أفادت

الإحصاءات ان أكثر من نحو ١٣ ألف طن من الفحم الحجري تم تفريغها في مرفأ طرابلس وأعيد نقلها بالشاحنات الى الأردن لصالح أحد المصانع التي تشغل أفرانها بواسطة الفحم الحجري.

كيف كانت حركة مرفأ طرابلس في تشرين الأول ٢٠١٠

فقد أظهرت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس الإجمالية خلال شهري أيلول وتشرين الأول من العام الحالي الوقائع التالية:

عدد البواخر: بلغ ٣٧ باخرة مقابل ٣٣ في أيلول، أي بتحسن قدره ٤ بواخر ونسبته ١٢,١٢٪.

كميات البضائع: ارتفع مجموعها الى ١١١١٠٥ أطنان استيراداً وتصديراً مقابل ٨٤١١٣ طناً، أي بزيادة قدرها ٢٦٩٩٢ طناً ونسبتها ٣٢٪.

عدد السيارات: تراجع عددها الى ٣٩٦ سيارة مقابل ٧٢٣، أي بانخفاض قدره ٣٢٧ سيارة ونسبته ٤٥,٢٢٪.

ارتفاع حركة البضائع لم ينسحب على مجموع الواردات في تشرين الأول ٢٠١٠

من ناحية أخرى، أظهرت الإحصاءات ان ارتفاع حركة البضائع العامة في تشرين الأول الماضي لم يعكس إيجاباً على المجموع العام للواردات المالية إذ بلغ ٢٢,١٨٤ مليار ليرة مقابل ٢٤,٨٨٥ ملياراً لشهر أيلول المنصرم، أي بانخفاض قدره ٢,٧٠١ مليار ليرة ونسبته ١٠,٨٥٪.

وتوزع مجموع الواردات المالية كالاتي:

الواردات المرفئية: بلغ مجموعها ٩٥٢ مليون ليرة في تشرين الأول مقابل ١,٠٢٧ مليار في أيلول، أي بتراجع قدره ٧٥ مليون ليرة ونسبته ٧,٣٠٪.

الواردات الجمركية: انخفضت الى ٦,٨٤٨ مليار ليرة مقابل ٩,٨٤٤ مليارات ليرة، أي بتراجع قدره ٢,٩٩٦ مليار ليرة ونسبته ٣٠,٤٣٪.

واردات الضريبة على القيمة المضافة (TVA): ارتفع مجموعها الى ١٤,٣٨٤ مليار ليرة مقابل ١٤,٠١٤ ملياراً، أي بتحسن نسبته ٢,٦٤٪.

تشرين الأول ٢٠١٠ أكبر بحركته ومجموع وارداته من تشرين الأول ٢٠٠٩

وأظهرت الإحصاءات ان حركة مرفأ طرابلس ومجموع وارداته المالية المسجلة في تشرين الأول من العام الحالي جاءت أكبر مما كانت عليه في الشهر نفسه (تشرين الأول) من العام الماضي.

مقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال تشرين الأول ٢٠٠٩ و ٢٠١٠

فقد بينت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال شهري تشرين الأول من العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ الأرقام التالية:

البواخر: تراجع عددها في تشرين الأول من العام الحالي الى ٣٧ باخرة مقابل ٤٤ باخرة للشهر نفسه من العام الماضي، أي بانخفاض نسبته ١٥,٩١٪.

كميات البضائع: ارتفع مجموع البضائع المستوردة والمصدرة الى ١١١١٠٥

أطنان مقابل ٨٥٠٩٥ طناً، أي بتحسن نسبته ٣٠,٥٧٪.

عدد السيارات: تراجع الى ٣٩٦ سيارة مقابل ٦٦٦، أي بانخفاض قدره ٢٧٠ سيارة ونسبته ٤٠,٥٤٪.

مجموع الواردات في تشرين الأول ٢٠١٠ أفضل منها في تشرين الأول ٢٠٠٩

وانسحب الارتفاع بحركة البضائع العامة في ١ من العام الحالي على المجموع العام للواردات المالية التي بلغت ٢٢,١٨٤ مليار ليرة مقابل ٢١,٠٢٥ ملياراً للشهر ذاته من العام الماضي، أي بتحسن نسبته ٥,٥١٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٢,١٨٤ مليار ليرة على الشكل التالي:

مجموع الواردات المرفئية: بلغ ٩٥٢ مليون ليرة في تشرين الأول مقابل ١,٠٠٤ مليار للشهر عينه من العام المنصرم، أي بتراجع نسبته ٥,١٨٪.

مجموع الواردات الجمركية: ارتفع الى ٦,٨٤٨ مليارات ليرة مقابل ٦,٣٧٠ مليارات، أي بتحسن قدره ٤٧٨ مليون ليرة ونسبته ٧,٥٠٪.

مجموع واردات الـ TVA: بلغ ١٤,٣٨٤ مليار ليرة مقابل ١٣,٦٥١ ملياراً، أي بارتفاع قدره ٧٣٣ مليون ليرة ونسبته ٥,٣٧٪.

حركة المرفأ في الأشهر الـ ١٠ الأولى من العام ٢٠١٠ أكبر من الفترة ذاتها من ٢٠٠٩

كما أظهرت الإحصاءات ان الحركة الإجمالية لمرفأ طرابلس المحققة خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي جاءت أكبر مما كانت عليه في الفترة عينها من العام الماضي. فقد أفادت المقارنة الأرقام التالية:

عدد البواخر: بلغ ٤٢٣ باخرة مقابل ٣٩٦، أي بتحسن نسبته ٦,٨٢٪.

كميات البضائع: ارتفع وزنها الإجمالي الى ١,٠٦٧ مليون طن مقابل ٨٥٥ ألفاً، أي بزيادة قدرها ٢١٢ ألف طن ونسبتها ٢٤,٧٩٪.

عدد السيارات: بلغ ٥٤٧٠ سيارة مقابل ٥٥٢٨، أي بانخفاض قدره ٥٨ سيارة ونسبته ١,٠٥٪.

ارتفاع مجموع الواردات المالية الى ٢٢٣,٨٢٦ مليار ليرة

كما بينت الإحصاءات ان المجموع العام للواردات المالية المستوفاة في مرفأ طرابلس خلال الأشهر العشرة الأولى من ٢٠١٠ بلغ ٢٢٣,٨٢٦ مليار ليرة مقابل ١٨٤,٢٨٧ ملياراً للفترة ذاتها من ٢٠٠٩، أي بزيادة نسبته ٢١,٤٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٢٣,٨٢٦ مليار ليرة على الشكل التالي:

مجموع الواردات المرفئية: بلغ ١١,٨٥٧ مليار ليرة مقابل ٩,٣٠٦ مليارات، أي بارتفاع قدره ٢,٥٥١ مليار ليرة ونسبته ٢٧,٤١٪.

مجموع الواردات الجمركية: ارتفع الى ٨٢,٩٣٧ مليار ليرة مقابل ٦١,٨٣٠ ملياراً، أي بزيادة قدرها ٢١,١٠٧ مليار ليرة ونسبتها ٣٤,١٤٪.

مجموع واردات الـ TVA: بلغ ١٢٩,٠٢٢ مليار ليرة مقابل ١١٣,١٥١ ملياراً، أي بارتفاع قدره ١٥,٨٨١ مليار ليرة ونسبته ١٤,٠٣٪. ■

البوابات	٢٠١٠/١	٢٠٠٩/١	+/-
عدد البواخر	٣٧ باخرة	٣٣ باخرة	٤+ بواخر
كميات البضائع	١١١١٠٥ اطنان	٨٤١١٣ طناً	٢٦٩٩٢+ طناً
عدد السيارات	٣٩٦ سيارة	٧٢٣ سيارة	٣٢٧- سيارة
مجموع الواردات المرفئية	٩٥٢ مليون ليرة	١,٠٢٧ مليار ليرة	٧٥- مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٦,٨٤٨ مليار ليرة	٦,٣٧٠ مليار ليرة	٤٧٨+ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٤,٣٨٤ مليار ليرة	١٣,٦٥١ مليار ليرة	٧٣٣+ مليون ليرة
المجموع العام	٢٢,١٨٤ مليار ليرة	٢١,٠٢٥ مليار ليرة	١,١٥٩+ مليار ليرة

البوابات	٢٠١٠/١	٢٠٠٩/١	+/-
عدد البواخر	٣٧ باخرة	٤٤ باخرة	٧- بواخر
كميات البضائع	١١١١٠٥ اطنان	٨٥٠٩٥ طناً	٢٦٠١+ اطنان
عدد السيارات	٣٩٦ سيارة	٦٦٦ سيارة	٢٧٠- سيارة
مجموع الواردات المرفئية	٩٥٢ مليون ليرة	١,٠٠٤ مليار ليرة	٥٢- مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٦,٨٤٨ مليار ليرة	٦,٣٧٠ مليار ليرة	٤٧٨+ مليون ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٤,٣٨٤ مليار ليرة	١٣,٦٥١ مليار ليرة	٧٣٣+ مليون ليرة
المجموع العام	٢٢,١٨٤ مليار ليرة	٢١,٠٢٥ مليار ليرة	١,١٥٩+ مليار ليرة

مرفأ بيروت يسجل تراجعاً صغيراً في حركة الحاويات ويتداول ٧٨٠٣٤ حاوية نمطية

تعديلات طفيفة في المراتب الأمامية: MSC تحتفظ بالأولى استيراداً و MAERSK تصديراً

لا مفاجآت في المراتب الأمامية و MAERSK تحافظ على الأولى بالتصدير

وأظهرت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية وبالغلة ٤٧٥٧ حاوية نمطية في ت ١ انه لم تسجل أي مفاجآت تذكر بالمراتب الأولى:

- ظلت MAERSK (لبنان) متربعة على المرتبة الأولى للشهر الثاني على التوالي بتصديرها ١٧٩٠ حاوية مقابل ١٢٠٧ حاويات، أي بتحسن نسبته ٤٨,٣٠٪.

- كما بقيت وكالة MERIT SHIPPING في المرتبة الثانية بشحنها ١٣٥٩ حاوية نمطية مقابل ٩٩٥ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٣٦,٥٨٪.

- وراوحت وكالة MSC (لبنان) مكانها في المرتبة الثالثة بتحميلها ٦٥٥ حاوية نمطية مقابل ٤٧٦ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٣٧,٦١٪.

- كما حافظت مجموعة سي لاين على المرتبة الرابعة بتصديرها ٣٠٩ حاويات نمطية مقابل ٢٦١ حاوية، أي بارتفاع نسبته ١٨,٢٩٪.

- وتقدمت TOURISM & SHIPPING من المرتبة السادسة الى الخامسة بشحنها ١٦٢ حاوية مقابل ٥٧ حاوية، أي بتحسن نسبته ١٨٥,٩٦٪.

حركة المسافنة تراوح مكانها والمرفأ يتعامل مع ٢٨٨٢٦ حاوية نمطية في ت ١

من جهة ثانية، أظهرت حركة المسافنة التي تعامل معها مرفأ بيروت انها راوحت مكانها في ت ١ إذ بلغ مجموعها ٢٨٨٢٦ حاوية نمطية مقابل ٢٨٦٩٢ حاوية لأيلول ٢٠١٠، أي بارتفاع طفيف نسبته ٠,٤٦٪.

وتوزعت حركة المسافنة البالغة ٢٨٨٢٦ حاوية نمطية كالاتي:

- احتفظت وكالة MSC (لبنان) بالمرتبة الأولى محققة تداول ١٦٨٠٦ حاويات نمطية مقابل ١٧٥٣٥ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٤,١٦٪.

- كما بقيت وكالة MERIT SHIPPING في المرتبة الثانية بتعاملها مع ١٢٠٢٠ حاوية نمطية مقابل ١١١٥٧ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٧,٧٣٪.

استيراد - IMPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	OCT. 10	SEPT. 10	+/-
1- MSC (LEBANON)	7686	6989	+697
2-MERIT SHIPPING AGENCY	3494	4140	-646
3-SEALINE GROUP	3290	2341	+949
4-MAERSK (LEBANON)	2400	3140	-740
5-METZ GROUP	1453	2834	-1381
6-ABDUL HAMID ELFIL	1081	1142	-61
7-TOURISM & SHIPPING SERVICES	799	336	+463
8-EDOUARD CORDAHI	736	267	+469
9-GEZAIYR TRANSPORT	596	763	-167
10-AKAK MARINE CO	429	281	+148
11-LOTUS SHIPPING	202	186	+16
12-FAST AGENCY	19	8	+11
13-GULF AGENCY	16	61	-45
14-ADEMAR AGENCY	-	3	-3
TOTAL IMPORT FOR LOCAL MARKET (TEU)	22201	22491	-290
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	19	36	-17
TOTAL IMPORT FOR TRANSHIP (FULL) (TEU)	11755	12527	-782
TOTAL IMPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	2000	1585	+415
TOTAL GENERAL (TEU)	35975	36649	-674

تصدير - EXPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	OCT. 10	SEPT. 10	+/-
1-MAERSK (LEBANON)	1790	1207	+583
2- MERIT SHIPPING AGENCY	1359	995	+364
3- MSC (LEBANON)	655	476	+179
4- SEALINE GROUP	309	261	+48
5-TOURISM & SHIPPING SERVICES	163	57	+106
6-EDOUARD CORDAHI	145	24	+121
7-METS GROUP	89	205	-116
8-LOTUS SHIPPING	76	33	43
9-GULF AGENCY	64	-	64
10-AKAK MARINE CO.	56	34	+22
11-ABDUL HAMID EL FIL	33	23	+10
12-GEZAIYR TRANSPORT	9	53	-44
12-FAST AGENCY	9	-	+9
TOTAL EXPORT FULL (LEBANESE CARGO) (TEU)	4757	3368	+1389
TOTAL EXPORT EMPTY (TEU)	20256	23494	-3238
TOTAL EXPORT TRANSHIP (FULL) (TEU)	12957	12029	+928
TOTAL EXPORT TRANSHIP (EMPTY) (TEU)	2114	2541	-427
TOTAL GENERAL (TEU)	40084	41432	-1348

تؤكد احصاءات مرفأ بيروت ان حركة الحاويات التي يتداولها شهرياً ما تزال جيدة رغم التراجع الذي تسجله من حين الى آخر. فهذه الحركة انخفضت في شهر تشرين الأول (أكتوبر) الماضي عما كانت عليه في شهر أيلول (سبتمبر) المنصرم وذلك للشهر الثالث على التوالي. لكنها جاءت أكبر مما كانت عليه في الشهر ذاته (تشرين الأول) من العام الماضي.

المرفأ يتداول ٧٨٠٣٤ حاوية نمطية في تشرين الأول ٢٠١٠

فقد تبين ان مرفأ بيروت تعامل مع ٧٨٠٣٤ حاوية نمطية في ت ١ مقابل ٧٩٥٠٢ حاوية لأيلول، أي بانخفاض نسبته ١,٨٥٪.

كيف توزعت حركة الحاويات البالغة ٧٨٠٣٤ حاوية نمطية كالاتي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٣٥٩٧٥ حاوية نمطية مقابل ٣٦٦٤٩ حاوية لشهر أيلول المنصرم، أي بتراجع صغير نسبته ١,٨٤٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: انخفضت الى ٤٠٠٨٤ حاوية نمطية مقابل ٤١٤٣٢ حاوية، أي بتراجع نسبته ٣,٢٥٪.

الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن: بلغ عددها ١٩٧٥ حاوية نمطية مقابل ١٤٢١ حاوية، أي بارتفاع قدره ٥٥٤ حاوية نمطية ونسبته ٣٨,٩٩٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في تشرين الأول ٢٠١٠

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة والبالغة ٣٥٩٧٥ حاوية كالاتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ عددها ٢٢٢٠١ حاوية نمطية مقابل ٢٢٤٩١ حاوية لأيلول، أي بتراجع نسبته ١,٢٩٪.

الحاويات المستوردة فارغة: انخفض عددها الى ١٩ حاوية نمطية مقابل ٣٦ حاوية، أي بتراجع قدره ١٧ حاوية نمطية ونسبته ٤٧,٢٢٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: بلغ مجموعها ١٣٧٥٥ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ١٤١٢٢ حاوية، أي بتراجع نسبته ٢,٦٠٪.

تعديلات طفيفة في المراتب الأمامية و MSC تحتفظ بالأولى بالاستيراد

وأفادت حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي والبالغة ٢٢٢٠١ حاوية نمطية في ت ١ ان تعديلات طفيفة طرأت على المراتب الأمامية:

- فوكالة MSC (لبنان) ما تزال كعادتها متربعة على المرتبة الأولى مسجلة تفريغ ٧٦٨٦ حاوية مقابل ٦٩٨٩ حاوية لأيلول، أي بزيادة نسبتها ٩,٩٧٪.

- كما ظلت وكالة MERIT SHIPPING محتلة المرتبة الثانية باستيرادها ٣٤٩٤ حاوية نمطية مقابل ٤١٤٠ حاوية، أي بانخفاض نسبته ١٥,٦٠٪.

- بينما حققت مجموعة سي لاين تقدماً بانتقالها من المرتبة الرابعة الى الثالثة بتنزيلها ٣٢٩٠ حاوية نمطية مقابل ٢٣٤١ حاوية أي بزيادة نسبتها ٤٠,٥٤٪.

- وتراجعت MAERSK (لبنان) من المرتبة الثالثة الى الرابعة باستيرادها ٢٤٠٠ حاوية مقابل ٣١٤٠ حاوية أي بانخفاض نسبته ٢٣,٥٧٪.

- وجاءت المرتبة الخامسة لصالح مجموعة ميثز بتفريغها ١٤٥٣ حاوية نمطية مقابل ٢٨٣٤ حاوية، أي بتراجع نسبته ٤٨,٧٣٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها في تشرين الأول ٢٠١٠

الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: ارتفع عددها الى ٤٧٥٧ حاوية نمطية مقابل ٣٣٦٨ حاوية، أي بزيادة قدرها ١٣٨٩ حاوية نمطية ونسبته ٤١,٢٤٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٢٠٢٥٦ حاوية نمطية مقابل ٢٣٤٩٤ حاوية، أي بانخفاض قدره ٣٢٣٨ حاوية ونسبته ١٣,٧٨٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ عددها ١٥٠٧١ حاوية نمطية مقابل ١٤٥٧٠ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٣,٤٤٪.

حركة السيارات تواصل نموها ومرفأ بيروت يتعامل مع ٨٧٣٢ سيارة

الوكالات الفاعلة تتبادل المراتب الأمامية؛ ليفانت تحتفظ بالأولى وسي لاين تحتل الثانية

الارتفاع ينسحب على السيارات الجديدة المستوردة

وانسحب الارتفاع الذي سجلته حركة السيارات المستوردة في ت ١ على السيارات الجديدة حيث بلغ عددها ٣٤٠٩ سيارات، أي ما نسبته ٣٩,٧٢ بالمئة من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٨٥٨٢ سيارة مقابل ٣١٢٩ سيارة جديدة في أيلول، أي ما نسبته ٤٢,٨٦ بالمئة من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٣٠٠ سيارة.

استمرار تراجع عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات

وتراجع عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ١٣٦٨ سيارة وللشهر الثاني على التوالي أي ما نسبته ١٥,٩٤ بالمئة من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٨٥٨٢ سيارة، مقابل ١٥٣٠ سيارة مشحونة ضمن الحاويات في أيلول، أي ما نسبته ٢٠,٩٦ بالمئة من مجموع السيارات المستوردة في أيلول والبالغ ٧٣٠٠ سيارة.

ارتفاع عدد السيارات الجديدة المباعة في تشرين الأول ٢٠١٠

من جهة ثانية، أظهر بيان صادر عن جمعية مستوردي السيارات الجديدة في لبنان ان السيارات الجديدة المباعة في ت ١ بلغ ٢٨٣٩ سيارة جديدة مقابل ٢٤٢٢ سيارة للشهر نفسه من ٢٠٠٩، أي بارتفاع نسبته ١٧,٢٢٪.

ارتفاع عدد السيارات الجديدة المباعة الى ٢٨٤٠٤ سيارات خلال ١٠ أشهر

وبذلك بلغ المجموع العام للسيارات الجديدة المباعة ٢٨٤٠٤ سيارات خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي مقابل ٢٦٦٦٤ سيارة جديدة مباعة للأشهر عينها من العام ٢٠٠٩، أي بنمو قدره ١٧٤٠ سيارة ونسبته ٦,٥٢٪. وأفاد البيان الصادر عن جمعية مستوردي السيارات الجديدة ان سيارة (KIA) الكورية الجنوبية ما تزال تسيطر على سوق السيارات الجديدة المباعة، إذ بلغت حصتها ٥٤٣٢ سيارة، أي ما نسبته ١٩,١٢ بالمئة من مجموع السيارات الجديدة المباعة خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الحالي والبالغة ٢٨٤٠٤ سيارات، واحتلت سيارة (NISSAN) اليابانية المرتبة الثانية بـ ٤٧٠٣ سيارات جديدة أي ما نسبته ١٦,٦٥ بالمئة من مجموع السيارات الجديدة المباعة، وكانت المرتبة الثالثة من نصيب سيارة (HYUNDAI) الكورية الجنوبية بـ ٣٣٦٠ سيارة جديدة أي ما نسبته ١١,٨٣ بالمئة من مجموع السيارات الجديدة المباعة.

ويذكر ان سيارة (NISSAN) كانت تحتل المرتبة الأولى خلال الأشهر العشرة الأولى من العام الماضي، و (HYUNDAI) المرتبة الثانية فيما كانت KIA في المرتبة الثالثة. ■

NAME OF SHIPPING AGENCY	OCT 10	SEPT 10	+/-
1- LEVANT SHIPPING CO.	2494	1910	+584
2- SEALINE GROUP	1683	354	+1329
3- WORLD WILD LOGISTICS	1228	-	+1228
4- MSC (LEBANON)	1125	1261	-136
5- HENRY HEALD GROUP	564	1041	-477
6- MEDCONRO GROUP	522	906	-384
7- NICOLAS ABOURJEILY	407	151	+256
8- EDOUARD CORDAHI	245	156	+89
9- TOURISM & SHIP SERVICES	204	161	+43
10- GLOBE SHIPPING	92	144	-52
11- METZ GROUP	13	-	+13
12- MERIT SHIPPING AGENCY	5	19	-14
13- WICHENSEM SHIPPING SERVICES	-	966	-966
13- MEDLEJ MARITIME	-	124	-124
13- GEZAIYR TRANSPORT	-	64	-64
13- ADEMAR AGENCY	-	42	-42
13- SALEH SHIPPING	-	1	-1
TOTAL IMPORT (CARS)	8582	7300	+1282
TOTAL REEXPORT BY SEA (CARS)	150	129	+21
TOTAL GENERAL (CARS)	8732	7429	+130

بينت الإحصاءات ان حركة السيارات التي يتعامل معها مرفأ بيروت تواصل ارتفاعها شهرياً بالرغم من كل ما يقال بأن الأزمة السياسية وتفاقمها أثرت سلباً على حركة المرفأ الإجمالية ومجموع وارداته المالية. فقد أظهرت هذه الحركة ان عدد السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت ارتفع خلال شهر تشرين الأول (أكتوبر) الماضي عما كان عليه في شهر أيلول (سبتمبر) المنصرم. وتوقعت مصادر مطلعة وناشطة في ميدان شحن السيارات الجديدة والمستعملة ان تحقق حركة السيارات مزيداً من النمو خلال الأشهر القادمة مع استمرار تدفق السيارات الجديدة من «طران ٢٠١١» والمستعملة التي لا يتجاوز تاريخ صنعها الخمس سنوات وهو الحد الأقصى المسموح باستيراده وفقاً للأنظمة الجمركية المعمول بها حالياً.

ارتفاع حركة السيارات الى ٨٧٣٢ سيارة في تشرين الأول ٢٠١٠

فقد بلغ عدد السيارات التي تداولها مرفأ بيروت استيراداً وإعادة تصدير ٨٧٣٢ سيارة في تشرين الأول الماضي مقابل ٧٤٢٩ سيارة في أيلول المنصرم، أي بنمو قدره ١٣٠٣ سيارات ونسبته ١٧,٥٤٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٧٣٢ سيارة في تشرين الأول الماضي كالاتي: **السيارات المستوردة:** بلغ مجموعها ٨٥٨٢ سيارة مقابل ٧٣٠٠ سيارة لأيلول المنصرم، أي بتحسين قدره ١٢٨٢ سيارة ونسبته ١٧,٥٦٪. **السيارات المعاد تصديرها بحراً:** بلغ عددها ١٥٠ سيارة مقابل ١٢٩ سيارة، أي بارتفاع قدره ٢١ سيارة ونسبته ١٦,٢٨٪.

الوكالات الفاعلة تتبادل المراتب الأمامية؛ ليفانت تحتفظ بالأولى

من ناحية ثانية، أفادت حركة السيارات المستوردة في تشرين الأول الماضي، ان الوكالات الفاعلة ما تزال تتبادل المراتب الأمامية: - فوكالة ليفانت شيبينغ بقيت متربعة على المرتبة الأولى بتفريغها ٢٤٩٤ سيارة مشحونة من مرفأ الشرق الأقصى والولايات المتحدة الأميركية مقابل ١٩١٠ سيارات لأيلول، أي بارتفاع قدره ٥٨٤ سيارة ونسبته ٣٠,٥٧٪. - في حين حققت مجموعة سي لاين قفزة نوعية بتقدمها من المرتبة السادسة الى الثانية باستيرادها ١٦٨٣ سيارة من مرفأ الشرق الأقصى وأوروبا مقابل ٣٥٤ سيارة، أي بزيادة قدرها ١٣٢٩ سيارة ونسبتها ٣٧٥,٤٢٪.

- وجاءت المرتبة الثالثة لصالح وكالة WORLD WILD LOGISTIC بتزليلها ١٢٢٨ سيارة مشحونة من الصين مقابل لا شيء لأنها لم تستقبل أي باخرة سيارات في أيلول المنصرم.

- وتراجعت وكالة MSC (لبنان) من المرتبة الثانية الى الرابعة بتفريغها ١١٢٥ سيارة مستوردة من الولايات المتحدة الأميركية مقابل ١٢٦١ سيارة، أي بانخفاض قدره ١٣٦ سيارة ونسبته ١٠,٧٨٪.

- كما تراجعت مجموعة هنري هيلد من المرتبة الثالثة الى الخامسة باستيرادها ٥٦٤ سيارة من الولايات المتحدة الأميركية والشرق الأقصى مقابل ١٠٤١ سيارة، أي بتراجع قدره ٤٧٧ سيارة ونسبته ٤٥,٨٢٪.

- وكانت المرتبة السادسة من نصيب مجموعة مديكونرو شيبينغ بتزليلها ٥٢٢ سيارة مستوردة من مرفأ الولايات المتحدة الأميركية مقابل ٩٠٦ سيارات، أي بانخفاض قدره ٣٨٤ سيارة ونسبته ٤٢,٣٨٪.

ارتفاع حصة الوكالات الست الأولى الى ٧٦١٦ سيارة

كما أظهرت حركة السيارات المستوردة في تشرين الأول الماضي ان حصة الوكالات الست الأولى ارتفعت الى ٧٦١٦ سيارة أي ما نسبته ٨٨,٧٤ بالمئة من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٨٥٨٢ سيارة، في حين كانت حصة الوكالات الست التي احتلت المراتب عينها في أيلول المنصرم ٦٤٣٦ سيارة أي ما نسبته ٨٨,١٦ بالمئة من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٣٠٠ سيارة.

«الخطوط الوطنية» تطلق رحلات مباشرة بين بيروت وفيينا



من اليمين: كارمن وناجي مهدي، GEORGE COOPER و LEE SHAVE



من اليسار: طوني سلوم، محمد الحلبي، روجيه شديد، ناجي مهدي، ادي عطا الله، ماري ريشا، ساره مرداس وريتا ملاح



تمام عرييد

احتفلت الخطوط الوطنية، شركة الطيران الكويتية الوحيدة ذات الخدمات المتميزة، بتشغيل أحدث خدماتها في بيروت من خلال اطلاق رحلات مباشرة بين العاصمة اللبنانية والعاصمة النمساوية فيينا اعتباراً من الاسبوع الاول من تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي. وعلنت الشركة الكويتية عن تسيير ثلاث رحلات اسبوعية بين بيروت وفيينا ايام الاربعاء والجمعة والاحد بمواعيد مناسبة خلال ساعات النهار تلبية احتياجات ضيوفها في لبنان والنمسا.



من اليمين: بول وغريس دانيال وهنادي ومحمد بركات

الخطوط اليمنية تسلمت اول طائرة في صفقة ايرباص ٣١٠ الجديدة منير جحوش: العمل بالخطوط الجديدة يعيد لليمن بعضا

من دورها التاريخي

استكملت شركة الخطوط الجوية اليمنية ترتيباتها الخاصة لتسيير أولى رحلاتها على خط صنعاء - نيروبي - دار السلام، مطلع شهر كانون الاول (ديسمبر) الحالي. وأوضح نائب المدير العام للشؤون التجارية بالشركة، منير حسين جحوش، أن تدشين أولى الرحلات على خط صنعاء - نيروبي - دار السلام، يأتي بعد حملة تسويقية ناجحة في كل من اليمن وكينيا وتنزانيا.



وأشار إلى أن الرحلة وجدت الإقبال الملحوظ من رجال المال والأعمال والمستثمرين والمسافرين على حزم مقاعدهم على هذا الخط في السادس من شهر كانون الأول (ديسمبر) الحالي.

وقال جحوش إن تسيير رحلات جوية بين صنعاء ونيروبي ودار السلام، بواقع رحلتين أسبوعياً، يأتي في إطار سعي «الخطوط الجوية اليمنية» لربط أفريقيا بالشرق الأقصى، عبر اليمن، بالاستفادة من رحلاتها الحالية إلى الصين والهند وماليزيا وإندونيسيا لتستعيد اليمن بذلك بعضاً من دورها التاريخي الذي لعبته قديماً بحكم موقعها الجغرافي المتميز كنقطة لربط الشرق الأقصى ببقية أنحاء العالم.

وأضاف أن دراسات الجدوى التي سبقت قرار تسيير رحلات على خط صنعاء - نيروبي - دار السلام، بينت أن «اليمنية» يمكن أن تلعب دوراً مهماً في تسهيل حركة وتنقل المسافرين من دول شرق ووسط أفريقيا إلى دول مثل الصين والهند وماليزيا وإندونيسيا، خاصة في ظل تنامي حركة التبادل التجاري وتزايد معدل التدفقات الاستثمارية بين دول أفريقيا ودول منطقة الشرق الأقصى، وزيادة أعداد المسافرين من رجال المال والمستثمرين والطلاب والزوار، من الجانبين. ولفت إلى أن الخط الجديد سيسهم أيضاً في تسهيل حركة المسافرين والسلع والخدمات من الدول العربية ودول مجلس التعاون الخليجي إلى دول أفريقيا ودول جنوب شرقي آسيا. وحول آخر المستجدات بشأن صفقة شراء ١٠ طائرات، المبرمة مع شركة ايرباص الفرنسية بهدف رفد أسطول اليمنية، كشف نائب المدير عن أنه تم تسليم أول طائرة من هذه الصفقة من طراز «٣١٠» خلال شهر تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي. على أن يتم تسليم أربع طائرات أخرى خلال العام القادم ٢٠١١، وبقيّة الطائرات تباعاً بواقع أربع طائرات سنوياً، مشيراً إلى أن هذه الطائرات ستسهم بصورة مباشرة في تعزيز نشاط أسطول اليمنية ورفع حجمه إلى ١٤ طائرة بنهاية العام القادم ٢٠١١، الأمر الذي سيمكنها من تنفيذ خططها التوسعية، بتسيير رحلات إلى محطات جديدة، وزيادة عدد رحلاتها الحالية إلى مختلف بلدان العالم، خاصة أنها تطير حالياً إلى ٣٠ محطة حول العالم.

الطيران العماني ي دشّن رحلاته الجديدة المباشرة الى مدينة ميلانو الإيطالية

أعلن الطيران العماني، الناقل الوطني لسلطنة عمان تدشين خط رحلاته الجديد من مسقط الى مدينة ميلانو الإيطالية، وذلك ابتداء من الأسبوع الأول من كانون الأول (ديسمبر) الجاري. وسيشهد مطار مالينسا بميلانو هبوط أولى طائرات أسطول الطيران العماني من طراز الإيرباص ايه ٣٣٠ المتطورة في الثالث من الشهر الحالي استهلالاً لتسيير ٤ رحلات أسبوعياً الى إيطاليا تم تدشينها خصيصاً لعملاء الناقل الوطني.

جاغوار تطلق سيارة «XJ سنتينيل» أبرز سيارات الصالون الرياضية الفخمة والمصنّحة السيارة تمنح ركبها الفخامة والحماية باليستية الى مستوى «بي ٧»

ست سرعات.

وتضمن قوة محرك XJ سنتينيل تقديم أداء سريع ورشيق، حيث يمكن لهذه السيارة الانتقال من وضع الثبات إلى ١٠٠ كيلومتر في الساعة خلال ٩,٧ ثوانٍ فقط، في حين تصل سرعتها القصوى إلى ١٩٥ كيلومتراً في الساعة.

أما بالاستفادة من خبرة جاكوار لاندروفر الواسعة في أسواق السيارات المصنّحة، فقد تم تزويد XJ سنتينيل بكفالة تمتد لثلاث سنوات ٥٠ ألف ميل أو ما يعادل (٤٧٦، ٨٠ كم)، بالإضافة إلى دعم شامل لخدمات ما بعد البيع عن طريق خبراء فنيين مختصين.

ويتميز هيكل سيارة XJ، المصنوع من الألمنيوم الخفيف، بقدرته على حمل وزن

يصل إلى ٥٠٠ كيلوغرام من المسافرين والأمتعة، دون المساس بأداء السيارة المتميز. كما وتم تزويد سيارة XJ سنتينيل بنظام تصفيح صمم خصيصاً لها. وقد تم تطوير هذا النظام بشكل خاص لضمان أقصى قدر من الحماية لركاب هذه السيارة، مع الإشارة إلى أن من المستحيل لمن يتواجد خارج السيارة معرفة ما بداخلها.

تماماً كما عليه الحال مع جميع سيارات XJ المتميزة، تتميز سنتينيل بتصميمها الذي لا يقدم أية تنازلات على حساب الأداء الفائق والأليات الفريدة والمستويات المطمئنة من نظم السلامة الكامنة والفعالة. وقد وضع مهندسو جاكوار في الاعتبار ضرورة أن تتمتع XJ سنتينيل بالجانب العملي من سيارات XJ القياسية. وبالنظر إلى سيارة XJ المزودة بقاعدة عجلات طويلة، فسوف تحافظ هذه السيارة المصنّحة على رونق التصميم الداخلي الفاخر وقدرتها على المزج بين الراحة والرشاقة، إلى جانب توفير خدمات مريحة بفضل تجهيزاتها المألوفة.



أطلقت شركة جاغوار JAGUAR مؤخراً الإصدار المصنّح من سيارة الصالون الرياضية الفاخرة الجديدة XJ، وذلك ضمن فعاليات معرض موسكو الدولي للسيارات ٢٠١٠. وسوف تكون سيارة XJ سنتينيل هذه متاحة للعملاء في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بناء على الطلبات الخاصة اعتباراً من عام ٢٠١١.

وتقدم سيارة XJ سنتينيل الجديدة أقصى قدر من الحماية والخصوصية، كما تتميز بجمعها بين مواصفات سيارة XJ القياسية من جهة، وقدرات التصفيح عالية المستوى من جهة أخرى، مانحةً ركبها حماية باليستية تصل إلى مستوى بي ٧ إلى جانب الحماية ضد التفجيرات التي تجري بالقرب من السيارة

ويستخدم فيها ١٥ كلغ من مادة تي إن تي. كما وتقدم السيارة أيضاً حماية تحت أرضية مميزة ضد القنابل اليدوية.

ولضمان تماشي تصفيح السيارة مع أحدث المعايير الوطنية والدولية، فقد حصلت الحماية التي توفرها XJ سنتينيل على شهادة من منظمة كينيتيك QinetiQ، المنظمة العالمية المستقلة والمختصة في الاختبارات الباليستية واختبار التفجيرات.

كما تم تصنيع المقصورة الداخلية من فولاذ خاص عالي القوة ومدعم بتقنيات كيلفر، حيث تعاونت جاكوار في هذا الخصوص مع شركة سنتيغون، الرائدة عالمياً والمختصة في تصفيح السيارات.

وتعتبر سنتينيل سيارة جاكوار XJ صالون مزودة بقاعدة عجلات طويلة وتم تجهيزها بمحرك دقيق وتفاعلي بسعة ٥,٠ ليترات من طراز 385PS AJ - V8 Gen III. ويمتاز محرك البنزين الذي يحتوي على ثمانين أسطوانات، بنظام حقن مباشر ممتاز، يقترن مع ناقل حركة آلي مكون من

«نيسان» تركز في ماراتون بيروت ٢٠١٠



شارك موظفو شركة ريمكو وكيلة سيارات نيسان تحت شعار «اركض مع نيسان» بقيادة رئيس مجلس الإدارة فايز رسامني في ماراتون بيروت ٢٠١٠ إلى جانب أكثر من أربعين ألف عداء تأكيداً على التزام العلامة التجارية تجاه الرياضة ككل.

وقال رسامني «نحن متحمسون لكون نيسان الراعي الفضي لماراتون بيروت ٢٠١٠. فهذه الشراكة من شأنها ان تقرب علامة نيسان التجارية من اسلوب حياة المجتمع الناشط حيث تتيح لها إمكانية التفاعل بشكل مباشر مع المستهلك من خلال مواكبة انفعالات عشاق السباق».

سيارة كيزاشي من سوزوكي تحصل على لقب «أفضل صفة» من كونسيومرز دايجست



SUZUKI KIZASHI

حازت سيارة كيزاشي KIZASHI من سوزوكي، الممدوحة لطريقة سيرها الرياضية والمريحة في الوقت عينه ولتصميمها الخارجي والداخلي القريب من الرفاهية لكن من دون ارتفاع أسعارها، والمدمومة من الكفاءة الأولى في أميركا، على لقب أفضل صفة من كونسيومرز دايجست، وقد

أضيف اللقب إلى مجموعة التقديرات المهمة التي حصدها السيارة منذ أن تم تقديمها في العام الماضي. يستند لقب أفضل صفة إلى تقييم ما وراء المقود والراحة والهندسة البشرية والخطوط والميزات والسلامة والكفاءة وكلفة الملكية والسعر، ويظهر أي سيارات من طراز ٢٠١١ تقدّم قيمة استثنائية مقابل السعر بحسب كونسيومرز دايجست.

تم تقييم ما يفوق ٢٥٠ سيارة من طراز ٢٠١١ في ١٢ فئة قبل الإعلان في ١ تشرين الثاني (نوفمبر) عن أفضل الصفقات Best Buys للعام ٢٠١١ بحسب كونسيومرز دايجست. وحازت سيارة كيزاشي، التي تم وصفها صفة موفقة وبسيارة عائلية لمحبي السيارات الرياضية، على لقب أفضل صفة من كونسيومرز دايجست في فئة السيارات العائلية.

إن سيارة كيزاشي، التي تتال إعجاب الزبائن اللبنانيين أيضاً منذ إطلاقها في السوق اللبناني، متوفرة في صالات عرض ج.أ. بازرجي وأولاده - البوشرية بولفار سن الفيل والدوره - بالإضافة إلى مجموعة سوزوكي الكاملة.

هيونداي سوناتا تفوز بجائزة الشرق الأوسط للسيارات ٢٠١٠ سنتشوري وبراييم موتورز تفتتح صالة العرض الخاصة بالشركة في بلونة



وليد رسامني يفتتح صالة العرض الجديدة في بلونة

فازت شركة هيونداي موتور لسيارة سيدان متوسطة الحجم، سيارة سوناتا الجديدة، بجائزة الشرق الأوسط للسيارات ٢٠١٠ لكونها السيارة الأفضل في فئتها. وقد تم تقديم الجائزة في ١٤ تشرين الأول (أكتوبر) خلال حفل افتتاح الدورة العاشرة لمعرض الشارقة الدولي للسيارات في دولة الإمارات. ويشرف على هذه الجوائز ١٢ خبيراً في مجال السيارات من تسع دول شرق أوسطية، تمثل مجتمعة صناعة السيارات في منطقة الشرق الأوسط.

وقام الحكام بتقييم السيارة التي تم إطلاقها في خمس دول على الأقل داخل منطقة الشرق الأوسط خلال فترة الإثني عشر شهراً الأخيرة، واعتمدوا في تلك العملية على عشرة معايير، بما في ذلك التفوق في الأداء والتكنولوجيا والجوانب العملية. وركّزت اللجنة بشكل خاص على ما إذا كانت السيارة تلبّي متطلبات العملاء في المنطقة.

وتعد هذه السيارة الأولى التي تفوز بالجوائز التي يتم تقديمها من قبل صناعة السيارات في الشرق الأوسط لهذا العام.

والجدير بالذكر هو أنّ مبيعات سوناتا قد ارتفعت من كانون الثاني (يناير) حتى أيلول (سبتمبر) ٢٠١٠ في سبعة عشر بلداً في منطقة الشرق الأوسط بنسبة قدرها ١٠٢ في المئة مقارنة مع الفترة نفسها من العام ٢٠٠٩. وسوف تواصل شركة هيونداي موتور الحفاظ على زخم في المبيعات من خلال الاستمرار في الاستماع إلى العملاء وإيفاد خبراء الجودة إلى المنطقة بشكل سريع.

وفي تطور آخر افتتحت شركة سنتشوري موتور بالاشتراك مع برايم موتور صالة العرض الجديدة الخاصة بهيونداي في بلونة - لبنان نهار الجمعة ٢٩ تشرين الأول (أكتوبر) ٢٠١٠. وتحتوي الصالة على مجموعة واسعة من أحدث سيارات هيونداي الانيقة والفخمة.



BRILLIANCE & JINBEI تحققان نتائج ايجابية في لبنان أوتو اكسبورت ترسخ النجاح المحقق وتوسع عبر المنطقة



اندره صيداوي

autoExpert

ونظراً لهذه المبادرات البناءة، يرى المصنّع في autoExpert شريكاً موثقاً به ما يؤهل هذه الشركة لتمثيل علامات شركات السيارات التي تسوقها في لبنان على مستوى المنطقة بما تتمتع به من مقومات ورؤية استثمارية مبتكرة. فقد وقعت autoExpert مؤخراً اتفاقية حصرية لتوزيع العلامة التجارية بريليانس BRILLIANCE في العراق. كما أبرمت autoDrive الشركة الشقيقة لـ autoExpert في دبي، اتفاقية حصرية لتصبح الموزع الحصري لعلامة بريليانس BRILLIANCE التجارية في الكويت وفي المملكة العربية السعودية.

ونتيجة لهذا الانفتاح السريع على اسواق منطقة الشرق الأوسط يتوقع ان تكتسب كل من العلامات التجارية بريليانس BRILLIANCE وجينباي JINBEI حصة أكبر في أسواق عدة بما في ذلك السوق اللبنانية، العراقية، الكويتية وسوق المملكة السعودية.

اكتسبت سيارات الركاب الفخمة بريليانس BRILLIANCE والمركبات التجارية الكارغوفان والميني باص جينباي JINBEI العلامات التجارية الصينية الرائدة مكانة مرموقة في السوق المحلية وذلك بعد أقل من ٦ أشهر على انطلاقتها الرسمية في لبنان. وقد حققت ذلك بفضل الاستراتيجية والرؤية التجارية المتقدمة اللتين يعتمدهما موزعها الحصري في لبنان أوتواكسبورت ش.م.ل. - autoExpert SAL.

وفي هذا السياق، أطلقت autoExpert مجموعة من الخطوات النوعية التي تهدف الى تعزيز مكانة علامات السيارات التي تمثلها في البلاد. فهي توفر لعملائها حزمة من المنافع ذات القيمة المضافة بما في ذلك إعادة الشراء المضمون وتسهيلات الدفع والتمويل. هذا وتسهم autoExpert من خلال الحافلة المدرسية من JINBEI والتي تتميز بتصميم قوي وأداء مميز في رفع مستوى السلامة المرورية على شبكة الطرق اللبنانية.

كيوتل تستحوذ على حصة الغالبية في تونيزيانا التونسية



عبدالله بن محمد بن سعود آل ثاني
رئيس QTEL

وقعت اتصالات قطر وكيوتل (QTEL) عبر الشركة الوطنية للاتصالات التي تمتلك ٥٢,٥٪ من أسهمها اتفاقية مع ائتلاف بقيادة شركة برنيسيس هولدينغ التونسية القابضة للاستحواذ بشكل مشترك على حصة اوراسكوم تيليكوم هولدينغز (اوراسكوم تيليكوم) البالغة ٥٠٪ في شركة اوراسكوم تيليكوم تونس «تونيزيانا». وتبلغ مساهمة الوطنية للاتصالات الحالية في تونيزيانا ٥٠٪.

وتنص بنود الاتفاقية، التي تخضع للحصول على الموافقات اللازمة من قبل السلطات التونسية، على أن تشتري الوطنية وائتلاف برنيسيس هولدينغ (الشركاء) ملكية اوراسكوم تيليكوم في تونيزيانا مقابل ١,٢ مليار دولار أميركي.

وقد علق الشيخ عبدالله بن محمد بن سعود آل ثاني، رئيس مجلس إدارة مجموعة كيوتل على صفقة الاستحواذ على النصف الثاني من تونيزيانا بالقول: إن عملية الاستحواذ هذه تتسجم تماما مع رؤيتنا لأن نكون من أفضل ٢٠ شركة اتصالات في العالم بحلول عام ٢٠٢٠.

«الثريا» تطلق خدمة الاتصال الفضائي في ليبيا

أطلقت شركة الثريا للاتصالات خدمة الهاتف الفضائي المحمول بنظام الدفع الآجل، وذلك في أعقاب توقيع اتفاقية تجارية مع شركة الجيل الجديد المتخصصة في مجال الاتصالات الفضائية. وللمناسبة قال رئيس دائرة التقنية لدى «الثريا» علي المزروعى «تركز الثريا على تقديم خدمات تلبي احتياجات قطاعات الأسواق العمودية، لذا فإن من المنطقي أن يتم توجيه عروض الخدمات التجارية بحيث تركز على متطلبات المستخدمين من قطاع الشركات».

اتصالات تنال جائزة افضل مشغل في المنطقة لعام ٢٠١٠ خضع التقييم للجنة متخصصة ووزعت الجوائز في ملتقى الدار البيضاء



من اليمين: المهندس احمد بن علي يتسلم الجائزة من بوكار با

حازت اتصالات جائزة افضل مشغل في جنوب آسيا والشرق الاوسط وشمال افريقيا لعام ٢٠١٠ وتغطي هذه المناطق نحو ٣٠٪ من سكان العالم.

وعلى الرغم من المنافسة الشديدة بين مجموعة من المشغلين العاملين في اسرع الاسواق نموا، تمكنت اتصالات من التفوق والفوز بأربع جوائز ضمن جوائز مجلس اتصالات لدول جنوب آسيا والشرق الاوسط وشمال افريقيا للعام ٢٠١٠ التي تكرم افضل الخدمات في قطاع الاتصالات في المنطقة المعنية.

واختيرت «اتصالات» للفوز بهذه الجوائز بعد تقييم من قبل لجنة تحكيم الجوائز حيث شملت الجوائز افضل مشغل لعام ٢٠١٠ وافضل مزود لحلول التقارب الثابتة والمتحركة وافضل مزود لخدمة العملاء، فيما اختير رئيس مجلس ادارة اتصالات محمد عمران كأفضل قيادي في قطاع الاتصالات لهذا العام لما حققته الشركة من انجازات على المستويين المحلي والدولي تحت ادارتها.

وتم توزيع الجوائز خلال الحفل الذي اقيم في المغرب على هامش ملتقى الدار البيضاء ٢٠١٠ لتكريم المتميزين والرواد في صناعة الاتصالات في دول جنوب آسيا والشرق الاوسط وشمال افريقيا.

وعلى هذا الانجاز الرباعي لـ «اتصالات» قال بوكار با، رئيس مجلس سامينا: «تحتل اتصالات، باعتبارها احد ابرز المشغلين مكانة بارزة في تقديم الحلول والخدمات المبتكرة وتساهم بشكل فعال في نمو وتطوير الصناعة على المستوى المحلي والاقليمي، وقد استحققت الفوز بأربع من جوائز سامينا بجدارة، اعترافا وتقديرا لجهودها المستمرة التي تبذلها في سبيل دعم وتطوير صناعة الاتصالات على المستوى الاقليمي».

اسكندنيا للبرمجيات تعقد مؤتمرا مع قادة قطاع التأمين في مصر

تركيز على تأثير تكنولوجيا المعلومات على التأمين والربحية

وقد استضاف المؤتمر عدداً من مدراء شركات التأمين الرائدة ومدراء الأقسام والتقنيين الرئيسيين فيها. وقد وفر المؤتمر الفرصة للالتقاء بين الحضور ومناقشة المواضيع والتحديات التي طرحها فريق اسكندنيا في ما قدموه خلال البرنامج.

قامت شركة اسكندنيا خلال أيام المؤتمر بعرض منتجاتها البرمجية والتي تشمل على نظام التأمين الطبي ونظام التأمينات العامة ونظام التأمين على الحياة ونظام تأمين السفر بالإضافة إلى حلول التأمين الإلكتروني وأنظمة إدارة المعلومات ونظام إدارة الشركات ونظام

إدارة إجراءات العمل ونظام إدارة الوثائق والملفات ونظام إدارة خدمات العملاء. وقد عبرت الكلمة الختامية للمؤتمر عن التزام شركة اسكندنيا تجاه التجديد المستمر في قطاع التأمين من خلال الأتمتة وتكنولوجيا المعلومات. وشكرت اسكندنيا ممثلي السفارة الأردنية، ووزارة الصناعة والتجارة المصرية والصحافة لحضورهم.



نائل صلاح يحاضر

عقدت شركة اسكندنيا للبرمجيات الرائدة في مجال برمجيات التأمين وإدارة الشركات بعقد مؤتمرها الثاني لقطاع التأمين، تحت عنوان «أهمية تكنولوجيا المعلومات المتقدمة في صناعة التأمين»، في ١ تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠١٠ في فندق ماريوت عمر الخيام - القاهرة، مصر.

هدف مؤتمر اسكندنيا لقطاع التأمين إلى الالتقاء برجال التأمين في مصر لمناقشة أهم التحديات التي تواجه شركات التأمين في تطبيق حلول وبرمجيات ذات كفاءة عالية. وركز برنامج المؤتمر على أهم عوامل نجاح شركات التأمين وعلى تأثير أنظمة تكنولوجيا المعلومات المتقدمة على عمليات التأمين والربحية.

وتلى الكلمات الافتتاحية محاضرة لفريق اسكندنيا لتعريف برمجياتها، ومحاضرة توضيحية عن تكامل أنظمة اسكندنيا التأمينية مع أنظمة اسكندنيا الأخرى.

الأمير عبد العزيز آل سعود (FI CALL) :

نستهدف توسيع قاعدة المشتركين حول العالم ووقعنا مذكرة تفاهم لبيع ١٠ ملايين رخصة خلال جيتكس دبي ٢٠١٠

تعدّ FI CALL من الشركات الرائدة في عالم الاتصالات ومقرها لندن، وتوسّع لإطلاق خدمات اتصالات جديدة وتوفير كافة الخدمات بتكلفة منافسة جدا.

رئيس مجلس إدارة الشركة صاحب السمو الملكي الأمير عبد العزيز بن مشعل بن عبد العزيز آل سعود عدد الخدمات التي توفرها، مفضحاً عن هدف توسيع قاعدة المستخدمين حول العالم، عارضاً لميزة الخدمات المقدمة التنافسية جودة وتنوعاً وسعراً.

وقد وقعت الشركة مذكرة تفاهم خلال جايتكس دبي ٢٠١٠ مع شركة سنتر غروب (Center Group) البريطانية العالمية تقوم من خلالها الاخيرة بشراء ١٠ ملايين رخصة اشتراك لخدمات فاي كول، وقد قام بتوقيع الاتفاقية صاحب السمو الملكي الامير عبد العزيز بن مشعل بن عبد العزيز آل سعود رئيس مجلس ادارة شركة فاي كول، والمهندس ايوب خان نائب الرئيس التنفيذي لسنتر غروب، في حين اقيم حفل التوقيع في جناح فاي كول في معرض جيتكس دبي ٢٠١٠ بحضور السيد فيصل المهيرات رجل الاعمال الاردني الرئيس التنفيذي لفاي كول، والسيد ياسين صبحا المستشار القانوني للشركة.

ووفق مذكرة التفاهم فإن العشرة ملايين رخصة تعتبر المرحلة الاولى التي من المتوقع ان تليها مرحلة ثانية قبل نهاية العام ٢٠١٠ تشمل ٥ ملايين رخصة جديدة ليصل حجم الصفقة الى ١٢٠ مليون دولار، لنقوم سنتر غروب بتوفيرها لعملائها المنتشرين في مختلف انحاء العالم، وتشمل خدمات الاشتراك اتصالات الفيديو والاتصالات الصوتية والرسائل النصية والوسائط المتعددة، والتحاوير الإلكتروني والبث التلفزيوني المباشر وذلك عبر اجهزة الاتصال الخليوية واجهزة الحاسوب. في حين ان مجموعة سنتر غروب هي شركة عالمية ومقرها الرئيسي في بريطانيا، وهي متخصصة في توفير الخدمات والحلول الإلكترونية لقطاع الاعمال (E-Commerce) على مستوى المؤسسات والافراد، عبر مجموعة مواقع الكترونية متخصصة، وتنتشر مكاتبها الاقليمية في مختلف انحاء العالم، في حين تمتلك ملايين المشتركين.



خدمات جديدة

هل لنا لمحة عن خدمات FI CALL والهدف من تأسيسها؟

البيان - FI CALL هي شركة عالمية مزودة لتكنولوجيا VOIP (أو الاتصال عبر بروتوكول الانترنت) ضمن تطبيقات سهلة عبر الهاتف المحمول أو الكمبيوتر. وتهدف الشركة الى إطلاق خدمات جديدة والأهم تقديم الخدمات المعروفة في هذا النطاق بتكلفة أقل.

ومن الخدمات التي توفرها الشركة: مكالمات الفيديو المرئية (VIDEO CALL) والتحاوير الإلكتروني (CHAT) ومشاهدة التلفزيون عبر الإنترنت (IPTV) الى ارسال الرسائل النصية (SMS) والرسائل المتعددة الوسائط (MMS) وغيرها من الخدمات.

المركز الرئيسي في بريطانيا

لماذا اخترتم اسم FI CALL وبريطانيا كمركز رئيسي للشركة؟

- بالنسبة للاسم، فإن FI تعني الإنترنت المجاني (FREE INTERNET) وهو اسم قريب من مجال عمل الشركة لجهة الاتصال والإنترنت.

أما اختيار بريطانيا كمركز رئيسي للشركة، فكان بالنسبة لنا الأنسب بحكم ان الشركة عالمية وتضم رؤوس أموال متعددة الجنسية، كما ولمسنا حوافز وتسهيلات عند تسجيل الشركة هناك. وتحتفظ الشركة بعدة مقر اقليمية حول العالم.

ملايين المشتركين حول العالم

ما هو عدد المشتركين الذي تطمحون اليه؟

- لدى الشركة اليوم قاعدة عملاء تقدر بحوالي ٢ ملايين مشترك، وقد وقعنا اتفاقية لبيع ١٠ ملايين رخصة اشتراك ونستهدف مضاعفة الرقم خلال الفترة القادمة .

والياً نحن في صدد التوسع أكثر في العالم العربي ونستهدف جميع الشرائح، إضافة الى الشركات ورجال الأعمال ان تتبع خدماتنا فرصة القيام بالأعمال التجارية في أي مكان من خلال الهاتف الجوال أو الكمبيوتر الشخصي واستخدام تقنيات المكالمات المرئية مجاناً بين المشتركين، إضافة الى الحد من تكاليف المكالمات الدولية والمحلية وتكاليف التجوال.

اوسع قائمة خدمات اتصال وأسعار تنافسية

ما الذي يميزكم عن غيركم من الشركات المثيلة؟

- تميّز الشركة بأوسع قائمة خدمات اتصال وخدمات جديدة على مستوى العالم



من اليمين: الأمير عبد العزيز بن مشعل بن عبد العزيز آل سعود وعماد ابو عايشه

وبالأسعار التنافسية والمنخفضة وخدمتنا الجديدة للتجوال الدولي (ROAMING)، إضافة الى الخدمات المتطورة والعديد التي تقدمها مثل الاتصالات المحلية والدولية والمكالمات المرئية المجانية، الى خدمات التحاوير الإلكتروني المجانية وتوفير تكاليف فاتورة الهاتف النقال مثل القيام بالتجوال الدولي وغيرها من الخدمات السابق ذكرها والمتوفرة كلها على تطبيقات سهلة جدا (APPLICATION) قائمة على البرامج والمعلوماتية الأكثر تطوراً لغاية اليوم.

هل تواجهون منافسة في السوق؟

- لا شك في ان هناك منافسة إلا اننا متقدمون جداً لجهة جودة وأسعار ومرونة الخدمات التي نقدمها والتي يمكن الاستفادة منها أينما كان.

الانتشار العالمي

كيف تقومون انطلاقتكم وهل واجهتم صعوبات في هذا الإطار؟

- لم نواجه مشكلات تذكر. ومرتاحون جداً لأعمالنا في أوروبا وأميركا ودول آسيا. أما في المنطقة العربية فنواجه بعض المعوقات الناتجة عن القوانين والأنظمة في بعض الدول، ونحن بصدد التباحث لحلها.

وأشير هنا الى اننا نملك مكتباً إقليمياً في الأردن وخدماتنا أضحت منتشرة في عدد من الدول العربية مثل جزء كبير من دول الخليج وشمال أفريقيا. مع امكانية دخولها أسواق بقية الدول العربية الفترة المقبلة، خصوصاً في ظل بحث الشركات حول العالم على تكلفة منخفضة لخدمات الاتصال. ■

جورج كرم (فورفرونت للتكنولوجيا):

حلوانا ومنتجاتنا متميزة بتكنولوجياها المتقدمة وسهولة استخدامها

تعد فورفرونت للتكنولوجيا FOREFRONT TECHNOLOGIES من الشركات الرائدة في مجال توفير حلول تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بأجهزة وحلول المسح الضوئي للوثائق وانظمة ادارة الوثائق خصوصا، وهي تعمل في شكل متواصل على عقد الشراكات الاستراتيجية مع الشركات الرائدة عالميا لتطويع شبكة الشركاء والموزعين في المنطقة والتي تتجاوز الـ ٥٠٠ حاليا. العضو المنتدب في الشركة جورج كرم لم ينف تأثر قطاع التكنولوجيا بتداعيات الازمة المالية العالمية، الا أن تغطية الشركة لاسواق الشرق الاوسط ساهمت ايجابيا بالتقليل من حجم الازمة ميرزا بعض المنتجات المتميزة بتكنولوجياها المتقدمة وسهولة استخدامها، كاشفا عن سعي لافتتاح مكتب تابع في ابوظبي قريبا والتوسع نحو قطر في وقت لاحق.



من اليمين: جورج كرم وجورج محشي

كما ذكرت، كوداك وفوجيتسو هما الشركتان اللتان تشكلان الجزء الاكبر من تمثيلنا وتركيزنا على تسويق منتجاتها. شاركنا في جيتكس لتلمسنا توجهات ايجابية في الاسواق ولتوقعنا اقبال الزوار عليه نتيجة لتحرك الطلب. وبخلاف قرارنا العام الماضي، قررنا وبناء على معطيات السوق، ان نشارك بشكل اوسع في المعرض وليس عبر اجتماعات فكانت مشاركتنا لاثبات وجودنا وتدعيم علاقاتنا السابقة والابقاء على ثقة المستهلكين بنا. صحيح اننا نتميز في مجال الارشفة الالكترونية المتعددة الاستخدام غير اننا من الرواد ايضا في مجال انظمة وحلول التخزين وهو مجال مكمل لمجال الارشفة واساسي لقطاع الحماية والأمن الذي شهد تطورا لافتا في السنوات الاخيرة والمرتكزة اساسا على الكاميرات وتخزين الصور.

■ هل تفكرون بالتوسع اكثر وافتتاح مكاتب خارج دبي؟

– تأسست الشركة في بريطانيا، ومكتبها الرئيسي في جبل علي في دبي – الامارات العربية المتحدة ولدينا فرع في الرياض متخصص بالسوق السعودي. وتسعى الشركة في المستقبل القريب الى ان تفتتح مكتبا في ابوظبي، والتوسع نحو قطر لاحقا. ■

■ هل تؤيدون ما قيل حول ان قطاع التكنولوجيا لم يتأثر بالازمة؟
– كلا فقد تأثر قطاع تكنولوجيا المعلومات بالازمة على غرار الكثير من القطاعات الاخرى ولكن تفاوت مستوى تأثره بتفاوت الاسواق ومدى محافظتها على استقرارها.

نمثل شركات رائدة

■ ما هي المنتجات التي ميزت فورفرونت للتكنولوجيا خلال العام ٢٠١٠؟

– تتعاون شركتنا مع وتمثل شركات رائدة في صناعة وتطوير مساحات أرشفة الوثائق مثل فوجيتسو (Fujitsu) وكوداك (Kodak) وهما يشكلان مجتمعين أكثر من ٧٠٪ من سوق تكنولوجيا المسح الضوئي في العالم ولهما الريادة دائما في تطوير المساحات الضوئية وادخال احدث المميزات الفنية في منتجاتها. تتميز كوداك بتطويرها لبرامج التقاط البيانات (Document Capture) واجهزة الميكروفلم (Microfilm) حيث تقدم هذه التجهيزات فعالية وفوائد استراتيجية للمؤسسات التي تختار هذه الحلول بالشراكة مع فريق دعم قبل وبعد البيع من قبل فورفرونت للتكنولوجيا.

■ هل تخطون للتعامل مع مصنعين جدد؟

– ثمة شركات كثيرة حول العالم مختصة بتكنولوجيا المسح الضوئي مهمة بالتعامل معنا نظرا لقوتنا في السوق ولاستحواذنا على حصص مهمة من اسواق الشرق الاوسط في مجال المساحات الضوئية، الا ان تعاملنا مع مصنع جديد يبقى قيد الدراسة ويخضع لاستراتيجياتنا المستقبلية واستراتيجيات وتوجهات الشركات المصنعة ومدى توافقها مع اهدافنا وخططنا.

■ مشاركتنا لاثبات وجودنا وتدعيم علاقاتنا السابقة والابقاء

على ثقة المستهلكين بنا

■ ما الهدف من مشاركتكم هذا العام في جيتكس خصوصا وانكم تشاركون بشكل مستقل عن كوداك وفوجيتسو؟

سوني الخليج تطلق في اسواق الشرق الاوسط احدث الاجهزة الثلاثية الابعاد

اعلنت سوني الخليج SONY GULF، الذراع الاقليمية لشركة سوني عملاق صناعة الالكترونيات الاستهلاكية العالمية، عن اطلاق مجموعة متكاملة من المنتجات التي توفر ميزة تشغيل المحتوى ثلاثي الابعاد في اسواق الشرق الاوسط بما يوفر تجربة فريدة عند مشاهدة الافلام او البرامج الرياضية او اللعب على جهاز بلاي ستيشن PLAY STATION او الاستماع للموسيقى. وتشمل باقة منتجات سوني التي تدعم تكنولوجيا (3D) ثلاثية الابعاد كلا من تلفزيون برافيا LX900 وبرافيا HX800 الجديدة



بالكامل والفائقة الوضوح التي توفر اعلى مستويات نقاء الصورة والتي لطالما ميزت سلسلة برافيا. ومشغل الاقراص «بلو راي» (BDP-S470) اضافة الى انظمة المسرح المنزلي ومكبرات الصوت.

شربل مارون (VIEW TEC): منتجاتنا تتمتع بأعلى معايير الجودة



مدير عام شركة VIEW TEC المتخصصة في تجارة اكسسوارات ولوازم أجهزة الكمبيوتر شربل مارون أبدى حرصه التام على تمتع منتجات الشركة بأعلى معايير الجودة، مشيراً الى تعاملها مع تجار التجزئة والوكلاء وفق مبدأ مرجعات البيع، مبدياً تفاؤله بانطلاقة الشركة.

هل لنا بلمحة عن الشركة؟

شركة VIEW TEC متخصصة في تجارة اكسسوارات ولوازم أجهزة الكمبيوتر. مصنعها الرئيسي في الصين وتسوق منتجاتها في كل من افريقيا والشرق الأوسط وأميركا الجنوبية واستراليا والهند والفلبين وتسعى لدخول أسواق جديدة عبر موزعين ووكلاء.

هل تلمسون طلباً ملحوظاً على منتجاتكم في مختلف الأسواق؟

أصبح معروفاً اليوم انه يتم تصنيع معظم المنتجات في الصين، ومنتجاتنا تدرج تحت علامة VIEW TEC التجارية ونحرص على ان تتمتع بأعلى معايير الجودة كي لا تسيء الى اسم الشركة.

هذا وتناسب أسعارنا كل الأسواق. ونتوق الى التعاون مع متاجر أو شركات مختصة ببيع وتوزيع أجهزة الكمبيوتر، مع ضماننا تسويق VIEW TEC بسهولة نظراً لما تحتويه الاسواق من صناعات صينية غير معروفة العلامة التجارية.

تفاؤل بالانطلاقة

كيف تقوّمون انطلاقتكم وأعمالكم خلال السنوات الأخيرة؟

ننشط في السوق منذ خمس سنوات، وشخصياً تسلمت منطقة الشرق الأوسط وافريقيا منذ حوالي العامين. متفائلون بانطلاقتنا، وثمة طلب ملحوظ على منتجات VIEW TEC.

في سياق آخر، كل شركة او مؤسسة تنطلق بتسويق علامة تجارية جديدة تأخذ على عاتقها فترة تجريبية تمتد الى ستة أشهر قبل تحقيق العوائد المستهدفة. ■

يمان أبو صالح (فوجيتسو - الشرق الأوسط): سننقل نجاحاتنا إلى السوق السعودي الأكبر في المنطقة

فوجيتسو FUJITSU شركة يابانية متخصصة في صناعة وإنتاج اشباه الموصلات والحواسيب العملاقة والشخصية وأجهزة تخزين المعلومات والكثير من التقنيات المتقدمة في العديد من المجالات.

المدير التنفيذي للعمليات في السعودية يمان أبو صالح أكد التركيز على منطقة الشرق الاوسط بعد اعادة تنظيم الشركة واستحوذها على حصة سيمنز في ما كان يسمى سابقاً بـ (فوجيتسو - سيمنز) متحدثاً عن النجاحات المحققة والتي سننقلها الإدارة إلى السوق السعودي الواعد والأكبر في الشرق الاوسط.



السعودية أكبر الاسواق

ما هي أبرز الإنجازات التي حققتها الشركة عام ٢٠١٠؟
- أهم إنجاز للعام ٢٠١٠ هو شراء فوجيتسو لحصة سيمنز في «فوجيتسو - سيمنز» وهذه الخطوة استراتيجية وأساسية بالنسبة إلينا.

أما النجاح الثاني فهو تعزيز تحالفنا مع شركة NET APP وتعاوننا معها لطرح منتجات متقدمة في تقنية تخزين البيانات جنباً إلى جنب مع منتجات ETERNUS لتخزين البيانات في أسواق الشرق الاوسط وأوروبا بعد نجاح منتجات فوجيتسو ونت آب في اليابان واسواق جنوب المحيط الهادئ.

وتوفر فوجيتسو منتجات نوعية للأسواق العالمية، وبعد إعادة تنظيم الشركة سنعمل على ترويج أصناف عدة من هذه المنتجات في منطقة الشرق الأوسط.

وفي هذا الإطار، تعتبر السعودية أكبر سوق لتكنولوجيا المعلومات في الشرق الاوسط لذا سنركز على افتتاح مكتب في هذا السوق وتوسيع قاعدة شركاء التوزيع وتدريبهم للوصول الى أكبر شريحة ممكنة من المستهلكين.

نقل النجاحات إلى السوق السعودي

كيف تصفون أداءكم في الأسواق العربية وما هي خططكم لسنة ٢٠١١ في المنطقة؟

- تستحوذ فوجيتسو على حصة مهمة من قطاع تكنولوجيا المعلومات في أسواق الامارات، مصر، الاردن وعمان ولبنان. أما في المملكة العربية السعودية فلدينا حصة ممتازة في سوق الافراد وسوق التجزئة، وكما ذكرت، سنشهد خلال ٢٠١٠ / ٢٠١١ على تعزيز حضورنا في السعودية ورفع حصتنا في قطاع الشركات والمؤسسات الحكومية.

كلمة أخيرة؟

- نهدف فوجيتسو الى نقل نجاحاتها وانجازاتها في العالم العربي الى السوق السعودي ونأمل ان نحصد استجابة مميزة. ■

غركان اوزتورك (VERSCOM SOLUTIONS): اعتماد استراتيجية نشر المكاتب للتواصل مع الزبائن



نائب الرئيس التنفيذي في شركة فيرسكوم سوليوشنز VERSCOM SOLUTIONS التابعة لمجموعة فيرسكوم المتخصصة بقطاع الاتصالات غركان اوزتورك تحدث في مقابلة مع «البيان الاقتصادية» عن التوسع في منطقة الشرق الأوسط وآخره نحو سوق سوريا ويران الواعدين، مشيراً الى منافسة حادة بين الشركات بعد الأزمة المالية، كاشفاً عن اعداد خطة عنوانها التواصل مع الزبائن عبر نشر المكاتب التابعة في دول المنطقة، مؤكداً على تمايز العروض فيها عن بقية الشركات، مبدياً تفاؤله بالنتائج الأخيرة المحققة.

وعن الشركة قال انها تقدم خدمات الحلول والبنية التحتية التكنولوجية لشركات الاتصالات، إضافة الى الخدمات الاستشارية.

وإشار الى انها حققت حجم أعمال بلغ ٥٠ مليون دولار، خلال العام ٢٠٠٩ و٦٥ مليون دولار خلال العام ٢٠١٠، أي بارتفاع نسبهته ٢٠٪.

ابو ظبي تثبت حضورها في معرض سوق السفر العالمي في لندن

المشاركون توقعوا للإمارة طفرة سياحية كبيرة



ريما الرواس
فنادق دانات



وليد هاروني
فنادق دانات



جانيت ابراهيم
قصر الإمارات



مبارك حمد المهيري
هيئة ابو ظبي للسياحة

يسهم في احراز نتائج ايجابية في المعرض الذي ضم ٤١٥٠ شركة سياحية من ١٩٠ دولة من مختلف انحاء العالم.

وقال **وليد نيكولاس هاروني** مدير قسم الفنادق في سلسلة فنادق ومنتجعات دانات التابعة للمؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ان المشاركة في المعرض حققت نتائج ايجابية. وذكر ان وجود فريق العمل بالشركة ضمن جناح هيئة ابو ظبي للسياحة اسفر عن العديد من اللقاءات مع وكالات السياحة والسفر البريطانية والاوربية والدولية.

واوضح انه تم التوصل الى تفاهات مع هذه الوكالات تمهيدا لتوقيع عقود لارسال المزيد من الزوار الى فنادق ومنتجعات دانات في اماره ابو ظبي.

نتائج باهرة

من جانبها قالت **ريما الرواس** مديرة التسويق بفنادق ومنتجعات دانات ان اللقاءات التي عقدتها الشركة خلال معرض سوق السفر العالمي في لندن كانت ايجابية وسوف تظهر آثارها الايجابية في الموسم السياحي القادم. واشادت بالدعم الكبير الذي تقدمه هيئة ابو ظبي للسياحة للمشاركة في هذا الحدث الذي يجمع اكبر تجمع من قطاع واحد للترويج لصناعة السياحة والفنادق وشركات الطيران.

كانت ابو ظبي الاقوى حضورا والاكثر تألقا في معرض سوق السفر العالمي الذي اختتم اعماله مؤخرا في مركز اكسل لندن، وتوقع المشاركون في المعرض ان تشهد الإمارة طفرة سياحية كبيرة خلال الموسم السياحي المقبل. تميز جناح ابو ظبي الذي تشرف عليه هيئة ابو ظبي للسياحة بعرض للمشروعات السياحية العملاقة والرائدة على مستوى الشرق الاوسط والعالم، حيث حظيت الإمارة باهتمام قادة صناعة السياحة والسفر العالميين والاعلام السياحي الدولي.

وفي هذا الاطار اكد **مبارك حمد المهيري** مدير عام هيئة ابو ظبي للسياحة ان مشاركة الهيئة في معرض سوق السفر العالمي في اكسل لندن حققت نتائج ايجابية سوف تعطي ثمارها في الموسم السياحي الجديد في اماره ابو ظبي.

وقال انه تم التوصل الى العديد من الاتفاقيات والعقود مع المشغلين السياحيين ووكالات السفر البريطانية والاوربية لارسال المزيد من الزوار الى ابو ظبي في الموسم المقبل.

واكدت **جانيت ابراهيم** المدير التنفيذي للتسويق والعلاقات العامة في قصر الإمارات اهمية المشاركة الفاعلة ضمن جناح هيئة ابو ظبي للسياحة في معرض سوق السفر العالمي.

وقالت ان وجود فريق قصر الإمارات بحضور المدير العام **هانز اولبرتز**

وضع ابو ظبي على خارطة السياحة العالمية الراقية

«قصر الإمارات» يفتتح مارينا اليخوت قبل نهاية ٢٠١٠

اعلن ممثل المالكين في فندق قصر الإمارات **سالم حاضرمهيري** عن افتتاح مارينا اليخوت قبل نهاية العام الجاري وذلك لتوفير المزيد من الخدمات لضيوفه ورواده في الدولة وخارجها، مؤكدا ان قصر الإمارات اصبح علامة مميزة على مستوى العالم ووضع ابو ظبي على خارطة السياحة العالمية الراقية.

وتم تشييد فندق قصر الإمارات على نمط القصر العربي المهيب، الذي يقف

شامخا بين رمال الصحراء. ومنذ انشائه

وضع قصر الإمارات معايير جديدة لقطاع

السياحة والسفر، حيث استضاف العديد من

الاحتفالات والفعاليات العالمية الكبرى.

ويقع الفندق على شاطئ خاص يمتد مسافة

١,٣ كيلومتر ومحاط بأكثر من ٨٠ هكتارا

من الاراضي الخضراء الرائعة. وتتم ادارة

فندق قصر الإمارات عبر شركة كمبينسكي

العالمية.



«قصر الإمارات» أفضل فندق للمؤتمرات في العالم

حصل فندق قصر الإمارات على جائزة أفضل فندق للمؤتمرات في العالم وذلك ضمن جوائز السفر العالمية التي تم توزيعها مؤخرا على هامش معرض سوق السفر العالمي في اكسل - لندن.

وقد توج قصر الإمارات بهذه الجائزة المرموقة في احتفال حضره **هانز**

اولبرتز مدير عام قصر الإمارات و**سالم حاضرمهيري** ممثل المالكين لقصر

الإمارات ونخبة من قادة صناعة الضيافة العالمية ومديري الفنادق والمنتجعات

ورؤساء شركات ووكالات السفر والسياحة

وخبراء الصناعة.

وقال **اولبرتز** «نحن سعداء للغاية بنيل

قصر الإمارات هذه الجائزة المرموقة. ان هذه

الجوائز تؤكد رسوخ مكانة قصر الإمارات

في الريادة والتميز في هذه الصناعة

السياحية الراقية على مستوى العالم».

وقال «ان هذا التكريم يشكل حافزا قويا

لتطوير باقة خدماتنا ومنتجاتنا وتقديمها

على نحو مبتكر لارضاء أنواق ضيوفنا

وعملنا كافة».

لايا LAYA لإدارة الفنادق تفتتح لايا بلازا دبي

تصميم عصري وضيافة دافئة وأعلى مستويات العناية بصحة الضيوف



افتتحت شركة لايا LAYA لإدارة الفنادق التي تتخذ من الإمارات مقراً لها فندق لايا بلازا أحدث فنادق الاربعة نجوم التي تديرها الشركة وتحمل علامة فنادق لايا.

ويتميز الفندق الجديد بدفء ضيافته وراحته وتصميمه العصري الأنيق. ولا تقتصر مزايا فندق «لايا بلازا» على مرافق خدمات الأعمال عالية الكفاءة التي يوفرها لضيوفه فحسب، ولكنها تمتد لتشمل توفير أعلى مستويات العناية بصحة ضيوفه الجسدية والروحية بفضل رحابة وحسن تصميم غرفه وأجنحته وجودة أسرّتها الفاخرة.

ويجسّد افتتاح فندق لايا بلازا في ظل ظروف عالمية حافلة بالتحديات، دقة خطة شركة لايا لإدارة الفنادق التوسعية المدروسة بتأن وعناية فائقة لإدارة فنادق ذات جدوى يستفيد منها مالكوها وزبائنها وجميع أصحاب العلاقة على حد سواء.

وفي سياق تعليقه على افتتاح الفندق الجديد، أعرب **فريدي فريد**، نائب الرئيس الإقليمي، عن ثقته وسعادته بافتتاح الفندق بقوله: «سوف يستقطب فندق لايا بلازا المسافرين من رجال الأعمال والسياح المحليين والأجانب على حد سواء. وكلنا ثقة بأن يحظى بالإعجاب والإقبال في دبي والمنطقة عموماً بفضل موقعه المتميز وما يوفره من مرافق وتجهيزات وخدمات ممتازة عالية الجودة».

ويقع فندق لايا بلازا في شارع دمشق في الوسط التجاري لمنطقة القصيص، ولا يبعد سوى خمس دقائق بالسيارة من مبنى الركاب رقم ٢ في مطار دبي الدولي والمنطقة الحرة للمطار، كما لا يبعد سوى ١٥ دقيقة بالسيارة عن مبني الركاب رقم ١ ورقم ٢ في المطار.

ويوفر لايا بلازا لضيوفه ٢٣٢ غرفة وجناحاً رحباً وعصرياً ومصمماً بذوق رفيع وأناقة ملموسة، مع لمسات عالمية تلبي احتياجات الضيوف الباحثين عن الخصوصية والخدمات الشخصية والجودة الفائقة خلال فترة إقامتهم.

ويقدم الفندق لضيوفه أشهى الأطباق والمقبلات والمأكولات الخفيفة والمعجنات والحلويات في مطاعمه الثلاثة، حيث يوفر مطعم «بريو» المفتوح طوال اليوم والواقع في منطقة ردهة الاستقبال الرئيسية «بوفيه» عالمياً لوجبات الافطار والغداء والعشاء.

وتسهّم خدمات ومرافق فندق لايا بلازا الترويحية العصرية فائقة التطور مثل مركز باورزون للياقة البدنية المفتوح على مدار ٢٤ ساعة في إزالة أعراض التوتر التي يشعر



بها البعض بعد سفر أو يوم عمل مرهق، ويضم المركز تشكيلة واسعة من أحدث معدات التدريب الرياضي وعدداً من المدربين الذين يرشدون الضيوف والأعضاء إلى أفضل التمرينات اللازمة للمحافظة على لياقتهم البدنية، كما تتوفر لراحة واسترخاء الضيوف غرف للتدليك ومسبح على السطح يتم التحكم بحرارة مياهه آلياً وحمامات ساونا وبخار. وتعتبر لايا لإدارة الفنادق شركة شابة تتمتع بروؤية ديناميكية لتحقيق تحول في صناعة الضيافة، وتهدف إلى إدارة مجموعة كبيرة من المرافق الفندقية والانطلاق نحو آفاق أرحب خلال السنوات القادمة. وتدير في الوقت الراهن ٦ منشآت فندقية ومنشأة أخرى من المتوقع افتتاحها خلال الأشهر القادمة. وهناك ثلاث علامات تجارية متميزة تشكل محفظة لايا للضيافة هي: فنادق لايا، و«ليفينغ كورتس»، و«فنادق داي أند نايت» التي دشنت مؤخراً والتي تقدم خدماتها بأسعار اقتصادية.

فنادق روتانا تشارك في ماراتون بيروت للأطفال والعلم والمستقبل مشرق

شاركت فنادق روتانا في لبنان في ماراتون بيروت ٢٠١٠ الثامن تحت شعار «كنت مفكر ما بقدر.. اكيد بقدر». وتم ذلك بالتعاون مع غلوبل بلو، الشركة التي تقدم خدمة التسوق من دون دفع الضريبة، بحيث تجمع ٧٥ متبارياً بمشاركة المدراء العامين من فنادق روتانا الثلاثة، حازمية روتانا، جفينور روتانا، وروشة أرجان من روتانا. وركضوا تحت شعار واحد، ركضوا: للأطفال والعلم، لمستقبل مشرق. لـ PARADIS D'ENFANTS الجمعية التي تساهم في تعليم الأطفال ومساعدتهم على مواجهة صعوبات الحياة من خلال حصولهم على تربية صحيحة وإرشاد على كيفية مواجهة هذه الصعوبات».

ويشدّد القيّمون في فنادق روتانا في لبنان انهم من خلال العديد من الأنشطة المماثلة يطمحون إلى أعمال الخير والنشاط الجماعي.



السفير البلجيكي حاضر عن العلاقة بين لبنان وبلجيكا في الروح القدس

ألقى السفير البلجيكي في لبنان **يوهان فيركامن**، بدعوة من المعهد العالي للعلوم السياسية والإدارية ومكتب شؤون الطلاب في جامعة الروح القدس - الكسليك، محاضرة عن العلاقة بين بلجيكا ولبنان وكيفية التعامل مع التنوع.



واستهل السفير البلجيكي محاضراته بتقديم نبذة تاريخية وجغرافية عن بلجيكا وخلفية التنوع اللغوي والثقافي والإقتصادي الذي تتميز به البلاد، ثم شدّد على مسار التحول من دولة اتحادية الى دول فيدرالية وميزات النظام الفيدرالي، وألقى الضوء على القوانين التي تحمي الأقليات وتحافظ على وحدة البلاد. كما لفت الى ان لبنان هو بلد التنوع بامتياز وشدّد على نقاط التشابه بين البلدين.

السفير البلجيكي **يوهان فيركامن** يتسلم جائزة

روتانا للفنادق تحتفل بالعيد الأول للروشة أرجان



من اليمين: مايا شرارة، جوزف كوبا، غريس مكونكي وتمارا سعد



من اليمين: شانتال بو ضاهر، بيار غريب وجوانا جواد

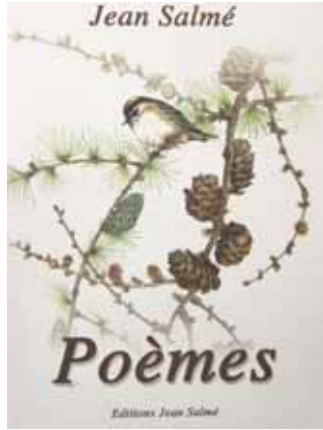
من

اليمين: تانيا ياسمين ومايا مثلب



قصائد رائعة بالفرنسية للشاعر جان سالمه

جان سالمه الكاتب والمؤلف القصصي والشاعر لا يعرف الاستراحة عن الكتابة والتأليف باللغتين العربية والفرنسية. من انتاجه الجديد قصائد POEMES باللغة الفرنسية وعهد الى نخبة من أصدقائه الشعراء لترجمتها الى اللغة العربية.



كتب المقدمة الشاعر الدكتور **ميشال كعدي** بعنوان «يخط حفرًا لا حبرًا» وجاء في خاتمته ما قاله الشاعر، اختلط بالعصب والدم والروح. وما كتبه تساقط نازلاً على الرقاع قطعاً من قيس وشظايا من نور، ثم سقطت ريشته تخط حفرًا لا حبراً.

أما الشعراء الذين ترجموا قصائد **جان سالمه**

ال ١٨ فهم: د. عصام حداد، الشاعر **ريمون عازار**، الأديب **أمين لطف الله** و**جوليا زيدان**، د. يوسف شريم، الشاعر **جورج شكور**، د. **ميشال كعدي**، الشاعر **نظمي ايوب**، د. **احمد عبيدي**، الشاعر **روبير غانم**، د. **جورج كفوري**، الشاعر **الياس عطوي**، الشاعر **ريمون قسيس** والأديب **المربي جورج هيمو**.

وقد زين المؤلف مؤلفه برسوم الأشخاص بريشة **نينيا ظريفة**.

تألف الكتاب من ٣١ صفحة باللغة العربية و١١٧ صفحة باللغة الفرنسية.

مع دوام النجاح والازدهار

لشاعرنا المجلي **جان سالمه**.

«غلة الريح» بتوقيع الشاعر انطوان مارون سعد

وقّع المؤلف والشاعر **انطوان مارون سعد** ديوانه الشعري «غلة الريح» من دير عنيا - معبد سيدة لبنان - حريصاً بحضور حشد من ذواقة الشعر والمهتمين والأصدقاء، وأنشده الشاعر الفنان **مروان محفوظ** قصيدة. وكان الحفل بدأ بالنشيد الوطني اللبناني ثم توالى على الكلام الشعراء **رفيق روحانا** و**انعام الأشقر** ورئيس جوقة المسرح **انطوان سعادة** والدكتور **الأب سيمون عساف**.



فريق عمل روتانا

احتفلت روتانا لإدارة الفنادق ROTANA في منطقتي الشرق الأوسط وأفريقيا، بالعيد الأول لفندقها الثالث في لبنان «الروشة أرجان من روتانا» للشقق الفندقية، وذلك في حضور نائب الرئيس الإقليمي لروتانا للفنادق في قطر، البحرين، الكويت، لبنان السيد **جوزف كوبا**، المدير العام للفندق **بيار غريب**، أسرة الفندق وعدد من أهل الإعلام والشخصيات الاجتماعية. بعدما رحّب **كوبا** بالحضور قال: «كم يزداد افتخارنا حين نرى ان روتانا تشكل جزءاً أساسياً من مشهد العاصمة التي ستبقى وجهة سياحية مفضلة لأبناء المنطقة».

من جهته، قال المدير العام لفندق الروشة أرجان من روتانا **بيار غريب** «إننا فخورون لأننا تمكنا خلال عام من تلبية حاجات السوق اللبناني عبر إضافة ١٧٦ غرفة وشقة سكنية تتمتع بأعلى مستوى من الضيافة والرقي. كما أننا استضفنا ٦٣٢٥١ زائراً من رجال أعمال وعائلات».

عرض للتعاون الصحي بين لبنان وفرنسا في فطور المعهد العالي للأعمال ESA



يظهر من اليمين: د. طوبيا زخيا، د. وليد عمار ود. ايلي عبود



من اليسار: ستيفان أتالي ود. ايلي عبود



من اليسار: د. شرف أبو شرف، د. وليد عمار، احد المشاركين، د. عماد حاج ود. انطوان معلوف



من اليسار: ليلي خوري، د. سعود اليوسف ود. ايلي عبود

نظم المعهد العالي للأعمال ESA الشهر الماضي فطوراً في CAFE-CLUB L'AVANTAGE بعنوان «مشاريع التعاون بين فرنسا ولبنان في مجال الصحة» بحضور الدكتور ايلي عبود نائب الجمعية الوطنية الفرنسية وعضو لجنة الشؤون الاجتماعية ونائب رئيس لجنة التحقيق بشأن تخطيط حملة التلقيح ضد مرض انفلونزا H1N1 وشرحها وادارتها.

بعد توجيه الشكر إلى مدير عام المعهد العالي للأعمال (ESA) ستيفان أتالي ومدير عام وزارة الصحة وليد عمار والضيوف، أعرب عبود عن اعتزازه بجنسيته اللبنانية والفرنسية. وذكر ثلاث فرص وسبل للتعاون في مجال الصحة كالتطوع عن بُعد والأبحاث السريرية والممارسات المهنية.

وشدّد في مداخلة على أهمية البدائل التي تقدّمها التكنولوجيا الجديدة بهدف تحديث الممارسات الطبية والاستجابة للضغوط الاقتصادية والديمقراطية في مجال الطب. وذكر أمثلة عدّة ومنها تبادل المعلومات والبيانات وإجراء الاستشارات عن بُعد وغيرها.

كما عبّر النائب الفرنسي عن استعداده لدراسة سبل التعاون بين المؤسسات في لبنان وبين المؤسسات اللبنانية والمؤسسات الفرنسية من خلال الطب عن بُعد في وقت قريب.

وشدّد على أهمية الأبحاث السريرية كعامل إقليمي ودولي للتنافسية في قطاع الطب، وذكر ميزات لبنان في هذا الإطار. وأشار إلى احتمال إنشاء مراكز التحقيق السريري (Centre d'Investigation Clinique) وهي هيكلية واضحة تتمتع بأنظمة أساسية بسيطة إذ يمكن أن تؤخذ في الاعتبار في لبنان كما هي الحال في فرنسا (حيث يبلغ عددها ١٥)، وذكر مثلاً مستشفى المشرق (clinique du levant).

واعتبر أن الطب سيكون أداة للتنمية الاقتصادية في لبنان مشيراً إلى أن التنافسية الطبية اللبنانية لن تقتصر على بعض المخابى المرتبطة بالجراحة التجميلية.

وختاماً كرر عبود دعمه الكامل واستعداده ليكون صلة الوصل مع الجمعية الوطنية الفرنسية بصفته المسؤول عن اللجنة الطبية بهدف دعم مشاريع التعاون وتبادل الخبرات ما بين البلدين.

مشاركة بلدية واسعة في الاسبوع البلدي الفرنسي - اللبناني الثاني



الوفد البلدي اللبناني أمام مجلس النواب الفرنسي

شارك وفد يضم ٢٢ بلدية لبنانية في الاسبوع البلدي الفرنسي - اللبناني الثاني الذي نظمه مركز الصحافة والإعلام الدولي في مدينة مونتيني لو برتونو MONTIGNY - LE - BRETONNEUX الفرنسية بالتعاون مع بلدياتها وبرعاية وزير الداخلية والبلديات المحامي زياد بارود.

تميّز الاسبوع ببرنامح عمل حافل تضمّن جلسات عمل قاربت مواضيع تهتم البلديات اللبنانية كالأمن المحلي في المستقبل، العلاقة مع المجتمع المدني، والتوأمة وغيرها، الى جانب زيارات ميدانية شملت عدة بلديات في مقاطعة Saint Quentin en Yvelines، وزيارة الى مجلس النواب الفرنسي.

وأقام السفير بطرس عساكر استقبالا على شرف الوفد اللبناني، واختتم الاسبوع بجلسة رسمية حضرها، الى جانب الوفد اللبناني والسفير عساكر الذي مثل الوزير بارود، أكثر من ٣٠٠ شخصية لبنانية وفرنسية من أصل لبناني، الى جانب شخصيات رسمية وعمد بلديات ومنتخبين فرنسيين.

جان كلود شلهوب بطل الولايات المتحدة و وصيفا لبطل العالم في سباق قوارب القدرة البحرية X-CAT



من اليمين: جان كلود شلهوب يستلم الجائزة ويظهر من اليسار هنري شلهوب

توج جان كلود هنري شلهوب بطل الولايات المتحدة الوطني لعام ٢٠١٠ في فئة سباقات قوارب القدرة البحرية X-CAT. وال X-CAT عبارة عن طوف مع كابينة قيادة مغلقة قادرة على بلوغ سرعة تفوق ٢٠٠ كلم / ساعة. وقد استطاعت هذه القوارب ان تصبح عبر السنوات الفئة المهيمنة في السباقات البحرية من حيث الرؤية والمشاركة في الولايات المتحدة الاميركية ودبي.

ويقود شلهوب قارب X-CAT بطول ٣٢ قدما بناه دوغ رايت، ويتمتع بمحركين خارجيين من علامة MERCURY بقوة تزيد عن ٢٦٠ حصانا للواحد. وقد انطلق شلهوب في الاشهر السبعة الماضية مع المتسابق الشهير GARY BALLOUGH في سباق بحري شمل مدن ميامي بيتش، بيلوكسي، ساراسوتا، ميشيغان، كوكوبيتش، كنتاكي، مورهد وكليبر واتر بيتش حيث واجها منافسة قوية وظروفا صعبة.

لكن مؤهلات وجهود المتسابقين ساهمت في نهاية الامر في حصولهما على لقب بطلي الولايات المتحدة الوطنيين لعام ٢٠١٠.

وقد وصل موسم سباق الزوارق البحرية الى نهايته الشهر الماضي مع مشاركة فريق شلهوب و BALLOUGH في بطولة العالم للسباقات البحرية لقوارب X-CAT في كي وست، فلوريدا، حيث تجمع محبو ومشجعو السباقات البحرية من كل انحاء العالم للمشاركة في هذا الحدث الذي امتد لأسبوع حصل بعده فريق شلهوب و BALLOUGH على لقب وصيف بطل العالم.

منتدى سيدات الأعمال عقد اعماله في بيروت



من اليسار: وسام فتوح، الهادي شايب عينو، الوزيرة ريا الحسن، الوزير عدنان القصار، الوزير د. علي خشان ونزار بركة



من اليمين: رولا حدادين، لينا هندية، د. علي زيب، نجوى حجار و PIK YEE FOONG

رأت وزيرة المال في الحكومة اللبنانية ريا الحسن في افتتاح منتدى سيدات الأعمال في بيروت ان «تطوير الأدوات التمويلية عنصر أساسي في تحفيز النشاط الاستثماري وتفعيل الدورة الاقتصادية بما يؤدي الى رفع نسب النمو وتوفير فرص عمل».

ودعا وزير الدولة رئيس الاتحاد العام للغرف العربية عدنان القصار «الى تحسين بيئة الأعمال للمرأة على مستوى السياسات العامة من خلال ازالة العراقيل القانونية التي تحد من توجه المرأة نحو مجتمع الأعمال».

وكانت الوزيرة الحسن والوزير القصار قد تحدثا في افتتاح منتدى سيدات الأعمال حول «تطوير مناخ أعمال المرأة في الدول العربية»، الذي عقده اتحاد المصارف العربية بالاشتراك مع منظمة التعاون والتنمية الاقتصادية، في مقر الاتحاد العام للغرف العربية في بيروت.

الاهلي السعودي يكرم موظفي الخدمة المتصلة في المنطقة الوسطى



صورة تذكارية

بمناسبة مضي أكثر من ١٠ اعوام على خدمتهم المتصلة، كرم البنك الاهلي عددا من منسوبيه العاملين في المنطقة الوسطى في حفل اقيم بهذه المناسبة وحضره عدد من كبار مسؤولي البنك وذلك في مقر الادارة الاقليمية في الرياض مؤخرا.

عبدالكريم ابو النصر الرئيس التنفيذي للبنك الاهلي سلم دروع التكريم للموظفين الذين امضوا اعواما في الخدمة المتصلة تراوحت بين ١٠ الى ٢٠ عاما، واثى على الجهود التي بذلها المكرمون، متمنيا ان يكون التكريم حافزا لهم نحو المضي قدما في تحقيق المزيد من الانجازات.

من جانبه اكد سعود الصبان نائب الرئيس التنفيذي ورئيس ادارة الموارد البشرية بالبنك الاهلي ان «استمرار موظفي البنك في خدمته لسنوات عدة انما يبرهن على ما يقدمه البنك لموظفيه من عناية واهتمام».

مجموعة Impact BBDO تحصد ثلاث جوائز

في حفل GEMAS Effie MENA لفاعليتها التسويقية

نالت المجموعة الرائدة في مجال التسويق والإعلانات Impact BBDO جائزتين ذهبيتين واخرى فضية خلال حفل توزيع جوائز GEMAS Effie MENA الوحيد في الشرق الأوسط الخاص بقطاع الإعلان والذي يقام تقديراً لأفضل الممارسات في مجال الاتصالات التسويقية. وعرضت الوحدة مواهبها التسويقية بمنافسة ١٢ مرشحاً وفازت في ٩ فئات من أصل ١٤. وتم الإعلان عن الفائزين خلال الحفل الذي أقيم في صالة الجوهرة في دبي حيث حضرت أبرز الوكالات العاملة في المنطقة للتنافس على الجوائز الذهبية والفضية والبرونزية.

وحازت مجموعة Impact BBDO جدة على جائزتين ذهبيتين عن الحملة الاعلانية "The Mixers Vs The Jammers" ضمن فئتي السلع الاستهلاكية السريعة الدوران (FMCG) وأفضل حملة تسويق شبابية (Best Youth Marketing Campain). وتم إطلاق الحملة الفائزة بهدف الترويج لنوع من الوجبات الخفيفة.

أما مجموعة Impact BBDO بيروت فحصلت جائزة فضية عن إعلان وزارة الداخلية خلال الحملة الانتخابية البرلمانية لعام ٢٠٠٩ وذلك عن فئة أفضل ممارسة في مجال المسؤولية الاجتماعية للشركات (Best Use of CSR).

عميد السلك القنصلي وقنصل سنغافورة في لبنان يرحب بقنصل سنغافورة في دبي



القنصل ديليب نير، السيدة كنعان، عميد السلك القنصلي جوزف حبيس
والقنصل يوسف كنعان



القنصل جو عيسى، سفيرة كولومبيا ريدا ماريت خوري سلامه وجيمي ابي راشد



ميراي بويز، ميا حبيس وسهام حبيس



سهام حبيس، سلمى عيسى وعقيلة القنصل نير

في غمرة من الاناقة، اولم عميد السلك القنصلي وقنصل عام سنغافورة في لبنان جوزف حبيس وعقيلته المضيافة سهام على شرف قنصل عام سنغافورة في دبي ديليب نير DILEEP NAIR وقرينته الاتيين الى ربوعنا. جمعت السهرة سفراء وقناصل وبعض المقربين ليلة الثلاثاء ١٦ تشرين الثاني (نوفمبر) وكان يوم عيد الاضحى في الاطار الحديث لمطعم EAU DE VIE المطل على بيروت، راسخا في اعالي فندف فينيسيا انتركونتيننتال. كانت الاحاديث مشوقة مسلية وشملت السياسة والديبلوماسية والاقتصاد والفن الذي تبرع فيه الفاتنة ميا حبيس، كريمة صاحبي الدعوة، التي كانت تشارك في هذا العشاء الفخم.



ميراي فارس بويز

تقدم المجتمع

سهرة موسيقية ليونزية



لوسي رولان محاطة بكريمتيها نتالي وستيفاني



الحاكمة
مارسيل سلامه
وجورج ابو
شديد - وقوفا
عقيلة لويس
فرح ورئيسة
النادي لوسي
رولان



تالين، لوسي، حسنا، نانسي وداي

بدعوة من الجمعية الدولية لنادي الليونز لبنان، الاردن والعراق و«عين سعاده A-CLASS ليونز كلوب» اقيمت سهرة غناء وموسيقى في «سيريناد ريستو كلوب» في السويدكو. حضرت الحاكمة مارسيل سلامه وجمع من الليونزيين في اجواء فرحة. وتحديث للمناسبة رئيسة نادي AIN SAADEH A-CLASS لوسي رولان.



السفير جان تامر وعقيلته د. جومانا



من اليسار: الوزير وائل ابو فاعور، سفير الكويت وقربنته



اليس اده، سفيرة المانيا، سفير الاردن وروجيه اده

ببهجة وسخاء جان وجومانا تامر يستقبلان ويحتفلان

في رحابة فيلتها المتألثة بالأضواء في حرش ثابت سن الفيل، اقام السفير ورجل الأعمال جان تامر وعقيلته الجميلة جومانا مادية عشاء عامرة حضرها أكثر من مئة مدعو من سفراء وسياسيين وأطباء واقتصاديين أصدقاء.

سادت السهرة أجواء من الأناقة النادرة وتوّجت بالاحتفال بعيد ميلاد صاحب الدعوة الذي كانت قد حضرته بصمت جومانا وفاجأت شريك حياتها السعيد والمدلل!.



د. جورج تيدي، صاحبة الدعوة د. جومانا، STEFANO ERARD، سيمون تامر، صاحب الدعوة جان تامر وهيلين تيدي



كريستيل تامر، رومي باوس، جوان تامر، امندا شماس وسيمون تامر

خطوبة جيلبير جورج نجم وسينتيا سمير عيد



صورة تذكارية للخطيبين جيلبير وسينتيا والديهما جورج نجم وسمير عيد وتبادل المحابس

كانت خطوبة الشباب والجمال والاناقة... اتى الجنتمن الشاب جيلبير جورج نجم من دبي حيث يقيم، لاتمام خطوبته على حبيبته الجميلة الجامعية سينتيا سمير عيد. وللمناسبة السعيدة اقيم حفل عشاء ساهر في منزل العروس في صربا - جونييه حضرته العائلتان. وقد تميز بالسخاء والتنظيم الدقيق واللون الزهري وكانت قد حضرته باتقان وبقلب كبير رينيه عيد، والد سينتيا. الف مبروك.

«رواية بيروت» لاسكندر نجار تفوز بجائزة مؤسسة حنا واكيم

فاز الروائي اسكندر نجار عن «رواية بيروت» بجائزة مؤسسة حنا واكيم السنوية للرواية اللبنانية. وكانت اختارت لجنة القراءة في المؤسسة ١٧ كتاباً استبقت منها ٥ روايات تعبر عن أساليب روائية وتتوافق مع عمر التلميذ وبيئته وهي التالية: أميركا لربيع جابر، حين يشق الفجر قميصه لمي منسى، مئة وثمانون غروباً لحسن داوود، رواية بيروت لاسكندر نجار والحقيبة لعزة آغا ملك.



اسكندر نجار يتسلم الجائزة

والجدير بالذكر ان لجنة التحكيم تتألف من تلامذة المدارس الثانوية في لبنان.

تكريم مميّز من جهاد وسميًا عقل لأصدقائهما في مطعم الـ MAILLON



من اليسار: صاحبا الدعوة جهاد وسميًا عقل، خليل وكلود خوري



من اليسار: فؤاد مخزومي، صاحبة الدعوة سميًا عقل، مي مخزومي وعقل عقل



من اليسار: ميشال عقل، عبدالله الزاخم، سميًا عقل وجوزف عقل



من اليسار: فارس يونان، نهاد القادري، سميًا عقل، كارول كامل وشهدان وعائدة جبيلي



من اليسار: شارل فارس، سميًا عقل وزينة وبيار قصرملي



من اليسار: عادل فرح، كرمين زخور، انطوان زخور وأرليت مباردي

الجميل كارول التي غنّت لهم أجمل الأغنيات باللغات الثلاث الفرنسية والانكليزية والعربية وذلك على أنغام أحد عازفي البيانو المجلين بحيث أمضى المدعوون سهرة رائعة لا تنسى. العشاء الطيب الذي خص به مطعم الـ MAILLON ضيوف الحفل أكد مرة أخرى مدى اريحية جهاد وسميًا عقل وكرمهما المميّز.

جهاد وسميًا عقل حجزا مائة مقعد في مطعم MAILLON الفخم في بناية صوفيل لتكريم نخبة من أصدقائهما.

الى حرارة الاستقبال والحفاوة المميزة بضيوفهما الذين ينتسبون الى مختلف القطاعات النيابية والقضائية والحقوقية والمصرفية والإعلامية وأصحاب المهن الحرة، فاجأ صاحبا الدعوة ضيوفهما بصاحبة الصوت



سميًا عقل بين
عبدالله نبوت
الى اليسار
والمحامي جاك
شكرالله



من اليسار:
هدى الجميل،
غلابيس فرح،
سميًا عقل
وغلابيس
طربيه

داليا طارق متري وستيفان دافيدشوفر في القفص الذهبي



من اليسار: الرئيس سعد الحريري، الوزير طارق متري وعقيلته اليان ونجلهما زياد



العروس محاطة بوالديها



العروسان داليا متري وستيفان دافيدشومز والاشيينان



خلال العشاء: الوزير طارق متري، الوزيرة السابقة ليلي الصلح حماده، هدى والرئيس فؤاد السنيورة، الرئيس فريد مكاري وعقيلته والوزير اكرم شهيبي

جورج خضر والياس عوده ولفيف من الكهنة. حضر رئيس مجلس الوزراء سعد الحريري الإكليل الذي تلاه حفل عشاء راقص شاركت فيه شخصيات سياسية واجتماعية عديدة بقصر رويس CHATEAU RWEISS في شننغير. الف مبروك للعروسين اللذين غادرا لبنان للإقامة في جنيف.

تعرفا الى بعضهما في سويسرا حيث بقيمان. وفي لبنان أرادا بدء حياتهما الزوجية «أمام الله والبشر». انهما داليا ابنة وزير الإعلام طارق متري والشاب الوسيم ستيفان دافيدشوفر STEPHAN DAVIDSHOFER اللذان تكلأا في كنيسة مار جرجس للروم الأورثوذكس في قلب العاصمة بيروت بمباركة المطرانين

لبنان بحاجة الى مثيلات ليلي الصلح حماده



السيدة ليلي الصلح تحتضن احد الاطفال المرضى

تتابع السيدة ليلي الصلح حماده نائب رئيس مؤسسة الوليد بن طلال الانسانية جولاتها على المؤسسات والجمعيات التي تعنى بمساعدة المحتاجين لا سيما الايتام والاطفال المصابين بأمراض خبيثة للتأكد شخصيا من حاجة اي مؤسسة الى المساعدة وبالتالي لتقرر لها المساعدة المناسبة.

والى مئات المؤسسات التي مدت لها يد المساعدة، قامت السيدة الصلح بزيارة الى مستشفى سيدة المعونات في جبيل وجالت على قسم سرطان الاطفال برفقة مدراء المستشفى فاحتضنت الاطفال المصابين بداء السرطان بحنانها حيث أدمنت عيون المرافقين

والاهل. وودعت السيدة الصلح بالبقاء الى جانب المرضى لتصارع معهم المرض في محاولة للقضاء عليه ولتتحمل الكلفة، متمنية عودة الأطفال الى أحضان الحياة الدافئة «والله لا يسلبك شيئا الا عوضك خيرا منه اذا صبرت واحتملت».

كم يحتاج لبنان الى سيدات مثيلات للسيدة ليلي الصلح حمادة لتزداد اعمال الخير في ربوعه.

هنا احدى الصور التذكارية التي اخذتها السيدة الصلح مع طفل مريض يبتسم لها مقدرها مشاعرها الانسانية تجاهه وتجاه اخوته المرضى الآخرين.

بالمناسبة، سألتنا بعضهم لماذا لا تجمعون ما تكتبونه عن الامير الوليد ومؤسساته، أجبتنا: لاننا لا نقبل اي دعم او تبرع من اي جهة كانت.

مجموعة جوني ر. سعادة

ترعى العشاء السنوي لرجال الأعمال

رعت مجموعة جوني ر. سعادة القابضة العشاء السنوي لتجمع رجال الأعمال اللبنانيين في فندق البريستول.

حضر العشاء أكثر من ٢٥٠ شخصاً بين أصحاب مؤسسات ورجال أعمال لبنانيين، بالإضافة الى أهل الصحافة لبنانيين وعرباً.

وجاءت رعاية المجموعة لهذا الحدث تشجيعاً للمبادرات المنبثقة عن تجمع رجال الأعمال اللبنانيين، وقيم الشفافية والحوكمة والتي تندرج جميعها في إطار رؤية مجموعة جوني ر. سعادة القابضة والتي تشكل بدورها كياناً ناشطاً ضمن رجال الأعمال اللبنانيين من خلال عضويتها الدائمين كريم وساندرو سعادة.

PUBLISHED WITH
AL BAYAN ARAB ECONOMIC MAG



AlDamana

الضمانة

ISSUE N°: 11 - DECEMBER 1, 2010

العدد ١١ - ١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠١٠

المجلة الرائدة في صحافة التأمين العربي
The Leading Arab Insurance Magazine

خاص: ورشة عمل شركة اعادة التأمين العربية

SPECIAL: ARAB RE'S WORKSHOP IN BEIRUT

الشعور القومي العربي كان وراء تأسيس شركة اعادة التأمين العربية



This issue is sponsored by



هذا العدد يصدر برعاية

شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE رهانها على مستقبل لبنان كان صحيحا

بقلم انطوان زخور

لم تكد تمر اربع سنوات على تسجيل شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE في لبنان (١٩٧١) حتى اندلعت حرب الشوارع حيث سيطرت الميليشيات على البلد واخذت تتبادل القذف المدفعي والرشقات الاوتوماتيكية. ولم يكن امام شركة اعادة التأمين العربية وغيرها من المقيمين في شارع رياض الصلح (او شارع المصارف) الا ان تبتعد عن الوسط التجاري الذي تحول الى منطقة NO MAN'S LAND او ما يشبه المناطق التي تفصل بين دولتين، وهي تخلو من السكان.

وقد تلقت شركة اعادة التأمين العربية في حينه دعوات من دول عربية عديدة للانتقال اليها والحلول في ضيافتها. الا ان مجلس ادارة الشركة برئاسة الشيخ **خلدون بركات** تشبث ببيروت مقرا لها حتى قيل ان بين شركة اعادة التأمين العربية من جهة ولبنان من جهة أخرى «زواجاً كاتوليكيّاً» حيث الطلاق ممنوع.

وقد طال أمد النزاع بين الميليشيات اللبنانية منها وغير اللبنانية، وتوسع ليشمل مختلف المناطق. وكانت ايام بل سنوات سوداء حفرت عميقاً في ذاكرة الاجيال اللبنانية ونشرت الموت والحزن، وعطلت الحركة الاقتصادية وقطعت خطوط التواصل مع العالم الخارجي. ومع ذلك بقي رئيس مجلس ادارة الشركة الشيخ **خلدون بركات** متمسكا بلبنان مقرا للشركة. ذلك ان **بركات** كغيره من المخلصين لبلاد الارز لم يفقد يوماً ايمانه بديمومة لبنان وهو كان ولا يزال يعلن جهاراً ان الابتعاد عن لبنان ليس وارداً.

ويقول **بركات** ان التصنيف السيادي للمتدني للبنان هو من بين المؤشرات التي تؤثر سلباً على تصنيفنا الدولي ويفرض علينا ان نرتضي بتصنيفنا الحالي وهو بي بلوس (B PLUS) الذي يعني (جيد) (GOOD). علماً بأنه لو جرى تقييم القدرة المالية لشركة اعادة التأمين العربية ARAB RE بصرف النظر عن التصنيف السيادي للبنان، لأمكن للشركة ان تحصل على تصنيف دولي اعلى.

اما على مستوى الادارة العليا للشركة فقد قويض لمجلتنا ان نتعرف منذ العام ١٩٧١ وحتى اليوم الى مجموعة خيرة من المديرين العاملين للشركة ابتداء ب**ممدوح رحمون** مروراً ب**مصطفى رجب** والمرحوم **اديب جلميران فجورج** زينه، و**تيسير التريكي** وصولاً الى المدير العام الحالي **رونالد شدياق**.

ولم تكن علاقة العمل هي السبب الوحيد الذي جمعنا الى مديري شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE، بل جمعتنا اليهم صداقات شخصية وعائلية ومحبة جارفة لجبال الصوان والسهول والودية والانهر ومياه المتوسط اللازوردية. وقد تقاسمنا مع مديري الاعادة العربية عبر السنين معاناة الحروب الميليشيوية كما قاسمناهم جلسات السمر وكؤوس العرق المثلث وغيره من المنعشات التي تجود بها علينا كرومنا المعطاء.

ولقد جاءت الايام لتثبت صحة رهان شركة اعادة التأمين العربية على مستقبل لبنان وديمومته، فبعد عودة السلام الى الربوع اللبنانية سجلت ارباب ري ARAB RE نتائج غير مسبوقه على مستوى الاقساط المكتتبه والارباح معا، ووزعت على مساهميها انصبه ارباح سنوية دسمة على حد قول رئيسها **خلدون بركات**. ورفعت الشركة رأسمالها خلال السنوات العشر الاخيرة التي تكلت بعودة السلام الى لبنان مرات عدة حيث بات يبلغ ٦٠ مليون دولار اميركي. وهي تحولت الى ملتقى محوري لشركات التأمين والاعادة العربية والاجنبية التي تزور العاصمة اللبنانية.

اما على مستوى لبنان بالذات فقد استعاد عافيته الاقتصادية على نحو امكن له ان يسجل نمواً سنوياً يناهز الـ ٨ بالمئة. ومصارفه تزخر اليوم بالودائع حيث تجاوزت قيمة ١٢٠ مليار دولار اميركي وشركات التأمين والاعادة العاملة فيه العربية والاجنبية منها تمارس اعمالها عبر شبكة اتصالات تتطور باستمرار وهي بصدد الاستحواذ على خدمات (BROAD BAND).

والى ذلك فإن قطاع التأمين في لبنان يحقق اختراقات تشابه تلك التي تجري في اوروبا من حيث تقديم خدمات التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE. وهو يستضيف اليوم عدداً من كبريات شركات الاعادة العالمية والاقليمية هي جنرال ري (GEN RE) الاميركية وسي سي آر CCR الفرنسية وبست ري BEST RE التونسية، اضافة الى كبريات شركات وساطة اعادة التأمين وشركات الوساطة المباشرة. وهؤلاء جميعاً يملأون حاجاتهم للقدرة البشرية بالاستعانة بخدمات الاجيال الجديدة من خريجات وخريجي الجامعات في لبنان، لا سيما تلك التي تؤهل الطالبات والطلاب للعمل في التأمين والعلوم الاكتوارية.

خلاصة القول: ان شركة الاعادة العربية ARAB RE راهنت على مستقبل لبنان واثبتت الايام ان رهانها كان صحيحاً. ■

أ.ز.



الشيخ خلدون بركات



ممدوح رحمون



مصطفى رجب



المرحوم اديب جلميران



جورج زينه



تيسير التريكي



رونالد شدياق

على خطى شركات اعادة التأمين العالمية الاعادة العربية تكثف ورش العمل لنشر الوعي والمعرفة بين العاملين في صناعة التأمين الشيخ خلدون بركات يعاهد المشاركين على العمل باستمرار لتطوير الشركة وتعزيز ملاءتها



من اليمين: عبد الخالق رؤوف خليل، انطوان زخور، الشيخ خلدون بركات،
طنوس فغالي وخالد الحسن



من اليمين: رونالد شدياق، عبد الخالق رؤوف خليل، الشيخ خلدون بركات،
خالد الحسن ومختار الدائرة

العاملة في دول شمال افريقيا ولبنان بحضور عدد كبير من
الضيوف والاصدقاء.

مندوبو «البيان الاقتصادية» الذين غطوا اعمال الورشة
المميزة لاحظوا مشاركة ٦٠ قياديا يشغلون مناصب رؤساء
مجالس ادارة ومدراء عامين في الورشة، إضافة الى نخبة من
اركان صناعة التأمين ومختلف القطاعات التابعة جاؤوا
ليحاضروا في الورشة كل في مجال اختصاصه - الاسماء
بجانبه -.

في اطار خطتها الآيلة الى توطيد علاقتها بالاسواق العربية،
وتعزيز ثقة الشركات العربية بها وبما تتمتع به من خبرات مهمة
وقدرات مالية، نظمت شركة اعادة التأمين العربية
ARAB RE ورش عمل تبادل خلالها المشاركون الافكار والآراء
حول المواضيع المستجدة واستمعوا الى محاضرات قيّمة
قدمها اختصاصيون حول مواضيع الساعة.

الورشة الجديدة انعقدت بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني (نوفمبر)
الماضي في اوتيل بريستول في بيروت لقيادي شركات التأمين



من اليمين: جوزف عضيبي، الياس الخوري، جاك صاصي ورحمون بوعزه



من اليسار: لمياء بن محمود، طنوس فغالي، عبد اللطيف شعبان، هشام بلميرا،
فادي شماس، وليد جنادري وسعد الغلال



بسمة بركات تلقي كلمة



رونالد شدياق يلقي كلمة



عبد الخالق رؤوف خليل يلقي كلمة



الشيخ خلدون بركات يلقي كلمة



من اليسار: فرج الجبو، سفيان منصورى، صالح سرور، رالف الفضل، روجيه زكار، ماكس زكار ورامي صباغ



من اليمين: جان حليس، رنيه خلاط، روبير عيراني، اسعد ميرزا ونادر يونس

شدياق واهمية الورشة

بدوره تناول السيد رونالد شدياق مدير عام الشركة اهمية الدور الذي تضطلع به الاعادة العربية والهدف من تنظيم هذه الورش، كونها اداة تواصل ومنبر حوار وتبادل افكار ووسيلة ناجعة لتعزيز العلاقات وتوطيدها.

عبد الخالق رؤوف خليل

الامين العام للاتحاد العام العربي للتأمين عبد الخالق رؤوف خليل

بركات افتتح الورشة

افتتحت الورشة بكلمة ترحيبية القاها رئيس مجلس ادارة شركة الإعادة العربية ARAB RE الشيخ خلدون بركات حيث تمنى للمشاركين اقامة طيبة في لبنان وورشة عمل مثمرة. ثم نوه بالدعم الذي تلقاه الاعادة العربية من الشركات المسندة، معاهدا بأنها ستعمل باستمرار لتطوير كوادرها وتعزيز ملاءتها وتحديث انظمتها لرفع مستوى خدماتها وتنويعها، بحيث تلبي احتياجات الاسواق العربية وتبقى موضع ثقتهم على الدوام.



من اليمين: وليد جنادري، روجيه ثابت، محمد حمود، ايلي طريبه ورالف الفضل



من اليمين: علي همامي، لامجد بوخريس ولطفي بلزرقه



من اليمين: محمد الخراز، رشيد بن جميع، مصباح آغا، ابراهيم فلفل، لطفي بلزرقه، عبد الكريم مرداسي وهايدي سعداوي



من اليمين: زهير لايش، حسان خليفاتي، محمد ونجلي، جان حليس ورنيه خلاط



من اليمين: اسعد ميرزا، محمد حمود، ANTOINE DEE VILLE وXAVIER DENYS

الذي حضر خصيصاً للمشاركة في حفل الافتتاح القى كلمة شكر فيها الشيخ **خلدون بركات** لدعوته للمشاركة في الورشة قائلاً: «كل التقدير والشكر لشركة اعادة التأمين العربية ممثلة بشخص رئيس مجلس ادارتها لمبادرتة بعقد ورشة العمل هذه التي تعبر عن الاهتمام والعناية اللذين تلقاهما اسواق التأمين في العالم العربي وخصوصاً لبنان».

الجلسات

ولقد تركت المحاضرات والجلسات انطباعاً عاماً مريحاً، وحظيت بتقدير خاص من الضيوف. وقد اتيح للمشاركين ان يطرحوا الاسئلة ويحاوروا المحاضرين حول المعلومات والوقائع التي ادلوا بها في محاضراتهم.

أنشطة سياحية وترفيهية

وتضمن البرنامج الذي اعدته ارباب ري ARAB RE لضيوفها زيارات سياحية وترفيهية، إضافة الى مآدب دعي إليها اصدقاء الشركة والمتعاملون معها من بين شركات التأمين والاعادة والوساطة العربية والاجنبية. ■

المحاضرون

في ما يلي اسماء المحاضرين الذين تحدثوا الى المشاركين في ورشة العمل مع مناصبهم:

- AM Best (UK): Mr. Vasilis Katsipis, General Manager, AM Best Europe, "Impact of Capitalisation in Ratings".
(نسبة الملاءة والرسملة وعلاقتها بالتصنيف)
- MBCAP (Lebanon): Ms. Myrna Barakat, Managing Director "Mergers acquisitions and strategic alliances in Insurance Industry in the Middle East and North Africa".
(الدمج والاستحواذ والتحالف كخيارات استراتيجية)
- PWC (Lebanon): Mr. André Rohayem, Partner and Middle East Insurance Leader, "The exposure draft - Insurance Contracts: Context, content, Issues".
(مفاهيم عقد التأمين والالتزامات التي تنشأ عنه)
- PWC (Lebanon): Mr. Rachid Abi Nader, Senior Manager - Advisory, "The prospects for Bancassurance: Developments and key factors to success".
(نظرة مستقبلية الى التأمين عبر المصارف)
- Crédit Libanais Bank (Lebanon): Mr. Georges Homsy, Private Banking Department Head, "Against all odds".
(عكس جميع التوقعات)

المحاضرات

تضمنت ورشة العمل سلسلة من المحاضرات قدمها اختصاصيون من الذين تفوقوا في عملهم وسجلوا نجاحات في قطاعاتهم. واذ يتعذر علينا ان ننقل نصوص المحاضرات بالكامل نظراً لضيق المجال نكتفي بأن نورد بعض أهم ما ورد فيها من نقاط.

اندره رحيم (PWC): عقد التأمين وما يترتب عليه من التزامات مالية



ممثل برايس ووترهاوس كوبرز PWC اندره رحيم حاضر حول عقد التأمين وما يترتب عليه من التزامات مالية. كما تحدث عن الحدود الدنيا للملاءة والسيولة التي تحتاجها شركة التأمين والاعادة كي يمكن لها ان تفي بتلك الالتزامات. وعدد المحاضر انواع العقود التي تصدر عن شركة التأمين وشركة الاعادة كالاتي:

Quels sont les contrats concernés?

- * les contrats d'assurance et de réassurance:
 - y compris les contrats de garantie financière avec un risque d'assurance
 - mais pas les contrats d'assistance (correspondant à des "fixed fee contracts") : contrats de service
- * une partie des contrats d'investissement à participation discrétionnaire:
 - ceux qui partagent leur clause de participation avec des contrats d'assurance
 - Les autres sont reclassés dans la norme Instruments financiers
- * La décomposition des contrats est réaffirmée, avec la séparation:
 - D'une composante financière correspondant à un "compte"
 - Les contrats en unités de compte correspondraient à cette définition
 - Des dérivés incorporés
 - Des services sans lien avec l'assurance

Quand comptabiliser les contrats d'assurance?

- * Au plus tôt de la date d'effet juridique ou de la prise d'un risque par l'assureur
- Accord de l'assureur pour donner sa garantie sans révision possible du tarif

Comment évaluer les contrats d'assurance ou de réassurance?

- * Une approche dans laquelle l'assureur honore ses obligations ("fulfilment approach") au lieu de les transférer ("exit approach")
- * Avec un modèle prospectif reposant sur les "building blocks"
- Ou avec un modèle simplifié pour les contrats de courte durée avant la survenance d'un sinistre.

رشيد أبي نادر (PWC) :

المنافع التي يجنيها الافقاء الثلاثة المعنيون بالتأمين عبر البنك

وكان للتأمين عبر البنك BANCASSURANCE حصة من ورشة العمل حيث قدم رشيد أبي نادر ممثل برايس ووترهاوس كوبرز PWC محاضرة عرض فيها المنافع التي يجنيها كل من الافقاء المعنيين بالتأمين عبر البنك وهم: الضامن، المصرف، والمستهلك على النحو الآتي:



La bancassurance offre plusieurs avantages à chacune des parties prenantes de ce modèle

L'assureur :

- Accès à une nouvelles clientèle
- Diversification des modes de distribution
- Bénéfice de la bonne image et de la confiance souvent associées aux banques
- Implantation rapide sur un nouveau marché grâce au réseau existant de la banque
- Réduction de coûts de distribution par rapport aux frais inhérents aux agents traditionnels

La Banque:

- Nouvelle source de revenue
- Diversification des activités génératrices de profit
- « One stop shop » des services financiers
- Fidélisation de la clientèle de la banque grâce à la diversité des produits et services
- Coûts de distribution presque marginaux vu que les employés de la banque eux-mêmes commercialisent les produits d'assurance

Le consommateur :

- Accessibilité à tous les services financiers de la banque
- Produits d'assurance à des prix réduits grâce aux faibles coûts de distribution
- Mode de règlement simplifié
- Meilleure adéquation entre les besoins du client et les solutions qui lui sont proposées grâce à la relation privilégiée entre le client et son banquier.

فاسيليس كاتسيبيس VASILIS KATSIPIIS : هكذا تقيم ا.م. بست الشركات وتصنفها

فاسيليس كاتسيبيس
المدير VASILIS KATSIPIIS
العام لوكالة التصنيف الاميركية
ا.م. بست A.M.BEST في اوربا
عرض في محاضراته الاسس التي
تعتمدها بست في تقييم وتصنيف
شركات التأمين والاعادة.
وقال ان بست تستند
في تقييمها EVALUATION
للشركة الى العناصر الآتية:



- Best's rating evaluation**
Balance Sheet Strength - other issues
- * Capital structure
 - * Financial Flexibility
 - * Liquidity
 - * Quality / soundness of reinsurance
 - * Adequacy of loss reserves
 - * Debt leverage / interest coverage

اما التصنيف RATING فيبنى على ما يأتي:



اما الامر الثالث الذي تأخذ به بست عند تصنيف الشركة فهو الميزانية السنوية للشركة والعناصر الاله في الميزانية هي:

- Balance Sheet Strength**
- * Risk Adjusted Capitalisation
 - * Capital Structure
 - * Financial Flexibility
 - * Liquidity
 - * Quality / soundness of reinsurance
 - * Adequacy of loss reserves
 - * Debt leverage / interest coverage



من اليمين: عبد الخالق رؤوف خليل وفادي شماس



من اليسار: رالف الفضل، روجيه وماكس زكار ورامي صباغ



من اليمين: خليفة شريحة وفرج الجبو



من اليمين: رالف الفضل، روجيه زكار، ماكس زكار، نادر يونس
وهشام بلميرا



من اليسار: لطفي بلزرقه، لامجد بوخريس، علي الهامي، محمد دخيلي وعفيف شيبوب



من اليمين: مصطفى عبدالعال، روجيه ثابت، ادوار طرابلسي، ايلي طرييه وزهير لايش

ميرنا بركات (MBCAP PARTNERS) : هذه هي منافع الدمج والاستحواذ والتحالف



ميرنا بركات ممثلة شركة ام بي سي ابي بارتنرز MBCAP PARTNERS للدراسات الاستراتيجية تحدثت في محاضرتها عن الدمج والاستحواذ والتحالف بكونها الحلول الاستراتيجية الثلاثة المتاحة امام الشركات الساعية الى رفع مكانتها في الاسواق. وقالت ان الحلول الثلاثة المذكورة تمكن للشركة ان تكتسب منافع عديدة من بينها:

رفع حصتها من الاسواق، اعداد منتجات جديدة، التوسع جغرافيا، اكتساب خبرات لم تكن متوافرة لديها من قبل واخيرا ضمان بقائها SURVIVRE .

Objectifs de Opérations Stratégiques

- * Gagner des parts de marché
- * Accéder à de nouveaux produits
- * Accéder à de nouvelles régions
- * Obtenir une licence dans un nouveau pays
- * Acquérir du personnel qualifié
- * Survivre
- * Vendeur stratégique



من اليمين:
ميساء
سلامة،
ميشال مدور
ومحمد حمود

جورج حمصي (بنك الاعتماد اللبناني) : التصنيف السيادي للبنان كما حددته الوكالات الدولية

ممثل بنك الاعتماد اللبناني CREDIT LIBANAIS السيد جورج حمصي قدم عرضا للاوضاع المالية في لبنان، مبينا الارقام التي تتعلق بالمديونية العامة وبالنتائج القومي، والاموال الاحتياطية في مصرف لبنان. ثم اجري مقارنة بين الاوضاع اللبنانية وتلك السائدة في دول اخرى من العالم، لينتهي الى القول ان التصنيف السيادي كما SOVEREIGN RATING حددته الوكالات العالمية هو كالاتي:



LEBANESE SOVEREIGN

Rating Agency	Fitch IBCA	Moody's	S & P
Current	March 2010 Upgraded from B - to B Stable Outlook	April 2010 Upgraded From B2 to B1 Stable Outlook	B



من اليمين: هند ترو، بسمة بركات، نادر يونس، ديانا وازن، ميشال مدور، ميساء سلامة وروبين فارتنيان

الشيخ خلدون بركات (إعادة التأمين العربية ARAB RE):

ورش العمل ستكون متواصلة للقياديين وللمديرين التنفيذيين المباشرين

الإعادة العربية تحاول التعويض عن دور الشركات المعيدة الكبرى في خدمة شركات التأمين

كان لورشة العمل التي نظمتها شركة الإعادة العربية ARAB RE في بيروت للقيادات في شركات التأمين صداها الطيب لدى الذين شاركوا فيها وكذلك الذين اطلعوا على اعمالها وما ألقى فيها من محاضرات قيّمة. وكان لافتاً ان قادة شركات التأمين العربية في دول عربية عديدة لا سيما المغربية منها، لبوا الدعوة وسجلوا لشركة ARAB RE امتنانهم للمبادرة التي اتخذتها، متمنين على شركات الإعادة العربية ان تحذو حذوها وتسعى الى تعريف الاسواق العربية على ما يمكن لها ان تقدمه من تسهيلات في مجال اعادة التأمين. وفي حديث مطول مع رئيس الإعادة الشيخ خلدون بركات رئيس مجلس ادارة الشركة المضيفة جرى عرض الاهداف التي ارادت الإعادة العربية ان تبلغها من خلال استضافتها للشركات العربية.

وهنا الحديث الذي سجله له مدير تحرير «البيان» الزميل اميل زخور.



وتمثل المستوى القيادي برؤساء مجالس الإدارات والمديرين العامين، وتلقي ورشات العمل فيها الضوء على مفاهيم التأمين وإعادة التأمين الاستراتيجية ومدى التطورات فيها، والوقوف على آخر المعلومات والمستجدات في هذا العالم. وتتعاون في هذه الورشات مع المؤسسات المختصة في مجال التدقيق والتصنيف والمجال المالي والقانوني والمالي المصرفي أو المالي المحاسبي.

وستشمل كل ورشة شركات تأمين من أسواق متقاربة ومتشابهة بهدف التواصل لغوياً.

لذا جمعنا مشاركين من سوق شمال افريقيا ومن الأسواق العربية، واستضفنا شركات تأمين في منطقة الخليج، وسننظم ورشة عمل للشركات من منطقة الشرق الأوسط الى جانب سعيها الى جمع عملائنا من خارج المنطقة العربية في ورشة خاصة.

وقد انطلقنا في ٢٠١٠ بورش عمل للقيادات، أما عام ٢٠١١ فسنركز على مستوى العمليات في المجال المالي والفني والموارد البشرية. وسنعتقد ورش عمل القياديين كل سنتين وكذلك ورش العمليات، لكن ورش العمل ستكون متواصلة للإعادة العربية إذ ستتلاحق مرة للقياديين

ورش عمل على مدار السنة

ما هدف الإعادة العربية من تنظيم ورش العمل في الوقت الحالي؟

تسعى شركة الإعادة العربية ARAB RE دائماً الى تقديم كل ما تستطيعه وفق الظروف والإمكانيات المتوفرة، خدمة لتوعية العملاء ولتوفير المعلومات التأمينية وتطوير المفاهيم الإدارية في شركات التأمين العربية كأكانت من عملاء شركتنا أم لا.

وقد نظمت «الإعادة العربية» ورشة العمل هذه بالإمكانيات المتوفرة لديها، للتعويض عن دور الشركات المعيدة الكبرى والعريقة عالمياً في ضممار خدمة عملائها من شركات التأمين.

وفنياً توفر «الإعادة العربية» الغطاء الاستيعابي وإعادة التأمين والوفاء بالالتزامات والدعم المادي للشركات من خلال التعويضات والتي تعتبر أكثر من مناسبة.

لكن يبقى الدعم الفني والمعلوماتي، لذا ارتأينا ان نكون السباقين بين شركات الإعادة في المنطقة عبر احتضان ورش عمل على مدار السنة على المستويين القيادي والعملائي.



الشيخ خلدون بركات محاطاً بفريق عمل الشركة

أما بالنسبة الى رفع رأس المال، فهي خطوة تندرج ضمن استراتيجيتنا وفلسفتنا الجديدة. فعام ٢٠٠٠ كان رأسمالنا ٢٠ مليون دولار أميركي وقد رفعناه مذاك تدريجاً ليصل الى ٦٠ مليوناً حالياً بعد زيادة ١٠ ملايين دولار مؤخراً.

وقد أبدت وكالة أي ام بست اعجابها باستراتيجيتنا القاضية بتوزيع ٥ أو ٦ ملايين دولار أرباحاً سنوية للمساهمين مقابل رفع رأس المال ١٠ ملايين دولار سنوياً وبذلك نسترد الأرباح، علماً ان المساهمين سعيدون حتى ان نسبة ٤٠ في المئة من الاكتتاب بأخر ١٠ ملايين دولار سددت قبل اقفاله بشهر ونصف الشهر، ومن ضمنها ٢٠ في المئة سددت قبل الموعد بثلاثة اشهر.

رأس المال الى ١٠٠ مليون دولار

■ هل يعتبر رأسمالكم البالغ ٦٠ مليون دولار اميركي حالياً كافياً للمنافسة في السوق؟

– في الوقت الحالي، يعتبر هذا المبلغ كافياً لحجم «الاعادة العربية» لكن مجلس الادارة اعتمد خطة طموحة تقضي برفع رأسمالنا الى ١٠٠ مليون دولار اميركي خلال السنوات الخمس المقبلة.

■ يشهد العالم العربي والاسلامي توترات واحداثاً أمنية في دول عديدة نذكر من بينها افغانستان، باكستان، العراق، السودان، اليمن والصومال. كيف تتعاملون مع الاخطار الكائنة في تلك الدول؟ هل توافقون على تغطيتها ام تتجنبونها؟

– مهنياً، نحن نتقيد بالقوانين والقرارات التي تحكم عملنا سواء داخل لبنان او خارجه.

ثم ان هناك مشكلات مناخية او جغرافية في هذه الدول، الى جانب شروط قبول الاعمال التي تصدر عن هذه الاسواق.

كما لا تدخل «الاعادة العربية» في الاسواق التي نعتبر غرباء عن ثقافتها ومفهومها، سواء كانت اسواقاً متقدمة او متخلفة عنا.

فمثلاً لا يمكننا دخول السوق الاوروبي او الياباني بعكس اسواق تركيا، ايران، ماليزيا وافريقيا المتطورة التي يمكننا العمل فيها.

لكن عدا ذلك، لا مشكلة لنا مع اي جنسية او نظام.

ومرة للمديرين التنفيذيين المباشرين.

وهذه الورش تساهم أيضاً في تقريب شركات التأمين العربية من السوق اللبنانية، اذ نشترط ان تنظم الورش في لبنان.

استراتيجية ناجحة

■ شهدت الإعادة العربية تطورات وتغييرات عدة دفعة واحدة من تعيين مدير عام جديد الى رفع رأسمالها بمبلغ ١٠ ملايين دولار أميركي والحصول على تصنيف عالمي وعقد ورشة عمل وغيره، هل يمكن تفسير ذلك انه عملية استنهاض للشركة؟

– حدث ان تزامنت هذه التغييرات والتطورات في الوقت نفسه. لكن «الإعادة العربية» وضعت مخططاً عاماً لتوجهاتها وأهدافها منذ خمس أو ست سنوات، بدءاً من تعيين مدير عام جديد.

وأردنا ان نختار مديراً عاماً بطريقة غير تقليدية، أي ان يكون شاباً ويساهم في ادخال دم جديد وإرساء مفهوم عصري في الشركة.

وقد عايش المدير العام الجديد السيد رونالد شدياق «الإعادة العربية» قبل ان يكون مسؤولاً فيها من خلال تعاوننا مع شركة برابيس وترهاوس كوبرز PWC التي كان شدياق شريكاً فيها، ولجوئنا اليها في الاستشارات المالية والفنية والإدارية لإعادة تنظيم البيت الداخلي للإعادة العربية في السنوات الخمس الماضية وإعادة التوظيف الوظيفي والمهني والمستندي كاملاً.

وخلال تلك الفترة، كنا نغطي المراكز القيادية الشاغرة ونعيد تجديد الدماء، اذ ان كل القياديين الموجودين في الشركة كانت أعمارهم تراوح بين ٥٠ و ٦٠ عاماً وما فوق.

كما دخلنا عالم التصنيف وحصلنا على تصنيف B+ من وكالة اي ام بست AM BEST وانتقلنا الى مبنى وموقع جديدين.

وهذه التطورات مجتمعة هي انعكاس لفلسفة الشركة الإدارية وقراراتها الاستراتيجية التي بدأت عام ١٩٩٧ وأوصلتنا تدريجاً الى ما نحن عليه.

وهذه الإنجازات لم يكن بالإمكان تحقيقها، اذ ان بيئة لبنان لم تكن مؤهلة آنذاك لاحتضان هذه التغييرات التي أصبحت قابلة للتحقيق بدءاً من السنوات الست الماضية.

القدرة المالية لشركة اعادة التأمين العربية ARAB RE (بي بلوس) رسملتها ترتفع خلال العام ٢٠١٠ وهي ماضية في تقوية موقعها

اعادت وكالة التصنيف الاميركية ا.م.بست A.M.BEST تصنيف القدرة المالية لشركة اعادة التأمين العربية ARAB RE في مرتبة بي بلوس (B+) FINANCIAL STRENGTH التي تعني جيد (GOOD). كما صنفت قدرتها الائتمانية CREDIT RATING بمرتبة تريبل بي (BBB). وجاء في البيان التقويمي الصادر عن بست ان شركة اعادة التأمين العربية تتمتع بموقع ترسملي قوي وادارة متطورة للاخطار STRONG CAPITAL POSITION AND DEVELOPING RISK MANAGEMENT الا ان الوكالة سجلت تراجعاً في الارباح الفنية للشركة خلال سنة ٢٠٠٩. وعزت الوكالة ذلك التراجع الى خسارة فنية محصورة في حالة واحدة. وتوقعت بست ان يرفع رأسمال الشركة بقيمة ١٠ ملايين دولار اميركي خلال سنة ٢٠١٠ ومن المفترض ان تغطي الزيادة من الارباح المستحقة للمساهمين ومن دفعات نقدية يقدمها هؤلاء. وذكرت بست ان شركة ارب ري ARAB RE تعتبر شركة صغيرة الحجم مقارنة بشركات الاعادة العالمية التي تنافسها في اسواق الشرق الاوسط، الا ان الشركة مستمرة في السعي لتحسين موقعها بين اللاعبين الاقليميين.

بنا، من اكبر الشركات القيادية في المنطقة.

لكن طبعاً، لا يمكن لشركتنا او غيرها من شركات الاعادة العربية مثل اريج التي سبقتنا بسنوات، الاضطلاع بدور ريادي في الاتفاقيات والذي يُحصّر بعدد محدد من شركات الاعادة العالمية العريقة التي يفوق عمرها مئة عام وما فوق.

■ كيف كانت نتائجكم لعام ٢٠١٠؟
- لتاريخنا هذا، نؤكد ان ارباح واقساط عام ٢٠١٠ تجاوزت تلك المحققة عام ٢٠٠٩ بمراحل.

الكرة في ملعب الشركات العربية

■ ما هي الكلمة التي توجهونها لشركات التأمين العربية؟
- لطالما توجهت شركات التأمين العربية الى «الاعادة العربية» ونصحتها بالحصول على تصنيف عالمي، نشر ميزانياتها، ان يكون لديها خبراء اكترواريون وان توفر خدمات تأمينية ومعلوماتية وتعزز زياراتها وتواصلها مع الاسواق العربية، وذلك بغية زيادة حجم اقبال الشركات المباشرة على التعامل معها. واعتقد ان «الاعادة العربية» اخذت بهذه النصائح ولبت هذه الطلبات وتفوقت على شركات عدة. لذا فإن الكرة اليوم في ملعب شركات التأمين العربية، حيث المطلوب منها دعم شركتنا والتعاون معها او مع شركات الاعادة العربية الاخرى، ليس من منظور القومية العربية او التعاون العربي المشترك، بل من منظور المصالح والخدمات والربحية المشتركة.

الاستثمار المصرفي رابح

■ هل تعتبرون ان الاستثمار في القطاع المصرفي لا يزال ناجحاً بعد بيع حصتكم في مصرفكم في مصر ولبنان؟
- لا يزال الاستثمار المصرفي ناجحاً جداً خصوصاً في لبنان حيث يعتبر آمناً ومرحباً جداً للعاملين في القطاع المصرفي او المساهمين والمتعاملين والمودعين فيه. وانا شخصياً لدي استثمارات مصرفية وقد بعثت حصتي في بنك الاعتماد اللبناني في وقت ووضع مناسبين، لكنني سأحتفظ باستثماراتي في لبنان. ■

العنصر البشري

■ لماذا لم تفتح الاعادة العربية فروعاً لها في ماليزيا مثلاً كما فعلت شركات اعادة عربية اخرى؟
- مع التقدم التكنولوجي الهائل، لا حاجة لنا للتواجد ميدانياً، لكن لا شك ان العنصر البشري له اهميته في التفاعل والاحتكاك مع الاسواق، لذا سندرس الفكرة بعد بناء الهيكل الداخلي للشركة وتقويته.

حرب الاسعار المذلة

■ تؤكد الوقائع التي نشرت خلال لقاء سبتمبر في مونتني كارلو ان شركات الاعادة بانت تملك فائضاً في الرساميل وفي طاقتها الاكتتابية ولذا فإنها تتدافع للفوز بكميات اكبر من اقساط الاعادة، هل تلمسون وجود منافسة غير موزونة من قبل المعيديين؟ وهل تتخوفون من تراجع النتائج الفنية جراء ذلك؟
- الطاقات الاستيعابية موجودة منذ سنوات، وعندما تقدم شركات الاعادة العالمية طاقتها مقابل شروط واسعار قريبة او دون مستوى الصفر، من الصعب منافستها. ورغم ان عدم الدخول في حرب الاسعار والشروط التهاونية التي كانت من احدى معوقات النمو في «الاعادة العربية»، الا اننا سعداء بقرارنا. الى ذلك فقد بدأت النتائج الخاسرة والمذلة تظهر في اسواق عدة مثل الامارات، السعودية ومصر والتي كانت تشهد منافسة حادة.

اكبر الشركات القيادية

■ هل لديكم نية في دخول قطاع اعادة التأمين التكافلي؟
- لم تمارس «الاعادة العربية» اعمال التكافل وفق نطاق كامل وواسع من قبل، لكن لدينا النية والرغبة والتخطيط لتوفير تغطيات الاعادة التكافلية خلال سنتين او اقل. هذا وقد دخلنا مؤخراً في قطاعي التأمين الصحي والحياة.
■ هل يمكن ان نرى «الاعادة العربية» قائدة لعمليات اتفاقيات اعادة التأمين؟
- هناك شروط ومواصفات عالمية لقيادة معاهدات واتفاقيات اعادة التأمين، لكننا نعتبر الاعادة العربية، بثقة وايمان شركات التأمين المباشرة

آراء المشاركين في ورشة ARAB RE

دعوات لتواصل دائم بين الشركات العربية وتعزيز احتفاظها وتنويه بدور شركة إعادة العربية المحرك للقطاع ورؤيسها خلدون بركات

قياديو شركات التأمين العاملة في دول شمال افريقيا ولبنان الستون، اضافة الى نخبة من المختصين العاملين في المؤسسات المالية والاستثمارية والذين شاركوا في ورشة عمل شركة إعادة التأمين العربية ARAB RE، كانت لهم آراؤهم بفعاليات الورشة، ودور شركة إعادة العربية في الأسواق العربية، متمنين تواصلًا دائمًا بين الشركات العربية وبذل الجهود للاحتفاظ بأكبر قدر ممكن من الأقساط داخل المنطقة العربية، وسجل رأي جامع مشترك بين المتحدثين وهو التنويه برئاسة وإدارة شركة إعادة العربية. وهنا بعض الآراء التي جمعتها «البيان الاقتصادية»:



مختار الدائرة
ليبيا للتأمين



كزافييه دوني
أليانز - سنا - لبنان



ناجي بن طالب
الافريقية للتأمين - ليبيا



حسان خليفاتي
اليانس للتأمينات الجزائرية



خالد سعود الحسن
الخليج للتأمين الكويتية

ناجي بن طالب (الافريقية للتأمين - AFRICAN - ليبيا): دعوة أراب ري للتواصل مع الشركات الليبية

مدير عام الشركة الافريقية للتأمين في ليبيا ناجي بن طالب قال «ان ورشة العمل جيدة وتفتح قنوات للتواصل مع شركات التأمين المباشر، وقد تناولت موضوعات تهم الإدارات العليا وأصحاب القرار داخل الشركات مثل عملية الاندماج والتصنيف والتأمين عبر المصارف، وأسست مجالاً للاستفادة من خبرات وتجارب الشركات في أسواق أخرى. واعتبر بن طالب ان شركة ARAB RE جيدة وتسير على خطى ثابتة ولو بطيئة قليلاً وهي تحاول تحقيق أهدافها، مبدية احترام السوق الليبي لهذه الشركة التي تحتاج الى زيادة تواصلها وزياراتها الى ليبيا بعد انفتاحها وزيادة عدد شركات التأمين فيها.

كزافييه دوني (اليانز - سنا - ALLIANZ SNA): ورشة ممتازة بموضوعاتها العالمية المستجدة

قال رئيس مجلس إدارة والرئيس التنفيذي لشركة أليانز - سنا السيد كزافييه دوني «ان ورشة العمل التي نظمتها شركة إعادة التأمين العربية ممتازة وطاولت موضوعات مستجدة وعالمية مثل تطوّر المعايير المحاسبية الجديدة وصناعة التأمين عبر المصارف، مهنئاً ARAB RE على نجاح هذه المبادرة والتنظيم الجيد.

مختار الدائرة (شركة ليبيا للتأمين LYBIA): توحيد الجهود وتكوين كيانات عملاقة

شدد رئيس شركة ليبيا للتأمين مختار الدائرة على أهمية المؤتمر ونجاحه من حيث التنظيم والمواضيع المطروحة خصوصاً مسألة الاندماجات، متمنياً ان تسهم المعلومات التي طرحت في تغيير طريقة عمل شركات التأمين وتوحيد الجهود وتكوين كيانات تأمينية عملاقة ذات طاقات استيعابية هائلة.

وتمنى الدائرة التقدم والنجاح الدائمين لشركة إعادة التأمين العربية ARAB RE التي هي ثمرة مجهود كبير وضخم، أملاً ان تساهم شركات التأمين العربية والافريقية المباشرة في دعمها ومساندتها.

خالد سعود الحسن (الخليج للتأمين الكويتية GULF): الإعادة العربية مقبلة على توسع وازدهار

الرئيس التنفيذي لشركة الخليج للتأمين الكويتية خالد سعود الحسن رأى في الورشة مبادرة جيدة لتعزيز العلاقات مع شركات التأمين العربية وتثبيت دور شركة إعادة التأمين العربية ARAB RE كمعيد يوفر قيمة مضافة للأسواق العربية، واعتبر التجمع الذي ضم ممثلين عن ٧٠ شركة تأمين لبنانية وعربية وافريقية مكسباً لـ ARAB RE ووسيلة لتدعيم التعاون مع الشركات المباشرة.

وأشار الحسن الى ان الإعادة العربية مقبلة على تغييرات عديدة في المستقبل ضمن الخطة الخمسية الجديدة، حيث ستقوم بطرح منتجات عدة لخدمة الأسواق العربية في مجالات تحتاج اليها، كما ان الإعادة العربية مقبلة على فترات ازدهار افضل لجهة التوسع في الأسواق وتحقيق ربحية ومستوى خدمات راق استمراراً في خدمة الأسواق العربية.

حسان خليفاتي (اليانس للتأمينات ALLIANCE): للاحتفاظ بأكبر عدد ممكن من الأقساط داخل المنطقة العربية

واعتبر المدير العام لشركة اليانس ALLIANCS ALGERIA للتأمينات الجزائرية حسان خليفاتي ان المؤتمر لاقى صدى ايجابيا وجمع اكبر عدد ممكن من اقطاب التأمين في المنطقة العربية وشمال افريقيا ولبنان.

وعدّ المؤتمر مناسبة لتعزيز العلاقات مع شركة إعادة التأمين العربية كونها ومن دون اي شك اللاعب الرئيسي، لانها وفرت للمشاركين منبرا للتبادل الآراء والأفكار حول مواضيع التأمين المستجدة.

ولاحظ عدم تعاون اطراف العملية التأمينية في ما بينها مقترحا تواصلًا دائما بين الشركات العربية وبذل المزيد من الجهود للاحتفاظ بأكبر عدد ممكن من الأقساط داخل المنطقة العربية.



روجيه تابت

التأمينات المتحدة-لبنان



مصباح الآغا

المتحدة - ليبيا



ابراهيم فلل

الصحاري - ليبيا



لمياء بن محمود

التونسية لاعادة التأمين



رامي صباغ

المشرق - لبنان



جان حليس

ادير - لبنان



عبد الكريم المراداسي

ستار - تونس

لمياء بن محمود (الشركة التونسية لاعادة التأمين TUNIS RE): فرصة ثمينة لتقريب وجهات النظر وتعزيز حجم تبادل الاعمال بين الشركات

الرئيس والمدير العام للشركة التونسية لاعادة التأمين لمياء بن محمود رأت في «المؤتمر فرصة ثمينة لتقريب وجهات النظر وتعزيز حجم تبادل الاعمال بين شركات التأمين والاعادة العاملة في اسواق المنطقة العربية وشمال افريقيا». وقالت «المحاضرات المدرجة في جدول الاعمال كانت منسجمة مع الطروحات الحالية لصناعة التأمين وهي مواكبة لمستجدات الاسواق». ووصفت ورشة العمل بالموفقة والمتناغمة من حيث المضمون والتنظيم، وقد استطاعت استقطاب عدد لا يستهان به من الشركات العاملة في المنطقة.

ابراهيم فلل (شركة الصحاري للتأمين SAHARA): معلومات ارشادية قيمة في مجالات تأمينية عدة

بداية، شكر مدير عام شركة الصحاري للتأمين ابراهيم فلل شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE على مبادرتها لتنظيم ورش عمل مفيدة ولاستضافتها الكريمة لشركات التأمين العربية، متمنيا لها النجاح والتوفيق والتقدم الدائم. وأشار فلل الى الموضوعات المهمة والمفيدة التي طرحت خلال ورشة العمل ووفرت معلومات ارشادية قيمة في مجالات تأمينية عدة مثل عمليات الاستحواذ او الدمج او شراء محافظ وغيرها من المسائل المستجدة في عالم التأمين.

مصباح الآغا (شركة المتحدة للتأمين UNITED - ليبيا): مواضيع ورشة العمل قيّمة

وأشار نائب مدير عام شركة المتحدة للتأمين في ليبيا مصباح الآغا الى ان ورشة العمل كانت جيدة، واصفا المواضيع التي نوقشت فيها بالقيمة، شاكرا شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE على مبادرتها الى تنظيم هذه الورشة وجمع شركات التأمين العربية لتبادل الافكار والآراء، متمنيا لها التوفيق والتقدم الدائم.

روجيه تابت (التأمينات المتحدة UNITED): المواضيع عبرت عن مخاوف وآمال سوق التأمين

اما رئيس شركة التأمينات المتحدة اللبنانية UNITED ASSURANCE روجيه تابت فقد رأى ان ورشة ARAB RE تناولت مواضيع اساسية وحديثة والمحاضرات عبرت عن مخاوف وآمال سوق التأمين. وشدد تابت على اهمية التأمين عبر المصارف خصوصا ان السوق اللبناني يقدم هذه الخدمة من دون مسوغ قانوني، شاكرا في النهاية مبادرة ARAB RE لتنظيم مثل هذه الورشات المفيدة.

عبد الكريم المراداسي (ستار STAR - تونس): «إعادة التأمين العربية» القوة المحركة لقطاع التأمين العربي

اعتبر رئيس الشركة التونسية للتأمين وإعادة التأمين (ستار) السيد عبد الكريم المراداسي ان شركة إعادة التأمين العربية ARAB RE شركة ذات رسالة نبيلة تجسد التعاون العربي والريادة، مبدياً احترامه وتقديره لجهودها ودعم السوق التونسي لها ومساهمته في زيادة رأسمالها باستمرار. وأشار مراداسي الذي لم يكن راضياً عن أداء ARAB RE في السابق، الى ان الحركة والديناميكية التي تشهدها الشركة في الفترة الأخيرة وتنظيمها للمؤتمرات والندوات وتوسيع برامج عملها برئاسة وقيادة الشيخ خلدون بركات أمر إيجابي لأنه سيساهم في جعلها القوة المحركة لقطاع التأمين العربي.

جان حليس (ادير للتأمين ADIR): معلومات قيمة حول عمليات الدمج والاستحواذ

عضو مجلس ادارة شركة ادير للتأمين ADIR جان حليس قال «جمعت ورشة العمل هذه والتي نظمتها شركة اعادة التأمين العربية شركات التأمين والاعادة للتداول في مواضيع شتى»، واصفا المؤتمر بالتميز اذ استطاع استقطاب وجذب عدد لا يستهان به من المشاركين والذين يشغلون مناصب عليا في شركات تأمين واعادة عربية ومن شمال افريقيا ولبنان». ولفت الى ان مضمون الورشة كان جذابا لانه قدم مجموعة مهمة من المعلومات حول عمليات الدمج والاستحواذ والتي اكتشفنا ان حتى المعنيين بها لا يعرفون تفاصيلها.

رامي صباغ (المشرق للتأمين واعادة التأمين AL MASHREK): فائدة من طرح المحاضرين آلية انجاز عمليات الدمج والاستحواذ

الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة المشرق للتأمين واعادة التأمين اللبنانية رامي صباغ شبه المؤتمر باللقاء الذي جمع المسؤولين في شركات التأمين والاعادة بعيدا عن اعمالهم الروتينية وعمليات التأمين المكتبية. وأشار الى ان ورشة العمل تناولت مواضيع ذات اهمية كبرى، من بينها موضوع تصنيف المؤسسات المحفز لمسؤولي الشركات على ابداء الحرص على نوعية الخدمات وقيمتها المضافة وعدم الاكتفاء بزيادة الاقساط فقط.

وقدّر تركيز المحاضرين على آلية انجاز عمليات الدمج والاستحواذ والتي عادت بالفائدة على الحاضرين وزادت من معلوماتهم في هذا الاطار. ووجه صباغ شكره لادارة «آراب ري» على اهتمامها الكبير بتنظيم هذا الملتنقى للتداول في شؤون صناعة التأمين وتبادل الآراء حول مواضيعها المستجدة.



فرج الهادي الجبو
الثقة الليبية



علي الهمامي
سليم - تونس



جوزف عضيبي
الاتحاد الوطني - لبنان



رالف الفضل
نورث - لبنان



الياس خوري
كامبرلاند - لبنان



وليد جنادري
مراقبة هيئات الضمان - لبنان

علي الهمامي (تأمينات سليم SALIM):

ارباح الاعادة العربية منطقية

مدير عام تأمينات سليم التونسية علي الهمامي شكر منظمي المؤتمر ورأى فيه «فرصة ثمينة للتداول في مسائل تأمينية ذات اهمية كبرى تتصدر اهتماماتنا كشرركات عاملة في هذا القطاع، كما ويشكل هذا الملتقى مناسبة لتعزيز العلاقات بين مختلف شركات التأمين العربية ويتيح التعرف على الانطلاقة الجديدة لشركة الاعادة العربية والتي نتمنى لها التوفيق والنجاح الدائم، مقدرًا الجهود التي يبذلها السيد رونالد شدياق مدير عام الشركة، والتي تعكس اهمية هذه الورشة باعتبارها أداة تواصل وتبادل افكار ووسيلة ناجحة لتعزيز العلاقات بين مختلف الاطراف. وفي تقويم للموضوعات التي طرحت في المؤتمر قال الهمامي «الموضوعات التي طرحت مهمة جدا وتتناغم مع اهتماماتنا وتتيح فرصا للتعاون، بما يصب في مصلحة المنطقة العربية كلها، بعيدا عن التعامل مع الاطراف الاجنبية الاخرى، والتي بحسب تجاربنا السابقة، تتطلع الى تحقيق الارباح المالية السريعة مهما كانت الظروف. وفي المقابل، تتمتع شركات الاعادة العربية بوعي كاف وتتطلع الى تحقيق ارباح مالية ولكن ضمن حدود المنطق، من دون ان يكون هذا هاجسها الاول والاخير».

جوزف عضيبي (الاتحاد الوطني UNION NATIONALE):

علاج سريع لمرض التسعير العشوائي

وشدد نائب مدير عام شركة الاتحاد الوطني اللبنانية جوزف عضيبي على ضرورة استفادة قطاع التأمين اللبناني من المواضيع التي طرحت في الورشة، منها ادارة المخاطر واهمية سرعة تطبيقها في الشركات اللبنانية كي لا يفوتها قطار التقدم ومسألة كفاية ومتطلبات رأس المال وغيرها. وتمنى عضيبي ان يساهم قانون التأمين الجديد، اذا تم التوافق عليه، في ادخال هذه العناصر في صلب وروحية عمل شركات التأمين المحلية. كما تطرق عضيبي الى اهمية مسألة التصنيف وضرورة تشجيع الشركات اللبنانية للحصول على تصنيفات تساعد على تحسين مستواها والحفاظ على ديمومتها. ذاكرا حصول الاتحاد الوطني على تصنيف B+ من «اي ام بست» عام ٢٠٠٩ وانتظارها لنتائج تصنيفها الجديد في كانون الاول (ديسمبر) ٢٠١٠. واخيرا لفت عضيبي الى مرض قطاع التأمين اللبناني المزمن وهو التسعير العشوائي وغير المنطقي والمنتدني وضرورة علاجه سرعيا لما قد يسببه من انهيار وتعرثر شركات عدة.

وليد جنادري (لجنة مراقبة هيئات الضمان - لبنان):

ضرورة اقناع الشركات اللبنانية بعمليات الدمج والاستحواذ

رئيس لجنة مراقبة هيئات الضمان في لبنان وليد جنادري قال ان نوعية المواضيع التي طرحت ممتازة كما ان المحتوى كان مفيدا جدا وذا قيمة مضافة في مجال التأمين. لا سيما كلمة مدير عام شركة اي ام بست اوربا السيد فاسيليس كاتسيبيس، لما لوكالات التصنيف من دور رئيسي تماما كهيئات الرقابة للتأكد من ملاءمة شركات التأمين. اشار جنادري الى اهمية موضوع عمليات الدمج والاستحواذ وضرورة اقتناع الشركات فيها لتحسين قطاع التأمين على المدى الطويل والتخلي عن العقلية اللبنانية لجهة التعلق بالمناصب.

الياس خوري (كامبرلاند CUMBERLAND - لبنان):

المطلوب ورشة عمل خاصة بالسوق اللبناني

رأى الرئيس التنفيذي لشركة كامبرلاند للتأمين اللبنانية الياس خوري ان المواضيع التي طرحت خلال ورشة العمل كانت ممتازة ومفيدة جدا مثل عمليات الدمج والتصنيف، معربا عن شكره للقايمين على هذه الشركة وعلى رأسها الشيخ خلدون بركات. وتمنى خوري زيادة عدد الورشات المماثلة، على ان تخصص بعضها لسوق التأمين اللبناني لانه يتمتع بخصوصية ومشكلات خاصة به، فهذه الورشات تسمح للمشاركين اللبنانيين بإبداء آرائهم وتبادل الافكار والخبرات مع المشاركين من الدول الاخرى.

رالف الفضل (نورث انشورنس NORTH - لبنان):

دخول مؤسسات تصنيف الى السوق اللبنانية

واعتبر رالف الفضل من شركة نورث انشورنس اللبنانية ان المحاور التي طرحت في ورشة العمل كانت مهمة جدا وهي مستجدة ومتداولة عالميا، لا سيما مسألة التصنيفات في وقت يرصد توجه عالمي لدخول وكالات تصنيف عالمية الى سوق التأمين اللبنانية للعب دور اساسي في مساعدة وتحسين دور الشركات المحلية.

فرج الهادي الجبو (شركة الثقة الليبية TRUST LYBIA):

افادة من المعلومات حول الاندماج والتصنيف

اشار مدير عام شركة الثقة الليبية فرج الهادي الجبو الى ان ورشة اعادة التأمين العربية ARAB RE شكلت فرصة ممتازة للقاء والتعرف الى شركات التأمين في العالم العربي وفي المغرب العربي، وللاستفادة من المعلومات القيمة والمفيدة عبر المحاضرات التي القيت حول مواضيع الاندماج والتصنيف وعن تطورات سوق التأمين اللبناني الذي نتمنى ان يزدهر أكثر فلكثر. ورأى الجبو ان شركة اعادة التأمين العربية يجب ان تسعى الى التواصل مع شركات التأمين المباشرة في المنطقة وتكثيف زياراتها لها وجهودها كي تأخذ حقها ونصيبها من الاقساط العربية.



احمد الورفلي
القافلة - ليبيا



اسعد ميرزا
ذي كابيتال - لبنان



عبد اللطيف شعبان
الهيئة العامة للتأمين - تونس



رشيد بن جميع
كومار - تونس



لطفي بلرزقة
MAE - تونس



محمد الدخيلي
GAT - تونس

عبد اللطيف شعبان (الهيئة العامة للتأمين - تونس):

انفتحت المجال للتقارب والتواصل بين الشركات العربية والافريقية

رئيس الهيئة العامة للتأمين في تونس عبد اللطيف شعبان قال ان مبادرة الاعداد العربية الى تنظيم ورشة العمل ممتازة وهادفة، ان جمعت شركات التأمين اللبنانية والعربية والافريقية وافسحت المجال للتواصل والتقارب في ما بينها. كما ان الموضوعات المطروحة مستجدة ومتداولة عربيا وعالميا مثل عمليات الدمج والاستحواذ التي تهتم اسواق شمال افريقيا لاجاد شركات تأمين قوية قادرة على المنافسة في مرحلة مقبلة ستشهد افتتاح اسواق جديدة وفق مفاهيم المنظمة العالمية للتجارة والاتحاد الاوروبي.

وتطرق شعبان الى اهمية موضوع التصنيف الذي يعتبر ضروريا للشركات العربية والافريقية ويساهم في تحسين مستواها وضمان اوضاعها المالية.

وشكر شعبان «الاعداد العربية» على تنظيم الورشة واهتمامها بالاسواق العربية والافريقية ومساهماتها في تقريب وجهات النظر بين مختلف شركات التأمين في المنطقة، متمنيا ان تتكرر مثل هذه الورش في مدن عربية اخرى على ان تشمل ليس فقط المسؤولين من الدرجة الاولى بل المديرين الماليين ومديري التسويق واطرافا اخرى لمزيد من الفاعلية وتبادل الافكار والخبرات.

اسعد ميرزا (ذي كابيتال للتأمين - لبنان THE CAPITAL):

تواصل «آراب ري» مع الشركات العربية والافريقية

واعتر رئيس مجلس ادارة ومدير عام شركة ذي كابيتال للتأمين اللبنانية اسعد ميرزا ورشة العمل جيدة ومن الضروري تكرارها في لبنان والاسواق العربية والافريقية، لما لهذه المبادرات من افادة لشركات التأمين في هذه الاسواق. ولتعزيز موقع ARAB RE قال ميرزا ان على الشركة تفعيل حضورها اكثر وزيادة الندوات وورش العمل والتواصل مع شركات التأمين العربية والافريقية.

احمد الورفلي (القافلة للتأمين AL QAFELA - ليبيا):

الورشة ساهمت في مقارنة الاسواق العربية

وصف مدير عام التخطيط والتطوير في شركة القافلة للتأمين في ليبيا احمد الورفلي ورشة عمل شركة اعادة التأمين العربية بالتمتازة لمساهماتها في مقارنة اسواق التأمين العربية ولموضوعاتها القيمة التي طرحت ونوقشت على مستوى رفيع من الكفاءة.

وتمنى الورفلي النجاح الدائم والتقدم لشركة اعادة التأمين العربية ARAB RE.

محمد الدخيلي (مجمع تونس للتأمين GAT):

«اعادة التأمين العربية» مكسب لأسواقنا

مدير عام شركة GAT (مجمع تونس للتأمين) محمد الدخيلي رأى ان ورشة العمل قيّمة والمحاضرات ممتازة ومفيدة خصوصا تلك التي قدمتها السيدة ميرنا بركات حول موضوع عمليات الاستحواذ والدمج والذي عرضته بكل دقة وتفصيل.

وتطرق الدخيلي الى ضرورة تفعيل التعاون بين شركات التأمين العربية والاعداد العربية التي لا تحصل على حصة كبيرة من الاقساط، مشيرا الى ضرورة ممارسة دورها في رفع نسبة احتفاظها وليس اسناد التغطيات الى الاسواق العالمية.

واعتر الدخيلي ان شركة «اعادة التأمين العربية» ARAB RE هي مكسب للاسواق العربية، مشجعا على تطوير المهارات البشرية والاستعانة بكوادر ديناميكية ومؤهلة مثل المدير العام الجديد السيد رونالد شدياق الذي يسير على الطريق الصحيح في استقطاب كفاءات عربية تعمل بطريقة علمية ولا تكتفي بالشعارات والكلام.

لطفي بلرزقة (تعاونية التأمين للتعليم MAE - تونس):

طرح موضوعات متعلقة بتعاونيات التأمين

نوه مدير عام تعاونية التأمين للتعليم MAE في تونس السيد لطفي بلرزقة بتميز شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE في تنظيم ورشة العمل التي طرحت موضوعات هامة جدا، علما ان لدينا بعض التساؤلات حول مسألة التصنيف وماهية العوامل التي تؤدي الى بيع شركة تأمين لمحفظتها. وتمنى طرح موضوعات متعلقة بعمل تعاونيات التأمين في العالم العربي مستقبلا، حيث عملها يختلف كليا عن شركات التأمين التجارية.

رشيد بن جميع (كومار COMAR - تونس):

الاعداد العربية شريك موثوق به

أبدى رئيس شركة كومار للتأمين في تونس رشيد بن جميع رضاه عن الموضوعات التي طرحت خلال ورشة العمل واصفا اياها بالمهمة والمثيرة للاهتمام، مقدرا ما يتعلق منها بعمليات الدمج والتأمين عبر المصارف والمستوى المهني للمحاضرين.

وهنا بن جميع شركة الاعداد العربية على التنظيم الناجح لهذه الورشة والتي من شأن تكرارها تدعيم موقع الشركة لدى شركات التأمين المباشرة، معتبرا الاعداد العربية شريكا مهما لـ «كومار للتأمين» يمكن الوثوق به.

بسمة بركات (شركة إعادة التأمين العربية ARAB RE):

الإعادة العربية حريصة على مساعدة الأسواق للتنافس بطريقة صحية

رئيسة الدائرة الفنية في شركة إعادة التأمين العربية ARAB RE بسمة بركات رأت ان عمليات الدمج والاستحواذ بين الشركات مفيدة لأنها تحول الأخيرة الى كيان عملاق باستطاعته التواصل مع أكبر عدد من الأسواق وتطوير أنواع جديدة من المنتجات. ووصفت دور آراب ري بالأمر الحاضنة لأولادها، الحريصة على مصالحهم، متوقعة ان تكون عملية تحقيق الأرباح الإكتتابية أصعب بسبب التدهور الحاد بأسعار الأقساط، كاشفة عن استراتيجية مبنية على العمليات الإكتتابية.

مساعدة الأسواق للتنافس بطريقة صحية وتعزيز قدرة الشركات على تحقيق الربحية.

تركيز على الاككتاب

■ كيف تقومون بنتائج العام ٢٠١٠؟

– أتوقع ان يكون تجديد اتفاقيات الإعادة سهلاً عند حلول نهاية ٢٠١٠، ولكن للأسف، عملية تحقيق الأرباح الإكتتابية ستكون أصعب بسبب التدهور الحاد بأسعار الأقساط.

هذا وبالرغم من الخسائر الإستثمارية التي تكبدتها الشركات لا نجدها تركّز على الأعمال الإكتتابية كما يجب.

أما آراب ري فقد اعتمدت منذ عامين استراتيجية التركيز على الأعمال الإكتتابية كونها شركة إعادة ولا بدّ من ان تحقق ارباحاً ائكتتابية.

■ ما هي توقعاتكم للعام ٢٠١١؟

– ستكون بداية الإنطلاقة الصحيحة في ٢٠١١، خصوصاً بعد ان منيت الشركات بخسائر عدة، وأتوقع ان تتطلع كلها الى اعتماد سياسة ائكتتاب أكثر تشدداً. ■

تشهدها مؤخراً أسواق التأمين؟

– أرى ان عمليات الدمج مفيدة ويجابية لأنها تساعد الشركات على تحقيق المزيد من النمو وتحولها الى كيان عملاق من دون ان تخسر كل شركة هويتها الخاصة. كما وتتاح للشركة الوليدة الفرصة للإحتكاك والتواصل مع أكبر عدد من الأسواق وتطوير أنواع جديدة من المنتجات، مما يساهم في تعزيز أسواق التأمين وتطويرها.

الأم الحاضنة

■ في اعتقادكم، ما هو الدور الذي تلعبه شركة إعادة التأمين العربية في هذه المرحلة تحديداً؟

– تعتبر شركة إعادة التأمين العربية صلة وصل بين شركات التأمين والإعادة، وتنظيمها لهذا المؤتمر هو خير دليل على ذلك، فضلاً عن حرصها الدائم لتقريب وجهات النظر حول مبادئ التأمين العربية، والتي نأمل ان تتطوّر مع الوقت من خلال نشر الوعي التأميني. شركتنا تلعب دور الأم الحاضنة لأولادها والحريصة على مصالحهم من خلال مواكبتها للتغيرات التي تطاولهم وعلى



مراقبة الأسواق

■ في رأيكم، ما هي أبرز الاسباب التي دفعت شركة إعادة التأمين العربية الى تنظيم هذا المؤتمر؟

– لاحظنا ان هناك مجموعة من الطروحات المتعلقة بصناعة التأمين، كالاندماجات والاستحواذات والتي باتت متداولة كثيراً مؤخراً. فقررنا الإضاءة عليها لما لها من تأثير مباشر على تصنيف الشركات.

كما أننا لمسنا خلال زيارتنا الى مختلف الأسواق اهتماماً واضحاً بهذه المسائل وتحديداً في أسواق دول شمال افريقيا. من ناحية أخرى، راقبنا تحركات الأسواق والتطورات المستجدة، كما في تونس، حيث باتت تونس ري شركة عامة، فضلاً عن انفتاح بعض الأسواق، (كالسوق الليبي مثلاً) على الأسواق الخارجية.

كليات عملاقة

■ كيف تقومون بعمليات الدمج والاستحواذ التي

Lebanon
Beirut Head Office:
Sami El Solh Boulevard
Rahal Building - 6th Floor
P.O.Box: 11-1510
Riad El Solh 11072080
Phone: +961 1 396805
Fax : +961 1 396417

Algeria:
+ 213 07 95127003

Bahrain:
+ 973 36635320

Egypt:
+ 201 44677881

France:
+ 33 1 40509012
+ 33 1 45002222

Jordan:
+ 962 795915667

Kuwait:
+ 965 97714789

Oman:
+ 968 98932551

Qatar:
+974 5062495
+974 5320211

Saudi Arabia:
+ 966 55 8846200
+ 966 50 8633500

Sudan:
+ 249 910 443322

Syria:
+ 963 11 6667102
+ 963 11 6626670

Tunisia:
+ 216 26431222

United Arab Emirates:
+ 971 50 7594858
+ 971 50 9637944

Yemen:
+ 967 715266954

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:

لبنان، سوريا، فلسطين، الأردن، مصر والعراق \$100 US
باقي الدول العربية والاجنبية \$200 US

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال – الطابق السادس
هاتف: +٩٦١ ١ ٣٩٦٨٠٥
فاكس: +٩٦١ ١ ٣٩٦٤١٧
ص.ب. ١١-١٥١٠ لبنان
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL DAMANA

Publisher: Al Bayan P.P.D. sal

CEO: **Antoine ZAKHOUR**
Responsible Manager: **Naji ZAKHOUR**

Head Office

Beirut - Sami El Solh avenue
Rahal Building - 6th Floor
Phone: +961 1 396805
F a x : +961 1 396417
P.O.Box: 11-1510 Lebanon
Beirut Riad El Solh 11072080
www.albayanmagazine.com
Email: info@albayanmagazine.com

AlDamana
الضمانة

اسبوعية تصدر شهريا مؤقنا
تأسست عام ٢٠٠٧
تصدر عن شركة البيان
للطباعة والنشر والتوزيع ش.م.ل.

رئيس التحرير: **اميل زخور**
المدير العام المسؤول: **ناجي زخور**

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر
طباعة: مطبعة شمس
توزيع: الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات

فاسيليس كاتسيبيس (أي ام بست - أوروبا A.M.BEST EUROPE) :

التصنيف السيادي للدولة ليس العنصر الوحيد الذي يبنى عليه تصنيفنا للشركات



المدير العام لوكالة التصنيف أي ام بست – أوروبا A M BEST EUROPE فاسيليس كاتسيبيس VASILIS KATSIPIس شارك في ورشة العمل التي نظمتها شركة الإعادة العربية ARAB RE في بيروت وقد التقيناه على هامش الورشة وسجلنا معه الحديث الآتي:

محاضرة إعادة التأمين العربية دولية

■ هل تعتقدون ان شركة إعادة التأمين العربية يمكن ان تحصل على تصنيف أعلى لو كانت خارج لبنان؟

– نظرياً، يمكنها ذلك الا ان واقع الأمر يتعلق بطريقة تفاعل الشركة مع قطاع التأمين في نطاق عملها. فمحاضرة الإعادة العربية ليست لبنانية بحته بل دولية، كما وان استثماراتها ليست مركزة في السوق المحلية. لذا، ان تصنيف ARAB RE ليس مرتبطاً كلياً بالتصنيف السيادي للبنان.

■ كيف تنظرون الى صناعة التأمين وإعادة التأمين العربية؟

– تختلف كل سوق عربية عن غيرها. فمثلاً استفادات الأسواق الخليجية من النمو الهائل في السنوات القليلة الماضية. لكن بعض شركات التأمين العاملة فيها تفتقر الى الكوادر الفنية والمهارات المهنية الملائمة.

وثمة أسواق عربية أكثر نضوجاً مثل السوق اللبنانية ذات التاريخ الطويل في نشاط التأمين، لكنها مع الاسف لم تشهد نمواً في رؤوس أموال الشركات واستثماراتها، كما حصل في أسواق الخليج.

تطوير العمليات

■ في رأيكم الإم تحتاج شركات الإعادة العربية في المنطقة لتقوية موقعها وتعزيزه؟

– لا تزال بعض شركات الإعادة العربية صغيرة الحجم، لذا تحتاج الى تطوير أعمالها وتطوير

شركات التأمين اللبنانية لم ترفع رساميلها الى المستويات المطلوبة

ادارتها للاخطار، اذ انها تعاني فيها بعض الثغرات. ■ ما رأيكم بتصنيفات وكالة «ستاندر أند بورز» لشركات التأمين في الدول الناشئة، وهل تتبعون سياسة مشابهة؟

– لا تعليق على تصنيفات ستاندر أند بورز S AND P، لكن هذه الوكالة وغيرها مثل موديز MOODY'S وفيتش FITCH تعتمد على مدى القوة المالية للدولة عند تصنيفها للشركات.

وما يميزنا نحن في «اي ام بست» اننا نأخذ بالاعتبار ليس فقط مالية الدولة، بل وكذلك سياستها التنظيمية وصناعة الخدمات المالية فيها، لإيماننا بأن هذه العوامل مجتمعة تعكس تصنيفات شركات التأمين بطريقة أفضل من التصنيف السيادي.

اقتصاد عالمي مترابط

■ ما هي الدروس التي يجب ان تتعلمها الأسواق

والشركات من الأزمة المالية العالمية؟

– بداية، يجب ان نتيقن ان ما يبدو الأفضل ليس بالضرورة هو الأسلم والصحي، بحيث ان التوجه نحو الاستثمار في الأدوات والمشتقات المالية المعقدة، وان كان ظاهرياً مجزياً، انتهى الى خسائر وفقدان المنطق السليم للتوجهات المهنية. وهذا ما بينته الازمة المالية العالمية خلال سنة ٢٠٠٨ وما بعدها.

كما بينت الأزمة المالية ان الإقتصاد العالمي مترابط ومتكامل، وان اي أزمة تحصل في جزء من العالم ستنتشر في الأسواق كلها. ■



من اليمين: اسعد الغلال، صلاح العربي ومحمود سليمان الخراز



من اليمين: عبد الخالق رؤوف خليل، ناجي بن طالب وراشد بن جميع

«الإعادة العربية» تكرم المشاركين في ورشتها الرائدة



من اليمين: محمد الدخيلي، الشيخ خلدون بركات، عبد الخالق رؤوف خليل، منصور نصري، عفيف شيبوب، مختار الدائرة ولمياء بن محمود



من اليسار: سليم كجك، الشيخ خلدون بركات، روبيير عيراني، محمد حمود وإبراهيم ياسين



من اليمين: رنيه خلاط، جوزف عضيبي، ايلي طربيه، الياس الخوري، روجيه زكار ووالف الفضل



من اليمين: هشام بلميرا، رحمون بوغزه ووليد جنادري



من اليمين: VASILIS KATSIPIS، ابراهيم فلفل، اميل زخور ومختار الدائرة

رئيس مجلس ادارة شركة الإعادة العربية ARAB RE الشيخ خلدون بركات سهر شخصيا على توفير اقامة ممتعة للضيوف الذين لبّوا دعوة شركة الإعادة العربية وحضروا الى بيروت. والى جانب الرحلات السياحية والترفيهية استضافت الشركة الضامنين المشاركين في الندوة الى مادب ترأسها الشيخ خلدون وحضرها رئيس جمعية مراقبة التأمين في لبنان، كما حضرها عدد من اصدقاء الشركة. وقد عبّر الضيوف عن امتنانهم لما لقيوه من حسن الضيافة. وفي ما يأتي بعض الصور:



من اليمين: فرج الجبو، مصباح آغا، محمود الخراز وصلاح الدين العربي



من اليمين: هادي السعداوي، لطفي بلزرقة، لمياء بن محمود وعبد اللطيف شعبان



من اليسار: رشيد بن جميع، رياض كراي، عبدالله بداوي، حسان خليفاتي وعقيلته



من اليسار: رونالد شدياق، علي همامي ومحمد الدخيلي



من اليمين: روجيه تابيت، جان حليس وعقيلته ومحمد حمود



من اليمين: روبين فارتنيان، ميسا سلامة، علي بو صالح، عبد الكريم مرداسي وعبد الخالق رؤوف خليل



من اليمين: VASILIS KATSIPIS وعبد الخالق عبدالله



من اليمين: عفيف شيبوب، ميسا سلامة وروبين فارتنيان



من اليمين: جورج حمصي، روبير عيراني وبسمة بركات



من اليسار: ناديا وبسمة بركات، كارلا نجيم ورحمون بو عزه



من اليسار: رونالد شدياق، اندريه رحيم، احد المشاركين وعبد الله حرفوش



من اليمين: مصطفى عبد العال، ابراهيم فلفل، محمود الخراز، صلاح الدين العربي ومصباح آغا



من اليسار: ناجي بن طالب، ميشال مدور، خليفة شريحة، سعد الغلال وفرج الجبو



من اليسار: لطفي بلزرقه، علي همامي ومحمد الدخيلي



من اليمين: سفيان المنصوري، احمد الورفلي، زهير لابس ومحمد الونجلي



ميشال أبو جمرا وعقيلته



من اليمين: السيدة شدياق وميرنا بركات



من اليمين: الشيخ خلدون بركات وعبد الخالق رؤوف خليل



من اليمين: ديانا وازن، لامجد بو خريس وهشام بلميرا وعقيلته



من اليمين: نادر يونس، روبير عيراني، عبد الخالق رؤوف خليل و ابراهيم ياسين



من اليمين: محمد حمود، القنصل جوزف عيسى، اسعد ميرزا، ادوار طرابلسي وجان حليس



من اليمين: مصطفى عبدالعال، ناجي بن طالب، بسمة بركات والشيخ خلدون بركات



من اليسار: بسمة ونبيل وناديا بركات



من اليمين: احمد الورفلي ومصطفى عبد العال



من اليمين: نبيل بركات، روبرير عيراني وسليم كجك



من اليمين: زهير لايش، حسان خليفاتي وديانا وازن



من اليمين: ليلي سعد، عبد الكريم مرداسي، أمّنة قببسي وعبد الخالق رؤوف خليل



رقص فولكلوري



من اليمين: سفيان منصور، هند تزو، نادر يونس ومحمد ونجلي

أسست عندما كان الشعور القومي العربي طاغيا حكاية شركة إعادة التأمين العربية كما رواها المرحوم جان أبو جوده

الرئيس سليمان فرنجيه نفذ تعهده واصدر مرسوما جمهوريا منح ARAB RE امتيازات خاصة

ضريبية وامتيازات من الدولة العربية التي ترغب باستضافتها، وإن استضافة الشركة في بيروت من شأنه ان يوفّر فرص عمل للبنانيين ويعطي بيروت قيمة مضافة.

وتمنى **ابو جوده على خوري** ابلاغ فخامة الرئيس واستمراج رأيه في احتمال منح اعفاءات وامتيازات للشركة الجديدة، لافتا الى ان دولاً عربية أخرى مثل الكويت والبحرين تعفي الشركات اصلا من الضريبة وان المساهمين سوف يختارون



المرحوم جان ابو جوده

واحدة من بينها اذا لم يوافق لبنان على منحها وضعا قانونيا خاصا.

صباح اليوم التالي تلقى **جان ابو جوده** اتصالا هاتفيا من **خوري** في القصر الجمهوري يؤكد فيه ان الرئيس **فرنجيه** وافق على اصدار مرسوم جمهوري يمنح بموجبه الشركة الجديدة امتيازات لا تتمتع بها سائر شركات التأمين والاعادة العاملة في لبنان.

ولقد نقل **ابو جوده** الى زملائه في GAIF التعهد الذي تسلمه من القصر الجمهوري في لبنان. وبالمقابل عرض ممثل كل من البحرين والكويت امتيازات مماثلة الا انه عند التصويت فازت بيروت بأكثرية أصوات الحاضرين.

نذكر هنا انه قبل اتفاق الطائف الذي توصل اليه اللبنانيون سنة ١٩٨٩، كان رئيس الجمهورية اللبنانية يملك صلاحية اصدار قوانين بمراسيم يوقعها بالاشتراك مع رئيس الحكومة والوزراء المختصين.

وتنفيذا لوعده اصدر الرئيس **سليمان فرنجيه** مرسوما يمنح فيه شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE امتيازات خاصة، من بينها الإعفاء من ضريبة الدخل والضريبة الجمركية والسماح لها بالتعاقد مع خبراء التأمين غير اللبنانيين بحيث تعمل في بيروت بموجب قانون خاص بها.

جان ابو جوده روى لنا تلك الحكاية بزهو وافتخار ذلك انه قدم لوطنه خدمة لا تزال تؤتي ثمارها حتى اليوم. وذكر **ابو جوده** انه باستثناء رئيس الشركة ومديرها العام كان معظم العاملين في الشركة من الشباب والشبان اللبنانيين. اي ان وجود الشركة في بيروت فتح فرص عمل جديدة امام اللبنانيين.

كما ان وجود الشركة في بيروت عزز سمعة العاصمة اللبنانية كمدينة محورية للاعمال في المنطقة، ذلك ان بيروت كانت تضم في تلك المرحلة كبريات شركات التأمين والاعادة والوساطة العالمية الى جانب المصارف العالمية.

وقد اتخذت شركة اعادة التأمين العربية مقرا لها في بناية البنك اللبناني للتجارة الذي كان في تلك المرحلة برئاسة **جان ابو جوده** بالذات. والبناية تقع في شارع المصارف اهم الشوارع اللبنانية على الاطلاق.

وقال لنا **ابو جوده** ان وجود الشركة الجديدة في «بنابته» وحيث كان يقع ايضا البنك اللبناني للتجارة الذي يتولى رئاسته، اتاح له ان يتابع عن قرب اعمالها وان يساعدها على الحصول على حاجاتها من الخدمات الحيوية. وشاءت الحرب اللبنانية التي اندلعت بعد ٤ سنوات من قدوم الاعادة العربية الى بيروت ان ترغم الشركة على مغادرة شارع المصارف وتلجأ الى بناية المرحوم بدر الفاهوم الكائنة في شارع فردان الامن نسبيا في ذلك الحين.

وبعد اعادة ترميم الوسط التجاري سنة ١٩٩٣ استحوذت الشركة برئاسة **خلدون بركات** على بناية تراثية في شارع المعرض بالقرب من ساحة النجمة والبرلمان اللبناني وهي تتابع اعمالها من هناك. ■



المرحوم الرئيس سليمان فرنجيه

المرحوم **جان ابو جوده**، مؤسس البنك اللبناني للتجارة وشركة الضمان اللبنانية، روى لنا خلال احدي جلساتها معه حكاية شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE، فقال: ان الشركة المذكورة كانت المشروع الاول والاخير الذي اتفق العرب مجتمعين على تنفيذه.

ففي العام ١٩٧٠ ولم يكن قد مرّ على انشاء الاتحاد العام العربي للتأمين GAIF سوى خمس سنوات، كان الشعور القومي العربي هو الغالب على امتداد العالم

العربي. وقد رغب اعضاء المجلس التنفيذي للاتحاد العام العربي للتأمين في حينه ان يحققوا عملا عربيا مشتركا، فقرروا خلال اجتماع عقده في مدينة الاسكندرية في مصر ان يكون لهم شركة اعادة تأمين عربية تدعمها شركات التأمين العربية، وتقدم هي لتلك الشركات الخدمات التي تحتاجها شركات التأمين العربية في مجال اعادة التأمين.

وكان يحدهم في ذلك ليس الشعور بانتسابهم الى أمة واحدة، وارتباطهم بمصير واحد وحسب، بل وبالحد ما امكن من تحويل اقساط اعادة التأمين الى شركات اعادة التأمين العالمية لا سيما الاوروبية منها.

وقد اتفق اعضاء المجلس التنفيذي على ان تؤسس شركة الاعادة المطلوبة برأسمال تساهم فيه جميع شركات التأمين العربية مجتمعة. وكان العدد الاكبر من بينها قد أمم ونُقلت ملكيته الى الحكومات في مصر، وسوريا، والعراق، والجزائر، وليبيا، التي دمجت شركات التأمين العاملة على اراضيها ضمن شركة واحدة او شركتين او ثلاث شركات حدا اقصى.

ولذا كان ممثلو اسواق التأمين المؤممة داخل المجلس التنفيذي للاتحاد من العاملين في القطاع العام ويمثلون واقعا الحكومات العربية التي آلت اليها شركات التأمين المؤممة.

كما كان المجلس التنفيذي للاتحاد العام العربي للتأمين GAIF يضم ممثلي شركات التأمين الخاصة في الدول العربية الاخرى. والمرحوم **جان ابو جوده** كان احد هؤلاء لانه كان يرأس شركة الضمان اللبنانية ويمثل سوق التأمين في لبنان داخل GAIF بتلك الصفة.

وعندما اتخذ قرار تأسيس الشركة التي اطلق عليها اسم شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE، شاركت الشركات الحكومية كما الشركات الخاصة في رأسمال الشركة وما تزال حصص الشركات الحكومية المؤممة داخل قاعدة المساهمين في شركة اعادة التأمين العربية كما هي حتى كتابة هذا التقرير.

ودار نقاش خلال الاجتماع المنعقد في الاسكندرية سنة ١٩٧٠ حول المدينة العربية التي يجب ان تتخذها الشركة الجديدة مقرا لها. فتقرر ان يكون مقر الشركة الجديدة في الدولة العربية التي تقدم للشركة الجديدة القدر الاكبر من الاعفاءات الضريبية وتتمتع بالوسائل الاكثر تطورا من وسائل التواصل.

ورأى **ابو جوده** ان لبنان بجهازه المصرفي المتقدم والخبرات المتوافرة لدى الضامين اللبنانيين تجعل من العاصمة بيروت المكان الافضل ليكون مقرا للشركة، الا ان منح الشركة اعفاءات ضريبية يحتاج الى قانون.

فبادر الى الاتصال مساء بالسيد **كارلوس خوري** مدير مكتب رئيس الجمهورية في حينه المرحوم **سليمان فرنجيه**، وابلغه ان الاخوة العرب يطالبون بإعفاءات